



تاسکوتا مدیر
مکانیزم پنجره

ماهیانه تخصصی صنعت در و پنجره و پهنه سازی انرژی
انتاج زمانی: طبری، تحلیل، آموزش، پژوهشی، تلفن: ۲۲۸۸۱۲۹-۳۳

ایران www.panjereli-iranian.ir

ریشه

سال و چهارم راهپس ۹۶ شمسی ۱۴۰۰ - قیمت ۴۰,۰۰۰ تومان

HOFMANN
UPVC PROFILE PRODUCER



1644

hofmannprofile.com



No maintenance



Sound insulation



Energy saving



Permanent look



Perfect dust holding



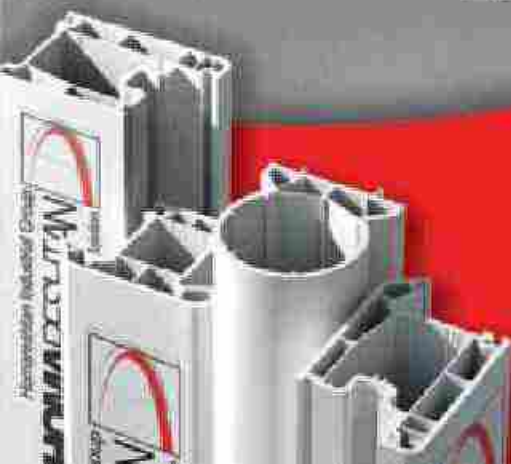
Storm resistant



Immunity against pollution



Weather resistant



تولید کننده پر وایل و صنعت پلیمری

HOMAPRESHTAN
صهارشتان



دفتر مرکزی: شیراز، میدان بسیج، پلاک ۳۸
تلفن: ۹۰۰۰۰۰۰۰ (۸ خط) www.homapreshan.com



BEST VISION

UPVC Window & Door Profile

بست ویژن



در خانه بمانیم، خانه امن است ...

• پشتیبانی و خدمات • مواد اولیه درجه یک • قیمت مناسب • کیفیت بی نظیر

www.bestvisionco.com | info@bestvisionci.com



BARLOCHER



TÜV Rheinland



ISO 9001



I U A



ISO 14001



ISO 14001



OHSAS 18001

بهترین ویژن BEST VISION



بهترین ویژن بی همتا در کیفیت ...



دارای خط تولید پروفیل لمینت با تنوع رنگ و طرح

دفتر تهران: بلوار میرداماد میدان مادر، خ وزیر پور | تلفکس: ۰۲۱-۲۶۴۱۲۳۱۸

دفتر اصفهان: اصفهان، خ شیخ صدوق شمالی، جنب پل میر | تلفکس: ۰۲۱-۲۶۶۱۱۱۶۴

نشانی کارخانه: اصفهان، شهرک صنعتی هرند | تلفکس: ۰۲۱-۴۶۴۰۴۱۲۵



اولین و بزرگترین تولید کننده پروفیل های تقویتی در کشور
تولید کننده و مجری سازه های فلزی و پروژه های پالایشگاهی و پتروشیمی





ما به پلاستیک شخصیت می‌دهیم

WE ADD CHARACTER
TO PLASTICS

Stabilizer, One-Pack
Lead
Calcium - Zinc
Impact Modifier



همپار تولیدکننده استابیلایزرهای U-PVC با
مشارکت و تحت لیسانس BÄRLOCHER آلمان



Site: www.hampar.com

Tel: +9821- 9700 3030

تهران، خیابان ولیعصر، الکتراژ

چشم خیابان گلستان، پلاک ۷۳

BÄRLOCHER





My life زندگی من

My safe work کار ایمن من

i win door



www.iwindoor.com

info@iwindoor.com

0098 21 66 1234 66



website



Instagram



تلفن: ۰۲۱-۴۳۰۸۵

follow us on
instagram: butia.ir

e-mail: info@butia.ir www.butia.ir

با کیفیت بوتیا

پروفیل درب و پنجره یو پی وی سی

شیشه های دو جداره



اُرسی پن نماینده انحصاری پروفیل سی فور

استان‌های تهران، البرز، قزوین

پروفیل **هات ملت** سی فور جایگزین مناسب به جای روکش لمینیت، رنگ



Metallic Smoke



Dark Wood



Light Wood



Metallic silver



Champagne

Instagram: [orsipen.cfourupvc](https://www.instagram.com/orsipen.cfourupvc)

انبار ۱: احمد آباد مستوفی ۰۵۶۷۱۷۵۶۷ | ۰۲۱-۵۶۷۱۹۱۵۴

انبار ۲: سایت خاوران ۰۹۱۲۸۱۳۷۳۲۴ | ۰۹۱۲۶۹۳۵۹۳۴



هائے ملته

پروفیل های در و پنجره UPVC



چوب روشن



شامیانی



چوب تیره



سفید



دودی متالیک



نقره ای متالیک

خدا حافظی با تغییر رنگ پروفیل های UPVC

با تکنولوژی جدید لاکا فور

www.cfour-profile.com

۰۳۱ - ۳۳۳۳۹۹۹۹



اولین و بزرگترین تولیدکننده
پروفیل های تقویتی
در کشور



دارنده گواهینامه

ISO 9001:2015

از شرکت DQS آلمان

تهیه و تنظیم شده آهن / فولاد کار / استگاه عرضه ، پلاک ۳۸

واحد فروش پروفیل کالونیزه

تهران ۰۲۱-۲۲۲۰۲۰۰۰ فکس ۰۲۱-۲۲۲۰۲۰۰۵

www.jahansteel.com



WWW.JAHANSTEEL.COM





تولیدکننده انواع پروفیل های یو.پی.وی.سی

Geno VVin گنووین، پروفیل اقتصادی گروه سیندرژ



رعایت فاصله اجتماعی = حفظ سلامت خود و جامعه



www.syndej.com

۰۲۱ - ۲۳۴۸



(سید نورانی و عباسی)

پروفیل گالوانیزه پروفیل یو.پی.وی.سی



نماینده رسمی فروش پروفیل **VITA NOVA** در استان تهران
UPVC SUPER PROFILES PRODUCER
نماینده رسمی فروش چسب و اسپیسر **KSS** در استان تهران
KSS Kasehpaieh Sanat-e Sazeh



خدمات ویژه مجموعه پاسارگاد ارائه کلاف آماده

قیمت و شرایط ویژه

(مخصوص موتور کاران، نمایان و پیمانکاران ساختمانی)

پروفیل + گالوانیزه = کترینگ آماده



تلگرام:
۰۹۱۲-۹۲۰۰۴۸۰
۰۹۱۲-۹۲۰۰۵۸۰
سیستم پاسخگویی تلگرام:
@Galvanized_bot

فکس:
۰۲۱-۸۹۷۷۹۲۰۰
۰۲۱-۸۹۷۸۶۶۲۰
pasargad.seab@gmail.com

تلفن فروش:
۰۲۱-۳۳۴۰۲۹۸۵-۷
۰۹۱۲-۹۲۰۰۴۸۰
۰۹۱۲-۹۲۰۰۵۸۰



دفتر مرکزی: تهران - شریعتی - روبروی غیرداغاد - کوچه نیک - پلاک ۲۸ - واحد ۱ تلفن: ۳۳۸۶۸۲+۹۰۱ ۳۳۸۶۹+۳۷

دفتر فروش مرکزی: تهران - جاده قدیم قم - بعد از جاده وادان - خیابان شهید مدنی - پلاک ۳۶ تلفن: ۵۹۵۱۳۳۵۰+۱

شعبه خاوران: تهران - سه راه افسریه - به سمت میدان آقاخو - نبش خیابان شرکت واحد - پلاک ۹۷۲ تلفن: ۳۳۴۵۱۸۵۵+۱ فکس: ۳۳۸۶۵۱۳۱+۱

شعبه شهریار: جاده شهریار به سمت ملارد - روبروی شهرک جعفریه - مجتمع تجاری آ.اس.پ. پلاک ۱۰+ تلفن: ۴۵۴۱۳۷۶۵+۱ فکس: ۴۵۴۱۳۱۲+۱

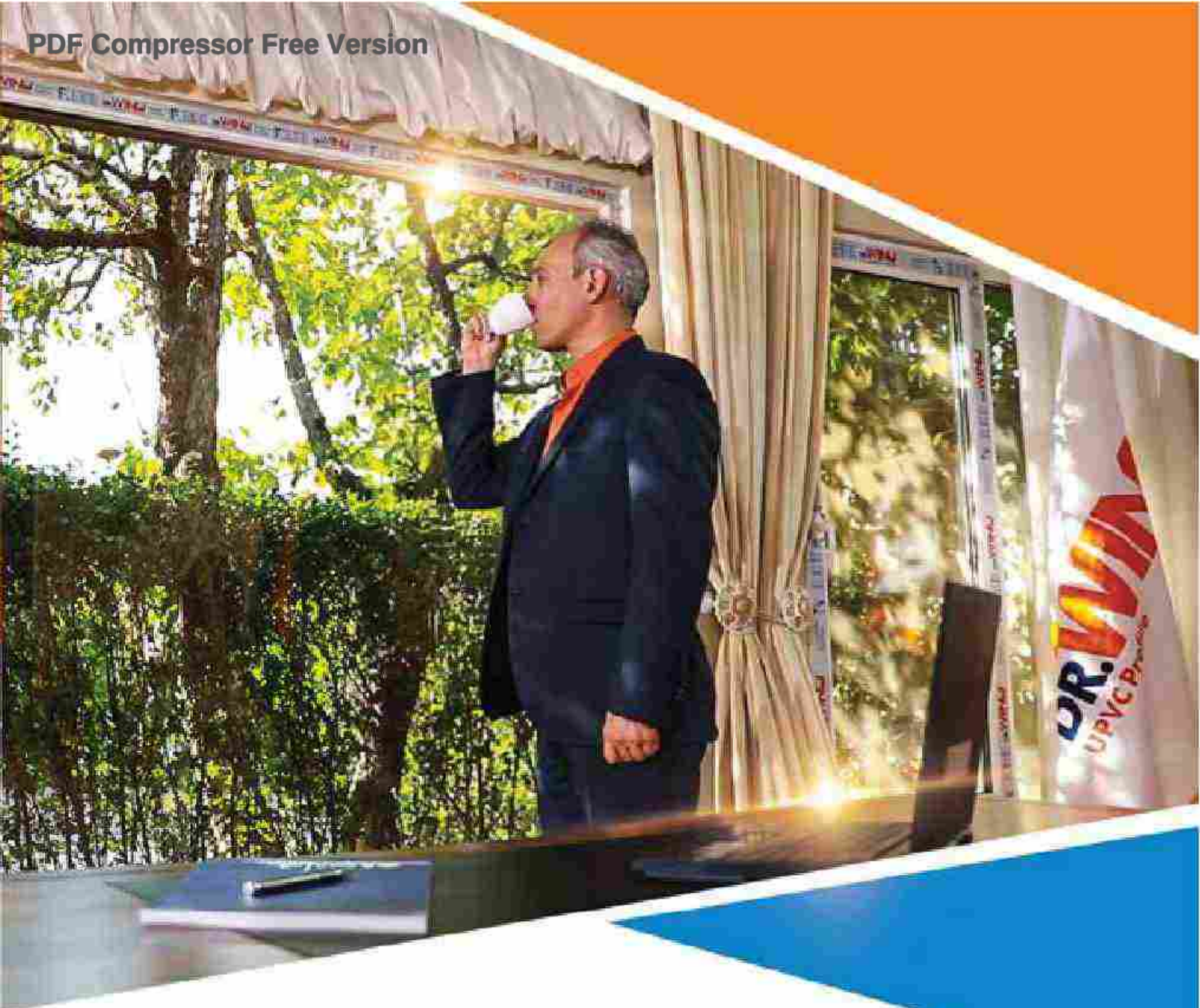
شعبه مشهد: مشهد - ابتدای جاده مشهد - قزوین - جاده سنتو - بلوار آزادی ۱۵۵ - سوله های صنعتی سنتو - واحد ۱۳ - فروشگاه توس یزدان - تلفن: ۳۶۵۱۱۰۶۶+۹۷۱ فکس: ۳۶۵۱۱۰۶۶+۹۷۱

شعبه چابروند: چابروند - سعید آباد - کوچه گلستان - پلاک ۲۹ - تلفن: ۷۶۷۰۵۱+۵

شعبه قائم شهر: قائم شهر - کمربندی قائم شهر به ساری - جنب لوازم بدنی احمدی تلفن: ۳۲۰۷۴۷۲+۱ ۳۲۰۷۴۸۲+۱

نماینده گرج: گرج - گمشهر - جاده بهشت سگینه - پایین تر از مجتمع ساریما - بازرگانی سربان - تلفن: ۳۴۷۱۹۵۰۰+۲۶

نماینده یزد: یزد - خیابان شهید ذلیل بیگی (جهانفر) - ترسیده به چهارراه ارسالی - جنب آموزشگاه آگایی - راجین دشت تلفن: ۳۷۲۵۵۵۴۴+۳۵ ۳۷۲۶۱۸۲۹+۳۵



DR. WIN®

UPVC Profile دکترین ، فناوری نوین

تولید کننده پروفیل در و پنجره یو پی وی سی



پنجره ۲ و ۳ جداره با دکتروین

۶ کانال سری ۷۷ ۵ کانال سری ۷۰

۴ کانال سری ۶۰ سری کامل کشویی

پذیرش نماینده انحصاری
بخش و فروش پروفیل از استان ها

E·TA



www.drwinupvc.com



Info@drwinupvc.com



DrWinUpvc



DrWinUpvcGroup



DrWinUpvcProfile



Dr-Win

تلفن : ۰۲۶-۳۴۲۳۹۱۴۲-۳ دفتر مرکزی : ۰۲۱۸۸۵۰۷۴۵۱-۵۵ فکس : ۰۲۱۸۸۵۱۶۶۰۱





activPilot

The new standard for turn-tilt fittings.

Finally, you can respond quickly and calmly to any customer requirements: with activPilot, the innovative new generation of fittings, which provides you with unimaginable flexibility in the design, handling and installation of windows. The intelligent modular system sets new standards with all of its innovations.

Modular design

Reduction of components and multiple usage for greater cost-effectiveness in production

Innovative new locking system

Octagonal bolts and keeps with clear advantages in handling and operation

Convenient add-on functions

The range of functions – and thus your offer – is easy to expand

Functional design

Intuitive operating convenience and high-grade accents as a clearly recognisable benefit for your customers



Further information
on activPilot Concept

Always precise **WINK
HAUS**



For further information please contact our partner:

WBH CO. Tehran - Iran, Tel: +98 21 86070937, +98 21 86070940,

Fax: +98 21 89770910, www.wbh.co.ir

winsa

 Member Of deceuninck Group

با وینسا از زیبایی شهر در سکوت و آرامش لذت ببرید



DIACO
UPVC PROFILE PRODUCER

WINSA iran office
021 2298 5217

www.winsa.ir
Insta: winsa.ir





WINDOW & DOOR SYSTEMS

دفتر مرکزی ورنه در ایران

021-56526211

021-56526212

info@vorneiranian.ir

www.vorneiranian.ir

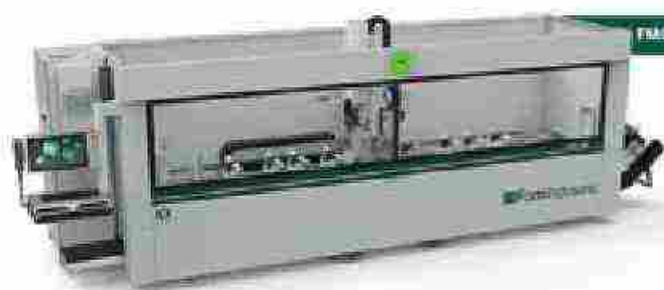
www.vorne.com.tr

@vorneiran



FomIndustrie

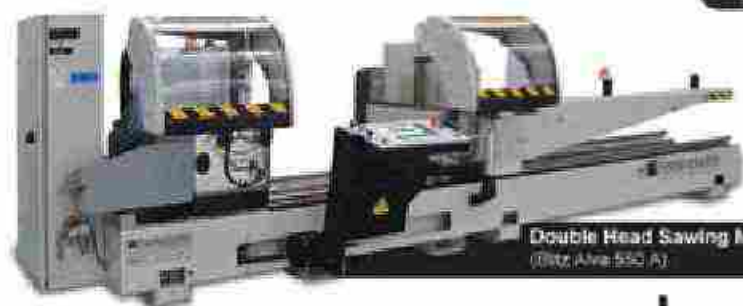
Aluminium & PVC Working Machinery



EMC 140 PROSD ALTA REV



4 Axis CNC Machinery



Double Head Sawing Machine
(Bitz Aline 550 A)

Corner Sealing Machine
(Sealant CE)



(Mistral 26A)
End Milling
(Jet)



(Matisse)
Copy Router
(ISOS)



(Bahia L)
Corner Crimping Machine
(Crab XL)



تلفن جهت کسب اطلاعات بیشتر: ۰۱۲ ۲۲۲۵۶۰

www.fomindustrie.com

TURKWIN

پروفیل ترک وین ، تلفیق دانش و فناوری



پروفیل در و پنجره یو پی وی سی

۴ کانال - سری ۶۰

پذیرش نماینده انحصاری بخش و فروش پروفیل از استان ها

☎ ۰۲۱۸۸۵۰۷۴۵۱

☎ ۰۹۱۴۱۲۵۴۴۴۰

برج های پتروناس
کوالالمپور، مالزی
براق آلات به کار رفته، GU



parisan
SAINT 8818



MADE IN GERMANY

پرسان صنعت آریا
تعمیر و نگهداری براق آلات GU آلمان

Securing technology for you



پایین تر از میدان جنگ، آتش بی هست، گوجه
سیدالشهدا، پلاک ۱، طبقه اول، واحد ۱-۱
تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۷۹۳۰۴ فکس: ۸۸۵۰۴۱۳
www.parsansanat.com
info@parsansanat.com
Instagram: GU_IRAN



نماینده انحصاری فروش پروفیل **OFMANN** در استان قم و مرکزی
توزیع چسب‌های پلی‌سولفاید و اسپیسر و رطوبت‌گیر با برند **KSS**
نماینده رسمی یراق آلات **ENDOW**



ENDOW
DOOR & WINDOW SYSTEMS

OFMANN

KSS



ENDOW KSS WINDOC

دفتر مرکزی: اراک، خیابان امام خمینی، نبش خیابان پیرزوی
تلفن: ۰۸۶-۳۲۲۴۸۴۱۰ | فکس: ۰۸۶-۳۲۲۴۸۴۴۰ | ۰۸۶-۳۲۲۳۶۴۷۹
شعبه قم: گمر بندی امام علی، در سیده به بوستان جوان، جنب سوهان صبا
همراه: ۰۹۱۸۱۶۲۱۴۱۶ | ۰۲۵-۳۸۹۶۲۸۴۸

وین در WIN DOOR

پروفیل درب و پنجره یو پی وی سی با تکنولوژی روز دنیا

در انتظار خبرهای خوبی از **وین در** باشید...

COMING
SOON

خط ویژه: ۰۳۱۵۲۵۷

دفتر تهران: ۵ ۱۱۱۱۱ ۲۲

دفتر مرکزی: ۵۷ ۷۷ ۵۵ ۸۲ - ۰۳۱

فکس: ۵۷ ۷۷ ۶۳ ۶۸ - ۰۳۱

همراه: ۵۳۳ ۸۸ ۳۸ - ۰۹۱۲

آورتا

پروفیل در و پنجره پو پی وی سی

با کیفیت زندگی کن...

دفتر مرکزی و کارخانه : ساری، شهرک صنعتی شهید مصطفی خمینی، فاز یک
www.averta.ir . @Avertaupvc تلفن: ۳۴۰۴۱ (۰۱۱) / تلفن فروش: ۳۳۶۸۱۸۱۲ (۰۱۱)



UPVC Window & Door Profile

0 1 1 - 3 4 0 4

W W W . a v e r t a . i r



chemson



مطابق با استانداردهای ملی و بین المللی



آبایان پروفیل

تولید کننده مقاطع پروفیل upvc

همراه همیشگی شما

www.abayanprofile.ir

 [abayanprofile](https://www.instagram.com/abayanprofile)



آبایان، آرامشی بی پایان

پنجره‌های دوجداره آبایان، بهترین محافظ در برابر سرما و گرما

هیناک

طراح و تولید کننده مجموعه
یراق آلات درب و پنجره

winac

محصولات جدید...

جهت کسب اطلاعات بیشتر به نمایندگان و
عاملیت‌های ویناک در سراسر کشور مراجعه فرمایید

تولید کننده انواع اسپاتیولیت های قاب فلزی، زاماک و کشویی، انواع لولا در
و پنجره، انواع دستگیره پلاستیکی و آلومینیومی، انواع مولیون کانکتور و ...

www.winac.co



آدرس: انبوهان طرح، اردبیل، شهرک صنعتی کامپوزیت باغوار (مقابل تقاطع) میدان اصلی | شویچه هشتم
تلفن: ۰۲۶-۷۶۸۱۷۷-۸۱۷۷۲۲ | فکس: ۰۲۶-۷۶۸۱۷۷-۸۱۷۷۲۱ | Email: info@winac.co |



از پنجره آسیاوین فقط
صدای مشتری شنیده می شود

گایزن پروفیل (۵ کانال)
پروفیل مقرون به صرفه گایزن

آسیاوین پلاس (۶ کانال)
اولین و تنها پروفیل 6 کانال سری 60





شرکت ماکو PVC وارد کننده و توزیع کننده
یراق آلات در و پنجره UPVC



 Yaraqsazanmaku

آدرس : استان البرز - ابتدای جاده کرج به شهریار - شهرک صنعتی سیمین دشت - خیابان هفتم غربی - پلاک ۱۰۸
تلفن : ۰۲۶-۳۶۶۷۰۵۱۵ | ۰۲۶-۳۶۶۷۰۵۱۶ | ۰۲۶-۳۶۶۷۰۸۷۷ | ۰۲۶-۳۶۶۷۰۸۷۹ | همراه : ۰۹۱۲۲۶۸۳۲۸۸

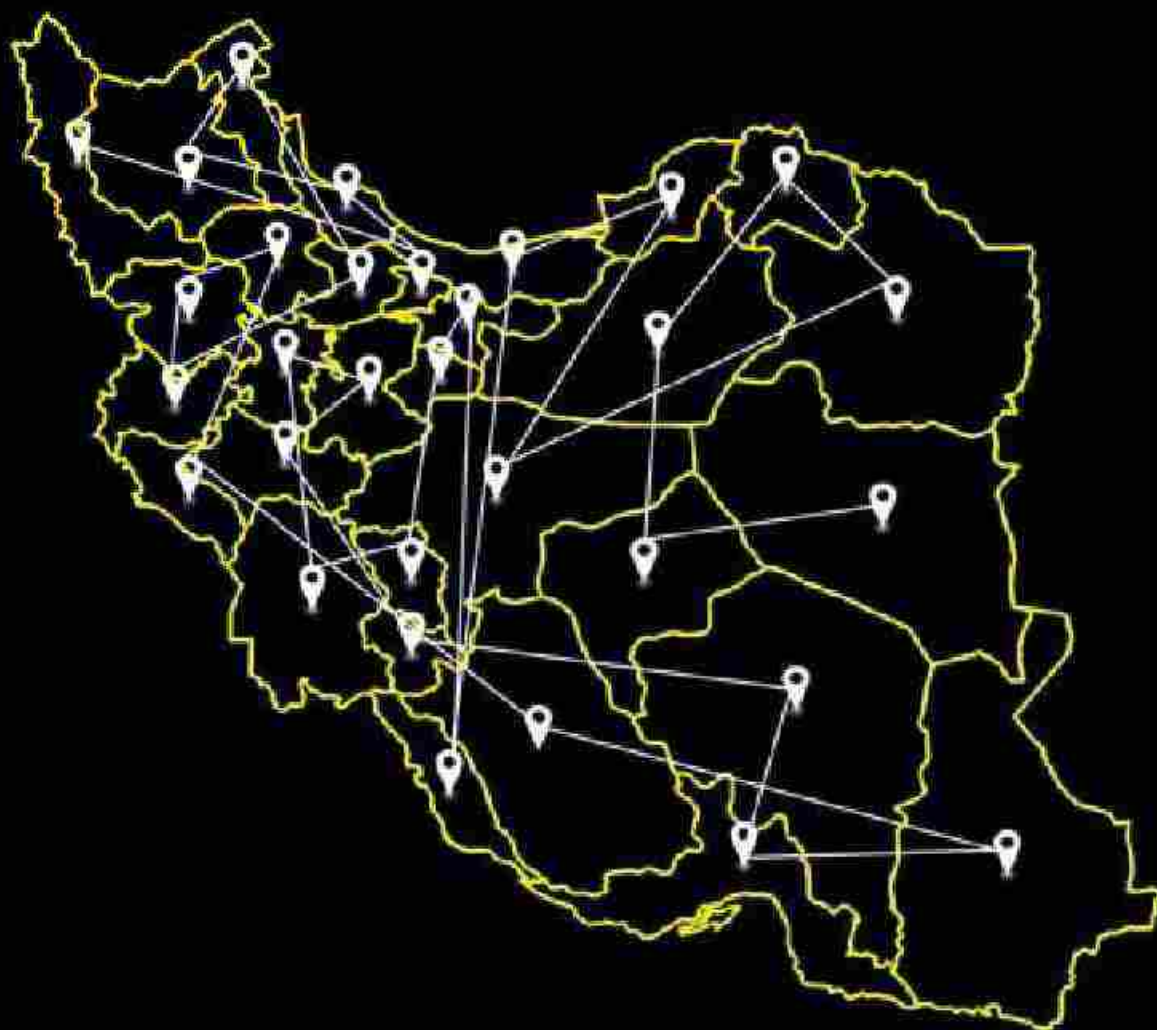
MAKU

accessories

گروه صنعتی یراق سازان ماکو

طراح و تولید کننده مجموعه یراق آلات در و پنجره

اعطای نمایندگی فعال از سراسر کشور...



www.makuaccessories.com

آدرس: استان البرز، کرج، منطقه ویژه اقتصادی پیام، فاز یک، خیابان نهم

تلفن: ۰۲۶-۳۶۶۷۰۵۱۵ | ۰۲۶-۳۶۶۷۰۵۱۶ | ۰۲۶-۳۶۶۷۰۸۷۷ | ۰۲۶-۳۶۶۷۰۸۷۹ | همراه: ۰۹۱۲۲۶۸۳۲۸۸



BS بازرگانی بسینا

ارائه دهنده انواع یراق آلات
درو پنجره‌های آلومینیوم و UPVC
و کلیه لوازم توری‌های پلیسه

طراحی و نصب و اجرای کلیه
دریهای اتوماتیک



مستقیم از بازار بزرگ آهن تهران (آهن مکان)



تحويل به روز
مقاطع
گالوانیزه



ونوس شیشه

آرامش دمایی، امنیت، سکوت و زیبایی با تولیدات ونوس شیشه

V-Cool
V-Guard
V-Guard+
V-Art
V-Smart
V-Fire
V-Systems

- شیشه دو جداره با ضریب تبادل حرارتی پایین
- شیشه مقاوم در برابر سرقت و زلزله
- شیشه ضد گلوله و ایمن در برابر انفجار
- شیشه دکوراتیو
- شیشه هوشمند
- شیشه ضد حریق
- سازه های شیشه و فلز

پارک کتاب تهران



مهدی کلینیک



برج میلاد



پیمانستان فوق تخصصی مغز و اعصاب پارسپور سمپدی



پروژس سیستم های کامپیوتری



سازمان مرکزی بانک گردشگری



دفتر خدمات مهندسی فروش

آدرس: تهران، پاسداران، نبش نارنجستان چهارم، برج آرتemis، طبقه نهم

تلفن: ۲۶۲۵۳۶۰۵

sales@venusglass.net

تلفن خط ویژه: ۷۲۲۸۶ (خط ۳۰)

www.venusglass.net



آرسام تولید کننده پروفیل ۴ کانال، سری ۶۰

سکوتی پر نور با پروفیل آرسام



پذیرش نمایندگی فروش فعال در سراسر ایران



TUV
WISSEN



تهران، فلکه دوم صادقیه، خیابان آیت الله کاشانی،
نبش خیابان مهران، ساختمان مهران، طبقه اول، واحد ۷
شماره تماس: ۴۴۰۴۰۳۳۲
همراه: ۰۹۳۳۸۷۰۱۰۲۰
@:arsamupvc

دفتر مرکزی:

۰۲۱-۴۹۰۷۳

گروه امرتات تولید کننده
انواع پروفیل یو.پی.وی.سی

بوریم، هستیم، خواهیم ماند...



Mundo 
Source of Performance 3-chamber uPVC profiles system



Leowin 

 amertatupvc

 +989025350065

 www.amertat-group.ir

نشانی دفتر: تهران، بزرگراه ستاری شمال،
خیابان پیامبر مرکزی، پلاک ۸۴، ساختمان امرتات
تلفن: ۰۲۱-۴۴۰ ۲۷ ۵ ۲۷
نمابر: ۰۲۱-۴۴۰۴ ۵۱۵۸



شرکت پرشین پی وی سی
تولیدکننده مقاطع پروفیل های UPVC

کیفیت ما همانند اصالت ماست

بهترین کیفیت و مناسب ترین قیمت
تحويل به روز در سراسر ایران
۱۵ سال گارانتی کیفیت
۱۰ سال بیمه نوین
دارای استاندارد



دفتر مرکزی پرشین پی وی سی: تهران، دهکده المپیک، بلوار اصلی، نبش خیابان چهارم پلاک ۳۶
تلفن: ۴۴۷۲۸۳۶۱ / ۴۴۷۱۵۱۲۶ / ۴۴۷۴۰۶۱۴ / ۴۴۷۳۴۲۱۰ همراه: ۰۹۹۱۱۵۶۶۹۷۱-۴
www.persianupvc.com آدرس کارخانه: اصفهان، شهرک صنعتی رازی



آرسام تولید کننده پروفیل ۴ کانال، سری ۶۰

سکوتی پر نور با پروفیل آرسام

سیمرغ، نمایندگی انحصاری استان مازندران



TUV
WISSEN



استان مازندران، کیا کلا، کمربندی غربی، نبش کوچه معلم ۴
تلفن: ۰۱۱-۴۲۳۵۳۱۰۳ / همراه: ۰۹۱۱۷۷۷۵۵۰۴
@Arsamupvc.mazandaran

دفتر مرکزی:

۰۲۱-۴۹۰۷۳

بازرگانی سوین

SEVIN TRADING

ENDOW UPVC عاملیت فروش انواع یراق آلات دروپنجره

KSS عاملیت فروش انواع چسب، رطوبت گیر و اسپیسر

MAX عاملیت فروش انواع پیچ های سر مته و سر سوزنی

JAHANSTEEL عاملیت فروش پروفیل های تقویتی گالوانیزه



عاملیت فروش انواع یراق آلات دروپنجره نستروند



ENDOW
DOOR & WINDOW SYSTEMS

JAHANSTEEL
آهن و فولاد جهان

KSS

fornax

MAX



آدرس: همدان، ابتدای بلوار ارتش، جنب نمایندگی ایران خودرو، بازرگانی سوین
تلفن: ۳۴۲۳۹۷۱۶ - ۸۱ همراه: ۰۹۱۸۶۷۱۷۰۱۷
www.takyaragh.ir

NAMAVARAN PARS

AEGH

SADAFI
WINDOW INDUSTRIAL CO.



Alupwin
.V.C

شرکت نام آوران پارس

دارای تاییدیه فنی از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن

Aluminum+u.PVC

New Thermal Break Profile

نماینده انحصاری فروش پروفیل آلوپوین

در سراسر کشور

دارای گواهینامه ثبت اختراع به شماره ۳۳۷۲۳ از اداره
ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی

آدرس دفتر مرکزی:

بزرگراه لشگری - نرسیده به شهرک اکباتان - خیابان

بیمه چهارم - ساختمان سورنا - پلاک ۶ - واحد ۱۷

تلفن: ۴۴۶۹۰۸۸۴ - ۴۴۶۳۵۸۷۷ - ۲۱



ساخت و تولید انواع تیغه‌های UPVC و MDF
انواع قالب‌های زهوار تنظیمی با روکش آنودایز
اولین سازنده و صادر کننده تیغه
و سوپر تیغه‌های UPVC در ایران

تولید ملی به همراه یک سال ضمانت تعویضی



تیغه‌های موتاز پروفیل انواع مولین ثابت و متحرک
FIX & OVERHUNG MULLION
مولین به فریم (Mullion to frame)
مولین به فیکس فریم (Mullion to fix frame)
مولین به سش (Mullion to sash)
مولین به مولین (Mullion to Mullion)

تیغه‌های تمیزکن انواع پروفیل‌های سش و فریم
CLEAN MULLION AND SASH
لنگه درب - کشویی و لولایی (Door sash)
لنگه پنجره - کشویی و لولایی (Window sash)
فریم درب (Door Frame)
فریم پنجره (Window Frame)
فریم بازسازی (Renovation Frame)
فیکس فریم (Fix Frame)



مته‌های فولادی با کیفیت و مقاوم
قالب جوش ابزار سازی زمانی
قالب زهوار تنظیمی

دارای پوشش آنودایز نقره‌ای، آبی و قرمز رنگ
این قالب‌ها قابل تنظیم بوده و برای هر نوع زهوار کاربرد دارد

www.zamanitoolmaking.com

آدرس: شهرک صنعتی بزرگ اصفهان / زمانی: ۰۹۱۳۳۶۹۱۵۸۹ و ۰۹۱۳۰۰۶۷۱۳۶

پنجره

ایرانیان

الیه

ماهنامه تخصصی صنعت دروپنجره و بهینه سازی انرژی

در این شماره می خوانید:

- ۳۸ اخبار پنجره و نما
- ۷۸ اخبار ساخت و ساز
- ۹۰ اخبار انرژی و فناوری
- ۹۸-۱۰۵ بخش بروشیل
- ۱۰۶-۱۰۹ بخش در و پنجره و نما
- ۱۱۰-۱۳۳ بخش برای الان
- ۱۱۲ گفتگوی مدیر فروشگاه گلذیران بخ
- ۱۳۴ تحقیقاتی در خصوص نماهای دوجداره - بخش دوم
- ۱۳۷ مزایای پنجره های آلومینیومی
- ۱۳۸ مدرسه و معمای زندگی امروز (بخش هفتم)
- ۱۴۰ معرفی کتاب: استراتژی خوب، استراتژی بد
- ۱۴۲ بالاترین حس مثبت طی ۱۴ ماه اخیر
- ۱۴۴ اخبار معماری
- ۱۵۴ نیازمندی های پنجره

ماهنامه اطلاع رسانی، خبری، تحلیلی، آموزشی و پژوهشی

سال چهاردهم / شماره ۱۶۰ / بهمن ۹۹

صاحب امتیاز: موسسه پنجره ارتباط ایرانیان

مدیر عامل و رئیس هیات مدیره: امیر شیری

مدیر مسئول: امیر شیری

نماینده: سردبیری: امیر شیری، احسان مصححی

چاپ و نگار: عکاس: احمد جهان بین

همکاران تحریریه این شماره: بهرام علیزاده، عاطفه سقفت

مدیر تبلیغات: عاطفه سقفت

بخش تبلیغات: مهدی ملکی

طراح و صفحه آر: کیوان بزدانی

نماینده: چاپ: صفایی، مستور

تیراژ: ۵۰۰۰ نسخه

تلفنی دفتر: ۰۲۱-۸۸۸۸۸۸۸۸، پانزدهم، پانزدهم، پانزدهم

هت، کوه خان بابایی، پلاک ۸، واحد ۴۵

تلفن: ۰۲۱-۸۸۸۸۸۸۸۸

www.panjereh-iranian.com

panjereh_iranian@gmail.com

panjereh_magazine@yahoo.com

- مقاله ها و دیدگاه های مندرج لزوما بیانگر دیدگاه ماهنامه پنجره ایرانیان نیست.
- پنجره ایرانیان مسئولیتی در قبال محتوای آگهی ها ندارد.
- نشریه در انتخاب و ویرایش متون آزاد است.
- استفاده از مطالب و آگهی های نشریه بدون مجوز کتبی و یا ذکر مأخذ قابل پیگرد قانونی می باشد.

شرکت‌های دارای استاندارد کیفیت قابل قبولی دارند



بهروز آریان، مدیرعامل شرکت همارشتن عنوان کرد: شرکت‌های تولیدکننده بیوفیل یوپی‌وی‌سی که دارای گواهی‌نامه استاندارد مرکز تحقیقات هستند، کیفیت قابل قبولی دارند.

محسن صفایی در گفتگو با دنیای اقتصاد در خصوص اینکه آیا معیاری برای تشخیص بیوفیل باکیفیت برای عامه مردم وجود دارد، گفت: عامه مردم با توجه به اینکه تجهیزات آزمایشگاهی در اختیار ندارند، نمی‌توانند کیفیت محصول را از این

طریق بررسی کنند، اما راه‌های ساده‌تری هم وجود دارد. مدیرعامل شرکت همارشتن خاطرنشان کرد: تولیدکنندگانی که محصولات باکیفیت تولید می‌کنند، از مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گواهی‌نامه فنی دریافت می‌کنند و هر ساله برای تمدید باید از طرف این مرکز، تولیداتشان مورد پایش مداوم قرار بگیرد، ضمن اینکه در طول سال چند بار بازرسان مرکز تحقیقات به‌صورت سرزده از تولیدات کارخانه بازدید می‌کنند و نمونه‌های مختلف را برای آزمایش می‌برند. بنابراین شرکت‌هایی که دارای گواهی‌نامه مرکز تحقیقات هستند، کیفیت درخور اعتنایی دارند.

صفایی در پایان افزود: دارا بودن آزمایشگاه بیوفیل توسط تولیدکنندگان هم مورد دیگری است که خیال مصرف‌کننده را می‌تواند راحت کند، به‌طور نمونه شرکت همارشتن علاوه بر اینکه آزمایشگاه تست کیفیت دارد، گواهی آزمایشگاه همکار سازمان ملی استاندارد را داراست و شرکت‌های تولیدکننده بیوفیل محصولاتشان را از طریق آزمایشگاه ما تست می‌کنند و نتیجه را در اختیار سازمان ملی استاندارد قرار می‌دهند.

مدیرعامل همارشتن در پایان افزود: امروز چند تولیدکننده که تعدادشان به انگشتان یک دست نمی‌رسد، کیفیتی قیاسی از استانداردهای ایران ارائه می‌کنند و در سال‌های گذشته توانستند گواهی‌نامه رال (RAL) آلمان را نیز دریافت کنند که این گواهی‌نامه نیز از اعتبار ویژه‌ای در صنعت برخوردار است.

بحران عدم پرداخت مطالبات



بهروز آریان، مدیرعامل شرکت آلومتک گفت: علاوه بر چالش تامین مواد اولیه آلومینیومی، عدم پرداخت مطالبات از سوی مشتریان، صنایع پایین‌دستی آلومینیوم را با بحران مواجه کرده است.

مهدی سپهری در گفتگو با قذرات آنلاین پیرامون برنامه‌هایی که برای شرکت آلومتک در مدت باقی‌مانده تا پایان سال در نظر گرفته‌اند اظهار کرد: در حال حاضر، انجام تعهداتی که در ۶ ماهه ابتدایی سال به عهده گرفته‌ایم در اولویت شرکت قرار دارد، با توجه به اینکه در چهار ماه اخیر شاهد نوسانات شدید قیمتی بوده‌ایم، صنعت برق به خواب زمستانی فرو رفته و پروژه جدیدی هم در قیاس با سال گذشته تعریف نشده است. در کنار این مسئله، بخشی از مطالبات شرکت آلومتک از پروژه‌های انجام‌شده در صنعت برق کشور پرداخت نشده است، به‌این ترتیب، اسیدوار هستیم تا دو ماه آینده مناقصات صنعت برق برگزار شود و بتوانیم با پیروزی در آن‌ها، قراردادهای جدیدی را عقد کنیم، بقیه فعالیت‌های تولیدی شرکت آلومتک نیز طبق معمول در حال انجام است.

سپهری در خصوص ارزیابی‌شان از بازار آلومینیوم گفت: مدت زیادی است که شرکت‌های مصرف‌کننده آلومینیوم از خرید ماده اولیه به نحوی امتناع می‌ورزند زیرا معتقد هستند نرخ‌هایی که در بورس کالا برای محصولات اولیه آلومینیومی تعیین می‌شود عادلانه نیست و در حقیقت، نرخ جهانی آلومینیوم به‌مراتب پایین‌تر از نرخ‌های اعلام‌شده در بورس کالا است. در ایران، برق به شرکت‌های تولیدکننده آلومینیوم، آلومینیوم یا سوسپند دولتی ارائه می‌شود و حداقل نیمی از بهای تولید آلومینیوم، برق است، با توجه به این موضوع، چرا شرکت‌های تولیدکننده آلومینیوم بدون توجه به بحث هزینه برق، توقع دارند قیمت آلومینیوم در بورس کالا طبق نرخ جهانی و بیشتر از آن تعیین شود؟ شاهد این ادعا این افت‌میزان معاملات بورسی در یک ماه اخیر است که درواقع، بسیاری از عرضه‌ها در این مدت معامله نشدند.

وی افزود: به این نکته باید اشاره کرد که اگر کشور در شرایطی قرار داشت، شاید در مقطعی از طاقت صنایع پایین‌دستی طلاق می‌شد و در انتها، مواد اولیه موردنیاز

خود را به همین قیمت از بورس کالا خریداری می‌کردند؛ اما در حال حاضر، بسیاری از این شرکت‌ها با عدم تامین مطالبات خود از سوی مشتریان مواجه هستند، به‌طوری‌که شرکت آلومتک و تولیدکنندگان سیم و کابل آلومینیومی به دلیل اینکه صنعت برق کشور به‌نوعی پرداخت تمام مطالبات را متوقف کرده است، با کمبود نقدینگی مواجه شده‌اند. این یعنی عملاً پولی وجود ندارد تا بتوان مواد اولیه را به این قیمت از بورس کالا خریداری کرد.

مدیرعامل شرکت آلومتک در پایان خاطرنشان کرد: تا زمانی که مطالبات شرکت‌های تولیدکننده محصولات آلومینیومی پرداخت نشود و یا به‌نوعی تامین مالی پروژه‌ها صورت نگیرد، بعید است بازار آلومینیوم رونق دوباره بگیرد و شرایط آن تغییر کند. وضعیت در حوزه زبند و بیوفیل‌های آلومینیومی که در پروژه‌های ساختمانی استفاده می‌شوند، بهتر است ولی به‌طور کلی، دورنمای فعالی در صنعت آلومینیوم دیده نمی‌شود و نمی‌توان به آینده خوش‌بین بود.

مراسم یادبود و بزرگداشت مدیرعامل فقید دکتر وین

مدیرعامل تازه درگذشته گروه صنعتی کارولسرای نازنین مراسم یادبود و بزرگداشتی با حضور مدیران و کارکنان این مجموعه و جمعی از همکاران در محل کارخانه دکتر وین برگزار شد. گفتنی است، شادروان حاج کامران حقانی در تاریخ ۲۱ شهریورماه ۱۳۹۹ در بیمارستان بقیله تهران دار فانی را وداع گفت.



بزرگداشتی با حضور مدیرعامل تازه و همکاران شادروان حاج کامران حقانی، مدیرعامل فقید دکتر وین در این مجموعه برگزار شد. به گزارش بزرگداشتی به نقل از روابط عمومی گروه صنعتی کارولسرای نازنین، روز سه‌شنبه ۲۵ آذرماه ۱۳۹۹ همزمان با پنجاه و نهمین سالروز تولد شادروان حاج کامران حقانی،



دو گانه ضد صادراتی بازار آلومینیوم

است. شرایط هرچند مطلوب بوده و امیدوارم همین وضعیت در حوزه آلومینیوم تا پایان سال ۲۰۲۱ حفظ شود.

حاضران در ادامه با اشاره به حجم مصرف و میزان تقاضای آلومینیوم در بازار ایران خاطرنشان کردند: حجم مصرف آلومینیوم در بازار ایران سالانه بین ۳۰۰ تا ۴۵۰ هزار تن است که این توان طبیعی بوده یعنی اینکه سالانه مصرف آلومینیوم در کشور حدود ۵۱ کیلوگرم بوده که در مقایسه با حجم مصرف‌شده در بازارهای جهانی و سایر کشورهای مرجع که حدود ۸۸ کیلوگرم است، ما تا حدی عقب هستیم. از آنجاکه در سال‌های اخیر کشور در این بخش دچار نوساناتی بوده، ما توانستیم رشد ۳۹ درصدی مصرف سربله آلومینیوم را در کشور ایجاد کنیم و از همین ناحیه صنعت آلومینیوم رشد کمتری نسبت به روندهای جهانی دارد.

در بررسی چشم‌اندازهای بازار آلومینیوم دیگر موردی است که جهت‌گیری ما را در سال آتی تسهیل می‌دهد. در اغلب برآوردها آنچه مشخص است، چشم‌انداز رشد مصرف بوده که عموماً بر رشد مصرف و افزایش تقاضا تأکید دارد. در زمانی مصرف جهانی آلومینیوم هم تأکید دارد تا سال ۲۰۳۰ حجم تقاضای جهانی به سطح ۷۳ میلیون تن می‌رسد که طبق پیش‌بینی‌ها عموماً در چین و هند تولید شده و به مصرف می‌رسد. در چنین حال کشورهای توسعه‌یافته چنان‌که عنوان شده به سمت رشد صنایع پایین‌دستی و جذب ارزش افزوده در این بخش تمایلی پیدا خواهند کرد.

بررسی ضعف‌های کشور در زمینه تولید آلومینیوم از جمله موضوعات مهم دیگری بود که در این نشست مطرح شد. عمده‌ترین چالش‌های ایران در این نشست به ترتیب شامل این موارد است: بالا بودن مصرف انرژی در بخش تولید آلومینیوم به نسبت سایر رقبا از جمله مواردی است که تکرار شده است. عندی که طبق برخی گزارش‌ها حدود ۱۵۵ کیلووات ساعت به ازای هر کیلو آلومینیوم است که این عدد برای رقبا حدود ۱۳ تا ۱۳۵ کیلووات ساعت است. این موضوع از آن جهت مهم است که برای کسب بازارهای صادراتی باید رقابت‌پذیری شرکت‌های ایرانی افزایش یابد. بنابراین باید به موضوع بهره‌وری انرژی توجه شود. از آنجاکه ظرفیت کنونی تولید در ایران حدود ۷۰ هزار تن است که طبق سند چشم‌انداز قرار است ظرفیت به حدود ۱۵ میلیون تن در سال برسد. هرچند امکان اینکه چنین رقمی در کشور تولید شود فعلاً فراهم نیست. از آنجاکه سال گذشته تولید کشور به دلیل مسائلی که برای آلومینیوم مهدی رخ داد، افت کرد. حجم تولید آلومینیوم در کشور تا سطح ۲۵۸ هزار تن سقوط کرد. در ۹ ماهه اسفند اما به لطف ورود دو بار دیگر جدید یعنی جاجرم و سالکو، بیش از کل سال قبل تولید داشته‌ایم.

بزرگداشتی با حضور مدیرعامل تازه و همکاران شادروان حاج کامران حقانی، مدیرعامل فقید دکتر وین در این مجموعه برگزار شد. به گزارش بزرگداشتی به نقل از روابط عمومی گروه صنعتی کارولسرای نازنین، روز سه‌شنبه ۲۵ آذرماه ۱۳۹۹ همزمان با پنجاه و نهمین سالروز تولد شادروان حاج کامران حقانی،

به گزارش ندای اقتصاد از سومین همایش فزادات غیر آهنی تولید جهانی آلومینیوم، ترندهای مهم این فلز و شیوه‌های بهبود تولید در این بخش از جمله محورهای نشست «چالش‌های بازار فزادات غیر آهنی» بود.

حاضران در این نشست در تشریح وضعیت بازار آلومینیوم روی نقش چین تأکید کرده و عنوان کردند: تا امروز تولید جهانی آلومینیوم در سال حدود ۶۴ میلیون تن بوده که چین متبله بسیاری از بخش‌های دیگر، عمده‌ترین مصرف‌کننده و تولیدکننده این فلز در جهان است. بررسی دقیق بازار جهانی نشان می‌دهد چین قریب به ۳۶ میلیون تن در این بخش تولید دارد و رتبه نخست این بخش را به خود اختصاص داده است. با این حساب چین توانسته طی زمانی کوتاه سهم بازار خود در جهان را از حدود ۴۱ درصد به بیش از ۵۶ درصد برساند. چین طی نیم‌قرن اخیر توانسته با تمرکز روی این صنعت اختلاف فاحشی با باقی مناطق جهان ایجاد کند. تولید آلومینیوم در این کشور در این دوره ۱۷ برابر شده و از ۳ میلیون تن به حدود ۳۶ میلیون تن رسیده است.

در بخش دیگری از این نشست وضعیت ایران، اتحادیه اروپا و کشورهای حاشیه خلیج فارس مورد بررسی قرار گرفت و اعلام شد: در رتبه بعدی کشورهای حوزه خلیج فارس قرار دارند که به GCC مشهور بوده و با داشتن رتبه دوم، حدود ۵۷ میلیون تن در سال تولید دارند. عموم این تولید به واسطه حجم قابل توجه گازی است که در منطقه به‌عنوان انرژی مورد نیاز برای فرآوری آلومینیوم وجود دارد. این کشورها طی کمتر از یک دهه به عدد این ویژگی تولید خود را حدود ۱۰۰ درصد افزایش داده‌اند. در ایران طی دو سال اخیر به لطف تلیس کارخانه آلومینیوم جاجرم و نیز سالکو، که حدود ۳۰۰ هزار تن در سال تولید دارد، توانستیم ظرفیت خود را تا دو برابر افزایش دهیم. برخلاف این روند کلی، در اروپا اما کشورهای تولیدکننده کلاسیک به سمت کاهش تولید گام برداشته و هرچه زمان می‌گذرد، تمرکز این قاره روی صنایع پایین‌دستی بالا می‌رود.

قیمت آلومینیوم از دیگر خطوط کلی گفت‌وگو میان برگزارکنندگان و حاضران در نشست بود که اعلام شد: قیمت آلومینیوم هم‌اکنون در بازارهای جهانی در فاصله ۱۵۰۰ تا ۲ هزار دلار در نوسان قرار دارد. در سال‌های گذشته بخش آلومینیوم ایران شرایط سختی داشت، اما اخیراً شرایط تا حدی بهبود پیدا کرده است. البته کرپنا ایرانی کاهش قیمت را به بازار آلومینیوم تحمیل کرد اما در هفته‌های اخیر دوباره روند تقویت قیمت این فلز شروع شده

آغاز به کار نمایندگی پروفیل هافمن در استان البرز

پنجه‌های آلمانی: گروه تولیدی پاسارگاد به‌عنوان نمایندگی عرضه پروفیل‌های «هافمن» و «وایزروین» در استان البرز آغاز به کار کرد. به گزارش خبرنگار پنجه‌های آلمانی، گروه تولیدی پاسارگاد، تولیدکننده دروینجه پوی‌وی‌سی ضمن اخذ نمایندگی رسمی، عرضه پروفیل‌های پوی‌وی‌سی با برند «هافمن» و «وایزروین» را در استان البرز آغاز کرد. گفتنی است، شرکت هافمن علاوه بر پروفیل گرید A «هافمن» با توجه به تورم بسیار زیاد در بازار و در راستای تامین نیاز پروفیل کشور، پروفیل اقتصادی خود با برند وایزروین (WisserWin) را روانه بازار کرده است.



رشد قیمت مواد اولیه، قدرت خرید مشتریان را کاهش داده است

تمام ظرفیت تولید خود مشغول به فعالیت بودیم اما پس از آن، با تقریباً نصف ظرفیت خود مشغول به تولید شدیم. پروفیل مورد نیاز خود را از شرکت‌های نظیر وین‌تک و وستلیست تامین می‌کنیم و در این زمینه با مشکلی مواجه نیستیم اما تامین بقیه مواد اولیه مورد استفاده، همراه با چالش تامین می‌شود.

زمان‌زاده با اشاره به تأثیرات مستقیم نوسانات نرخ ارز و قیمت مواد اولیه بر میزان تولید و فروش این شرکت، اذعان کرد: با توجه به وضعیت کنونی اقتصاد، از تسهیلات ویژه بانکی استفاده کردیم تا هم متحمل ضرر نشویم و هم تولید به فعالیت تولیدی خود هرچند که به نحو دلخواه نیست، ادامه دهیم و تاکنون نیز موفق به انجام این کار شده‌ایم. وی در پاسخ به این سؤال که آیا کیفیت مواد اولیه طی یک سال اخیر تغییر کرده است یا خیر، گفت: مواد اولیه مورد استفاده در تولید دروینجه‌های این شرکت، پروفیل آلومینیومی، ورق گالوانیزه، یراق آلات و شیشه است که یراق آلات مورد استفاده به‌صورت کامل از طریق واردات و سایر مواد اولیه از بازار داخلی تامین می‌شود. در کیفیت تمام این مواد تاکنون هیچ گونه تغییری ایجاد نشده اما قیمت آنها تقریباً دو برابر شده است که کاهش میزان تولید را به همراه دارد.

وی در پایان تصریح کرد: در حال حاضر، عمده تولید ما با استفاده از پوی‌وی‌سی است زیرا قیمت آلومینیوم نسبت به مدت مشابه سال گذشته، افزایش قیمت ناگهانی و سنگینی را تجربه می‌کند در شرایط کنونی، هر تولیدکننده‌ای توان تامین آلومینیوم مورد نیاز خود را ندارد و در نتیجه، به سمت پوی‌وی‌سی گرایش پیدا می‌کند. بعین‌توجه، رفته‌رفته از پوی‌وی‌سی‌های درجه دو و سه نیز به علت ارزان‌تر بودن استفاده می‌کنند. این اتفاق، نتیجه نبود قوانین منطقی حاکم بر قیمت‌گذاری شمش و بیلت آلومینیومی است که تولیدکنندگان را وادار به حذف آلومینیوم از خط تولید می‌کند.

پنجه‌های آلمانی: مدیرعامل شرکت آلمین گفت: افزایش قیمت آلومینیوم در بازار داخلی، تولیدکنندگان دروینجه به سمت استفاده از پوی‌وی‌سی هدایت می‌کند زیرا هنگامی که هزینه ساخت محصولی به دلیل رشد قیمت ماده اولیه آن افزایش یابد، مشتریان نهایی نیز قدرت خرید آن را ندارند و این خسارت زیادی را به تولیدکننده وارد می‌کند. احسان زمان‌زاده در گفت‌وگو با فلزات آنلاین، اظهار داشت: شرکت بهینه‌گستر تمامی اقبال با نام تجاری آلمین، در زمینه تولید دروینجه‌های دوجداره، پوی‌وی‌سی و آلومینیومی با ظرفیت تولید روزانه ۱۰۰ عدد پنجه، در حال فعالیت است البته در حال حاضر، با میزان کمتر از ظرفیت اسمی، مشغول به تولید هستیم. روش کار این شرکت نیز سفارش محور است؛ بنا بر درخواست مشتریان به میزان مشخص محصول تولید می‌کنیم که همین امر باعث شده تا بتوانیم خیلی به صادرات فکر کنیم البته گاهی بنا به سفارش شرکت‌هایی که در کشورهای دیگر پروژه ساختمانی دارند، دروینجه تولید کرده‌ایم اما به‌طور مستقیم فعالیت بین‌المللی نداریم.

وی عنوان کرد: متأسفانه بزرگترین معضلی که طی سال جاری، هم‌زمان با شروع ویروس کرونا، تولید را تحت تأثیر قرار داده و برای این شرکت و سایر تولیدکنندگان چالش‌هایی را به وجود آورده، افزایش بی‌رویه نرخ ارز است که تأثیرات منفی خود را روز به روز بیشتر نمایان می‌کند. هنوز هم طرح منطقی از سوی هیچ نهادی، برای حل این معضل ارائه و اجرا نشده است.

مدیرعامل شرکت آلمین در خصوص شرح وضعیت تولید شرکت، بیان کرد: در ۶ ماهه نخست سال جاری، وضعیت تولید کاملاً مطلوب و مناسب بود اما بعد از گذشت این مدت زمان، وارد چرخه رکود بازاری شدیم و آنچه برای ادامه سال مدنظر داشتیم، عملی نشد البته باید این مورد نیز یادآوری شود که تا پایان شهریورماه سال جاری، با

میزگرد مرووری بر صنعت آلومینیوم کشور در سومین همایش فلزات غیر آهنی

در این میزگرد، هوشنگ گودرزی، رئیس سندیکای صنایع آلومینیوم، تورج زارع مدیرعامل شرکت آلومینای ایران، محمد آقامیرزا معاون طرح‌های توسعه معادن و صنایع معدنی سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو)، آرنا صاحب‌نیت تحقیقی عضو هیئت‌مدیره سندیکای صنایع آلومینیوم ایران (مجری میزگرد) و یانته آگامی شعار مدیرعامل شرکت معدنی ایران - گینه (SBDT) حضور داشتند.

گفتنی است، سومین دوره همایش و نمایشگاه صنایع فلزات غیر آهنی با هدف گسترش مبادلات علمی و فنی با حمایت شرکت ملی صنایع مس ایران و با همکاری روزنامه دنیای اقتصاد از ۱۵ تا ۱۷ دی‌ماه به‌صورت آنلاین و حضوری در هتل المپیک تهران برگزار شد.

پنجه‌های آلمانی: «میزگرد مرووری بر صنعت آلومینیوم کشور» روز سه‌شنبه ۱۶ دی‌ماه ۱۳۹۹ در حاشیه سومین دوره همایش و نمایشگاه صنایع فلزات غیر آهنی ایران در محل هتل المپیک تهران برگزار شد.

به گزارش پنجه‌های آلمانی به نقل از فلزات آنلاین، میزگرد مرووری بر صنعت آلومینیوم کشور با محوریت چشم‌انداز تامین مواد اولیه (واردات و منابع داخلی)، توسعه اکسeler، بررسی طرح‌های افزایش ظرفیت تولید آلومینیوم، قیمت‌ها و تهدیدها، توان عرضه و تقاضا، فروش داخلی (بورس کالا)، استعمار و توسعه صادرات، در زمان تحریم، لزوم سرمایه‌گذاری در صنایع پایین‌دست، افزایش ارزش افزوده در دومین روز از سومین دوره همایش و نمایشگاه صنایع فلزات غیر آهنی در محل هتل المپیک تهران برگزار شد.

آراس پن نمایندگی پروفیل وین کلاس در استان کردستان



پنجره‌برایان: آراس پن نمایندگی بخش پروفیل وین کلاس را در استان کردستان گسیب کرد.

به گزارش پنجره‌برایان، شرکت آراس پن با گسیب نمایندگی شرکت صنایع غایق پلاست، بخش و فروش پروفیل «وین کلاس» و «وین کلاس استار» را در استان کردستان آغاز کرد. آراس پن همچنین در زمینه بخش پراکات درون‌پنجره یوپی‌سی نیز فعالیت می‌کند.

گفتنی است، شرکت صنایع غایق پلاست در زمینه تولید پروفیل درون‌پنجره یوپی‌سی با نام تجاری «وین کلاس» در شهرستان خوار استان اصفهان فعالیت می‌کند.

در فرایند قیمت‌گذاری آلومینیوم بازنگری شود



می‌شود. بنابر این مقایسه غلط، وضعیت بازار داخلی و شرایط مالی تولیدکنندگان عرضه‌کنندگان محصولات آلومینیومی دچار هیچ قیاسی نبوده و از هر نظر شرایط و توانایی خرید و فروش آلومینیوم در بورس کالا را دارند. این تولیدکننده درباره معایب استفاده از شمش‌های ضایعاتی برای ساخت پروفیل‌های آلومینیومی، تصریح کرد: این امر برای صنعت آلومینیوم کشور بسیار مخرب بوده و از تمام جهات برای ساخت پروفیل آلومینیومی چیزی جز ضرر به همراه نخواهد داشت. در همه کشورها مانند امارات، عمان و... تولید به روش قدیمی و سنتی را رها کردند و به روش‌های مدرن و با استفاده از بهترین ماشین‌آلات و دستگاه‌ها در حال تولید هستند. درحالی‌که ما هنوز تولید به روش سنتی را ادامه می‌دهیم و از آن دست نمی‌کشیم.

مدیرعامل شرکت صنایع آلومینیوم آسکون همچنین این مورد را یادآور شد: بهترین پیشنهاد در خصوص از بین بردن تمایل تولیدکنندگان برای استفاده از شمش ضایعاتی در فرایند تولید پروفیل‌های آلومینیومی این است که تمام این ضایعات آلومینیومی به شرکت‌های بزرگی مثل ایرالکو تحویل داده شود تا با ایجاد تغییرات اساسی در ساختار عناصر آن، شمش ضایعاتی آلومینیوم را از لحاظ خلوص و سایر مشخصه‌های کیفی به درجه استاندارد برسانند و سپس در بازار بورس کالا عرضه کنند. چراکه عدم استانداردسازی ضایعات و مصرف خودسرانه آن در تولید محصولات آلومینیومی نظیر پروفیل، درون‌پنجره و به زبان مصرف‌کنندگان به‌خصوص در زمینه ساختمان‌سازی خواهد بود.

فاضلی در ارتباط با کیفیت محصولات تولیدی شرکت صنایع آلومینیوم آسکون گفت: ما برای تولید پروفیل‌های آلومینیومی، از ریل ۷-۶۰۶۳ استفاده می‌کنیم و با به‌کارگیری اندازه ۱۵ میکرون، محصولی هم‌تراز با کیفیت جهانی تولید کرده و به مشتریان خود عرضه می‌کنیم.

وی در خصوص پروژه‌هایی که شرکت آسکون در دست اجرا دارد، اظهار کرد: طبق مصوبات صادرشده که پیمانکاران پروژه‌های ساختمانی باید از افراد کارکننده ایرانی باشند و با توجه به استاندارد بودن محصولاتی که در بازار داخلی تاکنون عرضه کرده‌ایم، پروژه‌های عظیمی مانند ساختمان مجلس شورای اسلامی و برج الماس را در دست اجرا داریم که مراحل تکمیلی خود را طی می‌کنند.

وی در خصوص احداث خط تولید ریل در شرکت آلومینیوم آسکون، تصریح کرد: طی برنامه‌ریزی‌هایی که انجام داده‌ایم تا سال آینده خط تولید ریل آلومینیومی را به بهره‌برداری خواهیم رساند و در حال حاضر نیز به دنبال تأمین دستگاه پرس بسیار مرغوب و با کیفیت هستیم تا بتوانیم هرچه سریع‌تر این خط را وارد مدار تولید کنیم. یکی دیگر از مواردی که بر آن متمرکز هستیم، ارتقای کیفیت سیستم‌های درون‌پنجره و کترین‌وال از لحاظ کنترل انرژی و مقاومت در برابر انواع آلوده‌ها است.

پنجره‌برایان: مدیرعامل شرکت صنایع آلومینیوم آسکون گفت: عدم هماهنگی میان وزارت صمت، بورس کالا و همچنین صنایع بالادستی آلومینیوم، یکی از عوامل مهم و تأثیرگذار بر قیمت‌گذاری‌های ناعادلانه، عدم اعتماد صنایع پایین‌دستی به بورس کالا برای خرید شمش آلومینیومی و به خواب رفتن صنعت آلومینیوم است. هفتانه قبلی در گفت‌وگو با فلزات آنلاین، اظهار داشت: نیاز است در قوانین بورس کالا بازنگری و تغییرات اساسی ایجاد شود. در حال حاضر بورس کالا، هم از نظر قیمت‌گذاری و هم از لحاظ هماهنگ بودن با سیاست‌های وزارت صمت دچار مشکل بزرگی است. اگر دولت با شرکت‌های بزرگ صنایع بالادستی آلومینیوم مشورت کند و بر اساس نظر افراد کارشناس، روند قیمت‌گذاری را پیش ببرد، شرایط بهتری در بورس کالا رقم خواهد خورد.

فاضلی بیان کرد: در مسئله افزایش نرخ ارز و عدم مدیریت صحیح مسئولین در حوزه تثبیت نرخ ارز در یک تراز معین، دولت به جای آنکه به تولید رونق ببخشد و نیروی محرکه آن باشد و مشکلات داخلی بازار را اصلاح کرده و کمک کند تولیدکنندگان بتوانند بازار صادراتی خود را حفظ کنند، ملایم قیمت‌گذاری خود را نرخ LME قرار داده و تصور بر این است که هیچ مشکلی در بازار داخلی وجود نداشته و در آن، مانند بازار بورس فلزات لندن تمام قوانین بدون هیچ ابزادی در حال اجرا است و تمام معاملات بدون هیچ ملعی و با قیمت متصفانه انجام

حضور نماینده دکتروین در نمایشگاه ساختمان اهواز

بناجیره ایرانیان، صنایع آلومینیوم و پویی وی پی شندلی در بیست و یکمین نمایشگاه جامع صنعت ساختمان اهواز حضور یافت. به گزارش بناجیره ایرانیان، شرکت صنایع آلومینیوم و پویی وی پی شندلی، نماینده پروفیل دکتروین با برپایی غرفه در بیست و یکمین نمایشگاه جامع صنعت ساختمان خوزستان پذیرای عموم بازدیدکنندگان بود. بیست و یکمین نمایشگاه تخصصی صنعت ساختمان خوزستان، در تاریخ ۳ تا ۶ دی ماه ۱۳۹۹ در اهواز، محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی خوزستان برگزار شد. گفتنی است، مجموعه تولیدی صنعتی کاروانسرای نازنین، تولیدکننده پروفیل دکتروین پویی وی پی با برند «دکتروین» از جمله تولیدکنندگان پروفیل پویی وی پی کشور است که در منطقه ویژه اقتصادی پیام فعالیت می‌کند.



احداث آلوم شهر در منطقه ویژه اقتصادی لامرد



کمیک مالی شود، به این ترتیب، سرمایه‌گذاران می‌توانند از تامين اعتبارات در نظر گرفته شده با تسهیلات ویژه استفاده کنند.

قنای دولت افزود: یکی دیگر از تفاهیم‌نامه‌ها، تعامل با مرکز توسعه و تحول ریاست جمهوری برای معرفی سرمایه‌گذاران از طریق منطقه ویژه لامرد جهت همکاری این مرکز با بانک‌ها است که سرمایه‌گذاران از این طریق نیز بتوانند تامين مالی مناسب را انجام دهند. البته این مهم پس از پیشرفت ۳۰ درصدی پروژه توسط سرمایه‌گذار، صورت خواهد پذیرفت.

در همین حال، منطقه ویژه لامرد تفاهیم‌نامه دیگری نیز با وزارت راه و شهرسازی به امضا رسانده است که چهار گره کور یا مشکلات اساسی بزرگراه لامرد را حل کند زیرا یکی از بزرگ‌ترین چالش‌های منطقه ویژه لامرد در شرایط کنونی، ورودی و خروجی سایت از جاده اصلی بوده و دیگری ایجاد کمربندی منطقه ویژه به شهرستان لامرد است. به دلیل اینکه جاده درون شهرستان لامرد ظرفیت و توان تردد حجم نسبتاً بالای کامیون را ندارد، تردد زیاد کامیون‌ها چالش‌های زیادی را برای شهرستان به وجود می‌آورد.

قنای دولت در پایان خاطر نشان کرد: تنها چالش قابل توجه برای منطقه ویژه لامرد، تحریم‌هاست. برای جذب سرمایه‌گذاری خارجی جهت اجرای پروژه‌های در دست اقدام، با مشکلاتی نظیر انتقال پول مواجه هستیم که قدرت مانور این منطقه را در حوزه جذب سرمایه‌گذاری خارجی تحت‌الشعاع قرار می‌دهد. با این حال، منطقه ویژه لامرد توانسته است طی دو سال گذشته ۴۰ تا ۵۰ گره سرمایه‌گذار را جذب کند که ۱۰ تا ۱۲ گره از آن‌ها نهایی شده و بیش از ۱۲۰ هکتار از زمین‌های منطقه به سرمایه‌گذاران منتقلی و اگذار شده است. بخشی از این پروژه‌ها آغاز شده‌اند و بخشی دیگر نیز تا پایان سال جاری آغاز خواهند شد.

بناجیره ایرانیان، مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی لامرد گفت: برای استقرار صنایع پایین‌دستی آلومینیوم در مقابل کارخانه سالکو، در منطقه ویژه قطعه زمینی به مساحت ۳۰۰ هکتار در نظر گرفته‌ایم که آن را «آلوم شهر» یا «شهر آلومینیوم» نام‌گذاری کرده‌ایم.

قنای دولت در گفتگو با قنای آتلان با اشاره به برنامه توسعه صنایع پایین‌دستی در منطقه ویژه لامرد بیان کرد: در راستای توسعه صنعت آلومینیوم به ویژه در حوزه پایین‌دستی، اعضای سندیکای صنایع آلومینیوم ایران به منطقه ویژه لامرد دعوت شدند تا ضمن بازدید از این منطقه، مقدمات حضور سرمایه‌گذاران را در این منطقه ارزیابی کنند. در این راستا، هیأت مدیره سندیکا فهرستی از صنایع آلومینیومی فعال کشور را تهیه می‌کند و منطقه ویژه لامرد نیز این فهرست را در اختیار سرمایه‌گذاران خواهد گذاشت. صنایع پایین‌دستی آلومینیوم که برای منطقه در نظر گرفته‌ایم شامل تولیدکنندگان قطعات خودرو، رنگ خودرو، قوطی‌های نوشیدنی و ورق‌های غرض آلومینیومی می‌شوند.

وی افزود: برای استقرار صنایع پایین‌دستی آلومینیوم در مقابل کارخانه سالکو، در منطقه ویژه قطعه زمینی به مساحت ۳۰۰ هکتار در نظر گرفته‌ایم که آن را «آلوم شهر» یا «شهر آلومینیوم» نام‌گذاری کرده‌ایم. علت در نظر گرفتن ۳۰۰ هکتار زمین در کنار مجتمع آلومینیوم جنوب برای توسعه صنایع پایین‌دستی این است که انتقال مواد اولیه برای این صنایع به راحتی صورت پذیرد و هزینه جندانی برای حمل و نقل محتمل نشود. دلیل دیگر برای نزدیک «آلوم شهر» به سایت سالکو، حمل آلومینیوم خالص به صورت مناسب است زیرا برخی از صنایع پایین‌دستی آلومینیوم برای تولید محصول به آلومینیوم به صورت مذاب نیاز دارند. در این رابطه، وسایل نقلیه مجهز و مخصوصی وجود دارند که قادر به حمل آلومینیوم مذاب در مسافت‌های نسبتاً کوتاه هستند و می‌تواند آلومینیوم را به صورت مذاب در کوتاه‌ترین زمان ممکن به سمت مصرف‌کنندگان برسانند. در این صورت هزینه انرژی برای صنایع پایین‌دستی به حداقل می‌رسد.

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی لامرد با اشاره به اقداماتی که در خصوص جذب سرمایه‌گذاری به ویژه در بخش زیرساخت‌ها انجام داده‌اند، اظهار کرد: در منطقه ویژه لامرد، درخواست‌ها برای اجرای پروژه از سوی این منطقه مطرح می‌شود؛ سپس مشاور پروژه الزامات مربوط به آن را طراحی می‌کند؛ بنابراین تامين مالی پروژه به تأیید امیندرو می‌رسد و سپس پیمانکار طی انجام مناقصه انتخاب می‌شود. در رابطه با جذب سرمایه‌گذاری، چنین تفاهیم‌نامه امضا کرده‌ایم که یکی از اقدامات بسیار مهم منطقه ویژه لامرد در این حوزه، امضای تفاهیم‌نامه با شرکت تامين سرمایه امین به عنوان بزرگ‌ترین شرکت تامين سرمایه کشور بوده است تا به سرمایه‌گذاران

دریافت نماد اعتماد الکترونیکی توسط شرکت آلوکد



بیتجه‌برایان: آلوکد موفق به دریافت «نماد اعتماد الکترونیکی» از مرکز توسعه تجارت الکترونیکی شد.

به گزارش بیتجه‌برایان به نقل از روابط عمومی آلوکد، شرکت آلوکد (آلوم کاردینه) که در زمینه تولید دروینچره و اجرای انواع نمای آلومینیومی فعالیت می‌کند، موفق به دریافت نماد اعتماد الکترونیکی از سازمان توسعه تجارت الکترونیکی وزارت صنعت شد.

نماد اعتماد الکترونیکی نشانه‌ای است که از طرف مرکز توسعه تجارت الکترونیکی که وابسته به وزارت صنعت، معین و تجارت ایران است به عنوان تاییدیه به کسب و کارهای مجازی و فروشگاههای اینترنتی با هدف ساماندهی، احراز هویت و تایید صلاحیت آنها داده می‌شود.

گفتنی است، شرکت آلوم کاردینه در زمینه طراحی، تولید و اجرای انواع دروینچره و نمای آلومینیومی با برند «آلوکد» در کشور فعالیت می‌کند.

عرضه بدون برنامه شمش در بورس کالا



حالات در ارتباط با دیگر مشکلات به وجود آمده در بازار آلومینیوم، تصحیح کرد. بی‌دلمگی در بورس کالا از مهم‌ترین معضلاتی است که تاکنون به آن سر و سامان داده نشده است. هر هفته شمش آلومینیومی بدون برنامه مشخصی چه در میزان و چه در زمان عرضه می‌شود. علاوه بر این، قیمت گذاری‌ها به نحوی صورت می‌گیرد که ناهمخوانی به حساب می‌آید. زیرا قیمت آلومینیوم در بورس کالا بالاتر از قیمت جهانی است و گاهی حتی از نرخ بازار آزاد نیز پیشی می‌گیرد. از سوی دیگر، تولیدکنندگان پایین دستی قدرت خرید خود را از دست داده‌اند و قادر نیستند به حداقل میزان خرید تعیین شده از سمت بورس کالا، خرید انجام دهند.

این تولیدکننده درباره دغدغه‌های اصلی به وجود آمده برای شرکت آلومینیوم کویر و همچنین دیگر تولیدکننده‌ها به توضیح کارخانه‌های مستقر در شهرکهای صنعتی اذعان کرد. یکی از چالش‌هایی که با آن دست‌وپنجه نرم می‌کنیم، قطعی‌های بی‌دربین برق شهرکهای صنعتی است که از سوی هیچ نهادی جهت رفع، مورد پیگیری قرار نمی‌گیرد. مدیرعامل شرکت آلومینیوم کویر در ارتباط با وضعیت فروش محصولات آلومینیومی این شرکت در بازار، خاطرنشان کرد: از سال ۱۳۷۰ تاکنون توانسته‌ایم کیفیت محصولات خود را ارتقا دهیم و آلیاژها و گیت‌های خاصی را تولید کنیم که تقاضا برای آن‌ها در بازار مناسب است اما معضلی که در این میان با آن مواجه هستیم، عدم پرداخت به موقع هزینه خرید محصول از سوی مشتریان به دلیل شرایط اقتصادی آن‌ها است. این موضوع چیزی جز ضرر برای شرکت به همراه ندارد زیرا خرید مواد اولیه به صورت نقدی انجام می‌پذیرد و عدم تسویه حساب به موقع مشتریان، نقدینگی مجموعه را تضعیف می‌کند.

بیتجه‌برایان: مدیرعامل شرکت آلومینیوم کویر گفت: عرضه بدون برنامه شمش آلومینیومی در بورس کالا با قیمت غیرمنطقی، عدم پرداخت به موقع هزینه خرید محصول از سوی مشتریان، عمده‌ترین چالش‌هایی است که در وضعیت نامطلوب اقتصادی با آن دست‌وپنجه نرم می‌کنیم.

عباس خلایق در گفت‌وگو با فازیت آنلاین، اظهار داشت: این شرکت از سال ۱۳۷۰ تاکنون در زمینه تولید بی‌وقیل آلومینیومی، با ظرفیت تولید روزانه دویست تن در بیش از یک شیفت کاری، فعالیت دارد و محصولات پاکتی‌ش را به مشتریان خود عرضه می‌کند. مهم‌ترین معضل به وجود آمده برای همه تولیدکنندگان از جمله این شرکت، وضعیت فروش نامطلوب محصولات در بازار بوده که اصلی‌ترین عامل آن نیز، عدم ثبات نرخ ارز و در پی آن، نوسانات قیمتی است که هم باعث ضرر دهنی شده است و هم اجازه برنامه‌ریزی برای تولید را به ما نمی‌دهد. وی افزود: در کنار افزایش نرخ ارز، شیوع کرونا نیز به خودی خود چالش‌های زیادی برای ما به وجود آورد. به عنوان مثال، در ابتدای سال جاری، ایامی را کارخانه تعطیل بود و قطعا این امر و ضرر ناشی از آن، هیچ وقت از سمت هیچ نهاد و سازمانی دیده نشده و جبران خسارتی نیز صورت نگرفته است. این حداقل‌ترین ضرری بوده که کرونا به شرکت وارد کرده است. مدیرعامل شرکت آلومینیوم کویر در پاسخ به اینکه آیا ممکن است به دلیل شرایط نامطلوب اقتصادی اکنون، برخی واحدهای تولیدی خود را تعطیل کرده باشند، گفت: نمی‌توان مدعی شد نظر قطعی داد که به طور مشخص چند واحد تولیدی فعالیت خود را متوقف کرده‌اند اما این امر، دور از ذهن هم نیست با آغاز روند افزایش قیمت در بازار، تقاضا از سمت مشتریان نیز افزایش پیدا می‌کند.



آراز پنجره نماینده استان خراسان پروفیل آتاتک

پنجره ایرانین: شرکت آراز پنجره، نمایندگی بخش و فروش محصولات آتاتک را در استان خراسان رضوی در اختیار دارد.

به گزارش پنجره ایرانین، شرکت آراز پنجره، تولیدکننده سیستم‌های دوجداره دروینجره، یوبی‌وی‌سی و آلومینیوم (ترمال‌بریک) و نماهای گرتین‌وال، نمایندگی فروش محصولات آتاتک شامل پروفیل‌های یوبی‌وی‌سی پنج کاناله سری ۶۰ را در اختیار دارد.

پروفیل‌های یوبی‌وی‌سی آتاتک در سیستم‌های اولایی، کشویی، بازسازی و فرسوی و پروفیل‌های تمام‌رنگی دارای استاندارد اجباری، ضمانت‌نامه کتبی ۱۵ ساله شرکتی و پوشش ۱۰ ساله بیمه ایران یا قیمت مناسب به مشتریان عرضه می‌شود.

گفتنی است، همراه با تحویل فوری و به‌روز سبد کامل محصولات مجموعه آتاتک، تیغه و ترم‌افزار به‌صورت رایگان به مشتری تحویل داده می‌شود.



پروفیل‌های تمام رنگی (هسته رنگی)
آراز پنجره نماینده فروش در خراسان
ATA TECH
 تولیدکننده پروفیل UPVC
سبد کامل محصولات
 اولایی، کشویی، بازسازی، فرانسوی ۰۹۱۵۸۸۲۸۶۰۵

به دنبال توسعه فلزات غیر آهنی در کنار آهنی‌ها هستیم



پنجره ایرانین: رئیس هیات عامل ایمیدرو گفت: تولید فلزات غیر آهنی طی ۲۰ سال گذشته، بیش از ۱۳۰ درصد افزایش داشته است و ما به دنبال توسعه غیر آهنی‌ها در کنار فلزات آهنی هستیم.

به گزارش پنجره ایرانین به نقل از ایمیدرو، حجت‌الله جعفری در سومین همایش و نمایشگاه چشم‌انداز صنایع فلزات غیر آهنی ایران و فناوری‌های وابسته با نگاهی به تولید و بازار یا بیان این مطلب اظهار داشت: طی سال‌های اخیر، بخش معنی و صنایع معدنی در اقتصاد جایگاه ویژه‌ای پیدا کرد.

وی ادامه داد: افزایش ۵۰ درصدی ارزش افزوده بخش معنی طی ۸ سال گذشته، رشد صادرات معنی و صنایع معدنی به ارزش بیش از ۸۵ میلیارد دلار در سال، افزایش ۲۳۰۷ درصدی ارزش سهام شرکت‌های معدنی و صنایع معدنی در بورس، حاکی از جایگاه و اهمیت بخش معنی و صنایع معدنی در اقتصاد کشور است.

رئیس هیات عامل ایمیدرو با اشاره به موضوع اکتشاف در بخش فلزات اساسی و مهم به‌عنوان یکی از گام‌های مهم این سازمان، تصریح کرد: اکتشاف در این سازمان طی سال‌های اخیر سرعت گرفت.

وی ادامه داد: از نتایج این اکتشافات، شناسایی ۷۵۹ محدوده پندبخش است که هر کدام از این‌ها می‌تواند به معنی تبدیل شود، بنابراین معنی زیادی در کشور وجود دارد و اکنون دسترس استفاده از ذخایر و توسعه اکتشاف آن‌ها وجود دارد.

وی همچنین اظهار داشت: طرح احیا و فعال‌سازی معادن کوچک در سال ۹۷ مطرح و از سال ۹۸ اجرایی شد و هدف آن، تبدیل معادن کوچک به ذخایر بزرگ است.

جعفری با اشاره به اینکه معادن کوچک‌مقیاس از ۳ مشکل برخوردارند، گفت: مشکل نخست اینکه با توجه به بررسی‌های انجام‌شده، در اغلب معادن واگذار شده، اکتشاف انجام نشده است. همچنین، به دلیل ذخایر پایین، امکان فرآوری در این معادن وجود ندارد.

رئیس هیات عامل ایمیدرو با بیان اینکه می‌توان با واگذاری واحدهای کوچک به بخش خصوصی، بهره‌وری آن‌ها را بالا برد، خاطرنشان کرد: شرکت تهیه و تولید مواد معدنی یا واگذاری راهبردی برخی واحدهای ثامنه، تجربه مطلوبی کسب کرد به‌طوری‌که تولید در این واحدها بیش از ۵۵ برابر، اشتغال ۳ برابر و میزان ذخیره نیز ۳ برابر شد.

جعفری با اشاره به افزایش یون روند توسعه در زنجیره فلزات غیر آهنی طی چند سال گذشته، گفت: رشد تولید طی ۸ سال گذشته در بخش گداس ۶۷ درصد، شمش آلومینیوم ۲۷ درصد، شمش طلا ۲۰۰ درصد و شمش روی ۳۰ درصد شده است.

رئیس هیات عامل ایمیدرو با اشاره به میزان سرمایه‌گذاری انجام‌شده توسط بخش

خصوصی، گفت: ایمیدرو و شرکت تهیه و تولید مواد معدنی از سال ۹۳ تاکنون ۲۵ میلیارد دلار سرمایه جذب کرده است که بخشی از آن‌ها در حال تکمیل است.

وی ادامه داد: بستری برای حضور بخش خصوصی از قبل در ایمیدرو بوده و در تلاش هستیم این روند را گسترش دهیم و شرایط لازم را تسهیل کنیم به‌عنوان مثال، با ایجاد شرکت سهامی عام، پروژه، تقبیلگی لازم برای اجرای طرح‌های شرکت‌های بزرگ را از طریق بورس انجام دهیم.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت، گفت: از دیگر اقدامات برای توسعه بخش معنی یا حضور بخش خصوصی، افزایش سرمایه شرکت‌های معدنی و صنایع معدنی برای حمایت از معادن کوچک مدنظر است.

وی ادامه داد: حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان و استفاده از این‌ها برای تدوین راه جدید جهت رسیدن به فعالیت‌های جدید جزء برنامه‌های ایمیدرو است.

وی ادامه داد: این طرح‌های جامع، معیار اجرایی برای صنایع است و کمک می‌کند تا بخش خصوصی به‌عنوان بخش اثرگذار در توسعه بخش معنی و صنایع معدنی به‌نحو مطلوب فعالیت کند.

رئیس هیات عامل ایمیدرو با اعلام اینکه در ایمیدرو به دنبال توسعه حوزه‌های غیر آهنی در کنار حوزه‌های آهنی هستیم، گفت: حوزه معنی و صنایع معدنی اعم از آهنی و غیر آهنی گسترده است.

A photograph of a modern building. The lower portion is constructed from light-colored bricks and features a large, recessed rectangular opening containing three windows. The upper portion is white with a prominent dark-framed window and a balcony with a glass railing at the top. A tree is visible in the foreground at the bottom.

تولید نسل جدید لوورهای ساختمانی Z شکل در آلود

پنجره‌ایرانیان: شرکت آلود تولید نسل جدید لوورهای ساختمانی Z شکل با سرعت نصب بالا و قیمت بسیار مناسب را آغاز کرد.

به گزارش پنجره‌ایرانیان به نقل از روابط عمومی آلود، نسل جدید لوورهای ساختمانی Z شکل با سرعت نصب بالا و قیمت بسیار مناسب در چندین ساین توسط شرکت آلود (آلود کاردینه) طراحی شده و به تولید انبوه رسیده است.

از این لوورهای ساختمانی علاوه بر سایبان‌های افقی به عنوان پوسته دوم نماها نیز استفاده می‌شود. از جمله مزایای این لوورها جرم سازه‌ای بسیار کم، مقاومت زیاد در برابر نیروهای جانبی و صفحه مهندسی و اقتصادی است.

گفتنی است، شرکت آلود کاردینه (آلود) در زمینه تولید دروینجره و اجرای انواع نمای آلومینیومی ساختمان در کشور فعالیت می‌کند.



همکاری کشورهای مختلف برای نجات صنعت آلومینیوم

پنجره‌ایرانیان: کشورهای مختلف برای نجات صنعت آلومینیوم در دوران پساکرونا با همدیگر همکاری می‌کنند.

به گزارش اخبار فلزات، استرالیا اعلام کرد تصمیم دارد پس از عبور از کرونا، صنایع آسیب‌دیده را حمایت کند. از جمله می‌توان به صنعت آلومینیوم اشاره کرد. به عنوان نخستین حرکت این کشور به منظور کمک به صنعت آلومینیوم می‌توان به واحد ذوب آلومینیوم پورتلند اشاره کرد. قرار است ۵۷۹ میلیون دلار کمک مالی شامل حال این

واحد شود تا بخشی از مشکلات آن حل شود.

از جمله مشکلات این واحد ذوب طی ماه‌های اخیر، مشکلات مربوط به انرژی است که به نظر می‌رسد رقم فوق بیشتر جهت تأمین انرژی مورد نیاز این واحد باشد. کشورهای دیگری چون هند، کانادا و برخی از کشورهای اروپایی اعلام آمادگی کرده‌اند که با تأمین بودجه لازم برای واحدهای ذوب آلومینیوم، این صنعت را از سقوط نجات دهند.

آلومینیوم المهدی از نابودی نجات یافت

پنجره‌ایرانیان: نماینده مردم حوزه مرکزی استان هرمزگان در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه واگذاری آلومینیوم المهدی به بخش خصوصی برابر فساد بود گفت: طرف مدت گفت از دو سال فعالیت این واحد افزایش یافت و این کارخانه از نابودی نجات پیدا کرد.

به گزارش تسنیم، احمد مرادی در بازدید از کارخانه آلومینیوم المهدی و دیدار با مدیرعامل این کارخانه با ابراز رضایت از ابطال واگذاری پیشین آلومینیوم به بخش خصوصی اظهار داشت: واگذاری قبلی به بخش خصوصی سراسر ایراد و فساد و تضییع حقوق مردم بود که این مسئله برای هر کسی قابل لمس بود.

وی افزود: در آن زمان کنار تضییع حقوق بیت‌المال شاهد معضل تالک‌آلودی و جو خفقان میان کارگران هم بودیم که هر روز کارخانه را به سمت ورشکستگی نزدیکتر می‌کرد.

نماینده مردم بندرعباس، حاجی آباد، قشم، بندر خمیر و لیونوسی در مجلس شورای اسلامی گفت: این مسئله تا جایی پیش رفت که در آخرین روزها فقط ۱۰۶ ذبگ این کارخانه فعال بود و نیروهای بسیاری از کار اخراج شده بودند.

مرادی تصریح کرد: به فضل خدا، پیگیری مطالبه منطقی و قانونی، سرانجام واگذاری قبلی باطل شد و شرکت مینا به عنوان یک صنعتگر متخصص مدیریت کارخانه را به دست گرفت و طرف مدت گفت از دو سال توانست واحدهای تولیدی را از ۱۰۶ ذبگ به ۳۴۰ ذبگ فعال افزایش دهد و کارخانه آلومینیوم المهدی را از نابودی نجات دهد.

نماینده مردم حوزه مرکزی هرمزگان در مجلس شورای اسلامی با بیان این که تدابیر پیشگیرانه مدیریت قبلی تحریم‌های بین‌المللی را بی‌اثر کرده است گفت: خوشبختانه شعار افزایش تولید در المهدی به عمل تبدیل شده است.

وی تأکید کرد: در این بازدید از نزدیک مشاهده کردم مدیران کارخانه آماده



فروش ویژه پروفیل آورتا در کامیارین



پنجره ایرانیان: فروش ویژه پروفیل آورتا در کامیارین آغاز شد.
به گزارش پنجره ایرانیان، شرکت کامیارین، نماینده فروش پروفیل های آورتا فروش ویژه این پروفیل را آغاز کرده است.
مجموعه کامیارین از سال ۱۳۸۲ در قالب یک واحد صنعتی در زمینه بخش پروفیل های در و پنجره پویی وی سی آغاز به کار کرد و هم اکنون با پانزده نفر نیروی کار متعهد و ماهر در فضایی با مساحت ۲۵۰۰ مترمربع شامل ۲۵۰ متر فضای اداری و ۴۰۰ مترمربع سالن و محیط کاری واقع در یوکلن کیلومتر سه جاده برهلی و همچنین خود شعبه خود در ارومیه و سنندج در حال فعالیت است.
گفتنی است، متقاضیان برای آگاهی از قیمت ها و شرایط فروش می توانند با دفتر مرکزی کامیارین تماس بگیرند.

اخطار به محیط زیستی به ۴ واحد ریخته گری آلومینیوم در شهری

واحدهای ریخته گری است اگر استانداردهای محیط زیست را رعایت نکنند.
عبادت ادامه داد: دود و گازهای سمی حاصل از ذوب آلومینیوم باید با استفاده از روش های نوین و استفاده از فیلتراسیون به حداقل برسد.
رئیس اداره محیط زیست ری در پایان خاطر نشان کرد: پایش واحدهای تولیدی شهرستان ری در جهت کاهش بوی نامطبوع انویان تهران - قم صورت می گیرد.
شهرستان ری با جمعیتی در حدود یک میلیون نفر در جنوب استان تهران واقع شده است.

پنجره ایرانیان: چهار واحد ریخته گری آلومینیوم به دلیل آلودگی هوا و تلاشستن فیلتراسیون در بخش کم رنگ این شهرستان اخطار به زیست محیطی دریافت کردند.
به گزارش ایرنا، زهره عبدالهی رئیس اداره محیط زیست ری اظهار داشت: کوره های ذوب آلومینیوم این واحدهای ریخته گری به دلیل قرارگیری در داخل زمین اجازه نصب سیستم فیلتراسیون را نمی دهد.
وی با بیان اینکه واحدهای ریخته گری باید آلودگی خروجی آگزوزهایشان را به حداقل برسانند، افزود: پلمپ و معرفی به دستگاه قضایی در انتظار صاحبان این

افزایش ظرفیت آلومینا تا ۱۰ سال آینده

وی ادامه داد: همچنین ۷۰ میلیون یوگسیت شیلی (کم عیار) در منطقه جاجرم و معادن استان های سمنان، یزد و کهگیلویه و بویراحمد وجود دارد که مطالعات اولیه بررسی امکان تولید آلومینا از آن با همکاری یک شرکت چینی انجام شده و نتایج مثبتی داشته است. نتایج نهایی این بررسی در ماه بهمن امسال اعلام می شود.
مدیرعامل شرکت آلومینای جاجرم با اشاره به میزان تولید آلومینیوم جهانی در سال ۲۰۱۶ میلادی گفت: طی سال گذشته میلادی، ۶۳.۷ میلیون تن آلومینیوم در جهان تولید شد که ۵۶ درصد آن مربوط به چین است.
وی ادامه داد: از رقم آلومینیوم تولیدی، اروپا ۱۲ درصد، خاورمیله ۹ درصد، سایر کشورهای آسیایی ۷ درصد، آفریقا ۳ درصد، آمریکای شمالی ۶ درصد و اقیانوسیه ۴ درصد را به خود اختصاص داده اند.
زارع با اشاره به تقاضای جهانی آلومینیوم گفت: بیش بینی ها حاکی است تقاضای جهانی این فلز تا سال ۲۰۳۰ صعودی بوده و به حدود ۷۳ میلیون و ۷۰۰ هزار تن می رسد.

وی ادامه داد: با توجه به مصرف ۴ میلیاردی آلومینا در تولید آلومینیوم، چشم انداز جهانی تولید آلومینا تا سال ۲۰۳۰ حدود ۱۲۷ میلیون و ۴۰۰ هزار تن است.
مدیرعامل شرکت آلومینای جاجرم درباره چشم انداز تولید آلومینا در کشور تصریح کرد: با توجه به طرح های توسعه تولید آلومینا در این مجتمع و احداث مجتمع آلومینای خلیج فارس با ظرفیت ۸۰۰ هزار تن، چشم انداز تولید آلومینا در کشور طی ۱۰ سال آینده حدود ۱۵ میلیون تن است.
وی افزود: طرح های توسعه ای مجتمع آلومینای جاجرم شامل افزایش ظرفیت تولید از ۲۲۰ به ۲۸۰ هزار تن و فاز دوم احداث تولید آلومینا به روش سبیلینگ با ظرفیت ۵۰۰ هزار تن در سال است.

پنجره ایرانیان: مدیرعامل شرکت آلومینای جاجرم گفت: با توجه به ذخایر بیش بینی شده، تولیدی تامین یوگسیت مورد نیاز طرح های توسعه این مجتمع را داریم.
به گزارش پنجره ایرانیان به نقل از ایمندرو، توج زارع در سومین همایش فلزات غیر آهنی تا بیان این مطلب گفت: با اکتشافات انجام شده طی ۵ سال اخیر، میزان ذخایر یوگسیت سخت (دیاسپور) شرکت آلومینیوم جاجرم از ۷ میلیون تن به ۲۷ میلیون تن افزایش یافته است.



فروش ویژه تخفیفی یلدایی پروفیل آبایان در گروه صنعتی نوین

بجده‌ایران: فروش ویژه تخفیفی یلدایی پروفیل آبایان در گروه صنعتی نوین آغاز شد. به گزارش بجده‌ایران، گروه صنعتی نوین با بیش از ۱۲ سال سابقه در صنعت دروینجریه پویی وی‌پی و تولید توری‌های پلیسه با استفاده از بهترین متریال موجود در بازار و با تخفیفات استثنایی به مدت ۱ ماه با فروش ویژه تخفیفی یلدایی پروفیل آبایان در خدمت هم‌وطنان عزیز است. فروش ویژه تخفیفی یلدایی پروفیل آبایان به‌صورت محدود تک‌فارش در اسرع وقت و ارسال به تمام نقاط کشور صورت می‌گیرد. گفتنی است، گروه تولیدی لیلان پروفیل در زمینه تولید دروینجریه پویی وی‌پی با نام تجاری «آبایان» در شهرستان دزفول استان خوزستان فعالیت می‌کند.



احتمال ایجاد تحول در صادرات محصولات آلومینیومی

تحت اومینومی وارد بازار شد: بنابر این بخشی از بازار به‌وسیله واردات تأمین شد و این عامل کاهش میزان تولید تأمین‌کنندگان داخلی بود و این تولیدکنندگان تولید خوشن را مطابق با نیاز بازار تنظیم کردند. گودرزی در خاتمه درباره آینده بازار آلومینیوم گفت: پیش‌بینی من این است که چون قیمت مواد اولیه کاهش پیدا کرده است، مقدار صادرات محصولات افزایش پیدا خواهد کرد. علیرغم اینکه مشکلات بانکی وجود دارد اما بازارهای کشورهای همسایه هنوز پتانسیل خوبی برای صادرات محصولات تولیدی ما هستند و به نظر من در آینده نزدیک یک شکوفایی در بازار صادراتی محصولات آلومینیومی را شاهد خواهیم بود. از طرفی تقاضای برای آلومینیوم از سوی چین به‌عنوان بزرگ‌ترین بازار مصرف در حال افزایش است و این باعث می‌شود قیمت LME بالا برود، اما هم‌زمان چون یک تعدادی از تولیدکنندگان معتبر دنیا به خاطر عدم بازار تولید خسود را متوقف کرده‌اند؛ نرخ آلومینا نسبت به گذشته کاهش پیدا کرده و موقعیت خوبی است که تولیدکنندگان ما بتوانند مواد اولیه خود را با قیمت خوبی خریداری کنند. بنابر این دیگر است از نیمه آبان امسال میزان تقاضا برای خرید انواع شمش آلومینیوم در بازار فیزیکی بورس کالا به‌شدت گسترده شد. دلایل متعددی در زمینه علت کاهش تقاضا برای خرید شمش آلومینیوم از رنگ معاملاتی بورس کالا در پاییز مطرح است که تعدیل انتظارات تورمی یکی از مهم‌ترین آنها به‌شمار می‌رود.

بجده‌ایران: رئیس سندیکای صنعت آلومینیوم گفت: پیش‌بینی من این است که چون قیمت مواد اولیه کاهش پیدا کرده است، مقدار صادرات محصولات افزایش پیدا می‌کند. با اینکه مشکلات بانکی وجود دارد اما بازارهای کشورهای همسایه هنوز پتانسیل خوبی برای صادرات دارند و در آینده نزدیک شاهد شکوفایی در بازار صادراتی محصولات خواهیم بود.

به گزارش ایرلاین، هوشنگ گودرزی، در مورد کاهش تقاضای آلومینیوم طی ماههای گذشته در بورس گفت: مسئله کاهش تقاضا شاید دلایل متفاوتی داشته باشد. اولاً در ابتدای سال جاری، ما مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب (سالکو) را در مدار تولید نداشتیم و تأمین‌کننده‌های داخلی عمدتاً شمش المهدی و ابالکو بودند و مقدار کمی هم توسط شرکت جاجرم تأمین می‌شد. این تأمین‌کننده‌ها برای تهیه مواد اولیه خودشان به‌خصوص المهدی و ابالکو مجبور بودند بخشی از تولید را برای گرفتن مواد اولیه و ملزومات تولید، سوآپ کنند؛ بنابر این مقدار عرضه کم بود. از طرفی سال گذشته به دلیل تأمین ارز از طریق ارز نیماهی و ارز سا قیمت هم پایین بود، لذا یک رقابتی ایجاد شده و تقاضا بیش از عرضه بود. رئیس سندیکای صنعت آلومینیوم در ادامه افزود: با در مدار تولید قرار گرفتن سالکو افزایش تدریجی در تولید داخلی اتفاق افتاد و همین مسئله باعث شد عرضه بیشتر از تقاضا شود و این طبیعتاً باعث شده رقابت در بورس پایین بیاید و از طرفی با روی کار آمدن وزیر جدید صمت آقای رزم حسینی، بخشی از محصولات مشابه تولیدات داخل که در گمرک بود، آزاد شد. علیرغم اینکه این کار ممنوع بود؛ حدود ۳۰ هزار تن محصولات



حضور نماینده دیاکو پروفیل در نمایشگاه جامع ساختمان اهواز



بنجره‌ایران: گروه فنی و تولیدی جاقری در بیست و یکمین نمایشگاه جامع صنعت ساختمان اهواز حضور یافت.

به گزارش بنجره‌ایران، گروه فنی و تولیدی جاقری، نماینده رسمی شرکت دیاکو پروفیل در بیست و یکمین نمایشگاه جامع صنعت ساختمان خوزستان که دی‌ماه ۱۳۹۶ در اهواز برگزار شد، پذیرای عموم بازدیدکنندگان بود.

بیست و یکمین نمایشگاه تخصصی صنعت ساختمان خوزستان، در تاریخ ۳ تا ۶ دی‌ماه ۱۳۹۶ در اهواز، محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی خوزستان برگزار شد. گفتنی است، گروه صنعتی دیاکو کیش، عرضه‌کننده پروفیل درون‌جبهه بومی‌وی‌بی و نماینده انحصاری پروفیل وی‌سیا و دکوتیک در ایران است.

استفاده از ترکیبات آلومینیوم در واکسن کرونا تولید ایران

وی ادامه داد: نخستین داوطلب تزریق واکسن کرونا ایرانی خاتم طریقه محبر بود. تست انسانی حداقل یک واکسن دیگر هم به‌زودی با مجوز کمیته اخلاق شروع می‌شود. هر وقت این واکسن تایید نهایی شود ظرفیت تولید انبوه آماده است. مهم تایید کارآزمایی بالینی است و اگر تایید نهایی انجام شود در سال ۱۴۰۰ قابلیت تولید حداقل ۸۰ تا ۱۰۰ میلیون دوز واکسن را تا آخر سال داریم. ولی قبل از آن باید همه مراحل کارآزمایی بالینی تایید شده باشد.

جهانپور گفت: فعلاً مرحله اول مطالعات انسانی شروع شده و تا ۲۵ روز آینده هم احتمالاً ادامه دارد. بعد از آن نوبت فاز دوم مطالعه انسانی است و بعد از آن فاز سوم مطالعه انسانی انجام می‌شود. تا میانه فاز سوم کارآزمایی بالینی انسانی حتی مجوز تولید اختطاری را هم در بهترین شرایط کسی نمی‌تواند صادر کند. بنابراین فعلاً نمی‌توان گفت واکسن کرونا تولید و تایید شده است.

وی در پاسخ به این پرسش که بعد از تولید واکسن کرونا این واکسن برای تولید و استفاده نیازمند مجوز سازمان بهداشت جهانی هست یا نه گفت: ممکن است مستندات برای سازمان بهداشت جهانی ارسال شود، اما برای استفاده در کشور نیازی به مجوز WHO نیست و همچنین با مجوز سازمان غذا و داروی ایران انجام می‌شود. هر وقت قرار شد تولید برای صادرات داشته باشیم تولیدکننده می‌تواند برای مجوزهای بین‌المللی از سازمان بهداشت جهانی هم اقدامات بیشتری را انجام دهد.

بنجره‌ایران: جهانپور سخنگوی سازمان غذا و دارو، واکسن کرونای تولید داخل از نوع ویروس غیرفعال است.

به گزارش اخبار فلزات به نقل از بازار، کینوش جهانپور امروز در جمع خبرنگاران حوزه سلامت در فضای مجازی گفت آغاز مرحله اول مطالعه انسانی واکسن کرونای تولید داخل به معنای رونمایی از واکسن کرونا نیست بلکه شروع مرحله اول مطالعه انسانی است. این واکسن از نوع ویروس غیرفعال شده کرونا یا Inactivated coronavirus که ترکیبات آلومینیوم هم همراه دارد.

وی با اشاره به اینکه واکسن کرونای ایرانی هنوز تولید نهایی نشده است گفت: این واکسن مراحل کارآزمایی بالینی را طی می‌کند و تولید نهایی آن به تایید سازمان بهداشت جهانی نیاز دارد. هر وقت قرار شد تولید برای صادرات داشته باشیم می‌توانیم برای اخذ مجوزهای بین‌المللی هم اقدام کنیم.

سخنگوی سازمان غذا و دارو گفت: کارآزمایی‌های بالینی واکسن با مجوز کمیته اخلاق انجام می‌شود. علاوه بر واکسن کرونا که امروز وارد مرحله مطالعه انسانی شد، طرح‌های دیگری نیز برای تولید واکسن وجود دارد. برای بقیه واکسن‌های کرونا هم وزیر بهداشت درمان و آموزش پزشکی حتماً روز اول کارآزمایی بالینی برای سرکشی و روحیه دادن به تیم تحقیق خواهد رفت. این نخستین مراسم شروع مرحله مطالعات انسانی بود، اما آخرین آن نخواهد بود.

افزایش تولید شمش آلومینیوم در آلومینای جاجرم

بنجره‌ایران: مدیرعامل مجتمع آلومینای جاجرم از افزایش تولید شمش آلومینیوم و بومی‌سازی دانش استفاده از سنگ گیمبار بوکسیت در این مجتمع خبر داد. به گزارش بنجره‌ایران به نقل از ایمن‌دیز، توزیع زارع با اشاره به تولید بیش از ۲۲۳ هزار تن تولید آلومینا در سال ۹۸ اظهار داشت: این شرکت در سال گذشته، با وجود افت کیفیت سنگ بوکسیت و ورودی به مجتمع (با منول کمتر از ۳۷)، توانست پایداری خط تولید آلومینا را حفظ کند.

وی ادامه داد: طرحی مجتمع آلومینا بر اساس منول ۴۶ صورت گرفته است اما در سال گذشته با وجود دسترسی نداشتن این شرکت به معادن تاش، با تلاش کارکنان علاوه بر تولید آلومینا، دانش فنی استفاده از سنگ بوکسیت گیمبار نیز بومی شد.

زارع در بخش دیگری از سخنانش درباره تولید آلومینیوم گفت: مجتمع آلومینای جاجرم از ابتدای فیوردرین تا پایان آذر سال، ۱۷ هزار و ۸۱۳ تن شمش آلومینیوم تولید کرد که در مقایسه با تولید مدت مشابه سال گذشته (۵ هزار و ۶۰۳ تن) ۲۱۸ درصد رشد یافت. وی افزود: میزان تولید آلومینا این شرکت طی ۹ ماهه سال جاری، ۱۷۷ هزار تن بود که نسبت به تولید مدت مشابه سال گذشته (۱۷۲/۴) درصد رشد نشان می‌دهد.



صنایع شیشه داویدیان نمایندگی محصولات کیمیا صنعت شیمایا

پنجره‌های ایران، صنایع شیشه داویدیان نمایندگی بخش محصولات کیمیا صنعت شیمایا (KSS) را گسیب کرد.

به گزارش پنجره‌های ایران، شرکت صنایع شیشه داویدیان، نماینده بخش محصولات کیمیا صنعت شیمایا در زمینه فروش ملزومات شیشه‌های دوجداره (نوع ساید)، اسپیسر و مولوکولار و گونه، چسب سیلیکون ماستیک و چسب پلی سولفاید در کشور فعالیت می‌کند. ارسال محصولات کیمیا صنعت شیمایا به سراسر کشور با بهترین قیمت بازار و شرایط فروش عالی بای ضرر فکند صورت می‌گیرد.

گفتنی است، شرکت کیمیا صنعت شیمایا در زمینه تولید انواع چسب و رزین، ملزومات شیشه دوجداره و پر فیل بوبی وی سی در نتیجه با بداند KSS در کشور فعالیت می‌کند.



پنل پی وی سی مقاوم شده در برابر پرتو فرابنفش جایگزین مصالح سنتی

این پنل نما در برابر رطوبت و پوسیدگی ناشی از شرایط جوی سخت، کاملاً مقاوم بوده و از سطح بالای ماندگاری طرح و رنگ برخوردار است که موجب شده مورد توجه معماران و سازندگان ساختمان‌های مدرن قرار گیرد. نصب پنل‌های نورتم بسیار سریع و آسان بوده و با استفاده از آن در زمان و هزینه صرفه جویی می‌شود.

بر اساس اعلام ستاد نما، این شرکت همچنین پنل پی وی سی گت باکترال نیز تولید و به بازار عرضه کرده است. مقاومت زیاد در برابر رطوبت و پوسیدگی در شرایط جوی دشوار، جایگزین مناسب برای ورق کامپوزیت، ترموود و همین‌طور مصالح سنتی، صرفه جویی در زمان و همین‌طور هزینه پروژه‌های ساختمانی، سطح بالای ماندگاری طرح و رنگ، ضد آب و رطوبت، قابل شستشو، سبک و با قابلیت نصب آسان، مقاوم در برابر پرتو فرابنفش، قیمت مناسب و دسترسی به از مزایای این محصول است.



پنجره‌های ایران، به تازگی یک نوع پنل پی وی سی عرضه شده که در برابر پرتو فرابنفش مقاوم بوده و به دلیل مقاومت زیاد در برابر رطوبت و پوسیدگی در شرایط جوی دشوار قابل جایگزین با مصالح دیگر است.

به گزارش ایسا، امروزه پنل‌های ساختمانی سبک در تولید و توسعه صنعتی ساختمان نقش ویژه‌ای به عهده گرفته‌اند. یکی از این پنل‌ها پلی وینیل کلراید یا همان (PVC) است که این صفحات با ورق‌های پی وی سی، نوعی پلاستیک به کار رده بوده و قابل رقابت با چوب و سفال هستند و به صورت وسیعی در صنایع منبلی، ساختمان و تبلیغات مورد استفاده قرار می‌گیرند.

علاوه بر این مواد دیگر به این عنصر باعث شده در اتصالات پذیری و همچنین سخت شدن آن تاثیر بسزایی داشته باشد. این صفحات بر اساس نیاز مصرف کننده، قابلیت حکاکی، برجسته سازی، چاپ، رنگ آمیزی و روکش کردن را دارد، ضمن آنکه به شدت مقاوم در برابر خوردگی، مقاوم به آتش و امکان استفاده در نمای خارجی ساختمان را دارند.

در نمای خارجی ساختمان، تلاش نور خورشید که حاوی اشعه‌هایی مانند ماورای بنفش است، می‌تواند منجر به گسستن پیوندهای داخلی مواد تشکیل دهنده پی وی سی و کاهش کیفیت نما شود. لذا جهت بهبود خواص پی وی سی، از مواد مختلفی همچون پرکننده‌ها مانند نانوذرات (برای افزایش استحکام و مقاومت پر فیل) و همچنین اعمال پوشش‌های نفوذ ناپذیر مقاوم در برابر رطوبت با اشعه استفاده می‌شود.

یکی از شرکت‌های فناوری با استفاده از سوسپانسیون اکسید گرافن و پلی اتیلن سنتز شده در حضور اکسید آمونیوم، پنل پی وی سی را مخصوص نمای بیرونی ساختمان تولید کرده است که در برابر پرتو فرابنفش مقاومت بالایی دارد. این پنل جایگزین مناسبی برای ورق کامپوزیت، ترموود و همچنین مصالح سنتی است.

افزایش ۴۰۱ درصدی تولید آلومینیوم در ماه نوامبر

پنجره‌های ایران، تولید جهانی آلومینیوم در ماه نوامبر سال جاری با ۴۰۱ درصد رشد نسبت به نوامبر سال ۲۰۱۹ به ۵۲۷۱ تن رسید. همچنین تولید روزانه آلومینیوم اولیه در ماه نوامبر ۰۴ تن بیشتر از اکتبر سال جاری بوده است.

به گزارش فلزات فلزات، چین با تولید ۴۱۷۳ میلیون تن آلومینیوم اولیه در ماه نوامبر، بیشترین سهم تولید را به خود اختصاص داد. پس از چین، کشورهای شورای همکاری خلیج فارس با ۲۷۸ هزار تن تولید، مقام دوم تولید آلومینیوم اولیه را از آن خود کردند.

پس از عبور نسبی از بحران کرونا و رونق گرفتن بازارهای خودرو سازی و ساختمان، بازار فلزات نیز رونق گرفته و بسیاری از فلزات از جمله آلومینیوم با افزایش تولید روبه رده‌اند.



افزایش خطوط و ظرفیت تولید آرسام پروفیل



پنجره‌ایرانیان: شرکت آرسام پروفیل با به کارگیری خطوط جدید اکستروژن ظرفیت تولیدش را افزایش داد.

به گزارش پنجره‌ایرانیان به نقل از روابط عمومی آرسام، شرکت آرسام پروفیل، تولیدکننده پروفیل در پنجره بوی و ویسی با افزودن ۳ خط جدید به خطوط تولید مجموعه، توان و ظرفیت تولیدش را افزایش داد. با راه اندازی این خطوط جدید توان تولیدی مجموعه آرسام پروفیل به ۸۰۰۰ تن در سال افزایش پیدا کرده است. پروفیل بوی و ویسی آرسام با استفاده از ماشین آلات مدرن روز دنیا، مواد اولیه درجه یک و رعایت استانداردهای ملی و بین المللی و با کیفیت بالا تولید شده و با قیمت بسیار مناسب و رقابتی به مشتریان و مصرف کنندگان عرضه می شود. گفتنی است، کارخانه مجموعه تولیدی صنعتی آرسام در شهر تبریز و دفتر مرکزی آن در تهران مستقر است.

ایران هجدهمین تولیدکننده آلومینیوم جهان است

که ۱۷۷.۹ هزار تن بود، افزایش ۵۲.۵ درصدی دارد. آلومینیوم برعکس فستین فلز رس از آهن است و بوکسیت مهم‌ترین منبع تولید آلومینیوم در جهان محسوب می‌شود بر اساس داده‌های بین‌المللی، سال ۲۰۱۹ میزان ذخایر جهانی بوکسیت بین ۵۵ تا ۷۵ میلیارد تن برآورد شده که از این مقدار ۳۲ درصد سهم آفریقا، ۲۲ درصد سهم اقیانوسیه، ۳۱ درصد سهم آمریکای جنوبی و کارائیب، ۱۸ درصد سهم آسیا و ۶ درصد سهم دیگر مناطق است.

کشورهایی گینه، استرالیا، ویتام، برزیل و جامائیکا به ترتیب بخش عمده ذخایر بوکسیت جهان را در اختیار دارند.

منیر کل دفتر کله آرانی و فراوری سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور پیرامون برنامه ششم توسعه (۱۳۹۶-۱۴۰۰) و تولید آلومینیوم افزود: برنامه ششم پیش‌بینی شده تولید ۸۰۰ هزار تن است که نیازمند ۱۶ میلیون تن آلومیناست و با فعال سازی مجموعه آلومینیوم جنوب دستیابی به این هدف دور از انتظار نیست، ضمن اینکه دستیابی به تولید شمش برآورد شد چشم‌انداز به ۲.۲ میلیون تن آلومینا نیاز دارد.

فلز نخست مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب د (ظرفیت) تولید ۱۲۰ هزار تن شمش آلومینیوم در آیینی به‌طور رسمی با دستور رئیس جمهوری در اردیبهشت‌ماه امسال به بهره‌برداری رسید. افتتاح این مرحله از طرح در زمینی به مساحت ۹۰ هکتار بود و برای ۵۰۰ نفر اشتغال ایجاد کرده و چشم‌انداز تولید سالانه ۳۰۰ هزار تن شمش آلومینیوم در سال برقی این مجتمع در معنی به مساحت ۲۰۰ هکتار طرح بریزی شده است.

پنجره‌ایرانیان: افزودن ایران به عنوان هجدهمین تولیدکننده آلومینیوم جهان محسوب می‌شود و بر اساس شد چشم‌انداز برنامه تولید ۱.۲ میلیون تن شمش آلومینیوم را در دستور کار دارد.

به گزارش ایرانا، محسن محمدخانی مدیرکل دفتر کله آرانی و فراوری سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور گفت: ذخایر بوکسیت شناخته‌شده در ایران بر اساس اظهارات شرکت آلومینای ایران قریب به ۲۵ میلیون تن برآورد شده و تنها تولیدکننده آلومینا در ایران مجتمع آلومینای جاجرم متعلق به شرکت آلومینای ایران است که سالانه حدود ۳۰۰ هزار تن آلومینا تولید می‌کند.

تولید آلومینا در سال گذشته به رقم ۲۲۲.۴ هزار تن رسید که در مقایسه با ۲۳۷.۸ هزار تن عملکرد سال ۹۷ افت ۲.۳ درصدی داشت. همچنین هشت‌ماهه امسال تولید آلومینا برابر با ۱۵۶.۹ هزار تن ثبت شد و در مقایسه با مدت مشابه سال ۹۸ که ۱۵۳.۴ هزار تن بود، رشد ۲.۳ درصدی دارد.

وی یادآور شد: آمار رسمی وزارت صنعت، معدن و تجارت میزان تولید شمش آلومینیوم را در سال‌های ۹۷ و ۹۸ به ترتیب بالغ بر ۳۱۰ و ۲۸۵.۸ هزار تن نشان می‌دهد.

محمدخانی خاطر نشان ساخت: امروز شرکت‌های ایرانی (آراکو)، المهدی و هرمزل (بندرعباس) به همراه آلومینای ایران (جاجرم خراسان شمالی) و سالکو (آلومینیوم جنوب لامرد فارس) تولیدکننده شمش آلومینیوم در کشور محسوب می‌شوند و در هشت‌ماهه امسال تولید شمش آلومینیوم به رقم ۲۷۱.۳ هزار تن رسید که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته



افتتاح انبار سوم پروفیل آلزو و آورتا در استان گلستان

پنجه‌ایران: نمایندگی پروفیل آورتا و آلزو در استان گلستان با افزایش فضای اداری دفتر مرکزی و افتتاح انبار سوم، میزان خدمات‌رسانی این مجموعه را افزایش داد. به گزارش پنجه‌ایران به نقل از روابط عمومی کیان‌پن، مؤسس تورچشم محمدی نمایندگی تخصصی پروفیل آلزو در استان گلستان اعلام کرد: با توجه به افزایش مشتریان و مصرف‌کنندگان پروفیل آورتا و آلزو و در راستای اجرای دستورات مهندس عباس جمشیدی، مدیریت محترم گروه صنعتی کیان‌پن، منی بر اقدام به افزایش سطح خدمات‌رسانی به مشتریان استان‌های گلستان و مازندران و استان‌های هم‌جوار، این نمایندگی نسبت به افزایش فضای اداری دفتر خود و همچنین افتتاح انبار سوم در غرب استان اقدام کرد. اندازین‌پس مسئول منی توانست به صورت ویژه نسبت به تهیه پروفیل آورتا و آلزو و سایر ملزومات تولید پنجه با دفتر مرکزی این مجموعه تماس حاصل کند. گفتنی است، شرکت کیان‌پن، یکی از قدیمی‌ترین واحدهای تولید پروفیل خاور و پنجه بوبی‌وی‌سی در کشور به شمار می‌آید که فعالیتش را در سال ۱۳۸۶ با تولید پروفیل آورتا در شهرک صنعتی شماره یک سناری آغاز کرده است.



راه‌اندازی شش قرارداد تسویه نقدی در بورس فلزات لندن



پنجه‌ایران: بورس فلزات لندن شش قرارداد تسویه نقدی را در ژوئن سال آینده راه‌اندازی می‌کند. به گزارش اخبار فلزات به نقل از رویترز، بورس فلزات لندن اعلام کرد که قصد دارد شش قرارداد آتی تسویه نقدی را در تاریخ ۱۴ ژوئن ۲۰۲۱ راه‌اندازی کند. بورس فلزات لندن در اطلاعیه‌ای به فعالان بازار گفته است که این قراردادها مربوط به پرمیوم‌های آلومینیوم اروپا، قراضه آلومینیوم آمریکا، هیلبره‌کسید لیتیم، نورد گرم فولادی اروپا، قراضه فولاد هند و قراضه فولاد تایوان است. گفتنی است، بورس فلزات لندن بازار بورس معاملات قراردادهای آتی و اختیار معامله فلزات اساسی است. در بورس فلزات لندن ساختار سررسیم‌های قابل معامله به گونه‌ای است که قراردادهایی با تاریخ سررسید روزانه تا سه ماه آینده، با تاریخ سررسید هفتگی تا شش ماه آینده و ماهیانه تا ۱۲۳ ماه آینده قابل معامله است. همچنین بازار معاملات نقدی نیز برای واریانت‌ها (قبض انبار) برای تحویل در ۲۸ ساعت آینده نیز معامله می‌شود.

رشد تولید آلومینیوم در کشورهای شورای همکاری خلیج فارس

به گزارش اخبار فلزات، تولید این فلز در منطقه GCC از ۱۵۵ هزار تن در روز حتی ماه آگوست به روزانه ۱۵۶ هزار تن در ماه سپتامبر افزایش داشته است. بر اساس این گزارش، تولید آلومینیوم در کشورهای شورای همکاری خلیج فارس از ماه سپتامبر به اکتبر ۱۳ درصد رشد داشته و به تولید روزانه ۱۵۸ هزار تن رسیده است. تولیدکنندگان اصلی در کشورهای شورای همکاری خلیج فارس عبارتند از: بحرین، عمان، قطر، عربستان سعودی و امارات متحده عربی. شایان ذکر است که در ماه اکتبر سال جاری، کشورهای شورای همکاری خلیج فارس پس از چین با تولید ۲۹۰ هزار تن آلومینیوم، بیشترین سهم را در تولید جهانی آلومینیوم به خود اختصاص دادند. در سال ۲۰۱۶ تولید آلومینیوم در کشورهای شورای همکاری خلیج فارس ۵۶۵۴ میلیون تن بوده است که پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال ۲۰۲۰ این رقم به نزدیک ۶ میلیون تن برسد. در سال ۲۰۱۸ تولید آلومینیوم اولیه در منطقه GCC با ۵ درصد افزایش از ۵۱۴ میلیون تن به ۵۴۰ میلیون تن رسید.

پنجه‌ایران: با وجود شروع کرونا و رکود اقتصادی حاکم بر صنعت آلومینیوم، کشورهای شورای همکاری خلیج فارس (GCC)، طی سه ماه گذشته شاهد افزایش تولید فلز آلومینیوم بوده‌اند.



دئیز تجارت نماینده انحصاری پروفیل انزو در تهران و البرز



پنجره‌ایرانیان: شرکت دئیز تجارت، نمایندگی انحصاری فروش پروفیل انزو در استان‌های تهران و البرز را کسب کرد.

به گزارش پنجره‌ایرانیان به نقل از روابط عمومی کیان پین، به اطلاع کلیه مشتریان استان تهران و البرز می‌رساند، شرکت دئیز تجارت به مدیریت آقای امیر حسین زاده واقع در بازار آهن مکان تهران، به عنوان نماینده انحصاری فروش پروفیل «انزو» در استان‌های تهران و البرز معرفی می‌شود.

لذا متقاضیان می‌توانند جهت تهیه پروفیل انزو با دفتر مرکزی این مجموعه واقع در بازار بزرگ آهن مکان تهران، تماس بگیرند.

گفتنی است، گویه صنعتی کیان پین تولیدکننده پروفیل‌های Enzo و averta در شهرک صنعتی شماره یک ساری فعالیت می‌کند.

افزایش تولید آلومینیوم قزاقستان بر پایه بازار داخلی و تقاضای اروپا

صادرات این کشور به اروپا صورت گرفته به طوری که آلومینیوم صادرشده به اروپا طی سال جاری ۱۰ هزار تن رشد داشته است.

سریک دوتیک‌بایف، مدیر این شرکت می‌گوید: تقاضای داخلی و خارجی برای فلز آلومینیوم طی ماه‌های اخیر افزایش داشته است، علت افزایش تقاضا، تسهیل قوانین تولید و صادرات در اروپا و به خصوص چین بوده است. ما در شرکت خود از این که تولید کنیم تولید خود را با توجه به افزایش تقاضای بازار داخلی و اروپا، افزایش دهیم، بسیار خوشحود هستیم.

به گفته مسئولان این شرکت، این دستاورد حاصل تلاش بی‌وقفه و کار گروهی مداوم کارکنان بوده است.

بر اساس گزارش‌ها، در حال حاضر ۶۰ درصد از فلز تولیدشده در واحد فوب قزاقستان در صنعت کابل و سیم‌سازی و ۴۰ درصد نیز در تولید سازه‌های فلزی مورد استفاده قرار می‌گیرد.

پنجره‌ایرانیان: تقاضای داخلی و خارجی برای فلز آلومینیوم طی ماه‌های اخیر افزایش داشته است.

به گزارش فلزات آنلاین، واحد فوب قزاقستان (KAS) بخشی از گویه متلج اوراسیا، موفق به افزایش تولید طی سال ۲۰۲۰ شده است. این شرکت تولیدکننده آلومینیوم اولیه، بر اساس بازار داخلی و افزایش صادرات به اروپا سطح تولید خود را افزایش داده است.

این واحد فوب به گونه‌ای طراحی شده که بتواند ۲۵۰ هزار تن آلومینیوم در سال تولید کند طی سال جاری توانست این رقم را به ۲۶۵ هزار تن تولید داشته باشد.

با توجه به پتانسیل بالای تولید، این شرکت در سال ۲۰۲۰، ۱۱ قرارداد فروش امضاء کرد و توانست فروش داخلی خود را ۲۰ درصد افزایش دهد. از طرفی در سال ۲۰۲۰، ۷۷ درصد از فروش این شرکت به صادرات اختصاص یافت. بخش عمده

ظرفیت محصولات زنجیره آلومینیوم در سال گذشته دو برابر شد

سال‌های خوب برای این صنعت بود و ظرفیت این محصول دو برابر شد. به گزارش دنیای اقتصاد، محمد آقاجانلو، در میزگرد تخصصی «فروری بر صنعت آلومینیوم کشور» که در سومین همایش و نمایشگاه فلزات غیرآهنی برگزار شد، گفت: با همتی که ایمنیرو به خرج داد توانستیم در این زنجیره رشد بالایی داشته باشیم. اما سرمایه‌گذاری در آلومینیوم نسبت به بقیه زنجیره‌ها مثل مس فاصله گرفته است.

او ادامه داد: در حوزه مواد اولیه سرمایه‌گذاری است، البته غیر از شرکت‌هایی توانمندی که در حوزه مهندسی داریم.

معاون طرح‌های توسعه معادن و صنایع معدنی ایمنیرو گفت: ما اعتقاد داریم همان‌طور که در صنایع بالادستی باید کار کنیم باید به صنایع پایین دستی هم کمک شود تا بتواند فعال‌تر شوند. ما باید در صنایع پایین دستی شرکت‌های بزرگ ایجاد کنیم تا تولیدمان رقابت‌پذیر شود.

آقاجانلو در پایان خاطرنشان کرد ایمنیرو در سال‌های گذشته در حوزه اکتشافات سرمایه‌گذاری‌های خوبی کرده است. هرچند هنوز زمان چیلن محصول نرسیده است؛ اما نزدیک به ۵۰۰ محدوده مستعد در این حوزه شناسایی شده است. تأمین صنایع داخلی، اکتشاف و مسائلی که در این بخش وجود دارد و همین‌طور چشم‌انداز تأمین مواد اولیه دارای اهمیت ویژه است.

پنجره‌ایرانیان: معاون طرح‌های توسعه معادن و صنایع معدنی سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمنیرو) گفت: در سال‌های گذشته سرمایه‌گذاری‌های خوبی توسط ایمنیرو انجام شده است. سال گذشته در زنجیره آلومینیوم یکی از



تولید محصولات جدید ریل توخالی میرا در پارس یراق پروفیل

پنجاه‌هزار تن سالان، پارس یراق پروفیل همگام با راه‌های گذشته محصول جدیدی به سبد کالایی خود افزود.

به گزارش پنجاه‌هزار تن، شرکت تولیدی پارس یراق پروفیل با تلاش روزافزون در جهت پیشبرد هرچه بهتر تولیدات خود و حمایت از تولید کالای ایرانی گامی دیگر در جهت تولید یراق‌آلات بدلت و حصول جدیدی به سبد محصولات خود افزود. در همین راستا پروفیل ریل توخالی میرا ۲ یا بهتر بگوییم کیفیت به مرحله تولید و عرضه رسید.

گفتنی است، شرکت پارس یراق پروفیل، تولیدکننده انواع یراق‌آلات بومی‌وی‌سی، اقدام توری، دکوراتیو، پروفیل‌های ریل، انواع کانکس، راه‌آهن و... در تدریج است.



صنعت تولید آلومینا وابسته به محصولات جانبی است



صنعت آلومینیوم از جنبه فنی و اقتصادی می‌توان این موارد را به اولویت موردتوجه قرار داد: نخست اجرای طرح جامع شناسایی و برعبارسازی بوکسیت‌های کشور که با توجه به عیار بالاتر کانه‌های بوکسیتی نسبت به کانه‌های آلومین و نفلین و همچنین فرآیند شناخته‌شده تولید آلومینا از آن، بررسی برعبارسازی بوکسیت‌های کم‌عیار (۳۰ تا ۴۰ درصد آلومینا) می‌تواند گامی مؤثر برای افزایش ظرفیت تولید آلومینا در داخل باشد.

وی اضافه کرد: طرح جامع اکتشافی به‌منظور اکتشاف منابع جدید یا اکتشاف تکمیلی منابع شناخته‌شده با تگاهی به بوکسیت‌های کم‌عیار باید به اجرا گذاشته شود و با توجه به توسعه دانش، تجهیزات و متخصصین اکتشاف و همچنین شناخت عمیق از وضعیت زمین‌شناسی کشور و نیز نیاز مبرم به این ماده معدنی، بهتر است طرح جامعی با هدف اکتشاف ذخایر جدید بوکسیت برنامه‌ریزی و عملیاتی شود.

این مقام مسئول، اجرای طرح جامع بررسی استحصال آلومینا و سولفات پتاسیم از آلومین را مطرح ساخت و افزود: با توجه به وجود ذخایر عظیم آلومین در زون طارم (قزوین و زنجان) باید استحصال آلومینا از آن و بازار مصرف محصولات جانبی از جمله استیلوفوریک به‌عنوان طرح جایگزین، موردبررسی قرار گیرد.

محمدخانی در پایان تصریح کرد: پیشنهاد اجرای طرح جامع استحصال آلومینا از نفلین از دیگر موارد مطرح در این ارتباط است و نفلین از دیگر منابع تولید آلومینا محسوب می‌شود که اکنون ایران از ذخایر قابل‌توجهی در این ارتباط برخوردار است و باید استحصال آلومینا از آن یا پایش تمامی جوانب برای سرمایه‌گذاری کلان مورد ارزیابی قرار گیرد.

پنجاه‌هزار تن: مدیرکل دفتر کانه آرایی و فرآوری سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور گفت: اقتصاد صنایع تولید آلومینا از آلومین و نفلین وابسته به محصولات جانبی است و بدون تولید و فروش این محصولات صرفه اقتصادی فرآیند تولید آلومینا با مشکل روبه‌رو می‌شود.

به گزارش ایرنا، محسن محمدخانی، مدیرکل دفتر کانه آرایی و فرآوری سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور گفت: اقتصاد صنایع تولید آلومینا از آلومین و نفلین وابسته به محصولات جانبی است و بدون تولید و فروش این محصولات صرفه اقتصادی فرآیند تولید آلومینا با مشکل روبه‌رو می‌شود. به گزارش ایرنا، محسن محمدخانی، مدیرکل دفتر کانه آرایی و فرآوری سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور گفت: اقتصاد صنایع تولید آلومینا از آلومین و نفلین وابسته به محصولات جانبی است و بدون تولید و فروش این محصولات صرفه اقتصادی فرآیند تولید آلومینا با مشکل روبه‌رو می‌شود.

محمدخانی با بیان اینکه امروز توسعه زیرساخت‌ها، همسو با برنامه‌های اجرایی و توسعه‌ای بخش صنعت، معدن و تجارت باید در دستور کار قرار گیرد، گفت: توجه به اهداف برنامه ششم و افق ۱۴۰۴ و ازدات بوکسیت اجتناب‌ناپذیر است، اما با توجه به این موضوع که زیرساخت‌های موجود کشور شامل اسکله‌های بندر، راه‌آهن و راه‌های ارتباطی ظرفیت تحمیل مواد اولیه و حجم جابجایی مربوطه را ندارند که این خود سبب افزایش هزینه تمام‌شده خواهد شد.

وی تصریح کرد سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور با بهره‌گیری از کارشناسان مجرب در حوزه اکتشاف و فرآوری، آمادگی دارد در صورت تأمین اعتبار لازم در یک طرح جامع تهیه ماده اولیه آلومینیوم به‌ویژه با مطالعات برعبارسازی، کشور را از واردات این ماده اولیه بی‌نیاز سازد.

محمدخانی خاطرنشان ساخت: اکنون برای رویارویی با چالش‌های پیش‌روی



دریافت گواهینامه مدیریت یکپارچه سیستم کرتین وال توسط آکپا ایران

و گواهینامه CE از دیگر گواهینامه‌ها و استانداردهایی است که شرکت آکپا ایران موفق به دریافت آنها شده است.



پنجره‌برایان: آکپا ایران موفق به دریافت گواهینامه سیستم مدیریت یکپارچه برای محصولات سیستم‌های نمای کرتین وال شد. به گزارش پنجره‌برایان به نقل از روابط عمومی آکپا، گواهینامه سیستم مدیریت یکپارچه برای محصولات سیستم‌های نمای کرتین وال با اعتباربینی انجمن بین‌المللی International Accreditation Forum توسط شرکت آکپا ایران دریافت شد.

شرکت آکپا ایران همچنین در سال ۱۳۹۸ شمسی موفق به دریافت گواهینامه‌های ISO 9001:2015، ISO 14001:2015 و ISO 45001:2018 با آخرین ورژن از سیستم بین‌المللی شرکت مشارکتی توف ایترسرت Tuv Inter Cert شده است.

اینزوهایی ISO 10002:2018 سیستم مدیریت شکایت مشتریان، ISO 10004:2018 سیستم مدیریت پایش و اندازه‌گیری رضایت مشتریان، ISO 50001:2011 سیستم مدیریت انرژی، استاندارد 55 با نظام آراستگی

کاهش ۵۰ درصدی تولید در آلوده‌نای ایران به خاطر مشکل تامین سوخت

وی با بیان اینکه تنها ۵ درصد از سوخت موردنیاز این واحد تولیدی از گاز تامین می‌شود و مابقی از سوخت مازوت است عنوان کرد اکنون با محدودیت وضع‌شده برای مصرف گاز در صنایع، کارخانه آلوده‌نای ایران با کمبود شدید مازوت روبه‌رو است. مدیر مجتمع آلوده‌نای ایران خاطرنشان کرد فرآیند خرید مازوت طولانی است باید اعلام‌ها از شرکت نفت انجام شود، پیمانکار برای حمل گرفته شود، اکنون اولویت در تامین مازوت، نیروگاه‌ها است و مازوت به این واحدهای تولید حمل می‌شود. تردال مطرح کرد: برای حل مشکل تامین مازوت، مکاتبات و مذاکراتی با استانداری و نیز تهران انجام شده و درخواست ما این است که آلوده‌نای ایران در تامین و ذخیره‌سازی مازوت ویژه دیده شود و بتوانیم به میزان ۴۰ روز ذخیره داشته باشیم. وی ادامه داد امروز یک هزار و ۸۰۰ تن مازوت از اصفهان به این شرکت حمل شده است.

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه خراسان شمالی هم ابراز کرد: صنایع می‌توانند نسبت به ذخیره‌سازی مازوت به میزان مصرف ۱۰ روز اقدام کنند اما در صورتی که واحد صنعتی بیش از آن نیاز داشته باشد، می‌تواند سوخت دوم را ذخیره کند و مشکلی در این زمینه وجود ندارد.

مجتبی شکوری اظهار داشت: واحدهای صنعتی می‌توانند برای تامین مازوت حواله بگیرند و نسبت به خرید این سوخت اقدام کنند.

وی بیان کرد: آلوده‌نای ایران واقع در شهرستان جاجریم، برای حمل مازوت، پیمانکار گرفته است اما این پیمانکاران به‌موقع سوخت را تامین نکرده، در این باره این شرکت هماهنگی‌های لازم را انجام داد و امروز یک میلیون و ۸۰۰ هزار لیتر مازوت از اصفهان به جاجریم حمل شده است.

مازوت سوخت گرلی است و آلودگی آن نسبت به گاز بسیار زیاد است به همین لحاظ صنایع رغبتی به استفاده از این سوخت ندارند.

آلوده‌نای ایران در شهرستان جاجریم، واحد تولیدی منجیبه‌فرد و تنها تولیدکننده پودر آلومینا در کشور است که این محصول به‌عنوان ماده اولیه چوبساز واحد تولیدی از جمله ایرالکو، المپتی، سالکو و نیز تولید شمش در جاجریم به مصرف می‌رسد.

مجتمع آلوده‌نای ایران در شهرستان جاجریم در ۱۵۰ کیلومتری جنوب جعفرود و پنج کیلومتری شمال شهر جاجریم واقع است که در سال ۱۳۷۵ به بهره‌برداری رسیده است. این مجتمع صنعتی که قطب تولید پودر آلومینوم در کشور است، تاکنون دو هزار فرصت شغلی مستقیم داشته است.

پنجره‌برایان: مدیر مجتمع آلوده‌نای ایران در شهرستان جاجریم گفت این واحد تولیدی در تامین مازوت مورد نیاز به‌عنوان سوخت جایگزین گاز با مشکل روبه‌رو بوده و اکنون میزان تولید به نصف کاهش یافته است.

به گزارش قنارات آنلاین، امید تردال با اشاره به اینکه در روزهای اخیر، در مقطعی از زمان کارخانه با یک چهارم ظرفیت فعالیت داشت، یعنی تنها یک خط از چهار خط فعال بود، اظهار داشت: اکنون تنها دو خط فعال است؛ بیش از این روزانه یک هزار و ۲۰۰ تن هیدرات در این کارخانه تولید می‌شد که اکنون با مشکل تامین سوخت، این میزان به کمتر از ۶۰۰ تن در روز کاهش یافته است.

وی با بیان اینکه تعطیلی واحد آلوده‌نای یک فاجعه در کشور به شمار می‌رود افزود: نگران هستیم که به علت مشکل سوخت، تولید دو خط فعال را سیاتنگه داریم.

مدیر مجتمع آلوده‌نای ایران بیان کرد: دستگاه‌ها و تجهیزات در آلوده‌نای به‌قوت‌های است که فعالیت آن باید به‌صورت مستمر باشد، در صورت تعطیلی آلوده‌نای راه‌اندازی مجدد آن بسیار هزینه‌بر و مشکل است.

وی اضافه کرد: بر اساس میانه‌ها در فصل سرد و با افت فشار گاز، تامین گاز مشترکان خانگی در اولویت قرار دارد از این‌رو مصرف گاز مشترکان صنعتی محدود و با قطع شده است و شرکت آلوده‌نای هم به‌ناچار از سوخت مازوت به‌عنوان سوخت دوم استفاده می‌کند.

تردال تصریح کرد در سال‌های گذشته، مشکلی برای ذخیره سوخت مازوت وجود نداشت و این سوخت به میزان نیاز ۴۰ روز ذخیره‌سازی می‌شد اما امسال اعلام‌شده که ذخیره‌سازی مازوت تنها برای ۱۰ روز مجاز است.



حضور نماینده آکپا در نمایشگاه جامع صنعت ساختمان اهواز

پنجه‌پایه‌ایان، شرکت بهره‌برداران خلیج فارس در بیست و یکمین نمایشگاه جامع صنعت ساختمان اهواز حضور یافت.

به گزارش پنجه‌پایه‌ایان، شرکت بهره‌برداران خلیج فارس، نماینده شرکت آکپا ایران در بیست و یکمین نمایشگاه جامع صنعت ساختمان خوزستان که دی‌ماه ۱۳۹۹ در اهواز برگزار شد، پذیرای عموم بازدیدکنندگان بود.

بیست و یکمین نمایشگاه تخصصی صنعت ساختمان خوزستان، در تاریخ ۳ تا ۶ دی‌ماه ۱۳۹۹ در اهواز، محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی خوزستان برگزار شد.

گفتنی است، شرکت آکپا ایران کیش، در زمینه تولید انواع پروفیل‌های اختصاصی آلومینیوم (ترمال و ترمال‌بریک) در پنجه‌پایه‌ایان فعالیت می‌کند.



سرقت بیش از هزار تن پودر آلومینیوم از یک کشتی در بندرعباس

پنجه‌پایه‌ایان، با هوشیاری کارآگاهان پلیس آگاهی همدگان، سارقان محموله هزار و ۱۰۰ تنی پودر آلومینیوم از یک کشتی به ارزش ۱۵۰ میلیارد ریال شناسایی و دستگیر شدند.

به گزارش خبرگزاری مهر، سردار غلامرضا جعفری بیان داشت، در پی وقوع سرقت یک محموله هزار و ۱۰۰ تنی پودر آلومینیوم و عدم ثبت و فقدان اطلاعاتی از ماهیت و یا تاتاری از سرقت محموله در سیستم، پیگیری موضوع بصورت ویژه در دستور کار کارآگاهان مجرب اداره مبارزه با سرقت پلیس آگاهی استان قرار گرفت.

وی افزود: در این رابطه کارآگاهان با بازرسی کلیه لوازم و مدارک مرتبط با تخلیه محموله از یک کشتی چینی دریافتند محموله موردنظر توسط سارقان از لنگه خارج و در استان‌های مرکزی کشور به فروش رسیده که با اطلاعات اطلاعاتی و فنی به‌عمل آمده شبکه گسترده‌ای از سارقان و خریداران اموال سروقه در ۴ استان مرکزی کشور و شهرستان بندرعباس شناسایی شد.

فرمانده انتظامی استان همدان اظهار داشت: مأموران با اقدامات عملیاتی صورت گرفته

و با اخذ ثابت قضایی به دو استان مرکزی در کشور طی چند عملیات جداگانه با سرقتی ۱۸ سارق و مال خود محموله‌های پودر آلومینیوم را دستگیر و به بندرعباس منتقل کردند که متهمان در بررسی‌های صورت گرفته، ضمن اعتراف به جرم ارتكابی به مراجع قضایی معرفی و با قرار ممانعت روفه زندان شدند.

سردار جعفری با اشاره به کشف هزار و ۱۰۰ تن محموله پودر آلومینیوم سرقت شده، موارد استفاده این پودر را در صنعت پزشکی و داروسازی، تولید شمش و ورق آلومینیوم، تولید انواع مواد آتش‌فروزی، تولید لوازم خانگی، صنایع لایتنی و ... عنوان کرد.

این مقام انتظامی با بیان اینکه ارزش محموله سروقه برابر اعلام کارشناسان ۱۵۰ میلیارد ریال است، افزود: پلیس با به‌کارگیری تمام توان عملیاتی و انتظامی خود در تعیین نظم و امنیت شهروندان تلاش می‌کند و لازم است شهروندان نیز ضمن رعایت نکات ایمنی و امنیتی در پی‌گیری از جرائم، هرگونه موارد مشکوک را از طریق تلفن ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

سومین همایش و نمایشگاه چشم‌انداز صنایع فلزات غیر آهنی ایران برگزار شد

پنجه‌پایه‌ایان، سومین همایش و نمایشگاه چشم‌انداز صنایع غیر آهنی ایران و فناوری‌های وابسته با تکیه به تولید و بازار، دی‌ماه سال جاری بصورت آنلاین و حضوری برگزار شد.

به گزارش ایراسین، با هدف گسترش مبادلات علمی و فنی، سومین دوره همایش و نمایشگاه صنایع فلزات غیر آهنی بصورت آنلاین و حضوری با حمایت شرکت ملی صنایع مس ایران و با همکاری روزنامه دنیای اقتصاد از ۱۵ تا ۱۷ دی‌ماه در هتل المپیک تهران برگزار شد.



با توجه به شیوع ویروس کرونا در کشور و لزوم رعایت پروتکل‌های بهداشتی در برگزاری مراسم و رویدادها و در راستای عمل به دستورات ستاد ملی مبارزه با کرونا بخش همایش این دوره بصورت بخش آنلاین از طریق صفحات مجازی شرکت مس و روزنامه دنیای اقتصاد قابل مشاهده بود.

سومین دوره نمایشگاه چشم‌انداز صنایع فلزات غیر آهنی در هتل المپیک برگزار شد و در بخش نمایشگاهی نیز تمامی پروتکل‌های بهداشتی لازم‌الاجرا از تهیه ماسک، نایلون نمایشگاهی، رعایت فاصله‌گذاری اجتماعی، هوشمند و ضرورت استفاده از ماسک و عود ضدعفونی توسط بده‌داران و بازدیدکنندگان در نظر گرفته شده و ورود برای عموم آزاد بود.

بر اساس این گزارش، جوش تولید، توسعه پایدار و متوازن و حذف موانع پیش‌رو، اکتشافات و فعالیت‌های اکتشافی معدن، خامن حیات و پویایی معادن، معدن کوچک و متوسط، احیا و سرمایه‌گذاری، بومی‌سازی، استفاده از ظرفیت‌های ساخت داخلی و توسعه فناوری، تجارت آب‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان، ارزیابی سهم صنایع فلزات غیر آهنی در تولید ناخالص ملی، تکمیل رنج‌های تولید و لزوم کاهش ریسک سرمایه‌گذاری، تحولات اقتصاد جهانی و

آغاز جشنواره فروش زمستانه متالیک صنعت



بجرايه ايران: جشنواره فروش ویژه زمستانه مدل جديد ماشين آلات شستشوي شیشه «متالیک صنعت» آغاز شد.

به گزارش بيزنس ايران، شرکت متالیک صنعت جشنواره فروش ویژه زمستانه ماشين آلات شستشوي شیشه را با اقساط بلندمدت و پرداخت آسان از ابتدای دی ماه ۱۳۹۹ آغاز کرد.

متالیک صنعت مدل جديد ماشين آلات شستشوي شیشه در ايران را توليد و در جشنواره فروش ویژه زمستانه خود به بازار درويخته کشور عرضه می کند. تمامی محصولات این مجموعه با یک سال کارگتی تعویض قطعه و ده سال خدمات پس از فروش به مشتریان عرضه می شوند.

گفتنی است، گدیه توليدي بازار گالی متالیک صنعت که در زمینه توليد و واردات انواع ماشين آلات صنعت شیشه دوجداره در کشور فعالیت می کند، آماده ارائه مشاوره جهت راه اندازی کارگاه توليد شیشه دوجداره در نقاط مختلف کشور است.

کفه سنگین صنایع بالادستی آلومینیوم در ترازوی صادرات

پرمیوم نزدیک به ۱۸۰ تا ۲۰۰ دلار، به سمت مصرف کنندگان آلومینیوم می رسد، همین امر باعث شده است تا بسیاری از صنایع پایین دستی آلومینیوم، دست از خرید شمش بردارند و با افت توليد، بازار صادراتی خود را به طور کامل از دست بدهند و در شرایط پیش آمده، توانایی رقابت یا رفای خارجی را نداشته باشند.

رضایی در خصوص علت کاهش معاملات آلومینیومی در بورس کالا طی یک ماه اخیر، گفت: دلایل مختلفی می تواند باعث کاهش میزان حجم معاملات بورس کالا شود؛ یکی از این دلایل، نوسانات نرخ ارز است که باعث به وجود آمدن یک جو روانی بسیار بد و سنگین در بازار شده و این توقع را برای تولیدکنندگان محصولات مختلف آلومینیومی به وجود آورد که با توجه به تحولات سبلی و امکان گشایش هایی که با وجود دولت، نرخ ارز کاهش پیدا کند، بزرگ همین انتظارات، بسیاری از شرکت های پایین دستی تصمیم گرفتند برای خرید مواد اولیه مورد نیاز خود دست نگه دارند.

این فعال صنعت آلومینیوم در ادامه اذعان کرد: همچنین اختلاف قیمت بین نرخ های ارز آزاد و ارز نیمایی باعث شده عملیات صادرات محصولات پایین دستی توجیه اقتصادی نداشته باشد. در کنار این موضوع، بالا بودن قیمت مواد اولیه آلومینیومی در بازار داخلی موجب شده صادرات محصولات آلومینیومی به شدت کاهش پیدا کند. علاوه بر این بازار داخلی محصولات آلومینیومی هم از لحاظ قیمت و تقاضا، افتاد شده است و به همین دلیل صنایع پایین دستی، میزان توليد و به تبع آن مصرف شمش آلومینیومی را کاهش داده اند.

این اتفاقات در نهایت به کاهش قابل ملاحظه معاملات آلومینیومی انجامیده است. رضایی در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه آیا قیمت صادراتی شمش آلومینیومی از قیمت قبلیش آن در بازار داخلی کمتر است یا خیر، این طور تصریح کرد: در خوش بینانه ترین حالت، نرخ صادراتی شمش آلومینیومی، LME Flat یا LME به علاوه ۲۵ تا ۳۰ دلار با کاهی با تسطیح تحویل در مقصد، LME به علاوه ۱۰۰ دلار پیشنهاد داده شده که هزینه حمل آن چیزی حدود ۱۰۰ دلار می باشد؛ لذا این در حالی که شمش آلومینیومی با قیمت LME به علاوه ۱۸۰ تا ۲۰۰ دلار در بازار داخلی عرضه می شود که کاهش معاملات را در بر داشته است.

عضو هیات مدیره مدیره مدیره صنایع آلومینیومی ایران در پایان خاطرنشان کرد: شرایط حاکم بر بازار آلومینیوم باعث شده است تا صادرات در بخش صنایع پایین دستی تقریباً به صفر برسد و این صنایع متحمل خسروهای سنگینی شوند. این در حالی است که محصولات در انتهای هر زنجیره ارزش افزوده بالاتری دارد و صادرات آن می تواند به واسطه ارزش افزوده نقش اساسی در اقتصاد کشور ایفا کند اما عمده صادرات صنعت آلومینیوم معطوف به صنایع بالادستی می شود که معمولاً جهت تامین آلومینا صورت می پذیرد.



بجرايه ايران: عضو هیات مدیره مدیره مدیره صنایع آلومینیومی ایران گفت: عرضه شمش آلومینیومی در بازار داخلی به قیمت بالاتر از نرخ های جهانی و صادراتی، موجب شده است تا صنایع پایین دستی آلومینیوم، قدرت رقابت خود را در بازار های بین المللی از دست بدهند و صادرات برای آن ها مقرون به صرفه نباشد. این در حالی است که بازار داخلی نیز در حوزه پایین دستی به اشباع رسیده و رکود شده است.

به گزارش فلزات آنلاین، ابوالفضل رضایی اظهار داشت: شمش ها حاکی از آن است که قیمت شمش آلومینیومی عرضه شده در بورس از نرخ های بورس جهانی و بازار آزاد بالاتر است. در یک بازه زمانی نرخ ارز دولتی ۴۲۰۰ تومان اعلام شده و این رقم با ارز نیمایی که در نظر گرفته شده بود، تفاوت داشت، به همین دلیل، برای پوشش فاصله بین ارز دولتی با ارز نیمایی، ۱۰ درصد پرمیوم در قیمت شمش آلومینیومی لحاظ شد. وی افزود: این قیمت تا الان اجرا نشده و در واقع صنایع آلومینیومی پایین دستی، با ۱۰ درصد بالاتر از نرخ های جهانی، شمش آلومینیومی مورد نیاز خود را تامین می کنند. با افزایش نرخ ارز نیمایی و به وجود آمدن شرایطی که کاهی نرخ ارز نیمایی حتی از نرخ ارز در بازار آزاد نیز در تراز بالاتری است، باعث شده است تا قیمت آلومینیوم اولیه ای که به دست صنایع پایین دستی می رسد، به مراتب بالاتر از نرخ جهانی این فلز باشد.

عضو هیات مدیره مدیره مدیره صنایع آلومینیوم مطرح کرد: در بازار داخلی شمش عرضه شده در تراز بورس کالا طبق قیمت ذکر شده، تقریباً بسته به نرخ های جهانی یا

گروه صنعتی سهند نمایندگی پروفیل آلومین در غرب تهران

پنجره‌های آلومین، گروه صنعتی سهند به عنوان نمایندگی پروفیل آلومین در غرب تهران فعالیت خود را آغاز کرد. به گزارش پنجره‌های آلومین به نقل از روابط عمومی آلومین، گروه صنعتی سهند با مدیریت آقای حمید جکیمی، نمایندگی فروش و عرضه پروفیل آلومین در غرب تهران را کسب کرد.

گروه صنعتی سهند که در شهریار واقع شده است همچنین محل آموزش نمایندگانی مجموعه آلومین و آشنایی با محصول جدید نیو ترمال بیک آلومین است. پروفیل «نیو ترمال بیک آلومین» محصول جذبی است که با داشتن مزایا و قابلیت‌های فراوان یکنوازی از سوی مجموعه نام‌آورن پارس به بازار دروپنجره کشور عرضه شده است. گفتنی است، فروش یا عرضه انحصاری پروفیل ترکیبی آلومینوم و پویی-سی «آلومین» محصول شرکت پنجره، عایق صدقی به شرکت نام‌آورن پارس اعطا شده است.



زمان برگزاری هفدهمین نمایشگاه بین‌المللی ایران متافو



پنجره‌های آلومین: هفدهمین نمایشگاه بین‌المللی ایران متافو بهمن‌ماه سال جاری در تهران برگزار می‌شود.

به گزارش پنجره‌های آلومین به نقل از ستاد برگزاری نمایشگاه متافو، هفدهمین نمایشگاه بین‌المللی ایران متافو در تاریخ ۲۵ تا ۲۸ بهمن‌ماه سال ۱۳۹۹ در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار خواهد شد.

هفدهمین دوره نمایشگاه بین‌المللی متافو (Iran Metafo 2020) در تاریخ ۲۵ بهمن‌ماه سال ۱۳۹۹ با حضور بالغ بر ۱۹۰ شرکت که در فضای به وسعت ۲۱۰۰۰ مترمربع (۱۱۰۰۰ مترمربع مفید) در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران آغاز به کار می‌کند و فعالان و صاحب‌نظران اش را در محیطی تخصصی و تجاری گرد هم می‌آورد.

گفتنی است، این نمایشگاه در سال گذشته با استقبال گسترده فعالان داخلی و بین‌المللی و اخذ تاییدیه اتحادیه جهانی نمایشگاه‌های بین‌المللی (UFI) با حضور ۲۲۲ شرکت از ۱۵ کشور مختلف، در ۱۲۳۸۳ مترمربع فضای نمایشگاهی برگزار شد.

طرح تولید آلومینا از ثقلین سینت سراب معطل صدور مجوز

شامل آب، برق و گاز مهیا شده و علاوه بر تامین نیاز این کارخانه می‌تواند به صنایع دیگر نیز جویبار شود.

رئیس هیأت عامل سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران ادامه داد: تلاش می‌کنیم مشکلات پیش‌رو را برطرف کرده و عملیات اجرایی فاز اول طرح شامل تولید ۷۰ هزار تن پودر آلومینا را آغاز کنیم.

نماینده مردم سراب در مجلس شورای اسلامی نیز گفت: بهره‌برداری از معدن ثقلین سینت سراب بعد از یک سال همچنان معطل ابلاغ دولت است.

یوسف داودی با تاکید بر تسریع در آغاز عملیات احداث کارخانه ثقلین سینت سراب افزود: با بهره‌برداری از این طرح برای ۳ هزار نفر فرصت شغلی فراهم می‌شود.

توافق نامه ساخت کارخانه تولید آلومینا از ثقلین سینت سراب شامل ساخت کارخانه پودر آلومینا و همچنین تولید ماده معدنی بوهمیت و نمک‌های صنعتی ششم اثر سال گذشته در حاشیه سفر رئیس‌جمهور به آذربایجان شرقی و با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت، بین ایمیرو و قرارگاه خاتم به امضا رسید.

بر اساس این توافق نامه، مجموع سرمایه‌گذاری این طرح که از سوی ایمیرو انجام می‌شود، معادل ۱۳۵ میلیون یورو خواهد بود.

پنجره‌های آلومین: رئیس هیأت عامل سازمان ایمیرو، پیگیر اخذ مجوزهای لازم از دولت برای آغاز طرح تولید آلومینا از ثقلین سینت سراب هستیم.

به گزارش ایرنا، وحیده جعفری در بازدید از محل احداث کارخانه ثقلین سینت سراب، با اشاره به قدمت تاریخی و ۳۰ ساله این طرح ملی گفت: تمام زیرساخت‌های این طرح



اهدای ۸۰۰ عدد توپ ورزشی اورجینال به کارکنان آکپا



پنجره‌ایران: آکپا ایران در راستای حمایت از ورزش کارگران تعداد ۸۰۰ عدد توپ ورزشی اورجینال به کارکنانش اهدا کرد.

به گزارش پنجره‌ایران به نقل از روابط عمومی شرکت آکپا ایران، این شرکت در راستای فعالیتهای خود در جهت حمایت از ورزش کارگران، ۸۰۰ عدد توپ ورزشی اورجینال به کارکنان خود اهدا کرد. شرکت آکپا ایران به‌عنوان یک مجموعه پیشرو در زمینه ترویج ورزش کارگران در سطح کشور مطرح است.

شرکت آکپا ایران در گذشته نیز اقدامات مشابهی در راستای حمایت از ورزش کارگری از قبیل اهدای توپ، کلاه ایمنی ورزشی و سایر تجهیزات ورزشی به کارکنان انجام داده است.

گفتنی است، شرکت آکپا ایران کشتی، در زمینه تولید انواع پمپ‌های الکتریکی آلومینیوم (ترمال و ترمال ریوکت) در زمینه فعالیت می‌کند.

سرمایه‌گذاری شرکت آلومینیومی هیندالکو در صنایع پایین دستی

۲۰۳۰ توسعه یابد. ۶۰ درصد بازار اکثریت هند متعلق به مناطق غربی و جنوبی است. قرار است واحد سیلوپا به مشتریان هیندالکو در این مناطق کمک کند و آن‌ها را تأمین کند. شرکت هیندالکو تصمیم دارد ظرفیت خود را در صنایع پایین دستی از ۳۰۰ هزار تن کبوتری به ۶۰۰ هزار تن افزایش دهد. این پروژه ۷ هزار کیلو روبری هزینه خواهد برد (کیلو ر معادل ده میلیون است).

واحدهای اکثریت هیندالکو در رنوکوت (Renukoot) و آلپورام (Alupuram) محصولات خود را عمدتاً به صنایع خودروسازی، دفاع، هواپیما و ساختمان می‌فروشد. شرکت هندی هیندالکو بزرگترین تولیدکننده محصولات نیوپد و پلی‌اتیلن آلومینیوم در جهان است. این شرکت هندی دارای ۲۷ واحد تولیدی در ۱۰ کشور مختلف جهان است.

پنجره‌ایران: شرکت هندی هیندالکو تصمیم دارد با صرف ۷۳۰ کیلو روبری هزینه، یک واحد اکثریت آلومینیوم در منطقه سیلوا (Silvassa) راه‌اندازی کند.

به گزارش فلزات آنلاین، قرار است این واحد اکثریت آلومینیومی با ظرفیت ۳۴ هزار تن در سال بازار رو به رشد منطقه جنوبی و غربی هند را تأمین کند. این پروژه بخشی از تصمیم اخیر شرکت هیندالکو جهت افزایش ظرفیت تولید در صنایع پایین دستی است. سایش پای، مدیر عامل شرکت می‌گوید: ما به‌عنوان شرکت صنایع ساختمانی و خودروسازی در بازار، نیاز بازار به انواع محصولات آلومینیومی رو به افزایش است لذا این مسئله، عامل اصلی توسعه صنایع مختلف پایین دستی بوده است.

پیش‌بینی می‌شود که بازار اکثریت هند از ۲۷۳ هزار تن کبوتری به ۸۵۰ هزار تن در سال

برنامه بورس فلزات لندن برای حمایت از تولید پایدار فلزات در سال ۲۰۲۱

بورس فلزات لندن اعلام کرد: راه‌اندازی LMEpassport (رجیستری دیجیتال) اولویت این بورس خواهد بود زیرا اطلاعاتی را فراهم می‌کند که اساس تصمیم‌گیری آینده به فلزات پایدار را از طریق بازار آنلاین پیشنهادی LME تشکیل می‌دهد.

سامانه LMEpassport در طی سه سال به‌تدریج برای همه فلزات موجود به‌لحاظ فیزیکی که در بورس تجارت می‌شوند و به تأییدهای آنلاین نیاز دارند، راه‌اندازی می‌شود. پلتفرم آنلاین LME برای تسهیل کشف قیمت و تجارت منابع فلزی پایدار در سال ۲۰۲۱ راه‌اندازی می‌شود.

آقای Matthew Chamberlain مدیر ارشد اجرایی LME گفت: ما از نظرات متنوع فعالان بازار، به‌ویژه در مورد پیشنهادی مربوط به تولید آلومینیوم پایدار، آگاه هستیم. وی افزود: این اختلاف‌پیرجسته نشان می‌دهد که همبستگی بیشتر صنعت پیرامون استاندارد، تعاریف و اهداف پایدار، اولین گام برای غلبه بر چالش‌های پیش‌روی این صنعت است.

وی در ادامه افزود: تصمیم برای ادامه جست‌وجو و پلتفرم معاملات پس از مشورت با فعالان بازار انجام می‌شود.

بورس فلزات لندن اعلام کرد: برخی پلتفرم‌های جوانساز تعداد جداگانه قرارداد آلومینیوم یا کربن کم هستند در حالی که برخی دیگر نگین بودند که این امر می‌تواند نقض‌شوندگی و قابلیت تبدیل به پول قراردادهای آلومینیوم موجود را تضعیف کند.

در حالی که LME محرک‌های هر دو موقعیت را درک کرده است، اما همچنان معتقد است که بازار هنوز در موقعیتی نیست که بتواند به‌طور مناسب نوع قرارداد دوم را پشتیبانی کند.

پنجره‌ایران: بورس فلزات لندن (LME) اعلام کرد که برنامه‌هایی برای تولید پایدار فلزات در نیمه سال ۲۰۲۱ دارد که آغاز آن با بسته‌بندی دیجیتال کالکشن کربن مربوط به صنعت آلومینیوم است.

به گزارش فلزات آنلاین به نقل از رویترز، کمی‌ترین و بزرگ‌ترین بازار فلزات صنعتی جهان در حال راه‌اندازی با صنایع در مورد چگونگی حمایت از انتقال به اقتصاد کم‌کربن است و این کار را با آلومینیوم شروع می‌کند. زیرا انرژی یک مؤلفه اصلی در فرآیند ذوب این صنعت است که کالک تا ۴۰ درصد آن را شامل می‌شود.

با این حال، آلومینیوم برای انتقال انرژی نیز مهم است، از جمله در صنعت خودرو که به‌دلیل ویژگی‌های سبک‌بندی بودن آن دارای ارزش است.



پذیرش نمایندگی انحصاری فروش پروفیل رُزلند

بنجره ایرانیان 'رُزلند' (ROSE LAND) برای توزیع و فروش محصولات خود، نمایندگی فعال و انحصاری از سراسر کشور می‌پذیرد. به گزارش بنجره ایرانیان، شرکت رُزلند تولیدکننده پروفیل‌های ۴ کاناله سری ۶۰ به مقاضیان واحد شرایط در استان‌های سراسر کشور نمایندگی توزیع پروفیل به صورت ضد در ضد انحصاری با شعاع توافقی اعطا می‌کند. مقاضیان واحد شرایط می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر با دفتر مرکزی این شرکت تماس بگیرند. گفتنی است، این شرکت، تولیدکننده پروفیل‌های ۴ کاناله سری ۶۰ با نام تجاری رُزلند است که با قیمت و کیفیت مناسب به مشتریان عرضه می‌شود.



برگزاری رزمایش کمک مومنانه در شرکت ایرالکو

مهندس مجیدی با اشاره به دغدغه «سریع تأثیر شو» شیوع ویروس کرونا بر انواع کسب‌وکارها افزود: مشاغل پایین‌دستی بسیاری در صنعت آلومینیوم کشور مشغول به کار بودند که متأسفانه اکثر آن‌ها دچار مشکلات عدیده‌ای در کسب‌وکار خود شده‌اند و بخش پیشگیری و درمان در استان، نیاز مبرم به یاری سایر بخش‌ها از جمله صنایع، برای مقابله با شیوع این ویروس دارد که ایرالکو با نظر مثبت هئتمن‌مدیره محترم خود، این توفیق را داشت تا به عنوان اولین شرکت در آراک، مبلغ بیست میلیارد ریال کمک نقدی در اختیار دانشگاه علوم پزشکی استان مرکزی و حوزه سلامت قرار دهد و با یاری خداوند در این مقطع حساس نیز همانند تمام کسانی که در برابر هموطنان خود احساس مسئولیت می‌کنند، با همت کارکنان خدمت خود، اقدام به برپایی رزمایش کمک مومنانه کند. در بخش پایانی این مراسم، از نمایندگان موسسه‌های خیریه و ارگان‌های حاضر در محفل دعوت به عمل آمد و بسته‌های کمک معیشتی به ایشان تحویل شد.

بنجره ایرانیان 'آیین معنوی رزمایش کمک مومنانه در شرکت آلومینیوم ایران با رعایت شیوه‌نامه‌های بهداشتی و با حضور مهندس مجیدی مدیرعامل، مهندس زاوشی عضو هیات مدیره، آقای عسگری مشاور مدیرعامل ایرالکو، دکتر اتلیکی مدیرکل اجتماعی و فرهنگی استانداری مرکزی، سرهنگ ربیعی فرمانده بسیج کارگری و کارخانجات استان مرکزی، جمعی از معاونین، مدیران، رؤسا، رئیس و اعضای شورایی اسلامی کار، بسیجیان و کارکنان شرکت آلومینیوم ایران برگزار شد. به گزارش بنجره ایرانیان به نقل از رولند عمومی ایرالکو: در این مراسم مهندس مجیدی مدیرعامل ایرالکو به ابرار سخن پرداخت و گفت: همواره توفیق عمل صالح و کار خیر را از خدای تعالی مسئلت می‌کنیم، اعمال خلیفه‌اندوایی همچون بستگیری از اقتدار تباراند جامعه و هموطنان عزیزی که متأسفانه با شیوع ویروس کرونا مشکلات معیشتی فراوانی تجربه‌کنند ایشان شده است.

«فالوم» سهم خود را از بازار افزایش می‌دهد

ایران ایرالکو: آمارها نشان می‌دهد که شرکت آلومتک در آذرماه سال جاری تمرکز خود را بر بازاربانی و توسعه فروش محصولات خود گذاشته و در این زمینه موفق عمل کرده است. با توجه به رکود پروژه‌های صنعت برق و همچنین عدم پرداخت به موقع مطالبات تولیدکنندگانی نظیر آلومتک از سوی صاحبان پروژه، به نظر می‌رسد مدیران این شرکت با تدبیر و سیاست‌گذاری‌های «متعلق» به دنبال فتح قله‌های تازه‌ای از موفقیت، چه در زمینه گسترش سبد محصولات و چه در حوزه فروش داخلی و صادراتی هستند.

به گزارش فلزات آنلاین، شرکت آلومتک در زمینه تولید انواع هادی، پروفیل و پاسبار، شیلد وایر و OPGW فعالیت می‌کند. میزان تولید و فروش این شرکت نشان می‌دهد که فعالیت «فالوم» در تولید و فروش محصولات خود روند رو به رشدی را طی کرده است. شرکت آلومتک در آذرماه ۱۳۹۹، فعالیت خود را در زمینه تولید انواع پروفیل و پاسبار افزایش داد: به گونه‌ای که این شرکت در آبان‌ماه اسال توانسته بود میزان قابل توجهی پروفیل و پاسبار تولید کند اما در آذرماه هفت تن پروفیل و پاسبار تولید کرد: به این ترتیب، افزایش ۱۵۰۹۰۲ درصدی را در این زمینه شاهد هستیم.



«فالوم» همچنین در آذرماه سال جاری در میزان فروش انواع پروفیل و پاسبار، رشد ۱۷۸۶ درصدی را نسبت به آبان‌ماه تجربه کرد: به گونه‌ای که این شرکت در ماه مورهررسی، ۱۵ تن انواع پروفیل و پاسبار را به فروش رساند و در ماه قبل از آن، تنها ۶ تن از این محصولات را فروخته بود. شرکت آلومتک در آذرماه ۱۳۹۹، در مجموع حدود ۲۷۹ میلیارد و ۹۶۳ میلیون

افتتاح انبار جدید گلدیران پیچ در بازار شادآباد



پنجره‌ایرانیان: انبار جدید مجموعه گلدیران پیچ در بازار آهن شادآباد تهران افتتاح شد. به گزارش پنجره‌ایرانیان، شرکت گلدیران پیچ، واردکننده و عرضه‌کننده انواع پیچ، ملزومات و ابزار آلات دروپنجره به‌منظور سهولت جلبابی اجناس و دسترسی آسان تر مشتریان اقدام به احداث و راه‌اندازی انبار جدیدی در بازار آهن شادآباد و در نزدیکی قزوینگاه و دفتر مرکزی این مجموعه کرده است.

گفتنی است، شرکت گلدیران پیچ، نماینده رسمی پیچ Sonfast در ایران در زمینه واردات و عرضه انواع پیچ و مهره، انواع پیچهای MDF، پیچهای سربخته، بالگرد و سبک‌دانه‌ای، کلاف، سوزنی، واردات انواع پیچ‌های فولادی ۸/۸-۸/۹، ۸/۱۰، این پیچ و واردات و توزیع انواع دستگاه‌های دروپنجره بی‌وی‌سی در مجتمع ۱۷ شهر یور بازار شادآباد فعالیت می‌کند.

رشد چشمگیر تولید آلومینیوم کشور در هشت‌ماهه امسال

شرکت المهدی و هم‌زمان در لیان‌ماه سال ۱۳۹۹ با تولید ۱۳ هزار و ۵۰۰ تن شمش آلومینیومی، نسبت به همین ماه در سال گذشته که ۹ هزار و ۴۵۱ تن از این محصول تولید کرده بود، رشد ۴۳ درصدی را ثبت کرد.

طبق آمارهای به‌دست‌آمده از عملکرد واحدهای بزرگ بخش معین و صنایع معدنی، شرکت المهدی در هشت‌ماهه نخست سال جاری با تولید ۱۰۵ هزار و ۹۵۴ تن شمش آلومینیومی نسبت به مدت مشابه سال ۱۳۹۸، ۱۱۸ درصد رشد را تجربه کرد. به‌گونه‌ای که این شرکت در هشت ماه ابتدایی سال قبل، ۲۸ هزار و ۵۳۳ تن شمش آلومینیومی تولید کرده بود.

شرکت آلومینیوم ایران در آبان‌ماه امسال، توانست ۱۶ هزار و ۴۷۱ تن شمش آلومینیومی تولید کند که نسبت به تولید ۱۲ هزار و ۶۷۹ تنی این محصول در آبان‌ماه ۱۳۹۸، ۱۲ درصد رشد را نشان می‌دهد.

ایرالکو همچنین در هشت‌ماهه نخست سال ۱۳۹۹، موفق شد ۶ درصد رشد را نسبت به دوره مشابه سال گذشته به ثبت برساند. این شرکت تا آبان‌ماه ۱۳۹۹، ۱۷۵ هزار و ۷۷۳ تن شمش آلومینیومی تولید کرد اما طی همین مدت در سال ۱۳۹۸، ۱۱۸ هزار و ۱۵۳ تن از این محصول تولید کرده بود.

شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب که در اردیبهشت‌ماه سال جاری افتتاح شد، طی هشت ماه نخست فعالیت خود، موفق شد ۳۹ هزار و ۱۰۴ تن شمش آلومینیومی تولید کند که نویدبخش آینده روشنی برای صنعت آلومینیوم کشور است. سالکو در آبان‌ماه امسال، ۶ هزار و ۶۴۳ تن شمش آلومینیومی تولید کرد.

شرکت آلومینیوم جنوب در نظر دارد تا با فعال‌سازی قارهای دوم و سوم خود در آینده نزدیک، علاوه بر اینکه ظرفیت تولید شمش آلومینیومی کشور را افزایش دهد، اسلب و بیلت آلومینیومی را نیز به سبد محصولات خود اضافه کند.

میزان تولید شمش آلومینیومی کشور در آبان‌ماه سال جاری، ۵۶ درصد بیشتر از آبان‌ماه سال ۱۳۹۸ بوده و از ۲۵ هزار و ۳۸ تن به ۳۹ هزار و ۱۱۴ تن رسیده است. همچنین طبق آمار، شاهد رشد ۶۷ درصدی این محصول در دوره هشت‌ماهه نخست سال جاری نسبت به مدت مشابه سال قبل هستیم. به‌گونه‌ای که تولیدکنندگان آلومینیوم کشور در هشت ماه ابتدایی امسال، توانستند در مجموع ۲۸۶ هزار و ۴۴۹ تن شمش آلومینیومی تولید کنند اما طی همین مدت در سال گذشته، ۱۷۱ هزار و ۳۳۳ تن از این محصول تولید کرده بودند.

به‌این ترتیب، در هشت ماه سال ۱۳۹۹، شاهد بهبود وضعیت تولید آلومینیوم در کشور هستیم و تمام شرکت‌های فعال در این حوزه توانسته‌اند میزان تولید خود را ارتقا دهند که اگر این روند به همین منوال ادامه داشته باشد، جوش تولید قابل‌ملاحظه‌ای را تا پایان سال ۱۳۹۹ شاهد خواهیم بود.

پنجره‌ایرانیان: مجموع تولید شمش آلومینیومی طی هشت ماه نخست سال جاری، نسبت به مدت مشابه سال قبل، ۶۷ درصد رشد داشته که نقش شرکت آلومینیوم جنوب در ثبت این رکورد قابل‌ملاحظه است.

به گزارش قنات آنلاین، آمارها نشان می‌دهد که چهار شرکت بزرگ در حوزه صنایع بالادستی آلومینیوم از جمله شرکت‌های آلومینای ایران (جاجم)، صنایع آلومینیوم جنوب (سالکو)، آلومینیوم ایران (ایرالکو) و المهدی و هم‌زمان در هشت‌ماهه نخست سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته، رشد چشمگیری را تجربه کردند.

شرکت آلومینای ایران در لیان‌ماه سال جاری دو هزار و ۱۸۰ تن شمش آلومینیومی تولید کرد که با این میزان توانست رشد بالغ بر ۱۲۰ درصد را نسبت به مدت زمان مشابه در سال ۱۳۹۸، تجربه کند. شرکت آلومینیوم جاجم در آبان‌ماه سال گذشته توانسته بود ۹۰۸ تن شمش آلومینیومی تولید کند.

همچنین این شرکت، با تولید ۱۵ هزار و ۶۱۸ تن شمش آلومینیومی طی هشت ماه نخست سال ۱۳۹۹، توانست رکورد تولید مدت مشابه سال گذشته را شکست و رشد ۲۳۶ درصدی را تجربه کند. شرکت آلومینای ایران در هشت ماه ابتدایی سال ۱۳۹۸، در مجموع چهار هزار و ۶۲۸ تن شمش آلومینیومی تولید کرد. این رکوردشکنی بیانگر آن است که آلومینیوم جاجم علی‌رغم شیوع کرونا از برنامه توسعه‌ای خود عقب نمانده است.



بازرگانی حمید نماینده رسمی پارسان صنعت آریا در مازندران

تجربه‌های ایران بازرگانی حمید عاملیت رسمی پارسان صنعت آریا را در استان مازندران به دست آورد.

به گزارش تجربه‌های ایران به نقل از روابط عمومی پارسان صنعت، شرکت بازرگانی حمید به عنوان نمایندگی رسمی و عاملیت فروش محصولات شرکت پارسان صنعت آریا در زمینه توزیع انواع برق آلات و ملزومات در پیچیده دوجداره آلومینیوم و یوپی‌وی‌سی در استان مازندران معرفی شد.

گفتنی است شرکت پارسان صنعت آریا، نماینده فروش برق آلات GU آلمانی، AXOR ملاتر آت emmegi، پروفل Etem و... در ایران است و در زمینه واردات و فروش انواع برق آلات، پروفل و ملاتر آت در پیچیده دوجداره آلومینیوم و یوپی‌وی‌سی در کشور فعالیت می‌کند.



بررسی فرصت‌ها و تهدیدهای صنایع غیر آهنی



تجربه‌های ایران، بررسی مسئولیت و مدیریت کلان اکتشاف در کشور، احیای معادن کوچک و متوسط، تأثیر تورم و نوسانات نرخ ارز بر رشد اجرای طرح‌ها و همچنین مشکلات ناشی از تحریم‌ها مهم‌ترین محورهای همایش چشم‌انداز صنایع فلزات غیر آهنی ایران بود.

به گزارش دبای اقتصاد، در دومین روز از سومین دوره همایش و نمایشگاه فلزات غیر آهنی، میزگرد تخصصی با عنوان «فروری بر صنعت آلومینیوم کشور» برگزار شد که مهم‌ترین محورهای آن «چشم‌انداز تامین مواد اولیه (واردات و منابع داخلی)، توسعه اکتشاف»، «بررسی طرح‌های افزایش ظرفیت تولید آلومینیوم، فرصت‌ها و تهدیدها»، «توازن عرضه و تقاضا، فروش در بازار داخلی» (پورس کالا)، «استمرار و توسعه صادرات در زمان تحریم» و «نجوم سرمایه‌گذاری در صنایع پایین دست، افزایش ارزش افزوده» بود. در ابتدای این میزگرد تخصصی، یلته‌آ گرمی‌شعار، مدیرعامل شرکت معدنی ایران - گینه (SBDT) اظهار کرد: بوکسیت گینه اهمیت بالایی برای صنعت آلومینیوم ما دارد؛ البته شاید بیشتر اهمیتش برای صنعت فولاد ما باشد؛ لذا مهم‌تر از این دو موضوع، یعنی مهم‌تر از بقای صنعت آلومینیوم و فولاد ما، بقای کسی که کار در ایران به ورود به کشوری مثل گینه در این صنایع بستگی دارد.

او در ادامه به اهمیت ظرفیت‌های کشور گینه در حوزه آلومینیوم پرداخت و گفت: ما باید نگاهمان به کشوری مثل گینه به عنوان دیواره ورود به قاره آفریقا باشد. آفریقا به عنوان آخرین جای ممکن تقریباً در دنیا برای سرمایه‌گذاری اشباع خواهد شد.

گرمی‌شعار با بیان اینکه اکسید ماده اولیه آلومیناست، گفت: موسسه «نود مکنزی» موسسه‌ای قوی در تحلیل بازار کالودینی‌هست که می‌گویند در دهه ۲۰۳۰ و ۲۰۴۰ چین تبدیل به واردکننده صرف آلومینا می‌شود. ما امسال در ۱۰ ماه ۲۰۲۰ ثبت به سال قبل

با وجود بحران کرونا، رشد ۲۰۰ درصدی تولید آلومینا را در چین داشتیم. چین در دهه‌های ۲۰۳۰ و ۲۰۴۰ میلادی تقریباً تمام آلومینای موجود در بازار آزاد را وارد خواهد کرد. او با اشاره به اینکه به‌طور کلی بازار آلومینا خیلی حساس به عرضه است و تقریباً بازار توانایی است؛ ولی با کوچکترین نوسان دچار تغییر می‌شود، گفت: چرا آلومینا به عرضه حساس است؟ احداث پالایشگاه آلومینا فرایند سریعی نیست و فرایندی انرژی‌زور است. در واقع ۳۵ درصد قیمت تمام‌شده آن انرژی است؛ بنابراین اگر کمبودی در بازار به وجود یابد به این راحتی بر نمی‌گردد.

مدیرعامل شرکت معدنی ایران - گینه اظهار کرد: تقریباً هیچ کشوری نیست که برنامه توسعه‌ای داشته باشد و واحدی برای تلمیس آلومینا پیش‌بینی نکرده باشد. سال‌هاست که معدنی در گینه داریم که ظرفیت بالایی دارد. البته در قاره آفریقا کشور با کشور فرق می‌کند، ما احداث می‌توانیم، بگوییم که گینه با سایر کشورها که همسایه گینه است، یکی است. الان گینه اولین صادرکننده بوکسیت در دنیاست؛ بنابراین وقتی می‌گوییم گینه، با چنین کشوری روبرو هستیم.

گرمی‌شعار ادامه داد: بحث دیگرمان فولاد است. متخصصان معدنمان اذعان کرده‌اند که از ۱۵ سال آینده کمبود سنگ آهن خواهیم داشت. تقریباً تنها جایی که می‌شود روی آن حساب کرد گینه است که سنگ آهن با گرید ۶۰ درصد دارد.

او افزود: ما کم‌کم منابع مالی‌مان را از دست می‌دهیم ولی تنها جایی که توانسته توسعه بزرگ مقیاس دهد، لیبی‌درو بوده است. متخصصان می‌دانند وقتی یک سال از معدنی بهره‌برداری نکنیم چه اتفاقی می‌افتد؟ بنابراین از این جهت باید قدر دوستان بین‌المللی‌مان را بدانیم. اگر ترسلمان بریزد می‌توانیم ورود کنیم، وقتی دچار محدودیت می‌شویم باید خیلی دیگری کار کنیم.



بازرگانی سونین نماینده رسمی محصولات نستروند در همدان



پنجره‌برایان: بازرگانی سونین نمایندگی رسمی فروش و عرضه محصولات پیراق آلات نستروند را در استان همدان به دست آورد.

به گزارش پنجره‌برایان، شرکت بازرگانی سونین همدان به منظور توسعه خدمات و تکمیل سبد کالایی خود نمایندگی رسمی عرضه محصولات گروه تولیدی صنعتی نستروند را کسب کرد.

شرکت سونین سبحان (گروه صنعتی عظیمی) از جمله تولیدکنندگان در پنجره یوپی‌ئی‌سی در استان همدان بوده که از سال ۱۳۸۹ فعالیت خود را شروع کرده و در ادامه تصمیم مدیران مجموعه بر این شد تا با احداث و راه‌اندازی بخش بازرگانی مجموعه سونین سبحان با نام «شرکت بازرگانی سونین همدان»، خدمات بازرگانی مورد نیاز مشتریان و بخشی از بازار غرب کشور را تأمین و عرضه کند.

بر همین اساس، مجموعه بازرگانی سونین هم‌اکنون نمایندگی فروش محصولات شرکت دیاکو کی‌ش و فعالیت فروش پیراق آلات در پنجره یوپی‌ئی‌سی ENDOW، چسب رطوبت گیر و لایبر KSS پیچ‌های MAX و پروفل‌های تقویتی گالوانیزه شرکت آهن و فولاد جهان را نیز در اختیار دارد.

گفتنی است، گروه صنعتی نستروند که در زمینه ساخت انواع محصولات پلاستیکی،

پیراق آلات، مسگیره و اولاوی در پنجره، قالب‌سازی و تزریق پلاستیک در دو مجموعه در شهرک صنعتی عباس‌آباد و شهر بومهن فعالیت می‌کند، پس از وقفه‌ای کوتاه که به سبب درگذشت نادران حسین نستروند، مدیر عامل این مجموعه به وجود آمده بود هم‌اینک دور تازه فعالیت تولیدی‌اش را با تکیه و پتانسیل بیشتر آغاز کرده است.

برندگان جایزه معماری تهران اعلام شدند

پنجره‌برایان: روز سه‌شنبه ۱۶ دی‌ماه ۱۳۹۹ پس از افتتاحیه دومین نمایشگاه و همایش نما، برندگان جایزه معماری تهران اعلام شدند.

به گزارش پنجره‌برایان، این اختتامیه جایزه معماری تهران ابتدا به‌دست‌رزاره محمدی دبیر کمیته داوران، حبیبه مجدآبادی از اعضای هیات داوران و بهمن اصغری معاون شهرسازی و معماری شهرداری منطقه یک تهران به ایراد سخنانی پرداختند. سپس آثار منتخب جایزه معماری تهران با حضور داوران، دبیر رویداد و معاون شهرسازی و معماری منطقه یک، به شرح ذیل اعلام شدند:

آثار برتر ساختمان‌های مسکونی: (۱) خانه سه حیات سه حیاط، اثر نوید گلچین؛ (۲) خانه پیشوا، اثر علی حقیقی؛ (۳) ساختمان پیوند، اثر محمد مهدی سعیدی؛ آثار برتر ساختمان‌های عمومی: (۱) پروژه گلزارآباد، اثر شهریلو یارسانا کیان و

دانیال شاملو؛ (۲) ساختمان مرکزی صنایع دستی آقاجانی، اثر ملیحه آقاجانی و علی اسماعیل زاده و ساختمان اداری ویرا، اثر شهاب علی دوستی و سونا افتخار اعظم که به‌طور مشترک مقام دوم این مسابقه را کسب کردند.

این آثار طی دو مرحله داوری انتخاب شدند که در مرحله اول از میان ۱۷۰ اثر ارسال شده به فیروزخانه ۱۳ اثر در بخش ساختمان‌های عمومی و ۲۷ اثر در بخش ساختمان‌های مسکونی جهت رقابت در مرحله دوم انتخاب شده و سپس از میان این آثار، برندگان نهایی برگزیده شدند.

سید محمد بهشتی، محمدرضا تکیخت، هومن بالا زاده، علیرضا شرافتی و حبیبه مجدآبادی، اعضای هیات داوران این مسابقه بوده و دبیری کمیته داوران را به‌دست‌رزاره محمدی و دبیری این رویداد را سعید طریف برعهده داشته‌اند.



پاردیس یاشون
PARDI YASHON

پارکینگی چیمبر، ۱۰۰۰ م. در شری المارن

ایمیل: info@pardi-yashon.com

ایمیل: info@pardi-yashon.com

۹۵۵ ۹۱

تولید و عرضه پروفیل‌های کالوین و اکووین با زهوار جدید



پنجره‌های آلومینیم، گروه تولیدی صنعتی کالوین، محصولات پروفیل کالوین و اکووین را با زهوار گشکته و زهوارهای جدید به بازار عرضه می‌کند.

به گزارش پنجره‌های آلومینیم به نقل از رولست عمومی کالوین، گروه تولیدی صنعتی کالوین تولیدکننده پروفیل‌های دروینچره یوپی‌وی‌سی به منظور ارتقاء سطح کیفی محصولاتش اقدام به طراحی و تولید زهوار گشکته و زهوارهای جدید برای محصولاتش کرده است. این گشکته‌ها که دارای طراحی جدید و کیفیت بالاتری نسبت به نمونه‌های قبلی هستند، نقش مؤثری در ارتقاء سطح کیفی پروفیل‌های کالوین و اکووین خواهند داشت.

پروفیل یوپی‌وی‌سی اکووین یک محصول اقتصادی (اکوئومی) است که برای پوشش بخش‌های گسترده‌تری از بازار کشور توسط گروه صنعتی کالوین طراحی، تولید و عرضه شده است.

گفتنی است، شرکت کالوین از جمله شرکت‌های تولیدکننده پروفیل دروینچره یوپی‌وی‌سی کشور است که از سال ۱۳۸۸ فعالیت خود را آغاز کرده است.

باجود چالش‌های متعدد، صنعت قطعه‌سازی از رونق خوبی برخوردار است

با چالش‌های زیادی روبه‌رو هستیم و یا دست‌نخورده نرم کردن یا آن‌ها به فعالیت خود ادامه می‌دهیم، در حال حاضر، عمده صنعتگران دچار مشکل کمبود و یا نبود نقدینگی شده‌اند و همچنین از لحاظ تلفین مواد اولیه نیز آلوده خطر هستند. مواد اولیه در بازار موجود است اما به‌فقری قیمت‌ها جهش ناگهانی پیدا کرده‌اند که به‌عنوان مثال اگر یک میغ مشخص در سال گذشته می‌توانستیم تمام مواد اولیه موردنیاز خود را تأمین کنیم، در سال جاری قادر به تهیه تنها یک‌سوم آن می‌ایم هستیم و از سوی دیگر نیز هزینه‌های تولید هم به‌توبه خود در ۹ ماهه نخست سال جاری افزایش چشمگیری داشته است.

وی افزود: هیچ کنترل قیمتی در بازار وجود ندارد و هر روز شاهد افزایش بی‌رویه نرخ ارز و قیمت مواد اولیه در بازار هستیم. از طرفی، تاجران که قبل از ممنوعیت واردات، مواد اولیه موردنیاز تولیدکنندگان را در انبارهای خود دپو کرده بودند به هیچ قیمتی حاضر نیستند با توجه به کاهش نرخ ارز، مواد اولیه را با قیمت پایین‌تر در بازار عرضه و به فروش بپردازند و حتی در برخی موارد نیز شاهد افزایش قیمت مواد توسط عرضه‌کنندگان نیز بودیم. شرایط کنونی به نحوی رقم خورده است که حتی دیگر قادر به خرید دستگاه و ماشین‌آلات جدید نیز نیستیم.

اقتحی در پایان گفت: بانک‌ها و نهادهای دولتی باید به‌عده خود عمل کنند و با ارائه خدمات و تسهیلات ویژه به کارخانه‌ها، مدیران را در رشد و جیلن خسارت‌های مالی به وجود آمده در این شرایط بحرانی یاری دهند اما هیچ کمکی از سمت هیچ نهاد و سازمانی تاکنون صورت نپذیرفته است تا حداقل کمی از بودجه ارزست‌رفته، تأمین شود به‌عنوان مثال، در قسمت خط ریخته‌گری دلیکست قصد تعویض یکی از ماشین‌آلات را داشتیم که در حال حاضر حتی با کل درآمد سالیانه شرکت نیز قادر به تهیه آن نیستیم. پروتکل‌های موجود جهت ثبت سفارش دست‌زمن زیادی را به هدر می‌دهد و هر مرتبه در ادارات مربوطه برای انجام امور اداری و دریافت مجوز لازم، وقت زیادی از تولیدکنندگان گرفته می‌شود. برای ثبت سفارش و وارد کردن یک قطعه از کشور ترکیه، در ابتدای امر از عدم فعال بودن کارت بازرگانی به ما خبر داده شد که نزدیک به دو ماه جهت فعال‌سازی مجدد آن وقت صرف شد و بعداً نیز مراحل دیگری را جهت اخذ مجوز واردات طی کردیم که در نهایت، متأسفانه پس از گذشت دو ماه و کش و پش‌های اداری فراوان، کالایی موردنظر فروخته شد! این عدم همکاری بانک، گمرک، سازمان‌ها و ادارات مربوطه فقط سبب عقب‌انداختن تولید و رکود صنعت می‌شود چه در دوران شیوع کرونا و چه قبل از آن. هیچ ارگانی حاضر به ایجاد تغییرات اساسی در این قوانین نشده است؛ بنابراین نمی‌توان گفت چون نرخ تولید در حرکت است، پس هیچ مشکلی وجود ندارد زیرا همیشه در صنایع مختلف کشور مشکلات متعددی از جمله مواد ذکر شده وجود دارد.

پنجره‌های آلومینیم، مدیرعامل شرکت فرآوری آلومینیم‌های رنگین فتح (فارکو) گفت: با اعمال ممنوعیت‌های وارداتی، افزایش نرخ ارز و همچنین تشدید تحریم‌های علیه کشور، واردات قطعه متوقف شد و این موضوع رونق تولید را برای قطعه‌سازان کشور به ارفغان آورد.

سعید فتحی در گفتگو با فارات آنلاین به چالش‌های پیش روی قطعه‌سازان پرداخت و گفت: شرکت فرآوری آلومینیم‌های رنگین فتح (فارکو) از سال ۱۳۸۰، به مدت ۱۹ سال در زمینه تولید قطعات غیر آهنی به‌ویژه از جنس آلومینیوم و زاماک فعالیت می‌کند. این قطعات در صنایع خودرویی، لوازم خانگی، برقی‌آلات، دروینچره، میزهای تعبیه رومانی کاربرد دارند و روش تولید آن‌ها نیز به دو صورت دلیکست و ریخته است.

فتحی بیان کرد: وضعیت فعالیت شرکت با توجه به معضلات کنونی کشور عنوان کرد: باوجود ممنوعیت صادرات و واردات، شیوع کرونا و در پی آن افزایش نرخ ارز و همچنین وجود تحریم‌ها علیه کشور، در ۹ ماهه نخست امسال، افزایش فروش و تولید را نسبت به مدت مشابه سال گذشته، تجربه کردیم. به‌طوری‌که در حال حاضر، با تمام ظرفیت مشغول تولید هستیم. می‌توان به‌عبارت گفت که به علت بسته بودن مرزهای وارداتی، افزایش نرخ ارز و همچنین عدم رسیدن به‌یاری واردکنندگان برای خرید و واردات قطعات از کشورهای خارجی، قطعه‌سازان کشور رونق تولید را تجربه می‌کنند. گفتنی است یکی از عوامل این افزایش تولید، از بین رفتن ترس مصرف‌کنندگان از استفاده قطعات ساخت داخل در صنایع خود است که موجب شده قطعه‌سازان با اندرزی بیشتر و به‌کارگیری تمام توان به تولید بپردازند.

مدیرعامل فارکو با اشاره به طرح توسعه‌ای این مجموعه خاطرنشان کرد: متأسفانه باید این موضوع را مطرح کنیم که با توجه به وضعیت اقتصادی نابسامان و وجود مشکلات متعدد در بخش‌های مختلف صنعت کشور، قادر به اجرای برنامه توسعه‌ای نیستیم. در تولید،



تولید یراق آلات دروینجره با مشارکت ترکیه در فیدار سرزمین توانا

بنجره ایران: شرکت «فیدار سرزمین توانا» تولید و عرضه یراق آلات دروینجره یوپی وی سی و آلومینیومی را با مشارکت و سرمایه گذاری کشور ترکیه آغاز کرد. به گزارش بنجره ایران، شرکت «فیدار سرزمین توانا» تولید یراق آلات دروینجره یوپی وی سی و آلومینیومی را با همکاری کشور ترکیه و به کارگیری تکنولوژی های جدید آغاز کرده و این محصولات را به بازار داخل و خارج از کشور عرضه می کند. گفتنی است، شرکت فیدار صنعت توانا با جذب ۲۵ درصد سرمایه گذاری خارجی شرکت ترکیه ای FST و قابلیت تولید ماهانه ۴۰۰ تن یراق آلات، پنجره های یوپی وی سی و آلومینیومی در تاریخ دوشنبه ۳ شهریورماه سال جاری در شهرک صنعتی سپهر نظر آباد کرج افتتاح شد. افتتاح شرکت فیدار سرزمین توانا، با حضور معاون استاندار، فرماندار نظر آباد، رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان البرز و شهردار نظر آباد انجام شد.



دلیل کاهش معاملات آلومینیومی

کالا است، نطوق کلی، میزان معاملات ارتباطی با میزان تولید ندارد و بیشتر به قیمت گذاری ها شرایط واری و حکم بر بازار وابسته است، ضمن اینکه با افتتاح سالکو، میزان تولید با عرضه شمش آلومینیومی در بورس کالا افزایش یافته اما توجه قیمت گذاری در این فضا، منتظران را تراضی کرده است.

تولیدکننده پروفیل آلومینیومی در تنبلیج تفاوت قیمت نهایی آلومینیوم در بورس کالا و بازار آزاد، بیان کرد: برای مثال در حال حاضر، قیمت آلومینیومی در بورس کالا حدود ۶۳ هزار تومان به ازای هر تن، عرضه می شود اما این محصول در بازار آزاد به قیمت حدود ۵۵ هزار تومان به ازای هر تن، معامله می شود. حال تصور کنید کارخانه ای قصد خرید حدود ده هزار تن پروفیل آلومینیومی از بورس کالا را داشته باشد، می تواند به وضوح مشاهده کند که با خرید از بازار بورس کالای ایران، چه مبلغ سنگینی را باید صرف خرید مواد اولیه مورد نیاز کند و چه میزان هزینه تولید و قیمت نهایی محصول افزایش می یابد. طبیعی است که تمایلات به سمت پستی خرید از بازار آزاد، سوق پیدا کند.

رهادی عامل مهم کاهش تقاضای کلی برای آلومینیوم را نوسانات نرخ ارز دانست و خاطرنشان کرد: بیشترین سهم از کاهش تقاضا برای آلومینیوم از آن نوسانات نرخ ارز و کاهش نقد آن است که انتظارات را بدانرازی جهش ناگهانی برآورده نکرد. در شرایط ثابت نرخ ارز، فعالیت های اقتصادی بعد از مدتی مجدداً روند فعالیت خود را از سر می گیرند و قادر خواهند بود تا مدت زمانی که از فعالیت خود عقب افتاده بودند را جبران کنند، اما اکنون با توجه به بالا ماندن نرخ ارز، عملاً صنعتگران دست از خرید و فروش گشیده اند و ترجیح می دهند تا زمانی که شرایط به ثبات نسبی برسد، اقدامی نکنند زیرا در این شرایط که ثبات و پایداری وجود ندارد، تصمیم گیری نیز بعهدت دشوار است.

بنجره ایران: مدیرعامل شرکت شایکو گفت: افزایش ناگهانی نرخ ارز و عدم برآورده شدن انتظارات از کاهش نقد آن و همچنین تفاوت میان نرخ ارز آزاد و نیمایی باعث شده است تا تقاضا برای شمش آلومینیومی کاهش یابد. ضمن اینکه قیمت فروش این محصول اولیه در بورس کالا گرانی تر از بازار آزاد بوده که این موجب کاهش شدید معاملات آلومینیومی در بورس کالا شده است.

حسام زهادی در گفته ها با قرائات آنلاین اظهار داشت: یکی از علت های کاهش تقاضا برای خرید شمش آلومینیوم در بورس کالای ایران، نظام عرضه غلطی است که وجود دارد و همچنین پیشی گرفتن نرخ ارز نیمایی از ارز آزاد، باعث ایجاد اختلاف در قیمت های شمش آلومینیوم عرضه شده در بورس کالا و بازار آزاد شده است. در حال حاضر، عمده مصرف کنندگان آلومینیوم مورد نیاز خود را از بازار آزاد تأمین می کنند.

وی افزود: علت اصلی کاهش تقاضا در بورس کالای ایران، ناشی از لغت تقاضا در کل بازار ایران، کاهش تمایل به خرید از خود بورس کالا است. هرچند بازار دچار نوعی رکود شده است اما کاهش خود را در بازار بورس هیچ وقت نشان نخواهد داد و مصرف کنندگانی نیز رو به سوی خرید شمش آلومینیوم از بازار آزاد آورده اند چرا که اختلاف قیمت بسیار فاحشی بین قیمت شمش آلومینیوم عرضه شده در بورس کالا و در بازار آزاد وجود دارد که در اکثر مواقع از حدود ده هزار تومان تا پنج هزار تومان تفاوت قیمت ایجاد شده است.

مدیرعامل شرکت شایکو در خصوص شرایط در بازار آزاد اظهار داشت: دلایل شمش آلومینیومی، گفته در حال حاضر، بازار آزاد نسبت به بورس کالا از رونق خرید و فروش بیشتری بهره مند است و شرایط بهتری را برپا می کند و عمده مصرف کنندگان شمش آلومینیومی مورد نیاز خود را از این بازار می خریدند چرا که انتظار قیمت برای آن ها مقیوس به صرفه تر از خرید در بورس



داخلی سازی آلیاژهای خاص آلومینیومی وابستگی به واردات را کاهش می دهد



پنجراه ایران، مدیرعامل شرکت مهند آلومینیوم گفت: با بهره گیری از توان دانش فنی متخصصان شرکت، توانستیم قدمهای موثری را در تولید محصولات آلیاژی خاص آلومینیومی برداریم و وابستگی کشور را به واردات این محصولات کاهش دهیم. تولید و صادرات محصولات خاص می تواند در شرایط کنونی نقش اساسی را در بهبود اقتصاد کشور ایفا کند.

عینس احمدی در گفت و گو با فلزات آنلاین، اظهار داشت: آلیاژهای خاص آلومینیومی در صنایع حساس دفاعی و هوافضا کاربرد دارند. به همین دلیل، این محصولات باید طی یک فرایند استاندارد تولید شوند و از بالاترین کیفیت برخوردار باشند.

مدیرعامل شرکت مهند آلومینیوم عنوان کرد: در گذشته، تولید آلومینیوم های آلیاژی خاص که محصولات استراتژیکی محسوب می شوند، تنها در انحصار شرکت های خارجی بود و این شرکت ها به هیچ قیمتی حاضر به ارائه فناوری تولید این محصولات به کشور ما نبودند. شرکت مهند آلومینیوم در سال جدید توانست با تکیه به توان ظرفیت های داخلی، این انحصار را شکسته و قادر به تولید آلومینیوم های آلیاژی خاص شود.

وی عنوان کرد: چندی پیش، در همین راستا، سورنا ستاری، معاون علمی و فناوری رئیس جمهور در جریان سفر یک روزه خود به استان مرکزی از شرکت مهند آلومینیوم بازدید کرد و در جریان تولید این محصولات و کاربردهای آنها قرار گرفت.

این تولیدکننده، توسعه را برنامه همیشگی شرکت دانست و گفت: برای اجرای طرح های توسعه ای، همواره برنامه ریزی کرده ایم و در نظر داریم فعالیت خود را در تولید محصولات مصرفی در صنایع دفاعی و خودروسازی، گسترش دهیم و اتفاقات تازه ای را رقم بزنیم.

وی خبر داد: در حال حاضر، نیز در شرف پیگیری و راه اندازی خط جدید ریخته گیری جدید هستیم که بتوانیم به زودی آن را وارد مدار تولید کنیم تا از طریق به رشت تولید مجموعه کمک کنیم.

احمدی در ارتباط مشکلات تولیدی در ۹ ماهه نخست سال جاری، خاطرنشان کرد: از آغاز سال جاری تاکنون، شاهد نوسانات زیادی در بازار بوده ایم. به گونه ای که ابتدا نرخ ارز جهش یافت و بعد از آن، قیمت مواد اولیه آلومینیومی روند صعودی خود را طی کرد. چالش های اقتصادی همچنان بر صنعت سایه انداخته است اما همیشه برحسب مقتضیات زمان، تلاش می کنیم به فعالیت تولیدی خود ادامه دهیم و با تصمیم گیری های درست و به موقع، شرکت را از خسارت ها حفظ کنیم.

مدیرعامل شرکت مهند آلومینیوم در مورد فعالیت این شرکت در حوزه صادرات، اذعان کرد: اکنون در حوزه صادرات فعال هستیم و می توان گفت بیشتر محصولات خود را صادر می کنیم، اما امیدوار هستیم با توجه به طرح های توسعه ای که در نظر گرفته ایم و پیگیری اجرای آن ها هستیم، بتوانیم محصولات متنوع تری را تولید و صادر کنیم.

وی در پاسخ به سؤالی در خصوص کاهش معاملات آلومینیومی در بورس کالا، اظهار کرد: قیمت داخلی آلومینیوم به واسطه ۱۰ درصد پدیمومی که در فرمول محاسبه آن لحاظ شده، به خودی خود بالاتر از نرخ جهانی است. حتی در مواقعی، علی رغم اینکه شاهد تثبیت قیمت جهانی آلومینیوم بوده ایم، قیمت این فلز در بورس کالا افزایش داشته است. در حال حاضر، قیمت شمش آلومینیومی عرضه شده به نقطه ای رسیده که برای صنایع پایین دستی مقرون به صرفه نیست و به همین دلیل از خرید امتناع می کنند. به تبع این، اجزاء، میزن تولید صنایع پایین دستی کاهش یافته است و این صنایع قدرت رقابت خود را در عرصه های بین المللی از دست داده اند.

وی تأکید کرد: اگر مسئولین در این خصوص تدبیر نکنند، شلعه اقوال صنایع پایین دستی آلومینیوم خواهیم بود. در شرایطی که کشور با مشکلات اقتصادی مواجه است، تولید و صادرات محصولات با ارزش افزوده بالا می تواند کمک بزرگی به اقتصاد کشور بکند اما این امر به فراهم شدن زیرساخت های لازم به خصوص بحث تأمین مواد اولیه بستگی دارد.

برآیند پتل های تخصصی به دستگاه های سیاست گذار منتقل شود

ما فکرمان این است که مطالعات را کامل انجام دهیم و این کار را در حوزه جاذب انجام می دهیم. همچنین در حوزه راکتس بوکسیت های بسیار داریم که ایمیرو باید به نفعی را در آنجا تأمین کند. البته هزینه حمل خود بوکسیت بسیار بالاست، بنابراین فعلاً در بازاری که موجود است و شرایطی که وجود دارد باید تمرکزمان بیشتر بر بوکسیت های خردمان باشد. ما می توانیم بخش قابل توجهی از آلومینای مورد نیازمان را در داخل تولید کنیم.

زارع اعلام کرد: با اکتشافات انجام شده طی پنج سال اخیر، میزان ذخایر بوکسیت سخت (دیاسپور) شرکت آلومینیوم جاذبم از هفت میلیون تن به ۲۷ میلیون تن افزایش یافته است که با توجه به ذخایر پیش بینی شده، توانایی تأمین بوکسیت مورد نیاز طرح های توسعه این مجتمع را داریم.

زارع در پایان اظهار داشت: بازار آلومینا تا سال ها در کشور پادرجا بوده و سرمایه گذاری در این حوزه قلیل اطمینان است، باید به تولید یا پتانسیل های پایین معتقد باشیم. سالانه ۳۰۰ هزار تن در سه معادن در استان یزد بوکسیت تولید می شود.

پنجراه ایران، مدیرعامل شرکت آلومینای ایران پیشنهاد کرد از دل پتل های تخصصی یک نظر مشخص به دستگاه های سیاست گذار مثل لایسرو منتقل شود. یعنی این نشست ها و گفتگوها یک خروجی اجرایی داشته باشد.

به گزارش خنای اقتصاد، توج زارع در پتل تخصصی «فروزی بر صنعت آلومینیوم کشور» که در سومین همایش و نمایشگاه فلزات غیر آهنی برگزار شد، گفت: ما ۷۷۰ هزار تن ظرفیت تولید آلومینیوم داریم و یک میلیون و ۶۰۰ هزار تن آلومینیوم نیاز داریم، البته بازار آلومینا تا سال های سال در کشور ما متعادل است اما باید کار اساسی و مطمئنی برای سرمایه گذاری در حوزه آلومینا انجام شود.

زارع افزود: پتانسیل های تولید آلومینا در کشور بالاست مثل نیروی انسانی و انرژی و خود «جاذبم» هم ظرفیت بالایی دارد و به دلیل دلنسی که در آنجا وجود دارد بسیار ویژه است، او تأکید کرد: یک ذخیره ۶۰ تا ۷۰ میلیون تنی وجود دارد که ۱۵ میلیون تن آن استخراج شده است. گفت: بحث دانش در تولید آلومینا بسیار مهم است. الان با چینی ها کار می کنیم.

تولید افزودنی آچانت در رنگین پاسارگاد

پنجه ایرانیان، رنگین آلومینیوم پاسارگاد محصول جدید افزودنی آچانت را روانه بازار کرد. به گزارش پنجه ایرانیان به نقل از روابط عمومی رنگین آلومینیوم پاسارگاد، افزودنی آچانت مورد استفاده در عملیات سودکاری اقلام آلومینیومی در مجموعه خدمات مهندسی رنگین آلومینیوم پاسارگاد تولید و به بازار کشور عرضه شد. استفاده از افزودنی آچانت باعث ایجاد سطحی صاف، بدون خراش، بدون خطوط قالب و چشم‌پوز برای محصولات آلومینیومی شده و کیفیت محصولات را بهبود می‌بخشد. استفاده از این محصول و اجرای فرایند قنادی رنگ، کیفیت چسبندگی رنگ به سطح آلومینیوم را به‌طور چشمگیری افزایش می‌دهد. افزودنی آچانت ذرات بسیار ریز غبار حمام سودکاری را حذف کرده، ملع از بین رفتن وسایل کارخانه شده و سلامتی کارکنان را حفظ می‌کند. گفتنی است این محصول با بهترین کیفیت، بیشترین غلظت و کمترین میزان مصرف (یک لیتر ماده برای سودکاری یک تن آلومینیوم) و قیمت مناسب از طریق شرکت خدمات مهندسی رنگین آلومینیوم پاسارگاد ایران به مصرف‌کننده عرضه می‌شود.



معیار ما در صنعت باید وضع فعلی باشد



پنجه ایرانیان، رئیس ستادیکای صایع آلومینیوم ایران گفت: در ۳۰ سالی که در صنعت آلومینیوم هستیم مدام دیده‌ام که می‌گویند ما اولین تولیدکننده آلومینیوم در خاورمیانه بوده‌ایم، حال باید گفت «گذرم پیش تو بود فاضل / از فضل پدر تو را چه حاصل». معیار ما باید وضع فعلی باشد.

به گزارش دبلیو اقتصاد، هوشنگ گودرزی در میزگرد تخصصی با عنوان «روری بر صنعت آلومینیوم کشور» که در سومین دوره همایش و نمایشگاه فلزات غیر آهنی برگزار شد، گفت: طرح مسئله در اینجا به عنوان انتقاد نیست، طرح مسئله به عنوان روشن کردن مشکل و دنبال یک راه‌حل گشتن است. تمام آن‌هایی که مهندسی خوانده‌اند می‌دانند، وقتی مهندسی فکر می‌کنیم باید خیلی جلها را میانه ببریم. وقتی آمار اینترنتی تولید کشورهای دنیا را می‌دیدم، متوجه شدم که از سال ۲۰۰۰ به بعد حدوداً ۵۸ تا ۶۰ میلیون تن آلومینیوم تولید می‌شود، که از این ۶۰ میلیون تن بیش از ۵۰ درصد توسط چین تولید می‌شود؛ یعنی ۳۳ میلیون تن را چین تولید کرده است؛ اما چین اصلاح‌کننده آلومینیوم خام نیست، چین یا بالای ۵۳ درصد تولید آلومینیوم خام دنیا حتی یک تن هم آلومینیوم خام صادر نمی‌کند، بلکه محصول را صادر می‌کند.

او با بیان اینکه وقتی انرژی در اختیار داریم حتماً می‌توانیم تولید انجام دهیم.

گفت: باید به زنجیره تولید آلومینیوم هم مثل زنجیره فولاد و مس اهمیت داد، این زنجیره از اهمیت خاص خودش برخوردار است. آلومینیوم از چند سال پیش تاکنون تحریم شده است، بعضی جلها مثل فولاد و مس به‌تدریج تحریم شد اما آلومینیوم از خیلی وقت پیش تحریم شده بود.

گودرزی افزود: خوشحالی من همیشه این بود که ما جاجرم را داریم و یا تمام مشکلاتی که دارد ۲۵۰ هزار تن تولید آلومینا می‌کند که معادل ۱۲۰ تا ۱۴۰ هزار تن تولید آلومینیوم است که باعث خودکفایی در داخل می‌شود، توسعه جاجرم می‌تواند مورد توجه قرار بگیرد یا شاید به این نتیجه برسیم که در کنار خلیج فارس کار دیگری انجام دهیم و جاجرم را با همین ظرفیت نگه داریم.

رئیس ستادیکای صایع آلومینیوم ایران به استراتژیک بودن صنعت آلومینیوم اشاره کرد و با بیان اینکه چگونه می‌شود ظرفیت فعلی آلومینیوم را به بهترین شکل مدیریت کرد، گفت: باید ابتدا به زنجیره آلومینیوم توجه شود و برای تامین مواد اولیه برنامه‌ریزی دقیق صورت گیرد و مدام این برنامه‌ها پیش شود، در صایع پایین‌دستی وقتی کمبود اتفاق می‌افتد قیمت بالا می‌رود خوشبختانه با تالاتی که ایجاد کرد در سال‌های گذشته خبر خوشی این بود که سالکوار وارد مدار تولید شد، تدریجاً که سالکوار وارد تولید شد می‌بینیم که عرضه بیشتر از تقاضا شده است.



تفاهم‌نامه مجتمع آلومینیوم جنوب با دانشگاه آزاد اسلامی



بررسی زمینه‌های فعالیت‌های مشترک در حوزه‌های مختلف قابل عملیاتی شدن است. معاون بهره‌برداری و رئیس مجتمع آلومینیوم جنوب هم با ابرار خرسندی از همکاری‌های جنس‌آله این مجتمع با دانشگاه آزاد اسلامی واحد لامرد که توانست در برگزاری و اجرای سه آزمون استعدادی مجموعه آلومینیوم جنوب اعتماد مسئولان سالکو را به خود جلب کند، این تجربه همکاری را بسیار موفقیت‌آمیز خواند و از ادامه همکاری با دانشگاه آزاد اسلامی در زمینه آموزش‌های تخصصی و عمومی کوتاه و بلندمدت ابرار خرسندی کرد.

اسماعیل شکوهی‌مقدم با تشکر از دید مثبت و دغدغه مسئولان دانشگاه آزاد اسلامی در پیگیری برقراری ارتباط صنعت و دانشگاه که نشان از احسان مسئولیت آنان در قبال پیشرفت شهر لامرد، استان فارس و کشور دارد، عنوان کرد: شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب بزرگ‌ترین و پیشرفته‌ترین کارخانه آلومینیوم ایران است که بر اساس تکنولوژی ۳۳۰ کیلوآمپر در حال فعالیت است و اکنون با هزار و ۱۵۰ نیروی شاغل ۱۰۰ هزار تن تولید دارد.

پنجاه‌برابریان: تفاهم‌نامه دانشگاه آزاد اسلامی استان فارس با شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب به منظور بررسی راه‌های همکاری متقابل و ایجاد و گسترش همکاری‌های آموزشی و پژوهشی و آموزش تخصصی نیروهای مورد نیاز منعقد شد. به گزارش اخبار فلزات، به منظور بررسی راه‌های همکاری متقابل و ایجاد و گسترش همکاری‌های آموزشی و پژوهشی و آموزش تخصصی نیروهای مورد نیاز شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب، تفاهم‌نامه آموزشی پژوهشی میان دانشگاه آزاد اسلامی استان فارس و این مجتمع عظیم صنعتی منعقد شد.

رئیس دانشگاه آزاد اسلامی استان فارس در این نشست وجود شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب در منطقه ویژه اقتصادی لامرد را موهبتی برای استان فارس برشمرد که می‌تواند مایه رشد و تعالی این استان و کمک به حل مشکل اشتغال‌زایی باشد.

محمدکاظم کلویه‌پیشقدم ابرار اسبق‌نویاری کرد: مجموعه دانشگاه آزاد اسلامی استان فارس که یکی از بزرگ‌ترین و مجهزترین مجموعه‌های آموزش عالی در کشور هستند، توانست در کنار مراکز صنعتی مهمی مانند سالکو و از طریق همکاری‌های فی‌مابین در راستای توسعه صنعت کشور گام‌های ارزشمندی بردارد.

وی اظهار کرد: کارگاه‌ها، آزمایشگاه‌ها، اساتید، دانشجویان و امکانات و تجهیزات دانشگاه در راستای همکاری‌های فی‌مابین آماده انجام طرح‌های پژوهشی و تحقیقات کاربردی و بنیادین مورد نیاز صنعت هستند.

رئیس دانشگاه آزاد اسلامی استان فارس ظرفیت همکاری متقابل در زمینه‌های برگزاری و آموزش دوره‌های تخصصی و عمومی کوتاه‌مدت، همکاری‌های ورزشی و رفاهی و علمی و پژوهشی، انجام طرح‌های پژوهشی و برگزاری همایش‌ها و کنفرانس‌ها را بسیار بالا دانست که با تشکیل کارگروه‌های مشترک تخصصی و

نگاهی به تولید جهانی آلومینا در ماه نوامبر ۲۰۲۰

شایان ذکر است تولید جهانی آلومینا از ماه سپتامبر به بعد و پس از رکود دوران کرونا، مجدداً رو به افزایش بوده است به‌طوری‌که تولید جهانی آلومینا در ماه نوامبر نسبت به سپتامبر، ۵ درصد رشد داشته است.

آنچه در تولید آلومینا طی ماه نوامبر قابل توجه است ۱.۸ درصد افزایش تولید آلومینا در اروپای شرقی و مرکزی طی ماه نوامبر نسبت به اکتبر است. در اروپای غربی نیز شاهد ۳.۴۲ درصد افزایش تولید نسبت به ماه اکتبر بوده‌ایم.

از طرفی تولید آلومینا در آمریکای شمالی نسبت به ماه نوامبر سال ۲۰۱۹، ۵ درصد کاهش داشته است. از سوی دیگر کاهش ۰.۳۴ درصدی تولید آلومینای این منطقه نسبت به ماه اکتبر، کاملاً مشهود است.

تولید جهانی آلومینا طی بازه ماه نخست سال ۲۰۲۰ (ژانویه-نوامبر) به ۱۲۱.۹۱۲ میلیون تن رسید که ۱.۰۵ درصد بیش از تولید در همین بازه طی سال ۲۰۱۹ بوده است. چین به‌عنوان بزرگ‌ترین تولیدکننده آلومینا در ماه نوامبر سال ۲۰۲۰، ۶.۰۳۹ میلیون تن تولید داشت که ۳.۲۲ درصد کاهش نسبت به ماه اکتبر ۶.۴۷ درصد افزایش نسبت به ماه نوامبر سال قبل از آن داشته است. در بازه زمانی ژانویه-نوامبر، چین ۶۲.۱۳۲ میلیون تن آلومینا تولید کرد که ۱.۸۹ درصد کمتر از تولید این کشور در بازه ژانویه-نوامبر ۲۰۱۹ بوده است.

در اقیانوسیه نیز نرخ تولید ماهانه آلومینا (تولید نوامبر نسبت به اکتبر) تغییری نداشته اما نرخ تولید سالانه (نسبت به نوامبر ۲۰۱۹) ۵.۹۲ درصد افزایش یافته است. در مناطق آفریقا و آسیا (منهای چین)، تولید آلومینا در ماه نوامبر ۴۰.۸ درصد نسبت به اکتبر افزایش داشته است؛ اما آنچه موجب شگفتی است، افزایش ۲۳.۶۱ درصدی تولید آلومینای این منطقه نسبت به ماه نوامبر سال ۲۰۱۹ است.

پنجاه‌برابریان: در ماه نوامبر سال ۲۰۲۰ تولید جهانی آلومینا به ۱۱۳.۸۵ میلیون تن معادل تولید روزانه ۳۷۹.۵ هزار تن رسید که نسبت ۱۰.۷۷۲ میلیون تن تولید آلومینا در ماه نوامبر سال ۲۰۱۹ حدود ۶ درصد رشد داشته است.

به گزارش اخبار فلزات، از این میزان تولید، ۶۲۲ هزار تن آلومینای شیمیایی و ۱۰.۷۶۳ میلیون تن آلومینای متالورژی بوده است.

پس از چین با تولید ۶.۰۳۹ میلیون تن آلومینا، منطقه اقیانوسیه با تولید ۱.۸۰۸ میلیون تن آلومینا، بیشترین سهم تولید در ماه نوامبر را به خود اختصاص دادند. همچنین تولید آلومینا در ماه نوامبر ۳ درصد افزایش را نسبت به ماه قبل از آن یعنی اکتبر نشان می‌دهد.



پیچیدن نسخه صنایع پایین دستی صنعت آلومینیوم

چرا که این میزان سهمیه با توجه به میزان تولید و تعهدات صادراتی آن‌ها اندازه‌گیری شده است. ضمن اینکه با فروش تریتن در بورس کالا می‌تواند همان را به صادرات خود اختصاص دهند و اصلاح نیازی به نصف کردن کف عرضه در بورس کالا نیست.

درخواست بعدی حنف سقف خرید توسط خریداران بوده است.

ابتدای نامه به این اشاره شده که فروش نداشته‌ایم ولی درخواست دوم این است که سقف خرید حنف شود. این تناقض از کجا جانش می‌شود. آیا درخواست دوم برای حنف سقف خرید به درخواست اول یعنی نصف کردن عرضه ربطی دارد؟ اگر عرضه کم شود و سقف خرید برداشته شود و یک عده مخدود تمام عرضه را بخرند و دیو کنند و با قیمت دلخواه بفروشند مشکل صنایع بالادستی حل می‌شود یا مشکل واسطه‌ها و دلال‌ها.

درخواست سوم این بوده که به جای یکشنبه بتوان در روزهای دیگر هم عرضه داشته باشند!

هرچند به ندرت، ولی دیده شده در روزهای دیگر هم عرضه وجود داشته باشد، ولی دلیل این درخواست چیست؟

روزهای دوشنبه LME باز می‌شود و قیمت‌های اول هفته و روند صعودی و نزولی آن مشخص می‌شود و می‌تواند در میزان عرضه تأثیرگذار باشد چون قبول قیمت‌گذاری آلومینیوم به متوسط قیمت هفته گذشته آلومینیوم بستگی دارد.

آخرین درخواست مجموعهت واردات شمش قراچه بوده است!

دلیل آن در نامه این بوده که این موضوع به صلاح تولیدکننده داخلی نیست. تولیدکنندگان شمش آلومینیوم اولیه با خلوص ۹۹.۷ الی ۹۹.۹٪ را باید نگران واردات ضایعات یا شمش ضایعاتی باشند. کسانی که از شمش ضایعاتی استفاده می‌کنند یا برای تولید آلیاژهای با استاندارد خاصی خود استفاده می‌کنند و یا برای جنس‌های بی کیفیت.

آلیاژسازان برای آلیاژسازی و به صرفه بودن آلیاژسازی بایستی مثل تمام دنیا از شمش ضایعاتی استفاده کنند. حتی خود اسمکترها نیز برای آلیاژسازی از درصد خاصی ضایعات استفاده می‌کنند و عاقلانه نیست آلومینیوم خالص را با عناصر دیگر ترکیب و آلیاژسازی کرد مگر در آلیاژهای بسیار جیاس. این درخواست اسمکترها جز درخواست‌های عجیب بود مگر اینکه احتضار واردات شمش ضایعاتی را بخواهند در دست بگیرند.

تبدیل صنعت آلومینیوم به یک صنعت احتضاری عواقب احتضاری بودن صنعتی همچون خودرو را خواهد داشت.

پنجاه ایرانیان: اخیراً نامه‌ای از طرف ۴ اسمکتر موجود در کشور برای دکتر اسماعیلی معاون وزیر صمت ضمن اشاره به مشکلات خود از جانب شرکت‌های پایین دستی، مسائلی را مطرح کرده‌اند که دارای شبهه است.

به گزارش پنجاه ایرانیان به نقل از کانال فعالان آلومینیوم و بوی‌وی‌سی ایران، برخی موارد مطرح شده در این نامه به شرح زیر مورد بررسی قرار گرفته است.

در این نامه اشاره شده است که شرکت‌های بالادستی و اسمکترها (ایرالکو، المهدی، آلومینای ایران و آلومینیوم جنوب) تا ۸۰ درصد از مواد اولیه خود را از خارج از کشور و واسطه‌های بسیار تهیه می‌کنند که قیمت تمام‌شده آن‌ها را بالا می‌برد.

صنایع بالادستی آلومینیوم به غیر از آلومینا، کربنیت، اند و... به عنوان مواد اولیه از برق نیز استفاده می‌کنند که با توجه به اینکه نقش اصلی در الکترولیز آلومینا را دارد در همه جای دنیا به عنوان ماده اولیه صنعت تولید آلومینیوم نامیده می‌شود و الحظه‌ای این نعمت که حداقل ۳۰ درصد از هزینه این صنعت را شامل می‌شود در داخل کشور موجود است و بارانه دولتی به آن تعلق می‌گیرد.

در این نامه اشاره شده است که ما مجبوریم با در نظر گرفتن ارزشمندی بقوشیم و رانت آن به جیب صنایع پایین دستی می‌رود و صنایع پایین دستی با قیمت هر کیلو زیر ۶۰ هزار تومان از ما می‌خرند و از هر کیلو ۷۰ تا ۹۰ هزار تومان می‌فروشند. سوال اینجاست که آیا صنایع پایین دستی همان شمش را می‌فروشند و یا روی آن فرآیندهای مختلف از جمله آلیاژسازی، اکسید، نورد، آندایز، پولیش، رنگ و غیره انجام می‌دهند و بعد می‌فروشند؟ القا کردن رانت‌خواری صنایع پایین دستی به معاون وزیر باعث تعجب است.

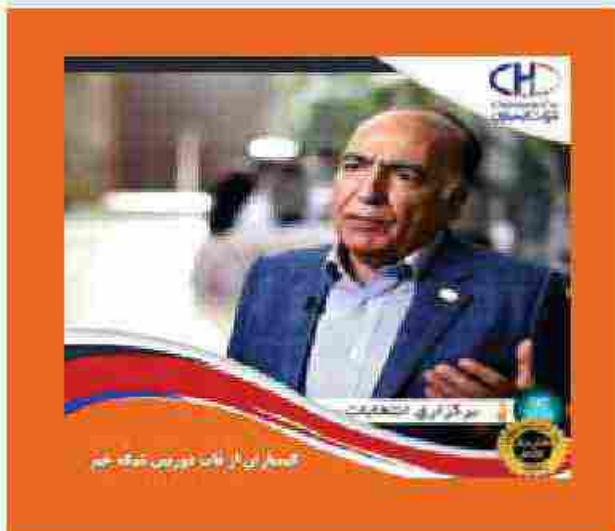
در جمله بعدی نامه اشاره شده است که به علت فائز عرضه در بورس کالا فروش نداشته‌ایم علت عدم فروش انتظار کاهشی شدن قیمت‌ها پس از کلهش نرخ ارز آزاد بوده است و همچنین قیمت پایین تر آلومینیوم در بازار نسبت به آنچه پس از خروج از بورس قیمت‌گذاری می‌شود. خیلی ساده است تولیدکننده می‌بیند اگر از بورس بخرد گران تر تمام می‌شود در نتیجه از بازار می‌خرد.

پس از آن، چند درخواست از معاون وزیر مطرح شده که به قرار زیر است. تقلای اول این بوده که به مدت ۶ ماه میزان سهمیه و کف عرضه شمش و بیلک در بورس کالا برای شرکت‌های پایین دستی به نصف الان کلهش پیدا کند تا این شرکت‌ها بتوانند تعهدات صادراتی خود را انجام دهند.

حال سوال اینجاست که دلیلی که برای این درخواست انجام داده‌اند یعنی انجام تعهدات صادراتی برای نصف کردن تعهد به بازار داخلی منطقی به نظر نمی‌رسد.



کیمیاران خود کفایی و نوآوری در تولید را به روشنی هدایت می‌کند



تفکی بررنگ در تجهیز و پیشرفت آزمایشگاه‌های کیمیاران بر عهده داشته است. خاتم مهندس شیمیایی، مدیر آزمایشگاه کیمیاران نیز در خصوص تست و نمونه‌گیری محصولات، حلقه‌های استانی بین‌المللی در آزمایشگاه آکریلیک پیچ گفت و به تجهیز کردن این آزمایشگاه به دستگاه‌های XRF و FDR نیز اشاره کرد.

پنج‌هزار و پنجاه کیمیاران جز ۱۰ کارآفرین برتر حوزه صادرات در عرصه تولید افزودنی‌های پلیمری و استایلیزهای صنعتی است.

به گزارش پنج‌هزار و پنجاه، به نقل از پایگاه شبکه خبر، مهندس غیانی، بیان‌گذار شرکت کیمیاران در مصاحبه با برنامه نوآوران، روند شروع و رشد کسب‌وکارش در این مجموعه را به تفصیل بیان کرد.

مهندس غیانی گفت: هدف از شروع این کسب‌وکار جلوگیری از واردات مواد اولیه صنایع پلیمری و پی‌وی‌سی بوده است.

او در همین زمینه اظهار کرد: تولید استایلیز و افزودنی‌های پلیمری نیز از دیگر دستاوردهای این مجموعه به‌شمار می‌رود. افزایش کارخانه‌های دیگر در این زمینه و پایه‌گذاری هلدینگ بزرگ پلیمری در کشور به‌منظور رفع نیاز داخلی به محصولات وارداتی، از جمله برنامه‌های عملیاتی ما در آینده خواهد بود.

خاتم مهندس غیانی، مدیرعامل شرکت کیمیاران نیز در این برنامه اظهار کرد: کیمیاران در خصوص گسترش تولید رویکردی متفاوت اتخاذ کرده است. بر همین اساس میانگین تولید و فروش این مجموعه در ۶ سال اخیر حدود ۲۰ درصد افزایش داشته و ۲۰ درصد از محصولات شرکت نیز به کشورهای دیگر صادر می‌شود.

وی در این خصوص افزود: طی این سال‌ها بالای ۵۰ درصد بازار مصرف پلیمر توسط شرکت کیمیاران تأمین شده است.

مدیرعامل شرکت کیمیاران در ادامه بیان کرد: صنایع نوآوری و تک‌کفایی نیز

شرکت آلومینیوم بحرین برنده جایزه MEED سال ۲۰۲۰

در مراسم انعطاف‌پذیر، شیخ بن سلمان، رئیس هیأت مدیره آبا گفت: شرکت آبا بسیار خرسند است که جایزه MEED سال ۲۰۲۰ را دریافت کرده است. گسترش خط ششم کوب شرکت، در راستای برنامه هفتم اقتصادی بحرین تا سال ۲۰۳۰ است.

پیشبرد این پروژه، آبا را در مقام اول تولید یکپارچه‌ای آلومینیوم اولیه در جهان (پس از چین) قرار خواهد داد. پروژه آبا، یکی از بزرگ‌ترین پروژه‌های برنامه‌ریزی‌شده در منطقه محسوب می‌شود. این پروژه با صرف ۳ میلیارد دلار هزینه، شامل خط احیا ۶ تریگم، شماره ۵ و سایر واحدهای صنعتی می‌شود.

پنج‌هزار و پنجاه، پروژه خط ۶ شرکت آلومینیوم بحرین برنده جایزه MEED سال ۲۰۲۰ شد. به گزارش اخبار فلزات، شرکت آلومینیوم بحرین (آبا) بزرگ‌ترین تولیدکننده آلومینیوم اولیه جهان (غیر از چین) موفق به دریافت جایزه MEED سال ۲۰۲۰ شد. این واحد دایم با بیش از ۱.۳۵ میلیون تن تولید آلومینیوم اولیه موفق به افزایش ظرفیت خط ۶ دایم خود در سال ۲۰۲۰ شد.

این جایزه هر سال به برترین پروژه صنعتی انجام‌شده در کشورهای عضو شورای همکاری خلیج فارس اعطا می‌شود. علاوه بر کسب جایزه، این پروژه به‌عنوان بزرگ‌ترین پروژه ملی موفق به دریافت جایزه بزرگ‌ترین پروژه صنعتی سال در بحرین شد.

حضور آلوکس در دومین نمایشگاه و همایش نما

پنج‌هزار و پنجاه، شرکت آلوکس با برپایی غرفه در دومین نمایشگاه و همایش تخصصی نما در بوستان گفتگو حضور یافت.

به گزارش خبرنگار پنج‌هزار و پنجاه، دومین نمایشگاه و همایش تخصصی نما، صبح روز شنبه ۱۶ دی‌ماه ۱۳۹۹، با حضور عبدالرضا گلپایگانی، معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران، محمد عزیزی، رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری مجمع شهرداریان کلان‌شهرها و بهمن اختری، معاون شهرسازی و معماری منطقه ۱ شهرداری تهران در محل نمایشگاه‌های شهرداری تهران، واقع در بوستان گفتگو افتتاح شد.

این نمایشگاه با حضور بیش از ۵۰ تولیدکننده و سازنده از ندرات کشور برگزار شد. در حاشیه این نمایشگاه، بیش از ۱۰۰ اثر نمایشگاهی با عنوان نماهای منتخب به نمایش عمومی گذاشته شدند که شامل نماهای منتخب مناطق ۲۲ گانه تهران، نماهای راه‌افتاده به مرحله پایانی جایزه معماری تهران و نماهای برگزیده کلان‌شهرها بودند.

آلوکس که برای دومین بار در این نمایشگاه شرکت می‌کرد، با معرفی ورق‌های هسه آلومینیومی و کلام‌خدیجی از ۱۶ تا ۱۸ دی‌ماه میزبان بازدیدکنندگان این نمایشگاه بود.



آغاز فروش اعتباری پروفیل‌های فربد و KTF

بهره‌برداران شرکت کار تجارت فربد فروش اعتباری محصولاتش را آغاز کرد. به گزارش بهره‌برداران به نقل از روابط عمومی فربد، شرکت کار تجارت فربد تولیدکننده پروفیل پویی و بی‌سی درون‌جبهه، فروش اعتباری پروفیل‌های فربد و KTF را از سر گرفت. مشتریان این مجموعه می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر و آگاهی از شرایط فروش اعتباری با دفتر مرکزی و نمایندگی‌های فروش پروفیل فربد تماس بگیرند. گفتی است، شرکت کار تجارت فربد، از جمله تولیدکنندگان منطقه پروفیل پویی و بی‌سی با نام تجاری فربد و KTF و دارای یکی از کامل‌ترین قالب‌های موجود در بازار پروفیل‌های ایرانی است. فربد محصولات خود را با ضمانت ۱۰ ساله و با تاریخ تحویل ۲۲ تا ۲۸ هفته به مشتریان عرضه می‌کند.



لزوم ایجاد مدرسه عالی مهارت و هنرستان صنعتی آلومینیوم در لامرد

رئیس دانشگاه آزاد اسلامی واحد لامرد هم یکی از برنامه‌های هدفمند واحد لامرد را کسب درآمدهای غیرشهریه‌ای از طریق تجاری‌سازی علم و عقد قرارداد با مراکز صنعتی شهرستان بیان کرد. سیداحمد هاشمی خاطرنشان کرد در همین راستا در چند سال گذشته قراردادهای مختلفی با صنایع منطقه منعقد شده که ازجمله آن‌ها واگذاری جذب نیروی موردنیاز مجتمع آلومینیوم جنوب کشور از طریق آزمون و مصاحبه به این واحد دانشگاهی بوده است. وی انجام طرح‌های پژوهشی و دانش‌بنیان اعضای هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی واحد لامرد مانند تهیه قیر را که با موفقیت به انجام رسیده و آماده تجاری‌سازی است از دیگر برنامه‌های در دست اجرا بشمارد.



بهره‌برداران ایجاد مدرسه عالی مهارت و هنرستان صنعتی آلومینیوم در لامرد، رئیس دانشگاه آزاد اسلامی استان فارس از امکانات و تجهیزات کارگاهی، آزمایشگاهی، رفاهی و ورزشی دانشگاه آزاد اسلامی لامرد در دستور کار قرار گرفت. به گزارش قزاق‌آبادین، رئیس دانشگاه آزاد اسلامی استان فارس در حاشیه این بازدید، واحد لامرد را یکی از واحدهای موفق استان فارس در مدیریت درآمدها و هزینه‌ها و کسب درآمدهای غیرشهریه‌ای اعلام و ابزار آمینواری کرد با توجه به پیشرفت‌های صنعتی این شهرستان و موقعیت خاص واحد لامرد به دلیل واقعیتش در کنار منطقه ویژه اقتصادی لامرد و صنایع مستقر در آن که می‌تواند به عنوان دوم تبدیل شود، انجام طرح‌های سرمایه‌گذاری تولیدات دانش‌بنیان توسط این واحد دانشگاهی و یا با مشارکت سایر دانشگاه‌های آزاد اسلامی استان فارس به‌صورت جدی دنبال شود.

محمد کاظم کاوه پیشقدم ادامه داد: در این خصوص تمام اعضای هیئت علمی و تجهیزات آزمایشگاهی و کارگاهی دانشگاه‌های استان فارس در اختیار این سرمایه‌گذاری‌های کاربردی قرار دارد. وی تأمین نیروی انسانی موردنیاز صنایع شهرستان لامرد و استان‌های هم‌جوار را یکی از مهم‌ترین برنامه‌هایی دانست که واحد لامرد می‌تواند با توجه به امکانات کارگاهی و آزمایشگاهی مجهز به‌روز و خوبی از عهده آن بیاورد. رئیس دانشگاه آزاد اسلامی استان فارس تصویب رشته‌های موردنیاز صنایع و راهاندازی مدرسه عالی مهارت و هنرستان صنعتی آلومینیوم را خواستار شد.

افزایش ۶۶ درصدی تولید شمش آلومینیوم

بهره‌برداران میزان تولید شمش آلومینیوم کشور طی ۹ ماهه ۹۹ نسبت به مدت مشابه سال گذشته، ۶۶ درصد رشد یافت. به گزارش بهره‌برداران به نقل از ایمیدرو، شرکت تولیدکننده آلومینیوم از ابتدای فروردین تا پایان آذر، ۳۲۵ هزار و ۳۲۲ تن شمش تولید کردند. این رقم در مدت مشابه سال گذشته، ۱۹۶ هزار و ۳۲۹ تن بود. از این میزان، شرکت‌های ایرالکو ۱۲۰ هزار و ۶۴۰ تن، المینی (خط ۱ و ۲) ۱۱۹ هزار و ۶۸۸ تن، سالکو ۴۷ هزار و ۷۷ تن و آلومینای ایران ۱۷ هزار و ۸۱۷ تن تولید کردند. شرکت آلومینای ایران طی ۹ ماهه امسال ۱۷۷ هزار و ۳۳۹ تن پودر آلومینا تولید کرد. این رقم در مقایسه با میزان تولید مدت مشابه سال گذشته (۱۷۲ هزار و ۸۷ تن)، ۳ درصد افزایش یافت.



قیمت آلومینیوم حداکثر باید برابر با نرخ صادراتی باشد



بازرگان ایران، دبیر سندیکای صنایع آلومینیوم ایران گفت حمایت از خام‌فروشی، ضربه به بنفۀ صنعت آلومینیوم است. قیمت آلومینیوم حداکثر باید برابر با نرخ صادراتی باشد. صادرات مواد اولیه آلومینیومی زمانی مجاز شمرده می‌شود که نیاز صنایع پایین‌دستی را طرف شده باشد اما متأسفانه خام‌فروشی در عرصه بین‌المللی و گران‌فروشی در بازار داخلی، بازارهای صادراتی را از صنایع پایین‌دستی گرفته و تقدیم رقبای خارجی کرده است.

به گزارش فلزات آنلاین، آریا صادقی‌نست حقیقی اظهار داشت: متأسفانه به واسطه آخرین آمارها و معاملات، این ادعا اثبات شده که قیمت شمش آلومینیومی که در بورس کالا عرضه شده، بیشتر از نرخ جهانی و حتی بازار آزاد بوده است. علت آن است که از اواخر سال ۱۳۹۷ که نرخ دلار دولتی، ۲۲۰۰ تومان اعلام شد، فرمول عرضه تمامی فلزات به صورت کلی «نرخ جهانی ضرب در ارز ۲۲۰۰ تومان ضرب در ۱.۱» تعیین شد که ۱.۱ به معنای ۱۰ درصد برمیوم است که برای این جایگزین شده که نرخ ارز را با توجه به اینکه همه در جریان این موضوع هستند که یک قیمت واقعی نیست، کمی اصلاح کند.

وی افزود: به‌عبارت دیگر ۲۲۰۰ تومانی کنار زده شد و «ارز نیملی» جایگزین آن شد. از زمانی که ارز نیملی در فرمول قیمت‌گذاری به‌جای ارز دولتی شده است، این ۱۰ درصد نیز باعث شد قیمت عرصه داخلی از قیمت صادرات جهانی بالا برود و صنایع آلومینیوم پایین‌دستی مواد اولیه موردنیاز خود را از آن قیمتی که مختص صادرات بوده و آن قیمتی که عادلانه است، بسیار گران‌تر تأمین کنند.

دبیر سندیکای صنایع آلومینیوم ایران در ادامه گفت: اضافه این روند باعث شد تا صادرات محصولات آلومینیومی به صف برسد و به علت رقبای نبودن قیمت اعلام‌شده و تحویل شدن این محصولات به رقیب شماره یک صنعت آلومینیوم در کشور ترکیه یا قیمتی پایین‌تر از ۲۰۰ دلار به ازای هر تن، متأسفانه تیشه به ریشه صادرات محصولات زده شد. درحالی‌که سال ۱۳۹۹ به نام «جهش تولید» نام‌گذاری شده و توسعه صادرات محصولات غیرفلزی در دستور کار قرار گرفته است. خام‌فروشی در عرصه بین‌المللی و گران‌فروشی در بازار داخلی، بازارهای صادراتی را از صنایع پایین‌دستی گرفته و تقدیم رقبای خارجی کرده است.

حقیقی در پاسخ به اینکه علت کاهش معاملات آلومینیومی در بورس کالا طی ماه اخیر، چیست تشریح کرد: دلیل اصلی این است که گرانی آلومینیوم عرضه شده موردقبول نیست و دلیل دیگر، کاهش تولید محصولات صادراتی است که عملاً بخش قابل توجهی از مصرف شمش آلومینیومی در صنایع پایین‌دستی که امر صادرات اختصاصی داشت حذف شد.

وی اضافه کرد: از طرفی، رکود حاکم بر صنایع باعث کاهش معاملات شمش آلومینیومی در بورس کالا شده و از طرف دیگر، انتظاراتی که بازار از کاهش نرخ داشت، برآورده نشد و موجب شد تا مصرف‌کنندگان آلومینیوم دست نگه دارند تا زمانی که نوسان در یک نقطه قیمتی عادلانه ثابت شد، مجدداً دست به خرید بزنند. همچنین بالا بودن غیرمطلقی قیمت

آلومینیوم باعث شد کالاهای جایگزین در برابر جای آلومینیوم را بگیرند. به‌طوری‌که در صنعت ساختمان برقیل‌های فولادی و پوپی‌وی‌سی جایگزین برقیل‌ها و شیشه‌های آلومینیومی شدند همچنین آجر و مصالح سنگی جایگزین نماهای آلومینیومی شدند و به این صورت مجدداً بخشی از بازار آلومینیوم از بین رفت.

دبیر سندیکای صنایع آلومینیوم ایران در ارتباط با بحث تقسیم ادعای کمتر بودن قیمت شمش آلومینیومی صادراتی از نرخ فروش آن در بازار داخلی، عنوان کرد: صادرات به‌صورت تحویل در محل قریب‌شده، هزینه‌ها و FOB و نرخ LME Flat و LME همراه با پرمیوم منفی و گاهی پرمیوم مثبت (از منفی ۲۰ تا مثبت ۲۰) در حال انجام است. قاعدتاً این امر هزینه‌هایی را در بر دارد که اگر بخواهیم هزینه‌های ارسال FOB را کم کنیم و تحویل درب‌کارخانه در نظر بگیریم، مشابه آن چیزی که به صنایع پایین‌دستی آلومینیوم تحویل داده می‌شود و هزینه حمل به‌عنوان آن‌ها است، خواهد بود (تقریباً مانند LME Flat).

درحالی‌که هر ساله ضریب ۱۰ درصدی شمش آلومینیومی به مصرف‌کنندگان فروخته شود حقیقی ادامه داد: می‌توانی مسئولین باعث شد ضربه‌هایی سنگینی بر پیکره صنعت آلومینیوم به‌خصوص در بخش صادرات وارد شود و این رکود همچنین دامن گیر صنایع مادر هم شد. به‌گونه‌ای که در بازار امروز، برای این صنایع مشتری وجود ندارد و به همین علت هم مجبور شدند تا از این ۱۰ درصد یا ۸ درصد کاهش، ضریب را به ۲ درصد برسانند که به زودی به عدد صفر خواهد رسید. در این صورت بازار از رکود خارج شده و مجدداً به رونق می‌رود. تولید خود باز خواهد گشت، سندیکای صنایع آلومینیوم ایران هم‌روزه رنگی برنامه‌ریزی‌های مربوط به کاهش نرخ از مدت‌ها قبل بوده است و معتقد هستیم باید هرچه زودتر این ضریب به صفر برسد تا صنعت آلومینیوم جانی دوباره بگیرد.

دبیر سندیکای صنایع آلومینیوم ایران یادآور شد: امنیت از هسته‌های مهم‌طور که در سیاست‌ها از قبل برنامه‌ریزی شده بود، برای حمایت و ایجاد رونق در صنایع پایین‌دستی، نرخ فروش مواد اولیه، حداکثر به نرخ صادراتی باشد و اگر تخفیفی هم بابت رونق دادن به صادرات محصولات آلومینیومی در نظر گرفته شود، اوضاع را بهتر خواهد کرد. گفتنی است به‌هیچ‌وجه این امر قابل تحمل نخواهد بود که قیمت داخلی از نرخ صادرات بالاتر باشد تا از این طریق به صادرات مواد خام که خلاف منافع و سیاست‌های کشور است، کمک شود.

وی در پایان اشاره کرد: صادرات مواد اولیه آلومینیومی باید منوط به تأمین کامل نیاز صنایع پایین‌دستی کشور باشد. در صورت نبود تقاضا در بازار داخلی، صادرات آلومینیوم تولیدشده می‌تواند اجازه صادرات داشته باشد. به‌صورت کلی، اولویت باید تأمین نیاز صنایع پایین‌دستی باشد. ضمن اینکه سیاست‌های حمایت‌گراییه از صادرات باید به نحوی تبیین شود که مال تمام دنیا، برای صادرات محصولات تولیدی پادشاه و مشوق در نظر گرفته شود. در حقیقت، جایزهای صادراتی باید مختص محصولات با ارزش افزوده بیشتر باشد نه اینکه برای خام‌فروشی هم به‌عنوان صادرات کالاهای دیگر، معافیت صادراتی ایجاد شود.

وی اضافه کرد: از طرفی، رکود حاکم بر صنایع باعث کاهش معاملات شمش آلومینیومی در بورس کالا شده و از طرف دیگر، انتظاراتی که بازار از کاهش نرخ داشت، برآورده نشد و موجب شد تا مصرف‌کنندگان آلومینیوم دست نگه دارند تا زمانی که نوسان در یک نقطه قیمتی عادلانه ثابت شد، مجدداً دست به خرید بزنند. همچنین بالا بودن غیرمطلقی قیمت

افزایش تولید و مصرف آلومینیوم چین



بته‌های چین: گزارش بازارهای آمار ایالات متحده، صادرات ضایعات آلومینیومی از ایالات متحده به هند رو به افزایش است.

به گزارش اخبار فلزات، تنها در ماه اکتبر شاهد ۹ درصد افزایش عرضه صادرات ضایعات آلومینیومی از ایالات متحده به هند بودیم (مطور از عرضه نسبت به ماه سپتامبر است) اما میزان صادرات نسبت به ماه اکتبر سال ۲۰۱۹ با افزایش چشمگیر به ۳۸۷۰۰ تن رسید که ۹۱ درصد رشد را ثبت می‌کند.

آبستونی آلومینیوم هند واردات ضایعات آلومینیومی از ایالات متحده به هند در ماه سپتامبر را ۳۵۵۰۰ تن اعلام کرده که با ۹ درصد افزایش در ماه اکتبر به ۳۸۷۰۰ تن رسید. این در حالی است که میناری واردات ضایعات به هند در ماه اکتبر ۲۰۱۹، ۲۰۲۰۰ تن بوده که با ۹۰۶۴ درصد افزایش به ۳۸۷۰۰ تن در ماه اکتبر ۲۰۲۰ رسید.

همچنین طی دهه‌های نخست سال ۲۰۲۰ میلادی (ژانویه-اکتبر) کل صادرات ضایعات آلومینیومی از ایالات متحده به هند ۲۴۶ هزار تن بوده که ۱۳۳۴ درصد نسبت به همین دوره در سال ۲۰۱۹ افزایش داشته است. طی دهه‌های نخست سال ۲۰۱۹، هند ۲۱۷ هزار تن ضایعات آلومینیومی از ایالات متحده وارد کرد.

افزایش صادرات آلومینیوم ضایعاتی از ایالات متحده به هند

از طرفی آبستونی آلومینیوم آمریکا اعلام کرد طی دهه‌های نخست سال ۲۰۲۰ کل صادرات ضایعات آلومینیوم ایالات متحده ۱۵۴۰ میلیون تن بوده که ۳۱۸ درصد کمتر از دهه‌های نخست سال ۲۰۱۹ بوده است. عامل اصلی کاهش سالانه صادرات ضایعات آلومینیومی، شیوع کرونا بوده است.



بته‌های چین: گزارش بازارهای آمار ایالات متحده، صادرات ضایعات آلومینیومی از ایالات متحده به هند رو به افزایش است.

به گزارش اخبار فلزات، تنها در ماه اکتبر شاهد ۹ درصد افزایش عرضه صادرات ضایعات آلومینیومی از ایالات متحده به هند بودیم (مطور از عرضه نسبت به ماه سپتامبر است) اما میزان صادرات نسبت به ماه اکتبر سال ۲۰۱۹ با افزایش چشمگیر به ۳۸۷۰۰ تن رسید که ۹۱ درصد رشد را ثبت می‌کند.

آبستونی آلومینیوم هند واردات ضایعات آلومینیومی از ایالات متحده به هند در ماه سپتامبر را ۳۵۵۰۰ تن اعلام کرده که با ۹ درصد افزایش در ماه اکتبر به ۳۸۷۰۰ تن رسید. این در حالی است که میناری واردات ضایعات به هند در ماه اکتبر ۲۰۱۹، ۲۰۲۰۰ تن بوده که با ۹۰۶۴ درصد افزایش به ۳۸۷۰۰ تن در ماه اکتبر ۲۰۲۰ رسید.

همچنین طی دهه‌های نخست سال ۲۰۲۰ میلادی (ژانویه-اکتبر) کل صادرات ضایعات آلومینیومی از ایالات متحده به هند ۲۴۶ هزار تن بوده که ۱۳۳۴ درصد نسبت به همین دوره در سال ۲۰۱۹ افزایش داشته است. طی دهه‌های نخست سال ۲۰۱۹، هند ۲۱۷ هزار تن ضایعات آلومینیومی از ایالات متحده وارد کرد.

انتخاب شرکت ایرالکو به عنوان صادرکننده نمونه سال ۹۹

بته‌های چین: گزارش بازارهای آمار ایالات متحده، صادرات ضایعات آلومینیومی از ایالات متحده به هند رو به افزایش است.

به گزارش اخبار فلزات، تنها در ماه اکتبر شاهد ۹ درصد افزایش عرضه صادرات ضایعات آلومینیومی از ایالات متحده به هند بودیم (مطور از عرضه نسبت به ماه سپتامبر است) اما میزان صادرات نسبت به ماه اکتبر سال ۲۰۱۹ با افزایش چشمگیر به ۳۸۷۰۰ تن رسید که ۹۱ درصد رشد را ثبت می‌کند.

آبستونی آلومینیوم هند واردات ضایعات آلومینیومی از ایالات متحده به هند در ماه سپتامبر را ۳۵۵۰۰ تن اعلام کرده که با ۹ درصد افزایش در ماه اکتبر به ۳۸۷۰۰ تن رسید. این در حالی است که میناری واردات ضایعات به هند در ماه اکتبر ۲۰۱۹، ۲۰۲۰۰ تن بوده که با ۹۰۶۴ درصد افزایش به ۳۸۷۰۰ تن در ماه اکتبر ۲۰۲۰ رسید.

همچنین طی دهه‌های نخست سال ۲۰۲۰ میلادی (ژانویه-اکتبر) کل صادرات ضایعات آلومینیومی از ایالات متحده به هند ۲۴۶ هزار تن بوده که ۱۳۳۴ درصد نسبت به همین دوره در سال ۲۰۱۹ افزایش داشته است. طی دهه‌های نخست سال ۲۰۱۹، هند ۲۱۷ هزار تن ضایعات آلومینیومی از ایالات متحده وارد کرد.

بته‌های چین: گزارش بازارهای آمار ایالات متحده، صادرات ضایعات آلومینیومی از ایالات متحده به هند رو به افزایش است.

ضمن جلوگیری از خروج ارز، برای جوانان منطقه اشتغال زایی کرده ایم



نیست بلکه فقط یکی از مشکلاتمان است که تاثیر عجیب و عمیقی بر تمامی صنایع دارد. موضوع اصلی بهیچ عنوان بر سر گرانی و یا ارزانی ارز نیست بلکه بحث بر سر نوسان آن است. شاید بیشتر تولیدکنندگان این مسئله را پنهان کنند اما مادامی که نوسان ارز افزایش است، درحالی که مشکلات عدیده‌ای را به همراه دارد اما بازار خوبی را نیز دربر خواهد داشت. به این دلیل که با افزایش قیمت مردم به خرید تمایل بیشتری نشان می‌دهند و به هنگام کاهش قیمت تمایل مردم نیز کم‌تر می‌شود.

فرجی برآمون اهداف شرکت و چشم‌انداز آینده آن نیز گفت: علاقه بسیاری داریم تا مجموعه‌مان را توسعه دهیم که البته برنامه‌ریزی‌هایی نیز برای این کار انجام شده است. برای سال آینده در قسمت پایین همین مجموعه، سالن ۳۵۰۰ متری را احداث خواهیم کرد و این امر متعاقبا با افزایش آمار اشتغال زایی مستقیم همراه خواهد بود.

مدیرعامل آذر صنعت نورلو در پایان خاطرنشان کرد: افسوس می‌خورم برای جوانانی که بتسلیل بسیار بالایی دارند و می‌توانند برای جامعه‌مان مفید واقع شوند اما جامعه ما با ضعف و سگ‌اندازی آن‌ها را از خود دور می‌کند. همین‌طور که می‌دانید صنعتگران ما بی‌نظیر هستند، هزاری که بنده به کارخانه‌های فعال در خارج از کشور مراجعه کردم این موضوع که جوانان ما واقعا باهوش هستند برآیند قابل درک بوده است. اما برای توسعه باید مسیر را برایشان هموار کرد تا بتوانیم آنها را داخل کشور حفظ کنیم. موضوع تازاحت‌کننده‌ای وجود دارد، تشنگی باهوش جوان باهوش و بالیافتی که در مورد آینده‌اش صحبت می‌کند، درصدد یافتن راهی برای مهاجرت به کشوری دیگر است. امیدوارم بتوانیم فضایی در کشور به وجود آوریم که جوانان ما حائض را به رفتن ترجیح دهند.

پنجاهه‌ایان: مدیرعامل شرکت آذر صنعت نورلو بلاست گفت: مجموعه ما ضمن جلوگیری از انتقال ارز به خارج از کشور، برای ۳۰ تن از جوانان آذربایجان شرقی به صورت مستقیم اشتغال زایی کرده است.

به گزارش پنجاهه‌ایان به نقل از روزنامه سراسری خنجر، شرکت آذر صنعت نورلو بلاست با برند تجاری (نورلو)، تولیدکننده محصولات عایق حرارتی (تیغه‌های عایق پلی‌امید و تیغه‌های پی‌وی‌سی مخصوص پی‌و‌فیل‌های آلومینیوم اختصاصی ترمال‌ریک) است. زهرا فرجی، مدیرعامل ۳۷ ساله آذر صنعت نورلو بلاست دانش آموخته زبان و ادبیات انگلیسی بوده و توافقه است با مدیریت تولید محصولات پلی‌امید در داخل کشور، ضمن جلوگیری از انتقال ارز به خارج، برای ۳۰ تن از جوانان آذربایجان شرقی اشتغال زایی کند. فرجی با اشاره به زمینه فعالیت شرکت آذر صنعت نورلو بلاست گفت: شرکت مادر آذر صنعت نورلو بلاست شرکتی به نام نورلو ترکیه بوده و در واقع تولید محصول فوق از کشور ترکیه آغاز شده است. شرکت تجاری ما در ترکیه که صاحب نورلو ترکیه است، به عنوان نماینده دوازدهمین کشور تولیدکننده پلی‌امید در دنیا شناخته می‌شود. فعالیت تولیدی آذر صنعت نورلو بلاست به عنوان اولین و تنها تولیدکننده تخصصی تیغه‌های عایق پلی‌امید در کشور با کاربرد عایق‌سازی در پی‌وی‌سی و نمای آلومینیومی یا تأسیس کارخانه‌ای در محل شهرک سرمایه‌گذاری خارجی تبریز با مشارکت نورلوی ترکیه در سال ۹۳ آغاز شد.

مدیرعامل آذر صنعت نورلو افزود: محصول ما در واقع ماده اولیه برای کارخانه‌های تولید پی‌و‌فیل آلومینیوم است. این محصول ماهیتی پلاستیکی دارد اما رفتارشان همچون فلز است و به همین دلیل ماده‌ای خاص به شمار می‌رود. ۲۵ درصد آن را الیاف شیشه تشکیل می‌دهد و تا دمای ۳۴۰ درجه می‌تواند حالت خود را بدون تغییر نگه دارد. مقاومت حرارتی بالایی دارد ضمن اینکه ضریب انبساط طولی آن نسبت به آلومینیوم برابر است. نوارهای عایق پلی‌امید را میان پی‌و‌فیل‌های آلومینیومی دوخت می‌کنند و کاربرد اصلی آن در واقع عایق کردن پنجره آلومینیومی است که پس از دوخت آن در میان پی‌و‌فیل آلومینیومی، پنجره ترمال‌ریک به دست می‌آید.

فرجی با اشاره به بحث کارآفرینی و اشتغال زایی عنوان کرد: به صورت مستقیم حدود ۳۰ نفر پرسنل داریم و به صورت غیرمستقیم نیز در حوزه‌های حمل و نقل، خدمات تعمیرات و مسائل تأسیساتی نیز تابلو گذار هستیم. در تولید یکسری از قطعات و بخشی از قالب‌ها نیز مستقل شده‌ایم و در داخل کشور در کارگاه‌های مستقل به سفارش شرکت تولید می‌شوند. مدیرعامل آذر صنعت نورلو در ارتباط با مشکلات پیش روی فعالانش به ویژه نوسانات نرخ ارز توضیح داد: در مورد ارز باید به اطلاع‌رسانی برسانیم که این موضوع تنها مشکل ما

تکمیل واحد تولید آلومینای اماراتز گلوبال

پنجاهه‌ایان: شرکت اماراتز گلوبال، بزرگترین شرکت صنعتی غیر نفت و گاز در دبی، اعلام کرده است که طی سه ماه گذشته با ظرفیت اسمی خود آلومینا تولید کرده است.

به گزارش اخبار فلزات، واحد تولید آلومینای الطویللا (Al Taweelah)، با وجود شروع کرونا توانست به سرعت تکمیل شده و طی ۲۶ ماه آغاز به تولید کند. این رقم یک رکورد جهانی در تولید آلومیناست چرا که بر اساس گزارش‌های آمارهای سایر واحدهای تولیدکننده آلومینا در سراسر جهان، طی ۳ سال و با حتی بیشتر توانسته‌اند به این نقطه برسند. به گفته مسئولان شرکت اگا (اماراتز گلوبال)، تکمیل این واحد بدون هیچ آسیب انسانی و ظرف کوتاه‌ترین زمان ممکن صورت گرفته است.

واحد تولید آلومینای الطویللا دارای ظرفیت تولید ۲ میلیون تن آلومینا در سال بوده که تنها ۴۰ درصد از نیاز شرکت اماراتز گلوبال را برطرف می‌کند. در واقع این واحد تولید

شمش آلومینیوم در صدر رشد تولید ۶ محصول منتخب معدنی

هزار و ۴۰۰ تن، محصولات فولادی ۱۷ میلیون و ۵۳۰ هزار و ۷۰۰ تن، فولاد خام ۱۹ میلیون و ۹۸۶ هزار و ۱۰۰ تن تولید شده بود.

همچنین آلومینا یا ۱۸ درصد رشد تولید طی ۹ ماهه سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته رویور شده است. از ابتدای سال جاری تا پایان آذرماه، ۱۷۵ هزار و ۳۰۰ تن آلومینا تولید شده است و این در حالی است که طی مدت مشابه سال گذشته، میزان تولید این محصول معدنی تنها ۳۲۰۰ تن کمتر (۱۷۲ هزار و ۱۰۰ تن) ثبت شده است.

در مقابل اما در مدت مورد بررسی این گزارش برای سال جاری، ظروف چینی ۱۰۹ درصد، شیشه خام ۲۳ درصد، کسبانه زغال سنگ ۱۵ درصد و ظروف شیشه‌ای ۱۱ درصد کاهش تولید را نسبت به مدت مشابه سال گذشته تجربه کرده‌اند.

در ۹ ماه نخست سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته، ۳۹ هزار و ۷۰۰ تن ظروف چینی تولید شده است که نسبت به ۴۴ هزار و ۶۰۰ تن تولید شده در ۹ ماهه نخست سال گذشته، بیشترین کاهش تولید را در این دروسی (۱۱۶ درصد) تولید داشته است.

پس از آن شیشه خام نیز در مدت مذکور سال جاری ۸۲۷ هزار و ۳۰۰ تن تولید شده است که نسبت به ۸۶۷ هزار و ۴۰۰ تن تولید شده در ۹ ماه ابتدای سال ۱۳۹۸ با افت تولید ۴۳ درصدی رویور شده است.

همچنین کسبانه زغال سنگ با افت ۱۵ درصدی از یک میلیون و ۳۴۲ هزار و ۶۰۰ تن تولید شده در ۹ ماهه نخست سال گذشته به یک میلیون و ۲۲۴ هزار و ۳۰۰ تن در مدت مشابه اسال رسیده است.

تولید ظروف شیشه‌ای نیز از ۵۲۸ هزار و ۳۰۰ تن تولید شده در مجموع ۹ ماه اول سال گذشته به ۵۳۲ هزار و ۴۰۰ تن در مدت مذکور سال جاری رسیده که نشان از کاهش ۱۱ درصدی این محصول معدنی دارد.

پنج‌ماه‌ایان از ابتدای سال جاری تا پایان آذرماه، از بین ۱۰ محصول منتخب معدنی، شش محصول رشد تولید و چهار محصول افت را نسبت به مدت مشابه سال گذشته تجربه کرده‌اند که طی آن شمش آلومینیوم خالص همچنان در صدر افزایش تولیدها قرار گرفته و در مقابل تولید ظروف چینی بیشترین کاهش تولید طی این مدت را به خود اختصاص داده است.

به گزارش ایسنا، بر این اساس در ۹ ماه نخست سال جاری، تولید شمش آلومینیوم خالص بیشترین میزان رشد و پس از آن به ترتیب سیمان، کالک مس، محصولات فولادی، فولاد خام و آلومینا میزانی تولیدشان نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد داشته است. این در حالی است که ظروف چینی، شیشه خام، کسبانه زغال سنگ و ظروف شیشه‌ای کاهش تولید را طی این مدت نسبت به ۹ ماهه نخست سال گذشته تجربه کرده‌اند. طبق آمار، شمش آلومینیوم خالص در مدت مذکور ۳۰۸ هزار و ۲۰۰ تن تولید شده است که نسبت به ۲۰۴ هزار و ۸۰۰ تن تولید شده در مدت مشابه سال گذشته، رشد ۵۱۴ درصدی داشته است.

پس از آن سیمان با ۱۲۸ درصد افزایش تولید نسبت به ۹ ماه ابتدای سال گذشته که بیش از ۴۶ میلیون و ۶۹۱ هزار تن تولید شده بود، در ۹ ماهه اسال میزان تولید ۵۳ میلیون و ۶۰۶ هزار و ۹۰۰ تن را به ثبت رسانده است.

طبق آخرین آمار منتشرشده از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) کالک مس، محصولات فولادی و فولاد خام نیز هریک به ترتیب ۱۱۴ درصد، ۹۵ درصد و ۸۴ درصد رشد تولید را در مجموع ۹ ماهه اسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته تجربه کرده‌اند. در مدت مذکور سال جاری ۴۲۴ هزار و ۱۰۰ تن کالک مس، ۱۹۰ میلیون و ۱۹۹ هزار و ۱۰۰ تن محصولات فولادی و ۲۱ میلیون و ۶۵۰ هزار و ۱۰۰ تن فولاد خام تولید شده است. این در حالی است که در مجموع ۹ ماه ابتدای سال ۱۳۹۸، به ترتیب کالک مس ۱۹۴

مرگ صنعت با صدور خلق الساعه بخشنامه‌ها!

ولند دلار صادر کنیم و ریسک فروش را کاهش دهیم. وی در ادامه مطرح کرد: عمده مشتریان شمش‌های آلومینیوم مجموعه ذوب گلیایگل، شرکت‌های تولیدکننده قطعات آلومینیومی خودرویی و غیرخودرویی هستند که در واقع، مواد اولیه مورد نیاز خود را از شرکت ما تأمین می‌کنند.

مهندسی در خصوص عدم وجود نظم و ثبات آرایش در بازار، تصریح کرد: زمانی که مدیران و مسئولان امور کشور، سیاست‌های بدون منطقی را تبیین می‌کنند و به عواقب آن نمی‌اندیشند، نتیجه آن رکود بازار و بی‌ثباتی قیمتی می‌شود. هیچ زمانی صنوبر بخشنامه‌های خلق الساعه به کمک بخش تولید نیامده و تنها تولیدکننده را با خسارت‌های سنگین مواجه کرده است. علاوه بر این، هرروزه تجربه‌های متنوعی علیه ایران و به خصوص صنایع فلزی آن اعمال می‌شود که این امر شرایط را برای صنعتگران به شدت سخت کرده است.

مهندسی در ارتباط با وضعیت بازار ضایعات، تصریح کرد: در ایران موجودی ضایعات در بازار همیشه دچار کمبود بوده است و از کشور عراق شمش ضایعاتی وارد شده و در دسترس تولیدی‌های شمش آلومینیومی قرار می‌گیرد. نکته قابل ذکر این است که این ضایعات به صورت دلاری خریداری شده و به صورت ریالی به مشتری تحویل می‌شود که این موجب دوچندان شدن توابعات قیمتی ضایعات و کاهش نقدینگی مصرف‌کنندگان می‌شود.

وی در پاسخ به اینکه شرکت فن آوری ذوب گلیایگل چه برنامه توسعه‌ای را در دستور کار دارد، گفت: در حال حاضر با توجه به شرایط موجود، برنامه خاصی برای توسعه بخش تولید نداریم. اما قضایای رایجی را برای اتمام کار در مواد اولیه وارداتی در نظر گرفته‌ایم که مبادل مسافت و انجام اموری اداری آن در جریان است.

پنج‌ماه‌ایان مدیرعامل شرکت فن آوری ذوب گلیایگل گفت: رکود بازار و بی‌ثباتی قیمتی، نتیجه آن است که متولیان صنعتی کشور، سیاست‌های نادرستی را پدید در نظر بگیرند. عواقب آن، تبیین می‌کنند و در این شرایط که صنایع فلزی کشور با تحریک‌های سنگینی مواجه است، مداخلات بخش تولید را دوچندان می‌کنند.

امیر عباس مهندسی در گفتگو با افراط آنلاین، اظهار داشت: شرکت فن آوری ذوب گلیایگل با ظرفیت تولید سالانه ۱۷ هزار تن شمش آلومینیومی در حال فعالیت است که البته به دلیل شرایط ناسامان به وجود آمده و عدم ثبات در بازار، این روزها کمتر از این عدد، محصول تولید می‌کند. با این وجود نباید حالت دست از تولید نکشیده و توانسته‌ایم کیفیت محصولات خود را حفظ کنیم. در شرایطی که بازار راگداست، برای اینکه متحمل ضرر زیادی نشویم و بتوانیم کارکنان خود را حفظ کنیم، با احتیاط تولید و فروش محصول را پیگیری می‌کنیم.

مدیرعامل شرکت فن آوری ذوب گلیایگل مطرح کرد: ماده اولیه مورد استفاده در این شرکت، شمش ضایعاتی آلومینیومی است که عمدتاً از کشور عراق تأمین می‌شود، دو چالشی که در این خصوص با آن مواجه هستیم، یکی، محدودیت‌های وارداتی بوده که توسط دولت لحاظ شده است و دیگری، خرید ماده اولیه به ولند دلار و فروش ریالی محصول است. با توجه به اینکه نرخ ارز با نوسانات زیادی روبه‌رو است، نمی‌توانیم هیچ‌گونه برنامه‌ریزی برای فروش و قیمت‌گذاری محصولات خود داشته باشیم و این امر هر لحظه شرکت را در معرض ضررهای سنگین قرار می‌دهد. علاوه بر این، نوسانات قیمتی گاهی موجب کاهش شدید تقاضا نیز می‌شود. اگر در این شرایط، با محدودیت‌های صادراتی ناشی از تحریم و همچنین موانع قانونی که در این زمینه وجود دارد، مواجه نبودیم، می‌توانستیم محصولات خود را به

رکورد تولید آلومینیوم بحرین در پایان سال ۲۰۲۰



بنجره ایرانیان: شرکت آلومینیوم بحرینی اعلام کرد در سال ۲۰۲۰ تولید خود را ۱۳ درصد افزایش داده است.

به گزارش فلزات آنلاین، سال ۲۰۲۰ در حالی به پایان رسید که شرکت آلومینیوم بحرین (آیا)، هدف نهایی خود یعنی تولید ۱۵۲۰ هزار تن آلومینیوم را پشت سر گذاشت و موفق به تولید ۱۵۲۸ میلیون آلومینیوم شد. این رقم بالاترین نرخ تولید این شرکت طی ۵۰ سال اخیر بوده است. با توجه به تولید ۱۲۶۵۰۰۵ تن آلومینیوم توسط شرکت آیا در سال ۲۰۱۹، این شرکت بحرینی اعلام کرد در سال ۲۰۲۰ تولید خود را ۱۳ درصد افزایش داده است.

به گفته مدیرعامل شرکت آیا، این رقم بالاترین نرخ تولید ثبت شده برای یک شرکت تولیدکننده آلومینیوم در منطقه خلیج فارس طی سال های اخیر بوده است. این دستاورد تنها با به کارگیری نیروهای کارآمد و متخصص امکان پذیر خواهد بود.

گفتنی است، آیا، شرکت آلومینیوم بحرینی است که در سال ۱۹۶۸ راه اندازی شد و در زمینه تولید شمش آلومینیوم و حلیف وسیعی از محصولات آلومینیومی فعالیت می کند. آیا همچنین مالک ۳ کارخانه تولید کبک، یک کارخانه فولادسازی، ۲ کارخانه تولید آب انجمادی و ۴ نیروگاه برق است. شرکت آلومینیوم بحرین در سال ۲۰۱۳ تا تولید ۹۱۳۷۰۰ تن آلومینیوم، به عنوان دهمین تولیدکننده بزرگ آلومینیوم جهان شناخته شد.

فایر ۵۸۲ میلیارد تومان در آمد کسب کرد

بنجره ایرانیان: شرکت آلومینیوم ایران در آذرماه امسال تولید در مجموع ۱۳۸۱۷ تن محصول آلومینیومی تولید کند و پنج هزار و ۸۳۰ میلیارد و ۸۵۰ میلیون ریال درآمد به دست آورد.

به گزارش فلزات آنلاین، میزان تولید بیلت آلومینیومی شرکت آلومینیوم ایران نسبت به آبان ماه سال جاری رشد داشته است، اما میزان فروش این محصول در آذرماه نسبت به ماه قبل از آن روند نزولی را طی کرده است.

شرکت آلومینیوم ایران در آذرماه سال جاری، ۶۳۴ تن بیلت آلومینیومی تولید کرد که در مقایسه با ماه قبل از آن که این شرکت ۳۰۰ تن از این محصول تولید کرده بود، رشد ۱۱۱٫۳ درصدی را تجربه کرده است. این میزان در آذرماه سال قبل، ۶۸۴ تن بود. ایرالکو در فروش بیلت آلومینیومی در آذرماه ۱۳۹۹ روند نزولی را طی کرد. به گونه ای که میزان فروش این محصول در این ماه، ۵۲۹ تن بود اما در ماه قبل از آن، این شرکت توانسته بود یک هزار و ۳۸ تن بیلت آلومینیومی بفروشد. به این ترتیب اکت ۴۷٫۱ درصدی را در فروش بیلت آلومینیومی مشاهده می کنیم. همچنین فروش این محصول در سومین ماه پاییز ۱۳۹۹ نسبت به مدت زمان مشابه در سال ۱۳۹۸، ۶۱٫۹ درصد افت داشته است. به نحوی که این شرکت در آذرماه ۱۳۹۸، یک هزار و ۳۲۲ تن بیلت آلومینیومی فروخته بود.

نرخ فروش بیلت آلومینیومی «فایر» در آذرماه سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته، ۹۶٫۴ درصد رشد داشته و در مقایسه با آبان ماه، ۶۵ درصد افت داشته است. به طوری که نرخ فروش این محصول در آبان ماه ۱۳۹۹، ۲۷۷۸۰ ریال به ازای هر کیلوگرم بود و در آذرماه ۱۳۹۹ به ۲۴۶۵۲ ریال به ازای هر تن رسید. نرخ فروش بیلت آلومینیومی این شرکت در آذرماه سال ۱۳۹۸، ۲۲۷۳۷ ریال به ازای هر کیلوگرم بوده است.

میزان تولید شمش خالص آلومینیومی شرکت ایرالکو در آذرماه سال جاری نسبت به آبان ماه ۱۲ درصد کاهش داشت و از ۱۶۳۹۳ تن به ۱۲۱۸۳ تن رسید. میزان تولید این محصول در آذرماه امسال نسبت به مدت زمان مشابه در سال ۱۳۹۸ که ۱۳۸۰۵ تن شمش خالص آلومینیومی تولید شده بود، ۲۰٫۷ درصد رشد داشته است.

میزان فروش شمش خالص آلومینیومی شرکت آلومینیوم ایران در آذرماه سال جاری نسبت به ماه قبل از آن، رشد داشت و از ۸۶۲۳ تن به ۱۰۸۴۶ تن رسید. به این ترتیب در این ماه شاهد ۲۵٫۸ درصد افزایش فروش بوده ایم. میزان فروش شمش خالص آلومینیومی این شرکت در آذرماه امسال نسبت به مدت زمان مشابه در سال ۱۳۹۸ که ۲۰۰۳۶ تن از این محصول تولید شده بود، ۲۵۹ درصد افت داشته است.

در سومین ماه از فصل پاییز، نرخ فروش شمش خالص آلومینیومی «فایر» ۹۰ درصد نسبت به ماه قبل از آن، افزایش داشت. به گونه ای که نرخ فروش این محصول از ۳۷۱۵۸ ریال به ازای هر کیلوگرم به ۵۱۴۰۸ ریال به ازای هر کیلوگرم رسید. همچنین نرخ فروش شمش آلومینیومی این شرکت نسبت به مدت زمان مشابه در سال ۱۳۹۸ که ۲۰۹۶۳ ریال بوده است، ۱۶۵٫۳ درصد رشد را ثبت می دهد.

گفتنی است که «فایر» در آذرماه سال جاری، ۶۰۵۷ تن شمش آلومینیومی را صادر کرده است.

ایرالکو در آذرماه ۱۳۹۹، در مجموع حدود ۱۳۸۱۷ تن آلومینیوم تولید کرده است که نسبت به ماه پیش از آن، ۱۱٫۸ درصد افت داشت. این میزان نسبت به دوره مشابه در سال ۱۳۹۸، ۲۰۳ درصد افزایش داشته است.

شرکت آلومینیوم ایران در آذرماه ۱۳۹۹، در مجموع حدود ۱۱۳۹۵ تن محصول آلومینیومی فروخت که نسبت به ماه پیش از آن، ۲۰٫۲ درصد افزایش فروش را حکایت می کند. این میزان نسبت به دوره مشابه در سال ۱۳۹۸، ۴۸۶ درصد افت داشته است.

ایرالکو در آذرماه ۱۳۹۹، در مجموع حدود پنج هزار و ۸۲۰ میلیارد و ۸۵۰ میلیون ریال از محل فروش محصولات خود، درآمد کسب کرد که نسبت به ماه پیش از آن، ۱۰۰۲ درصد افزایش درآمد داشت. این میزان نسبت به دوره مشابه در سال ۱۳۹۸، ۲۴۰۴ درصد رشد داشته است.

قلیل ذکر است که شرکت «فایر» دو هزار و ۷۰۷ میلیارد و ۱۵۵ میلیون ریال را از فروش داخلی و ۳۱۱۳ میلیارد و ۶۹۵ میلیون ریال را از طریق صادرات درآمد کسب کرده است.

اخراجی های بازار مسکن



دوره رکود معاملاتی تحت تاثیر فاکتورهای بیرونی بخشی رونق افزایش شدید قیمت ها همچنان در این بازار ادامه دارد بوده است. در چنین وضعیتی برخلاف دوره های گذشته که همواره حاشیه سود ساخت و ساز از سرمایه گذاری ملکی (سفته بازی) برتری داشت، برای نخستین بار سفته بازیها سوار بر جهش قیمت ها، عایدی بیشتری نسبت به سرمایه گذاری ساخت و ساز کسب کردند.

وی با استناد به گزارش های آماري که گویای این است تا قبل از این دوره، در زمان جهش قیمت در سال های که رشد قیمت و معاملات همزمان باهم رخ میداد (به عنوان مثال در سال های ۸۶ و ۹۱)، حاشیه سود ساخت و ساز و سود سفته بازی ملکی بحد زیادی به یکدیگر داشتند اظهار می دارد پس از آن در سال های پس از جهش، این دو نرخ با یک فاصله جدایی از یکدیگر دچار می شدند. به این شکل که حاشیه سود ساخت و ساز و خلع سازی بسیار بالا و در مقابل حاشیه سود سفته بازی ملکی به شدت پایین بود.

وی با بیان اینکه از سال ۹۶ که دوره جدید رشد قیمت ها در بازار مسکن آغاز شد، این روند به شکل کاملاً متفاوت پیش رفت در تین بیشتر این ادعای خود تصریح می کند: به این معنا که سفته بازیهای ملکی از سازنده ها در سود سبقت گرفتند. البته در دوره اخیر رونق بازار مسکن دو اتفاق دیگر نیز به طور همزمان در بازار به وقوع پیوست.

مختاری با بیان اینکه بیاید این تورم جدید این بود که قدرت خرید مسکن تا جایی افت کرد که قدرت پوشش دهی تسهیلات خرید مسکن به شدت افت کرد و به کمتر از ۱۰ مترمربع رسید تصریح می کند قدرت پوشش دهی تسهیلات پیش رونی شده برای خرید مسکن در شهر تهران طی ۴ سال گذشته از ۱۲ مترمربع در سال ۸۶ به ۷ مترمربع در سال ۹۷، در سال ۹۸ به ۶ مترمربع و هم اکنون به حدود ۵ مترمربع کاهش پیدا کرده است.

به سبب قیمت مسکن به لحاظ میزان و مدت زمان رشد و رکود بی سبب معاملات خرید، سبب شد هم سمت عرضه و هم سمت تقاضا به عنوان گروه های اصلی بازار ملکی بازنده این وضعیت شوند. اظهار می کند: سفته بازیها اما با موج سواری روی تورم ملکی ناشی از «انتظارات تورمی» و دیگر عوامل بیرونی، سود بی سبب کسب کردند.

این کارشناس مسکن با بیان اینکه التهاب و جهش قیمتی که از سال ۹۷ دامن گیر بازار مسکن پایتخت شده است دو گروه بازنده و برنده دارد. خطرناک تر می کند تنها گروه برنده این روند، سفته بازی ملکی هستند که با سوار شدن بر جریان التهاب قیمت و خرید و فروش های متعدد، عایدی قابل توجهی از بازار کسب کردند.

وی با بیان اینکه بازندگان این روند نیز از یک سو خلع اولی ها و متقاضیان مصرفی هستند که به دنبال جهش شدید قیمت ها و کاهش قدرت خرید به اجار از بازار رانده شدند، تاکید می کند: اما سوی دیگر بازندگان این ماجرا، گروهی هستند که اگرچه در نگاه اول می توانستند در گروه برندگان قرار گیرند، اما بررسی آمارها حاکی از آن است که این ذهنیت یا واقعیت در تضاد است. این گروه بازندگان، سرمایه گذاران ساختمانی هستند که با افت شدید عایدی یا حاشیه سود در پروژه های ساختمانی مواجه بوده اند.

مختاری با استناد به بررسی روند آماري عایدی خلع سازی (حاشیه سود ساخت مسکن) و سود سفته بازی (عایدی تقاضای سرمایه گذار ملکی) طی ۱۵ سال اخیر یادآور می شود: از سال ۹۷ که بازار مسکن به عصر جدیدی به لحاظ حجم معاملات و روند قیمتی وارد شد، سفته بازیها و سرمایه گذاران ملکی در گرفتن عایدی از سرمایه گذاران ساختمانی سبقت گرفتند.

این کارشناس مسکن با اشاره به اینکه از سال ۹۷ بازار مسکن یک دوره کوتاه رونق معاملاتی را در کنار جهش شدید قیمت ها تجربه کرد، خطرناک تر می کند: با آغاز

بندوبان اینان وزارت راه و شهرسازی پس از مدت ها انتظار به منظور انتشار آمار و اطلاعات بازار مسکن در تهران نسبت به انتشار آمار در قالبی جدید اقدام کرده است که بر اساس جزئیات منتشر شده از سوی وزارت راه و شهرسازی، متوسط قیمت مسکن در ۸ ماه سال ۹۹ در پایتخت برابر ۲۱ میلیون و ۸۶۴ هزار تومان برآورد شده است.

این در حالی است که متوسط قیمت هر مترمربع واحد مسکونی در سال ۱۳۸۹ برابر ۱ میلیون و ۵۷۶ هزار تومان بوده است. این یعنی قیمت مسکن تهرانی در بازه ۱۰ سال با رشد تجمعی ۱۳۰۰ درصدی مواجه شده است.

قالب جدید انتشار آمار مسکن توسط وزارت راه و شهرسازی به نحوی است که قیمت مسکن در سایر استان های کشور نیز از این پس منتشر خواهد شد.

بر این اساس، میانگین قیمت مسکن در کشور برابر ۱۵ میلیون و ۲۶۴ هزار تومان برآورد شده است. همچنین میانگین قیمت در ۲۴ استان کشور کمتر از ۱۰ میلیون تومان، ۴ استان بین ۱۰ تا ۲۰ میلیون تومان و متوسط قیمت مسکن تنها در ۴ استان بیشتر از ۲۰ میلیون تومان محاسبه شده است.

رضا مختاری، کارشناس مسکن در خصوص پیام های جذاب مسکن طی دوره اخیر و تورم محسوس ۱۳۰۰ درصدی طی ۱۰ سال که روز گذشته خبرگزاری فارس آن را به نقل از وزارت راه منتشر کرد می گوید: با جهش تند قیمت زمین و مسکن در تهران از سال ۹۷ «سود سفته بازی» از «عایدی خانسازی» سبقت گرفت، تا پیش از این، همواره حاشیه سود سرمایه گذاران ساختمانی بیشتر از سود سفته بازیهای ملکی بود.

وی با بیان اینکه روند این دو شاخص که از سال ۸۵ تاکنون محاسبه شده است، مشخص می کند عصر متفاوت رونق و رکود معاملات مسکن در این دوره (جهش

واقعا خارجی‌ها در خوزستان خانه می‌خرند؟

بنجه‌ایرانیل - مسکن در اهواز و خوزستان گرانی است؛ فاکتورهای متعددی به این گرانی دامن می‌زنند و شاید صنعتی بودن و استقرار بزرگترین صنایع کشور در این شهر و شهرهای اطراف آن یکی از این دلایل باشد؛ حالا بنا بر اعلام معاون راه و شهرسازی، خوزستان دومین استان گران کشور پس از تهران در قیمت مسکن معرفی شده و علت آن نیز سرمایه‌گذاری خارجی اعلام شده است.

به گزارش ایسنا، محمودزاده، روز شنبه در نشستی با خبرنگاران گفت: میانگین قیمت خریدوفروش هر مترمربع واحد مسکونی در کشور ۱۵ میلیون و ۲۰۰ هزار تومانی است. در این میان استان‌های تهران و خوزستان به ترتیب بالاترین قیمت را دارند که علت افزایش غیرمنطقی قیمت خانه در خوزستان، سرمایه‌گذاری خارجی است.

وی یادآور اینکه بین قیمت مسکن در خوزستان با سایر استان‌های کشور فاصله جدی دیده می‌شود، تصریح کرد: باید بررسی کنیم که افزایش قیمت مسکن برای استان خوزستان چه پیامدهایی دارد و حوزه‌های سیاستی و پژوهشی چه اقداماتی باید در این خصوص انجام دهند. این اظهارنظر معاون وزیر و اگش‌های مختلفی از سوی فعالان مسکن خوزستان در پی داشت؛ از تکثیر خرید ملک توسط اتباع خارجی تا حساب و کتاب میانگین قیمت مسکن در اهواز.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک اهواز نیز در این خصوص می‌گوید بنده بعنوان رئیس اتحادیه مشاوران املاک اهواز این تحلیل را اخلاقی قبول ندارم.

قنبر علی، زنگنه در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: حراق که معاون وزیر راه و شهرسازی عنوان کرده‌اند، باید همراه با مستندات باشد؛ برابر با قانون مدنی ما، خریدوفروش ملک به اتباع خارجی ممنوع است و یکدیگرانه حتی برای

سرمایه‌گذاری نیز نمی‌تواند بیشتر از ۴۹ درصد در یک ملک سرمایه‌گذاری کند یعنی باید ۱۰۵۰ درصد ملک در اختیار یک فرد وطنی باشد و این موضوع، به دلیل مسائل حقوقی است.

وی افزود: اتحادیه مشاوران املاک اهواز تاکنون رصدی در رابطه با این موضوع نداشته و گزارشی نیز در این خصوص به ما ارسال نشده است. نقل و انتقال ملک در دفاتر اسناد رسمی انجام می‌شود و اطلاع از آن، به اعلام دارایی و شهرداری و تأییدیه ثبت نیاز دارد که بر اساس کد ملی و شماره شناسنامه انجام می‌شود.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک اهواز گفت: چگونه می‌شود که اتباع بیگانه این روند را طی کنند؟ به دفتر خانه اسناد رسمی بروند و احراز هویت کنند و سند به نامشان بخورد این قضیه یک چیز محال است و بر فرض این قضیه انجام شود هم دفتر اسناد رسمی و ثبت کل باید پاسخگو باشد.

وی بیان کرد: خریدوفروش برای اتباع بیگانه در کشور ما ممنوع است و راجع به زمین و اجاره اگر موردی صورت پذیرد به این نهادهای دولتی است. اگر از اتباع خارجی، کسی به دنبال سرمایه‌گذاری باشد باید از طریق وزارت امور خارجه و نهادهای ذی‌ربط تأیید شود تا بتواند به عنوان یک سرمایه‌گذار اقدام کند و اگر اقدام کرد نیز برای این فرد حداکثر ۴۹ درصد از سهام قابل واگذاری است و این ممنوعیت واگذاری کامل، اتم از هر گونه ملک است.

زنگنه افزود: اگر هم موردی در خصوص فروش ملک به اتباع خارجی وجود داشته است، شک نکنید که به صورت غیرمجاز و به اصطلاح زیربناهای انجام شده است.

وی تصریح کرد: اگر به شبکه‌های خارجی مراجعه کنید می‌بینید که همگی در حال تبلیغ برای فروش آپارتمان در کویت و امارات و دیگر کشورهای خلیج فارس و ترکیه در

ارای اقامت آن کشور هستند؛ در این معامله نیز هر چند سند به این خانواده تخصیص می‌یابد ولی اقامت دائم برای آن‌ها وجود ندارد؛ یعنی فرد اقامت موقت اخذ می‌کند تا به عنوان یک سرمایه‌گذار پول هزینه کند و ارز وارد آن کشور کند و در ازای آن، از یک تا ۱۰ سال می‌تواند در آن کشور ساکن باشد اما این گزینه که مقیم آن کشور شود، وجود ندارد زیرا اخذ اقامت دائم شرایط خاصی خودش را دارد.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک اهواز در خصوص صحت فروش ملک به اتباع خارجی در استان خوزستان گفت: ما در اتحادیه مشاوران املاک اهواز گزارشی در این خصوص دریافت نکردیم و اگر موردی وجود دارد حباب معلوم و وزیر نه ما معرفی کند تا ما برخورد کنیم.

وی افزود نشان اعلام کرده است که اهواز بعد از تهران، گران‌ترین شهر ایران از نظر قیمت مسکن است و قیمت میانگین را متری ۲۳ میلیون تومان اعلام کرده است؛ ایشان بر چه اساسی این قیمت را اعلام کرده است؟

زنگنه تصریح کرد: حرفه‌های ایشان باعث ایجاد تورم و گرانی در مسکن شده و خواهد شد قیمت ملک در منطقه کبان پارس اهواز که برخوردارترین نقطه استان خوزستان است، متفاوت است؛ آپارتمان اکازیون در کبان پارس متری ۴۰ میلیون تومان است و در همین کبان پارس، آپارتمان متری ۱۵ میلیون تومان هم پیدا می‌شود.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک اهواز بیان کرد: اگر واقعا می‌خواهند از شمار دادن خارج شوند و وارد میدان عمل بشوند، باید به عنوان مثال هزینه‌های خرید فولاد را تسهیل کنند، وگرنه اصل، تشکیلات یک مجتمع بنا آپارتمان، فولاد است که قیمت آن تا سال ۹۵ هر کیلوگرم ۱۲۰۰ تا ۱۳۰۰ تومان بود اکنون چه اتفاقی افتاده است که به قیمت هر کیلوگرم ۱۸ هزار تومان رسیده است؟



اول تولید مسکن، بعد صادرات مصالح

نخستین اقدامات به دنبال پیگیری طرح جهش تولید مسکن از سوی نمایندگان که بر احداث سالانه یک میلیون واحد مسکونی تأکید دارد، نمایندگان مجلس از دولت خواستند تا اولویت بازار مصالح ساختمانی را تأمین نیاز بخش ساختوساز داخلی قرار دهد و واردات تولید را صادر کند.

به گزارش ایسنا، طرح جهش تولید و تأمین مسکن از سوی کمیسیون عمران مجلس برای اعمال نظر به هرات و نرسه پارلمان تقیم شده است. این در حالی است که دولت با توجه به اطلاعات این طرح از جمله چگونگی تأمین نقدینگی و نرخ بود تسهیلات آن تمایل چندانی به این طرح ندارد.

هدفگذاری اولیه طرح جهش تولید و تأمین مسکن احداث سالانه یک میلیون واحد مسکونی است که طبیعتاً نیاز به مصالح ساختمانی را تشدید می‌کند.

در این خصوص نمایندگان مجلس به رزم حسینی و وزیر صنعت، معدن و تجارت اعلام کرده‌اند که باید ابتدا نیازهای داخلی کشور به مصالح ساختمانی تأمین و سپس مازاد تولید به خارج از کشور صادر شود. اما رزم حسینی پاسخ داده که من چنین اختیاری ندارم از این رو مقرر شده مکاتباتی از طرف وزیر صمت با کمیسیون عمران برای افزایش اختیارات وزیر صورت گیرد.

این خبر را محمدرضا رضایی کوچی رئیس کمیسیون عمران مجلس اعلام کرده و همچنین گفته است، جهش تولید مسکن در مجلس مطرح شده و باید در چهار سال آینده مالی یک میلیون واحد مسکونی بسازیم و قطعاً نرخ مصالح ساختمانی نقش بسیاری در قیمت تمام‌شده مسکن دارد. بنابراین با توجه به افزایش قیمت مصالح از وزیر صمت خواستیم که به مجلس آمده و توضیح دهد چرا در یک سال گذشته قیمت سیمان و فولاد افزایش یافته است. رضایی کوچی گفت: وزیر صمت در پاسخ به مطالبات نمایندگان گفت که باید مصالح ساختمانی به بورس عرضه شده و قیمت در آنجا مشخص شود، اما به نظر ما شرایط بورس عادی نیست و به همین دلیل این قیمت نمی‌تواند واقعی باشد؛ به عنوان مثال قیمت قیر در طول چند ماه گذشته در هر تن ۲ میلیون تومان افزایش یافته و بالاینکه قیمت اولیه قیر در کشور افزایش نیافته کاملاً مشخص است که قیمت قیر در بورس به صورت کاذب افزایش یافته است.

رئیس کمیسیون عمران مجلس تأکید کرد: وزیر صمت در کمیسیون عمران مطرح کرد که قیمت مصالح ساختمانی مخصوصاً فولاد و سیمان واقعی نیست و باید کاهش یافته و واقعی شود. از طرفی تلاش می‌کنیم اختیارات لازم را به وزیر صمت بدهیم چرا که حضور وزیر

بنابراین اختیار در مجلس مستلزمی ندارد، ولی قرار است در مجلس و دولت به او اختیار دهند تا شاهد کاهش قیمت سیمان و فولاد در بازار باشیم.

طرح جهش تولید مسکن در شرایط مطرح شده که بازار ساختوساز در حالت رکود قرار دارد، مطابق آمار در ۶ ماهه ابتدایی سال جاری حدود بیروندهای ساختمانی در تهران ۱۲ درصد نسبت به سال قبل ۷۶ درصد نسبت به سال ۱۳۹۲ کاهش نشان می‌دهد.

این در حالی است که وزارت راه و شهرسازی طرح اقدام ملی مسکن را با هدف احداث ۴۰۰ هزار واحد مسکونی در دستور کار قرار داده و البته تفاهات‌نامه‌هایی را هم با دستگاه‌های دولتی برای تأمین مسکن کارگزار به انضا رسانده که تعهدات دولت برای احداث مسکن را به بیش از ۸۰۰ هزار واحد رسانده است.

با این وجود به دلیل پایین آمدن بازار سیمان به در بخش ساختوساز این حوزه از طرف بخش خصوصی با رکود مواجه شده است. حتی هم‌هنگامی گذشته همواره بیش از ۹۰ درصد تولید مسکن توسط بخش خصوصی انجام شده است. به همین دلیل کارشناسان معتقدند تا زمانی که انبوهسازان و فعالان حوزه ساختوساز برای ورود جدی به حوزه تولید مسکن نشوند دولت توانایی رونق دهی به این بخش را ندارد.

این چه حبابی است که ۵۰ سال تتر کیدد؟!

نخستین اقدامات یک کارشناس اقتصاد مسکن با بیان اینکه سالیانه ۳ تا ۵ درصد به حاشیه‌نشینی در تهران افزوده می‌شود گفت: ۵۰ سال است همواره از حباب مسکن صحبت می‌شود اما هرگز تخلیه نشده است.

رئیس‌اترین در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: کاهش معاملات مسکن در ماه‌های مهر، آبان و آذر قابل پیش‌بینی بود؛ چرا که با توجه به ویرانی کرونا تغییرات اساسی در جهان اتفاق افتاد. انتخابات آمریکا هم منجر به علت شد حتی اقتصاد خود آمریکا یک ماه بین زمین و هوا قرار گرفت.

وی افزود: با این همه معتقد نیستم که بازار مسکن در مسیر رکود قرار گرفته چرا که همواره طی ۵۰ سال اخیر با گسری مسکن مواجه بوده‌ایم. این که بعضی از مسئولان نیز عنوان می‌کنند قیمت مسکن حباب دارد را قبول ندارم، آخر این چه حبابی است که ۵۰ سال تخلیه نشده است؟

این کارشناس اقتصاد مسکن با بیان اینکه مسئولان نباید با اظهار نظرهایی همچون وجود حباب مسکن، آدرس اشتباه به فعالان این بخش بدهند گفت: همه سرمایه‌گذاران تحلیل درازمدت ندارند لذا بعضی وعده‌های مسئولان مبنی بر افت قیمت الوقوع قیمت مسکن را باور می‌کنند. این باعث می‌شود تا مدتی از ساختوساز دست بکشند و این گسری تولید به گسری سال آینده اضافه شود.

سازین تأکید کرد: مسئولان باید از شعارزدگی در حوزه مسکن دست بردارند، سال ۱۳۹۰ جشن سه به سری مسکن را گرفتند. در حالی که در تهران فقط در همان سال ۶ درصد حاشیه‌نشینی اضافه شده بود، وجود حاشیه‌نشینی بی‌نقصه یعنی کمبود مسکن. در این شرایط انتظار کاهش قیمت خانه نابجا است.

وی با اشاره به سهم ۵۰ درصدی مسکن در هزینه خانوار گفت: عدم توانایی خانوارها

برای تأمین مسکن مناب به پدیده حاشیه‌نشینی منجر می‌شود. حاشیه‌نشینی در تهران سالیانه ۳ تا ۵ درصد افزایش پیدا می‌کند. این یعنی ۲۰ سال دیگر یک تهران با مشخصات و ویژگی‌های منطقه ناکارآمد در کنار تهران فعلی برپا می‌آورد.

این کارشناس اقتصاد مسکن خاطرنشان کرد: حدود ۲۰ میلیون به مسکن در کشور زندگی می‌کنند. بعد مسئولان آمار می‌دهند که ۲۰۵ میلیون واحد مسکونی خالی در کشور داریم. وقتی این تعارضات را می‌بینیم متوجه می‌شویم اراده‌ای برای حل معضل کمبود مسکن وجود ندارد. بخش مسکن با دربرگیری نیمی از اقتصاد کشور، توسط یک معاونت در یک وزارتخانه مدیریت می‌شود؛ بنابراین واضح است که مسئله را کوچک شمرده‌اند و از نظرات کارشناسی استفاده نمی‌کنند.

سازین با بیان این که در میان مدت و بلندمدت نمی‌توان انتظار کاهش و حتی ثبات قیمت مسکن را داشت تأکید کرد: معتمد تغییر و تحولاتی در سطح بین‌الملل ایجاد شده که در آینده اقتصاد ایران به یکی از اقتصادهای مهم دنیا تبدیل می‌شود.

باید برای زیرساخت‌های این توسعه، تخصص در بخش مسکن چاره‌اندیشی شود. بنابراین گزارش، مطابق اعلام بانک مرکزی متوسط قیمت مسکن شهر تهران در آبان‌ماه ۱۳۹۹ بالغ بر ۲۷ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان در هر مترمربع بود که نسبت به ماه قبل ۱۸ درصد و نسبت به ماه مشابه سال قبل ۱۱۸ درصد رشد نشان می‌دهد. این کمترین میزان افزایش ماهیانه قیمت از اردیبهشت سال جاری تاکنون بوده است. معاملات نیز در هشتمین ماه از سال جاری به‌طور محسوسی کاهش یافت. در آبان‌ماه ۱۳۹۹ تعداد ۲۲۶۶ فقره معامله مسکن در شهر تهران به امضا رسید که در مقایسه با ماه قبل ۲۸ درصد کاهش و نسبت به ماه مشابه سال قبل ۱۸ درصد افزایش پیدا کرد.

با چقدر می توان از بورس خانه خرید؟



بناچار ایرانیان: زمانه های انتشار اوراق سلف مسکن در بورس کالا قوت گرفته و طبق آنچه تاکنون اعلام شده، سازوکار این طرح به این صورت است که هر فرد می تواند به میزان سرمایه ای که دارد از یک متر تا یک واحد کامل از طریق اوراق سلف خانه پیش خرید کند و اگر در زمان سررسید اوراق به اندازه متر از یک واحد اوراق در اختیار داشته باشد، می تواند آن واحد را تحویل بگیرد. در غیر این صورت به ارزش روز می تواند اوراق خود را بفروشد و نقدی تسویه کند.

به گزارش ایسنا، به گفته مسئولان قرار است در بازار سرمایه بستری فراهم شود تا متقاضیان بتوانند به راحتی مسکن پیش خرید کنند. در واقع قرار است این امکان فراهم شود که افراد بتوانند حتی به اندازه یک مترمربع و به میزان نقدینگی خود پیش خرید خانه انجام دهند تا از این طریق قدرت خرید پس انداز خود را تنگ ندارند. بنابراین مسکن به قطعات کوچک تبدیل شده و امکان فروش آن و نیز امکان انجام معاملات ثانویه فراهم می شود.

به عبارت دیگر، بورس کالا به دنبال آن است که بتواند مسکن را به شکل متری و در قالب اوراق سلف استاندارد مسکن پیش فروش کند و این کار را در بستری که تضمین لازم از سازنده گرفته شود و خریدار با خیال راحت اقدام به خرید کند انجام دهد.

همچنین اگر در سررسید، سازنده تعهدات خود را ایفا نکرد بتواند از سازنده خسارت بگیرد و خسارت احتمالی خریدار جبران شود.

باشد با استفاده از طرح فروش متری در بورس و تعیین قیمتی واحد برای هر آپارتمان توسط انبوه سازان (معمولاً مثال هر متر آپارتمان ۱۰ میلیون تومان) این امکان فراهم می شود که ۱۰ متر آپارتمان پیش خرید کند و ریسک نوسانات قیمت را به این اندازه برای خودش بوشش دهد و در آینده با پس اندازهایی که ایجاد می کند می تواند مجدداً اوراق سلف خریداری کرده و یک واحد را خریداری کند.

گفتی است، جزئیات کامل این طرح هنوز اعلام نشده و قرار است به زودی ترافش مشخص و اعلام شود.

این طرح در حال حاضر با نظر موافق کمیته فقهی سازمان بورس همراه بوده و در مرحله تدوین مقررات قرار دارد.

در بازار اوراق سلف، مسکن، بازار ثانویه وجود دارد؛ یعنی امکان خرید یا فروش مجدد برای افراد حقیقی است؛ بنابراین اگر افراد بتوانند در زمان سررسید اوراق به اندازه متر از یک واحد اوراق در اختیار داشته باشند می توانند آن واحد را تحویل بگیرند و اگر تمایل به تحویل نداشته اند اقدام به تسویه نقدی کنند.

برای مثال فردی که سرمایه ۱۰۰ میلیون تومانی در اختیار دارد و امکان خرید یک واحد آپارتمان را نداشته

تغییر دو معاون وزیر راه در حوزه ساختمان

بناچار ایرانیان: وزیر راه و شهرسازی دو تن از معاونان خود در حوزه ساختمان شامل معاونت سازمان ملی زمین و مسکن و سازمان مجری ساختمان ها و تاسیسات دولتی را تغییر داد.

به گزارش ایسنا، جلی مرادمنش در وزارت راه و شهرسازی، احمد اصغری مهری لادی، قائم مقام سابق وزیر در امور مسکن مهر بجای علی نبیان به سازمان ملی زمین و مسکن منصوب شد. مهری لادی تا قبل از سال ۱۳۹۴ نیز مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن بود.

همچنین علی نبیان بجای محمدجعفر علیزاده به سازمان مجری ساختمان ها و تاسیسات دولتی و عمومی رفت.

در این مراسم که در جلسه شورای معاونان وزارت راه و شهرسازی با حضور محمد اسلامی، وزیر برگزار شد، محمدجعفر علیزاده با اشاره به ۳۶ سال خدمت در دولت و ۱۱ سال در وزارت راه و شهرسازی به عنوان مدیرعامل سازمان مجری گفت: در دوران خدمت در سازمان مجری ساختمان ها و تاسیسات عمومی و دولتی بیش از ۱۰۴ بیمارستان بزرگ تکمیل و افتتاح شد.

محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی نیز بیان کرد: بهترین رکورد سازمان مجری ساختمان ها و تاسیسات عمومی و دولتی در احداث بیمارستان ها را علیزاده به نام خود ثبت کرد.

وی موضوع مهم وزارت راه و شهرسازی را در شرایط کنونی کشور، موضوع مرتبط با زمین و مسکن برشمرد و با اعلام اینکه وزارت راه و شهرسازی در خصوص تولید مسکن، تعهدات سنگینی برعهده دارد، خاطرنشان کرد: وزارت راه و شهرسازی تعهد کرده است تا مسکن مهر را حداقل تا پایان اسفند به اتمام برساند که این مهم باید محقق شود.

اسلامی گفت از مهندس مهری لادی که پیشکسوت طرح مسکن مهر هستند خواستیم تا مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن باشند و کل فرایند مسکن مهر و طرح اقدام ملی مسکن را در تعامل با معاونت مسکن و ساختمان به سهولت و روانی جلو ببرند.

همچنین علی نبیان که به سمت مدیرعاملی سازمان مجری ساختمان ها و تاسیسات عمومی و دولتی منصوب شد اظهار کرد: حدود دو سالی که در سازمان ملی زمین و مسکن مسئولیت داشتم بالغ بر ۱۱۶ هزار واحد مسکن مهر تحویل شد. گفتی است اوایل آذرماه اسفند محمدجعفر علیزاده در یک تصادف رانندگی دچار مصدومیت شد.

احمد مهری لادی که هم اکنون مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن شده در هر دو دولت احمدی نژاد و روحانی در وزارت راه و شهرسازی حضور داشته است. او سوم به ماه ۱۳۹۲ جلی حکمی از سوی عباس آخوندی، وزیر سابق راه و شهرسازی، قائم مقام وزیر راه و شهرسازی در امور مسکن مهر شد، پیش از آن هم مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن بود.

با وجود سازندگان غیر حرفه‌ای مشکل ایمنی ساختمان‌ها حل نخواهد شد

حرفه‌ای باشند اصول ایمنی را رعایت و حتی تجهیزات آتش‌نشانی را در ساخت‌وسازها استفاده می‌کنند، ادامه داد: اما متأسفانه در کشور ما تعداد سازندگان حرفه‌ای بسیار اندک است و هنوز افرادی ساختمان می‌سازند که نه عضو انجمن انبوه‌سازان هستند و نه صلاحیتی در این بخش دارند. در نتیجه حتی اگر آتش‌نشانی در طراحی‌ها به بحث ایمنی توجه کند، اما در مرحله اجرا به دلیل نبود مجربان ذیصلاح در ساخت‌وسازها، ساختمان‌ها بی‌کیفیت ساخته می‌شوند.

وی همچنین در خصوص برنامه انجمن انبوه‌سازان برای ارتقای ایمنی ساختمان‌ها گفت: انجمن انبوه‌سازان دوره‌های آموزشی برای اعضا و کارکنان خود برگزار می‌کند. اعضای ما حرفه‌مند هستند و به‌صورت حرفه‌ای کار می‌کنند؛ اما ساختمان‌هایی که در تهران ساخته می‌شود، صرفاً توسط اعضای انجمن انبوه‌سازان احداث نمی‌شود و بسیاری از آن‌ها در مشغول دیگری مشغول به کارند که آن‌ها هم وارد ساختمان‌سازی می‌شوند.

به گفته این انبوه‌ساز، تعداد اعضای انجمن انبوه‌سازان در استان تهران حدود ۱۲۰۰ نفر است که از این تعداد ۸۰۰ نفر در بخش ساخت‌وساز فعالیت دارند و اگرچه ساختمان‌های باکیفیتی می‌سازند؛ اما سهم این افراد به‌عنوان سازنده‌های حرفه‌ای از بازار ساخت‌وساز اندک است و اکثر سازندگان غیرحرفه‌ای در این بازار حضور دارند.

گوران یادآور شد: قلعه‌ای از است که مجربان ذیصلاح باید ساختمان‌ها را بسازند، اما متأسفانه ساختمان‌ها هنوز در کشور ما به دست افراد غیرمتخصص ساخته می‌شود و ما باید از رأس این مسئله را حل کنیم؛ یعنی یک فرد دارای سرمایه از امکان سرمایه‌گذاری در بخش ساخت‌وساز برخوردار باشد، اما سازنده آن حتماً باید حرفه‌ای باشد و تازمانی که این مشکل را حل نکنیم، این وضعیت همچنان ماندگار است.

نظام مهندسی کشور، قرار شد مهندسین شهرساز در بخش طراحی و نظارت، وارد کنترل منظر شهری و رعایت ضوابط شهرسازی شوند که اگر به‌مصرف دولت تبدیل شود، اجرایی خواهد شد.

وی تأکید کرد: در مجموع در کشور ما علیرغم اینکه در حال حاضر ساختمان‌های باکیفیت ساخته می‌شود، اما از نظر نما و منظر شهری مسیر درستی را پیش نمی‌رویم. شهرسازی در کشور ما اصلاً مناسب نیست و حتی مناسبت‌سازی محیط شهری نیز صورت نمی‌گیرد.

گوران با اشاره به مشکلات و مسائل معلولان در کشور گفت: یک معلول تا زمانی که همراه نداشته باشد، نمی‌تواند از این شهر استفاده و بهره‌برداری کند. این در حالی است که ما در رفته‌اندازه‌هایی که به کشورهای خارجی داریم، سیستمی داریم که در این کشورها یک معلول با همان تجهیزات حداقلی می‌تواند تمام کارهای خودش را به راحتی انجام دهد؛ بنوعی اینکه نیاز به کسی نداشته باشد که او را همراهی کند؛ اما در اکثر شهرهای ایران این امکان برای معلولان فراهم نشده است.

وی با ابراز تأسف از این موضوع بیان کرد: البته ما این نطفه‌ها و دستورالعمل‌های بسیاری در زمینه مناسبت‌سازی محیط شهری و رعایت اصول شهرسازی داریم، اما متأسفانه در مرحله اجرا حداقل‌ها هم رعایت نمی‌شود.

گوران در عین حال در خصوص ایمنی ساختمان‌ها و نقش سازمان آتش‌نشانی و سازندگان در این زمینه اظهار کرد: آتش‌نشانی به‌تازگی نسبت به رعایت ایمنی در ساختمان‌ها حساسیت پیدا کرده و اگرچه در شرایط فعلی این حساسیت در طراحی ساختمان‌ها به‌خوبی دیده می‌شود، اما در مرحله اجرا متأسفانه دچار چالش‌های زیادی هستیم. به دلیل اینکه سازندگان رعایت نمی‌کنند.

وی با بیان اینکه سازندگان اگر جزو انبوه‌سازان

نیزه‌ای‌انسان؛ غیر انجمن انبوه‌سازان استان تهران یا اشاره به همکاری این انجمن با وزارت راه و شهرسازی و اداره کل مسکن و شهرسازی استان تهران در رابطه با ساخت مسکن ملی گفت: انجمن انبوه‌سازان تهران در تاریخ دوم تیرماه سال جاری، طی یک مراسم رسمی تفاهم‌نامه ساخت ۲۰ هزار واحد را با حضور مقام عالی وزارتخانه منعقد کرد و تاکنون موفق شده که بیش از ۳۲۰۰ واحد مسکن ملی را طراحی و واگذاری کند.

رامین گوران در گفت‌وگو با صما، با اعلام این مطلب افزود: بر این اساس، طراحی و عملیات اجرایی بیش از ۳۲۰۰ واحد مسکن ملی در شهرهای پاکدشت، قریچک، ورامین، اسلامشهر، رباطکریم و شهریار آغاز شده است.

وی در پاسخ به اینکه ساخت این واحدهای مسکونی چقدر در تنظیم بازار موثر خواهد بود، گفت: علاوه بر اینکه ساخت ۳۲۰۰ واحد در دست اقدام است، اما به‌طور کلی ساخت تعداد ۲۰ هزار واحد مسکن ملی در استان تهران پیش‌بینی شده که البته این تعداد قابل افزایش است و اگر زمین آن‌ها تأمین و بحث معارضات آن‌ها حل شود، تعداد واحدها افزایش می‌یابد و به‌طور خیم افزایش تولید مسکن در تنظیم بازار و کنترل قیمت‌ها تأثیرگذار خواهد بود. انبوه‌سازان

گوران یادآور شد ضمن اینکه وزارت راه و شهرسازی پروژه‌های مشارکتی را هم در قالب این طرح پیش‌بینی کرده و هم‌اکنون ۱۲۰۰ واحد مسکن در تهران به‌صورت مشارکتی در حال ساخت است و پیش‌رفت بسیار خوبی دارد. همچنین دولت بقیه زمین‌ها را در تهران، شهرهای استان تهران و همچنین شهرهای جدید اطراف تهران مثل پردیس، پردیس و هشتگرد در قالب مشارکتی واگذار کرده و بنیعی است هرچه تولید مسکن را بالاتر ببرد، بازار بیشتر قابل کنترل خواهد بود.

وی همچنین در خصوص ارزیابی خود از طرح مسکن ملی اظهار داشت: این طرح الگو گرفته از طرح مسکن مهر است و تحت شرایط خاصی به افرادی تعالی می‌گردد که از سال ۸۴ به بعد صاحب مسکن نبوده‌اند و این افراد می‌توانند در طرح مسکن ملی ثبت‌نام کنند. اعضا ثبت‌نام کرده‌اند و وام ۱۰۰ میلیون تومانی دارند و سازنده‌ها نیز طبق قرارداد پروژه‌ها را احداث می‌کنند. اداره مسکن و شهرسازی نیز زمین ۹۹ ساله یا قیمت مناسب در اختیار سازنده‌ها قرار می‌دهد. این انبوه‌ساز در ادامه صحبت‌های خود با اشاره به چالش‌های حوزه نما و منظر شهری اظهار داشت: نه‌فقط مقوله نما بلکه به‌طور کلی شهرسازی در کشور ما با چالش‌های بسیار جدی روبه‌رو است. همین راستا طی جلساتی با حضور مهندس خیم، رئیس سازمان



توان مهندسی کشور برای ساخت مسکن کم نظیر است



بته‌جده ایران: جلسه کارگروه رفع موانع جهش تولید صبح روز سه‌شنبه ۲ دی‌ماه ۹۹ به ریاست معاون اول رئیس‌جمهور برگزار شد.

به گزارش ایسنا، جهنگیری در این جلسه با تأکید بر اهمیت بخش مسکن به‌عنوان یکی از بخش‌های پرشیرین اقتصادی کشور، گفت: تولید مسکن علاوه بر الزام قانونی و آثار مثبت اجتماعی، می‌تواند موجب جهش تولید و به حرکت درآوردن ده‌ها رشته صنعتی و اشتغال‌زایی بسیار شود.

وی با اشاره به برنامه دولت برای اجرای طرح اقدام ملی مسکن، ظرفیت‌های کشور در تولید مصالح موردنیاز و توان مهندسی برای ساخت مسکن را کم‌نظیر توصیف و بر ضرورت استفاده از منابع دستگاه‌های برای تولید مسکن مورد نیاز مردم تأکید کرد.

معاون اول رئیس‌جمهور تأمین منابع مالی موردنیاز برای ساخت ۳۰۰ تا ۶۰۰ هزار واحد مسکونی در طرح اقدام ملی مسکن را موضوعی با اهمیت ارزیابی کرد و گفت: خوشبختانه گام‌های خوبی در بخش تولید و تأمین مسکن محرومی در کشور برداشته شده است و باید با تلاش بیشتر به مطالبه سایر اقشار مردم برای برخورداری از مسکن مناسب پاسخ داده شود.

جهنگیری با تأکید بر تشکیل ستادی مشترک از سازمان برنامه‌ریزی و بودجه، بانک مرکزی، وزارت راه و شهرسازی و وزارت اقتصاد و دارایی به‌منظور رفع موانع تأمین مالی طرح

در این جلسه مقدر شد: کارگروهی مشترک از نمایندگان سازمان برنامه‌ریزی و بودجه، بانک مرکزی، وزارت راه و شهرسازی و وزارت اقتصاد و دارایی با محوریت معاونت هماهنگی و نظارت اقتصادی و زیربنایی معاون اول رئیس‌جمهور به‌منظور هفتگی موضوعات مرتبط با طرح ساخت ۶۰۰ هزار واحد مسکونی را بررسی و راهکارهای عملی برای تضمین‌گیری به کارگروه رفع موانع جهش تولید ارائه کنند.

اقدام ملی مسکن، خواستار ارائه طرح‌های ابتکاری از سوی این ستاد به‌منظور ارائه تسهیلات به متقاضیان مسکن شد. در این جلسه که وزیر صنعت، معدن و تجارت و نمایندگان سایر دستگاه‌ها حضور داشتند، معاون وزیر راه و شهرسازی گزارشی از طرح اقدام ملی مسکن و بررسی احکام پیشنهادی این وزارتخانه را به‌منظور تحقق جهش تولید در بخش مسکن ارائه کرد.

چشم‌انداز بازار ارز و مسکن

بته‌جده ایران: یک تحلیلگر اقتصادی در واکنش به گزارش بانک مرکزی درباره کاهش انتظارات تورمی گفت: تمام بازارها در ماه‌های آینده ثبات نسبی خواهند داشت و بازار ارز و مسکن نیز بعید است که افزایش قیمت را تجربه کنند.

به گزارش ایسنا، چندی پیش رئیس‌کل بانک مرکزی از کاهش انتظارات تورمی خبر داده و اظهار کرده بود که با تغییر قابل‌ملاحظه در انتظارات تورمی، امید می‌رود



که با این اقدامات، التهابات و نااطمینانی‌های تورمی کاهش یابد، به‌تازگی در این زمینه نیز، بانک مرکزی اعلام کرد که آذرماه نقطه عطفی در روندهای قیمتی بود: به‌گونه‌ای که نه‌تنها تورم نقطه‌به‌نقطه پس از هشت ماه کاهش یافت، بلکه بازارهای دارایی ثبات و کاهش قیمت را تجربه کردند. همچنین، آمار بانک مرکزی حکایت از افت قیمت مسکن تهران در آذرماه دارد؛ امری که سال‌ها بود در این ماه رخ نداده بود.

در این زمینه، کلان‌مدتی در گفت‌وگو با ایسنا توضیح داد: با توجه به نتایج انتخابات آمریکا، خوش‌بینی نسبت به اینکه تحریم‌ها تعلیق و درآمدهای نفتی مجدداً احیا می‌شود، ایجاد شده است. بنابراین انتظارات تورمی کاهش پیدا کرد و از آنجاکه انتظارات تورمی به‌سرعت تغییر می‌کند، هر چیز بدی می‌تواند این متغیر را دستخوش قرار دهد که خبرهای خوب و بد به تحولات سیاسی در آینده بستگی دارد. وی با بیان اینکه بعد از این در انتظارات تورمی تعدیل دیگری نخواهیم داشت، افزود: تا زمانی که بایستن به‌طور مشخص سیاست خود را نسبت به ایران اعلام کند، یک وضعیت باثباتی در بازارها شاهد خواهیم بود. همچنین، در ماه‌های آینده بازار ارز ثبات نسبی خواهد داشت و مسکن هم بعید است که افزایش قیمت را تجربه کند.

این کارشناس اقتصادی با تأکید بر ثبات نسبی در بازارها، گفت: نرخ ارز بر انتظارات تورمی بسیار تأثیرگذار است و اگر نرخ ارز به سمت پایین یا بالا تعدیل نشود، بر انتظارات تأثیر شدیدی می‌گذارد. علاوه بر این، اوایل بهمن‌ماه مقداری افزایش تقاضا در بازار داریم که با تأثیر انجام‌شده توسط بانک مرکزی و آزادسازی نرخ ارز در بازار، این افزایش قابل‌متنبهت است.

چشم انداز بازار مسکن در سایه لایحه بودجه ۱۴۰۰

بنا بر این، یک تحلیلگر اقتصادی ضمن بررسی و تحلیل جزئیات لایحه بودجه سال آینده، گفت: یکی از ویژگی‌های بارز این لایحه افزایش شدید بدهی‌ها و استقراض‌های دولت در آن است و با تصویب لایحه بودجه سال ۱۴۰۰، شاهد رکود تورمی بسیار عمیق‌تر از شرایط کنونی خواهیم بود که یکی از آسیب‌های آن متوجه بخش مسکن خواهد شد و این بخش را که در حال حاضر با رکود مواجه است، با افزایش قیمت مواجه می‌کند.

به گزارش ایسنا، حسین رافع‌درباره لایحه بودجه سال ۱۴۰۰، اظهار کرد: در لایحه سال آینده نسبت به سال جاری بودجه عمومی دولت یا ۶۵ درصد افزایش روید و شده است که عمده این افزایش را باید در نتیجه افزایش قیمت ارز در سال جاری دانست. همچنین، هزینه‌های دولت در سال ۱۴۰۰ بیش از ظرفیت‌های درآمدی آن است که گری بودجه دولت را بیشتر می‌کند. درآمدهایی که در لایحه سال آینده در نظر گرفته شده‌اند معادل ۳ هزار و ۷۶۶ میلیارد تومان است که در مقابل آن هزینه‌های دولت در بودجه ۶ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان و دو برابر منابع درآمدی لایحه است که بسیاری از آن قابل تحقق نیست.

وی با اشاره به افزایش صادرات نفت در لایحه بودجه سال آینده، افزود: در این لایحه برداشت از صندوق توسعه ملی ۱۵۰ درصد، فروش اموال و سهام

شرکت‌های دولتی ۶۶ درصد افزایش پیدا کرده است که با افزایش ۵۵ درصدی استقراض نیز در مجموع این دو معادل ۷۳ درصد رشد یافته‌اند. علاوه بر این، فروش خدمات دولتی هم ۲۲ درصد و سایر منابع نیز ۵ درصد افزایش پیدا کرده است. از سوی دیگر، واگذاری دارایی‌های مالی و فروش سهام شرکت‌ها به میزان ۱۳۴ درصد رشد کرده است. یکی از ویژگی‌های لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ استقراض‌ها و بدهی زیاد دولت است به گونه‌ای که فقط اسسال بالغ بر ۱۰۰ هزار میلیارد تومان بدهی ایجاد شود، از آنجاکه مدت بازپرداخت اوراق مشارکت یکساله تا سهساله است تا سال ۱۴۰۳ تعهد اصل و فرع این بدهی‌ها بر عهده دولت بعدی خواهد بود.

این کارشناس اقتصادی که در برنامه تلویزیونی «مطالعات دین و اقتصاد» صحبت می‌کرد، ادامه داد: ۴۰ هزار میلیارد تومان در سال جاری بابت اصل و فرع بدهی‌های دولت باید پرداخت شود که این روند در سال آینده ۶۵ هزار میلیارد تومان و بودجه طرح‌های عمرانی اگر تحقق پیدا کنند، معادل بدهی‌های دولت خواهد شد. فقط ۱۵ درصد افزایش بودجه عمومی دولت مربوط به مالیات و ۳۵ درصد آن از محل واگذاری دارایی‌های سرمایه‌ای چون فروش نفت و اموال است. پرداخت بدهی‌های اسسال از بودجه عمرانی پیشی می‌گیرد. در حالی که لایحه سال آینده افزایش مالیات مردم ۷۳

درصد است که بسیاری از بنگاه‌های بزرگ خصوصی از یارانه‌های عظیم و ارزان انرژی چون گاز، برق و آب بهره‌مند می‌شوند. مالیات بسیار ناچیزی پرداخت می‌کنند. علاوه بر این، مردم به‌خصوص در سال جاری به خاطر افزایش قیمت‌های کالا و خدمات و تورم زیاد، نوعی مالیات می‌پردازند در بودجه سال بعد هم سهم اخذ مالیات از آن‌ها ۷۲ درصد شده است. همچنین، سهم ثروت و مستغلات در لایحه بودجه سال آینده ۴۹ درصد است؛ به عبارتی مردم تنه می‌شوند و بزرگان این میدان سود بیشتری می‌برند.

رافع‌درباره سهم فروش نفت از بودجه ۴۱۳/۳ سهم اوراق ۱۲/۳ درصد و سهم برداشت از منابع صندوق توسعه ملی ۱۲/۴ درصد است. از طرف دیگر، سهم منابع حاصل از فروش شرکت‌های دولتی ۲۳ درصد است و قرار است تا ۲۶ هزار میلیارد تومان از صندوق توسعه ملی برداشت شود که ممکن است معادل دلاری در این صندوق وجود نداشته باشد.

در ادامه این تحلیلگر اقتصادی گفت: فروش نفت، دارایی‌های مالی و سرمایه‌ای و استقراضی که عمده منابع درآمدی لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ است، به رکود و تورم بالاتر و تعمیق بحران اقتصادی را منجر می‌شود. حجم عظیم بدهی و فروش اوراق مشارکت در لایحه سال آینده، موجب بدهی بزرگ دولت بعدی می‌شود که دولت بعدی را مجبور به افزایش قیمت حامل‌های انرژی، خدمات دولت و قیمت ارز می‌کند تا این بدهی را رفع کند.

به گفته وی به‌رودی حجم بازپرداخت بدهی از بودجه عمرانی زیاد می‌شود که بیانگر این است که آنچه دولت برای سال آینده در نظر گرفته است، با تصویب شدن آن، شاهد رکود تورمی بسیار عمیق‌تر از شرایط کنونی خواهیم بود که یکی از آسیب‌های آن متوجه بخش مسکن خواهد شد و این بخش را که در حال حاضر با رکود مواجه است، با افزایش قیمت مواجه خواهد کرد.

این کارشناس اقتصادی در پایان سخنانش با بیان اینکه رکود تورمی بیشترین آسیب را به طبقه پایین جامعه می‌زند، گفت: لازم است تا برای جبران منابع درآمدی در نظر گرفته شده در بودجه سال آینده، مالیات بر شرکت‌ها یا بنگاه‌هایی (فولادی‌ها، پتروشیمی‌ها و شرکت‌های آلومینیومی) که سودهای بسیار زیادی را کسب کرده‌اند، اخذ شود. از سوی دیگر، سهم مالیات بر ارزش افزوده و ثروت نیز افزایش پیدا کند و محاسبات نشان می‌دهد که در سال گذشته بالغ بر ۶۰۰ هزار میلیارد تومان درآمد حاصل از افزایش قیمت ارز به جیب نگاه‌های خصوصی وارد شده است که در این بین، جای سوال دارد که چرا دولت از آن‌ها مالیات نمی‌گیرد؟



خریدار واقعی حالا حالاها وارد بازار مسکن نمی‌شود

این کارشناس بازار مسکن افزایش سقف تسهیلات با توجه به شرایط فعلی را غیر اجزایی دانست و گفت: در کشورهای توسعه‌یافته معمولاً ۹۰ درصد مبلغ مسکن از سوی دولت تسهیلات پرداخت می‌شود اما هم‌اکنون در ایران قبل اجرا نیست، منت‌زمن پرداخت تسهیلات باید ۳۰ ساله و نرخ سود آن باید تک‌رقمی شود، اما می‌بینیم که بانک‌ها تمایلی به پرداخت وام مسکن ندارند زیرا با توجه به شرایط تورمی اقتصاد ایران، پرداخت وام‌های طولانی‌مدت برای بانک‌ها به‌صرفه نیست.

آذرماه ۱۳۹۹ متوسط قیمت مسکن شهر تهران بر اساس معاملات ماه مذکور ۴۶ میلیارد و ۹۱۰ هزار تومان در هر مترمربع بوده که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل ۱۰۱ درصد کاهش و ۹۸۹ درصد افزایش دارد. طبق اعلام بانک مرکزی همچنین تعداد معاملات انجام‌شده در آذرماه سال ۱۳۹۹ حدود ۲۰۴ هزار فقره بود که نسبت به ماه مشابه سال قبل ۷۳۲ درصد کاهش را نشان می‌دهد. بررسی توزیع تعداد واحدهای مسکونی معامله‌شده در شهر تهران به تفکیک عمر بنا جاکلی از آن است که واحدهای ناپنج سال ساخت با سهم ۳۹۱ درصد بیشترین سهم را به خود اختصاص دادند.

رکود باقی می‌ماند گفت: بخش مسکن با باراندوشن مواجه شده است؛ از یک طرف تقاضا برای مسکن رو به افزایش است و از سوی دیگر با قفل شدن معاملات مواجهیم. همچنین تصریح کرد: آنچه باعث افزایش قیمت مسکن شده، تقاضای واقعی نیست؛ زیرا افراد فاقد مسکن توانایی کافی برای خرید ندارند. جلی به بال گذراند رشد قیمت‌ها از تقاضای سرمایه‌گذاری نشأت گرفته است. اگر تقاضای واقعی و مصرفی هم به معاملات اضافه شود احتمالاً در آینده افزایش قیمت بیشتری را شاهد خواهیم بود.

وی بیان اینکه از آن اسباب پرداخت وام به خانه اولی‌ها متوقف شده است گفت: برای متقاضیان خرید مسکن، تنها راه دریافت وام، خرید اوراق تسهیلات مسکن است که در تهران به هر نفر ۱۰۰ میلیون تومان به‌اضافه ۲۰ میلیون تومان بابت تعیمات پرداخت می‌شود. اگر روح باشند ۲۴۰ میلیون تومان وام با سود ۱۷٫۵ درصد تعلی می‌گیرد که اقساط آن سنگین می‌شود؛ همچنین برای دریافت این مبلغ حدوداً باید ۳۵ میلیون تومان اوراق خریداری شود و عملاً حدود ۳۰۰ میلیون تومان دست‌روجا را می‌گیرد که عملاً با توجه به قیمت مسکن در تهران می‌شود ۷۵ متر خانه یا آن خریداری کرد.

پنجه‌ایزانیان: یک کارشناس بازار مسکن با بیان اینکه افزایش سقف وام بانکی با توجه به شرایط فعلی تأثیری در بازار مسکن ایجاد نمی‌کند گفت: متقاضیان توان بازپرداخت اقساط وام‌های سنگین را ندارند، بانک‌ها هم تمایلی به افزایش سقف و مدت بازپرداخت نشان نمی‌دهند. در این شرایط عملاً متقاضیان واقعی تا مدت‌ها از بازار مسکن دور خواهند بود.

حسن مجتبی در گفت‌وگو با ایسا اظهار کرد: علت اصلی رکود معاملات و رکود ساخت‌وساز عدم ثبات پول ملی است که وابستگی شدیدی به دلار و درهم دارد. این نابسامانی باعث افزایش قیمت مسکن و پایین آمدن توان خریداران مصرفی شده است؛ به‌تبع آن ساخت‌وساز نیز افت محسوسی پیدا کرده است.

وی افزود عدم ثبات ارزش پول ملی باعث شده که سازنده نلند در آینده قیمت تمام‌شده کمتر درمی‌آید، اگر دلار روی هر عددی تثبیت شود تکلیف سازنده و تولیدکننده مسکن روشن می‌شود اما این پلانگی باعث سردرگمی سازندگان و آنبوه‌سازان برای برنامه‌ریزی شده است.

عضو هیات مدیره انجمن آنبوه‌سازان استان تهران با بیان اینکه تا زمان افزایش تولی متقاضیان واقعی، ساخت‌وساز در

مسکن ملی کمبود زمین ندارد

پنجه‌ایزانیان: بر اساس صحت‌های مسئولان وزارت راه و شهرسازی تعلین زمین بخش عمده ۲۰۰ هزار واحد طرح اقدام ملی مسکن انجام شده و در معدودی از آن‌ها که حدود ۸۰۰۰ واحد می‌شود کارهای اختصاص زمین در حال انجام است. وزارت راه و شهرسازی همچنین برنامه‌ریزی برای تامین پروژه‌های مسکونی تا پنج سال آینده را در دستور کار دارد.

به گزارش ایسا، از ۲۰۰ هزار واحد طرح اقدام ملی مسکن که ۱۰۰ هزار در قالب نوسازی فرسوده و ۲۰۰ هزار واحد آن به شکل واحدهای جدید ساخته می‌شود بخش عمده تامین زمین انجام شده است. در این خصوص علی نبیلان، مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن گفته است: در حال حاضر بخش عمده‌ای از زمین‌های اجرای طرح اقدام ملی مسکن در اختیار سازندگانی مسکن ملی اعم از کارگزاران و شرکت‌های پیمانکار ساخت و شرکت‌های تعاونی مسکن قرار گرفته است. به‌منظور تولید مستمر مسکن، برنامه‌ریزی‌های لازم برای تامین زمین متناسب با ظرفیت‌های موجود در حال تامین است.

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: در اجرای طرح اقدام ملی مسکن، پروژه‌های جدیدی در ادارات کل راه و شهرسازی برای متقاضیان ثبت‌نام شده در دستور کار قرار گرفته است.

این صحبت نبیلان در حالی بیان شده که بعضاً خبرهایی از کمبود زمین برای پروژه‌های اقدام ملی تحت نظر بنیاد مسکن به گوش می‌رسد.

در این خصوص محمود محمودزاده، معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی چند روز قبل به ایسا گفت: طبق گفته وزیر راه و شهرسازی، برای همه کسانی که ثبت‌نام کرده‌اند استان موردنظر مکلف به تامین زمین است. این تعداد حدود ۸۰۰۰ نفر هستند که عموماً در شهرهای تحت نظر بنیاد مسکن نام‌نویسی شده‌اند. سازمان ملی زمین و مسکن کارهای تامین زمین تعدادی را انجام داده و برخی دیگر در حال انجام است. به‌طور کلی بیشتر از آنچه باید برای اقدام طرح ملی مسکن، زمین اختصاص یافته



رکود معاملات مسکن در رکود ساخت و ساز



وی تأکید می‌کند: در چنین شرایطی لازم است تدابیری اندیشیده شود تا نه تنها سایر بانک‌ها نیز به حوزه تسهیلات دهی مسکن ورود کنند بلکه کلیه مراحل ساخت مسکن از خرید زمین، تأمین مصالح، سایر هزینه‌های ساخت و ... مشمول دریافت تسهیلات و حمایت مالی و اعتباری شود.

خردادماه سال گذشته سهم مسکن از وام‌های بانکی ۱۳.۵ درصد اعلام شد. سپس حسین روحانی رئیس‌جمهور در آذرماه ۱۳۹۸ دستور داد این رقم به ۲۰ درصد از کل تسهیلات افزایش پیدا کند. ۱۹ آذرماه نیز محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد: «به منظور وحدت رویه تمامی بانک‌ها برای تخصیص ۲۰ درصدی منابع بانکی‌های کشور به بخش مسکن، کمیته کاری مشترک بین بانک‌ها و وزارت راه و شهرسازی تشکیل می‌شود».

فعالان بخش مسکن معتقدند با توجه به پیش‌بینی بودن این حوزه در اقتصاد کشور و نیاز سالیانه به یک میلیون واحد مسکونی، افزایش سهم حوزه مسکن از تسهیلات بانکی، رشد سقف وام‌ها و افزایش مدت بازپرداخت مسکن ضروری است.

باین حال الزام بانک‌ها به اختصاص حداقل ۴۰ درصد از تسهیلات به حوزه مسکن بر اساس آمار چندان جدی گرفته نمی‌شود. البته نمی‌توان کاهش معاملات و افت ساخت و ساز را در این مسئله بی‌تأثیر دانست. با توجه به کاهش معاملات ملک ناشی از روند قیمت‌ها و افت تمایل برای تولید مسکن ناشی از نبود چشم‌انداز روشن از بازده سرمایه، ساخت و ساز به‌طور محسوسی کاهش یافته است.

بانک‌ها در شصت و یکمین سال ۶۹۷ هزار میلیارد تومان تسهیلات پرداخت کرده‌اند که بخش مسکن ۲۹ هزار میلیارد تومان آن را شامل می‌شود؛ یعنی فقط ۵.۵ درصد وام‌ها به حوزه مسکن اختصاص یافته که از این میزان ۳۰ درصد به خرید و ۷۰ درصد به ساخت تعلق داشت. به بیان دیگر سهم ساخت و ساز از کل تسهیلات بانکی ۱.۵ درصد بوده است.

یک عضو کمیسیون عمران مجلس با بیان اینکه بانک‌ها از دستور رئیس‌جمهور برای افزایش سهم مسکن از تسهیلات به ۲۰ درصد سرپیچی می‌کنند مدعی شده که جوات برای تقویت بخش ساخت و ساز و بهبود وضعیت بازار مسکن جدی نیست.

محمد سرکزی گفته است: یکی از مشکلات کنونی در حوزه ساخت و ساز مسکن، نبود متوق‌های مالی و تسهیلاتی است. به‌طور حتم اگر زمینه برای فعالیت هر چه بیشتر سازندگان فراهم شود بخش تولید مسکن رونق خواهد گرفت و این مسئله تأثیر گذرده‌ای در اقتصاد کشور می‌گذارد.

همچون عدم پیش‌بینی منابع مالی لازم، نبود ضوابط درباره نرخ سود تسهیلات و نگرانی از تورمزا بودن این طرح، مخالفت خود را با آن اعلام کرده است. باین حال طرح، مراحل دو فوریت و بررسی در صحن را طی کرده و احتمالاً به زودی توسط بهارستان تئیان تصویب می‌شود.

طبق برآوردها هم‌اکنون تولید سالانه مسکن در کشور ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار واحد است که عمده آن توسط بخش خصوصی ساخته می‌شود؛ اما بنا به گفته سازندگان، فعالان عرضه ساخت و ساز به دلیل پایین آمدن بازده سرمایه در حال ترک این حرقه هستند.

جواد حق‌شناس، معاون امور مسکن شهری بنیاد مسکن، درباره می‌گوید شرایط در بازار مسکن، اعم از بازار معاملات و ساخت و ساز واحدهای مسکونی به گونه‌ای است که تنها حمایت از یک بعد و یا ابعاد محدود در حوزه پرداخت تسهیلات و کمک به تأمین مالی کفایت نمی‌کند و باید سازوکاری در شبکه بانکی اندیشیده شود تا رنجیره تولید در بازار مسکن با حمایت‌های مالی و اعتباری رونق بگیرد.

به گفته حق‌شناس، هم‌اکنون در خلع اول یعنی سازندها و انبوه‌سازان، نیروهای با مهارت بالا و آماده‌کار قاروی در کشور وجود دارند که در قالب انحصاری حقوقی و حقوقی (اعم از شرکت‌های خصوصی و شبه‌دولتی) مشغول و آماده‌کار هستند. در سمت تقاضا یا مردم متقاضی مسکن نیز هر ساله با حجم بسیار زیادی از تقاضای خرید و تقاضای انبساطی از سال‌های قبل مواجهیم و بنابراین تقاضای زیادی برای خرید مسکن نیز در کشور وجود دارد؛ اما در سمت تأمین مالی و نهاد پرداخت‌کننده تسهیلات هم‌اکنون، تنها بانک مسکن به ارائه خدمات مالی و اعتباری در این زمینه مشغول است و سایر بانک‌ها یا اسناد در این زمینه فعالیتی ندارند و یا فعالیت‌های آن بسیار محدود و ناچیز است.

پنج‌هزار تریلیون رکود معاملاتی، کاهش بازده سرمایه در بخش ساخت و ساز و عدم تأمین مالی مناسب از سوی سیستم بانکی، مولفاتی است که به کاهشی حدود ۷۰ درصدی ساخت و ساز نسبت به دوران رونق مسکن منجر شده و برآیند این چالش‌ها به کاهش توان خرید و رشد خائشی‌خشی می‌انجامد.

به گزارش ایسنا، اختلال در بازار خرید و فروش مسکن، حوزه ساخت و ساز را نیز به رکود کشانده است. از طرف دیگر نوسانات اقتصادی، رشد قیمت نهادهای ساختمانی را در پی داشته و قیمت تمام‌شده مسکن را افزایش داده است. بخش مسکن از ناحیه سیستم ناکارآمد تأمین مالی نیز به چالش برخورد و مجموع این عوامل، باعث شده تا ساخت و ساز به حدود یک‌سوم تقاضای مطلق در بازار مسکن برسد.

حاشیه‌نشینی، گسترش مناطق ناکارآمد شهری، عمیق شدن شکاف بین توان خرید و قیمت مسکن و اختصاص سهم حدود ۲۵ درصدی هزینه‌های خانوارها در کل کشور برای تأمین مسکن، مشکلاتی است که از رکود ساخت و ساز تشات می‌گیرد. مطابق آخرین آمار در آذرماه ۱۳۹۹ فقط ۲۶۹۰ فقره معامله مسکن در تهران انجام شده که ۲۳ درصد در مقایسه با آمار سال ۷۳ درصد نسبت به آذر پارسال کاهش نشان می‌دهد.

در بخش ساخت و ساز هم اوضاع چندان مطلوب نیست. در نیمه اول سال جاری ۲۶ هزار و ۶۴۸ واحد مسکونی جدید در پایتخت به مرحله ساخت رسیده که کاهش ۱۲ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل و افت ۷۶ درصد نسبت به نیمه اول سال ۱۳۹۲ را نشان می‌دهد.

مدتی قبل، مجلس شورای اسلامی طرح جهش تولید و تأمین مسکن را مطرح کرده؛ طرحی که هدف‌گذاری تولید سالانه یک میلیون واحد مسکونی را در دستور کار قرار داده و البته دولت بنا به دلایلی

ساختمن مسکن در تهران چقدر تمام می‌شود؟

هشتم که هنوز به نتیجه نهایی نرسیده است. این خبر در حالی اعلام شده که امسال هم سقف تسهیلات ۲۷ درصد افزایش یافت اما در تئوری کاهش پیدا کرد. ثبوتسازان به چهار عامل رگودر اشاره می‌کنند که بخش ساخت‌وساز را درگیر کرده است.

طی حدود ده سال گذشته متاثر از نوسانات اقتصاد کلان، بازار مسکن نیز روند صعودی به خود گرفت. همین موضوع به خروج متقاضیان مصرفی و کاهش شدید معاملات منجر شد تا جایی که در آذرماه امسال فقط حدود ۲۷۰۰ فقره خرید و فروش مسکن در تهران انجام شد که نسبت به ماه مشابه سال قبل ۷۴ درصد کاهش نشان می‌دهد. قیمت مسکن شهر تهران هم اکنون ۲۶۹۹ میلیون تومان در هر مترمربع است. اسفند ۱۳۹۶ این رقم ۵ میلیون و ۷۶۰ هزار تومان بود. به بیان دیگر، بازار مسکن ملی سه سال گذشته با رشد ۲۷۰ درصد مواجه شده است. در حالی که آمار و ارقام می‌گوید این بخش نسبت به بازارهای رونق‌گرفته‌ترین رشد را داشته و در واقع نسبت به منبرهای اقتصاد کلان، واکنش منفعتی‌تری و نشان داده است.

حسن محسنی، عضو هیأت مدیره انجمن ثبوتسازان تهران می‌گوید: طی سه سال اخیر که با تورم مواجه شدیم، سطح قیمت‌ها به دلیل کاهش ارزش پول ملی، بالا رفت که بازار مسکن را نیز درگیر کرد. افزایش قیمت‌ها باعث شده که به‌طور متوسط قیمت ساخت یک آپارتمان در تهران حدود ۸ تا ۱۰ میلیون تومان در هر مترمربع برسد و با توجه به اینکه عمدتاً با فناوری‌های نوین ساخته نمی‌شود فقط ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات به آن اختصاص می‌یابد این رقم البته منتهای قیمت زمین است.

یک واحد ۸۸ متری در تهران حدود هفت برابر وامی است که به ساخت‌وساز تعلق می‌گیرد. همچنین تسهیلات ساخت مسکن در سال ۱۳۹۹ برای مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر تا سقف به ۲۲۰ میلیون تومان تعیین شد. این وام در سال گذشته ۱۶۰ میلیون تومان و سال ۱۳۹۷ مبلغ ۱۰۰ میلیون تومان بوده است. در سایر شهرها سقف تسهیلات در سال ۱۳۹۹ مبلغ ۱۸۰ میلیون تومان اعلام شد که در سال گذشته به میزان ۱۳۰ میلیون تومان و در سال ۱۳۹۷ بالغ بر ۹۰ میلیون تومان بوده است.

از طرف دیگر تسهیلات ساخت مسکن برای سازندگان بدون استفاده از فناوری‌های نوین برای شهر تهران، مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر و سایر شهرها به ترتیب ۱۷۰، ۱۲۰ و ۱۰۰ میلیون تومان است. وام ساخت مسکن در سال ۱۳۹۹ برای سازندگان غیر حرفه‌ای نیز به ترتیب ۶۰، ۷۰ و ۵۰ میلیون تومان است. نرخ سود این وام در تسهیلات بدون بهره ۱۸ درصد، از محل اوراق ۱۷/۵ درصد و در بافت‌های فرسوده ۱۶ درصد است.

یک نوع وام دیگر هم از محل اوراق حق تقدم پرداخت می‌شود که تا ۸۰ درصد هزینه باقیمانده اجرای طرح در مشاورت‌های مدنی را در برمی‌گیرد. سقف این نوع وام ۳۰۰ میلیون تومان مشروط بر این که ۲۰ درصد بازارنامه تأمین مالی کند.

با توجه به آمار فوق، واضح است که وام ۲۵۰ یا ۳۰۰ میلیون تومانی کفاف هزینه‌های تولید مسکن را نمی‌دهد؟ البته محمدحسن علمداری، معاون امور اعتباری بانک مسکن وعده داده وام ساخت در سال آینده افزایش می‌یابد و گفته که در حال بررسی و تدوین سیاست‌های سال آینده

بجایمان. با توجه به آمارهای به‌صورت آهسته از میانگین مساحت زمین، مساحت واحد و آخرین هزینه‌ها، ساخت یک واحد ۸۸ متری در تهران یک میلیارد و ۷۳۹ میلیون تومان هزینه در بر دارد.

به گزارش ایسا، قیمت زمین بخش عمده‌ای از هزینه مسکن را در برمی‌گیرد. مطابق آخرین اعلام مرکز آمار از تیرماه ۱۳۹۹ قیمت هر متر زمین کلنگی در تهران ۳۴ میلیون و ۷۳۲ هزار تومان بوده که نسبت به بهار امسال ۳۶ درصد و در مقایسه با تابستان سال گذشته ۸۶ درصد رشد نشان می‌دهد. میانگین مساحت خانهای کلنگی معطوفه‌شده در تهران نیز ۲۱۰ متر است. تعداد واحد مسکونی در پروانه‌های ساختمانی صادره در بهار امسال ۷۶ واحد بوده است. همچنین میانگین مساحت هر واحد مسکونی معطوفه‌شده در تابستان امسال ۸۸ متر بود.

اگر بخواهیم برآوردی از هزینه زمین برای هر واحد در تهران داشته باشیم باید میانگین مساحت زمین هر پروژه بر اساس آخرین آمار یعنی ۲۱۰ متر را در متوسط قیمت زمین ساختمانی کلنگی یعنی ۳۴ میلیون و ۷۳۲ هزار تومان ضرب کنیم و رقم به دست آورده را در ۷۶ تقسیم کنیم. سهم هر واحد ۸۸ متری از هزینه زمین با توجه به میانگین مساحت معاملات مسکن، مساحت معاملات زمین، هزینه فروش زمین و میانگین تعداد واحدها در پروژه ۹۶۱ میلیون تومان می‌شود.

در خصوص هزینه‌های ساخت نیز سازندگان می‌گویند هم‌اکنون بدون در نظر گرفتن قیمت زمین، هزینه ساخت یک آپارتمان معمولی ۸ تا ۱۰ میلیون تومان تمام می‌شود؛ یعنی نرخ ساخت یک آپارتمان ۸۸ متری با توجه به مساحت معاملات، دست‌کم ۷۰۴ میلیون تومان خواهد بود. حدود ۱۰ درصد نیز هزینه‌های صدور پروانه، تراکم و هزینه‌های نظام‌مهندسی به این مبلغ افزوده می‌شود که هزینه‌های ساخت را به ۷۷۸ میلیون تومان می‌رساند.

با این حساب هزینه تمام‌شده ساخت یک واحد ۸۸ متری در تهران یک میلیارد و ۷۳۹ میلیون تومان می‌شود. البته این جمع‌بندی با توجه به آمارهایی که از میانگین کل به‌صورت آهسته و تدریجاً با توجه به قیمت‌های متفاوت زمین و هزینه‌های متنوع ساخت در نقاط مختلف شهر تهران، قیمت نهایی مسکن و ساختمان در هفت مناطق به یک اندازه نیست.

در سال ۱۳۹۹ تا سقف ۲۵۰ میلیون تومان وام به فروشنده‌ای که فناوری‌های نوین را رعایت کنند تعلق می‌گیرد که نسبت به سال گذشته ۲۷ درصد رشد داشت. این نوع وام در سال ۱۳۹۸ تا سقف ۱۷۰ میلیون تومان و سال ۱۳۹۷ به میزان ۱۱۰ میلیون تومان در شهر تهران بود. این عدد نشان می‌دهد وامی که به سازندگان حرفه‌ای با ایجاد فناوری‌های نوین پرداخت می‌شود حدود ۱۴ درصد هزینه‌های ساخت را پوشش می‌دهد. فروایق قیمت تمام‌شده



عقب‌ماندگی بازار مسکن با ساخت ۴ میلیون واحد جبران می‌شود

در کشور است. در این طرح ساخت یک میلیون واحد مسکونی سالانه پیش‌بینی شده است که با توجه به رکود تورمی بازار مسکن و همچنین کاهش سود سرمایه‌گذاری در این بازار و به تبع خروج سرمایه‌گذاران از این بازار، بعید به نظر می‌رسد.

گلاب‌کش، در پایان به ضرورت حمایت دولت از بازار مسکن اشاره کرد و تأکید کرد قیمت زمین و مصالح ساختمانی، هزینه‌های فنی و مهندسی و هزینه‌های مربوط به تأمین نیروی کار، مهم‌ترین عواملی هستند که در کنار مواردی همچون هزینه‌های بیمه‌ها و بهره‌های ساختمانی، قیمت اولیه واحدهای مسکونی را تعیین می‌کنند. در نهایت نیز سود سرمایه‌گذاری به رقم مربوطه اضافه می‌شود تا قیمت هر مترمربع واحد مسکونی تعیین شود. بالا رفتن هزینه‌ها در موارد مذکور باعث افزایش تورم در بازار مسکن شده است، برای کاهش تورم در این بخش نیز ضرورت دارد تا دولت از فعالان بازار مسکن و سازندگان واحدهای مسکونی حمایت کند.

سالیانه را نشان می‌دهد. وی افزود عدم پاسخگویی مناسب به نیاز واقعی کشور در بخش تولید مسکن، باعث شده است تا با نیاز اثبات‌شده در این بخش موازنه باشیم. بر این اساس و به منظور پاسخگویی به نیازهای اثبات‌شده در این بخش، تولید بیش از ۴ میلیون واحد مسکونی ضرورت دارد.

این فعال اقتصاد مسکن، درباره داد بر اساس سرشماری عمومی نفوس و مسکن در سال ۹۵ حدود ۴ میلیون خلاء در کشور فاقد واحد مسکونی هستند. این در حالی است که سالیانه نیز بیش از ۶۰۰ هزار ازدواج در کشور ثبت و به همین تعداد خانه اولیه به جمع متقاضیان مسکن اضافه شده است. بنابراین به‌منظور جبران عقب‌ماندگی‌ها در بخش تولید واحدهای مسکونی، حداقل نیاز است تا بیش از ۴ میلیون واحد مسکونی در کشور ساخته شود.

وی به طرح جهش تولید و تأمین مسکن اشاره کرد و گفت: مجلس شورای اسلامی در این طرح به دنبال جبران بخشی از عقب‌ماندگی‌ها در حوزه تولید واحدهای مسکونی

تجربه‌یابان یک کارشناس بازار مسکن از کاهش بیش از ۶۰ درصدی ساخت واحدهای مسکونی در کشور خبر داد و گفت: کاهش سود سرمایه‌گذاری در بخش مسکن باعث شده است تا بخش قابل توجهی از سرمایه‌گذاران از این بازار خارج شوند. خروج سرمایه‌گذاران از بازار مسکن به تبع کاهش ساخت واحدهای مسکونی را به همراه داشته است. به‌گفته‌ی او که آمارها در حال حاضر از کاهش بیش از ۶۰ درصدی ساخت‌وساز در کشور در مقایسه با گذشته حکایت دارند.

محمد گلاب‌کش، در گفتگو با ایسنا، با بیان اینکه در حال حاضر ساخت واحدهای مسکونی در کشور بسیار کمتر از نیاز واقعی در این بخش است، تصریح کرد: بر اساس سرشماری نفوس و مسکن در سال ۹۵، نیاز سالیانه کشور در بخش ساخت‌وساز، تولید حدود یک میلیون واحد مسکونی است. این در حالی است که در بهترین حالت در حال حاضر سالیانه کمی بیش از ۳۰۰ هزار واحد مسکونی در کشور ساخته می‌شود و کمبود حدود ۷۰۰ هزار واحد مسکونی

فروشنده‌گان مسکن متری ۱۰ میلیون تخفیف می‌دهند، کسی نمی‌خرد!

خانه ندارند. مقراری نفس بکشد. رئیس اتحادیه مشاوران املاک با بیان اینکه تعداد قبیضه‌ها چند برابر خریداران است، تصریح کرد: متأسفانه در کشور ما بعضی افراد دوست دارند قیمت خودرو و خانه‌شان بالا برود اما در نظر نمی‌گیرند که تورم به سود هیچ‌کس نیست.

خسروی، نیاز گزینی بازار مسکن را آرامش بخشی دانست و گفت: همه مسئولان، فعالان بخش مسکن و مردم باید از ارائه اخباری که التهاب در بازار مسکن ایجاد می‌کند پرهیزند. نفع خریداران باید در اولویت باشد. اگر متقاضیان واقعی توان خرید نداشته باشند هیچ سازنده‌ای سود نمی‌کند. خوشبختانه قیمت‌های کنایی محو شده و بازار به سمت ثبات و کاهش قیمت پیش می‌رود.

وی با انتقاد از برخی صحبت‌ها مبنی بر اینکه مجدداً قیمت مسکن در نایب‌های استثنایی قابل مشاهده شود گفت: از اردیبهشت‌ماه که دانشی در اقدامی اصولی و به‌موقع جلوی درج قیمت مسکن و خودرو در سایت‌ها را گرفت نرخ‌های گلاب به‌تدریج حذف شد. اما اینکه قیمت مسکن از آن زمان تاکنون بالا رفته ناشی از تأثیرات بازارهای مولاری شامل ارز، طلا و حامل‌های انرژی است. نمایندگان مجلس باید تحقیق کنند که علت افزایش قیمت چه بوده است. رئیس اتحادیه مشاوران املاک تأکید کرد: اینکه فعالان کسب‌کارهای مجازی عنوان می‌کنند عدم درج قیمت، تسلیت را از بازار می‌گیرد یا از اردیبهشت تاکنون قیمت‌ها بالا رفته، دلایل برای خریداران مسکن سوخته بلکه فقط بازدید سایت‌های خودشان برایشان اهمیت دارد. اگر قیمت مجدداً به سایت‌ها برگردد باید دوباره شاهد نرخ‌های کنایی و آگهی‌های بنیون هویت باشیم.

خسروی در بخش دیگری از صحبت‌های خود به ماده ۸۰ قانون نظام صغری اشاره و خاطرنشان کرد: طایفه ماده ۸۰ قانون نظام صغری، ضرور پروانه کسب برای امکان یا کاربری اداری، تجاری و کارگاهی بلامانع است. ما به‌دفعه املاک که در اماکن اداری قرار دارند مجوز می‌دهیم و شهرداری مزاحمت ایجاد می‌کند در سه دوره شهرداری اقبال احمدی‌نژاد، قالیباف و خاتمی این قانون اجرا نشده و نمی‌شود. این در حالی است که هر سه این عزیزان در مجلس دولت و شهرداری حضور داشته‌اند. انتظار این است که قانون از طرف مسئولان محترم شمرده شود. شهرداری نباید قانون فروشی کند.

تجربه‌یابان: رئیس اتحادیه مشاوران املاک با بیان اینکه هم‌اکنون فروشنده‌گان مسکن چند برابر خریداران هستند گفت: ترخ‌های پیشنهادی در بعضی مناطق بیش از ۱۰ میلیون تومان در هر مترمربع کاهش یافته و خریدار نیست اما می‌رویم که عده‌ای سازو فروش عنوان می‌کنند نرخ‌ها پایین نیامده. معلوم است که این‌ها نفع دارند.

مصطفی قلی خسروی در گفتگو با ایسنا اظهار کرد: قیمت مسکن در تهران ۱۰ تا ۱۵ درصد کاهش یافته و آمار افت ۱۰ تا ۱۵ درصدی را قبول ندارم. زردا من از کف بازار دوباره بازار مسکن صحبت می‌کنم.

وی افزود: بعضی سازو فروش‌ها یا خریدو فروش‌ها می‌گویند قیمت‌ها پایین نیامده یا دوباره بالا می‌رود که معلوم نیست نفع دارند. فروشنده‌ای که تا دو ماه قبل آپارتمانش را متری ۵۵

میلیون نرخ‌گذاری کرده بود، حالا ۴۵ میلیون تومان قیمت گذاشته و کسی نمی‌خرد. آن وقت بعضی سازندگان و فروشنده‌گان می‌گویند قیمت پایین نیامده است. عده‌ای هم به‌عقد با غیر عمد با ارائه بعضی آمارها به آن‌ها کمک می‌کنند. این اشتباه است. بگذاریم کسانی که



به درخشندگی خورشید

احداث نخستین توربین بادی در مقیاس ۲۵۰ کیلووات به عنوان مولد انشعابی

مجموعاً ۱۱۹ واحد نیروگاهی انشعابی به ظرفیت ۴ مگاوات به شبکه سراسری برق افزوده شده است که با این رقم در حال حاضر تعداد ۴۶۵۱ مولد خانگی محدود به ظرفیت انشعاب یا مجموع ظرفیت ۵۵ مگاوات در سراسر کشور به بهره‌برداری رسیده است.

وی با بیان اینکه بیشترین ظرفیت اضافه شده به نیروی ۲۵۰ کیلووات در حوزه فعالیت شرکت توزیع نیروی شهرستان مشهد است، افزود: در این دوره برای نخستین بار در کشور یک توربین بادی به عنوان مولد انشعابی در مقیاس ۲۵۰ کیلووات که تماماً توسط متخصصین داخلی کشور ساخته شده است در منطقه بنالود احداث و به شبکه توزیع برق کشور افزوده شده است.

وی در ادامه با اشاره به آمار توسعه مولدهای انشعابی در دو ماهه منتهی به دی‌ماه ۱۳۹۹ در سایر نقاط کشور، جایگاه‌های بادی را متعلق به شرکت توزیع نیروی برق استان اصفهان با ۳۸ نیروگاه انشعابی و مجموع ظرفیت ۶۳۸ کیلووات و همچنین شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی با ۶ نیروگاه توسعه یافته به ظرفیت تجمعی ۲۲۵ کیلووات دانست.

شست‌نورد خاطرنشان کرد: در جایگاه‌های بادی نیز شرکت توزیع نیروی برق قزوین، تیزاب و خاتمانی شمالی قرار دارند که هر یک با احداث ۱۷۰ کیلووات مولد خورشیدی انشعابی، ظرفیت تولید شبکه سراسری برق کشور را افزایش داده‌اند.

افزود: در حال حاضر با وجود مشکلات موجود، توسعه نیروگاه‌های خورشیدی خانگی و انشعابی (کیلوواتی) مورد توجه بسیاری از سرمایه‌گذاران بخش غیردولتی قرار گرفته است به‌طوری‌که درصد توسعه این دسته از نیروگاه‌های تجدیدپذیر نسبت به مدت مشابه در سال قبل ۳۴ درصد رشد داشته است.

مدیرکل دفتر نظارت، تعیین صلاحیت و کنترل پروژه سائبا اظهار داشت: در دو ماهه منتهی به دی‌ماه ۱۳۹۹

بهره‌برداران مدیریت کل دفتر نظارت، تعیین صلاحیت و کنترل پروژه سائبا گفت: در حال حاضر تعداد ۴۶۵۱ مولد خانگی محدود به ظرفیت انشعاب یا مجموع ظرفیت ۵۵ مگاوات در سراسر کشور به بهره‌برداری رسیده‌اند.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت نیرو (یاون)، علی شبنورد با اشاره به مشکلات موجود بر سر راه سرمایه‌گذاری و احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر و پاک،



از پشت‌بام خانه خود درآمد کسب کنید

نیروی برق نزدیک محل سکونت، نسبت به دریافت مجوز مربوطه و عقد قرارداد خرید تضمینی برق به مدت ۳۰ سال اقدام کنند.

نیات گفت: اجرای این طرح، زمینه‌ای مناسب برای استفاده از فرصت‌های شغلی نوین با بهره‌گیری از ظرفیت‌های موجود حتی در واحدهای مسکونی کوچک فراهم می‌کند و در عین حال به کاهش بار شبکه توزیع برق استان کمک می‌کند.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق البرز توضیح داد: نصب پنل‌های خورشیدی در پشت‌بام خانه‌ها نیاز به زیرساخت ندارد و از سرویس‌های نگهداری ساده‌ای برخوردار است.



بهره‌برداران مدیریت عامل شرکت توزیع نیروی برق استان البرز گفت: مشترکان بر مصرف یا نصب پنل‌های انرژی خورشیدی در پشت‌بام منزلشان می‌توانند علاوه بر تأمین انرژی خود می‌توانند برق اضافی تولیدی را به اداره برق بفروشند.

بهنام نیات در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به اینکه چند سالی است وزارت نیرو مشترکان خانگی را دعوت می‌کند که با خرید پنل خورشیدی و نصب آن در پشت‌بام خود، برق تولیدی آن را به دولت بفروشند تا هم در تولید برق پاک فعال شوند و هم سود مناسبی به دست آورند، اظهار کرد: ایران به لحاظ میزان دریافت انرژی خورشیدی و متوسط ساعت آفتابی (سالانه بیش از ۳۶۰۰ ساعت)، یکی از کشورهای مناسب جهان در حوزه تولید انرژی‌های خورشیدی است؛ به گونه‌ای که پیش‌بینی می‌شود این انرژی در آینده سهم قابل توجهی از انرژی مصرفی ایران را به خود اختصاص دهد.

وی ادامه داد: مشترکان بر مصرف یا نصب پنل‌های انرژی خورشیدی در پشت‌بام منزلشان می‌توانند علاوه بر تأمین انرژی خود می‌توانند برق اضافی تولیدی را به اداره برق بفروشند.

وی توضیح داد: در حال حاضر هر کیلووات برق به‌طور متوسط ۱۰۰ تومان به مردم فروخته می‌شود ولی اداره برق انرژی تولیدی از طریق پنل‌های خورشیدی را حدود هزار و ۳۰۰ تومان از مردم می‌خرد.

این مسئول اضافه کرد: چنانچه مشترکی خواهان نصب پنل خورشیدی پشت‌بامی است می‌تواند با ثبت‌نام در سامانه مهرسان با مراجعه حضوری به شرکت‌های توزیع

آزمایشگاه تست پنل‌های خورشیدی راه‌اندازی شد

تولید برق از نیروگاه‌های فتوولتائیک بوده است، توجه ویژه به کنترل کیفیت محصولات مورد استفاده در این حوزه، کمک شایانی به حفظ سرمایه‌های صرف کشور در این بخش توپا خواهد کرد و از هدر رفت سرمایه‌های اجتماعی جلوگیری و در نهایت منجر به توسعه صنعت و ترویج این انرژی پاک و سبز در کشور خواهد شد.

رشد سریع فناوری و کاهش چشمگیر هزینه‌های تولید مازول فتوولتائیک بودیم که با توجه به پیش‌بینی موسسات معتبر دنیا، در آینده نزدیک ازلان ترین روش تولید برق در جهان خواهد بود.

در ایران نیز در سال‌های اخیر، حجم مالی قابل توجهی به حمایت از خرید برق نیروگاه‌های تجدیدپذیر اختصاص یافته که عمده آن مربوط به

بخش‌های ایران، آزمایشگاه تست پنل‌های خورشیدی پژوهشگاه نیرو، هم‌زمان با روز پژوهش آغاز به کار کرد. به گزارش ایسنا، این آزمایشگاه که به همت پژوهشگاه نیرو راه‌اندازی شده است، در فاز نخست امکان انجام آزمون‌های نمونه در کشور نظیر آزمون تعیین بیشترین توان، آزمون ضراب دمایی، آزمون دمایی کارکرد نامی سلول، آزمون بارده در شرایط استاندارد، آزمون عملکرد در شدت تابشی پایین، آزمون بازرسی الکترومغناطیس، آزمون مقاومت عایقی را فراهم می‌آورد و در ادامه وسایل تجهیز کامل، امکان صدور تأییدیه استانداردهای تأیید صلاحیت محصول و استانداردهای تکمیلی را فراهم خواهد ساخت.

بنابراین گزارش، حمایت از تحقیقات توسعه فناوری و بومی‌سازی صنعت فتوولتائیک در کشور، علاوه به نهادهای حاکمیتی و سرمایه‌گذاران خصوصی از جمله اهداف راه‌اندازی این آزمایشگاه مرجع است.

راه‌اندازی این آزمایشگاه تحقیقاتی، زمینه‌ساز افزایش کیفیت پنل‌های خورشیدی مورد استفاده در کشور و کنترل کیفیت مازول‌های فتوولتائیک است. در سالان اخیر به واسطه حجم عظیم سرمایه‌گذاری در حوزه تولید برق و انرژی خورشید در دنیا، شاهد



اهدای جوایز به برگزیدگان دومین دوره جایزه ملی انرژی‌های تجدیدپذیر

بشرقت ریاست جمهوری، وزارت صنعت، معدن و تجارت، پژوهشگاه نیرو و سایر ارگان‌های مرتبط است و سعی شده است در این جایزه ملی، کلیه گروه‌های فعال در اکوسیستم انرژی‌های تجدیدپذیر، مورد توجه قرار بگیرند.

این گزارش می‌افزاید، در دومین دوره از این جایزه ملی، حدود ۸۶ شرکت‌کننده از اقصی نقاط کشور حضور داشتند که پس ارزیابی‌های صورت‌پذیرفته طی جلسات فشرده کمیته داوران، در نهایت، در تاریخ ۲۶ آذرماه ۹۹، هم‌زمان با برگزاری پنجمین کنفرانس بین‌المللی انرژی‌های تجدیدپذیر، افراد و مجموعه‌های ذیل به عنوان برگزیدگان این جایزه ملی، انتخاب شدند. شهرداری تهران (سازمان عمومی برتر در بهره‌برداری از نیروگاه‌های تجدیدپذیر در سال ۱۳۹۸)، شرکت برق منطقه‌ای آذربایجان (شرکت برتر برق منطقه‌ای در توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر در سال ۱۳۹۸)، شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی (شرکت برتر توزیع نیروی برق در توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر در سال ۱۳۹۸)، شرکت توسعه نیروی آرمینا (شرکت تولیدکننده برتر انرژی خورشیدی در سال ۱۳۹۸)، شرکت دیان الکترونیک (تولیدکننده صنعتی و دانش‌بنیان برتر تجهیزات انرژی خورشیدی در سال ۱۳۹۸)، شرکت آتی‌نیو پاک‌گستر (شرکت برتر ارائه‌کننده خدمات EPC، بزرگ مقیاس، در سال ۱۳۹۸)، شرکت ایمن گستر کمپن جنوب (شرکت برتر ارائه‌کننده خدمات EPC، کوچک مقیاسی، در سال ۱۳۹۸)، شرکت معدنی و صنعتی چادرملو (شرکت صنعتی فعال در توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر)، آقای دکتر یونس نوراللهی از دانشگاه تهران (شخصیت علمی برتر در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر در سال ۱۳۹۸)، آقای دکتر حسین قلمیان از پژوهشگاه مواد و انرژی (شخصیت علمی برتر در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر در سال ۱۳۹۸)، آقای سید علی موسوی (پژوهشگر برتر جوان در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر در سال ۱۳۹۸).

بخش‌های ایران، جوایز برگزیدگان فعال در حوزه توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در دومین دوره جایزه ملی انرژی‌های تجدیدپذیر، روز چهارشنبه ۲۶ آذر ۱۳۹۹ اعطا گردید. به گزارش دفتر روابط عمومی و امور بین‌الملل، سابقاً به منظور ایجاد بستری مناسب جهت معرفی و تقدیر از الگوهای برتر در اکوسیستم توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر کشور هر ساله، با همت انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر ایران، جایزه ملی انرژی‌های تجدیدپذیر به فعالان این حوزه اعطا گردید.

به نقل از این گزارش، شورای سیاست‌گذاری و کمیته داوران این جایزه ملی، مشکل از کلیه انجمن‌ها و سازمان‌های دولتی فعال در این حوزه، اعم از وزارت نیرو، سابقاً، معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، مرکز همکاری‌های تحول و



اعطای جوایز ملی زمینه‌ساز خیزش علمی و فنی در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر

به‌مه‌پردازی از نیروگاه‌های تجدیدپذیر در روستاها از جمله سیاست‌های اصلی وزارت نیرو است.

وزیر نیرو گفت: بر اساس برنامه‌ریزی‌های انجام شده نیروگاه‌های تجدیدپذیر تا کتون ۸۵۰ مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر احداث گردیده و تا پایان فعالیت‌های این دولت ۲۶۰ مگاوات دیگر به این ظرفیت افزوده خواهد شد.

دکتر اردکانیان در ادامه سخنرانی خود بیان داشت: این کنفرانس بین‌المللی فرصت مناسبی برای جهت‌دهی به این سیاست‌ها و تقویت تعاملات بین‌المللی و تأمین امنیت منطقه‌ای با توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر است. وی با اشاره به موقعیت خاص ایران و توجه به تقاضای کشورهای منطقه به انرژی، اظهار کرد: ابلاغ سیاست‌های صادرات برق تجدیدپذیر، از دیگر اقدامات قابل توجه در زمینه توسعه صنعت تجدیدپذیر است و این کنفرانس‌های بین‌المللی زمینه‌ای برای افزایش تعاملات شرکت‌های بخش خصوصی داخلی و بین‌المللی است.

ایشان در پایان افزود: اعطای جایزه ملی انرژی‌های تجدیدپذیر، زمینه‌ساز خیزش علمی و فنی فعالان انرژی‌های تجدیدپذیر در ایران خواهد بود. وی با بیان اینکه جایزه ملی انرژی‌های تجدیدپذیر در ایران، ضمن تشویق استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر در بدنه، باعث تقویت همکاری گروه‌های ذینفع در این زمینه می‌شود اظهار امیدواری کرد که اعطای این جایزه به الگوهای برتر و موفق در این زمینه، منجر به افزایش لگنیزه و همکاری‌های علمی، صنعتی، تجاری در سطح ملی، منطقه‌ای و جهانی بشود.



جهان از یک سیستم مبتنی بر انرژی‌های فسیلی در حال تحول به انرژی‌های تجدیدپذیر است.

اردکانیان با اشاره به توسعه بازار انرژی‌های تجدیدپذیر در ایران به‌عنوان یکی از محورهای اصلی کنفرانس بین‌المللی تجدیدپذیر، افزود: با اتکا به پتانسیل بالای انواع منابع مختلف تجدیدپذیر، وزارت نیرو به منظور انجام به‌تعهدات و برنامه‌های خود در این زمینه، تلاش‌های خود را ادامه خواهد داد.

وی با بیان اینکه توجه به بخش خصوصی در این برنامه جای ویژه‌ای دارد، ادامه داد: عقد قرارداد خرید تضمینی برق با شرایط مناسب، حمایت از بومی‌سازی فناوری‌های تجدیدپذیر، حمایت از مراکز تحقیقاتی جهت توسعه برنامه‌های تحقیقاتی و فراهم کردن زمینه

بهره‌آوردن انسان به‌جایمن نمایشگاه و کنفرانس بین‌المللی انرژی‌های تجدیدپذیر ایران به همت انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر ایران و با حمایت معاونت علمی و فن‌آوری ریاست‌جمهوری، مرکز همکاری‌های تحول و پیشرفت ریاست‌جمهوری، وزارت نیرو و ستاد در مورخ ۲۶ آذرماه سال ۹۹ به‌صورت بینار و نمایشگاه مجازی برگزار شد.

به گزارش دفتر روابط عمومی و امور بین‌الملل ستاد، این کنفرانس و نمایشگاه مجازی با هدف بررسی چالش‌ها و پیشرو توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و ارائه راهکارهای بهبود فضای کسب و کار این حوزه در دوران کرونا و تحریم برگزار خواهد شد.

بنا بر این گزارش، از برنامه‌های اصلی این کنفرانس به اعطای جایزه ملی انرژی‌های تجدیدپذیر (دومین دوره)، بررسی بازار توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و راهکارهای تحول آن، بررسی روند توسعه تکنولوژی انرژی‌های تجدیدپذیر در دنیا و استفاده از تجربیات بین‌المللی با حضور سخنرانان خارجی می‌توان اشاره کرد.

به نقل از این گزارش، در این رویداد، دکتر اردکانیان، وزیر نیرو به صورت مجازی به ایراد سخنرانی پرداخت و ضمن تشکر از برگزارکنندگان و شرکت‌کنندگان در این بزرگترین گردهمایی فعالان انرژی‌های تجدیدپذیر گفت: امروزه بخش مهمی از تأمین انرژی از انرژی مورد نیاز بشر برق خواهد بود و بخش مهمی از منابع تأمین برق، انرژی‌های تجدیدپذیر است. وی افزود: در سال‌های اخیر میزان توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و سیاست‌های مرتبط با آن در حال پیشرفت است و

امید به صادرات و توسعه تجدیدپذیرها

بهره‌آوردن انسان به‌جایمن وزیر نیرو در امور انرژی‌های تجدیدپذیر گفت: در شرایطی که تحریم‌ها برداشته شود امکان سرمایه‌گذاری و صادرات تجدیدپذیرها افزایش می‌یابد و می‌توان کل برق تولیدی از تجدیدپذیرها و نیروگاه‌های برق آبی کوچک و بزرگ را صادر کرد.

محمد ساتکین در گفتگو با ایسنا، با تأکید بر اینکه اگر تحریم‌ها برداشته شود قلعتاً سرمایه‌گذاران زیادی وارد کشور خواهند شد، اظهار کرد: برنامه‌ای که وزارت نیرو برای توسعه تجدیدپذیرها در نظر گرفته حدود ۴۰۰۰ مگاوات بوده است که



به دلیل تحریم‌ها و مشکلاتی که وجود داشت حدود ۱۰۰۰ مگاوات را عملیاتی خواهیم کرد.

وی افزود: اگر تحریم‌ها برداشته شود به شرایطی باز می‌گردیم که احتمالاً توسعه بیشتر محقق شود البته این قول داده نمی‌شود که به‌سرعت بتوان به برنامه ۴۰۰۰ مگاوات رسید ولی قطعاً برنامه توسعه تجدیدپذیرها با سرعت زیادی ادامه پیدا خواهد کرد.

معاون وزیر نیرو در امور انرژی‌های تجدیدپذیر با تأکید بر اینکه نیاز کشور از طریق برق حرارتی و روش‌های دیگر تأمین می‌شود و با توجه به اینکه مصرف نیروگاه‌های حرارتی گاز تولیدی کشور و قیمت آن نیز نزدیک به رایگان است اساساً طبق قانون نباید آن برق را صادر کرد، تصریح کرد: آنچه برق صادراتی در نظر گرفته می‌شود برق تجدیدپذیر و برق مربوط به نیروگاه‌های آبی بزرگ و کوچک است.

به گفته ساتکین اساساً تمام صادرات کشور از طریق برق حاصل از انرژی تجدیدپذیر و نیروگاه‌های آبی است نه موارد دیگر بنابراین آنچه صادر خواهد شد از همین حوزه است بنابراین و با توجه به این مسئله می‌توان گفت که ظرفیت صادراتی ایران افزایش خواهد یافت و عدد ۱۰۰۰ مگاوات به دو تا سه برابر می‌رسد و هرآنچه از طریق تجدیدپذیرها تولید می‌شود صادر خواهد شد.

آلمان استفاده از انرژی خورشیدی در منازل را اجباری می کند



است. که می خواهیم از این قانون برای تسریع بیشتر توسعه خورشیدی استفاده کنیم. قانون خورشیدی از برنامه ریزی و نصب سیستم های خورشیدی در ساختمان های جدید حمایت می کند و شامل مناطق دیرافتاده ای خواهد شد که نیاز سریع به تغییر انرژی دارند.

دولت برلین بتدریج قابل توجه در پشتام های شهر را به رسمیت می شناسد و با استفاده از قانون خورشیدی برای استفاده از حداکثر پام برای تولید برق از انرژی خورشیدی گام های مهمی را برمی دارد.

گسترش انرژی خورشیدی در راستای اهداف طرح جامع شهر خورشیدی که در ماه مارس امسال تصویب شد، قرار است حداکثر تا سال ۲۰۵۰ درصد از تقاضای برق برلین را پوشش دهد. وضع این قانون باعث صرفه جویی حدود ۴۷ هزار تن دی اکسید کربن در پنج سال و همچنین افزایش ارزش افزوده منطقه ای خواهد شد.

در هفته های آتی، مجلس سناي برلین در مورد اعمال استفاده از نیروی خورشیدی اجباری برای ساختمان ها تصمیم گیری خواهد کرد. این تعهد شامل ساختمان های جدید و همچنین بازسازی اساسی در سقف ساختمان های موجود از اول ژانویه ۲۰۲۳ می شود.

مجهز شوند. چنین تغییری به طور اساسی حلی تلاش های مقابله با تغییرات آب و هوایی شده، بوده و توسعه پایدار آن را به طور مؤثر بهبود می بخشد. محققان تاکید کردند. انجام هر کاری که برای محیط زیست لازم است، باید در نظر گرفته شود.

پیش نویس قانون انرژی خورشیدی به دستور رامونا باب، ساتور اقتصاد، انرژی و موسسات عمومی برلین برای بازبینی ارائه شده است. وی در جریان این بازبینی اظهار کرد انرژی خورشیدی نقش مهمی در راه رسیدن به شرایط اقلیمی حتی در برلین ایفا می کند. به همین دلیل

پنجره های این قرار است در شهر برلین استفاده از صفحات خورشیدی برای ساخت ساختمان های جدید اجباری شود به گزارش ایسا به نقل از نیوز، قانون انرژی خورشیدی، بخش اصلی از برنامه های شهر برلین برای مقابله با تغییرات آب و هوایی خواهد شد.

به گفته مقامات محلی در برلین که پیش نویس قانون انرژی خورشیدی را به قانون گذار شهر ارائه کرده اند، انرژی خورشیدی مسیر آینده خواهد بود. بر اساس این قانون (در صورتی که اعمال شود) همه ساختمان های جدید ساخته شده در پایتخت آلمان باید به صفحات خورشیدی

اینورتر خورشیدی پربازده ایرانی رونمایی شد

پنجره ایرانیان: برای نخستین بار در کشور، اینورتر خورشیدی پربازده در شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ رونمایی شد.

به گزارش برق نیوز، محمدرضا علی نادی معاون مدیرکل دفتر تحقیقات و نوآوری در مراسم رونمایی از محصول دانش بنیان تولید شده اینورتر خورشیدی پربازده که در هفتاد و هشتمین نشست کمیته عالی تحقیقات شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ برگزار شد، گفت: با توجه به نگاه کلان وزارت نیرو به تولید و انبوه سازی محصولات دانش بنیان و پژوهش محور و همچنین هدایت حامل های انرژی به سمت پروژه های تحقیقاتی، در راستای تلاش برای بومی سازی فناوری داخلی محصول دانش بنیان اینورتر خورشیدی پربازده تیم تحقیقاتی دانشگاه صنعتی امیرکبیر با حمایت شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ به بهره برداری رسید.

وی ضمن تقدیر از فعالیتهای پژوهشی انجام شده توسط شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ، تولید این محصول کاربردی را فرصتی مغتنم برای توسعه انرژی های تجدیدپذیر عنوان و با بیان این که این محصول قابلیت سرمایه گذاری برای تولید تجاری و انبوه را دارد، افزود در راستای حمایت از تجاری سازی این محصول از طریق سازوکارهای موجود در شرکت توانیر و با اعلام آمادگی پژوهشگاه نیرو، امیدواریم نشست های تخصصی حمایت از پژوهشگران و تبدیل پروژه های تحقیقاتی آن ها را در رسیدن به تولید انبوه، با جدیت در شرکت های توزیع نیروی برق ادامه دهیم.

حسین ضیوی مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ نیز در این نشست ضمن ابراز خرسندی از فعالیتهای پژوهشی و تحقیقاتی در شرکت، پیگیری و پیاده سازی پروژه های پژوهشی را خواستار شد و خاطرنشان کرد: انبوه سازی و عملیاتی کردن پروژه های تحقیقاتی از اولویتهای شرکت توزیع نیروی برق تهران



با تقاضای صنعت خورشیدی، گرانی نقره رکورد می‌زند

سبز اروپایی و هفت گزین خشی چین تا سال ۲۰۶۰ را به مخاطره می‌اندازد.

طبق گزارشی که تابستان گذشته از سوی مؤسسه نقره منتشر شد، انتظار می‌رود تولید انرژی خورشیدی تا سال ۲۰۳۵ تقریباً دو برابر شود. نقره در میان همه فلزها در دمای استاندارد پایین‌ترین مقاومت الکتریکی را دارد و جایگزین‌های نقره نمی‌توانند از نظر تولید انرژی دو برابر خورشیدی با این فلز برابری کنند. همچنین به دلیل مشکلات فنی، فوتوولتاییک‌های غیرنقره‌ای دوام و عمر کمتری دارند و مسائل جدی برای توسعه تجاری گسترده‌شان ایجاد می‌کند.

حتی اگر احیای اقتصاد جهانی پس از پاندمی ویروس کرونا کمتر از حد انتظار باشد، تقاضای انرژی سبز برای نقره احتمالاً همچنان قوی می‌ماند. تحلیلگران انتظار دارند بسیاری از طرح‌های محرک مالی دولت‌ها شامل تامین مالی برای ابتکارهای انرژی پاک باشد.

در بخش عرضه هم تولید معدنی نقره از شیوع ویروس کرونا آسیب دیده است. پیش‌بینی می‌شود تولید نقره در سال ۲۰۲۰ به میزان ۶۳ درصد کاهش پیدا کرده و به حدود ۷۸۰/۸ میلیون اونس برسد. کاهش چشمگیر تولید نقره تا حد زیادی نتیجه تعطیلی معادن به دلیل همه‌گیری کروناست اما تولید معنی بیش از شیوع این بیماری هم روند نزولی داشت و در سال ۲۰۱۹ به میزان ۱۰۳ درصد کاهش پیدا کرده بود. طبق گزارش ساکسو بانک، در بلندمدت بیش از نیمی از تولید نقره مربوط فرایند محصول جانبی استخراج روی سرب و مس است و تامین تقاضای رو به رشد برای نقره را برای معدنکاران دشوار می‌کند. نقره تحت تاثیر تقاضای صنعتی، از نظر تاریخی نوسان بیشتری نسبت به طلا داشته است اما صنعت نیروی خورشیدی می‌تواند به ثبات شدن تقاضای صنعتی برای این فلز کمک کند.



برمی‌دارند، نهایت حمایت را به عمل آورند. با توزیع گسترده واکسن کووید ۱۹ تا اواسط سال آینده، نقدینگی بیش از حد و سیاست تسهیل پولی باعث می‌شود نقدینگی به سوی هر نوع دارایی غیرنقدی سرازیر شود که این امر برای نقره و طلا مثبت است.

با در نظر گرفتن عوامل بنیادین پولی که به نفع نقره محسوب می‌شوند، این فلز نقره‌ای از تقاضای رو به رشد برای دستگاه‌های مربوط به تحول سبز به خصوص سلول‌های فوتوولتاییک مورد استفاده در تولید پیل خورشیدی رونق بیشتری پیدا خواهد کرد و ساکسو بانک پیش‌بینی می‌کند تقاضا برای نقره از تولید این فلز بالا خواهد رفت.

در واقع کمبود واقعی عرضه نقره در سال ۲۰۲۱ در راه است و حمایت سیاسی از سرمایه‌گذاری‌های انرژی خورشیدی در دوران ریاست جمهوری بایدن، توافق

تجربه ایران، ساکسو بانک پیش‌بینی کرده قیمت اونس نقره تحت تاثیر سیاست تسهیل پولی بانک مرکزی آمریکا، دلار ضعیف و افزایش تقاضا برای این فلز در بخش انرژی خورشیدی، در سال ۲۰۲۱ به رکورد ۵۰ دلار صعود خواهد کرد.

به گزارش ایسنا، تحلیلگران ساکسو بانک انتظار دارند دلار آمریکا حتی با فروکش کردن پاندمی ویروس کرونا پس از عرضه واکسن کووید ۱۹ در سال ۲۰۲۱ ضعیف شود. واکسن ویروس را از بین می‌برد اما بله‌ی که در بسیاری جهات انباشته شده است، به قوت خود باقی می‌ماند.

ساکسو بانک همچنین رشد تورم قیمت در سال ۲۰۲۱ را پیش‌بینی کرده است و انتظار دارد سرمایه‌گذاران واکنش کندی به قیمت‌های رو به افزایش داشته باشند، زیرا می‌خواهند از اقتصادهای آسیب دیده از همه‌گیری که در مسیر احیا گام

تقدیر وزیر نیرو از رئیس سازمان ساتبا

جناب‌عالی‌ایان: مراسم قدرانی از دست‌انکاران پویان «فرهفته‌الغیب» ایران و روپایی از کتاب «دلگرمی‌ها» با حضور وزیر نیرو برگزار شد.

به گزارش دفتر روابط عمومی و امور بین‌الملل ساتبا، در این مراسم که برای قدرانی از تلاش‌های فعالان صنعت آب و برق برگزار شد، وزیر نیرو جایگاه صنعت آب و برق را به عنوان زیربنای تولید، توسعه و امنیت کشور مهم برشمرد و گفت: نظام جمهوری اسلامی ایران با اتکا به علم و ایمان فعالان و متخصصان این حوزه‌ها توانسته همه نقشه‌های نوم دشمنان را قسم خورده خود را نقش بر آب کند.

دکتر رضا اردکانیان با اشاره به افتتاح بیش از ۲۲۷ طرح در صنعت آب و برق کشور در سال گذشته با اعتبار بیش از ۳۷ هزار میلیارد تومان، افزود: امسال نیز تا کنون ۱۷۰ طرح در این صنعت و با اعتبار بیش از ۵۱ هزار میلیارد تومان افتتاح شده است.

وی موفقیت وزارت نیرو در این زمینه را مپهون همکاری و همیاری همه ارکان

توسعه چشمگیر تجدیدپذیرها با کمک سیاست‌گذاری تنوع در تامین منابع مالی جدید



پنج‌هزاره‌ایان: دکتر ساتکین در پنجمین نمایشگاه کنفرانس بین‌المللی انرژی‌های تجدیدپذیر و دومین جایزه ملی انرژی که به صورت مجازی و ویدئو در روز چهارشنبه ۲۶ آذر سال جاری برگزار گردید، به ایراد سخنرانی پرداخت.

در ابتدای این مراسم دکتر ساتکین ضمن تشکر و قدر دانی از برگزارکنندگان و شرکت کنندگان پنجمین کنفرانس بین‌المللی تجدیدپذیر، با بیان اینکه موضوع انرژی، محور اصلی توسعه و پیشرفت جوامع بشری است و امروزه در جهان با حساسیت بیشتری نسبت به گذشته در تمامی ابعاد اقتصادی، سیاسی و امنیتی پیگیری می‌شود، افزود: محدود بودن منابع فسیلی و مشکلات ناشی از انتشار گازهای گلخانه‌ای و مسائل زیست محیطی، به ویژه در دو دهه اخیر، ضرورت توجه به انرژی‌های تجدیدپذیر را آشکارتر ساخته است.

وی اصلاح چارتر سازمانی و ایجاد بخش پژوهش، فناوری و نوآوری را از اقدامات این سازمان در راستای جلب‌سازی برشمرد و ادامه داد: به منظور تدوین سیاست‌های جدید توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق سبز با تعریف منابع مالی جدید، انجام مطالعات تعرفه‌شناسی اقداماتی قابل توجه انجام داده است.

دکتر ساتکین ضمن امیدواری نسبت به شروع روند تحولی که در سال‌های اخیر در ایران در زمینه توسعه تجدیدپذیرها از سیاست‌های جدید که سابقاً در پیش گرفته است خبر داد: وی افزود از بدو اجرای خرید تضمینی برق تجدیدپذیر تاکنون، تنها منبع تامین مالی قراردادهای خرید تضمینی، فقط «عوارض دریافتی از مشترکین» بوده است و به منظور توسعه

سبز، بدهی سبز به بخش خصوصی در سامانه مطالبات دولتی خزانه (ساماد) و ایجاد سازوکار تهاتر بدهی با حوله نفت و سبز تهاتر بدهی‌ها و مطالبات از دولت تلاش کرده‌ایم. تا این موضوع را مرتفع سازیم، وی در پایان تعامل بخش خصوصی و حمایت‌های نمایندگان مجلس شورای اسلامی از روش‌های تامین مالی جدید را موجب دلگرمی برای عبور از شرایط سخت امروز دانست و گفت: راه در پیش گرفته شدیم و به روشی است و بسیار امیدواریم با کمک مسئولان فعال در حوزه تجدیدپذیر بتوانیم ظرف ۲ سال آینده نتیجه اقدامات در پیش گرفته شده را مشاهده کنیم.

نیز گاه‌های تجدیدپذیر سبز با اخذ روش‌های تامین مالی جدید مانند ایجاد ردیف‌های بودجه مورد نیاز در لایحه بودجه سال‌های آتی، فعال‌سازی مکانیزم گواهی ظرفیت، استفاده از ظرفیت سوخت مصرف شده نیروگاهی برای تامین منابع مالی خرید تضمینی برق از تولید کنندگان برق تجدیدپذیر از محل ارزش سوخت مصرف شده و همچنین استفاده از راهکارهای قانونی اجرایی ساختن مالیات بر ارزش افزوده را در دستور کار خود قرار داده است.

معاون وزیر نیرو رسیدگی به مطالبات بخش خصوصی با درک اولویت بالای آن را یکی از دغدغه‌های سابق عنوان کرد و گفت: با ایجاد بستر قانونی برای ثبت

جزئیات ثبت نام متقاضیان نصب نیروگاه خورشیدی خانگی مشخص شد

سامانه خورشیدی خانگی کوچک مقیاس با ظرفیت عملی ۶۰۰ وات را در حدود ۱۵۰ میلیون ریال اعلام کرد و افزود: بر این اساس مدل تامین مالی این طرح، سرمایه‌گذاری لازم از طریق اخذ وام قرض‌الحسنه از سیستم بانکی توسط متقاضی صورت می‌پذیرد و پرداخت سود وام توسط دولت انجام می‌شود.

با بر اعلام وزارت نیرو، وی در تکمیل فرآیند سرمایه‌گذاری افزود: در این طرح معرفی ضامن و همچنین بازپرداخت اقساط اصل وام طی مدت زمان ۳۰ ماهه (یا حداکثر ۳ سال) باید توسط متقاضی انجام پذیرد.

وی گفت: بر اساس رویه اجرایی طرح، مبلغ وام اخذ شده توسط متقاضیان در اختیار شرکت‌های مجری دی‌ضلع قرار می‌گیرد و سامانه‌های خورشیدی از این محل اجرایی می‌شوند و هیچ گونه مبلغی در اختیار متقاضی قرار نمی‌گیرد. زمانی ضمن اشاره به برآورد فنی متوسط عملکرد یک سامانه خورشیدی ۶۰۰ وات، به میزان ۹۰ کیلووات ساعت در ماه بر اساس شرایط اقلیمی کشور، از پیش‌بینی کاهش هزینه‌های برق در قیوتی برق به میزان تقریبی ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار ریال در ماه (متناسب با بهای مختلف تعرفه متقاضی) خبر داد.

پنج‌هزاره‌ایان: دکتر کل دفتر طرح‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی سبز با بیان اینکه هزینه احداث یک سامانه خورشیدی خانگی کوچک مقیاس با ظرفیت عملی ۶۰۰ وات حدود ۱۵۰ میلیون ریال است، از مشخص شدن سازوکار ثبت نام متقاضیان برای نصب سامانه‌های خورشیدی کوچک مقیاس خبر داد.

به گزارش ایسا، محمدرضا زبیری با اشاره به برنامه‌ریزی انجام شده در وزارت نیرو برای ترغیب مشارکت مشترکان بر مصرف بخش خانگی برای اجرایی کردن طرح سامانه‌های خورشیدی کوچک مقیاس در قالب برق امید اظهار کرد: در این طرح برای هر خانوار بر مصرف خانگی که متقاضی است، احداث یک سامانه با ظرفیت اسمی حدود ۶۰۰ تا ۷۰۰ وات با حمایت دولت در نظر گرفته شده است.

وی درباره فرآیند ثبت نام متقاضیان نیز تصریح کرد: ثبت نام متقاضیان بر مصرف خانگی در سایت سبز آغاز شده و مقرر است با توجه به محدودیت‌های منبع مالی متاسب با آمار تقاضاهای ثبت شده در مناطق مختلف در سایت سبز، یک استان به عنوان پایلوت اجرایی طرح انتخاب شود.

مدیرکل دفتر طرح‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی سبز، سابقاً هزینه احداث یک

جاسوسی انرژی تهدیدی برای رونق تجدیدپذیرها

واقعیت کاملاً متفاوت است. اقتصاد این کشور تا حدودی زیادی به صادرات نفت و گاز وابسته مانده است. در واقع ۱۸ درصد از تولید ناخالص داخلی نیرو و ۶۲ درصد از صادرات این کشور مستقیماً به صنعت نفت و گاز مربوط است. این رقم برای آمریکا بسیار کمتر بوده و تنها هشت درصد از تولید ناخالص داخلی این کشور از محل سوخت‌های فسیلی است. در زمینه توسعه صنعت نفت و گاز هم وضعیت مشابهی وجود دارد. نیرو در حال توسعه می‌دارن نفتی جدید در دریای شمال و دریای بارتز است. این کشور تنها در سال جاری ده‌ها بلوک اکتشافی فراساحلی جدید را به مناقصه گذاشته و در سال آینده ممکن است مجوزهای زیادی برای اکتشاف در دریای بارتز صادر کند. با وجود هیاهویی که برای سبز شدن وجود دارد، نفت و گاز برای نیرو ضروری مانده و این کشور تا زمانی که تقاضا وجود دارد، هیچ برنامه‌ای برای متوقف کردن اکتشاف و حفای می‌دارن جدید ندارد. با در نظر گرفتن این که نخبه انرژی تجدیدپذیر اروپا چنین حضور پررنگی در سوخت‌های فسیلی دارد، نمی‌توان انتظار داشت هماهنگی در غرب بهتر از این عمل کنند. هم‌زمان نیرو و پروژه‌های تجدیدپذیر عظیمی نظیر تراکت اکوئینور یا شرکت SSE PLC اسکاتلند برای توسعه بزرگ‌ترین پروژه بادی فراساحلی جهان پیش می‌برد. بر اساس گزارش اولین پرایس، چنین وضعیتی نیرو را به هدف بزرگی برای جاسوسی در حوزه انرژی تبدیل کرده است. در این بین، انگشت اتهام به سمت چین نشانه رفته است.

نوع جاسوسی ممکن است به از دست رفتن درآمد، اختلال در تولید، از دست رفتن مشاغل، حیفه دین شهرت و از دست دادن سرمایه‌گذاری برای تحقیقات و توسعه منجر شود. متهمان اصلی، رقبای داخلی یا خارجی، شرکت‌های استارت‌آپ، ناموران اطلاعات خارجی (جاسوسان)، کارمندان ناراضی یا مجرمان سازمان‌یافته هستند. اما چرا نیرو؟ نیرو معمولاً الگویی برای انرژی تجدیدپذیر نه در اروپا بلکه در سایر جهان دیده می‌شود و بازی جدید طرح گذار به انرژی سبز ۴۰ تریلیون دلاری است که این رقم عظیم باعث جذب جاسوسان شده است.

این کشور اسکاتلندی دوست دارد چهره سیزی از خود پیش چشم دنیا ترسیم کند که شامل تولید نیروی تجدیدپذیر ۱۰۰ درصدی، پرچمدار در حمل و نقل برقی، تولید طراز اول در فناوری پاک، آلودگی گرین داخلی اندک و حاسی پیمان‌های اقلیمی بین‌المللی است. در واقع نیرو یکی از سبب‌ترین کشورها در جهان است و در حال حاضر ۹۸ درصد از برق مورد نیازش را از منابع تجدیدپذیرها تولید می‌کند که عمدتاً برق آبی است. همچنین سال گذشته خودروهای پلاگین برقی یک‌سوم از خودروهای جدید ترسیده در این کشور بودند که نیرو را به معیار خوبی برای تبدیل شدن به بازار خودروهای برقی تبدیل می‌کند. سهم نیرو از خودروهای تمام برقی در بالاترین رده‌ها در جهان قرار دارد.

اما اگر از نزدیک به صنعت انرژی نیرو نگاه کنید،

پتجره‌ای‌ان، اخیراً گزارشی در نیرو منتشر شده که از جاسوسی از اسرار نفت و گاز این کشور که یکی از سبب‌ترین کشورهای جهان به شمار می‌رود، حکایت دارد. به گزارش ایستاد سرویس ضدجاسوسی نیرو نسبت به جاسوسی صنعتی توسط روسیه، چین و کشورهای دیگری که به دنبال دست یافتن به اسرار صنعت نفت نیرو هستند، هشدار داده است. همچنین هشدار داده که صنعت انرژی تجدیدپذیر نیرو ممکن است به‌زودی به هدف حملات سایبری جاسوسان خارجی تبدیل شود. نیرو سومین صادرکننده بزرگ نفت و گاز در جهان پس از عربستان سعودی و روسیه و دومین منبع مهم گاز طبیعی اروپای غربی پس از روسیه است.

طبق گزارش سرویس ضدجاسوسی نیرو، بیش از ۵۰ شرکت نفت و گاز نیروی شامل شرکت ملی نفت نیرو (اکوئینور) و وزارت نفت و گاز بیش سال پیش هدف حملات سایبری سازمان‌های تهدیدی قرار گرفتند. سرویس‌های اطلاعاتی روسیه، چین و سایر کشورها منابع بزرگ انسانی و فناوری و همچنین خبر زیادی دارند که به آن‌ها اجازه می‌دهد به مدت زمان طولانی روی طرح‌های جاسوسی کار کنند.

طبق گزارش اف بی ای آمریکا، جاسوسی شرکتی در صنعت نفت و گاز عمدتاً شامل سرقت مالکیت معنوی از جمله اسرار تجاری، تحقیقات و اطلاعات منحصر به یک شرکت است. اطلاعات مذکور از تجهیزات حفاری تا عایق خط لوله را ممکن است در بر بگیرد و می‌تواند به‌سادگی و بی‌حیث باشد که از آن برای حفاری یا ردگیری بهتر ذخایر استفاده می‌شود. این

سه نیروگاه تجدیدپذیر در استان خراسان رضوی افتتاح شد

مترمکعب و همچنین ۷۰ مترمکعب آب می‌گردند. این گزارش حاکی است، تاکنون بیش از ۸۴۵ مگاوات انواع نیروگاه تجدیدپذیر تقریباً در کلیه استان‌های کشور احداث و به بهره‌برداری رسیده‌اند.



پتجره‌ای‌ان، سه نیروگاه تجدیدپذیر در استان خراسان رضوی با اعتبار ۲۱۰ میلیارد ریال با حضور وزیر نیرو به‌صورت ویدئوکنفرانسی افتتاح شد.

به گزارش دفتر روابط عمومی و امور بین‌الملل استانداری خراسان رضوی شامل یک نیروگاه بادی به ظرفیت ۶۶۰ کیلووات در روستای خیرگرد خواوه دو نیروگاه خورشیدی هر کدام به ظرفیت یک مگاوات در منطقه سلطان مشرق در مشهد، در روز ۲۵ آذر توسط وزیر نیرو به صورت ویدئوکنفرانسی افتتاح گردید. به نقل از این گزارش، نیروگاه بادی خواوه یا سرمایه‌گذاری ۱۵۰ میلیارد ریال به ظرفیت ۶۶۰ کیلووات با تولید ۲ میلیون و ۲۳۳ هزار کیلووات‌ساعت انرژی در سال موجب صرفه‌جویی در مصرف سوخت فسیلی به میزان ۰۶ میلیون مترمکعب، کاهش مصرف آب معادل ۲۲۵ مترمکعب و عدم انتشار گاز دی‌اکسید کربن معادل ۱۲۵۶ تن به‌صورت سالانه می‌شود که فاز دوم این پروژه در هفته اول دی‌ماه سال جاری با ظرفیت ۶۶۰ کیلووات نیز به بهره‌برداری خواهد رسید.

بنا بر این گزارش، دو نیروگاه خورشیدی یک مگاواتی در شهرستان مشهد جمعاً با سرمایه‌گذاری ۱۶۰ میلیارد ریال با تزریق سالانه ۳ میلیون و ۵۰۲ هزار کیلووات‌ساعت انرژی به شبکه سراسری علاوه بر کاهش انتشار گاز دی‌اکسید کربن به میزان ۲۳۴۸ تن در هر سال باعث صرفه‌جویی در مصرف سوخت طبیعی به میزان ۱ میلیون

راکتورهای هسته‌ای برای تولید سوخت هیدروژنی رانندازی شد

از این طریق می‌توان هیدروژن و اکسیژن آب را از یکدیگر جدا کرد. استفاده از این روش با استفاده از راکتورهای هسته‌ای کوچک کم هزینه و رقابتی است. بر اساس برآورد نیواسکیل یک راکتور کوچک هسته‌ای تولید سوخت هیدروژنی می‌تواند هر سال میزان انتشار گاز دی اکسید کربن را تا ۶۸ هزار تن در سال کاهش دهد.



قابل اعطاف و مشابه با گاز طبیعی در دسترس نیست و برای استخراج آن از مولکول‌های پیچیده باید انرژی زیادی مصرف شود. در واقع ۹۵ درصد از هیدروژن تولید شده در جهان در حال حاضر به طور مستقیم از سوخت‌های فسیلی به دست می‌آید و این کار مستلزم ترکیب بخار و گاز متان با فشار بالا و با استفاده از کاتالیزور نیکل است. با این کار علاوه بر هیدروژن، مونوکسید کربن و مقدار کمی دی اکسید کربن نیز تولید می‌شود که محیط زیست را آلوده می‌کند. برای غلبه بر این چالش، از راکتور هسته‌ای ۴۵۰ مگاواتی برای تولید هیدروژن از طریق گرم کردن و در نهایت جدا کردن مولکول‌های آب استفاده شده است. راه اندازی این راکتورهای هسته‌ای پیچیدگی خاصی ندارد و در آنها بخار بسیار گرم در معرض جریان برق قرار می‌گیرد. در راکتورهای مذکور آب تا ۳۰۰ درجه سانتیگراد گرم‌تر داده می‌شود و سپس بخار تولید شده هم تا ۸۶۰ درجه سانتیگراد گرم می‌شود. برای این کار از توان راکتورهای هسته‌ای استفاده می‌شود.

پنج‌هزار تنیان، رنگ، شرکت تجاری از رانندازی راکتورهای کوچک هسته‌ای خبر داد که می‌تواند روزانه ۵۰ تن سوخت هیدروژنی تولید کنند.

به گزارش خبرگزاری مهر، به نقل از نیواسکیل، شرکت نیواسکیل که در زمینه تامین منابع انرژی تجدیدپذیر فعالیت می‌کند، اعلام کرده که با راه اندازی نیروگاه‌های هسته‌ای جدید موسوم به ان‌بی‌ام، امکان استحصال هیدروژن از آب تا ۲۰ درصد نسبت به نیروگاه‌های قبلی افزایش می‌یابد.

بسیاری از کشورهای جهان با هدف کاهش مصرف سوخت‌های فسیلی و حفاظت از محیط زیست استفاده از سوخت‌های پاک مانند سوخت‌های هیدروژنی را در دستور کار خود قرار داده‌اند. استفاده از سوخت‌های هیدروژنی به جای باتری‌های لیتیومی، انتظار برای شارژ باتری‌ها را از بیس می‌برد و برد خودروها و مدت زمان استفاده از محصولات مبتنی بر منابع انرژی پاک را افزایش می‌دهد. مشکل سوخت هیدروژنی آن است که به نکل دکلیر

ساخت ۷ بوستان انرژی در تهران

خورشیدی در شهرداری تهران با هدف کاهش منابع انرژی فسیلی و کمک به کاهش آلودگی هوا و انتشار گازهای گلخانه‌ای جزو برنامه‌های شهرداری تهران است. این برنامه اجرایی در شورای اسلامی شهر تهران با تکیه بر افزایش ظرفیت سالیانه تبوین و ابلاغ شده است. علاوه بر هدف‌های محیط زیستی و بهره‌مندی از منابع انرژی تجدیدپذیر، توسعه فرهنگ و آگاه‌سازی شهروندان برای استفاده از منابع پاک انرژی و حفظ بیشتر محیط زیست در دستور کار قرار داشته و تا به امروز با جذب سرمایه‌گذار و مشارکت بخش خصوصی ادامه پیدا کرده است.

حناچی درباره اقدامات شهرداری تهران در زمینه توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر، توضیح داد: شهرداری تهران تاکنون اقدام به ساخت ۷ بوستان انرژی در مناطق ۱، ۳، ۴، ۵، ۶، ۷، ۸، ۹، ۱۰، ۱۱ و ۲۲ و همچنین ۱۹ ساختمان انرژی در مناطق ۱، ۳، ۴، ۵، ۶، ۷، ۸، ۹، ۱۰، ۱۱، ۱۲، ۱۳، ۱۴، ۲۱ و ۲۲ کرده است که این نیروگاه‌های محلی در شهرداری تهران با ظرفیت حدود ۶۰۰ کیلو وات بر ساعت قابلیت تولید ۹۰۰ مگاوات بر ساعت، برق در سال دارند.

این مقدار تولید از انتشار ۷۰۰ تن گازهای گلخانه‌ای جلوگیری می‌کند و معادل ۳ هزار و ۵۰۰ اصله درخت در سطح شهر تهران است. همچنین در حال حاضر هزار و ۱۹ دستگاه آبگرمکن خورشیدی در اماکن عمومی شهرداری در مناطق ۲۲ گانه نصب شده است که این مقدار نیز از انتشار ۳۲۰ تن گاز دی اکسید کربن در سال جلوگیری خواهد کرد.

شهردار تهران درباره سایر اقدامات شهرداری تهران در جهت توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای، گفت: نصب ۷ هزار و ۷۶۰ پانل خورشیدی، تأمین روشنایی هزار و ۵۷ دستگاه اتوبوس از طریق پنل‌های خورشیدی، تجهیز ۴ هزار و ۲۰۰ چراغ ترافیک به سولار، تجهیز ۲۴ خانه بازیافت و پنج دستگاه ول‌عابر پیاده به انرژی خورشیدی، ساخت نیروگاه هاضم با ظرفیت پذیرش زباله مخلوط شهری ۳۰۰ تن در روز و ظرفیت تولید برق ۲ مگاوات برق بر ساعت، ایجاد نیروگاه ریحکت سوز (با ظرفیت پذیرش زباله مخلوط شهری ۲۰۰ تن در روز و ظرفیت تولید برق ۳ مگاوات برق بر ساعت) از دیگر اقدامات شهرداری تهران در راستای به‌کارگیری انرژی‌های تجدیدپذیر است.

پنج‌هزار تنیان، شهرداری تهران در مراسم آیین اعطای دومین جایزه ملی انرژی‌های تجدیدپذیر به عنوان دستگاه برتر در به‌کارگیری انرژی‌های تجدیدپذیر انتخاب شد.

به گزارش خبرگزاری مهر، پیروز حناچی شهردار تهران، در پنجمین همایش بین‌المللی انرژی‌های تجدیدپذیر ایران و آیین اعطای دومین جایزه ملی انرژی‌های تجدیدپذیر ضمن اشاره به انتخاب شهرداری تهران در میان دستگاه‌ها و ارگان‌های دولتی و غیردولتی به عنوان دستگاه برتر، بیان کرد: شهرداری تهران در تلاش است که انرژی‌های تجدیدپذیر را در فضاهای سبز شهری، اماکن عمومی، زمینه و تأسیسات تحت مدیریت خود به‌کار گیرد و نسبت به تأمین دو درصد از انرژی مصرفی خود از انرژی‌های تجدیدپذیر به صورت سالیانه اقدام کند.

وی در ادامه افزود: آمار یک سال گذشته نشان می‌دهد که شهرداری تهران در این باره اهتمام ویژه‌ای داشته و با تکنالهای به‌وجود آمده به علت شرایط تحریم، تنوع بیماری کرونا و نوسانات قیمت ارز، امکانات قابل توجهی را در راستای تولید انرژی‌های پاک فراهم کرده است.

وی با تأکید بر اینکه شهر تهران از اتصال قبال توجهی برای بهره‌گیری از انرژی‌های تجدیدپذیر به ویژه انرژی خورشیدی برخوردار است، گفت: این مورد از ویژگی بخش‌های عمده‌ای از مساحت کشور نیز به‌شمار می‌رود.

شهردار تهران افزود: به‌کارگیری این نوع از انرژی‌ها راهکار مناسبی برای غلبه بر معضلات محیط زیستی است. شهرداری تهران به‌عنوان متولی اصلی در امر مدیریت پایتخت، دارای زیرساخت‌های مناسبی برای یست‌سازی و توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر است. همچنین با در اختیار داشتن بیشترین فضاهای عمومی و زمینه عمومی شهر، منابع مختلف شهری، سیستم حمل و نقل عمومی، سیستم نظارت بر ساخت و ساز در پهنه‌های مختلف شهر نیز می‌تواند در توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در سطح شهر تهران، مهم‌ترین نقش را ایفا کند.

حناچی با اعلام اینکه در حال حاضر شهرداری تهران ۶۰۰ کیلو وات بر ساعت، تولید انرژی دارد، افزود: کاهش مصرف انرژی و مدیریت انرژی ۲۵ ساختمان اداری در دستور کار قرار دارد.

وی ضمن اشاره به برنامه پنج ساله سوم شهرداری تهران، گفت: نصب سامانه‌های



PROFILES PRODUCER

اگو وین

تولیدکننده پروفیل یو پی وی سی



زہوار جدید کالوین و اکوویں
با طراحی جدید و کیفیت بالاتر

پنجرہ بیتان را با یروفل های اکوین جاودانه کنید



۶ نشانی: استان البرز، کرج، چهارراه نبوت، مجتمع هیواد، طبقه اول، واحد ۱۰۳۱

info@eco-win.ir ۰۲۹-۳۳۵۴۹۸۵۲ ۰۲۹-۳۳۵۴۸۵۷۷

 www.eco-win.ir

پروفیل در و پنجره

ایرانیان

روزگار

نشریه پنجره ایرانیان

ماهنامه تخصصی صنعت در و پنجره و بهینه سازی انرژی ایران

 **KALWIN**
UPVC WINDOW & DOOR PROFILES
پروفیل در و پنجره یو پی وی سی



Akdeniz
Kamya

(TW)

CE



مطابق با استانداردهای ملی و بین المللی ISO9001:2015

۰۲۶-۳۲۵۴۹۸۵۲

۰۲۶-۳۲۵۴۸۵۷۷

دفتر مرکزی: کرج، میدان ثبوت، ساختمان هیراد، واحد ۱۰۳



تولید کننده پروفیل در
و پنجره
یو پی وی سی ۵ کاناله

وانا وین

VANA WIN

UPVC PROFILE PRODUCER

وانا وین، پنجره ای نوین

GOLD PVC

دفتر مرکزی:

اصفهان، خیابان سعادت آباد، ابتدای خیابان ملاصدرا، پلاک ۵

۰۳۱-۳۶۷۰۳۸۲۲-۲۳ / ۰۳۱-۳۶۷۰۳۷۲۰-۲۱

۰۳۱-۳۶۷۰۲۷۶۳



www.vanawin.com



info@vanawin.com

اوروین UORWIN

کیفیت و زیبایی پنجره را با اوروین تجربه کنید...



دارای خط تولید پروفیل لمینیت با تنوع رنگ و طرح
مدور بیمه نامه عمر، خسارت جانی، دیه و سرمایه گذاری
(بطور رایگان برای تمام مونتاژکاران)

تولید کننده برترین پروفیل های یو.پی.وی.سی سری ۶۰۰۰ چهار محفظه
تولید کننده لاستیک های درزگیر دو جزئی از نوع TVP

دارنده استاندارد CE اروپا



UORWIN



ISO 9001
CERTIFIED

دارای نشان استاندارد ملی، کارآیی ۱۵ ساله و ۱۰ سال بیمه ایران

www.uorwin.com . info@uorwin.com

آدرس: ارومیه، جاده شهید گلشنی، شهرک صنعتی،
فاز دوم توسعه، خیابان کارآفرینان ۱ - انتهای تلاش ۳
تلفن: ۰۴۴-۳۳۷۴۵۰۸۲ فکس: ۰۴۴-۳۳۷۴۵۰۸۳



پنجره های خود را رنگی بسازید ...

محصول جدید آتاتک

پروفیل های رنگی



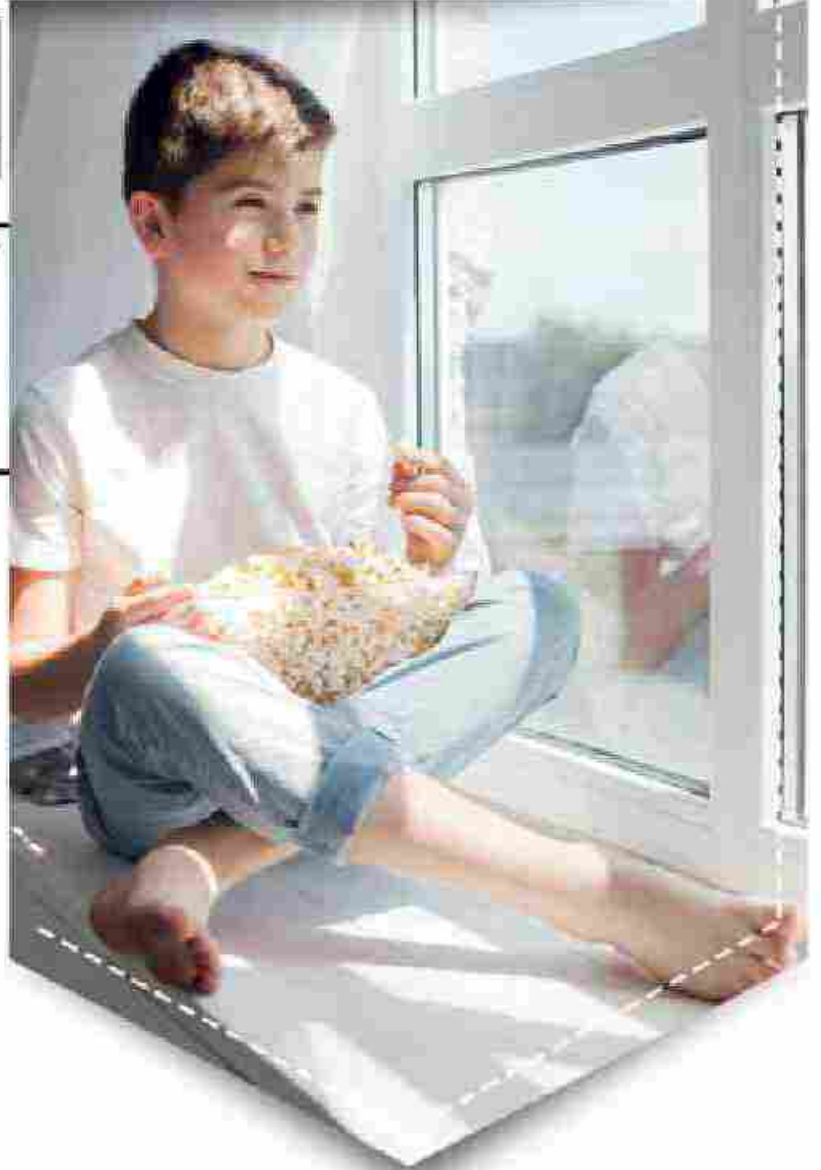
FENSTER MANN®

KUNSTSTOFF FENSTER UND TÜREN SYSTEMS

HAMMER plast

آسیا جام پروفیل

تولید کننده پروفیل UPVC



نمای متفاوت . پنجره متفاوت . کیفیت متفاوت ...



آدرس: تیریز، جاده تهر ان، شهرک صنعتی، عالی نسب

تلفن: ۰۴۱-۳۲۴۶۶۵۸۰-۴ فکس: ۰۴۱-۳۲۴۶۶۳۶۳

info@fenster-mann.com

www.fenster-mann.com

کوپال

شرکت آلومینیوم کوپال اصفهان

تولید کننده انواع پروفیل های ساختمانی و صنعتی

اختصاصی، ترمال بریک، کرتین وال، فریم لس،
پارتیشن، لیفت اند اسلاید، جام بالکن،
پاسار، نرده، آنادایز، الکترو استاتیک



طراحی، مشاور و آموزش

راه اندازی سیستم های جدید در و پنجره



اصفهان، نجف آباد، شهرک صنعتی منتظریه (ویلاشهر)، نبش خیابان ۳ و ۴ شهید قادری

۰۳۱۴۲۲۹۰۵۵۸ / ۰۳۱۴۲۲۹۰۴۱۴

coopal_co@yahoo.com

www.coopal-co.com

coopalco

@coopal.official





مرکز فروش و خدمات پروفیل
روزوین در استان آذربایجان غربی
و کردستان

Comfort Deluxe
11000
6chamber

سری کشویی مونوریل ۱۱۰ میلی متری
کناله طراحی و تولید شده مطابق با
استاندارد RAL GZ 716/1



ضمانت پروفیل روزوین ۳۰ ساله
مقاومت بالا در برابر آتش و تغییر
شکل، جلوگیری از انتقال انرژی و
کنترل هر نوع آلودگی محیط

تکنولوژی RGI

Recent Patent System
نوار فلزی پستی ماکسیمی
انرژی از جهت مزایای
جاذبه از ورود گرد و غبار
و آلودگی هوا و دوام طولانی
مدت با دانه اولیه مزه یک
آلودگی

تکنولوژی HDS

High Definition Surfaces
سطوح صاف با برآیند بالا با
استفاده از مواد اولیه درجه
یک اروپایی و فرمولاسیون
تحت اشراف گسترده انرژی

تکنولوژی AWI

Built in Acoustic Wall
جای پستی موانع بیشتر
پروفیل در مقایسه با پروفیل
های سری ۶۰ دیگر با طراحی
دیوار آکوستیک

www.hedipen.com

www.roozwin.com

[Instagram/hedi.pen](https://www.instagram.com/hedi.pen)

۰۵۴ ۴۶۶۶۶۶۶۶ ۰۹۱۴ ۳۸۲ ۵۵۱۰

آدرس: آذربایجان غربی، بوکان، خیابان قلعه سردار، ساختمان گلکده ای

...

کیفیت برتر پروفیل کیسان با قالب‌های تکنوپلاست آلمان

...



تولید کننده پروفیل UPVC

www.ksan.ir

پذیرش نمایندگی فعال از تمامی استان‌ها



در خانه
بمانیم



دفتر مرکزی: تهران، بزرگراه اشرفی اصفهانی، مجتمع اداری گنجینه، طبقه ۴ واحد ۱۳

۰۲۱-۴۶۱۳۰۷۲۴

۰۲۱-۴۶۱۳۰۵۱۸

۰۲۱-۴۶۱۳۰۲۸۵

ksan-profile

ksan-profile

درد و پند تجربه و معنا

ایرانیان

زیر آینه

نشریه تجربه ایرانیان

ماهنامه تخصصی صنعت دروینجره و بهینه سازی انرژی ایران



برای جلوگیری از شیوع ویروس کرونا
در خانه بمانیم





SEASA
GROUP

سیسا تولید کننده انواع تیغچه و قالب

MADE IN
TURKEY



Istanbul Office :

Halaskargazi Mah, Rumeli Cd, Matbaaci Osmanbey Sk. No. 50 D:4 Şişli İstanbul | Tell: +90 (212) 234 39 00

Tehran Office :

No.7 unit 7 Takestan St. Sattarkhan Blv. Tehran , Iran .

Tell (whatsApp and Telegram) : +98 (912) 013 76 30 | +98 (21) 66 53 22 73

آگهی فروش ماشین آلات نو و کارکرده

میز تفلونی و پرستی در دو سایز
ابعاد $cm 1300 \times cm 3000$ و $cm 1300 \times cm 2000$



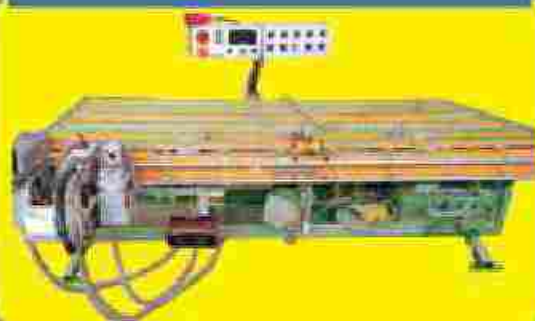
دستگاه برش زهوار اتوماتیک هافتر آلمان
یا متر کامپیوتری



پیچ بند اتوماتیک Elumatec



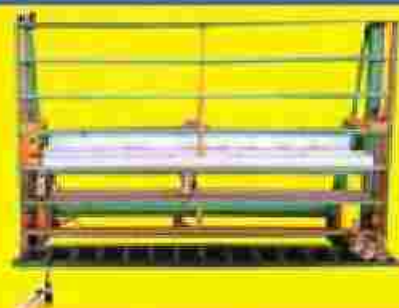
ماشین یراق بند اتوماتیک اوریان



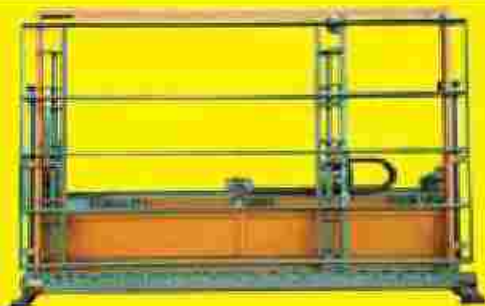
دستگاه سوراخ زن اتوماتیک اوریان
لولای بالا و پایین (۱۲ سوراخ همزمان)



استند مونتاژ عمودی با قابلیت لیفت پنوماتیک اوریان
ابعاد $cm 1500 \times cm 3000$



استند دروازه‌ای عمودی پنوماتیک اوریان
با قابلیت لیفت $cm 2500 \times cm 4000$



میز پنوماتیک مونتاژ با قابلیت شیب
ابعاد $cm 2600 \times cm 1600$



ارتباط از طریق واتساپ:

+۹۸۹۱۹۰۴۲۶۲۶۸

البرز پیراق



Alborz



G GEVISS®

PENCERE & KAPI SİSTEMLERİ

alborz.y@yahoo.com

دفتر تهران: آزادگان، آهن مکان فاز دوم مرکزی، پلاک ۱۸۶

تلفن: ۰۲۱-۵۵۵۳۳۴۹۷ | فکس: ۰۲۱-۵۵۵۳۳۴۵۷

دفتر تبریز: شهرک سرمایه گذاری خارجی، سه راه اوپیک

تلفن: ۰۴۱-۳۲۴۶۶۳۶۱ | فکس: ۰۴۱-۳۲۴۶۶۳۶۳



www.geviss.ir

@alborz.y



بازار پیراق آلات

ایرانیان

رزمه

نشریه پنجره ایرانیان

ماهنامه تخصصی صنعت دروینچره و بهینه سازی انرژی ایران

گفتگو با مدیر فروشگاه گندیران پیچ ۱۱۲

البرز پیراق



دفتر تهران: شهرک صنعتی گدیران، فاز ۱، پلاک ۱۸۶

تلفن: ۰۲۱-۳۳۳۳۳۳۳۳

فکس: ۰۲۱-۳۳۳۳۳۳۳۳

alborz.y@yahoo.com

alborz.y

دفتر تهران: آزادگان، آهن مکان

فاز دوم مرکزی، پلاک ۱۸۶

تلفن: ۰۲۱-۵۵۵۳۳۳۹۷

فکس: ۰۲۱-۵۵۵۳۳۳۵۷

www.geviss.ir

گفتگوی اختصاصی پنجره‌ایران با مدیر فروشگاه گلدیران پیچ؛

گلدیران پیچ، افتخار صنعت پیچ کشور

اشاره

شرکت گلدیران پیچ از جمله مجموعه‌های فعال در بازار پیچ و مهره ایران است که در زمینه واردات و عرضه پیچ و یراق‌آلات مورد نیاز صنعت دروینچره فعالیت می‌کند. این شرکت که فعالیتش را با واردات پیچ‌های مخصوص ام‌دی‌اف و دروینچره یو.پی.سی آغاز کرده است هم‌اکنون پیچ‌های سرمته‌ای یا نام sonfast را از کشور تایوان وارد و در سراسر کشور توزیع می‌کند. دفتر بازرگانی شرکت گلدیران پیچ در خیابان آقاچانی قرار دارد. انبار مرکزی آن در شهرک صنعتی زاویه و فروشگاه مرکزی نیز در بازار آهن شادآباد واقع شده است. شرکت گلدیران پیچ نمایندگی رسمی شرکت شانگهای مین متالز در زمینه پیچ‌های ام‌دی‌اف، شرکت چوگون در زمینه یراق‌آلات و شرکت معتبر پیچ sonfast را در ایران در اختیار دارد. مجموعه گلدیران پیچ همچنین با احداث یک شرکت تولیدی در جنوب کشور که در زمینه تولید مهره فعالیت گسترده‌ای دارد به زمره تولیدکنندگان صنعت پیچ و مهره کشور پیوسته است.

نشریه پنجره‌ایران با منظور معرفی مجموعه گلدیران پیچ و آشنایی مخاطبان با محصولات و خدمات ارائه‌شده در این مجموعه، گفتگوی یا حمید رحمتی، مدیر فروشگاه گلدیران پیچ در مجتمع ۱۷ شهروور بازار آهن شادآباد انجام داده است که مشروح این گپ و گفت را در ادامه با هم می‌خوانیم:



آموخته که کالایی که در داخل توان تولید داشته باشد و تولیدکننده به سود معقول خود قانع باشد هیچ واردکننده‌ای توانایی رقابت یا او را ندارد اما متأسفانه برخی تولیدکنندگان عزیز ما به سهم و سود منطقی خوشان قانع نیستند و این موضوع باعث بروز و ظهور واردات بی‌رویه و دلالی در بازار کشور می‌شود. به نظر من اقتصاد آزاد نهایتاً باعث پیشرفت مملکت خواهد شد.

● **با توجه به این که بخش عمده کار بازرگانی شما به مسائل کلان، گمرک و صادرات و واردات مرتبط است، دولت و برنامه‌های حمایتی آن، چه نقشی در بهبود وضعیت فعالیت شما می‌تواند داشته باشد؟**

ثبت قیمت ارز تسهیل در امر ترخیص کالا، تعرفه‌های واردات و صادرات و بازنگری قوانین گمرکات کشور از جمله مواردی است که دولت با سامان‌دهی این موارد می‌تواند کمک شایسته‌ای به وضعیت کلی اقتصاد و شرایط باستانمان بازار کند. امیدوارم روزی این گشایش در اقتصاد کشور ما محقق شده و کشور زیبا و عزیزمان در مسیر رشد و توسعه قدم بردارد.

● **آیا تبلیغات تأثیری در پیشرفت کسب‌وکار و رونق بازار شما دارد؟ بهترین تبلیغ را چه نوع تبلیغی می‌دانید؟**

بهترین تبلیغات برای هر صنف و کالایی کیفیت آن است اما برای دیده شدن راه‌های دیگری نیز لازم است از جمله تبلیغات تلویزیونی که بهترین راه برای تبلیغات کلی است، تبلیغ باید در مکان و زمان مناسب خودش اتفاق بیفتد تا متمیز تر باشد برای مثال تبلیغات تخصصی و همین ماهنامه بزرگ‌راه‌پیل یکی از بهترین فضاهایی است که فعالان صنف و صنعت دروینچره کشور می‌توانند محصولات و خدمات خود را در این نشریه معرفی کنند.



● **ضمن معرفی کامل شرکت گلدیران پیچ، درباره تاریخچه فعالیت شرکت توضیح دهید.**

شرکت گلدیران پیچ یکی از اولین مجموعه‌هایی بود که برای اولین بار پیچ‌های مخصوص امدی اف و دروینچره یوپی‌وی‌سی را وارد کشور کرد. با توجه به این که ما پیچ‌های خود را در بازار پیچ ایران به فروش می‌رسانیم سایر همکاران ما که در صنعت دروینچره فعالیت می‌کنند دیگر اجناس ما یعنی پیچ‌های مورد استفاده در صنعت دروینچره را به فروش می‌رسانند. در ابتدا ما با نام تجاری و برند «پایا» فعالیت می‌کردیم که در سال ۱۳۸۰ به sonfast تغییر نام داده و این برند را به ثبت رساندیم. البته از سال ۱۳۹۲ دستگاه‌های بالکنی و میروسی را وارد کشور کرده و در این زمینه نیز فعالیت می‌کردیم که توانستیم در سال ۱۳۹۲ نمایندگی این شرکت خارجی را به صورت انحصاری به دست آوریم تا در راستای خدمات‌رسانی هرچه بهتر به همکارانی گرامی کوشا باشیم. در حال حاضر انبار مرکزی شرکت گلدیران پیچ در شهر صنعتی راپناه دفتر بازرگانی خیابان آقاجانی و فروشگاه مرکزی در بازار آهن شادآباد واقع شده است.

● **شرکت گلدیران پیچ تاکنون نمایندگی چه محصولات و برندهایی را کسب کرده و در حال حاضر چه خدمات و محصولاتی به بازار کشور ارائه می‌دهد؟**

شرکت گلدیران پیچ نمایندگی شرکت شاتگهای مین متالز در زمینه پیچ‌های امدی اف، شرکت چوگون در زمینه براق آلات و شرکت معتبر sonfast را در ایران در اختیار دارد و محصولات تولیدی این شرکت‌های معتبر را که شامل پیچ‌های امدی اف، براق آلات دروینچره و پیچ‌های سرجه‌ای با نام sonfast است به مشتریان عرضه می‌کنیم.

● **گلدیران پیچ برنامه‌ای برای ورود به بخش تولید این محصولات ندارد؟**

مجموعه گلدیران پیچ یک شرکت تولیدی در جنوب کشور راهاندازی کرده که در راستای تولید همه فعالیت گشته‌ای دارد و در بازار پیچ و مهره ایران زبانزد است.

● **ارائه خدمات پس از فروش، گارانتی و بیمه در شرکت گلدیران پیچ به چه صورت انجام می‌گیرد؟**

به تمامی دوستانی که محصولات ما را به صورت مستقیم از مجموعه گلدیران پیچ و از فروشگاه مرکزی ما خرید می‌کنند یا محصولات برند sonfast را از هر فروشگاه و در هر شهر دیگری تهیه می‌کنند بدین وسیله اعلام می‌داریم که با توجه به اعتماد کاملی که به پیچ‌ها، براق آلات و سایر محصولاتمان داریم در صورتی که به هر شکل ممکن نارضایتی از این محصولات وجود داشته باشد اجناس یا کفاله میل مرجوع می‌شود و مجموعه گلدیران پیچ آمادگی دارد تا تمامی محصول و کالایی خریداری‌شده را با کفاله میل باز پس بگیرد.

● **چه برنامه‌ای برای به‌روزرسانی و ارتقاء سطح کمی و کیفی محصولات و خدماتتان دارید؟**

ما در راستای به‌روز رسانی کیفیت کالای خود سالانه یک سفر به کشور تایوان داریم که نقص کار را گرفته و راینی‌هایی انجام می‌دهیم تا بتوانیم خدمات بهتری به مشتریان ارائه دهیم. به همین دلیل تاکنون توانستیم بسیاری از موارد و اشکالاتی را که خودمان متوجه شده‌ایم یا برخی مشتریان عزیز ارائه کرده‌اند با شرکت تولیدی در میان گذاشته و با تغییراتی که از لحاظ فنی در محصول نهایی اعمال شده هم‌اکنون شاهد محصولی بسیار باکیفیت و قابل اطمینان هستیم.

● **مهم‌ترین مشکلات فعلی صنف و فعالیت شما چیست و چه راهکاری برای برون‌رفت از این مشکلات پیشنهاد می‌دهید؟**

بزرگ‌ترین مشکل ما در زمینه ترخیص کالا از بنادر و گمرکات کشور است که البته این موضوع تنها به صنف و فعالیت ما اختصاص ندارد بلکه همه واردکنندگان در هر صنفی را قلع کرده است.

● **به نظر شما واردات بیش از اندازه محصولات خارجی تأثیری بر روند تولید داخلی دارد؟**

من به‌عنوان یک واردکننده و یک تولیدکننده بنام در صنف خود اعلام می‌کنم که واردات کالا به‌هیچ‌عنوان مشکلی برای تولید کالا در داخل کشور ندارد زیرا بازار به ما

یراق آلات انور

تولید کننده یراق آلات در و پنجره



لولای مقاوم و باکیفیت
پلاستیکی دارای
مغزی فولادی



آدرس: تبریز، خیابان قطران شمالی، خیابان با هنر ۲۴، ۲ متری شهید کارپیشه، نبش کوچه میلاد
تلفن: ۰۴۱ - ۳۴ ۴۳ ۵۶ ۹۲ / ۰۴۱ - ۳۴ ۴۳ ۲۲ ۱۶ / فکس: ۰۴۱ - ۳۴ ۴۴ ۱۶ ۸۸
همراه: ۰۹۱۴ - ۱۱۸۶۵۷۴

YELKEN

یراق آلات در و پنجره UPVC و آلومینیوم



نماینده استان البرز:
شرکت حامی صنعت 
تلفن: ۰۲۶-۳۴۸۰۲۶۶۶
فکس: ۰۲۶-۳۴۸۰۲۶۶۵

دفتر تهران:
شهر قدس، انتهای بلوار جمهوری، خیابان
مداقاعن حره، نبش کوچه نهال، سوله انتهایی
تلفن: ۰۲۱-۴۶۰۷۱۵۵۰
فکس: ۰۲۱-۴۶۰۷۱۵۵۱

آدرس دفتر مرکزی ایران:
دفتر تبریز: پلیس راه تبریز، موند،
جنب بستنی اطمینان کوچه دانشمند،
پلاک ۸۹
تلفن: ۰۴۱۳-۲۸۵۸۱۲۷
فکس: ۰۴۱۳-۲۸۵۸۱۲۶

افق یراق

عرضه و پخش یراق آلات
و ملزومات در و پنجره UPVC



syndej

JAHANSTEEL



GEVISS®
PENCERE & KAPI SISTEMI



INTEX

WinX



ISTA ایستا

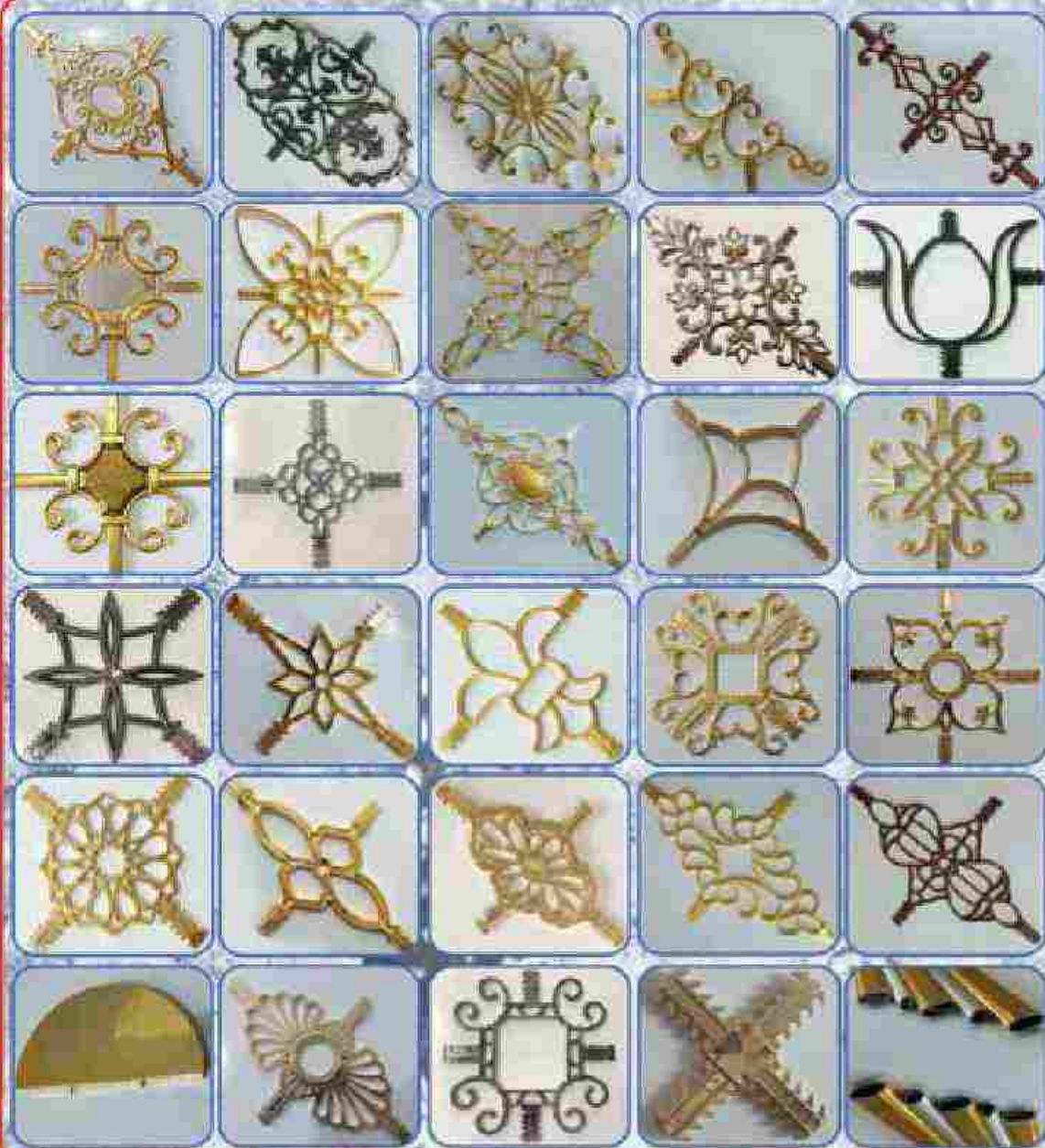
- ✓ نمایندگی فروش پروفیل (سیندر)
- ✓ نمایندگی فروش پروفیل (گنو وین)
- ✓ نمایندگی فروش گالوانیزه تقویتی شرکت (آهن فولاد جهان سپاهان)
- ✓ عاملیت فروش یراق آلات (جی ویس)
- ✓ نمایندگی فروش چسب پلی سولفاید (گی. اس. اس)
- ✓ عاملیت فروش پیچ (سلکترون و پیچ مکس)
- ✓ عاملیت فروش چسب شیشه اتومبیل (ایتکس ان.ال)
- ✓ فروش ملزومات شیشه های دو جداره
- ✓ نمایندگی فروش لولای ایستا

آدرس: کرمانشاه، جاده سنندج، بعد از پمپ بنزین، میدان لب آب، روبه روی سایپا خودرو
تلفن: ۴۶ - ۳۴ ۲۳ ۱۲ ۴۵ (۰۸۳)
همراه: ۰۶ ۸۸ ۰۶ ۸۵۹ ۰۹۱۸

آقای دکوراتیو؟!!



تولید و ارائه تمامی محصولات در تصویر فقط توسط پارس یراق پروفیل می باشد و این شرکت هیچ تعهدی نسبت به محصولات تقلبی و مشابه در بازار ندارد.



برخی از محصولات پارس یراق پروفیل...

تولید انواع کانکشن مولیون فولادی، آلومینیومی و زامکی تمام پروفیل ها
تولید و فروش انواع یراق آلات در و پنجره یو.پی. وی.سی و شیشه های دو جداره
تهیه و توزیع کلیه ابزار آلات و یراق آلات وارداتی یو.پی. وی.سی
تولید و فروش انواع یراق آلات و پروفیل های دکوراتیو و تزئینات داخل شیشه
تولید و فروش انواع یراق آلات و پروفیل توری های ثابت و متحرک



بازرگانی
اریکه تجارت
دهگان

وارد کننده انواع یراق آلات در و پنجره UPVC برندهای ورنه و یوکی
(بازرگانی اریکه تجارت دهگان نماینده انحصاری لولای یوکی در ایران)



لولای یوکی اصل را فقط با هولوگرام
بازرگانی اریکه تجارت دهگان تهیه فرمایید



UK



VORNE



البرز - جاده ملارد - کنار گذر پل سرحد آباد - جنب اتومبیل امیر - بازرگانی اریکه تجارت دهگان

www.arikehtd.com

[arikeh_tejarat_dahgan](https://www.instagram.com/arikeh_tejarat_dahgan)

026 3660 2631-34

09122686219 • 09389303263

ARTMEN

عرضه کننده یراق آلات یو.پی.وی.سی با برترین
کیفیت و مطابق با استانداردهای بین المللی
ARTMEN-High Quality UPVC Doors & Windows

هم اکنون ارائه دستگیره
ویژه دربی ELENA
با کیفیت فوق العاده
از شرکت آرتمن



آرتمن یراق ایمن

دستگیره دربی ELENA سوییچی و سرویسی دارای استحکام و مقاومت بالا

راز موفقیت ما این است که به کیفیت محصول می اندیشیم
به همین منظور تمام محصولات ما دارای کارانه ۵ ساله بی قید و شرط می باشند

شماره تماس: ۰۲۱-۴۴۰۴۴۶۰۰



نماینده شرکت TPS تایوان در ایران

مجموعه **توان پیچ** جهت گسترش فعالیت‌های خود آماده پذیرش نمایندگی از سراسر کشور می‌باشد



شعبه تهران: میدان حسن آباد، جنب بانک ملی، بازارچه حسن آباد، پلاک ۲۰، فروشگاه توان پیچ



Let Your Last Choice be The Best

tps_group

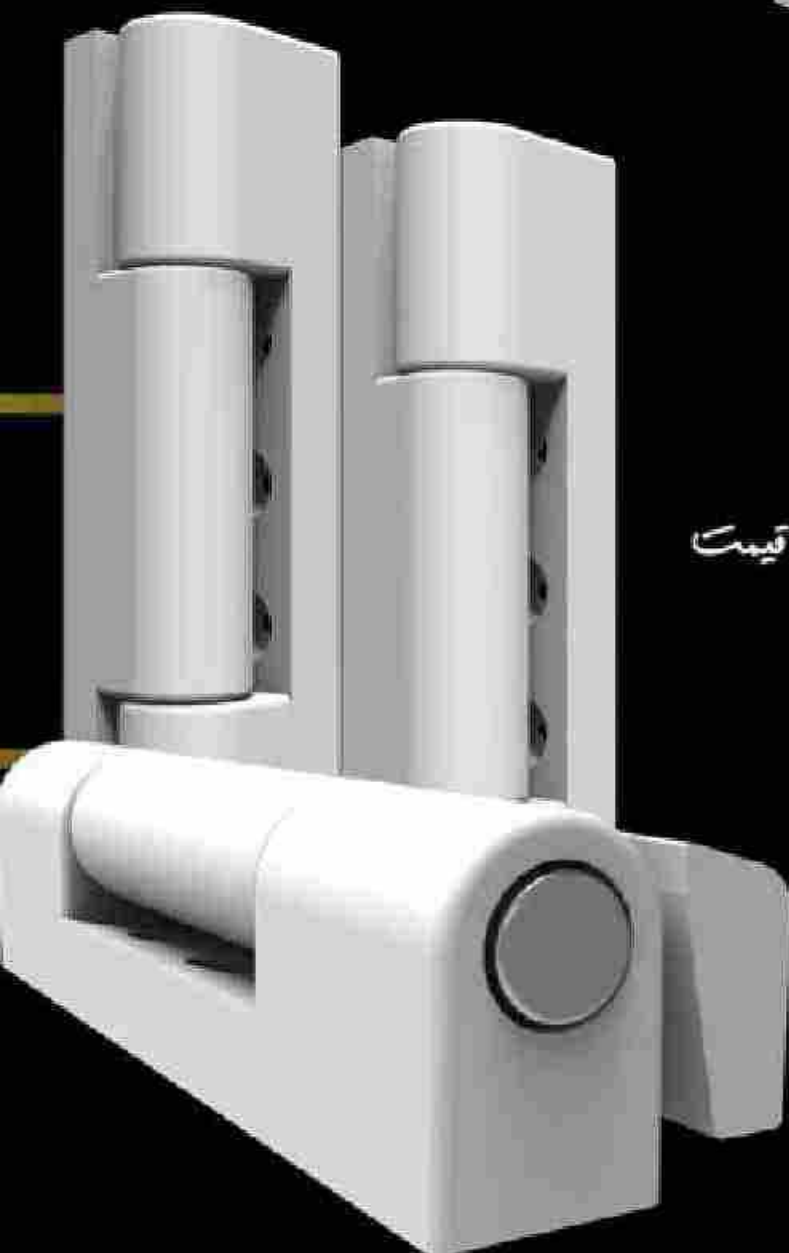
@tavanpich

www.tpstrading-group.com

تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۶۹۹۵۶ ۰۲۱-۶۶۷۰۸۱۸۰ :تلفکس ۰۲۱-۶۶۷۲۲۸۴۹

UPVC

DOOR AND WINDOW
SYSTEM
MANUFACTURER



بالاترین کیفیت
بجترین قیمت
مناسب ترین قیمت





دستگیره باریک مونیچر ایستا
عرضه در نمایندگی‌های ایستا



تغول را با ما تجربه کنید ...
با دستگیره و یراق کالای جدید ما
ایستا بمانید.



آدرس کارخانه : استان البرز - شهرستان کرج - خرم‌دشت - جاده قزلحصار - خیابان میثم ۳ - کوچه بهمن ۴/۲ - پلاک ۱۴۴
کد پستی ۳۱۹۹۱۷۵۱۲۲
پویا خوشنام ۵۶۶۱ - ۲۶۵ - ۹۱۲
مهران اسدزاده ۹۱۷۰ - ۹۰۷ - ۹۳۹



بازرگانی حمید

بازرگانی حمید عاملیت رسمی شرکت پارسان صنعت آریا در استان مازندران



آدرس دفتر و فروشگاه: مازندران، شهرستان سیمرغ (کیاکلا)
بلوار شهید صمصام طبر، جنب خانه گشتی، بازرگانی حمید

Hamid_trading@iran ۹۱۱۷۷۶۸۵۵۶ - ۱۱- ۴۴۵۳۸۵۷

www.bazarganihamid.ir

Info@bazarganihamid.ir

parsan

جه‌دول

تولید، توزیع انواع نوار مویی در سایزهای ۹۰-۸۴-۶۹-۵۸-۴۸
و فروش درب شیشه ای، کرکره برقی جک پارکینگی و توری پلیسه

فروش و نصب انواع کرکره های برقی



High Quality

 Door/Window accessories Pile Weatherseal

آدرس: تهران، بزرگراه آزادگان، جنب پل صنایع خانی، بازار بزرگ آهن مکان فاز ۲ غربی، پلاک ۳۸۵
تلفکس: ۰۲۱ ۵۵۵۰ ۹۵۶۰ / ۰۲۱ ۵۵۵۰ ۹۵۵۶ / همراه: ۰۹۱۲ ۱۱۵ ۴۹ ۲۴



فیدار سرزمین توانا

FENSTER SYSTEM TECHNICHE



نوآوری هرگز
برایان نمی رسد

Joint Product of Iran & Turkey



تولید کننده یراق آلات در و پنجره یو.پی.وی.سی و آلومینیومی
محصول مشترک ایران و ترکیه

آدرس: کرج، نظر آباد، شهرک صنعتی سپهر، میدان امیر کبیر، خیابان شهریور غربی، نبش قواچه نمبر الدین هوسی، پلاک ۱۸

fstiran

www.fstiran.com

تلفن: ۰۲۶-۴۵۴۳۳۳۶۸

کلدیران پیچ

”پیچ های خود را از ما بخواهید“

SONFAST



واردات پیچ های تایوانی سر تخت مته ای
و سر گرد مته ای سوزنی و بولتکس
تنها نمایندگی Sonfast در ایران
تمامی پیچ ها تولید شده با مفتول C1022
ارائه دهنده انواع دستگیره و یراق آلات

آدرس: تهران، بازار آهن شاد آباد، مجتمع تجاری ۱۷ شهرپور، بلوک A / ب، طبقه همکف، پلاک ۱
تلفن: ۶۶۶۶۱۷۸۳ - ۶۶۶۳۷۱۱۳ | تلفکس: ۸۷ ۶۳۷۰ ۶۶ | همراه: ۰۹۱۲۳۷۷۰۵۰۴۸
دفتر بازرگانی سون فست: ۶۶۷۸۱۱۴۹

آوین



آلتین



آتنا



آلتین



آرتمیس



آیتک



آرتمیس



آتنا



آیتک



نگهدارنده اسپاجولت
زاویه پنی کربنت



آدنیس



آدنیس



پرناک



تاکوز زیر شیشه



اهرم شیشه

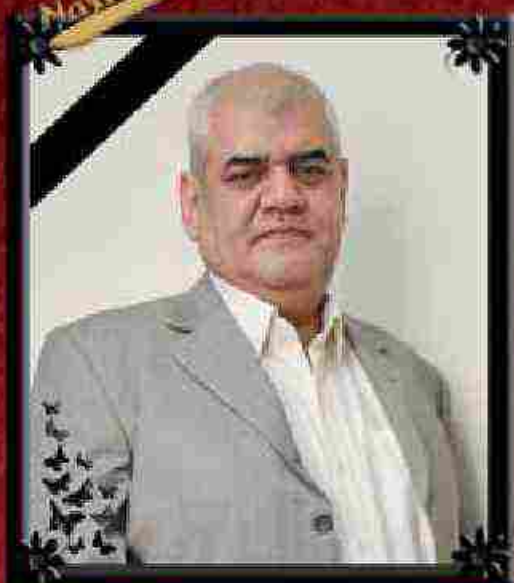


پیوند





نشان ۲



گروه صنعتی نستروند (نماد افتخار تولید با کیفیت ایرانی) با عنایت به خواست پروردگار و دعای خیر برای شادروان حسین نستروند (بنیان گذار گروه صنعتی نستروند) قدمی بزرگ برداشتیم تا به پاسداشت زحمات آن مرد پرتلاش و صنعتگر و با حمایت صمیمانه همکاران و دوستان ارزشمندمان بار دیگر این مجموعه را به نحو احسن راه اندازی کرده و راه آن بزرگ مرد را ادامه دهیم.

امیدواریم در این مسیر پرفراز و نشیب همچون همیشه، یاریگر و در کنارمان باشید.



بیش از ده ها مدل دستگیره آلومینیومی و پلاستیکی در و پنجره در سه تیپ / **سکونستیک** / **آکونستیک** / **نرمال** در بسته بندی های بسیار مستحکم، زیبا و کاملاً متفاوت

گارانتی تعویض بی قید و شرط

LS102
لولای ۹۰ میل لاریسا



LP102 / IP102 لولای های
۹۰ میل ساده و لبه دار



مولین کانکشن در سازه های
۳۰۰، ۳۲۰، ۳۴۰، ۳۶۰، ۳۸۰



دستگیره دو طرفه مارک
ساده و سونچ خور



با مدیریت جدید خانم عرب

همراه: ۰۹۱۲۰۹۶۲۰۶۲ / ۰۹۱۲۱۹۹۵۵۹۶ / تلفن: ۰۲۱-۷۶۲۵۱۸۵۳ / ۰۲۱-۷۶۲۵۱۸۴۸

پردیس یراق

PARDIS YARAGH



نماینده گی چسب **KSS** در شرق تهران

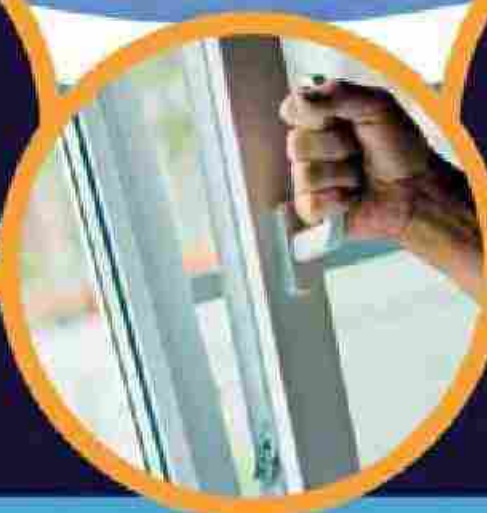
نماینده گی پروفیل **HOME LAND**
UPVC Window & door Systems

نماینده گی یراق آلات در و پنجره **ASH**

تامین کننده یراق آلات **ENDOW**
DOOR & WINDOW SYSTEMS

تامین کننده لوازمات در و پنجره یو.پی.وی.سی

ارسال به سراسر کشور



ENDOW
DOOR & WINDOW SYSTEMS

HOME LAND
UPVC Window & door Systems



KSS
Kimiya Sanat Shima

آدرس: جاده آبهلی، بعد از جابرود، منطقه صنعتی خرمدهشت، خیابان سیاه سنگ، کوچه بهاران یکم، پلاک ۳۱
تلفن: ۷۶۲۱۱۴۳۱ / ۷۶۲۱۱۴۲۷ واتساپ: ۰۹۱۲۹۴۵۰۴۱۴

AISON®

ALUMINUM HARDWARE

فروش و پخش انواع

چرخ و بلبرینگ درب و پنجره آیسون

چرخ بلبرینگ ZZ (ترمال و نرمال)

بلبرینگ‌های ST و COR (اس تی و کرنت)

چرخ بلبرینگ مخصوص توری



در لحظه
خبردار
شوید



آخرین رویدادها و
تحولات بازار مسکن

تحلیل و گفتگوهای
صنعت در و پنجره

اخبار روز شرکت های
فعال صنعت در و پنجره

آخرین آمار و قیمت ها
در بازار مسکن

آخرین خبر های روز
بهینه سازی مصرف انرژی

Winner

تحقیقاتی در خصوص نماهای دویوسته (دوجداره)

بخش دوم



در نماهای یا پنجره‌های قوطی شکل در امتداد هر حلقه یا المان‌های افقی و عمودی و یا تقسیمی، پنجره‌ها تشکیل می‌شوند. یکی از نمونه‌های بارز این نوع پنجره‌ها در کشور انگلیس و شهر لندن بنا شده است، ساختمان Watling دارای ۷ حلقه بوده و مابین هر مدول پنجره نیز فضای عبور هوا در نظر گرفته شده است.



(شکل شماره ۴)

به این صورت از سیستم پنجره‌های قوطی شکل یا فضایی جهت گردش هوا به صورت دویوسته استفاده شده است. در این نوع پوسته‌ها، در هر مدول پنجره به صورت طبیعی امکان جریان هوا توسط منته‌های فراهم است. در نوع سیستم پنجره‌های قوطی شکل محوری، که بسیار شبیه به نوع اول هستند نیز امکان گردش و جریان هوا در طول ارتفاع ساختمان وجود دارد. هوای تمیز از منته‌های موجود وارد و پس از گرم شدن با حرکت به سمت بالا از



*** مهندس شهرام علیزاده
مدیر عامل شرکت الوکد

اشاره

این تحقیق آکادمیک در اصل مقالات و یافته‌های ۱۰ سال اخیر را در خصوص سیستم‌های نماهای دویوسته به صورت حوصله‌انگیز درجداول و نمودارهایی، که از لحاظ نقاط قوت و خط از لحاظ نقاط ضعف مورد بررسی قرار داده است که در چند بخش به تفصیل مطرح خواهد شد. در ادامه توجه شما را به بخش دوم این مقاله جلب می‌کنیم:



در ساختمان‌های بلند (ارتفاع زیاد) کانال‌های گردش هوای نماهای دویوخته به جهت قسمت تقسیم می‌شوند و این کانال‌ها در نهایت به صورت کورینوز یکپارچه عمل می‌کنند. در قسمت پوسته خارجی فقط یک منفذ ورود هوا و یک منفذ خروج هوا تعبیه می‌گردد. در پوسته‌های خارجی نیز در امتداد هر طبقه فضایی برای حرکت نیروهای که طبقه تهیه و نگهداری شمارا دارند در نظر گرفته می‌شود. از دیگر نمونه‌های بارز این نوع بناها برج **Beetham** با ۵۱ طبقه و ۱۸۰ متر ارتفاع است.



(شکل شماره ۷)

سیستم نماهای دویوخته کرکرهای (لور)

در پوسته بیرونی بنا به جای استفاده از نماهای شیشه‌ای از سیستم لورهای متحرک استفاده می‌گردد. در این نوع سیستم در صورت نیاز به استفاده از دید فضای بیرونی، کرکرها (لورها) بسته می‌شوند و در صورت نیاز به استفاده از دید فضای بیرونی، کرکرها (لورها) باز می‌شوند. نمونه‌ای از این ساختمان‌ها در کشور آلمان و شهر برلین ساخته شده است. ساختمان **GSW** بنای بلند با دویوخته که در پوسته خارجی از سیستم کرکرهای (لور) متحرک با فضایی جهت تعمیر و نگهداری در امتداد طبقات استفاده شده است. فضای مابین دوجداره (پوسته) خارجی و داخلی ۹۰ سانتی‌متر بوده و به صورت بهره‌برداری از گردش طبیعی هوا طراحی شده است. اما در برخی از زمان‌های خلص، گرما یا سرمای زیاد از سیستم گردش هوای مکانیکی نیز استفاده می‌شود. البته در ۷۰ درصد از طول سال از سیستم گردش هوای طبیعی استفاده می‌شود.



(شکل شماره ۸)

منفذهای بالایی به سمت خارج بنا هدایت می‌شوند. از نمونه‌های بارز این نوع بناها، ساختمان **ARAGZOO** است.



(شکل شماره ۵)

این ساختمان ۳۳ طبقه و به ارتفاع ۱۲۰ متر به صورت دویوخته با سیستم پنجره‌ای قوطی شکل محوری طراحی و اجرا شده است. در این ساختمان فضای مابین دویوخته ۷۰ سانتی‌متر در نظر گرفته شده است. گردش هوای مابین این دوجداره در ۵۰-۶۰ درصد از طول سال به صورت طبیعی در جریان است و در فصل‌های خیلی گرم یا خیلی سرد از سیستم گردش هوای مکانیکی کمک گرفته می‌شود و هر مدل پنجره دارای یک دریچه ۱۰ سانتی‌متری قابل باز و بسته شدن است. از دریچه‌های (منفذ) ورودی، در پایین بنا هوا وارد کورینوز شده و به صورت طبیعی به سمت بالا حرکت کرده و از بنا خارج می‌شود. در این نوع نمای دوجداره (پوسته) کورینوزی در امتداد هر طبقه اجرا شده که هوای در حال گردش از هر طبقه به بالا منتقل می‌گردد. نمونه بارز دیگری از این نوع نماهای دویوخته در کشور آلمان، شهر دوسلدورف است. در ساختمان **Stadtor** نیز از این نوع سیستم دویوخته کورینوزی استفاده شده است.



(شکل شماره ۶)

این بنا که کارسیدی دارای دارد دارای یک دهلیز مرکزی است. در ۱۶ طبقه به صورت نمای شیشه‌ای در چهار طرف بنا که به ارتفاع ۵۶ متر ساخته شده و در داخل بنا دهلیزهایی به ابعاد ۱۴۰ در ۹۰ سانتی‌متر و ارتفاع ۴۰ متر تعبیه شده است و در تمام طول ساختمان ادامه دارند. در چاره داخلی این بنا ترکیبی از پنجره‌های جوبی یا شیشه‌های **Low-e** و در چاره خارجی نمای شیشه‌ای با ضخامت ۱۲ میلی‌متر شیشه ایمن (سکوریت) استفاده شده است.

بر روی سیستم‌های تاشایی دوبسته تحقیق و بررسی‌های موشکافانه و روانی صورت گرفته است و در این اساس نقاط قوت و ضعف این نوع سیستم‌ها در ذیل ارائه می‌گردد.

مزایای استفاده از سیستم‌های دوجوینده

در این تحقیق از اطلاعات ۱۰ سال اخیر استفاده شده و نتایج این مطالعات در جدول شماره ۳ و شماره ۳ ارائه می‌گردد.

[illegible]

(جدول ۲)

[illegible]

(جدول ۳)

در خصوص نتایج حاصل از این تحقیقات، به صورت خلاصه می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

- امکان گردش هوا در نما
 - امکان استفاده دیماری از فضای بیرونی بنا
 - عایق حرارتی (بیرونی و گرمایی) بنای ساختمان
 - اقتضای در فضاهای داخلی بنا (در مکان‌هایی که جادهای بیرون زیاد است)
 - افزایش آسایش حرارتی در داخل بنا
 - صرفه‌جویی در مصرف انرژی
- حفاظت از نمای تنه‌ای در برابر باد و شرایط جوی و اقلیمی در بناهایی که از سیستم پوسته‌لوری استفاده کرده‌اند، اهم این موارد در نمودار شماره ۹ ذکر شده است.



(نمودار شماره ۹)

مزایای پنجره‌های آلومینیومی



بخش تحقیق و توسعه شرکت آلومینیوم کوبال اسفهان

پروفیل‌های آلومینیوم چند برابر متراکم‌تر از سایر مصالح ساختمانی هستند. بنابراین، اگر پنجره‌های بزرگ با ابعاد شیشه بزرگ دارید، به منظور مسائل ایمنی و زیبایی یک منظره یک تکه، از پروفیل‌های آلومینیومی استفاده کنید.

زیبایی شاسی دروینجره نیز از جمله مواردی بوده که در سال‌های اخیر همواره مورد توجه قرار گرفته است. یکی از دلایل افزایش محبوبیت پنجره‌های آلومینیومی در سال‌های اخیر، سطح صاف و صیقلی است که این نوع پنجره‌ها ارائه می‌کنند. پنجره‌های پنجره آلومینیوم می‌توانند بسیار باارزش باشند. این خاصیت به آنها جلوه زیبایی می‌بخشد که باعث می‌شود استفاده از آن در خانه‌های مدرن شایسته باشد. مزیت دیگر پنجره‌های آلومینیوم این است که زائنه دید پنجره را بهتر می‌کند. بنابراین اگر بخواهید که خانه شما از نمای بیرون، بهتر و زیباتر دیده شود استفاده از پنجره‌های آلومینیومی توصیه می‌شود. همچنین شایان ذکر است که با وجود پنجره‌های آلومینیومی، این پنجره‌ها به اندازه کافی قوی هستند که شیشه‌های بزرگ را با اطمینان نگه دارند.

از دیگر ویژگی‌های پروفیل‌های آلومینیومی بحث عایق بودن آن است. بدین معنی که با اضافه کردن تیفه‌های پلی‌آمید امکان عایق کردن پروفیل‌های آلومینیومی نیز وجود دارد. این پروفیل‌های آلومینیومی به پروفیل‌های ترمال بیک شپورت دارند و عایق خوبی برای گرما و سرما هستند.

از دیگر ویژگی‌های پنجره‌های آلومینیومی می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

- وزن این گونه پنجره‌ها نسبت به پنجره‌های آهنی کمتر بوده ولی با این وجود از استحکام خوبی برخوردار هستند.
- با توجه به وزن کم این گونه پنجره‌ها نصب آنها نیز آسان است.
- نگهداری از پنجره‌های آلومینیوم آسان بوده و برای پاک کردن آن می‌توان از یک اسفنج مطلوب استفاده کرد.
- پنجره‌های آلومینیومی می‌توانند تا ۶۰ درصد عمل جذب یا دفع حرارتی را بهبود بخشند.
- این پنجره‌ها قیمت مناسبی داشته و مقرون به صرفه هستند.
- این ماده بیشترین سرعت بازافت را در میان فلزها دارد.

دروینجره یکی از مهم‌ترین بخش‌های یک ساختمان است که علاوه بر زیبایی که به ساختمان می‌دهد در مصرف انرژی نیز نقش به‌سزایی دارد. هم از نظر مصرف برق به منظور تامین روشنایی و سرمایش هم از نظر گاز طبیعی به منظور تامین گرمایش و همچنین در کنترل ورود آلودگی‌های صوتی به داخل ساختمان نقش حائز اهمیت دارد. از این رو مهندسان زیادی در زمینه دروینجره تحقیقات گسترده‌ای انجام داده‌اند. دروینجره‌ها از نظر ظاهری شکل ظاهری و جنس تا نوع شیشه و غیره مورد ارزیابی قرار گرفته‌اند. جنس دروینجره‌ها معمولاً چوبی، فلزی، آلومینیومی و پویی-وی-سی هستند. امروزه دروینجره‌های آلومینیومی یکی از پرکاربردترین جنس‌های استفاده‌شده در دروینجره هستند. در این مقاله به بررسی ویژگی‌های دروینجره آلومینیومی می‌پردازیم.

آلومینیوم یکی از مصالح رایج در ساخت پروفیل‌های دروینجره است و از گذشته تا به امروز در صنعت ساختمان‌سازی مورد استفاده قرار گرفته است. آلومینیوم وزن سبکی دارد و در مقایسه با آهن برای تولید دروینجره مناسب‌تر است. پنجره آلومینیومی دارای تنوع فریم، رنگ، پراکات و بازشو است که می‌تواند نیازهای صنعت ساختمان را برآورده سازد.

از جمله مزایای پروفیل‌های آلومینیومی سبکی آن است. به‌طور کلی سبکی آلومینیوم حدود ۲۷ برابر متراکم‌تر از دیگر مصالح ساختمانی است. سبکی دروینجره‌ها یکی از خصوصیات است که از جنبه‌های مختلف اهمیت پیدا می‌کند. برای مثال در مناطق زلزله‌خیز این امر از اهمیت قابل توجهی برخوردار است.

استحکام و قدرت خمش بالا یکی دیگر از مسائل حائز اهمیت در ساخت دروینجره محسوب می‌شود. از آنجایی که پنجره‌های امروزی ابعاد بزرگی دارند و همگی برای مطابقت با قوانین ملی ساختمان از شیشه‌های دوچناره بهره می‌برند، وزن زیادی دارند. اینجاست که استحکام و قدرت خمشی فریم یا پروفیلی که فریم پنجره از آن ساخته شده است، بسیار اهمیت دارد. پروفیل‌های آلومینیومی از آلیاژ ۶۰۶۳ ساخته می‌شوند و از این نظر استحکام بالایی دارند. قدرت خمشی و استحکام

مدرنیته و معمای زندگی امروز (بخش هفتم)

دنیای معاصر، تجربه مدرنیته و اروپا

کوربوزیه

کوربوزیه در اروپا و در دفتر آگوست پیه و پیتز بهرتر به مدت چند سال کار کرد، او در طی فعالیت حرفه‌ای خود استفاده از یکی از شاخص‌ترین مصالح ساختمانی مدرن یعنی بتن را به نهادهای زیبایی رساند. کارهای وی مورد تقلید جهانی قرار گرفت، او دو کتاب بسیار مهم در زمینه معماری و شهرسازی به رشته تحریر درآورد.

به سوی یک معماری نوین

کتاب اول کوربوزیه به نام به سوی یک معماری نوین در سال ۱۹۲۳ در پاریس منتشر شد. در این کتاب مولف توجه معماران را به فن لوری مدرن جلب می‌کند. همچنین کوربوزیه استفاده از تیرآهن و بتن و پیش‌ساختگی را مسیر آینده معماری تلقی می‌کند. وی عنوان می‌کند که برای پرهیز از انقلاب اجتماعی باید با استفاده از تکنولوژی جدید به صورت گسترده برای اقرار مختلف جامعه خانه‌سازی کرد.

شهر آینده

کتاب دوم کوربوزیه به نام شهر آینده در سال ۱۹۲۴ در پاریس انتشار یافت. وی در این کتاب نیز سعی کرد که توجه معماران و شهرسازان را از گذشته به سمت آینده معطوف کند. او رشد سریع جمعیت در شهرهای بزرگ اروپا را در کنار تپوپورگ از سال ۱۸۰۰ تا ۱۹۱۰ مطرح می‌کند. بر اساس آمار جمعیت در این شهرها بین پنج تا بیست برابر افزایش یافته است. وی تنها راه حل شهرهای آینده را بلندمرتبه‌سازی و پیش‌ساختگی می‌داند.

کوربوزیه شهرهای آینده را شهرهایی تجسم کرده که از آسمان خراش‌های عظیم و مرتفع تشکیل شده است. در هر یک از این آسمان خراش‌های چند عملکردی حدود صد هزار نفر زندگی و کار خواهند کرد. در این ساختمان‌ها آپارتمان‌های مسکونی، ادارات، فروشگاه‌ها، مدارس، مراکز تجمع و کلیه احتیاجات یک محله بسیار بزرگ فراهم است. ساکنان این مجتمع‌ها از دود و سروصدای ترافیک اتومبیل‌ها به دور هستند و به جای آن از آفتاب و دند و مناظر زیبا استفاده می‌کنند.

بر اساس این نظریه دو شهر مهم در دهه پنجاه طراحی و اجرا شد. یکی شهر چندبگیر در هند بود که توسط خود کوربوزیه طراحی شد. دیگری شهر برازیلیا توسط لویجو کوستا و اسکار نیمایر به عنوان پایتخت جدید کشور برازیل طراحی گردید.

برج هزاره توکیو

ساختمان طراحی شده توسط نورمن فاستر به نام برج هزاره توکیو در ساحل شهر توکیو را می‌توان نمونه کاملی از برج‌های چندمنظوره کوربوزیه تلقی کرد.

اصول ساختمان‌های سبک مدرن

کوربوزیه ۵ اصل ساختمان‌های سبک مدرن را در طرح ویلا ساووا در یوآسی در شمال پاریس به نمایش گذارد:

- ستون‌ها ساختمان‌ها را از روی زمین بلند می‌کنند.

- بام مسطح و باغ روی بام.

- دیوار آزاد.

- پنجره‌های طولی و سرتاسری.

- نمای آزاد، کف‌ها و دیوارها به صورت کسول.

بخش تهایی معماری معالی

معماری ارگانیک

پیش‌بین معماری ارگانیک ریشه در فلسفه رمانتیک دارد. رمانتیسم یک جنبش فلسفی، هنری و ادبی در اواخر قرن هجده و نوزده میلادی در شمال غربی اروپا بود. این جنبش واکنشی در مقابل خردگرایی عقل مدرن بود. کلاسیک به دنبال سلطه بر طبیعت است در حالی که رمانتیک در پی تحسین طبیعت است.

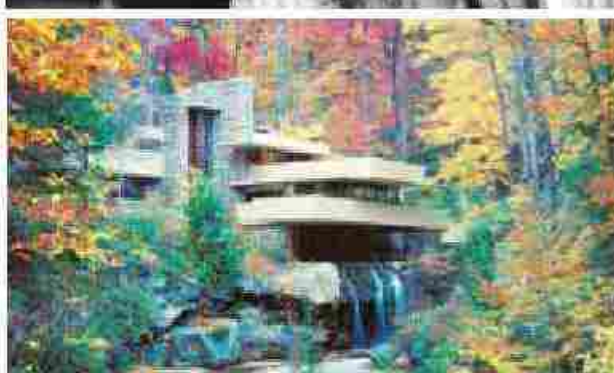
ویولر لودویگ معمار معروف فرانسوی بر ضد ضوابط مدرسه هنرهای زیبا قیام کرد. او سازه ساختمان‌های گوتیک را سازه نوین و دینامیک می‌دانست. وی معماران را به معماری ارگانیک ترغیب کرد که قوانین طبیعی خلقت را به کار می‌گیرند. لودویگ بر این نظر بود که ارتباط بین عملکرد و سازه یک اصل زمینانی در معماری قدیم و وسطا بود. باید به عنوان یک اصل مهم در معماری ارگانیک راهنمای هنرمندان مدرن باشد.

لذا می‌توان گفت که عقاید رمانتیک‌های اروپا و آمریکا به ویژه نظرات آنها در مورد طبیعت و قوانین طبیعی زمینای فکری معماری ارگانیک را تشکیل می‌دهد. معماری ارگانیک در آمریکا در قرن ۱۹ توسط فرانک فرنس و لویی سالیوان شکل گرفت. لوح شکوفایی این نظریه را می‌توان در نیمه اول قرن بیستم در نوشته‌ها و طرح‌های فرانک لوید رایت مشاهده کرد.

فرانک فرنس که استاد سالیوان محسوب می‌شد بیشتر تحت تأثیر سبک نئوگوتیک بود. به اعتقاد فرنس بر اساس نظریه ارگانیک همه فرم‌های طبیعی نوین (دینامیک) هستند.

اگر یک کار هنری بخواهد بیان‌کننده باشد باید به صورت ارگانیک ساخته شود و اجزای آن نمی‌توانند به صورت بختی‌های «جدا باشند» بلکه آنها باید در یک سیستم بیویا و شکل‌پذیر در یکدیگر ادغام شده باشند. بیان در معماری باید در حل کردن نیروهای فیزیکی که در یک کالبد ارگانیک عموماً می‌کند صورت گیرد.





فرم تابع عملکرد

سالیان تیز اعتقاد بسیار به فرم‌های طبیعی و معماری ارگانیک داشت. او برای اولین بار اصطلاح فرم تابع عملکرد را بیان کرد. ا. در این باره می‌گوید: «بعد از مشاهده مستمر پروسه طبیعی به این نتیجه رسیدم که فرم تابع عملکرد است».

فرانک لوید رایت

فرانک لوید رایت به تحقیق یکی از مهم‌ترین و خلاق‌ترین معماران و نظریه‌پردازان قرن بیستم است. این معمار در طی نود سال عمر بسیار خود بیش از شصت سال فعالیت مستمر معماری داشته و حدود ۵۶۰ ساختمان اجرا کرده است.

خانه‌های اولیه رایت به نام خانه‌های فست‌های مسطح معروف بودند. زیرا این خانه‌ها که غالباً در حومه شهر شیکاگو ساخته شده بودند در تلفیق و هماهنگی با دشت‌های مسطح و سرسبز این نواحی طراحی شده بودند.

از مشخصه‌های بارز این ساختمان‌ها می‌توان به پنجره‌های سرتاسری، کسول کردن بام و نمایش افقی آن به موازات سطح زمین مسطح و نشان دادن مصالح در ساختمان اشاره کرد. از جمله شاخص‌ترین نمونه‌های این ساختمان‌ها باید از خانه رویی در حومه شیکاگو نام برد.

اگرچه رایت با تکنولوژی مدرن مخالفتی نداشته ولی وی آن را به عنوان غایت و هدف تلقی نمی‌کرد. به اعتقاد رایت تکنولوژی وسیله‌ای است برای رسیدن به یک معماری والا تر که از نظر وی هم‌اکنون معماری ارگانیک بود.

عناصر معماری ارگانیک

۱. طبیعت: شامل محیط خارج و داخل بنا، اجزا و مصالح آن است.
۲. ارگانیک: همگونی و تلفیق اجزا نسبت به کل و کل نسبت به اجزا.
۳. شکل تابع عملکرد: عملکرد صرف صحیح نیست بلکه تلفیق فرم و عملکرد و استفاده از ابداع و قدرت تفکر انسان در رابطه با عملکرد ضروری است. فرم و عملکرد یکی هستند.
۴. لطافت: تفکر و تخیل انسان باید مصالح و سازه سخت ساختمان را به صورت فرم‌های دلپذیر و انسانی شکل دهد؛ مکانیک ساختمان باید در اختیار انسان باشد و نه بالعکس.
۵. سنت: تبعیت و نه تقلید از سنت اساسی تفکر معماری ارگانیک است.
۶. تزیینات: بخش جدایی‌ناپذیر از معماری است.
۷. روح: روح چیزی نیست که به ساختمان القا شده باشد؛ بلکه باید در درون آن وجود داشته باشد و از داخل به خارج گسترش یابد.
۸. بعد سوم: برخلاف اعتقاد عمومی بعد سوم عرض نیست بلکه ضخامت و عمق است.

۹. فضا: عنصری است که دائماً باید در حال گسترش باشد. فضا یک شالوده پنهانی است که تمام رهنم‌های ساختمان باید از آن متبعت شوند و در آن جریان داشته باشند.

خانه ابشار

شاهکار معماری فرانک لوید رایت و نظریه ارگانیک را می‌توان در خانه ابشار در ایالت پنسیلوانیای آمریکا مشاهده کرد. این خانه در سال ۱۹۳۷ ساخته شد و به بهترین شکل ممکن عقاید رایت در مورد معماری ارگانیک را نمایش می‌دهد.

ویژگی‌های خانه ابشار

از ویژگی‌های بارز این خانه ویلایی می‌توان به حداقل دخالت در محیط طبیعی، تلفیق حجم ساختمان با محیط طبیعی به صورت مکمل، تلفیق فضای داخل با خارج، نصب پنجره‌های سرتاسری و از بین بردن گوشه‌های تیزی، استفاده از مصالح محیط طبیعی در داخل و خارج بنا، نمایش مصالح به همان گونه که هستند و استمرار نمایش مصالح از داخل به خارج بنا اشاره کرد.

از جمله معماران مطرح این سبک در آمریکا در حال حاضر می‌توان چوونگ است که شاگرد رایت بوده است. هر چند که معماری ارگانیک برخلاف کارهای منس و کوربوزیه صورتی جهانی و فراگیر به خود نگرفت ولی با این حال پیروانی در سایر کشورها پیدا کرد.



استراتژی خوب، استراتژی بد

نویسنده: ریچارد روملت

مترجم: پایک وطن دوست

به قلم عباس توکلی

عجب کلماتی! بیایید نگاهی دقیق‌تر به این کلمات بیندازیم و ببینیم چه معنایی دارند. «میانجی‌گری» به کلامی ساده، یعنی کمک از عده‌ای پول می‌گیرد و به عده‌ای دیگر قرض می‌دهد و در واقع واسطه میان این دو گروه است. «مشتري محور» نیز یعنی تمرکز آن بر مشتری است. این کاری است که تمامی بانک‌ها انجام می‌دهند! یا کار گذاشتن کلمات پیچیده، مشخص شد که استراتژی اساسی این کمک به‌سادگی، «کمک بودن» است!

در واقع، اگر برنامه‌اندازی در کار نباشد، استراتژی هم در کار نیست. حال به سراغ سوال «استراتژی چیست» برویم.

استراتژی مجموعه اقداماتی است که باید و نبایدها را برای دستیابی به اهدافی مشخص تعیین می‌کنند، به نکتاتی که معمولاً از آن غافل می‌شوید، دقت کنید. در یک استراتژی تعیین کارهایی که نباید انجام شوند، به‌اندازه کارهایی که باید انجام شوند، اهمیت دارد.

استراتژی‌های مختلف با هم متفاوت هستند زیرا هر کدام، برای تحقق اهداف خاصی طرح ریزی شده‌اند اما همگی یک ویژگی مشترک دارند. همه آنها از یک هسته تشکیل شده‌اند، این هسته خود از سه عنصر دارد که عبارتند از:

۱. تشخیص به معنی بررسی موقعیت و شرایط کنونی به‌منظور شناخت مشکلات است.

۲. سیاست راهتار و برگردی است که برای حل مشکلات تشخیص داده شده اتخاذ می‌کنیم.

۳. اقدامات مشخص برای اینکه از اثربخشی سیاست راهتار خود مطمئن شوید، به مجموعه‌ای از اقدامات مشخص نیاز دارید. در واقع، اقداماتی که برای دستیابی به اهداف سیاست راهتار مورد نیاز هستند نباید با یکدیگر ساز مخالف بزنند.

مثلاً زمانی که شرکت مورد موتور برندهای ولوو، جگوار، لندروور و استون‌مورتن را چنین سیاست راهتار جدیدشان را به‌مدداری از این برندها تعیین کرد: اما از طرفی، استفاده از مزیت مقیاس را سیاست راهتار دیگر خود قرار داد و تصمیم گرفت، در هر پلنم خودرو، هر سال حداقل یک میلیون خودرو تولید کند تا برایش صرفه اقتصادی داشته باشد. در نتیجه مجبور شد برای طراحی و تولید ولوو و جگوار را با هم ترکیب کنند و در یک پلنم انجام دهد. مشکل اینجا بود که این برندها، به خاطر ویژگی‌های خاصشان برای مشتریان ارزش داشتند و ادغام فرایند تولید خودروهای این دو برند با خود عینی به همراه نداشت. خریداران ولوو به دنبال نسخه امن‌تر جگوار نبودند، همان‌طور که خریداران جگوار نسخه اسپورت ولوو را نمی‌خواستند. در واقع، رویکردی که شرکت مورد اتخاذ کرده بود، منسجم نبود و اقداماتی که در ولتای سیاست‌های راهتار انجام شدند با هم همسو نبودند. برای تعیین یک استراتژی خوب، ناگزیر هستید که اهدافتان را اولویت‌بندی کنید و منابعتان را به مهم‌ترین هدف اختصاص دهید. اگر همه چیز را با هم بخواهید، به هیچ چیز نمی‌رسید. یک استراتژی کارآمد برای شما مزیت استراتژیک به ارمغان می‌آورد. یعنی به کمک آن می‌توانید فرصت‌ها را پیش‌بینی کنید، پیش از آنکه رقابتان بتوانند کاری از پیش ببرند. البته پیش‌بینی به معنی پیش‌گویی آینده نیست. در واقع به این معناست که شما پیش و فهمی عمیق نسبت به زمان حال و شرایط کنونی دارید که می‌تواند فرصت‌های در حال ظهور را شناسایی کنید و آنها را اغنیمت بشمارید. مثلاً با اینکه تویوتا از فروش ماشین‌های شاسی‌بلند بزرگ، سود خوبی به دست می‌آورد، بیش از یک میلیارد دلار برای توسعه فناوری خودروهای هیبریدی خود برنامه‌گذاری کرد زیرا پیش آنها حاکی از آن بود که منابع سوخت‌های فسیلی رو به کاهش هستند و در نهایت تقاضا برای ماشین‌های هیبریدی بالا می‌رود. آنها بر این باور بودند که اگر می‌توانستند اولین فناوری هیبریدی قابل قبول را به بازار عرضه کنند، تولید کنندگان دیگر به جای توسعه سیستمی جدید، مجبور استفاده از فناوری آنها را می‌خریدند. به عبارتی دیگر، آنها با این کار نسبت به رقابتان مزیت استراتژیک به دست می‌آوردند.

برای پیش‌بینی فرصت و در نتیجه دستیابی به مزیت استراتژیک، باید نقاط محوری بازارتان را شناسایی کنید یعنی دریابید که بهترین راه برای موفقیت در

احتمالاً بازها و بارها کلمه استراتژی را با هر چه در دسترس دارید، اما استراتژی واقعاً چیست؟ چرا برخی استراتژی‌ها به موفقیت می‌رسند و برخی دیگر شکستی تلخ به همراه دارند؟ تفاوت میان استراتژی خوب و بد چیست؟

تمام استراتژی‌ها یا هدف موفقیت تدوین می‌شوند اما تنها برخی از آنها واقعاً به موفقیت منجر می‌شوند. این عدم موفقیت‌ها، گاه به این خاطر رخ می‌دهند که آگاهی کاملی از جبهه استراتژی نداریم و چیزی که به‌عنوان استراتژی می‌شناسیم، اصلاً استراتژی نیست! شناخت استراتژی، گامی اساسی در طراحی یک استراتژی خوب است. قبل از اینکه به این سوال پاسخ دهیم، این سوال را در نظر بگیرید:

استراتژی چه چیزی نیست؟ معمولاً اهداف و شعارهای انگیزشی، به‌اندازه استراتژی تلقی می‌شوند. مثلاً یک شرکت بزرگ هنرهای گرافیکی، استراتژی کلینی سال ۲۰۰۵ خود را این چنین تعریف کرد: «همسال» درآمدتان ۲۰ درصد افزایش یابد و حاشیه سودتان حدود ۲۰ درصد باقی بماند. به نظر شما این یک استراتژی خوب است؟ البته که نه! در واقع این‌ها تنها اهداف عملکردی هستند. چشم‌انداز یا هدف، تنها یک ایده مستقل است اما استراتژی مجموعه‌ای از ایده‌های گوناگون، به همراه برنامه‌های عملی برای تحقق این ایده‌هاست. معمولاً یک هدف یا چشم‌انداز، نقطه شروعی عالی برای یک استراتژی است اما کافی نیست. در استراتژی باید دقیقاً مشخص شود که قرار است اهداف چگونه محقق شوند. برای مثال، اگر یک مربی فوتبال، به تیمش بگوید که در مسابقه بعدی برنده شوند، تنها برایشان هدفی را مشخص کرده است اما اطلاعات مفیدی را درباره این که چگونه می‌توانند پیروز شوند به آنها نداده است. او باید دقیقاً مشخص کند که اعضای تیمش برای موفقیت لازم است چه کارهایی انجام دهند، به عبارتی دیگر، باید یک برنامه اقدام یا استراتژی در اختیارشان قرار دهد.

به غیر از اهداف، گاهی شعارهای انگیزشی نیز به‌عنوان استراتژی مطرح می‌شوند. چگونه می‌توان استراتژی را از شعارهای انگیزشی تمییز داد؟ در استراتژی از کلماتی ساده و روشن استفاده می‌شود، درحالی که شعارهای انگیزشی معمولاً پر از کلمات پیچیده و لفاظی هستند. برای نوشتن شعارهای انگیزشی، پیامی ساده را با شتی واژه فریبنده بازنویسی می‌کنند تا در ظاهر متفکرانه و عمیق به نظر برسد. مثلاً به استراتژی اساسی یک کمک بزرگ توجه کنید: «میانجی‌گری مشتری محور».

۲. افراد می‌توانند برای منابع در دسترس خود راه دیگری برای دستیابی به مزیت رقابتی این است که منابع در دسترس خود را به خوبی بررسی کنید و ببینید که چگونه می‌توانید از آنها به بهترین نحو بهره ببرید و برای آنها تقاضا ایجاد کنید. مثلاً شرکت پی‌اوم واندرفول را که در زمینه آیموه فعالیت دارد در نظر بگیرید. در ابتدا تنها بخش اندکی از باغ‌صاحبان این شرکت به میوه انار اختصاص داشت، باین وجود آنها متوجه شدند که سوددهی انارها نسبت به سایر میوه‌ها بیشتر است. آنها مبلغی را برای پژوهش درباره انار سرمایه‌گذاری کردند و قوایند ناشناخته آن برای سلامتی را کشف کردند. سپس ۶ هزار هکتار زمین برای کشت انار خریدند و در نتیجه ظرفیت تولید انار در آمریکا شش برابر شد و توانستند به بزرگ‌ترین تولیدکننده انار و آب انار در آمریکا تبدیل شوند. آنها برای این منبع در دسترس خود تقاضای زیادی ایجاد کردند و در نتیجه نسبت به رقبایشان مزیت رقابتی به دست آوردند و تمام سهم بازار را از آن خود کردند.

مفاهیم استراتژی شبیه علم است، شما باید فرضیه‌ای ارائه کنید و سپس با آزمایش آن، ببینید آن را اصلاح کنید و بهبود بخشید.

شما به عنوان یک استراتژیست خوب باید از خود بپرسید که چرا افراد دیگر در موقعیتی مشابه با موقعیت کنونی من، به موفقیت رسیدند یا شکست خوردند؟ یک استراتژیست خوب کاملاً درک می‌کند که موقعیتی که در آن قرار گرفته است خیلی کمتر از آن که تصور می‌کند خاص و بی‌همتا است. یک استراتژیست خوب به‌دقت تجربیات افراد دیگر را زیر ذره‌بین قرار می‌دهد و از آنها درس می‌گیرد.

پیشنهاد کاربردی

اولویت‌های خود را مشخص کنید. اگر بخواهید هدف‌تان در رانندگی تمام اوقاتن حرکت کنید در واقع یک استراتژی ناکارآمد انتخاب کرده‌اید. به‌جای این کار، قدرتی از اوقاتن را تهیه کنید و آنها را اولویت‌بندی کنید.

از رویدادهای گذشته درس بگیرید. اگر در موقعیتی قرار دارید که دیگران قبلاً تجربه کرده‌اند، توجه کنید و ببینید که نتیجه کار آنها چگونه از آن درآمده است. سعی کنید بدون غرض، موقعیتتان را بسنجید و گمان نکنید که شرایط شما با آنچه پیش از این رخ داده متفاوت است.

مانند یک دانشمند پندیرسید. اگر مطمئن نیستید که در یک موقعیت خاص، چه عوامل تعیین‌کننده‌ای وجود دارند، فرضیه‌ای ارائه دهید و آن را آزمایش کنید. با آزمودن فرضیه خود متوجه می‌شوید که کدام بخش‌ها نیاز به بازبینی و اصلاح دارند و در نتیجه درک بهتری از موقعیت خود به دست می‌آورید و می‌توانید یک استراتژی کارآمد ایجاد کنید.

یک زمینه خاص چیست، اکنون بیش از آن که استراتژی‌تان را عملی کنید باید این سوالات را از خود بپرسید که آیا منابع لازم برای اجرای استراتژی را داریم؟ و آیا آگاهی کاملی از شرایط کنونی خود داریم؟

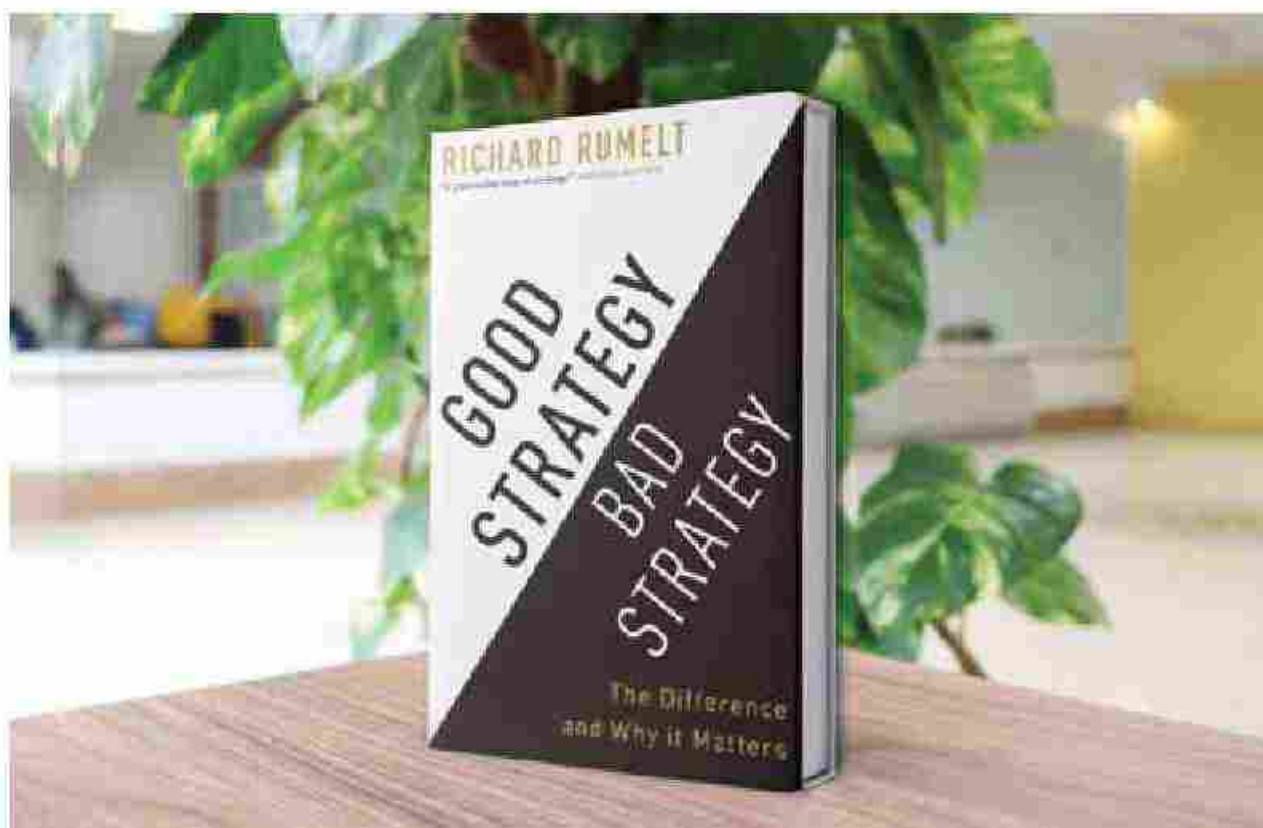
یک استراتژی خوب، از اقداماتی تشکیل شده است که متناسب با شرایط کنونی‌تان هستند و در کنار هم بیشترین سود را برایتان به ارمغان می‌آورند.

برای داشتن یک استراتژی عالی، باید منابع و اقدامات ممکن را در نظر بگیرید و ببینید که چگونه می‌توانید به بهترین نحو آنها را به کار بگیرید. باید اطمینان حاصل کنید که از منابع محدودی که در اختیار دارید، به موثرترین شیوه استفاده می‌کنید. تغییر همیشه رخ می‌دهد. استراتژی شما باید به گونه‌ای باشد که بتوانید از تغییرات بهره‌مند شوید. کافی است که برای ظاهری یک موقعیت ننگ‌نید تا بتوانید پیامدهای پنهان اما مهم آن را دریابید و از فرصت‌های به وجود آمده استفاده کنید. با اینکه دنیای کسب‌وکار همواره در حال تغییر است اما در برخی بازارها، به‌خاطر هزینه بسیار زیاد بهبود فناوری‌های موجود تغییرات به‌شدت رخ می‌دهند، در چنین شرایطی شما می‌توانید در نوآوری تغییر ایجاد کنید.

مثلاً در دهه ۶۰ میلادی صنعت فیلم‌های عکاسی سیاه‌وسفید تا حدی پیشرفت کرده بود که سرمایه‌گذاری برای انجام تحقیقات جدید، دیگر به‌صرفه نبود و کسی به ایجاد تغییر فکر نمی‌کرد. در چنین شرایطی، شرکت‌های نوظهور نمی‌توانستند با شرکت‌های قدرتمند چون ایلفورد و ایسکود رقابت کنند. باین حال چند شرکت کوچک‌تر مانند کوداک و فوجی با تولید فیلم‌های رنگی این شرکت‌های بزرگ را به چالش کشیدند و سهم بازارشان را به خطر انداختند. با توسعه هر چه بیشتر فناوری جدید و بهبود آن، این شرکت‌ها توانستند بازار را دگرگون کنند و خود رهبری آن را به عهده بگیرند.

مزیت رقابتی به معنای توانایی ارزش آفرینی بیشتر در ازای هزینه‌های کمتر نسبت به سایر رقبایشان است. برای طراحی یک استراتژی که مزیت رقابتی شما را تقویت کند دو مکانیزم وجود دارد.

۱. مکانیزم های نیرو. در این روش با محدود کردن فرصت‌های رقبایشان مزیت رقابتی به دست می‌آورد. مثلاً شرکت اپل توانست به کمک عواملی نظیر برند، شهرت و خدمات مکملی همچون اپ‌تور که پایگاه داده رسانه‌ای بزرگی است، مزیت رقابتی به دست آورد. این عوامل کار را برای شرکت‌های رقیب سخت می‌کنند. به‌طوری‌که آنها نمی‌توانند محصولی ارائه کنند که قادر به رقابت با آیفون‌های اپل باشد. زیرا آنها علاوه بر خود آیفون‌ها، باید به فکر رقابت با نحوه بازاریابی، سیستم‌عامل و تصویر برند اپل نیز باشند.





رکورد خوش‌بینی فعالان ساختمانی؛

بالاترین حس مثبت طی ۱۴ ماه اخیر

ساختمان‌کنه به‌صورت ماهانه و بر پایه اطلاعات اظهارشده از سوی فعالان ساختمانی در خصوص وضعیت بازار مسکن و ساخت‌وساز در ماه قبل در ابتدای هر ماه منتشر می‌شود. مدیران عامل یا نمایندگان ۱۰۰ شرکت ساختمانی با تشریح وضعیت بازار ساخت‌وساز و مسکن در آخر ماه نگاه خود را به شرایط پیش‌روی بازار مسکن اعلام کردند.

در این نظرسنجی، ۱۰۰ یارانه‌بر اصلی مورد پرسش از فعالان ساختمانی «سرعت اجرای پروژه‌ها»، «هزینه خرید مصالح ساختمانی»، «فروش»، «قیمت تمام‌شده ساخت»، «حجم فعالیت و سفارش کار»، «موجودی واحدهای آماده‌فروش»، «اتمام مانده پروژه‌ها»، «پروژه‌های در تویت عرصه و ناتمام»، «تأمیل به تخریب» و «انتظارات نسبت به آینده» است. شاخص

به آینده بازار، طی ۱۴ ماه اخیر متغیر شده، نمایشگر بازار ساخت‌وساز کشوری مسکن در جدیدترین بررسی از بهبود قابل توجه «نگاه سازنده‌ها نسبت به آینده کوتاه‌مدت» خبر می‌دهد که به نوعی نشان‌دهنده انتقال نیروی پس‌اجهش از بازار معاملات به بازار ساخت‌وساز است. گزارش مربوط به چشم‌انداز مدیران و فعالان ساختمانی که هر ماه با عنوان شاخص ساختمان (شاخص مدیران خرید ساختمان) توسط اتاق تعاون ایران منتشر می‌شود، حاکی از آن است تحت تاثیر رویدادهای نیمه فصل پاییز و اثر آن بر کاهش انتظارات تورمی، ابتدا بازار معاملات با کاهش قیمت در آذرماه و اکنون بازار ساخت و ساز با تغییر قابل توجه دیدگاه فعالان این حوزه از آینده کوتاه‌مدت در وضعیت متفاوتی قرار گرفته است. در تازه‌ترین گزارش طرح شاخص مدیران خرید بخش

پنجه‌ای قبلی، فعالان ساختمانی با نیروی حاصل از دوره پس‌اجهش انرژی گرفتند و به آینده ساخت‌وساز خوش‌بین شدند. شاخص «انتظارات سازنده‌های مسکن» با هم‌ن «حس مثبت» عرضه در بازار ملک نسبت به آینده در جدیدترین نظرسنجی از این گروه نشان می‌دهد بالاترین سطح خوش‌بینی از مه‌ماه سال گذشته در این نظرسنجی دوره‌ای (ماهانه) به ثبت رسیده است. از طرفی، متغیرهای مربوط به «تأمیل مالکان کلنگی برای مشارکت» و همچنین «سرعت ساخت‌وساز» و «قیمت تمام‌شده» نیز نسبت به نیمه اول سال، تا حدودی بهبود پیدا کرده است.

به گزارش دبیر اقتصاد انرژی آغاز «نخله جاب مسکن» به بازار ساخت‌وساز منتقل شد. اثر این انتقال به ثبت بالاترین رکورد خوش‌بینی و انتظارات مثبت نسبت

کمتراز ۵۰ است نشان دهنده عدم رضایت سازندگان از وضعیت آن است.

مطابق با نتایج به دست آمده در این گزارش، این شاخص از سطح ۳۷ در نیمه پاییز به سطح ۴۴ در پائیل فصل پاییز رسیده است و اندکی دیگر با سطح مطلوب قاصه دارد. «قیمت خرید مواد اولیه» که نشان دهنده هزینه ساخت ناشی از تامین مصالح ساختمانی و تجهیزات است نیز اگرچه همچنان بالای ۵۰ است و وضعیت مطلوب را نشان می دهد اما نسبت به لیل اندکی اوضاع بدتر شده است. بررسی ها حاکی از آن است که افزایش هزینه ها ناشی از خرید مصالح ساختمانی، میل رضایت سازندگان از این شاخص را کاهش داده و از سطح ۸۶ در آبان به ۶۶ رسانده است. طبیعی است که تغییر وضعیت این شاخص به طور مستقیم بر افزایش قیمت تمام شده ساخت مسکن اثرگذار بوده است. شاخص «موجودی مواد اولیه یا انبار مصالح ساختمانی» نیز در یک وضعیت تعالی قرار گرفته است. این شاخص اگرچه ماه آبان در سطح کمتر از ۵۰ (معادل ۴۸/۴) بود اما در ماه گذشته به ۵۱/۳ رسیده است. نکته قابل توجه دیگر در نتایج این گزارش، مربوط به بهبود وضعیت شاخص «سرعت تحم و تحویل سفارش» است که به سطح مطلوب ارتقا پیدا کرده است. در ماه آبان، این شاخص کمتر از ۵۰ بود و اکنون به بیش از ۵۱ رسیده به طوری که می توان گفت این شاخص در یک وضعیت بی نگرینی قرار گرفته است. علاوه بر این بهبود وضعیت در مورد شاخص «میزان سفارش جدید مشتریان» نیز قابل مشاهده است. به این معنا که این شاخص نیز از سطح ۳۸ در نیمه پاییز به بیش از ۵۱ در ماه آذر ارتقا پیدا کرده است. هر چند عدد کمی این شاخص نیز خیلی بالا نیست اما نشان دهنده برگشت تعادل به این بازار است. به ویژه آنکه ماه آذر طبق روال دوره های گذشته، مقطع زمانی مناسب برای خرید زمین و استارت پروژه های جدید ساختمانی محسوب می شود.

در مجموع شاخص «میزان فعالیت های انجام شده در بازار ساخت و ساز» که شاخص کل ساختمان نیز به حساب آن محاسبه و اندازه گیری می شود بیانگر تغییر وضعیت رو به بهبود شرایط این بازار است. به طوری که عدد این شاخص در سطح بیش از ۶۰ ارتقا پیدا کرده است.

تبت عدد بالای ۵۰ برای این شاخص نشان دهنده ایجاد حس خوش بینی نسبت به آینده است. از طور که نتایج این گزارش نشان می دهد، سازندگان در پایان فصل پاییز نسبت به وضعیت بازار در یک ماه ابتدایی فصل زمستان، به بالاترین سطح خوش بینی از مهر سال ۹۸ اولین دوره انجام این گزارش (شماره ۷) رسیده اند و عدد شاخص برای این مولفه، به ۷۲ رسیده است.

بررسی دوره ۱۴ ماهه تهیه و انتشار گزارش شاخص مسکن، حاکی از آن است. بیش از دوره اخیر، بالاترین سطح انتظارات مثبت نسبت به آینده کوتاه مدت فعالیت در بازار ساخت و ساز مربوط به مهر ماه سال ۹۸ بوده است. در این ماه پس از ثبت دو ماه ریزش قیمت در بازار معاملات ملک (مرداد و شهریور ۹۸)، عدد شاخص انتظارات به سطح ۶۱ رسید و حس فعالان ساختمانی نسبت به آینده بهبود پیدا کرد. پس از آن دومین سطح بالای ۵۰ در مرداد ماه امسال ثبت شد. مبعی که پس از تخلیه هرجان بورس که باز دیگر احلی انتظارات تلقی می شد و شاخص کل در بازار سرمایه منفی شد، بی نیی سازندگان نسبت به فعالیت در بازار ساخت و ساز نیز کمتر شد و نهایتا عدد ۵۲ را ثبت کرد. با این حال، آخرین دوره گزارش شاخص، نمایانگر بالاترین سطح انتظارات و حس مثبت سازندگان به آینده فعالیت در این بازار است که تاکنون (در دوره تهیه و تدوین این گزارش) تجربه نشده است.

میزان فروش شاخص دیگری است که طی یک ماه آذر، بهبود قابل توجهی پیدا کرده اما به طور مشخص همچنان از نگاه فعالان بازار ساخت و ساز، سطح آن رضایت بخش نیست. عدد این پارامتر از ۳۳/۵ در آبان، به ۴۸/۶ در آذر رسیده اما به دلیل قرارگیری در سطح کمتر از ۵۰ بیانگر قاصه دانستی یا سطح مطلوب از نگاه سازندگان است. «قیمت محصولات تولید شده» یا همان «قیمت تمام شده ساخت مسکن» شاخصی است که سازندگان تحت تاثیر رشد قیمت زمین و مصالح ساختمانی، رضایت منافی از آن ندارند. عدد این شاخص از حدود ۶۸ در آبان به ۵۷ رسیده است. «موجودی محصول نهایی در انبار» شاخصی است که بیانگر «حجم واحدهای آماده فروش یا در حال ساخت» است. اگرچه عدد حاصل از این شاخص نسبت به آبان، اندکی بهبود پیدا کرده اما چون همچنان

«شماره» شاخص مدیرل خرید در بازه عددی صفر تا ۱۰۰ بر اساس پاسخ مدیران ساختمانی به سه گزینه «بهرتر شدن»، «عدم تغییر» و «بدتر شدن» وضعیت و درصد پاسخ ها در هر گزینه محاسبه می شود، به طوری که عدد ۵۰ در طرح شاخص، نشان دهنده عدم تغییر وضعیت نسبت به ماه قبل و زیر ۵۰ به معنای بدتر شدن وضعیت نسبت به ماه قبل است. این شاخص ها نشان دهنده نتایج نظرسنجی از فعالان ساختمانی در خصوص عاظم حیاتی بازار ساخت و ساز شامل موقعی های فضای کلی بازار برای سرمایه گذاری ساختمانی، تیزار ساخت و ساز، تقاضای تحریک و ساخت مشارکی از سوی مالکان (عرضه زمین به بازار ساخت و ساز)، سرعت ساخت و ساز و تحویل آپارتمان، ذخیره (موجودی) مصالح و تجهیزات در کارگاه های ساختمانی، هزینه ساخت ناشی از تامین مصالح و تجهیزات، حجم واحدهای آماده فروش، قیمت تمام شده ساخت مسکن، میزان فروش و انتظارات کوتاه مدت سازندگان در بازار مسکن است.

نتایج کلی این گزارش حاکی از آن است که اثر توقف تورم ملکی در میانه پائیل و آغاز تخلیه حبل قیمت مسکن در پائیل فصل پاییز، در بازار ساخت و ساز به دو شکل منعکس شده است. به طوری که از یک سو فعالیت سازندگان نسبت به ماه گذشته با بهبود قابل توجه رو به رو بوده و از سوی دیگر جو روانی یا نگاه به آینده فعالیت در این بازار، به شکل معناداری بهبود پیدا کرده است. به این ترتیب سازندگان به عنوان «بازنده پنهان جهش مسکن» پس از مدتی مجدداً با بهبود در شاخص های حوزه کاری از تغییر حجم فعالیت ها و سفارش کار تا خوش بینی نسبت به آینده مواجه شده اند.

بازنده پنهان از این جهت که علاوه بر متقاضیان مصرفی که به دلیل جهش قیمت، از ورود به بازار معاملات عقب نشینی کردند، تورم زمین و مصالح ساختمانی طی ماه های گذشته، متجربه کاهش شدید حاشیه سود پروژه های ساختمانی شد و برخلاف سال های گذشته، سازندگان به یک بازنده در بازار ساخت و ساز ناشی از صعود قیمت ها بدل شدند. این در حالی است که میانگین حاشیه سود ساخت و ساز در دهه ۸۰ حدود ۸۰ درصد، در ابتدای دهه ۹۰ حدود ۶۰ درصد بوده و طی یک سال اخیر تحت تاثیر رویدادهای اقتصادی و جهش قیمت، به حدود ۲۳ تا ۲۵ درصد رسیده است. سقوط حاشیه سود سازندگان، آنها را به دومین بازنده عصر اخیر جهش قیمت مسکن تبدیل کرده است. اما اکنون آخرین وضعیت بررسی های شاخص های ده گانه موتور بر روند بازار ساخت و ساز نشان می دهد که جز دو شاخص، سایر فاکتورها در حال بهبود هستند.

اولین فاکتور از میان شاخص های ده گانه، مربوط به تغییر وضعیت نگاه فعالان بازار ساخت و ساز نسبت به آینده کوتاه مدت آن است که تحت عنوان شاخص «انتظارات در ارتباط با فعالیت های شرکت در ماه آینده» مورد سنجش قرار می گیرد. مطابق با شرایط تعریف شده،



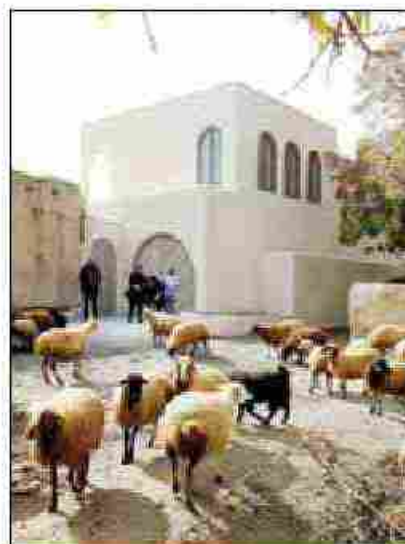
بازسازی خانه تاریخی سعادت

قدیمی معماری و صنایع دستی ایرانی با رویکردهای معاصر در شمال، جزئیات و تکنیک اجرایی به کار گرفته شده است. الگوهای تزئینی پیچیده‌ای که در غالب طرح‌های سنتی گچ‌بری، چوب، آینه و موزاییک استفاده شده، به‌طور نقیسی، حتی از هنر و معماری داخلی معاصر را به فضاهای متغی می‌بازد. اصطلاحات سابق این خانه تاریخی با الحاقات شبیه و قلم‌شععی به یک ساختمان مدرن تبدیل شده‌اند و تفسیری غیرمعمول از باغ ایرانی در یک طرح تلفیق‌شده را به نمایش می‌گذارند.

پنجره‌های ایران، مرمت و بازسازی این خانه تاریخی در گذران انجام شد. حیاط باغ مرکزی در سه سطح، با بیش از هزار مترمربع از فضای بسته، نیمه‌بسته و باز این خانه ۱۳۰ ساله به طور مداوم به یکدیگر تبدیل شده و گذشته و حال را به یکدیگر متصل می‌سازند. به نقل از خط معمار، این طرح به عنوان یک آقامتگاه خصوصی و موسسه تحقیقاتی آن تعریف شده و مربوط به سازمان مردمنهادی است که هدف اصلی آن کمک به حفاظت، نگهداری و ترویج شهرهای تاریخی بوده است. علاوه بر این، در این پروژه سنت‌های



پنجره‌ایرانیان طراحی خانه جمعیتی‌ها یا ایده خانه دوم برای خانواده‌ای ساکن در تهران، در روستای میان، در بخش مرکزی شهر خمین واقع در استان مرکزی، یا در نظر گرفتن تجهیزات مناسب یا نیازهای اعضای خانواده شکل گرفته.



طراحی داخلی خانه کار و دیدار کارمان



پنج‌هزار نفر، یک خانه مسکونی نیمه متروک با وسعت هزار مترمربع در تهران به صورت جالب توجهی بازسازی شده است. به نقل از خط معمار، از آنجا که این خانه طی دو دهه گذشته تقریباً خالی از سکنه شده بود، تلفیسات مکانیکی و الکتریکی آن آسیب جدی دیده بود، و تیم طراحی و اجرا را ملزم به بازسازی گسترده در این زیرساخت‌ها بود. علاوه بر این، تعمیرات جزئی سازه نیز از جمله وضعیت نامناسب و از هم گسیخته لبه‌های بام به‌عنوان مهم‌ترین نیاز محسوب می‌شد. سرانجام، با تبدیل خانه از یک فضای خصوصی به یک فضای عمومی، تمام فضاهای آن در تعریف و عملکرد نیز تغییر کرده به این صورت که اتاق سرایداری به کافه تبدیل شد، تراس شمالی به کتابخانه و موتورخانه به اتاق لشرات و پروبال تغییر یافت و با افزودن یک باکس شیشه‌ای به گاراژ سابق، فضای ورودی و پذیرش شکل گرفت.



طراحی داخلی رستوران کاپیتان

معماران ایرانی طراحی داخلی رستوران کاپیتان یک پروژه طراحی داخلی است که سعی داشته پوسته موجود در یک نمایندگی فروش اتومبیل را به یک رستوران دنج انتقال کند و مهمان نواز در منطقه پستولین تهران تبدیل کند. به نقل از خط معمار، این فضای حدوداً ۱۳۰۰ متری به چهار سطح و نیم تقسیم شدی است: بخش زیرزمین که شامل آشپزخانه و بخش اداری، سطح هم کف به عنوان سالن اصلی غذاخوری، دو سالن اختصاصی کوچک به صورت نیم طبقه، طبقه اول به عنوان بار و استراحتگاه غیر الکلی و سقف گاردن طراحی این پروژه مجدداً سال ۱۳۹۶ آغاز شد و در اوایل فروردین ۱۳۹۷ به پایان رسید، با توجه به تمایل روز افزون برای ایجاد فضایی شایسته ایستایرام، کارفرما از طراحان می خواست تا فضای رستوران خود را با استفاده از سبک صنعتی به فضایی خلاقانه و خیرت انگیزی تبدیل کند.



طراحی شوروم کارخانه بتن آپتوس

می‌دهد، یک رابطه لایه‌ای بین فضای داخلی و خارجی از طریق شفافیت بین جعبه‌ها شکل گرفت. محدود کردن مصالح ساختمانی به یک بلوک سفید، ترک فضای خارجی را افزایش می‌دهد و کیفیت متفاوتی از نور طبیعی را در طول روز ایجاد می‌کند. در نهایت باید افزود که تعدادی دیگر از تولیدکنندگان بلوک‌های بتونی در همسایگی کارخانه آپتوس وجود دارد. این پروژه می‌توانست الگوی ساده‌ای را برای این بافت شهری تعریف کند که نه تنها از نظر هزینه مقرون به صرفه است، بلکه رابطه بین محیط ساخته شده و فضای سبز را نیز افزایش می‌دهد.

پنجره‌های این پروژه، جایی شامل طراحی بخش بیرونی و داخلی شوروم و همچنین بخش اداری کارخانه تولید بلوک بتونی آپتوس است که در حومه کرج قرار دارد.

به نقل از خط معمار، روند طراحی با در نظر گرفتن مقابله دائمی و پیوسته بین گونه‌های مختلف ساخت‌وساز در حومه شهر آغاز شد. این مقابله به طور عمده میان بناهای صنعتی، کشاورزی و مسکونی نامنتزب صورت می‌گیرد. بر اساس معیارهای طراحی اولیه، حجم ساختمان ایجادشده هم‌پایان نمای بیرونی و داخلی را تشکیل



طراحی کافه باغ پشه چناران



به نام پنگ‌خانه وجود دارد که مرمت شده و در فصل‌های ۸۰۰ متری از سایت، پروژه قرار گرفته است. درختان چنار و آبراه‌های اطراف سایت، برخطی شدن این محور تأکید داشت و طراحان را واداشت تا پروژه را در پیوند با محور چناران و پنگ‌خانه قرار دهند و به گونه‌ای طراحی کنند تا الگوی رفتاری در آن با اتفاقی‌ها و الگوهای رفتاری داخل این محور نزدیک باشد. در نتیجه، ایده‌های اولیه بر اساس داشتن محیطی یاز و طراحی یک کافه باغ شکل گرفت.

پنجره‌ای‌ای: پروژه کافه باغ پشه چناران، در انتهای مسیر بوستان زندگی قرار گرفته، که در روزگار یکی از محورهای اصلی اتصال باغات و مسیر آبراه نجف‌آباد لاهیجان به حساب می‌آید.

به نقل از خط معمار، امروزه این مسیر در بسیاری از باغات نجف‌آباد واقع شده که در سال‌های اخیر لاهیجان این محور مورد توجه قرار گرفته و حتی بخشی از آن نیز بازسازی شده است. به علاوه در میانه این محور، یکی از بناهای تاریخی شهر نجف‌آباد

طراحی و دکوراسیون دفتر آدمیرال



ارائه دهند، از این رو آنها با انتخاب تعدادی از این دیوارها در موقعیت‌های متفاوت و برجسته ساختن آنها با رنگ طوسی توانسته‌اند از چنین محدودیتی به عنوان یک فرصتی خلاقانه برای تفکیک فضایی استفاده کنند. در این راستا سعی کردند تا از این زبان گرمی در طراحی برخی از میلمان و پارتیشن‌های داخلی در جهت تفکیک بیشتر فضا نیز استفاده کنند. با این استراتژی هویت دیوارهای باربر از عناصر صرفاً سازهای فراتر رفت و به عناصر تفکیک‌کننده فضایی هم تبدیل شدند.

تجربه‌آزماییان: در طراحی این پروژه کارفرما از طراحان خواست تا فضای موجود را گه ویلائی قدیمی متعلق به دهه ۵۰ بود به یک دفتر اداری در چند دیوارتمای مختلف، با پلان باز تبدیل سازند.

به نقل از خط معمار، بنابر این، چالش اصلی در طراحی پروژه این بود که طراحان چگونه با تناقض موجود، پلان باز اداری و سیستم سازهای ساختمان یا دیوارهای باربر قطور، مقابله کرده و سعی داشته تا با وجود همه محدودیت‌های موجود راه حلی ایستای

طراحی و معماری خانه ۳۲ الف

دو حجم و به علاوه موجب گسترش حداکثری جنبه جنوبی به منظور استفاده از نور و چشم انداز زمین شد. از ایتمهای مهم و انسانی برای رتبه بندی به طرح نهایی پروژه می توان به چندلا به بودن نمای ساختمان، ابعاد و موقعیت قرارگیری پنجره ها در نمای ساختمان، فشردگی ابعاد بنا و همچنین سایه اندازی به سطح نما در راستای کنترل نور و تهویه طبیعی و به علاوه نور خورشید اشاره کرد. سطوح گسترده ای از نمای ساختمان به شکل دیوونه های اجرا شد این امر افزون بر جنبه های زیبانشانی در نما و ارتباط بصری، باعث فراهم آمدن ایلین خناری و صرفه جویی در مصرف انرژی می شود.

پنجره های این طراحی یک رتبه بندی فضایی این ساختمان مشکوتی را با در نظر گرفتن نیازهای فضایی و رفتاری کارفرما، شرایط جغرافیایی منطقه و به علاوه با استفاده از انرژی خورشیدی شکل دادند.

به نقل از خط معمار، طراحان ابتدا سطح زیربنای بخش های مورد نیاز در برنامه فیزیکی را به شکل دو حجم اصلی شکل دادند. این دو حجم شامل فضاهای خصوصی و فضاهای عمومی است. حجمی که فضاهای عمومی را در بر گرفته دارای چرخش نسبت به محور زمین به سمت جنوب است. این امر باعث ایجاد فضای بیانی مابین



معماری ساختمان مسکونی باغ به



طراحان جهت تأکید بر روی پیاپی از عکسهای آجری سفید (پیمون) را در این تراز قرار دادند. همچنین آنها در تراز زیر زمین سالن برگزاری مراسم به صورت گودال مانجه اجرا کردند تا قابلیت ارتقای کیفیت فضاهای زیر زمین را فراهم سازند. ترکیب آن با گیاه و آب در میان این قابلیت افزوده است. در نتیجه باید گفت که ساکنان به‌طور هم‌زمان برون‌گرایی و انحصاری مسکونی و درون‌گرایی تراز زیر زمین را تجربه می‌کنند.

پنجره‌ایزبان، ایده اصلی طراحی و معماری ساختمان مسکونی باغ به در لفه‌های بر اساس تکرار پیمون مکعب مستطیل شکل گرفته است. به نقل از خط معمار، با توجه به این که پروژه به بافت تاریخی جلفا نزدیک است، کاربران می‌توانند در قاب پنجره‌ها برخی از آثار دوره صفوی از جمله گنبد آجری گلداسی بی‌ناله‌جم را مشاهده کنند. قسمت ورودی سواره و پیاده مستقل از هم و در تراز سطح همگف قرار دارد.

به نقل از خط معمار، در معماری خانه‌های ایرانی، دریافت شهری نه خنمه خالص درونی را بر نمای بیرونی حاکم شده و نه معیار ارگانیک بر ساختار هندسی منظم دیوار پلان تأثیر منفی دارند؛ در این پروژه، این الگو با دایره‌ای شدن نما محقق گشته و گفتگوی میان این دو لایه در طرح فضاهای نیمه باز، نوعی سیالیت ایجاد کرده است، همین این پروژه مسکونی

دارای چهار نما بوده و همچون یک جاذبه در جوار پارکی محلی جای گرفته است. با داشتن چهار نما، طراحی فضاها، مشابه یک پلانی قیمتی، از هشت مرکزی پلانی آغاز و به اطراف گسترش یافت. فاصله میان هئوسه خالص فضاها در داخل، با اصلاح، تغییر گویایی موازی با گذر در خارج، به ایجاد توده‌های متر حجیم گشت. با فید پیوتنگری معماری معاصر، این توده به فضای نیمه باز میل شد و انجام سفید خالص درونی با پوسته آجری ظریف و تأثیر پذیرفته از مجاورهای اصلی، با دو عبایات محیط در نفوس کشیده شد.



نیازمندی‌های پنجره

آگهی فروش

دستگاه گل‌کرده جوش و برش دوسر مورات (۲۰۱۰) تماس از طریق شماره واتساپ.

شماره تماس: ۰۹۱۲۸۳۰۴۱۵۲

آگهی فروش

یک دستگاه CNC برند آلومانیک آلمان مدل SBZ 122/33 سال 2011 به فروش می‌رسد، لطفاً اعلام قیمت خود را به ایمیل زیر ارسال بفرمایید.

alumtab@gmail.com

آگهی فروش

- ۱- دستگاه برش زهوار انوماتیک هافنر آلمان با متر کلمپوئری
 - ۲- ماشین برقی بند انوماتیک اوریان
 - ۳- استند موتور عمودی با قابلیت لیفت پنوماتیک اوریان ابعاد ۳۰۰ در ۱۵۰ سانتی متر
 - ۴- میز پنوماتیک موتور با قابلیت سیب ابعاد ۲۶۰۰ در ۱۶۰۰ سانتی متر
 - ۵- استند دروازه‌ای عمودی پنوماتیک اوریان با قابلیت لیفت ۴۰۰ در ۲۵۰ سانتی متر
 - ۶- دستگاه سوراخ زن انوماتیک اوریان لولای بالا و پایین (۱۲ سوراخ همزمان)
 - ۷- پیچ‌بند انوماتیک Elumatec
 - ۸- میز نقالونی و برسی در دوسایز به ابعاد ۳۰۰ در ۱۲۰ و ۲۰۰ در ۱۳۰ سانتی متر
- تماس از طریق واتساپ: ۰۹۸۹۱۹۰۴۲۶۲۶۸

درج نیازمندی‌ها در سایت و نشریه پنجره ایرانیان رایگان است

آگهی استخدام

به یک نیروی خانم مسلط به نرم افزار iwindow و masterwin جهت فعالیت در شرکت در و پنجره یوبی وی سی در محدوده سعادت آباد نیازمندیم. ارسال رزومه به آدرس ایمیل: neginalborzupvc@gmail.com

آگهی فروش

دستگاه دیلموند گل‌کرده مارک فوزان (ایستاده) مناسب جهت گل‌خه جلت سکوریت. شماره تماس: ۰۹۱۲۸۳۰۴۱۵۲

آگهی خرید

بهترین خریدار ضایعات گسکت و بروفیل سما به قیمت مناسب هستیم. شماره تماس: ۰۹۱۳۱۷۶۰۱۰۴

آگهی فروش

فروش یک دستگاه برش دوسر استوک توانایی برش در زوایای ۴۵ و ۹۰ درجه کلبه لوازم و قطعات فابریک و اورجینال. شماره‌های تماس: ۰۹۳۵۵۵۵۰۰۴۶ / ۰۹۳۵۵۵۵۰۰۴۹ / ۰۹۱۲۰۱۲۹۰۶۰ / ۰۱۱۳۳۲۰۲۷۴۸ / ۰۱۱۳۳۲۰۲۷۴۷

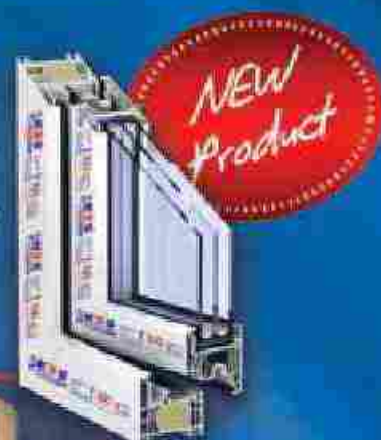


کیمیا صنعت شیمیا

KIMIYA SANAT SHIMA



محصول جدید کیمیا صنعت شیمیا
تولید پروفیل UPVC با نام تجاری



تولید کننده ملزومات شیشه‌های دوجداره
چسب پلی سولفید اسپیسر، رطوبت گیر، بوتیل، سیلیکون و لاستیک

www.kimiyasanat.com | info@kimiyasanat.com

آدرس: اتوبان تهران قم، شهرک صنعتی شمس آباد، بلوار بهارستان،
بلوار بوعلی سینا، کوچه بهار ۱، پلاک ۷ تلفن: ۵۲۸۸۸۹۹۹ - ۰۲۱

فروشگاه مرکزی: تهران، خیابان خیام جنوبی، روبروی مختاری، پلاک ۶۷ و ۶۹
تلفن: ۵۵۸۰۳۵۱۴ - ۰۲۱

دفتر فروش شهرستان (امور نمایندگی ها): تهران، بزرگراه آیت الله
سعیدی، چهار دانگه، روبروی پمپ بنزین، ساختمان آوا، پلاک ۷۰۷
تلفن: ۵۵۲۴۱۸۹۱ - ۰۲۱

KARA MACHINERY

Glass & UPVC Machinery Center



اولین دستگاه شستشوی فول آپشن استاندارد در ایران
عرض ۱/۲۰ الی ۲ متر

KMU-C1-s



دستگاه اتوماتیک برش تکسر
کترین دقت برش بر طبق استاندارد
۱۰۰٪ دقت برش و ۱۰۰٪ دقت برش

KMU-M-s



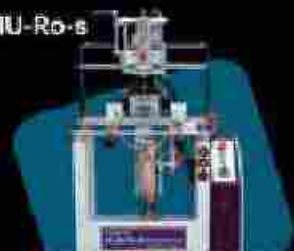
دستگاه اتوماتیک برش تکسر
کترین دقت برش بر طبق استاندارد
۱۰۰٪ دقت برش و ۱۰۰٪ دقت برش

KMU-C1n-S



دستگاه اتوماتیک برش تکسر
کترین دقت برش بر طبق استاندارد
۱۰۰٪ دقت برش و ۱۰۰٪ دقت برش

KMU-Ro-s



دستگاه اتوماتیک برش تکسر
کترین دقت برش بر طبق استاندارد
۱۰۰٪ دقت برش و ۱۰۰٪ دقت برش

KMU-GLz-S



دستگاه اتوماتیک برش تکسر
کترین دقت برش بر طبق استاندارد
۱۰۰٪ دقت برش و ۱۰۰٪ دقت برش

KMU-W1-S



دستگاه اتوماتیک برش تکسر
کترین دقت برش بر طبق استاندارد
۱۰۰٪ دقت برش و ۱۰۰٪ دقت برش



011-3320 2747
011-3320 2748



0935 555 0046
0935 555 0049
0912 012 9060



کارخانه و دفتر مرکزی:
مازندران، ساری، گمریک شرقی



www.kara-machinery.com



kara.machinery80@gmail.com



kara_machinery

✓ گروه تولیدی بازرگانی **کارا**

تولید کننده ماشین آلات مدرن شیشه دوجداره و UPVC

✓ تولید انواع ماشین آلات مدرن شیشه دوجداره و UPVC

✓ مرکز تخصصی خرید و فروش ماشین آلات نو و دست دوم

✓ مرکز خدمات فنی و تعمیرات انواع ماشین آلات دوجداره و UPVC



با هم به اوج می‌رسیم...



صنایع پیچ سهیل

وارد کننده و عرضه کننده توری و پرده‌های
پلیسه‌ای یراق آلات مربوطه، آهن ربا
وارد کننده و عرضه کننده انواع پیچ‌های سرشته دار
سر سوزنی قابل استفاده در صنعت در و پنجره



جاده قدیم کرج، بازار آهن غرب تهران (شادآباد)، مجتمع تجاری صنعتی ۱۷ شهرپور، بلوک ب/ب، پلاک ۳۴
تلفن: ۰۶۶ ۶۰ ۷۷ ۸۱ | ۰۶۶ ۶۰ ۶۰۶ ۶۶۶ | فکس: ۰۶۶ ۶۰ ۷۷ ۸۲
همراه: ۰۹۱۲۳۱۴۲۴۳۸ | تلگرام: ۰۹۳۰۶۶۶۶۹۳۱
Email: soheilbolt@yahoo.com
sbi_commerce@yahoo.com



شرکت بازرگانی تجاری قدس

- ✓ حمل و نقل و ترخیص کالا از تمامی بنادر و گمرکات کشور و حواله بانکی
- ✓ انجام صفر تا صد کلیه امورات گمرکی و مشاوره امور گمرکی
- ✓ ترخیص تخصصی یراق آلات و پروفیل آلومینیومی دستگاه شیشه دستگاه پی.وی.سی، درزگیر دو ترکیبی و سیلیکونی، پیچ و ...
- ✓ اخذ ثبت سفارش برای کالاهای ورودی
- ✓ واردات به صورت پیله وری بدون نیاز به ثبت سفارش



آدرس: شهر بازرگان، روبروی بانک سپه، شرکت بازرگانی تجاری قدس
تلفن: ۰۴۴-۳۴۳۷۳۵۸۸ فاکس: ۰۴۴-۳۴۳۷۲۵۴۱
همراه: ۰۹۱۲۲۹۷۵۶۵۲ - ۰۹۱۴۱۶۱۸۱۴۹ - ۰۹۱۲۲۹۷۵۶۵۱
آدرس: ترکیه، استانبول، محله کمال پاشا، کوچه گمرک امین، شماره ۱۶
تلفن: ۰۵۳۱۲۲۲۹۹۷۵
آدرس دفتر تهران: شهرک غرب، بلوار فرحزادی، مرکز تجاری سینا
تلفن: ۰۲۱-۸۶۱۷۵۱۲۷ ۰۲۱-۸۶۱۷۶۵۶۸
www.ghodstrade.com Email: ghodstrading@yahoo.com

واردات و فروش مستقیم محصولات UPVC در ایران



NEW WIN
UPVC PROFILE
KAPI - PENCERE SİSTEMLERİ



GEVISS
FENESTRE & KAPI SİSTEMLERİ



Daliya



بانیان صنعت

Banian Sanat

(حسی فرائد از اعتماد)
این تنها محصول ماست.

تهران | شهر قدس | شهرک صنعتی زاگرس
تلفن: ۰۲۱-۴۶۸۹۶۱۱۸ | ۰۲۱-۴۶۸۹۶۱۳۸
فکس: ۰۲۱-۴۶۸۹۴۸۷۳

@Baniansanat

@Baniansanat

Plastinsulator Industries
Win Class
 UPVC Producer Profile

پروفیل های آلومینیوم
وین کلاس



**20 Years
 Warranty**



★ **WINGLASS STAR** وین کلاس ا ستار ★

تولید کننده انواع پروفیل های در و پنجره یوپی وی سی
 اولین تولید کننده روکش های آلومینیوم در ایران

منتظر محصولات تحول انگیز ما باشید

/ سری ۶۰ پنج کانال / سری ۶۰ چهار کانال
 / سری ۷۰ جفت ریل / سری ۹۰ تک ریل



دفتر مرکزی: ۵۷ ۷۷ ۵۵ ۸۲ - ۰۳۱ (۰ خط) فکس: ۵۷ ۷۷ ۶۳ ۶۸ - ۰۳۱
 دفتر تهران: ۱۵ ۱۱ ۱۱ ۲۲ فکس: ۰۹ ۲۷ ۱۳ ۲۲ هتراه: ۸۸ ۳۸ ۵۳۳ - ۰۹۱۲



Rothenburg
kunststoff-Fenstersysteme

پروفیل UPVC
تحت لیسانس آلمان



www.rothenburg.ir

تکنولوژی، فرمولاسیون، دانش و کیفیت آلمانی
را بکار گرفته ایم تا محصولی متفاوت ارائه نماییم

روتنبورگ

تهران، خیابان لشون ماندلا، دستگردی غربی، پلاک ۴۷۱

ind@rothenburg.co rothenburg.upvc
www.rothenburg.co +9821 8857

4 Chamber
5 Chamber

PETRO Line



We have used **GERMAN QUALITY** Formulation
knowledge and quality to offer different products



وین تک، پنجره یک

تمدید استاندارد RAL آلمان
برای شومین سال پیاپی

ADOPEN PLASTIC PERSIAN INDUSTRIAL
COMPANY (WINTeCH PERSIAN)
Office: Tehran
Factory: Tabriz



Factory: ADD030-640-01, ADD030-640-02
ADD030-640-03, ADD030-640-04

Wir, ADOPEN PLASTIC PERSIAN INDUSTRIAL COMPANY a.s. confirm the profile, as listed above
to be certified and regularly audited, to the relevant quality and test requirements.

Signatures
with stamp 20.03.2021


General Manager


General Manager

The company may use the registered mark "W" for marking the brand products. The mark "certification" is
shown above the name of the company on the company's website and on the mark for permission.

The mark "W" is protected and cannot be used for other products. In the National Standards 4 and 5, the W mark

The company has concluded an agreement with the National Standards 4 and 5 to ensure the standard

The company has concluded an agreement with the National Standards 4 and 5 to ensure the standard

The company has concluded an agreement with the National Standards 4 and 5 to ensure the standard

The company has concluded an agreement with the National Standards 4 and 5 to ensure the standard

وین تک واحد نمونه کیفی ملی
به انتخاب سازمان ملی استاندارد ایران



UPVC WINDOWS DOORS and SHUTTER SYSTEMS

021-2989

www.wintech.co.ir



وین تک تولیدکننده پروفیل های درب و پنجره UPVC

با تکنولوژی روز آلمان، دارنده گواهینامه RAL و TÜV

