



ماهانه تخصصی صنعت در و پنجره و ایستگاه‌های انرژی
مکان: خیابان ولیعصر، پلاک ۳۳، تهران ۱۱۸۸۸۱۹۳

ایران www.darjereh-iran.ir

درجهره

پشتیبانی از تولید داخلی

- برگزاری نمایشگاه درو پنجره تهران از ۱۲ تا ۱۵ تیرماه
- هافمن برگزیده پنجمین همایش ملی کیفیت و مشتری‌مداری
- جهش تولید لازمه سربلندی ایران

آورتا

سازمان ملی استاندارد ایران

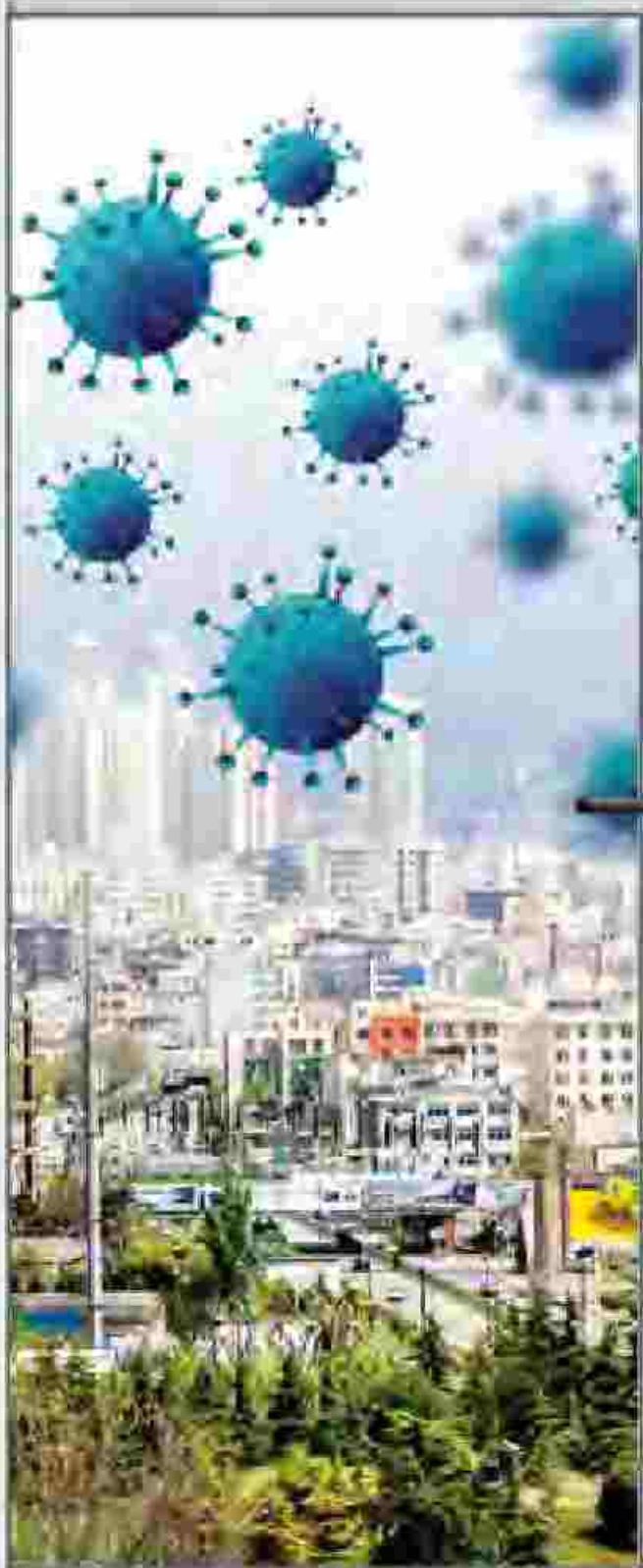
با کیفیت زندگی کن...



تولید کننده و پخش کننده محصولات پلیمری

HOMAFESHIAN
هما فشیان

تولید کننده و پخش کننده محصولات پلیمری
www.homafeshian.com



www.bestvisionco.com | info@bestvisionco.com

دفتر تهران: بلوار میرداماد میدان مادر خ وزیر یون | تلفکس: ۰۲۱-۲۶۴۱۲۲۱۸

دفتر اصفهان: اصفهان خ شیخ صدوق شمالی، جنب پل میر | تلفکس: ۰۳۱-۲۶۶۱۱۱۶۴

دفتر کارخانه: اصفهان، شهرک صنعتی هوندا | تلفکس: ۰۳۱-۴۶۴-۴۱۷۵

بہترین ویژن
BEST VISION



بہترین ویژن
BEST VISION

UPVC Window & Door Profile

بہترین ویژن میں صحت اور کیفیت ...

در خانہ در امان رہیں -



دارای خط تولید پروفیل لمینت با تنوع رنگ و طرح

کیفیت بی نظیر | مواد اولیه درجہ یک
قیمت مناسب | پشتیبانی و خدمات



اولین و بزرگترین تولید کننده پروفیل های تقویتی در کشور
تولید کننده و مجری سازه های فلزی و پروژه های پالایشگاهی و پتروشیمی



تولید، پخش و راه آهن، فولاد کارخانه (استگاه فولاد)، پلک ۶۹
تهران، تهران، تهران
www.jahansteel.com



«ارائه خدمات به مشتریان»
از سال ۱۳۸۵ تاکنون



همپار تولیدکننده استایلایزر های
U-PVC با مشارکت و تحت لیسانس
آلمان BERLOCHER

Stabilizer One-Pack
Impact Modifier

مانده بالاستیک شفافیت نه از دست

BERLOCHER



Tel: + 9821- 220 40 430

+ 9821- 220 42 842

E-mail: info@hampar.com

تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۷۳

جام جمی خیابان گلستان، پلاک ۷۳

website: www.hampar.com



لِزْمِ الْفَنِّ طَرَاوِي وَ سَحَابَاتِ عَرِّ وَ يَنْجُوهُ

iwindoor 2.0



www.iwindoor.com

info@iwindoor.com

0098 21 66 1234 66





پروفیل در و پنجره پوپی وی.سی
شیشه های ۲ و ۳ جداره



☎ ۰۲۱-۴۳۰۸۵



Follow us on
butia.georgianbar
e-mail: info@butia.ir
www.Butia.ir



لاسا فور

آرسی پن نماینده انحصاری پروفیل سی فور

استان های تهران، البرز، قزوین

پروفیل **هات ملت** سی فور جایگزین مناسب به جای روکش لمینیت، رنگ



- دارای گواهی نامه آریزونا
- ماندگاری و ثبات بالاتر از روکش لمینیت و رنگ
- تفاوت قیمت چشمگیر در مقایسه با روکش و رنگ
- انبار مجهز به یراق آلات، چسپ، اسپیسر و گالوانیزه در ۲ منطقه تهران

انبار ۱: احمد آباد مستوفی ۵۶۷۱۷۵۶۷ - ۲۱ ۰۲۱ ۵۶۷۱۹۱۵۴۱ - ۴۱

انبار ۲: سایت خاوران ۹۱۲۸۱۳۷۳۲۴ - ۰۹۱۲۶۹۳۵۹۳۴



چوب روشن

شامپاینی

چوب تیره

نقره‌ای متالیک

دودی متالیک

هات مله
پروفیل‌های V در و پنجره UPVC

دفتر مرکزی (کارخانه)

۹۹۹۳۳۳۳۳ - ۳۱۵

www.cfour-profile.com



اولین و بزرگترین تولیدکننده
پروفیل های تقویتی
در کشور



دارنده گواهینامه
ISO 9001:2015
از شرکت DQS آلمان

محل دفتر: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۱۳۳
پاکدشت، خیابان ولیعصر، پلاک ۱۳۳
تلفن: ۰۲۱-۸۸۸۸۸۸۸۸



WWW.JAHANSTEEL.COM





تولید کننده انواع پروفیل های یو پی، وی، سی

پروفیل گنووین، پاسخ به نیاز بازار
شگفتانه امروز سیندر

Geno VVin



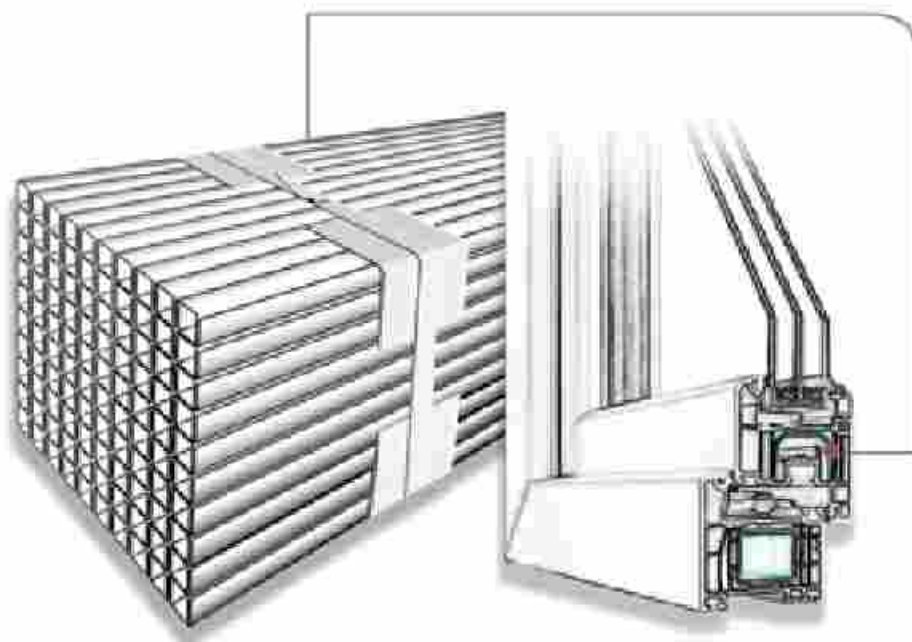
www.syndej.com

۰۲۱ - ۲۳۴۸



(سید نورانی و عباسی)

پروفیل گالوانیزه پروفیل یو.پی.وی.سی



خدمات ویژه مجموعه پاسارگاد ارائه کلاف آماده

قیمت و شرایط ویژه

(مخصوص موتور کاران، نصابان و پیمانکاران ساختمانی)

پروفیل + گالوانیزه = کلاف آماده



تلگرام:

۰۹۱۲-۹۲۰۰۴۸۰

۰۹۱۲-۹۲۰۰۵۸۰

سیستم پاسخکویی تلگرام:

@Galvanized_bot

فکس:

۰۲۱-۸۹۷۷۹۲۰۰

۰۲۱-۸۹۷۸۶۶۲۰

pasargad.se.ab@gmail.com

تلفن فروش:

۰۲۱-۳۳۴۰۲۹۸۵-۷

۰۹۱۲-۹۲۰۰۴۸۰

۰۹۱۲-۹۲۰۰۵۸۰

SATIAN



دفتر مرکزی: تهران - شریعتی - روبروی سردخانه - کوچه نیک - پلاک ۲/۸ - واحد ۱ - تلفن: ۲۲۸۶۹۰۳۲ - ۲۲۸۶۹۰۳۱

دفتر فروش سرگود: تهران - خانه قدیم قم - بعد از خانه وادان - خیابان شهید مدنی - پلاک ۳۶ - تلفن: ۵۹۵۱۷۳۵۰

شعبه گاه تهران: دماوند - راه آفریده - به سمت میدان آفریده - خیابان شوکت واحد - پلاک ۷۷ - تلفن: ۳۳۵۱۸۵۵۰ - فکس: ۳۳۸۶۵۹۴۱

شعبه شهریار: خانه شهریار به سمت هارم - روبروی شهرک جعفریه - منطقه تباری آراس - پلاک ۱ - تلفن: ۵۵۱۱۲۷۲۵ - ۵۵۱۱۳۱۷۵ - فکس: ۵۵۱۱۳۱۷۵

شعبه مانهجده: مانهجده - ابتدای خانه مانهجده - قوئیان - خانه سنتو - بلوار آراخیو - ۵ - ۱ - شماره های صنعتی سنتو - واحد ۱۳ - فروشگاه آواس - آوا - تلفن: ۳۹۵۱۸۰۶۶ - ۳۹۵۱۸۰۶۷

شعبه جاجرود: جاجرود - سعید آباد - کوچه گلستان - پلاک ۲۶ - تلفن: ۷۶۴۰۵۱۰۵

شعبه قائم شهر: قائم شهر - کمربندی قائم شهر به ساری - جنب نوارم - پلاک ۱ - تلفن: ۲۲۰۷۲۷۱۰۱ - ۲۲۰۷۲۷۲۰۲

شعبه کرج: کرج - کمالشهر - خانه بهشت سگینه - پایین تر از مجتمع ساریما - بازوگانی سیمان - تلفن: ۳۳۷۱۹۵۰۰ - ۳۳۷۱۹۵۰۱

شعبه کرمان: کرمان - بلوار شهر آر - قبل از تقاطع بلوار نفت بعد از میدان هاشم شاهی - بازوگانی هارم - تلفن: ۳۳۳۳۱۷۷۰ - ۳۳۳۳۱۷۷۱

شعبه یزد: خیابان شهید کبیری - یگان (موتور) - ترسیده به چهارراه ایستگاه - جنب موتورخانه آگاس - تلفن: ۳۷۷۵۵۵۲۱ - ۳۷۷۵۵۵۲۲ - فکس: ۳۷۷۵۵۵۲۳



DR. WIN 

دکتر وین ، پنجره نوین UPVC Profile

تولید کننده پروفیل در و پنجره یو پی وی سی



پنجره ۲ و ۳ جداره با دکتروین

۶ کانال سری ۷۷ ۵ کانال سری ۷۰

۴ کانال سری ۶۰ سری کامل کشویی

پذیرش نماینده انحصاری پخش و فروش پروفیل از استان ها

E·TA



CE



www.drwinupvc.com



Info@drwinupvc.com



DrWinUpvc



DrWinUpvcGroup



DrWinUpvcProfile



Dr-Win

تلفن : ۰۲۶-۳۴۲۳۹۱۴۲-۳ دفتر مرکزی : ۰۲۱۸۸۵۰۷۴۵۱-۵۵ فکس : ۰۲۱۸۸۵۱۶۶۰۱





activPilot

The new standard for turn-tilt fittings.

Finally, you can respond quickly and calmly to any customer requirements – with activPilot, the innovative new generation of fittings, which provides you with unsurpassable flexibility in the design, handling and installation of windows. The intelligent modular system sets new standards with all of its innovations.

Modular design

Reduction of components and multiple usage for greater cost-effectiveness in production.

Innovative new locking system

Delightful looks and feels with clear advantages in handling and operation.

Consistent add-on functions

The range of functions – and thus your offer – is easy to expand.

Functional Design

Intuitive operating conventions and high-grade accents as a clear recognition element for your company.



Further information
on activPilot Germany

Always precise



For further information please contact our partner:

WBH DO, Tehran – Iran, Tel: +98 21 86070937, +98 21 86070938

Fax: +98 21 89770910, www.wbh.co.ir

winsa

 Member Of deceuninck Group

پنجره وینسا محافظ سلامت خانواده



DIACO
UPVC PROFILE PRODUCER

Winsa iran office
 021 2298 5217

 www.winsa.ir
 [insta: winsa.ir](https://www.instagram.com/winsa_ir)



TUV NORD
ISO 9001:2015

NACI
National Accreditation Center of Iran

UFA
STANDARDIRAN

IRANALU
IRANALU



OFMANN
UPVC PROFILE PRODUCER

هافمن پيشنهاد اهل فن

پروفیل پویشی وی سی

hofmannprofile.com

© ۱۳۹۴

@hofmannprofile

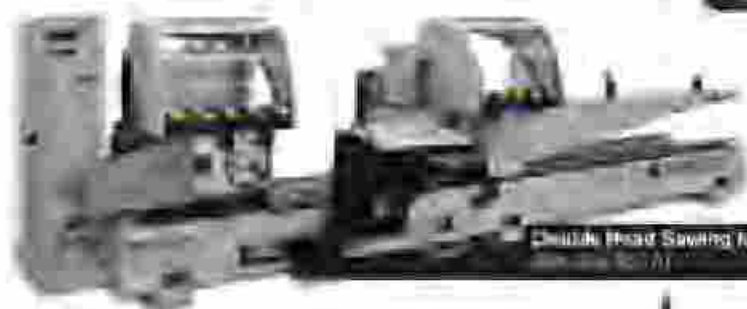
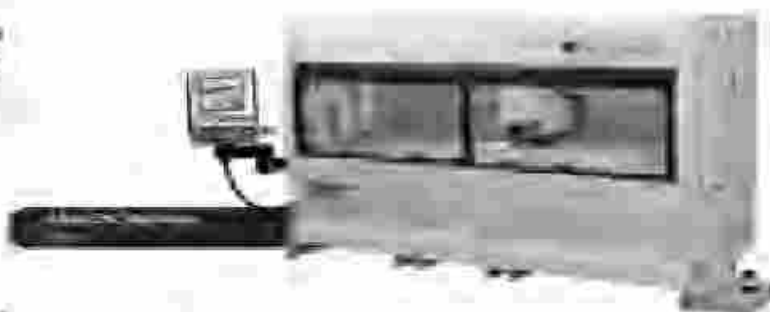


FomIndustrie

Aluminium & PVC Working Machinery



Large Lat Router (12000)



Double Head Sawing Machine
(20000 30000)

Corner Sealing Machine
(12000 15000)



(12000 15000)
End Milling
(12000)



(12000 15000)
Copy Router
(12000)



(12000 15000)
Corner Crimping Machine
(12000 15000)



تلفن جهت کسب اطلاعات بیشتر: ۰۱۲ ۲۲۲۵۶۰۱۲

www.fomindustrie.com

TURKWIN

پروفیل ترک وین ، تلفیق دانش و فناوری



پروفیل در و پنجره یو پی وی سی

۴ کانال - سری ۶۰

پذیرش نماینده انحصاری بخش و فروش پروفیل از استان ها

☎ ۰۲۱۸۸۵۰۷۴۵۱

☎ ۰۹۱۲۱۲۵۴۴۴۰



Lift & Slide
 Thr & Turn
 Turn
 &
 Kick

Parson_senot_and

یاسین نزار، میدان ولایت، نقش، جل، هفتاد، کوچه سیدالغیاث، بلاک ۱
 طبقه اول، ولایت ۱-۱، تلفن: ۸۸۶۲۹۴-۵، ۸۸۶۲۹۴-۶، ۸۸۶۲۹۴-۷، ۸۸۶۲۹۴-۸



دوازدهمین نمايشگاه بين المللی

در و پنجره و صنایع وابسته

۱۵-۱۲ تیرماه ۱۳۹۹

Do
Win
Tech

2020

محل دائمی نمايشگاه های بين المللی تهران

12th Doors & Windows
Technology International Exhibition
2 - 5 July 2020 Tehran Int'l Permanent Fairground



www.titexgroup.com

[@dowintech](https://www.facebook.com/dowintech) [@dowintech](https://www.instagram.com/dowintech)

تلفن: ۰۲۱۳۹۷۵۴۰

هونام ابزار نوین

تجهیزات و سیستم‌های آگادو، حتی بزرگ‌ترین، به سادگی

ماندگار و خوشایند



AGADU System 100 150 200 300 400 500 600 700 800 900 1000 1200 1500 1800 2000 2500 3000 3500 4000 4500 5000 5500 6000 6500 7000 7500 8000 8500 9000 9500 10000 11000 12000 13000 14000 15000 16000 17000 18000 19000 20000 21000 22000 23000 24000 25000 26000 27000 28000 29000 30000 31000 32000 33000 34000 35000 36000 37000 38000 39000 40000 41000 42000 43000 44000 45000 46000 47000 48000 49000 50000 51000 52000 53000 54000 55000 56000 57000 58000 59000 60000 61000 62000 63000 64000 65000 66000 67000 68000 69000 70000 71000 72000 73000 74000 75000 76000 77000 78000 79000 80000 81000 82000 83000 84000 85000 86000 87000 88000 89000 90000 91000 92000 93000 94000 95000 96000 97000 98000 99000 100000

مختلوع ترین
سبک محصول در کشور

بهره گیری از نوار آب بندی
از جنس EPDM در تمامی
خانواده ها



استفاده از مواد اولیه
اقتصادی اروپایی مرغوب

بهره گیری از گسکت سوم
در خانواده های ۶۰ و ۷۰

واکرویتز

تولید کننده پروفیل تحت لیسانس آلمان



کلاس A استاندارد ملی ایران





Soft 52 mm



Curtain wall



Decorative 60 mm



Curtain wall



Millennium 60 mm



Curtain wall



Royal 70 mm



Curtain wall

اولین و تنها تولید کننده نمای کرتین وال با پروفیل UPVC در خاورمیانه

تست شده در طرح های صنعتی
مرکز مالکیت معنوی سازمان
ثبت اسناد و املاک کشور

VAKA KREUZ

دفتر مرکزی: تهران، سعادت آباد، خیابان علامه جنوبی، کوچه حق طلب شرقی، پلاک ۱۴، واحد ۸
کارخانه: تهران، شهرک صنعتی شمس آباد ●●● خراسان جنوبی، شهرک صنعتی قالن



www.vakakreuz.com



[vakakreuz](https://www.vakakreuz.com)



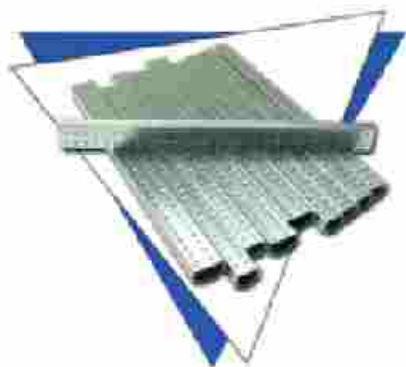
[vakakreuz](https://www.vakakreuz.com)



۰۲۱۴۷۷۹۳



قیمت استثنایی
را با ما تجربه کنید



نمایندگی رسمی یراق آلات
توزیع چسب‌های پلی سولفاید و اسپیسر و رطوبت گیر با برند KSS



دفتر مرکزی: اراک، خیابان امام خمینی، نبش خیابان پیرزوی
تلفن: ۰۸۶-۳۲۲۴۸۴۱ | فکس: ۰۸۶-۳۲۲۳۸۴۴۴ | کس: ۰۸۶-۳۲۲۳۶۳۷۹
شعبه قم: کمربندی امام علی، ترسیده به بوستان جوان، جنب سوهان صبا
همراه: ۰۹۱۸۱۶۲۱۴۱۶ | ۰۲۵-۳۸۹۶۲۸۴۸





نماینده انحصاری فروش، پروفیل **هافمن** در
استان قم و استان مرکزی

OFMANN
UPVC PROFILE PRODUCER

هافمن پستهاد اهل فن

تولید کننده پروفیل یو.پی.وی.سی



صدای صدا



دفتر مرکزی: اراک، خیابان امام خمینی، نبش خیابان پیمروزی
تلفن: ۰۲۶۷۴۸۴۱-۰۲۶۷۴۸۴۱-۰۲۶۷۴۸۴۱ | فکس: ۰۲۶۷۴۸۴۱-۰۲۶۷۴۸۴۱
شعبه قم: کمربندی امام علی، از سید محمد بوستان جوان، جنب سوهان صبا
همراه: ۰۲۵-۳۸۹۶۲۸۸۸-۰۲۵-۳۸۹۶۲۸۸۸



آورتا

پروقیل در و پنجره پو پو وی سی

با کیفیت زندگی کن ...



مطابق با استاندارد های ملی و بین المللی

دفتر مرکزی و کارخانه سازی: شهرک صنعتی شهید دستغیب، خیابان کمالی، تلفن: ۰۲۱-۳۷۱۶۸۱۱۳۶ / تلفن فروش: ۰۲۱-۱۳۴۶۸۱۴۸۸

انبار تهران: پیرزگرا، محله شهر نو، استان شهرک صنعتی کنگون، خیابان سوم، زمین مالک: ۰۲۱-۶۵۶۱۵۸۵۳۳ / تلفن: ۰۲۱-۶۵۶۱۵۸۵۳۳ و ۰۲۱-۶۵۶۱۵۸۵۳۳

Modern
Window & Door

AVERTA

UPVC Window & Door Profile

HighQuality
LifeDo

info@averta.ir
www.averta.ir
Tel:011-3404



ABAYAN

گروه تولیدی آبایان پروفیل

تولید کننده مقاطع پروفیل UPVC



کارخانه: دزفول، شهرک صنعتی شماره ۲ | آبیان نام گوهی است که گویند
نبش خیابان تلاش ۲ | تلفن: ۰۲۶۴۲۲۶۴۲۲ | ارتفاع آن چهل فرسنگ است

ABAYAN



بهارانه روز، چرخ کار شما
ALL HOURS AROUND YOU



GREEN

محصولی جدید و
ECONOMIC PRODUCTION



ABAYANPROFILE



تولید کننده پروفیل های یو.پی.وی.سی



آوانگارد زندگی کن ...



پذیرش نمایندگی معتبر فروش از سراسر استان ها

آدرس: تهران، بزرگراه آزادگان، بازار آهن مکان، فاز ۲ مرکزی، پلاک ۲۱۴ و ۲۱۵
تلفن: ۰۲۱ ۶۹۷۱۰۵۴۴ و ۰۲۱ ۶۹۷۱۰۵۴۴ همراه: ۰۹۱۴۳۵۵۱۳۷۴ و ۰۹۱۴۳۵۵۱۳۷۴

پروفیل شش کانال سری ۶۰

پروفیل پنج کانال سری ۶۰



سری ۶۰



۶ کانال

همزمان با افزایش ظرفیت تولید در سال جهش تولید

اولین و تنها پروفیل ۶ کانال سری ۶۰

جهت اخذ نمایندگی پروفیل آسیاوین پلاس در کل استانها با شماره

منوچهر قادریان مهربانی ۰۹۱۲۲۰۱۶۸۰۵ تماس حاصل فرمایید



تهران، شهرک گلستان، بلوار گلها، نیش یاس هفتم، پلاک ۴۵، واحد ۱

تلفن دفتر مرکزی: ۰۲۱ ۴۹۹۸۲



NEW WIN ^{PLUS}

UPVC PROFILE

KAPI - PENCERE SİSTEMLERİ

تولید کننده نسل جدید از پروفیل های یو.پی.وی.سی

پذیرش نمایندگی معتبر فروش از سایر کشورها



وقتی کیفیت مأموریت است، هیچ رقابتی وجود ندارد

When Quality is Mission Then There is No Competition

WEB



APP



تهران، شهر قدس، شرکت صنعتی زاکوس | تلفن: ۰۲۱-۲۶۸۹۶۱۴۸ | ۰۲۱-۲۶۸۹۶۱۸

فکس: ۰۲۱-۲۶۸۹۲۸۷۴

تهران: ۰۲۱-۲۶۸۹۲۸۷۴ | ۰۲۱-۲۶۸۹۲۸۷۴



سری ۶۰ میل پنج کانال
سری ۶۰ میل چهار کانال
سری ۱۰۵ میل کشویی تک ریل

پروفیل شِفر، همیشه با کیفیت

SHEFFER
UPVC WINDOW & DOOR PROFILES

GERMAN TECHNOLOGY

تنوع محصول، کیفیت بی رقیب، قیمت مناسب

گروه صنعتی آرتا پروفیل

تولید کننده پروفیل یو پی وی سی

آدرس: اردبیل - کیلومتر ۷ جاده اردبیل به آستارا

نرسیده به فرودگاه - تماس: ۷ - ۳۳۸۷۰۰۰۳ - ۰۴۵

KRALWIN.UPVC www.KRALWIN.IR





maku

PVC **ماکو**

شرکت ماکو PVC وارد کننده و توزیع کننده

براق آلکات درب و پنجره UPVC



نماینده رسمی یراق آلات reze

نماینده فروش یراق آلات vhs



آدرس: استان البرق، ابتدای جاده گرج به شهریار، شهرک صنعتی سینین، دهستان خیاران، منطقه غربی، پلاک ۸۰۸
تلفن: ۰۲۶-۳۶۶۷۵۵۱۵ | ۰۲۶-۳۶۶۷۵۵۱۶ | ۰۲۶-۳۶۶۷۵۵۱۷ | ۰۲۶-۳۶۶۷۵۵۱۸ | ۰۲۶-۳۶۶۷۵۵۱۹ | فکس: ۰۲۶-۳۶۶۷۵۵۱۵



UPVC Window Profile Producer

تولید کننده پروفیل در و پنجره یو.پی.وی.سی



پنجره‌ای
برای
همیشه

www.payandej.com

۰۲۱-۵۷۴۸۲



BS
بازرگانی سینا

ارائه دهنده انواع یراق آلات
در و پنجره های آلومینیوم و UPVC
و کلیه لوازم توری های پلیسه
طراحی و نصب و اجرای کلیه
در بهای اتوماتیک



مستقیم از بازار بزرگ آهن تهران (آهن مکان)



تحويل به روز
مقاطع
گالوانیزه

تهران، بزرگراه آزادگان، تقاطع پل شهید صبیح خانی، بازار بزرگ آهن مکان، فاز ۶ غربی پلاک ۱۶۳۱-۱۶۳۲
تلفن: ۵۵۴۴۰۳۸۷-۸ | فکس: ۵۵۴۴۰۳۸۹ | گدیستی: ۱۸۸۱۶۴۵۸۵۸۱ | ir8121782918@gmail.com

وستانا
پنجرہ بندی

77

۷۷ میلمتر

۶ کانال



VENTANA

UPVC PROFILE



AEGH

SADAFI

WINDOW INDUSTRIAL CO

www.alupwin.com

e-mail: info@alupwin.com

اعطای نمایندگی تولید و توزیع

Alupwin I.V.C

تضمینات نام معماران و تعمیر رنگ پروفیل

پروفیل ترکیبی آلومینیوم + UPVC

رنگ پودری، آکادری، دکورال

دارای تاییدیه فنی از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن

دارای بیمه نامه ده ساله شرکت بیمه ایران

قابلیت مونتاژ با ماشین آلات پنجره UPVC

قابلیت نصب پراک آلات UPVC

نصب پراک آلات بر روی قسمت آلومینیومی پروفیل

Fenster Haus

UPVC DOOR AND WINDOW PROFILES

Ataplast

دفتر مرکزی و کارخانه تهران، آویهان تهران، قم، بعد از فرودگاه
ایلام و صنعت شهرک صنعتی شمس آباد، پلوار یونیس، مینا، تهران

تلفن واحد فروش: ۰۹۱۲۵۵۴۰۷۸ | ۰۹۱۲۷۹۱۳۷۶

تلفن: ۰۲۱-۸۱۳۰۰۱۱۸۳ | ۰۲۱-۲۴۲۶۱۴۰۳۷

فکس: ۰۲۱-۸۹۷۸۵۴۴۱

fapim[®]

Life in evolution

اوزین آلومینیوم تجارت
نماینده رسمی فاپیم ایتالیا در ایران



Galicube
110 KG

www.aati.ir  Made in Italy

آدرس: تهران، خیابان امام، جنب بانک کشاورز ساختمان خاوران،
طبقه سوم، واحد D3

تلفکس: ۹۷ ۳۵ ۳۴ ۳۳ - ۳۱ (PBX) | همراهی: ۰۹۱۴۹۹۹۷۰۵۰



گروه تولیدی ماهد آلومینیوم



صنایع آلومینیوم گنجلیکخان



اکرول برند برتر مقاطع آلومینیوم

با بیش از نیم قرن تجربه

اولین نماینده رسمی ماهد آلومینیوم و آلومرول نوین (اکرول)

عامل فروش یراق آلات پارس وین و توپیک در استان کرمان

تولید در و پنجره آلومینیوم دوجداره ترمال و ترمال بریک

تولید انواع توری ثابت، پلیسه و دبل فریم

نرده آلومینیوم و درب کرکره برقی

نمای فریم لس و کرتین وال

مجری پروژه های در و پنجره در عراق



با کامل ترین آرشیو رنگی www.Ganjalikhanalumin.com

آدرس: کرمان، بزرگراه امام خمینی، ۲۰۰ متر بعد از دانشگاه با هنر، شهرک صنعتی، انتهای کوچه ۱

تلفن: ۰۳۴-۳۳۳۵۰۴۵۵

تلفکس: ۰۳۴-۳۳۳۲۲۲۲۰

تلگرام: ۰۹۳۷۹۶۷۷۲۰۲

مدیر فروش: ۰۹۱۳۱۹۶۱۵۲۴

مدیریت: ۰۹۱۳۴۹۲۹۳۹۷



ایرانیان پنجره

الیه

ماهنامه تخصصی صنعت دروپنجره و بهینه سازی انرژی

در این شماره می خوانید:

- ۴۲ سرمقاله
- ۴۴ اخبار پنجره و نما
- ۷۸ اخبار ساخت و ساز
- ۹۰ اخبار انرژی و فناوری
- ۹۸ - ۱۱۹ بخش پروفل
- ۱۰۰ هافمن برگزیده پنجمین همایش ملی کیفیت و مشتریمداری
- ۱۰۲ گفتگو با مدیرعامل کیان بن
- ۱۰۴ رونمایی از برتال جامع مشتریان گروه تولیدی آیایان
- ۱۲۰ - ۱۲۷ بخشی در و پنجره و نما
- ۱۲۲ گفتگو با مدیرعامل ابزارسازی زمانی
- ۱۲۸ - ۱۴۱ بخشی برای آلات
- ۱۴۲ بررسی ناتدر و بروس کرونا بر بازار مسکن
- ۱۴۶ بررسی های متداول در صنعت نما (بخش اول)
- ۱۴۸ دو تهدید بازار دوم مسکن
- ۱۵۰ افزایش بودجه مسکن در سال ۹۹
- ۱۵۱ معرفی کتاب: آیا توسعه ضرورت است؟
- ۱۵۲ اخبار معماری
- ۱۶۲ نیازمندی های پنجره

ماهنامه اطلاع رسانی، خبری، تحلیلی، آموزشی و پژوهشی

سال سیزدهم / شماره ۱۵۲-۱۵۱ / اردیبهشت و خرداد ۹۹

مناصب امتیاز: موسسه پنجره ارتباط ایرانیان

مدیرعامل و رئیس هیات مدیره: امیر شیری

نظریات سردبیری: امیر شیری، احسان معصومی

کیرنگار و عکاس: احمد جهان بین

همکاران تحریریه این شماره: سهرام علیزاده، عاطفه سقبت

مدیر تبلیغات: عاطفه سقبت

بخش تبلیغات: مهدی ملکی، سولماز رضوانی

طراح و منقده آرا: کیوان یزدانی

لیتوگرافی: جانت منجانی، صنوبر

تراز: ۵۰۰۰ نسخه

شناسی دفتر نشریه: بزرگراه اشرفی اصفهانی، پایین تر از

ممت، کوچه خان یابانی، بلاک ۸، واحد ۴۵

تلفن: ۳۳-۴۴۴۸۹۲۲۹

www.panjereh-iranian.com

panjereh_iranian@gmail.com

panjereh_magazine@yahoo.com

- مقاله ها و دیدگاه های مندرج لزوماً بیانگر دیدگاه ماهنامه پنجره ایرانیان نیست.
- پنجره ایرانیان مسئولیتی در قبال محتوای آگهی ها ندارد.
- نشریه در انتخاب و ویرایش متون آزاد است.
- استفاده از مطالب و آگهی های نشریه بدون مجوز کتبی و یا ذکر مآخذ قابل بکگردانی می باشد.



نسخه مقاله

پانزدهمین

کتابخانه تخصصی مهندسی و معماری و عمران و بهداشت محیط
شماره ۱۳۹۹ (زمستان ۱۳۹۹) شماره ۱۳۹۹ (زمستان ۱۳۹۹)

www.panjereh-iranian.com



جهش تولید لازمه سربلندی ایران

• مهندس امیر شیری
عضو شورای سردبیری

کشور عزیزمان بوده، به گونه‌ای که در برخی موارد ادامه کار و فعالیت به‌ویژه در عرصه مطبوعات بسیار دشوار بوده است. پنجره‌ایران تمام این بیخ‌وخم‌ها را با موفقیت پشت سر گذاشته و تاکنون اجازه نداده بود که جاب حتی یک شماره از نشریه به تعویق افتد؛ غافل از آنکه دست روزگار بازی‌های پستار دارد و دایره‌ی تعجب و غافلگیری هیچ نهایی ندارد.

نساید تنها موردی که به هیچ وجه قابل پیش‌بینی یا حتی حدس و گمان نبود، قرنطینه‌ای در سطح ملی بود. به ذهن چه کسی خطور می‌کرد که روزی برای موثر بودن و خدمت کردن باید در خانه

بسی خرسندیم که پس از چهارده سال همچنان در خدمت شما مخاطبان گرامی هستیم و توانستیم نخستین شماره از واپسین سال قرن چهاردهم هجری شمسی را پیشکشی فعالان صنعت درون‌پنجره ایران به‌طور کتیم. از سویی دیگر، باید در همین جا مراتب تاسف خود را به دلیل جاب نشدن شماره اردیبهشت ۱۳۹۹ اعلام داریم. در تمام سنوات گذشته مجموعه پنجره‌ایران بدون وقفه و در هر شرایطی موفق به انتشار ماهنامه شده بود. نیاز به توضیح نیست که بحران‌های مختلفی اعم از اجتماعی و اقتصادی هر از چندگاه گریبانگیر



بدون تردید معز این نکته را در روزهای خانه‌نشینی اجباری، و شمردن ثابتهای بی‌ارزش شده و حسرت خوردن برای ناتوانی در بهره‌مندی از آنها به خوبی درک کرده باشیم. این و بروس با تمام نکات منفی که در برداشست، ارزش و معنای حقیقی زندگی را به ما یادآور شد؛ اینکه زندگی فرصت‌های بسیاری برای تلاش و کوشش دارد که گاهی بدون توجه از کنار آنها عبور می‌کنیم.

چندین سال است که به نام‌گذاری سال‌ها جهت اقتصادی داده شده است که این خود نشان از اهمیت این مقوله دارد. بی‌تردید جهش تولید که امسال مزین به این عنوان است و می‌تواند به افزایش تولید ناخالص داخلی و پیشرفت اقتصادی منجر شود، یکی از ابزارهای قدرت هر کشوری است. اما تردیدی نیست که این مهم نیازمند برنامه‌ریزی، تلاش و کوششی صدجندان است که بتواند پنبه اقتصادی کشور را تقویت و هدف نامگذاری سال را محقق کند.

ایمان در سخنان زنده و تلویزیونی خود خطاب به ملت شریف ایران به مناسبت عید سعید میعت و همچنین سال نو فرمودند که جهش تولید یکی از ابزارهای قوی‌ساز است که البته الزاماتی از جمله مقابله با قاچاق کالا و واردات بی‌رویه محصولات خارجی، اعطای مشوق به تولیدکنندگان و برخورد قضایی یا سوء استفاده‌کنندگان از کمک‌های دولتی دارد که این کارها باید امسال انجام شود.

امیدواریم تمامی دستگاه‌های نظام اسلامی از تمامی ظرفیت‌های کشور برای جهش در تولید بهره بگیرند تا در آغاز قرن جدید، ایران عزیزمان را در قامت یکی از قدرت‌های اقتصادی جهان و سربلندتر از همیشه ببینیم.

نسبت و دست از هرگونه کار و فعالیت برداشت؟ به هرروی حلقه‌های فلک تمامی ندارد، آنچه مهم است عزمی جزم برای تداوم کار و استمرار حرکت است. باید بیش رفت و برای فتح قله‌ها از هیچ گزندی نهراسید. روشن است که حوزه تولید نیز شرایط بسیار دشواری را پیش رو دارد. مشخصاً سیوع و بروس کذابی تنها یکی از مشکلات موجود است و عوانع اقتصادی و سیاسی بسیاری در مسیر رشد و پیشرفت حوزه تولید کشورمان وجود دارند که باید با همان عزم جزم به مقابله با آنها رفت چراکه حقیقتاً راهی جز پیشرفت وجود ندارد و اهل فن آگاهند که مقوله‌ای به نام رکود و اینستایی معنایی ندارد، هر مجموعه و جامعه‌ای با در حال رشد و پویایی است یا در حال یسرفت قهقروایی است.

از این رو نیست که به هوشمندانه بودن نامگذاری امسال توسط رهبر معظم انقلاب بی‌می‌بریم. دقیقاً در کتاکش بحران‌های عظیم است که باید چشم به افق‌های دور دست دوخت و قدم از راه وایس نکشید. ایشان امسال را سال جهش تولید نامیدند تا همگان را به تلاشی مضاعف برای رشد و تعالی فرا بخوانند.

قرنطینه بی‌سابقه اخیر، با وجود همه سختی‌ها و تبعات خود، شاید بیامی را در دل خود برای ما داشته باشد؛ اگر تامل کنیم شاید متوجه فرصت‌های زرین بسیاری شویم که همواره تلف شده و بدون توجه از دست می‌روند. دقایقی که به نظر ناچیز می‌آیند ولی ارزشی بی‌نهایت دارند. گزافه نیست اگر یکی از تفاوت‌های عمده میان کشورهای توسعه‌یافته و دیگران را میزان ارزش قائل شدن برای زمان برونسمریم، زمان گنجی نایاب و غیرقابل بازیافت است که اگر قدرش را می‌دانستیم اکنون در نقطه‌ای دیگر ایستاده بودیم.

برگزاری دوازدهمین نمایشگاه دروینجره تهران در تیرماه

پنجره ایرانیان: دوازدهمین نمایشگاه بین‌المللی دروینجره و صنایع وابسته تهران ۱۲ تا ۱۵ تیرماه سال جاری برگزار می‌شود. به گزارش پنجره ایرانیان به نقل از روابط عمومی نمایشگاه دروینجره تهران، با توجه به بروز تاخیر در آغاز فعالیتهای نمایشگاهی کشور در سال ۱۳۹۹ و به منظور حصول اطمینان از تثبیت شرایط پایدار جهت برگزاری نمایشگاه‌ها، تقویم نمایشگاهی کشور دستخوش تغییراتی شده که به تبع آن دوازدهمین نمایشگاه بین‌المللی دروینجره و صنایع وابسته نیز در تاریخ ۱۲ تا ۱۵ تیرماه سال جاری برگزار خواهد شد. گفتنی است، دوازدهمین نمایشگاه دروینجره و صنایع وابسته تهران توسط شرکت بین‌المللی بازرگانی و نمایشگاهی تهران به عنوان برگزارکننده این نمایشگاه در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار می‌شود.



هافمن برگزیده پنجمین همایش ملی کیفیت و مشتری‌مداری

انسانی، مدیر واحد کنترل کیفی هافمن با اهداء لوح و تندیس به عنوان مدیر کنترل کیفی برتر تقدیر به عمل آمد. پنجمین همایش ملی کیفیت و مشتری‌مداری با رویکرد رقابت‌پذیری و بهبود کیفیت در جلب رضایتمندی مشتری، با تجزیه موفق در چهار دوره گذشته و مشارکت بیش از ۴۰۰ واحد تولیدی، صنعتی، خدماتی و بازرگانی در صنایع داخلی و استراتژیک با هدف هم‌اندیشی و ارائه راهکارهایی درباره فجهنگ‌سازی فراگیر برای ارتقای سطح آگاهی افراد جامعه از فرآورده‌های با کیفیت و دارای نشان استاندارد برگزار شد. گفتنی است، گزارش مشروح و تصویری این همایش در همین شماره پنجره ایرانیان منتشر شده است.

پنجره ایرانیان: هافمن در پنجمین همایش ملی کیفیت و مشتری‌مداری با کسب رتبه برتر موفق به دریافت لوح و تندیس زرین این همایش شد. پنجمین همایش ملی کیفیت و مشتری‌مداری با هدف رقابت‌پذیری و بهبود کیفیت در جلب رضایتمندی مشتری با حضور بیش از ۴۰۰ واحد تولیدی، صنعتی، خدماتی و بازرگانی در صنایع داخلی و استراتژیک، روز یکشنبه ۲ اسفندماه ۱۳۹۸ در سالن همایش‌های بین‌المللی دانشگاه شهید بهشتی تهران برگزار شد. دکتر محمد حمیدینه، مدیرعامل شرکت هافمن با حضور در این همایش و کسب عنوان مدیر برتر در تولید محصول با کیفیت و رعایت اصول مشتری‌مداری موفق به دریافت لوح و تندیس زرین این همایش شد. در این همایش همچنین از مهندس



توزیع بسته‌های بهداشتی توسط هافمن در روستاهای صوفیان



پنجره ایرانیان: شرکت هافمن تعداد ۱۵۰۰ بسته بهداشتی در روستاهای تحت پوشش شهرستان صوفیان توزیع کرد. به گزارش پنجره ایرانیان به نقل از روابط عمومی هافمن، این شرکت در راستای مسئولیت اجتماعی و تمل به هدف خانواده بزرگ هافمن، ۱۵۰۰ عدد بسته بهداشتی (ماسک، مایع ضدعفونی‌کننده، مایع دستویی و...) را آماده‌سازی کرده و با همکاری بخشداری صوفیان در روستاهای تحت پوشش این شهرستان توزیع کرد. گفتنی است، شرکت هافمن از جمله تولیدکنندگان مطرح پروفیل دروینجره بومی و بی‌سی کشور است که همواره در بحران‌ها و حوادث غیرمترقبه با انجام کارهای داوطلبانه و در راستای عمل به وظایف اجتماعی و انسانی حضوری فعال دارد.

تمجید از وین تک در اخبار سراسری شبکه یک سیما

تا محصول نهایی از هر اجزاء در رده بالاترین استانداردهای جهانی باشد. مدیرعامل وین تک افزود: یلپهی است رضایت مصرف کنندگان نهایی از محصولات تولیدی این شرکت بدون تلاش بی دریغ شبکه نمایندگی فروش این شرکت محقق نخواهد شد. حال بدین وسیله گروه صنعتی و کارخانههای آدوین پلاستیک پرشین مراتب تقدیر و تشکر صمیمانه خود را به کلیه نمایندگان محترم و گران قدر تولید و توزیع محصولات این مجموعه اعلام می دارد. خداپرست در پایان تاکید کرد: پیشگام تلاش مستمر و صادقانه شما سروران گران قدر در اعتلای سطح کیفی و رونق تولید در این صنعت و همچنین پیشرفت های روزافزون این مجموعه تاثیر بسزایی داشته و امید است با همراهی شما عزیزان بتوانیم در ترسیم آینده ای روشن در صنعت معظم یلپهی ویسی مثمر تر باشیم و در جهت احترام به حقوق مصرف کنندگان نهایی گام های استواری برداریم.

بنجره ایرانیان: اخبار سراسری شبکه یک سیما با پختن گزارشی از موفقیت های روزافزون شرکت آدوین پلاستیک پرشین (وین تک) در تولید، عرضه و صادرات محصولات باکیفیت تمجید کرد.

پس از موفقیت های روزافزون شرکت صنعتی آدوین پلاستیک پرشین (تولید کنند) بیوفیل های درون بخره بیپوی سی با برندهای وین تک، پلاسین و پلاس تک) در تولید و عرضه محصولات باکیفیت، حال این شرکت به عنوان یکی از شرکت های نمونه در تولید و صادرات محصولات تولیدی در کشور مورد توجه قرار گرفته است. کاوه خدایرت، مدیریت عامل شرکت صنعتی آدوین پلاستیک پرشین، ضمن تاکید بر تامین مواد اولیه درجه یک داخلی و استفاده از فناوری های باکیفیت از برندهای معتبر اروپایی برای تولید، به خط قرمز این مجموعه در تولید محصولات اشاره می کند که آن کیفیت بالای محصولات تولیدی است که همواره توسط بهرورترین و آخرین تکنولوژی موجود در جهان مورد آزمایش و ارزیابی قرار می گیرد.



معرفی طرح های گارانتی طلایی، نقره ای و برنزی داده پوشگر

بنجره ایرانیان: شرکت فناوری داده پوشگر (MasterWin) با معرفی طرح های گارانتی طلایی، نقره ای و برنزی، خدمات جدید و متمایزی به مشتریان ارائه می کند.

شرکت فناوری داده پوشگر، عرضه کننده نرم افزارهای طراحی و محاسبات درون بخره، در راستای اهداف بلندبایه و دانش محور خود برای خدمت رسانی هرچه بهتر به مشتریان این شرکت، اقدام به معرفی طرح های گارانتی طلایی، نقره ای و برنزی کرده است. علاقه مندان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر با دفاتر این شرکت تماس بگیرند.

گفتنی است، شرکت فناوری داده پوشگر، تولیدکننده نرم افزارهای تخصصی صنعت درون بخره، شبکه و صنایع وابسته یا برند MasterWin pro است.



رونمایی از دکتر وین سال ۹۹

تجربه‌ایان از همکاری غربالگری صورت می‌گیرد و در هنگام ورود و خروج همکاری تمامی البته، کیف و کفش آنان به صورت کامل ضدعفونی می‌شود. امیدواریم با رعایت تمامی موازین بهداشتی و رعایت فاصله‌گذاری اجتماعی شاهد پایان هرچه زودتر این شرایط و برگشت وضعیت طبیعی به فضای تولید و کسب‌وکار کشور با کمترین خسارت جانی و مالی باشیم.



تجربه‌ایان: کارخانه تولید پروفیل دکترین با آغاز سال ۱۳۹۹، شروع به کار مفولتی را تجربه می‌کند.

فعالیت تولیدی شرکت دکترین که به سبب شیوع ویروس کرونا تعطیل شده بود با رعایت تمامی اصول بهداشتی و به کارگیری پروتکل‌های اعلامی مراجع مربوطه، در سال جدید از سر گرفته شده است.

روابط عمومی دکتر وین با اعلام این خبر، افزود: به منظور حفظ سلامت و ایمنی آن دسته از همکاری که امکان دورکاری مهیا نبود و نیاز به حضور آنها در محیط کارخانه بود، تمهیداتی اندیشیده‌ایم تا ضمن تأمین سلامت روان همکاری از شیوع ویروس کرونا در محیط مجتمع جلوگیری شود. بر همین اساس با تهیه دستکش، ماسک و شیلد حفاظتی و رعایت کامل موازین بهداشتی و فاصله‌گذاری هوشمند در تمام نقاط کارخانه اقدامات اساسی در جهت پیشگیری از این ویروس خطرناک به عمل آمده است.

همچنین طبق روال هفته‌های پایانی سال گذشته، کماکان در بند و ورود با

اعطای نمایندگی فروش پروفیل باتیان صنعت

تجربه‌ایان باتیان صنعت برای توزیع و فروش محصولات خود، نمایندگی فعال از سراسر کشور می‌پذیرد. شرکت باتیان صنعت به تقاضای واجد شرایط در استان‌ها نمایندگی توزیع پروفیل اعطا می‌کند. متقاضیان واجد شرایط می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر یا دفتر مرکزی این شرکت تماس بگیرند. شرکت مستری مدار باتیان صنعت پروفیل سری ۶۰ چهار کانال خود را با نام NEW WIN+ با قیمتی رقابتی و استاندارد و بیمه محصول به بازار عرضه می‌کند. گفتنی است، شرکت باتیان صنعت در زمینه فروش انواع پروفیل، براق آلات، ماشین آلات و سایر ملزومات صنعت دروین تجربه فعالیت می‌کند.



بازدید رئیس کل دادگستری استان مرکزی از ایرالکو

بود که طی آن مجیدی توضیحاتی را در خصوص اهداف این شرکت مطرح و گفت: با استفاده از توان و پتانسیل بالای ایرالکو و رفع موانع پیش روی، می‌توان با برنامه‌ریزی مناسب و با همفکری همه دستگاه‌ها و صاحب‌نظران استان، به اهداف در نظر گرفته شده در جهت نیل به تحقق شعار سال در شرکت آلومینیوم ایران برسیم.

در پایان مجیدی از رئیس کل دادگستری درخواست کرد که جلسه کمیته استانی پیگیری اجرای سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی دادگستری کل استان مرکزی در محل شرکت ایرالکو برگزار شود تا مسائل و مشکلات شرکت ایرالکو در تأمین مواد اولیه و تولید مطرح و تصمیمات مقتضی اتخاذ و به جلسه سران قوا منعکس شود.



تجربه‌ایان: رئیس کل دادگستری استان مرکزی، دادستان کلان‌شهر اراک و مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان مرکزی از شرکت آلومینیوم ایران بازدید کردند.

به گزارش قطرات آبلان، در سالی که از سوی رهبر معظم انقلاب به نام سال جهش تولید نام‌گذاری شده، حجت‌الاسلام سید عبدالمهدی موسوی رئیس کل دادگستری استان مرکزی، قاسمی دادستان اراک، درودگر رئیس دادگاه‌های دادگستری اراک، ملک محمدی معاون قضایی رئیس کل دادگاه‌های عمومی انقلاب، سیدمهدی تقوی بازرس کل استان مرکزی و مهندس لیلی مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان مرکزی و هیئت همراه در روز چهارشنبه ۱۷ اردیبهشت‌ماه برای آشنایی نزدیک با ظرفیت‌ها و توانمندی‌های شرکت آلومینیوم ایران و همچنین تبریک روز جهانی کار و کارگر به پرسنل ایرالکو از این شرکت بازدید کردند.

در این بازدید احمد مجیدی، مدیرعامل ایرالکو ضمن خیرمقدم به مدعوین، در خصوص فعالیت، توانمندی‌ها و برنامه‌های آینده شرکت آلومینیوم ایران توضیحاتی را بیان کرد. در ادامه نوالحسنی مدیر کارخانه در ارتباط با فرآیند تولید شمش و معرفی واحدهای تولیدی گزارش جامعی را در نمایشگاه دائمی ایرالکو ارائه کرد و با تأکید به سال جهش تولید، افزایش ظرفیت تولید کارخانه را با راه‌اندازی کارگاه بیلت طول بلند و بهره‌برداری کامل از نیمه شمالی خط ۵ کارگاه احیا یک توند داد. بازدید از خط تولید کارگاه ۱۱۰ هزار تنی احیا ۲، برنامه صورت گرفته دیگری

بازدید نماینده ساری در مجلس از مجموعه کیان پن

در حاشیه این دیدار، نشست این نماینده مجلس و هیات همراه با مدیران مجموعه کیان پن برگزار شد. از جمله مهم‌ترین موضوعات مطرح‌شده در این نشست، صحبت پیرامون ارائه راهکارهای مناسب و مساعد در جهت افزایش توانمندی‌های تولیدی واحدهای صنعتی در سال جهش تولید بود. زارعی ضمن تمجید از توانمندی‌های تولیدی مجموعه کیان پن از تلاش بی‌وقفه کارگران و حجت‌کش این مجموعه قدردانی کرد.

پنجه‌ایرانیان: نماینده مردم شهرستان ساری در مجلس به مناسبت روز کار و کارگر از گروه صنعتی کیان پن (آورتا) دیدن کرد. به گزارش پنجه‌ایرانیان به نقل از روابط عمومی آورتا، علی زارعی، نماینده مردم شهرستان ساری در مجلس شورای اسلامی به اتفاق هیات همراه صبح روز پنجشنبه ۲۱ اردیبهشت سال ۹۹ به مناسبت روز کار و کارگر با حضور در مجموعه گروه صنعتی کیان پن از آخرین دستاوردها و خطوط تولید این مجموعه بازدید کردند.



عضویت کیان پن در انجمن بهینه‌سازی مصرف انرژی ایران

پنجه‌ایرانیان: گروه تولیدی کیان پن (آورتا) گواهینامه عضویت در انجمن بهینه‌سازی مصرف انرژی ایران را دریافت کرد. مدیرعامل گروه تولیدی کیان پن در گفتگو با پنجه‌ایرانیان، ضمن اعلام این خبر گفت: پروقیل بویی‌وی‌سی آورتا بر اساس استانداردهای ملی و بین‌المللی تولید می‌شود و بر همین اساس مجموعه کیان پن گواهینامه عضویت در انجمن بهینه‌سازی مصرف انرژی ایران را دریافت کرده است. مهندس عباس جمشیدی به اهمیت توجه و دقت مصرف‌کنندگان هنگام انتخاب درها و پنجره‌های ساختمان اشاره کرد و افزود: در این زمینه استانداردهای ملی و بین‌المللی وجود دارد که توجه به آن‌ها ما را در انتخاب محصول مناسب و رسیدن به اهدافی مانند صرفه‌جویی در مصرف انرژی کمک می‌کند. پنجره‌های عایق بویی‌وی‌سی با تنظیم میزان انرژی دریافتی از بیرون و انرژی خارج‌شده از محیط داخلی ساختمان در این زمینه نقش مهمی به عهده دارند. مدیرعامل آورتا پیرامون معرفی این مجموعه اظهار کرد: گروه صنعتی کیان پن از سال ۱۳۸۵ شمسی در زمینه تولید پروقیل‌های بویی‌وی‌سی آغاز به فعالیت کرده و اکنون به یکی از معروف‌ترین و بزرگ‌ترین تولیدکنندگان این نوع محصول در ایران تبدیل شده است.



وی افزود: پروقیل بویی‌وی‌سی آورتا بر اساس استانداردهای بین‌المللی تولید می‌شود و مجموعه کیان پن عضو انجمن بهینه‌سازی مصرف انرژی ایران است. کارشناسان این حوزه می‌توانند میزان مصرف انرژی را در خانه شما بررسی و آنالیز کنند و این میزان را پس از نصب و استفاده از در و پنجره‌های بویی‌وی‌سی و انواع پنجره‌هایی که مصرف انرژی را بهینه می‌کند، مقایسه کنند. جمشیدی در پایان خاطرنشان کرد: پنجره‌های بویی‌وی‌سی آورتا عموماً نمونه استاندارد و رتبه‌های بسیار قابل قبولی از نظر آسپ‌های محیط زیستی کسب کرده و برای استفاده در صنایع ساختمان‌سازی در سطح بین‌المللی مورد تأیید قرار گرفته است.



تولید کننده پروقیل بویی‌وی‌سی



انجمن بهینه‌سازی مصرف انرژی ایران

معرفی لیبل جدید محصولات آکپا



بنجره ایرانیان، شرکت آکپا، محصولات خود را با لیبل جدید به بازار عرضه می کند. در اطلاعیه ای که شرکت آکپا ایران کیش به همین منظور صادر کرده، آمده است: به اطلاع کلیه همکاران، تولیدکنندگان محترم، دروهتجیره و فعالان گرامی صنعت ساختمان می رساند، با توجه به نیازسنجی های انجام گرفته توسط واحد تحقیق و توسعه و تضمین کیفیت شرکت آکپا ایران، لیبل جدید محصولات آکپا معرفی می شود.

نایاب ذکر است، طرح لیبل قدیمی شرکت آکپا ایران نیز تا اطلاع رسانی های بعدی در این خصوص، کما فی السابق معتبر است.

گفتنی است، شرکت آکپا ایران کیش، تولیدکننده انواع یوفیل های اختصاصی آلومینیوم (ترمال و ترمال دیریک) و رنگ کاری به روش های الکترواستاتیک (پودری)، دکورال و آنادایزینگ است.

اقدامات کاربردی آلومینای جاجرم برای مقابله با کرونا

وی افزود: این شرکت از همان ابتدا، پروتکل های بهداشتی شامل نگهداری در قرنطینه ۷ روزه برای پرسنل خارج منطقه جاجرم و گرمه، آمو مایوریت های غیرضروری و تردد پرسنل به خارج از منطقه جاجرم و گرمه و نیز پروتکل های جدید به رستوران شرکت و بازدید روزانه از آن، بازدید از ثانوی های تهیه نان شرکت را اجرایی کرد.

مدیرعامل شرکت آلومینای جاجرم با اشاره به دیگر اقدامات انجام شده در راستای پیشگیری از کرونا تصریح کرد: ممانعت از ورود اتباع چینی به مجتمع در لوابل بهمن ۹۸، خرید ۲۰ دستگاه تسبیح دیجیتالی، کاهش حضور پرسنل در شرکت و حذف نیت تردد پرسنل توسط اثر انگشت و استفاده از کارت الکترونیکی و نیز انجام تسبیحی در ۸ ایستگاه ورودی مجتمع و معدن از ۸ اسفند ۹۸، ازجمله این اقدامات است.

وی ادامه داد: تریخص ۷۸ نفر افراد پرخطر، معاینه و چکاپ پرسنل شرکت و پیمانکاران خارج از منطقه بعد از قرنطینه توسط پزشک مجتمع، فرستادن ۷ مورد از پرسنل دارای بیمار کرونایی در خوشان به قرنطینه خانگی، تعطیلی مراکز دارای تجمع جمعیت از قبیل رستوران، سالن های ورزشی، استخر، مراسمات مذهبی، کلاس های آموزشی و غیره، بخش دیگری از این اقدامات است.

زارع بیان داشت: بازدید دوره ای از موجودی انبار ملزومات برای جلوگیری از کمبود ماسک، ضدعفونی کننده، شوینده و دستکش، گذر زایی روزانه واحدها، ورودی ها و وسایل ایاب و ذهاب، ضدعفونی کردن ماشین آلات معدنی و خودتاری از پذیرش و تقاضای مهمان توسط واحدهای مجتمع تا اطلاع ثانوی، ازجمله فعالیت های صورت گرفته برای مقابله با کرونا است.

بنجره ایرانیان، مدیرعامل شرکت آلومینای جاجرم اعلام کرد: این شرکت بیست اقدام کاربردی برای مقابله با کرونا اجرایی کرده است.

به گزارش می متالز، توج زارع با بیان این مطلب گفت: شرکت آلومینای ایران طی مدت انتشار ویروس کرونا، ۱۶ جلسه کمیته مدیریت بحران و نیز ۵ جلسه کمیته تهدیدهای زیستی و امنیت غذایی تشکیل داد. همچنین، این شرکت جلسات مختلفی با مسئولان و کارشناسان شبکه بهداشت نهرستان برای بررسی راهکارها برگزار کرد.



آغاز فروش اقساطی در جشنواره شگفتانه بازرگانی پاژنگ



بنجره ایرانیان، فروش اقساطی انواع یوفیل، دروهتجیره، براق آلات و گالوانیزه در جشنواره شگفتانه بازرگانی پاژنگ آغاز شد.

به گزارش بنجره ایرانیان به نقل از اطلاعیه فوری بازرگانی پاژنگ، فروش اقساطی انواع براق آلات و یوفیل، دروهتجیره، بیوی بی و گالوانیزه ویژه فستیوال شگفتانه بازرگانی پاژنگ آغاز شد.

گفتنی است، بازرگانی پاژنگ در زمینه واردات، تولید و توزیع انواع براق آلات و یوفیل، دروهتجیره، بیوی بی و یوفیل تقویتی گالوانیزه در کشور فعالیت می کند.

افزایش تولید آلکبا با راهاندازی خط تولید بیلت آلومینیومی

عرضه نیز در تصمیم‌گیری ما تأثیرگذار بوده است. چنانچه ایجاد این خط تولید، وابستگی ما را به شرکت‌های بالادستی در حوزه تأمین بیلت کاهش می‌دهد، البته از این طریق در هزینه تولید هم صرفه‌جویی می‌کنیم.

حکیمی در پایان به سیستم‌های طراحی پروفیل‌های نوین در مجموعه آلکبا اشاره کرد و گفت: توجه زیادی به بخش R&D طراحی سیستم‌ها داریم و هر ساله با توجه به نوین‌سازی طراحی‌ها در دنیا، این بخش نیز به‌روزرسانی می‌شود. بر همین اساس در خردادماه سال ۱۳۹۹ برنامه داریم که از تعدادی سیستم‌های جدید طراحی که در شرکت داریم، رونمایی کنیم. این سیستم‌های جدید که در قسمت کتبی و لولایی درویچ‌رها کاربرد دارند، حدود پنج سیستم هستند که به بازار معرفی خواهیم کرد.



بجرا به بیان: مدیرعامل شرکت آلکبا از تولید ۱۳ هزار تنی پروفیل با راهاندازی خط تولید بیلت آلومینیومی در این مجموعه صنعتی خبر داد.

علامه‌ها حکیمی در گفتگو با افذرات آنلاین در خصوص برنامه‌هایی که سال جاری در دستور کار دارند، گفت: در سال جاری قصد داریم ظرفیت تولید را افزایش دهیم، زیرا در حال حاضر میزان تقاضا برای خرید محصولات شرکت آلکبا بیش از میزان تولید شده است. به همین دلیل افزایش ظرفیت تولید اولین اقدامی است که در سال ۱۳۹۹ قصد اجرایی کردن آن را داریم.

وی افزود: به‌منظور افزایش ظرفیت تولید، ماشین‌آلات و دستگاه‌هایی را به کشور وارد خواهیم کرد. کشورهای چین، ترکیه و ایتالیا تولیدکنندگان برتر ماشین‌آلات پرس اکستروژن و خط تولید بیلت هستند که با وارد کردن این دستگاه‌ها علاوه بر افزایش ظرفیت تولید، بهبود کیفیت را نیز برای ما به همراه خواهد داشت.

مدیرعامل آلکبا تأکید کرد: به‌روزرسانی دانش و تکنولوژی یکی از اقداماتی است که همواره به آن توجه داشته‌ایم و به‌این‌ترتیب، با واردات نوین‌ترین دستگاه‌ها، از دانش و اطلاعات جدیدی که در این زمینه وجود دارد نیز بهره می‌گیریم. مسلماً با بهره‌گیری از دانش روز دنیا می‌توان به توسعه صنعتی در هر مقیاسی رسید.

حکیمی پیرامون ظرفیت فعلی تولید شرکت آلکبا اظهار کرد: در حال حاضر، قادر هستیم ۱۰ هزار تن پروفیل آلومینیومی تولید و در بازار عرضه کنیم که با ایجاد خط تولید بیلت و خرید دستگاه پرس جدید ظرفیت تولید شرکت تا پایان سال ۱۳۹۹ به ۱۳ هزار تن خواهد رسید. ایجاد خط تولید بیلت در شرکت علاوه بر اینکه موجب صرفه اقتصادی می‌شود، دسترسی به مواد اولیه را آسان‌تر می‌کند.

وی گفت: کاهش سطح کیفی بیلت‌های توزیعی در کشور سبب شده در زمینه ایجاد واحد کوب و ریخت بیلت سرمایه‌گذاری کنیم البته بی‌نظمی‌ها در تولید و

تغییر مسیر «آبسکون» به سمت ساخت نمای ساختمان

با توجه به این موضوع که سال جاری به‌عنوان سال جهش تولید نام‌گذاری شده است، قصد داریم میزان تولید خود را به دو برابر افزایش دهیم و به دنبال افزایش ۵۰ درصدی میزان ظرفیت کارخانه به سمت نمای ساختمان‌سازی خواهیم بود. به گفته وی، ۲۵۰ نفر در مجموعه مشغول به کار هستند که ۱۵۰ نفر آنان در کارخانه و ۱۰۰ نفر در حوزه نصب مشغول به کار هستند.

فاضلی با تأکید بر لزوم حمایت از تولیدکنندگان داخلی عنوان کرد: محصولات واردات کالاهایی که در داخل تولید می‌شوند، از مهم‌ترین این موارد است و کمک‌بررگی به تولیدکنندگانی خواهد بود که در زمینه تولید محصولات چون پروفیل دیگر شاهد واردات از کشورهایی چون ایتالیا و ترکیه به ایران نیستیم. همچنین منع کار از سوی کارفرمایان خارجی از دیگر ابزار حمایتی است که به اجرا درآمده و در زمینه کار اجرایی نمای ساختمان از سال گذشته دیگر شرکت‌های خارجی به این کار ورود نکرده‌اند. هم‌اکنون نیز شرکت‌های داخلی این توانایی را دارند که این کار را به بهترین نحو انجام دهند و در حال حاضر شرکت ما به‌غیر از برآلات و لوازم به خارج وابسته نیست.

وی در ادامه خاطرنشان کرد: در حال حاضر با توجه به شرایط شیوع بیماری کرونا از وزارت صنعت، معدن و تجارت و مسئولان و رئیس‌جمهور انتظار داریم که از تولید داخل حمایت به عمل آورند و کار را به شرکت‌های داخلی بسپارند. در این راستا در مورد مالیات، ارزش افزوده، حتمت‌نامه بانکی و تهیه مواد اولیه، دولت می‌تواند به تولیدکنندگان کمک کند.

فاضلی در پایان یادآور شد: در دوران عبور از بحران شیوع بیماری کرونا، بازار آلومینیوم در رکود به سر می‌برد، البته معاملات بازار در حال از سرگیری است و امیدواریم که با عبور از این بحران شاهد دوباره رونق بازار باشیم.

بجرا به بیان: شرکت صنایع آلومینیوم آبسکون در سال ۱۳۷۹ با برخورداری از آخرین فناوری‌ها و ماشین‌آلات اصلی، فرانسوی، ایتالیایی و ژاپنی راه‌اندازی شده است. این شرکت آلومینیومی که محصولاتی چون انواع پروفیل‌های مورد مصرف برای استفاده در دکوراسیون، پارتیشن و نماهای ساختمانی تولید می‌کند، هم‌اکنون بین ۱۰۰ تا ۱۲۰ تن در ماه و با تمام ظرفیت خود مشغول به تولید است و همچنین قصد دارد برای سال جدید میزان تولیدات خود را به میزان دو برابر افزایش دهد.

به گزارش دبیر اقتصاد، هتاله فاضلی، مدیرعامل شرکت صنایع آلومینیوم آبسکون با اشاره به خطوط تولیدی این شرکت، عنوان کرد: کارخانه آبسکون شامل ۵ خط تولید، مقاطع صنعتی، ساختمانی و تزئینی آلومینیوم است و نخستین خط این شرکت خط تولید استروژن است که آلومینیوم تولید می‌کند که فناوری این خط مربوط به ژاپن است. خط دوم کارخانه خط لادایز است که فناوری آن مربوط به آلمان است. این خط پروفیل‌های بین ۱۰ تا بالای ۲۵ میکرون را آیدایز می‌کند. خط سوم کارخانه، پانزگوییگ یا خط رنگ کارخانه است که تا ۸۵ میکرون، رنگ روی آلومینیوم را پخته می‌کند.

فاضلی با بیان مطلب فوق افزود: خط چهارم مربوط به تولید درویچ‌ها آلومینیوم است که برای نماسازی برج‌های بزرگ کار می‌شود و فناوری این خط برای ایتالیا است. در این راستا ساخت، نصب و اجرای درویچ‌ها نمای ساختمان را انجام می‌دهیم. در زمینه اجرای نما، نماسازی تمامی برج‌های بزرگ کشور را انجام داده‌ایم و در این زمینه سه پروژه بزرگ ساختمان شهید خرازی، ساختمان الماس و سه برج جنب مجلس شورای اسلامی که متعلق به مجلس هستند را در دست اقدام داریم. خط پنجم کارخانه، خط قالب‌سازی است که قالب‌هایی برای طراحی انواع پروفیل را تولید می‌کند.

مدیرعامل صنایع آلومینیوم آبسکون در خصوص برنامه‌های سال ۹۹ این شرکت گفت:

تامین ۷۰ درصد برق از انرژی خورشیدی در دکونیک

مجموعه تولیدی که سابقه ای ۸۰ ساله در صنعت دارد در کشور بلژیک واقع شده است. گروه صنعتی دکونیک با داشتن ۱۸ کارخانه تولیدی در ۱۵ کشور، یکی از بزرگترین واحدهای تولید پروفیل در جهان است. این مجموعه صنعتی که در بیش از ۱۰۵ کشور به فعالیت و عرضه محصول مشغول است محصولاتش را با چهار برند **inoutic**، **deceuninck**، **Winsa**، **pimapan** در سراسر دنیا عرضه می کند.



دکونیک با داشتن یکی از بزرگترین مراکز تحقیق و توسعه در بخش تولیدی و محصولات جدید یکی از شرکت های پیشرو در این عرصه است که سالانه در نمایشگاهها و گردهمایی های معتبر دنیا به عرضه محصولات جدید خود می پردازد. سابقه حضور محصولات دکونیک در بازار ایران به بیش از ۱۳ سال پیش می رسد. تمامی برندهای مجموعه دکونیک در ایران سابقه فعالیت داشته اند اما شاید برای بازار ایران نام وینسا و دکونیک نسبت به سایر برندها آشنا تر باشد.

در تمامی این سال ها محصولات دکونیک به خصوص در جنوب ایران به خاطر عدم تغییر رنگد و در شمال ایران به خاطر تنوع سیستم های کشویی بسیار مورد استقبال بازار و مصرف کنندگان قرار گرفته است. دکونیک در سال های اخیر تصمیم گرفت تا علاوه بر عرضه محصول در ایران، در بخش تولید نیز فعالیت کند و بر همین اساس به عنوان نخستین پروفیل اروپایی، کارخانه تولید محصولاتش را در ایران احداث کرده و در گام نخست به تولید برند وینسا از مجموعه دکونیک مشغول است.

پنجره ایرانیان: دکونیک، بزرگترین کارخانه تولید پروفیل در بلژیک است که بیش از ۷۰ درصد از نیروی برق آن از انرژی خورشیدی تامین می شود. دکونیک با بیش از ۱۸ کارخانه در ۱۵ کشور دنیا یکی از بزرگترین واحدهای تولیدی پروفیل است. شرکت دکونیک یکی از بزرگترین تولید کنندگان پروفیل های پی وی سی و آلومینیوم در جهان است که تلاش دارد با استفاده از انرژی تجدید پذیر سهم بیشتری در حفظ محیط زیست و کمک به فرایند استفاده از سوخت پاک داشته باشد. این موضوع سبب می شود تا محصولات این شرکت علاوه بر مزایایی همچون کیفیت و مقاومت بسیار بالا و زیبایی مقاطع، از نظر اقتصادی نیز بسیار مقرون به صرفه باشند. گروه صنعتی دکونیک بلژیک یکی از بزرگترین و قدیمی ترین مجموعه های تولید کننده پروفیل در پنجره پی وی سی در دنیا است. دفتر و کارخانه مرکزی این

عرضه محصول جدید REZE در ماکو پی وی سی



لولای کامفی در دو سایز ۷۵ و ۹۰

پنجره ایرانیان: شرکت ماکو پی وی سی آماده ارائه محصول جدید لولای کامفی REZE به مشتریان در سراسر کشور است.

شرکت ماکو پی وی سی که نمایندگی واردات انواع پراق آلات REZE را در اختیار دارد، لولای کامفی محصول جدید این برند را در دو سایز ۷۵ و ۹۰ به مشتریان سراسر کشور عرضه می کند. این محصول با مونتاژ لسان، بدون پیچ و بدون شکست یکی از باکیفیت ترین محصولات این برند است.

پراق آلات نوجوانه و تک حالت، رگلاژی قابل تنظیم و ثلث، لولای ۹۰ یا روکش پی وی سی، جفتی درو پنجره و اسبابولت در و سرویس از دیگر محصولات قابل عرضه این شرکت به مشتریان است.

گفتنی است، پراق آلات REZE ترکیه از جمله برندهای معتبر در صنعت درو پنجره است که توسط شرکت ماکو پی وی سی به بازار درو پنجره ایران عرضه می شود.

فروش ویژه محصولات سچیل و گالوانیزه در فرادید صنعت پارسیان

پنجره ایرانیان: فروش ویژه توارهای آلبندی (گسکت) سچیل و پروفیل تقویتی گالوانیزه در شرکت فرادید صنعت پارسیان آغاز شد.

شرکت فرادید صنعت پارسیان فروش ویژه و استثنای توارهای آلبندی (گسکت) سچیل مناسب برای تمام پروفیل های درو پنجره پی وی سی و پروفیل تقویتی گالوانیزه در تعداد و ضخامت های درخواستی را آغاز کرد. در این فروش استثنایی محصولاتی از قبیل گسکت سچیل دو منظوره و استاپ ۱۸ کیلویی، گسکت سچیل دو منظوره ۱۶ کیلویی، گسکت سچیل pak05 و گسکت سچیل ADO ۰۶-۰۲-۰۱ با قیمت های بسیار مناسب و رقابتی به مشتریان عرضه می شود.

گفتنی است، شرکت فرادید صنعت پارسیان در زمینه واردات و توزیع انواع پراق آلات و پروفیل درو پنجره پی وی سی و پروفیل تقویتی گالوانیزه در کشور فعالیت می کند.



افزایش ظرفیت تولید پروفیل آسیاوین در سال جهش تولید

پنجره‌ایران: ظرفیت تولید پروفیل در نتیجه یویی‌وی‌سی آسیاوین در سال افزایش می‌یابد.

مجموعه اکام فرمپین با اعلام افزایش ظرفیت تولید پروفیل یویی‌وی‌سی آسیاوین در سالی که به نام «جهش تولید» نام‌گذاری شده است، خبر از تولید پروفیل ۶ کانال سری ۶۰ با نام «آسیاوین پلاس» برای اولین بار در کشور داد. پروفیل آسیاوین پلاس که محصول لوکس این مجموعه است، اولین و تنها پروفیل ۶ کانال سری ۶۰ است که تمامی مراحل طراحی آن توسط مجموعه آسیاوین و ساخت قالب آن توسط متخصصان کشور آلمان صورت گرفته است.

هدایت اکام فرمپین، تولیدکننده پروفیل یویی‌وی‌سی در نتیجه «آسیاوین» به منظور گسترش بازار و عرضه مطلوب‌تر خدمات خود از سراسر کشور نمایندگی فعال می‌پذیرد.

گفتی است، مقامات در بهت نمایندگی می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به وبسایت یا دفتر مرکزی این شرکت مراجعه کنند.



اهدای ۱۸۰ دوچرخه به کارکنان آکپا

پنجره‌ایران: شرکت آکپا ایران کیش ۱۸۰ دستگاه دوچرخه به کارکنان خود اهداء کرد.

به گزارش پنجره‌ایران، به نقل از روابط عمومی شرکت آکپا ایران، این شرکت در راستای فعالیت‌های خود در جهت حمایت از ورزش کارگران، ۱۸۰ دستگاه دوچرخه به کارکنان خود اهداء کرد. شرکت آکپا ایران به‌عنوان یک مجموعه پیشرو در زمینه ترویج ورزش کارگران در سطح کشور مطرح است.

گفتی است، شرکت آکپا ایران کیش، تولیدکننده انواع پروفیل‌های اختصاصی آلومینیوم (تورمال و تورمال بزرگ) و رنگ‌کاری به روش‌های الکترواستاتیک (پودری)، دکورال و آنادایزینگ است که در سال ۱۳۸۷ به بهره‌برداری رسید.



ابلاغ سند راهنمای بررسی نماهای ساختمانی

پنجره‌ایران: معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران، سند راهنمای بررسی نماهای ساختمانی را برای اجرا در ۲۲ منطقه پایتخت ابلاغ کرد.

به گزارش ایرنا به نقل از روابط عمومی معاونت شهرسازی و معماری شهرداری تهران، عبدالرضا گلپایگانی در خصوص این سند توضیح داد: با توجه به اینکه فعالیت

کمیته‌های نمای مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران، پنجمین سال فعالیت خود را پشت سر گذاشته، ایجاد ادبیات مشترک بین اعضای کمیته‌های نما و طراحان نماهای ساختمانی یکی از نیازهای اساسی بود که برای رسیدن به این هدف راهنمای بررسی نماهای ساختمانی در کمیته‌های نمای شهرداری تهران تدوین شد. وی افزود: این سند که با هدف دانش‌فرایی و تسهیل در روند تأیید پرونده‌های ارسالی تهیه شده است، جهت استفاده کنشگران این حوزه ابلاغ شد.

معاون شهرداری تهران ادامه داد: گرچه استفاده از این سند نمی‌تواند به تصمیم‌گیری یکدست در خصوص نماهای ساختمانی منجر شود اما می‌تواند زمینه‌ساز یکدست شدن تصمیم‌گیری اعضای کمیته‌های نمای مناطق ۲۲ گانه باشد. وی خاطرنشان کرد: محتوای این سند از طریق بازگذاری در پرتال مناطق یا انتشار لوح فشرده به اطلاع کلیه اعضای کمیته‌های نما، طراحان، مالکان، متقاضیان و مراجعان رسانده می‌شود. نمای ساختمان‌های در حال ساخت باید طبق قانون در کمیته‌ای به نام «نما» که شهرداری مناطق متولی آن است، بررسی و تأیید شود.

با ابلاغ این سند راهنما درواقع پرونده تأیید نمای ساختمان در کمیته نما کاهش می‌یابد و بر اساس معیارهای استاندارد، نمای ساختمان‌ها طراحی و از هرگونه تصمیم سلیقه‌ای جلوگیری می‌شود.



رونمایی پرتال جامع مشتریان آبايان پروفیل

سامانه عنوان شده است.

گفتی است، مشروح این گفتگو در همین شماره نشریه منتشر شده است.



پنجره‌ایرانیان پرتال جامع مشتریان گروه صنعتی آبايان پروفیل رونمایی و آماده ارائه خدمات به مشتریان این مجموعه شد.

مدیریت گروه تولیدی آبايان در گفتگو با پنجره‌ایرانیان ضمن اعلام این خبر گفت: راه‌اندازی سامانه جامع مشتریان آبايان پروفیل اتفاقی جدیدی در صنعت پروفیل کشور و خدمتی نوین برای مشتریان و تولیدکنندگان گروه تولیدی آبايان است که امیدواریم مورد توجه مشتریان عزیز ما قرار گیرد.

درخواست صدور کارتنی، درخواست پیش‌فاکتور، خدمات پشتیبانی آنلاین و مشاهده دستورالعمل‌ها و بخشنامه از جمله خدماتی است که در حال حاضر در این سامانه به مشتریان ارائه می‌شود به گفته امیر مسگرزاد در مراحل بعدی و با افزودن شدن سامانه شاهد ارائه خدمات و امکانات دیگری در این سامانه خواهیم بود.

استفاده بیشتر از فضای مجازی و تکنولوژی‌های روز دنیا و ارائه خدمات مطلوب‌تر به مشتریان آبايان پروفیل در سراسر کشور از مهم‌ترین اهداف طراحی و راه‌اندازی این

عرضه محصولات جدید در فاز اول طرح توسعه شرکت آبايان

پنجره‌ایرانیان شرکت آبايان پروفیل در فاز اول طرح توسعه خود محصولات جدیدی به بازار عرضه می‌کند.

به گزارش پنجره‌ایرانیان به نقل از روابط عمومی گروه تولیدی آبايان پروفیل، در فاز اول طرح توسعه شرکت آبايان به‌زودی شاهد معرفی محصولات جدیدی جهت عرضه به بازار خواهیم بود.

مدیرعامل شرکت آبايان پروفیل با اعلام این خبر گفت: پروفیل فیم بازسازی، مولین متحرک، پروفیل لوله، آداپتور لوله، اتصال قریم و... از جمله محصولاتی هستند که به‌زودی با برند تجاری آبايان پروفیل جهت استفاده مشتریان کاران در زمینه دوجداره یوپی‌وی‌سی به بازار معرفی می‌شود.

مهندس امیر مسگرزاد افزود: گروه آبايان در حال آماده‌سازی زیرساخت‌ها جهت وارد شدن به فاز دوم توسعه است که در فاز دوم توسعه و در آینده نزدیک شاهد افزایش ظرفیت تولید پروفیل یوپی‌وی‌سی خواهیم بود.

گفتی است: گروه تولیدی آبايان، تولیدکننده انواع مقاطع پروفیل یوپی‌وی‌سی، باتام تجاری «آبايان پروفیل» در خوزستان فعالیت می‌کند.



واگذاری اسکله اختصاصی به کارخانه آلومینیوم جنوب

کار جهادی و همکاری امیدوار و غدیر افتتاح شد.

وزیر صنعت افزود: کسری‌هایی از بانک‌ها متشکل از بانک‌های دولتی و نیمه‌دولتی، سرمایه در گردش این واحد را تأمین می‌کند. در موضوع زیرساخت‌ها نیز مجموعه اقدامات خوبی در بخش آب، برق و گاز و تصفیه‌خانه نیز انجام شده است.



پنجره‌ایرانیان: وزیر صنعت، معدن و تجارت در حاشیه مراسم بهره‌برداری از کارخانه آلومینیوم جنوب در جمع خبرنگاران گفت: برای راه‌اندازی این طرح علاوه بر لورده سهامداران (صندوق سرمایه‌گذاری غدیر و امیدوار) از فایننس خارجی نیز استفاده شده است.

به گزارش مهر، رضا رحمانی با اعلام اینکه در ساخت این واحد ۵۰ شرکت داخلی و خارجی همکاری داشتند، گفت: مساحت این مجتمع ۲۰۰ هکتار است که ۲۵۷ سالن صنعتی دارد و ۲۴۰ هزار مترمربع زمین دارد.

وی با بیان اینکه تأسیسات این مجتمع، مجموعه کاملی در حوزه تولید آلومینیوم است، گفت: این واحد بزرگ دارای اسکله اختصاصی، تخلیه و انبار و دارای امکانات متعدد است که برای آینده پیش‌بینی کردیم. شهرک پایین‌دستی آلومینیوم را در این منطقه احداث کنیم.

رحمانی ادامه داد: در حوزه جاذب بالادستی نیز که در زمینه آلومینا متشکل هستیم، در حال پیگیری هستیم. وی افتتاح این واحد را در این شرایط با این حجم سرمایه‌گذاری کار بزرگی دانست و گفت: این یک کار کم‌سابقه بود که با همت و

نصب و راه اندازی دستگاه پانچ فوم اینداستری در رنگین کوبر

پنجره‌ایرانیان: یک دستگاه پانچ با برند قوم اینداستری ایتالیا در شرکت رنگین پروفیل کوبر نصب و راه اندازی شد.

به گزارش خبرنگار پنجره‌ایرانیان، رنگین پروفیل کوبر، یک دستگاه پانچ با برند قوم اینداستری ایتالیا در تاریخ ۱۸ اردیبهشت سال ۱۳۹۹ در مجموعه تولیدی خود نصب و راه اندازی کرد.

شرکت رنگین پروفیل کوبر که در شهرک صنعتی شاهرود مشغول فعالیت است جهت بهره‌گیری از آخرین دستاوردهای جهانی و تکمیل خطوط تولید خود این دستگاه پانچ را از شرکت قوم اینداستری ایتالیا خریداری کرده است.

گفتنی است، شرکت قوم اینداستری، تولیدکننده ماشین آلات دروبنچیه و نما آلومینیوم شمال و شمال‌پریک در کشور ایتالیا است.



آلومینیوم جنوب؛ بستری مناسب برای تامین مواد اولیه صنایع پایین دستی

رئیس سازمان صنعت استان فارس بیان کرد: این طرح در شهرستان لامرد اجرا شده است که در فاز اول ۳۰۰ هزار تن شمش آلومینیوم و با سرمایه‌گذاری بیش از ۱۶ هزار میلیارد تومان آماده بهره‌برداری است.

اوردی اضافه داد: اجرای طرح شمش آلومینیوم بستری مناسب در راستای تامین مواد اولیه (شمش) جهت اجرای صنایع پایین دستی از جمله قطعات آلومینیوم، قطعات اتومبیل‌سازی، فول‌ها و لوازم خانگی و سایر صنایع مصرف داخلی است.

وی همچنین تصریح کرد: وزارت صنعت معین و تجارت اهتمام جدی را در اجرای طرح در خصوص تامین قطعات ورود ماشین آلات فرایندی و تجهیزات لازم در شرایط تحریم انجام داد.

رئیس سازمان صنعت استان فارس در پایان گفت: همچنین انعقاد قرارداد قابیناس با شرکت چینی، فراهم نمودن زیرساخت‌های لازم از جمله تامین محل اجرای طرح و همچنین لیگویی و رفع موانع اقدامات بسیاری انجام دادند که پانچ و بازخورد این اقدامات باعث اشتغال یک هزار و ۶۰۰ نفری و راه اندازی فاز اول طرح شده است.

پنجره‌ایرانیان: رئیس سازمان صنعت استان فارس اجرای طرح آلومینیوم جنوب را بستری مناسب در راستای تامین مواد اولیه (شمش) صنایع پایین دستی دانست و گفت: وزارت صنعت، معین و تجارت اهتمام جدی را در اجرای طرح داشته است که بازخورد این اقدامات باعث اشتغال یک هزار و ۶۰۰ نفری و راه اندازی فاز اول طرح شده است.

به گزارش فلزات آنلاین، حمیدرضا ایزدی در مورد اهمیت راه اندازی طرح بزرگ آلومینیوم جنوب در شهرستان لامرد و فرصت‌های این واحد برای اشتغال‌زایی و توسعه صنایع پایین دستی، بیان کرد: طرح آلومینیوم جنوب یکی از بزرگ‌ترین طرح‌های تولیدی بخش آلومینیوم در کشور است که با هدف رفع نیازهای داخلی و توسعه صادرات و به ویژه تحریم‌زدایی راه اندازی می‌شود.

وی اضافه کرد: این طرح باعث ایجاد اشتغال بالغ بر یک هزار و ۵۰۰ نفر به صورت مستقیم و پنج هزار نفر به صورت غیرمستقیم در فاز نهایی خواهد شد و در حال حاضر میزان اشتغال جهت تولیدات فعلی ۵۰۰ نفر است و افزایش ظرفیت تولید به ۱۰۰ هزار تن به اشتغال ۷۵۰ نفر منجر می‌شود.

افزایش تولید آلومینا و ذخایر بوکسیت با اکتشافات ایمیدرو

کشف قبل توجه ذخایر بوکسیت در کشور شد: بیش از این منابع بوکسیت ایران ۱۴ میلیون تن بوده اما با اکتشافات جدید، اکنون ذخایر قطعی شناسایی شده به ۳۸ میلیون تن رسیده است.



پنجره‌ایرانیان: اکتشافات ایمیدرو، ذخایر قطعی بوکسیت را به ۳۸ میلیون تن رساند. همچنین تولید پودر آلومینا (ماده اولیه تولید آلومینیوم) طی سال ۹۸ به رقم ۲۳۳ هزار و ۲۶۷ تن رسید.

به گزارش می‌متاژ، سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران یکی از اقداماتی که در زمینه تولید پودر آلومینا داشته است، انجام اکتشافات سرابری در زمینه بوکسیت، به منظور تامین ماده اولیه تولید پودر آلومینا است.

بررسی‌ها نشان می‌دهد ظرفیت تصفیه آلومینای کشور از سال ۸۱ تا پایان سال گذشته (بلون تغییر) برابر با ۲۵۰ هزار تن بوده اما میزان تولید در سال ۱۳۸۱ بالغ بر ۱۰۲ هزار تن بود که تا سال ۱۳۸۲ به ۱۳۰ هزار تن رسید.

همچنین دوره بین سال‌های ۸۵ تا ۸۹ میزان تولید پودر آلومینا از ۱۶۸ هزار تن تا سطح ۲۳۶ هزار تن ارتقا یافت و درواقع عملکرد یارمال این پودر حدود سه هزار تن کمتر از سال ۸۹ رقم خورد.

این گزارش می‌افزاید، سال ۹۲ رشد تولید آغاز شد و رقم ۲۴۹ هزار تن بالاترین عملکرد در طول سال‌های ۸۱ تا ۹۱ ثبت شد. در سال ۹۳ رکورد بی‌سابقه تولید و عملکردی از ظرفیت عملی شد و رقم تولید ۲۵۱ هزار تن پودر آلومینا به دست آمد. اکتشافات انجام شده در دولت‌های یازدهم و دوازدهم (تا پایان سال ۹۸) موجب

مهار حریق در کارخانه نورد آلومینیوم اراک

وی خاطرنشان کرد: این آتش‌سوزی پس از نزدیک به یک ساعت تلاش نیروهای عملیاتی خاموش و مهار شد و آتش‌نشانان پس از اطمینان از عدم وجود هرگونه آتش پنهان و نیز خطرات احتمالی، با جلیجایی لوازم سوخته و تحویل محل حادثه به مسئولین کارخانه به مأموریت خود پایان دادند.

وی با بیان اینکه خوشبختانه این حادثه منبوم و تلفات جانی برجای نگذاشت، متذکر شد. علت بروز این حادثه توسط کارشناسان ایمنی آتش‌نشانی اراک در حال بررسی است.



پنجره‌ایزانی: کارخانه نورد آلومینیوم اراک بامداد خوشبختانه هشتم اردیبهشت‌ماه طعمه حریق شد که با سرعت عمل بالا و حضور آتش‌نشانان به ایستگاه آتش‌نشانی اراک، آتش‌سوزی مهار و خاموش شد.

به گزارش فرتاک‌نیوز، بر اساس اعلام روابط عمومی آتش‌نشانی اراک، در ساعت ۵:۳۷ صبح خوشبختانه، متاد فرماندهی سازمان آتش‌نشانی اراک با دریافت خبر بروز آتش‌سوزی در کارخانه نورد آلومینیوم که توسط کارگران این کارخانه اطلاع‌رسانی شده بود، بلافاصله آتش‌نشانان ایستگاه‌های شماره دو و یک را به محل حادثه اعزام کرد.

معاون عملیات سازمان آتش‌نشانی اراک که به اتفاق مدیر منطقه یک عملیات سازمان به محل حادثه رفته و فرماندهی عملیات را به عهده داشت در این خصوص گفت: یکی از دستگاه‌های نورد این کارخانه در داخل یک سوله بزرگ به علت نامعلوم دچار آتش‌سوزی شده بود و آتش به سقف کارگاه سرایت کرده و فن‌های هواکش پشت‌بام را نیز در بر گرفته بود.

وی افزود: با سرعت عمل و وقت‌یالای آتش‌نشانان، آتش در همان دقائق اولیه به کنترل نیروهای عملیاتی درآمد و از سرایت آن به دیگر دستگاه‌های داخل سوله و نیز قسمت‌های دیگر سقف که از نوع پیش‌پیش‌یه بود جلوگیری شد.

نبود تقاضا، فعالیت‌های تولیدی را به تعویق انداخته است

جلالی‌پور هشدار داد: تغییرات نرخ ارز، افزایش میزبان دستمزدها، تصمیم‌گیری‌های جدید مدیران و... طی ماه پایانی سال ۱۳۹۸ و آغاز سال جدید، موجب شد بازار تمام محصولات دچار رکود شود و تمام اقدامات تولیدی به ماه‌های آتی که بازار به ثبات برسد، واگذار شد. این وقفه در فعالیت‌های تولیدی به تمام تولیدکنندگان صدمه می‌رساند و خسارات مالی زیادی را برای شرکت‌ها به همراه دارد.

رئیس هیأت مدیره شرکت پنجره‌ساز صنعت در ادامه خاطرنشان کرد: در حقیقت، سال ۱۳۹۹ با شیوع بیماری کرونا همراه شد که زمینه‌باز کساد و بحران در صنایع تولیدی کشور شده است. به گونه‌ای که پیش‌بینی می‌شود حجم تولید و تجارت به شدت کاهش یابد و در واقع سال جدید وضعیت اقتصادی تولیدکنندگان و صنعت‌گران به مراتب بدتر و سخت‌تر از سال گذشته شود.

وی افزود: بودجه دولت هنوز برای پروژه‌های عمرانی مشخص نشده و بسیاری از نگاه‌های اقتصادی و تولیدی پلانت‌کلیف هستند، به همین دلیل نمی‌توان در سال جاری، انتظار اقدامات توسعه‌ای داشت. در واقع، زمانی که تمام اقدامات اساسی به حداقل پنج ماه دیگر واگذار شده، نمی‌توان برای تولید برنامه‌ریزی مشخصی کرد.



پنجره‌ایزانی: رئیس هیأت مدیره شرکت پنجره‌ساز صنعت گفت: بودجه دولت هنوز برای پروژه‌های عمرانی مشخص نشده و بسیاری از نگاه‌های اقتصادی و تولیدی در شرایط همه‌گیری و پروسه کرونا پلانت‌کلیف هستند. به همین دلیل نمی‌توان در سال جاری، انتظار اقدامات توسعه‌ای یا برنامه‌ریزی مشخصی برای تولید داشت.

وحید جلالی‌پور در گفت‌وگو با افلاک آنلاین، اظهار داشت: با توجه به شیوع بیماری کرونا و بحران مالی که برای ایران در سر مسئله FATF به وجود آمد و همچنین افزایش نرخ ارز در هفته‌های اخیر موجب شد که بیشترین کاهش تقاضا را در صنعت تولیدی دروپنجره داشته باشیم.

وی بیان کرد: این بحران‌های اقتصادی موجب شده که ۸۰ درصد شرکت‌های تولیدکننده دروپنجره تعطیل یا نیمه تعطیل شوند و در صورتی که این مشکلات برطرف نشود، در سال ۱۳۹۹ رونق تولید در این زمینه نخواهیم داشت.

حسین الحمن دروپنجره ایران در ادامه گفت: این عوامل متعدد در خصوص تأمین مواد اولیه آلومینیومی نیز تأثیرگذار بوده و مشکلاتی در این زمینه برای شرکت‌های تولیدکننده بالادستی ایجاد کرده است. عامل اصلی و تأثیرگذار بر فعالیت تولیدکنندگان دروپنجره نیز، کاهش میزان فعالیت ساختمان‌سازی در کشور است. معمولاً در ماه‌های پایانی سال، بودجه صنعت ساختمان‌سازی مشخص می‌شود و سفارش‌ها و تقاضاها داده می‌شود که این امر در سال ۱۳۹۸ رخ نداد و تقلصی اعلام شد.

افزایش تعداد دیگ‌های تولید شمش در آلومینیوم جاجرم

پتجره‌ایرانیان: تعداد دیگ‌های تولید شمش در آلومینیوم جاجرم به ۳۷ رسید. دیگ‌های شماره ۳۰۰۳ و ۳۰۰۶ سالان B کارخانه آلومینیوم جاجرم، برق‌دار و وارد مدار شد. این اقدام با تلاش پرسنل کارخانه و پس از رفع مشکل PTM، محقق شد. بدین ترتیب مجموع دیگ‌های راه‌اندازی شده کارخانه شمش آلومینیوم جاجرم به ۳۷ دیگ رسید. گفتنی است، شرکت آلومینای ایران (مجموع جاجرم) تنها تولیدکننده بود آلومینا در کشور است که در ۱۰ کیلومتری شمال شرق جاجرم در استان خراسان شمالی واقع شده است.



اجرای ۱۴ پروژه ارتقای بهره‌وری در آلومینای ایران

بهره‌وری در بخش سرمایه و نیروی کار، تصریح کرد. این پروژه‌ها شامل طراحی و استقرار دفتر مدیریت پروژه بر اساس استاندارد و طراحی و اجرای پروژه مرکز عملیات شبکه است. زارع به اقدامات صورت گرفته در زمینه ارتقای بهره‌وری انرژی، اذعان کرد شرکت آلومینای ایران در این بخش، دو پروژه مشتمل بر دستیابی به بهترین روش رسوب‌زدایی شیمیایی پیشگرمکن‌های واحد انحلال (بهره‌وری انرژی) و افزایش راندمان انرژی تابشی مشعل کوره انحلال را اجرایی کرده است. وی ادامه داد: شرکت یادشده در بخش بهره‌وری فرآیند، چهار پروژه مشتمل بر «طراحی و استقرار نظام جامع ارتباط با تأمین کنندگان و کنترل موجودی»، «استقرار نظام بهینه کلو»، «افزایش راندمان آسیاب‌ها» و نیز «مکانیزاسیون فرایندها و تسهیل فرایندهای کلیدی» را انجام داده است. مدیرعامل شرکت آلومینای ایران بیان داشت: این شرکت در بخش بهره‌وری سرمایه «پروژه افزایش ظرفیت سنگ‌سکن» و در بخش بهره‌وری کل «پروژه ایجاد نظام بهبود مستمر» را اجرایی کرده است.

پتجره‌ایرانیان: مدیرعامل شرکت آلومینای ایران اعلام کرد این شرکت برای ارتقای بهره‌وری، ۱۴ پروژه اجرا کرده است و در این بخش، دو پروژه مشتمل بر دستیابی به بهترین روش رسوب‌زدایی شیمیایی پیشگرمکن‌های واحد انحلال (بهره‌وری انرژی) و افزایش راندمان انرژی تابشی مشعل کوره انحلال توسط شرکت آلومینای ایران اجرایی شده است.

به گزارش پتجره‌ایرانیان به نقل از روابط عمومی امیددرو، توج زارع با بیان این مطلب اظهار داشت: شرکت آلومینای ایران هم‌راستا با سازمان ملی بهره‌وری ایران، به‌عنوان سیاست‌گذار حوزه بهره‌وری کشور، در زمینه ارتقای بهره‌وری شرکت در حوزه‌های نیروی انسانی، فرآیند، سرمایه، انرژی و بهره‌وری کل، گام برداشته است. وی افزود: ازجمله پروژه‌های انجام‌شده در این زمینه، «افزایش بهره‌وری در فرآیند بازیافت سود و کاهش هدررفت سود کلکتیک و آلومینا (بهره‌وری مواد اولیه)» است که طی سال ۱۳۹۸ در حشواره طرح‌های برتر امیددرو به‌عنوان طرح پژوهشی برتر معرفی شد.

مدیرعامل شرکت آلومینای ایران با اشاره به اجرای پنج پروژه برای ارتقای

اجلاس سراسری سازندگان و طراحان با حضور ۲۵۰۰ نفر

حوزه‌های (شهری، عمرانی و ساختمانی) تقدیر شد. برگزاری موسیقی رتبه و برپایی نمایشگاه جایی مصالح و تجهیزات ساختمانی از دیگر برنامه‌های این اجلاس بود. شایان‌ذکر است، جشن پایان سال صنعت راه و ساختمان کشور برای هفتمین بار، نتوانی به‌هدف قدرانی از زحمات یک‌ساله فعالان و متخصصان صنایع راه و ساختمان و به‌منظور ایجاد هم‌دلی و هم‌افزایی در جامعه بزرگ صنعت ساختمان کشور برگزار شد. در اجلاس سازندگان و طراحان تهران ۲۵۰۰ نفر از مسئولان، متخصصان، حرفه‌مداران، فعالان، سازندگان، طراحان و علاقه‌مندان حضور داشتند.



پتجره‌ایرانیان: اجلاس سازندگان و طراحان تهران به‌همراه جشن پایان سال صنعت ساختمان ایران و مراسم اختتامیه هفتمین جشنواره بهره سال کشور (شهری، عمرانی و ساختمانی) عصر روز یکشنبه ۲۰ بهمن‌ماه در سالن روایال هال هتل اسپیناس پالاس برگزار شد. به گزارش شما، در ابتدای این اجلاس سعید سعیدین، رئیس سازمان نظام‌مهندسی ساختمان استان تهران طی سخنانی به فرصت‌ها، چالش‌ها، بیم‌ها و آرزوهای صنعت ساختمان در سال آینده اشاره کرد و به ارائه توضیحاتی در این زمینه پرداخت. در ادامه اجلاس مذکور، پتلی با حضور چهار تن از طراحان و سازندگان بخش خصوصی برگزار شد که در این پل حاضران به تحلیل چالش‌های موجود در بخش معماری و شهرداری و همچنین چشم‌انداز وضعیت ساختمان در سال آینده پرداختند. در ادامه برگزاری اجلاس سراسری سازندگان و طراحان، پتلی تخصص دیگری با عنوان «چشم‌انداز حوزه‌های شهری، عمرانی و ساختمانی سال ۱۳۹۹» با حضور و سخنرانی عباس آخوندی، وزیر سابق راه و شهرسازی، سید محمد بهشتی، رئیس گروه معماری و شهرداری فرهنگستان هنر، عبدالرضا کلیانگانی معاون شهرداری و معماری شهرداری تهران و حسین عینه تیریزی اقتصاددان برگزار شد.

در اجلاس سراسری سازندگان و طراحان در تهران، همچنین با اهدای لوح از چه‌به‌های ماندگار معماری ایران (قدیر زرقی، ایرج کلانتری و سید محمد بهشتی) تقدیر به عمل آمد. گفتنی است، در این اجلاس با اهدای تندیس از منتخبان جشنواره بهره سال ۹۹ کشور در

تولید کنندگان آلومینیوم در تامین مواد اولیه استراتژیک خود مشارکت کنند



بنجره ایرانیان: وزیر صنعت، معدن و تجارت اعلام کرد: شرکتهای تولیدکننده آلومینیوم همانند شرکتهای فولادی، در تامین مواد اولیه استراتژیک مورد نیاز خود، مشارکت کنند.

به گزارش می متالز، رضا رحمانی امروز در ایستگاههای تفاهیمنامه تولید کک اسفنجی و سوزنی توسط پالایشگاههای بندرعباس و امام خمینی شازند، افزود: شرکتهای فولادی زمانی که برای تامین الکتروود وارد پروژه راکد الکتروود گرافیتی شدند، سرعت اجرای طرح افزایش یافت و اکنون تولیدکنندگان آلومینیوم نیز برای رفع وابستگی خود به کک اسفنجی (مورد نیاز تولید آند)، وارد سرمایه گذاری در این برنامه شوند.

رحمانی با اشاره به اینکه در برخی حوزهها، وابستگی به واردات داشتیم که این وابستگی خطرناک بود، بیان کرد: تامین الکتروود گرافیتی پالایشگاه صنعت فولاد بود که برای خودکفایی در این حوزه اقدامات و برنامههای اساسی انجام شده است.

وی همچنین گفت: توسعه و تعمیق ساخت داخل یکی از محورهای برنامه اسسال وزارتخانه بوده است که ذیل آن ۱۰ برنامه ارائه داده ایم.

وزیر صنعت، معدن و تجارت بیان اینکه در کار نهضت ساخت داخل بر روی قطع وابستگی و خودکفایی در واردات تاکید داریم، گفت: تفاهیمنامه فوق باعث عزت و افتخار است چرا که در تحریمهای اخیر نیز به کک سوزنی و الکتروود گرافیتی اشاره شده بود.

وزیر صنعت، معدن و تجارت با بیان اینکه با افتتاح سالکو ظرفیت تولید این

محصول در کشور ۲ برابر می شود، عنوان کرد: شرکتهای تولیدکننده آلومینیوم برای قطع وابستگی اعلام آمادگی کرده اند از همین رو در تولید آلومینا نیز این مشارکت باید برقرار باشد تا گلوگاهها رفع شود.

تست اعضای تفاهیمنامه تولید کک اسفنجی و سوزنی در پالایشگاههای بندرعباس و امام خمینی شازند بین سازمان ایمیدرو و شرکت ملی پالایش و پخش فرآوردههای نفتی ایران با حضور وزرای نفت، صنعت، معدن و تجارت و رئیس هیات عامل ایمیدرو برگزار شد.

ظرفیت تولید آلومینیوم کشور به ۷۸۵ هزار تن افزایش می یابد

بنجره ایرانیان: طبق اعلام وزیر صمت، با بهره برداری از طرح آلومینیوم جنوب، ظرفیت تولید آلومینیوم کشور به ۷۸۵ هزار تن می رسد. تولید شمش آلومینیوم در سال گذشته ۲۷۶ هزار تن بوده که با رشد تولید در سال جاری و بهره برداری از سالکو به عددی بیش از ۳۵۰ هزار تن خواهیم رسید و شاهد افزایش ۶۳ درصدی در تولید این محصول نسبت به سال ۹۸ خواهیم بود.

به گزارش ایسنا، طبق اعلام شبکه اطلاع رسانی تولید و تجارت ایران، رضا رحمانی با بیان اینکه این طرح با ظرفیت تولید ۴۰۰ هزار تن شمش آلومینیوم با سرمایه گذاری بالغ بر ۱۳ میلیارد دلار در شهرستان لامرد استان فارس (منطقه ویژه صنایع انرژی بر لامرد) تکمیل شده است، تصریح کرد: سالکو به عنوان تنها واحد تولیدکننده آلومینیوم کشور است که کپه بخش های تولیدی امیر ازواج رکتیفاور، واحد احیاء، واحد آند سازی، واحد ریخته گری، تلیسات و بوتیلیتی و حتی تاسیسات

تخلیه، انتقال و ذخیره سازی مواد اولیه در بندر را دارا است. وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: برای تامین زیرساخت های مورد نیاز تخلیه و بارگیری، در منطقه ویژه اقتصادی پارسپال، با سرمایه گذاری حدود ۱۷۰ میلیون دلار یک پست اسکله اختصاصی احداث شده است.

رحمانی تصریح کرد: فناوری مورد استفاده در سالکو، مدرن ترین و بهینه ترین تکنولوژی تولید در کشور به شمار می آید و این واحد قابلیت تولید شمش آلومینیوم، بیلت و اسلب را دارد که امکان تامین برای واحدهای مصرف کننده داخلی و تنوع صادرات را فراهم آورده است. با راه اندازی این واحد به طور مستقیم ۱۵۰۰ نفر و به طور غیرمستقیم ۵۰۰۰ نفر مشغول به کار می شوند و عمده نیروهای جذب شده افراد بومی بوده و دوره های آموزشی مورد نیاز تخصصی جهت تولید برگزار شده است. وزیر صمت با بیان اینکه صنعت آلومینیوم جزو معدود صنایع فلزی است که در تامین مواد اولیه نیازمند برنامه ریزی مناسبی در این خصوص است اظهار کرد: چند اقدام اساسی در این زمینه در دستور کار است که از جمله آن ها می توان به اجرای طرح نقلین سینتیت سراب با هدف تولید پودر آلومینا از نقلین سینتیت و تعریف طرح توسعه آلومینا در جاجرم اشاره کرد.

رحمانی در ادامه از اعضای تفاهیمنامه یا وزارت نفت برای تولید کک سوزنی و اسفنجی خبر داد و گفت: با هدف تکمیل زنجیره ارزش آلومینیوم و عدم وابستگی کشور به کک سوزنی و کک اسفنجی، تفاهیمنامه ای با وزارت نفت مبادله شده که آن وزارتخانه از طریق سرمایه گذاری در پالایشگاه های کشور اقدام به تولید کک سوزنی و کک اسفنجی نماید.

وی در رابطه با در خصوص برنامه های مدنظر برای سال جهش تولید در صنعت آلومینیوم کشور، گفت: دو طرح اصلی نقلین سینتیت سراب و آلومینای آزال در سال جاری آغاز خواهند شد که مرتبط با تکمیل زنجیره تامین آلومینیوم می باشند و تولید شمش آلومینیوم کشور و آلومینا رشد تولید خواهند داشت.



دریافت گواهینامه فنی کیفیت محصول برای آکروپ

پنجره ایرانیان، آکروپ گواهینامه فنی کیفیت محصول را دریافت کرد. صنایع آلومینوم تپین با برند آکروپ موفق به دریافت گواهینامه فنی کیفیت محصولات از مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی ایران شد. برند آکروپ پس از بررسی‌های انجام شده و نتایج آزمون‌های انجام شده بر اساس بند ۳ ماده دوم اسنادنامه مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن، گواهینامه فنی کیفیت محصول را از مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی ایران اخذ کرد. گفتنی است، صنایع آلومینوم تپین با نام تجاری و برند «آکروپ» بزرگترین تولیدکننده مقاطع آلومینیومی ایران و در اراک مستقر است.



افت تولید شمش آلومینیوم و پودر آلومینا در سال ۹۸

تپین پودر آلومینا تولید کرد این شرکت در ماه پایانی پارسال ۹۸ هزار و ۲۵۵ تن تولید داشت که در مقایسه با اسفند سال پیش از آن افت ۷۰ درصدی داشته است.



پنجره ایرانیان بررسی آمارهای شرکت‌های بزرگ بخش معین و صنایع معدنی کشور در سال ۹۸ حاکی از افت ۸ درصدی تولید شمش آلومینیوم و کاهش ۲ درصدی تولید پودر آلومینا است.

به گزارش معین، ۲۴ درصدی که گذشت چهار شرکت بزرگ تولیدکننده شمش آلومینیوم در مجموع ۲۷۵ هزار و ۷۱۶ تن تولید داشتند، اما در هجدهم شهری پارسال ۸۷ هشت درصد افت را تجربه کردند.

بر پایه این گزارش پارسال شرکت آلومینای ایران ۹ هزار و ۶۱۵ تن، هیمال ۴۶ هزار و ۶۴۴ تن (افت ۴۰ درصدی)، المهدی ۲۲ هزار و ۵۹۱ تن (افت ۲۰ درصدی) و ایرالکو ۱۷۷ هزار و ۳۲۸ تن تولید (رشد ۴ درصدی) ثبت کردند.

تولید این شرکت‌ها در اسفندماه گذشته در مقایسه با اسفند ۹۷ با ۷۶ درصد رشد همراه بود و به ۴۹ هزار و ۵۰۰ تن رسید. شرکت آلومینای ایران به‌عنوان تنها شرکت تولیدکننده پودر آلومینا نیز در سال گذشته با افت ۴ درصدی تولید این محصول مواجه شد و ۲۳۳ هزار و ۲۶۷

هدف اروپا برای بازیافت کامل آلومینیوم تا ۲۰۳۰

به گزارش فلزات آنلاین، انجمن آلومینیوم اروپا که نماینده صنعت آلومینیوم در اتحادیه اروپا است، اخیراً از یک برنامه استراتژیک جهت بهبود نرخ بازیافت و رسیدن به اقتصادی بدون پسماند آلومینیومی تا سال ۲۰۳۰ برده‌برداری کرد.

این برنامه در راستای «توافق سبز» اتحادیه اروپا است و هدف آن، استفاده از آلومینیوم به‌عنوان یکی از اجزای اصلی رهاسازی رشد اقتصادی از انتشارات کربنی است. انتظار می‌رود که تقاضای این فلز بین سال‌های ۲۰۱۹ تا ۲۰۵۰ حدود ۴۰ درصد رشد داشته باشد.

این انجمن قصد دارد از جمع‌آوری تمام محصولات آلومینیومی مصرف‌شده در اروپا و بازیافت آن‌ها اطمینان حاصل کند تا بتواند حدود ۵۰ درصد تقاضای اتحادیه اروپا را از آلومینیوم بازیافتی تأمین کند. در حال حاضر، چیزی حدود ۳۶ درصد تقاضای این منطقه از محل بازیافت تأمین می‌شود. اگر این هدف محقق شود، تولید انتشارات کربنی تا سال ۲۰۵۰ بیش از ۳۹ میلیون تن در سال کاهش خواهد داشت. علاوه بر این، واردات آلومینیوم اروپا کاهش خواهد یافت و متوجه حفظ سلاسله ۹ میلیارد یورو برای اقتصاد این منطقه خواهد بود. گفتنی است که انرژی موردنیاز برای بازیافت آلومینیوم تنها ۵ درصد از میزان موردنیاز برای تولید آلومینیوم اولیه است. انجمن آلومینیوم اروپا قصد دارد تا سال ۲۰۳۰ به بازیافت کامل آلومینیوم برسد. این طرح، نقشه راهی برای سیاست‌گذاران اروپا و صنعت آلومینیوم این منطقه است تا با همکاری یکدیگر بتوانند به این هدف مهم دست یابند.

پنجره ایرانیان: انجمن آلومینیوم اروپا از یک طرح استراتژیک برای افزایش نرخ بازیافت در اروپا و دستیابی به اقتصادی بدون پسماند آلومینیومی تا سال ۲۰۳۰ برده‌برداری کرد.



صنایع در دوران کرونا مغفول مانده‌اند

بایسد دید، که کرونا تاجه زمانی ادامه می‌یابد؟ چقدر از این صنایع می‌توانند در این شرایط دوام بیاورند و آیا مشاغل هستند که بر اساس مدت زمانی که این ویروس به حیانتش ادامه می‌دهد، از بین خواهند رفت؟

حقیقی گفت: در پسا کرونا نیز رکود خواهیم داشت، چرا که صنایع باید مجدداً احیا شوند؛ البته در شرایط فعلی اولویت‌های بهداشتی و معیشتی در راس امور هستند و تا زمانی که اولویت به صنعت و مشاغل دیگر زندگی برسد و چرخه تولید و اشتغال را به حرکت درآورد زمان طولانی‌تری نسبت به شروع کرونا نیاز دارد.

وی گفت: در کنار بحث کرونا، تحریم‌ها نیز ما آزار می‌دهد و نمی‌توان چشم‌انداز روشنی را دید مگر اینکه دولت نگاه به درون بیشتری داشته باشد و صنایع را در ارتباطات بین‌المللی و کمک‌ها کمپنیز کند، به این شکل که حمایت دولت نسبت به صنعت زیاد شود.

دیرکل سندیکی صنایع آلومینیوم ایران ادامه داد: در شرایط کرونا صنعت مغفول مانده و صنایع خورد و ریز مورد توجه قرار گرفتند اما اصل صنعت که بیشترین صدمه را دیده و نقش مهمی در اقتصاد کشور دارد مورد حمایت قرار نگرفته است. چرا که اکنون با توجه به شرایط به وجود آمده در خصوص کاهش قیمت نفت و اثرات آن بر بودجه کشور، بزرگ‌ترین محرک اقتصاد ما صنعت لاست که بتوانیم ادامه حیات دهیم و ورشکسته نشویم.

وی افزود: اما متأسفانه دولت به بهانه کمبود بودجه صنعت را کنار گذاشته و به موارد خورد و کوچک رسیدگی می‌کند تا نیازهای مردم را مرتفع سازد، لازم است تا دو بخش مهم صنعت و اشتغال را بصورت کلان مدیریت کنیم تا در نهایت نیاز معیشتی مردم و جامعه کارگری که بخش عظیمی از آن‌ها در صنعت فعال هستند، برطرف شود؛ اما متأسفانه صنایع مغفول مانده‌اند و حمایتی از آن‌ها صورت نگرفته و دولت تنها اقدامی که انجام داده این است که با بی‌اثر کردن چک‌های برگشتی و زودی منبع مالی صنعتگر و تولیدکننده را دچار مخاطره کرده است، از طرف دیگر خروجی که در رسته مشاغل کوچک و خورد نبودند در لحظه و ساعت مالیات، بیمه و اقساط بانکی از آن‌ها دریافت شده و تولید و صنعت را در فشار مضاعف قرار داده است. این موارد به‌طور قطع نیاز به بازنگری دارد چرا که برای تحقق جهش تولید در کشور، باید ابتدا ظرفیت موجود را حفظ کنیم و سپس توسعه و ایجاد جهش را در پیش بگیریم.

نحیره ایرانیان: عضو هیات مدیره و دیرکل سندیکی صنایع آلومینیوم ایران گفت: در شرایط فعلی کشور، بهتر است تا دولت نگاه به درون بیشتری داشته باشد و صنایع را در ارتباطات بین‌المللی و یاری دهد، اما این در حالی است که در شرایط فعلی شیوع کرونا، صنایع مغفول مانده‌اند و توجه کمی به آن‌ها می‌شود.

به گزارش می‌مثال، آریا صادق نیت تحقیقی درباره موانع سد راه این صنعت در جهش تولید گفت: یکی از این موانع وجود تحریم‌هاست که امکان بازگشایی ال سی، گرفتن ضمانت‌نامه و عدم شرکت در مناقصات بین‌المللی برای توسعه صادرات را از ما گرفته و سبب شده یک بازار مهم را در این شرایط که کشور به ارز و سودآوری نیاز دارد و در داخل کشور نیز رکود حاکم شده از دست بدهیم.

وی با بیان این مطلب در ادامه افزود: هزینه‌های داخلی برای تولید بسیار بالاست؛ از جمله قیمت مواد اولیه و باعث می‌شود در عرصه رقابت با رقبای خارجی قلیقه را بیازیم و بازار صادراتی مهم خود را از دست بدهیم. البته در این زمینه جلساتی که روز گذشته با آقای مدرس خیابانی قائم مقام وزیر صمت در امور بازرگانی داشتیم، مقرر شد که برای صادرات محصولات پایین‌دستی و جلوگیری از خام فروشی، کسانی که توان صادراتی دارند در مقابل در اختیار گذاشتن ارز حاصل از صادراتشان برای صنایع مادر، شمش آلومینیوم مورد نیاز به میزبان صادراتشان را به نرخ شمش صادراتی دریافت کنند که این امر بسیار اثرگذار است و موانع را برطرف می‌کند.

عضو هیات مدیره سندیکی صنایع آلومینیوم ایران افزود: یکی از نیازهای مهم امروز در صنعت آلومینیوم، در اختیار قراردادن مواد اولیه به قیمت جهانی و صادراتی برای صنایع داخلی است که باعث رشد و توسعه تولید و صادرات در کشور می‌شود. مسئله دیگر درباره عرضه مناسب شمش در داخل و تعدیل قیمت‌ها، تامین سرمایه در گردش، تنگناهای اقتصادی و واحدهای تولیدی آلومینیوم است که شاید خارج از سیستم بانکی بتواند با فروش مدت‌دار مواد اولیه توسط شرکت مادر، این مشکل نیز رفع شود و کمک قابل توجهی به صنعت داخلی و صادراتی داشته باشد تا تامین سرمایه در گردش مورد نیاز صنایع بدون منابع ریالی و بانک مرکزی، در داخل مجموعه آلومینیوم با کمک خانواده رفع کند.

وی درباره اقتصاد پسا کرونا در بخش صنایع معنی گفت: امروزه همه جهل با شیوع ویروس کرونا درگیر هستند که جانش رکود برای کل اقتصاد جهان بوده است؛ اما

رشد ۱۵ درصدی تولید آلومینیوم جاجرم در فروردین ۹۹

زارع در پایان گفت: اهداف سال جهش تولید را علاوه بر اجرای ده‌ها طرح تولیدی، با همت کارگران محقق خواهیم کرد.



نحیره ایرانیان: مدیرعامل شرکت آلومینیای جاجرم از رشد ۱۵ درصدی تولید این شرکت در فروردین ۹۹ خبر داد.

به گزارش معدن نیوز، تورج زارع مدیرعامل شرکت آلومینیای جاجرم از رشد ۱۵ درصدی تولید فروردین ۹۹ با هفت کارگران خبر داد.

مدیرعامل آلومینیای جاجرم گفت: وضعیت سفید شرکت در مبارزه با کرونا حاصل هوشمندی و اقدامات پیشگیرانه بوده است، آلومینیای ایران در راستای مسئولیت اجتماعی کمک‌هایی برای مبارزه با کرونا به شهرهای جاجرم و گرمه داشته است. وی گفت: شرکت آلومینیای ایران در سال گذشته موفق به کسب عنوان برتر در شاخص رشد سریع شد.

زارع افزود: با انجام اکتشافات جدید، میزان ذخایر پیرعیار به ۲۸ میلیون تن و ذخایر کم‌عیار به ۷۰ میلیون تن رسید. مطالعات طرح تولید آلومینا از بوکسیت‌های کم‌عیار شیلی به ظرفیت ۵۰۰ هزار تن و طرح هیدرات‌های ریزدانه از برنامه‌های سال جاری شرکت است.

مدیرعامل آلومینیای جاجرم اظهار کرد: راه‌اندازی کارخانه تولید شمش، یکی از دستاوردهای سال گذشته بود و معادن جدیدی برای شرکت در سال ۹۸ راه‌اندازی شد.

زمان برگزاری نمایشگاه ساختمان مشهد اعلام شد

پنجمه ایرانینان: زمان برگزاری بیست و سومین نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان، معماری و عمران، صنایع سرمایشی و گرمایشی ایران - مشهد ۲۵ تیرماه سال جاری اعلام شد.

بیست و سومین نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان، معماری و عمران، صنایع سرمایشی و گرمایشی ایران از ۲۵ تا ۲۸ تیرماه ۱۳۹۹ در محل دائمی نمایشگاه بین‌المللی مشهد برگزار می‌شود.

این نمایشگاه که در دوره‌های گذشته با استقبال گسترده فعالان این حوزه در فضایی بالغ بر چهل و پنج هزار مترمربع در سالن‌های بی‌پوشیده و فضای باز برگزار شده است، امسال نیز در همین وسعت و متراژ برگزار خواهد شد.

گفتنی است، زمان برگزاری بیست و سومین نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان مشهد به دلیل مشکلات ناشی از شیوع ویروس کرونا به این تاریخ انتقال یافته است.

بیست و سومین نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان (معماری و عمران)



صنایع سرمایشی و گرمایشی مشهد

۲۵ تیر، ۲۸ تیر ماه ۱۳۹۹

محل دائمی نمایشگاه بین‌المللی مشهد

ستاد آلومینیوم کشور: اتاق فکر ایده‌های بخش خصوصی و دولتی

بر اساس گزارشی از ایژنا امروز، مهم‌ترین دغدغه تولیدکنندگان آلومینیوم توسط واحدهای آلکو، المهدی و هیرمال تامین خوراک است و با وجود اینکه وزارت صنعت طرح اکتشاف بوکسیت در سطح کشور را در دستور کار قرار داده، اما موضوع احداث تامین آن از محل واردات است.

سیاست توسعه فعالیت اکتشافی در بخش معدن از نیمه دوم سال ۱۳۹۲ که دولت یازدهم فعالیت کرد، برنامه‌ریزی شد و در سال ۱۳۹۳ در بعد اجرایی پیگیری و ازجمله آثار آن اینکه، منابع قبلی بوکسیت از ۱۲ میلیون تن، امروز با افزایش ۲۱ میلیون تنی به ۳۵ میلیون تن رسیده است.

ستاد آلومینیوم مهم‌ترین دستور کار خود را بر چگونگی تامین خوراک واحدهای تولیدی این بخش قرار دهد و از همه توالن بخش خصوصی و دولتی در این راه باید بهره‌گیری کرد.

معاون جید امور معادن و صنایع معدنی (تاریش اسماعیلی) در ارتباط با اتصال آلومینیوم جنوب به چرخه این بخش در دوم اردیبهشت جاری آمار داد که تولید آلومینیوم پیش از فعالیت سالکو رقم ۴۱۰ هزار تن بود، اما با ورود آلومینیوم جنوب به چرخه این بخش تولید به ۸۷۵ هزار تن خواهد رسید.

چنانچه بنا بر قول رئیس هیات عامل آیمیدرو ظرفیت مرحله نخست سالکو ۱۰۰ هزار تن باشد و با احداث خوش‌بینانه ظرفیت پیشین به میزان ۴۷۰ هزار تنی (بر اساس اعلام معاون امور معادن و وزارتخانه) در مجموع با ظرفیت ۵۷۰ هزار تن، چگونه می‌توان ۸۷۵ هزار تن تولید دست یافت.

انتظار این است که ستاد آلومینیوم به همه‌ی محاجه مربوط به این عرصه سامان بخشد و جایگاه مرجعیت برای انتشار اطلاعات و برنامه‌های هدف‌دار و اجرایی باشد.

پنجمه ایرانینان: ستاد وزارت صنعت، معدن و تجارت دولت دوازدهم، تشکیل یک ستاد جدید در این وزارتخانه تحت عنوان «ستاد آلومینیوم کشور» است که وعده‌شکل‌گیری آن خردادماه امسال است و از آن به‌عنوان اتاق فکر ایده‌های نو از سوی صاحبان بخش خصوصی و دولتی یاد می‌شود.

به گزارش فلزات آنلاین، آمارهای اعلام‌شده در زمینه ظرفیت آلومینیوم‌سازی کشور حدود ۲۷۰ هزار تن است، اما در سال‌های گذشته تولیدات این بخش هیچ‌گاه به ۳۰۰ هزار تن نرسید.

ستاد آلومینیوم با این اندیشه در وزارت صنعت کلید می‌خورد که تشکیل‌دهی مبرم‌ها همراه با بخش دولتی در آن به ترسیم نقشه راه آلومینیوم بپردازد و درواقع اقل روشنی را پیش روی فعالان این عرصه قرار دهند.

هفته گذشته (چهارم اردیبهشت) افتتاح رسمی آلومینیوم در فاز نخست آن کلید خورد، هرچند که در همین کام اولیه آمارهای متناقضی از سوی دولتمردان و مدیرعامل کارخانه ارائه شد، اما انتظار می‌رود ستاد آلومینیوم به و جدت رویه در انتشار آمار و ارقام و برنامه‌ها کمک موثری کند و جنبه تشییعی نداشته باشد.

علی عبدالغفور مدیرعامل آلومینیوم جنوب (سالکو) روز یکم اردیبهشت ۱۳۹۹ اعلام کرد طرح آلومینیوم جنوب با ظرفیت تولید ۳۰۰ هزار تن اولیه و با زنجیره کامل فعالیت می‌کند، اما خداداد غریب‌پور معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت و رئیس هیات عامل آیمیدرو در روز افتتاحیه تصریح کرد سالکو فاز نخست را با ظرفیت تولید ۱۰۰ هزار تن وارد مدار تولید کرده و قرار است در دو کام دیگر به ظرفیت ۳۰۰ هزار تنی دست یابد ضمن اینکه کارخانه‌های فعلی آلومینیوم در ایران حداکثر ظرفیت ۱۴۷ هزار تنی دارند.



بهره‌داری از خط جدید آنادایزینگ آلومینیوم ماندگار در اراک

رسانای کنیم و تمامی موارد به لحاظ کنترل پارامترهای شیمیایی، دمایی و کیفیت آب مصرفی بر اساس استانداردهای جهانی کار می‌کنند؛ برای مثال در تمام وان‌های آندایز خط جدید شرکت ماندگار، چه مواد اصلی و چه شستشوها، آب با پارامترهای استاندارد که در داخل مجموعه تولید شده، تزریق می‌شود.

شغفی افزود: مثال دیگر سیستم‌های سرمایشی ماندگار در خط جدید است. به‌طور کلی یکی از ضعف‌های خطوط آندایز در ایران این بوده است که مقدار سیستم سرمایشی به نسبت خط کافی نیست و این ضعف موجب بالا رفتن تلورانس دمایی می‌شود که در کیفیت و یکنوایی محصول نهایی بسیار مؤثر است. در خط جدید آندایز ماندگار میزان تجهیزات آن قدر بالا است که این تلورانس دمایی به صفر رسیده است.

مدیرعامل آلومینیوم ماندگار گفت: همچنین از لحاظ چیدمان نیز خط جدید ماندگار در استانداردترین شکل ممکن قرار دارد. سیستم تصفیه پساب خط ماندگار نیز با ظرفیت فاز توسعه راهاندازی شده و همین‌ان نیز دو برابر نیاز مجموعه است و مجموعه ماندگار در حال حاضر به‌طور کامل تمام پساب خود را تصفیه می‌کند.

مهندس شغفی تأکید کرد: سیستم‌های انتقال مجموعه نیز همه بر اساس متدهای جدید کار می‌کنند. همچنین بحث کنترل سفارشات و کنترل سلامت پروفیل در مجموعه بر اساس متدهای جدید است و به‌طور کلی زمانی که پروفیل خام وارد مجموعه ماندگار می‌شود به بالاترین کیفیت ممکن آندایز و خارج می‌شود.

وی گفت: مجموعه ماندگار دارای آزمایشگاهی بسیار پیشرفته‌تر از قبل شده است و یالینکه آزمایشگاه قبلی نیز دارای سطح بالایی بود، اما در آزمایشگاه جدید امکانات کامل‌تری را داریم و پارامترهای شیمیایی به‌طور کامل تحت کنترل و نظارت این آزمایشگاه هستند.

مدیرعامل شرکت صنایع آلومینیوم ماندگار در پایان یادآور شد: به لحاظ نیروی انسانی نیز به واسطه اینکه نیروهای آموزشی دینه و دانشجویی خط قبلی خود را حفظ کرده‌ایم و به همراه داریم لذا تجربه خط قبلی با این خابجایی و ارتقا همراه شده است و همه این‌ها کنار هم قرار گرفته و موجب شده که ما خطی با ظرفیتی بالاتر، کیفیتی بالاتر و نظیر بیشتر داشته باشیم و بتوانیم خدمات بهتری را به مشتریان ارائه کنیم.

پنجاهه‌ایسلان مدیرعامل شرکت صنایع آلومینیوم ماندگار خبر داد: صنایع آلومینیوم ماندگار از ابتدای سال ۱۳۹۹ با شکل و طرحی نو و با امکانات و دستگاه‌هایی به‌روز شده فعالیت خود را در شهرستان اراک ادامه می‌دهد.

مهندس امیرعباس شغفی در گفتگو با فلزات آنلاین، در مورد سابقه فعالیت شرکت ماندگار قبل و بعد از انتقال از گرگان به اراک گفت: خط آندایز ماندگار که پیش‌ازین در شهرستان گرگان مستقر بود، در واقع ارتقا یافته خط قدیمی بود که از سال‌ها قبل توسط خانواده شغفی تأسیس و راه‌اندازی شده بود. سال ۸۷ خط ماندگار با رکتیفایرها و امکانات جدید فعال شد. از سال ۸۷ تا ۹۷ خوشخانه توانستیم برند «آلومینیوم ماندگار» را ایجاد و تقویت کنیم و با توجه به کیفیت محصولات و روحیه خدماتی که نسبت به رضایتمندی مشتریان خود داشتیم، بازاری موفق را با برند آندایز ماندگار در سطح کشور ایجاد کنیم. این موضوع سبب شد که ما انگیزه پیدا کنیم که از لحاظ جغرافیایی به سمت عمده مشتریانمان که در مناطق مرکزی کشور بودند، حرکت کنیم.

وی افزود: به دلیل لگه ذات کار و فعالیت ما خدماتی است بحث حمل‌ونقل و نزدیک بودن مشتری به مرکز خدمات اهمیت زیادی دارند؛ بنابراین چنین فکری از چند سال پیش همواره وجود داشته که در سال ۹۷ آن را عملی کردیم.

شغفی در مورد بلند جدید آلومینیوم ماندگار و مزیت‌های آن نسبت به گذشته، توضیح داد: در سال ۹۷ زمانی به مساحت بیش از یک هکتار و بیش از ۳۶۰۰ متر، سوله را در شهرک صنعتی خیرآباد اراک خریداری کردیم. از لحاظ تکنولوژیک آنچه در خط جدید ماندگار نصب و راه‌اندازی شده است، بر اساس استانداردهای روز و بین‌المللی است. ارتجایی که کار ما (لادایزینگ) یک فرآیند شیمیایی است، در حقیقت مانند یک آزمایشگاه با ظروف بزرگ‌تر است و تکنولوژی آن بر اساس فناوری‌ها و دانش علمی تعریف می‌شود و لذا دانش پایه‌های علمی در آن بسیار مهم است.

مدیرعامل صنایع آلومینیوم ماندگار اظهار کرد: اگرچه دستگاه‌ها و ماشین‌آلات اصلی، نظیر رکتیفایرها و تکنولوژی آن‌ها بسیار مهم و مؤثر است لکن تأسیسات و تجهیزات تکمیلی و فرعی هم بسیار اهمیت داشته و تنبیت‌کننده فرآیند و کیفیت هستند. خوشخانه در خط جدید ماندگار توانسته‌ایم تمامی این ماشین‌آلات اصلی و فرعی را تأمین و به‌روز

برگزاری کمپین «نما، هویت شهر ما» به صورت مجازی

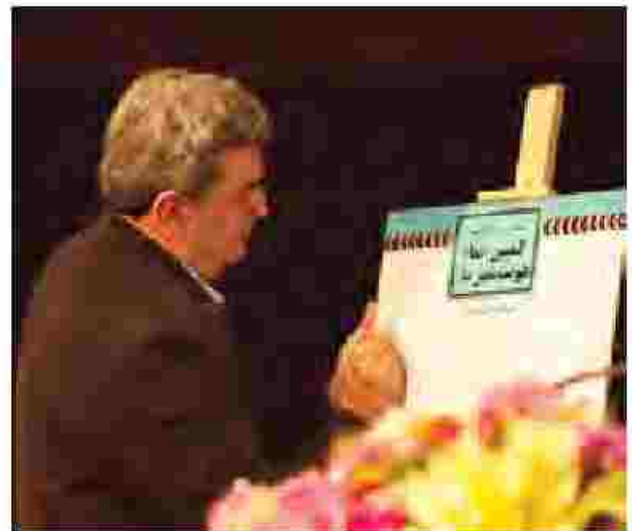
با توجه به شیوع بیماری همه‌گیر کوید ۱۹ بسیاری از همایش‌های حضوری کشور به حالت تعلیق درآمده است. این اتفاق در حالی روی داده که هویتینگ رسانه‌ای راه و ساختمان (حما) از سال ۹۳ بنا به درخواست مردمی و وظیفه ذاتی رسانه‌ای برای بهبود وضعیت و هویت ساختمان‌های کشور همایش‌ها و رویدادهای مختلفی را برنامه‌ریزی و اجرا کرده است که از جمله این رویدادها می‌توان به «کمپین نما هویت شهر ما» اشاره کرد.

در سال گذشته این کمپین در ۱۸ منطقه شهرداری تهران برگزار و طی این مدت بیش از ۳۰۰۰ نفر از طراحان و سازندگان با بحث مخططیان آن بودند و دستاوردهای بسیار خوبی حاصل شد.

حال با توجه به شرایط فعلی جامعه و عدم امکان برگزاری این رویداد و با توجه به تأکیدات معاونت شهرسازی و معماری شهرداری تهران مبنی بر استمرار این چنین آموزشی، دبیرخانه کمپین نما هویت شهر ما قصد دارد این کمپین را در قالب گردهمایی‌های مجازی و با حضور معماران، سازندگان و تولیدکنندگان برگزار کند.

در واقع در این نشست‌ها که به صورت وینار برگزار خواهد شد، تعدادی از پروژه‌های شاخص از منظر فنی و اقتصادی و با حضور معمار، سازنده و سرمایه‌گذار ارائه خواهد شد. مقرر شده این وبسازها به صورت رایگان در ساعت و روزهای از پیش تعیین‌شده برگزار و ظرفیت آن نیز نسبت به میزان حضور ثبت‌نام‌کنندگان متفاوت است.

پنجاهه‌ایسلان دبیرخانه کمپین «نما، هویت شهر ما» قصد دارد این کمپین را با حضور معماران، سازندگان و تولیدکنندگان در قالب گردهمایی‌های مجازی برگزار کند.



محرومیت صنعت پروفیل آلومینیوم از رقابت‌های جهانی

تولیدکنندگان این حوزه، عمده دلایل تولیدکنندگان ایرانی برای عقب ماندن از استانداردهای جهانی است. وقتی الزام قانونی برای رعایت استاندارد وجود نداشته باشد، تنها قیمت پایین‌تر ملاک انتخاب محصول می‌شود. این روند باعث می‌شود به تدریج تولیدکنندگانی که پروفیل باکیفیت تولید می‌کنند، کنار گذاشته شوند و بازار فروش آنها از دست برود.

در سال‌های گذشته که توجه به کیفیت به عنوان یک اصل، مورد قبول و پذیرفته شده بود، کیفیت پروفیل‌های آلومینیومی تا حدودی بهبود یافت اما در حال حاضر با کاهش نقدینگی و رکود اقتصادی، مسئله کیفیت تا حد بسیار زیادی نادیده گرفته می‌شود و مشتریان تنها به قیمت توجه دارند. تولیدکنندگان نیز برای کاهش قیمت پروفیل تولیدشده، از ضایعات آلومینیومی نیز به عنوان ماده اولیه استفاده می‌کنند. اگرچه تعریف استاندارد جامع و کامل مسئولیت اولیه مدیران و تصمیم‌گیران بوده است اما باینکه صنعت پروفیل کشور، سلفه بالایی دارد، هیچ‌گونه اقدامی در این راستا صورت نگرفته است.

باید توجه داشت که ظرفیت مصرف محصولات آلومینیومی در کشور محدود است و در صورت نبود بازارهای صادراتی، باید به میزان تقلص داخلی تولید وجود داشته باشد. اما در سال‌های اخیر تعداد زیادی مجوز تأسیس واحدهای تولید پروفیل صادر شده است و به همین دلیل، به جای توسعه و پیشرفت این صنعت، رقابت منفی در کشور شکل گرفته که منجر به کاهش کیفیت و قیمت شده است و محصولاتی که باید قابلیت صادراتی داشته باشند، سیر نزولی کیفیت را در پیش گرفته‌اند.

سوالی که مطرح می‌شود این است که در شرایط فعلی که امکان صادرات برای پروفیل‌های آلومینیومی فقد کیفیت استاندارد وجود ندارد و بازار از این محصول اشباع شده است، چرا مجوزهای تأسیس متعددی در این زمینه صادر می‌شود؟ مجوزهایی که منجر به سرمایه‌گذاری‌های کلانی شده و در نهایت ۷۰ درصد ظرفیت‌های تولید پروفیل، بدون داشتن تولید رها شده‌اند. اما با این حال، هیچ نهادی پاسخ‌گوی ضررهای وارده به تولیدکنندگان نیست. به همین خاطر، متولیان امر به جای کمک کردن و فراهم ساختن راهکارهایی برای رشد و توسعه صنعت پروفیل کشور، آن را به صنعتی رها شده و بیادرفته تبدیل ساخته‌اند.

پنجره‌ایان: قدمت تولید پروفیل آلومینیومی در کشور شاید بیشتر از کشورهای همسایه باشد اما این قیاس، نشان‌دهنده برتری ایران در این زمینه نیست زیرا تولیدکنندگان پروفیل در کشور ترکیه، در مدت‌زمانی که وارد این حوزه پرسود شده‌اند، از تمام ظرفیت‌ها و توانمندی‌های خود بهره برده‌اند و توانسته‌اند بعد از مدت‌زمان کوتاهی، سهمیه اولیه خود را برگردانند.

به گزارش قلب‌ات‌انلاین، همچنین، علاوه بر تأمین نیاز بازار داخلی، صادرات گسترده‌ای به تمام کشورهای حوزه منطقه از جمله کشور ما داشته‌اند. پیشرفت آنها در زمینه پروفیل، ترکیه را تبدیل به رزید برتر در این حوزه ساخته است؛ درحالی که در چند سال اخیر، ما تنها به واسطه قانون منع واردات موفق شده‌ایم از واردات پروفیل‌های ساخت کشور ترکیه جلوگیری کنیم. حال، این سوال مطرح می‌شود که پروفیل‌های ساخت این کشور چه مزیت و برتری دارد که تولیدکنندگان ایرانی قادر به رقابت با آنها نیستند؟

باینکه کشور ترکیه دارای اسمت و به تبع آن، قادر به تولید شمش و بیلت خالص آلومینیومی نیست، اما به مواد اولیه با کیفیت دسترسی دارد و تولیدکنندگان ترک با چالشی همانند کاهش کیفیت بیلت تولیدی مواجه نبوده‌اند. درحالی که بزرگ‌ترین چالش تولیدکنندگان ایرانی همواره تأمین مواد اولیه با کیفیت است. شرکت‌های بالادستی در زمینه ریخته‌گری تمرکز و توجه کافی را نداشته و نتیجه آن منجر به تولید محصولاتی شده که هرگاه با کیفیتی متفاوت در بازار عرضه می‌شود و از آنجایی که قانون منع واردات همواره در بازار ایران سلفه انداخته است و امکان رقابت واقعی را از میان برده، بنابراین تولیدکنندگان شمش و بیلت، نیازی به بازنگری و تولید محصول با کیفیت ندارند زیرا به هر صورت برای محصولات آنها فارغ از کیفیت، مشتری وجود دارد.

با گذر از مسئله تأمین مواد اولیه با کیفیت، با بررسی بازارهای داخلی و خارجی متوجه می‌شویم که پروفیل‌های ساخت داخل هیچ‌گونه در سطح بین‌المللی نبوده و صنعتگران داخلی نتوانسته‌اند همگام با تولیدکنندگان کشورهای دیگر، در این زمینه فعالیت کنند. شاید نادیده گرفتن استانداردها، نداشتن بخش طراحی و تولید، عدم تخصص تسهیلات و حمایت‌های دولتی و نبود فضای رقابت با سایر

افزایش کیفیت نمای پی‌وی‌سی بیرونی ساختمان‌ها با نانو ذرات

پروفیل) و همچنین اعمال پوشش‌های نانومتری مقاوم در برابر رطوبت یا آلوده استفاده می‌شود.

این محصول در برابر اشعه یووی مقاوم است و از خواص ضدآب و رطوبت، قابل شستشو، آرازان، سبک و با قابلیت نصب آسان برخوردار است و جایگزین مناسبی برای مواد سنتی ساختمانی مانند چوب، گچ، سیمان، بتن و سفال است.



پنجره‌ایان: گروهی از محققان کشور با استفاده از نانو ذرات، پتل‌های پی‌وی‌سی مقاوم در برابر پرتو فرابنفش تولید کردند.

به گزارش ایستا، یکی از شرکت‌های فناوری پتل پی‌وی‌سی مقاوم در برابر اشعه یووی را تولید و به بازار عرضه کرده است. بر روی این محصول پوشش حاوی جزء نانومتری اعمال شد. در مقایسه با نمونه‌های شاهد، این نسل از پتل‌های پی‌وی‌سی خاصیت مقاومت در برابر اشعه یووی قابل ملاحظه‌ای دارد.

در این پتل‌ها از سولفاسیون اکسید گرفتن و پلی‌اتیلین مستر شده در حضور اکسند آلومینیومی استفاده شده تا خاصیت ضد پرتو اشعه فرابنفش در آن ایجاد شود. صفحات یا ورق‌های پی‌وی‌سی (محفظ کلمه پلی ویتیل کلراید) نوعی پلاستیک پرکاربرد بوده و قابلیت رقابت با چوب و سفال را داشته و به صورت وسیعی در صنایع میلان، ساختمان و تبلیغات مورد استفاده قرار می‌گیرد.

این ورق‌ها به سبب در مقابل رطوبت و خوردگی مقاوم بوده و امکان استفاده در نمای خارجی ساختمان را دارند ولی بر اثر تابش نور خورشید که دارای اشعه ملواری نقش است، می‌تواند به گسستن پیوندهای داخلی مواد تشکیل‌دهنده پی‌وی‌سی و کاهش کیفیت نما منجر شود. از این رو برای بهبود خواص پی‌وی‌سی، از مواد مختلفی همچون برکننده‌ها مانند نانو ذرات (برای افزایش استحکام و مقاومت

توری‌های آلومینیومی، نقش محافظتی نیز دارند

در کشور با آن مواجه هستند، توضیح داد: یکی از عمده‌ترین مشکلاتی که در این سال‌ها با آن مواجه شدیم و برای ما درس‌های زیادی به همراه داشته، طراحی و ساخت مدل‌های جدید دروینجره و توری آلومینیومی است.

مدیرعامل شرکت آریا آلومینیوم با اشاره به زمان و هزینه‌ای که برای طراحی‌های نوین صرف می‌شود، مطرح کرد: برای طراحی و تولید مدل‌های نوین مدت‌ها زحمت می‌کشیم و هزینه می‌کنیم اما چون راه کمی‌نرداری در کشور هموار است، به راحتی سایر تولیدکنندگان، طرح‌های ما را کپی می‌کنند که اگر این شرایط ادامه یابد، رغبت و تمایل ما نیز برای نوآوری و خلاقیت کم می‌شود.

بوستان منش‌فر در مورد کیفیت توری‌های تولید شده در کشور، اظهار کرد: هر چه میزان ارجحیت (سختی‌پذیری) یا مقاومت در شرایط سایش، بیشتر باشد؛ مسلماً محصول تولید شده کیفیت بالاتری خواهد داشت و مقاومت به سایش، ارتباطی به وزن توری تولید شده ندارد و توری آلومینیومی از لحاظ قبیل هرچه نازک‌تر باشد، وزن کار کمتر می‌شود.

وی در خصوص خرید تکنولوژی موردنیاز برای ساخت توری آلومینیومی در کشور، گفت: تکنولوژی موردنیاز برای تولید و ساخت توری آلومینیومی را در اختیار تولیدکنندگان قرار نداده‌اند و ما دستگاه‌های ضروری را از چین وارد می‌کنیم، دستگاه‌هایی که برای تولید توری احتیاج داریم حداقل هفت میلیارد تومان است که در این حوزه، هیچ تولیدکننده‌ای قادر نیست این میزان برای خرید یک دستگاه هزینه کند.



پنجره‌ایرانیان: مدیرعامل شرکت آریا آلومینیوم با اشاره به سابقه ۱۸ ساله این شرکت در زمینه تولید توری‌های آلومینیومی، گفت: توری‌های آلومینیومی که در منازل و ساختمان‌ها استفاده می‌شود علاوه بر اینکه از ورود حشرات مزاحم جلوگیری می‌کند، نقش محافظتی نیز دارند.

سعید بوستان منش‌فر در گفتگو با هذرات آنلاین گفت: نصب توری دروینجره موجب ایمنی بیشتر ساختمان‌ها می‌شود و از یخ‌شدن شدن شیشه در هنگام نگرستن با زلزله جلوگیری می‌کند.

بوستان منش‌فر افزود: در سال‌های اخیر، تعداد تولیدکنندگان توری آلومینیومی در کشور افزایش یافته اما با این حال، هیچ استاندارد در این زمینه تعیین نشده است. وی در خصوص عمده مشکلی که در زمینه تولید توری و دروینجره آلومینیومی

برگزاری کمپین نما در کلان‌شهرهای ایران

مردم، متخصصان و فعالان و مدیران شهری، ضمن نهادینه کردن موضوع نما به مطالبه‌ای اجتماعی تبدیل شود.

این کمپین که تا به امروز در ۱۷ منطقه شهرداری تهران برگزار شده، بازخورد خوبی از سوی مخاطبان داشته و نشان داده که علاوه بر دیدگاه اقتصادی باید یک نگاه مسئولانه هم به بحث نما و منظر شهری داشته باشیم که خوشبختانه برگزاری کمپین توانسته مردم، معماران و کارفرمایان را نسبت به بحث نما حساس‌تر کند.

در سیمای شهری بسیاری از کشورها، نظم در سازه‌ها، خیابان‌ها، رنگ‌بندی و بسیاری موارد دیگر را به‌وضوح می‌بینیم که باعث هماهنگی و ایجاد آرامش در فضاهای شهری شده است. و در این کمپین با دعوت از اساتید دانشگاهی به این موضوعات مهم پرداخته و سعی شده تا علاوه بر ایجاد حساسیت در بحث نماهای شهری، نگاه مردم و معماران نسبت به نماهای شهری تغییر پیدا کند.

طبق مکاتبات و توافقاتی با دبیرخانه مجمع کلان‌شهرها، قرار است این کمپین در سال آینده، همراه در یکی از کلان‌شهرهای ایران برگزار شود که این برنامه آموزشی و ترویجی را به رویدادی ملی تبدیل می‌کند و نقش مهمی در گسترش دستاوردها و اهداف کمپین در سطح کشور خواهد داشت.

پنجره‌ایرانیان: کمپین نما رویدادی آموزشی، ترویجی است که مجتمع رسانه‌ای راه و ساختمان در همکاری با معاونت شهرسازی و معماری شهرداری تهران با هدف تعامل بیشتر کمیته‌های نمای مطلق با طراحان و سازندگان هر چهارشنبه به میزبانی یکی از مناطق شهرداری برگزار می‌کند.

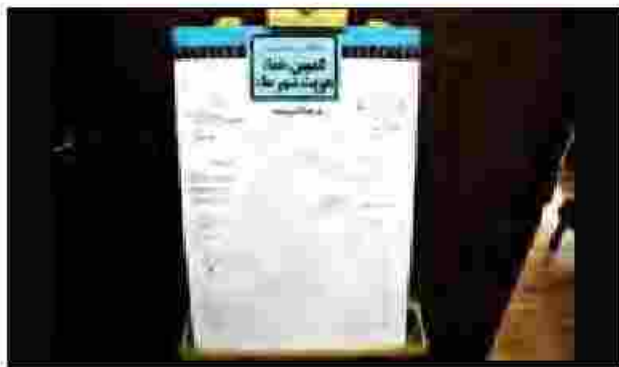
کمپین نما، هویت شهر ما در اسفند سال ۹۷ با پیوستن دکتر خنایی رونمایی شد و در ادامه با برگزاری کارگاه‌های آموزشی، نمایشگاه مصالح ساختمانی و نماهای منتخب تهران به تقدیر از طراحان و سازندگان برتر مناطق به کار خود ادامه داد.

برنامه کمپین در منطقه یک به صورت ویژه و در ۲ روز برنامه‌ریزی شد که روز اول شامل گردهمایی سازندگان و طراحان با محوریت مصادیق ارزش‌آفرنده در پروژه‌های شاخص منطقه و ارائه پروژهای باکیفیت از منظر معماری و اقتصادی بود. معماران شاخص به معرفی پروژه‌های خود پرداختند. در روز دوم نیز علاوه بر سیمپوزیومی نماهای منطقه یک، جلسه پرسش و پاسخ با حضور شهردار منطقه یک و مدیرکل دفتر معماری معاونت شهرسازی و معماری شهرداری تهران برگزار شد که استقبال فعالان صنعت ساختمان را به همراه داشت.

با هدف آموزش و ارتقای کیفی سیما و نمای شهر و معرفی پروژه‌های با کیفیت از منظر اقتصادی بیش از ۶۰۰ طراح و سازنده به این برنامه دعوت شده بودند.

تاکنون حدود ۲۵۰۰ طراح و سازنده در کارگاه‌ها و پنل‌های آموزشی کمپین‌هایی که در مناطق مختلف شهرداری تهران برگزار شده حضور پیدا کرده‌اند که یکی از مصادیق ارزش‌آفرنده این کمپین به شمار می‌رود.

دکتر خنایی از زمانی که در معاونت شهرسازی متغول به فعالیت بود، در بحث نما و منظر شهری انتقادات زیادی داشتند و سیما و منظر شهری جزو دغدغه‌های اصلی ایشان بود و معتقد بودند که بحث آموزش و فرهنگ‌سازی اثرگذارتر از وضع قوانین و مقررات سخت‌گیرانه خواهد بود، با توجه به این موضوع، در مجموعه رسانه‌ای‌ها جدا که به‌صورت تخصصی در حوزه ساختمان و معماری فعالیت دارد با تبدیل بحث نما و سیمای شهری به یک کمپین، تلاش شد با استفاده از نظرات



تولید محصولات جدید در پارس یراق پروفیل

در همین راستا چکش پلاستیکی دوخاله، پروفیل های پلیسه مویی خور، ست یراق پلیسه، پروفیل ریل مخصوص دریوش دار، پروفیل گویلینگ دولنگه یخچالی، زیر شیشه قابل تنظیم ۱۸ و کاردک زیر شیشه با بهترین کیفیت به مرحله تولید رسید. گفتنی است، شرکت پارس یراق پروفیل، تولیدکننده انواع یراق آلات بومی بومی، اقدام توری، دکوراتیو، پروفیل های ریل، انواع کانکتور، زاماک و... در تیرین است.

بنحوا بر اینان: پارس یراق پروفیل همانند ماههای گذشته چند محصول جدید به سبد کالایی خود افزود. شرکت تولیدی پارس یراق پروفیل با تلاش روزافزون در جهت پیشبرد هرچه بهتر تولیدات خود و حمایت از تولید کالای ایرانی گامی دیگر در جهت تولید یراق آلات پودرنت و محصولات جدیدی به سبد محصولات خود افزود.



برگزاری کارگاه و نمایشگاه نمای در منطقه ۱۸ تهران

در ادامه این مراسم تعدادی از طراحان و سازندگان در منطقه ۱۸ با اهدافی لوح مناسبی تقدیر به عمل آمد و به شرکت کنندگان گواهی شرکت در کارگاه تخصصی نما اهدا شد. گفتنی است این مراسم میراث کارگاههای تخصصی با عناوین آسیب شناسی نماهای شهر تهران توسط دکتر علی علایی، اجرای نمای اجر توسط دکتر حمید جعفریان و تشریح راهنما و موازن طراحی نما توسط مهندس محمدمهدی علیانی بود. همچنین قیاض، شهردار منطقه ۱۸ تهران به همراه مهدی صالحی، مدیرکل معماری و ساختمان از نمایشگاه خوبی این مراسم بازدید کردند و از نزدیک در جریان نحوه فعالیتها و چالشهای شرکتها تولیدکننده قرار گرفتند.

بنحوا بر اینان: کارگاه و نمایشگاه شهرداری منطقه ۱۸ در راستای کمپین «نما، هویت شهر ما» با حضور جمعی از طراحان و سازندگان برگزار شد. به گزارش سدا، سید محمد قیاض، شهردار منطقه ۱۸ با حضور در این مراسم اظهار داشت: از دید ساز معماران ایرانی بر اهمیت نما تاکید کردهاند و این موضوع را می توان در آثار فاخر معماری کشور مشاهده کرد. وی افزود: برخلاف بخشهای داخلی که ملک خصوصی افراد به شمار می رود، نما حق شهروندان است و باید از معاونت معماری و شهرسازی به خاطر اقتضایات مثبتی که در خصوصی ارتفاع نماهای شهری را ساماندهی کنیم و در محلات نماها را به سمت یکسان سازی شهر در منطقه ۱۸ خاطرنشان کرد. اینبارم در ادامه بتولیم با توجه به فرهنگ ایرانی اسلامی نماهای شهری را ساماندهی کنیم و در محلات نماها را به سمت یکسان سازی سوق دهیم.



در ادامه این مراسم مهدی صالحی، مدیرکل معماری و ساختمان شهرداری تهران نیز اظهار داشت: کمپین نما با هدف دانش فنی و هم افزایی دی فعالان شکل گرفت و اینبارم در ادامه با همفکری کارها را به نحو احسن پیش ببریم. وی با بیان اینکه منطقه ۱۸، همچنین منطقه ای است که کمپین نما را برگزار می کند، افزود: شکل گیری کمیته های نما باعث شد تا طراحان دارای صلاحیت وارد عرصه شوند و لازم است عملکرد آنها به گونه ای باشد که سازندگان حتی در صورت نبود کمیته نما مصالح طرحهای با هویت پروتد.

برگزاری دومین نمایشگاه و همایش نما در شهرورماه

اجرا، مصالح و صنایع وابسته) برگزار کند. در این راستا اولین فراخوان برگزاری همایش و نمایشگاه نما (طراحی، اجرا، مصالح و صنایع وابسته) با ذکر محورها، اهداف و برنامه های این همایش و همچنین اطلاعات مربوط به رزرو غرفه ها منتشر شده است. لازم به ذکر است، در دومین فراخوان همایش و نمایشگاه نما (طراحی، اجرا، مصالح و صنایع وابسته) اعضای شورای هیئت کناری و کمیته فنی معرفی خواهند شد.

بنحوا بر اینان: دومین همایش و نمایشگاه نما در شهریور ۹۹ برگزار می شود. با توجه به اهمیت بحث نمای ساختمانها در ایجاد سیمای منظر شهری مطلوب، یکی از مهم ترین فعالیتهای مجتمع رسانهای راه و ساختمان از سال ۹۷ پیگیری رفع چالشها و ضعفهای مربوط به حوزه نما با همکاری و تعامل نهادهای دستگاههای ذی ربط بوده است. بر همین اساس، در ادامه فعالیتهای مجتمع رسانهای راه و ساختمان در بخش نمای ساختمانها، این مجتمع در نظر دارد تا در سال ۹۹ دومین همایش و نمایشگاه نما (طراحی،

چالش تامین مواد اولیه سالکو در سال ۱۳۹۹

مشرکات تامین مواد ضروری کاهش می‌یابد و شرکتهای بالادستی می‌توانند منابع تولید را برطرف کنند، به گونه‌ای که ظرفیت تولید افزایش یابد. حمیدرضا یادکویه در گفت‌وگو با فزانات آنلاین، اظهار داشت: ۵۱ درصد سهام شرکت آلومینیوم جنوب، متعلق به شرکت سرمایه‌گذاری غدیر و ۴۹ درصد سهام آن متعلق به دولت، با محوریت و مدیریت ایمیدرو است.

وی توضیح داد به عنوان نماینده دولت باید در جریان میزانی خرید، مشکلات تامین مواد اولیه، واردات، صادرات و ... قرار بگیرم.

عضو هیات مدیره شرکت آلومینیوم جنوب (سالکو) بیان کرد: شرکت آلومینیوم جنوب باید در خصوص حضور در مناقصات، مزایده‌ها، تامین مواد اولیه، شیوه خرید، مشکلات تامین مواد اولیه، جنب تیز، مسائل کارخانه و ... اطلاعات کاملی را در اختیار ایمیدرو و اعضای هیئت مدیره قرار دهد که در این چند ماه، روند اداری و اطلاع‌رسانی این شرکت به کندی صورت می‌گیرد.

یادکویه عنوان کرد: مدیرعامل شرکت سالکو با توجه به اینکه این شرکت تازه تاسیس است و نیاز به حمایت و پشتیبانی بیشتری دارد، روند کندی می‌تواند منجر به آسیب رساندن به مجموعه آلومینیوم جنوب و کاهش چشمگیر فعالیت این شرکت شود. وی مطرح کرد: پیش‌بینی می‌شود که تولیدکنندگان محصولات آلومینیومی و مصرف‌کنندگان شمش، در سال آتی با مشکلاتی در زمینه تامین مواد اولیه مواجه شوند. زیرا ماده اولیه شمش آلومینیومی، آلومینا و بوکسیتی است که از کشورهای خارجی و هند وارد می‌شود و در حال حاضر، با مولتی در زمینه تامین مواد اولیه مواجه هستیم.

تجزیه‌ایرانی: عضو هیات مدیره شرکت آلومینیوم جنوب (سالکو) گفت: با توجه به تحریک‌های وضع‌شده علیه کشور و مشکلاتی که در زمینه روابط سیاسی و تجاری با سایر کشورهای فعال در حوزه آلومینیوم وجود دارد، پیش‌بینی می‌شود در سال آتی شرکت سالکو چالش‌هایی در زمینه تامین مواد اولیه داشته باشد، البته اگر مدیران شرکت سالکو، اطلاعات دقیقی در اختیار سهام‌داران شرکت قرار دهند، به‌طور قطع



دیر سندیکا صنایع آلومینیوم ایران استعفا داد!

گفتی است: اعضای سندیکا انتخاب دیر جدید این سندیکا را در برتبه خود قرار دادند و به‌زودی دیر جدید سندیکای صنایع آلومینیوم ایران معرفی خواهد شد. در این جلسه همچنین مقرر شد آقای آریا صادقی نیت خفگی تا زمان انتخاب دیر جدید سندیکا عهده‌دار مسئولیتها و اقدامات دبیری سندیکا باشد. لازم به ذکر است، آقای رضایی همچنان در هیات مدیره سندیکای صنایع آلومینیوم ایران عضویت دارد.

تجزیه‌ایرانی: دیر سندیکای صنایع آلومینیوم ایران از سمت خود استعفا داد. در جلسه هیات مدیره سندیکای صنایع آلومینیوم ایران که در تاریخ ۲۹ بهمن‌ماه ۹۸ در دفتر این سندیکا برگزار شد، آقای ابوالفضل رضایی عضو هیات مدیره و دیر سندیکایه دلیل تنگدلی کاری و طبق قوانین جدید اتاق بازرگانی که دیر نقش‌های زیرمجموعه اتاق بازرگانی نمی‌بایست عضو هیات مدیره نیز باشند از سمت خود استعفا داد.

افتتاح رسمی فاز نخست آلومینیوم جنوب

پایین‌تست این مجتمع محسوب می‌شود. رحمتی اظهار کرد: با راه‌اندازی آلومینیوم جنوب، جایگاه جهانی ایران در آلومینیوم از رتبه ۱۸ به ۱۴ در جهان ارتقا یافت. وی درباره تکنولوژی کارخانه گفت: تکنولوژی این طرح برای نخستین بار در کشور استفاده می‌شود.

به گفته رحمتی، طرح آلومینیوم جنوب از سال ۸۲ آغاز شد و تا سال ۹۲ تیمه راکد و تعطیل بود اما ال‌سی (اشاره استادی) آن از سال ۹۳ در سایه برجام گشایش یافت و دستور اجرای آن هم‌زمان با سفر رئیس‌جمهور در دی‌ماه ۹۴ صادر شد.

اجرای شش این طرح از مصوبات سفر سال ۱۳۹۲ کاروان دولت تغییر و امید به ریاست رئیس‌جمهوری به استناد فارس است که به گفته رئیس‌جمهوری، اجرای این طرح پیرو گشایش‌های ایجادشده بعد از برجام صورت گرفته است.

محصولات این مجتمع در صنایع هوافضا، صنایع دفاعی، صنایع خودرویی، صنعت ساختمانی، صنایع کابل و معقول‌سازی و صنایع صنعتی کاربرد دارد. این مجتمع در زمان بهره‌برداری کاهل به‌صورت مستقیم یک هزار و ۵۰۰ نفر و به‌صورت غیرمستقیم ۵ هزار نفر اشتغال ایجاد می‌کند.

برای اجرای این پروژه تاکنون ۱۸۶ هزار میلیارد ریال سرمایه‌گذاری ریالی یا معادل ۱/۲ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری ارزی صورت گرفته است.

تجزیه‌ایرانی: فاز اول مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب بنا (ظرفیت) تولید ۱۲۰ هزار تن شمش آلومینیوم در آئین به‌طور رسمی با حضور رئیس‌جمهوری در اردیبهشت ۹۹ به بهره‌برداری رسید.

افتتاح این مرحله از طرح در زمینی به مساحت ۹۰ هکتار بود و برای ۵۰۰ نفر اشتغال ایجاد کرده است. چشم‌نظر تولید سالانه ۳۰۰ هزار تن شمش آلومینیوم در سال برای این مجتمع در یعنی به مساحت ۳۰۰ هکتار طرح ریزی شده است.

وزیر صنعت، معدن و تجارت در افتتاح این واحد صنعتی که به‌صورت ویندوکنفرانس با حضور رئیس‌جمهور برگزار شد، تأکید کرد با احداث کارخانه آلومینیوم جنوب در منطقه صنایع آبریزی بر لایه‌ها نهاد شکل‌گیری عسلویه معنی هستیم.

رضارحمانی ساخت و راه‌اندازی بزرگ‌ترین مجتمع آلومینیوم ایران را با همت ایمیدرو و سرمایه‌گذاری غدیر عنوان کرد و گفت: آلومینیوم جنوب کامل‌ترین مجتمع آلومینیوم ایران است که تمامی واحدهای جایش، سیستم مدرن محیط زیست و بندر اختصاصی در پارسیان را در اختیار دارد و وی در برابر میزبان رئیس‌جمهور درباره بخش بالادستی و پایین‌دستی آلومینیوم گفت: انجام اکتشاف در حوزه بوکسیت و همچنین اجرای طرح تولید آلومینا از بقلین‌مینیت، مربوط به بخش بالادستی است و از دیگر مو برنامه ایجاد شرکت آلومینیوم در لامرد جزو

بهره‌داری از سالکو زمینه توسعه صنایع پایین‌دستی را فراهم کرد

توجه به صنایع پایین‌دستی آلومینیوم از جایگاه ویژه‌ای برخوردار است، به‌طوری‌که تمرکز این کشورها فقط معطوف به بازار داخلی نیست، بلکه بخش زیادی از تولیدات خود را به صادرات اختصاص می‌دهند.

گودرزی در بخش دیگری از سخنانش با تأکید بر توسعه صنایع پایین‌دست آلومینیوم، اعلام کرد: صنایع پایین‌دست این صنعت طی سال‌های اخیر به علت عدم کنترل واردات محصولات به‌خصوص از کشور چین صدمه دید.

وی افزود: همچنین از سال گذشته که تحریم‌ها سخت‌تر شد، محدودیت‌های ارزی، محدودیت‌های وارداتی را به همراه داشت.

گودرزی گفت: اگر در سال جاری بحران کرونا رفع شود و اقتصاد به حالت طبیعی برگردد، صنایع پایین‌دستی آلومینیوم شکوفه خواهد شد؛ بنابراین نیاز به مواد اولیه بیشتر خواهد بود و این احتمال وجود دارد که میزان صادرات شمش آلومینیوم کاهش یابد.

رئیس ستادیکای صنایع آلومینیوم ایران اظهار داشت: در این حالت می‌توان به‌جای صادرات شمش که ارزش افزوده کمتری دارد، صادرات محصولات و تولیدات صنایع پایین‌دستی را داشته باشیم. طبق آمار سال گذشته رشد نسبتاً مناسبی در پایین‌دست داشتیم، زیرا صادرات محدودتر شد.

وی ادامه داد: امیدواریم محدودیت‌های صادراتی به سمت توقف کامل نبودن زمینه ارتقای صنایع پایین‌دستی چه از لحاظ دانش فنی و تولیدی و چه از نظر ظرفیتی و کیفیتی را فراهم کند. در این راستا، آلومینیوم جنوب یکی از عوامل کلیدی تأمین مواد اولیه خواهد بود.

گودرزی با اشاره به اقدامات موثر ایمیدرو در توسعه صنعت آلومینیوم کشور، گفت: در همه‌جای دنیای سرمایه‌گذاری‌های بزرگ، زیرا با ریسک بیشتری مواجه هستند را اصولاً دولت کلید می‌زند.

وی افزود: در ایران، مسئولیت توسعه معدن و صنایع معدنی به سازمان ایمیدرو داده شده و این مجموعه در توسعه صنعت معدن نقش موثر و کلیدی داشته است.



پنجه‌پیرانیان: رئیس ستادیکای صنایع آلومینیوم ایران گفت: پروژه آلومینیوم جنوب علاوه بر تأمین کمیوندهای نیاز داخلی، فرصت رونق صادرات این صنعت را فراهم کرده است.

به گزارش پنجه‌پیرانیان به نقل از ایمیدرو، هوشنگ گودرزی اظهار داشت: پروژه آلومینیوم جنوب می‌تواند در تأمین نیاز داخل کشور نقش موثری داشته باشد و با این اوصاف در چه اول باید تأمین نیاز آلومینیوم کشور از نظر مواد اولیه در صدر امور قرار بگیرد.

وی بیان کرد: جامایی سالکو به صورتی است که به دلیل نزدیکی به آب‌های آزاد، در زمینه ورود مواد اولیه نسبت به دیگر واحدها از شرایطی بهتری برخوردار است؛ بنابراین این موقعیت می‌تواند فرصتی ایده‌آل برای صادرات محصولات این مجموعه نیز باشد.

رئیس ستادیکای صنایع آلومینیوم ایران گفت: در کشورهای حاشیه خلیج فارس،

بهره‌داری آلومینیوم جنوب از اقدامات اساسی در سال جهش تولید



است در قالب برنامه خصوصی‌سازی واگذار شود.

اسماعیلی تصریح کرد: از مهم‌ترین مواردی که در حوزه معدن و صنایع معدنی برای سال جدید پیش‌بینی شده است، موضوع واگذاری معدن سنگ آهن سنگان و همه معدنی است که در اختیار شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران قرار دارد و همچنین گواهی کشف‌هایی که در اختیار سازمان زمین‌شناسی می‌باشد.

پنجه‌پیرانیان: معاون امور معدن و صنایع معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: یکی از اقدامات اساسی حوزه صنایع معدنی کشور که مراحل تکمیل خود را می‌گذراند، توسعه صنایع آلومینیوم است و راه‌اندازی واحد بزرگ آلومینیوم جنوب (سالکو) در شهرستان لامرد فارس از مهم‌ترین اقدامات در این حوزه در سال جهش تولید است.

به گزارش شاننا، دارپوش اسماعیلی افزود: پیش از این میزان تولید آلومینیوم در کشور حدود ۴۱۰ هزار تن بود که با ورود این واحد به چرخه تولید و بهره‌برداری رسمی از آن، حجم تولید آلومینیوم کشور به حدود ۸۷۵ هزار تن خواهد رسید.

وی اضافه کرد: افتتاح این طرح که انتهای این هفته انجام می‌شود، یکی از اقدامات بزرگ وزارت صنعت، معدن و تجارت در توسعه صنعت آلومینیوم و البته تکمیل زنجیره‌ای فلزات اساسی در این حوزه است.

اسماعیلی اعلام کرد: این واحد که زمینه اشتغال‌زایی مستقیم و غیرمستقیم بالا و ۶ هزار و ۵۰۰ نفر را فراهم می‌کند در اولویت تأمین مواد اولیه در بخش معدن قرار دارد و سعی خواهیم کرد در این خصوص اقدامات موثری برای خودکفایی و قطع وابستگی انجام دهیم.

وی در پاسخ به پرسشی در خصوص دستور ویژه رئیس‌جمهور برای واگذاری برخی از شرکت‌های دولتی توضیح داد: موارد منتظر از طریق سازمان خصوصی‌سازی در حال انجام است و مقرر شده بخشی از سهام شرکت ملی مس که در اختیار دولت

تجلیل از ونوس شیشه در پنجمین همایش ملی کیفیت و مشتری مداری



پنجاه ایرانی، ونوس شیشه در پنجمین همایش ملی کیفیت و مشتری مداری با دریافت لوح و تندیس زرین به عنوان واحد برتر انتخاب شد.

شرکت ونوس شیشه در پنجمین همایش ملی کیفیت و مشتری مداری که روز یکشنبه ۴ اسفندماه ۱۳۹۸ در سالن همایش‌های بین‌المللی دانشگاه شهید بهشتی تهران برگزار شد، موفق به کسب عنوان واحد برگزیده شد. مهندس نوروزی، مدیرعامل ونوس شیشه با حضور در این همایش لوح و تندیس زرین واحد برتر کیفیت و مشتری مداری را دریافت کرد. در این همایش همچنین از دکتر خاتم، مهندس معدیه میرزایی، مدیر کنترل کیفی مجموعه ونوس شیشه تقدیر شد.

بررسی و تبیین استانداردهای نوین، روش‌های دستیابی به محصولات و خدمات با کیفیت و درجه یک، یکنواختی اقتصادی، نقش کیفیت در ارتقا سطح بهره‌وری سازمان‌ها، تأثیر کیفیت در رقابت‌پذیری شرکت‌ها از جمله از جمله رویکردهای مطرح‌شده در این همایش بوده که حمایت و مشارکت سازمان‌ها و نهادهای دولتی و غیردولتی را به همراه داشته است. گفتنی است، شرکت ونوس شیشه یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌های صنعت شیشه کشور است که از سال ۱۳۸۳ فعالیت خود را در زمینه طراحی و تولید پیشرفته‌ترین شیشه‌های ساختمانی و صنعتی آغاز کرده است.

تعرفه مالیاتی اتحادیه اروپا برای صادرکنندگان چینی اکستروژن‌های آلومینیومی

این تحقیق بر اساس شکایت هفت تولیدکننده اصلی در اروپا در تاریخ سوم ماه ژانویه سال جاری صورت گرفته است. درواقع این هفت شرکت، یک چهارم تولید این محصولات را بر عهده دارند.

به گفته مسئولان شرکت‌های فوق، اعمال عوارض گمرکی سنگین بر روی محصولات چینی ضروری بوده و لازم است که به سرعت صورت گیرد. بر اساس قوانین اتحادیه اروپا، این کمیسیون طی هشت ماه آینده فرصت دارد تا درباره اعمال آنتی‌دامپینگ یا مقابله با بازاریابی چین تصمیم بگیرد و در نهایت ۱۴ ماه فرصت دارد تا درباره اعمال مالیات و میزان آن، تصمیم قطعی خود را اعلام کند. اعمال این مالیات تا پنج سال آینده پابرجا خواهد بود.

پنجاه ایرانی: اتحادیه اروپا صنعت اکستروژن چین را به اعمال تعرفه‌های مالیاتی سنگین تهدید کرده است. اتحادیه اروپا هدف از این اقدام را حفظ صنعت اکستروژن و فرصت‌های ناشی از اروپا عنوان کرده است.

به گزارش بلومبرگ، اتحادیه اروپا در حال تکمیل تحقیق بر روی عیله، مفتول، پروفیل و لوله‌های آلومینیومی واردشده به اتحادیه اروپا از طرف چین است. به گفته مسئولان مربوطه در اتحادیه اروپا، این محصولات چینی زیر قیمت بازار اروپا به این منطقه واردشده و درواقع دامپینگ یا بازاریابی محسوب می‌شوند. این تحقیق مشخص خواهد کرد که آیا محصولات واردشده از چین باعث تسکین قیمت شده و آیا این مسئله به اقتصاد اتحادیه اروپا لطمه وارد می‌کند یا خیر؟

پیش‌بینی تولید ۱۸۰ هزار تن شمش در آلومینیوم المهدی

پنجاه ایرانیان: معاون بهره‌برداری شرکت آلومینیوم المهدی گفت: با افزایش تعداد دیگ‌ها تا پایان سال ۱۸۰ هزار تن شمش آلومینیوم در این شرکت تولید می‌شود. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، بابک بهمن‌نژاد، معاون بهره‌برداری شرکت آلومینیوم المهدی گفت: با افزایش تعداد دیگ‌ها تا پایان سال ۱۸۰ هزار تن شمش آلومینیوم در این شرکت تولید می‌شود.

بهمن‌نژاد با اشاره به اینکه اکنون ۳۱۰ دیگ در این شرکت فعال است، افزود: در فیوردین ماه امسال ۱۲ هزار تن شمش آلومینیوم تولید شده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد دو و نیم برابری دارد. وی گفت: تولیدات این شرکت هم‌با بالاترین کیفیت و مطابق با استانداردهای بین‌المللی است.

معاون تولید آند شرکت آلومینیوم المهدی نیز گفت: آند که ماده اولیه آلومینیوم است در این شرکت تولید می‌شود و در این زمینه خودکفا هستیم. قرارداد بیگتری افزود: تا پایان سال ۱۵۰ هزار تن آند در این شرکت تولید می‌شود.

اکنون ۲۰ هزار و ۲۰۰ نفر در شرکت آلومینیوم المهدی مشغول به کار هستند. این شرکت با ظرفیت اسمی ۲۵۲ هزار تن تولید شمش آلومینیوم در سال ۱۸ کیلومتری غرب بندرعباس واقع است.



تاثیر کرونا بر سرنوشت کارخانه‌های آلومینیوم غیر سودده

بخره ایرانیان: کرونا سرنوشت ظرفیت ذوب آلومینیوم را تحت تاثیر قرار داده به نحوی که ممکن است فعالیت کارخانه‌های ذوب آلومینیوم غیر سودده را خاتمه دهد. قیمت نفی آلومینیوم در بورس لندن به قیمت ۱۵۰۰ دلار در هر تن رسیده است که آخرین بار در سال ۲۰۱۵ به چشم خورده و حتی در طول بحران مالی ۲۰۰۸-۲۰۰۹ کم‌تر دیده شده است.

برآوردها نشان می‌دهد که تقریباً نیمی از کارخانه‌های اسمelter جهان در حال حاضر باید یا کالشی تولید داشته باشند و یا بستن کامل کارخانه اجتناب‌ناپذیر است. بازار عمومی در این است که تولیدکنندگان که هزینه کمتری از نظر انرژی و مواد خام اولیه دارند عملکرد بهتری خواهند داشت اما این همیشه صادق نیست. برای مثال ایسلند را در نظر بگیرید. بنا بر گزارش سالانه کارخانه اسمelter آلومینیوم ریوتیتو در جنوب غربی ایسلند یک زبان ۱۰۴ میلیون دلاری را در سال گذشته تجربه کرده است که بیش از دو برابر خبر ۴۴ میلیون دلاری در سال گذشته و به‌جمن سال منوالی زبان‌دهی این کارخانه است. ایسلند ۹۹ درصد انرژی خود را از منابع انرژی تجدیدپذیر و منبع گرمایی زمین تولید می‌کند. شرکت بزرگ Landsvirkjun در ایسلند، ۷۵ درصد انرژی خود را از انرژی‌های برق آبی، گرمایی زمین و باد تولید می‌کند و یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان انرژی تجدیدپذیر در اروپا است.



در ماه فوریه، شرکت گفت انتظار می‌رود که در میان مدت تا کوانتیت همچنان زبان به باقی بماند و با اشاره به شرایط صنعت آلومینیوم، هزینه‌های انرژی و قیمت پایین فلز بقای این شرکت را به چالش خواهد کشاند. آخرین قرارداد انرژی که ریوتیتو و نیروگاه Landsvirkjun امضا کردند در سال ۲۰۱۴ امضا شد. این قرارداد به ریوتیتو اجازه می‌دهد تا بخشی از انرژی بلااستفاده را در بازار برق ایسلند توزیع کند و همچنین بخشی از انرژی استفاده شده خود را به Landsvirkjun بازگرداند. با این حال، به نظر می‌رسد که موضوع اصلی ریوتیتو این است که قرارداد انرژی این اسملتر با شاخص قیمت مصرف‌کننده (CPI) مرتبط است برخلاف اسملترهای دیگر که قراردادهای انرژی آن‌ها با قیمت آلومینیوم LME مرتبط است.

در مقابل، قیمت نفی آلومینیوم LME به میزان بیش از یک سوم ابتدای دوره کاهش یافته است. ریوتیتو، Landsvirkjun و دولت ایسلند در حال انجام مذاکراتی برای یافتن راهی برای سودآوری این کارخانه هستند. هدف این است که کارخانه ذوب همچنان به

در مقابل، قیمت نفی آلومینیوم LME به میزان بیش از یک سوم ابتدای دوره کاهش یافته است. ریوتیتو، Landsvirkjun و دولت ایسلند در حال انجام مذاکراتی برای یافتن راهی برای سودآوری این کارخانه هستند. هدف این است که کارخانه ذوب همچنان به

پیرایش و مرمت ۴۹۴۰ مترمربع از نمای ساختمان‌های تهران

بخره ایرانیان: معاون فنی و طرح‌های شهری سازمان زیباسازی شهر تهران از پیرایش و مرمت خیابان‌های شهر تهران خبر داد.

به گزارش خبر آنلاین، معاون فنی و طرح‌های شهری سازمان زیباسازی شهر تهران با بیان اینکه چهار هزار و پانصد و چهل مترمربع از نمای ساختمان‌های پهنه فرهنگی هنری رودکی و خیابان انقلاب پیرایش و مرمت شد جعفری همچنین به ساخت و نصب ۴۶ تابلو احتفان در سال گذشته اشاره کرد و افزود در شش ماهه نخست سال تعداد ۱۹۶ تابلو دیگر احتفان در شریان‌ها و معابر اصلی تهران ساماندهی می‌شود. معاون سازمان زیباسازی گفت: پس از یک دهه از فعالیت‌های این سازمان در امر پیرایش و ساماندهی نما و منظر شهری، مجموعه این تجارب در قالب پژوهشی کاربردی در حال مستند شدن است و امیدواریم این مستند نگاری به‌عنوان الیوخته‌ای مشترک برای تفاهم کیفیت‌محشی به زندگی شهری برای علاقه‌مندان و مسئولان شهری مفید باشد.

یادآوری می‌کند پروژه‌های پیرایش، مرمت و ساماندهی نما و منظر شهر تهران در بازار تجریش، خیابان انقلاب، میدان بهارستان و خیابان مصطفی خمینی، پهنه فرهنگی هنری رودکی، خیابان ناصرخسره، میدان و پیاده راه حرم عبدالعظیم حتی از سال ۹۲ آغاز شده است.



تغییر در هیات مدیره آلوکد



پنجره ایرانیان: کمال غفاری به عنوان عضو هیات مدیره و قائم مقام مدیر عامل شرکت آلوکد انتخاب شد.

به گزارش پنجره ایرانیان، معقل از روابط عمومی آلوکد، طبق آخرین جلسه هیات مدیره شرکت آلوکد، کمال غفاری به عضویت هیات مدیره این شرکت درآمد. غفاری از سال ۱۳۹۹ با سمت قائم مقام مدیر عامل و مدیر امور قراردادهای شرکت آلوکد با این مجموعه همکاری خواهد کرد. گفتنی است، شرکت آلوکد کار دینه (آلوکد) در زمینه تولید دروپنجره و اجرای انواع نمای آلومینیومی در کشور فعالیت می کند.

تقدیر از آلاکس در هفدهمین جشنواره «تولید ملی - افتخار ملی»

پنجره ایرانیان: آلاکس در هفدهمین جشنواره «تولید ملی - افتخار ملی» به عنوان واحد برتر مورد تقدیر قرار گرفت.

در هفدهمین جشنواره تولید ملی - افتخار ملی، شرکت آلاکس، تولیدکننده براق آلات دروپنجره آلومینیوم به عنوان تولیدکننده برتر انتخاب و مفتخر به دریافت لوح و تندیس ویژه این همایش شد.

هفدهمین همایش تولید ملی افتخار ملی عصر روز دوشنبه ۲۸ بهمن ماه ۱۳۹۸ با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت، جمعی از مسئولین کنوری و شرکت های برتر و برگزیده در سالن اصلی مرکز همایش های خدولسیما برگزار شد. گفتنی است، شرکت آلاکس ایران کیش در زمینه تولید و توزیع انواع براق آلات و ملزومات دروپنجره هوجناره آلومینیومی در شهر تبریز فعالیت دارد.



تکمیل زنجیره ارزش آلومینیوم در سال ۹۹

اما برای پروژه سوم یعنی تکمیل زنجیره ارزش فلزات (مس و آلومینیوم) سه هدف اصلی تحقق اهداف مندرج در نقشه راه معدن در حوزه فلزات اساسی، تکمیل صنایع پایین دست و حلقه های مفقوده با ارزش افزوده بالا و آغاز مطالعه فلزات مانند لیتیوم و نیکل با اجرای معاونت امور معادن و صنایع معدنی، وزارتخانه پیش بینی شده است که بودجه مورد نیاز برای اجرای این پروژه ۱.۵ میلیارد دلار و محل اعتبار آن از منابع داخلی و فنانانس پیش بینی شده است.



پنجره ایرانیان: یکی از برنامه های اساسی وزارت صنعت در سال ۹۹ سال موسوم به سال «جهش تولید»، توسعه معادن و صنایع معدنی با تاکید بر نقش راه معدن است و در همین راستا، پروژه تکمیل زنجیره ارزش فلزات مس و آلومینیوم با اعتباری حدود یک میلیارد دلار و ۵۰۰ میلیون دلار پیش بینی شده است.

به گزارش معدن ۳۴، معاونت طرح و برنامه وزارت صنعت، معدن و تجارت ۳۰ برنامه در قالب هفت محور در سال «جهش تولید» و در راستای متوایات رهبر معظم انقلاب تعریف کرده که محور سوم آن شامل پنج برنامه در راستای توسعه معادن و صنایع معدنی با اجرای نقشه راه است.

پنج برنامه یادشده شامل توسعه فعالیت های اکتشافی، فعال سازی و توسعه معادن کوچک مقیاس، تکمیل زنجیره ارزش فلزات (مس و آلومینیوم)، تجهیز و نوسازی معادن کشور و توسعه پایگاه ملی داده های علوم زمین است.

در راستای برنامه نخست، یعنی توسعه فعالیت های اکتشافی ۶ هدف شناسایی و پی جویی مواد معدنی در کشور بر اساس زون های ساختاری، پهنه ها و لولیت های اکتشافی به میزان ۱۲۰ هزار کیلومتر مربع، تکمیل جرخه ژئوفیزیک خطی به میزان ۱۵۰ هزار کیلومتر خطی، تولید اطلاعات پایه زمین شناسی حداقل ۵۰۰ ورقه، جمع اطلاعات و استاندارد سازی اطلاعات اکتشافی، انجام ژئوفیزیک زمینی به میزان ۳۰ هزار نقطه (ایستگاه) و انجام ۱۰۰ هزار متر حفاری در نظر گرفته شده که چهار هدف نخست یا محوری گری سازمان زمین شناسی و دو مورد آخر با اجرای ایمنیدرو است. اهداف پیش بینی شده در راستای پروژه سوم، یعنی احیا فعال سازی و توسعه معادن کوچک مقیاس، شامل فعال سازی حداقل ۱۵۰ معدن و تکمیل پلت های صنعتی و نیمه صنعتی با محوری گری ایمنیدرو (شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران) است.

ثبات قیمت و افزایش محصولات و خدمات کیسان در سال جدید



پنجره‌ایرانیان: کیسان ضمن افزایش سبد محصولات و توسعه خدمات، هیچ‌گونه افزایش قیمتی در سال جدید ندارد.

به گزارش پنجره‌ایرانیان به نقل از روابط عمومی کیسان، پروفیل کیسان در راستای مشتری‌مداری همیشگی و با وجود نوسانات شدید سال گذشته، تغییری در قیمت کالاهای خود نداشت و به اطلاع می‌رساند در سال جدید نیز ثبات قیمت در پروفیل کیسان همچنان پابرجا خواهد بود.

این مجموعه در طرح توسعه سال ۱۳۹۹ در نظر دارد سبد کالایی خود را متنوع‌تر کرده و به همین منظور در اولین اقدام زهوار دکوراتیو ۱۸ میلی‌متری رایه مرحله تولید رسانده است.

مجموعه کیسان همچنین به‌منظور رفاه حال و آسایش مشتریان محترم، ملزومات ساخت دروپنجره نظیر کانکتور، چسب ماستیک، لولای رزه، دستگیره و زاماک رایه سبد کالایی خود افزوده است.

تولید ماهانه ۱۰ هزار تن ماده اولیه آند در آلومینیوم المهدی هرمزگان

کیفیت و مطابق با استانداردهای بین‌المللی تولید و روانه بازار می‌شود. کارخانه آلومینیوم المهدی با توان تولید ۶۰ درصد شمش آلومینیوم کشور در سال ۱۳۹۹ در غرب بندرعباس ساخته شده و هم‌اکنون با دو هزار و یکصد نیرو، ۳۰ درصد ظرفیت آن فعال است.

این شرکت با هدف تولید سالیانه ۳۳۰ هزار تن شمش آلومینیوم (در ۴ فاز) و در منطقه ویژه اقتصادی صانع معنی و فلزی خلیج فارس در ۱۸ کیلومتری غرب شهر بندرعباس تأسیس گردید.

در سال ۱۳۹۶ بخشی از فاز یک مجتمع یا ۶ دیگ راهاندازی شد و ظرفیت تولید ۱۳۰ دیگ راهاندازی گردید. به‌طوری‌که تا پایان سال ۱۳۸۱ ظرفیت تولید به ۵۵ هزار تن رسید.

تعداد ۱۳۰ دیگ فاز تکمیلی طی سال‌های ۱۳۸۱ تا ۱۳۸۴ ساخته و راهاندازی شد و در اردیبهشت‌ماه سال ۱۳۸۴ مجتمع به ظرفیت ۱۵۰ هزار تن دست یافت. دستیابی به این‌های بین‌المللی به‌منظور حصول تولید و تأمین سریع مواد اولیه، استفاده از مزایای گمرکی منطقه ویژه صانع معنی و فلزی خلیج فارس، امکان استفاده از خطوط ترابری راه‌آهن، فرودگاه و راه‌های اصلی زمینی و قرار گرفتن در مجاورت نیروگاه بندرعباس از جمله مزایای نسبی این کارخانه است.

پنجره‌ایرانیان: معاون بهره‌برداری شرکت آلومینیوم المهدی هرمزگان گفت: در حال حاضر با تلاش‌های صورت گرفته و تأمین قطعه و مواد لازم، ماهانه ۱۰ هزار تن ماده اولیه آند در این شرکت تولید می‌شود.

به گزارش می‌تواند، بانک بهمن نیز در روز یکشنبه در جمع خبرنگاران اظهار داشت: در تلاش هستیم تا پایان سال میزان تولید این ماده اولیه در شرکت افزایش یافته و به ۱۵۰ هزار تن برسد.

وی میزان تولید شمش آلومینیوم در این شرکت در یک‌ماهه فروردین امسال را ۱۲ هزار تن اعلام کرد و گفت: این میزان در هجری یا مدت مشابه پارسال ۴۴۵ درصد رشد داشته است.

بهمن نیز در خط‌رشته‌ن کشی کرد: در حال حاضر ۳۱۰ دیگ در این شرکت فعال است که با افزایش شمار دیگ‌ها به ۳۸۰ تا ۴۰۰ دیگ تا پایان سال، پیش‌بینی می‌شود ۱۸۰ هزار تن شمش آلومینیوم در این کارخانه تولید شود.

وی گفت: پارسال ۸۹ هزار تن شمش آلومینیوم در این شرکت تولید شد که از این میزان حدود ۳۷ هزار تن به کشورهای آسیایی صادر شد.

معاون بهره‌برداری شرکت آلومینیوم المهدی تصریح کرد: تولیدات این شرکت با بالاترین

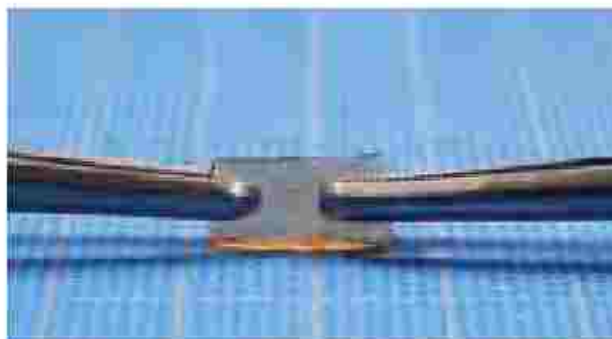
تولید شیشه‌ای که بعد از شکستن ترمیم می‌شود

به گزارش آنا، اگر شما جز آن دسته از افرادی هستید که در زمینه نگهداری از تولید گوتی همراهان بی‌تقت هستید و چندیاری شیشه گوتی‌تان به علت سقوط از هستان شکسته است، از این پس می‌توانید امیدوار باشید که با فشار دادن شیشه‌های شکسته شده به یکدیگر بتوانید آن‌ها را به وضعیت اولیه بازگردانید.

به گزارش ساینس آرت، محققان ژاپنی دانشگاه توکیو می‌گویند این شیشه‌های ضدشکستگی از نوعی پلیمر خاص ساخته شده‌اند که با فشردن قطعات شکسته شده به یکدیگر به‌سادگی به حالت اولیه بازمی‌گردند.

افراد تنها کافی است تا شیشه‌های ساخته‌شده از این پلیمرها را به مدت ۳۰ ثانیه در دمای عادی اتاق یعنی ۲۱ درجه به یکدیگر فشار دهند تا آن‌ها دوباره به یکدیگر بچسبند. پیش‌ازاین محققان دانشگاه کالیفرنیا نیز به فناوری مشابهی دست یافته بودند، اما در قالب این فناوری باید شیشه‌های شکسته شده به مدت یک روز کامل به یکدیگر فشار داده شوند تا به حالت اول بازگردند.

پنجره‌ایرانیان: محققان موفق به تولید شیشه‌ای شده‌اند که بعد از شکسته شدن می‌توان آن را با فشار دادن به یکدیگر به حالت عادی بازگرداند، اختراعی که به‌خصوص صاحبان تلفن همراه را خوشحال می‌کند.



سیاست گذاری های نادرست، عامل آشفته گی صنعت آلومینیوم

مدیرعامل شرکت قم آلیاز توضیح داد: برخی از تولیدکنندگان بالادستی نیز به دنبال بازار آزاد هستند اما قیمت گذاری آزاد نیز مشکلات خاص خود را دارد. به گونه ای که میزان عرضه و تقاضا در این گونه قیمت گذاری ها باید آزاد باشد که البته تولیدکنندگان عمدتاً طرفدار این گونه قیمت گذاری ها هستند و آن ها نیز عمدتاً به وسیله محرک هایی با لائس عرضه و تقاضا را تحریک می کنند.

حقیقی خاطر نشان کرد: تولیدکنندگان بالادستی در این شرایط عموماً میزان عرضه را کاهش می دهند، در صورتی که میزان تقاضا افزایشی است، به همین خاطر روند قیمت گذاری ها صعودی می شود، بنابراین اگر قیمت گذاری ها به درستی مدیریت شود، به هر صورتی می تواند این افزایش و کاهش قیمت ها، ایجاد مشکل کند.

وی افزود: در حال حاضر، فرمول قیمت گذاری نادرست است: به نحوی که بر اساس دلار چهار هزار و ۲۰۰ تومانی این قیمت گذاری ها انجام شده و ضریبی در آن لحاظ می شود که اثر فاصله نامتوازن بین دلارها را از بین ببرد. این فاصله (اختلاف نرخ دلار آزاد و دلار ستاد) در حال حاضر، از بین رفته است اما این ضریب همچنان وجود دارد: بنابراین، این گونه قیمت گذاری ها و فرمول ها موجب شده که قیمت نهایی شمش در بورس غیرمنصفانه افزایش یابد.

مدیرعامل شرکت قم آلیاز اظهار کرد: اگر این قیمت گذاری ها اصلاح شود، بازار صادراتی نیز بهبود پیدا می کند اما اگر تغییری در قیمت گذاری ها ایجاد نکند، همچنان نباید آمیدی به بازار صادراتی داشته باشیم و البته باید مراقب واردات نیز باشیم زیرا از لحاظ قیمتی واردات محصولات آلومینیومی کم هزینه تر از تولید داخلی است.

حقیقی بیان کرد: اگر فرمول اصلاح شود، قیمت محصولات تولیدی در داخل کشور، با سایر شرکت های رقیب برابر می شود، به این ترتیب، صادرات محصولات آلومینیومی با ارزش افزوده مناسب صورت می گیرد و موجب افزایش میزان اشتغال و همچنین رونق در کشور می شود که نگرانی ها در خصوص قلیاق و تعریف گذاری ها نیز از بین رفته و نیازی به وضع قوانین دستوری نیز نیست.

وی در پایان گفت: کیفیت محصولات آلومینیومی در تمام زمینه های تولیدی در سطح بسیار بالا و مطلوبی قرار دارد، به گونه ای که در زمینه محصولات تخت (ورق، قویل)، پروفیل، ظروف، آلیاژهای آلومینیوم، سیم و کابل و ... صادرات داریم و محصولات آلومینیومی علاوه بر اینکه استانداردهای داخلی را دارند، به منظور صادرات توانسته ایم استانداردهای بین المللی را نیز کسب کنیم. بنابراین، صنعت داخل، مشکل استاندارد و کیفیت ندارد و تنها مانع همان موضوع قیمت مواد اولیه و ندانستن شرایط رقابتی در بازارهای بین المللی است.

پنجه پزانیان: عضو هیات مدیره سندیکای صنایع آلومینیوم ایران گفت: عمده مشکلی که در صنعت آلومینیوم کشور وجود دارد، سیاست گذاری نادرست مواد اولیه است که برای صنایع پایین دستی مشکل فزین شده و این مشکل به دلیل کمبود یا نبود شمش آلومینیومی نیست که با فعال شدن شرکت آلومینیوم جنوب (سالکو)، برطرف شود بلکه مربوط به قیمت گذاری های نامناسبی است که تاکنون اصلاح نشده است.

به گزارش فلزات آنلاین، آریا صادقی نیت حقیقی عضو هیات مدیره سندیکای صنایع آلومینیوم ایران و مدیرعامل شرکت قم آلیاز اظهار داشت: با توجه به اینکه شرکت قم آلیاز در زمینه تولید سیم و کابل، مفتول و شمش های آلیاژی آلومینیومی فعالیت می کند، یکی از تغییر و تحولاتی که در ماه های اخیر ایجاد شده، مشخص شدن وضعیت تعهدات صادراتی است که تولیدکنندگان مجدداً فعالیت خود را در این حوزه از سر گرفته، همچنین شرکت ما نیز چند ماه بود که صادرات محصولات تولیدی خود را متوقف کرده بود اما در حال حاضر، در این حوزه فعالیت خود را از نو آغاز کردیم.

وی بیان کرد: مشکل بالا بودن قیمت مواد اولیه، یکی از موانعی است که فعالیت های صادراتی ما را با مشکل همراه ساخته، به گونه ای که رقابت ما با سایر شرکت های تولیدکننده خارجی را بسیار سخت تر از گذشته کرده است.

مدیرعامل شرکت قم آلیاز تصریح کرد: صادرات محصولات آلومینیومی به سایر کشورها امکان پذیر نیست زیرا قیمت هایی که ما پیشنهاد می کنیم، قیمت های رقابتی نیستند، در حقیقت زمانی که قیمت مواد اولیه در کشور، حدود ۶۰۰ دلار بیشتر از قیمت های جهانی است، نمی توان قیمت محصول نهایی را کاهش داد.

حقیقی عنوان کرد: تولیدات سالکو کمکی به کاهش قیمت مواد اولیه آلومینیومی در کشور نمی کند زیرا در حال حاضر ما با کمبود مواد اولیه در کشور مواجه نیستیم. به گونه ای که شمش آلومینیومی در انبارهای تولیدکنندگان موجود است اما بخش اعظمی از تولیدات، عرضه نمی شود و حتی برای آن مقداری هم که عرضه می شود، مشتری به اندازه کافی وجود ندارد.

وی تصریح کرد: فرمول قیمت گذاری به گونه ای است که پرمیوم تعیین شده، بالاتر از پرمیوم جهانی است، بنابراین مشکلی که در کشور ما وجود دارد، مشکل تامین مواد اولیه و یا میزان تولید شمش آلومینیومی در کشور نیست بلکه مشکل ما قیمت گذاری های نادرستی است که وجود دارد و مسلماً در این زمینه شرکت آلومینیوم جنوب (سالکو) نمی تواند کمکی به صنعت آلومینیوم و قیمت گذاری های صورت گرفته کند.

افزایش دو برابری تولید شمش آلومینیوم با بهره داری از آلومینیوم جنوب

کشور رخ خواهد داد. مشاور امور مناطق ویژه اقتصادی ایمیرو حسن دعوت از سرمایه گذاران و صاحبان سرمایه برای سرمایه گذاری در صنایع پایین دستی این منطقه اضافه کرد: منطقه ویژه اقتصادی لامرد زیرساخت های مورد نیاز را برای این مهم آماده کرده است.

علامه با یادآوری اینکه در این کارخانه حدود دو هزار نفر مستقیم تمل ایجاد شده است، گفت: منطقه ویژه اقتصادی لامرد و کارخانه آلومینیوم در توسعه جنوب فارس و تهران لامرد و همچنین مور تاثیر بسیار زیادی گذاشته است.

وی یکی از مهم ترین اقدامات وزارت صمت را احداث این کارخانه دانست و افزود: این وزارتخانه هم در ایجاد زیرساخت ها و هم رفع موانع پروژه تلاش زیادی انجام داد و نقش سازمان ایمیرو به عنوان متولی نیز پررنگ بود و مدیرعامل ایمیرو شخصاً روزانه روند پروژه بود.

پنجه پزانیان: مشاور امور مناطق ویژه اقتصادی ایمیرو حسن دعوت از سرمایه گذاران برای فعالیت در صنایع پایین دستی در منطقه ویژه اقتصادی لامرد، گفت: با بهره داری از پروژه آلومینیوم جنوب در منطقه ویژه اقتصادی لامرد، تولید شمش آلومینیوم در کشور به دو برابر خواهد رسید.

به گزارش شانا، سید علی اسفر علامه اظهار داشت: شرکت آلومینیوم جنوب (سالکو)، بزرگترین شرکت تولیدکننده آلومینیوم در کشور است که به جدیدترین فن آوری روز دنیا مجهز شده است که در دولت تغییر و امید شروع شد و در همین دولت هم به بهره داری رسید.

وی با اعلام اینکه با بهره داری از این پروژه تولید شمش آلومینیوم در کشور به ۲ برابر خواهد رسید، تصریح کرد: این کارخانه عظیم با سرمایه گذاری خارجی و طرف چینی انجام شده است و با تولید این محصول و ایجاد صنایع پایین دستی یک تحول بزرگ در جنوب

سالکو، نمونه‌ای موفق از همکاری دولت و بخش خصوصی

زیرساخت‌های آن، نقش اصلی و بیشتر را در این طرح داشته است و احداث منطقه ویژه صنایع انرژی‌بر لامرد و تامین زمین با تسهیلات و شرایط مناسب و ایجاد زیرساخت‌های مورد نیاز برای تأمین آب، گاز، تصفیه پساب، گمرک و ایجاد منطقه ویژه صنایع انرژی‌بر و بندر پارسیان و احداث اسکله اختصاصی طرح آلومینیوم جنوب، آن‌هم در شرایط خاص اقتصادی متأثر از تحریم‌های یک‌جانبه و ظالمانه و با همکاری و حمایت و پشتیبانی از تیم اجرایی طرح، زمینه‌ساز موفقیت اجرایی طرح و تحقق بهره‌برداری عملیاتی از آن بوده است.

مدیرعامل شرکت آلومینیوم جنوب (سالکو) در خصوص چشم‌انداز توسعه‌ای طرح نیز بیان کرد: فلز آلومینیوم یکی از شاخص‌های توسعه است؛ بهره‌برداری از طرح آلومینیوم جنوب، اگرچه یک موفقیت بزرگ مدیریتی برای هیئت‌مدیره طرح و سهام‌داران آن است؛ بلکه در حقیقت یک شروع برای حرکت بزرگ‌تر جهت توسعه و شکوفایی صنعتی و اقتصادی منطقه به شمار می‌آید.

عبدالغزاد در پایان گفت: گسترش زیرساخت‌های صنعتی منطقه و برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده برای سرمایه‌گذاری در صنایع بالادستی و پایین‌دستی آلومینیوم، فردای بسیار روشنی را در رشد و شکوفایی اقتصادی آن به تصویر می‌کشد.



تجربه‌ایرانیان؛ مدیرعامل شرکت آلومینیوم جنوب (سالکو) با اشاره به پیگیری‌های ویژه وزیر صمت و سازمان ایمیدرو برای راه‌اندازی این طرح در شهرستان لامرد، گفت: اجرای این طرح با مشارکت سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) و شرکت سرمایه‌گذاری غدیر، نمونه‌ای موفق از همکاری دولت و بخش خصوصی است که در هفته جاری به بهره‌برداری می‌رسد.

به گزارش شانا، علی عبدالغزاد در خصوص اهمیت راه‌اندازی طرح آلومینیوم جنوب در شهرستان لامرد و فرصت‌های این واحد برای اشتغال‌زایی و توسعه اقتصادی منطقه، بیان کرد: شروع فعالیت‌های اجرایی طرح، عظیم و بنی آلومینیوم جنوب در منطقه ویژه صنایع انرژی‌بر لامرد، چشم‌انداز بسیار روشنی برای رشد و شکوفایی صنعتی و اقتصادی منطقه به وجود آورده و انگیزه لازم برای افزایش سرمایه‌گذاری‌های منطقه‌ای برای شروع فعالیت‌های اقتصادی مولد و احداث واحدهای صنعتی کوچک برای تامین نیازهای اجرایی دوران ساخت طرح آلومینیوم جنوب را در منطقه و شهرستان لامرد ایجاد کرده است.

وی اضافه کرد: طرح آلومینیوم جنوب با ظرفیت تولید ۳۰۰ هزار تن آلومینیوم اولیه و با زنجیره کامل تولید، شامل کارگاه‌های توب آلومینیوم، آندسازی و سالن‌های ریخته‌گری، زمینه اشتغال یک هزار و ۵۰۰ نفر را به صورت مستقیم و پنج هزار نفر را به صورت غیرمستقیم فراهم می‌کند.

مدیرعامل شرکت آلومینیوم جنوب (سالکو) افزود: سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) بر اساس رسالت توسعه‌ای خود در حوزه معادن و صنایع معدنی کشور، موتور محرکه طرح آلومینیوم جنوب است و اجرای این طرح با مشارکت ایمیدرو و شرکت سرمایه‌گذاری غدیر نمونه‌ای از همکاری موفق دولت و بخش خصوصی است که در هفته جاری به بهره‌برداری می‌رسد.

عبدالغزاد گفت: یکی از نکات برجسته در راه‌اندازی این طرح پیگیری‌های ویژه وزیر صمت و حمایت‌های این وزارتخانه بوده است و ایمیدرو نه تنها به عنوان یکی از سهام‌داران عمده این طرح، بلکه به لحاظ سرمایه‌گذاری‌های انجام‌شده در ایجاد

استانداردهای حداقلی در محصولات وارداتی نمارعايت نمی‌شود

مارانی در ادامه مطرح کرد: وزن این نوع نمک بسیار سبک‌تر از سایر نمک‌های ساختمانی است، به گونه‌ای که هر متر آن تنها پنج کیلوگرم وزن دارد، درحالی که اجر ۸۰ کیلوگرم و سنگ ۱۱۰ کیلوگرم وزن دارد.

مارانی اذعان کرد: برای تغییر این قوانین نادرست، تاکنون اقدامی صورت نگرفته است، به این خاطر که تولیدکنندگان کامپوزیت پل در ایران بسیار محدود هستند اما تولیدکنندگان سنگ و آجر در کشور بسیار زیادند؛ به همین خاطر، قانون‌گذاران برای جلوگیری از بی‌کاری و اعتراض آن‌ها این قانون را وضع کردند، درحالی که تکنولوژی به کاررفته در تهیه و تولید کامپوزیت پل آلومینیومی، به روز و جدید بوده و تمام اقدامات صورت گرفته، در جهت سبک‌سازی و مقاوم‌سازی بنای ساختمان‌ها مؤثر بوده است.

وی خاطرنشان کرد: باید در نظر داشت که استفاده از کامپوزیت پل هم از لحاظ هزینه و هم از لحاظ زمان، بسیار مقرون به صرفه‌تر از سایر نمک‌ها است زیرا در نمای سنگ، حداقل هفت ماه زمان برای تکمیل و آماده‌سازی ساختمان زمان لازم است، درحالی که اجرای نمای کامپوزیت پل، تنها به هفت روز زمان نیاز دارد.

مدیرعامل شرکت بسیار صدق سیاهان توضیح داد: در کشور برخلاف اقداماتی که در جهان صورت می‌گیرد، عمل می‌کنیم به این گونه که در سایر کشورها، اکثر ساختمان‌هایی که اخیراً ساخته شده، از کامپوزیت پل استفاده شده است، اما در کشور ما استفاده از این نوع نمک، روند معکوسی به خود گرفته و نمی‌توان از آن استفاده کرد.

تجربه‌ایرانیان؛ مدیرعامل شرکت بسیار صدق سیاهان (نیوال) گفت: بعد از گذشت بیش از یک دهه از ورود کامپوزیت پل به بازار کشور، سازمان ملی استاندارد کشور نتوانسته در این زمینه دلش و اطلاعات کافی به دست آورد و استاندارد اجباری برای تولیدکنندگان و تجار تعیین کند، به همین دلیل اکثر محصولات وارداتی کیفیت لازم را ندارند و نظارتی نیز بر محصولات تولیدی داخل انجام نمی‌شود.

احمد مارانی در گفت‌وگو با قذرات آنلاین، اظهار داشت: از سال ۱۳۸۵ در زمینه تولید ورق‌های آلومینیوم کامپوزیت پل، لوله و اتصالات پنج لایه فعالیت خود را آغاز کردیم و اولین تولیدکننده کامپوزیت پل در کشور و تنها تولیدکننده این محصول در اصفهان هستیم.

وی بیان کرد: تصمیمات اتخاذشده در زمینه استفاده از کامپوزیت پل و ممنوعیت‌هایی که ایجاد کرده‌اند موجب کاهش میزان فعالیت‌های ما شده است، درحالی که در کشورهای همسایه مثل امارات استفاده از این محصول بسیار رایج است، به گونه‌ای که بنای بیرونی ساختمان مرتفع ۶۰ طبقه‌ای برج العرب دبی به وسیله این نمک ساخته شده است.

مدیرعامل شرکت بسیار صدق سیاهان توضیح داد: قانون‌گذاران در اصفهان در توجیه قانون وضع‌شده، مطرح کردند که استفاده از کامپوزیت پل به بافت سنتی شهر آسیب می‌رساند و این بهانه‌ها موجب شد که استفاده و مصرف این محصول ورق آلومینیومی که عایق صوتی و حرارتی است، در شهر اصفهان محدود شود.

کاهش مصرف آلومینیوم در چین

اخیراً منتشر شد. به گزارش اقتصاد آنلاین، رویترز در گزارشی درباره مصرف آلومینیوم از قول «هه شیائو شی» تحلیلگر صنعت آلومینیوم در بازوی تحقیقاتی صنعت فلزات غیر آهنی چین در یک وبینار عنوان کرد: داده‌های رسمی در زمینه آلومینیوم نشان‌دهنده کاهش مصرف آلومینیوم چین در سال ۲۰۱۹ است که چنین اتفاقی برای نخستین در طول یک دهه گذشته رخ داده است. اگرچه بایگانی آنلاین حاکی از آن است که لغت یک درصدی مصرف آلومینیوم در چین برای نخستین بار در طول ۲۰ سال گذشته اتفاق افتاده است.

وانگ هونگ‌فی تحلیلگر آنلاین در یک وبینار در این رابطه عنوان کرد: آنلاین پیش‌ازین بارگشت مجدد به میزان مصرف پیشین را در سال ۲۰۲۰ پیش‌بینی کرده بود، اما در شرایط فعلی انتظار می‌رود میزان مصرف آلومینیوم در چین با کاهش ۰.۱ درصدی به ۳۶۶ میلیون تن برسد و با افزایش ۴.۱ درصدی به ۳۷۴ میلیون تن برسد.

وانگ همچنین خاطرنشان کرد: چین قرار است در سال جاری ۲.۲۵ میلیون تن ظرفیت نوب آلومینیوم سالانه را با افزودن چهارم ظرفیت (معادل ۱.۷ میلیون تن) در قطب جدید یون تن در جنوب غربی چین راه‌اندازی کند.

بخیره ایرانیان: برای دومین سال متوالی مصرف آلومینیوم در چین پس از سقوط غیرقابل پیش‌بینی سال ۲۰۱۹ بار دیگر به میزان کمی روند کاهشی خود را ادامه خواهد داد. این مربوط به پیش‌بینی مرکز تحقیقات آنلاین در بازار چین است که



لزوم ایجاد ستاد آلومینیوم در ایمیدرو



را به دست می‌آوریم و در حال حاضر با چنین مشکلاتی در زمینه تامین مواد اولیه مواجه نمی‌شدیم.

کشانی تصریح کرد: با اضافه شدن شرکت آلومینیوم جنوب به جمع تولیدکنندگان شمش آلومینیومی، به‌طور قطع هر سال مشکل تامین مواد اولیه بیشتر از سال گذشته خواهد شد.

عضو هیات مدیره شرکت آلومینیوم ایران اظهار کرد: سرمایه‌گذاری در صنعت آلومینیوم باید با برنامه‌ریزی بیشتری صورت می‌گرفت، به‌تجوی که در ابتدا در زمینه صنایع بالادستی و تولیدکننده آلومینا، سرمایه‌گذاری مناسبی انجام می‌شد و در مرحله بعد در زمینه احداث کارخانه آلومینیوم اقداماتی انجام می‌دادند، همچون صنعت فولاد که چندین سال است بر معادن تمرکز شده و سرمایه‌گذاری می‌نمود.

وی در پایان گفت: در نظر داریم همان‌گونه که زنجیره تولید فولاد در کشور کامل شده است زنجیره تولید آلومینیوم را نیز باید تکمیل کنیم. قرار است سادی را در ایمیدرو تشکیل بدهیم تا تمام روند تولید آلومینیوم در کشور را رصد کنیم و حلقه مفقوده این حوزه را بیابیم تا به این وسیله، زنجیره تولید آلومینیوم در کشور کامل شود.

بخیره ایرانیان: عضو هیات مدیره شرکت آلومینیوم ایران گفت: تهیه و خرید مواد اولیه آلومینیومی یکی از چالش برانگیزترین اقداماتی است که همواره برای صنایع بالادستی مشکل آفرین شده، به‌تجوی که در زمینه تهیه آلومینا، کک نفتی، آند و ... با مشکلاتی روبه‌رو هستیم، بنابراین سرمایه‌گذاری در زمینه تهیه و تولید این مواد ضروری در کشور یکی از اساسی‌ترین اقداماتی است که باید در سال‌های گذشته برای تکمیل زنجیره آلومینیوم کشور صورت می‌گرفت، در همین راستا شرکت ایرالکو در خصوص داخلی‌سازی این مواد ضروری، برنامه‌ریزی‌هایی انجام داده است که در آینده نزدیک می‌توانیم نتیجه سرمایه‌گذاری‌های انجام شده را در پیشرفت صنعت آلومینیوم کشور مشاهده کنیم.

به گزارش فلزات آنلاین، محمد کشانی اظهار داشت: شرکت‌های ایرالکو، المهدی و سالکو که در زمینه تولید شمش خالص آلومینیومی در کشور فعالیت می‌کنند، ممکن است در سال آتی با مشکلاتی در خصوص تامین مواد اولیه مواجه شوند و دلیل اصلی این چالش، عدم دسترسی به معادن بوکسیت و ساخت و تولید آلومینا در کشور است. تولیدکنندگان محصولات آلومینیومی با موانع و مشکلات بسیار بیشتری نسبت به سایر صنایع همچون فولاد مواجه هستند.

وی بیان کرد: دسترسی تولیدکنندگان محصولات فولادی به معادن موجب شده است که فرآیند تولید در این صنعت، روند بهتری نسبت به آلومینیوم داشته باشد، درحالی که تولیدکنندگان شمش آلومینیومی در کشور همواره با چالش تامین مواد اولیه مواجه هستند به‌گونه‌ای که تهیه و تامین آلومینا برای آن‌ها به‌عنوان بزرگ‌ترین معضل این صنعت شناخته می‌شود.

عضو هیات مدیره شرکت آلومینیوم ایران توضیح داد: در سال آینده وابستگی تولیدکنندگان برای تامین مواد اولیه، به سایر کشورها بیشتر می‌شود زیرا شرکت تنها تولیدکننده آلومینا در کشور، شرکت جاجرم بوده که میزان تولیدات این مجموعه نیز بسیار محدود است. اگر در زمینه توسعه معادن فعالیت می‌کردیم شاید نتایج بهتری

مشکلی در زمینه تامین مواد مصرفی نخواهیم داشت



محمودى خاطر نشان کرد: منابع تامین کننده آلومینا را برای سال آتی متنوع تر کردیم، به نحوی که با هیچ گونه مشکلی در زمینه تامین مواد اولیه مواجه نخواهیم شد و این امر صعودی و رو به رشد شرکت ایرالکو در سال آتی نیز به همین ترتیب ادامه دار خواهد بود.

وی بیان کرد: در زمینه سرمایه گذاری برای تولید مواد اولیه آلومینیومی و بومی سازی آن، مدیران ایرالکو چند سالی است که برنامه هایی در این خصوص داشته و در سال جاری نیز با شدت بیشتری تلاش کردند که آن را اجرایی کنند. اقدامات صورت گرفته در این زمینه موجب شده که زیرساخت های لازم برای تولید ۵۰ درصد مواد اولیه ضروری در کشور فراهم و از این طریق نیاز ما به این مواد اولیه به میزان زیادی برطرف شود.

پنجه ایرانیان: مدیر بازرگانی شرکت آلومینیوم ایران گفت: تامین مواد اولیه برای نیمه دوم سال ۱۳۹۹ نیز برای شرکت آلومینیوم ایران صورت گرفته و این شرکت در زمینه خرید و تهیه مواد ضروری و مورد نیاز با مشکلی مواجه نخواهد شد. مسعود محمودی در گفت و گو با فلزات آنلاین، اظهار داشت: سال هاست که آمریکا در زمینه محدود کردن متسلبیت تجاری کشور در تمام زمینه ها به خصوص صنعت آلومینیوم به وضع قوانین و مقررات سخت گیرانه ای پرداخته و شرکت آلومینیوم ایران نیز اخیراً جزو شرکت های تحریم شده قرار گرفته است. به همین دلیل این تصور وجود داشت که ایرالکو در سال آینده با مشکل تامین مواد اولیه مواجه خواهد شد؛ در حالی که مدیران شرکت آلومینیوم ایران تمام تلاش خود را انجام داده اند تا در زمینه تامین مواد اولیه در سال آتی با مشکلی مواجه و اختلالی در حوزه فعالیت این شرکت ایجاد نشود. وی بیان کرد: پیش بینی نیمه دوم سال ۲۰۲۰ را از طریق شرکت های خارجی تامین و تولید کننده مواد اولیه انجام دادیم و در این زمینه با مشکلی مواجه نخواهیم شد.

مدیر بازرگانی شرکت آلومینیوم ایران توضیح داد: شرکت ایرالکو در زمینه تولید شمش آلومینیومی قدمت بیشتری نسبت به سایر تولید کنندگان در کشور دارد، به همین دلیل، گفالت های تامین بیشتری را می تواند و ارتباطات بیشتری با شرکت های تولید کننده مواد اولیه دارد.

محمودی عنوان کرد: خنجر از آثار و اطلاعات منتشر شده در زمینه فعالیت شرکت های تولید کننده آلومینیوم در کشور به دست آمده است، در سال گذشته که ۳۷ درصد افت تولید آلومینیوم در کشور داشتیم، شرکت آلومینیوم ایران نه تنها کاهش میزان تولیدات نداشت، بلکه توانست تولیدات خود را یک درصد نیز افزایش تولید دهد. مدیر بازرگانی شرکت آلومینیوم ایران تصریح کرد: از آنجاکه سایر شرکت های تولید کننده آلومینیوم در کشور منابع تامین کننده متنوع و ارتباطات متسلب با سایر کشورها نداشته اند، فعالیت آن ها در سال گذشته سیر نزولی یافت و با کاهش میزان تولیدات مواجه شدند؛ البته این امر تا حدودی قابل پیش بینی و پیشگیری بود.

محدودیت های وارداتی، تولید شمش آلیاژی را با چالش مواجه کرده است

به صورت مستقیم از مواد مغذی و یا آلومینیوم های ضایعاتی تولید می شود، هر کدام از شمش های آلیاژی دارای آلیاژ مواد مختلفی است و کاربرد متفاوتی دارد. مدیر عامل شرکت پرتو آلیاژ پارس توضیح داد: بسیاری از فلزات با آلومینیوم تشکیل آلیاژ می دهند اما تعداد کمی از آنها به عنوان فزونی آلیاژی اصلی به کار می روند، برای مثال، روی، منیزیم، مس و نیلیسیم از آلیاژهای بسیار پر کاربرد این حوزه شناخته می شوند.

قزاقی در ادامه خاطر نشان کرد: انواع آلیاژهای آلومینیوم در کارگاه های ریخته گری، مطابق با نیاز مشتری و بر اساس استانداردهای بین المللی تولید می شود، روش ریخته گری و محل مصرف آن ها، تعیین کننده آلیاژ ترکیب شیمیایی شمش های آلیاژی هستند. این محصولات بیشترین کاربرد را در صنایع خودروسازی، لوازم خانگی و یراق آلات دارند.

وی اضافه کرد: در شرایط شیوع ویروس کرونا در کشور میزان فعالیت ما حدود ۴۰ درصد کاهش داشت و این بیماری روند برنامه ریزی و تصمیم گیری برای سال ۱۳۹۹ را دچار مشکل کرده است. وضعیت تولید در سال ۱۳۹۸ به واسطه رکود اقتصادی که در کشور وجود داشت، خوب نبود و زمانی که تحولی در این صنعت در حال شکل گیری بود، همه گیری این ویروس، امکان افزایش تولید را به ما نداد و تمام برنامه های توسعه ای را به تعویق انداخت.

پنجه ایرانیان: مدیر عامل شرکت پرتو آلیاژ پارس گفت: بخشی از مواد اولیه، ما ضایعات آلومینیومی و آمیزان است که از طریق واردات تامین می کنیم که در شرایط ناشی از ویروس کرونا و تشدید تحریم ها، دسترسی ما به این مواد اولیه بسیار محدودتر از گذشته شده است؛ به نحوی که باید برای خرید سیلیکون، مثال، منیزیم و منگنز بهای بسیار بیشتری را نسبت به آلومینیوم خالص بپردازیم.

مهدی قزاقی در گفت و گو با فلزات آنلاین، اظهار داشت: شمش های آلومینیومی



نباید از ضایعات برای تولید پروفیل استفاده شود



پنجره‌ایرانیان: مدیرعامل گروه عایق کویر یزد با اشاره به استفاده از ضایعات برای تولید پروفیل دروپنجره، اظهار کرد: شرکت عایق کویر یزد از بیلت خالص آلومینیومی برای تولید پروفیل و دروپنجره استفاده می‌کند و در صورت استفاده از ضایعات، کیفیت محصول کاهش می‌یابد و استاندارد لازم را نخواهد داشت.

به گزارش فلزات لیلاین، سید رضا اخوان دستمالچی در ادامه گفت در حال حاضر، چند شرکت تولیدکننده پروفیل آلومینیومی، محصولات پاکیزه و مرغوبی تولید و در بازار توزیع می‌کنند که یکی از مطرح‌ترین آنها، شرکت اکبا است که عمده خرید ما از این شرکت انجام می‌شود.

اخوان دستمالچی در مورد رونق یافتن مجدد بازار دروپنجره آلومینیومی، اذعان کرد: در سال‌های گذشته، گرایش به خرید دروپنجره یوپی‌وی‌سی در کشور بیشتر بود اما با کاهش قیمت آلومینیوم در ایران و جهان، تقاضا برای خرید دروپنجره آلومینیومی بیشتر از دروپنجره یوپی‌وی‌سی شده است. در کشور، دروپنجره با ابعاد بزرگ را نمی‌توان با یوپی‌وی‌سی ساخت؛ زیرا کیفیت پروفیل یوپی‌وی‌سی در ایران پایین‌تر از سایر کشورها است و به همین جهت از پروفیل آلومینیومی برای تولید آن‌ها استفاده می‌کنیم.

مدیرعامل گروه عایق کویر یزد در خصوص تامین مواد اولیه آلومینیومی (بیلت)، اذعان کرد: در یک سال اخیر، در زمینه خرید بیلت‌های آلومینیومی با مشکلی مواجه نشده‌ایم و توزیع مواد اولیه آلومینیومی در کشور، بهتر از گذشته است.

اخوان دستمالچی در خصوص دیوی مواد اولیه، بیان کرد: شرکت ما تنها به اندازه تقاضایی که دارد، مواد اولیه آلومینیومی خریداری می‌کند اما تمام تولیدکنندگان به اندازه سه ماه، مواد اولیه موردنیاز را در انبار، دیو می‌کنند و چون این مواد اولیه

تاریخ انقضا ندارد، مشکلی در زمینه تولید و مصرف نخواهیم داشت. وی رقابت موجود در بازار را منفی دانست و مطرح کرد: در حال حاضر، اکثر مصرف‌کنندگان به قیمت محصول نهایی توجه می‌کنند و کیفیت دروپنجره خریداری‌شده برای آن‌ها اهمیتی ندارد؛ درحالی‌که عواملی همچون خلوص مواد اولیه، استاندارد بودن پروفیل، مصرفی و... اهمیت داشته و تضمین‌کننده عمر محصول تولید شده است.

مدیرعامل گروه عایق کویر یزد در پایان با اشاره به تکنولوژی‌های نوین مورد استفاده برای تولید دروپنجره، گفت: شرکت عایق کویر یزد، برای تولید دروپنجره، مدرن‌ترین تکنولوژی‌های روز دنیا را خریداری کرده است و در حال حاضر، از دستگاه‌های جدید آلمانی برای تولید استفاده می‌کند.

عرضه نامتوازن مواد اولیه آلومینیومی در بازار



برای محصولات نهایی تولید شده را نمی‌دهد. مدیرعامل شرکت ترایا سیستم در خصوص تغییرات قیمتی آلومینیوم در چند سال اخیر، خاطرنشان کرد: در این دو سال اخیر، قیمت بیلت خالص آلومینیومی ۶ برابر شده است که این افزایش قیمت مواد اولیه، بر محصولات نهایی عرضه‌شده در بازار نیز تاثیر گذاشته است.

وی در خصوص روند تولید و عرضه محصولات تولیدی این شرکت، بیان کرد: بیلت آلومینیومی ۶۰۶۳ خریداری و با استفاده از اکسترودر کردن، پروفیل موردنیاز را تولید و در بازار عرضه می‌کنیم و در حال حاضر، بیشتر خریداران ما، پیمانکاران، طراحان، ساختمان‌سازها و... هستند.

نبشی در مورد عوامل تاثیرگذار بر میزان تقاضا برای خرید محصولات تولید شده این شرکت، مطرح کرد: عوامل متعددی در این مدت یک سال بر کاهش میزان فروش محصولات تولید شده شرکت ما تاثیرگذار بوده که یکی از این عوامل، افزایش قیمت مواد اولیه و موردنیاز (بیلت آلومینیومی) برای تولید است که علاوه بر افزایش قیمت، دسترسی ما به این مواد را نیز سخت‌تر از گذشته کرده چون مواد اولیه را باید با قیمت بالا خریداری و محصول نهایی را نیز باید به قیمت بالاتری عرضه کنیم.

وی خاطرنشان کرد: این افزایش قیمت مواد اولیه و محصول نهایی، موجب شده که تقاضا برای خرید کاهش یابد و بلوجود تمام تلاشی که در این مدت برای ارتقا و به‌روزرسانی محصولات تولیدی داشتیم، در حال حاضر نمی‌توانیم هم‌النازه ظرفیت اسمی کارخانه، تولید داشته باشیم.

پنجره‌ایرانیان: مدیرعامل شرکت ترایا سیستم با اشاره به تاثیر نوسانات نرخ ارز بر فعالیت واحدهای تولیدی، گفت: تاثیر نوسانات نرخ ارز، تحریک‌ها و... بر وضعیت خرید و فروش محصولات آلومینیومی بسیار چشمگیر بوده اما شرکت ما سعی کرده با به‌روز کردن محصولات تولیدی و نوین کردن تکنولوژی‌های ساخت، محصولاتی را به مصرف‌کنندگان نهایی ارائه دهد که علاوه بر کارسزدی بودن، زیبا و بدون نقص نیز باشد.

امیرحسین نبشی در گفت‌وگو با فلزات لیلاین، افزود: شرکت ما در زمینه خرید مواد اولیه مورد نیاز از جمله بیلت‌های خالص آلومینیومی که شرکت آلومینیوم ایران (ایرالکو)، تولید و ارائه می‌کند، با مشکلات اساسی مواجه شده؛ به‌گونه‌ای که کاهش میزان عرضه و نوسانات قیمتی مواد اولیه آلومینیومی به ما امکان قیمت‌گذاری ثابت

رئیس جمهور: جایگاه چهاردهم ایران در تولید آلومینیوم بسیار حائز اهمیت است



رئیس جمهور همچنین از برنامه‌ریزی مسئولان مربوطه برای تکمیل چرخه تولید در حوزه آلومینیوم و توجه به صنایع بالادستی و پایین‌دستی این صنعت، قدر دانی کرد.

روحانی در توضیح وزیر صنعت، معدن و تجارت درباره نقش برجام در تحقق ساخت این مجتمع بزرگ تولیدی اظهار داشت: مردم ما همه آثار برجام را نمی‌دانند و خیلی مهم است که بدانند در نفت و گاز و صنایع معدنی و در دیگر صنایع چه تحولاتی برجام از سال ۹۴ ایجاد کرد. یکی از آن موارد همین صنایع آلومینیوم خوب است که توفیق برجام باعث شد که در پایان ۹۴ این پروژه بتواند فعال شود. رئیس جمهور گفت: مردم عزیز ما باید بدانند که این پروژه‌ای که امروز افتتاح می‌شود پروژه یک میلیارد دلاری است یعنی یک میلیارد دلار در این پروژه هزینه شده و امروز فاز اول آن افتتاح می‌شود و امیدوارم به‌طور متوالی قدم‌های بعدی در این پروژه برداشته شود تا پایان سال ۹۹ بتوانیم آن شاه‌آله به تولید کامل برسیم.

بنحربه‌ایان: رئیس جمهور در آئین بهره‌برداری از مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب، گزارش تحولات عظیم کشور در حوزه صنایع معدنی را بسیار امیدوارکننده خواند و تصریح کرد: رساندن ایران از جایگاه هجدهم به جایگاه چهاردهم جهان در تولید آلومینیوم بسیار حائز اهمیت است.

به گزارش ایسنا، حسن روحانی روز پنجشنبه در این آئین که از طریق وبینو کنفرانس برگزار شد، با قدر دانی از همه متخصصان، مهندسان و کارگرانی که برای عمران و آبادی ایران اسلامی می‌کوشند، گفت: یکی از افتخارات دولت تدبیر و امید است که ما تولید آلومینیوم را صد درصد افزایش دادیم که ۷۲ درصد افزایش مربوط به همین واحد است که در واقع امروز فاز اول آن افتتاح شد.

مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب در لامرد فارس، در زمینی به مساحت ۲۰۰ هکتار و ظرفیت تولید سالانه ۴۰۰ هزار تن شمش آلومینیوم، است.

این مجتمع دارای اسکله اختصاصی، تأسیسات تخلیه و بارگیری و انبار مواد اولیه بوده و با هدف توسعه صادرات، افزایش درآمد پایدار، ایجاد اشتغال و استفاده بهینه از منابع عظیم گازی کشور به بهره‌برداری رسیده است.

رئیس جمهور از تدوین روند ساخت این مجتمع با وجود فشارهای ناشی از تحریم‌های ضد ایرانی و همچنین اجرای آن طی دوره زمانی نسبتاً کوتاه قدر دانی کرد و اظهار داشت: این واحد صنعتی در یک زمان نسبتاً کوتاهی به تولید رسیده و این سرشت بسیار خوبی است و البته در این روند، تلاش بخش خصوصی، شرکت قدیر، ایمیدرو، تلاش بانک‌ها و کنسرسیوم بانک‌ها بسیار مهم بوده است.

روحانی گفت: در مجموع کار بزرگی در این مجتمع انجام گرفته است. در همین دولت در سال ۹۴ این پروژه کلنگ زنی شد و امروز بعد از ۴ سال افتتاح می‌شود. نکته بسیار مهمی شما گفتید که با تولید کامل این واحد که آن شاه‌آله امیدواریم تا پایان سال به تولید کامل برسد و همچنین تولید جاذب، تولید آلومینیوم کشور به دو برابر افزایش یافته و این خیلی مهم است.

رشد ظرفیت جهانی تولید آلومینیوم در ۲۰۱۹

ظرفیت تولید این فلز ایستاد. همچنین طی سال گذشته میلادی هند با ظرفیت تولید ۴ میلیون و ۶۰۰ هزار تن دومین کشور بزرگ جهان در این زمینه بود. طی مدت یادشده، روسیه با ۳ میلیون و ۹۰۰ هزار تن و کانادا با ۳ میلیون و ۲۷۰ هزار تن ظرفیت تولید آلومینیوم رتبه‌های سوم و چهارم جهان را به خود اختصاص دادند. امارات متحده عربی پنجمین کشور برتر دارای ظرفیت تولید آلومینیوم جهان است که ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار تن از این ظرفیت را در اختیار دارد. طی سال ۲۰۱۹ میلادی، ایالات متحده آمریکا و کانادا هر یک با دارا بودن یک میلیون و ۷۹۰ هزار تن و یک میلیون و ۷۲۰ هزار تن ظرفیت تولید این فلز به ترتیب در رتبه‌های ششم و هفتم جهان جای گرفتند.

طی این مدت، بحرین توانست در ایجاد ظرفیت تولید آلومینیوم از چین پیشی گیرد و در این زمینه بیشترین میزان رشد را به خود اختصاص دهد. این کشور با افزایش ظرفیت تولید آلومینیوم خود از یک میلیون و ۵۰۰ هزار تن به یک میلیون و ۵۴۰ هزار تن از رتبه نهم به رتبه هشتم جهان ارتقاء یافت.

این در حالی است که ظرفیت تولید آلومینیوم تروژ در سال ۲۰۱۹ میلادی بدون تغییر یک میلیون و ۴۲۰ هزار تن به ثبت رسید؛ اما رشد ظرفیت تولید در بحرین جایگاه آن کشور را از هشتم به نهم تنزل داد.

بنحربه‌ایان: ظرفیت جهانی تولید آلومینیوم در سال ۲۰۱۹ میلادی ۹۰۰ هزار تن افزایش یافت. در این میل بیش از نیمی از افزایش ظرفیت، توسط بحرین ایجاد شد. به گزارش می‌تالز، ظرفیت تولید جهانی آلومینیوم از ۷۷ میلیون تن در سال ۲۰۱۸ میلادی با رشد ۹۰۰ هزار تنی به ۷۷ میلیون و ۹۰۰ هزار تن افزایش یافت. از این میزان افزایش ۲۹۰ هزار تن متعلق به بحرین و ۴۰۰ هزار تن نیز مربوط به رشد ظرفیت تولید آلومینیوم در چین است.

ظرفیت تولید آلومینیوم چین از ۲۴ میلیون در سال ۲۰۱۸ میلادی به ۲۴ میلیون و ۴۰۰ هزار تن در سال ۲۰۱۹ افزایش یافت و همچنان در جایگاه نخست جهان در



ساخت پنجره‌های خورشیدی با فناوری نانو

از نانوذرات موبوم به کروموفور استفاده شده است که به لطف مهندسی مناسب، فرآیند جذب و انتشار نور را افزایش می‌دهد.

این شرکت ادعا می‌کند که با این فناوری، کارایی تبدیل به ۳۲ درصد افزایش یافته و شفافیت در برابر نور مرئی ۸۰ درصد است.

شرکت گلس توپاور در ساخت این محصول از پلاستیک نیمه‌شفاف تقویت‌شده با کروموفور استفاده کرده است که قابلیت جذب نور و انتشار مجدد آن را در طول موج‌های بلندتر دارد. بر اساس اطلاعات منتشرشده توسط این شرکت، فوتون‌های انتشار یافته دوباره توسط لایه‌های پل خورشیدی جذب شده و کارایی را افزایش می‌دهد.

به گفته مسئولان این شرکت، این فناوری به‌سادگی قابل ترکیب شدن با تجهیزات مختلف بوده و برای ساختمان‌های پرجمعیت شهری که به دنبال کاهش مصرف انرژی هستند، مناسب است. این شرکت امکان ساخت نمونه‌های اولیه با بازده بالا را داشته و می‌تواند برای مساحت‌های مختلف از چند صد سانتی‌متر مربع تا ابعاد بزرگ‌تر این محصول را تولید کند.

این صفحه لومینسانس حاوی نانوذرات در واقع بی‌رنگ بوده که این موضوع شرطی مهم برای استفاده از آن در عناصر ساختمان است.

سخت‌گویی این استارت‌آپ می‌گوید که از این فناوری می‌توان در ساخت پنجره‌های فتوولتئیک استفاده کرد که به‌سادگی در ساختمان‌ها استفاده شود، به‌طوری‌که از داخل یا خارج این پل‌ها قابل رویت و تشخیص نباشد و عملاً نامرئی باشد. علاوه بر این، میزان شفافیت این صفحه‌های لومینسانس در مرحله تولید با توجه به نیاز مشتری می‌تواند تعیین شود تا بهترین تعادل میان جذب انرژی و میزان نور برای نورپردازی محیط داخل منزل ایجاد شود.

پنجره‌های اینان، یک استارت‌آپ ایتالیایی در صدد است که پنجره‌هایی مجهز به پل‌های خورشیدی با فناوری نانو به تولید برساند.

به‌نقل از ستاد توسعه فناوری نانو، شرکت گلس توپاور با استفاده از نانوذرات، فیلم لایه نازکی ساخته است که می‌توان آن را روی پنجره‌ها استفاده و با این کار به تولید انرژی کمک کرد.

یک استارت‌آپ ایتالیایی فناوری متمرکز کننده نور خورشید را ارائه داده است که می‌توان آن را در عناصر ساختمان نظیر پنجره‌ها استفاده کرد. در این فناوری



راداندازی اسملتر آلومینیوم Wenshan چین با ظرفیت ۵۰۰ هزار تن

یونان سرمایه‌گذاری نیاز داشته باشد، پالایشگاه آلومینا وابسته به آلومینیوم Yunnan در سه‌ماهه نخست ۲۰۲۰، ۲۶۶۰۰۰ تن آلومینا را تولید کرد.

بر اساس داده‌های رسمی ۲۰۲۰، ۲۶۶ میلیون تن ظرفیت برق‌آبی و ظرفیت ذوب آلومینیوم وجود دارد که در حال ساخت است یا ساخته شده است.

پنجره‌های اینان، بر اساس گزارش اخیر پروژه برق‌آبی و ذوب آلومینیوم Wenshan با ظرفیت ۵۰۰ هزار تن آلومینیوم در جنوب غربی استان Yunnan، عملیات اولیه خط احیا را در ابتدای ماه آوریل شروع خواهد کرد.

طبق این گزارش پیش‌بینی می‌شود که این پروژه تا تکمیل به بیش از ۴ میلیارد

مشارکت ۵ بانک در احداث مجتمع تولید آلومینیوم جنوب

پنجره‌های اینان، یکی از استثنای این پروژه، مشارکت ۵ بانک کشور شامل صادرات، ملی، ملت، تجارت و همچنین صنعت و معدن است. بانک صادرات لیدری این کنسرسیوم بانکی را برعهده داشته است. ۴۹ درصد سهام این شرکت متعلق به بیمیدرو و مابقی در اختیار شرکت سرمایه‌گذاری غدیر است.

بنا بر این گزارش، ۲۰ درصد سرمایه‌ی ثابت این طرح که به‌صورت سندیکایی اجرا شده را بانک ملی ایران تأمین مالی کرده است. میزان مشارکت بانک ملی ایران در این بخش بیش از ۵/۱ میلیارد یوان چین برآورد می‌شود.

همچنین در بخش سرمایه در گردش، بانک ملی ایران بیش از ۲۳۰۰ میلیارد ریال منابع به این طرح تزریق کرده که اثر بزرگی در پیشرفت آن داشته است.

گشایش اعتبارات اسنادی مجتمع آلومینیوم جنوب در شهرستان لامرد توسط بانک صادرات ایران انجام شد که سهم بزرگی در آغاز به کار این پروژه و رفع موانع داشته است.



عرضه چسب‌های تخصصی دروپنجره در رایمند تجارت



پنجره‌ایرانیان، شرکت رایمند تجارت دو محصول تخصصی چسب صنعت دروپنجره و نما را به بازار عرضه می‌کند. به گزارش پنجره‌ایرانیان به نقل از روابط عمومی شرکت رایمند تجارت مرز، شرکت رایمند، پیشرو در تامین چسب‌های تخصصی دو محصول مهم و تخصصی صنعت دروپنجره و نما، تحت عنوان «چسب دوجزئی پانچ» و «چسب استراکچر» را به بازار عرضه می‌کند. گفتنی است، شرکت بازرگانی رایمند تجارت مرز در زمینه مشاوری، تامین و مهندسی فروش انواع محصولات شیمیایی ساختمان نظیر چسب، درزگیر و پوش در کشور فعالیت می‌کند.

خرید مواد اولیه آلومینیومی با نرخ صادراتی

در جلسه با اطلاعات و داده‌های کاملاً موثق و تایید شده اعلام شد. عضو هیات مدیره سندیکای صنایع آلومینیوم ایران افزود: مهم‌ترین عاملی که امکان رقابت را از تولیدکنندگان ایرانی گرفته: میزان بالای پرمیموم وضع شده برای شمش است. این پرمیموم مانعی برای فعالیتهای داخلی به شمار می‌آید و مقرر شد، در صورتی که شرکتی توان صادرات محصولات را دارد، می‌تواند با اسلترها هماهنگ کند. به گونه‌ای که محصولات را صادر کند و برگ سبز یا ارز حاصله را در اختیار اسلترها قرار دهد و به قیمت آلومینیوم خام صادراتی، مواد اولیه مورد نیاز خود را خریداری کند.

عضو هیات مدیره سندیکای صنایع آلومینیوم ایران عنوان کرد: در این جلسه، در خصوص عرضه مواد اولیه نیز مباحثی مطرح شد که شواهد حاکی از این است که: انبارهای اسلترها از شمش‌های آلومینیومی پر شده، به گونه‌ای که میزان ذخیره آلومینیوم در این شرکت‌ها طبق اطلاعات ایمیدرو قابل توجه است اما مدیران این شرکت‌ها همچنان از فروش امتناع می‌کنند. به این منظور که در تلاش هستند تا قیمت بازار را حفظ کنند.

حقیقی تصریح کرد: در حال حاضر، شاهد کنترل عرضه و تقاضا در بازار بورس هستیم که این امر میزان فعالیت صنعتگران را کاهش می‌دهد. به همین دلیل سندیکای صنایع آلومینیوم ایران درخواست کرد که این موضوع را مورد بررسی قرار دهند و عرضه را بصورت مستمر در پیروند و عرضه شمش هر هفته و به میزان مکفی انجام شود.

وی مطرح کرد: سندیکای صنایع آلومینیوم ایران از مدت‌ها قبل این موضوع را مورد بررسی قرار داده و در جلسه‌ای که با شرکت‌های بالادستی داشتیم، این مباحث را مطرح کردیم و از آن‌ها خواستیم که میزان عرضه را افزایش دهند و تا حدودی نیز به نتیجه رسیدیم، چنانچه در هفته گذشته شاهد افزایش میزان عرضه شمش از سوی شرکت‌ها بودیم.

عضو هیات مدیره سندیکای صنایع آلومینیوم ایران اذعان کرد: در مورد اصلاح قیمت مواد اولیه نیز گفتوگوهایی انجام شد: قرار شد قیمت داخلی مواد خام بعد از اینکه به لحاظ عرضه و تقاضا، به نتیجه خوبی رسیدیم، تعدیل قیمت‌های داخلی را نیز داشته باشیم و اصلاحی نیز در این زمینه انجام شود.

حقیقی افزود: برخی از گفتوگوهای صورت گرفته مانند منع واردات، در حال حاضر نیز اجرا می‌شود اما بند اول که شامل خرید مواد اولیه می‌شود، قرار شد به سرعت مورد بررسی قرار گیرد و مصوباتی در این خصوص وضع کنند. همچنین در خصوص برگزاری مرتب جلسات حوزه آلومینیوم نیز مقرر شد که هر سه ماه یکبار جلسه‌ای با حضور قائم مقام وزیر صمت برگزار شود.

پنجره‌ایرانیان: عضو هیات مدیره سندیکای صنایع آلومینیوم ایران گفت: عاملی که موجب کاهش میزان تولید صنایع پایین دستی آلومینیوم در کشور می‌شود و میزان نقدینگی آن‌ها را کاهش می‌دهد، تفاوت قیمت مواد اولیه عرضه شده در کشور با مواد خام صادراتی است. به نحوی که اسلترها مواد اولیه را با پرمیموم منفی ۴۰ دلار به ازای هر تن صادر می‌کنند و در بازار داخلی با پرمیموم ۱۵۰ دلار بر تن به فروش می‌رسانند.

آریا صادقی نیت حقیقی در گفتگو با فلزات آنلاین، گفت: جلسه‌ای به منظور پیگیری و حمایت از خواسته‌های تولیدکنندگان محصولات آلومینیومی در کشور با حضور مدرس خیلانی قائم مقام وزیر صمت، معدن و تجارت در امور بازرگانی و معاونان و مسئولان بخش معدنی و صنایع معدنی وزارتخانه، نمایندگانی از ایمیدرو و سازمان توسعه صادرات، همچنین تورج زارع عضو هیات مدیره سندیکای صنایع آلومینیوم ایران و مدیرعامل جاجرم، هوشنگ گودرزی رئیس هیات مدیره سندیکای صنایع آلومینیوم ایران به همراه چند نماینده دیگر از سندیکای صنایع آلومینیوم ایران روز شنبه ۶ اردیبهشت‌ماه برگزار شد.

وی بیان کرد: اولین موضوعی که در جلسه دیروز مطرح شد، در مورد بی‌متولی مانند صنعت آلومینیوم بود. به این دلیل که توبت قبلی این جلسه در اردیبهشت‌ماه سال ۱۳۹۸ بود و یک سال بین جلسات مخصوص صنعت آلومینیوم وقفه افتاد و در این یک سال، هیچ جلسه‌ای برای رسیدگی به مسائل صنعت آلومینیوم در کشور برگزار نشد. در این جلسه خیابانی بر لزوم داشتن متولی تاکید کرد و تعیین متولی را جزو اولویتهای کاری قرار داد.

عضو هیات مدیره سندیکای صنایع آلومینیوم ایران تاکید کرد: برگزاری جلسات صنایع آلومینیوم به صورت مستمر کمک شایانی به بررسی و نقد مسائل این حوزه می‌کند و سرعت به راه‌حلی برای رفع مشکلات می‌رسیم.

حقیقی عنوان کرد: مسئله دیگری که در این جلسه مطرح شد، مسئله خام فروشی با قیمت بسیار پایین است که البته این موضوع را نمایندگان ایمیدرو نیز تایید کردند. به این ترتیب که اسلترها آلومینیوم خام را با قیمت مثبت (پرمیموم صفر) یا حتی در برخی موارد با قیمت ۲۰ دلار کمتر از LME به ازای هر تن صادر می‌کنند، این در حالی است که آلومینیوم خام در کشور با پرمیموم ۱۵۰ دلار بر تن عرضه می‌شود. این امر موجب کاهش میزان نقدینگی شرکت‌های تولیدکننده محصولات آلومینیومی شده و همچنین، موجب به تحمیل مبالغ هنگفت گردیده است.

وی خاطرنشان کرد: عرضه آلومینیوم خام در کشور با پرمیموم ۱۵۰ دلار بر تن امکان صادرات را از تولیدکنندگان محصولات آلومینیومی گرفته است و از طرف دیگر، فضایی برای واردات محصولات آلومینیومی به کشور ایجاد می‌کند. این موارد

بی تعادلی عرضه با تقاضا در بازار مسکن

در این شرایط عمده خرید و فروش‌ها یا از نوع سرمایه‌گذاری و یا جلیجایی است و نمی‌توان ردیابی از خانه‌های در بازار مسکن شهر تهران پیدا کرد. واحدهای مسکونی کمتر از ۴۰ مترمربع با ۵۱ درصد و واحدهای ۴۰ تا ۶۰ مترمربع با ۵۰ درصد رشد قیمت سالانه، بالاترین نرخ افزایش قیمت مسکن شهر تهران را به خود اختصاص داده‌اند.

پوشش کمی و نام صندوق پس‌انداز و اوراق تسهیلات نیز باعث کاهش پیدا کرده است. با توجه به میانگین ۱۵.۴ میلیون تومان هر مترمربع قیمت مسکن در شهر تهران طی فروردین ماه ۱۳۹۹ در حال حاضر با وام ۱۶۰ میلیون تومانی صندوق پس‌انداز مسکن یکم می‌توان ۱۰.۵ متر و با وام ۲۴۰ میلیون تومانی اوراق تسهیلات می‌توان ۱۵.۵ متر خانه خریداری کرد.

بنجابه‌آریان، در شرایطی که حدود نیمی از معاملات در واحدهای کمتر از ۸۰ مترمربع انجام می‌شود، طرف عرضه کماکان به تولید واحدهای بالای ۸۰ متر می‌پردازد. به گزارش ایشان، عدم تسلط عرضه با تقاضا در گروه‌های مترازی، بازار مسکن را کماکان در وضعیت بی‌تعادلی قرار داده است. به‌طوری‌که به دلیل فشار تقاضا در واحدهای کوچک مترارز، سایه تورم بر آینده این واحدها سنگین شده است.

استفاده ۱۳۹۸ در شرایطی که حدود ۵۰ درصد معاملات در واحدهای ۴۰ تا ۸۰ متر انجام شده، سهم این نوع قلیل‌ها در بازار کمتر از ۳۰ درصد بوده و ۷۰ درصد عرضه را خانه‌های بالای ۸۰ مترمربع به خود اختصاص دادند.

همچنین با توجه به اینکه ۷۷ درصد معاملات از نوع سفته‌بازانه و سرمایه‌گذاری است، متقاضیان واقعی سهم چندانی از خرید و فروش واحدهای کوچک مترارز ندارند. این علاقمندان می‌دهند طی سال‌های گذشته تقاضای نهفته‌ای در واحدهای کوچک مترارز ایجاد شده که همچنان وجود دارد و اگر مجال بروز پیدا کند، قطعاً خانه‌های کوچک سهم بیشتری از معاملات را در بر خواهد گرفت.

به دلیل جهش قیمت مسکن در ۲۵ سال گذشته، قدرت



تقاضای کیفیت ساخت و ساز در سال ۹۹ افزایش می‌یابد

ساخت‌های است که در آن از مصالح و تجهیزاتی با برندهای خارجی و خاص استفاده شده باشد.

این معمار ادامه داد: این در حالی است که ساختمان خوب به معنای آن است که همان‌طور که لباس باید مناسب قامت و اندازه افراد باشد، ساختمان‌ها باید اندازه فرهنگ و شخصیت شهروندان باشند و اگر این اتفاق نیفتد می‌توانیم بگوییم که یک ساختمان خوب احداث شده است.

رئیس گروه معماری و شهرسازی فرهنگستان هنر بیان اینکه ساختمان‌ها باید به‌درستی در گذشته و به سمت خوب بروند، افزود: اما این غایت کیفیت نیست، کیفیت در ساختمان‌سازی به معنای آن است که یک ساختمان ویژگی منحصر به فرد داشته باشد و از جمله این بناها می‌توان به خانه درج‌ردی‌ها، چهل‌ستون، حمام گنجعلی خان، پل خواجو، مسجد امام در اصفهان، عالی‌قاپو و... اشاره کرد که از ویژگی‌های منحصر به فردی برخوردارند. بهشتی یادآور شد ما به نقطه‌ای رسیده بودیم که پل، مسجد و جاذبه‌های منحصر به فردی

سازیم و امروز از این ویژگی در بحث ساخت و ساز فاصله گرفته‌ایم. بهشتی در ادامه سخنان خود با اشاره به اینکه آثار بجا مانده از معماری گذشته دارای رمزها و راه‌هایی هستند که باید این راه‌ها و رمزها را بشناسیم گفت: البته این بدلی معنا نیست که عین آثار گذشته را بسازیم.

وی تاکید کرد: ما اگر به‌سراغ زمینه برویم، آنچه از گذشته باقی مانده است، اندازه‌های محیط و حتی اندازه و شخصیت محیط را به ما ارائه می‌کند.

این معمار با بیان اینکه ما برای بازگشت به کیفیت در بحث ساخت و ساز چاره‌ای به جز بازگشت به آثار گذشته و مطالعه آن‌ها نداریم، عنوان کرد: مدنیت در حال رشد است و ما در سال ۹۹ شاهد گام‌های بلندی به سمت تقاضای کیفیت در بین جامعه خواهیم بود.

بنجابه‌آریان، رئیس گروه معماری و شهرسازی فرهنگستان هنر در اجلاس مدیران سازندگان و طراحان گفت: کیفیت ساخت و سازها در حال موضوعیت پیدا کردن است.

به گزارش صما، بنید محمد بهشتی، در بدیل تخصصی چشم‌انداز حوزه‌های شهری، عمرانی و ساختمانی سال ۱۳۹۹، که بهمن‌ماه سال گذشته در هتل اسپیناس پالاس برگزار شد، گفت: چندین دهه بود که شهر ما دینه نمی‌شد، چون اگر دینه می‌شد سوال می‌شد که چرا این همه اتغال و بناهای رشت و آذر شهر ساخته‌ایم.

وی ادامه داد: ما معماران را از دست دادیم و کسی حدایش در نیامد، در تاریکی اتفاقاتی رخ داد و امروز یکی از مهم‌ترین اتفاقاتی که می‌افتد، این است که به‌تدریج چراغی روشن می‌شود و شهر دینه می‌شود.

این معمار افزود: امروز شهر در حال اتصال به سیستم عصبی ماست و ما تازه شهر را می‌شنویم و می‌بینیم و احساس می‌کنیم و این باعث می‌شود که بحث کیفیت ساخت و سازها موضوعیت پیدا کند.

بهشتی همچنین با انتقاد از اینکه خطوط و مقررات موجود معطوف به نازل‌ترین مراتب کمی است، گفت: این خطوط و مقررات چه در توسعه شهری و چه در بحث ساخت و ساز بسیار نازل است.

وی در ادامه اظهارات خود افزود: امروز تشکیل کمیته‌ای از سوی شورای عالی شهرسازی که نسبت به کیفیت مسئولیت دارد و همچنین ایجاد کمیته‌های نما از سوی شهرداری نشان می‌دهند که کیفیت در حال موضوعیت پیدا کردن است، در حالی که ما در چند دهه اخیر با کیفیت فاصله گرفته بودیم، و نمی‌دانستیم کیفیت به چه مفهوم است.

بهشتی با تاکید بر اینکه کیفیت در بحث ساخت و ساز به معنی احداث حلقه و ساختمان خوب است، افزود: ما هنوز با این امر فاصله داریم و هنوز تصور می‌کنیم که ساختمان خوب



پنجره‌های ایران، برای کاهش تبعات ناشی از بحران کرونا بر عرصه ساخت‌وساز لازم است که دستگاه‌های تصمیم‌ساز و مرتبط با این صنعت و از جمله نهاد شهرداری اقدامات عاجل و فوری برای رونق بخشی به صنعت ساختمانی انجام دهند.

دبیر کلان برنامه‌ریزی شهرداری کشور با تأکید بر اینکه سازندگان و تولیدکنندگان مسکن برای کاهش عواقب ناشی از بحران کرونا بر صنعت ساختمان، پیشنهادات سازنده‌ای را تهیه و تقدیم مسئولان مربوطه کرده‌اند تأکید کرد: راهاندازی پنجره الکترونیکی در شهرداری‌ها، ارائه تسهیلات بلندمدت در زمان صدور پروانه ساختمانی به سازندگان، ا تسامی کردن دریافت عوارض منتج به صدور پروانه ساختمانی، افزایش اعتبار مدت زمان صدور پروانه ساختمانی و همچنین راهاندازی پروژه‌های مشارکتی را از جمله اقدامات ضروری برای رونق صنعت ساختمان در شرایط بحران کرونا توصیف کرد.

فرشید پورحاجت، دبیر کلان برنامه‌ریزی شهرداری در گفت‌وگو با صما ضمن بیان اظهارات مذکور گفت: اگر نگاه واقع‌بینانه‌ای بخواهیم داشته باشیم، عواقب ناشی از بحران کرونا تبعات سخت اقتصادی برای تمامی نگرهای اقتصادی داشته است.

وی افزود: در این شرایط ارتباط نگرهای فعال بخش خصوصی در کنار نهادهایی مثل شهرداری‌ها که در حوزه مسکن فعال هستند می‌بایست بصورت دوسویه باشد و ایجاد نقصان و مشکل برای هریک از این طرفین می‌تواند

با تبعات جبران‌ناپذیری همراه باشد.

دبیر کلان برنامه‌ریزی شهرداری کشور با بیان اینکه در شرایط موجود لازم است که مجموعه سیاست‌گذاری‌ها در صنعت ساختمان بصورت انگیزشی باشد تأکید کرد: بدیهی است که بالغ بر ۶۰ درصد از درآمد شهرداری‌های سراسر کشور به حوزه ساخت‌وساز بازمی‌گردد و صنعت ساخت‌وساز طی سنوات گذشته شرایط سختی داشته است و مشکلات ناشی از بحران کرونا در این شرایط نسبت تشدید مشکلات صنعت ساختمانی شده است.

وی گفت: بنابراین برای کاهش تبعات ناشی از بحران کرونا بر صنعت ساختمانی لازم است که دستگاه‌های تصمیم‌ساز و مرتبط با این صنعت و از جمله نهاد شهرداری اقدامات عاجل و فوری برای مدیریت رونق بخشی به صنعت ساختمان انجام دهند.

دبیر کلان برنامه‌ریزی شهرداری کشور راهاندازی پنجره الکترونیکی در شهرداری‌ها را عاجل و لازم‌الاجرا دانست و گفت: در شرایط فعلی انجام تمامی فرآیندهای بوروکراسی و اخذ مجوزهای مربوط به صدور پروانه‌های ساختمانی بصورت فیزیکی انجام می‌شود و به عنوان مثال می‌بایست دهها استعلام کارشناسی از اداره‌های مختلف بصورت حضوری و فیزیکی صورت بگیرد.

پورحاجت با بیان اینکه در شرایط فعلی بیماری کرونا حضور فیزیکی افراد می‌تواند با مخاطرات زیادی همراه باشد، راهاندازی پنجره‌های الکترونیکی در شهرداری تهران را بصورت یک ضرورت اجتناب‌ناپذیری توصیف

کرد و گفت: برای تحقق این هدف به نظریه رسد که لازم است سازمان انفورماتیک شهرداری تهران این موضوع را بصورت ضرب‌الاجل در دستور کاری خود قرار دهد.

دبیر کلان برنامه‌ریزی همچنین در بخش دیگری از اظهارات خود به مدیریت شهری از ضرورت بازنگری در ضوابط مربوط به اعتبار پروانه‌های ساختمانی یا توجه به شرایط فعلی اقتصادی کشور خبر داد و گفت: یا توجه به شرایط فعلی، مدت زمان اعتبار صدور پروانه‌های ساختمانی بصورت اتوماتیک بین شش تا یک سال افزایش پیدا کند.

وی گفت: اجرای این سیاست می‌تواند در جهت کاهش شهروندان و سیاست‌های یشگیرانه در جهت پیشگیری از شیوع ویروس کرونا باشد که خوشبختانه اجرای این سیاست از سوی چند شهرداری در کشور عملیاتی شده است و امیدواریم که سایر شهرداری‌ها و از جمله شهرداری تهران نیز در این جهت گام بردارند.

پورحاجت همچنین در پایان راهاندازی و فعال کردن پروژه‌های مشارکتی را از دیگر سیاست‌های مهم برای رونق بخشی به صنعت ساختمان توصیف کرد و گفت: راهاندازی پروژه‌های مشارکتی در کلان‌شهرها از جمله سیاست‌های کارآمدی است که در شرایط فعلی هم برای بخش خصوصی و هم برای شهرداری سودمند است؛ با توجه به اینکه شهرداری‌های کلان‌شهرها دارای زمین‌ها، بنا کاربری‌های مختلفی هستند، اسکنال فعال کردن پروژه‌های ساختمانی می‌باشد.

راهاندازی بورس املاک و مسکن در آینده نزدیک



پنجه‌پنجاهم اردیبهشت: وزیر امور اقتصادی و دارایی از راهاندازی بورس املاک و مسکن در آینده نزدیک خبر داد و گفت دولت برنامه‌ی وسیعی برای واگذاری دارایی‌ها دارد؛ نهادهای عمومی، صندوق‌های بازنشستگی و ستاد اجرایی فرمان امام هم برنامه‌هایی برای واگذاری شرکت‌های خود دارند و از امیر و هم اولین صندوق واسطه‌گری مالی به مردم ارائه می‌شود.

به گزارش ایسنا، روز یکشنبه ۱۴ اردیبهشت‌ماه نشست بررسی فرصت‌های استفاده از ظرفیت بازار سرمایه برای تامین مالی نگاه‌ها و بخش خصوصی، با حضور اعضای اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کنسولگری ایران و فعالان اقتصادی با هدف بررسی راهکارهای استفاده نگاه‌های اقتصادی و بخش خصوصی از ظرفیت‌های بازار سرمایه برگزار شد.

در این نشست، وزیر امور اقتصادی و دارایی اظهار کرد: ما در دولت یازدهم تورم یک رقمی را تجربه کردیم که نشان می‌دهد این حالت بار دیگر دست یافتنی است. رشد اقتصادی ما اینکه باید محقق شود فاصله زیادی دارد، اما مواعی همچون تحریم‌های ظالمانه یک‌طرفه که روزبه‌روز عمق و گسترش می‌یابد بر سر راه رسیدن به رشد واقعی وجود دارد. هرچند که ما در حال پیدا کردن راه‌های دور زدن تحریم‌ها هستیم ولی به هر حال یک عنصر مزاحم محسوب می‌شود.

دژیست ادامه داد: کپونا نیز مزید علت شده و بر بازار تحت اثر منفی گذاشته، مجموعه این شرایط سبب شده تا نتوانیم به رشد اقتصادی دست یابیم اما عزم خود را برای افزایش سرمایه‌گذاری جزم کرده‌ایم و بخش گردشگری ظرفیت بالایی برای جذب سرمایه دارد. در ادامه وزیر اقتصاد حجم نقدینگی را معادل ۲۴۰۰

نهایی رسیده‌اند.

دژیست افزود: آزادسازی سهام عدالت ارزش بازار سرمایه را به شدت بالا می‌برد، برنامه وسیعی برای عرضه اولیه شرکت‌ها داریم، همچنین افزایش سهام شاور شرکت‌ها در دستور کار قرار دارد.

به گفته وزیر اقتصاد، علاوه بر شرکت‌های بخشی خصوصی هفته آینده با مدیران شرکت‌های بزرگ بورس هم جلسه می‌گذاریم تا حضور خود در بورس را گسترش دهند، همچنین دولت برنامه وسیعی برای واگذاری دارایی‌ها دارد؛ نهادهای عمومی، صندوق‌های بازنشستگی و ستاد اجرایی فرمان امام هم برنامه‌هایی برای واگذاری شرکت‌های خود دارند.

میلیارد تومان اعلام کرد و گفت: این در حالی است که بسیاری از نگاه‌های اقتصادی مگران وجه نقد برای سرمایه در گردش خود هستند بنابراین برای بیرون رفتن از این عدم تقارن باید از قیلولی نقدینگی کشور به نگاه‌ها بل بزنیم.

وزیر اقتصاد در حاشیه این مراسم و در جمع خبرنگاران، از راهاندازی بورس املاک و مسکن در آینده‌ی نزدیک خبر داد و گفت: املاک مازاد دولت را هم از طریق بورس مستقل املاک و اقدار می‌کنیم، در نیمه اول امسال دو صندوق قابل معامله دیگر هم وارد بورس می‌شوند، همچنین تعداد زیادی از شرکت‌های دولتی آماده عرضه در بورس هستند و برخی به مراحل

علت ثبات قیمت مسکن در فروردین چه بود؟

پنجه‌پنجاهم اردیبهشت: یک کارشناس بازار مسکن، تعطیلات نوروزی و شوع ویروس کرونا را علت ثبات قیمت معاملات و ثبات قیمت دولت و مدعی شد تحولات بازار مسکن در یک ماه گذشته نمی‌تواند بیان‌کننده وضعیت واقعی آن باشد و در اردیبهشت‌ماه متغیرهای اثرگذار و بخش مسکن خود را نشان می‌دهد.

فرشید یورحاجت در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: اکت شدید بازارهای مالی از جمله مسکن در فروردین‌ماه قابل پیش‌بینی بود و به دلیل شوع بیماری کپونا به‌جز بازار بورس، تمامی بازارها با رکود شدید مواجه بودند.

وی افزود: بااین‌وجود وضعیت معاملات مسکن در فروردین‌ماه بیان‌کننده اوضاع واقعی آن نیست و انتظار داریم متغیرهایی مثل نرخ تورم، نرخ دستمزد، عوارض، مالیات و قیمت ارز به‌تدریج در ماه‌های آینده اثرگذاری خود را بر بازار مسکن نشان دهد. یورحاجت با بیان اینکه نمی‌توان به مدت طولانی تقاضای مسکن را عقب انداخت، تصریح کرد: درست است که تقاضای واقعی به علت جهش قیمت‌ها سرکوب‌شده اما این برای بخش مسکن که پیشرو است و می‌تواند در سال جهش تولید به اقتصاد کشور کمک کند اصلاً خوب نیست.

دیر کلون انبوه‌سازان، رکود تورمی را گزینه محتمل برای آینده بازار مسکن دولت و گفت: مادمی که تولید مسکن از تقاضای مصرفی عقب باشد و از طرف دیگر نرخ ارز روند صعودی داشته باشد نمی‌توان بازار مسکن را کنترل کرد.

به گفته یورحاجت، باید امیدوار باشیم قیمت دلار افزایش پیدا نکند چرا که تاثیر خود را بر قیمت مصالح ساختمانی و فن‌الآت ایجاد خواهد کرد. از طرف دیگر مالکان واحدهای آماده با هر نوع تغییر نرخ ارز قیمت پیشنهادی مسکن را بالا می‌دهند؛ چرا که انتظارات تورمی را در نظر می‌گیرند.

وی تاکید کرد: دولت باید با ارائه بسته‌های تسویقی به سازندگان بخش خصوصی، بخش ساخت‌وساز را به حرکت درآورد، اگر این اتفاق بیفتد بازار مسکن کنترل خواهد شد. حلقی اعلام بانک مرکزی، تعداد معاملات مسکن شهر تهران در فروردین‌ماه ۱۳۹۹ به ۱۴۰۰ واحد رسید که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۸۷٫۸ و ۶۳٫۷ درصد کاهش نشان می‌دهد. میانگین قیمت نیز ۱۵۰٫۳ میلیون تومان بود که نسبت به اسفند پارسال ۲۰۱ درصد کاهش و نسبت به فروردین پارسال ۳۵٫۷ درصد افزایش یافته است.

ساخت شهرهای سبز در ایران



شبکه پیاده راهها و پیاده روها، گسترش خطوط عبور دوچرخه و توجه به فضاهای شهری برای ایجاد انگیزه برای پیاده روی است. در این زمینه می توان به طراحی و اجرای مسیرهای دوچرخه در کلیه شهرهای جدید یا هفت حمل و نقلی، کمک به توسعه سیستم اتوبوس رانی و تاکسیرانی درون شهری و توسعه زیرساخت های حمل و نقل عمومی، پایانه ها و ایستگاهها به عنوان اولویتهای اصلی سال ۱۳۹۹ اشاره کرد. وی اظهار کرد: گسترش آشفته توسعه شهری در مجموعه شهرهای جدید در کل محدوده شهر بجای توسعه محلهای و کمبود بیش از اندازه خدمات روستایی در حوزه تقیچی، آموزشی، مذهبی و تجاری در نایبتهای ممکن شهر و محرومیت مردم ساکن در برخی از پروژههای ممکن شهر از دسترسی به خدمات اولیه، نیاز به احداث مراکز محلات را ضروری می کند ایجاد مراکز محلات در شهرهای جدید به منظور تحرک بخشیدن به حیات شهری و شکل دادن به فضای تعاملات اجتماعی با استفاده از سرمایه بخش خصوصی و شکل دادن به فضاهای تفریحی و غیرانتفاعی به صورت هم زمان انجام می پذیرد.

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید گفت: طراحی مراکز محلات و تجمیع خدمات متنوع در مقیاس محلهای کوچک بودن مقیاس پروژههای مراکز محلات و امکان به نتیجه رسیدن آنها در حداقل زمین ممکن از شروط تحقق این برنامه عملیاتی است. شروع حداقل ۳۰ مرکز محله با توصیفات پیش گفته جزو برنامه سال ۱۳۹۹ خواهد بود.

چارچوب مصوبه ها و بخشنامه های ملاک عمل در سال ۱۳۹۹ پیگیری خواهد شد.

ظاهر خانی، نظام حمل و نقل کارآمد را از مهم ترین عوامل توفیق سیاست ایجاد شهرهای جدید دانست و گفت: تدوین اجرای عملیات متروی جدید بهارستان به کلان شهر اصفهان، متروی شهر جدید گلپهوار به کلان شهر مشهد مقدس، متروی شهر جدید پردیس به کلان شهر تهران، متروی شهر جدید مجلسی به بهارستان و کلان شهر اصفهان و در نهایت مشارکت در راه اندازی متروی فرودگاه بین المللی امام شهر جدید پردیس از اولویتهای اصلی سال ۱۳۹۹ خواهد بود.

وی ادامه داد: از سوی دیگر استفاده از ظرفیت شبکه آزادراهی و بزرگراهی همچون تکمیل و به روزرسانی از آزادراه بهمن - تیریز و احداث راه دسترسی شهر جدید پردیس به آزادراه جنوبی تهران (چشم شهر - ایک) و مشارکت در احداث آزادراه اصفهان - شیراز و ایجاد دسترسی به شهر جدید حداد در شرایطی که دسترسی ها به برخی از شهرهای جدید یا مشکل جدی مواجهند از اولویتهای سال ۱۳۹۹ خواهد بود.

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه موضوع حمل و نقل انسان محور به جای خودرو محور در کشور تحول بزرگی در گسترش به موضوع حمل و نقل و بالابردن حمل و نقل دوستانه محیط زیست به وجود آورده است، گفت: حاصل چنین نگرشی در اولویت قراردادن حمل و نقل عمومی، تقویت

بخشهای ارتباطی، شهرهای دوستدار محیط زیست در ایران ساخته می شود.

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: در سال جاری احداث سه شهر جدید با رویکرد دوستانه محیط زیست، حمل و نقل پاک، خطوط ریلی سریع و ارزان به شهرهای خاور، شبکه پیاده راه و خطوط عبور دوچرخه آغاز می شود و هفت شهر جدید با همین ویژگیها در دست مطالعه است.

وی همچنین گفت که مسکن ملی در ۲۱ شهر جدید در حال ساخت است. او توسعه فضاهای درمانی، آموزشی و فرهنگی را از دیگر اولویتهای شرکت عمران شهرهای جدید در سال ۱۳۹۹ عنوان کرد.

حجت الله ظاهر خانی گفت: شروع نسل دوم شهرهای جدید با تغییر تمرکز از سکونت به سایر کارکردها از مهم ترین برنامه های عملیاتی مجموعه شهرهای جدید در سال ۱۳۹۹ است. در همین راستا ادامه عملیات اجرایی شهرهای جدید تیس، ایوانکی و سیراف و پیگیری شروع عملیات اجرایی شهرهای جدید تلنگار و خوارزمی در سال ۱۳۹۹ در دستور کار قرار گرفته است.

وی همچنین اظهار کرد: تصویب طرح های مطالعاتی شهرهای جدید مکران، مینگان، سمنان، گرگان، خوارزم، پارس، کوئک و ... از اولویتهای شرکت عمران شهرهای جدید در این محور عملیاتی است. در کنار ایجاد شهرهای جدید نسل دوم، اتمام فازهای تصویب شده گنها در مراجع استانی و ملی و آغاز عملیات احداث آنها در

ساخت مسکن کارگران در برنامه دولت است



وزیر آموزش و پرورش و همکاران ما در وزارت راه و شهرسازی این بود که در هفته معلم بحث نخست این طرح گذاشته شود که خوشبختانه کار با حضور معاون لول و استانداران در سراسر کشور آغاز شد.

این عضو کابینه دولت دوازدهم با تأکید بر اینکه موضوع مهم در بحث مسکن این است که بتوان در همه ایالت‌ها از ظرفیت‌ها بهره برد، تصریح کرد: به جز این تفاهم‌نامه برای تأمین مسکن جامعه کارگری نیز یک تفاهم‌نامه با وزارت رفاه به امضا رسیده است. همچنین برنامه‌هایی برای تأمین مسکن یازدهم‌سالان، نیروهای مسلح و اصحاب فرهنگ، هنر و رسانه در جریان است که در این خصوص مذاکراتی با وزارت ارشاد داشته‌ایم. وی افزود: در این زمینه با همه دستگاه‌هایی که دارای ظرفیت کار با وزارت راه و شهرسازی هستند، تفاهم‌نامه امضا کرده‌ایم. به نظر می‌رسد با این تفاهم‌نامه‌ها و زمین‌های تعیین و انتخاب شده در کنار حمایت بانک‌ها و مشارکت مردم بتوانیم به نفع خانه‌سازی را به معنای واقعی کلمه در سال جاری در همه نقاط کشور فعال کنیم.

اسلامی افزود: به این ترتیب از طریق فعال شدن بخش مسکن، صنایع، مشاغل و نیروهای انسانی وابسته در بخش ساختمان و تأسیسات فعال شده و فعالانشان می‌تواند روزگاری شود. با این شرایط می‌توانیم در دوران پساکرونا یک محرک واقعی را که اشتغال و تولید را به همراه دارد و به رفع دغدغه‌ای از نیازهای مردم جامعه می‌انجامد، به اقتصاد معرفی کنیم. وزیر راه و شهرسازی در پاسخ به سوالی که این تعداد واحد در چند استان اخذ می‌شود تصریح کرد: در این طرح احداث ۱۷۰ هزار واحد موردتفاهم را دنبال می‌کنیم و برای آن هیچ سقفی نخواهیم داشت. هدفمان این است که تفاهم‌نامه ایجاد یک جریان بود، به همین خاطر بود که اسم این طرح، اقدام ملی گذاشته شد تا بدانیم این طرح متعلق به همه است و برای یک مقطع و برهه زمانی خاصی نیست.

این عضو کابینه دولت دوازدهم ادامه داد: فراهم کردن زمینه خلق‌دار شدن مردم و طبقه‌ها بوده که با تأکید آقای رئیس‌جمهور این مسئله را با اهتمام ویژه‌ای دنبال می‌کنیم. آقای رئیس‌جمهور تأکید دارند که پروژه‌های نیمه‌تمام و تعهدات که عمدتاً در قالب مسکن مهر هستند، تعیین و تکلیف شوند. وی افزود: البته بسیاری از این تعهدات انجام شده و بخش قبلی که باقی مانده به بحث مشکلات قضایی آن‌ها در محاکم می‌گردد که در حال رسیدگی است. امیدواریم با تسریع در این روند، مردمی که در این پروژه‌ها گرفتار هستند به واحدهای مسکونی خود دسترسی پیدا کنند.

احداث این واحدهای مسکونی ویژه فرهنگیان بر دلته و یا حضور معاون لول رئیس‌جمهور عملیات اجرایی بیش از ۱۴ هزار واحد در ۱۱ استان آغاز شد.

وی ادامه داد: وزارت آموزش و پرورش برای احداث ۷۲۰ واحد در یکی از استان‌ها زمین تأمین می‌کند و در مابقی استان‌ها زمین از طریق وزارت راه و شهرسازی تأمین شده است.

اسلامی تصریح کرد: در این زمینه نکته خاص اهمیت این است که فرهنگیان نیز مانند همه مردم کشور باید ضوابط و مقررات قانونی که برای تعیین وضعیت و شرایط و صلاحیت اعلام‌شده را رعایت و طی کنند در غربالگری انجام‌شده حدود ۷۵ هزار نفر واحد شرایط تشخیص داده‌شده‌اند و لیست اولیه واجدان شرایط توسط وزارت آموزش و پرورش اعلام‌شده است.

وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: در این مسیر ممکن است اعتراضاتی وجود داشته باشد که مجدداً به کمک آموزش و پرورش رسیدگی خواهد شد. برآورد این است که در اردیبهشت و خرداد برای واجدین شرایط به نسبت حدود ۱۰۰ هزار واحد تعیین تکلیف انجام شود تا پروژه‌ها را در سطح کشور آغاز کنیم.

وزیر راه و شهرسازی در ادامه با تبریک هفته معلم به همه معلمان و فرهنگیان کشور، اظهار کرد: اهتمام

بخش‌های ایران، وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه جریان تولید پایدار مسکن در ایران آغاز شده است، گفت: با وزارت رفاه برای تأمین مسکن جامعه کارگری مذاکراتی داشته‌ایم.

به گزارش ایستگاه محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی در حاشیه مراسم آغاز عملیات اجرایی مسکن فرهنگیان در جمع خبرنگاران، با اشاره به طرح اقدام ملی مسکن و ثبت‌نام در آن که تاکنون در دو مرحله انجام گرفته است، اظهار کرد: طرح مسکن فرهنگیان یک گام مکمل در طرح اقدام ملی مسکن ویژه فرهنگیان کشور است. در این خصوص یک تفاهم‌نامه ۱۷۰ هزار واحدی برای فرهنگیان متعلق و بازگشته با وزیر آموزش و پرورش امضا و مبادله شده بود.

وی افزود: این تفاهم‌نامه با مشارکت وزارت آموزش و پرورش در سطح کشور اجرایی می‌شود. به این معنی که وزارت آموزش و پرورش در هر بخشی اعم از آوردن زمین، پشتیبانی و تأمین مالی و حضور تعاونی‌های مسکن فرهنگیان که دارای رزومه قابل قبول هستند، می‌تواند در این طرح نقش داشته باشد.

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه انتخاب تعاونی‌ها با وزارت آموزش و پرورش و تأیید آن‌ها با وزارت راه و شهرسازی است، تصریح کرد: امروز گام نخست برای

ساختمان برتر سال انتخاب می‌شود

بجزه‌ایران: معاونت معماری و شهرسازی شهرداری تهران با برگزاری جشنواره‌ای با هدف ارتقای شاخص‌های معماری ساختمان برتر سال، معمار و معماری خوب را انتخاب و به شهروندان معرفی می‌کند.

به گزارش پارسینه، عبدالرضا گلپایگانی، معاون معماری و شهرسازی شهرداری تهران در نشست خبری که به صورت ویدئو کنفرانس برگزار شد، با انتقاد از سایه نلنی از بورس‌یازی و سرمایه‌داری طی هفتاد هشتاد سال گذشته گفت: سرمایه‌الاری سبب شده تا فضای خوب برای زندگی کاهش پیدا کند و ارتباط ضعیفی بین آن چیزی که مردم دوست دارند در آن زندگی کنند با جایی که زندگی می‌کنند، به وجود بیاید. اما امیدوارم برخی اقدامات به جاری شدن مفهوم معماری در شهر منجر شود.

گلپایگانی از برگزاری جشنواره‌ای در اداره کل معماری و ساختمان خبر داد و اضافه کرد: بحث برگزاری جشنواره از پارسال آغاز شد و هدفش ترویج معماری خوب است. درواقع قرار است ساختمان برتر سال را انتخاب کنیم که به همه جنبه‌های معماری توجه کرده باشد، همچنین این جشنواره قرار است معمار و معماری خوب را به مردم معرفی کند.

وی گفت: نمای خوب، انطباق با ضوابط و مقررات و پروانه‌ای که صادر شده و توجه به ساختمان‌های

ارزشمند معاصر که بازسازی یا مقوم‌سازی شده باشند، از محورهای این جشنواره است.

او با بیان اینکه برتسازای و نشان‌دار کردن ساختمان‌های خوب به شناختن بهتر مفاهیم معمارانه کمک می‌کند، توضیح داد: این کار به ترویج کارهای خوب و فضاهای کمک می‌کند که در نهایت منجر به فضای شهری خوبی هم خواهد شد. در سازمان نوسازی هم به دنبال ساخت و شکل دادن به معماری‌هایی هستیم که از الگوی حیات‌های کوچک و آپارتمانی تبعیت می‌کند و امیدواریم این طرح را بتوان به‌خصوص برای مناطق محروم‌تر شهر به مردم ارائه کنیم.

گلپایگانی گفت: جفایی که در سال‌های گذشته شده، سبب شده تا معماری مختص به طبقه پولدار باشد. در صورتی که معماری متعلق به همه مردم است و همه طبقات حقشان است که در فضای آرام زندگی کنند.

معاون شهردار تهران با اشاره به ویروس کرونا هم گفت: ارتباطی بین فضاهای شهری و شیوع بیماری‌های مسری به‌خصوص در فضاهای درهم‌تنیده وجود دارد و امکان گسترش بیماری‌های همه‌گیر را بیشتر می‌کند. اما آیا کرونا فضای شهری را بعد از قطع کامل محفوت می‌کند؟

او با جدی خواندن موضوع کرونا گفت: این ویروس در کوتاهمدت تأثیراتی بر فضاهای زندگی مردم گذاشته است. اقداماتی در این زمینه از اسفند ۱۳۹۸ و فورددین

اسمال انجام و سعی شد کارها به صورت غیرحضوری پیش نیود. درواقع برخی فایندها را تغییر دادیم تا مردم از خانه کارهایشان انجام دهند که موفقیت آمیز بود اما تا رسیدن به ایده‌آل هنوز فاصله داریم.

معاون شهردار تهران با اشاره به معماری ایرانی و اسلامی، اضافه کرد: متأسفانه اینکه معماری ایرانی را فقط در نما بگذاریم، یک برخورد ابتدایی است. درحالی که معنای عمیق دارد. مثلاً در محله نقرآباد که سابقه تاریخی و الگوی معماری خاص ویژه داشت، متأسفانه دچار کم مهری شد اما در سازمان نوسازی اقداماتی در حال انجام است و امیدوارم نمونه خوبی برای توجه مردم امروز به معماری ایرانی باشد.

او درباره تخلفات حوزه ساختوساز هم توضیح داد: تخلف در صدور پروانه یا روش سیستمی که در پیش گرفته شده است به گونه‌ای عمل کرده که دیگر صدور پروانه برخلاف ضوابط وجود ندارد و اقدام درختسانی برای بهبود کیفیت فضای شهری است. اما این سبب نمی‌شود تا از تخلفات حین ساخت چشم‌پوشی شود. به این موضوع از چند جنبه توجه شد، نخست نظارت دائمی یا کمک نواحی بر ساختوساز بود و دوم شبکه نظارت کارگاهی را به شبکه به هم مرتبط تبدیل کردیم. درواقع هم‌اکنون به صورت آنلاین بر ۱۰ هزار کارگاه ساختمانی که در تهران وجود دارد، نظارت می‌شود.



سالی مبهم در پی سالی عجیب برای بازار مسکن

پنج‌هزاره‌ایان! یک کارشناس اقتصاد مسکن با بیان اینکه هفت سناریو مختلف وضعیت بازار مسکن در سال جاری را پیچیده می‌کند، گفت: سقف‌های مقاومتی مهمی در افزایش افسارگسیخته قیمت مسکن در سال ۱۳۹۹ وجود دارند که می‌تواند قیمت‌ها را در محدوده تورم عمومی حفظ کند. مهدی روشنائیا در گفت‌وگو با ایسا اظهار کرد: تحولات بازار مسکن سال ۱۳۹۸ با هیچ یک از ۳۰ سال گذشته قابل مقایسه نیست. تغییرات و نوسانات شاخص‌ها خیلی از پارامترهای سری زمانی و سیگنال‌های بنیادین تجلی را در نورددینند.

وی افزود: غیرقابل پیش‌بینی بودن روندهای سال ۱۳۹۸ مختص بازار مسکن نبود و بازار سرمایه به‌عنوان یک بازار موازی خلاف خیلی از پیش‌بینی‌ها بود، اما بازار مسکن رفتار به‌تازگی پیچیده‌تری از خود نشان داد.

این کارشناس بازار مسکن تصریح کرد: اگرچه به نظر می‌رسد با خارج کردن پلازما، ارزش درباری پول ملی و نوسانات بازار ارز از تحلیل‌ها مقداری تحلیل‌ها ساده‌تر می‌شود، اما رفتار قیمتی بازار حتی در شرایط بیثباتی کرپنا در اسفندماه گزاره عجیب بودن رفتار بازار مسکن سال ۱۳۹۸ را تأیید می‌کند.

روشنائیا با بیان اینکه برای ارائه دادن نیایی مناسب از وضع احتمالی بازار مسکن سال ۱۳۹۹ لازم است به سوالاتی در مورد سال ۱۳۹۸ پاسخ دهیم، گفت: این سوالات عبارتند از اینکه متاسفانه و دلایلی تغییر رویه بازار در دوره پس از آذر ۱۳۹۸ با دوره ابتدای تابستان تا

آذر ۱۳۹۸ چه بودند؟ پیک‌هایی رشد قیمتی لردیه‌ست، آذر و اسفند چگونه توجیه می‌شوند؟ میزان همبستگی وضعیت منطقه‌ای و میانگین تعداد معاملات چقدر است؟ سرمایه‌گذاران، سوداگران یا مصرف‌کنندگان، کدام‌یک نقش تعیین‌کننده‌تری در نوسانات بازار داشتند؟ توزیع کشوری این تحولات چگونه بوده است؟ چه رابطه‌ای بین کاهش تعداد پروانه‌های ساختمانی صادره و تعداد معاملات می‌تواند وجود داشته باشد؟ و دهها سوال دیگر.

وی تأکید کرد: از طرف دیگر، ابهامات زیاد فی‌بخصوص از نظر اپیدمیولوژیک، تحلیل آثار اقتصادی کرپنا را بسیار دشوار می‌کند.

به گفته روشنائیا، دشواری تحلیل تحولات بازار مسکن در کنار بیثباتی که تمام دنیا را محبوس خودکرده، انجام بازار مسکن سال ۱۳۹۹ را دوچندان می‌کند.

وی با اشاره به رشد قریبان سرمایه‌گذاری عمومی در بورس و افزایش شاخص در فروردین ۱۳۹۹ گفت: رشد شاخص بورس، علامت قابل توجه دیگری برای هر تحلیلگر بازار خواهد بود.

این کارشناس بازار مسکن، هفت نتیجه را از محتمل‌ترین سناریوها برای آینده این بازار دانست و افزود: ابتدا باید گفت پیش‌بینی در بازار فعلی بسیار دشوار و هوای تحلیلگران بازار مسکن کمی است. دوم اینکه احتمال نوسانات و یا کاهش ارزش پول ملی، انکا به غند اسمی قیمت‌ها را همراه‌کننده خواهد کرد.

وی ادامه داد: نسوم، تنوع جغرافیایی، مترازی و سایر

شاخصه‌های مرتبط با الگوی عرضه و تقاضا در بازار مسکن، ضعف تحلیل‌های منکی بر میانگین‌ها و بدون در نظر گرفتن ذات ناممکن این کالا را انکار می‌کند. چهارم اینکه اگرچه در مورد روند قیمت‌ها ابهامات زیاد است، اما احتمال اینکه تعداد معاملات سال ۱۳۹۹ همچون سال ۱۳۹۸ رویکرد کفشی داشته باشد زیاد است.

روشنائیا با رویی پنج، را افزایش غند اسمی قیمت‌ها در سال جاری دانست و گفت: در عین حال سقف‌های مقاومتی مهمی در افزایش افسارگسیخته قیمت مسکن در این سال وجود دارند که می‌تواند قیمت‌ها و ادر محدوده تورم عمومی حفظ کند.

وی تأکید کرد: ششم، تنها در صورت حمایت‌های تسهیلگرانه و حتی مداخله دولت و بانک‌ها، مقررات زبانی و بهبود فضای کسب‌وکار، ساخت‌وساز و عرضه مسکن می‌تواند وارد روند افزایشی شود، در غیر این صورت شکاف عرضه و تقاضا به‌خصوص در واحدهای مطبق با الگوی مصرف تشدید خواهد شد.

این کارشناس اقتصاد مسکن با بیان اینکه تون خرید متقاضیان هفتمین موافقه تأییدکننده بر رفتار بازار خواهد بود تصریح کرد: محدودیت قدرت خرید مصرف‌کنندگان، معاملات را بیش‌ازپس به سمت قایل‌های با عمر بلای بیشتر، کوچک‌تر و در مناطق مصرفی‌تر هدایت خواهد کرد. روشنائیا گفت: با توجه به سیگنال‌های مبهم و بعضاً متناقض تکنیکال و بنیادین بازار مسکن سال ۱۳۹۹، ارزیابی قراتر از رکود تورمی برای توصیف شرایط لازم خواهد داشت.



بچه‌پزانیان! کارشناسان معتقدند، با توجه به تصویب حذف صفر از پول ملی و تغییر واحد پولی ملی کشور به تومان، این امر تأثیرات مثبتی بر اقتصاد همچون کاهش میزان تورم پولی، افزایش اعتماد عمومی نسبت به پول ملی، کاهش تورم، آسان‌سازی تسویه‌های و ... دارد.

به گزارش ایسنا، بسیاری از کشورهای جهان در پی از سر گرفتن تورم‌های انجاری کوتاهمدت یا تجربه تورم فزاینده بلندمدت یا پیونده کاهش خرید پول ملی روبرو شده‌اند که در نتیجه این امر، حجم بالایی از اسکناس و سکه‌های گوناگون در اقتصاد ایجاد شده که علاوه بر آثار پولی ناخوشایند بر افکار عمومی، جامعه، مشکلات اجرایی عدیده‌ای نیز به دنبال داشته است. بنابراین، این کشورها ناچار به اجرای برنامه اصلاح پولی به صورت‌های مختلف شده‌اند.

اصلاح پولی به سه صورت شکل می‌گیرد که شامل تغییر نام واحد پول یک کشور، حذف چند صفر از واحد پول و ترکیبی از هر دو روش است و اجرای هر یک از این سه روش، نیازمند پیاده‌سازی بسته سیاستی جامعی است که علاوه بر کنترل تورم، آسان‌سازی جامعه برای پذیرش شرایط جدید را نیز فراهم کند.

در کشور ما که چندی است طرح حذف چهار صفر از واحد پول ملی مطرح شده است، نهایتاً روز گذشته (۱۵ اردیبهشت) از سوی نمایندگان مجلس تصویب شد تا ملی به نال آینده واحد پول ملی از ریال به تومان تغییر کند که

به بهانه این اقدام، در این گزارش به تأثیرات اقتصادی حذف چهار صفر از پول ملی پرداخته شده است.

بانک مرکزی مجموعه فواید و هزینه‌های تغییر واحد پول را بررسی کرده که طبق آن، این اصلاح پولی فوایدی همچون کاهش میزان تورم پولی، افزایش اعتماد عمومی نسبت به پول ملی، کاهش تورم، آسان‌سازی تسویه‌های و ... را در پی دارد که در ادامه جزئیات آن مطرح شده است.

یکی از منافع تغییر واحد پول، دستیابی به کارایی بیشتر در جریان گردش نقدینگی است که بر اساس این منفعت، وقتی پول یک کشور تعداد زیادی صفر داشته باشد، بسیاری از مبادلات در مقیاس میلیون، تریلیون یا هشتاد هزار تریلیون صورت می‌گیرد. چنین شرایطی علاوه بر مشکلاتی که در زمینه‌های محاسباتی و حسابداری دقت ایجاد می‌کند، ناهمگونی حجم مقادیر زیاد پول، معطل شدن در صف بانک‌ها و معضلات شمارش حجم بالای اسکناس و سکه را نیز در پی دارد که با حذف حفره‌های اضافی برطرف می‌شود.

آسان‌تر شدن تسویه مبادلات نیز از دیگر منافع اقتصادی تغییر واحد پول است که هنگامی که اقدام موسسات برای مبادلات خود نیاز به حجم گسترده پول نقد داشته باشند، مشکلاتی که در بد قلی نیز اشاره شد، کمتر بوده و در نتیجه تسویه مالی مبادلات کالا و خدمت راحت‌تر انجام می‌شود.

وقتی پول یک کشور تعداد زیادی صفر داشته باشد، به‌طور معمول توهم پول نزد افراد جامعه بیشتر می‌شود که این امر انتظارات تورمی را افزایش می‌دهد و بر روند افزایش

قیمت‌ها نیز مؤثر است که با اجرای برنامه اصلاح پولی و حذف صفر از پول ملی، از اثر انتظارات تورمی کاسته شده و روند قیمت‌ها به سمت پایین تعدیل می‌شود که این کاهش میزان توهم پولی و از دیگر محسّنات تغییر واحد پول است.

طبق اعلام بانک مرکزی، افزایش اعتماد عمومی نسبت به پول ملی نیز، از دیگر فواید تغییر واحد پول است. یکی از مشکلات مبادلات‌گذاران در هر کشور کاهش اعتماد عمومی نسبت به پول ملی در اثر تورم و وجود صفرهای متعدد در پول است که این امر موجب جایگزینی پول پرقدتر شده و به دلاریزه شدن اقتصاد ختم می‌شود و با حذف صفرهای اضافی و تغییر واحد پول این مشکل تا حد زیادی برطرف می‌شود.

آخرین مزیت تغییر واحد پول ملی، کاهش تورم است که این مزیت هنگامی قابل وصول است که تغییر واحد پول در انتهای برنامه تثبیت اقتصادی انجام شود. شواهد تاریخی نشان می‌دهد که تغییر واحد پول در فضای مناسب به وجود آمده پس از اجرای برنامه اصلاحات ساختاری یا تثبیت اقتصادی به‌درستی موفق‌تر از سایر شرایط است و امکان دستیابی به نرخ‌های پایین‌تر تورم محتمل‌تر است.

با این تفاسیر، عملیاتی شدن این فرایندی که بانک مرکزی در پی تغییر واحد پول ملی اعلام کرده، مستلزم به‌کارگیری بسته سیاستی جامعی است که علاوه بر کنترل تورم، آسان‌سازی جامعه برای پذیرش شرایط جدید را نیز فراهم کند.

یک شرط برای ساختمان‌سازی در تهران

بچه‌پزانیان! قائم مقام شرکت آب و فاضلاب استان تهران گفت: بر اساس توافقی که با نظام مهندسی استان تهران داشتیم، مهندس ناظر فقط زمانی اقدام سازنده، مجری طرح و یا مالک را تأیید می‌کند که حتماً روی تاسیسات ساختمان در زمینه آب و فاضلاب این مهم رعایت شده باشد که چاه جذبی در ساختمان‌ها برای آب باران وجود داشته باشد و شبکه فاضلاب داخل ساختمان نیز به سمت شبکه فاضلاب داخل کوچه‌ها هدایت شود تا شبکه باران به شبکه فاضلاب وصل شود.

محمدرضا احمدنسب در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه با توجه به این که شبکه جمع‌آوری فاضلاب تهران به صورت مجزا از شبکه هدایت آب‌های سطحی طراحی و اجرا شده است، بنابر این ظرفیت کافی جهت هدایت آب باران و آب‌های سطحی از طریق شبکه جمع‌آوری فاضلاب پیش‌بینی نشده است. اظهار کرد: برای شبکه فاضلاب تهران یک نظریات تعریف شده که نمی‌تواند آب باران و یا آب‌های سطحی که از پشت بام خانه‌ها جریان پیدا می‌کند را در خود جای دهد.

وی با تأکید بر اینکه ورود باران به شبکه جمع‌آوری فاضلاب باعث ایجاد مشکلات زیادی در خطوط انتقال و شبکه جمع‌آوری فاضلاب تهران می‌شود، تصریح کرد: بر اساس توافقی که با سازمان نظام مهندسی استان تهران با شرکت آب و فاضلاب استان تهران صورت گرفته است باید می‌تواند ۱۶ مقررات ملی ساختمان به صورت دقیق اجرایی شود بدین شکل که جداسازی آب باران از فاضلاب خلکی مورد توجه قرار گیرد.

قائم مقام شرکت آب و فاضلاب استان تهران با بیان اینکه آب باران که از پشت بام جریان می‌یابد، نباید به سمت شبکه جمع‌آوری فاضلاب هدایت شود و باید این آب از طریق چاه

جذبی به صورت مستقیم جذب سفره‌های زیرزمینی شود، گفت: در حال حاضر تمام خانه‌های تهران چاه جذبی ندارند و قل از اینکه شبکه فاضلاب اجرایی شود، تهران تنها نال است که از طریق چاه‌های جذبی فاضلاب را جمع‌آوری می‌کند اما اکنون که طرح شبکه فاضلاب اجرایی در حال اجراست باید فقط فاضلاب خلکی این امر از دست‌و‌پوشو، استخدام سرویس‌های بهداشتی وارد شبکه جمع‌آوری فاضلاب شود.

احمدنسب با بیان اینکه جداسازی مجرای آب باران و هدایت آن به سمت چاه‌های جذبی باعث تغذیه آب‌های زیرزمینی تهران می‌شود و کمک شایانی به حفظ منابع آب زیرزمینی و تعادل بخشی به این منابع می‌کند، اظهار کرد: در حال حاضر پس از بارش باران، فرایند جمع‌آوری و تصفیه فاضلاب دچار مشکل می‌شود و به همین دلیل ما در حال مذاکره با جامعه مهندسی استان تهران هستیم تا مهندس ناظری که برای مقایسه سازی ساختمان و رعایت اصول و مقررات ملی ساختمان نظارت و اهتمام دارد به میحت ۱۶ توجه ویژه داشته باشد و بحث جداسازی آب باران از فاضلاب خلکی به صورت ویژه دیده شود و ساختمانی بتواند پایان کار بگیرد که این مهم را رعایت کرده باشد.

سالانه در شهر تهران ۸۴۰ میلیون مترمکعب آب از سفره‌های زیرزمینی برای مصرف شرب تهران برداشت می‌شود، در حالی که تنها ۸۰۰ میلیون مترمکعب آب به سفره‌های زیرزمینی بازمی‌گردد که این به معنی ۴۰ میلیون مترمکعب بیابان صحرایی است. متوسط بارندگی سال در شهر تهران به طور میانگین ۴۱۰ میلی‌متر بوده است و از آنجا که شرایط تهران به گونه‌ای است که امکان جذب این باران به سفره‌های زیرزمینی نیست، در نتیجه این حجم از آب وارد فاضلاب جنوب تهران می‌شود و ایجاد معضل می‌کند.

کاهش معاملات مسکن به دلیل افت قدرت خرید مردم

پنجاه و نهمین گزارش بانک مرکزی در حالی که میزان معاملات آپارتمان‌های مسکونی در تهران نسبت به ماه قبل ۸۷.۸ درصد کاهش پیدا کرده قیمت مسکن در تهران تنها ۲.۱ درصد نسبت به ماه قبل کاهش یافته است. با این حال به دلیل افت قدرت خرید مردم معاملات مسکن با کاهش قابل توجهی همراه بوده است.

به گزارش ایسنا، نگاه آماری به وضعیت ساختمان ایران در فروردین ماه امسال نشان می‌دهد که شاخص (شاخص مدیران خرید) ساختمان در این ماه نسبت به ماه گذشته در رتبه ۱۸۷۵ قرار گرفته و به دلیل شرایط کوئید و کرونا، کاهش ۴۶ درصدی را نسبت به ماه گذشته به ثبت رسانده است. این کاهش موجب شده تا میزان فعالیت‌های تولیدی و ارائه خدمات ساختمانی در فروردین ماه امسال به پایین‌ترین میزان خود در هفت ماه اخیر برسد.

صنعت ساختمان در یک تقییم بندی به دو بخش کلی مسکونی و غیر مسکونی (تجاری و عمرانی) تقسیم می‌شود که در بخش مسکونی به دلیل آنکه پس از تعطیلات نوروز با ادامه تعطیلی‌ها و تدابیر شیوع کرونا مواجه شدیم، کاهش مراجعات حضوری برای خرید مسکن و همچنین روند کاهش میزان معاملات مسکن مشاهده شد.

در همین راستا مرکز آمار و برنامه ریزی اوراق اعتباری به علل کاهش فعالیت‌های تولیدی و خدماتی

در بخش عمرانی و تجهیزات ساختمانی پرداخته است. به موجب این گزارش، در بخش تولید تجهیزات ساختمانی تحت تاثیر نوسانات ارزی، تدابیر مشکلات موجود در حوزه واردات مواد اولیه همچون ماشین‌آلات ویدئوس کپونا و بسته بودن راه‌های مرزی و تعطیلی فعالیت‌های فیزیکی به ویژه در سه هفته ابتدایی فروردین ماه میزان فعالیت‌های تولید و خدمات با کاهش بسیاری نسبت به ماه‌های گذشته روبه‌رو شده است.

به دلیل تعطیلی بسیاری از مشاغل تولیدی و نیز کاهش قدرت خرید، میزان سفارشات جدید ۳۳ درصد کاهش داشته و در نتیجه مواد اولیه کمتری خریداری شده است. همچنین در بررسی‌ها مشخص شد قیمت محصولات و خدمات در این حوزه کمی کاهش داشته به نحوی که قیمت مواد اولیه در اقلامی نظیر آهن و فولاد با کاهش نسبی مواجه شده و تعداد زیر پوهای انسانی نیز از کاهش ۲۱ درصدی برخوردار بوده است. که البته این کاهش به دلیل توقف بسیاری از کسب و کارها و عدم حضور برخی از کارکنان در محل کار خود به دلیل کرونا بوده است. نکته قابل توجه اینک به دلیل کاهش تقاضا، میزان فروش در این بخش بیش از ۶۰ درصد کاهش یافته و این امر به دلیل کاهش حجم فعالیت‌ها و تعطیل بودن اکثر مشاغل ساختمانی، میزان مصرف حامل‌های انرژی ۳۵ درصد کمتر شده است. میزان صادرات کالاهای و خدمات این بخش که در ماه‌های قبل روند مطلوبی داشت در این ماه ۱۶ درصد کاهش ماهانه را تجربه کرده

است. کاهش چشمگیر مراجعات تجاری در نتیجه شیوع جهانی ویروس کرونا، افزایش قیمت تمام شده تولیدات داخل، عدم امکان رقابت یا محصولات خارجی و افزایش اعمال تحریم‌ها نیز منجر به کاهش گسترده فعالیت‌های تجاری شده است.

به دنبال شیوع کرونا و کاهش مراجعات حضوری برای خرید مسکن، میزان خرید و فروش از نیمه اسفند سال گذشته به بعد با کاهش قابل توجهی نسبت به هفته‌های اخیر روبه‌رو بوده است. صرف نظر از تاثیر شیوع کرونا بر کاهش میزان فعالیت‌های تولیدی ساختمان، بخشی از این کاهش به دلیل تحویل سفارشات پیش از سفارش برخی صنایع تولیدی بوده است.

به گفته کارشناسان صرف نظر از شیوع کرونا، به دلیل آنکه قدرت خرید مردم کاهش یافته و نقدینگی از بازار جمع شده است با کاهش معاملات مسکن روبه‌رو هستیم. از طرفی قیمت برخی مواد اولیه و مصالح ساختمانی هم افزایش یافته که در این زمینه بی تاثیر نبوده است. در واقع با وجود کاهش قدرت خرید مردم، پارامترهایی نظیر افزایش نرخ ارز، افزایش قیمت مصالح ساختمانی، انتظارات تورمی و قرار گرفتن در سازه زمانی پرتعداد معاملات مسکن در ماه پایانی سال موجب افزایش قیمت مسکن شده است. با این حال با شیوع بیماری کرونا و کاهش مراجعات حضوری برای خرید مسکن، میزان خرید و فروش از نیمه اسفند سال گذشته تاکنون با کاهش قابل توجهی روبه‌رو بوده است.



مسکن ملی به پیشرفت ۳۵ درصد رسید

پنجاهه پانزدهم: از ۴۰۰ هزار واحد طرح اقدام ملی مسکن ۱۰۰ هزار واحد در بافت فرسوده است و بنا به گفته معاون وزیر راه و شهرسازی از ۳۰۰ هزار واحد دیگر ۲۳۰ هزار در مراحل مختلف اجرایی هستند که میانگین پیشرفت آن‌ها ۳۵ درصد است. به گزارش ایسنا، طرح اقدام ملی تولید و عرضه ۴۰۰ هزار واحد مسکونی که از شهریورماه ۱۳۹۸ آغاز شده در مرحله میانگین پیشرفت ۳۵ درصد قرار دارد. گفته می‌شود لایحل تیرماه ۱۳۹۹ اولین پروژه به تعداد ۱۷ هزار و ۵۰۰ واحد در محدوده هدف بنیاد مسکن افتتاح می‌شود. وزارت راه و شهرسازی قبول داده کل پروژه تا تیرماه ۱۴۰۰ به اتمام برسد.

این طرح در چهار قالب مشارکت، بخش خصوصی، پروژه‌های ۹۹ ساله و فروش قسطی پیش می‌رود. همچنین در قالب مشارکت، تفاهم‌نامه‌هایی با دستگاه‌های دولتی به امضا رسیده است. احداث ۱۷۰ هزار واحد برای فرهنگیان، ۱۰۰ هزار برای وزارت دفاع، ۲۰۰ هزار برای کارگران از جمله این برنامه‌ها است که بخشی از آن به شکل همپوشانی با ۴۰۰ هزار واحد و بخش دیگر اضافه بر آن است. گفته

می‌شود مسکن خبرنگاران نیز در همین قالب در حال برنامه‌ریزی است.

حبیب‌الله طاهرخانی معاون وزیر راه و شهرسازی درباره وجه طرح اقدام ملی که در قالب ثبت‌نام اجرا می‌شود، می‌گوید: این افراد کسانی هستند که حائز شرایط بودند و در قالب قراخوان عمومی اقدام به ثبت‌نام کردند. برای این افراد با کمک منابع بانکی، پروژه‌های بیمه‌گذاری، ساخت ایجاد خواهیم کرد که به تدریج از طریق آورده افراد و منابع بانکی، واحدها تکمیل می‌شود.

تسهیلاتی که به این افراد اختصاص پیدا می‌کند ۱۰۰ میلیون تومان است و ۳۰ تا ۴۰ میلیون تومان نیز باید آورده اولیه داشته باشند. از کل پروژه اقدام ملی ۲۰۰ هزار واحد بر عهده شهرهای جدید است که تاکنون ۷۰ هزار واحد در سه شکل مختلف آغاز شده که بیشترین آن مشارکت با بخش خصوصی است. آورده دولت در مسکن ملی زمین و پروژه ساخت است و هزینه ساخت بر عهده شرکت‌های بخش خصوصی و متقاضیان خواهد بود. تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان نیز تسهیلات بانکی به هر واحد تعلق می‌گیرد.

در قالب ثبت‌نام و قراخوان عمومی از متقاضیان تاکنون دو مرحله نام‌نویسی انجام شده که مرحله دوم ثبت‌نام در روز سه‌شنبه ۲۷ اسفندماه به پایان رسید. در مجموع میزان مشارکت مرحله اول و دوم یک میلیون و ۶۰۴ هزار و ۱۲۸ نفر بود. اگر ظرفیت زمین به طرح اقدام ملی اضافه شود احتمال قراخوان‌های بعدی نیز وجود دارد اما تاکنون تصمیم جدیدی در این خصوص اتخاذ نشده است.

کسانی که از طریق سامانه نام‌نویسی شدند، اطلاعاتشان کامل روی سامانه ثبت‌شده و مراحل پالایش اطلاعات آن‌ها در حال انجام است که نتایج آن تا پایان اردیبهشت‌ماه اعلام می‌شود. آن تعداد از متقاضیانی هم که از طریق پیامک ثبت‌نام کرده‌اند اگر تا پایان ماه جاری شرایط مراجعه حضوری مهیا شود، باید نسبت به تکمیل مدارک و اطلاعات خود اقدام کنند. به نظر می‌رسد بسیاری از شهرها از نظر بهداشتی به عنوان شهرهای سفید اعلام شوند که در آن شهرها مشکلی از نظر مراجعه و تکمیل مدارک وجود ندارد که به‌زودی به متقاضیان برای مراجعه اعلام خواهد شد.

مسکن فرهنگیان کلنگ می‌خورد

پنجاهه پانزدهم: دوشنبه ۱۵ اردیبهشت‌ماه عملیات اجرایی مسکن فرهنگیان در نقاط مختلف کشور آغاز شد.

حبیب‌الله طاهرخانی در گفتگو با ایسنا اظهار کرد: در قالب طرح اقدام ملی مسکن، ذیل تفاهم‌نامه ساخت ۱۷۰ هزار واحد مسکونی که مابین وزارت راه و شهرسازی و وزارت آموزش و پرورش به امضا رسیده، روز دوشنبه ۱۵ اردیبهشت‌ماه عملیات اجرایی ۱۴ هزار و ۵۰۰ واحد از این طرح در استان‌های تهران، فارس، خوزستان، آذربایجان شرقی، اصفهان و کهگیلویه و بویراحمد انجام شد. البته در مجموع در ۱۱ استان تهران، فارس، خوزستان، آذربایجان شرقی، خراسان رضوی، اصفهان، سمنان، مرکزی، کهگیلویه و بویراحمد، بوشهر و زنجان، طرح اقدام ملی مسکن فرهنگیان انجام می‌شود.

وی افزود: بخش عمده واحدها توسط آموزش و پرورش با محله‌سازی کامل اجرا می‌شود. در مناطقی هم که امکان اجرا ندارند، وزارت راه و شهرسازی و مجموعه شرکت عمران شهرهای جدید احداث واحدها و محوطه‌سازی را بر عهده خواهد گرفت.

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید با بیان اینکه شرایط واگذاری واحدها به متقاضیان همانند شیوه طرح اقدام ملی خواهد بود تصریح کرد: سبز بودن قرم «ج» و نداشتن سابقه مالکیت طبعاً از شروط اصلی است. ممکن است آموزش و پرورش نیز لوایحی مثل سن معلمان، تعداد اعضای خوار یا سابقه فرهنگیان را در نظر بگیرد.

طاهرخانی در پاسخ به این سوال که آیا این ۱۷۰ هزار واحد علاوه بر ۴۰۰ هزار واحد طرح اقدام ملی است یا خیر اظهار کرد: در بعضی بخش‌ها ممکن است همپوشانی‌هایی با قراخوان‌های قبلی مسکن ملی وجود داشته باشد و در بخش‌های



دیگر ظرفیتهای جدیدی اضافه شود اما عمده واحدها اضافه بر ۴۰۰ هزار واحد طرح اقدام ملی است.

وی شهرهای جدید پرت، حداد، بهارستان و برخی دیگر از شهرهای جدید را از جمله مناطقی خواند که کلنگ‌زنی مسکن فرهنگیان در آنجا انجام می‌شود. معاون وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: طرح اقدام ملی مسکن در شقوق مختلف از جمله مشارکت، ثبت‌نام، مسکن کارگران، کارکنان وزارت دفاع و مسکن فرهنگیان در مراحل مختلف آماده‌سازی و احداث در حال اجراست و با سرعت مناسبی پیش می‌رود.

اثرات کاهش سود بانکی بر بازار مسکن



حاضران، اصلی‌ترین قشری که از کاهش سود سپرده‌ها آسیب می‌بینند، مستأجران هستند تصریح کرد. اگر سیاست‌های اقتصادی که قرار است متمرکز باشد، کاهش سود سپرده باشد، اجرا شود، بیم آن می‌رود که نقدینگی به سرعت به بازار مسکن هجوم آورده و این کالای مصرفی را بیش از گذشته به کالای سرمایه‌ای تبدیل کند. بازار مسکن در سال‌های اخیر عمدتاً یک کالای سرمایه‌ای بود و ۸۰ درصد معاملات در ۴ سال گذشته، سرمایه‌ای بوده است نه مصرفی.

نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک درباره تشکیل صندوق ودیعه رهن و اجاره برای جمع‌آوری پول پیش که نزد موجران است و سپس پرداخت شود بیشتر از سپرده‌های بانکی به مالکان خانه‌های اجاره‌ای یا هدف کاهش اجاره‌بهای پرداختی از سوی مستأجران، بیان داشت: مالکان معمولاً برای خود استقلال قائل و مایل هستند مستقلاً اجاره‌ها را دریافت کنند ضمن اینکه در ایران، موجران اکثراً خرده‌مالک هستند و به‌طور سنتی و فرهنگی، مایل به تجمیع ودیعه‌ها یا سایر مالکان و موجران نیستند.

وی افزود: این سیاست صندوق ودیعه، درازمدت است و نیازمند اصلاح قانون موجر و مستأجر است؛ چیزی شبیه همان طرحی که وزارت راه و شهرسازی اعلام می‌کرد که باید قراردادهای اجاره از یک سال به دو سال افزایش یابد که اقدامی تشدیدی بود.

سود سپرده‌های بانکی، این دغدغه وجود دارد که بخشی از نقدینگی سرگردان وارد بازار مسکن شود که بتوانند در آن نابسامانی ایجاد کنند و قیمت‌ها به یکباره دچار جهش شود.

وی یادآور شد: همچنین این نگرانی نیز وجود دارد که با کاهش نرخ سود سپرده‌های بانکی، موجران و مالکانی که با درآمد حاصل از اجاره‌داری، گذران زندگی می‌کنند، اقدام به کاهش ودیعه مسکن (پول پیش) کرده و خواهان افزایش رقم اجاره ماهانه پرداختی از سوی مستأجران شوند. به‌خصوص که این اقدام بانک مرکزی مبنی بر کاهش سود سپرده‌ها، با آغاز فصل جلیه‌جایی مستأجران یا تمدید قراردادهای اجاره مسکن هم‌زمان شده است.

عقبایی ادامه داد: حتی ممکن است برخی موجران برای جبران غیبه‌البقاوت نرخ سود سپرده‌های بانکی یا تورم عمومی، رقم ودیعه مسکن را به‌طور نامتعارفی افزایش دهند و در نتیجه متقاضیان رهن کامل، با کمبود شدید واحد مسکونی اجاره‌ای که با نقدینگی خنثوار متناوب باشد، مواجه شوند.

وی گفت: باید در کنار کاهش سود سپرده‌های بانکی، کاهش تورم عمومی در دستور کار قرار گیرد تا به مستأجران فشار نیاید و موجران، تورم را به‌عنوان اصلی‌ترین بهانه افزایش اجاره‌ها، مستمسک قرار ندهند. فعال صنعتی بخش املاک، با بیان اینکه در حال

پنجره‌بازاییان: کاهش سود سپرده‌های بانکی به ۱۵ درصد می‌تواند تأثیراتی بر دو بازار خرید و فروش و رهن اجاره مسکن داشته باشد.

نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک از احتمال ورود نقدینگی در پی کاهش سود سپرده بانکی به بازار مسکن و همچنین افزایش اجاره‌ها در ماه‌های آینده خبر داد.

به گزارش مهر، حسام عقایی درباره اثراتی که کاهش سود سپرده‌های بانکی به ۱۵ درصد می‌تواند بر دو بازار خرید و فروش و رهن اجاره مسکن داشته باشد، گفت: در نگاه کلان و کلی اقتصاد، هم فعالان واقعی و شانس‌بامدار اقتصادی و هم اقتصاددانان همواره بر لزوم کاهش نرخ سود سپرده‌ها تأکید داشته‌اند، حتی کاهش نرخ سود سپرده‌ها، از آنجایی که بر نرخ سود تسهیلات نیز اثر مثبت دارد، می‌تواند در کاهش نرخ سود تسهیلات خرید مسکن نیز مؤثر باشد که در این صورت، قدرت وام‌دهی مسکن بانک‌های تخصصی بخش مسکن را افزایش می‌دهد.

وی ادامه داد: اما باید این موضوع را هم در نظر گرفت که با یک کاهش اجاره‌ای نرخ سود سپرده بانکی، نمی‌توان آن را ترمیم کرد و باید مشوق‌های اقتصادی دیگری هم در نظر گرفت تا مردم خصوصاً مستأجران در نابسامانی‌های بازار مسکن دچار آسیب نشوند. نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک افزود: با کاهش

راه‌اندازی بزرگ‌ترین مزرعه خورشیدی خصوصی در چین



پنجره‌ایرانیان: بزرگ‌ترین پروژه خورشیدی چین که بدون دریافت یارانه دولتی ساخته شده است، در استان شمال شرقی لیاونینگ راه‌اندازی شد.

به گزارش ایسنا، واحدی از شرکت استیت پاور لیاونینگ چین یک مزرعه خورشیدی ۵۰۰ مگاواتی را در استان شمال شرقی لیاونینگ راه‌اندازی کرد که بزرگ‌ترین پروژه خورشیدی به شمار می‌رود که یارانه دولتی دریافت نکرده است.

ساخت این مزرعه در شهر چلیونگ در ژوئن آغاز شد و در ۲۲ دسامبر به شبکه برق متصل شد. این مزرعه خورشیدی نخستین پروژه از مجموعه پروژه‌های انرژی پاک است که بدون دریافت یارانه در چین فعالیت می‌کند و به تنهایی یا نیروگاه‌های زغال سوز و گازسوز رقابت خواهند کرد.

بر اساس گزارش بلومبرگ، برای ساخت پروژه لیاونینگ حدود ۲.۹ میلیارد یوان (۴۸۵ میلیون دلار) سرمایه‌گذاری شده است. طبق قهرست منتشره از سوی اداره انرژی ملی و کمیسیون توسعه و اصلاحات ملی چین، دو مزرعه خورشیدی ۵۰۰ مگاواتی دیگر

در استان‌های هیلونگ جیلگ و جیلگ مو در دست ساخت هستند که حمایت مالی دولت را دریافت نکرده‌اند. چین در توسعه پروژه‌های خورشیدی پیشرفت عظیمی داشته و متعهد شده است از سال ۲۰۱۷ تا ۲۰۲۰ به میزان ۲.۵ تریلیون یوان (۳۶۷ میلیارد دلار) در تولید نیروی تجدیدپذیر شامل خورشیدی، بادی، هیدرو و هسته‌ای، سرمایه‌گذاری کند.

ساخت گیرنده خورشیدی برق و انرژی با کاربرد در ۱۳ اقلیم جهانی

گیرنده خورشیدی تولید هم‌زمان برق و حرارت از جمله پروژه‌هایی است که از سوی محققان این شرکت دانش‌بنیان اجرایی شده است. طرح گیرنده‌های خورشیدی تولید هم‌زمان برق و حرارت قادر است تا بازدهی کسب انرژی از تور خورشید را به بیش از ۶۰ درصد افزایش دهد و از حرارت تولیدشده به این روش بتوان در تامین آب گرم خانگی، صنعتی و درمانی و یا تامین آب شرب با استفاده از آبشیرین‌کن‌ها و حتی تامین سرمایش توسط چیلرهای جذبی استفاده کرد که گام بسیار بزرگی برای تمامی نیازهای اولیه حوزه انرژی در سطح منطقه است.

مدول یا گیرنده متمرکزکننده پرتوهای خورشیدی، از آینه‌های ویژه‌ای ساخته شده است و با قرار گرفتن و ترکیب شش یا نولول‌های ویژه خورشیدی و میل‌های حرارتی به‌طور هم‌زمان انرژی الکتریسته و حرارت لازم را از نور خورشید تولید می‌کند. حرارت تولیدشده به این روش که به علت تمرکز بالای اشعه‌های خورشیدی توسط میل حرارتی و سیال مناسب قابل استحصال است، برای انواع نیازهای حرارتی از جمله تولید آب داغ برای گرمایش مرکزی یا تامین بخار تجهیزات ویژه، سرمایش برای مناطق گرمسیری و تولید آب شربین قابل استفاده خواهد بود.

دمای به‌صورت‌آمده توسط این گیرنده‌ها در نقطه کلوئی به بیش از ۲۰۰۰ درجه سانتی‌گراد خواهد رسید که با موتورینگ و استفاده از تجهیزات ویژه می‌توان این دما را کنترل کرد تا از آسیب رساندن به قسمت‌های حساس جلوگیری شود.

بازدهی بالا، قابلیت استفاده در تمامی ۱۳ اقلیم شناخته‌شده دنیا، پایداری و عمر طولانی در برابر رویدادهای طبیعی، کنترل هوشمند و اتیلان، قابلیت استفاده در پشت‌بام منازل و ساختمان‌های اداری و بیمارستان‌ها، سازگار با محیط‌زیست، طراحی‌شده مطابق با استانداردها و قوانین اتحادیه اروپا، وزن نسبتاً پایین و نصب سریع، به‌کارگیری تجهیزات هوشمند در قسمت‌های مختلف، میزان سرمایه‌گذاری اولیه پایین نسبت به تولید انرژی و بازگشت سریع‌تر سرمایه و قابلیت تولید آب شیرین و سرمایش در مناطق خشک و بیابانی از جمله مزایای این طرح به شمار می‌رود.

پنجره‌ایرانیان: محققان یکی از شرکت‌های دانش‌بنیان علاوه بر طراحی و ساخت گیرنده خورشیدی تولید هم‌زمان برق و حرارت با افزایش ۶۰ درصدی کسب انرژی خورشیدی، موفق به تولید و عرضه ۱۴ نوع نانو مواد شدند که از آنها در تولید کیت‌های تشخیص طبعی و حسگرها استفاده می‌شود.

به گزارش ایسنا، یکی از شرکت‌های فعال در حوزه نانو فناوری، فعالیت دانش‌بنیانی خود را از سال ۱۳۹۶ آغاز کرده است. موضوعات اصلی فعالیت این محققان تحقیق و توسعه مواد پیشرفته و تجهیزات در حوزه انرژی به‌خصوص انرژی‌های تجدیدپذیر و همچنین توسعه سیستم‌های یونین الکترونیک و مخبرات است که منجر به تولید محصولات دانش‌بنیان شده است.



ممنوعیت مالیات بر انرژی خورشیدی در برزیل

این کشور در سال ۲۰۲۰ دو برابر افزایش پیدا کرده و به یک سوم می‌رسد.

بر اساس گزارش اولین پرایس، برزیل علاوه بر این که با تولید بیش از سه میلیون بشکه در روز نفت یک تولیدکننده بزرگ نفت به شمار می‌رود همچنین تولیدکننده بزرگ سوخت‌های زیستی و دومین تولیدکننده بزرگ اتانول در جهان پس از آمریکا است.

طبق گزارش آژانس بین‌المللی انرژی، تیرماه‌های برق آبی بزرگ حدود ۸۰ درصد از تولید برق برزیل را تشکیل می‌دهند که این امر سیستم برق داخلی این کشور را لطافت‌پذیر ساخته است.

همچنین بر اساس خبر جداگانه دیگری که از سوی رویترز منتشر شد، دولت برزیل مکرر کار روی سیاستی برای تعدیل تأثیر افزایش قیمت‌های بین‌المللی نفت روی بازار داخلی است.

متو آلبوکرک، وزیر معادن و انرژی برزیل بدون توضیح چندانی، گفته است دولت یارانه ایجاد نخواهد کرد بلکه به دنبال ایجاد مکانیزمی برای جبران افزایش قیمت‌های سوخت است، وی در ادامه افزود رئیس جمهور این موضوع را روشن کرده که در قیمت‌گذاری شرکت نفتی پتروبراس در بازار داخلی نمی‌خواهد دخالت کند. قیمت‌گذاری سوخت موضوع جدایی برای شرکت پتروبراس است که در سالهای اخیر در نتیجه مداخلات دولت در این شرکت برای پایین نگه داشتن قیمت‌ها و کنترل تورم، متحمل ضرر سنگینی شده است.

خورشیدی و برق آبی، افت مصرف نفت، گاز طبیعی و زغال سنگ در برزیل را جبران کرده است. برزیل در سال ۲۰۱۸ شلدر رشد قوی تیرماه‌های تجدیدپذیر و هیدروپاور بوده است که سهم سوخت‌های غیرفسیلی در سبد انرژی این کشور را از ۳۷ درصد در سال ۲۰۱۷ به ۳۹ درصد در سال ۲۰۱۸ رساند.

طبق پیش بینی شرکت BP، سهم سوخت‌های غیرفسیلی شامل انرژی تجدیدپذیر، هیدروپاور و انرژی هسته‌ای در سبد انرژی برزیل از ۴۳ درصد در سال ۲۰۱۷ به حدود ۵۰ درصد در سال ۲۰۲۰ رشد خواهد کرد. سهم تجدیدپذیرها در سبد انرژی

پنجاهه پراچین: رئیس جمهور، برزیل اعلام کرد قصد دارد وضع مالیات بر انرژی خورشیدی در برزیل را که تجدیدپذیرها سهم رو به رشدی در تولید برق پیدا کرده‌اند ممنوع کند.

به گزارش ایسنا، یک هفته پس از این که رگولاتور برق برزیل اعلام کرد درصدد کاهش مشوق‌ها برای تولید نیروی خورشیدی است، ژائیر بولسونارو، رئیس جمهور برزیل، در توییتر اعلام کرد روسای پارلمانی به دنبال رای‌گیری برای ممنوعیت وضع مالیات روی انرژی خورشیدی هستند.

طبق گزارش‌های رسیده، در سال‌های اخیر رشد انرژی



سه چرخه الکتریکی که با انرژی خورشیدی حرکت می‌کند



پنجاهه پراچین: یک شرکت فرانسوی اخیراً از یک سه چرخه برقی که با انرژی خورشیدی حرکت می‌کند، رونمایی کرد.

به گزارش ایسنا، یک شرکت فرانسوی طی نمایشگاه CES ۲۰۲۰ از وسیله سه چرخه خود که از لحاظ ظاهری وسیله‌ای ملین خودروی الکتریکی و دوچرخه به نظر می‌رسد، رونمایی کرد.

وسيله این شرکت یک سه چرخه برقی مبتنی بر سلول‌های خورشیدی است. این وسیله همانند دوچرخه دارای پدال است و بنابراین نیازی به گواهینامه رانندگی نیست و می‌تواند به حداکثر سرعت ۲۵ مایل در ساعت برسد.

این وسیله قابلیت اتصال به اینترنت را دارد که این موضوع به صاحبانش امکان ردیابی موقعیت آن را می‌دهد. قیمت این وسیله ۷۰۰۰ یورو است.

متو آلبوکرک، وزیر معادن و انرژی برزیل بدون توضیح چندانی، گفته است دولت یارانه ایجاد نخواهد کرد بلکه به دنبال ایجاد مکانیزمی برای جبران افزایش قیمت‌های سوخت است، وی در ادامه افزود رئیس جمهور این موضوع را روشن کرده که در قیمت‌گذاری شرکت نفتی پتروبراس در بازار داخلی نمی‌خواهد دخالت کند.

قیمت‌گذاری سوخت موضوع جدایی برای شرکت پتروبراس است که در سال‌های اخیر در نتیجه مداخلات دولت در این شرکت برای پایین نگه داشتن قیمت‌ها و کنترل تورم، متحمل ضرر سنگینی شده است.

فقط ۱۰ درصد از طرح تولید انرژی خورشیدی در خراسان شمالی اجرایی شده است

تیمایل به اجرای طرح داشته باشند که به تعدادی از افراد این تسهیلات ارائه شد اما منابع کافی برای اجرای آن موجود نبوده است. این مقام مسئول تصریح کرد: از سوی دیگر اجرای این طرح با دریافت تسهیلات ۱۸ و ۳۰ درصد نیز صدقه اقتصادی ندارد چراکه بازگشت سرمایه با اجرای این طرح بعد از گذشت هفت تا هشت سال انجام میشود. وی گفت: به طور کلی تمایل چندانی برای اجرای این طرح به علت اینکه تسهیلات کم بهره اعطا نمیشود، وجود ندارد.

چندین سال فقط ۹۷۰ کیلووات انرژی خورشیدی به غیر از حوزه ادارات و سازمانها تولید شده است. علیچانی با بیان اینکه طرح تولید انرژی خورشیدی در مقیاس کوچک مختص خلواتهای کمته امداد و یوزیستی بوده است، ادامه داد: طی سال جاری باید این طرح برای دو هزار خانوار تحت پوشش کمته امداد اجرایی شود اما تعداد افراد مراجعه کننده برای اجرای این طرح به اندازه نگشتن دست نبوده است. وی اظهار کرد: قرار بر این نبوده تا برای اجرای این طرح تسهیلات با نرخ چهار درصد ارائه شود تا افراد

بجراهایلین قائم مقام شرکت برق خراسان شمالی گفت: فقط ۱۰ درصد از طرح تولید انرژی خورشیدی در این استان اجرایی شده است. علیرضا علیچانی در گفتگو با ایسنا، با اشاره به اینکه راهاندازی نیروگاههای کوچک خورشیدی و تولید انرژی خورشیدی یکی از طرحهای اقتصاد مقاومتی در این استان بوده است، اظهار کرد: اجرای این طرح از چند سال گذشته آغاز و تاکنون ادامه دارد. وی افزود: بر اساس این طرح باید در خراسان شمالی ۱۰ مگاوات انرژی خورشیدی تولید شود که با گذشت



ساختمانهای شهرداری مورد پایش تجهیزات انرژی قرار می گیرند

انصاری با بیان اینکه در مرحله بعدی ساختمان مرکزی شهرداری تهران و شورای شهر مورد ممیزی قرار خواهند گرفت، گفت: در فاز دوم، نقاط هدر رفت انرژی شناسایی و راهکارهای مؤثر جهت اجرای بهینه سازی انرژی ارائه خواهد شد تا به هدف نهایی که بهینه سازی انرژی و محیط زیست در ساختمانها و اهداف تعیین شده در آئین نامه مدیریت منجر است دست یابیم.



بجراهایلین مدیرکل محیط زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران با بیان اینکه اجرای ساختمانهای پایدار نیازمند الزامات بالادستی است گفت: به جز الزامات اجرایی باید مسئولان از بستههای تشویقی بهره ببرند تا شهروندان نگاه جدی به مولفه های ساختمان پایدار داشته باشند.

نسبتاً انصاری در گفت و گو با ایسنا، گفت: در حال حاضر بسته های تشویقی ما ترغیب کننده حضور مالک در عرصه ساخت و ساز ساختمان پایدار نیست. در اسناد بالادستی قانون توسعه ششم ابزارهای تشویقی برای شهروندان لحاظ شده اما ارائه این موارد از سوی شهرداری نیازمند ارائه لایحه به شورای شهر تهران است. انصاری ادامه داد: ایران جزو ۱۰ کشور نخست تولیدکننده گازهای گلخانه ای در سطح جهان است و مصرف انرژی در ایران به طور میانگین ۴ برابر متوسط جهانی است. وی همچنین گفت: اداره کل محیط زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران با اتخاذ سیاست های مختلف در زمینه مدیریت انرژی، تدوین برنامه انرژی بخش و همچنین ارائه طرح های جامع شامل تدوین دستورالعمل اجرایی بهینه سازی مصرف منابع (آب، برق، گاز) در ساختمان های شهرداری تهران ممیزی ساختمان و تعیین نقاط هدر رفت انرژی، شناسایی نقاط بهبود و اجرای راهکارهای مؤثر، سعی در کاهش هزینه های اقتصادی و ارتقای کیفیت محیط زیست شهری کرده است.

مدیرکل محیط زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران گفت: از ابتدای سال جاری اداره کل محیط زیست شهرداری در فاز اول به دنبال ممیزی ساختمان های بالای ۵۰۰۰ مترمربع اقدام کرده در این راستا ساختمان معاونت امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری تهران مورد ممیزی قرار گرفت و تجهیزات انرژی بر آن بررسی شد.

سهم انرژی‌های تجدیدپذیر در جلوگیری از انتشار آلاینده‌ها

اکنون ۳۷۷ مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر درون کشور در حال احداث است و ظرفیت نصب‌شده انرژی‌های نو به ۸۴۹ مگاوات رسیده؛ همچنین تاکنون ۱۱۸ نیروگاه تجدیدپذیر مگاواتی در کشور نصب‌شده و ۳۷ نیروگاه مگاواتی دیگر نیز در حال احداث است.

تجدیدپذیر در کشور و در آذرماه صرفه‌جویی یک هزار ۲۶۴ میلیون مترمکعبی در مصرف سوخت فسیلی به همراه داشته است. میزان برق تولیدشده از این نوع انرژی به چهار میلیارد و ۲۴۸ کیلووات ساعت رسیده است.

بنجره ایرانیان: تولید برق از منابع انرژی تجدیدپذیر تا پایان آذرماه سال ۹۸ از انتشار سه هزار و ۴۸ تن گاز گلخانه‌ای جلوگیری کرد.

به گزارش ایرنا، سوخت‌های فسیلی مانند مازوت، گازوئیل و گاز طبیعی همواره بیشترین نقش را در تولید برق بر عهده دارند و این در حالی است که استفاده از این سوخت‌ها برای تولید برق، انتشار هرچه بیشتر آلاینده‌های هوا در نیروگاه‌های تولید برق را به همراه دارد. بر اساس آمارهای منتشرشده در ترازنامه انرژی سال ۹۵، میزان انتشار گازهای گلخانه‌ای می‌تواند ۵۸۵ هزار و ۸۰۰ تن و متان ۶۲۰۶ هزار تن بوده است که سهم بالایی در آلودگی هوا داشته‌اند. اما راهکار پیشگیری از این آلاینده‌های محیط‌زیست در استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر نهفته است.

بررسی قیمت نیروگاه‌های حرارتی کشور نشان می‌دهد ۶۲۷ مگاوات از این نیروگاه‌ها عمری بالای ۵۰ سال و سه هزار و ۴۶۶ مگاوات معادل چهار درصد این نوع نیروگاه‌ها هم از عمری بالای ۲۰ سال برخوردارند. هرچه سن یک نیروگاه حرارتی افزایش یابد به قولی فرسوده‌تر شود؛ بازدهی تولید برق آن کاهش خواهد یافت و از طرف دیگر میزان آلاینده شدن آن نیز افزایش خواهد یافت.

بر اساس تازه‌ترین گزارش سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری برق ایران، تولید برق از منابع انرژی تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق تا پایان آذرماه سال ۹۸ از انتشار سه هزار و ۴۸ تن گاز گلخانه‌ای جلوگیری کرده است. استفاده از انرژی‌های



سرمایه‌گذاری یک میلیارد دلاری چین برای تولید پنل‌های خورشیدی

بنجره ایرانیان: شرکت جی ای سولار تکنولوژی قصد دارد برای احداث دو کارخانه تولید فتوولتائیک در استان زنجان ۶۰۶ میلیارد یوان (۹۳۷ میلیون دلار) سرمایه‌گذاری کند.

به گزارش ایرنا، این شرکت در اظهارنامه خود به بازار بورس شنزین اعلام کرد یکی از کارخانه‌ها در شهر بی‌و و سالانه پنج گیگاوات پنل‌های خورشیدی تولید خواهد کرد. شرکت جی ای سولار تکنولوژی با کمربند مدیترانه منطقه صنعتی برای این سرمایه‌گذاری توافقنامه امضا کرده است. این شرکت در عین تولیدکنندگان چینی است که برای کاهش هزینه‌ها و تحکیم فعالیت‌هایشان، به افزایش ظرفیت تولید اقدام کرده‌اند. بر اساس گزارش بلومبرگ، شرکت جی ای سولار تکنولوژی اعلام کرده که ساخت این کارخانه‌ها ممکن است چهار سال زمان ببرد و روی درآمد امسال این شرکت تأثیر نخواهد گذاشت.

چین در توسعه پروژه‌های خورشیدی پیشرفت عظیمی داشته و متعهد شده است از سال ۲۰۱۷ تا ۲۰۲۰ به میزان ۲۵ تریلیون یوان (۳۶۷ میلیارد دلار) در تولید نیروی تجدیدپذیر شامل خورشیدی، بادی، هیدرو و هسته‌ای، سرمایه‌گذاری کند. طبق گزارش بلومبرگ، تئو انرژی فایننس، چین و آمریکا با داشتن بزرگترین سهم در سرمایه‌گذاری‌های انرژی پاک در این زمینه پیشاز هستند.



ارزان ترین منابع تولید برق جهان کدامند؟

اسر زغال سنگ و گاز طبیعی راهنگامی که نیروگاههای جدید ساخته شوند، تحت فشار قرار خواهد داد.

به گفته تیفن بریدلی، تحلیلگر بلومبرگ نیوانرژی فایننس، نوآوری های زیادی در حال طراحی هستند که هزینه های تولید برق از منابع انرژی پاک را به میزان بیشتری کاهش خواهند داد و به پایین ۴۰ دلار به ازای هر مگاوات ساعت می رسانند.

با این حال یکی از اقتصاددان های ارشد بلومبرگ نیوانرژی فایننس خاطرنشان کرد که هنوز معلوم نیست تاثیر پاندمی کرونا روی قیمت های زغال سنگ و گاز آیا به توان رقابت پذیری نیروی بادی و خورشیدی لحاظ خواهد زد. اگر روند فعلی ادامه پیدا کند، تولید سوخت فسیلی برای مدتی در برابر رقابت منابع تجدیدپذیر حمایت خواهد شد.

تا یک دهه پیش انرژی خورشیدی بیش از ۴۰۰ دلار در هر مگاوات ساعت و نیروی بادی در خشکی بیش از ۱۰۰ دلار در هر مگاوات ساعت هزینه داشت. اکنون هزینه نیروی بادی در خشکی در آمریکا ۳۷ دلار و در برزیل ۳۰ دلار است درحالی که هزینه انرژی خورشیدی در چین ۴۰ دلار است که ارزان ترین منابع تولید برق در این کشورها محسوب می شوند.

است. هزینه برق تولید شده از نیروی خورشیدی هم چهار درصد کاهش داشته و به ۵۰ دلار در هر مگاوات ساعت رسیده است.

این قیمت ها در کشورهایی شامل آمریکا، چین و برزیل از این هم کمتر هستند. هزینه تجهیزات کاهش پیدا کرده، فناوری ها بهبود یافته اند و دولت های برابری جهان در راستای مبارزه با تغییرات جوی، اهداف انرژی پاک را با جدیت بیشتری دنبال می کنند. این

پنجره ای برای انسان انرژی خورشیدی و نیروی بادی در خشکی، اکنون ارزان ترین منابع جدید تولید برق در حداقل دوم از جمعیت جهان هستند و تهدید جدی تری برای زغال سنگ و گاز طبیعی محسوب می شوند.

به گزارش ایسنا، بررسی جدید بلومبرگ نیوانرژی فایننس نشان داد که هزینه برق تولید شده از پروژه های بادی از نیمه دوم سال ۲۰۱۹ به میزان ۹ درصد کاهش پیدا کرده و به ۴۴ دلار در هر مگاوات ساعت رسیده



انرژی های پاک ناکام نمی ماند

پنجره ای برای انسان هر چند طبق پیش بینی آگنومست در سال ۲۰۲۰، مصرف جهانی تجدیدپذیرهای غیر برق آبی با رشد دو رقی، ۲۱ درصد افزایش می یابد اما این روزها کرونا بازار این صنعت را نیز خراب کرده اما با این وجود انرژی های پاک با تمام قوا به مبارزه با این ویروس برخاسته اند.

به گزارش ایسنا، ارتش بین المللی انرژی اعلام کرده ظرفیت نیروی تجدیدپذیر جهانی تحت تاثیر صب تبلیغات فوتو ولتایک خورشیدی در خانه ها، ماکتول ها و صنعت تا پنج سال دیگر ۵۰ درصد رشد خواهد کرد. در این راستا با توجه به این که هزینه یار تولیدی این نیروگاهها در ایران نسبت به میانگین جهانی بالاتر است، دولت درصد توسعه بیش تر این انرژی پاک است و طبق برآوردها بیش از ۱۵۰ هزار مگاوات ظرفیت احداث نیروگاه های خورشیدی در کشور وجود دارد.

بنامشال های بالای انرژی های تجدیدپذیر هم به بار رویکرد مثبت دولت موجب شده که اخیراً با رشد فزاینده این انرژی مواجه باشیم. انرژی که می تواند تأثیرات بسیاری را در تحت برق ایران داشته باشد. ظرفیت نیروگاه های تجدیدپذیر کشور در سال های پس از پیروزی انقلاب با افزایش چشمگیری روبه رو بوده معطوری که در حال حاضر ۱۲۰ نیروگاه تجدیدپذیر در مقیاس مگاواتی به ظرفیت ۸۰۰ مگاوات به بهره برداری رسیده که ۵۲ مگاوات نیز از آن به دوری انرژی حاصل شده علاوه بر این ۳۶۲ مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر و پاک هم در دست احداث است.

از مجموع نیروگاه های احداث شده، ۵۵ نیروگاه از نوع خورشیدی به ظرفیت بیش از ۳۶۰ مگاوات، ۱۹ نیروگاه بادی به ظرفیت بیش از ۳۰۰ مگاوات بوده و ملقی نیروگاه بقی آبی کوچک، زیست توده و بازیافت تلفات جازقی است. این در حالی است که ظرفیت نیروگاه های تجدیدپذیر کشور در ابتدای پیروزی انقلاب کمتر از شش مگاوات بوده که این رقم در ابتدای دولت یازدهم به ۱۶۵ مگاوات رسید.

مجموع ظرفیت این بخش در ابتدای دولت دوازدهم ۴۲۱ مگاوات بود که در دی ماه سال ۹۷ به ۲۲۶ مگاوات و در بهمن ماه امسال به ۸۰۰ مگاوات رسیده است. ظرفیت موجود در این بخش در زمان حاضر در قیاس با سال نخست دولت دوازدهم، نشان از رشد نزدیک به ۲۵ برابری و در مقایسه با سال نخست دولت یازدهم، حکایت از افزایش بیش از ۵۰۰ درصدی این ظرفیت دارد.

با این وجود بر اساس آمارها استفاده از مجموعه انرژی تجدیدپذیر در ایران هنوز کمتر از یک درصد از کل مصرف انرژی در کشور است و این در حالی است که ایران سالانه خود ۳۰۰ روز آفتابی دارد و در چنین شرایطی در هر نقطه از کشور می توان با توسعه فناوری های مرتبط با انرژی های تجدیدپذیر، از این منبع پایان ناپذیر برای تامین انرژی استفاده کرد.

بر این اساس اروپا تا سال ۲۰۵۰ قبل از آنکه سوخت های فسیلی کمیند طلایی خورشید جهانی به پایان برسد، ۲۰ درصد از انرژی خود را از طریق منابع مایه گذاری در منابع های کشورهای واقع در این کمیند طلایی که دارای بیشترین میزان سوخت های فسیلی نیز هستند، تامین کند. البته شیوع ویروس کرونا باعث مختل شدن فعالیت صنعتی و تولید قطعات مهم برای صنایع خورشیدی، بادی و مخازن باتری در چین شده است. همان طور که افت تقاضای چین برای نفت روی بازار جهانی تاثیر گذاشته است، کندی روند تولید قطعات تجهیزات انرژی های تجدیدپذیر در این کشور هم در زنجیره تامین جهانی صنایع انرژی تجدیدپذیر انعکاس پیدا کرده است.

این وضعیت معکوس کننده اهمیت فزاینده چین در بازارهای انرژی جهانی از نفت خام گرفته تا مخازن باتری طی دو دهه گذشته است و زمانی که در روند تولید و نقلیای چین خال وارد می شود، همه بخش های انرژی متاثر شده و آسیب می بینند اما با این وجود مسیر تولید انرژی پاک در دنیا ادامه دارد و به نظر می رسد که تکه چهل و نه انرژی های تجدید پذیر تغییر جدی پیدا کرده است.

انرژی تجدیدپذیر نیازمند حضور سرمایه‌گذاران

پنج‌هزاره‌انین، نایب‌رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی تهران، گفت: کشور ما از ظرفیت بالایی در حوزه تجدیدپذیر برخوردار است و با این متناسب با این ظرفیت از آن استفاده نکردیم، باید در این زمینه اقدام جدی صورت گیرد، مسیر را برای سرمایه‌گذاران باز کنیم.

به گزارش اینا، پیام باقری درباره مشکلات احتمالی در یک مصرف برق تابستان امسال، اظهار کرد: حدود ۱۰ درصد منابع تولید برق مربوط به نیروگاههای برقی است که ارتباط مستقیم به میزان بارندگی و حجم ذخایر منابع کشور دارد؛ یکی از دلایلی که در تابستان ۹۷ با بحران خاموشی مواجه شدیم، از مدار خارج شدن نیروگاههای برقی به دلیل کم‌بارشی بود؛ اما سال گذشته و جاری بارندگی مناسب بود و پیش‌بینی می‌شود که همچنان ادامه داشته باشد و به گفته متخصصین امر کشور وارد زمالی شده و آب‌وهوای تغییر کرده است؛ بنابراین برقی‌ها می‌توانند از میزان تقاضا در یک تابستان پشتیبانی کنند؛ اما بازمی‌توانیم با کمبود مواجهیم که بخشی با صرفه‌جویی‌های یکمابایی مدیریت می‌شود.

وی افزود: در سال ۹۸ بالغ بر ۵ تا ۶ هزار مگاوات یکمابایی و صرفه‌جویی در مصرف داریم؛ بنابراین با توجه به این شرایط و نیروگاههای جدید که وارد مدار شده‌اند اگر اتفاق جدیدی نیفتد و بارندگی‌ها هم به همین ترتیب ادامه یابد، در سال ۹۹ با خاموشی برنامه‌ریزی شده، مواجه نمی‌شویم و بدون مشکل از پیک تابستان عبور می‌کنیم.

به گفته‌ی نایب‌رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی تهران نیروگاههای برقی را نمی‌توان به‌سادگی از مدار خارج کرد؛ زیرا اکنون حدود ۷۰ درصد ظرفیت برق کشور از محل این نیروگاهها است و نبود آن‌ها مشکل جدی برای تقاضای جاری کشور به‌ویژه در دوران پیک به وجود می‌آورد؛ اما حرکت به سمت نیروگاههای تجدیدپذیر یکی از راههایی است که می‌توانیم مسیر توسعه را تغییر دهیم. وی در ادامه درباره لزوم عبور از سوخت‌های فسیلی و مایل به نیروگاهها گفت بسیاری از کشورهای دنیا که از منابع سوخت‌های فسیلی محروم هستند به سمت استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر به‌ویژه خورشیدی و بادی اقدامات بسیاری را با سرعت بالا رقم زده‌اند؛ امروز فناوری تجدیدپذیرها پیشرفت کرده و نرخ تمام‌شده پایین آمده است و هرچه زودتر به جلو حرکت می‌کنیم اقتصادی‌تر می‌شوند و قیمت‌ها در حال رقابت با نرخ برق فسیلی است.

باقری خاطرنشان کرد: انرژی‌های تجدیدپذیر از نظر سازگاری با محیط‌زیست در درجه اول قرار دارند و منجر به کاهش آلودگی در کشورها از جمله ایران می‌شوند؛ اکنون چون بخش عمده‌ای از آلودگی در کشور به دلیل استفاده از سوخت فسیلی در نیروگاههای حرارتی است، بنابراین حرکت به سمت تجدیدپذیرها یک الزام است و در قوانین کشور از جمله برنامه ششم هم نسبت به این قضیه تأکید شده است.

وی تأکید کرد: بنابراین است تا پایان برنامه ششم حدود ۵ هزار مگاوات انرژی تجدیدپذیر وارد مدار شده باشد یعنی

بنابراین ۱۰۰۰ مگاوات باید استفاده شود، اما ما از برنامه عقب هستیم در صورتی که اگر طبق برنامه سالی ۱۰۰۰ مگاوات وارد مدار می‌شد باید حداقل ۳ هزار مگاوات برق تجدیدپذیر به ظرفیت کشور اضافه می‌کردیم.

نایب‌رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی تهران یادآور شد کشور ما از ظرفیت بالایی در حوزه تجدیدپذیر برخوردار است، ولی متناسب با این ظرفیت از آن استفاده نکردیم؛ باید در این زمینه اقدام جدی صورت گیرد، مسیر را برای سرمایه‌گذاران باز کنیم، البته این مسئله در حالی است که ما تحریم هستیم و موضوع FATF هم مزید بر علت شده است و شرایط را برای سرمایه‌گذار سخت‌تر و رفیع برای ورود کمتر شده است.

وی با اشاره به چالش‌های بخش صادرات، تصریح کرد عمده‌ترین چالش اینکه رول‌بست کارگزاری بین‌المللی با کشورهایی که هدف صادراتی تجهیزات ما هستند وجود ندارد و یا حداقلی است و این باعث می‌شود نقل و انتقال پول، گشایش اعتبار و گرفتن ضمانت‌نامه دچار مشکل شود و توانیم از این امکانات و سرویس‌ها استفاده کنیم؛ این موضوعات باعث می‌شود آثارها در حوزه صادرات با تریول جدی مواجه شود؛ چالش‌هایی که وجود دارد که کار را برای صادرکنندگان فوق‌العاده مشکل کرده و آثار صادراتی نزولی است، در صورتی که صنعت برق در صادرات خدمات فنی و مهندسی پیشرو بوده و در حوزه تجهیزات هم ظرفیت‌های خوبی وجود دارد، ولی بهره‌بردن از این ظرفیت‌ها مستلزم باز شدن مسیرهاست.

طراحی و ساخت پر بازده‌ترین دستگاه تولید انرژی از منابع تجدیدپذیر



تجهیزات ایران، پژوهشگران ایرانی، طراحی و ساخت گازی‌ساز زیست‌توده از نوع پایین‌و را به‌عنوان یکی از پر بازده‌ترین روش‌های تولید انرژی از منابع انرژی تجدیدپذیر، به مرحله اجرا رساندند.

به گزارش فارس تودی، این طرح استنادی پژوهشگاه مکانیک سازمان پژوهش‌های علمی و صنعتی ایران، با هدف دستیابی به دانش فنی تولید سیستم گازی‌سازی زیست‌توده (Biomass Gasification) به‌عنوان یکی از پر بازده‌ترین روش‌های تولید انرژی از منابع انرژی تجدیدپذیر انجام شد.

در این فرایند، زیست‌توده به گازی به نام گاز سنتز تبدیل می‌شود که این گاز دارای ارزش جابجایی بالایی بوده و قابل استفاده در سیستم‌های تولید گرما یا مولدات تولید الکتریسیته به‌عنوان جایگزین سوخت‌های فسیلی است.

با توجه به اینکه حجم عظیمی از پسماندهای کشاورزی، شهری و صنعتی در کشور بدون انجام هیچ‌گونه فرایندی آمدا یا دفن می‌شوند، فرصت مناسبی جهت استحصال انرژی از این منابع را به‌دست می‌دهد و همچنین ظرفیت بسیار بالایی منابع انرژی تجدیدپذیر زیست‌توده همراه با گستردگی و تنوع بالا در سطح کشور، تولید انرژی از این منابع به کاهش آلودگی ناشی از مصرف سوخت‌های فسیلی منجر می‌شود و در عین حال ارزش را بار مصرف کاملاً توجیه‌پذیر خواهد بود.

یادآور می‌شود، دستگاه ساخته‌شده دارای ظرفیت ۱۰ کیلووات حرارتی، با حجم مخزن ۵ کیلوگرم، قدرت پمپ ۵۵ وات و حداکثر حجم گاز تولیدی ۱۲۰ مترمکعب در ساعت است.

تولید برق از منابع تجدیدپذیر برای اولین بار از زغال سنگ پیشی گرفت

پنجاهه‌ایران: گزارش آژانس بین‌المللی انرژی در خصوص روندهای اصلی تولید برق در کشورهای توسعه‌یافته نشان می‌دهد که تولید برق از منابع تجدیدپذیر برای اولین بار در سال ۲۰۱۹ از زغال سنگ به‌عنوان منبعی برای تولید برق پیشی گرفت.

به گزارش فلزات آنلاین، آژانس بین‌المللی انرژی اخیراً گزارشی با موضوع روندهای اصلی تولید برق در کشورهای توسعه‌یافته منتشر کرده است که نشان می‌دهد تولید برق از منابع تجدیدپذیر برای اولین بار در سال ۲۰۱۹ از زغال سنگ به‌عنوان منبعی برای تولید برق پیشی گرفته. در سال ۲۰۱۸ گاز طبیعی جایگاه اول را از زغال سنگ گرفت؛ و در سال گذشته تولید برق زغال سنگ‌سوز بیشترین افت خود را (هم‌انظر نسبی هم‌انظر حجم مطلق) تجربه کرد.

مصرف زغال سنگ برای تولید برق در سال ۲۰۱۹ نسبت به سال پیش از آن با افت ۱۳.۴ درصدی به ۲ هزار و ۳۲۸ تیراوات ساعت رسید که به‌هم ۲۲ درصدی در ترکیب کلی تولید برق داشت. در ادامه یک روند نزولی ۶ ساله مصرف زغال سنگ در اروپا ۲۱.۷ درصد افت داشته است. آژانس بین‌المللی انرژی اعلام کرد که در منطقه آمریکا (قاره‌های آمریکای جنوبی و شمالی) تولید برق نیروگاه‌های زغال سنگ‌سوز نسبت به سال گذشته ۱۴ درصد کاهش داشت.

در سال ۲۰۱۹ تولید برق از منابع تجدیدپذیر غیر سوختی به‌هم ۲۶ درصدی از کل تولید برق ۲ هزار و ۳۲۸ تیراوات ساعت در کشورهای سازمان همکاری و توسعه اقتصادی داشت.

به‌طور کلی، در سال ۲۰۱۹ در مقایسه با ۲۰۱۸، تولید برق از سوخت‌های فسیلی ۲۲۵ تیراوات ساعت کاهش داشت، درحالی‌که تولید برق از منابع تجدیدپذیر ۱۱۹ تیراوات افزایش داشت. انرژی بادی با رشد ۱۲.۸ درصد و انرژی خورشیدی با رشد ۱۴.۱ درصد به ترتیب بیشترین افزایش را داشتند. تولید برق هسته‌ای رشد اندکی داشت. گاز طبیعی با تولید حدود ۳ هزار و ۶۱۱ تیراوات برق، همچنان منبع اصلی تولید برق در کشورهای سازمان همکاری و توسعه اقتصادی دارد. تولید برق از گاز طبیعی در سال ۲۰۱۹ نسبت به سال ۲۰۱۸ حدود ۴.۸ درصد رشد داشت که به‌هم ۲۹ درصدی از کل تولید را به خود اختصاص داد.

افتتاح نیروگاه ۱۰ مگاواتی خورشیدی نور ماهان



پنجاهه‌ایران: با حضور وزیر نیرو و استاندار کرمان نیروگاه ۱۰ مگاواتی خورشیدی نور ماهان که توسط بخش خصوصی با اعتباری بالغ بر ۶۰۰ میلیارد ریال احداث شده، افتتاح شد.

به گزارش ایستاد، افتتاح این پروژه ۵.۶۸ میلیون مترمکعب گاز طبیعی در سال صرفه‌جویی خواهد داشت. از دیگر مزایای این پروژه می‌توان به کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای آلاینده به میزان ۱۳.۷ هزار تن در سال و صرفه‌جویی آب به میزان ۲۳۷۱ مترمکعب در سال اشاره کرد.

بر اساس این گزارش در این دیدار اعلام شد که در فاز دوم این پروژه تا ۲۲ بهمن ماه سال جاری ۳ مگاوات دیگر به ظرفیت این نیروگاه اضافه خواهد شد و در فاز بعدی دو نیروگاه ۱۰ مگاواتی توسط این شرکت خصوصی در کرمان احداث خواهد شد.

این نیروگاه سومین نیروگاه خورشیدی ۱۰ مگاواتی در منطقه ماهان کرمان است که در مجاورت نیروگاه خورشیدی جعفرکن توسط شرکت انرژی سبز کویر کیش احداث شده است که با به مدار آمدن این نیروگاه زمینه اشغال ۱۲ نفر به‌سورت دائم فراهم شده، همچنین قرارداد این نیروگاه به صورت خرید تضمینی و ۲۰ ساله توسط مناقصه منعقد شده است.

به گزارش ایستاد، ظرفیت کل نیروگاه‌های کشور ۷۸۵ مگاوات است که ۳۶۷ مگاوات آن نیروگاه خورشیدی است.

صرفه‌جویی انرژی ساختمان‌ها با سامانه‌های کنترل هوشمند

پنجاهه‌ایران: تیم تحقیقاتی یکی از شرکت‌های دانش‌بنیان با راهاندازی سامانه‌های کنترل هوشمند به کاهش تلفات سرمایشی و گرمایشی ساختمان‌ها پرداختند و به گفته آنها تجهیز ساختمان‌ها با این سیستم به صرفه‌جویی انرژی منجر شده است.

به گزارش ایستاد نورج بطحایی، رئیس هیأت مدیره یکی از شرکت‌های دانش‌بنیان مستقر در برج فناوری دانشگاه صنعتی امیرکبیر تولید سامانه‌های کنترل هوشمند در بخش سیستم‌های سرمایش، گرمایش و تهویه مطبوع را از محصولات تولیدی این شرکت نام برد و گفت: این شرکت دارای بخش‌های مختلف تحقیقاتی و توسعه، مایکروینگ آنلاین و پایش و صحنه‌سازی و بخش اجرایی به همراه نمایندگی‌های فعال در سراسر کشور است.

وی افزود: بنا به تأیید شرکت بهره‌نمایی مصرف سوخت و سازمان بهره‌وری انرژی ایران هوشمندسازی موتورخانه‌ها یکی از موثرترین راهکار بهینه‌سازی با کوتاه‌ترین دوره بازگشت سرمایه در ساختمان مسکونی اداری است. از این رو طی ۵ سال گذشته توانستیم با طراحی و توسعه نرم‌افزار یکپارچه مدیریت انرژی به کنترل و پایش تلفات سرمایش، گرمایش و تهویه مطبوع و مدیریت آب و انرژی به دستاوردهای کم‌ظرفی در این حوزه برسیم.

بطحایی افزود: تلفات سرمایش ۵۰۰ ساختمان بزرگ در سطح کشور از جمله ساختمان‌های تابعه شرکت ملی گاز ایران، بخش فرآورده‌های نفتی ایران، توزیع برق و وزارتخانه‌های ارتباطات و فناوری اطلاعات، کار و

رباتی که انرژی خود را با خوردن آلومینیوم تامین می کند!

ربات‌ها تا ده برابر کارایی بیشتری دارد و امید می رود حتی بتوان در آینده از آن در خودروهای برقی نیز استفاده کرد.

سطوح فلزی به سرعت اکسید شده و فرایند تولید برق توسط باتری آغاز می شود. محققان می گویند این نوع باتری نسبت به باتری های مشابه مورد استفاده در

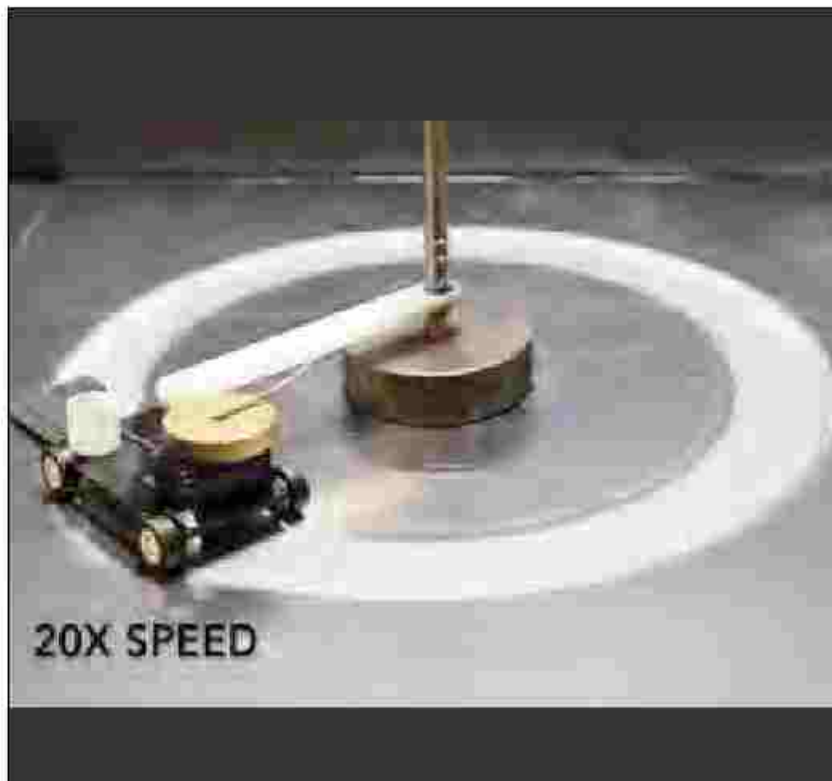
بجایگاه های تحقیقاتی دانشگاه یسولوانیا از تولید نوعی ربات جدید خبر داده اند که برای تامین انرژی خود به جای استفاده از باتری، از روش بلعیدن فلزات و به خصوص آلومینیوم استفاده می کند.

به گزارش مهر، یکی از مزایای استفاده از این روش امکان تولید ربات هایی بیک و چلک است، زیرا از این طریق باتری از ربات ها حذف می شود و با توجه به وزن قابل توجه باتری ها، این روش خلافتی یکی از چالش های فراروی میکرو ربات ها را برطرف می کند.

تا به امروز تنها روش جایگزین تامین انرژی ربات ها، نصب صفحات خورشیدی بر روی آنها بود، اما این صفحات هم نسبتا بزرگ و شکننده هستند و در محیط های تاریک و کم نور کارایی ندارند.

در ربات مصرف کننده فلزات به عنوان منبع تامین انرژی، برخی اجزای اصلی باتری ها مانند کاند و الکترولیت ها نصب شده اند، اما به جای آن از هر سطح فلزی و به خصوص آلومینیوم که توسط این ربات بلعیده شود استفاده می شود.

کاند باتری این ربات از کربن ساخته شده و این کربن در درون یک پوشش پلی تترا فلورو اتیلن قرار گرفته و البته تلو میله های پلاتینیومی هم برای افزایش توان تولید انرژی به این مجموعه اضافه شده است. الکترولیت این باتری هم یک هیدرول جابوی آب شور است. با بلعیده شدن فلزات و انتقال آن ها به این مجموعه،



سایه شوم کرونا بر سر انرژی های تجدیدپذیر

است که پیش از گسترش کرونا ویروس، در شرایط خوبی به سر می برد، این شرکت تا پیش از ماه مارس، پتانسیل های خورشیدی بسیاری را روی خانه ها و شرکت های تجاری نصب کرده و موفق شد قراردادهای بسیاری را نیز منعقد کند، در حال با آغاز گسترش کرونا ویروس، سولار استیج نیز مانند بسیاری از شرکت های دیگر با افت سریع و شدید تجاری روبه رو شد. اگرچه سولار استیج راهبردهای پیشنه ای مانند به کار بردن ماسک و دستکش و بررسی علائم بیماری در کارمندان را امتحان کرد، اما با وجود این، افزایش تعداد مبتلایان در میان کارمندان ادامه یافت و نهایتا مقامات شرکت وادار به تخلیه موقت آن شدند.

این اتفاق ناراحت کننده، تنها منحصر به سولار استیج نیست. کار شرکت های بسیاری در دوره گسترش کرونا با شکست روبه رو شده است و افراد بسیاری نیز شغل خود را از دست داده اند، اما بخش های مربوط به انرژی پاک، بیش از بخش های دیگر شکست خورده و بسیاری از افراد شاغل در این زمینه، بیکار شده اند.

کرونا ویروس در حال حاضر حدود نیم میلیون شغل مربوط به انرژی تجدیدپذیر را تحت تاثیر قرار داده است. حدود ۲۵۰ هزار نوع شغل مربوط به خودروهای الکتریکی و هیبریدی، ۱۵۰ هزار شغل مربوط به توان سازی شبکه های نیرو و ۴۰ هزار شغل مربوط به بوخت های قبلی اکنون تحت تاثیر کرونا قرار گرفته اند.

با وجود همه این مشکلات پیش آمده، گلد مارکل باور دارد که صنایع مربوط به انرژی خورشیدی، در بلندمدت می توانند دوباره اوج بگیرند و این خسارت ها را جبران کنند.



بجایگاه های تحقیقاتی و پیامدهای ناشی از آن، صنایع مربوط به انرژی تجدیدپذیر نیز مانند بسیاری از صنایع دیگر با شکست تجاری روبه رو شده اند. به گزارش برق نیوز، در پی گسترش کرونا ویروس، بسیاری از کارخانه ها و مشاغل با شکست مواجه شده اند. کارخانه های فعال در زمینه صنایع مربوط به انرژی تجدیدپذیر نیز از این قاعده مستثنا نیستند. شرکت آمریکایی سولار استیج، یکی از کارخانه هایی



UPVC PROFILES



- Simple care
- High stability
- Long-term value
- Individual design
- Optional ventilation
- Convenient operation
- Perfect seal tightness
- Low construction depth
- Optimum heat insulation
- Effective noise protection
- Excellent intrusion protection



اکو وین

تولیدکننده پروفیل یو پی وی سی

پنجره‌هایمان را با پروفیل های اکو وین جاودانه کنید

پروفیل در و پنجره

ایرانیان

رزومه

نشریه پنجره ایرانیان

ماهنامه تخصصی صنعت در و پنجره و بهینه سازی انرژی ایران

هماهنگ برگزیده پنجمین همایش ملی کیفیت و مشتری‌مداری ۱۰۰

گفتگو با مدیرعامل کیان پین ۱۰۲

رونگامی از پرتال جامع مشتریان گروه آبیان ۱۰۴

KALWIN
UPVC WINDOW & DOOR PROFILES
پروفیل در و پنجره یو پی وی سی



Akdeniz Kimya



مطابق با استانداردهای ملی و بین المللی ISO9001:2015

۰۲۶-۳۲۵۴۹۸۵۲

۰۲۶-۳۲۵۴۸۵۷۷

دفتر مرکزی: کرج، میدان نبوت، ساختمان هیراد، واحد ۱۰۳



با اهدا لوح و تندیس زرین به دکتر حمیدیه صورت گرفت؛

هافمن برگزیده

پنجمین همایش ملی کیفیت و مشتری‌مداری

استاندارد، برگزار شد. بررسی و تبیین استانداردسازی نوین، روش‌های دستیابی به محصولات و خدمات درجه‌یک، نگاه‌های اقتصادی، نقش کیفیت در ارتقا سطح بهره‌وری سازمان‌ها، تأثیر کیفیت در رقابت‌پذیری شرکت‌ها از جمله رویکردهای مطرح‌شده در چهار دوره گذشته این همایش بوده است که حمایت و مشایعت سازمان‌ها و نهادهای دولتی و غیردولتی را به همراه داشته است.

پنجمین دوره این همایش با برپایی چند پائل تخصصی آغاز به کار کرد و در بخش اختتامیه نیز با حضور حمید زانویوم، معاون وزیر و رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران، دکتر مرآت قبادیان، معاون آموزش، پژوهش و فناوری وزارت صنعت، معدن و تجارت، حمیدرضا فولادگر، نماینده مردم اصفهان و رئیس کمیسیون

پنجمین همایش ملی کیفیت و مشتری‌مداری با هدف رقابت‌پذیری و بهبود کیفیت در جلب رضایتمندی مشتری با حضور بیش از ۴۰۰ واحد تولیدی، صنعتی، خدماتی و بازرگانی در صنایع داخلی و استراتژیک ۴ اسفندماه ۱۳۹۸ در سالن همایش‌های بین‌المللی دانشگاه شهید بهشتی برگزار شد. دکتر محمد حمیدیه، مدیرعامل هافمن با کسب رتبه برتر مفتخر به دریافت لوح و تندیس زرین این همایش ملی شد.

به گزارش خبرنگار اعزامی پنجه‌پایان، همایش ملی کیفیت و مشتری‌مداری با رویکرد رقابت‌پذیری و بهبود کیفیت در جلب رضایتمندی مشتری، با تجربه موفق در چهار دوره گذشته و با هدف هیئت‌مدینی و ارائه راهکارهایی درباره فرهنگ‌سازی فراگیر برای ارتقای سطح آگاهی افراد جامعه از فرآورده‌های باکیفیت و دارای نشان



تأثیر کیفیت در رقابت پذیری شرکتها از جمله رویکردهای مطرح شده در این همایش بود. در این همایش یکی از اصلی ترین راههای رسیدن به توسعه را مشتری مداری و رعایت کیفیت مطرح کردند. مهمنس امیررضا باقریان، دبیر اجرایی همایش کیفیت و مشتری مداری نیز در حاشیه این همایش اعلام کرد: «۶۰ شرکت فعال در حوزه تولید کالا و خدمت مورد ارزیابی قرار گرفتند که با اهداء لوح و تندیس ویژه در سطوح زرین، سیمین، بلورین و تعهد به کیفیت از آنها قدردانی شد. برگزارکننده این همایش انجمن حامیان استاندارد و کیفیت و دبیرخانه دائمی آن «موسسه فرهنگی هنری مهستان» بود.

مهم ترین برنامه های همایش

اجرای پانل های تخصصی و کارگاه های آموزشی با موضوعاتی در راستای اهداف و محورهای همایش با حضور کارشناسان و متخصصان این حوزه، مراسم تجلیل از خاستگاه و حامیان کیفیت در تولیدات و خدمات کشور، برپایی نمایشگاه جهانی در مرکز همایش های بین المللی دانشگاه شهید بهشتی و برگزاری جشنواره معرفی محصولات و خدمات درجه یک نگاههای اقتصادی در حاشیه همایش از دیگر برنامه های اجرائیه در «انجمن همایش ملی کیفیت و مشتری مداری» بود.



ویژه حمایت از تولید ملی مجلس شورای اسلامی و جمعی از مدیران و مسئولان ارشد کشوری از برگزیدگان همایش با اهداء لوح و تندیس ویژه (زرین، سیمین و بلورین) تقدیر به عمل آمد. گفتنی است، جوایز پنجمین همایش ملی کیفیت و مشتری مداری در چهار سطح: ۱. زرین، ۲. سیمین، ۳. بلورین و ۴. تعهد به کیفیت به برگزیدگان بخش های مختلف همایش اهداء شد که شرکت هافمن با توجه ارزیابی های انجام گرفته از سوی کمیته فنی و علمی همایش با کسب بیشترین امتیاز حائز رتبه برتر شد و به عنوان اولین شرکت برای دریافت تندیس و لوح تقدیر به روی سن دعوت شد.

دکتر حمیدیه، مدیر عامل شرکت هافمن با حضور در این همایش و کسب عنوان مدیر برتر ملی در تولید محصول با کیفیت و رعایت اصول مشتری مداری موفق به دریافت لوح و تندیس زرین این همایش شد. در این همایش همچنین از مهندس الساسی، مدیر واحد کنترل کیفی هافمن با اهداء لوح و تندیس به عنوان مدیر کنترل کیفی برتر تقدیر به عمل آمد.

مهم ترین رویکردهای همایش

بررسی و تبیین استاندارد سازی نوین، روش های دستیابی به محصولات و خدمات درجه یک نگاههای اقتصادی، نقش کیفیت در ارتقای سطح بهره وری سازمان ها،

گفتگوی اختصاصی پنجره‌ایران با مدیرعامل کیان پت؛

پنجره‌ای بی‌همتا با پروفیل آورتا



اشاره

تسیرکت کیان پت، یکی از قدیمی‌ترین و بزرگ‌ترین واحدهای تولید پروفیل یوپی‌وی‌سی در کشور به شمار می‌آید که در سال ۱۳۸۶ با تولید پروفیل آورتا در شهرک صنعتی شماره یک ساری فعالیت خود را آغاز کرده است. کلنگ احداث کارخانه گروه صنعتی کیان پت در سال ۱۳۸۵ در شهرک صنعتی شماره یک ساری به زمین زده شد و با ساخت دو سوله به متراژ ۳۰۰۰ مترمربع و راه‌اندازی ۳ خط اکستروژر با تعداد محدودی قالب، فعالیت تولیدی مجموعه در سال ۱۳۸۶ آغاز شد. کیان پت مسیر رشد و توسعه خود را به سرعت طی کرد و بر همین اساس در سال ۱۳۸۷ با افزودن سوله جدیدی به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع به مجموعه، تعداد خطوط اکستروژر نیز در چند مرحله به ۱۱ خط ارتقاء پیدا کرد. با رسیدن تعداد خطوط کارخانه به ۱۱ خط و احساس کمبود فضا، در سال ۱۳۹۰ زمینی به متراژ ۲۰۰۰۰ مترمربع در مجاورت کارخانه خریداری و به مجموعه الحاق شد. ۱۸۰۰۰ مترمربع از این فضای جدید که شامل سالن تولید، فضای اداری، انبار، آزمایشگاه و... بود، مسقف شد و مجموعه کیان پت در سال ۱۳۹۳ به این محل جدید نقل مکان کرد. برنامه توسعه مجموعه کیان پت همچنان ادامه داشت و با تغییر و تحولات مدیریتی اتفاق افتاده در سال ۹۶ این تغییرات رشد پرشتاب‌تری به خود گرفت به‌جای که در حال حاضر مجموعه آورتا با ۲۱ خط اکستروژر و ۲۵۰ نفر پرسنل در سه توبت کاری مشغول فعالیت است. ضمن اینکه مجموعه کیان پت ظرفیت و زیرساخت مورد نیاز برای راه‌اندازی و بهره‌برداری از ۳۰ خط را دارد. آورتا با استفاده از سیستم فروش و دایره نمایندگی گسترده خود توانسته است سهم مناسبی از بازار داخل را به دست آورده و در ادامه برای حضور در بخش صادرات به کشورهای همسایه و سایر بازارهای بین‌المللی وارد گود رقابت با تسیرکت‌های قوی و برند‌های مطرح داخلی و خارجی شود. پنجره‌ایران با به‌منظور معرفی ظرفیت و توانمندی‌های این مجموعه موفق گفتگویی با مهندس عباس جمشیدی، مدیرعامل کیان پت و پرتالین گروه صنعتی کیان پت انجام داده است که در ادامه آن را با هم می‌خوانیم:

داده تا خود مستقیماً از سطح کیفی آنها مطمئن شود و پس از اخذ تایید مثبت از سلامت آنها اقدام به ارائه ضمانتنامه این تولیدات در برابر تغییر رنگ و تغییر حالت می‌کند. همچنین محصولات اورتا از ضمانتنامه ۱۰ ساله شرکت جهانی بیمه تجارت نو برخوردار است.

بروفیل اورتا در زمینه صادرات به کشورهای دیگر چه برنامه‌هایی داشته است؟

از نیمه دوم سال ۱۳۹۷ صادرات محصولات تولیدی اورتا به کشورهای مختلف آغاز شد و در این راستا تاکنون محموله‌هایی به کشورهای عراق و افغانستان ارسال شده است.

برای اینکه بروفیل اورتا را در حد و اندازه یک بروفیل در کلاس جهانی تولید کنید، چه تمهیداتی اندیشیده‌اید؟

یکی از اصول اولیه مدیریت مجموعه کپان بر ارتقا مستمر محصولات تولیدی است. از این رو تمامی قالب‌های این کارخانه از کشورهای اروپایی خریداری شده و از بهترین و مرغوب‌ترین مواد اولیه برای تولید بروفیل‌های اورتا استفاده می‌شود.

نحوه اعطای نمایندگی و نوع تعامل و همکاری با نمایندگی‌ها در شرکت کپان چگونه است؟ در حال حاضر چه تعداد نمایندگی فعال در کشور دارید؟

با اخذ فروش مجموعه کپان پس از دریافت درخواست نمایندگی، نسبت به بررسی صلاحیت درخواست‌کننده اقداماتی را صورت می‌دهد. در صورتی که متقاضی از حسن سابقه برخوردار بوده و نیز توانایی بخش بروفیل و ارائه خدمات پس از فروش را داشته باشد، نمایندگی محصولات اورتا به ایشان اعطا می‌شود.

به نظر شما صنعت بروفیل یوپی‌وی‌سی در زمینه کشور در مقایسه با بروفیل‌های ترک و اروپایی در چه سطح کیفی قرار دارد؟

صنعت تولید بروفیل کشور در چند سال گذشته از رشد مناسبی برخوردار بوده و هم‌اکنون در سطح کیفی بالایی قرار دارد. من فکر می‌کنم بروفیل‌های تولیدی کشور به‌طور کامل توانایی رقابت با تولیدات روز دنیا را دارند.

محدودیت واردات بروفیل‌های خارجی چه تأثیری در روند فعالیت شما داشته است؟ آیا بروفیل‌های ایرانی توانایی برگردن خلا حضور بروفیل‌های خارجی در بازار داخل را دارند؟

با محدود شدن واردات بروفیل‌های خارجی میزان اشتغال در این صنعت بسیار بیشتر شده

که این امر خود ثمرات بسیار خوبی برای اقتصاد کشورمان داشته است. به نظر من تنوع بروفیل‌های تولید داخلی توانایی پوشش بخش‌های مختلف بازار را دارند و بعید می‌دانم عدم حضور بروفیل‌های خارجی باعث ایجاد احساس خلا در این صنعت شود.

مهم‌ترین مشکلات فعلی فعالیت شما چیست و چه راهکاری برای برون‌رفت از این مشکلات پیشنهاد می‌دهید؟

از جمله مشکلات فراوانی که تولیدکنندگان با آنها روبرو هستند، می‌توان به عدم حمایت دولت از واحدهای تولیدی خصوصاً در بخش منبع‌یابی و واردات، عدم ثبات قیمت مواد اولیه و بسته‌های حمایتی در معافیت‌های مالیاتی اشاره کرد.

رکود حاکم بر صنایع کشور به‌ویژه صنعت ساختمان و تأثیرات تازه‌ای که ویروس کرونا بر آن افزوده است، چه تأثیری بر فعالیت تولیدی شما و صنعت درون‌تجربه داشته است؟

طبق گفته کارشناسان حوزه بهداشت، این بیماری به دلیل عدم دسترسی به روش‌های درمانی، فعلاً مہلک همه کشورهای جهان است. در نتیجه تأثیر وجود این بیماری به‌ویژه از بازار کم خواهد شد. بنابراین ما آمادگی شرایط عبور از کرونا هستیم و این شرایط برای تمامی صنایع وجود داشته و ما نیز مانند همگان آرزوی می‌کنیم این بلا هر چه زودتر ختم به خیر شود.

مختصری بمرامون تاریخچه فعالیت شرکت کپان بن توضیح دهید.

شرکت کپان بن در سال ۱۳۸۵ در زمینه تولید بروفیل‌های یوپی‌وی‌سی فعالیت خود را شروع کرده است. در حال حاضر این کارخانه با ظرفیت تولید ۲۵ هزار تن در سال در مساحتی به وسعت ۲۵ هزار مترمربع فعال بوده و تعداد ۲۵۰ نفر در آن مشغول به کار هستند. اورتا با مطالعات فراوان در زمینه تولید بروفیل یوپی‌وی‌سی و نیاز بازار در ایران و با توجه به واردات انبوه بروفیل از کشورهای اروپایی و ترکیه در این امر اهتمام ورزید و با تولید این محصول در داخل علاوه بر صرفه‌جویی ارزی و جلوگیری از هدر رفتن سرمایه ملی، باعث رفع نیاز مونتاژکاران نیز شد. اورتا با اخذ گواهی خود، توسط پرسنل مجرب و آموزش‌دیده و با بهره‌گیری از بهترین و معدن‌ترین تجهیزات اندازه‌گیری مواد اولیه و با استفاده از دقیق‌ترین ماشین‌آلات میکسینگ و قالب‌های مدرن اروپایی مواد اولیه پلیمری را مخلوط و آماده تولید می‌کند. دریافت گواهینامه‌های مختلف کیفیت توسط اورتا، نشان‌دهنده کیفیت و استحکام بروفیل‌های تولیدی این مجموعه بر اساس استانداردهای روز تولید، مدیریت بروفیل اورتا با دید آینده‌نگر خود در راستای برطرف کردن نیازهای داخلی کشور و نیز صادرات بروفیل خود در صدد افزایش خط تولید خود به ۳۰ خط اکسترودر است که این مهم در دست اقدام است. ما بر این باوریم که با اندیشه بالا و همت متخصصان ایرانی می‌توانیم محصولات تولید کنیم که از نظر کیفیتی در سطح پیشگامان این صنعت در دنیا باشد و کشور را از واردات این محصول بی‌نیاز کند. باید یاد کرد که توانیم بهیم کوچکی در رشد تعالی و سربلندی کشور عزیزمان دشت باشیم.

بروفیل اورتا در حال حاضر چه محصولاتی به بازار عرضه می‌کند؟

از جمله محصولات اورتا، بروفیل‌های ۴ کلافه سری ۶۰، بروفیل لولایی و کشویی است. همچنین قالب‌های جدید بروفیل‌های کلاس بیلاس و اکونومی ۴ کلافه سری ۶۰ در دست راه‌اندازی است. برای تکمیل سبد کالایی و پوشش بخش‌های مختلف بازار اقدام به تولید

و عرضه سری اکونومی بروفیل یوپی‌وی‌سی کردیم و همچنین با تهیه قالب‌های جدید تولید سیستم‌های فریم، لنگه و مولین در حال راه‌اندازی اورتا آغاز کردیم. راه‌اندازی خط لمینت بروفیل اورتا از دیگر اقداماتی بود که در این مجموعه آغاز شده و هم‌اکنون کار لمینت بکرو و دوزو روی بروفیل اورتا مطابق با استانداردهای این صنعت انجام می‌شود. در سال ۱۳۹۷ به خاطر شرایط ویژه بازار و کمبود مواد اولیه به این فکر افتادیم که خط تولید گسکت را نیز به مجموعه اضافه کنیم که هم‌اکنون ۳ خط تولید گسکت در مجموعه

اورتا مشغول فعالیت هستند. خرید و راه‌اندازی خط تولید پلاستیک کار برای به‌بندی بروفیل‌ها از دیگر کارهایی است که در سال گذشته در مجموعه اورتا انجام شده است. ضمناً گروه صنعتی کپان بن در راستای تأمین نیاز صنعت ساختمانی چند خط تولید دیوارپوش به صورت ساده و روکش‌دار راه‌اندازی کرده است.

بروفیل‌های یوپی‌وی‌سی مجموعه کپان بن در چه سطح کیفی تولید می‌شوند و تاکنون چه استاندارد با گواهینامه‌هایی را دریافت کرده‌اند؟

تولیدات اورتا در سطح کیفی بسیار بالایی قرار دارند. این مجموعه تاکنون موفق شده است گواهینامه فنی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، گواهینامه انجمن پهنه‌سازی مصرف انرژی در ایران، پروانه کاربرد علامت استاندارد اجباری، گواهینامه سیستم مدیریت ایزی و بهداشت تعالی ۱۸۰۰۱:۲۰۰۷، گواهینامه سیستم مدیریت کیفیت ۹۰۰۱:۲۰۰۸، ISO 14001:۲۰۰۴، تدیس چهره‌های نام‌آشنای کسب‌وکار ایران، تدیس چهارمین همایش بازاریابی آموزش فنی و حرفه‌ای کشور را دریافت کند.

ارائه بیمه‌نامه، گارانتی و خدمات پس از فروش محصولات اورتا به چه صورت انجام می‌گیرد؟

اورتا علاوه بر توجه به استانداردهای دریافتی، این بروفیل‌ها را همواره مورد آزمایش قرار





وی در ادامه توضیح داد: با توجه به اینکه خدمات گارانتی تضمینی بر کیفیت محصول ارائه شده توسط تولیدکننده به نفع مصرف‌کننده است، می‌بایست ضمانت اجرایی در زمان معقول و واقعی و بر اساس استاندارد محصول و عاری از بزرگمایی‌های تبلیغاتی باشد. بنابراین گارانتی جنید محصولات آبیان بر اساس سیاست حمایت از مصرف‌کننده و عاری از بزرگمایی تبلیغاتی صرفاً در جهت ارائه خدمات شفاف، صریح و به‌دور از پیچیدگی‌های اداری در زمان بروز خسارت طراحی شده است و برخی از مزایای بارز این ضمانت‌نامه عبارتند از:

- صدور گارانتی به نام خریدار به صورت مجزا برای هر پروژه
 - سهولت در صدور بیمه‌نامه به دلیل الکترونیکی بودن فرایند دریافت
 - سهولت استفاده از خدمات گارانتی به دلیل مجزای بودن پروژه‌ها در زمان بروز خسارت
 - بیمه‌نامه جهت تضمین خدمات گارانتی محصولات آبیان
 - امکان بررسی اصالت بیمه‌نامه از شرکت بیمه طرف قرارداد
 - امکان استعلام اصالت گارانتی در سایت گروه تولیدی آبیان
- میلاذ اسماعیلی راد در پایان خاطرنشان کرد: طبق قراردادی که با شرکت «بیمه ما» منعقد شده است تمام گارانتی‌های گروه تولیدی آبیان پروفیل توسط این شرکت ضمانت می‌شوند.



معرفی بخش ضمانت‌نامه در پرتال جامع آبیان

گفتگو با میلاذ اسماعیلی راد مدیر واحد بازرسی گروه تولیدی آبیان پروفیل

میلاذ اسماعیلی راد در گفتگو با پنجراهیان به معرفی بخش گارانتی و ضمانت‌نامه سامانه جامع مشتریان آبیان پرداخت.

وی به خدمات ارائه‌شده در بخش گارانتی سامانه جامع آبیان اشاره کرد و گفت: با استفاده از این سامانه که به شرکت بیمه طرف قرارداد (بیمه ما) متصل است، این امکان برای مشتریان فراهم گردیده تا درخواست‌های صدور گارانتی و بیمه‌نامه خود را به‌صورت الکترونیکی پیگیری و دریافت کنند.

مدیر واحد بازرسی گروه تولیدی آبیان در خصوص نحوه استفاده از این سامانه نیز گفت: برای تمام مشتریان گروه تولیدی آبیان این امکان فراهم است تا از طریق اینترنت و با استفاده از کامپیوتر یا گوشی تلفن همراه و پس از فعال‌سازی کد مشتری به این سامانه دسترسی داشته و از طریق این سامانه خدمات مورد نظر خود را دریافت کنند.

وی افزود: فرایند استفاده از سامانه به‌صورتی طراحی گردیده که کاربر به‌راحتی می‌تواند نسبت به درخواست خدمات خود اقدام کند. ضمن اینکه علاوه بر ارائه راهنمای استفاده از سامانه، کارشناسان شرکت نیز آماده پاسخگویی به مشکلات مشتریان خواهند بود.

میلاذ اسماعیلی راد ارائه خدمات گارانتی و بیمه را یکی از مهم‌ترین اهداف این سامانه عنوان کرد و افزود: یکی از دلایل اصلی که باعث شد این سامانه برنامه‌ریزی و اجرا شود، صدور گارانتی محصولات آبیان است که با توجه به جایگاه اهمیت بودن این مسئله و برای اینکه اصالت گارانتی‌های صادرشده قابل رهگیری و استعلام باشد، تلاش شد تا فرایند صدور آن به‌صورت الکترونیکی انجام پذیرد. ضمن اینکه با صدور گارانتی پروژه «دکتر» توسط شرکت «بیمه ما» ضمانت و پشتیبانی می‌گردد.

وی افزود: اگر بخواهیم به‌صورت مختصر مراحل گرفتن گارانتی از این سامانه را شرح دهیم می‌توان گفت که تولیدکننده درون‌بچه که با پروفیل آبیان اقدام به ساخت درون‌بچه کرده است می‌تواند با وارد شدن به سامانه و بعد از احراز هویت، درخواست صدور گارانتی را برای پروژه به نام خریدار در سامانه ثبت کرده و بعد از احراز هویت و تایید پروژه توسط گروه تولیدی آبیان گارانتی به همراه بیمه نامه سه‌ساله به‌صورت الکترونیکی صادر خواهد شد. همچنین در تمامی مراحل ثبت تا اخذ گارانتی با کد رهگیری توسط تولیدکننده درون‌بچه قابل پیگیری خواهد بود.

مدیر واحد بازرسی این گروه تولیدی با اشاره به ارائه ضمانت‌نامه برای پروفیل‌های اکونومی آبیان، خاطرنشان کرد: با توجه به اینکه برخی شرکت‌های تولیدکننده پروفیل، در تولید پروفیل‌های اکونومی (اقتصادی) سعی در پایین آوردن قیمت تمام‌شده دارند و متأسفانه این امر را با پایین آوردن کیفیت محصولات خود انجام می‌دهند تا حدی که محصول تولیدشده جوابگوی حداقل‌های کیفی نیست. از این رو محصولات اکونومی خود را معمولاً بیمه و ضمانت نمی‌کنند. اما پروفیل‌های اقتصادی آبیان با توجه به اینکه از همان خط‌مشی تولید محصول با کیفیت پیروی کرده و در تولید آن از مواد اولیه مرغوب پروفیل اصلی آبیان استفاده می‌شود، در کنار قیمت اقتصادی خود از کیفیت مناسب برخوردار بوده و همانند پروفیل اصلی آبیان مشمول بیمه و ضمانت‌نامه کامل است.



hedi Pen

مرکز فروش و خدمات پروفیل
روزوین در استان آذربایجان غربی
و گوردستان

Lotus
6000
4chamber

سری 6 میلی متر کاناله طراحی
و تولید شده مطابق با استاندارد
ISIRI 9554



تکنولوژی CMI

این تکنولوژی با استفاده از مواد پلیمری و آلومینیوم، پروفیل را در دمای بالا و تحت فشار بالا تولید می‌کند. این فرآیند باعث می‌شود پروفیل دارای استحکام بالا و مقاومت در برابر خوردگی باشد.

HDS

این سیستم با استفاده از مواد پلیمری و آلومینیوم، پروفیل را در دمای بالا و تحت فشار بالا تولید می‌کند. این فرآیند باعث می‌شود پروفیل دارای استحکام بالا و مقاومت در برابر خوردگی باشد.

تکنولوژی TCI

این تکنولوژی با استفاده از مواد پلیمری و آلومینیوم، پروفیل را در دمای بالا و تحت فشار بالا تولید می‌کند. این فرآیند باعث می‌شود پروفیل دارای استحکام بالا و مقاومت در برابر خوردگی باشد.

www.hedipen.com

www.roozwin.com

[instagram/hedi.pen](https://www.instagram.com/hedi.pen)

تلفن: ۰۲۱-۸۸۸۸۸۸۸۸

آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۱۳۳، طبقه اول، واحد ۱۳

اوروین

UORWIN

دارنده استاندارد CE اروپا



کیفیت و زیبایی پنجره را با اوروین تجربه کنید...



- تولیدکننده برترین پروفیل های UPVC
- سری ۶۰۰۰ - چهار محفظه
- تولیدکننده لاستیک های درزگیر دو جزئی از نوع TVP



UORWIN

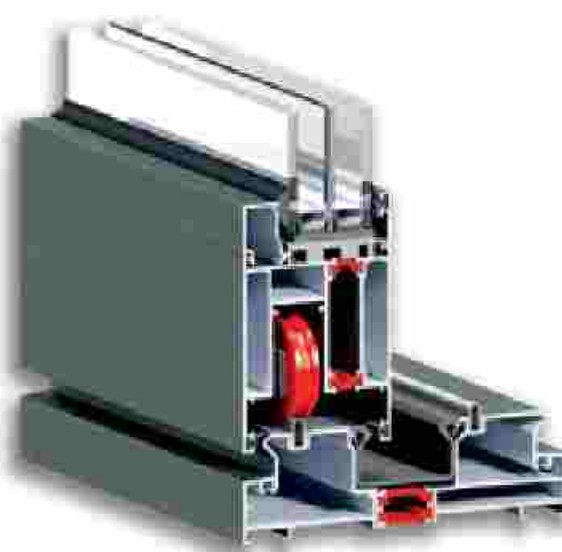


ISO 9001
CERTIFIED

آرامش، جلوه شهید گلاندزی - شهرک صنعتی
فاز دوم توسعه - خیابان کارآفرینان ۱ - انتهای تانک ۳
تهران، ۸۲ - ۳۳۷۶۵۰ - ۵۴۴ - فکس: ۸۳ - ۳۳۷۶۵۰ - ۵۴۴

دارای نشان استاندارد ملی، گارانتی ۵ ساله و ۱۰ سال بیمه ایران

www.uorwin.com - info@uorwin.com



سیستم‌های در و پنجره و نما

ورق‌های کامپوزیت نسوز FR

SATER
ALUMINIUM SYSTEMS

دفتر مرکزی ایران : شهرک غرب، تقاطع پکتراد،

بهاران یکم، پلاک ۷ واحد ۲

خط ویژه : ۰۲۱ ۸۸۶۹۷۰۷۰

WWW.SATERCO.COM

WWW.ALUTECH.COM.TR

نماینده انحصاری پروفیل آلومینیوم آوتک ترکیه





تولید کننده پروفیل در
و پنجره
یو پی وی سی

وانا وین

VANA WIN

UPVC PROFILE PRODUCER

وانا وین، پنجره ای نوین

GOLD PVC

www.vanawin.com

info@vanawin.com

دفتر استمپهان

خیابان سعادت آباد، ابتدای خیابان ملاسدر، پلاک ۱۰

تلفن: ۰۲۱-۳۶۷۰۳۸۶۶ - ۰۲۱-۳۶۷۰۳۷۶۴

۰۲۱-۳۶۷۰۳۷۶۳

دفتر تهران

خیابان ملاسدر، بعد از بیمارستان بقیه الله، پلاک ۱۰

تلفن: ۰۲۱-۸۸۵۶۳۵۲۹

۰۲۱-۸۸۵۶۳۵۲۸



GUARANTY ۲۰ سال ضمانت کیفیت
20 YEARS QUALITY GUARANTY

ویتا نووا

تولید کننده پروفیل آلومینیوم و UPVC



**CINCINNATI
EXTRUSION**

متابلق با استانداردهای ملی و بین المللی

4 CHAMBER & SLIDING UPVC PROFILE

Manufacturing profiles using the latest American technology

کارخانه - جلفا، منطقه آزاد ارس، سایت چیل صنعتاری
تلفن: ۰۲۶-۳۲۴۰۳۳۰۰ (۴ خط) | ۰۲۶-۳۲۴۰۳۳۰۱ (۱ خط)
www.vitanova.ir | info@vitanova.ir

ما براى موفقيت شما
برنامه ريزى ميكنيم



We
plan for
your success

ويتانووا تولیدکننده پروفیل درب و پنجره یو پی وی سی

همین حالا با ما تماس بگیرید

041 420 30 620

آتاک پیشرو در صنعت UPVC



همراه و هم قدم با شما در روزهای پیش رو



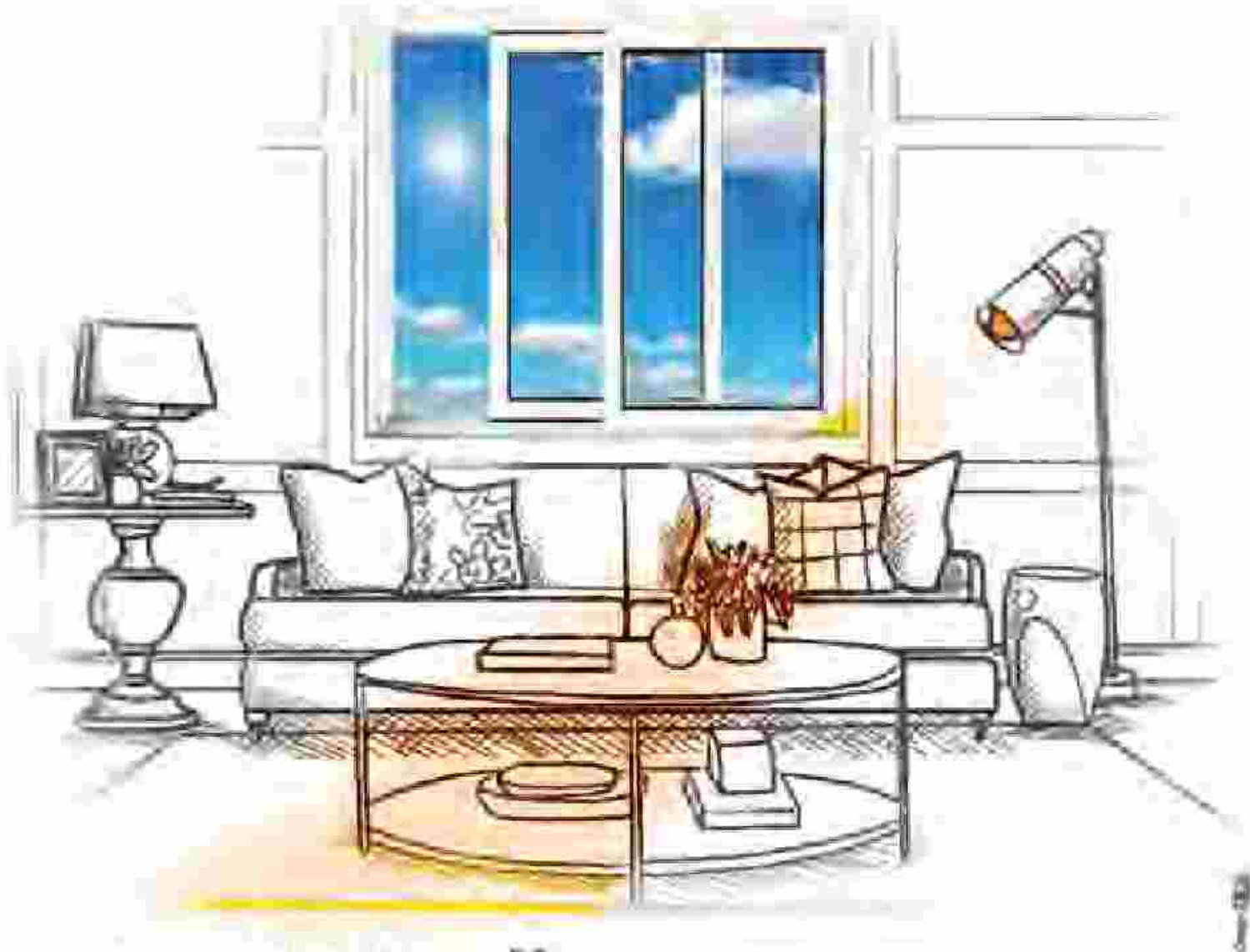
جهت ارتباط با شماره ۴۷۵۱-۰۲۱ تماس حاصل فرمائید.

FENSTER MANN®

RELATIONSHIP BETWEEN COST FUNCTIONS SYSTEMS

تولید کننده یروفیل UPVC

✓ نفاہ متفاوت ✓ ینجرہ متفاوت ✓ کیفیت متفاوت ...



آسیا جام یروقیل



آدرس: تبریز، جاده تبریز، شهرک صنعتی
 آدرس: تبریز، خیابان صنعت، قطعه ۴۴

تلفن: ۰۲۱-۳۳۴۵۶۵۸۶-۴
 فکس: ۰۲۱-۳۳۴۵۶۳۵۳

info@fenster-mann.com
 www.fenster-mann.com



AKPAi
ALUMINIUM

آکیا مزین سکوت و صلوات

طراحی و تولید انواع پروفیل های آلومینیوم
اختصاصی و ترمال بریک

بسیار مهم ها و محصولات جدید شرکت آکیا ایران



پروفیل آلومینیوم ترمال
THERMAL



پروفیل آلومینیوم ۳ شیشه
ALUMINIUM 3



پروفیل آلومینیوم ۲ شیشه
THERMAL 2



پروفیل
THERMAL



پروفیل آلومینیوم ۲ شیشه
THERMAL 2



دسته های آلومینیوم ۳ و ۲ شیشه



دارنده گواهینامه های از مرکز تحقیقات
وزارت راه مسکن و شهر سازی از سال ۱۳۹۱ تا ۱۳۹۲



برنده برتر تولید پروفیل های آلومینیومی از طرف صنعتی
مناجم آلومینیوم ایران، طی ۸ سال متوالی از سال ۱۳۹۲ - ۱۳۹۸



www.akpairan.com

☎ 041- 3103 (30 Lines)

www.akpairan.ir



**TECHNICAL SPECIFICATIONS &
SYSTEM PERFORMANCE**

Visible Inner Part : 50mm

Visible Outer Part : 16mm

Glassing Method : Bonding

Applicable Glass Thickness : 24 & 28 & 34mm

Sash Alternative : Insulated – Uninsulated

www.kosaraluminum.com

info@kosaraluminum.com

شرکت کوسار آلومینیم - تولید و نصب پروفیل آلومینیم و شیشه
K O S A R A L U M I N I U M - E X P E R T S



@ Endow_alpa

آرام پارس پلاستیک، تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۱۸، طبقه اول، واحد ۱۰۱
تلفن: ۰۲۱-۸۸۸۸۸۸۸۸ (خط اول) - ۰۲۱-۸۸۸۸۸۸۸۹ (خط دوم)
ایمیل: info@arampars.com - website: www.arampars.com
آرام پارس پلاستیک، تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۱۸، طبقه اول، واحد ۱۰۱
تلفن: ۰۲۱-۸۸۸۸۸۸۸۸ (خط اول) - ۰۲۱-۸۸۸۸۸۸۸۹ (خط دوم)
ایمیل: info@arampars.com - website: www.arampars.com

بازرگانه آلیا LPA



نماینده رسمی



نماینده رسمی



نماینده رسمی



آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۱۳۳، طبقه ۳، واحد ۳۰۳

تلفن: ۰۲۱-۸۸۸۸۸۸۸۸

ایمیل: info@alpa.com

وبسایت: www.alpa.com



شرکت آلومینیوم کوپال اصفهان

کوپال



تولید کننده انواع پروفیل های ساختمانی و صنعتی

■ اختصاصی - ترمال بولت - کوئین وال - توچم لس - مارکس - و...

■ آیدالر - آلکرو - استاتک

■ ماراجی - سازه و آلومینا (مقاله) سیستم های حمل و نقل



اصفهان ، نجف آباد ، شهرک صنعتی منتظریه (ویلاشهر)، نیش خیابان ۱۰۳ و شهید قادری

۰۳۱-۴۲۲۹۰۵۵۸ ۰۴۱-۴۲۲۹۰۴۱۴ coopal_co@yahoo.com

www.coopal-co.com http://t.me/coopalco coopal.official



I.S.S Co.



تمایزده انحصاری شرکت گوتمن آلمان

KLEIDCO

تمایزده شرکت کلایدکو ترکیه



تولید کننده در و پنجره آلومینیومی
ترمال بریک و نمای کرتین وال



GUTMANN GFS FOLD & SLIDE SYSTEM

SYSTEM DESCRIPTION

GUTMANN GFS has been designed to meet the highest standards in terms of performance, energy efficiency and safety. It features a robust frame, a high-quality glass unit, and a sophisticated sealing system. The system is designed to provide excellent thermal insulation, sound reduction, and air tightness. It is also available in a variety of colors and finishes to match your building's exterior.

- Max. Frame width: 1000mm
- Max. Frame height: 2500mm
- Max. glass thickness: 24mm

SYSTEM COMPONENTS & FEATURES

- **1. Frame**: The frame is made of high-quality aluminum and is designed to be durable and long-lasting.
- **2. Glass**: The glass is made of high-quality float glass and is designed to provide excellent thermal insulation.
- **3. Sealing**: The sealing system is made of high-quality rubber and is designed to provide excellent air tightness.
- **4. Hardware**: The hardware is made of high-quality steel and is designed to be durable and long-lasting.

پایان سیستم
GUTMANN GFS
کارتون آلومینیومی
ترمال بریک
کاور آلومینیومی



Instagram: [isswindowsdoorscurtainwall](https://www.instagram.com/isswindowsdoorscurtainwall)
Website: www.iss-co.net
Email: info@iss-co.net

آدرس کارخانه و دفتر مرکزی: جاده مخصوص کرج، اتوبان کیلومتر ۸، روبه روی
دریچه کشتی نارس خودرو، پلاک ۱۴۱
آدرس نمایندگی: خیابان جردن، کوچه فیاضان، پلاک ۱۸، واحد ۱۴
تلفن: ۸۸۱۹۱۳۸۷



تولید کننده پروفیل UPVC

www.ksan.ir



۰۲۱-۴۶۱۳۰۷۲۴

۰۲۱-۴۶۱۳۰۵۱۸

۰۲۱-۴۶۱۳۰۲۸۵

دروینجره و پنجره

ایرانیان

رزومه

نشریه پنجره ایرانیان

ماهنامه تخصصی صنعت دروینجره و پنجره سازی ایران

گفتگو با مدیرعامل ابزارسازی زمینی ۲۲ |

اعطای نمایندگی در سراسر استان‌ها

KSAN
UPVC Door & Windows System

دفتر مرکزی: تهران، بزرگراه اشرفی اصفهانی، مجتمع اداری گنجینه، طبقه ۴ واحد ۱۳

تلفن: ۰۲۱-۴۶۱۳۰۷۲۴

تلفن: ۰۲۱-۴۶۱۳۰۵۱۸

تلفن: ۰۲۱-۴۶۱۳۰۲۸۵

ksan-profile

ksan-profile

گفتگوی اختصاصی پنجره‌ایران با مدیرعامل ابزارسازی زمانی؛

زمانی برای اعتلای تولید داخلی!



اشاره

کارخانه ابزارسازی زمانی از اولین تولیدکنندگان ایرانی است که تیغه و قالب‌های مورد نیاز صنعت دروبنجره را با کیفیت صادراتی در داخل کشور تولید می‌کند. ابزارسازی زمانی که فعالیت خود را به صورت تخصصی از سال ۹۴ در زمینه ساخت و تولید تیغه‌ها و سوپر تیغه‌های یوبی‌وی‌سی و قالب‌های جوش و زهوار شروع کرده است در زمینه تولید انواع ابزارالات و تیغه‌های ام.دی.اف و خوب نیز فعالیت می‌کند ابزارسازی زمانی فعالیت رسمی خود را از سال ۱۳۸۶ در زمینه ساخت و سرویس انواع ابزارهای صنعتی جرخشی و برشی، ساخت انواع فلاوینرها و ابزار و قطعات مورد استفاده در صنعت هوایی کشور در شهرک صنعتی امیرکبیر اصفهان آغاز کرده و در سال ۱۳۹۴ تمامی توان خود را به صورت تخصصی در زمینه طراحی و ساخت تیغه‌های یوبی‌وی‌سی، ام.دی.اف و آلومینوم متمرکز ساخته است. ابزارسازی زمانی با به کارگیری بالغ بر ۳۰ نفر نیروی انسانی به صورت مستقیم و غیرمستقیم، توانسته علاوه بر تولید محصولات مورد نیاز صنعت دروبنجره کشور، در جهت کارآفرینی و ایجاد اشتغال سالم و توسعه دانش فنی خود گام موثری بردارد و جایگاه قابل قبولی در صنعت ابزارسازی به خود اختصاص دهد. این شرکت کیفیت و دوام ابزارهای تولیدی خود و همچنین رضایتمندی و اعتماد مشتریان را بستوانه کار خود قرار داده و با اطمینان از مرغوبیت مواد اولیه مصرفی، کلیه تیغه‌های تولیدی خود را به مدت یک سال به صورت مکتوب ضمانت کرده و پس از آن به صورت مادام‌العمر خدمات دهی می‌کند. تسریع در انجام تعهدات خود به مشتریان، جلوگیری از فرصت سوزی در تولید و فروش محصولات و رقابت موثر از نظر کیفیت و قیمت با تولیدکنندگان خارجی به طوری که به میزان قابل توجهی از خروج ارز از کشور جلوگیری می‌شود از دیگر خدمات و توانمندی‌های این مجموعه تولیدی است. نشریه پنجره‌ایران به منظور معرفی این مجموعه تولیدی گفتگویی با مهندس محمود زمانی، مدیرعامل برتلاس ابزارسازی زمانی انجام داده است که مشروح آن را در ادامه با هم می‌خوانیم:



محمولاً اتمان است که امیدواریم اعتماد مشتریان را نیز جلب کرده باشیم.

■ کیفیت ابزارآلات چه میزان در کیفیت پنجره تولیدشده تاثیر دارد؟

هیچ محصول با کیفیتی را نمی‌توان با ابزاری بی‌کیفیت تولید کرد پس کیفیت مونتاژ و ساخت در نتیجه (محصول تولیدی) رابطه مستقیم با کیفیت محصولات ابزارسازی (ابزار تولید) دارد.

■ مهم‌ترین مشکلات فعلی صنف و فعالیت شما چیست و چه راهکاری برای برطرف کردن این مشکلات پیشنهاد می‌دهید؟

مهم‌ترین مشکلاتی که در حال حاضر با آن روبه‌رو هستیم نوسانات ارز و تهیه مواد اولیه و سنگ دیاوند است که با توجه به تحریم‌های موجود مشکلاتی را برای فعالیت تولیدی کارخانه ایجاد کرده است.

■ به نظر شما واردات بیش از اندازه کالا چه تاثیری بر روند تولید داخلی دارد؟

واردات بی‌رویه قطعاً می‌تواند به ضرر هر شرکت و کارخانه‌ای باشد اما با توجه به مشکلات واردات برای شرکت‌های رقیب خارجی و قیمت غیرقابل رقابت ما در داخل و البته اعتماد و استقبال شرکت‌های تولیدکننده پروفیل در ایران، ما بر این مشکل فائق آمده‌ایم.

■ با توجه به این‌که بخش عمده کار شما به مسائل تولید مرتبط است و امسال نیز به نام «سال جهش تولید» نام‌گذاری شده، دولت و برنامه‌های حمایتی آن، چه نقشی در بهبود وضعیت فعالیت شما می‌تواند داشته باشد؟

در رابطه با سال جهش تولید ما با انکانه نیروهای قدیمی و استخدام و آموزش نیروهای جدید و به‌روز رسانی دستگاه‌ها و ابزارآلات خود سعی در افزایش تولید به میزان قابل توجهی در این سال داریم که البته دولت نیز می‌تواند با ارائه تسهیلات بانکی کم‌بهره به این کارخانه نقش مهمی در جهش تولید ما ایفا کند.

■ وضعیت کلی صنعت تولید ابزار در داخل کشور به چه صورت است؟ مناسب‌ترین وضعیت کلی صنعت ساخت ابزارآلات در ایران بسیار ضعیف و ناچیز است و برندها و شرکت‌های خارجی نیز از این فرصت به نفع خود استفاده می‌کنند.

■ آیا تبلیغات تأثیری در پیشرفت کسب و کار و رونق بازار شما دارد؟ بهترین تبلیغ را چه نوع تبلیغی می‌دانید؟

قطعاً تبلیغات بوده که توانسته ما را به مشتریان معرفی کند و در این زمینه ما دارای تشکر ویژه‌ای از نشریه پنجره‌ایران داشته باشیم که ما را در این راه همراهی کردند.

و حرف آخر...

از تمامی شرکت‌ها و افرادی که در این راه پرقدرت‌نشیب از ما حمایت کرده و با خبر و تسکینی انتقادات خود را در راه پیشرفت مجموعه به ما گوشه‌زد کردند، تشکر می‌کنم.

■ ضمن معرفی کامل مجموعه ابزارسازی زمانی، درباره تاریخچه فعالیت شرکت توضیح دهید.

ابزارسازی زمانی در سال ۱۳۸۶ رسماً کار خود را در زمینه ساخت و تولید انواع قطعات و ابزارهای سخت صنعتی و صنعت هوایی و انواع ابزارهای چرخشی و فلادوینها آغاز کرده و از سال ۱۳۹۲ تمام انرژی و تخصص خود را در زمینه ساخت تیغه‌های یوبی‌وی‌سی و قالبهای جوش و زهوار یکبار برده است. در حال حاضر ۱۲ نفر به‌صورت مستقیم و حدود ۲۰ نفر به‌صورت غیرمستقیم در این مجموعه مشغول به کار هستند.

■ شرکت ابزارسازی زمانی در حال حاضر چه محصولات و خدماتی به بازار ارائه می‌دهد؟ درباره انواع محصولات و خدمات خود به‌صورت جداگانه و به تفصیل توضیح دهید.

در کارخانه ابزارسازی زمانی تیغه‌های مولین ناخن‌دار در ۲، ۳، ۴، ۵، ۶، ۸، ۱۰، ۱۲، ۱۴، ۱۶، ۱۸، ۲۰، ۲۲، ۲۴، ۲۶، ۲۸، ۳۰، ۳۲، ۳۴، ۳۶، ۳۸، ۴۰، ۴۲، ۴۴، ۴۶، ۴۸، ۵۰، ۵۲، ۵۴، ۵۶، ۵۸، ۶۰، ۶۲، ۶۴، ۶۶، ۶۸، ۷۰، ۷۲، ۷۴، ۷۶، ۷۸، ۸۰، ۸۲، ۸۴، ۸۶، ۸۸، ۹۰، ۹۲، ۹۴، ۹۶، ۹۸، ۱۰۰، ۱۰۲، ۱۰۴، ۱۰۶، ۱۰۸، ۱۱۰، ۱۱۲، ۱۱۴، ۱۱۶، ۱۱۸، ۱۲۰، ۱۲۲، ۱۲۴، ۱۲۶، ۱۲۸، ۱۳۰، ۱۳۲، ۱۳۴، ۱۳۶، ۱۳۸، ۱۴۰، ۱۴۲، ۱۴۴، ۱۴۶، ۱۴۸، ۱۵۰، ۱۵۲، ۱۵۴، ۱۵۶، ۱۵۸، ۱۶۰، ۱۶۲، ۱۶۴، ۱۶۶، ۱۶۸، ۱۷۰، ۱۷۲، ۱۷۴، ۱۷۶، ۱۷۸، ۱۸۰، ۱۸۲، ۱۸۴، ۱۸۶، ۱۸۸، ۱۹۰، ۱۹۲، ۱۹۴، ۱۹۶، ۱۹۸، ۲۰۰، ۲۰۲، ۲۰۴، ۲۰۶، ۲۰۸، ۲۱۰، ۲۱۲، ۲۱۴، ۲۱۶، ۲۱۸، ۲۲۰، ۲۲۲، ۲۲۴، ۲۲۶، ۲۲۸، ۲۳۰، ۲۳۲، ۲۳۴، ۲۳۶، ۲۳۸، ۲۴۰، ۲۴۲، ۲۴۴، ۲۴۶، ۲۴۸، ۲۵۰، ۲۵۲، ۲۵۴، ۲۵۶، ۲۵۸، ۲۶۰، ۲۶۲، ۲۶۴، ۲۶۶، ۲۶۸، ۲۷۰، ۲۷۲، ۲۷۴، ۲۷۶، ۲۷۸، ۲۸۰، ۲۸۲، ۲۸۴، ۲۸۶، ۲۸۸، ۲۹۰، ۲۹۲، ۲۹۴، ۲۹۶، ۲۹۸، ۳۰۰، ۳۰۲، ۳۰۴، ۳۰۶، ۳۰۸، ۳۱۰، ۳۱۲، ۳۱۴، ۳۱۶، ۳۱۸، ۳۲۰، ۳۲۲، ۳۲۴، ۳۲۶، ۳۲۸، ۳۳۰، ۳۳۲، ۳۳۴، ۳۳۶، ۳۳۸، ۳۴۰، ۳۴۲، ۳۴۴، ۳۴۶، ۳۴۸، ۳۵۰، ۳۵۲، ۳۵۴، ۳۵۶، ۳۵۸، ۳۶۰، ۳۶۲، ۳۶۴، ۳۶۶، ۳۶۸، ۳۷۰، ۳۷۲، ۳۷۴، ۳۷۶، ۳۷۸، ۳۸۰، ۳۸۲، ۳۸۴، ۳۸۶، ۳۸۸، ۳۹۰، ۳۹۲، ۳۹۴، ۳۹۶، ۳۹۸، ۴۰۰، ۴۰۲، ۴۰۴، ۴۰۶، ۴۰۸، ۴۱۰، ۴۱۲، ۴۱۴، ۴۱۶، ۴۱۸، ۴۲۰، ۴۲۲، ۴۲۴، ۴۲۶، ۴۲۸، ۴۳۰، ۴۳۲، ۴۳۴، ۴۳۶، ۴۳۸، ۴۴۰، ۴۴۲، ۴۴۴، ۴۴۶، ۴۴۸، ۴۵۰، ۴۵۲، ۴۵۴، ۴۵۶، ۴۵۸، ۴۶۰، ۴۶۲، ۴۶۴، ۴۶۶، ۴۶۸، ۴۷۰، ۴۷۲، ۴۷۴، ۴۷۶، ۴۷۸، ۴۸۰، ۴۸۲، ۴۸۴، ۴۸۶، ۴۸۸، ۴۹۰، ۴۹۲، ۴۹۴، ۴۹۶، ۴۹۸، ۵۰۰، ۵۰۲، ۵۰۴، ۵۰۶، ۵۰۸، ۵۱۰، ۵۱۲، ۵۱۴، ۵۱۶، ۵۱۸، ۵۲۰، ۵۲۲، ۵۲۴، ۵۲۶، ۵۲۸، ۵۳۰، ۵۳۲، ۵۳۴، ۵۳۶، ۵۳۸، ۵۴۰، ۵۴۲، ۵۴۴، ۵۴۶، ۵۴۸، ۵۵۰، ۵۵۲، ۵۵۴، ۵۵۶، ۵۵۸، ۵۶۰، ۵۶۲، ۵۶۴، ۵۶۶، ۵۶۸، ۵۷۰، ۵۷۲، ۵۷۴، ۵۷۶، ۵۷۸، ۵۸۰، ۵۸۲، ۵۸۴، ۵۸۶، ۵۸۸، ۵۹۰، ۵۹۲، ۵۹۴، ۵۹۶، ۵۹۸، ۶۰۰، ۶۰۲، ۶۰۴، ۶۰۶، ۶۰۸، ۶۱۰، ۶۱۲، ۶۱۴، ۶۱۶، ۶۱۸، ۶۲۰، ۶۲۲، ۶۲۴، ۶۲۶، ۶۲۸، ۶۳۰، ۶۳۲، ۶۳۴، ۶۳۶، ۶۳۸، ۶۴۰، ۶۴۲، ۶۴۴، ۶۴۶، ۶۴۸، ۶۵۰، ۶۵۲، ۶۵۴، ۶۵۶، ۶۵۸، ۶۶۰، ۶۶۲، ۶۶۴، ۶۶۶، ۶۶۸، ۶۷۰، ۶۷۲، ۶۷۴، ۶۷۶، ۶۷۸، ۶۸۰، ۶۸۲، ۶۸۴، ۶۸۶، ۶۸۸، ۶۹۰، ۶۹۲، ۶۹۴، ۶۹۶، ۶۹۸، ۷۰۰، ۷۰۲، ۷۰۴، ۷۰۶، ۷۰۸، ۷۱۰، ۷۱۲، ۷۱۴، ۷۱۶، ۷۱۸، ۷۲۰، ۷۲۲، ۷۲۴، ۷۲۶، ۷۲۸، ۷۳۰، ۷۳۲، ۷۳۴، ۷۳۶، ۷۳۸، ۷۴۰، ۷۴۲، ۷۴۴، ۷۴۶، ۷۴۸، ۷۵۰، ۷۵۲، ۷۵۴، ۷۵۶، ۷۵۸، ۷۶۰، ۷۶۲، ۷۶۴، ۷۶۶، ۷۶۸، ۷۷۰، ۷۷۲، ۷۷۴، ۷۷۶، ۷۷۸، ۷۸۰، ۷۸۲، ۷۸۴، ۷۸۶، ۷۸۸، ۷۹۰، ۷۹۲، ۷۹۴، ۷۹۶، ۷۹۸، ۸۰۰، ۸۰۲، ۸۰۴، ۸۰۶، ۸۰۸، ۸۱۰، ۸۱۲، ۸۱۴، ۸۱۶، ۸۱۸، ۸۲۰، ۸۲۲، ۸۲۴، ۸۲۶، ۸۲۸، ۸۳۰، ۸۳۲، ۸۳۴، ۸۳۶، ۸۳۸، ۸۴۰، ۸۴۲، ۸۴۴، ۸۴۶، ۸۴۸، ۸۵۰، ۸۵۲، ۸۵۴، ۸۵۶، ۸۵۸، ۸۶۰، ۸۶۲، ۸۶۴، ۸۶۶، ۸۶۸، ۸۷۰، ۸۷۲، ۸۷۴، ۸۷۶، ۸۷۸، ۸۸۰، ۸۸۲، ۸۸۴، ۸۸۶، ۸۸۸، ۸۹۰، ۸۹۲، ۸۹۴، ۸۹۶، ۸۹۸، ۹۰۰، ۹۰۲، ۹۰۴، ۹۰۶، ۹۰۸، ۹۱۰، ۹۱۲، ۹۱۴، ۹۱۶، ۹۱۸، ۹۲۰، ۹۲۲، ۹۲۴، ۹۲۶، ۹۲۸، ۹۳۰، ۹۳۲، ۹۳۴، ۹۳۶، ۹۳۸، ۹۴۰، ۹۴۲، ۹۴۴، ۹۴۶، ۹۴۸، ۹۵۰، ۹۵۲، ۹۵۴، ۹۵۶، ۹۵۸، ۹۶۰، ۹۶۲، ۹۶۴، ۹۶۶، ۹۶۸، ۹۷۰، ۹۷۲، ۹۷۴، ۹۷۶، ۹۷۸، ۹۸۰، ۹۸۲، ۹۸۴، ۹۸۶، ۹۸۸، ۹۹۰، ۹۹۲، ۹۹۴، ۹۹۶، ۹۹۸، ۱۰۰۰، ۱۰۰۲، ۱۰۰۴، ۱۰۰۶، ۱۰۰۸، ۱۰۱۰، ۱۰۱۲، ۱۰۱۴، ۱۰۱۶، ۱۰۱۸، ۱۰۲۰، ۱۰۲۲، ۱۰۲۴، ۱۰۲۶، ۱۰۲۸، ۱۰۳۰، ۱۰۳۲، ۱۰۳۴، ۱۰۳۶، ۱۰۳۸، ۱۰۴۰، ۱۰۴۲، ۱۰۴۴، ۱۰۴۶، ۱۰۴۸، ۱۰۵۰، ۱۰۵۲، ۱۰۵۴، ۱۰۵۶، ۱۰۵۸، ۱۰۶۰، ۱۰۶۲، ۱۰۶۴، ۱۰۶۶، ۱۰۶۸، ۱۰۷۰، ۱۰۷۲، ۱۰۷۴، ۱۰۷۶، ۱۰۷۸، ۱۰۸۰، ۱۰۸۲، ۱۰۸۴، ۱۰۸۶، ۱۰۸۸، ۱۰۹۰، ۱۰۹۲، ۱۰۹۴، ۱۰۹۶، ۱۰۹۸، ۱۱۰۰، ۱۱۰۲، ۱۱۰۴، ۱۱۰۶، ۱۱۰۸، ۱۱۱۰، ۱۱۱۲، ۱۱۱۴، ۱۱۱۶، ۱۱۱۸، ۱۱۲۰، ۱۱۲۲، ۱۱۲۴، ۱۱۲۶، ۱۱۲۸، ۱۱۳۰، ۱۱۳۲، ۱۱۳۴، ۱۱۳۶، ۱۱۳۸، ۱۱۴۰، ۱۱۴۲، ۱۱۴۴، ۱۱۴۶، ۱۱۴۸، ۱۱۵۰، ۱۱۵۲، ۱۱۵۴، ۱۱۵۶، ۱۱۵۸، ۱۱۶۰، ۱۱۶۲، ۱۱۶۴، ۱۱۶۶، ۱۱۶۸، ۱۱۷۰، ۱۱۷۲، ۱۱۷۴، ۱۱۷۶، ۱۱۷۸، ۱۱۸۰، ۱۱۸۲، ۱۱۸۴، ۱۱۸۶، ۱۱۸۸، ۱۱۹۰، ۱۱۹۲، ۱۱۹۴، ۱۱۹۶، ۱۱۹۸، ۱۲۰۰، ۱۲۰۲، ۱۲۰۴، ۱۲۰۶، ۱۲۰۸، ۱۲۱۰، ۱۲۱۲، ۱۲۱۴، ۱۲۱۶، ۱۲۱۸، ۱۲۲۰، ۱۲۲۲، ۱۲۲۴، ۱۲۲۶، ۱۲۲۸، ۱۲۳۰، ۱۲۳۲، ۱۲۳۴، ۱۲۳۶، ۱۲۳۸، ۱۲۴۰، ۱۲۴۲، ۱۲۴۴، ۱۲۴۶، ۱۲۴۸، ۱۲۵۰، ۱۲۵۲، ۱۲۵۴، ۱۲۵۶، ۱۲۵۸، ۱۲۶۰، ۱۲۶۲، ۱۲۶۴، ۱۲۶۶، ۱۲۶۸، ۱۲۷۰، ۱۲۷۲، ۱۲۷۴، ۱۲۷۶، ۱۲۷۸، ۱۲۸۰، ۱۲۸۲، ۱۲۸۴، ۱۲۸۶، ۱۲۸۸، ۱۲۹۰، ۱۲۹۲، ۱۲۹۴، ۱۲۹۶، ۱۲۹۸، ۱۳۰۰، ۱۳۰۲، ۱۳۰۴، ۱۳۰۶، ۱۳۰۸، ۱۳۱۰، ۱۳۱۲، ۱۳۱۴، ۱۳۱۶، ۱۳۱۸، ۱۳۲۰، ۱۳۲۲، ۱۳۲۴، ۱۳۲۶، ۱۳۲۸، ۱۳۳۰، ۱۳۳۲، ۱۳۳۴، ۱۳۳۶، ۱۳۳۸، ۱۳۴۰، ۱۳۴۲، ۱۳۴۴، ۱۳۴۶، ۱۳۴۸، ۱۳۵۰، ۱۳۵۲، ۱۳۵۴، ۱۳۵۶، ۱۳۵۸، ۱۳۶۰، ۱۳۶۲، ۱۳۶۴، ۱۳۶۶، ۱۳۶۸، ۱۳۷۰، ۱۳۷۲، ۱۳۷۴، ۱۳۷۶، ۱۳۷۸، ۱۳۸۰، ۱۳۸۲، ۱۳۸۴، ۱۳۸۶، ۱۳۸۸، ۱۳۹۰، ۱۳۹۲، ۱۳۹۴، ۱۳۹۶، ۱۳۹۸، ۱۴۰۰، ۱۴۰۲، ۱۴۰۴، ۱۴۰۶، ۱۴۰۸، ۱۴۱۰، ۱۴۱۲، ۱۴۱۴، ۱۴۱۶، ۱۴۱۸، ۱۴۲۰، ۱۴۲۲، ۱۴۲۴، ۱۴۲۶، ۱۴۲۸، ۱۴۳۰، ۱۴۳۲، ۱۴۳۴، ۱۴۳۶، ۱۴۳۸، ۱۴۴۰، ۱۴۴۲، ۱۴۴۴، ۱۴۴۶، ۱۴۴۸، ۱۴۵۰، ۱۴۵۲، ۱۴۵۴، ۱۴۵۶، ۱۴۵۸، ۱۴۶۰، ۱۴۶۲، ۱۴۶۴، ۱۴۶۶، ۱۴۶۸، ۱۴۷۰، ۱۴۷۲، ۱۴۷۴، ۱۴۷۶، ۱۴۷۸، ۱۴۸۰، ۱۴۸۲، ۱۴۸۴، ۱۴۸۶، ۱۴۸۸، ۱۴۹۰، ۱۴۹۲، ۱۴۹۴، ۱۴۹۶، ۱۴۹۸، ۱۵۰۰، ۱۵۰۲، ۱۵۰۴، ۱۵۰۶، ۱۵۰۸، ۱۵۱۰، ۱۵۱۲، ۱۵۱۴، ۱۵۱۶، ۱۵۱۸، ۱۵۲۰، ۱۵۲۲، ۱۵۲۴، ۱۵۲۶، ۱۵۲۸، ۱۵۳۰، ۱۵۳۲، ۱۵۳۴، ۱۵۳۶، ۱۵۳۸، ۱۵۴۰، ۱۵۴۲، ۱۵۴۴، ۱۵۴۶، ۱۵۴۸، ۱۵۵۰، ۱۵۵۲، ۱۵۵۴، ۱۵۵۶، ۱۵۵۸، ۱۵۶۰، ۱۵۶۲، ۱۵۶۴، ۱۵۶۶، ۱۵۶۸، ۱۵۷۰، ۱۵۷۲، ۱۵۷۴، ۱۵۷۶، ۱۵۷۸، ۱۵۸۰، ۱۵۸۲، ۱۵۸۴، ۱۵۸۶، ۱۵۸۸، ۱۵۹۰، ۱۵۹۲، ۱۵۹۴، ۱۵۹۶، ۱۵۹۸، ۱۶۰۰، ۱۶۰۲، ۱۶۰۴، ۱۶۰۶، ۱۶۰۸، ۱۶۱۰، ۱۶۱۲، ۱۶۱۴، ۱۶۱۶، ۱۶۱۸، ۱۶۲۰، ۱۶۲۲، ۱۶۲۴، ۱۶۲۶، ۱۶۲۸، ۱۶۳۰، ۱۶۳۲، ۱۶۳۴، ۱۶۳۶، ۱۶۳۸، ۱۶۴۰، ۱۶۴۲، ۱۶۴۴، ۱۶۴۶، ۱۶۴۸، ۱۶۵۰، ۱۶۵۲، ۱۶۵۴، ۱۶۵۶، ۱۶۵۸، ۱۶۶۰، ۱۶۶۲، ۱۶۶۴، ۱۶۶۶، ۱۶۶۸، ۱۶۷۰، ۱۶۷۲، ۱۶۷۴، ۱۶۷۶، ۱۶۷۸، ۱۶۸۰، ۱۶۸۲، ۱۶۸۴، ۱۶۸۶، ۱۶۸۸، ۱۶۹۰، ۱۶۹۲، ۱۶۹۴، ۱۶۹۶، ۱۶۹۸، ۱۷۰۰، ۱۷۰۲، ۱۷۰۴، ۱۷۰۶، ۱۷۰۸، ۱۷۱۰، ۱۷۱۲، ۱۷۱۴، ۱۷۱۶، ۱۷۱۸، ۱۷۲۰، ۱۷۲۲، ۱۷۲۴، ۱۷۲۶، ۱۷۲۸، ۱۷۳۰، ۱۷۳۲، ۱۷۳۴، ۱۷۳۶، ۱۷۳۸، ۱۷۴۰، ۱۷۴۲، ۱۷۴۴، ۱۷۴۶، ۱۷۴۸، ۱۷۵۰، ۱۷۵۲، ۱۷۵۴، ۱۷۵۶، ۱۷۵۸، ۱۷۶۰، ۱۷۶۲، ۱۷۶۴، ۱۷۶۶، ۱۷۶۸، ۱۷۷۰، ۱۷۷۲، ۱۷۷۴، ۱۷۷۶، ۱۷۷۸، ۱۷۸۰، ۱۷۸۲، ۱۷۸۴، ۱۷۸۶، ۱۷۸۸، ۱۷۹۰، ۱۷۹۲، ۱۷۹۴، ۱۷۹۶، ۱۷۹۸، ۱۸۰۰، ۱۸۰۲، ۱۸۰۴، ۱۸۰۶، ۱۸۰۸، ۱۸۱۰، ۱۸۱۲، ۱۸۱۴، ۱۸۱۶، ۱۸۱۸، ۱۸۲۰، ۱۸۲۲، ۱۸۲۴، ۱۸۲۶، ۱۸۲۸، ۱۸۳۰، ۱۸۳۲، ۱۸۳۴، ۱۸۳۶، ۱۸۳۸، ۱۸۴۰، ۱۸۴۲، ۱۸۴۴، ۱۸۴۶، ۱۸۴۸، ۱۸۵۰، ۱۸۵۲، ۱۸۵۴، ۱۸۵۶، ۱۸۵۸، ۱۸۶۰، ۱۸۶۲، ۱۸۶۴، ۱۸۶۶، ۱۸۶۸، ۱۸۷۰، ۱۸۷۲، ۱۸۷۴، ۱۸۷۶، ۱۸۷۸، ۱۸۸۰، ۱۸۸۲، ۱۸۸۴، ۱۸۸۶، ۱۸۸۸، ۱۸۹۰، ۱۸۹۲، ۱۸۹۴، ۱۸۹۶، ۱۸۹۸، ۱۹۰۰، ۱۹۰۲، ۱۹۰۴، ۱۹۰۶، ۱۹۰۸، ۱۹۱۰، ۱۹۱۲، ۱۹۱۴، ۱۹۱۶، ۱۹۱۸، ۱۹۲۰، ۱۹۲۲، ۱۹۲۴، ۱۹۲۶، ۱۹۲۸، ۱۹۳۰، ۱۹۳۲، ۱۹۳۴، ۱۹۳۶، ۱۹۳۸، ۱۹۴۰، ۱۹۴۲، ۱۹۴۴، ۱۹۴۶، ۱۹۴۸، ۱۹۵۰، ۱۹۵۲، ۱۹۵۴، ۱۹۵۶، ۱۹۵۸، ۱۹۶۰، ۱۹۶۲، ۱۹۶۴، ۱۹۶۶، ۱۹۶۸، ۱۹۷۰، ۱۹۷۲، ۱۹۷۴، ۱۹۷۶، ۱۹۷۸، ۱۹۸۰، ۱۹۸۲، ۱۹۸۴، ۱۹۸۶، ۱۹۸۸، ۱۹۹۰، ۱۹۹۲، ۱۹۹۴، ۱۹۹۶، ۱۹۹۸، ۲۰۰۰، ۲۰۰۲، ۲۰۰۴، ۲۰۰۶، ۲۰۰۸، ۲۰۱۰، ۲۰۱۲، ۲۰۱۴، ۲۰۱۶، ۲۰۱۸، ۲۰۲۰، ۲۰۲۲، ۲۰۲۴، ۲۰۲۶، ۲۰۲۸، ۲۰۳۰، ۲۰۳۲، ۲۰۳۴، ۲۰۳۶، ۲۰۳۸، ۲۰۴۰، ۲۰۴۲، ۲۰۴۴، ۲۰۴۶، ۲۰۴۸، ۲۰۵۰، ۲۰۵۲، ۲۰۵۴، ۲۰۵۶، ۲۰۵۸، ۲۰۶۰، ۲۰۶۲، ۲۰۶۴، ۲۰۶۶، ۲۰۶۸، ۲۰۷۰، ۲۰۷۲، ۲۰۷۴، ۲۰۷۶، ۲۰۷۸، ۲۰۸۰، ۲۰۸۲، ۲۰۸۴، ۲۰۸۶، ۲۰۸۸، ۲۰۹۰، ۲۰۹۲، ۲۰۹۴، ۲۰۹۶، ۲۰۹۸، ۲۱۰۰، ۲۱۰۲، ۲۱۰۴، ۲۱۰۶، ۲۱۰۸، ۲۱۱۰، ۲۱۱۲، ۲۱۱۴، ۲۱۱۶، ۲۱۱۸، ۲۱۲۰، ۲۱۲۲، ۲۱۲۴، ۲۱۲۶، ۲۱۲۸، ۲۱۳۰، ۲۱۳۲، ۲۱۳۴، ۲۱۳۶، ۲۱۳۸، ۲۱۴۰، ۲۱۴۲، ۲۱۴۴، ۲۱۴۶، ۲۱۴۸، ۲۱۵۰، ۲۱۵۲، ۲۱۵۴، ۲۱۵۶، ۲۱۵۸، ۲۱۶۰، ۲۱۶۲، ۲۱۶۴، ۲۱۶۶، ۲۱۶۸، ۲۱۷۰، ۲۱۷۲، ۲۱۷۴، ۲۱۷۶، ۲۱۷۸، ۲۱۸۰، ۲۱۸۲، ۲۱۸۴، ۲۱۸۶، ۲۱۸۸، ۲۱۹۰، ۲۱۹۲، ۲۱۹۴، ۲۱۹۶، ۲۱۹۸، ۲۲۰۰، ۲۲۰۲، ۲۲۰۴، ۲۲۰۶، ۲۲۰۸، ۲۲۱۰، ۲۲۱۲، ۲۲۱۴، ۲۲۱۶، ۲۲۱۸، ۲۲۲۰، ۲۲۲۲، ۲۲۲۴، ۲۲۲۶، ۲۲۲۸، ۲۲۳۰، ۲۲۳۲، ۲۲۳۴، ۲۲۳۶، ۲۲۳۸، ۲۲۴۰، ۲۲۴۲، ۲۲۴۴، ۲۲۴۶، ۲۲۴۸، ۲۲۵۰، ۲۲۵۲، ۲۲۵۴، ۲۲۵۶، ۲۲۵۸، ۲۲۶۰، ۲۲۶۲، ۲۲۶۴، ۲۲۶۶، ۲۲۶۸، ۲۲۷۰، ۲۲۷۲، ۲۲۷۴، ۲۲۷۶، ۲۲۷۸، ۲۲۸۰، ۲۲۸۲، ۲۲۸۴، ۲۲۸۶، ۲۲۸۸، ۲۲۹۰، ۲۲۹۲، ۲۲۹۴، ۲۲۹۶، ۲۲۹۸، ۲۳۰۰، ۲۳۰۲، ۲۳۰۴، ۲۳۰۶، ۲۳۰۸، ۲۳۱۰، ۲۳۱۲، ۲۳۱۴، ۲۳۱۶، ۲۳۱۸، ۲۳۲۰، ۲۳۲۲، ۲۳۲۴، ۲۳۲۶، ۲۳۲۸، ۲۳۳۰، ۲۳۳۲، ۲۳۳۴، ۲۳۳۶، ۲۳۳۸، ۲۳۴۰، ۲۳۴۲، ۲۳۴۴، ۲۳۴۶، ۲۳۴۸، ۲۳۵۰، ۲۳۵۲، ۲۳۵۴، ۲۳۵۶، ۲۳۵۸، ۲۳۶۰، ۲۳۶۲، ۲۳۶۴، ۲۳۶۶، ۲۳۶۸، ۲۳۷۰، ۲۳۷۲، ۲۳۷۴، ۲۳۷۶،



ALUCAD
ALUMINIUM & UPVC SYSTEMS
آلوم کار دینه

- انواع درب و پنجره آلومینیومی ترمال بریک - ساده
- انواع نمای شیشه ای کرتین وال - فریم لس
- طراحی و اجرای پوسته خارجی، سرامیک، کامپوزیت، آلومینیوم طرح دار
- طراحی، فروش و اجرای سازه های Sky Light
- انواع لوور و سایه بان آلومینیومی
- انواع ترده شیشه ای، آلومینیومی، استیل
- درب و پنجره UPVC

دفتر مرکزی:

تهران، خیابان وزرا، روبروی خیابان

۱۳۷، مجتمع ولیعصر ۱۱ واحد ۲۵۵

تلفکس: ۰۲۱ ۸۸۶ ۴۷۶ ۰۲ - ۳۰

☎ ۰۲۱ ۸۲۰ ۵۷۹۵

📠 ۰۲۱ ۸۵۷۷ ۵۱۴۳

🌐 alucad/company.ir

alucad.co@gmail.com

www.alucad.co

www.alucad.ir



نرسیسیان



پنجره وین استار

خدمت کاری تخصصی پروفیل های UPVC

بازار را با بالاترین کیفیت و قیمت رقابتی

۱۵ سال سابقه تولید در و پنجره قوسی با بهترین کیفیت ضمانت نصب آسان در کمترین زمان ممکن استفاده بهینه از فوم و چسب

ارسال به تمام نقاط کشور با بسته بندی رایگان

تصور کنید ساخت در و پنجره قوسی

با کیفیت به چه میزان

اهمیر برنده شما را افزایش خواهد داد

به شما کمک خواهیم کرد تا در خصوص در و پنجره های قوسی دغدغه های نداشته باشید



آدرس: شهرک صنعتی چهار دانگه، شهرک صنعتی سه پل، سوله های سورتی رنگ، پاک ۲۰۴۰۵

تلفن: ۰۲۱-۹۵۱۱۸۶۸۳۱ | وبسایت: www.winstarbending.com | شماره تماس: ۰۹۱۲ ۷۹۸ ۲۱۶۹۰

اینستاگرام: [@winstarbending](https://www.instagram.com/winstarbending)

تلگرام: [winstar_bending](https://www.t.me/winstar_bending)



دوازدهمین نمايشگاه بين المللی

در و پنجره و صنایع وابسته

۱۵-۱۲ تیرماه ۱۳۹۹

Do
Win
Tech

2020

محل دائمی نمايشگاه های بين المللی تهران

12th Doors & Windows
Technology International Exhibition
2 - 5 July 2020 Tehran Int'l Permanent Fairground



www.titexgroup.com

[@dowintech](#) [@dowintech](#)

شماره پست گساری ۲۲۳۹۷۴۰

صنایع شیشه و پنجره جام ایران

شیشه خم



تهیه و نصب شیشه‌های سکوریت، درهای شیشه‌ای و اتوماتیک
تولید کننده شیشه‌های دو جداره، سه و چند جداره خم و صاف
مشاوره و مجری نماهای فریم‌لس، کرتین‌وال، اسپایدر
تولید کننده شیشه‌های خم و لمینیت ساختمانی
تولید کننده شیشه‌های ضد گلوله
مشاوره و مجری نماهای کامپوزیت
تهیه و نصب در و پنجره UPVC

www.jamiran92.com
تلفن: ۰۲۱-۶۶۶۸۲۱۵۱
۰۲۱-۶۶۶۸۲۱۵۳
فکس: ۰۲۱-۶۶۶۱۱۳۳۱
jamiran92@yahoo.com

البرز پیراق



Alborz



G GEVISS®

PENCERE & KAPI SİSTEMLERİ

alborz.y@yahoo.com

دفتر تهران: آزادگان، آهن مکان فاز دوم مرکزی، پلاک ۱۸۶

تلفن: ۰۲۱-۵۵۵۳۳۴۹۷ | فکس: ۰۲۱-۵۵۵۳۳۴۵۷

دفتر تبریز: شهرک سرمایه گذاری خارجی، سه راه اوپیک

تلفن: ۰۴۱-۳۲۴۶۶۳۶۱ | فکس: ۰۴۱-۳۲۴۶۶۳۶۳



www.geviss.ir

@alborz.y



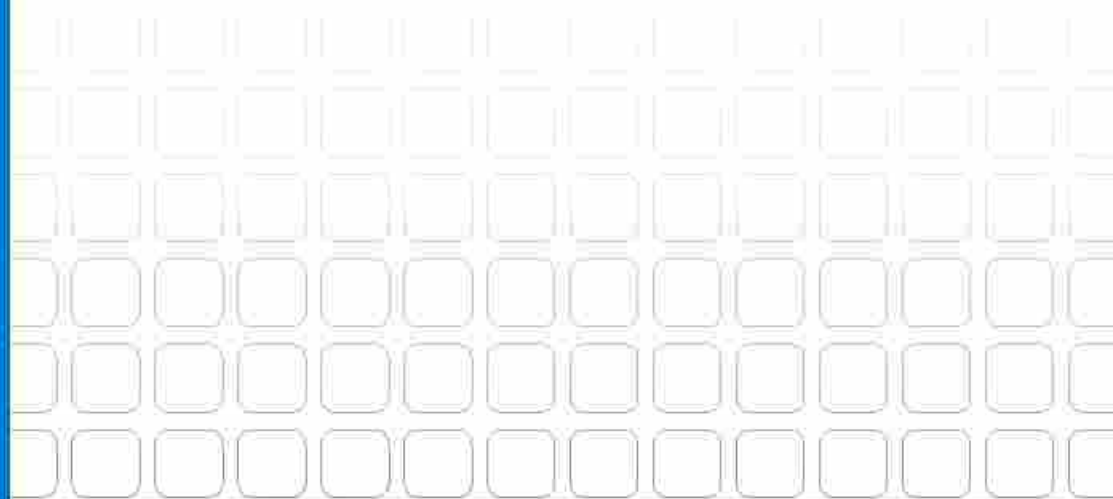
پیشروان آفاق

ایرانیان

رزومه

نشریه پنجره ایرانیان

ماهنامه تخصصی صنعت دروینجره و بهینه سازی انرژی ایران



البرز پیراق



www.alborz.ir
www.gevis.ir
alborz.y@
www.gevis.ir

ARTMEN

عرضه کننده پیراق آلات، پیو پی، وی، سی با بهترین
کیفیت و مطابق با استانداردهای بین المللی
ARTMEN-High Quality PVC Doors & Window

آرتمن پیراق ایمن



راز موفقیت ما این است که ابتدا به کیفیت محصول می اندیشیم سپس به سود دهی
به همین منظور تمام محصولات ما دارای گارنتی ۵ ساله بی قید و شرط می باشند

دستگیره فلزی و دستگیره جدید پلاستیکی آرتمن

با کیفیت فوق العاده و استحکام بالا

و لولاهای لبه دار و بدون لبه

ظریف و با مقاومت بالا

شماره تماس: ۰۲۱-۴۴۰۴۴۶۰۰

YELKEN

یراق آلات در و پنجره UPVC و آلومینیوم



نماینده استان البرز:
شرکت حامی صنعت
تلفن: ۰۲۶-۳۳۴۸۰۲۶۶۶
فکس: ۰۲۶-۳۳۴۸۰۲۶۶۵

دفتر تهران:
شهر قدس، انتهای بلوار جمهوری، خیابان
مذاآغان خرم، تپش کوچه نهال، سوله انتهایی
تلفن: ۰۲۱-۴۶۰۷۱۵۵۰
شکس: ۰۲۱-۴۶۰۷۱۵۵۱

آدرس دفتر مرکزی ایران:
دفتر تجریش: پلیس راه تبریز، مرند،
جنب بستنی اطمینان کوچه دانشمند،
پلاک ۸۹
تلفن: ۰۴۱۳-۲۸۵۸۱۲۷
فکس: ۰۴۱۳-۲۸۵۸۱۲۶

تبلیغ ما،
کیفیت
محصولات ماست



تولید و فروش انواع یراق آلات و پروفیل های دکوراتیو و تزئینات داخل شیشه
تولید و فروش انواع یراق آلات و پروفیل توری های ثابت و متحرک
تولید انواع کانکشن مولیون فولادی، آلومینیومی و زامکی تمام پروفیل ها
تولید و فروش انواع یراق آلات در و پنجره یو. پی. وی. سی و شیشه های دو جداره
تهیه و توزیع کلیه ابزار آلات و یراق آلات وارداتی یو. پی. وی. سی

کلدیران پیچ

”پیچ های خود را ارزا بخواهید“

SONFAST



واردات پیچ های تایوانی سر تخت مته ای
و سر گرد مته ای سوزنی و بولتکس
تنها نمایندگی Sonfast در ایران
تمامی پیچ ها تولید شده با مفتول C1022
ارائه دهنده انواع دستگیره و یراق آلات

آدرس: تهران، بازار آهن شاد آباد، مجتمع تجاری ۱۷ شهرپور، بلوک A/ب، طبقه همکف، پلاک ۱
تلفن: ۶۶ ۶۶ ۱۷ ۸۳ - ۶۶ ۶۳ ۷۱ ۱۳ | تلفکس: ۶۶ ۶۳ ۷۰ ۸۷ | همراه: ۰۹۱۲۳۷۷۰۰۴۸
دفتر بازرگانی سون فست: ۶۶۷۸۱۱۴۹

افق یراق

عرضه و پخش یراق آلات
و ملزومات در و پنجره UPVC



syndej

JAHANSTEEL



GEVISS®
PENCER & KAPI SİSTEMLERİ



INTEX

WinX



- ✓ نمایندگی فروش پروفیل (سیندر)
- ✓ نمایندگی فروش پروفیل (گنو وین)
- ✓ نمایندگی فروش گالوانیزه تقویتی شرکت (آهن فولاد جهان سپاهان)
- ✓ عاملیت فروش یراق آلات (جی ویس)
- ✓ نمایندگی فروش چسب پلی سولفاید (کی. اس. اس)
- ✓ عاملیت فروش یراق آلات (ویناک)
- ✓ عاملیت فروش پیچ (سلکترون و پیچ مکس)
- ✓ عاملیت فروش چسب شیشه اتومبیل (ایتنکس ان.ال)
- ✓ فروش ملزومات شیشه های دو جداره

آدرس: کرمانشاه، جاده سنندج، بعد از پمپ بنزین، میدان لب آب، روبه روی سایپا خودرو
تلفن: ۰۸۳ ۳۴ ۲۹ ۵۹ ۶۸ (۰۸۳)
همراه: ۰۶ ۸۸ ۰۶ ۸۵۹ ۰۹۱۸



PW

پارس وین طرح و تولید کننده یراق آلات اختصاصی

پارس وین راه روشن به روشنایی نوین



📞 @parswinlabz



آدرس: تهران، شهرک صنعتی جوار شبکه برق، پلاک ۱۷
تلفن: +۹۸ ۲۱ ۵۵۸۸۴۰۱۱
فکس: +۹۸ ۲۱ ۵۵۸۸۴۰۲۰
HQ: 17, Zafarman Street, Chahardangeh Industrial Zone,
Tehran, Iran. Telephone 21 55274279 +98 21 55285011



نماینده شرکت TPS تایوان در ایران

مجموعه توان پیچ جهت گسترش فعالیت‌های خود آماده

پذیرش نمایندگی از سراسر کشور می‌باشد

شعبه تهران: میدان حسن آباد، جنب بانک ملی، بازارچه حسن آباد، پلاک ۲۰، فروشگاه توان پیچ

Let Your Last Choice be The Best



تے پیس



@tavanpich

tps_group

تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۶۹۹۵۶ ۰۲۱-۸۰۸۱۷۰۶۶ ۰۲۱-۶۶۷۲۲۸۴۹: تلفکس



گروه بازرگانی آریو

پیشرفت و رفاهت را پیروز

☎ ۰۲۱-۶۶۸۷۴۵۳۱

☎ ۰۲۱-۶۶۸۷۳۱۱۵

www.ArioGroup.co

info@ariogroup.co

📧 @ariogroup.ir

AKP

اکام ابزار باستان

دارای استانداردهای RAL و TIF آلمان



نماینده رسمی یراق آلات **ACCADO** ترکیه در ایران

AKPZAR-IRAN

۱۲ سال ضمانت تعویض



www.akamabzar.com info@akamabzar.com

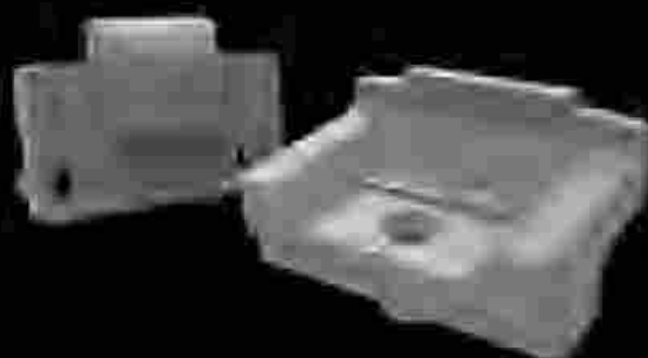
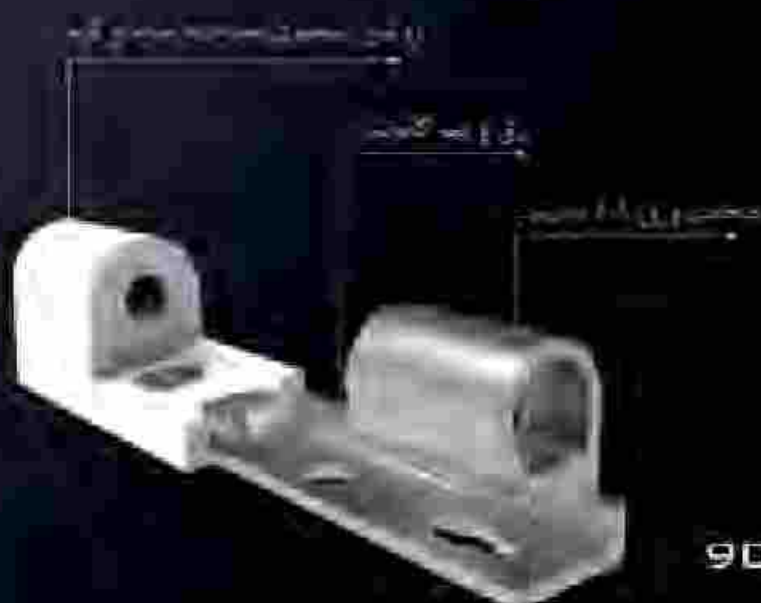
آدرس: تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان پاکستان، کوچه ۱۴، پلاک ۱۲، طبقه ۱، واحد ۱
تلفن: ۰۲۱-۸۸۵۳۵۶۱۴-۵۱ | ۰۲۱-۸۸۵۳۳۷۶۰-۶۱ | فکس: ۰۲۱-۸۸۵۳۶۹۰۶-۵۱



UPVC

DOOR AND WINDOW
SYSTEM
MANUFACTURER

دارای ۳ مدل : لیه دار و معمولی



ایستا تولید کننده پراق آلات درب و پنجره UPVC

آدرس: کارخانه / استای البرز - خرمین کرج - خرمین - جاده ترانشار - خیابان شه ۳ - کوچه پهن ۲۱۲ - پلاک ۲۲۲
کد پستی ۴۱۹۱۷۵۱۴۲

تهران ۹۳۹ - ۹۰۷ - ۹۱۷۰ - مهرای استا (کد)



پونا خوشام ۵۶۶۱ - ۳۶۵ - ۹۱۲



بازرگانی رضایی

@ UPVCmarket

۰۹۱۲ ۱۴ ۱۲ ۷۷۰

۰۲۱ ۵۵ ۷۳ ۲۴ ۷۱



PLASPEN®

فروش پروفیل پلاس پن

چسب پلی سولفاید - اسپیسر شیشه‌های چند جداره

ADOPEN[®]
pension[®]

WINTech

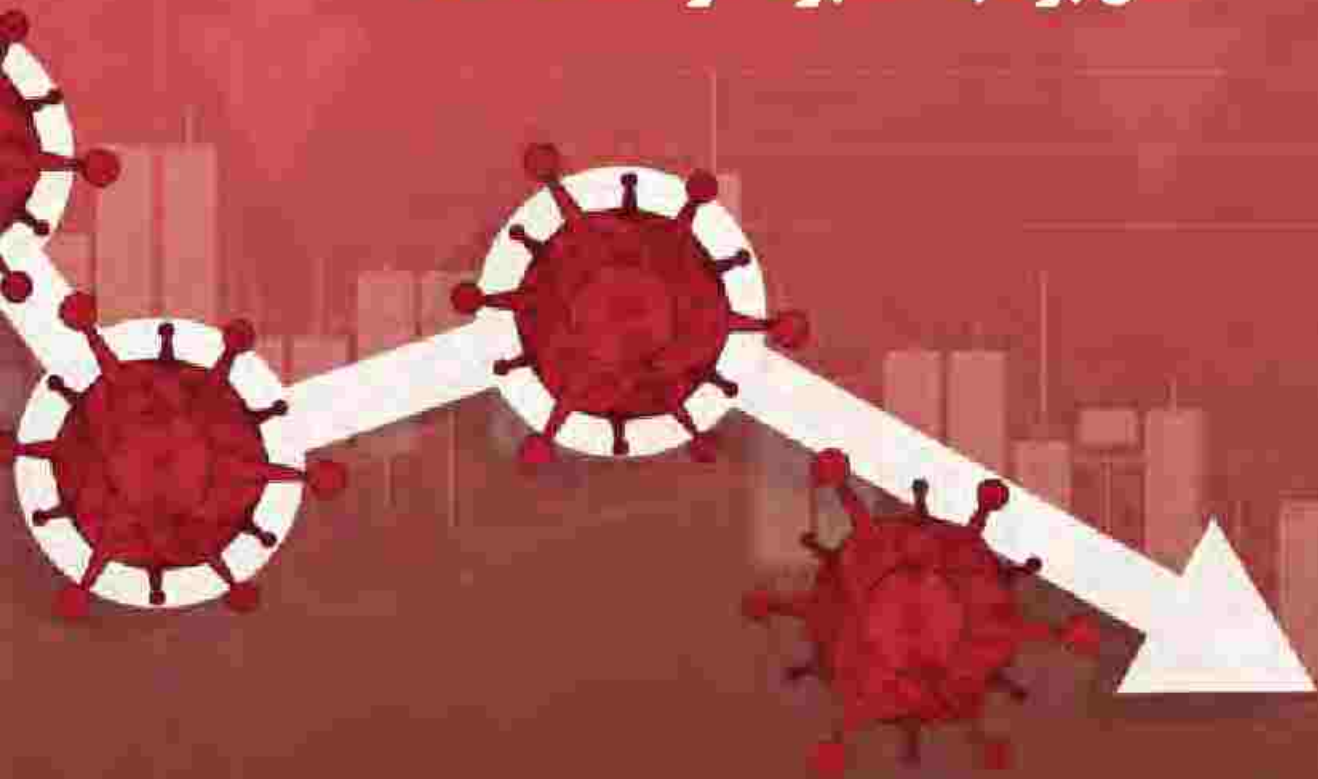
مستادین



NEDEX



بررسی تأثیر ویروس کرونا بر بازار مسکن؛ گل بود به سبزه آراسته شد!



این فرصت به صورت ویژه‌تری به آن پیداژیم؛ و با بررسی نقطه نظرات کارشناسان و صاحب‌نظران این عرصه، ضمن ترسیم و توضیح کلیات امر، راهکارهایی در راستای عبور از این تنگنا نیز ارائه دهیم.

در شرایط کنونی و با شیوع ویروس کرونا فعالیت بسیاری از بازارهای اقتصادی از جمله بازار مسکن عملاً متوقف شده و این مسئله آثار گسترده‌ای را به دنبال داشته است. بازار مسکن و صنعت ساختوساز کشور که ظرف سالین گذشته در شرایط بسیار نامساعد و ناپهنجاری به سر می‌برد با این اتفاق مصداق این ضرب‌المثل معروف شده است که «گل بود به سبزه آراسته شد».

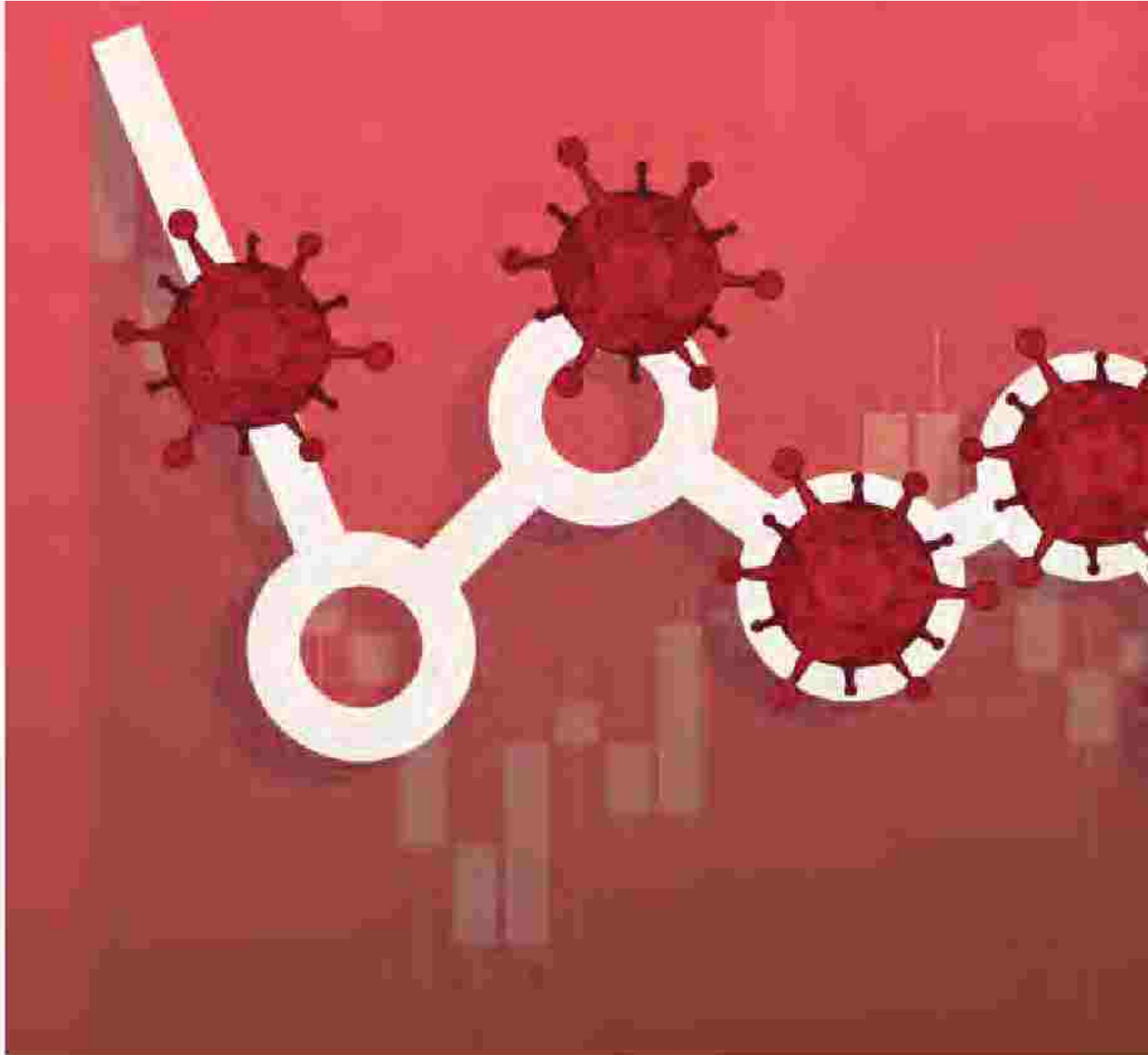
با در نظر گرفتن بازه زمانی شروع کرونا در کشور تاکنون یعنی دو ماه انتهایی سال ۱۳۹۸ و دو ماه ابتدایی سال ۱۳۹۹ شاهد کاهش شدید شاخص‌ها در بخش‌های سه‌گانه ساختوساز، خرید و فروش و اجاره مسکن هستیم.

کاهش معاملات در بازار مسکن متأثر از شیوع ویروس کرونا در شرایطی رخ داد که آذرماه ۹۸ روند معاملات مسکن افزایشی بود و پیش‌بینی‌ها از افزایش معاملات در اسفندماه خبر می‌داد. تجربه اسفند ۹۷ نیز این بود که معاملات ملک نسبت به بهمن‌ماه همان سال ۴۰ درصد رشد داشت، اما ویروس کرونا همه پیش‌بینی‌های اقتصادی را برهم زد. این روند افزایشی در تهران در دو بخش اجاره و فروش در هفته دوم اسفند مجدداً ادامه یافت و حتی سطح قیمت‌ها به بیش از هفته آخر بهمن رسید و روند افزایشی قیمت‌ها در آگهی‌های ثبت‌شده از سوی مالکان و مشاوران

●●● احمد جهان‌بین
عضو هیأت تحریریه پنجره ایرانیان



پدیده عجیب، ناگهانی و غیرمترقبه شیوع ویروس کرونا و همه‌گیری بیماری کوید ۱۹ جهان را در بهت و حیرتی بزرگ فروبرده است به گونه‌ای که بسیاری از کارشناسان اقتصادی، اجتماعی و سیاسی هنوز از مطالعه، شناخت و کنترل تمامی ابعاد آن عاجزند. جدای از مسائل پزشکی و بهداشتی این موضوع و آثار مترتب بر آن، تلاش برای واکاوی تأثیرات کوتاه، میان و بلندمدت این پدیده بر سایر شئون زندگی بشر تا مدت‌ها محل بحث و گفتگوی صاحب‌نظران خواهد بود. چرا که برخی بر این باورند که پس از این باید جهان را به دو مقطع پیش از کرونا و پس از کرونا تقسیم کرد؛ تأثیر کرونا بر اقتصاد و بازارهای مختلف اگرچه از بسیاری جهات دارای شباهت‌های فراوانی است اما بازار و اقتصاد مسکن موضوعی است که سعی داریم در



املاک به صورت یکسان دیده می‌شد. در سایر استان‌ها نیز آگهی‌های فروش ملک افزایش قیمت داشتند اما در هفته آخر بهمن شاهد کاهش قیمت در آگهی‌های اجاره منتشر شده از سوی مالکان بودیم که این روند با تئوری ملازم در دو هفته ابتدایی اسفندماه در آگهی‌های مشاوران املاک نیز دیده شد.

در شرایطی که بازار در بخش خریدوفروش دچار کاهش تعداد معاملات شده، افت بازار اجاره شدیدتر بوده است. در شهر تهران طی ۲۶ روز ابتدای اسفند ۷۳۳۷ اجاره‌نامه به امضا رسیده که نسبت به بهمن سال نود و هشت ۳۸ درصد و نسبت به اسفند پارسال ۳۲ درصد کاهش نشان می‌دهد. در کل کشور نیز از یکم تا بیست و نهم اسفندماه ۱۳۹۸ بالغ بر ۲۵ هزار قرارداد اجاره منعقد شده که از کاهش ۴۱ درصد و ۳۰ درصد به ترتیب نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل حکایت دارد.

در حال حاضر تأثیر ویروس کرونا بر بازار مسکن به گونه‌ای است که طرفین معامله سعی می‌کنند حتی المقدور از مواجهه با یکدیگر خودداری کنند و حتی بعضی مشتریان و فروشنده‌گان که تصمیم قطعی خود را برای معامله یک واحد مشخص گرفته‌اند از حضور برای نهایی کردن معامله و امضا قرارداد امتناع می‌کنند.

اثر زود هنگام کرونا بر بازار مسکن

هرچند هر ساله و در بازه زمانی شب عید، جنجوجش در بازار مسکن افزایش می‌یابد اما امسال با شیوع ویروس کرونا به یکباره تعداد بازدیدها در هفته اول

اسفندماه کاهش یافت و به شکل عجیبی تعداد قراردادهای بازار مسکن تحت تأثیر قرار گرفت. رئیس اتحادیه املاک تهران در این باره می‌گوید: شیوع ویروس کرونا عملاً باعث شد که روند معاملات مسکن در قروور دین به صفر برسد، همچنین طبق آمارها در اسفندماه سال ۹۸ روند معاملات مسکن نسبت به مشابه سال قبل آن با افت ۲۸ درصدی روبه‌رو بوده است.

رئیس اتحادیه املاک تهران در پاسخ به این پرسش که معاملات مسکن به دلیل شیوع ویروس کرونا چه روندی دارد، گفت: نگاههای املاکی از ۱۹ اسفند تا کنون تعطیل هستند بنابراین عملاً شیوع ویروس کرونا باعث شد که روند معاملات مسکن در قروور دین به صفر برسد.

مصطفی قلی خسروی افزود: با کاهش روند معاملات مسکن هیچ افزایش قیمتی در مسکن مشاهده نمی‌شود، پیش‌بینی ما این است که کاهش قیمت مسکن در سال ۹۹ ادامه‌دار است. چرا که نمی‌تواند بخش کلان اقتصاد یک جامعه خد به بیند اما قیمت مسکن روند افزایشی داشته باشد، تا زمانی که تقاضایی برای خرید مسکن وجود نداشته باشد قیمت مسکن گران نخواهد شد.

او با اشاره به اینکه اجاره‌ای هم در پایان سال ۹۸ شکل نگرفته است، اظهار کرد: مستأجران به دلیل ترس از کرونا اجازه بازدید را به شهروندان تهرانی نمی‌دهند. مشاورانی هم که کلید واحدهای مسکونی را در دفتر مسکن در اختیار دارند نیز توانستند قراردادی را چه در حوزه خرید و چه در حوزه اجاره مسکن داشته باشند.

چرا که مردم به دلیل ترس شدید از کرونا بای معاملات مسکن حاضر نمی‌شوند.

گراتی مسکن بعد از پایان کرونا واقعیت دارد؟

توقف نسبی ساخت‌وساز مسکن نگرانی مردم درباره معنوسوی بازار مسکن را بیشتر کرده است. از طرف دیگر گفته می‌شود که به دنبال پایان معضل کرونا شاهد جهش قیمتی در بازار فروش و اجاره مسکن خواهیم بود. این ادعا تا چه حد واقعیت دارد؟

حسوسوی در این باره نیز اظهار داشت در چند وقت اخیر مطالبی منتشر شده مبنی بر این که قیمت مسکن افزایش یافته است. من به مردم می‌گویم که در حال حاضر در کف بازار هستیم. آماري که در ارتباط با مقدار افزایش قیمت مسکن ارائه می‌شود، واقعیت نیست. گفته می‌شود که قیمت ملک حدود هشت درصد افزایش یافته است در حالی که مقدار واقعی و حقیقی افزایش قیمت سه درصد بوده است. در بیشتر موارد هم این سه درصد صرفاً برای چانه‌زنی بیشتر بوده است به این معنا که مالکان قیمت واحد خود را سه درصد بیشتر اعلام کرده‌اند اما در نهایت یا همان قیمت قبلی به فروش رسانده‌اند. تبلیغات بازار مسکن در زمان‌هایی مثل عید چیز عجیب و جدیدی نیست و معمولاً زودگذر است. در گفتگوهای متعدد خود با رسانه‌ها همواره گفته‌ایم که نه تنها افزایش قیمت نخواهیم داشت بلکه احتمالاً شاهد کاهش قیمت خواهیم بود. نباید همه چیز را به کرونا ربط داد. عامل مهم و اساسی تر قدرت خرید مردم است. وقتی مردم قدرت خرید نداشته باشند بازار همچنان رکود خواهد ماند. افزایش قیمت ملک در گرو افزایش توان مردم است.

کرونا، قیمت مسکن را پایین می‌آورد؟

بله وجود این که در ساله هم‌زمان با آغاز فصل بهار، در قیودین‌ماه بازار مسکن روزهای گرم‌روشنی را سپری می‌کند و تعداد خریدوفروش‌ها در این ماه روندی کاهشی به خود می‌گیرد، پیش‌بینی می‌شود این وضعیت با ادامه شیوع کرونا در کشور ادامه داشته باشد. کارشناسان و تحلیلگران بازار مسکن نیز پیش‌بینی می‌کنند با توجه به توقف خریدوفروش در بازار مسکن به دلیل شیوع بیماری کرونا، احتمالاً قیمت مسکن کاهش پیدا خواهد کرد.

آمارها حاکی از آن است که در فروردین سال گذشته تعداد معاملات واحدهای مسکونی شهر تهران به ۳ هزار و ۳۲۲ فقره رسید که نسبت به اسفند ۹۷ و فروردین ۹۷ به ترتیب ۷۲.۳ و ۳۲.۲ درصد کاهش را ثبت کرد.

آن‌طور که دفتر برنامه‌ریزی و اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده، در اسفندماه ۹۸ تعداد مبادیعامه‌ها با یک کاهش شدید به ۱۰ هزار و ۳۴۲ فقره رسیده است. این در حالی است که تعداد مبادیعامه‌ها در بهمن‌ماه سال ۹۸ بالغ بر ۱۳ هزار و ۵۵۰ فقره بود که این آمار بخوبی نشان می‌دهد در اسفندماه حدود ۳ هزار و ۳۰۸ فقره تعداد مبادیعامه کاهش یافته است. در اسفندماه سال ۹۷ نیز تعداد مبادیعامه‌ها ۱۳ هزار و ۳۳ فقره بود. این کاهش معاملات به دنبال شیوع کرونا در کشور اتفاق افتاد.

البته مقایسه متوسط قیمت مسکن در اسفند ۹۸ با اسفند ۹۷ نشان می‌دهد که رشد بیش از ۴ میلیون تومانی قیمت مسکن رخ داده است. متوسط قیمت مسکن در اسفند ۹۷ بالغ بر متری ۱۱ میلیون و ۶۴ هزار تومان بود که مقایسه آن با اسفند ۹۸ نشان می‌دهد که قیمت مسکن در ماه گذشته نسبت به اسفند ۹۷ حدود ۴۲ درصد رشد داشته است. رشد متوسط قیمت مسکن در اسفندماه سال قبل نسبت به بهمن‌ماه سال گذشته حدود ۹ درصد کاهش داشته است.

در این شرایط، کارشناسان، تحلیلگران و فعالان بازار مسکن پیش‌بینی می‌کنند احتمالاً بازار مسکن با توجه به شیوع کرونا در کشور، روزهای گرم‌روشنی را در سال ۹۹ خواهد گذراند و همین موضوع می‌تواند قیمت مسکن را کاهشی کند.

کاهش قیمت واقعی مسکن سرعت می‌گیرد

در سال ۹۹ قیمت واقعی مسکن کاهش می‌یابد، نه قیمت اسمی مسکن. حسین عبده‌تبریزی، اقتصاددان معتقد است در سال ۹۹ با توجه به ناتوانی متقاضیان

مصرفی در پرداخت قیمت‌های فعلی راجع در بازار مسکن، کاهش قیمت واقعی مسکن سرعت خواهد گرفت. به این معنا که قیمت اسمی مسکن ثابت مانده و با بسیار کمتر از نرخ تورم عمومی افزایش خواهد داشت که در نهایت در میان مدت سبب می‌شود قیمت واقعی مسکن کاهش پیدا کند.

افزایش قیمت مسکن معادل نرخ تورم عمومی

نهایت افزایش قیمت مسکن برای سال ۱۳۹۹ معادل نرخ تورم عمومی است. سلمان خادم‌المله، کارشناس اقتصاد مسکن نیز در این باره می‌گوید: مدت‌هاست قیمت مسکن از تعادل عرضه و تقاضا خارج شده است، بدین معنا که تقاضای مصرفی به شدت نرگوب و بسیار کم شده است. قیمت مسکن در تهران به حدود ۱۳ میلیون تومان در هر مترمربع رسیده و اگر متوسط درآمد خانوارهای متوسط را ۴ تا ۵ میلیون تومان در ماه فرض کنیم، ده‌ها سال طول می‌کشد تا یک خانواده بتواند خانه میان‌متراژ در یک جای متوسط تهران خریداری کند، و جویی که هم‌اکنون به بخش مسکن می‌آید، ناشی از سرمایه‌گذاری است. چون با این وضعیت بدترین کار نگه‌داشتن پول نقد است. ممکن است بعد از رفت بازار سرمایه، بخشی از منابع به بازار مسکن حرکت کند، ولی به معنای افزایش تقاضای مصرفی و رشد قیمت نخواهد بود. لذا نهایت افزایش قیمت مسکن برای سال ۱۳۹۹ معادل نرخ تورم عمومی خواهد بود.

اثر مستقیم کرونا در اقتصاد حقدر بود؟

در این میان، سید احسن علوی، عضو کمیسیون عمران مجلس با اشاره به تاثیر شیوع کرونا ویروس بر کاهش معاملات مسکن، می‌گوید: با تلاوم این روند، قیمت مسکن کاهش بسیاری خواهد داشت. آمارهای ارائه‌شده نشان‌دهنده اثرگذاری مستقیم شیوع بیماری کرونا در حوزه اقتصادی کشور است: به‌طوری که پس از شیوع این بیماری عملاً بازار مسکن به عنوان یکی از مهم‌ترین بازارهای اقتصادی کشور متوقف یا کم‌روشن شده است. قطعاً کاهش معاملات مسکن طی یک ماه پایانی سال ۹۸ در تریولی شدن روند قیمت‌گذاری مسکن اثرگذار بوده است. به‌طور حتم اگر این روند تلاوم داشته باشد، قیمت مسکن کاهش بسیاری خواهد داشت. از سوی دیگر، در صورت کنترل شیوع بیماری کرونا و برگشتن بازارهای اقتصادی به حالت عادی، ما در سال ۹۹ شاهد افزایش چشمگیر قیمت مسکن نخواهیم بود و قیمت مسکن حداقل به میزان تورم افزایش خواهد داشت.

بازار مسکن کم‌نوسان خواهد بود

حلیف بدری، عضو کمیسیون عمران مجلس نیز اعتقاد دارد: بازار مسکن سال ۹۹ وضعیت کم‌نوسانی را خواهد داشت. وی با بیان این که بازار مسکن در سال ۹۹، بازاری با ثبات خواهد بود، می‌گوید: با توجه به وضعیت و روند بازار، به‌تدریج می‌رند که قیمت مسکن در سال ۹۹ افزایش چشمگیری داشته باشد و وضعیت بازار کم‌نوسان خواهد بود.

وی با بیان این که دولت برای مدیریت بازار مسکن باید برای تقویت موجود در جامعه و سرمایه‌های خرد و کلان در کشور برنامه‌ریزی کند، می‌افزاید: یکی از راهکارهای مدیریت بازار مسکن، افزایش تولید واحدهای مسکونی است. در این شرایط اگر تقاضا برای خرید نیز بالا برود، می‌توان بازار را با تزریق واحدهای جدید مدیریت کرد و مانع از افزایش چشمگیر قیمت مسکن شد. متأسفانه دولت تاکنون اقدامات قابل قبولی در عرصه تولید مسکن صورت نداده و اقداماتش تنها منحصر به طراحی طرح ملی مسکن و ثبت‌نام از متقاضیان بوده است اما تاکنون اقدام عملی در این عرصه صورت نگرفته است.

پیش‌بینی بازارها در سال ۹۹ غیرممکن است

حمید باری از دیگر فعالان بازار مسکن است که پیش‌بینی روند این بازار در سال جاری را غیرممکن می‌داند و می‌گوید: سال ۹۹ یکی از سخت‌ترین سال‌ها برای

دستگاه مدیریت شهری از آنجاست که عوارض ساختوساز شهری و دریافت سود عوارض به صورت بلندمدت و اقساطی، سبب خواهد شد که انگیزه‌های تولید در میان تولیدکنندگان تشدید شود.

بنابراین در درازمدت شهرداری‌ها از این مسئله منفعت بیشتری کسب خواهند کرد و حتی تحقق چنین سیاستی سبب خواهد شد در درازمدت با تقویت تعامل توسعه بخش خصوصی و شهرداری‌ها، از ظرفیت‌های سرمایه‌گذاران برای فعال کردن پروژه‌های مشارکتی در مناطق مختلف کشور بهره بگیرند. بدون شک بهایینه کردن این مهم در نهایت منجر به جهش تولید اقتصادی در سالی خواهد شد که سال سختی برای بنگاه‌های اقتصادی است.

بازنگری ضوابط اعتبار پروانه‌های ساختمانی

ضرورت بازنگری در ضوابط مربوط به اعتبار پروانه‌های ساختمانی مورد دیگری است که با توجه به شرایط فعلی اقتصادی کشور باید به آن توجه ویژه شود. به این صورت که مدت زمان اعتبار صدور پروانه‌های ساختمانی به صورت اتوماتیک بین شش تا یک سال افزایش پیدا کند. اجرای این سیاست همچنین می‌تواند در جهت کاهش حضور شهروندان و کمک به سیاست‌های پیشگیرانه در جهت پیشگیری از شیوع ویروس کرونا مفید باشد که خوبتر آنکه اجرای این سیاست از سوی چند شهرداری در کشور تعطیلی شده است و امیدواریم که سایر شهرداری‌ها و از جمله شهرداری تهران نیز در این جهت گام بردارند.

راه‌اندازی پروژه‌های مشارکتی

راه‌اندازی و فعال کردن پروژه‌های مشارکتی از دیگر سیاست‌های مهم برای رونق بخشی به صنعت ساختمان است. راه‌اندازی پروژه‌های مشارکتی در کلان‌شهرها از جمله سیاست‌های کارآمدی است که در شرایط فعلی هم برای بخش خصوصی و هم برای شهرداری سودمند است. با توجه به اینکه شهرداری‌های کلان‌شهرها دارای زمین‌هایی با کاربری‌های مختلفی هستند، امکان فعال کردن پروژه‌های مشارکتی ساختمانی میسر است.

تدابیر دولت برای دوران پساکرونا

حال باید مقرر شد و دید که دولت برای بهبود و رونق بازار مسکن در دوره بعد از کرونا چه تدبیری اتخاذ می‌کند. پیش‌بینی این است که بازار مسکن به زودی به ثبات می‌رسد به عنوان یک قاعده کلی، کاهش قیمت باید به رونق بازار منجر شود و فرصت زمانی برای خرید و معامله است اما شرایطی کنونی قریب می‌گردد چراکه اهمیت سلامت و جان مردم بسیار بیشتر از محاسبات اقتصادی و سود و زیان است. امسال بازار مسکن به دلیل شیوع کرونا با یک دوره تعطیلی یا پابانی نامشخص روبه‌رو شده است که باید دید تا چه زمانی ادامه خواهد داشت.

به علت فراگیری ویروس کرونا، بنگاه‌های املاک از هفته‌های پایانی اسفندماه سال گذشته به صورت خودخواسته به یک دوره تعطیلی یا زمان پایان نامشخص وارد شدند. همین موضوع نیز باعث شد که حال و هوای بازار مسکن در تب‌عید متفاوت از سال‌های گذشته رقم بخورد. ادامه وضعیت قرنطینه و تعطیلی بخش زیادی از کسب‌وکارهای اقتصادی در آغاز سال جدید نیز باعث شد این وضعیت برای بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران تداوم پیدا کند. هرچند در سال‌های گذشته نیز تا پایان فروردین ماه، معاملات انگشت‌شماری در بازار مسکن شکل می‌گرفتند و به تدریج آغاز به کار واقعی این بازار به نیمه بهار موقوف می‌شد اما به تدریج با فعالیت بنگاه‌های املاک، مراجعات تدریجی متقاضیان خرید یا فروش متقاضیان مسکن نیز به این بنگاه‌ها شکل می‌گرفت. اما اکنون با تعطیلی بنگاه‌های املاک، فقط سایت‌های مجازی به انتشار تعداد محدودی از فایل‌ها عرضه‌شده در بازار پرداخته‌اند. بررسی قیمتی فایل‌های عرضه‌شده در فضای مجازی نشان می‌دهد به علت محدود بودن فایل‌های عرضه‌شده، بخش زیادی از واحدهای مسکونی به قیمت میانگین اسفندماه پیشنهاد شده‌اند.

پیش‌بینی بازارها، از جمله بازار مسکن است. در سال جاری عواملی چند از جمله وضعیت سخت اقتصادی به دلیل تدوین تحریم‌ها به ویژه در بخش صادرات و واردات، شرایط نامطلوب جهانی به سبب پاندمی ویروس کرونا در تمامی کشورهای دنیا، افت محسوس بهای نفت، انتخابات آبی ریاست‌جمهوری در آمریکا و همچنین نابسامانی شرایط ارزی می‌تواند بازار مسکن را تحت تأثیر قرار داده و آن را از مدار پیش‌بینی بیخارج کند.

راهکارهای نجات مسکن از بحران کرونا

برای کاهش تبعات ناشی از بحران کرونا بر بازار مسکن و عریض ساختوساز لازم است که دستگاه‌های تصمیم‌ساز و مرتبط با این صنعت از جمله وزارت راه و شهرسازی، وزارت صحت و نهاد شهرداری اقدامات عاجل و قوری برای رونق بخشی به صنعت ساختمان انجام دهند.

راه‌اندازی پنجره الکترونیکی در شهرداری‌ها، ارائه تسهیلات بلندمدت در زمان صدور پروانه ساختمانی به سازندگان، ارائه تسهیلات حمایتی و تحقیقات مالیاتی و دارایی به واحدهای تولیدی آسیب‌دیده، قساطر کردن دریافت عوارض متخجم به صدور پروانه ساختمانی، افزایش اعتبار مدت زمان صدور پروانه ساختمانی و همچنین راه‌اندازی پروژه‌های مشارکتی از جمله استراتژیک‌ترین اقدامات ضروری برای رونق صنعت ساختمان در شرایط بحران کرونا هستند.

فرشید پور حاجت، دبیر کلان‌نوسازی انبوه‌سازان کشور می‌تواند بر اینکه سازندگان و تولیدکنندگان مسکن برای کاهش عواقب ناشی از بحران کرونا بر صنعت ساختمان، پیشنهادت سازنده‌ای را تهیه و تقدیم مسئولان مربوطه کرده‌اند تا کند. کرد اگر نگاه واقع‌بینانه‌ای بخواهیم داشته باشیم، عواقب ناشی از بحران کرونا تبعات سخت اقتصادی برای تمامی بنگاه‌های اقتصادی داشته است. در این شرایط ارتباط بنگاه‌های فعال بخش خصوصی در کنار نهادهایی مثل شهرداری‌ها که در حوزه مسکن فعال هستند می‌بایست به صورت توسعه‌یافته و ایجاد تضامن و مشکل برای هر یک از این حلقه‌ها می‌تواند با تبعات جبران‌ناپذیری همراه باشد.

سیاست‌گذاری‌های انگیزشی در صنعت ساختمان

بدیهی است که بالغ بر ۶۰ درصد از درآمد شهرداری‌های برابر کشور به حوزه ساختوساز بازمی‌گردد و صنعت ساختوساز طی سنوات گذشته شرایط سختی داشته و مشکلات ناشی از بحران کرونا در این شرایط سبب تشدید مشکلات صنعت ساختمان شده است. بنابراین برای کاهش تبعات ناشی از بحران کرونا بر صنعت ساختمان لازم است که دستگاه‌های تصمیم‌ساز و مرتبط با این صنعت و از جمله نهاد شهرداری ضمن اتخاذ سیاست‌های انگیزشی اقدامات عاجل و قوری برای مدیریت و رونق بخشی به صنعت ساختمان انجام دهند.

در حال حاضر انجام تمامی فرآیندهای بوروکراسی و اخذ مجوزات مربوط به صدور پروانه‌های ساختمانی به صورت فیزیکی انجام می‌شود و در شرایط فعلی معماری گوناگون حضور فیزیکی افراد می‌تواند با مخاطرات زیادی همراه باشد. لذا راه‌اندازی پنجره‌های الکترونیکی در شهرداری‌ها یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر است و برای تحقق این هدف لازم است که سازمان مقوم‌اتیک شهرداری تهران این موضوع را به صورت خریبالا حل در صورت کاری خود قرار دهد.

اقساطی کردن عوارض صدور پروانه ساختمانی

ارائه تسهیلات به صورت اقساط بلندمدت در زمان صدور پروانه‌های ساختمانی نیز امری ضروری است که باید در این شرایط نگاه ویژه‌ای به آن داشت.

با توجه به شرایط پیش‌آمده ناشی از بحران کرونا، شهرداری‌ها و علی‌الخصوص شهرداری کلان‌شهرها می‌بایست بدون اخذ سود از سازندگان، عوارض حاصله را در بازه زمانی طولانی مدت و به صورت اقساطی از تولیدکنندگان دریافت کنند. با توجه به وابستگی درآمد شهرداری‌ها به ساختوساز و با در نظر گرفتن اینکه در شرایط فعلی مدیریت شهرداری نیز دچار بحران مالی شده است اما بدون شک چشم‌پوشی

پرسش‌های متداول در صنعت نما (بخش اول)

سرامیک خشک / لوور / پنجره / کرتین وال / کامپوزیت



نمایی از نما

از جمله این مشکلات می‌توان به موارد ذیل اشاره کرد:

۱. عدم توجه به حرکات ساختمانی‌ها
۲. عدم اتصال مناسب نما به سازه اصلی
۳. عدم اتصال قطعات نما (سیستم)
۴. اشتباهات در ساخت نما

– تمامی موارد فوق تاثیر مستقیم بر روی کیفیت نهایی ساختمان خواهند داشت.

– سیستم‌های نمای شیشه‌ای، در پوسته خارجی نماها در برابر شرایط محیطی یکی از بهترین انتخاب‌هاست. این نوع سیستم‌ها تمامی پوسته خارجی بنا در کفها و سقف‌ها و قسمت‌های انتهایی در بنا را پوشش می‌دهند. البته این امکان نیز وجود دارد که در قسمت‌های ابتدایی از مصالح دیگری نیز زیر نمای شیشه‌ای استفاده شود و در نهایت تمامی که با شیشه و آلومینیوم یا مصالح دیگر (سرامیک خشک، کامپوزیت و...) پوشانیده شده مقاومت خوبی در برابر نیروی باد زلزله و شرایط جوی خواهد داشت. حتی امروزه این نماها برابر آتش‌سوزی و حذائیز در حال طراحی و اجرا هستند.

– عدم نفوذ آب، تمامی قطعات و اتصالات مورد استفاده در نمای شیشه‌ای می‌بایست در برابر نفوذ آب دارای مقاومت لازم باشند. طراحی و اجرای نما می‌بایست در درجه اول به ترتیب جلوی نفوذ آب باران را بگیرد. مصالح به کار رفته در نمای شیشه‌ای از جمله شیشه، آلومینیوم، واندرها و اینزولاتورها نه تنها در برابر آب و صدا و دزدت انرژی مقاومت لازم را دارند اما وقتی تمامی این مصالح در کنار هم که قرار گیرند می‌بایست این خواص را حفظ کنند.

مهم‌ترین اصل در طراحی و اجرای نماهای شیشه‌ای، امکان انجام یک نمای شیشه‌ای مقاوم در برابر نفوذ آبهاست و از جمله کارهایی که می‌شود کرد، ابتدا استفاده از قطعات و اتصالات مقاوم و به حداقل رسانیدن نقاط نفوذ آبهاست.

۴. از انواع سرامیک خشک چه می‌دانید؟

با توجه به قیمت بالای سنگ و یاری که به ساختمان تحمیل می‌کند، استفاده از سرامیک به عنوان نمای ساختمان رواج قابل ملاحظه‌ای پیدا کرده است. نمای سرامیک در مقایسه با سنگ وزن کمتری دارد.

نماهای سرامیک به دو دسته تقسیم می‌شوند:

الف) نمای سرامیکی مهارشده یا خشک

نصب خشک سرامیک

یک روش نصب سرامیک‌های مورد استفاده در نما روش نصب خشک است. مشخصات و الزامات سرامیک‌های پورسلان یا سرامیک‌های تهویه‌شونده (Terra Cotta) در استاندارد ملی ISIRI 25 آورده شده است.

۱. ریل‌های قائم آلومینیومی با درزبند که به دیوار پشتیبان به وسیله براکت‌ها و بستهای مورد نیاز متصل شده است.

۲. بست‌های آلومینیومی یا واندراهای عایق که بست‌ها به نحو مناسبی به ریل‌ها متصل



*** مهندس شهرام علیزاده
مدیر عامل شرکت الوکد

اشاره

همواره مسوولان‌های متداولی در خصوص نما، آلومینیوم و پنجره مطرح است که در این قسمت سعی داریم در دو بخش این سوالات را به صورت بسیار ساده‌ای پاسخ گوئیم. این سوالات متداول موارد ذیل هستند:

۱. تفاوت نمای کرتین وال و فریم‌لس چیست؟
۲. روش‌های اجرای نمای کرتین وال چیست؟
۳. از نماهای سبسته‌ای مدون چه می‌دانید؟
۴. از انواع سرامیک خشک چه می‌دانید؟
۵. از انواع پنجره‌های آلومینیومی چه می‌دانید؟
۶. از سقف‌های سبسته‌ای چه می‌دانید؟
۷. از انواع ورق کامپوزیت چه می‌دانید؟
۸. از مزایای کرتین وال چه می‌دانید؟

۱. تفاوت نمای کرتین وال و فریم‌لس چیست؟

بارزترین تفاوت نماهای کرتین والی با نماهای فریم‌لس، سیستم نگهداری قاب‌های جابل شیشه و مخلفات ایستایی سازه است.

در سیستم کرتین وال سازه اصلی با المان‌هایی از جنس آلومینیوم و با ابعاد متنوع است که بر اساس محاسبات مهندسی بر پایه بار زلزله و باد ساخته می‌شوند و مقاومت سازه‌ای بسیار بالایی دارند. در حالی که در سیستم فریم‌لس، سازه اصلی از قطعی آهنی ساخته شده و این سازه آهنی به صورت صلب به سازه اصلی متصل می‌شود که در برابر بارهای ناگهانی حاصل از عملکرد زلزله و فشار باد به راحتی رفتار ضعیف‌تری از سازه کرتین والی دارد.

همچنین تقسیم‌بندی متداول‌های شیشه در سیستم نمای فریم‌لس محدود (کوچک) بوده، در حالی که در سیستم کرتین وال تنوع ابعاد بسیار زیاد و قابل توجه است.

۲. روش‌های اجرای نمای کرتین وال چیست؟

نماهای کرتین وال از آنجا که دارای محاسبات مهندسی هستند می‌بایست به سازه اصلی بنا، به صورت مهندسی متصل شوند. عمده نوع اتصال نماهای کرتین والی به سازه اصلی بنا، به صورت مفصلی یا گیردار است که این وظیفه توسط قطعاتی به نام براکت انجام می‌شود. ابتدا المان‌های عمودی توسط براکت‌ها به سازه اصلی متصل می‌شوند و بعد المان‌های افقی به المان‌های عمودی اتصال داده می‌شوند. بار اصلی سازه توسط المان‌های عمودی منتقل می‌شود و المان‌های افقی با تحمل وزن شیشه‌ها بارهای وارده را به المان‌های عمودی منتقل می‌کنند.

۳. از نماهای شیشه‌ای مدرن چه می‌دانید؟

سیستم‌های نماهای شیشه‌ای دارای واحدهای اجرایی متنوعی هستند و اگر دقیق و صحیح طراحی شوند علاوه بر زیبایی بی‌پرونی (ظاهری) و امنیت مناسب، شرایط خوبی نیز در داخل بنا به وجود آورده و بسیار مناسب خواهند بود.

نکته‌ای که باید یادتان باشد، این توجه داشت این است که هر چند سیستم انتخابی، طراحی و محاسبه بسیار مناسب باشد، اگر اجرای دقیق و استفاده از راجه‌ای نکند می‌تواند خطرات جانی و مشکلات مالی را سبب شود.

سرامیک آجسک پنجره



محصول شرکت آجسک

سقف اسکائی لایت



محصول شرکت آجسک

در تولید پروفیل‌های اکسترود شده نیز رعایت استاندارد EN755-1 جهت دستیابی به پروفیل‌هایی با کیفیت بالا توصیه می‌گردد.

جهت مقاومت پروفیل‌ها در برابر بارهای ناشی از باد و بارش‌ها به غیر از زواریها و درپوش‌های سیستم کرتین‌وال، ضخامت پروفیل‌ها می‌بایست از ۷/۸ میلی‌متر بیشتر باشد و در مقاطع بزرگتر با احتمال تحمل بارهای بیشتر این رقم از ۲ میلی‌متر کمتر نیست حتی در صورتی که محاسبات اجازه استفاده از ضخامت‌های کمتر از ۷/۸ میلی‌متر را بدهد. بهتر است از پروفیل‌هایی با ضخامت مطرح‌شده استفاده گردد خصوصاً در محاسبات مربوط به نما و سیستم‌های کرتین‌وال.

پروفیل‌های شمال‌ویرنگ

جهت تولید پروفیل‌های شمال‌ویرنگ به‌طور حتم می‌بایست از دو پل حرارتی استفاده کرد و فاصله بین دو پل حرارتی از ۱۵ میلی‌متر کمتر نباشد و نیز استفاده از پلی‌آمین‌هایی که از الباف شیشه جهت تقویت و افزایش مقاومت حرارتی تولید می‌شوند در این خصوص نیست به استفاده از پی‌وی‌سی‌های سخت بسیار مناسب‌تر هستند.

در یک پنجره سطح شیشه ۸۵ درصد از حجم کل پنجره را شامل می‌گردد. ضریب انتقال حرارت در شیشه ۴+۱۲+۴ برابر با $2/87 \text{ K W/M}^2$ است و همچنین ضریب انتقال حرارت پنجره که طی فرمولی ویژه به‌دست می‌آید بر اساس اطلاعات ضریب انتقال حرارت شیشه و ضریب انتقال حرارت آلومینیوم محاسبه می‌شود (در شماره ۱۲۰ پنجره‌ایرانیان، مهرماه ۹۶ به‌طور کامل در این خصوص اطلاعات ارائه شده است). بنابراین ضریب انتقال حرارت پنجره بر اساس استاندارد DIN4108 (بند ۳/۲) می‌بایست پایین $5/3 \text{ K W/M}^2$ تا $6/2$ باشد.

سطح پروفیل

پروفیل‌های آلومینیومی درون‌پنجره و نما و پروفیل‌های مورد استفاده در ساختمانی‌ها به دو نوع آلودیز یا رنگ پودری الکترواستاتیک مورد استفاده قرار می‌گیرند. این رنگ‌ها بر اساس استاندارد TS4922 انجام می‌پذیرند (حداقل ضخامت رنگ پودری الکترواستاتیک ۶۰ میکرون و ضخامت رنگ آلودیز ۱۰ تا ۱۴ میکرون است).

قطعات و اتصالات

دستگیره‌ها، لولاها، گوشه‌های آلومینیومی (پانچی و یادگه‌های)، واشرها و تمام اتصالات می‌بایست بر اساس کاتالوگ‌های تولیدی شرکت‌های تولید درون‌پنجره به‌طور کامل روی پنجره‌ها نصب گردند.

(ادامه دارد...)

می‌شوند و واشرها مانع ایجاد صدای لرزش حاصل از باد می‌شوند.

۳. پل‌های مرنیکی با ابعاد استاندارد که توسط بست‌ها مهار می‌شوند

بست‌های آلومینیومی در حفره‌های قطعات قائم آلومینیومی کار گذاشته می‌شود و از درزبند برای جلوگیری نفوذ هوا به پشت مرنیک‌ها استفاده می‌شود.

اجزای سیستم اتصال خشک

دیوار پشتیبان

زیربنای

پراکنده

پروفیل‌های قائم

اتصالات

ب) نمای سرامیکی حساس‌اندکسده

نصب سرامیک یا چسب‌های طبیعی یا چسب اپوکسی نصب سرامیک اگرچه چسب‌های طبیعی و چسب‌های اپوکسی به‌صورت مشابه نصب می‌گردند، اما کارکرد و مشخصات فیزیکی آنها متفاوت است. به‌عنوان مثال اپوکسی باید مخلوط گردد درحالی‌که چسب‌های طبیعی بدون مخلوط کردن مستقیماً مورد استفاده قرار می‌گیرند. بنابراین برای نصب یا استفاده از چسب اپوکسی به مهارت بیشتری نیاز است.

۵. از انواع پنجره‌های آلومینیومی چه می‌دانید؟

گفت‌وگو با

پروفیل‌های تولیدی در کارخانه‌های معتبر بر اساس استاندارد اروپا از میلتهای 6060-T5 و بر اساس استاندارد آمریکا از میلتهای 6063-T5 تولید می‌گردند (EN12020-1). کارخانه‌های تولیدکننده میلتهای این گواهینامه‌ها را در اختیار کارخانه‌های تولید پروفیل قرار می‌دهند.

از جمله خواص میلتهای فوقی می‌توان به قابلیت جوشکاری خوب، مقاومت به خوردگی و جلوه آلودار بسیار خوب و قابلیت ماشین‌کاری آنها اشاره کرد. خواص فیزیکی آلیاژ ۶۰۶۳ در ذیل ذکر شده است:

خواص فیزیکی	خواص مکانیکی	خواص فیزیکی	خواص مکانیکی	خواص فیزیکی	خواص مکانیکی	خواص فیزیکی	خواص مکانیکی	خواص فیزیکی	خواص مکانیکی
تراکم	۲۷۰۰	مدول	۷۰۰۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰
شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰
شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰
شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰
شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰
شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰
شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰
شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰
شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰
شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰	شدت کشش	۱۰۰

کرتین‌وال



محصول شرکت آجسک

کرتین‌وال



محصول شرکت آجسک

دو ته

پنجره‌ایرانیان: بازار دوم مسکن به دلیل تهید از دو ناحیه، با نایاب شدن فایل‌های پیش‌فروش مواجه شده است. تهدید دوم بازار پیش‌فروش مسکن، ریسک پیش‌خريد آپارتمان تکمیل نشده در وضعیت کنونی را برای متقاضیان افزایش داده است.

به گزارش دبای اقتصاد، بررسی وضعیت بازار معاملات مسکن طی هفته‌های گذشته از سال جاری نشان می‌دهد بازار دوم معاملات ملک (بازار پیش‌فروش) به مراتب سخت‌تر از فروش مسکن در بازار اول (بازار معاملات واحدهای آماده سکونت) روزهای خود را سپری می‌کند. به این معنا که اگرچه تحت‌تاثیر جو ناشی از شیوع و فراگیری ویروس کرونا از یکسو، و سخت‌گرفتن سایر بازارهای موزی مسکن از سوی مسکن، حجم معاملات به شدت کاهش و در طرف مقابل آپارتمان مسکونی نوساز و تکمیل شده در بازار «کمپاب» شده است اما این وضعیت به مراتب برای بازار دوم معاملات ملک یعنی بازار پیش‌فروش سخت‌تر و دشوارتر است؛ به طوری که فایل ویژه پیش‌فروش مسکن در بازار نایاب شده است.

تحقیقات میدانی از آخرین شرایط بازار ساخت‌وساز مسکن بر پایه اطلاعات واسطه‌ها و فعالان بازار مسکن حاکی از آن است که تمایل سازنده‌ها و عرضه‌کنندگان آپارتمان برای پیش‌فروش واحدهای پروژه‌های ساختمان به سطح صفر نزدیک شده است. آن‌طور که نواهد و وضعیت فاکتورهای تاثیرگذار بر تغییر شرایط بازار ساخت‌وساز نشان می‌دهد سازندگان و فعالان ساختمانی تحت‌تاثیر جو علیل در مقطع زمانی فعلی تمایل به پیش‌فروش واحدهای مسکونی خود ندارند. علل اول، به عدم رغبت این گروه از فعالان ساختمانی برای آغاز پروژه‌های جدید بازمی‌گردد.

طی ماه‌های گذشته گروه زیادی از سازنده‌ها (حتی سازنده‌های پرکار و فعال بازار ساخت‌وساز) به دلیل تورم موجود در بازار زمین و همچنین افزایش قیمت مصالح ساختمانی، با رشد شدید هزینه‌های ساخت‌وساز مواجه شده‌اند. تحقیقات میدانی انجام شده از فعالان ساختمانی نشان می‌دهد در روزهای اخیر، سازندگان برای تامین مصالح ساختمانی و تجهیزات ساخت‌وساز، متحمل ۱۰ تا ۲۰ درصد افزایش هزینه در فاکتورهای پرداختی نسبت به هفته‌های پایانی سال گذشته شدند. افزایش هزینه‌ها در این بخش و همین‌طور افزایش هزینه‌های صورت‌یافته‌های ساختمانی سبب شده تا میانگین هزینه‌های ساخت‌وساز در شهر تهران نسبت به اواخر سال ۹۸ یا افزایش مواجه شود، مطابق بررسی‌های انجام شده، میانگین هزینه ساخت‌وساز در شهر تهران در پایان سال گذشته دست کم متری چهار میلیون تا چهار میلیون و ۵۰۰ هزار تومان بوده است. اما هم اکنون میانگین هزینه‌های ساخت‌وساز از متری متری پنج میلیون تومان عبور کرده است. افزایش هزینه‌ها در این بخش و همین‌طور افزایش هزینه‌های صورت‌یافته‌های ساختمانی سبب شده تا میانگین هزینه‌های ساخت‌وساز در شهر تهران نسبت به اواخر سال ۹۸ یا افزایش مواجه شود.

افزایش هزینه‌های ساخت‌وساز منجر به بالارفتن بهای تمام شده مسکن شده است. در طرف مقابل از آنجا که قدرت خرید متقاضیان طی یک‌سال گذشته به شدت کاهش پیدا کرده، سازندگان به یک نوع دشواری در فروش واحدهای تکمیل شده دچار شده‌اند.

اما عامل دوم که تمایل سازنده‌ها و سازوبرق‌روشان‌ها به «پیش‌فروش» را کاهش داده ناشی از ابهام و سختی آنها در «تعیین قیمت آتی» برای پروژه‌های ساختمانی

است. از آنجا که در وضعیت کنونی پیش‌بینی بخش عمده‌ای از شاخص‌های اقتصادی همچون تورم عمومی، روند رشد قیمت مصالح ساختمانی و... عملاً غیرممکن شده بنابراین از دیدگاه سازنده‌ها تعیین قیمت تمام شده برای پروژه‌های ساختمانی تکمیل شده بسیار سخت شده و در نتیجه فعالان ساختمانی ترجیح می‌دهند در وضعیت کنونی از پیش‌فروش واحدهای مسکونی خود حواظ نظر کنند. تحت‌تاثیر این دو عامل، معدود سازندگان فعال در بازار ساخت‌وساز حاضر به پیش‌فروش واحدهای پروژه ساختمانی خود هستند. به گفته واسطه‌های بازار معاملات ملکی در شهر تهران، تنها گروهی از سازنده‌ها در سال جدید برای پیش‌فروش واحدهای نیمه‌تمام پروژه ساختمانی آبراز تمایل کرده‌اند که به دلایلی به مشکل تامین نقدینگی و تامین بودجه تکمیل پروژه در حال ساخت برخورد کرده است. در عین حال معدود سازنده‌های فعال نیز در بازار هستند که برای خرید ملک کلنگی و آغاز یک پروژه جدید دیگر، بخشی از واحدهای مسکونی در پروژه ساختمانی را پیش‌فروش می‌کنند. نکته جالب در مورد این گروه از سازنده‌های ناگزیر به پیش‌فروش آن است که آنها تمایلی به پیش‌فروش تمامی واحدهای مسکونی پروژه ندارند. آن‌طور که واسطه‌های ملکی عنوان می‌کنند تعداد انگشت‌شمار سازنده‌های متحمل به پیش‌فروش تا حد امکان تعداد کمی از واحدهای یک ساختمان در حال ساخت را به بازار دوم معاملات عرضه می‌کنند. به عنوان از یک پروژه ۱۰ واحدی، به‌طور معمول بین ۲ تا ۴ واحد برای عرضه در بازار پیش‌فروش ارائه می‌شوند.

نکته جالب در رفتار «سازنده‌های ناگزیر به پیش‌فروش» انتخاب نوع پیش‌خريد است. آن‌طور که فعالان بازار ساختمانی عنوان می‌کنند بخش عمده سازنده‌ها در وضعیت کنونی، پیش‌خیداری را انتخاب می‌کنند که خود مالک «ملک کلنگی» هستند تا از این طریق بتوانند شرایط برای آغاز پروژه جدید خود را نیز تسهیل کنند. اما در این میان بازار ملک کلنگی که طی یک‌سال گذشته با تورم قیمتی شدید مواجه و در میانه فصل پاییز میانگین قیمت آن در شهر تهران به متری ۲۰ میلیون تومان نزدیک شده بود، از سمت عرضه به یک رکود شدید دچار شده است. واسطه‌های بازار ملک کلنگی برای توصیف وضعیت غیرعادی رکود به‌وجود آمده در عرضه ملک کلنگی از واژه «رکود تند» استفاده می‌کنند. وضعیتی که در ظهور وضعیت غیرعادی در بازار پیش‌فروش مسکن به شدت تاثیرگذار است چرا که به دلیل ناتوانی سازنده‌ها از خرید ملک کلنگی، شرایط برای استارت پروژه‌های ساختمانی جدید دشوار شده و در نتیجه اثر مستقیم بر تمایل سازنده‌ها به پیش‌فروش واحدهای مسکونی در دست ساخت خود دارد.

وضعیت غیرعادی در بازار دوم معاملات مسکن (واحدهای نیمه‌تمام عرضه شده برای پیش‌فروش)، دو تهدید جدی را برای این بازار و پیش‌خیداران ایجاد کرده است. تهدید نخست در این بازار از سال گذشته آغاز و همچنان در آن وجود دارد: به نوع واگذاری و فروش واحدهای نیمه‌تمام از سوی سازنده‌ها به پیش‌خیداران مربوط می‌شود. گروهی از سازندگان مسکن که به دلایل مختلف همچون کمبود منابع برای تکمیل پروژه ساختمانی دچار شده‌اند و به عبارتی در باتلاق تکمیل پروژه گرفتار شده‌اند، از سال گذشته سعی کرده‌اند واحدهای مسکونی را به شکل نامتعارف نیمه‌تمام و به متقاضی پیش‌خريد واگذار کنند. همین وضعیت منجر به ایجاد یک



دید بازار دوم مسکن

تهدید برای پیش‌خردارانی شد که به امید تکمیل هر چه سریع‌تر پروژه، اقدام به خرید کرده بودند اما پس از مدتی شرایط برای تکمیل امکانات و تجهیزات ساختمان نیمه‌کاره، حویا نشد.

نکته جالب آنکه تهدید دوم در بازار پیش‌فروش که تقریباً طی چند ماه اخیر به وجود آمده تا حدودی شبیه به تهدید نخست است به‌طوری‌که پیش‌خرداران واحدهای مسکونی در بازار معاملات مسکن سال گذشته، هم‌اکنون نقش همان سازنده‌ها را بازی می‌کنند. به این معنی که پیش از تکمیل واحد مسکونی، همان آپارتمان را به پیش‌خردار دیگری واگذار می‌کنند و در نتیجه ریسک خرید آپارتمان نیمه‌تمام را به پیش‌خردار دوم منتقل می‌کنند.

البته در این میان موضوعی که به چاشنی این رفتار پیش‌خرداران سال گذشته و فروشنده‌گان اسال تبدیل شده، پیش‌بینی تورم قیمتی در آپارتمان نیمه‌تمام در قیمت پیشنهادی به پیش‌خردار دوم است، به‌طوری‌که پیش‌خرداری که به‌عنوان مثال در سال گذشته یک واحد مسکونی را با قیمت مترمربعی ۱۰ میلیون تومان پیش‌خرید کرده، قیمت پیشنهادی خود به پیش‌خردار دوم را در حدود ۱۶ میلیون تومان ارائه می‌دهد.

واسطه‌های ملکی یکی از مهم‌ترین دلایل تغییر موضع پیش‌خرداران سال ۹۸ برای فروش واحد نیمه‌تمام را تکمیل نشدن بودجه خرید و در عین حال، وضعیت بازارهای موازی همچون بورس عنوان می‌کنند. به گفته آنها ممکن است بخشی از پیش‌خرداران پس از رصد شرایط سایر بازارها و افزایش بازدهی آنها تصمیم به انتقال دارایی‌های خود از بازار مسکن به سایر بازارها را داشته باشند و از همین رو به فروش واحدهای خود روی آورده‌اند.

در مجموع بررسی وضعیت کنونی بازار دوم معاملات مسکن از وجود دو واقعیت غیرقابل جمع خبر می‌دهد که سبب شده موتور معاملات در بازار خاموش شود. واقعیت اول «عرابت عرف پیش‌فروش» است. در بازار دوم معاملات مسکن، یک عرف مهم قیمت‌گذاری از سوی سازنده‌ها وجود دارد که منجر به ترغیب متقاضیان برای خرید واحد مسکونی پیش از تکمیل می‌شود. تعیین قیمت پایین‌تر از آپارتمان نوساز و تکمیل شده، نخستین شرایط این بازار است. سازنده‌ها به‌دلیل عدم تکمیل تمامی تجهیزات و امکانات واحد مسکونی، قیمت پیشنهادی خود را پایین‌تر از قیمت پیشنهادی آپارتمان‌های نوساز منطقه تعیین می‌کنند. این وضعیت عکس واقعیت دوم موجود در بازار پیش‌فروش مسکن است به‌طوری‌که در وضعیت کنونی، سازنده‌های مسکن برای پیش‌فروش واحدهای مسکونی در پروژه‌های در حال ساخت «ناگزیر» به محاسبه تورم انتظاری بازار مسکن در تعیین قیمت پیشنهادی هستند از این‌رو ممکن است تفاوت چندان میان قیمت پیشنهادی واحدهای نوساز و واحدهای نیمه‌تمام آماده پیش‌فروش وجود نداشته باشد. به عبارتی این موضوع منجر به کاهش فاصله قیمت بین واحدهای آماده و نیمه‌تمام (آپارتمان‌های در دست ساخت) می‌شود و به این ترتیب متقاضیان ترجیح می‌دهند به‌جای پیش‌خرید آپارتمان، واحدهای مسکونی آماده سکونت را خریداری کنند بنابراین چون این واقعیت قابل جمع شدن با یکدیگر نیستند، عملاً چراغ پیش‌فروش در بازار معاملاتی پایتخت خاموش شده است.

افزایش بودجه مسکن در سال ۹۹



پنجراهیان، بررسی لایحه بودجه سال ۱۳۹۹ کل کشور در بخش مسکن و شهرسازی حاکی از افزایش اعتبار بخش مسکن و شهرسازی در بودجه سال آینده کشور است. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، بخش مسکن و شهرسازی در لایحه بودجه ۱۳۹۹ کل کشور بهطور ویژه‌ای مورد توجه دولت قرار گرفته است. در این بخش شاهد تخصیص اعتبارات ویژه به حوزه مسکن و شهرسازی و تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام در هر دو حوزه و همچنین کمک‌های حمایتی از سرمایه‌گذاران در این دو بخش هستیم.

تصویرهای ۵ و ۸ این لایحه مرتبط با بخش مسکن و عمران شهری است. در تصویر ۵ انتشار اوراق مالی با اولویت هزینه‌کرد مبلغ حاصل از آن در بازآفرینی شهری و بافت فرسوده به شرکت‌های دولتی واگذار شده است. در حالی که در قانون بودجه سال ۹۸ انتشار این اوراق به شهرداری‌ها و سازمان‌های وابسته واگذار شده بود. همچنین در تصویر ۸ نیز هزینه‌کرد اعتبارات حاصل از بند «ب» این تبصره به جای احداث واحدهای مسکونی اجتماعی و حمایتی به طرح اقدام ملی ناسن مسکن اختصاص داده شده است. در عین حال، عملیات اسان سازی، محوطه‌سازی، تفهین خدمات روبنایی و زیربنایی و تکمیل واحدهای مسکن مهر، طرح‌های بازآفرینی شهری و احیای بافت‌های فرسوده همفند گذشته جزو سایر محل‌های هزینه‌کرد منابع حاصل از این بند هفتاد قانون بودجه سال گذشته است.

در تصویر ۱۲ نیز بتسلیل چندینی در حوزه مسکن از اعتباری برابر با ۱۰۲ هزار میلیارد ریال به‌تولید و اشتغال در بخش‌های حمل و نقل ریلی، مسکن و نهادهای کنسروزی در نظر گرفته شده است. در عین حال با توجه به اینکه هزینه‌کرد بهطور شفاف تبیین شده، در بخش مسکن پیشنهادهایی ارائه شده است. در بخشی از این پیشنهادها تاکید شده، با توجه به شرایط حاکم در بخش مسکن در بازه زمانی سال‌های ۹۷ تا ۹۸ از نظر افزایش قیمت و تولید محدود مسکن و رکود معاملات خرید و فروش و همچنین از نظر اثرات مسکن در توسعه اشتغال‌زایی، تولید مصالح، تجهیزات و تأسیسات ساختمانی و همچنین توسعه حمل و نقل ضرورت دارد تا با تدقیق سهم هر بخش، سهم بخش مسکن از اعتبار مذکور معادل ۵۰ هزار میلیارد ریال تعیین و تخصیص یابد.

بر اساس این گزارش و در فصل‌های جذال سازی اعتبارات موضوع آب و فاضلاب، فصل مسکن با اعتبار ۴۱۷ میلیارد ریال حدود ۴۰ درصد افزایش، فصل توسعه خدمات شهری، روستایی و عشایری با اعتبار ۳۱ هزار و ۱۹۶ میلیارد ریال حدود ۷ درصد افزایش و فصل تحقیق و توسعه در امور مسکن، عمران شهری و روستایی با اعتبار ۱۲۴۶ میلیارد ریال حدود ۴۵ درصد افزایش را در لایحه بودجه

۱۳۹۹ نسبت به ۱۳۹۸ نشان داده است.

این گزارش می‌افزاید، به واسطه رشد هزینه‌های واحد در حوزه‌های مرتبط، عملاً سهم و حجم منابع موثر در فصل مسکن با افزایش محدوده و در فصل توسعه و خدمات شهری، روستایی و عشایر کاهش قابل‌توجهی داشته است. بررسی اعتبارات دستگاهی اجرایی در بخش مسکن و شهرسازی از نظر مقادیر اعتبارات هر ساله و تملک دارایی‌های سرمایه‌ای در لایحه بودجه سال ۹۹ نشان می‌دهد بودجه مجموعه وزارت راه و شهرسازی با احتساب اعتبارات بخش‌های زیرمجموعه تنها در حوزه مسکن و شهرسازی نسبت به سال گذشته با اعتبار ۱۷ هزار و ۹۲۲ میلیارد ریال حدود ۲۷ درصد افزایش داشته است. همچنین در دستگاه‌های زیرمجموعه وزارت راه و شهرسازی، خبر خفگی شورای عالی شهرسازی و شرکت عمران شهرهای جدید به ترتیب با حدود ۳۰۰ و ۱۰۰ درصد افزایش اعتبارات بیشترین افزایش و تنها شرکت بازآفرینی شهری ایران کاهش ۱۰ درصدی اعتبارات را نسبت به بودجه مصوب سال ۹۸ داشته است.

کاهش ۱۶ درصدی بودجه بنیاد مسکن

بر اساس این گزارش، اعتبارات بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با ۱۰ هزار و ۹۴۶ میلیارد ریال حدود ۱۶ درصد کاهش و سازمان امور شهرداری‌ها و دهیاری‌ها با اعتبار ۱۰ هزار و ۲۶۶ میلیارد ریال افزایش قابل توجه حدود ۵۰ درصدی را نسبت به سال گذشته داشته است.

اختصاص ردیف بودجه مسکن افشار محروم و کم درآمد

همچنین این گزارش حاکی است که از مهم‌ترین اعتبارات متفرقه نسبت به قانون بودجه سال ۹۸ حذف ردیف اعتبارات «تفین زیرساخت و بازانه بود تهرات مسکن

مهر و روستایی» از لایحه بودجه و افزودن ردیف «تفین اعشار مورد نیاز اجرای بند ماده ۶۹ قانون برنامه ششم توسعه در خصوص مسکن اقشار محروم و کم درآمد» به لایحه برای اولین بار و همچنین افزایش قابل توجه ۲۰۰ درصدی اعتبارات پیش‌بینی شده برای ردیف «اعتبار موضوع این‌نامه اجرایی ماده ۸ قانون سلفه‌ای و حمایت مالی از تولید و عرضه مسکن» است.

دو هزار میلیارد تومان برای بازآفرینی شهری

برای پشتیبانی از طرح‌های اشتغال‌زا و مولد در موضوع تبصره ۱۸ قانون بودجه سال ۹۷ یکی از اولویت‌ها حمایت از بخش بافت فرسوده است. برنامه بازآفرینی شهری با هدف نوسازی ۱۰۰ هزار واحد مسکونی با متوسط مساحت زیربنای ۸۵ مترمربع در بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری و ارتقای خدمات زیربنایی و روبنایی محلات هدف در ۲۸۶ محله و ایجاد ۱۲۰ هزار فرصت شغلی به‌طور مستقیم و ۱۸۰ هزار فرصت شغلی به‌صورت غیرمستقیم تعریف شده است.

بر اساس این گزارش، میزان کل اعتبار پیش‌بینی شده در سال ۱۳۹۹ برای برنامه ملی بازآفرینی شهری معادل ۲۰ هزار میلیارد ریال است که ۱۰ هزار میلیارد ریال آن از محل بودجه عمومی کشور برای اجرایی‌کردن پروژه‌های اقدامات مشترک و ۱۰ هزار میلیارد ریال آن جهت پرداخت تسهیلات در نظر گرفته شده است. پیش‌بینی می‌شود میزان اشتغال مستقیم ایجاد شده توسط این برنامه حدود ۵۱ هزار نفر باشد. در عین حال جمع‌بندی و پیشنهادهایی گزارش دفتر زیربنایی گروه مسکن و شهرسازی مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در خصوص بررسی لایحه بودجه ۱۳۹۹ کشور در بخش مسکن و شهرسازی نیز با جزئیات بررسی شده است.



آیا توسعه ضرورت است؟

برگرفته از کتاب ثبات، انجمن کسب و کارها

نویسنده: روبرت مرسون

مترجم: عباس توکلی

اشاره: در این شماره مطلبی کوتاه درباره «ضرورت توسعه در شرکتها» ارائه می‌شود. این مطلب برگرفته از کتاب ثبات، انجمن کسب و کارها، نوشته روبرت مرسون و ترجمه عباس توکلی است. امیدواریم این مطلب برای مخاطبان ارجمند مفید بوده و ما را در جهت معرفی کتابهای سودمند دیگر به اهل مطالعه یاری کند.

به قلم عباس توکلی

جدید یا شرایط فروش بهتر برای مشتریان یا تقویت کردن سیستم مدیریتی خود می‌روند. زمانی که به جایگاهی در بازار می‌رسد یا از هم احساس امنیت نمی‌کند زیرا ایجاد فضای کاری جدید تنها به منظور رسیدن به یک جایگاه خاص در بازار نیست بلکه در ادامه دادن پیرویه رشد و نمو شرکت قرار دارد تا جایگاه به دست آمده تثبیت شود.

قبل از اینکه بخواهیم راجع ادامه دادن مسیر توسعه در شرکت‌های کوچک و خصوصی صحبت کنیم، اول باید به مهم‌ترین نکته، یعنی «انگیزه‌های شخصی مالکان شرکت» توجه کنیم. این انگیزه‌ها حتی از بناسیل‌هایی که برای آینده اولیه تشکیل شرکت در نظر گرفته شده، مهم‌تر است. همانطور که در فصل قبل اشاره شد، در اولین نسخه از مدل ویرجینا و چرچیل گزینه انتخابی «موفقیت - عقب نشینی» و «موفقیت - توسعه» جلوی راه مدیران شرکت گذاشته شده بود. با پیش فرض اینکه شرایط اقتصادی ثبات کامل داشته و قبل از رسیدن به این مرحله، تراز تجاری شرکت مثبت باشد. افرادی که گزینه «موفقیت - عقب نشینی» را انتخاب می‌کنند یک قدم به عقب برمی‌گردند. علت اینکه آنها این تصمیم را می‌گیرند این است که یا با مدیریت روزانه خوشحال هستند یا به دنبال اینند که سرمایه به دست آمده از کار را در فضایی دیگری سرمایه‌گذاری کنند. آنها اگر گزینه «موفقیت - سرمایه‌گذاری» را انتخاب کنند، نماینده‌ها و افرادی که با این شرکت فعالیت می‌کنند باید خود را برای قیامی شدن به منظور توسعه شرکت آماده کنند.

البته این را در نظر داشته باشید که انتخاب حالت «موفقیت - عقب نشینی» زمانی درست است که فعالیت شرکت به ثبات رسیده باشد؛ در غیر این صورت، مالک شرکت، تنها در مدت کوتاهی طعم خوشبختی را خواهد چشید. در واقعیت، برای برخی از مالکان، انتخاب این گزینه به منظور یک عقب‌نشینی کوتاه‌مدت در مرحله اول و دادن فرصت کوتاهی برای آماده‌سازی صورت می‌گیرد تا شرکت بتواند در مرحله بعدی توسعه یا قدرت بیشتری ظاهر شود. یا حتی می‌توان حالت دیگری را تصور کرد. در برخی از شرکت‌ها، مسئله این نیست که شرکت نیازی به توسعه ندارد بلکه مالک آن نمی‌خواهد یا نیازی به توسعه بیشتر فعالیت شرکت ندارد. این انتخاب اغلب از سوی کسانی صورت می‌گیرد که معتقد به توسعه به آهستگی هستند و فکر می‌کنند که تا همین اندازه هم کافی است و آنها باید قبل از اینکه دارایی‌های یا ارزش خود را از دست بدهند، در همین سطح بمانند. به خاطر همین چرچیل در نسخه بعدی از تئوری خود، به جای توسعه و عقب‌نشینی، گزینه سوددهی / تثبیت را در مرحله سوم جایگزین کرد. حالتی که در مرحله چهارم هم با سوددهی / رشد ادامه پیدا کرد. با این حال در اکثر اوقات، شرکتی را موفق می‌دانند که میزان توسعه‌یافتگی و رشد آن بیشتر باشد. البته باز هم می‌گوییم که این موضوع کاملاً به انگیزه کارآفرین یا مالک شرکت بستگی دارد.

یکی از دغدغه‌های اصلی هر کارآفرینی این است که چگونه و چگونه خود را توسعه دهد و آیا این موضوع برای هر کسب و کاری یک ضرورت است. این سوال همیشه ذهن آنها را درگیر کرده که آیا توسعه شرکت یک انتخاب است؟ یا شرکت گزینه‌های دیگری به غیر توسعه در اختیار دارد؟ برای شرکت‌های بزرگ، جواب این سوال کاملاً واضح است. سهامداران، سهام شرکت را در بازار به امید افزایش ارزش‌اش خریداری می‌کنند. در طول روز، زمانی که بازارها باز شده‌اند، مدیران اجرایی سرمایه‌گذاران، قیمت‌های جدید سهام را دریافت می‌کنند. آنالیز آنها براساس موفقیت‌های شرکت در اجرا کردن برنامه‌هایش، دستاوردها، اعتبارهای استراتژیک در بازار و موفقیت مدیران در ایجاد آن مورد توجه قرار می‌گیرد. اما از همه این‌ها مهم‌تر «برنامه توسعه‌ای» شرکت است که در قیمت هر سهم تاثیرگذار است. قیمت سهام تحت تاثیر عوامل مختلفی است که می‌تواند مربوط به بیرون و داخل شرکت باشد اما ارزش سهام یک شرکت، بازتابی از برنامه توسعه آن، به منظور ایجاد یک سود پایدار قابل قبول و همچنین ارزش دارایی‌های منقول و غیرمنقول است. مدیران شرکت‌های سهامی عام که سهام آنها در بورس عرضه می‌شود نمی‌توانند توهم و تصورات خیالی از بابت افزایش ارزش سهام شرکت داشته باشند و آنها گزینه‌ای دیگر جز توسعه شرکت ندارند.

اما در شرکت‌های خصوصی، وضعیت یک مقدار متفاوت است. در مراحل اولیه توسعه شرکت، ممکن است برخی از مدیران، از اینکه توسعه تنها راه پیشبرد اهداف شرکت است، مخالفت کنند و این نگاه را که یا شرکت توسعه می‌یابد و یا از بین خواهد رفت ندارند. اتفاق اساسی که برنامه توسعه‌ای شرکت‌های خصوصی وجود دارد این است که این شرکت‌ها، ابتدا باید به حالت پلیدار برسند. به عبارت دیگر، حداقل تراز تجاری شرکت در حالت مثبت قرار گیرد. برای رسیدن به این هدف، شرکت نیاز دارد یک محصول یا سرویس یا هر دو آنها را به صورت موفقیت آمیزی به بازار معرفی کند و مشتریان ثابتی را به دست آورد. این امر تنها از طریق گروهی از کارکنان شرکت که تحمل پذیرش شکست‌ها را دارند امکان‌پذیر است.

هر چند بعضی از شرکت‌های جدید هم از کنجکاوی کردن در زمینه توسعه خودداری می‌کنند. تجربه اکثر افرادی که فعالیت جدیدی را راه اندازی کردند این بوده که موجودیت آنها در ابتدا کاملاً شکننده است. یک حرکت اشتباه کوچک، می‌تواند کل ساختمان را ویران کند. در این شرایط، مالکان یا مدیران سازمان غیر زدن‌های معمول خود را فراموش می‌کنند و بعد از هر شکستی، به دنبال محصول

کلینیک دندانپزشکی داستان در شیراز

شکل گیری فضا با توجه به پاسخ گویی به این مسئله انجام شد که چگونه با توجه به محتویاتها به نیازهای مخاطبان باید پاسخ داد در حالی که ماهیت وجودی دندانپزشکی حفظ شود. طراحان در اینمهای اولیه طراحی تلاش کردند تا در جهت تحقق هدف اصلی، با بازآفرینی حال و هوای معماری ایرانی، معماری سنت و مدرنیته را با هم تلفیق کنند.

پنجره ایرانیان! فضاسازی در این پروژه بنا در نظر گرفتن دو عامل اصلی که ترازهای مخاطبان و مفهوم هنری دندانپزشکی بود، انجام پذیرفت.

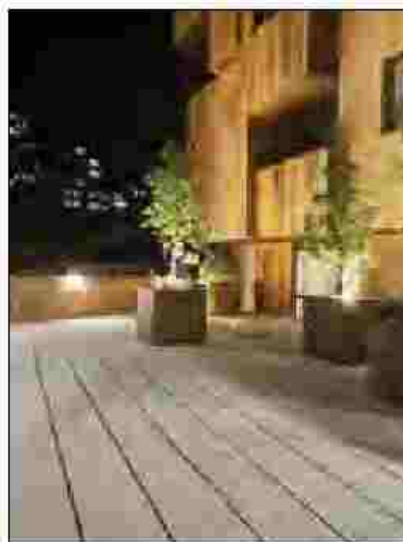
به نقل از خط معمار، یکی از دغدغهای اصلی در ابتدای پروژه بازسازی و تغییر کاربری ساختمان اداری تجاری و تبدیل فضا به مطب دندانپزشکی بود. طراحی و



معماری ساختمان سی خانه با نمای آجری مدرن

طبقه است که سه طبقه آن مشاعات و مابقی پنج طبقه مسکونی است. مشاعات ساختمان فضاهایی چون پارکینگ، ورودی اصلی، لابی، سالن اجتماعات، سالن ورزشی و استخر را در بر می گیرد. این آپارتمان ۷۶۰۰ متری در مجموع ۳۰ واحد را شامل می شود. به دلیل شیب تند و اختلاف ارتفاع سایت از ضلع شرقی ۸ طبقه و از ضلع غربی ۶ طبقه است.

پنجره بر لبه ایوان آپارتمان مسکونی «سی خانه» با نمای آجری مدرن، در شمالی ترین نقطه تهران در منطقه در بند قرار دارد. به نقل از خط معمار، ساختمان این بنا بر سطح زمینی مثلث شکل بنا شده است. نمای ساختمان های قدیمی این محله از جنس آجر بوده است که امروزه اکثر آنها از بین رفته اند و تنها چندین ساختمان باقی مانده است. این پروژه دارای هشت

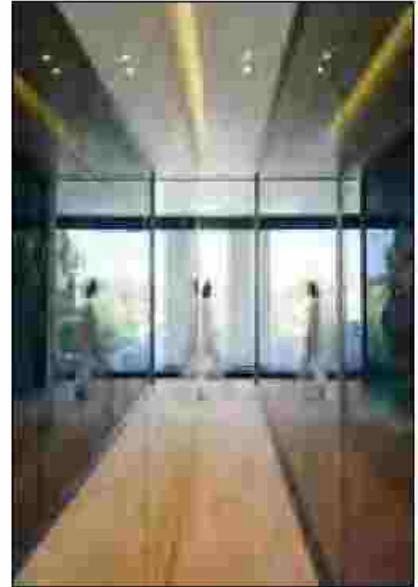
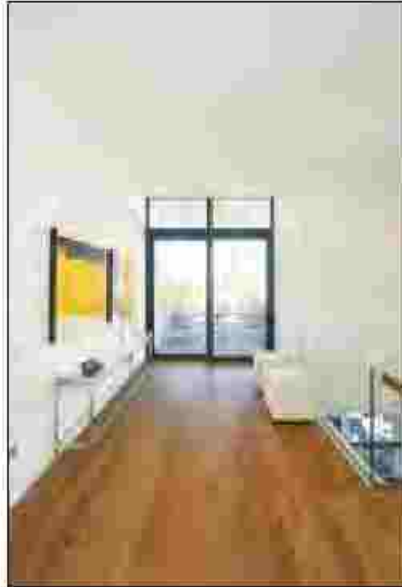


معماری و دکوراسیون خانه ویلایی ۱۷۴

پس از تعامل با طراح پذیرفت تا در فضای ویلا با جزئیاتی متفاوت از تجربه منزل شخصی خود مواجه گردد. کانسبت اصلی طراحی، داشتن فضایی مملو از نور با امکان تهویه طبیعی است که با ایجاد یک حجم شفاف و قراردادن یازشوها در دو جبهه شمالی و جنوبی، همچنین تعبیه تراس خطی در جبهه شمالی، این هدف ممکن شده است.

پنجره‌ایرانیان ویلای شماره ۱۷۴، در شهرک خزرشهر در حاشیه شمالی ایران، با آب‌وهوایی معتدل قرار دارد.

به نقل از خط معمار، انتظار کارفرمای ویلای ۱۷۴ از محیط سکونت‌شان، برخوردار از محیطی پر نور و روشن و تا حد امکان فضایی یکپارچه در طبقه همکف بود، کارفرما





در شه‌رهای کویری به سبب ایجاد فضایی سرسبز در دل زمین‌هایی کاملاً خشک است. بدین ترتیب طراحان تصمیم گرفتند تا با یک حرکت مفهومی به واسطه یک عنصر، طبیعی را که ایجاد کرده‌اند، به فضای داخلی بکشانند. در این میان آب به عنوان یک عامل ارتباطی درون و بیرونی انتخاب شد و به دنبال آن مفهوم شفافیت به عنوان رویکرد اصلی در پروژه قرار گرفت و ارتباط میان فضاها را شکل داد.

بنحربه اینان "با توجه به موقعیت آب و هوایی منطقه اصفهان، طراحان با بستری خشک و با سبزیگی محدود روبه‌رو بودند.

به نقل از خط معمار، این درحالی بود که کارفرما از طراحان خواسته بود تا حد امکان از حداکثر میزان طبیعت داخل ویلاش استفاده کنند. طراحان با توجه به تجربه‌ای از گذشتگان و معماری شه‌رهای کویری داشتند، می‌دانستند که شه‌رت باغ‌های ایرانی

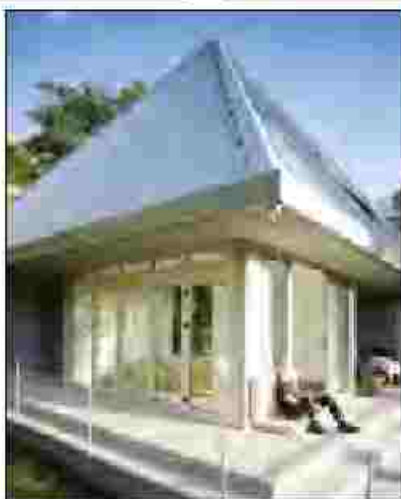
طراحی خانه سفید نانی

پنجره آبراین! این آپارتمان ۶۵ متری حدود ۱۵ متر فضای بدون استفاده داشت که پس از بازسازی تمامی فضاهای آن مفید هستند. به نقل از خط معمار، یکی از مشکلات اصلی واحد وجود راهرویی کوتاه و طولانی در لپتای ورودی آپارتمان بود. اصلاح مولزی این راهرو در سروس مهمان و پنجره نوگیر ساختمان بودند در امتداد آن فضای با عرض کم وجود داشت که در وضع موجود برای پر

کردن آن میز نهارخوری را در کنج آن گذاشته بودند که در حقیقت خیلی قابل استفاده نبود و در عین حال بر طول این راهروی دوست نداشتنی افزوده بود. این موضوع و تناسب کلی پلان واحد باعث شد که به دنبال ایده آشپزخانه خطی بودند. این آشپزخانه تعداد بیشتری کلیت به طراحان می داد. همان عرض کم آپارتمان را کمتر نمی کرد. بسیار کارا و مشرق به نورگیر ساختمان بود. نورپردازی خطی نیز مکملی در این آرایش بود.



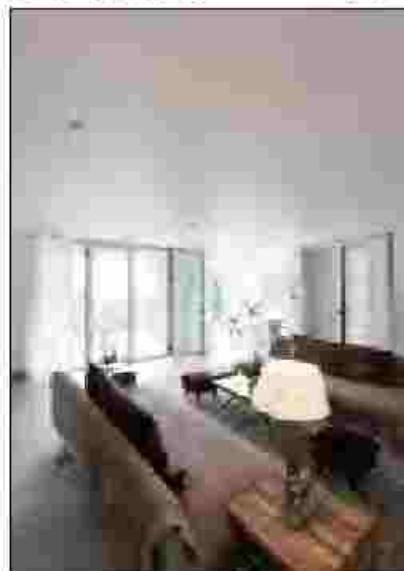
طراحی باغ ویلای تارا



که روی چهار ستون مخروطی با یک سقف تیب‌دار قرار می‌گیرد و محصولات را در زیر آن ذخیره می‌سازند. تفکر و ایده اصلی معماری این پروژه به دو دلیل از قرم کتوج الهام گرفته شده. اول استراتژی ریخت‌شناسی منظره روستایی و دوم این بود که کارفرما می‌خواست حداکثر انزاد را بر محیط طبیعی اطرافش داشته باشد.

بخش‌های انسان: باغ ویلای تارا با الهام از «کتوج» به صورت دلپذیری در شهر لاهیجان طراحی و ساخته شده است.

به نقل از خط معمار، سیلوهای برج تاثیر بصری عمیقی بر ریخت‌شناسی لاهیجان گذاشته است. کتوج یکی از انواع سیلوهای مزرعه با یک پناهگاه باز است



طراحی باشگاه فایت باکس



پنجره ایرانیان یکی از چالش‌های اصلی در این پروژه که در مجموعه ورزشی انقلاب تهران واقع است، طراحی فضایی متناسب با نوع فعالیت باشگاه ورزشی جدیدی به نام هیت بود.

به نقل از خط معماری، کاربری قبلی این پروژه یک رستوران بوده است. کارفرمای جدید خواستار تبدیل این فضا به یک باشگاه ورزشی بود. کارفرما از طراحی فضای یک فضای نوین برای تمرین جدیدی به نام هیت بود که علاوه بر زیبایی و جذابیت بصری، از لحاظ اقتصادی مقرون به‌صرفه نیز باشد. او همچنین می‌خواست تا طراحی یک طراحی کارآمد مبتنی بر ورزش هیت ارائه دهند. طراحی بر اساسن خواسته‌های کارفرما، طراحی پروژه را آغاز کردند.



طراحی باشگاه آبی بی نهایت

بیماری‌های مختلفه نیاز به ایجاد باشگاهی برای این قبیله افراد سالخورده و بی‌توان روی در آب و غیره زیر نظر متخصصان وجود داشت. با توجه به این که تقریباً تمامی استخرها برای جوانان و ورزش‌سنا طراحی می‌شدند، باید استخر می‌پوشیدای که مختص ورزش‌های آبی همراه با تجهیزات چون تردمیل و دوچرخه داخل آب است. با طراحی متفاوتی ایجاد می‌شد.

ب تجربه‌ای این قبیله از آغاز پروژه کارفرما از طراحان می‌خواست تا یک استخر روئین را طراحی کنند، اما با توجه به این که فضای زمین پروژه محدود بود، طراحی استخر می‌پوشید استاندارد همراه با ابعاد مناسب برای شنا امکان‌پذیر نبود. به نقل از خط معمار، بر اساس افزایش میانگین سنی افراد و به دنبال آن افزایش

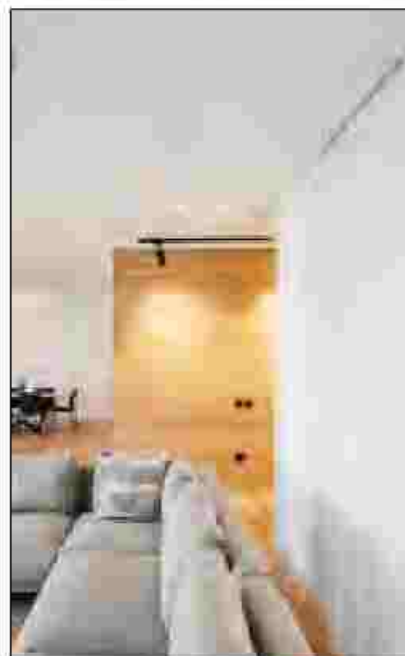


ساختمان ویلایی با حیاط مرکزی

نمایش می‌گذارد نمای ساختمان نیز یک حجم ساده، مدرن و تمیزی را در جابجایی اصلی به نمایش می‌گذارد و متنگ سفید به کار رفته در نما، این ساختمان را در میان ساختمان‌های اطرافش برجسته و منحصر به فرد می‌سازد. چیدمان رتیمیک پنجره‌ها در نما بخشی مینیمال و مدرنی را ایجاد می‌کند. سطوح بولری و ویتیمیک موجود در پنجره‌ها علاوه بر این که میزان ورود نور خورشید به فضای داخلی را کنترل می‌کند، حریم خصوصی را هم فراهم می‌آورد.

پنجره‌های بزرگ این پروژه معماری ساختمان ویلایی که در گویت واقع شده است، برای دو برادری که با خانواده هایشان زندگی می‌کنند و دارای سبک زندگی متفاوتی هستند طراحی شده است.

به نقل از خط معمار، این ساختمان ویلایی ترکیبی درون گرا از دو واحد مسکونی جداگانه است که حول محور یک حیاط مرکزی قرار گرفته و نمودی از یک خانه با حیاط سنتی را به



دکوراسیون مغازه لوازم آرایشی زمرد

آرایشی مورد نیاز بود و پلنه‌ها نیز برای ارائه محصولات درگیر بودند؛ در این صورت تنها بخشی که فرصت ایفای نقش برای فضاسازی در پروژه را داشتند، سقف و کف فضا بود. یکی از اهداف اصلی در دکوراسیون مغازه لوازم آرایشی زمرد، ایجاد مجموعه‌ای پیوسته از خطوط در پلنه، سقف و کف بود که در فضا گسترش یافته و تجربه‌ای بی‌تظیر، بویا و ساده‌ای را برای مشتریان ایجاد می‌کند.

ب تجربه‌ایرلیان: دکوراسیون و طراحی داخلی فضاهای تجاری، با توجه به کاربری، تیپ غالب کاربران و نیز موقعیت مکانی پروژه متفاوت است. به نقل از خط معمار، یکی از مهم‌ترین مسائلی که این پروژه به سبب کاربری‌اش با آن مواجه بوده، مراجعه مشتریان زیاد است که به تبع آن نیاز به پلنه وسیع برای کانترها موجود آمده است. همچنین فضای زیادی برای ارگه و نمایش محصولات



درج نیازمندی‌ها در سایت و نشریه پنجره ایرانیان رایگان است

آگهی استخدام

شرکت آتاک تولید کننده پروفیل UPVC جهت تکمیل کادر فروش خود به یک مدیر کنترل کیفیت و یک کارشناس خدمات فروش با تجربه کافی در صنعت UPVC نیازمند است.

تلفن: ۰۹۱۲۹۱۷۱۲۴۰

آگهی استخدام

لستخدام کارشناس فروش و بازار با آقا با امکان انجام مأموریت داخل و خارج شهر به همراه حقوق ثابت و پورسانت و بیمه داشتن خودروی شخصی نیز شغل امتیاز می‌گردد. تماس و ارسال رزومه: ۰۹۱۲۹۴۴۹۹۲۷ و ۰۹۱۲۸۴۹۱۹۵۱

آگهی استخدام

شرکت داده‌یوسگر به منظور تکمیل سرمایه‌انسانی خود در شهرهای تهران و اصفهان اقدام به جذب دو کارآموز در هر کدام از واحدهای فروش، پشتیبانی نرم افزار و روابط عمومی با تعهد استخدام بعد از یک ماه فعالیت می‌کند. ارسال رزومه به آدرس اینترنتی: Info@FDPCO.ir

آگهی فروش

فروش دستگاه سسشو خوابنده ۱۶۰ سلیمی (حرفه‌ای) ۶ فرجه غلطک آگیری و دستگاه خشک کن. دستگاه دیلموند ۹ موتوره کارکرده (حرفه‌ای) مناسب تولید کننده‌های شیشه سکوریت. ست کامل نیک ماک ۵ تایی کارنکرده زهوار. کمال تخلیه. برش تکسرمورات. شماره تماس: ۰۹۱۲۸۳۰۴۱۵۲

آگهی استخدام

شرکت هورامکو تولید کننده و مجری نماهای مدرن ساختمانی جهت تکمیل کادر فروش خود به تعدادی کارشناس / بازار با با خنم و آقا جهت فعالیت در دفتر شعبه کرج خود نیازمند است. علاقه‌مندان می‌توانند رزومه کاری خود را به شماره ۰۹۱۲۸۱۱۲۱۲۸ و اتساب کنند. تلفن: ۴۷۲۳۶۵۰۰

روحش شاد و یادش گرامی

جناب آقای خان محمدی
مدیریت محترم تکنما پی وی سی سیاهان
بدین وسیله مصیبت وارده را به شما و خانواده محترم تسلیت عرض کرده و برای آن عزیزه مرحومه رحمت و مغفرت واسعة مسئلت می‌کنیم.
از طرف نشریه پنجره ایرانیان

روحش شاد و یادش گرامی

بدین وسیله درگذشت آقای حسین نسرولد مدیریت مجموعه نسترودند را به خانواده، دوستان و آشنایان محترم آن مرحوم صمیمانه تسلیت عرض کرده و برای آن مرحوم رحمت و مغفرت واسعة مسئلت می‌کنیم.
از طرف نشریه پنجره ایرانیان

روحش شاد و یادش گرامی

جناب آقای خان محمدی
مدیریت محترم تکنما پی وی سی سیاهان
بدین وسیله مصیبت وارده را به شما و خانواده محترم تسلیت عرض کرده و برای آن عزیزه مرحومه رحمت و مغفرت واسعة مسئلت می‌کنیم.
از طرف مدیریت پست و وزن

روحش شاد و یادش گرامی

جناب آقای نوروزی
مدیریت محترم پنجره عصر فردا
بدین وسیله مصیبت وارده را به شما و خانواده محترم تسلیت عرض کرده و برای آن مرحوم رحمت و مغفرت واسعة مسئلت می‌کنیم.
از طرف نشریه پنجره ایرانیان

روحش شاد و یادش گرامی

جناب آقای بهبودی
مدیریت محترم پنجره آشنا
بدین وسیله مصیبت وارده را به شما و خانواده محترم تسلیت عرض کرده و برای آن مرحوم رحمت و مغفرت واسعة مسئلت می‌کنیم.
از طرف نشریه پنجره ایرانیان

KIMIYA SANAT SHIMA

کیمیا صنعت شیمیا



محصول جدید کیمیا صنعت شیمیا
تولید پروفیل UPVC با نام تجاری



تولید کننده ملزومات شیشه‌های دوجداره
چسب پلی سولفاید اسپیسر، رطوبت گیر، بوتیل، سیلیکون و ماستیک

www.kimiyasanat.com | info@kimiyasanat.com

آدرس: انزلی تهران قم، شهرک صنعتی شمس آباد، بلوار بهارستان،

بلوار بوعلی سینا، کوچه بهار | پلاک ۷ | تلفن: ۵۲۸۸۸۹۹۹ - ۲۱۰



ساخت و تولید انواع: تیغچه‌های UPVC و MDF
انواع قالب‌های زهوار تنظیمی با روکش آنودایز
اولین سازنده و صادر کننده تیغچه
و سوپر تیغچه‌های UPVC در ایران

به زور و
اولین از محصولات
پولید در راه است



تولید ملی به همراه یک سال ضمانت تعویض

آدرس: شهرک صنعتی بزرگ اصفهان

زمانی: ۰۹۱۳۲۶۹۱۵۸۹ و ۰۹۱۲۰۰۶۷۱۳۶



صنایع پیچ سهیل

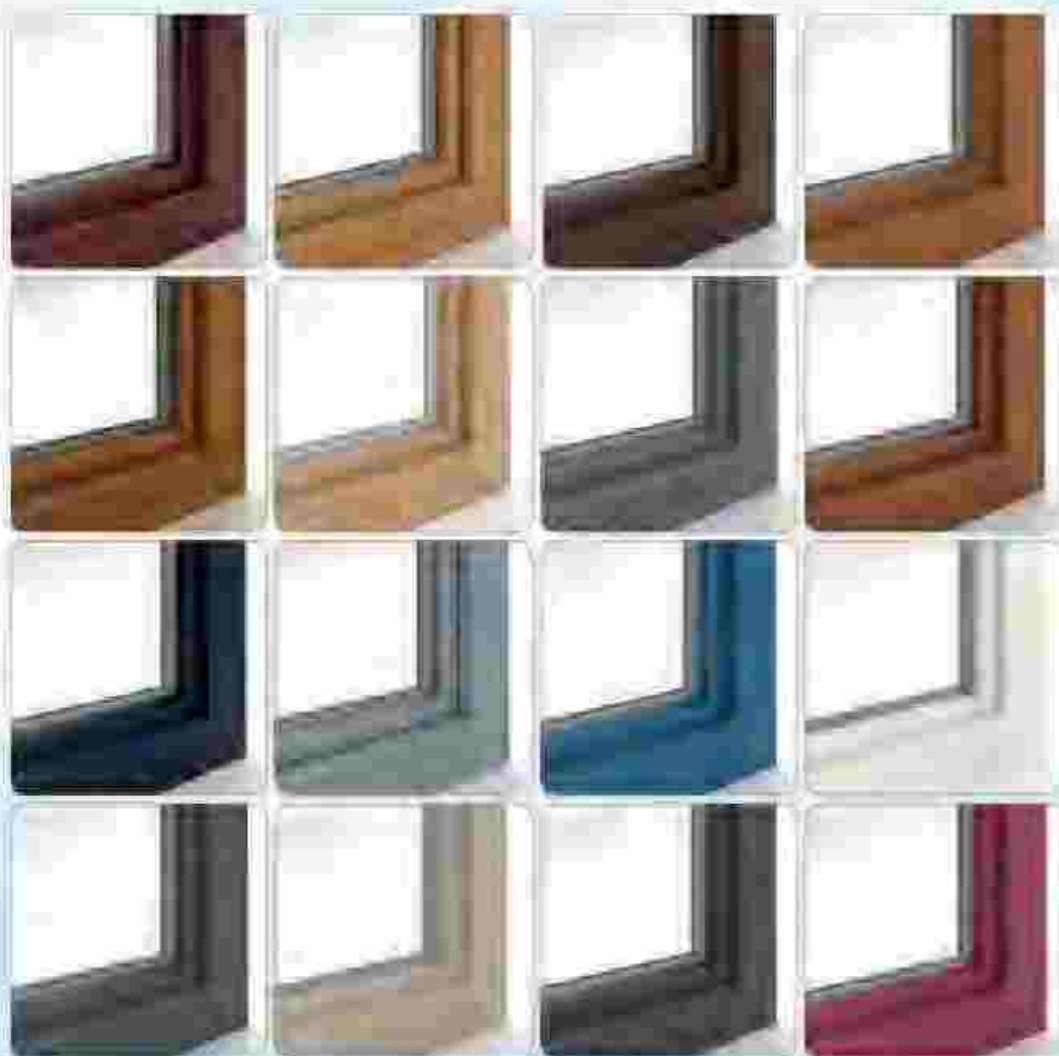
وارد کننده و عرضه کننده توری و پرده‌های
پلیسه‌ای یراق آلات مربوطه، آهن ربا
وارد کننده و عرضه کننده انواع پیچ‌های سرسته دار
سر سوزنی قابل استفاده در صنعت در و پنجره



جاده قدیم کرج، بازار آهن غرب تهران (شادآباد)، مجتمع تجاری صنعتی ۱۷ شهرپور، بلوک ب/ ۳۴، پلاک ۳۴
تلفن: ۰۶۶ ۶۰ ۷۷ ۸۱ | ۰۶۶ ۶۰ ۶۰۶ | فکس: ۰۶۶ ۶۰ ۷۷ ۸۲
همراه: ۰۹۱۲۳۱۴۲۴۳۸ | تلگرام: ۰۹۳۰۶۶۶۹۳۱
Email: soheilbolt@yahoo.com
sbi_commerce@yahoo.com



اجرای تخصصی لمینیت پروفیل‌های یو.پی.وی.سی
در طرح‌ها و رنگ‌های متنوع



آدرس: جاجرود کمرد، پشت پمپ بنزین کمرد پلاک ۷

☎ ۰۹۳۶۲۹۸۱۰۴۴

☎ ۰۲۱۷۶۲۶۷۱۴۹

✉ proshinelaminate@gmail.com

واردات و فروش مستقیم محصولات UPVC در ایران



تولید کننده تسل جدید از پروفیل های جدید پو، پی، وی، سی

Daliya تولید کننده چسب سیلیکون ماستیک با برند

تهران | مشهد | اهواز | بروجرد | رزن

تلفن: ۰۲۱-۳۳۸۸۳۱۱ | ۰۲۱-۳۳۸۸۳۳۸

فکس: ۰۲۱-۳۳۸۸۳۳۸ | ۰۲۱-۳۳۸۸۳۳۸

فکس: ۰۲۱-۳۳۸۸۳۳۸

تلفن: ۰۲۱-۳۳۸۸۳۳۸ | ۰۲۱-۳۳۸۸۳۳۸

تلفن: ۰۲۱-۳۳۸۸۳۳۸ | ۰۲۱-۳۳۸۸۳۳۸



تولید کننده انواع پروفیل های در و پنجره UPVC
 اولین تولید کننده روکش های آلومینیوم در ایران

سری ۶۰ پنج کانال

سری ۶۰ چهار کانال

سری ۷۰ جفت ریل

سری ۹۰ تک ریل



دفتر مرکزی: ۵۷ ۷۷ ۵۵ ۸۴ - ۳۱ (خط فکس: ۵۷ ۷۷ ۶۳ ۶۸ - ۳۱)
 دفتر تهران: ۱۵ ۱۱ ۱۱ ۲۲ فکس: ۹۴۷ - ۲۲ ۱۳ همراه: ۸۸۳۸ - ۳۲۲ - ۹۱۲

انواع یراق آلات درب و پنجره upvc برند اندو



انواع یراق آلات درب و پنجره upvc برند فورنکس



انواع چسب ، رطوبت گیر و اسپیسر برند کیمیا صنعت شبما



انواع پیچ های سر منته و سر سوژنی



بازرگانی سوین

همدان ابتدای بلوار ارتش جنب نمایندگی ایرانخودرو بازرگانی سوین

تلفن: ۰۹۱۸۶۷۱۷-۱۷ - ۰۸۱۳۴۲۳۹۷۱۶

www.takyaragh.ir

window IRANIAN

www.wintech.co.ir
 021-2989
 021-2989



تمدید استاندارد RAL آلمان برای سومین سال پیاپی

وین تک، پنجره یک



UPVC WINDOWS, DOORS and SHUTTER SYSTEMS

021-2989

www.wintech.co.ir



وین تک تولیدکننده پروفیل های درب و پنجره UPVC

با تکنولوژی روز آلمان، دارنده گواهینامه RAL و TÜV

