نخستین ماهنامه تخصصی صنعت در و پنجره و بهینه سازی انرژی
اطلاع رسانی، خبری، تحلیلی، آموزشی، پژوهشی تلفن: ۳۳-۴۴۴۸۹۴۲۹
www.panjereh-iranian.ir

# پنجره ایرانیان

سال یازدهم/ آذر ۹۶/ شماره ۱۲۲ قیمت: ۱۰،۰۰۰ تومان

طلوع خورشید صنعت
از آسمان شرق

اوج کیفیت و اطمینان
در خطه کرمان

سودال؛ اندیشه جهانی
عملکرد منطقه‌ای

- گردهمایی سالانه عایق کویر یزد برگزار شد
- الزامات طراحی و اجرای نمای سنگی
- آشنایی با یراق آلات مستر

## فاجعه طبیعی یا قصور انسانی

## تقدیر از هافمن در اجلاس سراسری مدیریت مشتری مداری

در «اجلاس سراسری مدیریت مشتری مداری» که در مرکز همایش‌های صداوسیما برگزار شد از هافمن تقدیر به عمل آمد.

## برگزاری اولین سمینار فنی رهاو

اولین سمینار فنی یک روزه رهاو (REHAU) آبان ماه ۹۶ برگزار شد.

## بازدید نشریه پنجره‌ایرانیان از بازار آلومینیوم قلعه‌مرغی

گروه خبری مجموعه پنجره‌ایرانیان به‌منظور بازدید و تهیه گزارش خبری از بازار آلومینیوم قلعه مرغی تهران دیدن کردند.

Homareshtan Industrial Group
HOMARESHTAN
پنجره‌ای برای تمام فصول
هما رشتن
An Ultimate Solution

دفتر مرکزی:
خیابان سید جمال الدین اسد آبادی (یوسف آباد)
انتهای خیابان ۶۶، نبش بزرگراه گوزستان، پلاک ۳۸
تلفن: ۸۸۲۱۱۷۴۷-۱۰ (خط)، فکس: ۸۸۲۱۱۷۴۸

پروفیل درب و پنجره یو.پی.وی.سی
مطابق با استانداردهای
ملی و بین‌المللی
کیفیت بی نظیر
مواد اولیه درجه یک
قیمت مناسب
پشتیبانی و خدمات
بست ویژن
BAERLOCHER
TÜVRheinland
بیمه ایران
IUA
ISO 14001:2004
OHSAS 14001:2008
www.bestvisionco.com | info@bestvisionci.com
دفتر تهران: بلوار میرداماد،میدان مادر،خ وزیری پور | تلفکس: ۰۲۱-۲۶۴۱۲۳۱۸
دفتر اصفهان: اصفهان، خ شیخ صدوق شمالی، جنب پل میر | تلفکس: ۰۳۱-۳۶۶۱۱۱۶۴
نشانی کارخانه: اصفهان، شهرک صنعتی هرند | تلفکس: ۰۳۱-۴۶۴۰۴۱۲۵

BEST VISION
UPVC Window & Door Profile
انتخاب هوشمندانه برای
آسایش و آرامش خانواده
بست ویژن BEST VISION

# KABAN

ماشین‌آلات ساخت درب‌وپنجره UPVC و آلومینیوم

www.kaban.ir

آلفا پنجره ایرانیان

# آلفا پنجره ایرانیان

## نماینده انحصاری فروش و خدمات
## پس از فروش ماشین آلات کابان


آدرس: تهران - بلوار قیطریه - روبروی پارک
قیطریه - پلاک ۷۳ - طبقه ۳ - واحد ۵
تلفن: ۴ - ۲۲۶۸۵۲۸۱ - ۰۲۱

Unit 5. 3 th floor , No. 73.
Qeytariyeh Blv. Tehran, Iran
Tel: (+9821) 22685281-4

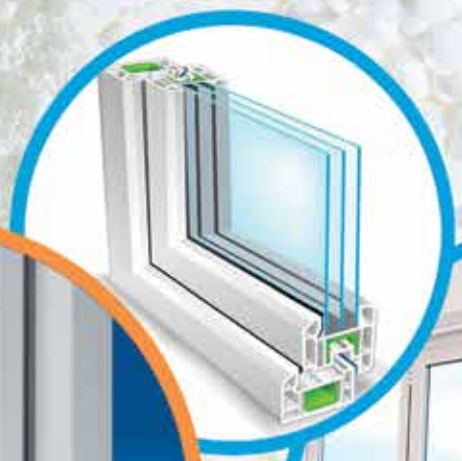
HAMPAR

BAERLOCHER

# همپـــــار

## تولیدکننده استابیلایزر پروفیل U-PVC
## با مشارکت و تحت لیسانس برلوخر آلمان

- Stabilizer, One-Pack
- Impact Modifier
- Titanium Dioxide
- Nano Calcium Carbonate



**we add character to plastics**

دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از جام جم،
خیابان گلستان، پلاک ۷۳
تلفن: ۲۲۰۱۹۰۹۴ - ۲۲۰۴۲۸۴۲ ، فکس: ۲۲۰۱۹۰۵۵

www.hampar.com
www.irantitan.com
info@hampar.com

TQCSI ISO 14001:2015 | TQCSI ISO 9001:2015 | TQCSI OHSAS 18001:2007 | TÜRKAK TS EN ISO/IEC 17025

# نرم افــزار طراحی و محاسبات در و پنجــره (نسخه ۲)

NEW VERSION

iwindoor 2.0

**شرکت بهین سامان هوشمند نگار**

نرم افزار طراحی و محاسبات در و پنجره

www.iwindoor.com
info@iwindoor.com
0098 21 66 1234 66

# مجتمع بوتیا صنعت

پروفیل در و پنجره یو.پی.وی.سی
شیشه های دو و سه جداره

۰۲۱-۴۳۰۸۵

BUTIA GEORGIAN BAR
Germanella

Follow us on
butia.georgianbar

e-mail: info@butia.ir
www.Butia.ir

# پروفیل در و پنجره یو پی وی سی

دفتر مرکزی: اصفهان، پل وحید، کنار گذر خیام، نبش کوچه شقایق ۱۵، پلاک ۵۰، طبقه دوم
تلفن: ۹۹ ۹۹ ۳۳ ۳۳ -۰۳۱ فکس: ۴۴ ۸۷ ۳۷ ۳۲ -۰۳۱
Office: 2nd floor, No 50, corner of Shaghaiegh 15 Alley, Khayyam Bypass, Vahid Bridge, Isfahan.
Tel: 031- 3 3 3 3 9 9 9 9 Fax: 031-3 2 3 7 8 7 4 4
www.fanavarplastic.com info@fanavarplastic.com

Design

نرم‌افزار طراحی، فروش و تولید انواع درب و پنجره‌های **Upvc** و **Alu**

حاصل بیش از یک دهه فعالیت مستمر، با رویکردی برون مرزی

www.upvc-designer.com | 021 - 88203601

info@upvc-desigenr.com | 031 - 95025075

# آهن وفولاد جهان سپاهان

# JAHANSTEEL

بزرگترین تولید کننده انواع پروفیل و ورق‌های گالوانیزه

**MANUFACTURE OF RE IN FORCMENT PROFILES AND GALVANIZE SHEET**

دارنده گواهینامه ISO 9001:2008 از

QR Telegram ID

QR Site ID

: www.jahansteel.com

: jsp@jahansteel.com

: +984134402000

: +984134402005

# مزایای پروفیل نانو یو پی وی سی ماژول

- دوستدار محیط زیست (فوق العاده)
- استحکام نسبت به پروفیل های استاندارد (فوق العاده)
- مقاومت درمقابل جذب گرد و غبار (فوق العاده)
- مقاومت در برابر اشعه U V (فوق العاده)
- درخشندگی و براقیت سطح (فوق العاده)
- مقاومت در مقابل دفرمگی (فوق العاده)

دفتر مرکزی: تهران ، خیابان ستارخان ، خیابان تاکستان ، پلاک ۷ ، ساختمان ماژول

خط ویژه: ۶۳۴۰۶-۰۲۱

فکس: ۶۶۵۳۲۰۶۳-۰۲۱

پاسارگاد

PASARGAD

# پروفیل تقویتی گالوانیزه

(کانکتور - چسب - یراق)


سیدنورانی
عباسی

۰۹۱۲-۹۲۰۰۴۸۰
تلفن: ۷-۳۳۴۰۲۹۸۵-۰۲۱
سیستم پاسخگویی تلگرام:
pasargad.se.ab@gmail.com

۰۹۱۲-۹۲۰۰۵۸۰
فکس: ۸۹۷۸۶۶۲۰-۰۲۱
@Galvanized_bot

SATIAN

german made Roto

Roto NT makes possible

two in one

140 mm tilt opening 80 mm tilt opening


**دفتر مرکزی :** میدان ونک،خیابان ملاصدرا، خیابان شیراز شمالی، کوچه زاینده رود،پلاک۱۴،طبقه اول **تلفن :** ۱۳۳ ۵۷ ۸۸۰

**شعبه خاوران :** سه راه افسریه،به سمت میدان آقانور نبش خیابان شرکت واحد،پلاک ۹۷۲ **تلفن :** ۵۵ ۹۸ ۴۵ ۳۳ **فکس :** ۳۱ ۵۹ ۸۶ ۳۳

**شعبه شهریار :** جاده شهریار به سمت ملارد روبروی شهرک جعفریه، مجتمع تجاری آ.اس.پ ، پلاک ۱۰ **تلفن :** ۹۵ ۴۱ ۲۷ ۶۵ / ۷۵ ۳۱ ۴۱ ۶۵ **فکس :** ۱۲ ۰۳ ۴۱ ۶۵

**شعبه مشهد :** مشهد ، کیلومتر ۵ جاده مشهد - قوچان ، مابین آزادی ۱۳۳ و ۱۳۵ ، فروشگاه توس یراق **تلفن :** ۶۶ ۱۰ ۵۱ ۳۶ -۰۵۱ **فکس :** ۶۷ ۱۰ ۵۱ ۳۶ - ۰۵۱

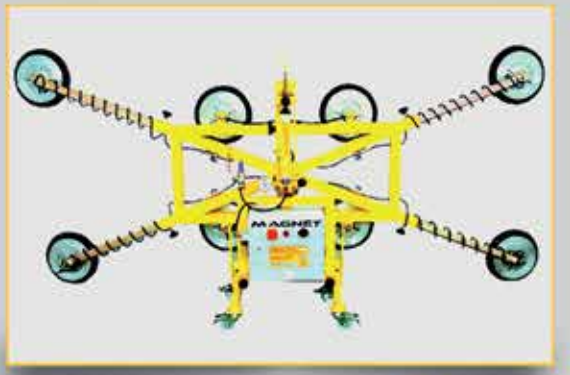
**شعبه حسن آباد :** خیابان امام خمینی ، بعد از میدان حسن آباد ، پلاک ۲۵۴ **تلفن :** ۶۸ ۴۱ ۴۸ ۶۶ / ۹۴ ۳۷ ۴۸ ۶۶ **فکس :** ۳۴ ۶۸ ۴۸ ۶۶

E-mail:info@satian.ir
www.satian.ir

# Ventosa by MAGNET

Vacuum lifters and robots

## حمل کننده وکیومی (مخصوص نما) بدون نیاز به اتصال برق و پمپ قابل استفاده در فضاهای بسته کارگاهی و فضاهای باز (در محل پروژه)



Ventosa by MAGNET

Vacuum lifters and robots

www.magnetcam.com

تلفن: ۲۲۲۵۶۰۱۲ - ۲۲۸۸۷۴۲۸ (۹۸۲۱+)
فکس: ۲۲۲۵۶۲۱۲ - ۲۲۸۸۷۴۲۹ (۹۸۲۱+)

FomIndustrie
AluminiumWorkingMachinery

جام‌ماشین

ساعت های خود را تنظیم کنید
خبری در راه است

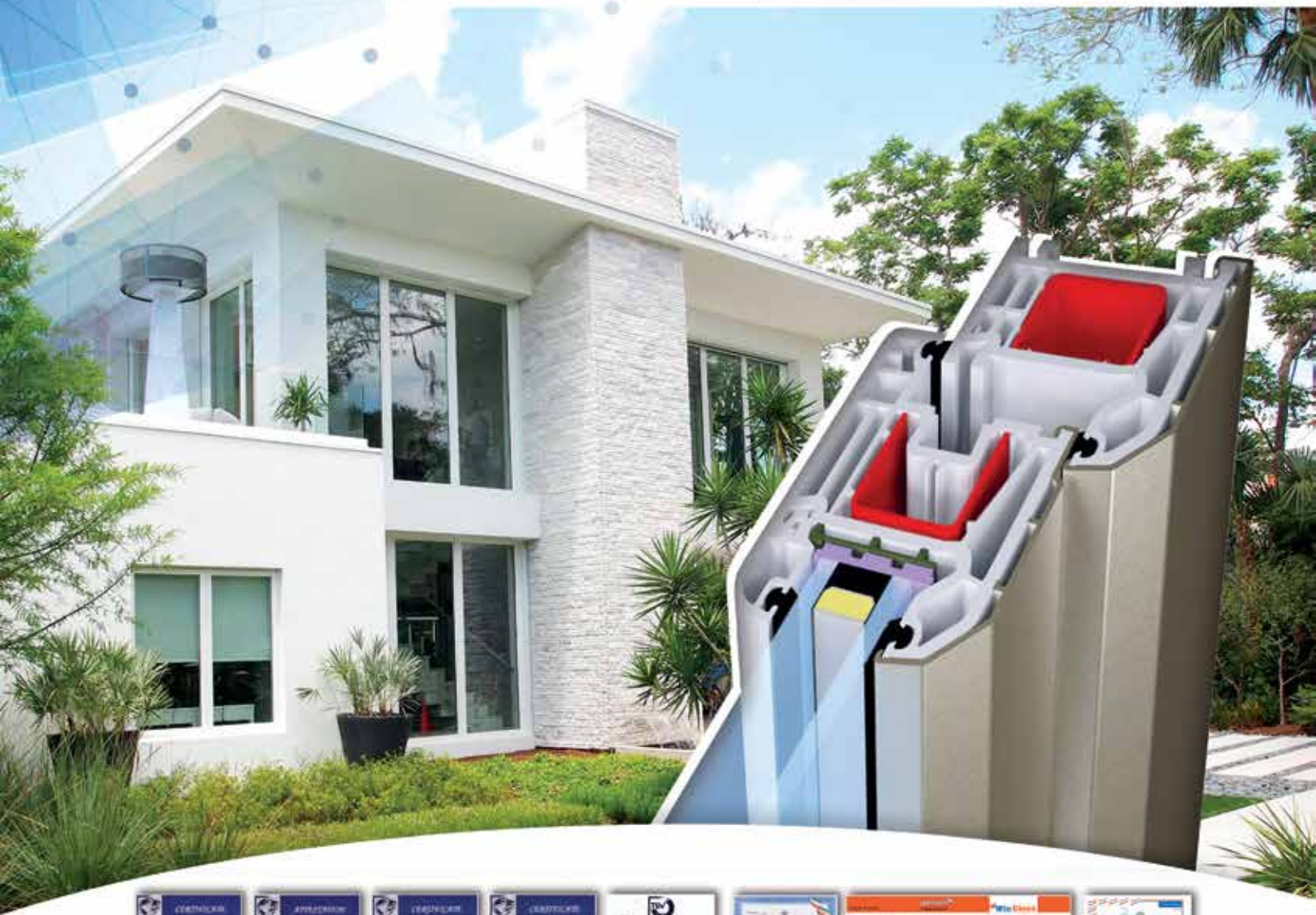
تلفن جهت کسب اطلاعات بیشتر
۲۲۲۵۶۰۱۲
www.fomindustrie.com

# وین کلاس
Be Relax With
# Win Class
صنایع عایق پلاست

## اولین و تنها تولیدکننده روکش آلومینیوم در ایران

سری ۶۰ چهار کانال . سری ۶۰ سه کانال . سری ۷۰ جفت ریل | سری ۹۰ تک ریل

## تولیدکننده پروفیل انواع در و پنجره
## با بهره گیری از فناوری جدید نانو



Chemson Group
NANO

دفتر مرکزی : ۸۲ ۵۵ ۷۷ ۵۷ - ۰۳۱ (۱۰ خط) فکس : ۶۸ ۶۳ ۷۷ ۵۷ - ۰۳۱ دفتر تهران : ۵۲ ۲۶ ۱۲ ۲۲ فکس : ۴۴۶ ۷۳ ۲۲۰ همراه : ۸۸۳۸ ۰۳۳ ۰۹۱۲

# البرز یراق

Alborz

نمایندگی انحصاری یراق آلات جویس ترکیه در ایران

GEVISS®

PENCERE & KAPI SİSTEMLERİ

نمایندگی انحصاری یراق آلات ماکو اتریش در ایران

maco

دفتر تهران: آزادگان، آهن مکان فاز دوم مرکزی، پلاک ۱۸۶

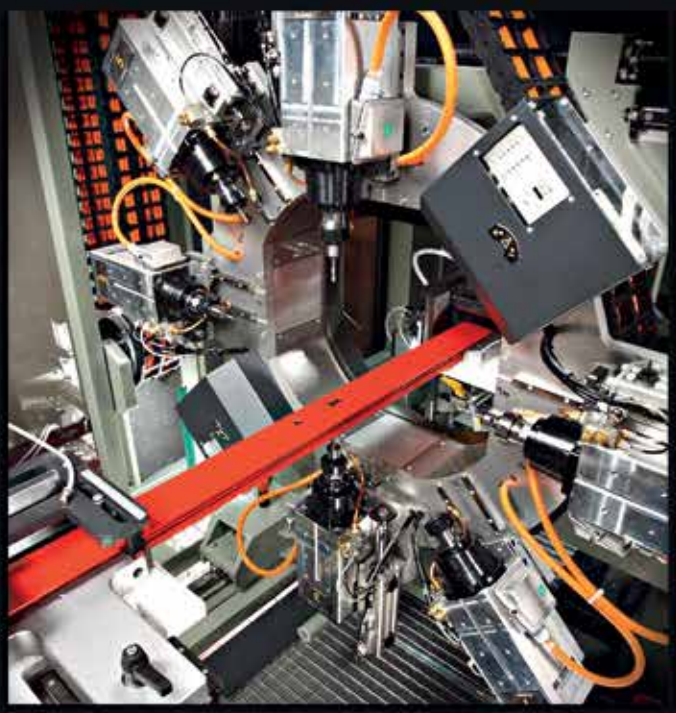
تلفن: ۰۲۱-۵۵۵۳۳۴۹۷ | فکس: ۰۲۱-۵۵۵۳۳۴۵۷

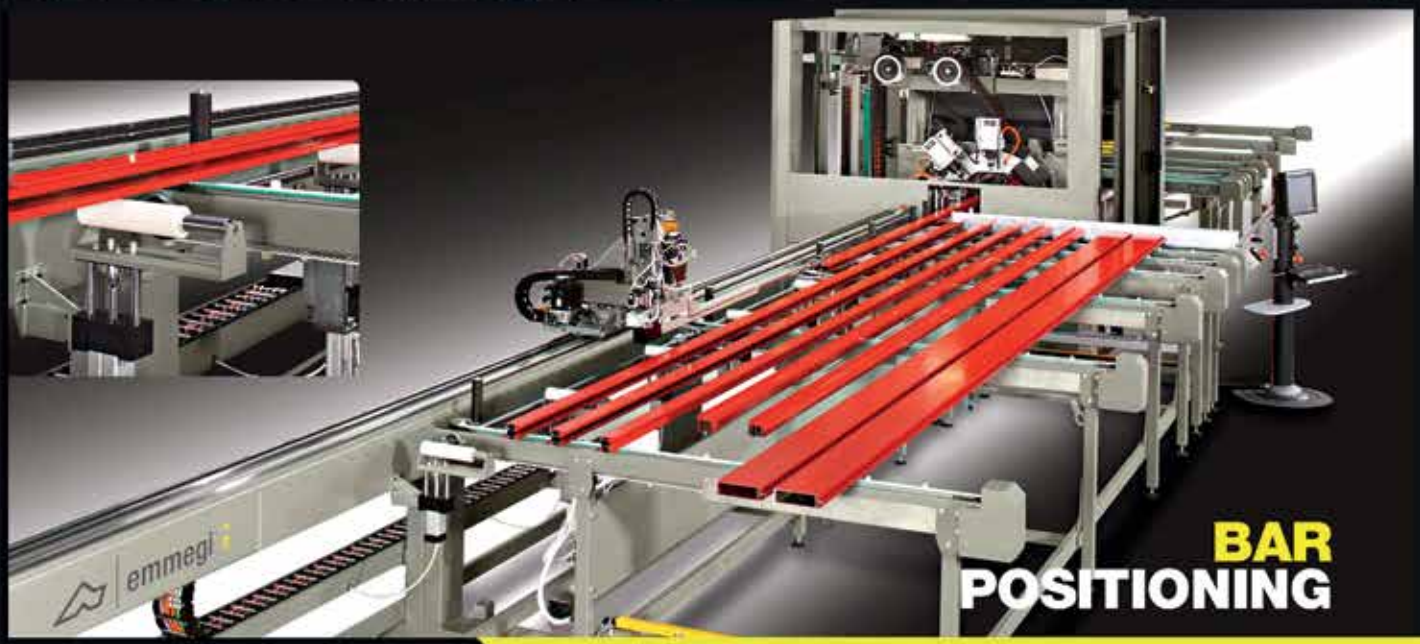
دفتر تبریز: شهرک سرمایه گذاری خارجی، سه راه اوپیک

تلفن: ۴-۰۴۱-۳۲۴۶۶۳۶۱ فکس: ۰۴۱-۳۲۴۶۶۳۶۳

www.alborz-y.com

Design by: Parsneh Iranian






emmegi

LEADING TO A **NEW WORLD**

Listen,
Innovate,
Surprise.

Parallel tracks that converge in a single spirit
A Spirit leading the company to simultaneously being a quality guarantee and state-of-the-art certainty
Emmegi is not a simple production reality
It is an integrated system of solutions working together to guarantee customers with effi ciency and reliability throughout their production cycle
From designing to logistics, from administrative management to information technology, up to sales and technical assistance
A circle that closes without leaving anything to chance

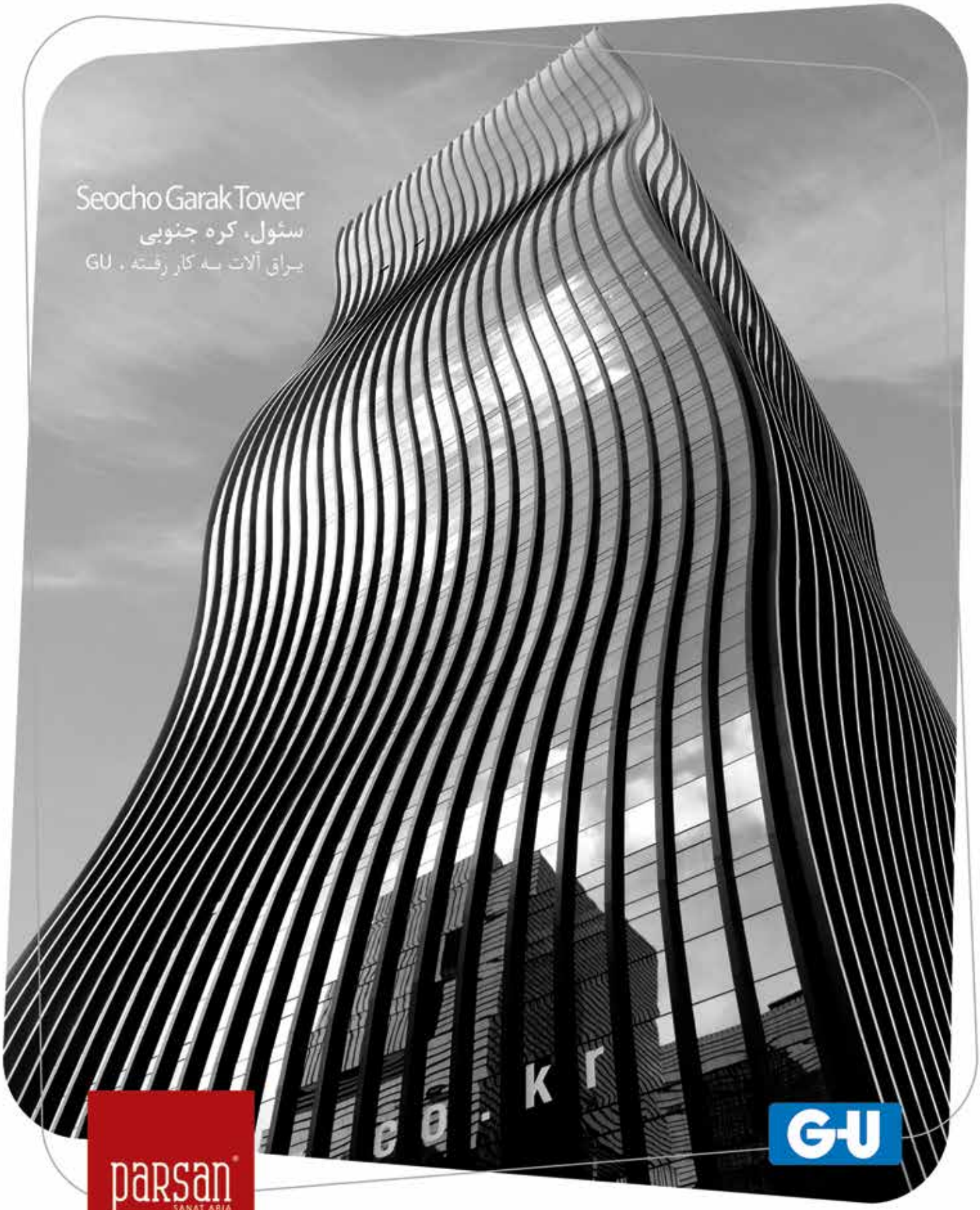
پرسان صنعت آریا

parsan

نماینده رسمی ماشین آلات emmegi ایتالیا

پایین تر از میدان ونک، نبش پل همت، کوچه سیدالشهدا، پلاک ۱،
طبقه اول، واحد ۱۰۱

تلفن: ۵-۸۸۶۷۹۳۰۴ فکس: ۸۸۸۵۰۴۱۳




parsan
SANAT ARIA

www.parsansanat.com

پرسان صنعت آریا
نماینده رسمی GU آلمان

پایین تر از میدان ونک، نبش پل همت کوچه
سیدالشهدا، پلاک ۱، طبقه اول، واحد ۱۰۱
تلفن: ۵-۸۸۶۷۹۳۰۴ فکس: ۸۸۸۵۰۴۱۳
www.parsansanat.com
info@parsansanat.com

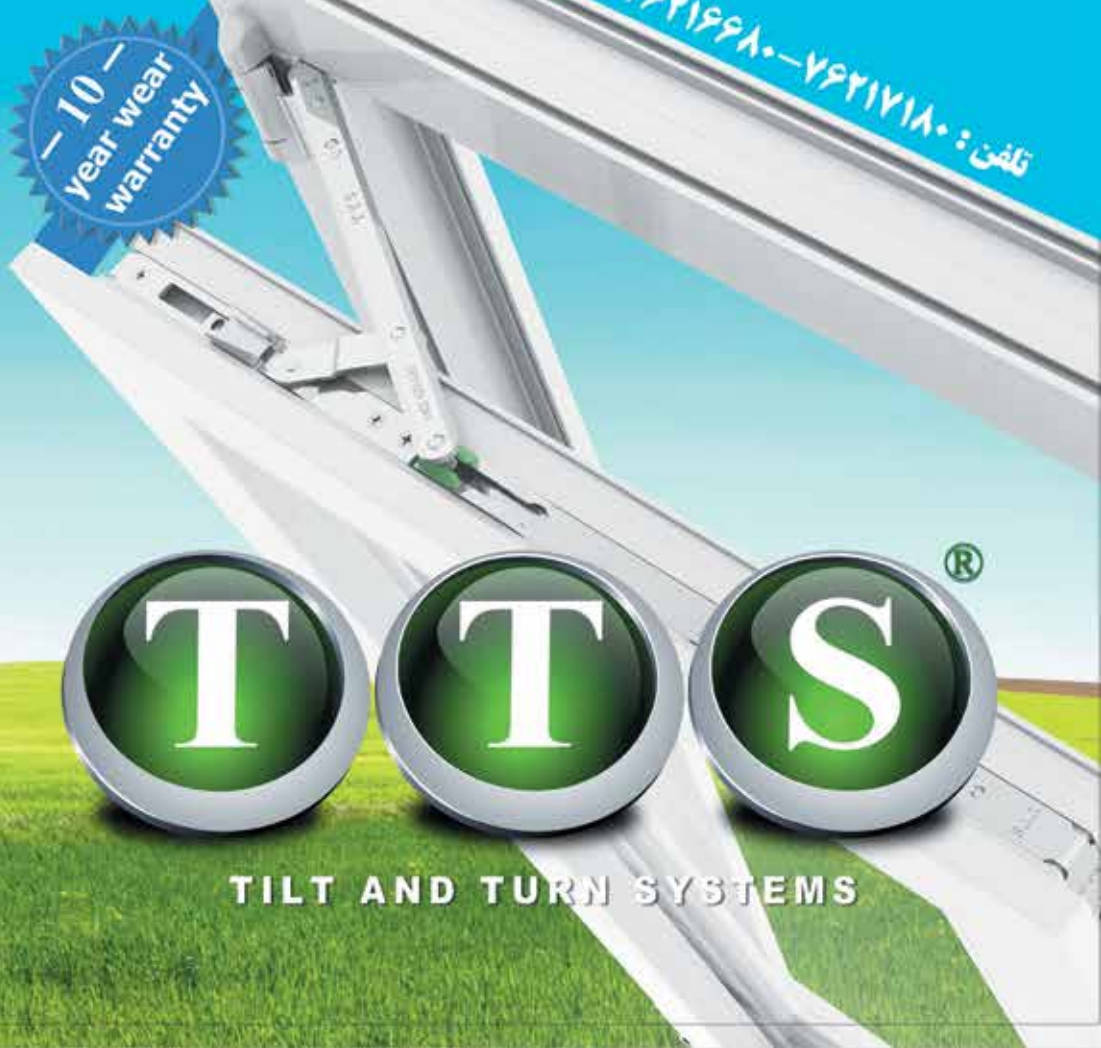
# پارس یراق ماندگار

## نماینده رسمی یراق آلات آکپن

akpen

New Line

تلفن: ۷۶۲۱۷۱۸۰-۷۶۲۱۶۶۸۰
فکس: ۷۶۲۱۶۹۸۳




TTS®

TILT AND TURN SYSTEMS

ایران نوین

نماینده رسمی جی یو آلمان در ایران

۰۲۱-۲۲۴۳۵۰۵۰

# ASAŞ

Aluminium Window Doors and Facade Systems

گروتمان سیستم های پنجره و نما

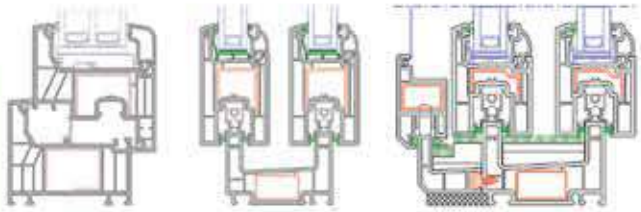
گروتمان نماینده رسمی فروش محصولات وخدمات
فنی گارانتی و خدمات پس از فروش آساش در ایران

دفتر: تهران، میدان ونک، برج آسمان ونک، طبقه ۱۱
واحد ۱۱۰۴ تلفکس: ۰۲۱-۸۸۶۵۰۲۱۲-۳
انبار مرکزی: تهران، جاجرود، منطقه صنعتی کمرد
خیابان آنتن مریخ، خیابان صنعت شرقی، پلاک ۱۸۲
تلفکس: ۳-۰۲۱-۸۸۶۵۰۲۱۲

# دیاکو®

گروه صنعتی دیاکو کیش (سهامی خاص)

deceuninck



winsa
PVC WINDOW . DOOR . ROLLER SHUTTER SYSTEMS

SEÇİL®
PLASTIC & RUBBER IND. TRADING LTD.

T&T

schüring®
Technology for Windows and Doors


DIACO®
DIACO KISH INDUSTRIAL GROUP (PVC)

Tel: 021 22 98 52 07 & 22 98 52 17
Fax: 021 22 98 53 70
website: www.diacogroup.com
email: info @ diacogroup.com

گروه صنعتی دیاکو کیش
پروفیل یو پی وی سی - یراق آلات
نوارهای درزبند - ملزومات تولید

تلفن: ۰۲۱ ۲۲ ۹۸ ۵۲ ۰۷
۰۲۱ ۲۲ ۹۸ ۵۲ ۱۷
فکس: ۰۲۱ ۲۲ ۹۸ ۵۳ ۷۰

RAL GÜTEZEICHEN

**دارنده گواهینامه GZ 716A+**

**از آزمایشگاه معتبر Das Kunststoff-Zentrum**

**شرکت SKZ کشور آلمان**

هماشتن
گروه صنعتی

# عضو انجمن GKFP در آلمان

# به عنوان تولید کننده برجسته و ممتاز جهانی پروفیل در و پنجره UPVC

**www.homareshtan.com**

خیابان سید جمال الدین اسد آبادی، انتهای خیابان ۶۶ پلاک ۳۸

۸۸۶۰۹۰۰۰ : ☎

۸۸۲۱۱۷۴۸ : 🖷

کاسپین Caspian UPVC

# شرکت کاسپین upvc

## نماینده انحصاری یراق آلات آکپن در ایران

**۱۰ سال گارانتی تعویض**

akpen
New Line

TTS
TILT & TURN SYSTEMS

**شرکت پارس یراق ماندگار: ۷۶۲۱۶۶۸۰ – ۷۶۲۱۷۱۸۰-۰۲۱**

## نمایندگان فروش یراق آلات آکپن:

**شرکت دنیز تجارت : ۵۵۵۳۳۵۹۸-۰۲۱**

**شرکت بانیان صنعت: ۴۶۸۹۶۱۳۸-۴۶۸۹۶۱۱۸-۰۲۱**

**گروه صنعتی اتحاد: ۳۶۰۳۰۹۷۱-۰۲۱**

**شرکت آتیه صنعت : ۳۲۱۳۴۳۸۵-۳۲۱۱۱۷۲۱-۰۳۴**

**شرکت بازرگانی دلتا : ۳۴۸۰۱۰۱۵-۳۴۸۰۱۸۰۰-۰۲۶**

**پروفیل و گالوانیزه الماس :۵۲۲۲۴۱۴۴-۰۴۱**

**شرکت هایتک : ۳۳۶۸۹۵۹۷-۳۳۶۸۸۶۶۷-۰۲۸**

**شرکت‌پارسیان‌یراق: ۳۳۱۰۴۵۱۲-۰۱۱**

**www.cupvc.com**

**Email: info@cupvc.com**

AVERTA®

upvc profile producer

# آورتا

پروفیل در و پنجره یو پی وی سی

## با انتخاب درست به هدفتان نزدیک‌تر شوید

مطابق با استانداردهای ملی و بین‌المللی

Chemson

www.averta.ir
info@averta.ir

پروفیل فریم بازسازی | پروفیل فریم کشویی تک ریل | پروفیل درب داخل بازشو | پروفیل درب بیرون بازشو | پروفیل باران‌گیر کشویی(کاورکشویی)

دفتر مرکزی و کارخانه : ساری، شهرک صنعتی شهید مصطفی خمینی، فاز یک
تلفن تماس : ۶۰ ۱۳ ۶۸ ۳۳ (۰۱۱) / تلفن فروش : ۸۸ ۱۴ ۶۸ ۳۳ (۰۱۱)

دفتر تهران : خیابان شهید بهشتی، خیابان خلیل حسینی (سورنا)، کوچه آریا وطنی، پلاک ۴۶ واحد ۷ / تلفن : ۸۸۵۱۱۳۵۸ (۰۲۱) و ۸۸۵۱۰۲۲۹ (۰۲۱)

bayacorp.com

fornax®

دفتر فروش ایران

# یراق گستر پرشین (سهامی خاص)

یراق آلات در و پنجره uPVC و آلومینیوم

## "Always Better"

تلفن: ۰۲۱-۲۲۷۷۱۹۸۷ ۰۲۱-۲۲۳۰۶۳۳۱ فاکس: ۰۲۱-۲۲۷۷۱۹۸۸

۰۲۱-۲۲۳۰۱۵۷۲ ۰۲۱-۲۲۳۰۲۴۹۵ تلگرام: ۰۹۱۲۷۲۳۴۰۹۳

www.ygp-co.ir

# Akdeniz Kimya

PVC Lead, Ca/Zn and Organic Stabilizers

Impact Modifiers

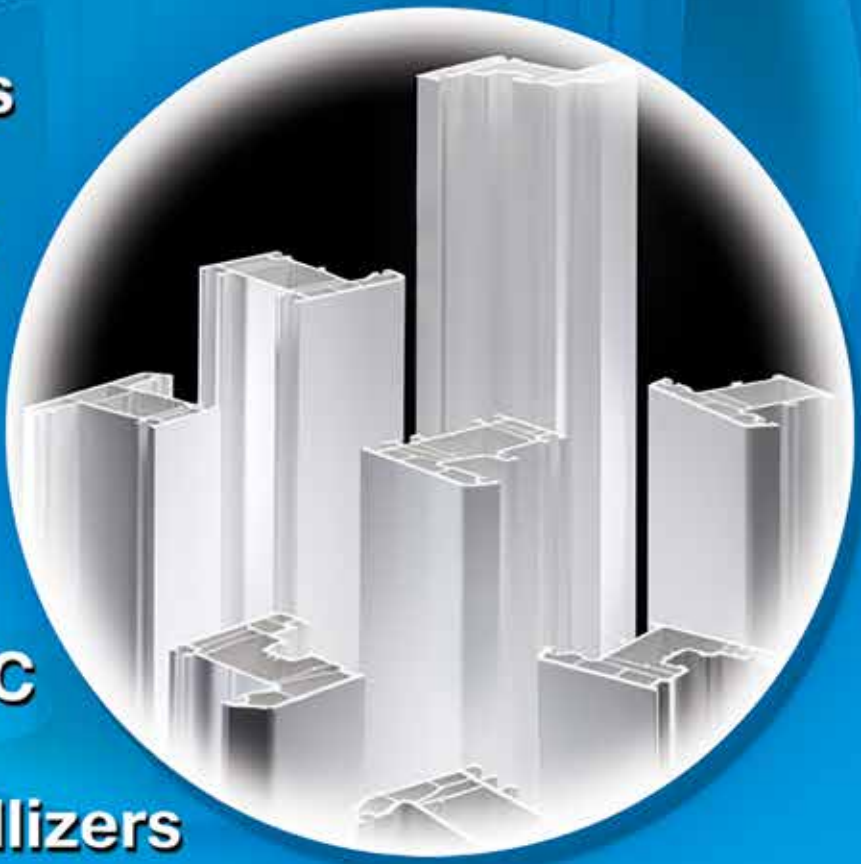
Titanium Dioxide

Metallic Soaps

Metallic Salts

Lubricant For PVC

PVC Liquid Stabillizers



KIMIYAGAR EA

TEL : 0098 26 33415161

FAX : 0098 26 33417269

MOBILE : 0098 912 8866071-3

WWW.KIMIYAGAR-EA.COM

# پراتیک

## صنایع پروفیل یو پی وی سی

## UPVC PROFILE INDUSTRIES

## پراتیک تحولی شگرف در صنعت پروفیل سازی

**تولیدکننده پروفیل های لولایی ، کشویی تک ریل و لمینیت**

پراتیک
صنایع پروفیل یو پی وی سی
Pratique
UPVC PROFILE INDUSTRIES


شرکت ایلیادکار وشمگیر www.pratiquegroup.com

۰۹۱۲۸۱۱۵۰۸۵ ۰۲۱ ۲۲۳۰۸۳۹۵

تهران،خیابان پاسداران،خیابان داوداسلامی،کوچه گلزار غربی،پلاک۳،واحد۳

NTA®

Navid Tejarat Arsam Co.

شرکت نوید تجارت ارسام

# یراق آلات در و پنجره آلومینیوم

نماینده انحصاری، دفتر مشترک المنافع و عضو گروه بین المللی KALE

TSEK

ift ROSENHEIM

# KALE KİLİT

یراق آلات در و پنجره یو پی وی سی

Design by: Pargarch Iranian

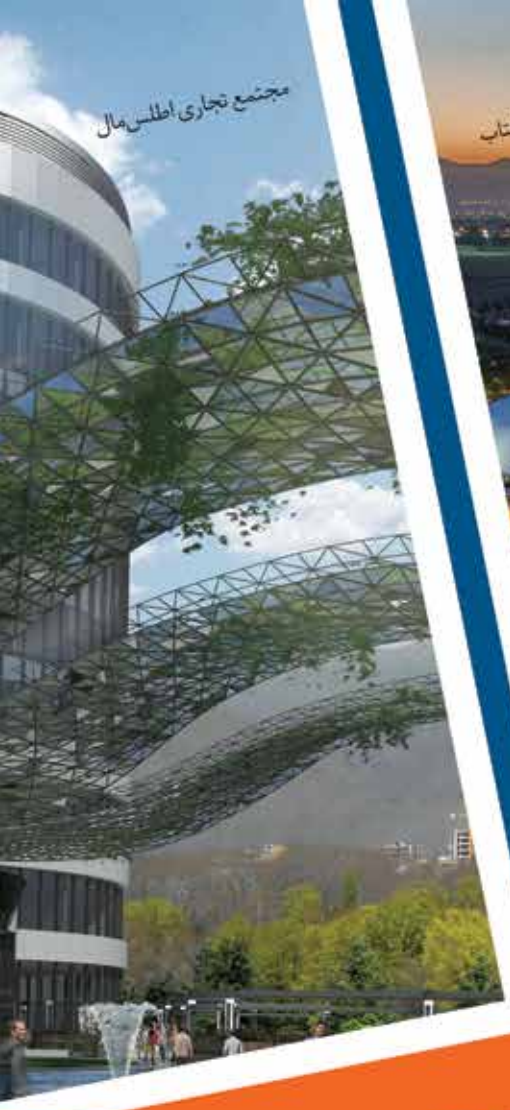
10 Years Warranty

10

10 Years Warranty

تلفن: ۱۷ ۱۹ ۸۷ ۲۲ (۰۲۱) فکس: ۶۲ ۱۹ ۸۷ ۲۲ (۰۲۱)

www.kalepensystem.ir



# ونوس شیشه

## آرامش دمایی، امنیت، سکوت و زیبایی با تولیدات ونوس شیشه

- شیشه دوجداره با ضریب تبادل حرارتی پایین — V-Cool
- شیشه مقاوم در برابر سرقت و زلزله — V-Guard
- شیشه ضدگلوله و ایمن در برابر انفجار — V-Guard+
- شیشه دکوراتیو — V-Art
- شیشه هوشمند — V-Smart
- شیشه ضدحریق — V-Fire
- سازه‌های شیشه و فلز — V-Systems

**دفتر خدمات مهندسی فروش**

تهران، پاسداران، نبش نارنجستان چهارم، ساختمان آرتمیس، طبقه نهم

تلفن: ۲۶۲۵ ۳۶۲۵ نمابر: ۲۶۲۵ ۳۶۰۵ www.venusglass.net sales@venusglass.net

بیمارستان مغز و اعصاب پروفسور سمیعی
پردیس سینماگالری ملت
برج میلاد
برج تجاری اداری روما
باغ موزه بانک مرکزی

# activPilot

## The new standard for turn-tilt fittings.

Finally, you can respond quickly and calmly to any customer requirements: with activPilot, the innovative new generation of fittings, which provides you with unimaginable flexibility in the design, handling and installation of windows. The intelligent modular system sets new standards with all of its innovations.

| | |
|---|---|
| **Modular design** | Reduction of components and multiple usage for greater cost-effectiveness in production |
| **Innovative new locking system** | Octagonal bolts and keeps with clear advantages in handling and operation |
| **Convenient add-on functions** | The range of functions – and thus your offer – is easy to expand |
| **Functional design** | Intuitive operating convenience and high-grade accents as a clearly recognisable benefit for your customers |

Further information
on activPilot Concept

Always precise WINKHAUS

**For further information please contact our partner:**
WBH CO. Tehran - Iran , Tel: +98 21 86070937, +98 21 86070940,
Fax: +98 21 89770910, www.wbh.co.ir

WINK HAUS

1854 - 2017

WBH

دفترفروش ایران - (تهران)
تلفن: ۸۶۰۷۰۹۴۰
۸۶۰۷۰۹۳۷
فکس: ۸۹۷۷۰۹۱۰

Telgte-Germany
Tel : +49 (0) 25 04 - 921 - 0
Fax : +49 (0) 25 04 - 921 - 340
Tehran-Iran
Tel : +98 (21) 860 70 940
+98 (21) 860 70 937
Fax : +98 (21) 89 77 09 10

وینکهاوس را از وینکهاوس بخواهید

www.winkhaus.com

# تک فراز

Production ,Trade Group

## تولید کننده درب و پنجره دو جداره با بیش از ۳۵ سال سابقه

**ترمال بریک- upvc- نرمال (اختصاصی)- نمای اسپایدر**
**کرتین وال- لوور و فرم لس- پارتیشن- شیشه دو جداره**

- کارخانه و دفتر مرکزی: استان مازندران- شهرستان نکا- روبروی شهرک شهید عباسپور
- کارخانه تولید آلومینیوم: اراک-شهرک صنعتی شماره۲ بلوار امیر کبیر اطلسی۴
- شرکت آلومینیوم تک فراز
- تلفن: ۵-۳۴۷۳۵۴۵۰-۰۱۱
- فکس: ۳۴۷۳۵۴۵۸-۰۱۱

TAKFARAZ
Production ,Trade Group

# نهمین نمایشگاه بین المللی

# در و پنجره

## و صنایع وابسته

۱۶ - ۱۳ بهمن ماه ۱۳۹۶

محل دائمی نمایشگاه های بین المللی تهران

# 9th DOORS & WINDOWS TECHNOLOGY INTERNATIONAL EXHIBITION

DOWINTECH

Tehran Int'l Permanent Fairground

**2 - 5 February, 2018**

ستاد برگزاری نمایشگاه: ۲۲۳۹۷۵۴۰

website: www.titexgroup.com / Email: info@titexgroup.com / Telegram: @dowintech

# THE NIGHT FULL OF WINDOWS

www.rilm.ir


HOFMANN
UPVC PROFILE PRODUCER

ONE WORLD, ONE VISION, ONE SYSTEM
www.hofmannprofile.com

هافمن پنجره خانه من

@hofmannprofile t.me/hofmannprofile

کارخانه: ۳۱۱۶ (۰۴۱)

دفتر مرکزی: ۳-۸۸۶۰۰۶۷۱ (۰۲۱)

# هافمن
# اطلاعیه مهم

HOFMANN

UPVC PROFILE PRODUCER

CUSTOMER CERTIFICATE

کد نماینده : ..... شماره گواهینامه : ..... تاریخ صدور : .....

محل فعالیت : .....

گواهینامه نمایندگی رسمی

«مونتاژ در و پنجره یو پی وی سی هافمن»

بدینوسیله شرکت / آقای : ..... به شماره ثبت / کد ملی : .....

به مدیریت : ..... بعنوان نماینده رسمی«مونتاژ در و پنجره»

هافمن معرفی می‌گردند.

مفاد گواهینامه :

۱ - نماینده، پروفیل و قطعات را جهت مصرف خود خریداری نموده و مجاز به فروش به دیگری نمی‌باشد.

۲ - نماینده حق واگذاری گواهینامه به غیر، اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی دیگر را ندارد.

۳ - کسب هرگونه مجوز مورد نیاز قانونی برای فعالیت مونتاژکاری به عهده نماینده می‌باشد.

۴ - فقط نمایندگانی که دارای این گواهینامه هستند شامل ضمانت نامه پروفیل می‌گردند.

۵ - مدت اعتبار این گواهینامه از تاریخ صدور به مدت ..... می‌باشد.

مهر و امضاء

در صورت مشاهده هرگونه تخلف

با شماره ۳ - ۸۸۶۰۰ ۸۸۶۶ (۰۲۱) تماس حاصل فرمایید.

**گواهینامه نمایندگی رسمی هافمن**

- لطفا فقط با اشخاص ویا شرکت هایی که دارای این گواهینامه هستند عقد قرارداد نمایید.
- این گواهینامه با مهر برجسته و هولوگرام دارای اعتبار است.
- تنها دارندگان گواهینامه ها دارای صلاحیت تولید در و پنجره هافمن می باشد، در غیر این صورت هافمن هیچ تعهدی نسبت به ساخت پنجره توسط دیگر کارگاه ها را نداشته و پروفیل آنها دارای ضمانت نمی باشد.
- به تاریخ اعتبار گواهینامه دقت شود

BEHINEH GOSTAR FARATAB Co.

# KATIA

UPVC Profile Producer

## شرکت بهینه گستر فراتاب

## تولید کننده انواع پروفیل درب و پنجره های UPVC

(سری ۶۰ ، چهار کاناله)


دفتر مرکزی : ایران ، البرز ، کرج ، رجائی شهر ، برج نیکامال ، طبقه ۷ ، واحد ۴

تلفن : ۲۲۸۹ ۳۴۲۵ ۹۸۲۶+ و ۲۲۸۷ ۳۴۲۵ ۹۸۲۶+ فکس : ۲۲۸۱ ۳۴۲۵ ۹۸۲۶+

کارخانه : ایران، البرز، شهرک صنعتی اشتهارد تلفن : ۳-۲۳۸۱ ۳۷۷۷ ۹۸۲۶+


بیمه ایران

UKAS QUALITY MANAGEMENT

Grade A

ISI

QUALITY ASSURED FIRM ISO 9001 SGS

www.katiaprofile.com

پنجره ایرانیان

نخستین ماهنامه تخصصی صنعت در و پنجره و بهینه سازی انرژی

## در این شماره می‌خوانید:

فاجعه طبیعی یا قصور انسانی ..... ۳۸
اخبار صنعت پنجره ..... ۴۰
اخبار ساخت و ساز ..... ۵۳
اخبار انرژی ..... ۶۴
اخبار فناوری ..... ۶۸
اخبار معماری ..... ۷۲
گزارش اختصاصی پنجره ایرانیان از راسته قلعه‌مرغی تهران ..... ۸۲
بخش پروفیل ..... صفحه ۱۳۱- ۹۲
تقدیر از هافمن در اجلاس سراسری مدیریت مشتری مداری ..... ۹۴
بخش در و پنجره ..... صفحه ۱۵۱- ۱۳۲
گردهمایی سالانه عایق کویر یزد برگزار شد ..... ۱۳۴
گفتگوی اختصاصی پنجره ایرانیان با مدیرعامل شیشه ایمنی شرق ..... ۱۳۸
گفتگوی اختصاصی پنجره ایرانیان با مدیرعامل شرکت صنایع آلومینیوم گنجعلیخان ..... ۱۴۰
بخش ماشین‌آلات ..... صفحه ۱۶۳- ۱۵۲
بخش یراق آلات ..... صفحه ۲۰۱- ۱۶۴
آشنایی با یراق‌آلات مستر ..... ۱۶۶
نسخه «مسکن تدریجی» برای حاشیه‌نشین‌ها ..... ۲۰۲
انگشت اتهام مهندسان و سازندگان به‌سوی یکدیگر ..... ۲۰۴
الزامات طراحی و اجرای نمای سنگی ..... ۲۰۶
بخش ملزومات ..... صفحه ۲۲۲- ۲۱۰
همایش سودال در هتل اسپیناس برگزار شد ..... ۲۱۲
گفتگوی پنجره ایرانیان با مدیر بخش خاورمیانه، آفریقا و اقیانوسیه شرکت سودال بلژیک ..... ۲۱۴
نیازمندی‌های پنجره ..... ۲۲۳

ماهنامه اطلاع‌رسانی، خبری، تحلیلی، آموزشی و پژوهشی

سال یازدهم / شماره ۱۲۲ / آذر ۹۶

صاحب امتیاز: مؤسسه پنجره ارتباط ایرانیان

مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره: امیر شیری

سردبیر: احسان مصحفی

همکاران تحریریه: احمد جهان بین

همکاران تحریریه این شماره: شهرام علیزاده، منصور مرادی حقیقی، آلاله عشقی صنعتی

مدیر تبلیغات: عاطفه شفقت

بخش تبلیغات: مهدی ملکی، اشکان شفقت

طراح و صفحه آرا: کیوان یزدانی

امور مشترکین: غزاله پناهلو

لیتوگرافی، چاپ، صحافی: صنوبر

تیراژ: ۷۰۰۰ نسخه

نشانی دفتر نشریه: بزرگراه اشرفی اصفهانی، پایین‌تر از همت، کوچه خان‌بابایی، پلاک ۸، واحد ۴۵

تلفکس: ۳۳-۴۴۴۸۹۴۲۹

www.panjereh-iranian.com
panjereh.iranian@gmail.com
panjereh_magazine@yahoo.comv

• مقاله‌ها و دیدگاه‌های مندرج لزوما بیانگر دیدگاه ماهنامه پنجره ایرانیان نیست.
• پنجره ایرانیان مسئولیتی در قبال محتوای آگهی‌ها ندارد.
• نشریه در انتخاب و ویرایش متون آزاد است.
• استفاده از مطالب و آگهی های نشریه بدون مجوز کتبی و یا ذکر ماخذ قابل پیگرد قانونی می باشد.

پنجره ایرانیان
نخستین ماهنامه تخصصی صنعت در و پنجره و بهینه سازی انرژی
اطلاع رسانی، خبری، تحلیلی، آموزشی، پژوهشی
www.panjereh-iranian.com

# فاجعه طبیعی یا قصور انسانی...

● احسان مصحفی

یکشنبه ۲۱ آبان ماه بار دیگر ایران در غم از دست دادن شماری از فرزندان خود به سوگ نشست. دیگر برایمان عادت شده است که هر از چندگاه زمین‌لرزه‌ای بخشی از میهن عزیزمان را به لرزه در آورد و در پی آن موجی از تسلیت و همدردی و مددرسانی سوی مردمان آسیب دیده سرازیر گشته و پس از آن همه چیز به فراموشی سپرده شود تا نوبت بعد.

می‌خواستم بنویسم قهر طبیعت دست از سر هموطنانمان برنمی‌دارد. اما کدام قهر؟! که طبیعت حرکتی خارج از قوانین فیزیک ندارد و همواره بر نظم همیشگی خود می‌پوید. از این جهت هیچگاه نمی‌توان برای عوامل گوناگون طبیعی اراده‌ای مخرب در نظر گرفت. روشن است که اگر سرای خود را در مسیر رودخانه‌ای خروشان بنا کنیم، نباید از قهر و خروش رود بنالیم که از بی‌تدبیری خویش باید بگرییم.

صحنه‌های دلخراشی که در این روزها از خان‌ومان ویران مردم مظلوم غرب کشورمان می‌بینیم، تصاویری تکراری هستند که پیش‌تر آنها را در منجیل، بم و بسیاری دیگر از مناطق دیگر مشاهده کرده‌ایم. چرخه‌ای همیشگی که گویا پایانی برای آن متصور نیست. دیگر همه بر این حقیقت واقف شده‌اند که ایران برگسل‌های سهمگینی واقع شده است و گویی همگان زمین‌لرزه را به‌عنوان سرنوشت محتوم خود پذیرفته‌ایم. فارغ از آنکه کشورهایی نیز در این کره خاکی هستند که از این نظر

وضعیت بسیار وخیم‌تری دارند اما با بهره جستن از نیروی عقل و به سرپنجه تدبیر بشری و به مدد فناوری‌های پیشرفته بر این عامل سهمگین طبیعی فائق آمده‌اند.

اما همه این تصاویر و صحنه‌های تاب‌سوز به کنار، آنچه درد این زخم را افزون می‌کند مشاهده تصاویری از فروریختن ساختمان‌های نوساز و البته دولتی‌ساز مسکن مهر است، که جان بسیاری از صاحبان جدید خود را گرفت و باقی آنها را دوباره بی‌سرپناه به حال خود رها کرد. در واقع این همان سرنوشت محتومی است که باید آن را بپذیریم: سرنوشت ما آفریده تدبیر و اراده ماست نه قهر و نفرین طبیعت.

طرحی که قرار بود گره‌ای از مشکلات مردمان این مرزوبوم باز کند امروز به دردی مضاعف تبدیل شده است. در سال ۱۳۸۶ بود که کلنگ مسکن مهر بر زمین کوفته و وعده داده شد که هر سال یک میلیون واحد مسکونی ساخته خواهد شد. اما با گذشت شش سال چیزی کمتر از ۷۰۰ هزار واحد در سراسر کشور ساخته و به مردمانی که با هزار امید و آرزو خانه‌دار شدن خود را به جشن نشسته بودند واگذار شد. اما چه واگذارشدنی؟! که بسیاری از آنها فاقد امکانات زیربنایی و رفاهی بودند. گذشته از آن برای به سرانجام رساندن این طرح عظیم نابخردانه هزاران میلیارد پول بی‌پشتوانه چاپ شد، که همین یکی از دلایل اصلی تورم بالای ۴۰ درصد آن روزگار بود. تازه پس از همه این فراز و فرودها دولت یازدهم میراث‌دار این هیولای هزینه‌خوار شد در حالی که اعتقادی بدان نداشت و برای تکمیل آن باید هزاران میلیارد دیگر خرج می‌کرد. حال وزیری را تصور کنید که این طرح را «شلخته» و «اقتصاد برانداز» می‌دانست اما چاره‌ای جز تکمیل آن نداشته و ندارد.

این‌ها همه تنها گوشه‌ای از هزینه‌های مادی و معنوی است که کشورمان برای این طرح عاری از تدبیر پرداخته است. طرحی که قرار بود ساختمان‌هایی را به بار بنشیند که دست‌کم صد سال عمر کنند. اما دست طبیعت از عمق این فاجعه بشری پرده داشت. تا امروز بیش از دومیلیون واحد مسکونی در قالب طرح مسکن مهر ساخته شده و اگر بسیاری از این ساختمان‌ها سرنوشتی همچون ساختمان‌های کرمانشاهان، یا پیش‌تر از آن، خراسان شمالی داشته باشند، تصور کنید که چه فاجعه‌ها و مصیبت‌هایی در انتظار ما نشسته‌اند.

البته، وقتی در خصوص امکانات زیربنایی این ساختمان‌ها یا جانمایی مناسب آنها فکری نشده بود، نباید انتظار داشت که از مصالح باکیفیت برای ساخت آنها استفاده شود و ایمنی این بناها نیز مورد توجه مسئولان وقت قرار گرفته باشد. گذشته از معیوب بودن این طرح عظیم ملی و ناآزموده بودن متولیان اصلی آن، این فاجعه در یکی از کاستی‌های دیگر عرصه ساخت و ساز کشورمان نیز ریشه دارد و آن نقش موثر سازمان نظام مهندسی و موضوع نظارت بر نحوه ساخت و ساز است؛ آن هم ساخت و ساز این حجم انبوه از ساختمان که بار مالی سنگینی را بر منابع مالی کشورمان تحمیل کرد.

در واقع امروز وقت پرسیدن سوال‌هایی از این دست است که آیا پدیده امضافروشی حقیقت دارد؟ همدستی برخی از بازرسان و پیمانکاران واقعی است؟ آیا تخلف از قوانین ساخت و ساز می‌تواند با پرداخت وجهی به شهرداری‌ها موجه و قانونی شوند؟ و ...

با دیدن این تصاویر دیگر نباید تردیدی به خود راه داد که تخلف از قواعد و قوانین ساخت و ساز تنها جنبه اداری و حقوقی ندارند، بلکه می‌توانند زندگی بسیاری از هموطنانمان را در خطر بیاندازند. امروز دست‌کم سازمان نظام مهندسی باید پا پیش گذاشته و پیمانکاران و ناظران ساختمان‌های تخریب شده مسکن مهر را مورد بازخواست قرار بدهد و نتیجه را به اطلاع عموم مردم برساند.

به‌هرروی این طبیعت نیست که انسان را آماج تیرهای قهرآلود خود قرار می‌دهد. طبیعت را اراده‌ای برای تخریب و ویرانی نیست. طبیعت را با کیفر مردمان کاری نیست، طبیعت همچون رودی خروشان به راه خود ادامه می‌دهد. اگر در این میان فاجعه‌هایی رخ می‌دهند حتما باید به دنبال ردپای انسان بود. دست‌کم در طرح ملی مسکن مهر این ردپا به‌خوبی نمایان است.

# هموطن تسلیت

پنجره ایرانیان؛ وقوع حادثه غم‌بار زمین‌لرزه در غرب کشـــور که باعث جان باختن و مصدومیت جمعی از هم‌وطنان عزیزمان شد موجب تاسف و تاثر شدید گردید.

مدیریت و کارکنان نشریه پنجره‌ایرانیان ضمن عرض تسلیت این حادثه غم‌انگیز به ملت شـــریف ایران به‌ویژه خانواده‌های مصیبت‌دیده و مردم بزرگوار کرمانشـــاه و ایلام و طلب شـــفای عاجل مصدومان از خداوند متعال صبر و شکیبایی برای تحمل این مصیبت و کاهش آلام خسارت دیدگان مسئلت می‌کند.

# تسلیت واناوین در پی حادثه زلزله کرمانشاه

پنجره‌ایرانیان؛ واناوین ضایعه جان باختن تعداد بی‌شماری از هم‌وطنان کرمانشاهی را براثر زلزله تسلیت گفت.

دســـت قهار طبیعت بار دیگر از آستین زلزله بیرون آمد تا قدرت بی‌همتای خدا و گوشه‌ای از زلزال آخرت را بر گوش ما نجوا کند.

درگذشـــت هم‌وطنان گرامی‌مان در غرب کشور را تسلیت گفته و از خداوند منان برای بازماندگان طلب صبر و شکیبایی داریم.

# بازدید نشریه پنجره‌ایرانیان از بازار آلومینیوم قلعه مرغی

پنجره‌ایرانیان؛ گروه خبری مجموعه پنجره‌ایرانیان به‌منظور بازدید و تهیه گزارش خبری از بازار آلومینیوم قلعه مرغی تهران دیدن کردند.

گروه خبری و کارشناسان فروش مجموعه پنجره‌ایرانیان روز چهارشنبه ۳ آبان‌ماه ۹۶ بـــا حضور در بازار آلومینیوم قلعه مرغی تهران با تعدادی از در و پنجره ســـازان، یراق و پروفیل فروشـــان، صنعتگران و فعالان صنعت آلومینیوم مستقر در بازار قلعه مرغی دیدار و گفتگو کردند.

گفتنی است، مشروح این گزارش و گفتگوها در همین شماره نشریه پنجره‌ایرانیان منتشر شده است.

# ارائه خدمات آزمایشگاه مجهز همارشتن

پنجره‌ایرانیان؛ آزمایشـــگاه مجهز گروه صنعتی همارشـــتن آماده ارائه خدمات به عموم همکاران و تولیدکنندگان پروفیل یو.پی.وی.سی در کشور است.

آزمایشگاه مجهز همارشتن تحت عنوان آزمایشگاه آکرودیته و مرجع تولید پروفیل یو.پی.وی.سی به‌عنوان آزمایشگاه همکار موسسه استاندارد کشور آماده همکاری و پاسخ به سوالات همکاران است. کلیه تولیدکنندگان و فعالان صنعت پروفیل یو.پی.وی.سی در کشـــور می‌توانند برای استفاده از تجهیزات و خدمات این آزمایشگاه به مجموعه همارشتن مراجعه کنند.

گفتنی اســـت، همارشـــتن یکی از واحدهای فعال درزمینه تولید انواع محصولات پلیمری و پروفیل‌های یو.پی.وی.ســـی در و پنجره در کشور است که در شهرستان الیگودرز مشغول به فعالیت می‌باشد.

# «همارشتن» واحد تولیدی نمونه سازمان ملی استاندار ایران

پنجره‌ایرانیان؛ گروه صنعتی همارشـــتن، به‌عنوان واحـــد تولیدی نمونه اداره کل اســـتاندارد، در همایش گرامیداشت روز جهانی اســـتاندارد که در خرم‌آباد برگزار شد منتخب و معرفی شد.

به گزارش روابط عمومی گروه صنعتی همارشـــتن، اداره کل استاندارد، این مراسم را به‌منظور معرفی واحدهای تولیدی نمونه استان با حضور جمعی از مسئولان برگزار کرد و مهندس سید محسن صفایی، مدیرعامل گروه صنعتی همارشتن، تندیس واحد نمونه و منتخب سازمان ملی استاندارد ایران را دریافت کرد.

این مراســـم به مناســـبت گرامیداشت روز جهانی اســـتاندارد با شعار «استانداردها شهرها را هوشمند می‌کند» و با حضور خانم مهندس نیره پیروزبخت رئیس سازمان ملی استاندارد و سرکار خانم مهندس مرضیه قنبریان، مدیرکل استانی سازمان آبان ماه سال جاری در خرم‌آباد برگزار شد.

در این مراســـم ابتدا خانم مهندس نیره پیروز بخت بیاناتی را در موضوع استاندارد و نقش آن در زندگی بیان داشـــت و در ادامه ســـرکار خانم مهندس مرضیه قنبریان مدیرکل اســـتاندارد لرســـتان گفت: یکـــی از مزیت‌های استانداردســـازی تاکید بر هوشمندانه عمل کردن و پرهیز از آزمون‌وخطا است.

وی افـــزود: ارائه خدمات هوشـــمند برای جلوگیری از اتلاف منابع تنها در ســـایه استانداردها اتفاق می‌افتد.

مدیرکل استاندارد لرســـتان تصریح کرد: روش‌های استانداردسازی در حوزه‌های مختلـــف ارتقا فرهنگ جامعه را به دنبال داشـــته و درنهایت به رضایت‌مندی مردم منجر خواهد شد.

در پایان همایش گرامیداشت روز ملی استاندارد از واحدهای تولیدی نمونه در سال ۹۵ـ ۹۶ تجلیـــل به عمل آمد. مدیران واحدهای نمونه لوح تقدیر خود را از دســـت رئیس سازمان ملی استاندارد دریافت کردند.

گفتنی است، در سال‌های اخیر و با تلاش ۲۶ ساله، گروه صنعتی همارشتن ضمن ارائه یک برند ملی و معتمد در صنعت پروفیل و در و پنجره یو.پی.وی.سی و کسب رضایت مصرف‌کنندگان، توانســـته است با کســـب عناوین متعدد کشوری در زمینه تولید، کارآفرینی و صادرات، برگزیده مجامع و جشـــنواره‌های طراز اول کشور باشد.

این گروه صنعتی مقتدر همچنین در ســـال جاری توانسته است با کسب گواهینامه رال آلمان از شـــرکت SKZ در حال حاضر در ســـایت انجمن تولیدکنندگان پروفیل یو.پی.وی.ســـی ممتاز جهان GKFP در بین ۲۰ تولیدکننـــده طراز اول قرار گیرد.

خاطرنشان می‌سازد گروه صنعتی همارشـــتن با بهره‌مندی از حدود ۲۶ سال تجربه خود در زمینه تولید محصولات پلیمری، در سال ۱۳۸۴ اقدام به سرمایه‌گذاری جهت انتقال فناوری تولید و مونتاژ پروفیل‌های عایق پلیمری در و پنجره یو.پی.وی.سی از شرکت‌های معتبر Krauss Maffei آلمان، Greiner اتریش و Elumatac آلمان کرد. این ایده با انتقال تکنولوژی تولید ورقه‌های Sheets چندلایه ســـخت یو.پی.وی.سی و نرم PVC ژئوممبران و عایق‌های رطوبتی جهت کاربرد در صنایع ســـاختمان، دکوراسیون، کابینت آشپزخانه، تبلیغات خیابانی و نمایشگاهی، پارتیشن، کف‌پوش، ســـقف کاذب و نیز کامپوزیت‌های چوب ـ پلاستیک (WPC) به‌عنوان دیوارپوش، کف‌پوش، قرنیز،... تکمیل شـــده و در فضایی بالغبر ۵۵ هزار مترمربع در استان‌های لرستان و تهران پایه‌گذاری شده و مورد بهره‌برداری قرار گرفت.

# راه‌اندازی ربات تلگرام گروه صنعتی همارشتن

پنجره‌ایرانیان؛ ربات تلگرامی گروه صنعتی همارشتن راه‌اندازی شد.

گروه صنعتی همارشتن به‌منظور اســـتفاده بهینه از فضای مجازی و ارائه خدمات و ارتباط گسترده‌تر با همکاران و مشـــتریان اقدام به راه‌اندازی ربات تلگرامی کرده است.

گفتنی اســـت، گروه صنعتی همارشتن ازجمله واحدهای صنعتی است که درزمینه تولید انواع مقاطع پروفیل یو.پی.وی.سی در کشور فعالیت می‌کند.

# صدور پروانه استاندارد تشویقی برای همارشتن

پنجره‌ایرانیان؛ مدیرکل اســـتاندارد لرستان از اخذ پروانه استاندارد توسط همارشتن برای تولید پروفیل‌های یو.پی.وی.سی در و پنجره خبر داد.

مرضیه قنبریان گفت: در نشســـت کمیته علائم، واحد تولیدی همارشتن موفق به دریافت پروانه کاربرد علامت استاندارد تشویقی برای محصول پنجره‌های پلاستیکی ساخته‌شده از پلی وینیل کلراید سخت (یو.پی.وی.سی) شد.

گفتنی اســـت، گروه صنعتی همارشتن تولیدکننده پروفیل‌های یو.پی.وی.سی در و پنجره، دارای پروانه استاندارد اجباری و در شهرستان الیگودرز مستقر است.

## تولید و عرضه کابینت پی.وی.سی در مجموعه همارشتن

پنجره‌ایرانیان؛ همارشتن تولید و عرضه انواع کابینت‌های پی.وی.سی را در رنگ‌های متنوع آغاز کرده است.

شـــرکت همارشتن تولیدکننده انواع محصولات پلاســـتیکی، کابینت‌های پی.وی.سی آنتی باکتریال را به‌عنوان جایگزین مناســـب چوب به بازار عرضه کرده است. این محصول سبک، مقاوم در برابر ضربات سخت، مقاوم در برابر آتش‌سوزی و بدون نیاز به رنگ است. کابینت‌های همارشـــتن که در رنگ‌های متنوعی تولید می‌شوند عایق حرارتی مناسبی داشته و ضمن غیر سمی بودن و داشتن مقاومت شیمیایی بالا، در برابر خوردگی نیز مقاومت مناسبی دارند.

گفتنی اســـت، همارشـــتن ازجمله اولین تولیدکنندگان مقاطع مختلف یو.پی.وی.ســـی در و پنجره در کشور است.

## تولید ورق‌های جدید پی.وی.سی در همارشتن

پنجره‌ایرانیان؛ گروه صنعتی همارشتن ورق‌های پی.وی.سی در رنگ‌ها و طرح‌های متنوع تولید و روانه بازار کرده است.

این ورق‌ها طی فرایند اکستروژن از ۳ میلی‌متر تا ۲۰ میلی‌متر با عرض ۱۸۳۰ میلی‌متر در رنگ‌های مختلف تولید می‌شـــوند. دانسیته این ورق‌ها ۱/۴ گرم بر سانتی‌متر مکعب بوده و دارای ســـطحی صاف و مات هستند. امکان تولید این ورق‌ها در رنگ‌ها و طرح‌های مختلف امباس (Emboss) با روکش‌های متنوعی با فیلم‌های طرح چوب وجود دارد.

کف‌پوش‌های پی.وی.ســـی ضمن داشـــتن خواص عمومی کف‌پوش‌ها، از انعطاف‌پذیری قابل‌توجهی برخوردار است که این خصوصیت آنها را به پوششی مناسب تبدیل می‌کند. تنوع رنگ و زیبایی ظاهری و عدم جذب آب از دیگر خواص این سری کف‌پوش‌ها بوده که دارای استحکام مکانیکی و مقاومت شیمیایی و الکتریکی بالایی هستند.

گفتنی است، گروه صنعتی همارشتن یکی از اولین تولیدکنندگان محصولات پی.وی.سی و مقاطع مختلف پروفیل در و پنجره یو.پی.وی.سی در کشور است.

## گردهمایی عایق کویر یزد برگزار شد

پنجره‌ایرانیان؛ گردهمایی و نشســـت صمیمانه شرکت عایق کویر یزد مهرماه ۹۶ برگزار شد.

شـــرکت عایق کویر یزد نشست صمیمانه‌ای با حضور جمعی از همکاران، مدیران شـــرکت‌های ویستابست و ســـیندژ، نمایندگی‌های فروش، اهالی رسانه و جمعی از فعالان صنعت در و پنجره روز پنجشـــنبه ۲۸ مهرماه ۹۶ در باشـــگاه تفریحی بانک صنعت و معدن در آجودانیه برگزار کرد.

در این نشســـت که به‌منظور قدردانی از همکاران و نمایندگی‌های برتر شـــرکت عایق کویر یزد برگزار شده بود، مهندس غلامرضا یعقوبی در سمیناری تحت عنوان «آموزش فروش موفق» مطالب مفیدی در این رابطه بیان کرد. در ادامه جلسه که به پرسش و پاسخ پیرامون مطالب مختلف فنی صنعت در و پنجره و پروفیل اختصاص داشت مدیران با طرح سوالاتی از حاضران خواستند تا به این سوالات پاسخ دهند و در پایان به بهترین جواب‌ها جوایزی اعطا شد.

در بخـــش پایانی این گردهمایی شـــرکت عایق کویر یـــزد از برخی همکاران، نمایندگی‌هـــای فروش و برگزیدگان خود با اهـــداء لوح تقدیر و جوایز ویژه قدردانی به عمل آورد.

گفتنی اســـت، مشروح این نشست در همین شماره نشـــریه پنجره‌ایرانیان منتشر شده است.



گروه پنجره سازان باران
مدیریت مهندس جعفری: ۰۹۱۲۶۰۶۲۵۵۷ | مدیریت فروش مهندس خلیلی: ۰۹۱۴۴۴۵۰۱۱۶ | دفتر مرکزی: ۶۵۶۰۴۷۱۵-۰۲۱

## تقدیر از هافمن در اجلاس سراسری مدیریت مشتری مداری

پنجره‌ایرانیان؛ در «اجلاس سراسری مدیریت مشتری مداری» که یکشنبه ۳۰ مهرماه ۹۶ در مرکز همایش‌های بین‌المللی صداوسیما برگزار شد از هافمن تقدیر به عمل آمد.

بزرگ‌ترین گردهمایی مدیران صنعت و تجارت ایران با عنوان «اجلاس سراسری مدیریت مشـــتری مداری» توســـط دبیرخانه دائمی اجلاس ملی رضایتمندی مشـــتری و با همکاری مجموعه (QAL) کشور انگلستان و با حضور مدیران و صاحبان صنایع از بخش‌های دولتی و خصوصـــی ۳۰ مهرماه ۱۳۹۶ باهدف معرفی و قدردانی از پیشـــگامان این عرصه در مرکز همایش‌های بین‌المللی صداوسیمای جمهوری اسلامی ایران برگزار شد.

فرید موسوی نماینده مردم تهران در مجلس و نایب‌رئیس کمیسیون اقتصادی، ابوذر ندیمی نماینده مجلس و مشـــاور عالی معاون رئیس‌جمهوری، شهباز حســـن‌پور نماینده بردسیر در مجلس و رئیس فراکســـیون اصناف مجلس، دکتر ملک اخلاق، رئیس مرکز آموزش مدیریت دولتی نهاد ریاست جمهوری، Mohammad S.Obeidat، استادیار رشته بازاریابی و فروش دانشـــگاه آمریکایی‌های دوبی، دکتر دلق‌پوش، عضو هیات مدیره سازمان حمایت از حقوق مصرف‌کننده و تولیدکننده ازجمله سخنرانان این اجلاس بودند.

در بخـــش پایانی این همایش با اهدای لوح تقدیر و تندیس به مهندس حمیدیه مدیرعامل هافمـــن، از این مجموعه به‌عنوان شـــرکت برتر در رعایت اصول مشـــتری مداری تقدیر به عمل آمد.

## افتتاح انبار مرکزی غرب کشور هافمن

پنجره‌ایرانیـــان؛ انبار مرکزی غرب کشـــور هافمن از مهرماه ۹۶ در کرمانشـــاه آغاز به کار کرده است.

هافمن باهدف تســـریع، تســـهیل و کاهش هزینه‌های حمل مربوط به خریدهای مشتریان منطقه غرب کشـــور، اقدام به افتتاح انبار پروفیل یو.پی.وی.سی خود در استان کرمانشاه کرده است. با آغاز فعالیت این انبار در این منطقه با توجه به موقعیت دو انبار مرکزی دیگر هافمن و همچنین در نظر گرفتن شـــرایط پراکندگی حضور نمایندگان فروش پروفیل هافمن در کل کشـــور، امکان دسترسی تمامی مشـــتریان به پروفیل هافمن بیش‌ازپیش تسهیل شده است. انبار مرکزی غرب کشـــور هافمن از تاریخ اول مهرماه به‌صورت رســـمی فعالیت خود را آغاز کرده است.

## حضور دکتر وین در دومین نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی ایران

پنجره‌ایرانیان؛ دکتر وین در دومین نمایشـــگاه توانمندی‌هـــای صادراتی ایران در آبان ماه ۹۶ شرکت کرد.

دکتر وین در دومین دوره نمایشـــگاه توانمندی‌های صادراتی ایران اکســـپو ۲۰۱۷ که بـــا حمایت معاونـــت علمی و فناوری ریاســـت جمهوری ۹ تا ۱۲ آبان ماه ســـال جاری برگزار شـــد، حضور داشت. دومین نمایشـــگاه توانمندی‌های صادراتی جمهوری اسلامی ایران IRAN EXPO 2017، در ســـال «اقتصاد مقاومتی، تولید و اشتغال» با توجه به سیاست‌های دولت تدبیر و امید ۹ تا ۱۲ آبان ماه سال جاری در مرکز نمایشگاه‌های بین‌المللی شهر آفتاب تهران برگزار شد.

گفتنی اســـت، نمایشـــگاه ایران اکسپو در راستای توسعه اقتصاد کشـــور اهدافی بلندمدت همچـــون حمایت از تولیدکنندگان داخلی، تولید ثـــروت، افزایش تولید صادرات محور، ایجاد فرصت‌های شـــغلی، افزایش صادرات غیرنفتی و ایجاد ارتباط بین صادرکنندگان برتر داخلی و هیات‌های خارجی را در نظر داشت. با این حال، عدم برنامه‌ریزی مناسب و کمبود امکانات باعث نارضایتی بسیاری از غرفه‌داران شد.

گروه پنجره‌سازان باران مفتخر است که به همراه زیر مجموعه لمینیت بارانکو باساخت وتولید در و پنجره upvc توری و لمینیت بر روی انواع پروفیل با استفاده از بهترین دستگاه‌ها و ماشین آلات مدرن اروپایی و با استفاده از بهترین پروفیل‌های موجود به همراه گـــارانتی و ضـــمانت کاری در خدمت شـــما بزرگواران می‌باشـــد

## اریکه تجارت دهگان نماینده فعال می‌پذیرد

پنجره‌ایرانیان؛ شـــرکت بازرگانی اریکه تجارت دهگان از سراسر کشور نماینده فعال می‌پذیرد.

شـــرکت بازرگانی اریکه تجارت دهگان نمایندگـــی انحصاری لولاهای کمپانی UK به مدیریت مهندس مبارکی از کلیه استان‌های کشور نماینده فعال می‌پذیرد.

علاقه‌مندان می‌توانند جهت کســـب اطلاعات بیشـــتر و آگاهی از شـــرایط اخذ نمایندگی با شرکت اریکه تجارت دهگان تماس حاصل کنند.

گفتنی است، شـــرکت اریکه تجارت دهگان از سال ۹۱ فعالیت خود را در زمینه تهیه و توزیع انواع یراق‌آلات و ملزومات تولید در و پنجره دوجداره یو.پی.وی.سی و انـــواع تـــوری آغاز کرده اســـت و برندهایـــی چـــون sds، UK، endow، VORNEH، CSK، aso، porocast و sonmak ازجمله برندهایی هستند که محصولاتشان از سوی شرکت اریکه به بازار و مشتریان ایرانی عرضه می‌شود.

## عرضه لولاهای بدون پین UK در اریکه تجارت دهگان

پنجره‌ایرانیان؛ شـــرکت اریکه تجارت دهـــگان عرضه لولاهای بدون پین UK را آغاز کرده است.

شرکت بازرگانی اریکه تجارت دهگان، نمایندگی انحصاری کمپانی UK، لولاهای بدون پین این شرکت را به بازار عرضه می‌کند.

ازجمله مزایای اســـتفاده از لولای QUICK با برند تجاری UK می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

۱- سرعت بالا در تولید که نیاز به شابلون ندارد

۲- مقاومت بالای لولا نسبت به لولاهای دیگر

۳- تحمل وزن بالا حدودا ۱۰۰ کیلوگرم

همچنین ســـاختار مهندسی و منحصربه‌فرد لولای QUICK به صورتی است که لولای نر و مادگی در سه نقطه (بالا و پایین و وسط) به چارچوب و بازشو پنجره پیچ می‌شود. این لولاها حاوی ۲ پین متصل در فاصله‌های مشخص شده است که باعث مقاومت بالای لولا و جلوگیری از شکستن آن می‌شود.

گفتنی اســـت، شرکت اریکه تجارت دهگان در زمینه تهیه و توزیع انواع یراق‌آلات و ملزومات تولید در و پنجره دوجداره یو.پی.وی.سی و انواع توری و همچنین عرضه برندهایی چون sds، UK، endow، VORNEH، CSK، aso، porocast و sonmak فعالیت می‌کند.

## فروش ویژه بارل KACY در اریکه تجارت دهگان

پنجره‌ایرانیـــان؛ اریکه تجارت دهگان فروش ویـــژه بارل کامپیوتری KACY را آغاز کرد.

شـــرکت اریکه تجارت دهگان، فـــروش ویژه بارل (ســـیلندر) ۵ کلید کامپیوتری KACY را آغاز کرد.

گفتنی اســـت، شرکت اریکه تجارت دهگان در زمینه تهیه و توزیع انواع یراق‌آلات و ملزومات تولید در و پنجره دوجداره یو.پی.وی.سی و انواع توری و همچنین عرضه برندهایی چون sds، UK، endow، VORNEH، CSK، aso، porocast و sonmak فعالیت می‌کند.

ونوس شیشه آرامش دمایی، امنیت، سکوت و زیبایی با تولیدات ونوس شیشه

## پنجره جدید یو.پی.وی.سی با روکش چوب و ورق طلا

پنجره‌ایرانیان؛ گروه صنعتی گارنو (نوذر) پنجره جدیدی با ترکیب یو.پی.وی.سی، چوب و ورق طلا برای اولین بار به بازار ایران عرضه کرده است.

گروه صنعتی گارنو، به مدیریت خانم مهندس نوذر، از نخستین ارائه‌دهندگان خدمات تخصصی خم پروفیل یو.پی.وی.سی در ایران، محصول جدید و متفاوتی به بازار عرضه کرده است. این محصول که از ترکیب موادی مانند یو.پی.وی.سی، چوب، ورق طلا و ورق نقره تهیه شده است با داشتن تنوع رنگی بسیار بالا به مشتریان عرضه می‌شود. در پنجره‌های یو.پی.وی.سی، چوب، ورق طلا گارنو که برای خاص پسندها و کارهای لوکس مورد استفاده قرار می‌گیرد از روکش طبیعی چوب‌هایی مانند راش، توسکا، گردو، زیتون و ده‌ها چوب دیگر و همچنین ورق طلا و ورق نقره استفاده شده است.

گفتنی است، گروه صنعتی گارنو (نوذر) ارائه‌دهنده خدمات تخصصی خم پروفیل یو.پی.وی.سی در کشور است.

## تور دوروزه ورزشی شرکت آهن و فولاد جهان

پنجره‌ایرانیان؛ شرکت آهن و فولاد جهان به مناسبت هفته گرامیداشت ورزش تور دوروزه ورزشی با حضور کارکنان خود برگزار کرد.

هفته ورزش و تربیت‌بدنی همه‌ساله از ۲۶ مهر تا ۲ آبان به‌منظور آشنایی جامعه با اهمیت و اثرات کاربرد ورزش در زندگی فردی و اجتماعی، اشاعه، توسعه و ترویج ورزش در خانه و خانواده و هدایت جامعه به ورزش‌های همگانی برگزار می‌شود. شرکت آهن فولاد جهان به همین مناسبت با برگزاری تور دوروزه ورزشی جمعی از کارکنان خود را به سفری ورزشی تفریحی برد.

گفتنی است، شرکت آهن فولاد جهان که فعالیت خود را از سال ۱۳۳۷ با محوریت تولید سازه‌های فلزی در آذربایجان آغاز کرد هم‌اینک با توسعه بخش‌های مختلف خود، درزمینه تولید مخازن سوخت، پروفیل‌های باز، مقاطع فولادی و ورق، پروفیل‌های تقویتی در و پنجره‌های یو.پی.وی.سی، سوله و سازه‌های فلزی و تامین مواد اولیه کارخانه‌های صنعتی فعالیت می‌کند.

## افتتاح کارخانه تولید یو.پی.وی.سی در خلخال

پنجره‌ایرانیان؛ کارخانه تولید یو.پی.وی.سی با سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در خلخال به بهره‌برداری رسید.

کارخانه تولید پروفیل یو.پی.وی.سی با حضور علی یزدانی، معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت و رئیس سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران، نماینده خلخال در مجلس و فرماندار خلخال در شهرک صنعتی خلخال افتتاح شد. این کارخانه با ۷۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و اشتغال‌زایی برای ۲۰ نفر در خلخال به بهره‌برداری رسید.

یزدانی در نشست با صنعتگران و مسئولان شهرستان خلخال با اشاره به اینکه تحقق اقتصاد مقاومتی و تکیه بر تولید و توان داخلی اولویت دولت است از پرداخت تسهیلات ۶ درصدی طرح‌های صنعتی به مناطق روستایی برای ایجاد اشتغال خبر داد.

در مراسم افتتاح کارخانه تولید یو.پی.وی.سی در خلخال، بابایی فرماندار خلخال و خالقی نماینده مردم خلخال و کوثر در مجلس شورای اسلامی نیز در سخنان جداگانه واگذاری زمین مناسب، طولانی شدن مصوبات ستاد تسهیل و مشکل وثیقه و ضمانت برای سرمایه‌گذاران را از بزرگ‌ترین مشکلات تولید، صنعت و سرمایه‌گذاری در شهرستان خلخال برشمردند.

Venus Glass
تهران، پاسداران، نبش نارنجستان چهارم، ساختمان آرتمیس طبقه نهم
تلفن: ۲۶۲۵۳۶۲۵ | نمابر: ۲۶۲۵۳۶۰۵ | www.venusglass.net

## عرضه سیستم جدید یراق فولکس‌واگنی توسط ساتیان

پنجره‌ایرانیان؛ ساتیان سیستم جدید یراق فولکس‌واگنی به بازار عرضه کرده است.

شرکت ساتیان سیستم جدید و ارتقاءیافته یراق‌های فولکس‌واگنی ROTO Patio Alversa را به بازار عرضه کرده است.

این سیستم جدید یراق در سایزها و رنگ‌های متنوع و همچنین به‌صورت نیمه‌اتوماتیک، تمام‌اتوماتیک، مورب بازشو و تمام‌اتوماتیک، مورب بازشو با دستگیره در انبار ساتیان در دسترس است.

گفتنی است، سری قدیمی ROTO -160kg همچنان در انبار ساتیان موجود است و مشتریان تا تاریخ ۱ آذرماه ۹۶ می‌توانند برای تهیه آن به انبار ساتیان مراجعه کنند.

## جلسه مشترک تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان شمش آلومینیوم

پنجره‌ایرانیان؛ جلسه مشترک تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان شمش آلومینیوم شنبه ۲۹ مهرماه ۹۶ برگزار شد.

جلسه مشترک تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان شمش آلومینیوم با حضور مدیرعامل بورس کالای ایران، ایرالکو، المهدی، سندیکای آلومینیم در محل ایمیدرو برگزار شد.

این جلسه به‌منظور بهبود عرضه و مدیریت قیمت‌ها با حضور حامد سلطانی‌نژاد، مدیرعامل بورس کالای ایران، دکتر اخوان مدیرعامل ایرالکو، مهندس نصوری مدیرعامل المهدی و جمعی از فعالان صنعت آلومینیوم در سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) برگزار شد.

در این جلسه با همکاری مهندس علی‌محمدی، مالک آلومینیوم المهدی ـ هرمزال، توافق شد که شرکت آلومینیوم المهدی به مدت حداقل یک ماه برای تنظیم بازار، آلومینیوم تولیدی خود را در بورس کالا عرضه کند.

## ناتوانی در برگزاری نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی ایران

پنجره‌ایرانیان؛ دومین نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی جمهوری اسلامی ایران در حالی کارش را آغاز کرد که ظاهر نامناسب و به‌هم‌ریختگی غرفه‌ها و فضای نمایشگاه شهر آفتاب در حد و اندازه نام این نمایشگاه نبود و باعث اعتراض بسیاری از مشارکت‌کنندگان شد.

دومین نمایشگاه توانمندی‌های جمهوری اسلامی ایران (ایران اکسپو ۲۰۱۷) از ۹ تا ۱۲ آبان ماه در محل نمایشگاه‌های بین‌المللی شهر آفتاب تهران برگزار شد. این نمایشگاه که به گفته برگزارکنندگانش از حمایت معاونت علمی و فناوری نهاد ریاست جمهوری نیز برخوردار بود و در راستای عمل به فرامین رهبری در نام‌گذاری سال «اقتصاد مقاومتی، تولید و اشتغال» برگزار شد، از ابتدایی‌ترین امکانات نظیر پارتیشن‌بندی و نور مناسب برخوردار نبود و ظاهر نامناسب غرفه‌ها صدای همه مشارکت‌کنندگان را درآورد. همان‌طور که در این تصاویر که ساعت ۱۱ روز افتتاحیه نمایشگاه یعنی ۹ آبان ماه از این نمایشگاه گرفته شده است نیز به‌خوبی مشاهده می‌کنید، بی‌نظمی و ظاهر آشفته و نامناسب راهروها، پارتیشن‌ها، غرفه‌ها و ... نشان از ناتوانی برگزارکنندگان نمایشگاه توانمندی صادراتی جمهوری اسلامی ایران است. نمایشگاهی که با تبلیغات و سروصدای فراوان شرکت‌ها را با یک نام دهان‌پرکن مجاب به مشارکت در نمایشگاه می‌کنند و درنهایت با چنین خدمات و تدارکاتی نام و نشان همه را زیر سوال می‌برند.

به گفته برخی همکاران که در این نمایشگاه حضور داشتند تا حوالی ظهر همان روز هنوز به غرفه‌ها برق و روشنایی داده نشده بود و غرفه داران به‌سختی در حال برق‌رسانی به غرفه‌ها بودند. سایر موارد در تصاویر ارسالی خبرنگار ما در نمایشگاه مشهود بوده و نیاز به شرح بیشتری ندارد.

ونوس شیشه آرامش دمایی، امنیت، سکوت و زیبایی با تولیدات ونوس شیشه

## نسل جدید ست دوحالته Fapim در اورین آلومینیوم

پنجره ایرانیان؛ به‌زودی نسل جدید ست دوحالته Fapim توسط اورین آلومینیوم به بازار ایران عرضه می‌شود.

شـــرکت اورین آلومینیوم تجارت، نماینده رســـمی یراق‌آلات در و پنجره و نمای آلومینیومـــی فاپیم ایتالیا (Fapim) در ایران به‌زودی نســـل جدید ســـت دوحالته Limite را به بازار ایران عرضه می‌کند.

گفتنی است، اورین آلومینیوم تجارت، نماینده رسمی یراق‌آلات آلومینیومی فاپیم ایتالیا و پروفیل‌های آلومینیومی اوبال ترکیه در ایران است.

## عرضه پنجره‌های ترمال با قیمت نان‌ترمال

پنجره‌ایرانیان؛ گروتمان با اجرای «طرح فروزش» برخی سیستم‌های پنجره ترمال خود را به قیمت نان‌ترمال به بازار عرضه می‌کند.

شرکت گروتمان در نظر دارد به‌منظور تشویق و ترغیب مشتریان و مصرف‌کنندگان نهایی سیســـتم‌های پنجره، با اجرای طرح فروزش برخی سیســـتم‌های ترمال را به قیمت نان‌ترمال عرضه کند.

گفتنی است، مجموعه گروتمان علاوه بر تولید و عرضه پروفیل‌های آلومینیومی، نمایندگی محصولات آساش را نیز در اختیار داشته و به نمایندگان خود انواع خدمات مشاوره‌ای درزمینه ساخت در و پنجره و نیز نمای آلومینیومی را ارائه می‌دهد.

گروتمان

## محصولات جدید پارس یراق پروفیل

پارس یراق پروفیل
PARS ACCESSORIES & PROFILE

پنجره ایرانیان؛ شـــرکت پارس یراق پروفیل در راستای پیشبرد تولیدات خود در زمینه انواع پروفیل و ملزومات دکوراتیو، محصولات جدیدی را به سبد کالایی خود اضافه کرد.

انواع پروفیل ریل کشویی، پروفیل توری پرسان مخصوص، گل‌های دکوراتیو خورشید و شـــاهین در رنگ و اندازه‌های مختلف، همچنین گل گلکسی، تاجمسی و شامپاینی از جمله محصولات جدیدی هستند که پارس یراق پروفیل به بازار عرضه کرده است.

گفتنی است، شرکت پارس یراق پروفیل در زمینه تولید انواع یراق‌آلات یو.پی.وی.سی و پروفیل‌های توری ثابت، رولینگ، پلیسه و پرسان (سیستم جدید نصب از داخل) و کلیه پروفیل‌ها و یراق‌آلات دکوراتیو، انواع کانکشن‌های فولادی، آلومینیومی، زاماکی و انواع زاماک تک‌پیچ و دوپیچ، عیار لنگه، انواع گوشـــه اسپیسر، زیرشیشه ثابت و قابل تنظیم، انواع ریل کشویی، گردگیر، درپوش آب، عیارلنگه و درپوش پروفیل فعالیت می‌کند.

## دهمین نمایشگاه صنعت ساختمان بوشهر

پنجره‌ایرانیان؛ دهمین نمایشـــگاه تخصصی صنعت ســـاختمان بوشهر دی‌ماه ۹۶ برگزار می‌شود.

دهمین نمایشگاه تخصصی صنعت ساختمان بوشهر از ۵ تا ۸ دی‌ماه ۹۶ در محل دائمی نمایشگاه‌های استان بوشهر برگزار می‌شود.

علاقه‌مندان به حضور در این نمایشگاه می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت نمایشگاه مراجعه کنند.

Venus Glass
تهران، پاسداران، نبش نارنجستان چهارم، ساختمان آرتمیس طبقه نهم
تلفن: ۲۶۲۵۳۶۲۵ | نمابر: ۲۶۲۵۳۶۰۵ | www.venusglass.net

## نمایشگاه تخصصی در و پنجره و انبوه‌سازی شیراز ۹۶

پنجره‌ایرانیان؛ ششمین نمایشگاه تخصصی در و پنجره و دهمین نمایشگاه انبوه‌سازی شیراز آذرماه ۹۶ برگزار می‌شود.

ششمین دوره نمایشگاه تخصصی در و پنجره و دهمین نمایشگاه انبوه‌سازی شیراز، در تاریخ ۲۸ آذرماه تا ۱ دی‌ماه ۹۶ برگزار می‌شود. این دو نمایشگاه به‌صورت هم‌زمان در ۵ سالن و فضایی بالغبر ۱۷۰۰۰ مترمربع در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی شیراز برپا می‌شود.

همایش برندسازی در صنعت ساختمان، گردهمایی معماران برتر فارس، مجامع عمومی و نشست اتحادیه و انجمن‌ها و... ازجمله برنامه‌های جنبی این نمایشگاه خواهد بود.

## حضور مدیر بازرسی اصناف اصفهان در اتحادیه آلومینیوم

پنجره‌ایرانیان؛ مدیر بازرسی و نظارت اصناف استان اصفهان از اتحادیه آلومینیوم اصفهان بازدید کرد.

مهندس جواد محمدی فشارکی، مدیر بازرسی و نظارت اصناف استان اصفهان جهت تعامل و تبادل‌نظر پیرامون رفع مسائل و مشکلات احتمالی در حوزه اتحادیه صنف آلومینیوم، روز سه‌شنبه ۱۶ آبان‌ماه سال جاری در محل این اتحادیه حضور یافت و با رئیس و اعضای اتحادیه دیدار و گفتگو کرد.

## راه‌اندازی کانال تلگرامی هورام سازه پارسیان

هورام سازه پارسیان

پنجره‌ایرانیان؛ هورام سازه پارسیان به‌منظور ارتباط موثرتر با مشتریان و فعالان صنعت در و پنجره کانال تلگرامی خود را راه‌اندازی کرد.

شرکت هورام سازه پارسیان در نظر دارد با اشتراک گذاشتن مطالب فنی و آموزشی پیرامون آخرین دستاوردهای فنی و تکنولوژی صنعت در و پنجره و نما برای همکاران، بتواند گامی هرچند کوچک در جهت توسعه و گسترش این صنعت بردارد.

گفتنی است، شرکت هورام سازه پارسیان درزمینه تولید در و پنجره یو.پی.وی.سی، انواع نمای آلومینیوم و شیشه‌های صنعتی دو و سه جداره عایق فعالیت می‌کند.

## راه‌اندازی گروه تلگرامی سازندگان و فروشندگان آلومینیوم اصفهان

پنجره‌ایرانیان؛ گروه تلگرامی «سازندگان و فروشندگان آلومینیوم اصفهان» راه‌اندازی شده است.

جمعی از فعالان صنعت آلومینیوم اصفهان به‌منظور گسترش ارتباطات، افزایش آگاهی‌های صنفی و استفاده بهینه از امکانات فضای مجازی اقدام به راه‌اندازی گروه تلگرامی کرده‌اند که با استقبال خوب صنعتگران عرصه آلومینیوم سراسر کشور قرار گرفته است. این گروه که مدت‌زمان زیادی از راه‌اندازی آن توسط آقای ابراهیمی نمی‌گذرد توانسته با مطالب مفیدی که در راستای بهبود فضای کسب‌وکار و فعالیت صنفی صنعتگران آلومینیوم ارائه می‌دهد اعضای خود را به بیش از هزار نفر برساند.

نشریه پنجره‌ایرانیان برای این گروه فعال و تمامی کسانی که در راستای ارتقاء صنعت آلومینیوم و در و پنجره کشور فعالیت می‌کنند آرزوی موفقیت دارد.

ونوس شیشه آرامش دمایی، امنیت، سکوت و زیبایی با تولیدات ونوس شیشه

## راه‌اندازی کانال تلگرام شرکت آلوکد

پنجره‌ایرانیان؛ کانال تلگرامی شرکت آلوم کاردینه (آلوکد) راه‌اندازی شد.
آلوکد به‌منظور ارتباط مستقیم و گسترده‌تر با مشتریان، همکاران و فعالان صنعت در و پنجره در فضای مجازی، کانال تلگرامی خود را راه‌اندازی کرد.
گفتنی است، شرکت آلوم کاردینه (آلوکد) درزمینه تولید در و پنجره و نمای آلومینیومی فعالیت دارد.

## کنفرانس آلومینیوم عربال برگزار شد

پنجره‌ایرانیان؛ بیست‌ویکمین کنفرانس بین‌المللی آلومینیوم عرب (عربال ۲۰۱۷) از ۹ تا ۱۸ آبانماه ۹۶ در عمان برگزار شد.
بیست‌ویکمین کنفرانس بین‌المللی آلومینیوم عرب (عربال ۲۰۱۷) از روز سه‌شنبه ۳۱ اکتبر به میزبانی شرکت صحار آلومینیوم عمان در شهر مسقط برپا و تا ۹ نوامبر ادامه داشت.
طبق اعلام مجری برگزارکننده این کنفرانس بالغبر ۵۰۰ هیات و غرفه‌گذار در عربال ۲۰۱۷ حضور داشتند. از غول‌های زنجیره صنعت آلومینیوم خاورمیانه می‌توان به EGA، صحار آلومینیوم، قطر آلومینیوم، معادن، مصر آلومینیوم و آلبا اشاره کرد که همگی در عربال ۲۰۱۷ شرکت داشتند.
در کنار کنفرانس عربال، نمایشگاه بزرگی نیز با حضور شرکت‌های فعال در زنجیره تولید آلومینیوم برپا شد.
گفتنی است، از ایران نیز امیر صباغ، مدیر برنامه‌ریزی ایمیدرو در عربال ۲۰۱۷ حضور یافت.

## راه‌اندازی کانال تلگرامی اورین آلومینیوم تجارت

پنجره‌ایرانیان؛ کانال تلگرامی شرکت اورین آلومینیوم تجارت راه‌اندازی شد.
اورین آلومینیوم تجارت به‌منظور ارتباط مستقیم و گسترده‌تر با مشتریان، همکاران و فعالان صنعت در و پنجره در فضای مجازی، کانال تلگرامی خود را راه‌اندازی کرد.
گفتنی است، اورین آلومینیوم تجارت، نماینده رسمی یراق‌آلات آلومینیومی فاپیم ایتالیا (fapim) و پروفیل‌های آلومینیومی اوبال ترکیه (obal) در ایران است.

## اعطای نمایندگی فروش پروفیل پاپاوین در کشور

پنجره‌ایرانیان؛ گروه تولیدی غفاری نماینده انحصاری پروفیل پاپاوین، نماینده فعال از سراسر کشور می‌پذیرد.
گروه تولیدی صنعت یو.پی.وی.سی غفاری، نمایندگی انحصاری پخش و فروش پروفیل پاپاوین سری ۶۰ - چهار کانال - در ایران جهت عقد قرارداد و اعطای نمایندگی و عاملیت فروش در سرتاسر کشور از میان فعالان این صنعت نماینده فعال می‌پذیرد.
گفتنی است، متقاضیان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت و دفتر این شرکت مراجعه کنند.

Venus Glass
تهران، پاسداران، نبش نارنجستان چهارم، ساختمان آرتمیس طبقه نهم
تلفن: ۲۶۲۵۳۶۲۵ | نمابر: ۲۶۲۵۳۶۰۵ | www.venusglass.net

## بازدید استاندار آذربایجان غربی از غرفه پاپاوین

پنجره‌ایرانیان؛ اســتاندار آذربایجان غربی به همراه جمعی از مسئولان استانی در جریان دیدار از نمایشــگاه صنعت ســاختمان ارومیه از غرفه پاپاوین بازدید به عمل آورد.

دکتر شهریاری اســتاندار آذربایجان غربی، آقای اســکندری، رئیس اداره صنایع و معادن اســتان و آقای علی‌اکبری، معاون طــرح و برنامه‌ریزی از غرفه پاپاوین در چهارمین نمایشگاه تخصصی صنعت ساختمان ارومیه دیدن کردند.

گفتنی اســت، چهارمین نمایشگاه تخصصی صنعت ســاختمان ارومیه از ۹ تا ۱۲ آبان‌ماه ۹۶ در محل دائمی نمایشگاه‌های استان آذربایجان غربی برگزار شد.

## عرضه محصول جدید بلووین توسط داتیس تجارت

پنجره‌ایرانیان؛ شــرکت داتیس تجارت ماد نماینده انحصــاری بلووین در ایران، به‌زودی محصول جدید این برند را به بازار عرضه می‌کند.

پروفیل یو.پی.وی.سی سری ۷۷ – ۶ کانال BlueWin محصول جدیدی است که داتیس تجارت ماد به‌زودی در ســبد کالایی خــود ارائه می‌کند. داتیس تجارت ماد پیش‌ازاین پروفیل‌های ســری ۷۰ میل ۵ کانال، سری ۶۰ میل ۴ کانال و سری کشویی تک‌ریل و جفت‌ریل را به بازار عرضه کرده است.

گفتنی است، شــرکت داتیس تجارت ماد نماینده رسمی یراق‌آلات ENDOW، یراق‌آلات Wboss و محصولات nedex در ایران است.

## جشنواره فروش دستگیره‌های ورنه در هدی‌پن

پنجره‌ایرانیان؛ شرکت هدی‌پن جشنواره فروش دستگیره‌های در بالکنی و سرویس ورنه (Vorne) را برگزار کرد.

جشنواره فروش دستگیره‌های در بالکنی و سرویس ورنه از ۱ تا ۱۵ آبان ماه ۹۶ در شرکت هدی‌پن برپا شد. در این جشنواره محصولات ورنه باقیمت‌های بسیار مناسب به مشتریان عرضه شدند.

گفتنی اســت، شرکت هدی‌پن در ســال ۱۳۹۲ تاسیس و فعالیت خود را در زمینه واردات پروفیل، یراق و ماشــین‌آلات یو.پی.وی.سی آغاز کرد. از عمده فعالیت‌های این شــرکت می‌توان به فــروش پروفیل، یراق‌آلات و ماشــین‌آلات مونتاژ پروفیل یو.پی.وی.سی و مشاوره و طراحی در و پنجره یو.پی.وی.سی اشاره کرد.

## جشنواره فروش پاییزه محصولات بازرگانی کارا

پنجره‌ایرانیــان؛ بازرگانی کارا محصولات خود را در جشــنواره فروش ویژه پاییزه خود عرضه می‌کند.

جشــنواره فروش پاییزه محصولات بازرگانی کارا با قیمت و شــرایط اســتثنایی همچنان ادامه دارد. علاقمندان در این جشنواره فروش پاییزه می‌توانند ماشین‌آلات مورد نیاز خود را با تخفیف مناسب خریداری کنند.

انواع ماشین‌آلات و دســتگاه‌های شستشوی شیشه، جوش دوسر، دیاموند، تزریق چسب هاتملت، دستگاه پرس حرارتی، تزریق گاز اتومات، کوره خم، ست شش تکه یو.پی.وی.سی مجهز به تمیز کن CNC و... ازجمله اجناسی هستند که برای فروش در بازرگانی کارا عرضه‌شده‌اند.

ونوس شیشه آرامش دمایی، امنیت، سکوت و زیبایی با تولیدات ونوس شیشه

## برگزاری اولین سمینار فنی رهاو

پنجره‌ایرانیان؛ اولین سمینار فنی یک‌روزه رهاو (REHAU) آبان ماه ۹۶ برگزار شد.

شـــرکت رهاو سمینارهای منظم فنی برای تولیدکنندگان پنجره خود را آغاز کرده تا آنها را به‌طور مداوم مطابق با استانداردهای کیفیت آلمان آموزش داده و ممیزی کند.

سمینار فنی یک‌روزه منحصرا برای پنجره‌سازان رهاو در تاریخ ۹ و ۱۰ آبان ماه سال جاری و با نظارت آقـــای Raimund Kniefacz یکی از مدیران فنی REHAU از اتریش و آقای ســـینا داودی، مدیر فنی سیســـتم‌های در و پنجره یو.پی.وی.سی REHAU در ایران برگزار شد و پنجره‌سازان REHAU از سراسر ایران در این سمینار شرکت کردند.

در این ســـمینار یـــک‌روزه موضوعات مختلـــف فنی از تاریخچه پیدایش پی.وی.ســـی تا دســـتورالعمل‌های عمومی تولید و نصب و همچنین سرفصل‌هایی مانند محاسبات استاتیکی به حاضران ارائه شـــد. آقای ســـینا داودی علاوه بر طرح مباحث فنی، یکی دیگر از ابزارهای قدرتمنـــد و موثر رهاو، به نام "REHAU Planning Software" را نیز رونمایی کرد. ایـــن نرم‌افزار تاثیر بســـزایی در درک و تحلیل مفاهیم فنی پنجـــره دارد و همچنین ابزاری قدرتمند برای فروش اســـت. در پایان سمینار به همه پنجره‌سازان حاضر، گواهی شرکت در سیمنار فنی از طرف رهاو اعطا شد.

گفتنی اســـت ســـمینار بعدی رهاو با موضوع تخصصی و معین در اوایل سال آینده برگزار خواهد شد.

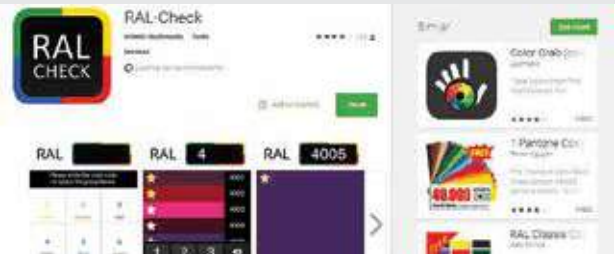
## کاتالوگ تولید سیستم فولدینگ در کانال دیاکو کیش

پنجره‌ایرانیان؛ شـــرکت دیاکو کیش کاتالوگ تولید سیســـتم فولدینگ خود را در کانال تلگرامی این مجموعه قرار داد.

با توجه به ســـوالات متداول و اشـــکالات زیادی که تولیدکنندگان در زمینه تولید پنجره‌های فولدینگ داشتند، شرکت دیاکو کیش تصمیم گرفته است برای اولین بار کاتالوگ تولید این سیســـتم را در کانال تلگرامی دیاکو کیش به اشتراک بگذارد. این کاتالوگ از مرحله اندازه‌گیری و محاسبه برش پروفیل‌ها، پیچ کاری، نوع بستن یراق و نصب را آموزش می‌دهد.

گفتنی اســـت، گروه صنعتی دیاکو کیش نماینده فروش پروفیل دکونیک در کشور اســـت؛ و به‌عنوان نماینده انحصاری یراق‌آلات و انواع پیچ آلمانی کمپانی شورینگ (Schuring) آلمان، تی اند تی (T&T) ترک، پروفیل‌های یو.پی.وی.سی با برند یونی وین (UniWin) ترک، دفتر فروش لاســـتیک‌های درزبند (گسگت) کمپانی ســـچیل (secil) ترک و پروفیل‌های یو.پی.وی.ســـی با برند (winsa) در ایران فعالیت می‌کند.

## عرضه اپلیکیشن کاتالوگ رآل (RAL) برای سیستم اندروید




پنجره‌ایرانیان؛ اپلیکیشـــن کاتالوگ رآل (RAL) آلمان برای سیستم‌های اندروید گوشی‌های تلفن همراه و تبلت به بازار آمده است.

با اپلیکیشـــن کاتالوگ رآل (RAL) برای سیســـتم‌های اندروید می‌توانید تمامی کدهـــای رنگ را به‌صورت تمام صفحه بر روی گوشـــی‌های تلفـــن همراه و تبلت مشاهده کنید.

این اپلیکیشن را می‌توانید از google play دانلود کنید.

Venus Glass
تهران، پاسداران، نبش نارنجستان چهارم، ساختمان آرتمیس طبقه نهم
تلفن: ۲۶۲۵۳۶۲۵ | نمابر: ۲۶۲۵۳۶۰۵ | www.venusglass.net

# همایش سودال در هتل اسپیناس برگزار شد

پنجره‌ایرانیان؛ همایش سودال با حضور جمعی از فعالان صنعت در و پنجره و ساختمان در هتل اسپیناس پالاس تهران برگزار شد.

گردهمایی همکاران و فعالان شرکت سودال با حضور کوئن وویت (koen wuyts)، مدیر بخش خاورمیانه سودال، مدیران شرکت سودال پارس، جمعی از مدیران و فعالان صنعت در و پنجره و ساختمان روز دوشنبه ۱ آبان ماه ۹۶ در سالن لاتون هتل اسپیناس پالاس برگزار شد.

در ابتدای این مراسم آقای کوئن وویت به معرفی شرکت سودال بلژیک پرداخت که سخنانشان توسط آقای فرشید بیات ترجمه می‌شد. پس‌ازآن مهندس بیات، مدیر بخش ایران شرکت سودال به معرفی شرکت سودال پارس، فعالیت‌ها و محصولات این شرکت در ایران پرداخت.

در ادامه برنامه، با پخش فیلم کوتاهی از مجموعه سودال، فعالیت‌ها، محصولات و بخش‌های مختلف آن به حاضران معرفی شد. سخنران بعدی همایش آقای گرجی از شرکت پارس نوین سازه بود که مطالبی پیرامون چسب‌های نما و چسب دوجزئی آلومینیوم بیان کرد. پس‌ازآن آقای رضایی مهر در تکمیل سخنان آقای گرجی مطالبی در خصوص محصولات سودال ایراد کردند.

در بخش بعدی همایش، از مجموعه‌های همکار با اهدای لوح توسط آقای کوئن وویت تقدیر به عمل آمد و به مجموعه‌های منتخب گواهی عاملیت فروش اعطا شد. پایان‌بخش مراسم، برگزاری قرعه‌کشی و اهدای جایزه به دو نفر از حاضران در همایش بود.

گفتنی است، مشروح این همایش در همین شماره نشریه پنجره‌ایرانیان منتشر شده است.

# عرضه محصولات جدید سودال به بازار ایران

پنجره‌ایرانیان؛ شرکت سودال (SOUDAL) محصولات جدید چسب و فوم خود را به بازار ایران عرضه کرده است.

شرکت سودال که به‌تازگی دور جدید فعالیت رسمی خود را با تاسیس شرکت سودال پارس در ایران آغاز کرده است جدیدترین محصولات خود را که با آخرین تکنولوژی روز دنیا تهیه و تولید شده‌اند به بازار ایران عرضه کرده است. درزگیر سه‌جزئی پایه اسید، درزگیر چسبی پایه سیلیکون، درزگیر پایه سیلیکون خنثی، پلی اورتان ساختمانی، پلی اورتان کاربلند، فوم چسبی به‌صورت اسپری و... ازجمله محصولات ارائه‌شده از سوی سودال به بازار و فعالان صنعت کشور است.

گفتنی است، سودال بلژیک ازجمله بزرگ‌ترین شرکت‌های تولیدکننده چسب، فوم و محصولات شیمیایی در دنیا است که محصولاتش را به ۱۳۰ کشور عرضه می‌کند.

# دهمین نمایشگاه تخصصی بازار صنعت ساختمان برگزار می‌شود

پنجره‌ایرانیان؛ دهمین نمایشگاه تخصصی بازار صنعت ساختمان و هشتمین همایش تخصصی تجهیزات و فناوری‌های نوین صنعتی سازی ساختمان آذرماه ۹۶ برگزار می‌شود.

دهمین نمایشگاه تخصصی بازار صنعت ساختمان و هشتمین همایش تخصصی تجهیزات و فناوری‌های نوین صنعتی سازی ساختمان از ۱۹ تا ۲۱ آذرماه ۹۶ در مصلی امام خمینی تهران برگزار می‌شود.

گفتنی است، علاقه‌مندان به حضور در این نمایشگاه می‌توانند برای ثبت‌نام و کسب اطلاعات بیشتر به سایت نمایشگاه مراجعه کنند.

ونوس شیشه آرامش دمایی، امنیت، سکوت و زیبایی با تولیدات ونوس شیشه

## بازسازی و بهسازی یک‌میلیون و ۹۵۰ هزار واحد مسکونی در کشور

پنجره‌ایرانیان؛ معاون بازســازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گفت: یک‌میلیون و ۹۵۰ هزار واحد روستایی و آســیب‌دیده در سطح کشور در طول ۱۰ سال تاکنون بهسازی شده است.

عزیزاله مهدیــان در گفت‌وگو با ایســنا افزود: این تعداد واحد روستایی از ابتدای آغاز طرح توسعه تاکنون بهسازی شــدند. از این تعداد یک‌میلیون و ۶۰۰ هزار واحد مسکن روســتایی در غالب بهسازی و بازسازی ۳۵۰ هزار واحد نیز در مناطق ســانحه دیده در کشور صورت گرفته است. تلاش می‌شــود این روند نیز در قانون برنامه ششم ادامه پیدا کند.

معاون بازســازی و مسکن روســتایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خاطرنشان کرد: در ابتدای این طرح ۸ درصد از خانه‌های روستایی کشور مقاوم‌سازی یا دارای ســازه بودند که در حال حاضر این میزان به ۴۰ درصد رسیده است. تلاش می‌شود تا پایان سال این میزان به ۷۵ درصد نیز برسد.

وی افزود: هرسال در کشور ۲۰۰ هزار واحد روستایی سهمیه نوسازی وجود دارد که به آن‌ها تسهیلات ۲۰۰ میلیون ریالی با کارمزد ۵ درصد پرداخت می‌شود.

معاون بازســازی و مســکن روســتایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ادامه داد: در روستاهای کشور حدود پنج میلیون و ۳۰۰ هزار واحد مسکن روستایی وجود دارد.

وی گفت: خانواده‌های دارای دو معلول و یا بیشتر علاوه بر تســهیلات ۱۸۰ میلیون ریــال نیز کمک بلاعوض دریافت خواهند کرد که این مبلغ از ســوی بهزیســتی و بنیاد مســکن انقلاب اســلامی تأمین می‌شود. در پرداخت تســهیلات و کمک‌ها، سازمان ستاد اجرایی فرمان امام نیز در این راه به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کمک می‌کند.

مهدیان بیان کرد: از محل حساب سد حضرت امام مبلــغ ۳۵ میلیون ریال و برای بازســازی ۱۲۰ هزار واحد مســکونی نیز در امسال و ســال آینده کمک خواهد شد.

## بررسی مشکلات حقوقی ۳۶ هزار واحد مسکن مهر

پنجره‌ایرانیان؛ سخنگوی کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی تاکید دارد که مشکلات حقوقی مسکن مهر تاثیری بر بسته شدن پرونده مسکن مهر در تیرماه سال ۹۷ ندارد.

به گزارش خانه ملت، صدیف بدری، با اشــاره به اینکه ۳۶ هزار واحد مسکن مشکل حقوقی دارند، اظهار داشــت: مشکلات حقوقی مسکن مهر به اختلافات بین پیمانکاران با تعاونی‌ها برمی‌گردد.

عضو هیات رئیســه کمیسیون عمران مجلس شورای اســلامی در ادامه توضیح داد: برخی محلات و ادارات تعاونی مسکن داشته‌اند که در حال حاضر برخی از آنها به دلیل عدم متعهد بودن پیمانکاران به قراردادی که با وزارت راه و شهرسازی داشته با مشکلات حقوقی مواجه شده‌اند. نماینده مردم اردبیل، نمین، نیر و سرعین در مجلس دهم شورای اســلامی با بیان اینکه این مشکل در شهرهای جدید رخ داده است، ادامه داد: از سوی دیگر این امکان وجود دارد که دولت به تعهدات خود برای فراهم کردن زیرساخت‌ها در مســکن‌های مهر عمل نکرده است و آماده‌سازی یا اجرای شبکه جمع‌آوری فاضلاب یا برق‌رسانی را به تاخیر انداخته و این باعث شده که در کار پیمانکاران با تعلل پیش برود.

وی با بیان اینکه بیشــترین اختلافات حقوقی در مسکن مهر به همین موارد محدود می‌شود، گفت: همچنین این احتمال وجود دارد که مشکل تملک زمین نیز وجود داشته باشــد، حق و حقوقی بــرای مالکان زمین‌ها وجود دارد که باوجــود اینکه وزارت راه و شهرسازی سند دارد اما باید این اختلافات را برطرف کند.

این نماینده مجلس به تاثیر مشکلات حقوقی مسکن مهر به اتمام پروژه مسکن مهر در وزارت راه و شهرسازی اشاره کرد و بیان داشت: حق مشکلات حقوقی نیاز به اعتبار ندارد هرچند که تعدادی از این مســائل با پرداخت پول رفع می‌شــود اما در کل میزان مشــکلات حقوقی در واحدهای مسکن مهر به میزانی نیست که تاثیری بر اتمام پروژه مسکن مهر داشته باشد.

بــدری در ادامه اظهار داشــت: آخوندی وزیر راه و شهرســازی از اتمام و تحویل مســکن مهر تا تیرماه ســال آینده خبر داده اســت که اتمام آن تنها به تخصیص اعتبارات بستگی دارد.

سخنگوی کمیســیون عمران مجلس شورای اســلامی اعتقاد دارد که اگر اعتبارات کمکی که برای اتمام پروژه مســکن مهر پیش‌بینی شده است به‌موقع از سوی سازمان برنامه‌وبودجه در اختیار وزارت راه و شهرســازی قرار بگیرید، این وزارت می‌تواند پرونده مسکن مهر را تیرماه سال ۹۷ ببندد.



Venus Glass
تهران، پاسداران، نبش نارنجستان چهارم، ساختمان آرتمیس طبقه نهم
تلفن: ۲۶۲۵۳۶۲۵ | نمابر: ۲۶۲۵۳۶۰۵ | www.venusglass.net

## توقف ۲۰ درصد از واحدهای تولیدی شهرک‌های صنعتی

پنجره‌ایرانیان؛ معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت با استناد به آمارهای موجود از توقف حدود ۲۰ درصد از واحدهای صنعتی مستقر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی خبر داد.

به گزارش ایسنا، علی یزدانی در مراسم رونمایی از سامانه مدیریت طرح و پروژه‌های سازمان شهرک‌های صنعتی سراسر کشور از استقرار ۴۰ هزار واحد صنعتی در شهرک‌ها و نواحی صنعتی سراسر کشور با اشتغالی بالغبر ۸۰۰ هزار نفر خبر داد.

وی با اشاره به جلوگیری از رانت‌های اطلاعاتی و امکان دسترسی آزاد اطلاعات با بهره‌مندی از سامانه مکان‌یابی شهرک‌های صنعتی، گفت: با اجرای سامانه GIS، مکان‌یابی وضعیت شهرک‌های صنعتی و سامانه مدیریت طرح و پروژه‌های سازمان تمامی طرح‌ها و پروژه‌ها در داخل شهرک‌های صنعتی به‌صورت شفاف رصد خواهد شد.

علی یزدانی ضمن تاکید بر ارتقای سلامت اداری در دستگاه‌های اجرایی، خاطرنشان کرد: علاوه بر این، سامانه دیگری در جهت ارتقای رضایتمندی مردم راه‌اندازی خواهد شد که بر اساس آن طرح‌های پژوهشی نیز به‌صورت شفاف مورد پایش قرار خواهد گرفت.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت با بیان اینکه قانون دسترسی آزاد به اطلاعات در دولت دهم تصویب و در دولت یازدهم مقدمات اجرای آن فراهم شد، عنوان کرد: این دو سامانه بسترهای لازم را برای دسترسی آزاد اطلاعات فراهم کرده و امکان ایجاد رانت اطلاعاتی برای عده‌ای خاص را از بین خواهد برد.

یزدانی افزود: با ابلاغ این قانون تمامی اطلاعات مربوط به قوانین، مناقصه‌ها و مزایده‌ها در مجموعه سایت ستاد و شرکت‌های استانی بارگذاری شده است و همه متقاضیان سرمایه‌گذاری در شهرک‌ها و نواحی صنعتی می‌توانند از قوانین و مقررات و همچنین مزایای استقرار در شهرک‌های نواحی صنعتی مطلع شوند.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت ضمن انتقاد از ارائه آمارهای مختلف از وضعیت تعطیلی واحدهای صنعتی تصریح کرد: برخی بدون اتکا به مراجع رسمی انتشار آمار، اطلاعاتی را مطرح می‌کنند که با آمارهای درست همخوانی ندارد.

یزدانی در ادامه به همکاری سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران با مرکز آمار اشاره و خاطرنشان کرد: طی تفاهم‌نامه‌ای که با این مرکز منعقد شده است به‌زودی آمار دقیقی از وضعیت واحدهای صنعتی فعال و غیرفعال در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استخراج خواهد شد.

وی ادامه داد: همچنین همه مدیران عامل شرکت‌های شهرک‌های صنعتی سراسر کشور موظف به اعلام آمار دقیق از تعداد واحدهای فعال شدند.

## مالیات‌های مسکن نیازمند اصلاح و بازنگری

پنجره‌ایرانیان؛ سیستم مالیات در بخش مسکن نیازمند اصلاحات و بازنگری جدی است.

عباس شوکتی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: در چند سال اخیر موضوع اخذ مالیات از خانه‌های خالی سازندگان مطرح شد که تاکنون اجرایی نشده و با توجه به وضعیت امروز بازار مسکن را با مشکلات عدیده‌ای مواجه می‌کند. علاوه بر این درحالی‌که املاکی‌ها باید مالیات بر درآمد پرداخت کنند، انواع دیگر مالیات‌ها مانند مالیات بر ارزش‌افزوده از صنف مشاوران املاک دریافت می‌شود که با شرایط مالی آنها همخوانی ندارد.

وی با بیان اینکه نباید زمین مشمول مالیات شود، گفت: نهادهای مختلف مانند سازمان ملی زمین و مسکن از زمین‌های ذخیره شهری برای افزایش سرانه‌ها و کنترل بازار مسکن برخوردارند، اما از این ابزار کمتر استفاده می‌کنند و از طرفی تمایل به ثبت املاکشان در سامانه‌هایی مانند املاک و مستغلات ندارند.

این کارشناس بازار مسکن با اشاره به فضای مجازی خریدوفروش املاک گفت: صنف مشاوران املاک حدود ۵۵ سال سابقه دارد و باوجود اپلیکیشن‌های موجود در بازار دچار بیکاری گسترده‌ای شده است. معتقدم فعالیت این سامانه‌های مجازی باید زیر نظر اتحادیه مشاوران املاک باشد و از طرفی کاربران آن‌ها مشاوران املاک باشند نه خریداران و فروشندگان. این تغییر باعث پویایی بیشتر مشاوران املاک و سهولت معاملات خواهد شد.

وی ادامه داد: متاسفانه امروز شاهد مشاوران املاک فاقد مجوز در بازار مسکن هستیم که بدون ثبت کد رهگیری در معاملات مشکلات عدیده‌ای برای مردم و هم‌صنفی‌های خود به وجود آورده‌اند. قطعا برخورد با این املاکی‌ها در نهادینه شدن کد رهگیری مهم‌ترین اقدام خواهد بود.

شوکتی با اشاره به اینکه در کشور ما بیمه آتش‌سوزی به طرز نادرستی اجرا می‌شود، عنوان کرد: برخلاف کشورهای توسعه‌یافته که شرکت‌های بیمه‌ای بر فرایند ساخت احاطه دارند و از بیمه ساختمان‌های غیراستاندارد جلوگیری می‌کنند، در کشور ما بیمه‌ها بدون اطلاع از کیفیت ساختمان این بیمه‌نامه را با ارزان‌ترین قیمت صادر کرده و زمانی که حادثه آتش‌سوزی در ساختمان اتفاق می‌افتد با لطایف‌الحیلی از پرداخت هزینه‌ها امتناع می‌کنند؛ بنابراین بیمه آتش‌سوزی به شکل کنونی باید متوقف شود.

RED WIN
انتخاب آرامش

## وام ۲۰ میلیون تومانی برای کیفی‌سازی مسکن

پنجره‌ایرانیان؛ سرپرست معاونت بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تهران در روز ملی روستا گفت: بنیاد مسکن استان تهران برای نوسازی واحدهایی که مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان را رعایت کنند ۲۰ میلیون تومان تسهیلات با سود پنج درصد پرداخت می‌کند.

حمیدرضا روستایی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: مبلغ تسهیلات برای تخریب و نوسازی واحدهای مسکونی فرسوده با رعایت مبحث ۱۹ مقررات ملی ۲۰ میلیون تومان و جهت احداث واحدهای مسکونی جدید ۱۸ میلیون تومان با نرخ سود پنج درصد و مدت بازپرداخت ۱۲ ساله است. این تسهیلات بدون سپرده‌گذاری و مدت انتظار در بانک به روستائیان عزیز پرداخت می‌گردد.

وی در خصوص فرآیند اخذ تسهیلات بهسازی و شرایط دریافت تسهیلات مذکور گفت: متقاضیان عزیز در صورت داشتن زمین با کاربری مسکونی در روستا و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت و پس از اخذ پروانه ساختمانی از مراجع صدور پروانه باید نسبت به مراجعه به بنیاد مسکن محل سکونت خود و تحویل مدارک موردنیاز جهت تشکیل پرونده اقدام و بنیاد مسکن نسبت به معرفی متقاضی به بانک عامل توسط بنیاد مسکن شهرستان اقدام کنند. عقد قرارداد مشارکت مدنی متقاضی با بانک عامل با تامین تضامین بانک آزادسازی تسهیلات حداقل در ۳ مرحله و متناسب با پیشرفت فیزیکی کار بر اساس گزارش ناظر نظام فنی و تائید کارشناس بنیاد خواهد بود.

روستایی تاکید کرد: بنیاد مسکن برنامه جامع تامین مسکن اقشار کم‌درآمد را در دستور کار قرار دارد. همچنین اعطای تسهیلات به خانوارهای تحت پوشش بهزیستی دارای دو نفر معلول و بیشتر در روستاها با پرداخت تسهیلات طرح ویژه بهسازی و نوسازی مسکن روستایی به مبلغ ۱۸۰ میلیون ریال و کمک بلاعوض نیز به مبلغ ۱۸۰ میلیون ریال اعطای تسهیلات بلاعوض به واحدهای فرسوده و غیر مقاوم و اعطای تسهیلات به زوج‌های جوان که قصد احداث مسکن در روستاها را داشته باشند ازجمله خدمات بنیاد مسکن است.

وی همچنین اظهار کرد: بنیاد مسکن از طریق اعطای تسهیلات قرض‌الحسنه با عاملیت بانک قرض‌الحسنه مهر ایران به واحدهای فرسوده و غیر مقاوم به‌عنوان تخریب و آواربرداری مساعدت می‌کند.

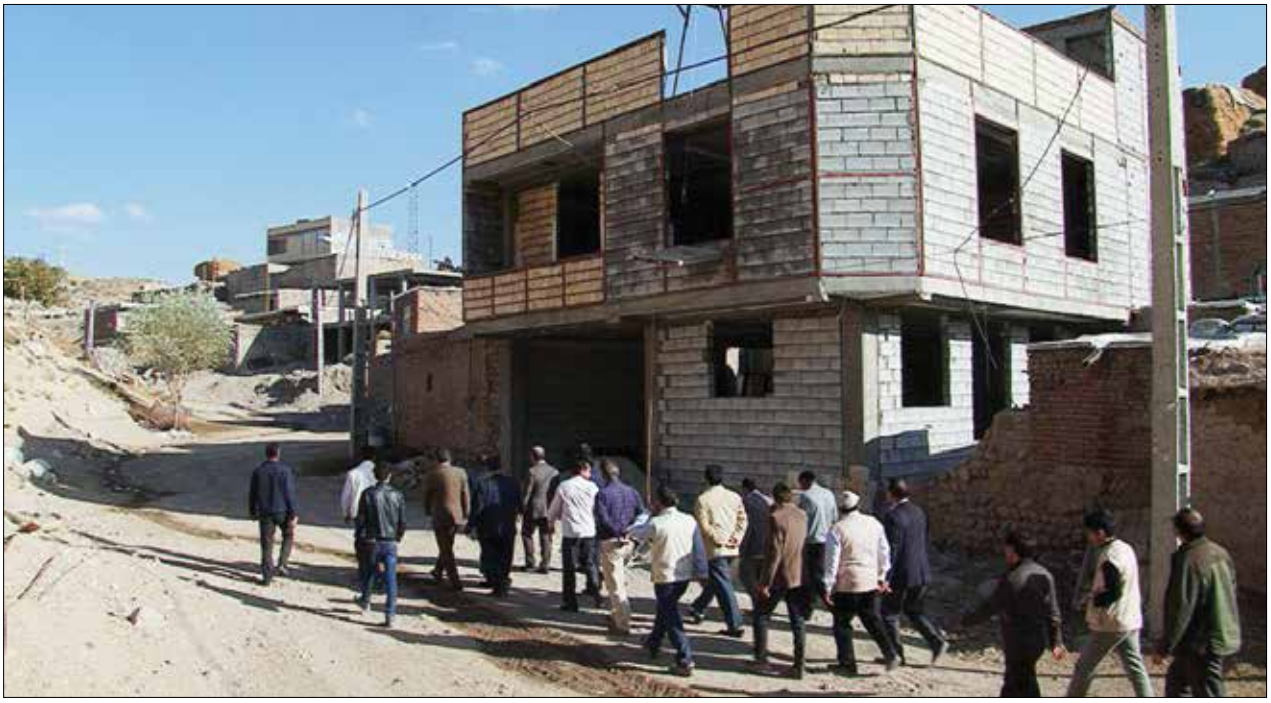
به گفته روستایی، سال ۱۳۹۶ فرصتی نو در راستای بهبود کیفیت مسکن روستایی و احیای بافت فرسوده روستاها و همچنین ایمن‌سازی روستاهای در معرض خطر سوانح طبیعی است. بنیاد مسکن خدمات نوینی در عرصه بهبود شرایط زندگی در روستاها دارد. به‌عنوان‌مثال بیمه حوادث واحدهای مسکونی که از تسهیلات طرح ویژه استفاده کنند به مدت ۱۰ سال و ترویج بهینه‌سازی مصرف انرژی و استفاده از انرژی‌های پاک در سطح روستاها (استفاده از آبگرمکن‌های خورشیدی) و همچنین توسعه گردشگری روستایی و اعطای تسهیلات قرض‌الحسنه جهت مرمت و احیای واحدهای بوم‌گردی روستایی ازجمله خدماتی است که ارائه می‌شود.

سرپرست معاونت بازسازی بنیاد مسکن استان تهران یادآور شد: پس از زلزله رودبار و منجیل در سال ۱۳۶۹ به سبب وسعت خسارات ایجادشده به واحدهای مسکونی روستایی، طرح بهسازی مسکن روستایی به‌منظور احداث مسکن مقاوم با محوریت بنیاد مسکن در دستور کار دولت قرار گرفت.

وی افزود: از سال ۱۳۷۴ طرح بهسازی مسکن روستایی باهدف احداث مسکن مقاوم روستایی آغاز شد. اجرای طرح مذکور بسیار با کندی صورت گرفته به‌طوری‌که طی یک دوره ۱۰ ساله (۱۳۷۴-۱۳۸۴) فقط ۲۰۰ هزار واحد مسکونی در سطح کشور از تسهیلات مقاوم‌سازی در مناطق روستایی استفاده کرده‌اند.

سرپرست معاونت بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن استان تهران با بیان اینکه پس از زلزله ۱۳۸۲ بم ضرورت سرعت بخشیدن به احداث مسکن مقاوم در روستاهای کشور بیشتر احساس شد خاطرنشان کرد: از سال ۱۳۸۴ بر اساس تصویب‌نامه هیات وزیران مقرر شد سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور اعتبار لازم جهت پرداخت کمک سود تسهیلات بانکی (یارانه) برای بهسازی و نوسازی سالانه ۲۰۰ هزار واحد مسکونی روستایی در سطح کشور طی سال‌های برنامه چهارم توسعه پیش‌بینی و در بودجه‌های سالیانه تأمین کند.

روستایی تصریح کرد: بر اساس آمارگیری از ویژگی‌های مسکن روستایی سال ۱۳۹۲، استان تهران دارای ۷۵۷ روستا و ۲۲۶ هزار و ۹۱۸ واحد مسکونی روستایی بوده که ۶۳ درصد واحدهای مذکور به میزان ۱۴۲ هزار و ۹۵۸ واحد مسکونی نا مقاوم و ۳۷ درصد مقاوم است.





RED WIN
www.redwinupvc.com

## در قراردادهای مشارکتی ساخت دقت کنید!

پنجره‌ایرانیان؛ با توجه به این‌که در سال جاری شاهد افزایش نسبی ساخت‌وسازها هستیم، در قراردادهای مشارکت ساخت چندین موضوع باید مورد دقت قرار گیرد که از جمله آنها اطمینان مالکان از توانایی فنی و مالی سازندگان و نیز اطمینان سازندگان از صحت‌وسقم اسناد و اهلیت مالکان است.

به گزارش ایسنا، قراردادهای مشارکتی ساخت از جمله موضوعاتی است که عدم دقت هریک از طرفین می‌تواند به خسارات بعضا جبران‌ناپذیر منجر شود. با توجه به خروج تدریجی بخش مسکن از رکود و نیز افزایش نسبی ساخت‌وساز، توجه به مبانی حقوقی و فنی این‌گونه قراردادها از اهمیت ویژه‌ای جهت تامین منافع طرفین برخوردار است.

طی فرآیند انعقاد قراردادهای مشارکت در ساخت مالکان زمین با تحویل آن به سازندگان ساختمان به‌عنوان آورده و متقابلا سازندگان نیز با سرمایه‌گذاری جهت ساخت و اجرا در قبال مالکان زمین متعهد به انجام اموری می‌شوند.

طرفین این‌گونه قراردادها می‌توانند اشخاص حقیقی یا حقوقی باشند. لذا در وهله اول شناسایی هویت طرفین از اهمیت زیادی برخوردار است. در خصوص اشخاص حقیقی مراجعه به مدارک هویتی از قبیل اسناد سجلی و احراز اهلیت آن‌ها جهت انعقاد قرارداد از جمله عاقل، بالغ و رشید بودن، اصیل یا وکیل بودن و در خصوص اشخاص حقوقی مراجعه به مشخصات ثبتی مندرج در روزنامه رسمی و آخرین آگهی تغییرات و نیز اطمینان از صحت‌وسقم مدارک و اسناد ابرازی، دارندگان حق امضا، سهامداران و ... قابل‌توجه و بلکه ضروری است.

ازآنجایی‌که یکی از دلایل ورود مالکان عرصه به این‌گونه قراردادها تامین سرمایه جهت احداث اعیانی است لذا توجه به شرایط و توان مالی سرمایه‌گذاران نیز موضوع مهمی است. چراکه صرفا انعقاد قرارداد با اشخاصی که نه سابقه اجرایی و فنی لازم را دارند و نه توان مالی جهت اجرای پروژه می‌تواند هزینه‌های زیادی را برای مالکان به همراه داشته باشد و آنها را با اختلافات عدیده ناشی از عدم انجام تعهدات از سوی سازندگان مواجه سازد. از سوی دیگر سازندگان نیز می‌بایست با بررسی دقیق اسناد و مدارک مالکیت اطمینان لازم در خصوص تعلق ملک به‌طرف قرارداد را به هر نحو مقتضی کسب کنند. اینکه ملک مذکور متعلق به‌طرف قرارداد است یا نامبرده به‌عنوان وارث ملک قصد انعقاد قرارداد دارد؟ در این صورت آیا روند قانونی انحصار وراثت طی شده است یا نه؟ یا اینکه ملک دارای شریک است یا نه؟ مشاع است یا مفروز و مواردی از این قبیل که در روند اجرای کار نقش تعیین‌کننده‌ای دارند.

یک کارشناس حقوق کسب‌وکار در این خصوص گفت: کسب اطمینان لازم از توان مالی، فنی و اجرایی سازندگان و بعضا تجارب گذشته آن‌ها و نیز احراز مالکیت مالک می‌تواند یکی از دغدغه‌های مهم طرفین این‌گونه قراردادها تلقی شود.

مصطفی خلیلی افزود: لحاظ تضامین در قرارداد می‌تواند تا حدودی به این‌گونه دغدغه‌ها پایان دهد. به‌عنوان‌مثال در خصوص اشخاص حقیقی اخذ یک یا چندین فقره چک به‌عنوان تضمین حسن انجام تعهدات و در خصوص اشخاص حقوقی دولتی یا شرکت‌های بزرگ خصوصی اخذ ضمانت‌نامه بانکی معمول و متداول است.

به هرحال مسئله تضامین و حتی لحاظ جرائم دیرکرد در خصوص انجام امور اجرایی یا تحویل ملک از سوی مالک بسیار مهم و تعیین‌کننده است که باید مورد توجه قرار بگیرد.

GREEN WIN پنجره‌ای خاص با چشم انداز طبیعت

## ثبات در قیمت اوراق تسهیلات مسکن

پنجره ایرانیان؛ قیمت اوراق تسهیلات مسکن در این روزها چندان نوسان قابل‌توجهی نداشته و در حال حاضر حداکثر قیمت هر برگ از این اوراق کمی بیشتر از ۷۸ هزار تومان است.

به گزارش ایسنا، مدتی است که قیمت اوراق تسهیلات مسکن چندان فراز و فرودی نداشته و هر برگ آن در حدود قیمت ۷۷ الی ۷۹ هزار تومان نوسان کرده است، در این روزها حداکثر قیمت تسه به ازای هر برگ کمی بیشتر از ۷۸ هزار تومان است.

همچنین امتیاز تسهیلات مسکن آبان ماه ۱۳۹۴ که زمان زیادی تا انقضایش نمانده به حدود هر برگ ۷۷ هزار تومان می‌رسد که کمترین قیمت تسه در بازار این روزهای فرابورس ایران است.

اگر قیمت هر ورق از اوراق تسهیلات مسکن را تقریبا حدود ۷۸ تومان در نظر بگیریم با علم به اینکه زوج‌های تهرانی برای دریافت وام ۱۰۰ میلیون تومانی مسکن باید ۲۰۰ برگه تسهیلات مسکن خریداری کنند باید گفت که آن‌ها باید ۱۵ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان صرف خرید این ۲۰۰ برگ کنند. این مبلغ با احتساب ۱۰ میلیون تومان وام جعاله که بابتش باید ۲۰ برگ بهادار به قیمت یک‌میلیون و ۵۶۰ هزار تومان از اوراق تسهیلات مسکن را خریداری کنند، درمجموع برای دریافت وام ۱۱۰ میلیون تومانی مسکن حدود ۱۷ میلیون و ۱۶۰ هزار تومان می‌شود.

همچنین زوج‌های غیر تهرانی که در شهرهایی با جمعیت بیشتر از ۲۰۰ هزار نفر جمعیت زندگی می‌کنند، می‌توانند تا سقف ۸۰ میلیون تومان وام بگیرند که برای گرفتن این مبلغ باید ۱۶۰ ورق بهادار خریداری کنند که با این حساب باید ۱۲ میلیون و ۴۸۰ هزار تومان بابت خرید این اوراق بپردازند که با احتساب یک‌میلیون و ۵۶۰ هزار تومان اوراق وام جعاله، درمجموع برای دریافت وام ۹۰ میلیون تومانی باید ۱۴ میلیون و ۴۰ هزار تومان پرداخت کنند.

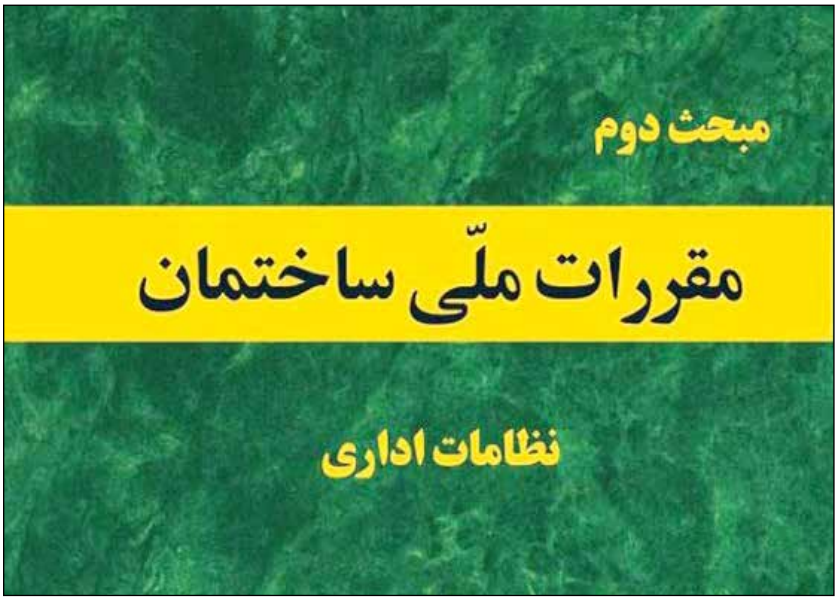
زوج‌های ساکن در سایر شهرهای با جمعیت زیر ۲۰۰ هزار نفر می‌توانند برای گرفتن ۶۰ میلیون تومان وام مسکن ۱۲۰ برگ بهادار خریداری کنند که باید ۹ میلیون و ۳۶۰ هزار تومان بابت خرید اوراق بپردازند که برای دریافت ۱۰ میلیون تومان دیگر بابت وام جعاله باید یک‌میلیون و ۵۶۰ هزار تومان بپردازند. این زوج‌ها درمجموع برای دریافت وام ۷۰ میلیون تومانی باید ۱۰ میلیون و ۹۲۰ هزار تومان بپردازند.

لازم به توضیح است که مجردهای تهرانی نیز می‌توانند تا سقف ۶۰ میلیون تومان و غیر زوج‌هایی که در مراکز استان‌های بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت دارند تا سقف ۵۰ میلیون تومان و درنهایت غیر زوج‌های ساکن در سایر مناطق تا سقف ۴۰ میلیون تومان وام دریافت کنند که به ترتیب هرکدام باید ۱۲۰، ۱۰۰ و ۸۰ برگ بهادار اوراق تسهیلات مسکن را از فرابورس ایران خریداری کنند. با این حساب مجردهای تهرانی باید برای خرید این اوراق ۹ میلیون و ۳۶۰ هزار تومان، افراد ساکن در مراکز استان بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت مبلغ ۷ میلیون و ۸۰۰ تومان و افراد گروه سوم مبلغ شش میلیون و ۲۴۰ هزار تومان پرداخت کنند. البته در صورت تمایل برای دریافت وام ۱۰ میلیون تومانی جعاله باید مبلغ یک‌میلیون و ۵۶۰ هزار تومان دیگر هم بپردازند.

اوراق تسهیلات مسکن (تسه) توسط بانک مسکن منتشر می‌شود. این اوراق قابلیت معامله در فرابورس ایران را دارد و ارزش اسمی هر برگ پنج میلیون ریال است. مدت اعتبار اوراق تسه حداکثر تا دو دوره شش‌ماهه قابل تمدید است. این اوراق با توجه به اینکه چقدر تا زمان اعتبارش زمان باقی‌مانده دارای قیمت متفاوتی است. درصورتی‌که مدت اعتبار این اوراق به اتمام رسیده و دارنده اوراق از تسهیلات آن استفاده نکند، نماد معاملاتی آن متوقف خواهد شد و وجوه پرداختی دیگر به دارنده اوراق بازپرداخت نخواهد شد.

GREEN WIN
www.greenwinupvc.com

## دسترسی به مقررات ملی ساختمان امکان‌پذیر شد




پنجره‌ایرانیان؛ امکان دسترسی عمومی به مباحث ۲۲گانه مقررات ملی ساختمان از طریق سایت دفتر مقررات ملی ساختمان وابسته به معاونت مسکن وزارت راه و شهرسازی فراهم شد.

مباحث ۲۲گانه مقررات ملی ساختمانی حاوی کلیه دستورالعمل‌ها و ضوابط ساخت‌وساز ساختمان‌های مسکونی و دیگر ساختمان‌ها در حالی به‌تازگی و برای دسترسی عموم به این مقررات به‌منظور بهره‌برداری از اطلاعات مندرج در آن در زمان ساخت یا خرید مسکن، روی سایت دفتر مقررات ملی ساختمان قرار گرفته است که پیش‌ازاین، این امکان مهم وجود نداشت.

مقررات ملی ساختمان شامل ۲۲ مبحث ساختمانی است که درواقع بالاترین سطح از قوانین و مقررات ساختمانی را در ۲۲ کتاب جداگانه ارائه می‌کند. در مقدمه تمام مباحث مقررات ملی ساختمان آمده است این مقررات برای تمام ساخت‌وسازهای کشور الزام‌آور است و درواقع مقررات ملی ساختمان نوعی مقررات آمرانه محسوب می‌شود که در بالادست تمام مقررات و ضوابط ساختمانی قرار گرفته است. مطابق مقررات قانونی ساخت‌وساز، هر نوع ساخت‌وساز مسکن یا هر شکل دیگری از ساختمان‌های احداثی، نباید کوچک‌ترین اختلاف و مغایرتی با مقررات ملی ساختمان داشته باشد در غیر این صورت نهاد یا شخص تخطی‌گر از این مقررات به‌عنوان متخلف شناسایی خواهد شد و باید در برابر قانون پاسخگو باشد.

بااین‌حال به‌تازگی امکان دسترسی به آخرین نسخه مقررات ملی ساختمان در سایت دفتر مقررات ملی ساختمان وابسته به معاونت ساختمان وزارت راه و شهرسازی به آدرس اینجا فراهم شده است که با ایجاد این دسترسی، بهره‌برداران ساختمانی و عموم مردم از طریق این سایت قادر به دانلود مباحث ۲۲ گانه مقررات ملی خواهند بود.

## ظرفیت اقتصاد مسکن به یک‌سوم رسیده است

پنجره‌ایرانیان؛ سهم بخش مسکن از تسهیلات بانکی در شش ماه نخست سال جاری نشان می‌دهد هم‌اکنون یک‌سوم ظرفیت واقعی این بخش فعال است.

به گزارش ایسنا، سهم ۱۲.۸ درصدی بخش مسکن از کل تسهیلات پرداختی سیستم بانکی در شش‌ماهه ابتدای سال جاری نشان می‌دهد سرمایه‌گذاران هنوز وارد این بازار نشده‌اند و عمده تسهیلات به مصرف‌کنندگان اختصاص دارد.

با توجه به این‌که بخش مسکن قابلیت جذب و راه‌اندازی ۴۰ درصد از حجم اقتصاد کشور را دارد سهم این بخش از تسهیلات بانکی حدود یک‌سوم ظرفیت واقعی این بخش است. این موضوع نشان می‌دهد بازار مسکن باوجود رسیدن به رشد ۷ درصد در چهارماهه ابتدای سال جاری هنوز با حداکثر ظرفیت خود فعال نیست.

در شش‌ماهه ابتدای سال ۱۳۹۵ «مسکن و ساختمان» حدود ۱۹ هزار و ۹۴۸ هزار میلیارد تومان از کل تسهیلات ۲۷۰ هزارمیلیاردی را در قالب بیش از ۴۳۲ هزار و ۳۰۰ فقره دریافت کرده که درمجموع ۱۲.۸ درصد کل تسهیلات بوده است. از این مبلغ ۲۱.۴ درصد برای تامین سرمایه در گردش پرداخت شده و تا ۴۴.۷ درصد آن در خرید مسکن بوده است. این در حالی است که بخش «خدمات» بالاترین سهم از تسهیلات بانکی را به میزان ۱۰۸ هزار میلیارد تومان داشته است. «صنعت و معدن» بیش از ۸۲ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان، بخش «کشاورزی» ۲۱ هزار میلیارد تومان و حوزه «بازرگانی» ۲۹ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان دریافت کرده است.

جدا از این‌که کشور سالیانه به یک‌میلیون واحد مسکونی نیاز دارد و طبق برآوردها هم‌اکنون تعداد تولید بیش از ۴۰۰ هزار واحد نیست، ارائه تسهیلات ارزان‌قیمت برای تولید مسکن در استطاعت و هم‌چنین نوسازی و بهسازی بافت‌های ناکارآمد برای این بخش ضروری به نظر می‌رسد.

در حال حاضر بانک مسکن تسهیلات ۹.۵ درصد از طریق سپرده‌گذاری برای خرید مسکن پرداخت می‌کند؛ اما از ابتدای سال ۱۳۹۴ تاکنون تعداد تقاضا برای دریافت این تسهیلات ۲۸۲ هزار فقره بوده که پاسخگوی نیاز کشور نیست. لذا بازار مسکن به ابزارها و مشوق‌های بیشتری برای ایجاد تعادل عرضه و تقاضا نیاز دارد.

با این‌که گفته می‌شود در شهر تهران ۴۹۰ هزار واحد مسکونی خالی وجود دارد نیاز فوری به تولید و نوسازی مسکن بر اساس آمارها ضروری به نظر می‌رسد. به‌طور مثال هم‌اکنون تعداد معاملات خریدوفروش مسکن در شهر تهران در هر فصل حدود ۴۵ هزار واحد است؛ درحالی‌که تعداد پروانه‌های ساختمانی برای ایجاد واحد مسکونی در هر فصل به یک‌سوم این رقم می‌رسد. لذا می‌توان پیش‌بینی کرد در آینده نه‌چندان دور با فشار تقاضا در بخش مسکن مواجه باشیم.

BlueWin
Upvc Profile
بلووین را انتخاب کن

## مالیات مسکن اصلاح می‌شود

پنجره‌ایرانیـــان؛ معـــاون وزیر راه و شهرســـازی گفت: تصحیح نظام مالیات در بخش مســـکن یکی از برنامه‌های یک سال آینده وزارت راه و شهرسازی خواهد بود.

حامـــد مظاهریـــان در گفت‌وگو با ایســـنا، اظهـــار کرد: مهم‌ترین برنامه و سیاســـت اصلی وزارت راه و شهرسازی در بخش مسکن افزایش قدرت خرید مردم است؛ بنابراین همه ابزارهایی که بتواند میزان تســـهیلات را افزایش دهد جزو سیاست‌های ما تلقی می‌شود.

وی افزود: بخشی از این سیاست‌ها شامل تصحیح قوانین ازجمله قانون پیش‌فروش اســـت که به‌شدت دنبال اصلاح آن هستیم؛ چراکه در حال حاضر عملکرد قانون پیش‌فروش به‌هیچ‌وجه مناسب نیســـت. قانون مالیات نیز باید تغییراتی کند. همچنین ابزارهای جدید مالی باید اضافه شود. بعضی از این ابزارها را در سال‌های گذشته توانستیم وارد بازار کنیم و بعضی دیگر باقی مانده است. این ابزارها کمک می‌کند که قدرت وام‌دهی بانک‌ها افزایش پیدا کند و خریداران واقعی مسکن این توان را پیدا می‌کنند که وارد بازار شوند.

معاون مســـکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه خوشـــبختانه در بازار موجودی مسکن به حد کفایت وجود دارد گفت: اگر بتوانیم قدرت خرید را از طریق افزایش تسهیلات بالا ببریم می‌توانیم به تقاضاها پاسخ دهیم.

مظاهریان در خصـــوص قانون مالیات بر خانه‌های خالی نیز گفت: قانون مالیات بر خانه‌های خالی فرآیندی است که می‌تواند مالکان را تشـــویق به عرضه خانه‌ها در بازار کند. ولی میزان مبلغ مالیات به‌اندازه‌ای نیست که مالکان ترغیب شوند به‌اندازه نیم برابر مالیات، خانه را اجاره بدهند؛ بنابراین معتقدم باید این قانون اصلاح شود.

وی ادامـــه داد: تصحیح نظام مالیات در بخش مســـکن یکی از برنامه‌های یک سال آینده وزارت راه و شهرسازی خواهد بود. سعی می‌کنیم با تعامل با وزارت امور اقتصادی و دارایی در طرح جامع مالیاتی روندی را اجرا کنیم که ابزار مالیاتی بتواند واحدها را در بازار خریدوفروش وارد کند.

معاون وزیر راه و شهرســـازی دربـــاره اخباری مبنی بر کاهش نرخ ســـود و افزایش مدت بازپرداخت تســـهیلات خانه‌اولی‌هـــا گفت: بـــه اعتقاد من رســـانه‌ها در خصوص انتشار این خبر درست عمل نکردند. یک نفر صحبت کرد درباره اینکه پیشنهادهایی در گفت‌وگوها وجود دارد ولی به نظر می‌رســـد مقداری در این خصوص بدفهمی شد و این تلقی صورت گرفت که گویی موارد اعلامی، سیاست‌های مصوب اســـت؛ بنابراین نوعی عدم فهم یکسان از موضوع صورت گرفت.

## نتیجه مسکن مهر جهش ۷۶۰ درصدی قیمت زمین بود

پنجره ایرانیان؛ مســـکن مهر می‌خواست به مردم کمک کند ولی وقتی نتیجه این مداخله ۷۶۰ درصد افزایش قیمت زمین و ۵۰۰ درصد قیمت مســـکن اســـت این چه کمکی است؟ ممکن اســـت تک خانوار یک اســـتفاده‌ای کند ولی به‌صورت ملـــی، نتیجه این مداخلات معکوس خواهد بود.

به گزارش ایسنا، عباس آخوندی در هفدهمین همایش سیاست‌های توسعه مسکن اظهار کرد: آنچه باید بپذیریم تغییر و ســـکونت جمعیت شهری در ایران است اما به نظر می رسد هنوز از این موضوع یک تصور واقعی نداریم. به همین دلیل انتظارات از بخش مســـکن در حوزه‌های مختلف از بهره‌بردار و سیاست‌گذار فاصله‌های زیادی از هم دارد.

وی افزود: آنچه برای من بســـیار مهم است داشـــتن تصویری از وضعیت سکونتگاه‌های ایران است. شاید این بحث‌ها را صدها بار شنیده باشید، ترکیب جمعیت روستایی، مهاجرت روســـتایی، تغییر تناسب جمعیت و غیره که زیاد شنیدیم و همه هم درست است. ولی وقتی این ســـخن‌ها گفته می‌شـــود یک تصویری در ذهن ما است که این روند با شتاب گذشته ادامه دارد و به همین دلیل از سیاست‌گذار انتظار ایجاد می‌شود. اما فارغ از اینکه ما دوست داشـــته باشـــیم یا نداشته باشیم روند مهاجرت به‌شدت کند شـــده است و در حوزه جمعیت شهری به یک تعادل جمعیتی نسبی رسیده‌ایم این پیام اصلی است که اگر قبول کنیم تمام ساختار سیاست‌گذاری جابه‌جا می‌شود.

وزیر راه و شهرســـازی بابیان اینکه جمعیت حدود ۳ میلیونـــی تهران به ۸.۷ میلیون نفر رسیده اســـت گفت: نکته بسیار مهم این است که بدانیم روند تحول جمعیت چگونه است. تهران جاذب‌ترین بخش جمعیت بوده است. دقیقا در اوج زمانی که شهر فروشی در تهران در جریان بوده است که ۷۶۰ هزار پروانه ساختمانی صادر شده جمعیت تهران از سال ۱۳۹۰ تا۱۳۹۵ کلا ۴۸۰ هزار نفر رشـــد کرده است. این نشان می دهد درست است که این شهر پایتخت است و از نظر تصورات ذهنی و آمار دهه ۵۰ ، ۶۰ و ۷۰ نشان می دهد رشد بسیار بالا بوده است ولی این رشد مراحل نهایی خود را طی می‌کند.

آخوندی تصریح کرد: همین الان جمعیت‌پذیری شـــهر تهران بدون اینکه واحد جدیدی ساخته شـــود حدود ۱۰.۵ میلیون است؛ در حالی که ۸.۷ میلیون نفر جمعیت دارد. پس باید ببینیم آیا می‌توانیم سیاست‌های گذشته را ادامه دهیم. اتفاقی افتاده که مجبوریم تجدیدنظر کنیم. اگر به این اجماع نرسیم همچنان می‌خواهیم با یکدیگر کشتی سیاسی بگیریم.



BlueWin Upvc Profile
www.bluewinupvc.com

## مسکن دو درصد بالاتر از تورم می‌ایستد

پنجره‌ایرانیان؛ در نیمه دوم سال جاری قیمت مسکن ۱۱ تا ۱۲ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش قیمت خواهد داشت.

سعید آگشـــته در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: شواهد نشان می‌دهد بخش مسکن به‌تدریج در دو حوزه قیمت و تقاضا با افزایش نســبی مواجه شده است. هم‌اکنون قیمت مســکن تقریبا بــا نرخ تورم برابــری می‌کند و پیش‌بینی من این اســت که در ماه‌های آینده یک تا دو درصد بالاتر از نرخ تورم قرار گیرد.

وی با بیان این‌که سیاست‌های حمایتی دولت در حوزه تســهیلات به افزایش تقاضای مسکن منجر شده است گفت: امیدواریم دولت حمایت‌های خود را از بازار مسکن ادامه دهد. البته حمایت از طریق تســهیلات به‌تنهایی نمی‌تواند مسکن را از رکود درآورد بلکه اصلاح ساختار نظام پولی کشــور باید به این بخش کمک می‌کند. بر این اســاس دولت باید با سرسختی، مسئله کاهش نرخ سود سپرده‌های بانکی را پیگیری کند.

این کارشــناس اقتصاد مسکن تصریح کرد: تا زمانی که نرخ ســود بانکی کمتر از ارزش‌افزوده بخش مسکن نباشد، مسکن آن جان اصلی را نخواهد گرفت. هم‌اکنون واحدهای صنعتی بیــن ۲۵ تا ۳۵ درصد با رکود مواجه هستند که در هر سه حوزه اشتغال، تولید و فروش دچار کاهش شــده‌اند. بخصوص در صنایع وابسته به بخش مسکن این رکود عمیق‌تر است.

آگشــته، مخاطب‌شناســی را در حوزه تولید مسکن، ضروری دانست و گفت: سالیانه در ایران باید یک‌میلیون واحد مسکونی ساخته شــود. البته مسکن متقاضی، نه مســکن عرضه‌کننده. عرضه مــازاد ۲.۵ میلیون واحد مســکونی به‌این‌علت بود که عرضه‌کننده با یک سری تعاریف وارد تولید شــد و متقاضی با شاخص‌های خود اقــدام به خرید کرد. تا زمانی که ایــن دو گروه به هم نزدیک نشود همان اتفاقی می‌افتد که در مسکن مهر و مسکن لوکس افتاد.

وی خاطرنشــان کرد: هم‌اکنون حــدود ۲.۵ میلیون واحد مســکونی خالی داریم. این عدد شاید به‌ظاهر زیاد باشد ولی درواقع این میزان تولید ۲.۵ سال است. برای این ۲.۵ میلیون واحد تقاضا هســت ولی تقاضا همراه با توان خرید بالا نرفته است. البته این واحدهای خالی هم مخاطب خاص خود را دارد که در زمان مناســب تحت تاثیر اقتصاد کلان و با ارائه مشــوق‌هایی اقدام به خرید خواهند کرد.

ایــن کارشــناس اقتصاد مســکن با بیــان این‌که سیاســت‌های ناصحیح در بخش مسکن مهر منجر به ایجاد واحدهای بدون متقاضی شــد، تاکید کرد: یکی از مهم‌ترین ایرادات مســکن مهــر در حوزه مطالعات صفر و مکان‌یابی اشتباه بود که در اکثر سایت‌ها اتفاق افتاد. هم‌اکنون در پرند سازندگان ساختمان می‌سازند ولی خالی است؛ چون متناسب با نیاز متقاضیان ساخته نشده است.

آگشــته تصریح کرد: دولــت سیاســتی را در حوزه بازآفرینی شــهری اتخاذ کرده که به اعتقاد من سیاست اصولی اســت. اگر این روند ادامــه پیدا کند هم اصلاح کالبد شــهری اتفاق می‌افتد و هــم تنظیم بازار در این مناطق ایجاد خواهد شد.

## استفاده از عنوان اتحادیه مشاوران املاک کشوری مصداق جعل است

پنجره ایرانیان؛ رییس سابق اتحادیه مشاوران املاک با بیان اینکه استفاده از عنوان اتحادیه مشــاوران املاک کشوری مصداق جعل اســت، گفت: در حالی که اتحادیه مشاوران املاک کشوری در سال ۹۰ منحل شد متاسفانه عده‌ای هنوز از این عنوان استفاده می‌کنند.

مصطفی قلی خســروی در گفت‌وگو با خبرگزاری ایلنا، با بیان اینکه ســال ۹۰ با مصوبه

مجلس اتحادیه مشــاوران املاک کشوری منحل شد، گفت: متاســفانه امروز عده‌ای برای ارتقای جایگاه خود از عنوان اتحادیه مشــاوران املاک کشــوری اســتفاده می‌کنند که این مصداق جعل است .

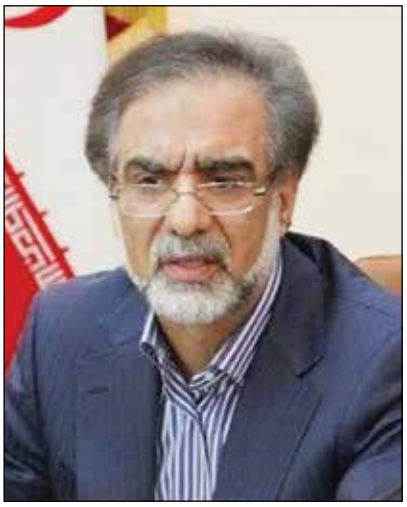
وی بــا بیان اینکه انتخابات دور جدید اتحادیه مشــاوران املاک اســتان تهران ۲۲ آبان ماه انجام می‌شــود، ادامه داد: این دوره از انتخابات به صورت الکترونیکی انجام می‌شــود و تاکنون ۸۷ نفر برای انتخابات اعضای هیات مدیره و ۴۴ نفر برای بازرســی کاندید شــده‌اند. در نهایت ۷ نفر برای هیات مدیره و یک نفر برای بازرســی انتخاب می‌شوند. این کارشناس بازار مسکن گفت: در حال حاضر در تهران ۱۰ هزار نفر عضو اتحادیه هستند که اجازه شرکت در انتخابات را دارند.

قلی خســروی با اشاره به مشکلات صنف اتحادیه مشــاوران املاک استان تهران اظهار داشــت: در حال حاضر یکی از مشکلات اصلی این نصف پرداخت مالیات و مالیات بر ارزش افزوده است. مشاوران املاک را جزو مشاغل خاص قلمداد می‌کنند و میزان مالیات پرداختی مشــاوران املاک چیزی حدود ۳۵ درصد است. البته در مقطعی حتی به ۴۳ درصد هم رسید که با چانه‌زنی‌ها این رقم را کاهش دادیم.



TURKWIN تلفیق دانش و فن آوری

## امسال ۳۰ هزار میلیارد تومان وام به تولیدکنندگان پرداخت می‌شود



پنجره‌ایرانیان؛ امسال ۳۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات از محل منابع داخلی بانک‌ها به واحدهای تولیدی، صنعتی و معدنی کشور تزریق می‌شود.

علی یزدانی با اشاره به برنامه‌های دولت برای کمک به رونق تولید در چارچوب سیاست‌های اقتصاد مقاومتی، به ایسنا گفت: ۳۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات از منابع داخلی بانک‌ها برای این منظور در نظر گرفته شده است.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت ادامه داد: این تسهیلات در سه بخش کمک به واحدهای راکد و نیمه راکد، واحدهای نیازمند نوسازی و طرح‌های با پیشرفت فیزیکی بیش از ۶۰ درصد است.

به گفته این مسئول قرار است از محل این تسهیلات ۵۰۰۰ واحد نوسازی شوند، ۶۰۰۰ طرح نیمه‌تمام به بهره‌برداری برسد و ۱۰ هزار بنگاه تولیدی که راکد یا نیمه فعال هستند، حمایت شوند.

رئیس سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی با بیان اینکه یکی از عوامل رکود بسیاری از واحدها کیفی نبودن محصولات است، تاکید کرد: این امر ناشی از فرسودگی و قدیمی بودن تجهیزات واحدها است. به همین دلیل امسال نوسازی واحدها در دستور کار قرار گرفت و تاکنون ۳۱۱۵ واحد صنعتی و ۲۱۲ واحد معدنی در این خصوص ثبت‌نام کرده‌اند.

وی تعداد واحدهای ثبت‌نام‌شده در سامانه بهین‌یاب را نیز تاکنون ۳۱ هزار و ۸۲۵ مورد عنوان کرد و افزود: از این تعداد ۴۹۵۱ مورد برای دریافت تسهیلات به بانک‌ها رفته است.

## بازار سنتی مسکن چگونه تسلیم تکنولوژی شد؟

پنجره‌ایرانیان؛ سرانجام دفاتر مشاور املاک با راه‌اندازی سامانه‌ای به‌منظور سهولت معاملات به‌نوعی در برابر تکنولوژی تسلیم شدند؛ موضوعی که احتمالا با کاهش اشتغال در این بخش و فشار نیروی کار به دیگر سطوح اقتصادی همراه می‌شود.

به گزارش ایسنا، از اولین روزی که در سال ۱۳۹۲ «دیوار» اقدام به درج تبلیغات همه نوع کالا ازجمله فروش مسکن در سایت خود کرد زنگ خطر برای دفاتر مشاور املاک که سال‌ها به شکل سنتی فعالیت می‌کردند به صدا درآمد. به دنبال آن سایت‌های مجازی بخش خصوصی یکی پس از دیگری رونمایی شدند. ابتدا مشاوران املاک مقاومت کردند؛ مقاومتی که رئیس اتحادیه خیلی زود متوجه بی‌ثمر بودن آن شد. حالا اتحادیه املاک هم صاحب یکی از همین سامانه‌ها به نام «فست ملک» شده و به نظر می‌رسد با مقداری زیرکی، از تجارب سایت‌های قبلی برای تکمیل سامانه خود استفاده کرده است.

وقتی حسام عقبایی ـ رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران ـ در مراسم افتتاح یکی از سایت‌های مجازی مسکن شرکت کرد، موج انتقادات از سوی دفاتر سنتی بالا گرفت. عقبایی در همان روز اعلام کرد که «دیوار را خراب می‌کنم» اما همان‌جا گفت «ما از ابزارهای نوین و طرح‌های جدید که بتواند به روند رشد معاملات کشور و بالا بردن صنایع مرتبط با ساختمان در حوزه دیجیتال و فضای مجازی کمک کند استقبال می‌کنیم». بعدا هم چند بار عنوان کرد «نمی‌توان در برابر فناوری مقاومت کرد بلکه باید آن را در جهت منافع صنف به خدمت درآورد»؛ بنابراین دفاتر املاک یکی پس از دیگری به سایت‌های مجازی فروش ملک لینک شدند؛ اما موضوع به این سادگی‌ها نبود. بعضی دفاتر از انحصار فایل‌ها در دست بعضی دیگر از طریق معدود سایت‌هایی که به آنها قدرت می‌بخشید نگران شدند؛ نگرانی که به نظر می‌رسد هنوز رفع نشده است.

با این‌که استفاده از فناوری می‌تواند موجب شکوفایی در هر بخش باشد، تلاطمی که سایت‌های املاک به حوزه اشتغال واسطه‌های ملکی وارد کرد شدیدتر از آن بود که ابتدا تصور می‌شد؛ مانند همان اتفاقی که با ورود اسنپ و تپسی برای آژانس‌های تاکسی‌تلفنی افتاد و ضربه‌ای کاری به صاحبان پروانه در این صنف وارد کرد؛ بنابراین اتحادیه املاک به این نتیجه رسید که جلوی ضرر را از هر جا بگیرد منفعت است.

اما موضوعی که حالا به دلخوری سایت‌های مجازی منجر شده، این است که رئیس اتحادیه املاک ابتدا با این وعده که قصد دارد راه اشتغال بخش خصوصی را هموار کند به آنها چراغ سبز نشان داد؛ حتی در مراسم رونمایی «آلونک»، «آی‌هوم» و «شابش» شرکت کرد و عکس یادگاری انداخت. حالا اما این سایت‌ها احساس می‌کنند با راه‌اندازی سامانه رسمی اتحادیه پشتشان خالی شده است.

وی معتقد است که اپلیکیشن‌ها، سامانه‌ها و استارتاپ‌های جدید درواقع مردم را به این سمت سوق می‌دهد که خودشان معامله کنند. با این‌وجود مطمئنا ضربه زیادی به خریداران وارد می‌شود و قیمت‌ها بالا می‌رود؛ چراکه خریدار قدرت چانه‌زنی کارشناس را ندارد؛ کارشناسی که بعضا برای ورود به این حرفه تحصیلات دانشگاهی را طی کرده است. در حال حاضر بخش مسکن در رکود است و امسال مقدار اندکی معاملات رونق گرفته اما با ورود سایت‌های مجازی به بحث خریدوفروش ملک، خطر بازگشت به رکود وجود دارد.

TURKWIN
www.turkwinupvc.com

## تحرک ۳۰۰ صنعت با رونق بازار مسکن

پنجره ایرانیان؛ یک کارشناس مسکن و صنایع وابسته با اشـــاره به تحرکات اخیر در بازار مسکن گفت: با ورود صنعت ســـاختمان به دوره رونـــق، ۳۰۰ صنعت از رکود خارج می‌شود.

به گزارش خبرگزاری ایلنا، رامین قاسمپور با بیان اینکه صنعت ساختمان پیشران اقتصاد کشور محسوب می‌شود و چنـــد صد صنعت بالا و پایین دســـتی با این صنعت در ارتباط است، گفت: طبق گزارش‌های رسمی چیزی حدود ۳۰۰ صنعت در ارتباط با صنعت ســـاختمان هستند که با تحرک صنعت ســـاختمان این صنایع هم وارد دوره رونق خواهند شد.

وی با بیان اینکه صنعت ســـاختمان از ســـال ۹۱ دچار رکود شد، ادامه داد: پس از گذشت چند سال از دوره رکود بازار مسکن، خوشبختانه اخیرا شاهد تحرکاتی در این بازار هستیم که قطعا این تحرکات به سایر صنایع مرتبط با این حوزه از جمله ســـاخت و ســـاز هتل، تجهیزات ساختمانی، معماری داخلی، دکوراســـیون، چوب، روشـــنایی، تهویه، برودتی، گرمایشی و سرمایشی منتقل می‌شود.

قاسمپور افزود: برای رونق بازار مسکن سالانه باید یک میلیون واحد ساخته شود که در حال حاضر یک سوم این نیاز در حال عرضه به بازار مسکن است اما می‌توانیم برای افزایش تولید در صنعت ســـاختمان تقاضا برای ساخت و ساز سایر ســـاختمان‌ها از جمله هتل‌سازی و ... را افزایش دهیم که این خود به افزایش اشتغالزایی منجر خواهد شد.

وی تاکیـــد کـــرد: ۹۶ درصد مجوز بهره‌بـــرداری برای فعالیت تولیـــدی و بنگاه‌های کوچک و متوســـط صادر می‌شـــود که این بنگاه‌ها ۵۳ درصد از اشتغال و ۳۳ درصد از تولید ناخالص داخلی را شـــامل می‌شوند اما با این حال متاسفانه فقط ۸ درصد تســـهیلات به بنگاه‌های کوچک و متوســـط داده می‌شـــود که این در تضاد با سیاست‌های اقتصاد مقاومتی است.

این کارشـــناس مسکن و صنایع وابســـته با بیان اینکه برگزاری نمایشـــگاه ها محل پیونـــد و تلاقی مخاطبان صنایع مختلف و عرضه کنندگان و تولیدکنندگان اســـت، اظهار داشت: می‌توان با برگزاری نمایشگاه‌های مرتبط با صنعت ســـاختمان از جمله هتل و رستوران و ... به کوتاه کردن دوره‌های رکود آن کمک کرد.

قاســـمپور با تاکید بـــر اینکه نمایشـــگاه‌ها تنها محلی برای فـــروش تولیدات و محصولات نیســـتند، ادامه داد: ما در کشـــور از یک طرف دانشگاه‌ها، شرکت‌های دانش بنیـــان و نخبگان را داریم و از طرف دیگر شـــرکت‌هایی فشـــل یک طرف دیگر هســـتند. در حالی که اگر این دو گروه با یکدیگر تلفیق شـــوند می‌توانند کالاهای باکیفیت تولید کننـــد و دیگر نیازی به محصولات بی‌کیفیت چینی نخواهیم داشت. یکی از اهداف درازمدت این است که این ارتباط را برقرار کنیم.

## حاشیه‌نشینان سند می‌گیرند؟

پنجره ایرانیان؛ به دنبال توجه دولت و مجلس به وضعیت ۱۱ میلیون حاشیه‌نشـــین، اخیرا رییس مجلس اعلام کرده طبق قانون برنامه ششـــم به حاشیه‌نشـــینان مهلت سه ساله داده می‌شـــود تا نســـبت به آب، برق، گاز و تلفن اقدام کنند و ظرف این مدت به موضوع مالکیت آنها رسیدگی می‌شود.

به گزارش ایسنا، موضوع رسیدگی به وضعیت ۱۱ میلیون حاشیه‌نشین در ایران مدتی است کـــه مورد توجه دولت و مجلس قرار گرفته اســـت. از ابتدای دولـــت یازدهم بحث بازآفرینی شهری با تشـــکیل ســـتاد ملی بازآفرینی مورد توجه قرار گرفت که یکی از اهداف آن سر و سامان دادن به وضعیت حاشیه‌نشینان عنوان شد؛ چرا که جمعیت حاشیه نشین از ۴.۵ میلیون نفر در دولت اصلاحات به ۱۰ تا ۱۱ میلیون نفر در پایان دولت‌های نهم و دهم رسید.

در حال حاضر برآورد می‌شـــود که حدود ۱۹ میلیون بدمسکن در بافت‌های ناکارآمد میانی، فرسوده، تاریخی و حاشیه شـــهرها زندگی می‌کنند که از این تعداد جمعیت حاشیه‌نشین ۱۱ میلیون نفر است و وزارت راه و شهرسازی دولت یازدهم می‌گوید مسکن مهر نه تنها نتوانست به معضل حاشیه‌نشینی پایان دهد بلکه این راهکار هیچ جذابیتی برای حاشیه‌نشینان نداشت و انتقال قابل توجه و قابل ذکری از حاشیه به مسکن مهر صورت نگرفت.

به همین دلیل، دولت چاره را در آن دید که به بحث نوســـازی و بهسازی حاشیه‌ها جدی‌تر ورود کنـــد. دی ماه ســـال ۱۳۹۴ طبق تفاهم‌نامه‌ای که به امضای مدیرعامل ســـازمان ملی زمین و مســـکن و مدیر عامل شـــرکت عمران و بهسازی شهری رســـید، قرار بر این شد تا ارتقاء کیفیت زندگی، ایمنی، ارائه‌ی تســـهیلات و سنددار کردن واحدهای مسکونی واقع در بافت‌های ناکارآمد محقق شـــود. اخیرا نیز رییس مجلس شـــورای اسلامی با بیان اینکه حل مشکل مسکن و اشتغال حاشیه‌نشـــینان از اولویت‌های قانون برنامه ششم است، اظهار کرد: متوجه شدیم بسیاری از حاشیه‌نشینان املاکی دارند که مالکیت آنها در هاله‌ای از ابهام است برای همین آب، برق، گاز و تلفن نیز ندارند، از این‌رو این قانون گذاشـــته شد که سه سال به آنها این امکانات داده شود و آنها نیز ظرف این مدت به موضوع مالکیت رسیدگی کنند چراکه تهیه غیرقانونی این اقلام نیز باعث مخاطراتی برای آنها شده بود.

لاریجانی افزود: مســـئله مسکن و اشتغال حاشیه‌نشیان از مهم‌ترین معضلات است که باید برطرف شود اما انجام راهکارها نیز اندکی کند است که باید تسریع شود.

گفتنی اســـت، وزارت راه و شهرســـازی طی چهار سال گذشـــته برای ساماندهی وضعیت حاشیه‌نشـــینان و بافت‌های ناکارآمد، ماموریت‌هایی را به شـــرکت عمران و بهسازی شهری محـــول کرد که شناســـایی ۱۴۱ هزار هکتار مســـاحت بافت‌های ناکارآمـــد، تهیه طرح‌های بازآفرینی بافت‌های تاریخی و فرسوده در ۲۱۶ شهر و ارائه برنامه توانمندسازی سکونتگاه‌های غیررسمی برای ۱۱۰ شهر از جمله مهم‌ترین فعالیت‌های این شرکت بوده است.

SUN WIN
UPVC Profile
به درخشندگی خورشید

## جذب ۱۸۰۰ میلیارد تومان سرمایه به شهرهای جدید

پنجره ایرانیان؛ عضو هیات مدیره شرکت عمران شهرهای جدید خبر داد: در شش ماهه ابتدای سال جاری رقم سرمایه‌گذاری در شهرهای جدید از ۱۸۰۰ میلیارد تومان عبور کرد.

به گزارش ایسنا، میریان در نهمین نمایشگاه معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری در ایران که طی روزهای ۸ تا ۱۱ آبان ماه در جزیره کیش برگزار می‌شود، اظهار کرد: تا قبل از سال ۱۳۹۲ سرمایه‌گذاری چندانی در شهرهای جدید انجام نشد اما از سال ۱۳۹۲ به بعد تاکنون جمع سرمایه‌هایی که در شهرهای جدید ایجاد شده ۱۸۰۰ میلیارد تومان بوده است.

وی افزود: در سال ۱۳۹۲، ۲۵ میلیارد تومان سرمایه‌گذاری در شهرهای جدید انجام شد، سال ۱۳۹۳ این عدد به ۴۸ میلیارد تومان رسید، سال ۱۳۹۴ شاهد جهش فوق‌العاده‌ای بودیم که ۷۲۳ میلیارد تومان سرمایه‌گذاری در شهرهای جدید صورت گرفت و در ۱۳۹۵ بالغ بر ۱۲۲۶ میلیارد تومان شد و در شش ماهه اول سال ۱۳۹۶ مجموع سرمایه‌گذاری در شهرهای جدید از رقم ۱۸۰۰ میلیارد تومان عبور کرد.

عضو هیات مدیره شرکت عمران شهرهای جدید با بیان این که برای توسعه شهرهای جدید علاوه بر سرمایه‌گذاری داخلی به سرمایه‌گذاری‌های خارجی احتیاج داریم، گفت: در این رابطه بالغ بر هشت تفاهم‌نامه با شرکت‌های خارجی امضا کرده‌ایم و نیز همکاری‌های خوبی را با دانشگاه‌ها و مراکز تحقیقاتی خارجی صورت پذیرفت. به طور مثال پنج تفاهم‌نامه با کشور آلمان منعقد کردیم از جمله تفاهم‌نامه‌ای در زمینه بهره‌وری در تامین آب انجام شد، چرا که ما در کشور کم‌آبی زندگی می‌کنیم و باید در بهینه‌سازی مصرف آب اهتمام لازم را صورت دهیم.

میریان تصریح کرد: برای این که بتوانیم زمینه جذب سرمایه‌گذاری در شهرهای جدید را بیشتر کنیم تمام پروژه‌های شهری و حمل و نقل خود را تعریف کرده‌ایم و به طور دقیق مشخص کردیم که پروژه‌های مدنظر ما در چه مدت زمان، با چه شرایط و با چه سودی می‌تواند محقق شود. عمده پروژه‌های حمل و نقل ریلی، آماده‌سازی زمین و پروژه‌های شهری، زمینه‌های سرمایه‌گذاری در شهرهای جدید است. وی با اشاره به این که طبق برنامه‌های توسعه ایران باید سالیانه به رشد هشت درصد اقتصادی برسد، تاکید کرد: این امر محقق نمی‌شود مگر این که امکان جذب سرمایه را ایجاد کنیم.

عضو هیات مدیره شرکت عمران شهرهای جدید با اشاره به تاریخچه ایجاد شهرهای جدید، یادآور شد: بعد از پیروزی انقلاب اسلامی مهاجرت‌های شدیدی از روستاها به شهرها صورت گرفت به تبع این مسئله شهرهای بزرگ بسیار گسترده و بی‌رویه توسعه پیدا کردند. میریان ادامه داد: براین اساس دولت به فکر افتاد برای سرریز جمعیت، شهرهای جدید را ایجاد کند، لذا اواخر دهه ۶۰ برنامه ایجاد ۱۷ شهر جدید ارائه شد که به تصویب هیات دولت رسید.

## هیچ کجای دنیا بیمه سهمیه‌بندی نیست!

پنجره ایرانیان؛ نایب رئیس کانون انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی می‌گوید اگر بیمه کارگران ساختمانی با مشکل اعتبار مواجه است تامین اجتماعی برای تغییر دستورالعمل ماده ۵ بیمه کارگران ساختمانی از مجلس کمک بخواهد.

هادی ساداتی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: در حال حاضر بنیه اقتصاد کشور در جایگاهی است که بازار مسکن در وضعیت مناسبی به سر نمی‌برد و به دلیل رکود بخش عمده‌ای از درصد کارگران ساختمانی بیکار و بسیاری از پروژه‌های ساختمانی متوقفند.

او با انتقاد از اشتغال کارگران اتباع بیگانه در بخش ساختمان، گفت: متاسفانه بسیاری از کارفرمایان به دلیل ارزان بودن از کارگران اتباع خارجی در کارهای ساختمانی استفاده می‌کنند در حالی که با این کار موجب بیکاری ۷۰ درصدی کارگران ساختمانی شده‌اند و گذران زندگی را به آنها سخت کرده‌اند.

به گفته ساداتی در حوادث ناشی از کار، در مورد کارگران اتباع خارجی کسی پاسخگو نیست، ولی کارفرما در قبال جان نیروی کار ایرانی مسئول است و نمی‌تواند بی‌تفاوت باشد.

نایب رئیس کانون انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی در ادامه سهمیه‌بندی بیمه کارگران ساختمانی و افت شدید تعداد پروانه‌های ساختمانی در ایران را از مشکلات موجود دانست و تصریح کرد: بارها مخالفت خود را با سهمیه‌بندی بیمه کارگران ساختمانی اعلام کرده‌ایم، ولی با وجود قانون مصوب مجلس می‌بینیم که همچنان نسبت به کارگران ساختمانی اجحاف می‌شود.

وی درباره کاهش ساخت و سازها و پروانه‌های ساختمانی و عدم تامین اعتبار بیمه کارگران ساختمانی گفت: در صورتی منابع بیمه کارگران ساختمانی قابل تامین نباشد می‌توان از طریق مجلس اقدام کرد. مجلس و هیات دولت باید این مسئله را پیگیری کنند به شرط آنکه تامین اجتماعی خود مایل به این کار باشد.

ساداتی متذکر شد: هربار که از مجلس مصوبه می‌گیریم و منبع اعتبار را تغییر می‌دهیم باز هم سهمیه‌ای عمل می‌شود تا کارگران ساختمانی همچنان در صف انتظار بیمه بمانند.

به گفته این مقام مسئول کارگری بر اساس قانون رفع موانع اجرایی همه کارگران ساختمانی ملزم به بیمه هستند و سهمیه‌بندی هیچ توجیهی ندارد. منابع درآمدی سازمان تامین اجتماعی بحث جدایی است و اگر سازمان از عهده تامین منابع بیمه کارگران ساختمانی برنمی‌آید و با مشکل مواجه است باید به مجلس اعلام کند تا دستورالعمل ماده ۵ بیمه کارگران ساختمانی را تغییر بدهند.



SUN WIN
UPVC Profile
www.sunwinpvc.com

## ۴.۱ میلیارد دلار تقاضای سرمایه‌گذاری خارجی برای نیروگاه‌های تجدیدپذیر

پنجره ایرانیان؛ رئیس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انـــرژی برق (ســـاتبا) از بهره‌برداری ۱۰۰ مـــگاوات نیروگاه بادی تا پایان ســـال جاری خبر داد و گفت: امروزه ۴.۱ میلیارد دلار تقاضای ســـرمایه‌گذاری خارجی برای احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر داریم که حدود ۴۰۰ میلیون دلار آن وارد، نصب و به بهره‌برداری رسیده است.

به گزارش ایســـنا، ســـید محمد صادق‌زاده در آئین برگزاری پنجمین کنفرانس انـــرژی بادی ایران اظهار کرد: از این میزان ســـرمایه‌گذاری حـــدود ۱.۵ میلیارد دلار آن نیز وارد شـــده یا در حال وارد شـــدن و احداث نیروگاه است که بخشی از آن تا پایان سال و مابقی در سال‌های آینده به بهره برداری می‌رسد.

وی همچنین با بیان اینکه این‌ها سرمایه‌های خارجی معطل بوده‌اند افزود: انرژی تجدیدپذیر این توانمندی را دارد کـــه همه منابع معطل را از خارج از کشـــور جذب کرده و به فعالیت انرژی‌زا تبدیل کند.

صادق‌زاده با بیان این مطلب که در سال‌های گذشته نفت و گاز محـــور اصلی انرژی کشـــور و انرژی‌های تجدیدپذیر به عنوان مکمل مد نظر قرار داشتند، افزود: امروزه حداقل ۱۰ کشـــور جهان رسما اعلام کرده‌اند تا سال ۲۰۵۰ مصمم هستند ۱۰۰ درصد انرژی‌های مورد نیاز خود را از انرژی‌های تجدیدپذیر تامین کنند و وقت آن رسیده که ما نیز در این زمینه جدی‌تر عمل کنیم.

وی بـــا بیان آنکه این منبع انـــرژی کاملا اقتصادی اســـت و از نظر هزینه با هیچ منبع انرژی فسیلی قابل رقابت نیســـت افزود: در ایران انـــرژی تجدیدپذیر نه به‌عنوان انرژی جانبی بلکه باید محور انرژی باشد و به سمت تولید محصولات با ارزش افزوده بالاتر در زمینه نفت و گاز گام برداریم.

## اجرای طرح مدیریت انرژی محله محور در ورودی غربی پایتخت

پنجره ایرانیان؛ شـــهردار منطقـــه۲۱ از اجرای طرح مدیریت انـــرژی محله محور با مشارکت سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) وابسته به وزارت نیرو در محلات سیزده گانه ورودی غربی پایتخت خبر داد.

به گزارش خبرگزاری مهر، رحمانی شـــهردار این منطقه با بیان اینکه محله به‌عنوان کوچک‌ترین واحد تقسیمات شهری در نظام برنامه‌ریزی و اداره شهر دارای نقشی ویژه و خاص است، گفت: بی‌شـــک در کلانشهر تهران با جلب مشارکت آگاهانه شهروندان در اداره امور شـــهر و واگذاری کار به مردم و همچنین شـــناخت هرچه بیشتر ویژگی و پتانسیل‌های محیطی در محلات با رویکرد و نگاه به هویت‌بخشی به فعالیت‌های درون محله‌ای با در نظر گرفتن عوامل محیطی اثرگذار، مقدمات تغییر و تحول ســـاختاری در کالبد شهر را فراهم آورده و بدین صورت، محلات در مناطق مختلف و در کنار همدیگر می‌توانند به شهر معنا و هویت تازه‌ای بخشند .

وی در همین راســـتا افزود: حرکت در راستای اهداف توســـعه پایدار و بهبود شرایط زندگی شـــهروندان، مســـتلزم ارتقای سواد زیست محیطی آنان اســـت و توجه به این امر می‌تواند ضمن تضمین مشارکت‌های مردمی در تصمیم‌سازی‌ها و برنامه‌ریزی‌های توســـعه شهری، شرایط لازم را برای ایجاد محیط زیســـتی سالم و لایق شهروندان در خلال پیشرفت شتابان شهر فراهم آورد.

رحمانی در خاتمه با اشاره به اهمیت ویژه بهینه‌سازی مصرف انرژی در زندگی مدرن امروزی که از اولویت‌های اصلی ایجاد بستر توسعه پایدار است، یادآور شد: واحد محیط زیســـت معاونت خدمات شـــهری و محیط زیســـت منطقه۲۱ در راستای ارتقای سطح فرهنگ بهینه‌ســـازی مصرف انرژی و همچنین اجرای سیاســـت‌های ابلاغی از سوی مرکز مدیریت محیط زیســـت و توسعه پایدار شهرداری تهران با عنوان مدیریت انرژی محله محور (مام)، اقدام به برگزاری جلســـات توجیهی آموزشی متعددی ویژه دبیران و مســـئولان کارگروه آب سالم و انرژی پاک کانون‌های محیط زیست محلات منطقه۲۱ در محل دبیرخانه مرکزی کانون‌های محیط زیست ورودی غربی پایتخت کرد.

شـــایان ذکر اســـت؛ هدف از اجرای طرح مدیریت انرژی محله‌محور، توانمندسازی کانون‌های محیط زیســـت محلات ســـیزده گانه منطقه۲۱ در جهت اشـــاعه فرهنگ صرفه‌جویی و بهینه‌سازی مصرف انرژی در میان شهروندان است.

KentWin
UPVC Profile
انتخاب مصرف کننده

## امکان تامین انرژی کل جهان با نیروگاه بادی

پنجـــره ایرانیان؛ محققان به تازگـــی ادعا کرده‌اند که بادهای اقیانوســـی می‌توانند برای گـــردش توربین‌های بادی به قدری موثر باشـــند که برق مورد نیاز کل جهان را تامین کنند.

بـــه گزارش ایســـنا و به نقـــل از گیزمگ، بـــاد یکی از پاک‌ترین منابع تامین انرژی در جهان محســـوب می‌شود. در تحقیقی که به تازگی منتشر شده است محققان موسسه تحقیقاتی کارنگی اعلام کرده‌اند که نیروگاه‌های بادی که در اقیانوس‌ها احداث می‌شوند می‌توانند تولید انرژی بسیار بیشـــتری نســـبت به نیروگاه‌های بادی که در خشکی قرار دارند، داشته باشند.

با توجه بـــه نتایج این تحقیق اقیانوس اطلس شـــمالی می‌تواند به تنهایی انرژی مورد نیاز کل تمدن‌های بشـــری امروز را با نیروگاه‌های بادی تامین کند.

در زمینه استفاده از نیروگاه‌های بادی آمریکا در مقام سوم بعد از انگلســـتان و اتحادیه اروپا قرار دارد و به همین دلیل مقامات وزارت انرژی این کشور در حال تلاش برای بهبود وضعیت آمریکا در این زمینه هستند.

یکـــی از مزایای احداث این نیروگاه‌ها در اقیانوس علاوه بر حجم بیشتر باد، فاصله آنها از محل زندگی شهروندان و خطر کمتر برای پرندگان است.

در محاســـبات تئوری مشـــخص شده اســـت که میزان بازدهی این نیروگاه‌ها حدودا پنج برابر بیشتر از نیروگاه‌های خشکی اســـت اما ســـوالی که وجود دارد این است که آیا می‌توان تمام انرژی بادی موجود را به برق تبدیل کرد یا نه.

یکـــی از محققان این تحقیق در ایـــن رابطه گفت: تند بـــودن بادها در این مناطق می‌توانـــد وضعیت تولید انرژی را بهبود دهد و می‌توان بهره بهتری نسبت به نیروگاه‌های خشکی از آنها دریافت کرد. هر چند که تمام انرژی باد قابل استفاده نباشد. محققان با اســـتفاده از مدل‌سازی رایانه‌ای متوجه شـــدند که در صورتی که دقیقا مشابه یک نیروگاه زمینی را در اقیانوس احداث کنند می‌توانند سه برابر انرژی تولید شده آن را در خروجی دریافت کنند. دلیل این اختلاف علاوه بر تفاوت حجم باد، تفاوت شـــرایط جوی در دریا و خشکی است.

## بازار برق خورشیدی در عربستان داغ می‌شود

پنجره ایرانیان؛ شرکت‌های عربســـتان سعودی به دلیل نگرانی از افزایش قیمت‌های برق پس از کاهش یارانه‌های انرژی، به‌دنبال برق خورشیدی هستند.

بـــه گزارش ایســـنا، پدی پادماناتـــان، مدیرعامل شـــرکتACWA پاور اینترنشـــنال در مصاحبه‌ای به بلومبرگ گفت: همه متقاعد شـــده‌اند که قیمت‌های برق ظرف سه سال آینده اصلاح می‌شوند که به معنای افزایش قیمت‌ها خواهد بود.

عربســـتان ســـعودی در بحبوحه اجرای برنامه افق ۲۰۳۰، برای کاهش وابستگی به نفت و متنوع کردن اقتصاد قرار دارد. بخشـــی از اصلاحاتی که این کشـــور به اجرا گذاشته است، احتمالا شامل کاهش یارانه‌های انرژی برای کنترل قیمت‌های سوخت و برق خواهد بود.

عربســـتان سعودی ســـوم اکتبر در نخستین مناقصه خورشـــیدی رکورد برجای گذاشت و پیشنهاد ۱.۷۹ سنت برای هر کیلووات برق را دریافت کرد که یک چهارم کمتر از ارزان‌ترین قیمت قبلی برای انرژی خورشـــیدی در جهان اســـت. شـــرکت AWCA هفتـــه آینده در مناقصه‌ای برای فراهم کردن نیروی خورشیدی پایین ۱۰۰ مگاوات برای یک شرکت فرآوری غذا، شرکت خواهد کرد

بر اساس گزارش بلومبرگ، توافق‌های خرید انرژی پاک میان شرکت‌ها و توسعه دهندگان پروژه، کسب و کاری بزرگی در بازارهایی مانند آمریکا و کشورهای حوزه اسکاندیناوی است. شـــرکت‌هایی مانند فیس بوک، اپل و آمازون قراردادهایی امضا می‌کنند که قیمت برق مورد نیازشان را ثابت می‌کند. اکنون شرکت‌های سعودی به این رویکرد علاقمند شده‌اند.



KentWin
UPVC Profile
www.kentwinupvc.com

## انرژی‌های تجدیدپذیر ایران در آستانه یک جهش بزرگ است

پنجره ایرانیان؛ وزیر پیشین نیرو با تاکید بر اینکه کشور در زمینه انرژی‌های تجدیدپذیر در آستانه یک جهش بزرگ است، گفت: اوج گرفتن فعالیت‌های این بخش بزرگترین خدمت برای حفظ محیط زیست خواهد بود.

به نقل از وزارت نیرو، حمید چیت‌چیان، در افتتاحیه پنجمین کنفرانس انرژی‌های بادی ایران با تاکید بر اینکه کشور در زمینه انرژی‌های تجدیدپذیر در آستانه یک جهش بزرگ است، عنوان کرد: دست اندرکاران این صنعت اعم از بخش دولتی، سرمایه‌گذاران، صنایع این حوزه، دانشگاهیان و مراکز تحقیقاتی می‌توانند با مشارکت هم برای اوج گرفتن فعالیت‌های این بخش بزرگترین خدمت را برای حفظ محیط زیست کشور انجام دهند.

وی به روند شکل‌گیری انرژی‌های تجدیدپذیر در کشور اشاره کرد و یادآور شد: سال ۱۳۷۲ نخستین جرقه‌های فعالیت در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر در وزارت نیرو زده شد. با اینکه قبل از آن هم در زمینه احداث نیروگاه‌های برقابی فعالیت‌های بزرگی انجام شده و کمک کننده به حفظ محیط زیست بود ولی روند شروع فعالیت‌های نیروگاه‌های بادی، خورشیدی، زمین‌گرمایی و.. به اوایل دهه ۷۰ باز می‌گردد.

وزیر پیشین نیرو افزود: در آن مقطع ابتدا اداره کلی به نام دفتر انرژی‌های نو با حضور افراد عالم و فرهیخته این حوزه در وزارت نیرو شکل گرفت. آن هم در شرایطی که هیچ کسی این موضوع را باور نداشت و در مراکز برنامه‌ریزی و حتی در داخل وزارت نیرو تلاش‌های صورت می‌گرفت تا موانعی را بر سر راه رشد این نوع انرژی در کشور به وجود آورند.

چیت‌چیان تصریح کرد: در پی تشکیل دفتر خلا وجود یک بازوی اجرایی در این حوزه به خوبی احساس می‌شد بنابراین با تدابیر صورت گرفته شرکت انرژی‌های نو ایران تشکیل شد. پس از احداث این شرکت مجموعه به این نتیجه رسید که این شرکت نباید تنها درگیر فعالیت‌های احداث نیروگاه‌های این حوزه باشد بلکه باید بایستی نقش حمایت از بخش خصوصی را در این زمینه ایفا کند لذا این شرکت به‌عنوان مجموعه دولتی تلقی شد.

وی با تاکید بر اینکه در یکسال اخیر طبق قانون مصوب مجلس این ساختار به سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی مبدل شده است، بیان کرد: در ابتدای این کار تلاش فعالان این حوزه بر روی معرفی چنین نیروگاه‌های برای آحاد جامعه متمرکز شد. لذا برنامه‌ریزی وسیعی برای اجرای پروژه‌های پایلوت این بخش صورت گرفت تا این صنعت به‌خوبی در بین مردم شناخته شود.

وزیر پیشین نیرو یادآور شد: همزمان با این اقدام تحقیقات توسط دانشگاه‌ها و مراکز تحقیقاتی نیز مورد توجه قرار گرفت و با معرفی این امر به مجامع علمی و پشتیبانی وزارت نیرو طرح‌های جدی برای توسعه پژوهش در این بخش برداشته شد.

چیت‌چیان با اشاره به اینکه خرید تضمینی و ابلاغ نرخ‌ها روح جدیدی به فعالیت‌های این حوزه بخشید، خاطرنشان کرد: هم اکنون امکان ساخت ۱۰۰ مگاوات توربین بادی در کشور وجود دارد که براساس برنامه‌ریزی صورت گرفته امسال حداقل ۵۰ توربین بادی در کشور نصب خواهد شد.

وی با بیان اینکه به همت دانشگاه‌های صنعتی شریف و تهران توربین‌های آبی کوچک ساخته و به بهره برداری رسیده است، افزود: در ابتدای کار تامین منابع مالی صرفا متکی به اعتبارات دولتی بود ولی هم اکنون بخش خصوصی وارد کار شده و استفاده از فاینانس و سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی نیز امکان‌پذیر شده که چنین ظرفیت‌های انرژی‌های بادی ما را در آستانه یک حرکت جدی قرار داده است.

وزیر پیشین نیرو در بخش دیگری از سخنان خود، گفت: هم اکنون قریب به ۱۱ هزار و ۵۰۰ مگاوات نیروگاه‌های برقابی در حال بهره‌برداری است که از این تعداد هزار و ۷۹۸ مگاوات در دولت یازدهم به بهره‌برداری رسیده است. همچنین در ابتدای دولت یازدهم ۱۲۸ مگاوات ظرفیت تولید برق بادی و خورشیدی در حال بهره برداری بود که هم اکنون این رقم نیز به ۴۰۰ مگاوات رسیده است.

چیت‌چیان با اشاره به امضای قرارداد خرید دو هزار مگاوات برق تولیدی انرژی‌های تجدیدپذیر در کشور، گفت: امیدواریم با حمایت بخش‌های مختلف کشور از این حوزه در سال‌های آینده شاهد چهره دیگری از این صنعت در ایران باشیم.

## سرمایه‌گذاری ۲.۵ میلیارد یورویی نروژ در ایران

پنجره ایرانیان؛ یک شرکت نروژی قراردادی را به ارزش ۲.۵ میلیارد یورو برای ساخت یکی از بزرگترین نیروگاه‌های خورشیدی جهان با ایران امضا کرد.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از فرانس ۲۴، درست چند روز بعداز اظهارات دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا مبنی بر انزوای بیشتر ایران، یک شرکت فعال در حوزه انرژی خورشیدی قرار دادی را با ایران به ارزش ۲.۵ میلیارد یورو برای ارائه خدمات انرژی خورشیدی به مدت پنج سال با طرف ایرانی را به امضاء رساند.

در همین حال «لارس نوردرم» سفیر نروژ گفت: نروژ کاملا به برجام متعهد است و این گشایش و عقد قرار داد نشان می‌دهد که بسیار جدی هستیم و در آینده نزدیک شاهد سرمایه‌گذاری بیشتری خواهیم بود.

این قرارداد میان شرکت انرژی «ساگا» نروژ با یک شرکت ایرانی به‌منظور راه اندازی دو گیگاوات پنل خورشیدی در چندین مکان در اطراف کویر مرکزی ایران امضا شد.

انعقاد این قرارداد چند روز پس از سخنان جنگ‌طلبانه ترامپ مبنی بر وضع تحریم‌های بیشتر علیه ایران و فراخواندن متحدان اروپایی خود برای محدود کردن مراودات مالی با ایران صورت می‌گیرد.

بر همین اساس پروژهای جدید انرژی خورشیدی در ایران در حال فاینانس شدن توسط کنسرسیوم سرمایه‌گذاران خصوصی و دولتی اروپایی است و توسط یک صندوق ضمانت دولتی از سوی دولت ایران حمایت می‌شود.

گائوت استینکوپف مدیر توسعه شرکت «ساگا» در مراسم عقد قرارداد با طرف ایرانی گفت: امیدواریم با ساخت این کارخانه و ساخت پنل‌های خورشیدی به اشتغال‌زایی در ایران کمک کرده باشیم.

DR.WIN UPVC Profile
۶ کانال ـ سری ۷۷

## انعقاد نخستین قرارداد فروش تضمینی برق خورشیدی شهرداری

پنجره ایرانیان؛ نخستین قرارداد فروش تضمینی برق نیروگاه های خورشیدی نصب شده توسط شهرداری تهران، منعقد شد.

به گزارش خبرگزاری مهر، امیرحسن جعفری ورامینی قائم مقام این مرکز با تاکید بر اینکه در حال حاضر کلیه کشورها از جمله ایران با مشکل انرژی روبه‌رو هستند، گفت: نگرانی فعلی درباره انرژی ناشی از این واقعیت است که منابع نفت و گاز که از مهمترین انواع انرژی هستند، محدود و پایان‌پذیرند. از طرفی پدیدار شدن بسیاری از پدیده‌های نامطلوب محیط زیستی مربوط به مصرف حامل های انرژی و سوخت‌های فسیلی است، چرا که مصرف آنها، علاوه بر انتشار آلاینده‌ها، باعث انتشار گازهای گلخانه‌ای و گرمایش زمین می‌شود.

وی ادامه داد: جهان نیازمند تصمیم‌گیری‌هایی تعیین‌کننده و اقداماتی قاطع در کوتاه‌مدت است تا از تاثیرات و پیامدهای بیشتر بحران‌های محیط زیستی به ویژه تغییرات اقلیم جلوگیری گردد. در این راستا، یکی از بهترین و موثرترین راه‌حل‌ها، جایگزینی سوخت‌های فسیلی با انرژی‌های تجدیدپذیر است.

جعفری افزود: این تغییر رویکرد و نگرش نیازمند شناساندن انرژی‌های تجدیدپذیر، آموزش وسیع و تعیین استراتژی‌های کارا جهت مرسوم کردن استفاده از این نوع انرژی‌ها در زندگی روزمره مردم و تغذیه صنایع، کارخانه‌ها و نیروگاه‌ها است.

وی با اشاره به اینکه شهر تهران به عنوان بزرگترین کلانشهر ایران، در بهره‌گیری از انرژی‌های تجدیدپذیر به ویژه انرژی خورشیدی (میانگین سالانه ۵۸/۴ کیلوات ساعت بر مترمربع) پتانسیل بالایی دارد، گفت: کاربرد انرژی‌های پاک علاوه بر کاهش مصرف سوخت و کاهش حامل‌های انرژی موجب کاهش اثرات حاصل از آلایندگی سوخت‌های فسیلی نیز می‌شود که خود یکی از فاکتورهای اصلی توسعه پایدار شهری و از اهداف مدیریت شهری در سال های اخیر در تهران بوده است.

قائم مقام مرکز مدیریت محیط زیست و توسعه پایدار به دیگر مزایای گسترش استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر از جمله کاهش هزینه‌ها در شهرداری تهران با توجه به اینکه این منبع خدادادی و رایگان است، اشاره کرد و گفت: از سوی دیگر استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر موجب فرهنگ‌سازی و ارتقا سطح آگاهی مردم و مسئولان نسبت به مقوله کاربردهای متنوع انرژی‌های تجدیدپذیر و تشویق سازمان‌ها و نهادهای دولتی به استفاده از این نوع انرژی‌ها نیز خواهد شد.

وی در ادامه خاطرنشان ساخت: در حال حاضر بیش از ۲۰۰ کیلووات نیروگاه‌های کوچک مقیاس خورشیدی تحت نظارت مرکز مدیریت محیط زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران نصب و راه‌اندازی شده که اکثر این نیروگاه‌ها با ظرفیتی کمتر از ۲۰ کیلووات در ساختمان‌ها یا بوستان‌های شهرداری تهران نصب شده‌اند.

لازم به ذکر است، اولین قرارداد فروش تضمینی برق نیروگاه‌های خورشیدی نصب شده توسط شهرداری تهران، مربوط به ساختمان نیلو واقع در منطقه ۶ شهرداری تهران است که در شهریورماه سال جاری منعقد گردید. ساختمان نیلو واقع در خیابان حضرت ولیعصر(عج) با مساحت زیربنای ۱۳۵۰ مترمربع، در ۵ طبقه با کاربری اداری، مجهز به یک نیروگاه ۱۰ کیلوواتی، آبگرمکن خورشیدی با ظرفیت ۴۰۰ لیتر و توربین بادی ۴۰۰ واتی به‌عنوان یکی از ساختمان‌های انرژی شهرداری تهران است.

## تولید ۵ هزار مگاوات برق در بزرگترین پارک خورشیدی دنیا

پنجره ایرانیان؛ قرار است بزرگترین پارک خورشیدی دنیا در دوبی گسترده‌تر شود و به این ترتیب تا ۲۰۳۰ میلادی ظرفیت تولید برق آن به ۵ هزار مگاوات برسد.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از نیواطلس، بزرگترین پارک خورشیدی دنیا در دوبی در حال گسترش است. دولت دوبی قصد دارد با احداث یک برج خورشیدی تولید برق پارک را ۷۰۰ مگاوات افزایش دهد. به این ترتیب با افزوده شدن یک برج ۲۶۰ متری خورشیدی ظرفیت تولید برق پارک تا ۲۰۳۰ میلادی به ۵ هزار مگاوات می‌رسد.

پارک خورشیدی محمد الابن راشد المکتوم در ۵۰ کیلومتری جنوب دوبی قرار دارد و فاز نخست آن در ۲۰۱۳ میلادی افتتاح شد. از آن زمان تاکنون ظرفیت پارک افزایش یافته تا ۲.۳ میلیون پنل خورشید فتوولتائیک و قابلیت تولید ۲۰۰مگاوات را نیز شامل شود.

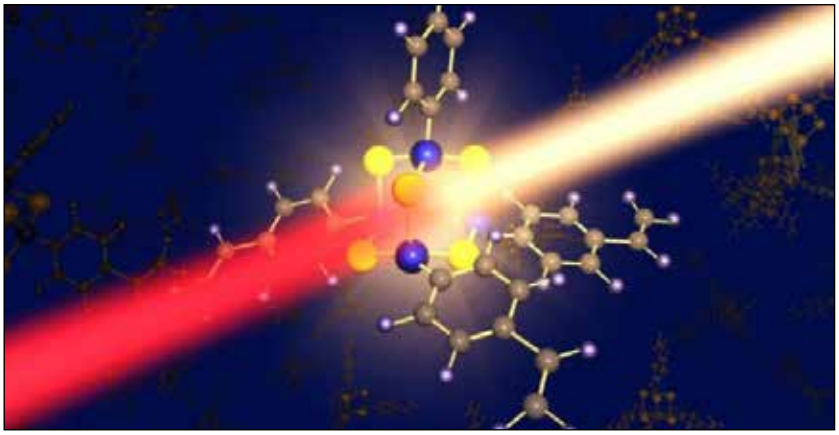
با توجه به تصمیم برای احداث برج مساحت پارک به ۲۱۴ کیلومتر مربع می‌رسد و سالانه ۶.۵ میلیون تن از انتشار دی اکسید کربن می‌کاهد.

در هرحال مراحل ساخت این برج از ۲۰۲۰ میلادی آغاز می شود و در حقیقت بزرگترین سایت نیروی خورشیدی متمرکز را در دنیا تشکیل می‌دهد. این واحدها با استفاده از لنزها و منعکس‌کننده‌ها نور خورشید را متمرکز و مایعات را به نقطه جوش می‌رسانند. در مرحله بعد از بخار این مایعات برای حرکت دادن توربین استفاده می‌شود.

یکی از مزایای این سیستم امکان ذخیره کردن انرژی به شکل گرما و انتقال آن در زمان نیاز است.

دکتر وین
عایق نوین
کاهش ۴۰ درصدی اتلاف انرژی
DR.WI
UPVC Profile

## تلاش کشور برای تجاری‌سازی سلول خورشیدی



پنجره ایرانیان؛ محققان دانشگاه صنعتی خواجه نصیرالدین طوسی موفق به طراحی و ساخت آشکارساز امواج فروسرخ (IR) و تراهرتز (THz) بر پایه دیود شاتکی گرافین- سیلیکون شدند و با پذیرش طرح در برنامه نانو مچ ستاد توسعه فناوری نانو این طرح در مسیر تجاری‌سازی قرار گرفته است.

به گزارش خبرنگار ایسنا، در این طرح سلول خورشیدی و آشکارساز مادون قرمز بر پایه گرافین، اولین ماده دو بعدی و نانومتری پایداری که در سال ۲۰۰۴ میلادی کشف شده است، ارائه می‌شود. به دلیل بهره‌مندی از خواص ممتاز و منحصربه‌فرد گرافین همچون شفافیت بالا و امکان تولید زوج الکترون ـ حفره در آن و همچنین طراحی متمایز، این قطعات عملکرد بهتر در مقایسه با قطعات مشابه دارند.

در یک سلول خورشیدی و یا یک آشکارساز از مواد جاذب نور که با قرار گرفتن در معرض تابش، زوج الکترون ـ حفره تولید می‌کنند، استفاده می‌شود. برای ایجاد جریان خارجی در بار، حامل‌ها (زوج الکترون ـ حفره) باید از هم تفکیک شوند. این تفکیک از طریق میدان الکتریکی داخلی ایجادشده توسط قطعه صورت می‌پذیرد.

در میان ساختارهای بررسی‌شده برای طراحی این گونه قطعات، ساختار بر پایه اتصال شاتکی که از جمله ساختارهای پذیرفته‌شده برای تبدیل انرژی خورشیدی به الکتریسته و یا آشکار سازی امواج است، در مقایسه با سایر ساختارها از محاسنی چون عمومیت مواد مورد استفاده، هزینه کم و فرآیند ساخت آسان برخوردار است.

از این رو در میان سلول‌های خورشیدی و یا آشکارسازهای مادون قرمز بر پایه اتصال شاتکی، اتصال شاتکی گرافین و سیلیکون در سال‌های اخیر به طور گسترده‌ای از سوی محققان و پژوهشگران مورد استقبال قرار گرفت؛ چراکه از این طریق می‌توان از خصوصیات ممتاز سیلیکون و گرافین به طور همزمان بهره برد.

در یک سلول خورشیدی با این ساختار با توجه به شفافیت بالای گرافین، نور خورشید به آسانی به داخل آن نفوذ کرده و به سد شاتکی می‌رسد. زوج‌های الکترون- حفره تولیدشده در سیلیکون در اثر میدان الکتریکی داخلی از هم تفکیک شده و توسط الکترودها جمع‌آوری می‌شوند.

از سوی دیگر به دلیل صفر بودن شکاف باند گرافین، تولید زوج الکترون ـ حفره در این ماده نیز صورت می‌پذیرد. در این طرح با بهینه‌سازی فلز کاری کانتکت روی قطعه، امکان جمع‌آوری زوج‌های الکترون- حفره در گرافین فراهم شده که از طریق جریان خارجی بازدهی سلول افزایش یافته است.

در آشکارساز مادون قرمز طراحی شده نیز به دلیل جذب گرافین در محدوده مادون قرمز نزدیک، امکان آشکارسازی این ناحیه از طیف در دمای اتاق فراهم شده است.

برای ساخت این قطعات سنتز گرافین به ۳ روش شیمیایی، ورقه کردن مکانیکی و CVD صورت پذیرفته است؛ اما در نهایت سنتز گرافین به روش شیمیایی که فرآیندی بسیار آسان و بدون نیاز به تجهیزات و ملاحظات خاص است، برای ساخت قطعات انتخاب شد.

بنابراین علاوه بر انتخاب ساختار شاتکی برای طراحی ساختار قطعات که منجر به کاهش هزینه ساخت می‌شود، این روش سنتز منجر به تولید گرافین با هزینه کم و به مقدار زیاد خواهد شد که در کاهش هزینه تمام شده طرح بسیار موثر است.

این محققان همچنین برای مقایسه بهتر قطعه ساخته شده با نمونه ساده (سیلیکون بدون گرافین) نمونه مشابهی ساختند. نمونه مشابه نسبت به امواج مادون قرمز پاسخ نشان نمی‌دهد. سلول خورشیدی ساخته شده بر پایه گرافین نسبت به نمونه بدون گرافین ولتاژ مدار بار و جریان اتصال کوتاهی در حدود ۳ برابر تولید می‌کند.

سلول‌های خورشیدی بر پایه سیلیکون و آشکارسازهای امواج مادون قرمز از مرایایی چون تبدیل نور خورشید به الکتریسیته با بازدهی بالا، آشکارسازی امواج مادون قرمز در دمای اتاق، هزینه ساخت کم و فرآیند ساخت آسان برخوردار هستند.

از این سلول ساخته‌شده می‌توان در ساخت سلول‌های خورشیدی، آشکارسازی نور مادون قرمز در دمای اتاق، سنسور آتش یا شعله، شمارش در خط تولید و دوربین‌های دید در شب و یا حسگرهای تشخیص حرکت بدن استفاده کرد.

## خانه‌ای شناور با قابلیت استفاده از انرژی خورشیدی

پنجره ایرانیان؛ به‌تازگی طرح اولیه قایقی تفریحی ارائه شده که مانند یک خانه شناور است و قابلیت جمع‌آوری آب باران و انرژی خورشیدی را دارد.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از نیواطلس، یک شرکت آمریکایی طرح اولیه‌ای از یک قایق تفریحی لوکس برقی ارائه کرده که در حقیقت یک خانه شناور است. این قایق با دو موتور الکتریکی حرکت می‌کند. قایق دو طبقه مذکور دارای پایه‌های هیدرولیکی است که مانند لنگر عمل می‌کند. این پایه‌ها تا عمق ۶ متری فرو می‌روند و به این ترتیب قایق بالاتر از سطح آب قرار خواهد گرفت.

این قایق آب باران را برای تامین آب برداشت می‌کند و روی سقف آن پنل خورشیدی با ظرفیت ۳۰ کیلووات قرار دارد. پنل مذکور انرژی مورد نیاز باتری لیتیومی قایق را تامین می‌کند.

علاوه برتمام این موارد مجهز به یک وحد مخابرات با اینترنت 4G، تلویزیون ماهواره‌ای، وای‌فای و رادیوVHF است. حداکثر سرعت موتور الکتریکی آن نیز با قدرت ۱۳۶ اسب بخار، ۷ گره اعلام شده است. فضای داخلی این خانه شناور ۴۰۴ متر مربع است.

DR.WIN UPVC Profile
۶ کانال ـ سری ۷۷

## خودروی هلندی برترین اتومبیل خورشیدی دنیا شد

پنجره ایرانیـــان؛ با پایان رقابت‌های موســوم به چالش جهانی خورشـــیدی در کشـــور اســـترالیا یـــک خودروی خورشیدی ساخت هلند عنوان برترین خودروی خورشیدی دنیا را برای سومین بار کسب کرد.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از دیجیتال ترندز، این خودرو توانست نزدیک به ۳۰۰۰ کیلومتر را تنها با تکیه بر نور خورشید طی کند.

رقابت‌های یادشده از ســـی سال قبل و هر دو سال یک بار برگزار می‌شـــود و خودروی هلندی Nuon توانست دو ســـاعت زودتر از بقیه رقبا به خط پایان برســـد. این خودرو مســـافت تقریبا ۳۰۰۰ کیلومتری را در عرض ۳۷ ساعت و ۱۰ دقیقه و ۲۱ ثانیه پیمود و متوسط سرعت آن ۸۸ کیلومتر در ساعت بود.

بعد از Nuon خودروی خورشـــیدی دانشگاه میشیگان در رتبه دوم قرار گرفت و یک خودروی خورشیدی بلژیکی هم رتبه ســـوم را کســـب کرد. این خودروها بعد از پشت سرگذاردن سواحل شمالی استرالیا مسیری را تا شهر آدلاید پیمودند. خودروهای یادشـــده هر روز از ساعت ۸ صبح تا ۵ بعداز ظهر مســـابقه می‌دادند و هر بار در هفت نقطه کنترل متوقف می‌شدند.

امسال این رقابت‌ها با دشـــواری‌های خاصی همراه بود، زیرا در مواردی وجود ابرهای فراوان و وزش باد با ســـرعت ۱۰۰ کیلومتر در ساعت مشکلاتی را برای شرکت کنندگان ایجاد کرد.

## سریع‌ترین دوچرخه برقی دنیا معرفی شد

پنجره ایرانیان؛ با "گولاس" می‌توانید با سرعت ۱۱۵ کیلومتر بر ساعت جاده را پدال بزنید.

به گزارش ایســـنا و به نقل از گیزمگ، سریع‌ترین دوچرخه برقی دنیا ۱۲۸ کیلوگرم وزن و ۳۸ اســـب بخار قدرت و گشتاوری ۱۰۰ نیوتون متری دارد. اگر با سوار شدن بر یک دوچرخه الکتریکی عادی احســـاس کنید که دارای پاهای لانس آرمسترانگ هستید، سواری گرفتن از "گولاس" باعث می‌شود حس سوپرمن بودن داشته باشید.

این دوچرخه با نام کامل "Gulas Pi1S" یک دوچرخه برقی با قدرت ۳۸ اســـب بخار اســـت که به شما اجازه می‌دهد با پدال زدن تا ســـرعت ۱۱۵ کیلومتر بر ساعت (۷۱ مایل بر ساعت)، در بزرگراه تردد کنید.

این دوچرخه بسیار شـــبیه به دوچرخه "ErockIT" است که در سال ۲۰۰۸ معرفی شد. به نظر می‌رسد طی این ســـال‌ها تغییراتی داشته است. اما طراح اصلی این دوچرخه، استفان گولاس آلمانی، دوباره با یک شرکت جدید به نام خود و واقع در برلین، یک پرچمدار معرفی کرد که سریع‌ترین دوچرخه برقی تاریخ است.

سیســـتم تعلیق این دوچرخه و فرمان تلسکوپی آن بیشـــتر شبیه یک موتور سیکلت است تا یک دوچرخه. دو باتری متفاوت برای گولاس وجود دارد. یک باتری ۶.۵ کیلووات‌ســـاعت که پیمایش حدود ۱۲۵ کیلومتر (۷۸ مایل) توســـط استفاده ترکیبی را ممکن می‌سازد و یک باتری ۱۰ کیلووات‌ســـاعت که می‌توان ۲۰۰ کیلومتر (۱۲۴ مایل) را با استفاده ترکیبی پیمود. قیمت این دوچرخه ۲۳ هزار دلار برای مدل مدل ۶.۵ و ۳۴ هزار دلار برای مدل ۱۰ است.

قیمت این دوچرخه بســـیار گران اســـت اما واقعیت این اســـت که گولاس تنها وسیله‌ای اســـت که با آن می‌توانید هم به تفریح و دوچرخه ســـواری بپردازید و هم در مواقع نیاز مثل یک موتورســـیکلت از آن اســـتفاده کنید. این دوچرخه حکم موتور ســـیکلت را دارد و قوانین موتورسیکلت در مورد آن صدق می‌کند.

## معرفی جدیدترین اجاق خورشیدی

پنجره ایرانیان؛ در ســـال ۲۰۱۳ شـــرکت "گوسان" نخستین اجاق خورشـــیدی قابل حمل را با استفاده از آینه‌های سهمی‌شکل برای تمرکز نور خورشید معرفی کـــرد تا انواع غذاها را بدون نیـــاز به یک منبع گرمای سنتی تهیه کنید.

در حـــال حاضر، پس از چندیـــن تولید متفاوت، این شرکت ارزان‌ترین و قابل حمل‌ترین نسخه از این اجاق را معرفی کرده است.

به گزارش ایسنا و به نقل از گیزمگ، طی چند سال گذشته به نظر می‌رسد گوســـان مدل‌های خورشیدی بزرگتر خود را بهبود بخشیده است. مدل جدید با وزن ۹۰۰ گرم حدود ۲۰۰ گرم سبک‌تر از Dogger است و توانایی آن برای جوشـــاندن آب، آن را از هر نسخه دیگری که قبلا ارائه شده متمایز می‌کند.

این مدل به دمای ۵۰۰ درجه فارنهایت (۲۶۰ درجه ســـانتیگراد) می‌رسد و همچنین قادر به طبخ غذاهایی مانند ماهی، مرغ و ســـبزیجات است و می‌تواند ظرف ۳۰ دقیقه ۴۰۰ میلی لیتر آب را بجوشاند.

یکی از چیزهای شگفت انگیز در مورد این تکنولوژی آن است که ظاهرا در دماهای سرد نیز به خوبی دمای گرم کار می‌کنـــد. بنابراین تا زمانی که حتی کمی نور خورشید وجود دارد، اجاق عملکرد خوبی خواهد داشت.

دکتر وین
عایق نوین
لـوکـس و مـدرن ـــ اقـتـصـادی
DR.WI
UPVC Profile

## اولین نیروگاه خورشیدی پرتابل ۲.۵ کیلوواتی رونمایی شد

پنجره ایرانیان؛ نیروگاه خورشیدی پرتابل ۲.۵ کیلوواتی که برای اولین بار در کشور توسط سازمان جهاد دانشگاهی آذربایجان‌شرقی طراحی و ساخته شده است، با حضور عیسی کلانتری معاون رییس جمهور و استاندار آذربایجان‌شرقی در پنجمین نمایشگاه نوآوری و فناوری ربع‌رشیدی رونمایی شد.

نجف قراچورلو، رئیس پژوهشکده توسعه و برنامه‌ریزی سازمان جهاد دانشگاهی استان در حاشیه رونمایی از این نیروگاه در گفت‌وگو با ایسنا، در این خصوص اظهار کرد: در راستای توسعه استفاده از منابع تجدیدپذیر و با توجه به

بررسی‌های انجام شده در این خصوص، لزوم طراحی و ساخت سامانه تامین انرژی الکتریکی خورشیدی که بتواند مصرف متوسط روزانه یک خانوار را تامین کرده و قابلیت حمل و نقل نیز داشته باشد، به شدت احساس می‌شد؛ از این رو سازمان جهاد دانشگاهی استان سامانه خورشیدی قابل حمل دو کیلوواتی را طراحی کرده و ساخته است.

قراچورلو تصریح کرد: قابلیت تامین برق یک خانوار، قابلیت حمل و نقل، نگهداری آسان، عدم نیاز به سوخت فسیلی و عدم وابستگی به شبکه توزیع برق در نقاط دور از دسترس از جمله مزایای این سامانه است.

## احداث بزرگترین کارخانه باتری خودروهای الکتریکی در لهستان

پنجره ایرانیان؛ بزرگترین کارخانه تولید باتری خودروهای الکتریکی جهان با هزینه ۱.۶۳ میلیارد دلار در لهستان احداث خواهد شد.

به گزارش ایسنا و به نقل از انگجت، شرکت ال‌جی اعلام کرده است که تا سال آینده بزرگترین کارخانه تولید باتری خودروهای الکتریکی جهان را در اروپا خواهد ساخت.

با توجه به تسریع تولید خودروهای الکتریکی، نیاز شرکت‌های خودروساز به باتری‌های قدرتمند و پرظرفیت روز به روز افزایش می‌یابد.

شرکت‌های خودروسازی زیادی در اروپا مجبور هستند که واردات باتری خودروی خود را از آسیا انجام دهند و در همین راستا شرکت ال.جی تصمیم گرفته که تا سال آینده اولین کارخانه تولید باتری برای خودروهای الکتریکی را در لهستان راه‌اندازی کند تا بتواند به نیاز روزافزون اروپا در زمینه باتری به شکل بهتری پاسخ دهد.

معاون اول شرکت ال.جی در رابطه با انتخاب لهستان برای احداث کارخانه گفت: لهستان از لحاظ جغرافیایی بهترین مکان برای پاسخگویی به نیازهای شرکت‌های متعدد اروپایی و جهانی است.

این تشکیلات حدود ۱.۶۳ میلیارد دلار قیمت داشته و در شهر وروکلاو در نزدیکی مرز آلمان که دارای شرکت‌های خودروسازی بزرگی همچون بنز، ب.ام.و و فولکس واگن است ساخته خواهد شد.

این کارخانه دارای یک مرکز تحقیق و توسعه خواهد بود و با استخدام ۲۵۰۰ نفر سالانه ۱۰۰ هزار باتری مخصوص خودروهای الکتریکی تولید خواهد کرد.

کشورهای اروپایی نیز اقبال بسیار بالایی به گسترش خودروهای الکتریکی دارند و در همین راستا فرانسه اعلام کرده است که از سال ۲۰۳۰ خودروهای بنزین‌سوز در این کشور اجازه فروش نخواهند داشت.

انگلستان نیز اعلام کرده است که از سال ۲۰۴۰ از فروش خودروهایی که با سوخت فسیلی کار می‌کنند جلوگیری خواهد کرد.

## نخستین نیروگاه انتشار منفی آلاینده دنیا

پنجره ایرانیان؛ نخستین نیروگاه انتشار منفی دی‌اکسیدکربن در ایسلند افتتاح شده که این آلاینده را به سنگ تبدیل می‌کند.

به گزارش ایسنا و به نقل از گیزمگ، این نیروگاه حرارتی در ایسلند تبدیل به اولین نیروگاه انتشار منفی جهان شده است. شرکت سوییسی کلایم ورکز در حال حاضر برای اولین بار از نیروگاه حرارتی در ایسلند برای ایجاد اولین نیروگاه انتشار منفی گازهای گلخانه‌ای در جهان استفاده می‌کند.

برای چندین سال است که یک تیم بین‌المللی از دانشمندان در حال کار بر روی یک روش جدید برای تبدیل دی‌اکسیدکربن به مواد معدنی جامد هستند.

این پروژه CarbFix نامیده می‌شود و شامل محدود کردن دی‌اکسیدکربن با آب و سپس انتقال آن به ۷۰۰ متر (۲۳۰۰ فوت) زیر زمین است. این محلول دی‌اکسیدکربن در تماس با سنگ‌های بازالت به سرعت به یک ماده معدنی کربناته تبدیل می‌شوند.

قبل از این کشف تصور می‌شد که این فرایند کانی‌سازی می‌تواند از صدها تا هزاران سال طول بکشد، اما تیم این پروژه از کشف تبدیل دی‌اکسیدکربن به یک ماده معدنی جامد ظرف مدت کمتر از دو سال غافلگیر شد.

دکتر یورگ ماتر سرپرست این پروژه می‌گوید: نتایج ما نشان می‌دهد که بین ۹۵ تا ۹۸ درصد دی‌اکسیدکربن تزریق شده در طول مدت کمتر از دو سال تبدیل به مواد معدنی شده است، که به طرز شگفت انگیزی سریع است.

کلایم ورکز پیشگام سیستم جدید DAC در چند سال گذشته بوده است. این فناوری می‌تواند دی‌اکسیدکربن را از محیط اطراف جمع کرده و قبل از خالص سازی آن به یک فیلتر مخصوص برساند و سپس به شرکت‌هایی که نیاز به گاز در یک زمینه تجاری دارند، فروخته شود.



DR.WIN UPVC Profile
۶ کانال - سری ۷۷

## افزایش بهره‌وری سلول‌های خورشیدی با جلبک

پنجره ایرانیان؛ محققان دانشگاه ییل از نوعی جلبک دستکاری شده به نام "دیاتوم برای بهبود کارایی سلول‌های خورشیدی استفاده کردند.

به گزارش ایسنا و به نقل از گیزمگ، با وجود تمام دستاوردهای فناورانه بشری همچنان طبیعت می‌تواند بشر را شگفت‌زده کرده و در فناوری و کارایی گوی سبقت را از بشر برباید.

این اتفاق در تحقیقات محققان دانشگاه ییل آمریکا رخ داده است و محققان با استفاده از موجودات فسیلی موجود در جلبک‌ها و دستکاری آنها موفق شدند با افزایش میزان جذب نور در سلول‌های خورشیدی آلی کارایی آنها را تا حد قابل توجهی بهبود ببخشند.

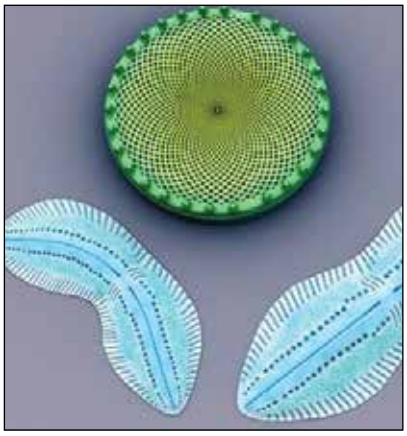
دیاتوم‌ها نوعی از فیتوپلانکتون‌ها هستند که به آنها جواهر دریا نیز گفته می‌شود زیرا پوسته خارجی بدن آن از جنس سیلیس شیشه‌ای است که سبب درخشان شدن آنها در نور آفتاب می‌شود. با توجه به تعداد بسیار زیاد این موجودات در اقیانوس‌ها و آب‌های شیرین سراسر دنیا، می‌توان از آنها به عنوان بهترین منابع بهبود فوتوولتاییک‌ها نام برد.

محقق ارشد این تحقیق در رابطه با این جانوران جالب گفت: واقعا شگفت‌انگیز است که این چیزها در طبیعت وجود دارد. با استفاده از آنها می‌توان نور را به دام انداخت و با قرار دادن آنها در سلول‌های خورشیدی، راندمان آنها را تا حد زیادی افزایش داد.

سلول‌های خورشیدی فتوولتاییک دارای یک لایه فعال از پلیمرهای آلی هستند که هزینه ساخت آنها بسیار کمتر از سلول‌های خورشیدی عادی است اما خروجی آنها کمتر از سلول‌های عادی است.

دلیل این موضوع این است که قطر لایه فعال باید بسیار نازک و کمتر از ۳۰۰ نانومتر باشد تا تبدیل انرژی با نرخ بهتری انجام شود. در گذشته محققان تلاش می‌کردند با استفاده از نانوساختارهای مختلف این مشکل را رفع کنند اما نتایج راضی‌کننده نبود.

به همین دلیل محققان دانشگاه ییل به سراغ طبیعت رفتند. دیاتوم‌ها علاوه بر توانایی به دام انداختن پرتوهای نور می‌توانند تا حد زیادی در پراکنده کردن نور نیز موثر باشند. محققان دریافتند که این مواد می‌توانند با قطر بسیار کمتری به همان میزان انرژی تولید کنند و در واقع صرفه‌جویی تا بالاترین حد ممکن امکان‌پذیر شود.



## پنل خورشیدی که لوله می‌شود

پنجره ایرانیان؛ یک شرکت انگلیسی پنل‌های خورشیدی انعطاف‌پذیری ساخته که مانند طومار لوله می‌شوند.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از ماشابل، یک شرکت انگلیسی به تازگی پنل‌های خورشیدی انعطاف‌پذیری ساخته که مانند پارچه یا طومار می‌توان آن را لوله کرد.

این شرکت پنل‌های خورشیدی قابل حمل و انعطاف‌پذیری ساخته است. این پنل‌ها را به‌راحتی می‌توان روی کامیون یا تریلر نصب کرد.

جالب آنکه جزیره Flat Holm در انگلستان هم اکنون به‌وسیله این پنل‌ها برق مورد نیاز خود را تامین می‌کند.

هدف این شرکت فراهم کردن این پنل‌های انعطاف‌پذیر در مناطقی است که به دلیل بلایای طبیعی به طور فوری نیاز به برق دارند.

## سه ابرپروژه ملی در حوزه انرژی اجرایی می‌شود

پنجره ایرانیان؛ دبیر ستاد توسعه فناوری‌های حوزه انرژی از اجرای ۳ ابر پروژه ملی توسط این ستاد خبر داد و گفت: کمک به ایجاد واحدهای زباله‌سوز در شهرهای شمالی، حوزه خودروهای الکتریکی و ذخیره‌سازی انرژی عناوین این ابر پروژه‌ها هستند که اقدامات اجرایی لازم برای هر یک آغاز شده است.

به گزارش ایسنا، سیروس وطنخواه مقدم به طراحی چندین برنامه ملی در حوزه انرژی اشاره کرد و گفت: این برنامه‌های ملی در حوزه‌های کلیدی و اولویت‌دار کشور است که در آنها با چالش و مشکلی مواجه هستیم. یکی از آنها برنامه ملی مواد شیمیایی و کاتالیست‌های حوزه نفت و توسعه فناوری در حوزه جمع‌آوری، تصفیه و استفاده از گازهای فلر یا مشعل را شامل می‌شود. در حوزه بهینه‌سازی برای بخش صنعت و ساختمان برنامه‌های متفاوتی در ستاد تعریف شده است که از مصادیق آن می‌توان به ایجاد کلینیک‌های بهینه‌سازی مصرف سوخت، رشد شتاب‌دهنده‌های حوزه ساختمان، تقویت شرکت‌های دانش‌بنیان در حوزه بهینه‌سازی ساختمان، جایگزینی موتورهای الکتریکی کولر آبی با فناوری نسل جدید اشاره کرد. همچنین توجه به فناوری ازدیاد برداشت در حوزه نفت نیز از برنامه‌های دیگر این ستاد در سال جاری است.

وی در بخش بعدی سخنان خود از اجرای ۳ ابرپروژه در ستاد خبر داد و ابراز کرد: کمک به ایجاد واحدهای زباله‌سوز در شهرهای شمالی کشور عنوان نخستین ابرپروژه ستاد است، البته فعالیت‌های زیرساختی در این حوزه نزدیک به دو سال است که در معاونت علمی با همکاری نزدیک و تیمی دستگاه‌ها و وزارتخانه‌های مرتبط آغاز شده است و لایحه تامین منابع مالی ایجاد زباله‌سوزها در شهرهای شمالی توسط رییس‌جمهوری تایید و برای تصویب به مجلس ارسال شده است.

وطنخواه، دومین ابرپروژه را در حوزه خودروهای الکتریکی دانست و اظهار کرد: با همکاری و راهبری معاونت نوآوری و تجاری‌سازی فناوری در معاونت علمی توسعه فناوری خودروهای الکتریکی با توجه به معضلات محیط زیستی که در کشور وجود دارد، با جدیت پیگیری می‌شود. در این زمینه اقداماتی همچون کمک به تهیه بسته تشویقی برای شرکت‌های دانش‌بنیان و خصوصی توانمند و علاقه‌مند در این حوزه، ایجاد ظرفیت شبکه‌ای و تخصصی لازم در داخل کشور و همکاری بین‌المللی در این حوزه لازم است.

دبیر ستاد توسعه فناوری‌های حوزه انرژی خاطرنشان کرد: ابرپروژه سوم در حوزه ذخیره‌سازی انرژی است و اقدامات اولیه برای اجرایی‌سازی این پروژه‌ها انجام شده است.

دکتر وین
عایق نوین
ضریب انتقال حرارتی UF=1.3w/m2°k
DR.WI UPVC Profile

## معماری اسلامی در ترکیب با معماری مدرن در طراحی فرودگاه مراکش

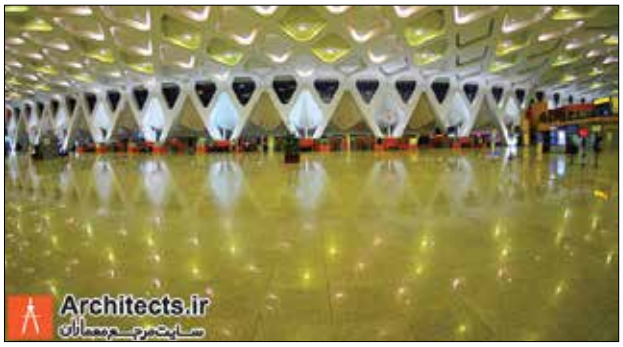
پنجره ایرانیان؛ در طراحی ترمینال فرودگاه بین‌المللی مراکش از معماری اسلامی استفاده شده است.

به نقل از وبسایت آرشیتکت، معماری ترمینال فرودگاه موروکو در مراکش توسط شرکت معماری E2A انجام شد. فرودگاه بین‌المللی مراکش، فرودگاهی بزرگ و شلوغ است که روزانه پروازهای زیادی به سمت کشورهای اروپایی دارد. شرکت معماری E2A، ترمینالی را برای این فرودگاه طراحی کرد. نکته جالب این طرح این است که پنجره‌های ترمینال با طرح‌های اسلیمی پوشیده شده است.

ترمینال الحاقی در تضاد با ساختمان موجود، فضایی روشن و شفاف است و با سازه‌ای فولادی با طول ۱۸۳ متر، عرض ۸۴ متر و ارتفاع ۱۳.۷۰ تا ۱۵.۸۰ پوشیده شده است. سازه فولادی ۲۴ لوزی و ۳ مثلث را بر روی سقف ایجاد کرده است.

داخل این اشکال با پنل‌های فوتوولتاییک به شکل هرم پوشیده شده است. روی این هرم‌های شیشه‌ای طرح‌هایی برگرفته از سرامیک‌های معماری اسلامی ایجاد شده است. طراحی داخلی ترمینال دربردارنده طرح‌هایی از سنن خالص و قدیمی شهر موروکوست. برای مثال می‌توان به مبلمان داخل ترمینال اشاره کرد که با پارچه‌هایی با طرح‌های سنتی پوشیده شده است.

در ترمینال بین‌المللی موروکو معماری معاصر با سنن مراکشی ترکیب شده است. کف ترمینال با سنگ گرانیت پوشیده شده است و ستون‌های داخلی با تقلید از شکل لوزی مانند سازه اصلی، با صفحات گچی و چوبی پوشیده شده است. معماری ترمینال همچنین دارای ملاحظاتی برای افراد مسن و ناتوان است.



۶ کانال ـ سری ۷۷
DR.WIN UPVC Profile

## معماری و طراحی خانه‌ای کوهستانی در برزیل

پنجـــره ایرانیان؛ یک گروه معماری در یکی از مناطق کوهســـتانی کشـــور بزریل خانه‌ای جالب توجه را طراحی کرده‌اند.

به نقل از وبسایت آرشیتکت، معماری و طراحی این خانه توسط استودیوی mk27 انجام شـــد. این خانه در ۱۸۰ کیلومتری شهر ســـائوپائولو در منطقه‌ای کوهستانی با دمای پایین قرار دارد. به دلیل سرمای هوا تعداد فضاهای داخلی زیاد است تا راحت‌تر گرم شوند.

بخش خارجی خانه نیز از دو بخش شـــفاف و مات تشـــکیل شده است. خانه روی سکویی چوبی قرار گرفته تا فضایی برای آفتاب گرفتن ساکنان در تابستان فراهم آید.

در بخش مات حجم که ۵۰ متر طول دارد، ابعاد بازشـــوها کوچک اســـت و برای برقراری انســـجام بین درون و بیرون از درهای کشویی اســـتفاده شده است. رابطه پر و خالی در حجم ســـاختمان باعث کارایی بالای حرارتی ســـاختمان و صرفه‌جویی در مصرف برق شـــده است. بخش شفاف حجم نیز ۱۴ متر طول دارد و تهویه داخل نیز به‌گونه‌ای اســـت که مانع از جمع شدن بخار روی سطوح شیشه‌ای به هنگام گرم کردن استخر می‌شود.

دکتر وین
عایق نوین
مقـــاوم در برابر وزش بادهـــای شـــدید
DR.WI
UPVC Profile

## ایده‌های جدید پاییزی برای طراحی شومینه

پنجره ایرانیان؛ شـــومینه می‌تواند به‌عنـــوان نقطه اصلی یک خانه در نظر گرفته و طراحی شود.

به نقل از وبسایت آرشیتکت، یک راه برای داشتن یک خانه جذاب و تاثیرگذار این است که در دکوراسیون داخلی سالن نشیمن منزل خود یک نقطه اصلی تعریف کنید.

دلیل این که می‌گوییم این نقطه را در سالن نشیمن درست کنید این است که این قسمت از خانه پرکاربردترین فضاست و هر کسی که وارد منزل شما بشود به سمت نشیمن منزل شما حرکت می کند.

با توجه به این که وارد فصل‌های ســـرد سال شـــده‌ایم و ممکن است که طراحی شومینه‌ای مدرن و شـــیک را به‌عنوان نقطه اصلی خانه خود انتخاب کرده باشید در اینجا نمونه‌ها و ایده‌هایی را در این خصوص نشان می‌دهیم.

۶ کانال ـ سری ۷۷
DR.WIN UPVC Profile

## طراحی خانه آپارتمان ۱۴۴

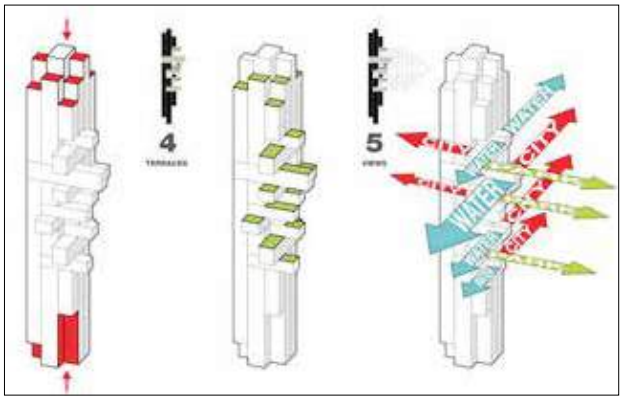
پنجره ایرانیان؛ معماری آپارتمان ۱۴۴ طرحی مبتکرانه و جالب از علی سوداگران و نازنین کازرونیان می‌باشد که در شیراز اجرا شده است.

به نقل از وبسایت آرشیتکت، امروزه روند زندگی شهری و صنعتی بر تمام فرآیندهای فیزیولوژیک، جسمی و روانی انسان تاثیرات منفی داشته است در واقع می‌توان دلیل استرس و اضطراب، افسردگی، خستگی روانی و بسیاری از مشکلاتی را که انسان در زمینه‌های مختلف زندگی با آن روبه‌روست جدا افتادن از طبیعت و فشارها و یکنواختی زندگی دانست. در حال حاضر پژوهش‌های گوناگونی به اهمیت تاثیر طبیعت بر بهداشت جسمانی و روانی اشاره می‌کنند.

ایده اصلی برای طراحی این پلاک مسکونی با توجه به موقعیت قرارگیری آن در منطقه باغ گلشن (باغ عفیف آباد شیراز) و باغ‌های میوه اطراف آن که به علت گسترش شهر هم اکنون در مرکز شهر واقع گردیده‌اند، تامین نیازهای اولیه بهره‌برداران و توجه به طبیعت منطقه و انعکاس آن در فضای داخل در راستای توسعه‌های پایدار بوده است. طرح پیش رو در تلاش بوده تا ضمن بازنگری بر پارادایم‌های تکرارشونده پیشین، منطبق بر ضوابط و قوانین منطقه با محوریت انسان و توجه به اقتصاد، اجتماع و محیط زیست، تاثیرگذار در فضای شهری و همچنین تامین‌کننده نیازهای ساکنانش باشد. هر انتخابی در این پروژه از سه فیلتر اقتصاد (از نگاه خرد و کلان)، اجتماع (ساکنان و رهگذران) و محیط زیست (محیط بیرونی و فضای درون پروژه) عبور کرده است و تاثیر خود را به گونه‌ای بر پروژه گذاشته است.

قابلیت نصب شیشه‌های چند جداره
دکتر وین
عایق نوین
DR.WI
UPVC Profile

## طراحی و معماری آسمان خراشی در شهر ونکوور




پنجره ایرانیان؛ آسمان خراشی جالب توجه و سازگار با محیط زیست در شهر ونکوور کانادا طراحی شده است.

به نقل از وبسایت آرشیتکت، معماری این آسمان خراش با ایده ایجاد گشودگی‌هایی در محور عمودی آن پدید آمده است به گونه‌ای که مانند مجسمه‌ای پذیرای شهر و طبیعت در سه بعد باشد. برج در خیابان اصلی شهر ونکوور و در محل برخورد محورهای اصلی شهر واقع شده است و مانند برج دیده‌بانی و محوری استراتژیک برای شهر است.

معمار با بیرون کشیدن مدول‌های مسکونی چیدمانی پویا را پدید آورده است، در عین حال با چرخاندن این مدول‌ها بر زندگی شخصی ساکنان تاکید دارد. به بیانی دیگر، در این برج زندگی افقی بر روی آسمانخراشی عمودی ایجاد شده است بدین صورت که مدول‌های بیرون‌زده، تراس‌های وسیعی را برای واحدهای مسکونی فراهم کرده‌اند بدین ترتیب درون و بیرون به یکدیگر متصل شده‌اند.

طبیعت بکر اطراف این شهر از زمین‌های حاصلخیزی برخوردار است که امکان جدیدی را برای ایجاد شهری دوستدار محیط زیست فراهم می‌کند. بدین ترتیب شهر در تعادلی مناسب با محیط زیست قرار دارد. از اهداف اصلی معماری برج بدین گونه، برقراری ارتباط دوباره محل زندگی انسان ها با طبیعت بود.

همانطور که ذکر شد مدول‌های مسکونی خود به صورت افقی توسعه یافته‌اند در عین حال بر روی برجی عمودی قرار دارند، این باعث شده تا ارتفاع برج کمتر به نظر آید. همچنین این توسعه افقی باعث ایجاد فضاهای نیمه‌باز عمومی برای شهروندان و ساکنان شده است. در این برج از راهکارهایی جهت صرفه‌جویی در مصرف انرژی به صورت فعال و غیر فعال بهره گرفته شده است.

راهکارهای ذکر شده به‌خوبی با معماری ساختمان ترکیب شده‌اند و این موجب شده تا این برج پایدار بتواند امتیاز LEED را در مصرف انرژی دریافت کند. برای مثال در بخش بالایی برج تدابیری جهت بهره‌مندی از منابع تجدیدپذیر انرژی تعبیه شده است که تمام انرژی مورد نیاز طبقه همکف برج را فراهم می‌کند.



۶ کانال ـ سری ۷۷
DR.WIN
UPVC Profile

## طراحی و معماری تالار بزرگ شهر

پنجره ایرانیان؛ تالار بزرگ شـــهر فورده در نروژ در انطباق کامل با محیط زیســـت منطقه طراحی شده است.

به نقل از وبسایت آرشـــیتکت، در مسابقه معماری تالار کنار رودخانه شهر فورده در کشور نروژ، پیشـــنهاد یک شرکت معماری برنده شد. زیرا در طراحی ساختمان آنها به تطابق بنا با محیط زیســـت منطقه و ســـاکنان محل توجه شده است. از لحاظ سازه‌ای می‌توان گفت این ساختمان انعطاف‌پذیر بوده و پاسخگوی نیاز مردم شهر می‌باشد.

ساختمان تالار شـــهر حول یک حیاط مرکزی طراحی شده و یکی از دسترسی‌های حیاط به سمت رودخانه را دارد. با طراحی و معماری آمفی‌تئاتر روباز ارتباطی میان فرم ساختمان و رودخانه مجاور به وجود آمده است.

یک مشـــخصه‌ای که در طراحی ساختمان قرار داده شده راه پله‌ای در نمای خارجی و حیاط مرکزی آن می‌باشد. راه‌پله با شکل اریب خود هم فضایی به‌عنوان ایوان ایجاد کرده و هم باعث پخش نور در داخل ساختمان می‌شود.

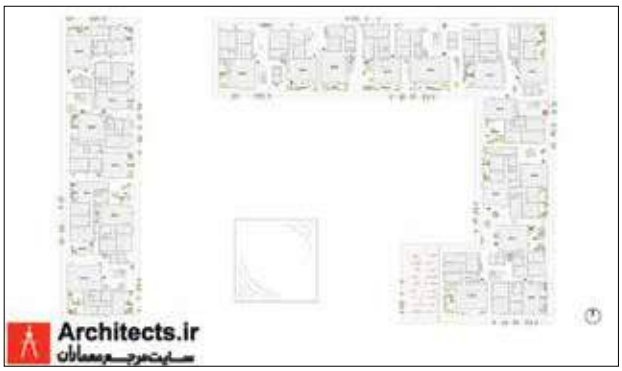
دکتر وین
عایق نوین
مناسب جهت بلند مرتبه سازی
DR.WI
UPVC Profile

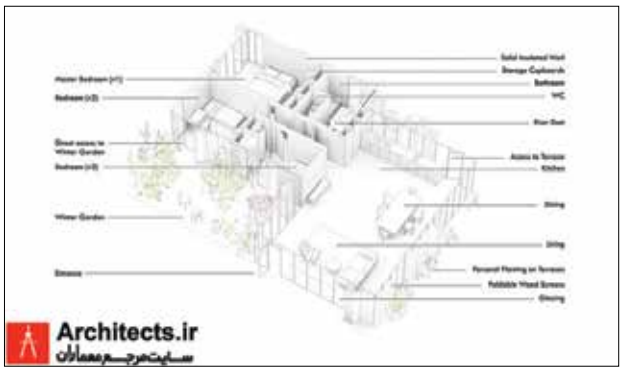
## طراحی و معماری مجتمع مسکونی با تراس‌های سبز

پنجره ایرانیان؛ یک مجتمع مسکونی با رویکرد ایجاد ساختمانی پایدار که در آن هویت هر واحد مسکونی به تنهایی حفظ شود، در چین طراحی شده است.

به نقل از وبسایت آرشیتکت، طراحی و معماری این مجتمع مسکونی توسط استودیوی Zeller & Moyer انجام شد. این طرح برنده مسابقه بین‌المللی Molewa برای طراحی مجتمع مسکونی در کشور چین بود. رویکرد معماری این پروژه، ایجاد ساختمانی پایدار بود که در آن هویت هر واحد مسکونی به تنهایی حفظ شده است. در معماری سنتی چین ایده بر محور طراحی فضاهای سبز خارجی شکل می‌گیرد و تراس‌های وسیع جزو جدانشدنی فضای زندگی است. طرح نیز بر اساس همین ایده، فضای سبزی را احاطه کرده است.

طرح متشکل از مجموعه‌ای تراس کنسول شده است که باعث ارتباط واحدهای آپارتمانی با محیط خارج شده است. استفاده از شاترهای چوبی طرح‌دار در پشت پنجره‌ها علاوه بر ایجاد محرمیت، امکان تهویه طبیعی هوا و ورود نور به داخل را میسر می کند. ساکنان می‌توانند در تراس‌های خصوصی خود گیاه بکارند و مانند حیاط از آن استفاده کنند. این مجتمع مسکونی مجموعه‌ای است پایدار و دوستدار طبیعت با مصرف پایین انرژی.



۶ کانال ـ سری ۷۷
DR.WIN
UPVC Profile

## طراحی و معماری مهد کودک و شیرخوارگاه هانازونو

پنجـــره ایرانیان؛ مهـــد کودک و شـــیرخوارگاه هانازونو با الهـــام از طبیعت و نیز سنت‌های معماری منطقه در ژاپن ساخته شده است.

به نقل از وبسایت آرشیتکت، این بنا در جزیره میباکوجیما واقع در ۲۰۰۰ کیلومتری جنوب غربی شهر توکیو در ژاپن طراحی شده است. میباکوجیما از آب و هوای نیمه گرمســـیری اقیانوسی برخوردار است و جزیره‌ای است که توسط دریا و صخره‌های مرجانی احاطه شده است.

بـــرای مقاومت در برابر گردباد و جلوگیری از مزاحمت نور خورشـــید، جهت‌گیری پلان به سمت جهت وزش باد مطلوب است.

همانطور که در پلان‌های زیر مشاهده می‌کنید، طبقه اول به کاربری‌های عمومی مانند کارگاه هنری، آتلیه و غذاخوری اختصاص داده شـــده اســـت. طراحی کارگاه هنری برای این مهدکودک به رشـــد خلاقیت در کـــودکان کمک می‌کند. اما طبقه دوم برای فعالیت‌های خصوصی‌تر طراحی شده است و اتاق‌های نگهداری کودکان و فضاهای مخصوص کتاب کودکان در این طبقه واقع هستند. در معماری ساختمان، از باریک بودن زمین بهره گرفته شـــده است. به این صورت که جانمایی فضاهای بزرگتر مانند کارگاه هنـــری، غذاخوری، و زمین بازی در طبقه اول به ایجاد فضایی باز و یکپارچه‌تر منجر شده و این موجب شده تا با باز بودن پنجره‌ها هوا به‌راحتی در این فضای یکپارچه گردش کند.

معماری بنا مطابق با معماری سنتی منطقه است که در آن از نوارهای چوب قرمز در ســـقف استفاده می‌شود. برای مقاوم شدن ســـاختمان در برابر گردباد، سازه بنا از بتن مسلح است.

قرارگیـــری کارگاه هنری در مجاورت زمین بازی، آتلیه در مجاورت حیاط و احاطه شدن غذاخوری با تراس موجب ایجاد معماری دلپذیر و امتداد یافتن فضا از درون به بیرون شـــده است. کودکان در کارگاه هنری به نواختن موسیقی و در آتلیه به انجام فعالیت‌های هنری مشـــغولند و با صرف غذا در فضایی دلپذیر که دائما بادی مطلوب در آن در جریان است، از اوقات خود لذت می‌برند. در حیاط مجموعه و باغ غذاخوری درختانی سنتی کاشته شده‌اند که حس گذر فصول را القا می‌کنند.

دکتر وین
عایق نوین
پروفیل مطمئن برای پنجره‌های بزرگ
DR.WI
UPVC Profile

## طراحی و معماری هتلی در ویتنام

پنجره ایرانیان؛ در ویتنام هتلی با رویکرد ایجاد فضایی آرام برای استراحت توریست‌ها طراحی شده است.

به نقل از وبسایت آرشیتکت، این هتل در سایتی ساحلی و در میان مجموعه‌ای از ویلاها و خانه‌های ییلاقی قرار دارد و با رویکرد ایجاد فضایی آرام برای استراحت توریست‌ها طراحی شده است. جداره سبز ساختمان متشکل از گیاهانی است که به دور لوور بتنی پیش ساخته پیچیده شده‌اند.

جداره سبز ساختمان نه تنها زیباست بلکه مانع از ورود مستقیم نور خورشید به داخل می‌شود، اکسیژن تولید می‌کند، باعث تهویه طبیعی ساختمان می‌شود و محرمیت فضاهای داخلی را حفظ می‌کند.

در داخل نیز فضاها با پلانی باز کنار هم چیده و مینیمال و روشن طراحی شده‌اند. هر اتاق دارای بالکن خصوصی مخصوص به خود می‌باشد که مناظر زیبایی از دریای مجاور را برای ساکنان فراهم می‌کند.

۶ کانال ـ سری ۷۷
DR.WIN
UPVC Profile

## طراحی و معماری ویلایی در تعامل کامل با طبیعت

پنجره ایرانیان؛ در استرالیا ویلایی در تعامل کامل با طبیعت طراحی شده است.

به نقل از وبسایت آرشیتکت، طراحی و معماری این ویلا توسط شرکت معماری Jamison در کوئینزلند استرالیا انجام شد.

در مرکز سایت درختی ۱۰۰ ساله وجود داشت و این درخت به عنوان نقطه کانونی برای طراحی در نظر گرفته شد. در این خانه برای برخورداری تمام فضاها از چشم اندازهای زیبا، پلان کشیده طراحی شده است. همچنین پلان دارای ستون فقراتی مرکزی است.

نشیمن و فضاهای زندگی در شمال این محور مرکزی و فضاهای مرطوب در جنوب آن قرار گرفته‌اند. در طول این ستون فقرات حیاط‌خلوت‌هایی نیمه باز قرار گرفته‌اند تا ساختمان از حداکثر نور و تهویه طبیعی بهره برد. در این ویلا تعامل با طبیعت به حداکثر مقدار خود رسیده به طوری که در اتاق خواب صدای آبی که در طبیعت جاری است شنیده می‌شود.

دکتر وین ـ پنجره نوین ـ عایق نوین
DR.WI UPVC Profile

گزارش اختصاصی پنجره ایرانیان از راسته قلعه‌مرغی تهران؛

# گرد خستگی بر قامت بازار قدیمی آلومینیوم ایران

## اشـــاره

بازار آلومینیوم قلعه‌مرغی یکی از قدیمی‌ترین بازارهای آلومینیوم ایران اســـت. این بازار که در منطقه ۱۷ تهران واقع شده است با نام جدید خیابان شهید برادران حسنی شـــناخته می‌شود. بازار قلعه‌مرغی در اوایل دهه چهل خورشیدی و هم‌زمان با ورود آلومینیوم به صنعت کشور در این منطقه از تهران راه‌اندازی شـــد. اولین کسبه این خیابان را بیشتر استادکاران و شاگردانی تشکیل می‌دادند که بعد از فراگیری اصول اولیه ساخت و تولید در و پنجره در شرکت ایران پویا در ساختمان آلومینیوم تهران به این مکان آمدند تا پایه‌های اولین بازار آلومینیوم سازهای ایران را بنیان نهند. راسته قلعه مرغی که به‌جز تغییراتی اندک همچنان همان رنگ و روی قدیمی‌اش را حفظ کرده است، نقش عمده‌ای در تجارت و بازرگانی فلز مهم و استراتژیک آلومینیوم در کشور بر عهده دارد. اگرچه این روزها وضعیت کلی بازار آلومینیوم کشور چندان مساعد نیست اما همچنان این بازار قلعه‌مرغی است که این نقش مهم را ایفا می‌کند و روزانه مقادیر زیادی از انواع مقاطع آلومینیوم، ورق، لوله، یراق‌آلات و لوازم جانبی صنعت آلومینیوم از بازار قلعه‌مرغی تهران به سراســـر کشور ارسال می‌شود. گروه خبری نشریه پنجره‌ایرانیان در راســـتای معرفی بازارهای مهم مرتبط با صنعت در و پنجره، این بار به ســـراغ بازار قلعه‌مرغی و کسبه محترم این راسته قدیمی تهران رفته تا گوشه‌ای از حرف‌ها و درد دل‌های این عزیزان را به گوش مخاطبان خود برساند. متن زیر ماحصل این گفتگو است که در ادامه آن را باهم می‌خوانیم:

سوالات زیر به‌صورت مشترک از مصاحبه‌شوندگان پرسیده شد:

۱. ضمن معرفی کارگاه، مدت‌زمان حضورتان در بازار قلعه‌مرغی را بیان کنید؟

۲. وضعیت کلی صنعت و بازار آلومینیوم کشور را چگونه ارزیابی می‌کنید؟

۳. عمده‌ترین مشکلات بازار قلعه‌مرغی در حال حاضر چیست؟

۴. اگر فضایی مانند شهرک آهن مکان برای فعالیت صنف آلومینیوم تهران ایجاد شود، شما به آنجا نقل‌مکان خواهید کرد؟

### سعید اسلامی | آلو تکنیک امید

۱. آلـــوم تکنیک امیـــد در زمینه ســـاخت در و پنجره دوجداره آلومینیوم و همچنین فروش انواع توری فعالیت می‌کند. ســـابقه این مغازه بیش از ۳۵ سال است ولی ما مدت ۱۵ سال است که در اینجا فعالیت می‌کنیم.

۲. شـــرایط بازار چند سال اســـت که خوب نیســـت و جدیدا هم به خاطر بالا رفتن قیمت دلار بدتر شـــده است. وضعیت بازار سال‌به‌سال دارد بدتر می‌شود و کاری هم از دســـت ما برنمی‌آید. البته امسال نشانه‌هایی مبنی بر بهتر شدن بازار مشاهده شد ولی نمی‌توان انتظار داشت تغیر آن‌چنانی اتفاق بیفتد.

۳. ازجمله مشـــکلات مـــا در بازار قلعه‌مرغی مشـــکل فضا اســـت. در اینجا فضای کارگاه‌ها کم و قیمت اجاره‌ها بالا اســـت. این محله بیشـــتر مســـکونی است و برخی از همســـایه‌ها نسبت به ســـروصدای فعالیت ما معترض هستند و چندین بار هم اقدام به شـــکایت کرده‌اند به‌صورتی که ما در حال حاضر ســـاعت ۸ شب به بعد نمی‌توانیم کار کنیم.

۴. بله حتما خیلی بهتر ازاینجا است و من با این کار موافقم. مطمئنا دیگر مشکلات اینجـــا را نداریم و می‌توانیم در محیط بزرگ‌تری که مناســـب با فعالیت ما اســـت به کارمان ادامه دهیم.

## صمد غلام‌زاده | سجاد

۱. فروشگاه یراق سجاد مدت ۲۳ سال است در زمینه فروش انواع یراق‌آلات در و پنجره آلومینیوم در بازار قلعه‌مرغی فعالیت دارد.

۲. بازار آلومینیوم سال‌به‌سال دارد بدتر می‌شود و هیچ تغییر مثبتی ندارد. بعد از آمدن یو.پی.وی.سی کلا بازار ما خوابید چون تبلیغات آنها بیشتر است و مردم دنبال جنس ارزان هستند. اگر تولیدکنندگان بزرگ پروفیل آلومینیوم مانند یو.پی.وی.سی تبلیغات گسترده داشته باشند و پروفیل‌های ترمال بریک و پنجره‌های دوجداره آلومینیوم را به مردم معرفی کنند وضعیت شاید بهتر شود.

۳. یکی از مشکلات اصلی بازار قلعه‌مرغی و این راسته از بازار که به اسم گاراژ شناخته می‌شود این است که املاک و مغازه‌های اینجا وقفی هستند و اوقاف با مستاجران مشکلات زیادی دارد. تداخل فعالیت هم یکی دیگر از مشکلات ماست مثلا کسی که جواز کسب یراق‌آلات دارد نباید پروفیل بفروشد یا کسی که در و پنجره‌ساز است نباید یراق هم بفروشد ولی متاسفانه چون نهادی برای نظارت بر این مسائل نیست هرکسی هر کاری بخواهد می‌کند. اتحادیه هم فقط سالی یک‌بار و موقعی که می‌خواهد حق عضویت از ما بگیرند پیدایشان می‌شود و دیگر خبری ازشان نیست تا سال دیگر.

۴. اگر جای مناسبی ایجاد شود مطمئنا بهتر است چون اینجا محله مسکونی است و اکثر املاک هم مشکلات ملکی و وقفی دارند.

## علی‌اصغر زارع زاده | سایوان

۱. مدت ۵۰ سال است که در صنعت آلومینیوم فعالیت می‌کنم و کارگاه تولید در و پنجره آلومینیوم برادران زارع (سایوان) ۴۲ سال است که در بازار قلعه‌مرغی مستقر است.

۲. ما جزو اولین افرادی بودیم که در پارکینگ ساختمان آلومینیوم زیر نظر شرکت ایران پویا به کار ساخت و تولید در و پنجره آلومینیومی مشغول شدیم. بعد از چند سال ازآنجا به همین ملک فعلی در خیابان قلعه‌مرغی آمدیم و تاکنون در همین کارگاه به ساخت در و پنجره آلومینیومی مشغول هستیم. وضعیت فعلی بازار آلومینیوم نسبت به سال‌های قبل اصلا خوب نیست. باوجود علاقه‌ای که به این کار دارم ولی دیگر امید و انگیزه‌ای نداریم که این کار را ادامه دهیم و اگر فرصتی به وجود بیاید این کار را ترک می‌کنیم. خیلی از مردم کار خوب و ضعیف را تشخیص نمی‌دهند و به‌صرف پایین بودن قیمت حاضرند کارشان را به دست هر تازه‌کاری بدهند که این هم ازجمله مشکلات ماست.

۳. واقعیت این است که بازار قلعه مرغی مشکلات زیادی دارد و ما که از روزهای اول اینجا بودیم این مشکلات را بیشتر درک می‌کنیم. در بازار هرکسی یک قیمتی به مشتری می‌دهد و اصلا نظارتی روی فعالیت کارگاه‌ها نمی‌شود. باید هر کارگاهی را با توجه به توانایی و سطح کارشان درجه‌بندی کنند و یک قیمتی ارائه بدهند تا مردمی که از جزئیات کار اطلاع ندارند با توجه به آن دستورالعمل کارشان را انجام دهند. وجود اتحادیه برای این کار خوب است اما مهم نگاه مردم است که باید تغییر کند تا بتوانند کار درست را تشخیص بدهند تا نتیجه کار کسی مثل من که ۵۰ سال در این کار سابقه دارم با یک تازه‌کار تفاوت داشته باشد.

۴. ما که دیگر آخرهای کارمان است و اگر همین امروز یک نفر بیاید و اینجا را از من بخرد واگذار می‌کنم و می‌روم ولی از مسئولان می‌خواهم که به فکر جوانانی باشند که در این کار هستند و برای آنها کاری انجام دهند تا هم بتوانند شغلی داشته باشند و هم این صنف به فعالیتش ادامه دهد.

## فریدون موسی‌زاده | صدف

۱. فروشگاه صدف مدت ۲۵ سال است که در بازار قلعه مرغی به عرضه و فروش یراق‌آلات در و پنجره آلومینیوم می‌پردازد.

۲. وضعیت کلی بازار تا سه چهار سال پیش بد نبود ولی الان اصلا شرایط خوبی ندارد و هرسال بدتر از سال قبل می‌شود. این مسئله هم به رکود بازار ساخت‌وساز برمی‌گردد که دلیل اصلی آن هم این است که مردم نقدینگی و توان انجام کار ساختمانی را ندارند. در این شرایط اجناس هم هرروز تغییر قیمت دارند و هم اجناس داخلی و هم خارجی گران می‌شوند که اجناس داخلی بهانه‌شان گران شدن آلومینیوم و مواد اولیه و اجناس خارجی هم گران شدن دلار است. در یک ماه گذشته آلومینیوم سه مرتبه افزایش قیمت داشته است دیگر خودتان حساب بقیه موارد را داشته باشید.

۳. در این شرایط همان‌طور که خودتان هم مشاهده می‌کنید بازار قلعه‌مرغی که بازار آلومینیوم ایران است در این موقع روز این‌گونه خلوت است و هیچ خبری از مشتری نیست. تمامی وانت‌هایی که یک‌زمانی باید التماسشان می‌کردی تا بارت را ببرند همه کنار خیابان پارک شده‌اند و رانندگانشان هم بیکار نشسته‌اند. وضعیت همه بازارهای این حوالی همین‌گونه است و در این نزدیکی بازار پوشاک امامزاده حسن، بازار کاترپیلار، بازار ضبط فروش‌ها و ... هم وضعیت خوبی ندارند و همه می‌نالند. در این شرایط نه سندیکا نه اتحادیه هیچ کمکی به رفع مشکلات نمی‌کند و باید از جاهای بالاتر این مشکلات حل شود که نمی‌شود. تا زمانی که سیاست‌های کلان مملکتمان این‌گونه است و برای یک کالای ۱۰ هزارتومانی ۸ هزار تومان گمرک ببندند همین آش است و همین کاسه!

۴. تا سایر مشکلات ما حل نشود این مسئله نمی‌تواند کمک چندانی به وضعیت ما بکند. ما چه اینجا باشیم چه هر جای دیگر تا زمانی که نقدینگی نباشد، ساخت‌وساز نباشد و مشکلات گمرکی و سیاست‌های کلی اقتصاد مملکت درست نشود وضعیت بازار کار صنفی ما هم تغییری نمی‌کند.

## مجید هزاوه | ولی‌عصر (ع)

۱. تولیدی در و پنجره ولی‌عصر (ع) مدت ۵ سال است در بازار قلعه‌مرغی فعالیت می‌کند. قبل از اینجا در خیابان حافظ مستقر بودیم که بیشتر صنف چوب و پارتیشن بود به همین خاطر تصمیم گرفتیم به بازار قلعه‌مرغی که عموما صنف آلومینیوم کار در اینجا فعالیت می‌کنند نقل‌مکان کنیم.

۲. بازار در و پنجره آلومینیومی در حال حاضر چندان بازار خوبی نیست، زیرا یو.پی.وی.سی یک مقدار بر بازار آلومینیوم تاثیر گذاشته بود اما بازار کم‌کم دارد به سمت آلومینیوم برمی‌گردد.

از طرف دیگر چون ساخت‌وساز کم شده است میزان فعالیت ما هم کمتر شده است و بیشتر پروژه‌های بازسازی به ما مراجعه می‌کنند.

۳. بزرگ‌ترین مشکل ما در بازار قلعه‌مرغی بحث اجاره کارگاه‌هاست که متاسفانه خیلی گران است و مالکان مغازه‌ها هم سالانه قیمت‌ها را افزایش می‌دهند.

واقعیت این است که اگر کسی ملک از خودش نداشته باشد فشار زیادی باید تحمل کند.

۴. اگر شهرکی مختص آلومینیوم کاران ایجاد شود حتما از اینجا بهتر است و اگر چنین محیطی فراهم شود و جای مناسبی قرار داشته باشد ما استقبال می‌کنیم.

## رضا رئیس دانایی | یراق شاهد

۱. یراق شاهد مدت ۴۰ سال است که در زمینه فروش و توزیع انواع یراق آلومینیومی در و پنجره در بازار قلعه‌مرغی فعالیت می‌کند.

۲. شرایط کلی بازار و فعالیت ما به خاطر نبود ساخت‌وساز، خیلی ضعیف است. از سوی دیگر شرکت‌های زیادی در زمینه تولید پروفیل و فروش یراق در کشور فعال‌شده‌اند که نظارتی روی نوع فعالیت آن‌ها صورت نمی‌گیرد و مثلا فروشگاهی که باید فقط پروفیل بفروشد به‌صورت غیرقانونی یراق، ملزومات، شیشه و... را نیز در کنار هم می‌فروشد. این مسئله ضعف اتحادیه است که نظارت درستی روی اعضا ندارد و چنین مسئله‌ای به وجود می‌آید. گران شدن آلومینیوم در چند ماه اخیر هم تاثیر زیادی روی کار ما داشته است.

۳. بازار قلعه‌مرغی تبلیغات مناسبی ندارد و خدمات و کالای آن به‌درستی به مردم معرفی نمی‌شود. ما برای گذاشتن یک تابلو روی سردر مغازه باید به چندین جا مراجعه کنیم و مبالغی هم بابت عوارض و دارایی و شهرداری و... بپردازیم. محله قلعه‌مرغی بافت قدیمی دارد و اکثر مغازه‌های اینجا شکل و شمایل کهنه و قدیمی دارند به همین خاطر بیشتر کسبه هم تفکری سنتی دارند و هنوز وارد فضاهای مدرن برای تبلیغات و فعالیت تجاری جدید نشده‌اند.

۴. ما عضو اتحادیه هستیم ولی انجمن و سندیکا نداریم. این مسئله به یک سندیکای قوی نیاز دارد که مقدمات آن را فراهم کند که ما متاسفانه چنین انجمنی نداریم. بااین‌حال به دلیل مشکلاتی که در اینجا داریم از این موضوع استقبال می‌کنیم.

## حمیدرضا مقدم | مقدم

۱. مجتمع تولیدی مقدم مدت ۳۰ سال است در زمینه تولید و فروش انواع مقاطع آلومینیومی در و پنجره فعالیت می‌کند. کارخانه ما در شهرک صنعتی شمس‌آباد است و فروشگاه ما مدت ۱۵ سال است که در قلعه‌مرغی دایر است.

۲. شرایط کار ما به دلیل این‌که ساخت‌وساز در مملکت خوابیده است اصلا خوب نیست چون کار ما ارتباط مستقیم به ساختمان‌سازی دارد. در حال حاضر کارخانه ما با ۱۰ درصد توانش در حال فعالیت است. به‌عنوان‌مثال از سه پرسی که در کارخانه فعال بودند الان یک پرس به‌صورت نیمه‌وقت و بدون اضافه‌کاری فعالیت می‌کند و پنجشنبه جمعه هم تعطیل است. ما شاید به این دلیل که خودمان کار فروش و توزیع تولیداتمان را انجام می‌دهیم توانستیم تاکنون دوام بیاوریم وگرنه مانند برخی از همکاران که نتوانستند ادامه بدهند و کارشان را تعطیل کرده‌اند ما هم باید جمع می‌کردیم.

۳. وضعیت بازار قلعه‌مرغی هم مانند همه جای دیگر این مملکت است و همان مشکلات را دارد. در چند ماه گذشته ساختمان گران شده یا آلومینیوم در همین ماه نزدیک به دو هزار تومان گران شده ولی این مسائل روی بازار هیچ تاثیر مثبتی نگذاشت و وضعیت ساخت‌وساز همچنان در رکود به سر می‌برد. تا زمانی که مشکلات به‌صورت مبنایی در مملکت حل نشود و مسائلی مانند سود بانکی درست نشود نمی‌توان انتظار داشت وضعیت بازار ما هم خوب شود. سندیکاها و اتحادیه‌ها هم نمی‌توانند هیچ کمکی به رونق بازار ما بکنند.

۴. چند وقت است که می‌گویند بازار قلعه‌مرغی به دلیل مزاحمتی که برای ساکنان محله دارد باید جمع شود. برای این مسئله اتحادیه چه کمکی کرده است؟! می‌گویند خودتان بروید یکجایی را پیدا کنید، بخرید، بسازید و بروید آنجا همین!

## حسن حسین‌زاده (خانی) | آلومینیوم امید

۱. فروشگاه آلومینیوم امید از اولین روزهای راه‌اندازی بازار قلعه‌مرغی در اینجا فعال بوده و تقریبا سابقه‌ای ۳۵ ساله دارد.

۲. مشکلات کلی صنف و بازار آلومینیوم مانند همه جای کشور و همه صنف‌های دیگر در اینجا هم وجود دارد. مسائلی مانند عدم ثبات قیمت‌ها، افزایش ناگهانی قیمت مواد اولیه، بی‌ثباتی قیمت دلار و... ازجمله مواردی است که روی بازار آلومینیوم هم تاثیر منفی می‌گذارد. تاثیر مسائل سیاسی بر روی مسائل اقتصادی از دیگر مواردی است که همواره بازار ما را دستخوش تغییرات ناخواسته قرار داده است به‌گونه‌ای که برخی از همکاران ما به دلیل بی‌ثباتی که در مسائل وجود دارد تا مرز ورشکستگی پیش رفته‌اند و حتی مجبور به تعطیل کردن فعالیتشان شده‌اند. آلومینیوم فلز پربها و گران‌قیمتی است که اگر به‌درستی روی آن کار شود می‌تواند ارزش‌افزوده فراوانی نصیب ما کند. ما علاوه بر ۳۰۰ کارخانه بزرگ و کوچک، کارخانه‌های بزرگی مانند ایرالکو و المهدی در کشور داریم که دچار مشکلات عدیده‌ای هستند و باید این مشکلات رفع بشود تا صنعت آلومینیوم به شرایط طبیعی خودش بازگردد.

۳. بازار قلعه‌مرغی قدمتی بالغبر ۳۵ سال دارد و اولین بازاری بود که در تهران به‌صورت اختصاصی به کار تولید و فروش در و پنجره آلومینیوم و یراق‌آلات آن پرداخت. مشکلات جانبی این بازار زیاد است به‌عنوان‌مثال به دلیل قرار گرفتن در بافت شهری، ساکنان از سروصدایی که کارگاه‌ها ناچارا به وجود می‌آورند ناراضی هستند. برخی مشکلات صنفی که با شهرداری داریم و برخی کسبه اینجا را مرتب آزار و اذیت می‌کنند و نمی‌گذارند به فعالیتشان بپردازند. مشکلات دارایی و مالیات ظالمانه‌ای که مشخص نیست بر اساس چه قانونی وضع شده است از دیگر مشکلات کسبه بازار قلعه مرغی است.

۴. برای پیشرفت صنعت آلومینیوم به عوامل زیادی نیاز داریم. وجود سندیکاها هرچند در این مقطع زمانی کاری از دستشان برنمی‌آید ولی لازم است وجود رسانه و نشریات، تبلیغات و همه عوامل جانبی برای پیشرفت و رشد صنعت ضروری است. با سلام و صلوات نمی‌توان کشور را صنعتی کرد و صنعت را هدایت کرد.

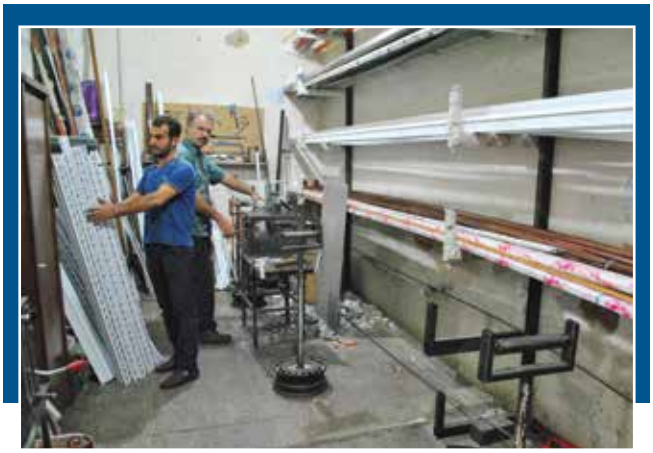
## نقی نظری | مهرگان

۱. فروشگاه آلومینیوم مهرگان مدت ۱۵ سال است که در بازار قلعه مرغی فعالیت دارد.

۲. در حال حاضر چون ساخت‌وساز نیست بازار ما هم راکد است. قیمت‌ها هم هرروز افزایش دارند و برخی مسائل هم در دست مافیا است که ما نمی‌توانیم در این موارد کاری بکنیم. ما هرروز با افزایش قیمت مواجه هستیم بدون این‌که دلیل مشخصی داشته باشد. نابسامانی که در قیمت‌ها وجود دارد همه کاسبی‌ها را با مشکل مواجه کرده است و مصرف‌کنندگان اعتمادی به بازار و قیمت‌ها ندارند. این مسئله باعث شده قدرت خرید مردم پایین بیاید و مردم جرات خرید ندارند. در این شرایط پولدارها پولدارتر و فقرا فقیرتر می‌شوند.

۳. مشکلات عمده ما در بازار قلعه‌مرغی همین خلوت بودن بازار و رکود کاسبی است ولی از نظر بقیه موارد مشکل خاصی نداریم.

۴. اگر جایی باشد که امکانات مناسبی بدهند و جا و مکان مناسبی باشد که به کارمان کمک کند ما خوشحال می‌شویم. اگر طوری باشد که ارزان باشد و همه بتوانند حضور داشته باشند خوب است.



## ابراهیم صابری | دکورال سیستم

۱. کارگاه تولیدی دکورال سیستم از سال ۶۲ در زمینه ساخت در و پنجره و پارتیشن در شهرک چهاردانگه فعالیتش را آغاز کرد و از ۱۵ سال پیش در بازار قلعه‌مرغی مستقر است.

۲. شرایط کلی کار ما چند سال است که وضعیت خوبی ندارد و تا ساخت‌وساز نباشد ما هم نمی‌توانیم کاری بکنیم. این چند ماه اخیر هم گرانی آلومینیوم باعث شده وضعیت ما از قبل هم بدتر شود. بحث برجام و مسائل سیاسی هم روی اقتصاد ما تاثیر زیادی دارد و گران شدن دلار و اجناس وارداتی دست‌به‌دست هم داده‌اند تا شاهد شرایط مناسبی در بازار نباشیم. ورود پی.وی.سی هم از طرف دیگر روی بازار آلومینیوم تاثیر گذاشته است که البته با آمدن آلومینیوم‌های جدید مانند ترمال بریک کمبودهای آلومینیوم قدیمی تا حدی جبران شده است.

۳. از مهم‌ترین مشکلات بازار قلعه‌مرغی بحث حمل‌ونقل اینجا است که برای بارگیری و آمدن کامیون داخل کارگاه مشکل داریم. شهرداری به خاطر مشکلاتی که با مالکان دارد جلوی فعالیت ما را می‌گیرد و هرچند وقت یک‌بار کارگاه‌های ما را پلمپ می‌کند. بحث سروصدای فعالیت ما و اعتراض اهالی محل که باعث شده زمان کاری ما تا ۸ شب باشد و بعدازآن نمی‌توانیم کار کنیم. مالیات و دارایی و مسائلی مانند این هم در بازار قلعه‌مرغی وجود دارد.

۴. این‌که جای مناسبی برای تجمع یک صنف باشد خوب است اما معمولا این جاها در خارج از شهر و دور از دسترس است که آمدن خانواده و مردم به آنجا سخت است. بسیاری از مشتریان ما نمی‌توانند به چنین جاهایی بیایند.

## هومن فروغی پور | ستایش

۱. فروشگاه پروفیل ستایش مدت ۱۰ سال است در زمینه فروش پروفیل آلومینیوم در و پنجره در بازار قلعه‌مرغی فعالیت می‌کند.

۲. شرایط بازار آلومینیوم از بعد از انتخابات بسیار خراب شده است و اصلا کاسبی نکردیم. نوسانات قیمت آلومینیوم و بالارفتن قیمت دلار از اصلی‌ترین دلایل کسادی بازار ماست. رکود بازار ساخت‌وساز هم بسیار تاثیر دارد چون به‌هرحال باید ساخت‌وساز باشد تا نیاز به پنجره داشته باشد.

۳. بازار قلعه‌مرغی بازار قدیمی و شناخته‌شده‌ای است ولی به‌هرحال چون کارگاه‌ها و فروشگاه‌های زیادی در اینجا فعالیت می‌کنند مشکلات خاصی هم دارد. برخی از همسایگان به خاطر سروصدا اعتراض دارند و مشکلات ملکی و شهرداری هم برای برخی کسبه وجود دارد.

۴. بازار قلعه مرغی چون از قبل وجود داشته و کاملا شناخته شده است، خیلی بهتر است. اگر جای جدیدی ایجاد شود زمان زیادی نیاز است تا شناخته شود و مردم با آنجا آشنا شوند و در این شرایط بازار چندان منطقی نیست که این جابه‌جایی صورت بگیرد.

## جواد پورصفرقلی | ایرانیان

۱. کارگاه آلومینیوم‌سازی ایرانیان مدت ۱۷ سال است در بازار قلعه‌مرغی فعالیت می‌کند.

۲. بازار آلومینیوم به خاطر آمدن یو.پی.وی.سی چند سال است که خراب شده است.

همچنین برخی که به کیفیت کار اهمیت نمی‌دهند و قیمت ارزان برایشان مهم است سمت ما نمی‌آیند. نوسانات قیمت آلومینیوم و مصالح و بالارفتن قیمت دلار اصلی‌ترین دلیل کسادی بازار ما و بازار ساخت‌وساز است. ما هرروز که کرکره را بالا می‌کشیم منتظریم ببینیم جنس چقدر گران شد و باید چه قیمتی به مشتری بدهیم.

## ابوالفضل عظیمی | تک

۱. کارگاه تولید در و پنجره آلومینیوم تک مدت ۸ سال است در بازار قلعه‌مرغی فعالیت می‌کند.

۲. وضعیت کلی بازار تولید در و پنجره آلومینیوم نسبت به قبل خیلی بدتر شده است که اصلی‌ترین دلیل آن‌هم گران شدن آلومینیوم است. تا یک سال پیش قیمت آلومینیوم ۵ هزار تومان بود ولی الان نزدیک به ۱۲ هزار تومان شده است. ورود پروفیل یو.پی.وی.سی هم روی کار ما تاثیر گذاشت چون ارزان‌تر است و مردم از کالای ارزان بیشتر استقبال می‌کنند.

۳. کسب‌وکار در بازار خوب است ولی از نظر زمان کار به دلیل سروصدایی که داریم و اعتراض همسایه‌ها محدودیت داریم؛ یعنی از ۱۰ صبح تا ۸ شب می‌توانیم فعالیت کنیم و قبل و بعدازاین زمان امکان کار وجود ندارد. شهرداری هم به خاطر مشکلات ملکی که مکان ما دارد مرتب به ما گیر می‌دهد و مغازه‌های ما را پلمپ می‌کند.

۴. اینجا به خاطر نزدیکی به مرکز شهر و در طرح نبودن خوب است ولی اگر جای مناسبی در بیرون از محدوده شهر باشد من اولین نفری هستم که از اینجا می‌روم. البته جای جدید هم مشکلات خاص خودش را دارد ولی درمجموع بهتر است.

## میلاد ساریخانی | آلومینیوم اراک

۱. کارگاه آلومینیوم اراک مدت ۱۲ سال است در زمینه ساخت در و پنجره آلومینیوم در بازار قلعه‌مرغی فعالیت می‌کند.

۲. چندین سال است که نوساناتی در بازار ما وجود دارد و یک مدت خوب می‌شود و دوباره ضعیف می‌شود ولی در حال حاضر به سبب گران شدن آلومینیوم و این‌که مردم به سمت یو.پی.وی.سی رفته‌اند بازار کار ما خراب شده است.

۳. بیشتر مشکلات ما در اینجا سروصدای کار ماست و همسایگان اعتراض می‌کنند. شهرداری هم برای مسائل ملکی مشکلاتی با برخی کسبه دارد.

۴. البته چنین جایی حتما خوبی‌هایی دارد ولی ما ترجیح می‌دهیم اینجا بمانیم چون برخی مشتریان هستند که شاید کارشان کوچک باشد و هزینه‌های حمل و غیره برایشان مقرون‌به‌صرفه نباشد که به چنین شهرکی مراجعه کنند.

## محمدعلی زارع | آلوم تاب

۱. فروشگاه آلوم تاب مدت ۱۱ سال است در زمینه تولید و فروش در و پنجره آلومینیومی در قلعه‌مرغی فعال است.

۲. گرانی آلومینیوم باعث شده بازار نتواند با یو.پی.وی.سی رقابت کند و چون تولید یو.پی.وی.سی هم بیشتر است شرایط برای آلومینیوم سخت شده است.

۳. از مشکلات اصلی قلعه‌مرغی این است که برخی همکاران به خاطر این‌که کار را به دست بیاورند قیمت‌های پایین می‌دهند و بازار را خراب می‌کنند. این کار باعث می‌شود کیفیت کار پایین بیاید و مشتری ناراضی شود و این مسئله در نهایت به‌پای همه صنف نوشته می‌شود.

۴. چندین سال است این بحث مطرح است ولی جاهای مناسبی پیشنهاد نمی‌دهند و اکثرا مشکل دارند یا خیلی دور از دسترس هستند یا مشکلات دیگری دارند که برای ما توجیه ندارد. اگر جای خوبی پیدا شود و همه توافق کنند که به آنجا بروند ما هم استقبال می‌کنیم.

## یوسف عطار | آکپا و آلاکس

۱. اینجا در واقع انبار و فروشگاه محصولات آکپا و آلاکس است که مدت ۳ ماه است در بازار قلعه‌مرغی دایر شده است.

۲. وضعیت کلی بازار آلومینیوم الان چندان مساعد نیست ولی چون برندهایی که ما عرضه می‌کنیم در بازار ایران شناخته شده هستند همیشه فروش و بازار خودشان را دارند.

آکپا که کاملا شناخته شده است و نیاز به گفتن من ندارد آلاکس هم در حال حاضر بسیار قوی کار می‌کند و به‌عنوان تنها کارخانه تولید یراق آلومینیوم در کشور فعالیت دارد.

۳. ما چون قبل از آمدن به اینجا بازار خودمان را داشتیم و برندهای شناخته‌شده‌ای در صنعت آلومینیوم کشور هستیم وضعیت بازار قلعه‌مرغی تاثیری در شرایط ما ندارد.

بر همین اساس نوسانات بازار هم تاثیر زیادی بر روند کاری ما ندارد و تقریبا در هر شرایطی فروش نسبی خودمان را داریم. در ماه گذشته که دو بار افزایش قیمت در آلومینیوم داشتیم اتفاقا فروش ما بیشتر شد چون مردم فکر می‌کنند جنس دارد گران می‌شود پس برای خرید و انبار کردن کالا هجوم می‌آورند. با همه این احوال فکر می‌کنم بازار قلعه‌مرغی دارای پتانسیل خوبی است و جای کار زیادی در اینجا برای ما وجود دارد.

۴. ما که تازه به اینجا آمده‌ایم و بازار اینجا هم بازار خوب و رقابتی هست. برای ما فرقی نمی‌کند کجا باشیم چون محصولاتمان را با بهترین کیفیت به مشتریان عرضه می‌کنیم.

## عزت‌الله افشار | ثامن

۱. فروشگاه ثامن مدت ۴۲ سال است در زمینه فروش پروفیل و یراق‌آلات آلومینیوم در بازار قلعه‌مرغی فعالیت می‌کند.

۲. عدم ثبات قیمت مشخصا اصلی‌ترین مشکل حال حاضر بازار آلومینیوم کشور ماست. من که بیش از ۴۰ سال است در این بازار فعالیت می‌کنم نمی‌توانم برای یک ساعت بعد این بازار قیمت تعیین کنم و پیش‌بینی کنم که چه اتفاقی می‌افتد! پایین بودن قدرت خرید مردم نیز از دیگر مشکلاتی است که عواقب آن بیشتر گریبان ما کسبه بازار را می‌گیرد از چک‌های برگشتی تا خوابیدن سرمایه و مشکلاتی ازاین‌دست همه روی دوش ما سنگینی می‌کند. چون از جانب مسئولان و سیاست‌گذاران هم هیچ تحرکی در جهت رفع این مشکلات نمی‌بینم لذا هیچ چشم‌انداز مثبتی برای بازار آلومینیوم و در و پنجره نمی‌بینم.

سندیکاها و نهادهای مردمی بسیار قابل‌احترام هستند ولی چون در مملکت ما همه تصمیمات کلان در پشت درهای بسته و اتاق‌های تاریک گرفته می‌شود، در نتیجه نمی‌توان نقش مثبت و تاثیرگذاری از این نهادها انتظار داشت.

۳. قلعه‌مرغی یکی از محله‌های قدیمی تهران است که از دیرباز به نام صنعت آلومینیوم شناخته شده است. بازار قلعه‌مرغی باوجود قدمت و پیشینه‌ای که در بازار آلومینیوم ایران دارد ولی متاسفانه هیچ دخالت و تاثیرگذاری در تعیین قیمت و سیاست‌گذاری بازار آلومینیوم کشور ندارد و این مسائل از جاهای دیگر تعیین و دیکته می‌شود و ما هم اینجا اجرا می‌کنیم. صنعت آلومینیوم در انحصار چند شخص است که همین‌ها برای همه‌چیز این فلز از بالا تا پایین تصمیم می‌گیرند و هیچ‌کسی نمی‌تواند در کار این آقایان دخالتی داشته باشد.

۴. خانه از پای‌بست ویران است؛ خواجه در بند نقش ایوان است!

## بهروز وظیفه | دوهزار

۱. گروه صنعتی دوهزار مدت ۳۵ سال است در زمینه ساخت در و پنجره و نمایندگی فروش پروفیل آلومینیوم آکرول در بازار قلعه‌مرغی فعالیت دارد.

۲. واقعیت این است که در حال حاضر بازار آلومینیوم خراب است البته ما در حدود ۶ یا ۷ سال پیش که یو.پی.وی.سی وارد بازار شد رفتیم به سمت این متریال ولی دوباره الان برگشتیم و فعالیت آلومینیوم را بیشتر کردیم. گرانی آلومینیوم و تنوع یو.پی.وی.سی باعث شد که ما به سمت یو.پی.وی.سی برویم ولی الان کلا بازار در و پنجره خراب است و فرقی نمی‌کند آلومینیوم کار کنیم یا یو.پی.وی.سی. البته سیستم‌های جدید آلومینیوم مانند ترمال بریک تاثیر خوبی داشته و بازار خوبی دارد.

۳. بازار قلعه‌مرغی بازار قدیمی و خوبی است ولی مشکلات خاص خودش را هم دارد. بعضی افراد متاسفانه بدون سابقه و تخصصی با خرید چندتا دستگاه و اجاره یک کارگاه اقدام به ساخت و تولید در و پنجره می‌کنند که باعث بی‌اعتمادی مردم نسبت به کار ما شده است. اگر مرجعی باشد که روی نحوه فعالیت کارگاه‌ها و قیمت‌ها نظارت داشته باشد این مشکلات خیلی کمتر می‌شود.

۴. اگر فضا و مکان مناسبی باشد و مشکلات اینجا را نداشته باشد حتما استقبال می‌کنیم.

## علی نریمانی | تلئوس پنجره

۱. صنایع آلومینیوم تلئوس پنجره مدت ۱۰ سال است درزمینه تولید و ساخت در و پنجره آلومینیومی در بازار قلعه مرغی فعالیت می‌کند.

۲. شرایط فعلی بازار به خاطر نوسان قیمت‌ها چندان مناسب نیست. آلومینیوم در ماه گذشته نزدیک به ۳ هزار تومان گران‌تر شده است و در این شرایط نبود بازار و کار این گرانی هم مزید بر علت شده است.

۳. مشکلات عمده ما در بازار قلعه مرغی این است که اتحادیه هیچ خدماتی به ما نمی‌دهد. شما اگر به چندتا کارگاه در این بازار مراجعه کنید می‌بینید که هرکدام برای یک کار مشخص، قیمت‌های متفاوت می‌دهند و نهادی هم نیست که به این مسائل رسیدگی کند. قیمت‌ها روزبه‌روز بالا و پایین می‌شوند و برخی همکاران هم رعایت نمی‌کنند و در این شرایط بی‌ثباتی قیمت باعث بی‌اعتمادی مشتری می‌شوند. یک‌زمانی جواز کسب اعتبار داشت ولی متاسفانه الان این‌گونه نیست و حداقل ۹۰ درصد کسبه اینجا بدون مجوز فعالیت می‌کنند. ضایعات فروشی‌ها که این روزها زیاد هم شده‌اند نیز یک مقدار ظاهر خیابان و بازار قلعه مرغی را خراب کرده‌اند.

۴. من با این کار صد درصد موافقم و حتما اگر چنین جایی ایجاد شود به آنجا نقل‌مکان می‌کنم چون حجم کارم بالا است و فضای فعلی کارگاهم در اینجا جوابگوی کارم نیست. البته اگر جایی تهیه شود و با گرفتن پول پیش مناسب به‌صورت اجاره به‌شرط تملیک آن فضا را به کسبه بدهند خیلی بهتر است. به این صورت همه موافق‌اند چون می‌دانند که پس از چند سال صاحب یک فضای کارگاهی مناسب می‌شوند.

# فربد

کیفیت، غالب است

پروفیل در و پنجره

یو، پی، وی، سی

www.ktfarbod.com

۰۲۱-۲۷۶۱۱

ایرانیان

# پنجره

## نشریه پنجره ایرانیان

نخستین ماهنامه تخصصی صنعت در و پنجره و بهینه‌سازی انرژی ایران

تقدیر از هافمن در اجلاس سراسری مدیریت مشتری‌مداری..... ۹۴

# بخش پروفیل

فرید
کیفیت، غالب است

پروفیل درب و پنجره
یو، پی، وی، سی
www.ktfarbod.com
۰۲۱-۲۷۶۱۱

# تقدیر از هافمن در اجلاس سراسری مدیریت مشتری مداری

پنجره‌ایرانیان؛ در «اجلاس سراسری مدیریت مشتری مداری» که یکشنبه ۳۰ مهرماه ۹۶ در مرکز همایش‌های بین‌المللی صداوسیما برگزار شد از شرکت هافمن تقدیر به عمل آمد.

بزرگ‌ترین گردهمایی مدیران صنعت و تجارت ایران با عنوان «اجلاس سراسری مدیریت مشتری مداری» توسط دبیرخانه دائمی اجلاس ملی رضایتمندی مشتری و با همکاری مجموعه (QAL کشور انگلستان) و با حضور مدیران و صاحبان صنایع از بخش‌های دولتی و خصوصی ۳۰ مهرماه ۱۳۹۶ باهدف معرفی و قدردانی از پیشگامان این عرصه در مرکز همایش‌های بین‌المللی صداوسیمای جمهوری اسلامی ایران برگزار شد. شرکت هافمن نیز ازجمله مجموعه‌هایی بود که توانست با کسب امتیازات لازم، موفق به دریافت لوح تقدیر و تندیس افتخار اجلاس سراسری مدیریت مشتری مداری شود و مهندس محمد حمیدیه، مدیرعامل هافمن این جوایز را از دست نمایندگان مجلس دریافت کند.

اجلاس سراسری مدیریت مشتری مداری با توجه به تغییرات بنیادین علوم نوین مدیریت در کسب‌وکار (رضایتمندی مشتری و بهره‌گیری از بازاریابی نوین) و همچنین آشنایی و الگوبرداری از کشورهای صنعتی توسعه‌یافته به‌منظور بهره‌گیری از مدیران دانش‌بنیان، استادان برجسته کشوری و بین‌المللی در حوزه Customer Relationship Management (CRM) و با حضور و

حمایت نمایندگانی از وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و نهادهای پژوهشی و آموزشی اجرا شد.

سخنرانی مقامات بلندپایه کشوری و نمایندگان مجلس شورای اسلامی، سخنرانی استادان برجسته کشوری و بین‌المللی در حوزه ارتباط با مشتری CRM، نشست‌های تخصصی پرسش و پاسخ در حوزه CRM، برگزاری نمایشگاه جانبی ازجمله برنامه‌هایی بود که در ارتباط با محورهای اصلی اجلاس اجرا شد. محورهای اصلی اجلاس سراسری مدیریت مشتری مداری شامل تبیین جایگاه حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، بررسی چگونگی ارتباط با مشتری، اندازه‌گیری و تحلیل سطح رضایتمندی مشتریان و ارتقای سطح رضایتمندی و رسیدن به وفادارسازی مشتریان بود.

سید فرید موسوی، نماینده مردم تهران و نایب‌رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، ابوذر ندیمی نماینده مجلس شورای اسلامی و مشاور عالی معاون رئیس‌جمهوری، شهباز حسن‌پور نماینده بردسیر در مجلس شورای اسلامی و رئیس فراکسیون اصناف مجلس، دکتر ملک اخلاق، رئیس مرکز آموزش مدیریت دولتی نهاد ریاست جمهوری، Mohammad S.Obeidat، استادیار رشته بازاریابی و فروش دانشگاه آمریکایی‌های دوبی، دکتر دلق‌پوش، عضو هیات مدیره سازمان حمایت از حقوق مصرف‌کننده و تولیدکننده ازجمله سخنرانان این اجلاس بودند.

## با اقتصاد دولتی نمی‌توان از مشتری مداری حرف زد

سید فرید موسوی، نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی و نایب‌رئیس کمیسیون اقتصادی که به‌عنوان اولین سخنران این اجلاس پشت تریبون قرار گرفت، اظهار کرد: نگذاشته‌ایم که بخش خصوصی در کشورمان توانمند شود.

نائب رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس ادامه داد: یکی از دلایل ناکارآمدی الگوهای سازمان‌های دولتی و نظام‌های اداری وجود بخش‌های مختلف در دولت هستند. تا وقتی اقتصاد کشور دولتی است نمی‌توانیم از مشتری‌مداری صحبت کنیم.

وی بیان کرد: مشتری مداری در فضای اقتصادی ما چندان نهادینه نشده است هرچند اقداماتی در حوزه آکادمیک ما اتفاق افتاده است. ما نمی‌توانیم از مشتری‌مداری صحبت کنیم اما اقتصاد کشورمان دولتی باشد.

نایب‌رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: بحث مشتری مداری در فضای مدیریتی از سال ۸۰ آغاز شد.

موسوی ادامه داد: در فضای کسب‌وکار کشور مشتری‌مداری نهادینه نشده است و فاصله زیادی با مدینه فاضله قانون اصل ۴۴ دارد. بحث خصوصی‌سازی را در دهه ۸۰ ترسیم کردیم ولی اکنون بعد از چندین سال نتوانستیم قدم‌های اول را هم به‌درستی برداریم. ما از تفکر مدیریت دولتی فاصله نگرفتیم و به بخش خصوصی اجازه توانمند شدن را ندادیم و امروز یک الگوی سازمانی نظام دولتی را به‌درستی طراحی نکردیم.

وی با بیان اینکه مشتری‌مداری در اقتصادهای دیگر و سایر کشورها بیشتر از کشورمان است، اظهار داشت: ما گرفتار اقتصاد دولتی هستیم و باوجود شعارهای موجود، از آن فاصله نگرفته‌ایم.

نایب‌رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس بیان داشت: یکی از موانع اصلی تحقق مدیریت مشتری‌مداری در بنگاه‌ها تفکر غالب مدیریت دولتی است که نگذاشته‌ایم خصوصی‌سازی توانمند شود.

موسوی گفت: بسیار جای تاسف است که اعلام کنم حدود پنج

تا شش وزارتخانه دولت جمهوری اسلامی ایران اصلا قانون ندارند و معلوم نیست ابعاد و فلسفه وجودی این وزارتخانه‌ها چیست. وزیر بر اساس برداشت خودش برنامه می‌دهد و نماینده مجلس هم بر اساس برداشت خودش آن را بررسی می‌کند و دستگاه نظارتی هم بر اساس برداشت خودش نظارت می‌کند و آنچه مغفول مانده مشتری‌مداری است.

وی اظهار داشت: ما در کشور کم قانون نداریم بلکه تغییر مدل‌های حاکم بر اقتصاد کشور موردنیاز است و آنچه اهمیت دارد بحث تغییر پارادایم‌های مدیریتی است. تغییر وضعیت موجود با عزم جدی مردم میسر می‌شود.

## ایجاد رقابت، نیاز مبرم و ضروری بازار ما است

در ادامه این همایش ابوذر ندیمی، نماینده مجلس شورای اسلامی و مشاور عالی معاون رئیس‌جمهور به‌عنوان سخنران پشت تریبون قرار گرفت و گفت: مهم‌ترین کاری که می‌شود برای حمایت از مشتری انجام داد رقابت است زیرا با رقابت هم کیفیت بالا می‌رود و هم قیمت‌ها تنظیم می‌شود. ایجاد رقابت، نیاز مبرم و ضروری بازار ما است.

وی اظهار داشت: اولین چیزی که جهان توسعه‌یافته آن را حل کرد این بود که رقابت ایجاد کرد.

ندیمی گفت: بخشی از رکود به این دلیل است که ما متناسب عمل‌نکرده‌ایم. اولین و مهم‌ترین موضوعی که اقتصاد ما را عوض می‌کند رقابت تام و تمام بین داخل و خارج است که البته با موانع مختلفی ازجمله ارزی و سیاسی مواجه است.

وی اظهار داشت: دومین موضوعی که اقتصاد ما را عوض می‌کند عرصه فناوری است که عرضه‌کننده کالا باید خودش را با آن تطبیق دهد. مسئله فناوری در مشتری مداری مهم است. در این حالت مشتری به‌صورت آنلاین کالاها را رصد می‌کند و مردم به‌راحتی تسلیم عرضه‌کننده نمی‌شوند. در این فضا عرضه‌کننده باید با تلاش بیشتر و شناخت فضای فناوری محصول مناسب به بازار عرضه کند تا مشتری خود را پیدا کند.

مشاور عالی معاون رئیس‌جمهور گفت: در پنج سال گذشته یک زلزله فناوری در دنیا ایجادشده و امکان رصد اجناس در هرجایی که باشد به‌صورت آنلاین وجود دارد.

ندیمی بیان داشت: سومین موضوع که اقتصاد ما را عوض می‌کند شرایط سیاسی ایران است که در این عرصه ناچاری‌هایی اقتصادی، ارزی، پول ملی و امثال آن ما را ناچار می‌کند که در راستای تنظیم روابط با مشتری عوض شویم.

وی گفت: دولت وقتی خودش در اقتصاد باشد نمی‌توان مشتری‌مداری ایجاد کرد زیرا خود دستگاه تولیدکننده دولتی است. بدون مدیریت کارها به‌خوبی انجام نمی‌شود و دولت در حال حاضر شریک معامله است.

ندیمی با تاکید بر این‌که فعالان اقتصادی امروز باید مشتری‌مدار باشند و شرایط خود را بر اساس خواست مشتری تغییر دهند، گفت: برای داشتن مشتری‌مداری باید مدیریت و نظارت را در کشورمان افزایش دهیم و هرچقدر قانون داشته باشیم نمی‌توان به این مهم دست یابیم و از حقوق مصرف‌کنندگان دفاع کنیم.

مشاور عالی معاون رئیس‌جمهور در پایان گفت: شرایط اقتصاد در حال تغییر است و هر موقع دولت از اقتصاد کنار بکشد رقابت و مشتری‌مداری خودبه‌خود ایجاد می‌شود.

## ۸۰ درصد صادرات ایران به ۱۰ کشور انجام می‌شود

در ادامه این همایش شـــهباز حســـن‌پور، رئیس فراکسیون اصناف مجلس شورای اسلامی به جایگاه آمد و ضمن اشاره به‌ضرورت توجه به موضوع اقتصاد مقاومتی اظهار داشـــت: اقتصاد مقاومتی مربوط به ایران نیست و این اقتصاد از ۵۰ سال پیش در برخی از کشورها شروع شده و ما خیلی دیر آن را شروع کرده‌ایم.

حسن‌پور گفت: ما در حال حاضر ۵۰ میلیارد در صندوق توسعه ملی داریم ولی در کشورهای حاشیه خلیج‌فارس ۱۳۰۰ تا ۵۰۰۰ میلیارد در صندوقشان موجود است.

وی افـــزود: در گذشـــته با کمترین نوســـاناتی کـــه در بحث‌های منطقه‌ای اتفاق می‌افتاد دچار تزلزل می‌شـــدیم اما اکنون با توجه به اینکـــه گام‌هایی در اقتصاد مقاومتی برداشـــته‌ایم این اتفاق نمی‌افتد به‌طوری‌کـــه خیلی از افراد در داخل و خارج از کشـــور در چند روزی که قرار بود ترامپ ســـخنرانی کند خواب آشفته می‌دیدند اما به خاطر مقدار مقاوم‌ســـازی‌هایی که در اقتصاد انجـــام داده بودیم آب از آب تکان نخورد.

حسن‌پور بیان داشت: در طی ۱۱۰ سال گذشته که مجلس و دولت داشته‌ایم همه دولت‌ها در بحث مســـائل اقتصادی و مشتری‌مداری ناموفق بوده‌اند.

وی بـــا بیان اینکه بعضی از رایزن‌های بازرگانی ما فقط راه منزل و ســـفارتخانه را بلدند، گفت: اینان می‌ترسند که با چند بازرگان ارتباط برقرار کنند مبادا صندلی خود را از دســـت بدهند. ریاست فراکسیون اصناف مجلس افزود: امروز در بحث رایزنان اقتصادی به دنبال تغییر رویکرد اساسی در وزارت صنعت، اقتصاد و امور خارجه هستیم.

وی بـــا بیان اینکه اخیراً در ســـطح بالاترین مقام کشـــور یعنی مقام معظم رهبری تاکید شـــده روابط بین‌المللی را باید با تمام دنیا گســـترش دهیم، گفت: این در حالی اســـت که ۸۰ درصد صادرات ما به ۱۰ کشور جهان است و از ۱۵۰ بازار غافل بوده‌ایم.

حســـن‌پور در پایان تاکید کرد: در بحث مشتری مداری باید ذائقه بازار جهانی را تشخیص دهیم و آن‌ها را شناسایی کنیم.

## مشتری مداری راه‌حل سودآوری شرکت‌های دانش‌بنیان

اســـماعیل ملک اخلاق، رئیس مرکز آموزش مدیریت دولتی دیگر ســـخنرانی بود که در مراسم اجلاس مدیریت مشتری مداری در سالن همایش‌های بین‌المللی صداوسیما پشت تریبون قرار گرفت و اظهار کرد: حرکت جهان بعد از جنگ جهانی، بر اساس بحث تولیدگرایی بوده و تقاضا بیشتر از عرضه بوده است.

رئیـــس مرکز آموزش مدیریت دولتی بیان کرد: کیفیت گرایی مبحث مهمی اســـت و دانش مدیریت در خصوص کنترل کیفیت باید ارتقا پیدا کند.

ملـــک اخـــلاق ادامه داد: محیط‌گرایی در پاســـخگویی به نســـل آینده مطرح شـــده و تولید گرایی به مشتری‌گرایی رسیده است.

وی عنوان کرد: برای کسب بازار شرکت‌های دانش‌بنیان و فروش تولیدات، مشتری‌ها بسیار موثر هستند زیرا به‌خوبی کیفیت کالا را ارزیابی می‌کنند.

ملک اخلاق ادامه داد: مشتری مداری همان سود رساندن به شرکت‌های دانش‌بنیان است.

در بخش پایانی این همایش با اهدای لوح تقدیر و تندیس از شـــرکت‌ها و مجموعه‌های برتر تقدیر شد و مهندس حمیدیه، مدیرعامل هافمن نیز به‌عنوان شرکت برتر در مدیریت مشتری مداری، لوح و تندیس خود را از دست برگزارکنندگان همایش دریافت کرد.

# AluTech®

*Aluminium Window and Facade System*

SATER
ALUMINIUM MATERIAL

**نماینده انحصاری پروفیل آلومینیوم آلوتک ترکیه**

**سیستم های درب و پنجره و نما**

TÜRKİYE'NİN 500 İSO BÜYÜK SANAYİ KURULUŞU


دفتر مرکزی ایران : سعادت آباد ،بلوار پاکنژاد ،پلاک ۴۹

خط ویژه : ۰۲۱ ۸۸۶۹۷۰۷۰

WWW.SATERCO.COM

WWW.ALUTECH.COM.TR

# اوروین
# UORWIN

رضایت ماندگار

با برندی جدید و کیفیت جدید ...

دارنده استاندارد CE اروپا

پذیرش نمایندگی فعال جهت پخش یا مونتاژ در سراسر کشور

- تولیدکننده برترین پروفیل های UPVC
- سری ۶۰۰۰ - چهار محفظه
- تولیدکننده لاستیک های درزگیر دو جزیی از نوع TVP

UOR WIN UOR WIN بیمه ایران ISO 9001 CERTIFIED

دارای نشان استاندارد ملی، گارانتی ۱۵ ساله و ۱۰ سال بیمه ایران


- آدرس: ارومیه . جاده شهید کلانتری . شهرک صنعتی فاز دوم توسعه . خیابان کارآفرینان ۱ . انتهای تلاش ۳
- تلفن: ۸۲ ۵۰ ۷۴ ۳۳ - ۰۴۴ فکس: ۸۳ ۵۰ ۷۴ ۳۳ - ۰۴۴

www.uorwin.com . info@uorwin.com

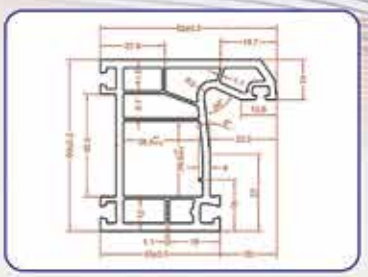
همرنگ سلیقه شما...
AK Profile
upvc profile producer
پروفیل‌های در و پنجره UPVC
۰۲۱-۴۵۸۵۲ ۰۱۷-۳۱۹۵
www.aghprofile.ir

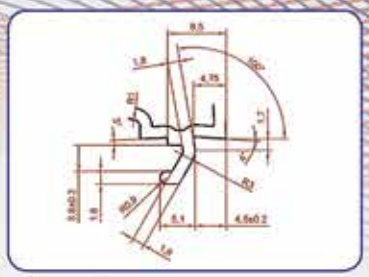
# رئال وین، کیفیتی نوین

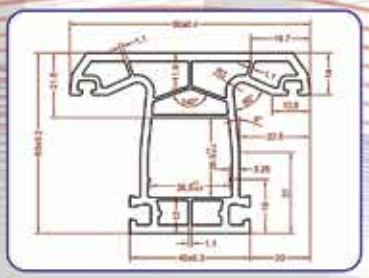
# REALwin

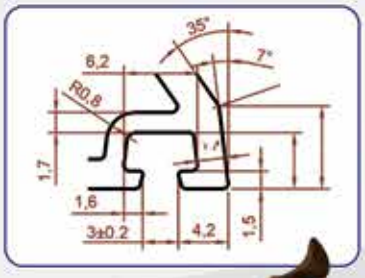
**Fenster und Tür Profile**

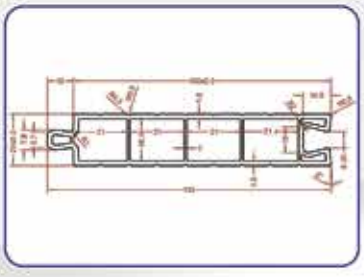
When You Pick The Best We Do The Rest

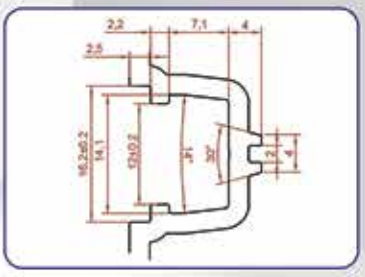


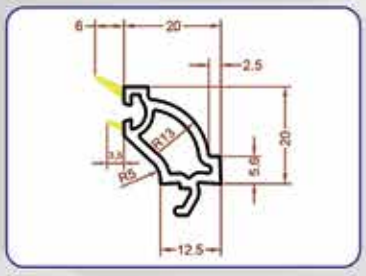










پروفیل ۴ کاناله سری ۶۰
پروفیل ۴ کاناله سری ۷۰
پروفیل کشویی
گواهی از TUV atlantic فرانسه
دارای گارانتی و بیمه دی


دفتر مرکزی: سعادت آباد . بام تهران . بلوار ذبیحی . برج پرواز ۱. واحد ۵۰
تلفن: ۳ - ۴۶۱۲ ۲۲۱۱ - ۰۲۱
همراه: ۰۹۱۲۰۶۴۱۳۰۶
www.realwinco.com
telegram: @realwin_official
Instagram: @realwin_official


Design: Qlick

# DR.WIN®

## UPVC Profile

**پذیرش نمایندگی انحصاری مونتاژ از سراسر ایران**

---

**دارنده گواهینامه رال آلمان**

RAL GÜTEZEICHEN  E TA  CE  TÜV WISSEN ISO/IEC 17025:2005

---

**آدرس کارخانه : کرج ، مهرشهر ، منطقه ویژه اقتصادی فرودگاه پیام**

**تلفن : ۵-۳۳۲۶۶۲۰۲-۰۲۶  دفتر مرکزی : ۵۵-۸۸۵۰۷۴۵۱  فکس : ۸۸۵۱۶۶۰۱**

# DR.WIN®

## UPVC Profile

DRWINupvc

DRWINupvcprofile

تولید کننده پروفیل های رنگی و لمینیت به دلخواه شما

**پذیرش نمایندگی معتبر از سراسر کشور**

www.drwinupvc.com

info@drwinupvc.com

## پروفیل در و پنجره یو پی وی سی

# VANAWIN وانا وین

UPVC PROFILE PRODUCER


دفتر تهران :خیابان ملاصدرا، بعد از بیمارستان بقیه الله، پلاک ۲۰۰، طبقه ۲، واحد ۴

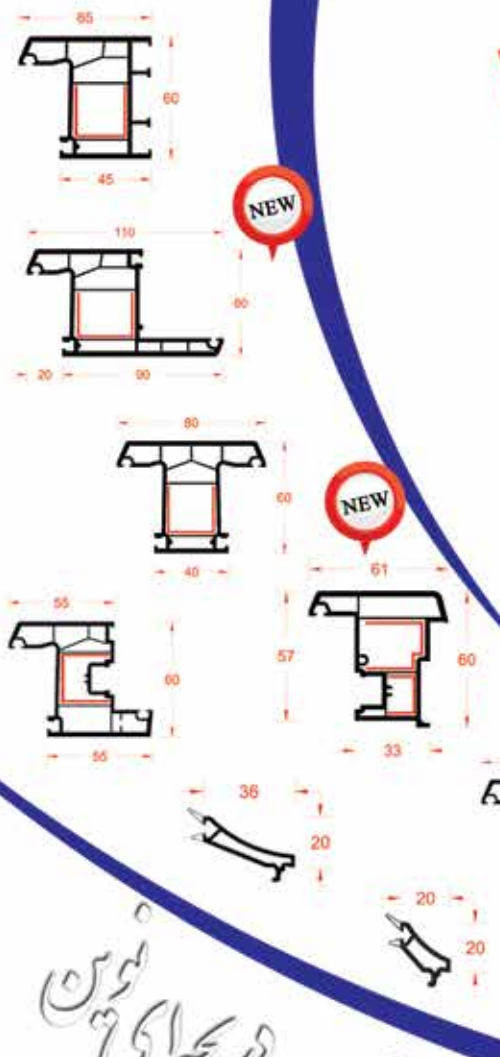
تلفکس: ۸۸۰۶۴۵۲۹-۸۸۰۶۴۶۹۸ (۰۲۱)

دفتر اصفهان :ابتدای شیخ صدوق شمالی، بن بست ندا، ساختمان سینا، طبقه ۲، واحد ۳

تلفن: ۷-۹۵۰۱۳۵۰۴ (۰۳۱) دورنگار: ۳۶۶۲۴۶۲۶ (۰۳۱)

www.vanawin.com info@vanawin.com

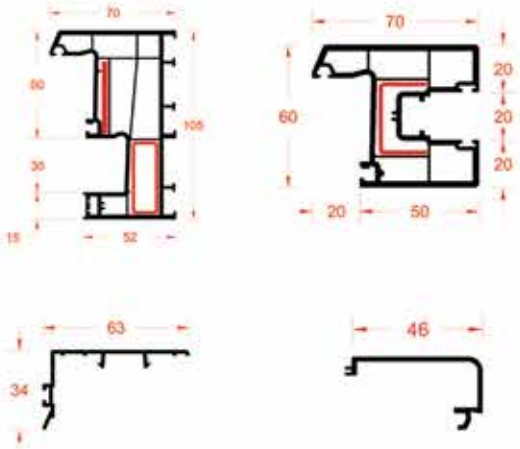

## سری 60 بازشو



وانا وین، دریچه‌ای نوین

NEW

## سری کشویی



کد نمایندگی:
محل فعالیت:

شماره گواهینامه:
تاریخ صدور:

DR.WIN
UPVC Profile

## گواهینامه رسمی نمایندگی

### مونتاژ در و پنجره یو پی وی سی

بدینوسیله شرکت / کارگاه تولیدی / آقا/خانم ..... به عنوان نمایندگی رسمی مونتاژ در و پنجره یو پی وی سی با پروفیل دکتر وین معرفی می گردد.

مفاد گواهینامه:

- نماینده حق واگذاری گواهینامه به شخص یا شرکت غیر را ندارد.
- نماینده ، پروفیل را جهت مصرف خود خریداری نموده و مجاز به فروش به غیر نمی باشد.
- پروفیل در و پنجره تولید شده توسط نماینده ، دارای ضمانت بیمه ایران بمدت ۱۰ سال و گارانتی از طرف شرکت برای تغییر رنگ و دفرمه شدن به مدت ۱۵ سال می باشد.
- مدت اعتبار این گواهینامه از تاریخ صدور بمدت یک سال می باشد.

مهر و امضاء شرکت

## قابل توجه مصرف کنندگان و تولید کنندگان محترم :

- گواهینامه فوق فقط با مهر شرکت کاروانسرای نازنین و هولوگرام معتبر است.
- فقط افرادی که دارای این گواهینامه هستند صلاحیت تولید پنجره با پروفیل‌های دکتروین را دارا می‌باشند؛ شرکت کاروانسرای نازنین در قبال پنجره‌های ساخته شده با پروفیل‌های دکتروین در کارگاه‌هایی که فاقد این گواهینامه هستند، هیچگونه تعهد و مسئولیتی ندارد.
- این گواهینامه‌ها برای مدت زمان مشخصی صادر می‌شوند، بنابراین به تارخ اعتبار آنها دقت کنید.
- فقط به افراد یا شرکت‌هایی که موفق به کسب این گواهینامه شده‌اند، سفارش تولید پنجره با پروفیل دکتروین بدهید.

DR.WIN
UPVC Profile

**در صورت مشاهده هر گونه تخلف با شماره تلفن ۰۲۱۸۸۵۰۷۴۵۴ تماس حاصل فرمایید**

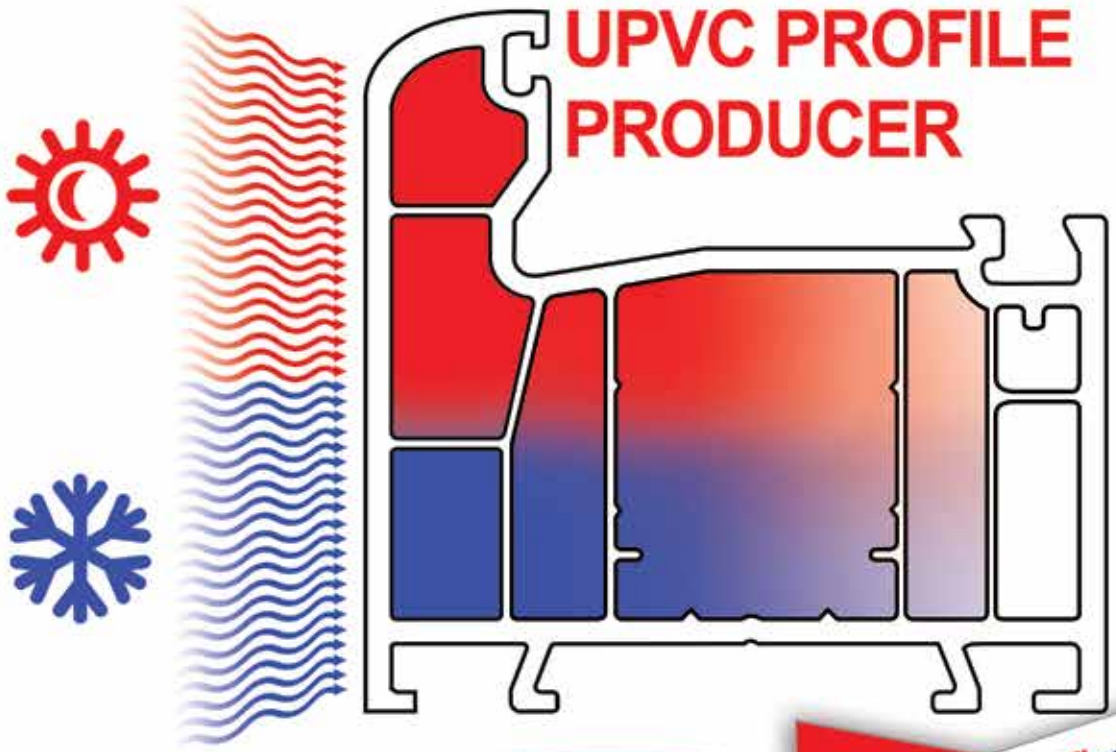
# ATA TECH

تولید کننده پروفیل upvc

## پنج کانال سری ۶۰

عایق بیشتر در برابر گرما و سرما

عایق بیشتر در برابر صدا




۱۵ سال ضمانت پروفیل تحت پوشش بیمه ایران

۲ سال ضمانت یراق آلات

www.atatechco.com

دفتر مرکزی: تهران، بلوار اشرفی اصفهانی، بالاتر از پل همت، کوچه باغچه پونک، پلاک ۳، واحد ۵

نشانی کارخانه: کرج، شهرک صنعتی نظر آباد تلفن: ۴۷۵۱ (۰۲۱) واحد بازاریابی: ۰۹۱۲۹۱۷۱۲۴۰

Design: ایلیکن

# پروفیل در و پنجره UPVC

aldora win

Your window to life

SKY WIN

u-pvc.profile & window systems

ویندور UPVC

تلفن: ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۷ | ۰۴۴-۳۲۳۷۹۲۴۱ | ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۸ | فکس: ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۹ | همراه: ۰۹۱۲۰۵۱۷۷۹۶

www.windowclinic.ir

# FENSTER MANN®

KUNSTSTOFF FENSTER UND TÜREN SYSTEMS

Design By: Panjereh Iranian

# آسیا جام پروفیل

## تولید کننده پروفیل UPVC

- نگاه متفاوت
- پنجره متفاوت
- کیفیت متفاوت . . .

آدرس: تبریز، جاده تهران، شهرک صنعتی عالی نسب، خیابان صنعت، قطعه ۴۴
تلفن: ۴-۰۴۱-۳۲۴۶۶۵۸۰ | فکس: ۰۴۱-۳۲۴۶۶۳۶۳
info@fenster-mann.com | www.fenster-mann.com

Chemson
Polymer-Additive AG

**شرکت کمسون** اتریش با دارا بودن ۶ کارخانه تولیدی در ۵ کشور مختلف جهان، یکی از پیشگامان در عرصه تولید پایدار کننده های PVC در صنعت پلاستیک جهان می باشد. پایدارکننده ها و افزودنیهای شرکت کمسون در صنایع مختلف PVC از جمله پروفیل درب و پنجره، لوله و اتصالات، کابل، انواع دیوارپوش، کف پوش و داکت مورد استفاده قرار می گیرند.

پایدار کننده های کمسون بر پایه سرب، کلسیم/روی و OBS ( Organic Base Stabilizers ) قابلیت ارائه به صورت One Pack (شامل پایدارکننده، روان کننده، پیگمنتهای رنگی و ...) را با توجه به نیازهای مصرف کنندگان دارا می باشد.

**(شرکت ماهدیس تجارت آسیا با بیش از ۲۵ سال سابقه در زمینه تامین مواد اولیه شیمیایی نماینده انحصاری کمسون اتریش در ایران می باشد.)**

Mahdis tejarat

شرکت ماهدیس تجارت
تهران، خیابان نیاوران، خیابان جمشیدیه (فیضیه)
خیابان ۳۲، پلاک ۲۴، طبقه اول
تلفن: ۹-۲۲۸۱۳۸۱۷ فکس: ۲۶۱۲۴۸۸۷
www.mahdistejarat.com
info@mahdistejarat.com

# بازرگانی سبحان

**Sobhan Trading**

UPVC Windows . Doors

WINTECH® UPVC WINDOWS, DOORS and SHUTTER SYSTEMS | NEDEX | VHS | VARNE | Roto | VISTA BEST® UPVC Window & Door Profiles

(۰۲۶) ۳۴ ۷۱ ۹۵ ۰۰

(۰۲۶) ۳۴ ۷۰ ۶۶ ۴۲

(۰۲۶) ۳۴ ۷۰ ۹۰ ۶۶

آدرس: البرز ـ کمالشهر ـ جنب تالار پاسارگاد

www.sobhanupvc.com

bazarganisobhan@gmail.com

Design by: Panjareh Iranian

SEASA
LABEL

لیبل سیسا

www.seasagroup.com

MADE IN TURKEY

لیبل سیسا ، محافظ پروفیل شما

www.seasagroup.com | info@seasagroup.com

Tehran Office: +98-21-66532287 - 73 | Istanbul office: +90-212-211 62 11 | Istanbul Mobile (Viber - Telegram) : +90-533-685 25 30

# تولید کننده پروفیل
# یو پی وی سی Prowin

کیفیت را گران نخرید

کارخانه: رباط کریم، شهرک صنعتی نصیرآباد
خیابان سرو ۲۳، پلاک ۹۱-۹۰
تلفن: ۵۶۳۹۰۰۱۵-۱۷
Web: prowinashiyaneh.ir
Email: ashianepaydar@gmail.com

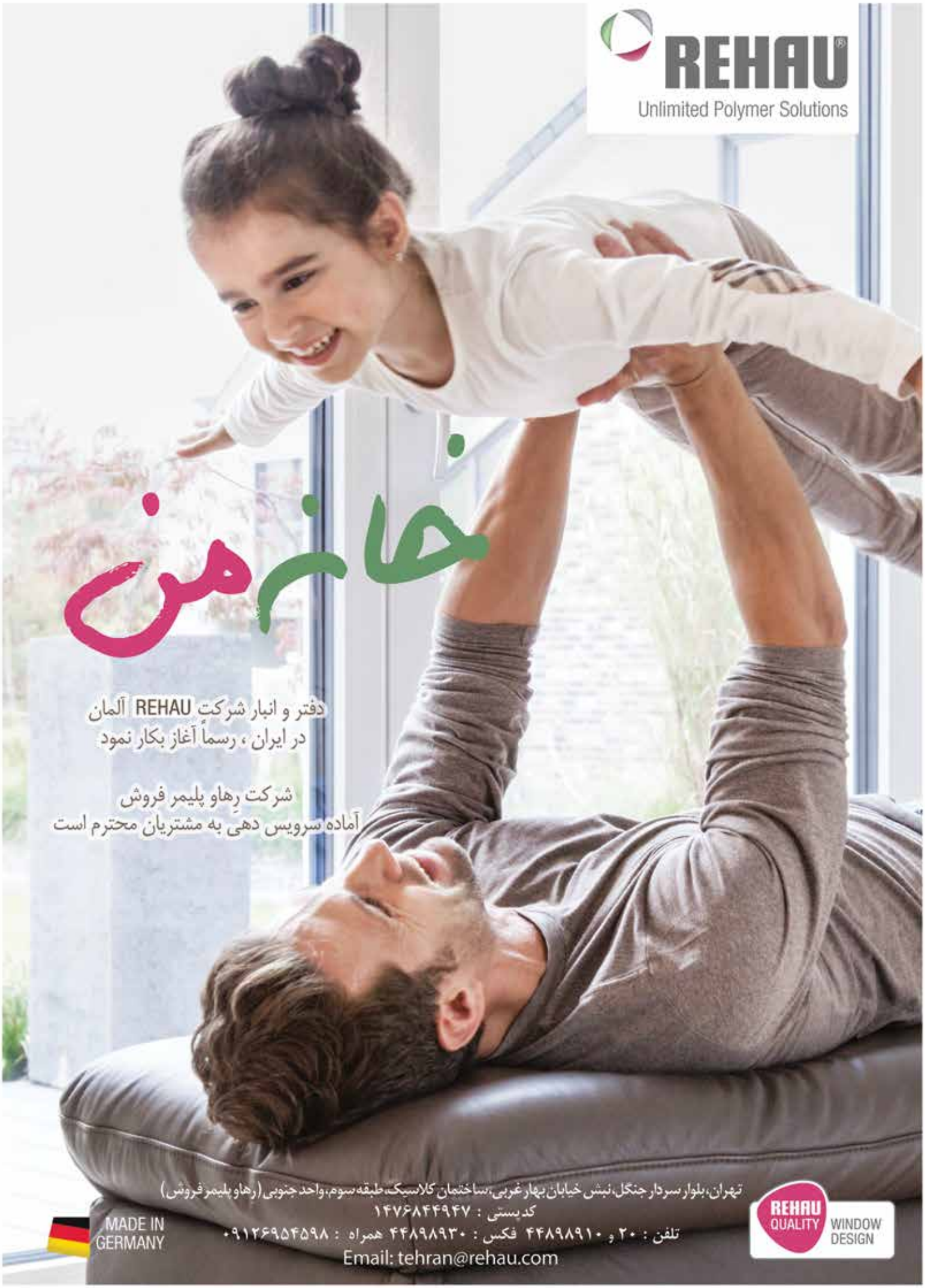
New
پروفیل
کشویی
سری ۶۰

**هدی پن ارائه دهنده پروفیل‌های در و پنجره UPVC و ترمال بریک**

**آدرس:** آذربایجان غربی، بوکان، خیابان قلعه سردار، بالاتر از پاساژ جردن، ساختمان کاکه ای، طبقه دوم

**تلفن:** ۴۴ ۲۴ ۲۶ ۴۶ - ۰۴۴ | **فکس:** ۴۴ ۴۰ ۶۹ ۴۲ - ۰۲۱ | **همراه:** ۱۰ ۵۵ ۳۸۲ ۰۹۱۴

Design: [illegible]


REHAU
Unlimited Polymer Solutions
خانم من
دفتر و انبار شرکت REHAU آلمان
در ایران ، رسماً آغاز بکار نمود
شرکت رِهاو پلیمر فروش
آماده سرویس دهی به مشتریان محترم است
تهران، بلوار سردار جنگل، نبش خیابان بهار غربی، ساختمان کلاسیک، طبقه سوم، واحد جنوبی (رهاو پلیمر فروش)
کدپستی : ۱۴۷۶۸۴۴۹۴۷
تلفن : ۲۰ و ۴۴۸۹۸۹۱۰ فکس : ۴۴۸۹۸۹۳۰ همراه : ۰۹۱۲۶۹۵۴۵۹۸
Email: tehran@rehau.com
MADE IN GERMANY
REHAU QUALITY
WINDOW DESIGN

# TURKWIN

## پروفیل در و پنجره یو پی وی سی

**60 Series → 4 Chamber**

## تلفیق دانش و فناوری

**پذیرش نمایندگی معتبر از سراسر کشور**

**Tel: ۰۲۱۸۸۵۰۷۴۵۱ Mob: ۰۹۱۲۱۴۶۵۵۳۵**

**www.turkwinupvc.com**

CE TÜV WISSEN ISO 10002:2014 · TÜV WISSEN ISO 10004:2012 · TÜV WISSEN BS ISO 9001:2015 · TÜV WISSEN ISO/IEC 17025:2005 · TÜV WISSEN IMS · TÜV WISSEN ISO 10668:2010 · TÜV WISSEN OHSAS 18001:2007 · TÜV WISSEN BS EN ISO 14001:2004

# مهر وین

نماینده انحصاری فروش پروفیل WINER ترکیه

نماینده انحصاری فروش پروفیل Win Class

اعطای نمایندگی در سراسر کشور
آماده همکاری با پیمانکاران و انبوه سازان مسکن

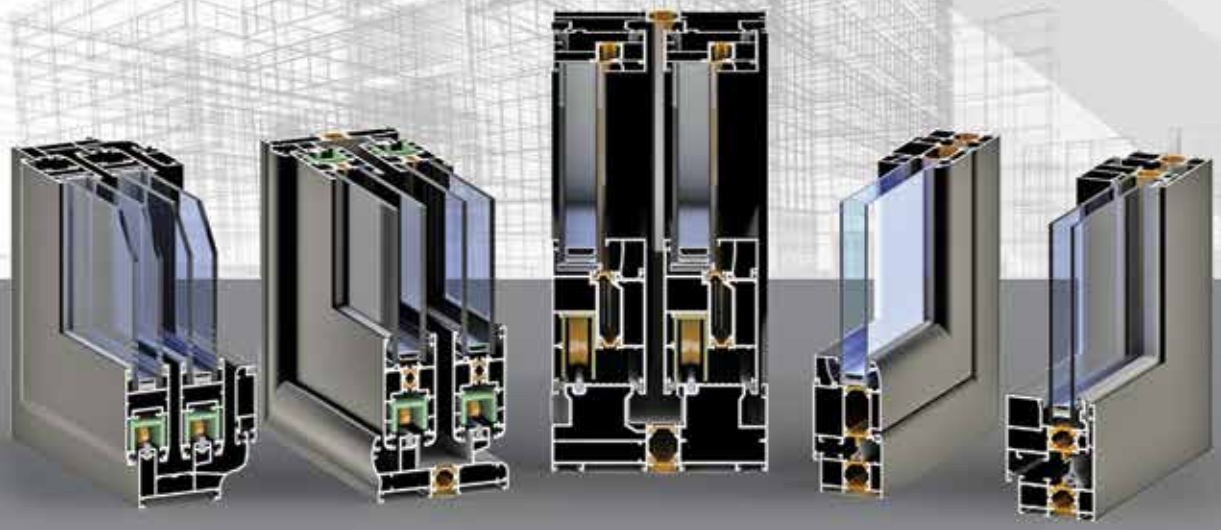
آدرس : تبریز، جاده تهران، ۵۰۰ متر بالاتر از بستنی وحید
تلفن : ۳۶۳۷۲۸۸۳-۰۴۱
همراه : ۰۹۱۴۳۰۷۰۸۲۵
دفتر تهران : روبروی درب اصلی استادیوم آزادی - روبروی مجتمع عقاب پلاک ۱/۱۶۰

www.Mehrwin.ir

# شرکت آکپا ایران
# AKPA IRAN Co.

دارنده نشان "برند برتر" در سال ۱۳۹۲ و ۱۳۹۴

- تولیدکننده انواع پروفیل‌های اختصاصی و ترمال بریک
- رنگ‌کاری به روش‌های:
  الکترواستاتیک (پودری)، دکورال و آنادایز
- فروش یراق‌آلات و ماشین‌آلات مونتاژ در و پنجره
- مشاوره و راه‌اندازی خط تولید در و پنجره



0912 106 2665

Aluminium Anodizing

Aluminium Powder Coating

Extrusion Press Machine

گواهینامه فنی

به استناد بند ۲ ماده دوم اساسنامه مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن و براساس نتایج آزمون ها، بررسی های انجام شده و گزارش فنی پیوست که جزء لاینفک این مدرک است، محصول پروفیل آلومینیومی گرما شکن، تولید شرکت آکپا ایران کیش ، به نشانی کارخانه: تبریز، کیلومتر ۲۲ جاده تبریز-صوفیان، شهرک سرمایه گذاری خارجی، خیابان آسیای ۲، خیابان اروپا، میدان صنعت، پلاک ۸۶، با ضوابط فنی مورد قبول این مرکز انطباق دارد و با رعایت دستورالعمل اجرایی مربوط، برای مسافت در و پنجره های داخلی و خارجی ساختمان ها مناسب است. لذا این گواهینامه فنی از تاریخ ۱۳۹۵/۰۴/۰۱ به مدت یک سال به شرکت آکپا ایران کیش برای بهره برداری قانونی اعطا می شود.

محمد شکرچی زاده
رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی

دارنده «گواهینامه فنی» از
مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی

**کارخانه**

تبریز، شهرک سرمایه‌گذاری خارجی، خیابان آسیای۲، خیابان اروپا، میدان صنعت، پلاک ۸۶

- کدپستی: ۵۱۸۹۱۵۱۴۱۸
- تلفن: ۷۷-۷۳ ۳۲۴ ۶۶۴ و ۹۸-۹۵ ۳۲۴ ۶۶۰ و ۶۹-۶۷-۶۶ ۳۲۴ ۶۶۰ (۰۴۱)
- فکس: ۳۲۴ ۶۶۴ ۷۶ و ۳۲۴ ۶۶۰ ۹۹ (۰۴۱)

**دفترمرکزی**

تهران، خیابان ولیعصر، برج سرو ساعی، طبقه ۱۱، واحد ۱۱۰۱ و ۱۱۰۲

- تلفن: ۴-۸۸۱ ۰۷۱ ۵۲ (۰۲۱)
- تلفکس: ۸۸۷ ۱۴۵ ۰۳ و ۸۸۷ ۱۳۶ ۱۳ و ۸۸۷ ۱۳۳ ۳۱ (۰۲۱)

www.akpairan.com e-mail: info@akpairan.com

**تلفن (۳۰ خط) : ۰۴۱ ۳۱۰۳**

# تولید کننده پروفیل UPVC

نشانی: تهران - بزرگراه آیت الله سعیدی، بالاتر از یافت آباد، نبش خیابان آزادی، شماره ۱۴۹ واحد ۳۰

تلفن: ۰۲۱-۶۶۶۰۹۱۳۰ | ۰۲۱-۶۶۶۰۸۷۸۰ | ۰۲۱-۸۹۷۷۸۱۲۵ | همراه: ۰۹۱۲-۴۷۹۲۲۳۷

www.razelwin.ir info@razelwin.ir razelwin @razelwin

# پروفیل در و پنجره UPVC

aldora win

Your window to life

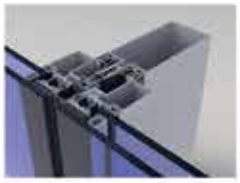
SKY WIN

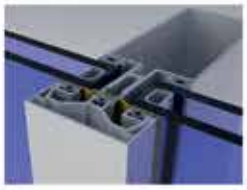
u-pvc.profile & window systems

ویندور UPVC

تلفن: ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۷ | ۰۴۴-۳۲۳۷۹۲۴۱ | ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۸ | فکس: ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۹ | همراه: ۰۹۱۲۰۵۱۷۷۹۶

www.windowclinic.ir





آلومینیوم کوثر

KOSAR Aluminium co.

زنجان، شهرک صنعتی شماره ۱، بلوار
پروفسور ثبوتی، روبروی خیابان آذر جنوبی

تلفن: ۰۲۴-۳۲۲۲۱۲۶۳ فکس: ۰۲۴-۳۲۲۲۱۲۶۵

TEECHNICAL SPECIFICATIONS
ve SYSTEM PERFORMANCE
Visible Inner Part: 50 mm
Visible Outer Part: 16 mm
Uygulanabilir Cam Kalınlığı: 27mm
Sash Alternative: Insulated – Non – Insulated

AKSU®
BIÇAK
info@aksubicak.com.tr
www.aksubicak.com.tr

برای تهیه تیغچه ، قالب جوش و زهوار با دفتر مستقیم اکسو در تهران و استانبول تماس حاصل نمائید.

**Istanbul Office:**

İkitelli Organize Sanayii Bölgesi Demirciler Sanayii Sitesi G-1 Blok No: 471-472 İkitelli / Istanbul

Tell(Viber and Telegram): +90 (533) 685 25 30 | +90 (216) 324 24 25

**Tehran Office:**

No.7 Takestan St. Sattarkhan Blv. Tehran. Iran.

Tell(Viber and Telegram): +98 (912) 013 76 30 | +98 (21) 66 53 22 73

# DORVIN
## UPVCProfile

نمایندگی رسمی یراق آلات endow در ایران

نمایندگی انحصاری پخش پروفیل C4 در شمال غرب

نمایندگی پخش پروفیل vanawin آذر بایجان شرقی زنجان و اردبیل

نمایندگی رسمی مهسان پروفیل در آذربایجان شرقی

نمایندگی رسمی اسپیسر حرارتی pana

نمایندگی رسمی kayapen

تبریز،جاده تهران،بالاتر از میدان بسیج، روبروی کارخانه آناتا شرکت دُروین

تلفن: ۳۶۳۷ ۹۵۱۱ ، ۳۶۳۷ ۰۶۶۲ – ۰۴۱ موبایل: ۰۹۱۴ ۳۰۲ ۴۸۴۶

فکس: ۰۴۱ ۳۶۳۷ ۷۹۹۸ ۰۹۱۲ ۰۰۵ ۶۱۰۰

www.doorwin.co

# SUN WIN

## پروفیل در و پنجره یو.پی.وی.سی

**پذیرش نمایندگی معتبر فروش از سراسر ایران**

تلفن: ۸۸ ۲۷ ۳۸ ۴۴ ۰۲۱ | همراه: ۰۹۱۲۱۰۵۳۵۱۵ | www.sunwinpvc.com

دیدگاه نوین

DIDGAH NOVIN

TÜV WISSEN

CE

بیمه ایران

ITALYPEN

شرکت سپید پروفیل پیام

ITALYPEN

PROFILE UPVC

# تولیدکننده پروفیل UPVC

## آسایش، آرامش، زندگی

مواد اولیه درجه یک

محصول مشترک ایران و ایتالیا

استفاده از ماشین آلات و قالب های آلمانی و اتریشی

تولید کلیه سری های ۳ و ۴ و ۵ کانال با عرض مقاطع ۶۰ و ۷۰ میلی متری

تولید در رنگ سفید و کلیه رنگها به صورت لمینت

دارای کلیه گواهینامه های کیفیت و CE اروپا

واحد فروش (کیانی)

09112796503-09112796504

www.italypen.com

کارخانه

گرگان،شهرک صنعتی آق قلا،فاز3،انتهای خیابان صنعت3

Tel:017-3820

دفتر مرکزی

گرگان،خیابان ولیعصر(شالیکوبی)،عدالت12،مجتمع نگین،طبقه5،واحد19

Tel/fax: 017-32322581

ANCEP Certification Agency

Nobel Certification

بیمه ایران

# پروفیل در و پنجره UPVC

aldora win

Your window to life

SKY WIN

u-pvc.profile & window systems

ویندور UPVC

تلفن: ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۷ | ۰۴۴-۳۲۳۷۹۲۴۱ | ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۸ | فکس: ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۹ | همراه: ۰۹۱۲۰۵۱۷۷۹۶

www.windowclinic.ir

# NOVA VITA

Iran-Germany co-production

UPVC Profiles Producer (super Profiles)

# 2017

## SUPER PROFILES


کارخانه: منطقه آزاد ارس جلفا سایت ۴۰ هکتاری

تلفن: ۳-۰۴۱۴۲۰۳۰۶۲۰ فکس: ۰۴۱۴۲۰۳۰۶۲۴

دفتر مرکزی: تبریز چهارراه منصور مجتمع اطلس طبقه۲ واحد۱۰

تلفن: ۰۴۱۳۳۳۶۳۲۵۲ فکس: ۰۴۱۳۳۳۶۳۲۵۳

TOP WIN

خدمات خم

TOP WIN

خدمات لمینت

کارخانه: البرز | کمال شهر | نرسیده به پلیس راه
کمال شهر | بن بست لاله | پلاک ۲۲۲

تلفکس: ۷۴ ۵۵ ۷۰ ۳۴ ۰۲۶ | همراه: ۰۹۱۲۱۲۱۹۶۰۴

Design by: Panjereh Iranian

# Abayan Profile

# آبایان پروفیل

## تولیدکننده مقاطع پروفیل UPVC

کارخانه و دفتر مرکزی : خوزستان ، دزفول ، شهرک صنعتی شماره ۲ ، نبش خیابان تلاش ۲

تلفن : ۳-۴۲۲۶۴۲۲۰-۰۶۱

۰۹۱۲۰۶۲۳۰۹۳ - ۰۹۱۲۰۶۲۳۰۹۴ - ۰۹۱۲۰۶۲۳۰۹۵

www.abayanprofile.ir

ISO 14001 ISO بیمه ایران

**تنها عرضه کننده رسمی و انحصاری گروه راواگو در ایران**
**بزرگترین و برترین تولیدکننده انواع ترموپلاستیک**
**الاستومرها در صنعت پروفیل سازی TPE , TPV , TPU**

آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از
پارک ساعی، ساختمان گل، واحد ۱۰۶
۸۸۶۵۶۹۰۵-۷ | ۸۸۶۵۶۹۰۸
www.ravago.ir

LorenzoLine

aluminium profile system

سیستم های نوین آلومینیومی پنجره ونما

Design:

پایا تجارت سازه ایرانیان

پخش سراسری پروفیل‌های آلومینیومی ترمال بریک

یراق آلات سیستم‌های پنجره و نما

تحویل فوری از دپو

حمل رایگان

دفتر: تبریز، ولی‌عصر، نبش خیابان سعدی جنوبی

ساختمان جهان سیر، طبقه دوم ، واحد یک

:۰۴۱ - ۳۳ ۳۱ ۱۶ ۴۲

:۰۴۱ - ۳۳ ۳۲ ۷۴ ۷۲

# TORSER®

Blending Quality, Craftsmanship & Customer Care

## نسل پنجم پنجره ؛ تحولی در صنعت ساختمان

## محصول مشترک TORSER و ایـــده‌آل

in cooperation with IDEAL Tel: (+98-21) 2965 / www.torserco.ir

این طرح صنعتی تحت مالکیت شرکت اکسیراسا می باشد و هرگونه کپی برداری و مشابه سازی از طرح فوق پیگرد قانونی دارد.

تورسر® فن آوری جدید از نورنبرگ آلمان

# بخش دوم پنجره

ایرانیان

پنجره

## نشریه پنجره ایرانیان

نخستین ماهنامه تخصصی صنعت در و پنجره و بهینه‌سازی انرژی ایران


گردهمایی سالانه عایق کویر یزد برگزار شد..۱۳۴

گفتگوی اختصاصی پنجره ایرانیان با مدیرعامل شیشه ایمنی‌شرق ..... ۱۳۸

گفتگوی اختصاصی پنجره ایرانیان با مدیرعامل شرکت صنایع آلومینیوم گنجعلیخان ..... ۱۴۰

# گردهمایی سالانه عایق کویر یزد برگزار شد

پنجره‌ایرانیان؛ گردهمایی و نشست صمیمانه شرکت عایق کویر یزد امسال نیز مانند سال گذشته با حضور جمعی از همکاران، مدیران شرکت‌های ویستابست و سیندژ، نمایندگی‌های فروش، اهالی رسانه و جمعی از فعالان صنعت در و پنجره کشور روز پنجشنبه ۲۸ مهرماه ۱۳۹۶ در باشگاه تفریحی بانک صنعت و معدن در آجودانیه برگزار شد. در این نشست که به‌منظور قدردانی از همکاران و نمایندگی‌های برتر شرکت عایق کویر یزد برگزار شده بود، از طرف دست‌اندرکاران و عوامل شرکت عایق کویر یزد برنامه‌های مختلفی ازجمله سمینار آموزشی تدارک دیده شده بود.

در بخش آغازین برنامه، مهندس غلامرضا یعقوبی در سمیناری تحت عنوان «آموزش فروش موفق» مطالب مفیدی در رابطه با نحوه مدیریت فروش و بازاریابی بیان کرد. در ابتدای بحث مهندس یعقوبی از حاضران خواست تا به این سوال پاسخ دهند.

ـ آیا کار بدون نقص کارکنان می‌تواند تضمینی برای موفقیت سازمان باشد؟

بعد از پاسخ‌هایی که حاضران دادند استاد یعقوبی این‌گونه ادامه داد: در جواب این سوال باید گفت که کار بدون نقص کارکنان برای موفقیت یک سازمان لازم است ولی کافی نیست؛ یعنی مسائل و موارد دیگری نیز وجود دارد که در این زمینه تاثیرگذار است و باید رعایت شود. ازجمله این‌که باید یک استراتژی و رهبری جهت هماهنگی گروه وجود داشته باشد تا همه اعضای بر اساس آن کار کنند و نتیجه گرفته شود؛ مانند یک گروه ارکستر که حتی اگر همه افراد کارشان را به بهترین نحو انجام دهند ولی باهم و با رهبر ارکستر هماهنگ نباشند موسیقی گوش‌نوازی نخواهیم شنید.

فروش موفق صرفا نتیجه واحد فروش نیست و مجموعه زیادی از عوامل باید دست‌به‌دست هم بدهند تا فروش موفقی داشته باشیم. باید جهت حرکت درست در سازمان مشخص شود. اما جهت درست کدام است؟

رسیدن به سود و درآمد، رضایتمندی مشتری، خدمات پس از فروش، نتیجه مطلوب و... جواب‌هایی بود که از سوی حاضران داده شد.

برای رسیدن به فروش مناسب باید یک سری سوال‌هایی برای خودمان طرح کنیم. ما که هستیم و که می‌خواهیم باشیم؟ ما چه‌کاری را عالی انجام می‌دهیم؟ مشتریان ما چه قشری هستند؟ چه چیزی باعث می‌شود که مشتریان از ما خرید کنند؟ مزیت رقابتی منحصربه‌فرد ما چیست؟ ما چه ارزشی برای مشتری خلق می‌کنیم؟

در فرایند فروش یک مبحث به نام استراتژی و یک مبحث به نام تاکتیک داریم. اگر همسویی میان استراتژی‌ها و تاکتیک‌های ما وجود نداشته باشد چه اتفاقی می‌افتد؟

استراتژی برنامه بلندمدت ما برای سازمان است و تاکتیک، شیوه‌نامه‌های عملیاتی برای پیشبرد این برنامه‌هاست. استراتژی‌ها دو نوع اثربخش و غیر اثربخش هستند و تاکتیک‌ها هم بر دو نوع با کارایی بالا و با کارایی پایین تقسیم می‌شوند. برای رسیدن به بهترین نتیجه باید استراتژی‌های اثربخش با تاکتیک‌هایی با کارایی بالا همراه باشند تا نتیجه مطلوب همراه با پیشرفت حاصل شود در غیر این صورت سازمان دچار مرگ سریع یا مرگ تدریجی خواهد شد. در امر فروش نیز باید سیاست‌های کلان و تکنیک‌های فروش همسو و در جهت تکمیل همدیگر باشند تا ما فروش موفقی داشته باشیم. بیشتر سازمان‌ها باوجود این‌که افراد آن سازمان تکنیک‌های فروش را به‌خوبی می‌دانند اما در بخش سیاست‌های فروش دچار مشکل هستند. برخی سیاست‌های غلط در امر فروش (مانند تخفیف‌های نامناسب) هرچند شاید باعث بیشتر شدن فروش شود ولی به همان اندازه به سازمان ضرر وارد می‌کنند.

ما باید به دنبال شناخت نیازهای مشتری باشیم یعنی به‌جای شناخت و معرفی فعالیت‌های خودمان و محصولاتمان باید بیشتر به دنبال این باشیم که بفهمیم مشتری چه چیزی می‌خواهد و ما در آن راستا خدمات و کالایمان را عرضه کنیم. شاید ما بهترین کالا و خدمات را داشته باشیم ولی آن چیزی نباشد که مشتری می‌خواهد پس مطمئنا در عرضه آن کالا دچار مشکل می‌شویم. به‌عنوان‌مثال شرکت بزرگ و

معروف استارباکس که کافی‌شاپ‌های زنجیره‌ای را اداره می‌کند به‌جای معرفی کالا و خدماتش و این‌که بگوید ما بهترین قهوه‌ها و... را به شما عرضه می‌کنیم در تبلیغاتش می‌گوید که «ما در کسب‌وکار میزبانی هستیم!» یعنی به دنبال این هستیم که در محیطی مناسب میزبان خوبی برای شما باشیم. مثال دیگر شرکت والت دیزنی است که با این شعار که «ماموریت والت دیزنی، خوشحال کردن مردم است» همین موضوع را در نظر دارد. شرکت معظم مایکروسافت با شعار «توانمندسازی انسان‌ها از طریق نرم‌افزارهای شگفت‌انگیز در هر زمان، هر مکان و بر روی هر کامپیوتر» مثال دیگری از همین موضوع است.

تشخیص نیازهای اساسی مشتریان و پاسخگویی به آنها در زمان مناسب یکی از راه‌های موفقیت هر سازمان است. نیازهای عملکردی مانند زمان پاسخگویی به مشتری و نیازهای انگیزشی مانند تخفیف، حمل‌ونقل مجانی، هدایا و... نیز اگر در زمان و موقعیت مناسب شناخته و به آن‌ها پاسخ داده شود می‌توانند به فروش سازمان کمک زیادی کنند.

نیازهای اساسی، نیازهای عملکردی، نیازهای انگیزشی هرکدام در جای خود تاثیرگذار هستند و می‌توانند به پیشرفت کار ما کمک کنند اما از سوی دیگر وابستگی این نیازها به همدیگر است به‌عنوان‌مثال اگر شما نیازهای اساسی را به‌درستی پاسخگو نباشید هرچقدر هم در نیازهای انگیزشی سنگ تمام بگذاری اثر مطلوبی نخواهد گذاشت. از طرف دیگر نیازهای انگیزشی به‌مرور رنگ می‌بازند و پاسخگویی به آنها هم سیر صعودی دارد مثلا اگر امسال ۵ درصد تخفیف دادید سال دیگر باید ۱۰ درصد و سال بعد ۱۵ و همین‌طور افزایش داده می‌شود.

تجارت روی قیمت بسیار خطرناک است و نشان می‌دهد شما بازار خود را نمی‌شناسید! نباید وارد جنگ قیمت با رقبا شویم چراکه باعث از بین رفتن تدریجی ما خواهد شد. جنگ قیمتی که بین اسنپ و تپسی به وجود آمده است مثال مناسبی از جنگ قیمت بین دو شرکت است که با توجه به پیشینه و قدرت مالی اسنپ احتمال موفق شدن تپسی بسیار کم است و در این جنگ قیمت شکست خواهد خورد.

طبق تحقیقی که در بازار تهران انجام گرفته است سهم برندها در بازار در و پنجره تهران (یو.پی.وی.سی) به این شکل است که سه برند A,B,C توانسته‌اند ۷۰ درصد سهم بازار در و پنجره تهران را به خود اختصاص دهند. ۳۰ درصد باقیمانده میان ۳۹ برند دیگر تقسیم شده است که نشان می‌دهد به‌صورت میانگین سهم هر برند کمتر از ۱ درصد است. با نگاه به این موضوع که نزدیک به ۶۵ برند در کل کشور فعال هستند می‌بینیم که بیشتر از ۲۰ برند اصلا سهمی از بازار در و پنجره تهران ندارند. ضمنا سهم برندهای آلومینیوم از کل در و پنجره‌های تهران نزدیک به ۱۰ درصد است و ۹۰ درصد دیگر عموما یو.پی.وی.سی هستند.

در بخش بعدی همایـــش، آقای صداقت مدیرعامل شرکت ویستابست بعد از خوشـــامدگویی به حاضران مطالب کوتاهی پیرامون فعالیت شـــرکت ویستابست و همکاری‌شان با مجموعه عایق کویر یزد بیان کرد. وی با اشـــاره به پیشینه دوستی و رفاقت با مجموعه سیندژ گفت: ما مبنای کارمان را بر اساس رفاقت گذاشته‌ایم نه رقابت بر همین اســـاس صحبت‌های من در اینجا برند محور نیست و به‌صورت کلی عنوان می‌شود.

وی افـــزود: نقش تبلیغات در تجارت و فروش موفق را نمی‌توان نادیده گرفت و در کار ما هم تبلیغات نقش تعیین‌کننده‌ای دارد. برخی مشـــتریان هستند که شب هنگام تبلیغ هر چیزی را از تلویزیون دیدند فردا همان را از بازار مطالبه می‌کنند. بیشترین تبلیغ را در سال ۹۴ در تلویزیون ویستابست داشت و کمترین فروش را هم ویستابست در سال ۹۴ داشـــت! درواقع هزینه‌های ما در تلویزیون بیشتر به درد برند ما خورد نه فروش ما.

صداقت اظهار کرد: تخریب رقیب بیشتر از آن‌که به ضرر رقیب باشد نشـــان‌دهنده ضعف، زبونی و سقوط اخلاقی خود ما اســـت و این‌که نتوانســـتیم آن ارزش موردنیاز مشـــتری را به‌درستی تولید و عرضه کنیم. ما به‌جای تخریب رقیب باید بر توانایی‌ها و داشـــته‌های خودمان تکیه کنیم تا مشتری نسبت به ما و محصول ما احساس مطلوبی داشته باشد.

صداقـــت در انتهای صحبت‌های خود پرسشـــی را مطرح کرد کـــه به جواب صحیح از طرف برگزارکننده جلسه جایزه‌ای تعلق گرفت.

در ادامه برنامه آقای تاجیک مدیرعامل ســـیندژ نیز ضمن خوش‌آمد گویی به حضار و تشـــکر از مجموعه عایق کویر یزد و آقای دســـتمالچی به خاطر برگزاری این مراسم از نمایندگان فروش به‌عنوان همکارانی که در نوک پیکان فعالیت شـــرکت حضـــور دارند تقدیر و تشکر کرد.

تاجیک افزود: وجود مجموعه‌ای مانند ویستابست در ایـــن صنعت باعث افتخار همه ما اســـت. جناب آقای صداقت نکات بســـیار مهم و کلیـــدی بیان کردند که

در ادامه مطالبی که آقای یعقوبی مطرح کردند بسیار لازم و ضروری بود. من در تکمیل این سخنان و مطالبی که پیرامون اهمیت تبلیغات مطرح شد چند نکته عرض می‌کنم. همان‌طور که می‌دانید برخی شرکت‌ها تبلیغات گسترده‌ای در رسانه‌ها و فضاهای مختلف انجام داده‌اند ولی باید ببینیم این تبلیغات آیا منافعی هم ایجاد کرده است یا نه؟ چون مهم‌ترین هدف ما در بازار رسیدن به انتفاع است و بقیه موارد در مراحل بعدی قرار می‌گیرند. ما زمانی به این انتفاع می‌رسیم که به‌صورت گروهی (Team work) کارها را انجام دهیم.

تاجیک با اشاره به همکاری موفق سیندژ با مجموعه عایق کویر یزد گفت: مجموعه سیندژ چندین سال است که با شرکت عایق کویر همکاری همه‌جانبه‌ای دارد و در همه فعالیت‌ها، سمینارها و همین گردهمایی اخیر همیشه در کنار هم بوده‌اند. ما در مجموعه سیندژ و عایق کویر با همکاری و همراهی مجموعه ویستابست به دنبال ارائه محصول و خدماتی در سطح مطلوب به همه مشتریان هستیم و امیدواریم روزبه‌روز این همکاری گسترده‌تر و محکم‌تر ادامه داشته باشد.

تاجیک در پایان ابراز امیدواری کرد که همه همکاران بتوانند با به‌کارگیری آخرین شیوه‌های صحیح مدیریت فروش و بازاریابی و کار گروهی به موفقیت‌های بیشتر دست یابند.

در ادامه جلسه که به پرسش و پاسخ پیرامون مطالب مختلف فنی صنعت در و پنجره و پروفیل اختصاص داشت مدیران با طرح سوالاتی از حاضران خواستند تا به این سوالات پاسخ دهند و در پایان به بهترین جواب‌ها جوایزی اعطا شد.

در بخش پایانی این گردهمایی شرکت عایق کویر یزد از برخی همکاران، نمایندگی‌های فروش و برگزیدگان خود با اهداء لوح تقدیر و جوایز ویژه قدردانی به عمل آورد. پس از پذیرایی و صرف ناهار حاضران با گرفتن عکس یادگاری در فضای باز باشگاه بانک صنعت و معدن به گردهمایی پایان دادند.

گفتگوی اختصاصی پنجره ایرانیان
با مدیرعامل شیشه ایمنی شرق؛

# طلوع خورشید صنعت از آسمان شرق

## اشـــاره

صنعت شیشه امروزه یکی از مهم‌ترین ارکان مورد نیاز در ساخت و تولید در و پنجره است. به گفته کارشناسان بخش عمده‌ای از کارایی و کیفیت یک پنجره استاندارد به نوع شیشه آن مربوط است چراکه نزدیک به ۹۰ درصد سطح یک پنجره به شیشه اختصاص دارد. ورود فناوری‌های مدرن در صنعت شیشـــه کشور باعث شده تا این صنعت پابه‌پای سایر صنایع از رشد نسبتا خوبی برخوردار باشد و امروزه شاهد حضور موفق برخی محصولات صنایع شیشـــه ایران در بازارهای منطقه‌ای و بین‌المللی باشیم. شرکت شیشه ایمنی شرق با مدیریت محمد استقبال در سال ۱۳۷۲ در مشهد تاسیس شد و فعالیت تولیدی خود را در زمینه تولید شیشـــه‌های سکوریت ســـاختمانی و صنعتی مطابق با استانداردهای جهانی آغاز کرد. در سال ۱۳۷۴ برای اولین بار در ایران موفق به کســـب اولین نشان استاندارد ملی برای شیشه‌های ۱۰ میلی‌متر ساختمانی گردید. به منظور توسعه واحد تولیدی در سال ۱۳۷۸ ساختمان جدید شامل سالن‌های تولید چاپ ســـیلک، برش‌کاری و پرداخت شیشه احداث شد. در سال ۱۳۷۹ با خرید کوره Horizontal برای اولین بار در اســـتان خراسان موفق به تولید شیشه‌های تخت و خم به ابعاد ۲۴۴ × ۴۱۰ سانتی‌متر مطابق با استانداردهای روز دنیا گردید. در سال ۱۳۸۰ با واردات ماشین آلات برش CNC از کشور ایتالیا امکان برش انواع شیشه‌ها با دقت بالا و خطای کمتر از یک صدم میلی‌متر به صورت گونیا و دقیق فراهم شـــد. در سال ۱۳۸۲ با خرید خط تولید پیشرفته و کاملا اتوماتیک شیشه‌های دو و چندجداره و تولید این محصولات، این شرکت گام بزرگی به منظور جلب رضایت مشتریان خود برداشت. در سال ۱۳۸۳ به منظور توسعه مجدد، زمین فضای تولیدی تا بیش از ۱۴۰۰۰ مترمربع افزایش و به بهره‌برداری رســـید. این شرکت در ســـال ۱۳۸۳ موفق به دریافت گواهینامه ISO 9001: 2000 مدیریت کیفیت از شـــرکت URS انگلستان شد و در سال ۱۳۸۵ به‌عنوان واحد نمونه برتر اســـتاندارد از سوی اداره استاندارد و تحقیقات صنعتی استان خراسان انتخاب گردید. در سال ۱۳۸۷ با راه‌اندازی خط تولید شیشـــه لمینت برای اولین بار درایران موفق به تولید شیشـــه‌های لمینت، ضد گلوله، ضدسرقت و ضدحریق به‌صورت تخت و خم در ابعاد ۷۲۰ × ۲۵۰ ســـانتی‌متر گردید. شیشه ایمنی شرق از آغاز با بهره‌گیری از متخصصان مجرب در قسمت‌های مختلف و آموزش کلیه پرسنل و استفاده از مدرن‌ترین ماشـــین‌آلات و تجهیزات در سایه حمایت و راهنمایی‌های مدیریت آگاه موفق به دســـتیابی کیفیت برتر در محصولات خود شده است. در سال ۱۳۹۲ شرکت شیشـــه ایمنی شرق موفق به اخذ گواهینامه های استاندارد ISO 30001: 2011، ISO 9001: 2008 و گواهینامه کیفیت CE marking جهت تولید شیشه‌های لمینت، دو جداره، سکوریت و ضد گلوله گردید. در سال ۱۳۹۵ برای اولین بار درایران کوره کانوکشن با قابلیت تولید شیشه سکوریت با ابعاد ۳ × ۶ متر، خط تمام اتوماتیک شیشـــه دو جداره با ابعاد ۳ × ۶ متر، تجهیزات برش‌کاری، لبه‌زنی و دیاموندکاری شیشـــه‌های ۳ × ۶ متر و خط لمینت برای تولید شیشـــه‌هایی با ابعاد ۲/۸۰ × ۷ متر خریداری و به‌کارگیری شد. نشریه پنجره‌ایرانیان به‌منظور معرفی مجموعه‌های موفق در صنعت در و پنجره کشور پای صحبت‌های آقای مصطفی استقبال، مدیرعامل شرکت شیشه ایمنی شرق نشسته که در ادامه این گفتگو را باهم می‌خوانیم:

**o یک سال از آخرین مصاحبه ما با شما گذشته است، با توجه به به‌روزرسانی همیشگی ماشین‌آلات خطوط تولیدتان چه تغییراتی را امسال شاهد هستیم؟**

ســـال پیش در مصاحبه با شما بیان شـــد که برای اولین بار در کشور، شیشه ایمنی شرق کوره ۶ متری تولید شیشه سکوریت با تکنولوژی کانوکشن را خریداری و به‌کار گرفته است. همین‌طـــور خبر از به‌کارگیری خطوط لمینت با طول هفـــت متر را دادیم که پس‌ازآن مطلع شـــدیم تعدادی از رقبای محترم ما، البته نه در مقیاس مدرن‌سازی شرکت ایمنی شرق، اقدام به به‌روزرســـانی خطوط تولید خودکرده‌اند و این جای امیدواری در بهتر شـــدن هرچه بیشتر سطح تولید شیشه در کشور دارد. در حال حاضر باید بگویم از این به بعد شرکت شیشه ایمنی

شرق توان تولید تمام‌اتومات شیشه‌های دوجداره، سکوریت و لمینت و چاپ دیجیتال پرینت با طول ۶ متر را نیز به قابلیت‌ها و توانمندی‌های خود اضافه کرده است. همین‌طور ماشین‌آلات و ربات‌های چسب زنی تمام‌اتومات دیگری مجدد به خطوط تولیدمان اضافه شده است که سرعت و ظرفیت تولید را در اواخر سال ۹۶ و با افزایش حجم سفارش‌ها به دلیل سرمای هوا چند برابر کرده است. همچنین به دلیل خرید برخی ماشین‌آلات پیشرفته دیگر که فعلا به دلیل بعضی ملاحظات صلاح نیست نام برده شود، برای برج‌سازان و شرکت‌های محترم نماکار پیشنهادهای مهم و جالبی داریم که به امید خدا در آینده نزدیک اعلام خواهد شد.

**o در حال حاضر چه محصولات و خدماتی توسط شرکت شیشه ایمنی شرق عرضه می‌شود؟**

محصولات این شرکت به سه دسته عمده شیشه‌های سکوریت، دو یا چندجداره تخت و خم و لمینت تخت و خم تقسیم‌بندی می‌شود و این دسته‌بندی با توجه به نوع شیشه کوتینگ‌دار (coated glass) یا ساده‌ای که در ساختار خود جای می‌دهد به دسته‌های کوچک‌تری تقسیم می‌شوند. شاید جالب باشد که بدانید تعداد شرکت‌های مطرح و بنام در زمینه تولید انواع محصولات شیشه که بتوانند کلیه نیازهای یک پروژه ساختمانی اداری، تجاری یا مسکونی را فراهم کنند در سطح کشور انگشت‌شمارند و این بابت خدا را شکر می‌کنیم که شرکت ایمنی شرق با کسب سال‌ها تجربه و تلاش فراوان، سبد کالای خود را در زمینه تولید انواع شیشه‌های مورد نیاز در ساختمان‌ها و برج‌ها از جمله شیشه‌های کاهش‌دهنده مصرف انرژی به‌صورت لمینت شده یا چند جداره شده به شکل‌های تخت یا خم با قابلیت تولید کمترین میزان شعاع که تقریبا ۶۵۰ میلی‌متر است، به بازار عرضه کند. در حال حاضر ایمنی شرق به‌گونه‌ای خود را در کشور مطرح کرده است که به‌عنوان یک مرجع تمام و کمال در تولید انواع شیشه‌های چند جداره یا لمینت متشکل از شیشه‌های کوتینگ دار یا ساده به‌حساب می‌آید.

**o شیشه ایمنی شرق مواد اولیه خود را از کجا تامین می‌کند؟**

همان‌طور که می‌دانید یکی از عوامل خوش‌نام شدن یک برند تجاری استفاده از مواد اولیه مرغوب و با کیفیت بالاست که قطعا این امر باعث تولید محصولات باکیفیت می‌شود. مواد اولیه مصرفی این شرکت به گروه‌های مختلفی تقسیم می‌شوند که بزرگ‌ترین و عمده‌ترین آن جام‌های شیشه هستند. تهیه این جام‌ها از داخل و خارج کشور صورت می‌گیرد. در ابتدا اشاره کردم که یکی از عوامل تولید محصول باکیفیت و مرغوب استفاده از مواد اولیه باکیفیت است؛ به همین منظور ما سال‌ها است که از این اصل پیروی کرده و سعی کردیم تمامی جام‌هایی که از خارج از کشور تهیه می‌شوند از شرکت‌ها و برندهای مطرحی همچون AGC یا Guardian باشد. در اینجا لازم است به نکته‌ای اشاره‌کنم: متاسفانه بسیار دیده شده است که خریداران در پروژه‌های ساختمانی مختلف، شیشه‌های شرکت AGC را از شرکت‌هایی خریداری می‌کنند که تایید کیفی این شرکت را در خصوص عدم آسیب‌رسانی به محصولات AGC ندارند و در نهایت شیشه‌هایی که در پنجره ساختمان‌ها استفاده می‌شوند به دلیل آسیب غیرقابل رویتی که در هنگام سکوریت شدن شیشه‌های کوتینگ‌دار در کوره رخ می‌دهد، خاصیت خود را ازدست داده و با شیشه‌های ساده تفاوتی ندارند؛ و این در شرایطی است که مشتریان هزینه نسبتا بالایی را جهت خریداری این قبیل شیشه‌ها متحمل می‌شوند.

**o چه گواهینامه‌ها و استانداردهایی را تاکنون دریافت کرده‌اید؟**

ایمنی شرق اولین شرکتی بوده که در کشور موفق به دریافت علامت استاندارد در زمینه تولید شیشه‌های ۱۰ میلی‌متر ساختمانی شده است. قطعا از ابتدا سعی ما بر این بوده است که به‌جای ساخت یک برند حباب گونه بر پایه تبلیغات، از پایه و اساس محصولاتمان بر استانداردها و گواهی‌نامه‌های رایج و مورد نیاز منطبق باشد که در این خصوص می‌توانیم به استاندارد کشورمان، گواهی‌نامه‌های CE، iso 50001: 2011، iso 9001: 2008 و تایید شرکت AGC و تایید شرکت SIKA اشاره‌کنم. البته اگر لزوم اخذ استاندارد دیگری را احساس کنیم که به لحاظ عملی برای فضای بازار کنونی نیاز باشد، قطعا در اخذ آن درنگ نخواهیم کرد.

**o به نظر شما وجود پنجره‌سازان بی‌شناسنامه در بی‌اعتبار کردن این صنعت چقدر تاثیر دارند؟**

در هر کاری عده‌ای افراد سودجو هستند که حاضرند به هر قیمتی و به هر شکل ممکن و تنها به جهت تامین منافع خودشان دست به تولید محصولات بی‌کیفیت و البته بسیار ارزان‌قیمت‌تر از محصولات اصلی بزنند و این امر تنها باعث ایجاد یک درآمد کاذب و کوتاه‌مدت برایشان می‌شود که این درآمد را نیز عده‌ای معدود از خریداران که آگاهی کافی در خصوص محصول باکیفیت ندارند برایشان فراهم می‌کنند. در کل، بدیهی است که نتیجه آن سلب اطمینان از تولیدکنندگانی می‌شود که تلاششان ارائه یک محصول باکیفیت است. قطعا در مرحله اول امید به دستگاه‌های نظارتی است که به‌عنوان یک اهرم بازدارنده عمل کنند، اما تجربه نشان داده است که این امر کافی نیست؛ اما همان‌طور که ۲۵ سال سیاست کاری شیشه ایمنی شرق این بوده است، ما به همه احترام می‌گذاریم و تمرکز را بر محصولات خودمان و ارتقا کیفی آن گذاشته‌ایم و باوجود برخی حرکات شیطنت‌آمیز از سوی برخی رقبا، سعی بر حفظ احترام متقابل و جلوگیری از ایجاد هیجانات قیمتی در بازار کرده‌ایم.

**o کیفیت شیشه دوجداره در تولید یک پنجره استاندارد، چه نقشی ایفا می‌کند؟**

ابتدا باید دید منظور از یک پنجره استاندارد چیست؟ در تعریف ساده و غیر فنی، پنجره استاندارد از دید یک مصرف‌کننده امروزی پنجره‌ای است که علاوه بر تامین نیازهایی همچون نور کافی و ایجاد پل ارتباطی با محیط بیرون، در جلوگیری از هدر رفتن گرما و سرما که متاسفانه امروزه هزینه‌های آن روزبه‌روز رو به افزایش است، تاثیر بسزایی داشته باشد.

پرواضح است که بیشترین قسمت یک پنجره را شیشه آن تشکیل می‌دهد و قطعا مهم‌ترین سد در مقابل هدر رفت انرژی محسوب می‌شود. اگر شیشه دوجداره به‌خوبی تزریق گاز نشده باشد، به‌خوبی تزریق چسب نشده باشد یا اسپیسر آن از مواد رطوبت‌گیر مرغوب پر نشده باشد و چندین پارامتر دیگر در فرایند ساخت شیشه دوجداره رعایت نشده باشد، قطعا کاربرد آن پنجره به سطح دوران گذشته و بسیار قدیم تنزل می‌یابد و دیگر هیچ انتظاری جز انتقال نور خورشید از آن نمی‌توان داشت و از آنجایی‌که یک پنجره از عناصر دیگری نیز همچون پروفیل‌های نگه‌دارنده شیشه تشکیل می‌شود، عدم وجود پروفیل مناسب در ساختار پنجره مزید بر علت می‌شود.

**o به نظر شما شیشه‌های ساختمانی چه ویژگی‌هایی باید داشته باشند؟**

سال‌ها پیش وقتی صحبت از پنجره و به‌تبع آن شیشه می‌شد، در ذهن افراد یک‌لایه بسیار ضعیف و شکننده تداعی می‌شد که هدفی جز تامین نور کافی در داخل ساختمان نداشت؛ اما امروزه می‌بینیم در تمام دنیا تامین نور داخل ساختمان توسط شیشه تنها یکی از کاربردهای لازم و نه کافی در یک پروژه ساختمانی است. امروزه به شیشه به چشم یک فاکتور بسیار مهم در زیبایی خارجی نما و زیبایی داخلی ساختمان نگاه می‌شود و به‌عنوان عاملی تعیین‌کننده در میزان مصرف انرژی جهت گرم نگه‌داشتن یا سرد نگه‌داشتن فضای داخلی ساختمان در فصول مختلف سال مطرح است.

**o برای بهره‌گیری از دانش و فناوری روز چه اقداماتی انجام داده‌اید؟**

خوشبختانه روابط بسیار خوبی با شرکت‌های مطرح درزمینه کاری خود در سرتاسر دنیا داریم، به‌گونه‌ای که مرتبا در حال مکاتبه با کارشناسان آنها جهت دریافت اطلاعات به‌روز هستیم. البته ناگفته نماند که به اشتراک گذاشتن این اطلاعات توسط آنها چندان ساده یا بدون هزینه نبوده و مستلزم پرداخت هزینه‌های نسبتا بالا جهت خریداری و دریافت اطلاعات به‌روز تولید درزمینه شیشه است؛ اما باوجودین، بازدیدهایی که به‌صورت دوره‌ای از برخی از این شرکت‌ها توسط مهندسان ما صورت می‌گیرد یا جلساتی که در محل شرکت‌های آنها یا در محل شرکت ایمنی شرق با مهندسان ما انجام می‌شود، در به‌روزرسانی و دریافت اطلاعات کاربردی بسیار موثر بوده است.

**o جایگاه صنعت شیشه کشور را در عرصه جهانی چگونه ارزیابی می‌کنید؟**

خوشبختانه در سال‌های اخیر پیشرفت‌های چشمگیری در صنعت شیشه کشور صورت گرفته است، همین‌که یک شرکت مثل ایمنی شرق تلاش کند سال‌به‌سال فناوری تولید و اطلاعات خود را به‌روز کند و در کنار آن سایر تولیدکنندگان نیز به‌جای توقف در یک نقطه حرکت روبه‌جلو داشته باشند، خود باعث یک حرکت عظیم و هماهنگ می‌شود.

البته کاملا آشکار است که در مقایسه با کشورهای توسعه‌یافته هنوز باید راه بسیار زیادی طی شود تا خودمان را در سطح آنها یا نزدیک آن قرار دهیم، ولی بااین‌وجود می‌توان گفت در مقایسه با همسایگان خود در جایگاه مطلوبی قرار داریم.

### گفتگوی اختصاصی پنجره ایرانیان با مدیرعامل شرکت صنایع آلومینیوم گنجعلیخان؛

# اوج کیفیت و اطمینان در خطه کرمان

**اشـــاره**

**شـــرکت صنایع آلومینیوم گنجعلیخان با حدود ۵۰ سال تجربه، نســـل دوم مدیریتی خود را تجربه می‌کند. جناب آقای محمد گنجعلیخان حاکمی در اوائل دهه ۱۳۵۰ این مجموعه را پایه‌گذاری کرد. با مدیریت مدبرانه ایشان این مجموعه مراحل ترقی را به‌صورت پیوسته طی کرد تا امروز که بعد از نزدیک به پنجاه ســـال به برندی معتبر در تولید محصولات آلومینیومی در خطه کرمان تبدیل شده است. همین تدبیر باعث شد که محمد گنجعلیخان حاکمی از بدو تاســـیس اتحادیه صنف آلومینیوم‌کاران در کرمان تا کنون ریاست آن را برعهده داشته باشد. امروز مدیریت شرکت صنایع آلومینیوم گنجعلیخان به مهرداد گنجعلیخان حاکمی محول شـــده است. برای آگاهی از چند چون فعالیت‌های این مجموعه موفق، پای صحبت وی نشستیم. با هم این گفتگو را می‌خوانیم:**

**تاریخچه فعالیت شـــرکت صنایع آلومینیـــوم گنجعلیخان را به‌صورت مختصر بیان کنید؟**

شـــرکت صنایع گنجعلیخان از ســـال ۱۳۵۰ به عنوان اولین تولیدکننـــده در و پنجره‌های آلومینیومـــی فعالیت خود را در کرمان به مدیریت محمـــد گنجعلیخان حاکمی آغاز کرد. در آن زمـــان به علت بی ثباتی بازار و کمبود آلومینیوم، تصمیم دولت آن بود که تعاونی‌هایی در سراســـر کشور تاسیس شوند. در این میان، مدیریت شرکت تعاونی آلومینیوم در جنوب کشور نیز بر عهده مدیر شـــرکت گنجعلیخان بود و از سال۱۳۶۳ با دایر شدن تعداد زیادی تولیدی، جهت تاســـیس اتحادیه صنـــف آلومینیوم‌کاران انتخاباتی برگزار شـــد که در آن آقای محمد گنجعلیخان حاکمی با اکثریت آراء به عنوان رئیس اتحادیه منصوب شـــد و هم اکنون بعد از گذشـــت۳۳ سال از تاسیس این اتحادیه و همچنین ۸ دوره متوالی انتخابات، همچنان ایشان در این سمت قرار دارند. البته مدیریت شرکت صنایع گنجعلیخان از سال۱۳۸۵به من (مهرداد گنجعلیخان حاکمی) واگذار شـــد و در انتخابات آبان مـــاه ۱۳۹۳محمد گنجعلیخان حاکمی (پدرم) با اکثریت به عنوان آرا رئیس اتحادیه و من با رای دوم به عنوان نایب رئیس اتحادیه آلومینیوم‌کاران کرمان به مدت ۴ سال برگزیده شدیم.



صنایع آلومینیوم گنجعلیخان
www.Ganjalikhanalumin.com
AkRoll
Industry
تلفکس: ۰۳۴-۳۳۳۲۲۲۲۰
تلگرام: ۰۹۳۷۹۶۷۷۲۰۲
همراه: ۰۹۱۳۳۴۰۸۵۱۵

**در حال حاضر صنایع آلومینیوم گنجعلیخان چه فعالیتی دارد و چه محصولاتی به بازار عرضه می‌کند؟**

هم اکنون صنایع گنجعلیخان با داشتن کادری مجرب و باتجربه همچنین استفاده از تکنولوژی روز دنیا، توانسته گام‌های موثری در راستای تولید محصولاتی باکیفیت و به‌روز بردارد. این شرکت در راستای تولید پنجره‌های دوجداره اختصاصی و ترمال بریک، اجرای نماهای فریم‌لس و کرتین وال و تولید پیشرفته‌ترین توری‌های جمع‌شونده (رولینگ، پلیسه معمولی و دبل فریم) و انواع نرده‌های آلومینیوم، درهای کرکره برقی و کلیه مصنوعات آلومینیوم (یراق آلات کابینت و ...) فعالیت دارد. همچنین ما مشتریانی از بسیاری از نقاط کشور داریم. از همین رو شرکت صنایع گنجعلیخان در اکثر استان‌ها و شهرها نماینده یا عاملیت فروش دارد.

**آیا نمایندگی برند خاصی را در اختیار دارید؟**

با توجه به سابقه و کیفیت بالای تولید محصولات صنایع گنجعلیخان این شرکت ناگزیر می‌بایست از مواد اولیه مرغوب و مطمئن استفاده کند لذا در این راستا بعد از تحقیقات انجام شده توانستیم با شرکت آلومرول نوین تولیدکننده محصولات آکرول، برند برتر، به توافق رسیده و ضمن دریافت نمایندگی رسمی این شرکت در استان کرمان فعالیت خود را ادامه دهیم .

**سطح کیفی و استاندارد محصولات شرکت شما چگونه است؟ محصولاتتان تاکنون چه استاندارد یا گواهینامه‌هایی را دریافت کرده‌اند؟**

در این خصوص صنایع گنجعلیخان با ارتقا دستگاه‌ها و آموزش نیروها همچنین با بهره‌گیری از تکنولوژی روز دنیا توانسته همگام با استانداردهای جهانی پیش رود.

**چه عواملی بیشترین تاثیر را در تولید یک محصول باکیفیت در صنعت آلومینیوم دارند؟**

در بحث پنجره‌های دوجداره به‌ویژه پنجره‌های دوجداره آلومینیوم، عایق بودن پنجره مهمترین مورد است که آیتم‌های مهمی در این امر نقش دارند. این شرکت تلاش دارد با استفاده از چسب سیلیکون جهت عایق کردن پنجره و استفاده از چسب‌های دوجزئی برای استحکام گوشه‌ها و در نهایت پرس کردن گوشه‌ها همچنین استفاده از گسکت (لاستیک ) درجه یک (EPDM) و... بهترین محصول را به بازار عرضه کند.

**چه برنامه‌ای برای به‌روزرسانی و ارتقاء سطح کیفی محصولاتتان دارید؟**

شرکت در جهت ارتقاء محصولات و بالا بردن سطح کیفی اقداماتی از جمله ایجاد واحد کنترل کیفی در تمامی روند تولید، تحویل و نصب همچنین گرفتن رضایت‌نامه مشتریان و تهیه فرم نظر سنجی انجام داده است. لازم به ذکر است که کلیه متریال این شرکت از برندهای معروف و معتبر بوده و تک تک این مواد اولیه مورد بررسی و تست قرار گرفته سپس مورد استفاده قرار می‌گیرند.

**نیروی کار متخصص و آموزش‌دیده چه تاثیری در روند کار شما دارد؟ چه برنامه‌ای برای آموزش و ارتقاء سطح فنی و علمی نیروی کارتان دارد؟**

یکی از عوامل مهم و تاثیرگذار در کیفیت محصولات نیروی کار حرفه‌ای و مطمئن است که خوشبختانه این شرکت با سیاستگذاری خوبی که داشته توانسته نیروهای مطمئن و کادری حرفه ای را جذب و آموزش داده و سطح کیفی را به سطوح بالاتر ببرد. همچنین شرکت در راستای ارائه محصولات به‌روز، اقداماتی انجام داده و همگام با محصولات روز دنیا سطح کیفی محصولات خود را بالا برده و نیروها را آموزش می‌دهد.

**با توجه به نوسانات قیمت آلومینیوم در ماه اخیر، صنعت آلومینیوم کشور در حال حاضر در چه شرایطی قرار دارد؟**

متاسفانه به علت نامعلوم بودن قیمت بیلت و نوسان آن نمی‌توان به طور قطعی پیش فاکتور صادر کرد و چون قیمت‌ها می‌بایست به‌روز باشند این بی‌ثباتی باعث نارضایتی مشتریان و ایجاد دغدغه برای شرکت می‌شود. البته شرکت صنایع گنجعلیخان با دپوی سنگین خود توانسته این موضوع را تا حد زیادی کنترل کند.

**ارائه گارانتی و خدمات پس از فروش در شرکت شما به چه صورت انجام می‌گیرد؟**

محصولات صنایع گنجعلیخان دارای ۱۰ سال گارانتی تغییر رنگ و تغییر شکل است. همچنین ارائه خدمات پس از فروش از سوی این شرکت جهت رفع نیاز مشتریان و رضایتمندی آنها انجام می‌شود اما به طور کل حتی پنجره‌های تولید شده در زمان تاسیس این شرکت نیز هنوز در حال کار کردن و گاهی با یک سرویس جزئی رفع عیب می‌شوند.

**مهم‌ترین مشکلات فعلی صنف و فعالیت شما چیست و چه راهکاری برای برون‌رفت از این مشکلات پیشنهاد می‌دهید؟**

مشکلات فراوانی گریبانگیر تولید بوده و هست. اما مهمترین آن ورود شرکت‌ها و اشخاصی است که بدون برنامه و صرفا جهت گرفتن پروژه آن هم به هر قیمتی وارد این صنف می‌شوند. در نهایت به دلیل بی‌توجهی به هزینه‌ها و استهلاک‌ها زمین می‌خورند اما این افراد نه تنها به خود بلکه به کل صنعت در و پنجره لطمه می‌زنند. در اینجا از مسئولان ذی‌ربط خواستارم تا در جهت رفع موانع تولید اقدامات لازم را انجام دهند که این امر خود به اشتغال‌زایی جوانان نیز کمک به‌سزایی می‌کند.

**رکود حاکم بر صنعت کشور به‌ویژه صنعت ساختمان چه تاثیری بر کار شما داشته است؟**

متاسفانه رکود در صنعت ساختمان روی اکثر مشاغل تاثیرگذار است اما به لطف خداوند و سابقه دیرینه این شرکت همیشه ظرفیت تولید پر بوده و مشکل خاصی نداشته‌ایم. همچنین در بحث توسعه و جذب بازارهای خارجی این شرکت توانسته در مذاکرات B2B با سه کشور عراق و عمان و قطر شرکت کرده و با ارائه نمونه کار و توضیحات لازم، قراردادی را به امضا رسانده و سهم قابل توجهی از پروژه‌های این کشور را به خود اختصاص دهد.

**آیا تبلیغات تاثیری در پیشرفت کسب‌وکار و رونق بازار شما دارد؟ بهترین تبلیغ را چه نوع تبلیغی می‌دانید؟**

تبلیغات نقش به‌سزایی در پیشرفت کسب و کار و رونق دارد و معتقدیم که بهترین تبلیغ عرضه محصولات باکیفیت می‌باشد.

تلفکس: ۰۳۴-۳۳۳۲۲۲۲۰
تلگرام: ۰۹۳۷۹۶۷۷۲۰۲
همراه: ۰۹۱۳۳۴۰۸۵۱۵
AkRoll
Industry
صنایع آلومینیوم گنجعلیخان
www.Ganjalikhanalumin.com

# SHAYCO

گروه صنعتی **شایکو**

**shayco alumunium systems**

تولید کننده در و پنجره‌های آلومینیومی اکسترود تا مونتاژ

تولید پروفیل، ترمال بریک، رنگ استاتیک، دکورال، براشنیگ، آنادایز

Aluminium
Door & Window
Producer
www.shaylin.co

طرح فروش ویژه همکار
و دفاتر فروش

Design: Qbolt

شهریار، صباشهر، بعداز شهرداری، لاین کندرو، انتهای کوچه شقایق، کارخانه شایکو تلفن: ۹-۶۵۶۲۶۴۴۱

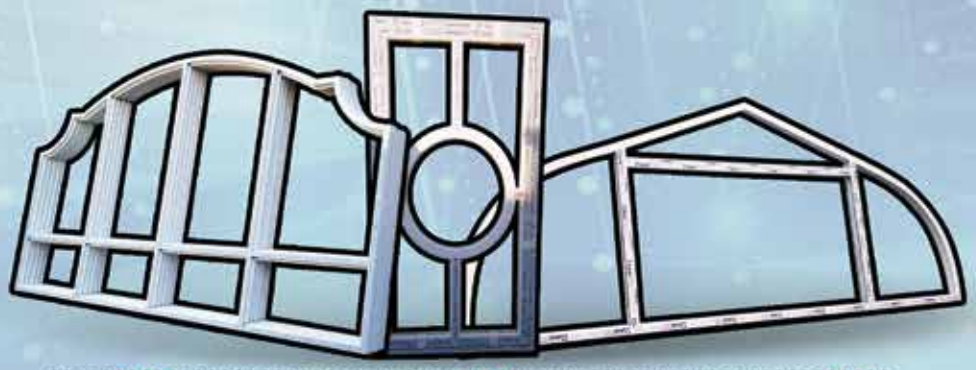
# نرسیسیان

win star

## پنجره وین استار

### اجرا کننده تخصصی خم های خاص UPVC

- اولین تولید کننده تخصصی درب و پنجره قوسی در ایران
- اجرا کننده خم های خاص ، سه بعدی ، ویترینی ( سینوسی ـ محدب و مقعر )، مسجدی ، گنبدی ، مدور و .....
- تولید کننده انواع خم توسط دستگاه های تمام اتوماتیک روغنی ( ساخت اتریش )
- قابلیت خم کاری پروفیل تمام قوس تا مرز ۶ متر به صورت یک تکه
- افزودن مقاطع متنوع قالب های سری ۶۰، ۷۰، ۸۰ و ۱۱۰ ( سفارش ترکیه )



کیفیت یعنی محصول برنگردد ولی مشتری برگردد


جاده مخصوص کرج، چهار راه ایران خودرو، خیابان احد کوچه والفجر سوم غربی پلاک ۴۲

تلفن : ۴۴۷۹۶۱۶۹ (۰۲۱) فکس : ۴۴۷۸۳۷۲۱ (۰۲۱)

همراه : ۰۹۱۲ ۷۹۸ ۴۱۶۹ Email: nercissian.winstar@gmail.com


Design by: Pasgarch Iranian

Safety Glass

# SHARGH

# شیشه ایمنی شرق

## افتخارات:

- ✔ واحد نمونه صنعت و معدن و تجارت در چهار سال متوالی ۹۲ و ۹۳ و ۹۴ و ۹۵
- ✔ واحد برتر استاندارد استان خراسان در سال ۱۳۸۵
- ✔ اولین دارنده استاندارد ملی شیشه سکوریت ۱۰ میلیمتر ساختمانی در ایران
- ✔ اولین دارنده پروانه کاربرد علامت استاندارد جهت تولید شیشه وسایل گرمایی در استان خراسان
- ✔ اولین تولید کننده شیشه دوجداره ، ضد گلوله و ضد سرقت در شرق کشور
- ✔ بیش از ۲۵ سال سابقه درخشان در صنعت شیشه

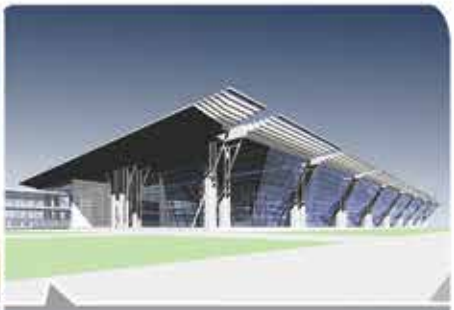
www.imenishargh.com | info@imenishargh.com

دفتر فروش تهران: ونک، تقاطع ملاصدرا و کردستان جنوب بن بست فرشید، پلاک ۴ ، واحد ۶ تلفن: ۵ - ۸۸۶۲۱۸۶۴ | فکس: ۸۸۶۱۴۴۱۰

دفتر مرکزی: مشهد، بزرگراه آسیایی، ساختمان سپهر، طبقه هفتم ، واحد ۱۷۱ تلفن: (۱۰ خط) ۳۶۶۷۴۹۶۰-۰۵۱ | فکس: ۳۶۶۷۴۹۶۹ - ۰۵۱

کارخانه: مشهد، شهرک صنعتی فردوسی | تلفن: ۳۶۶۷۴۹۶۲ - ۰۵۱ | فکس: ۳۶۶۷۴۹۶۹ - ۰۵۱

تهران ـ پروژه تجاری فرمانیه



کیش ـ ترمینال جدید فرودگاه بین المللی

Safety Glass

# SHARGH

# شیشه ایمنی شرق

تهران ـ رویال سنتر

تهران ـ برج الف

مشهد ـ یاس تجاری

تهران ـ آریا پارک

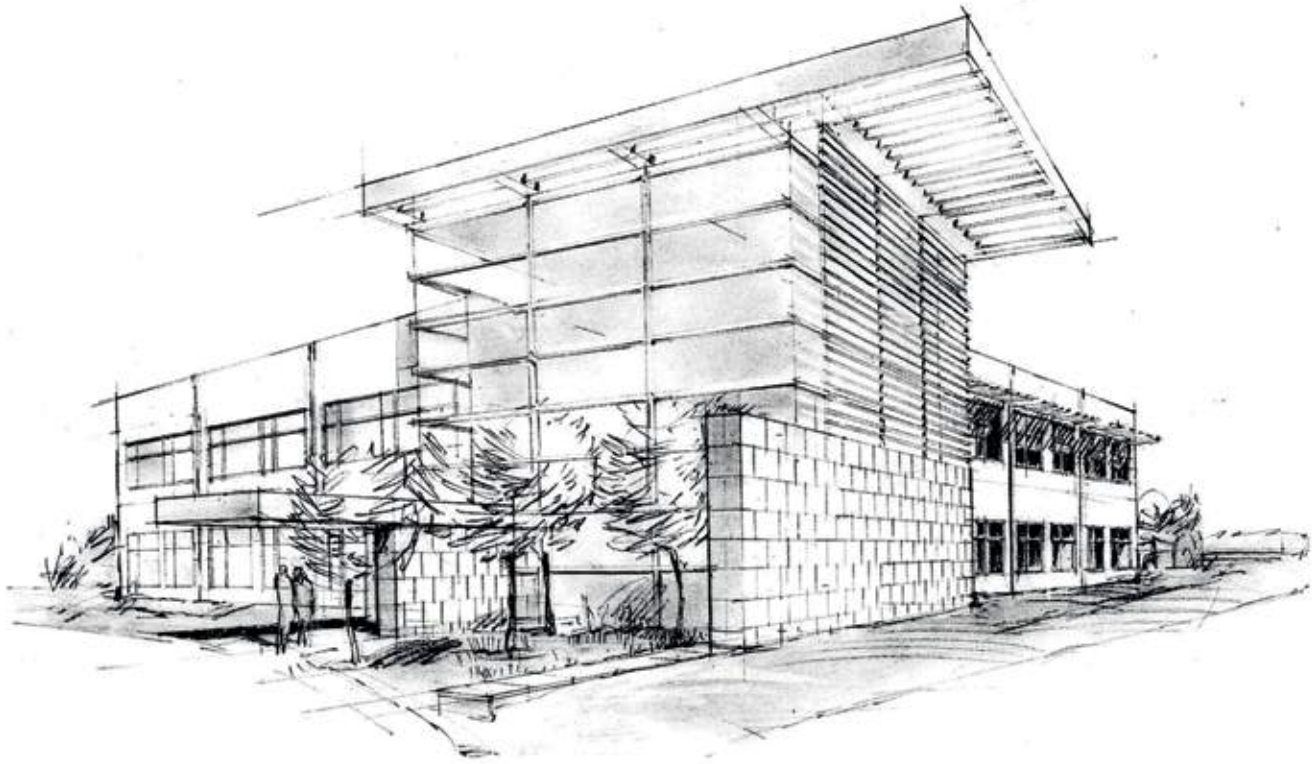
مشهد ـ پروژه اطلس

تهران ـ مجتمع نور

تهران ـ سام پاسداران

مشهد ـ پدیده شاندیز

ایمنی را انتخاب کنید




## تولید ملی از شعار تا عمل

# آسا
## پنجره

ASA ALUMINIUM SYSTEMS

تولید کننده درب و پنجره آلومینیومی و نمای شیشه ای

elumatec ORGADATA SAVIO GIESSE HOPPE ISEO Roto G-U

دفتر مرکزی – کاشان – چهارراه آیت الله کاشانی – شرکت پنجره آسا – تلفن: ۵۵۴۷۱۳۵۵-۰۳۱

دفتر تهران – بزرگراه آیت الله سعیدی – مجتمع تجاری، اداری تندیس – طبقه ۲ واحد ۵ – تلفن: ۰۲۱۵۵۲۸۹۰۴۶

www.asawindow.com info@asawindow.com

SHIB ARA

# شیب آرا

- تولید کننده شیشه دوجداره ساده و دکوراتیو
- مونتاژ در و پنجره آلومینیوم و UPVC
- تولید کننده پروفیل‌های تقویتی گالوانیزه از ضخامت ۰/۷ تا ۱/۵ میل
- اجرای نماهای نوین ساختمانی:

(ترمال بریک - کرتین وال - اسپایدر - فرم‌لس - کپلس - کامپوزیت)

• آدرس کارخانه: •

کرج، کیلومتر ۱۴ جاده اشتهارد، شهرک صنعتی کوثر

دفتر نصب و هماهنگی:

کرج، محمد شهر، خیابان زیبادشت، بعد از سردخانه بهشتی، مجتمع شیب آرا

• تلفن‌های تماس: •

تلگرام: ۰۹۳۵۱۰۵۵۳۹۹ | ۰۲۶-۳۶۳۱۵۳۹۹ | ۰۲۶-۳۶۳۱۵۳۹۱

Design

# ALUCAD®

ALUMINIUM & UPVC SYSTEMS

آلوم کار دینه

نمای شیشه ای کرتین وال – فریم لس – در و پنجره های آلومینیومی اختصاصی ALUCAD (لولایی – کشویی) – در و پنجره های آلومینیومی economy
اسکای لایت – سرامیک خشک – ورق کامپوزیت – نرده آلومینیومی، استیل، شیشه و ویترین (شیشه های خاص) – در و پنجره های UPVC

- دریافت نشان ملی رعایت استانداردهای کیفیت جهانی محصول در صنعت در و پنجره و نما
- دریافت نشان بهترین کیفیت در ساخت و ساز از انجمن دارندگان نشان استاندارد ایران در سال ۱۳۹۵
- دریافت نشان زرین کیفیت و مرغوبیت محصول در صنعت در و پنجره و دریافت نشان ویژه اعتماد مشتریان در صنعت دروپنجره از دبیرخانه توسعه صنایع ملی ایران و اتاق تعاون ایران درسال ۱۳۹۴
- محصول برتر سیزدهمین نمایشگاه صنعت ساختمان تهران در سال ۱۳۹۲
- دریافت استاندارد و جایزه بین المللی (SQC-Doors&Windows) تضمین امنیت و آسایش مشتریان درصنعت دروپنجره ازکشور آلمان در سال ۲۰۱۶
- دریافت گواهینامه بین المللی انتخاب نخست مهندسین در صنعت ساختمان و صنایع وابسته در اجلاس مشترک توسعه کیفیت حمل و نقل، ساختمان، راه و شهرسازی در سال ۱۳۹۴
- قدردانی شده از سوی شرکت های تعاونی و انبوه سازی ساختمان
- دارای گواهینامه iso9001:2015 ازموسسه بین المللی ASCB

دفتر مرکزی:
تهران، خیابان وزرا، روبروی خیابان ۳۷
مجتمع ولیعصر ۲، طبقه ۵، واحد ۲۵۵
تلفکس: ۳-۰۲ ۴۷۶ ۸۸۶

www.alucad.co www.alucad.ir
alucad.co@Gmail.com

Head Office:
Unit 255, Level 5, 2nd Valiasr Building,
In front of 37th st, Vozara st, Tehran-Iran
Tel/Fax: (+98) 21 886 476 02-3

# ALPA

## گروه صنعتی آلپا

**تولید کننده در و پنجره یو.پی.وی.سی،**

**آلومینیوم و ترمال‌بریک، شیشه دوجداره و توری**

*شاید فاصله میان من و تو یک پنجره باشد*

WINTECH® UPVC WINDOWS, DOORS and SHUTTER SYSTEMS

VISTA BEST® UPVC Window & Door Profiles

آدرس دفتر: تهران، اشرفی اصفهانی، نرسیده به مرزداران، نبش خیابان عرب حسینی ساختمان بانک رسالت، پلاک ۵۳ واحد ۲۰

تلفن: ۰۲۱-۴۴۲۱۳۹۱۸ | ۰۲۱-۴۴۲۶۷۵۱۸

همراه: ۰۹۱۲۱۹۰۱۵۱۲ | ۰۹۱۲۱۰۷۴۸۹۸

آدرس کارخانه: تهران، جاده ساوه، بعد از میدان قائم اسلامشهر، روبروی شهرک حصارک خیابان حیدری انتهای خیابان پلاک ۱۱۴

تلفن: ۰۲۱-۵۶۳۸۷۲۵۷-۸

همراه: ۰۹۱۲۴۹۴۶۴۲۱

Design: [illegible]

# در لحظه خبردار شوید

آخرین رویدادها، تحلیل ها و گفت‌وگوهای صنعت در و پنجره
و تحولات بازار مسکن را آنلاین دریافت کنید

اولین سایت خبری صنعت در و پنجره
www.panjereh-iranian.ir
:@panjerehiranian
:panjerehiranian

# الوند

## ظرافتی از جنس استحکام

ساخت و اجرای پنجره و نمای
آلومینیومی ترمال بریک با
انواع انحنای خاص هندسی

# الوند آلومینیوم

تهران، شهرک صنعتی چهار دانگه، خیابان بیست و دوم
بعد از بلوار صنایع، کوچه ۲۲/۵ آوا، پلاک ۱۵

۵۵۲۵۷۴۸۸-۹

www.alvandaluminium.com

info@alvandaluminium .com

@alvandaluminiumbend

# درنا ماشین ایرانیان

واردکننده ماشین‌آلات تکسر و دوسر
تک فاز و سه فاز از کشور ترکیه
دستگاه پرس پانچ هیدرولیک و پنوماتیک

**۵۰٪ نقد ما بقی در اقساط یک ساله**

## اگر قصد خرید ماشین‌آلات بادوام و باکیفیت دارید

**با ما تماس بگیرید**

1
تحویل روز
خرید بدون واسطه
از دفتر مرکزی تهران

2
گارانتی و
خدمات پس از
فروش واقعی

2
قیمت مناسب
بصورت نقد و غیرنقدی
(اقساط بلندمدت بدون‌بهره)

قطعات
یدکی ترک
و اروپایی

وارد کننده دستگاه‌های شستشوی ایستاده و خوابیده


www.Dornamashin.com
Dornamashineiranian@gmail.com
۰۲۱-۲۲۰۱۰۱۱۵
خیابان ولیعصر، روبروی پارک ملت
خیابان شناسا، پلاک ۲۴

# بخش ماشین آلات

پنجره ایرانیان

نشریه پنجره ایرانیان

نخستین ماهنامه تخصصی صنعت در و پنجره و بهینه‌سازی انرژی ایران

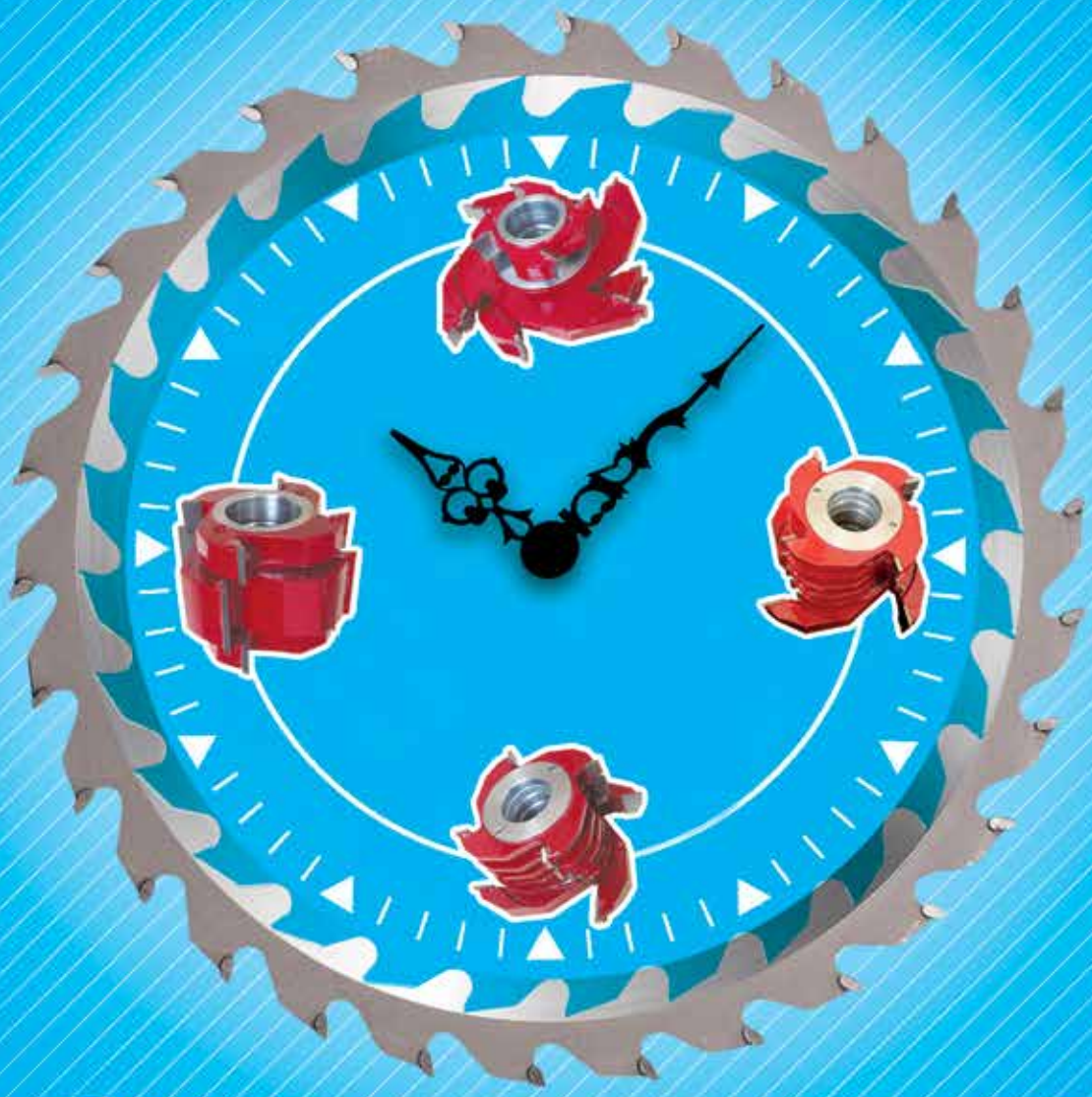
# ابزار سازی زمانی

ساخت و تولید انواع: تیغچه‌های UPVC و MDF

انواع قالب‌های زهوار تنظیمی با روکش آنودایز

**اولین سازنده و صادر کننده تیغچه**

**و سوپر تیغچه‌های UPVC در ایران**



تولید ملی افتخار ملی

با یک سال ضمانت تعویض

اصفهان، شهرک صنعتی امیر کبیر

زمانی: ۰۹۱۳۲۶۹۱۵۸۹

# murat®

## مرات ماشین ترکیه

**۳۵ سال تجربه ساخت دستگاههای تولید درب و پنجره UPVC و آلومینیوم**

**صادرات جهانی به بیش از ۸۵ کشور**

**دارای شعبه درکشورهای: آمریکا،انگلیس،روسیه،هلند،اسپانیا،رومانی،برزیل و.....**

**۱۵ سال سابقه حضور مستمر در ایران**

✓ انتخاب صحیح ، کیفیت و خدمات برتر حق شماست

**شعبه ایران :**

تهران:خیابان آزادی،روبروی بلوار استادمعین، بلوار شهید جواداکبری،نبش کوچه عباس شرقی،پلاک ۱۰

۰۲۱-۶۶۰۸۹۳۲۴-۷

Email: iranbranch@murat.com.tr

شرکت مهان صنعت رها
(سهامی خاص)

# اره تیزکنی اتم

تنها مرکز سرویس مجاز محصولات برشی
اُنسی فرانسه، فروید ایتالیا، لایکو آلمان در ایران

M.C.R

برای اولین بار در ایران تیزکردن تیغ ارههای الماسه
با تکنو لوژی **نانو** کیفیتی متفاوت را تجربه کنید

پیشرفته ترین مرکز تخصصی سرویس(تیز)
و بازسازی انواع اره های الماسه و کلیه
ابزار آلات وابسته در صنعت چوب و فلزات در ایران
با دستگاه های سی ان سی CNC

www.atom-set.com
telegram.me/mahansanateraha

freud®
Made in Italy

فروش ویژه نسل جدید تیغ اره‌های الماسه فروید ایتالیا مخصوص برش آلومینیوم و UPVC

تیز و سرویس حرفه‌ای تیغ اره‌های آلومینیوم بُر UPVC از قطر ۸ سانتی متر تا ۱ متر

دفتر مرکزی: تهران میدان رسالت، خیابان هنگام، خیابان
شهید جهان شاهلو بعد از چهار راه تکاوران، پلاک ۲۴۰ و ۲۴۲
تلفن: ۰۲۱-۷۷۴۴۴۳۱۵ پیک رایگان: ۰۲۱-۷۷۴۴۲۰۵۲
منصوریان: ۰۹۱۲۷۹۳۶۷۲۲ | ۰۹۱۲۲۳۳۵۸۰۰

Kraftmüller

ARTIKON

VERMAK®
Kaplama & laminasyon Mazinelerl

ماشین آلات تـولید، مونتـاژ
و اتوماسیون پنجره دوجداره
آلومینیوم و upvc
ماشین آلات خـم و لـمینیت

دفتر: تهران، میدان ونک، برج آسمان ونک، طبقه ۱۱
واحد ۱۱۰۴ تلفکس: ۳-۸۸۶۵۰۲۱۲-۰۲۱
www.kraftmuller.de
www.aparat.com/kraftmuller
info@kraftmuller.de

# دگرگونی صنعت اکستروژن جهان

## شرکت SMS و OMAV سازنده مدرنترین خطوط اکستروژن دنیا و ماشین آلات تولید پروفیل آلومینیومی

Since 1952

OMAV

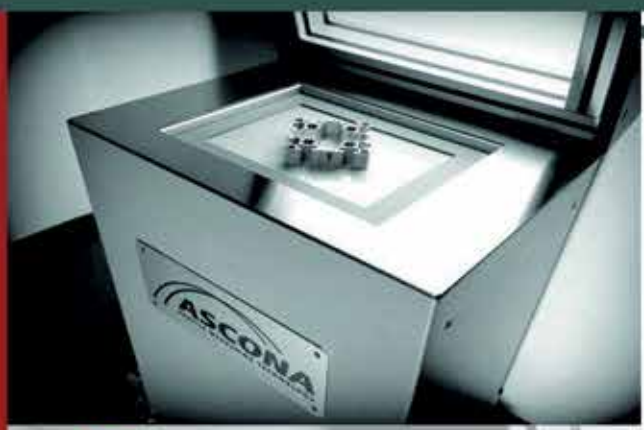
ALWAYS IN THE FOREFRONT
IN EXTRUSION SYSTEM

SMS group

PAYA AFZAR

PAYA AFZAR FELEZ

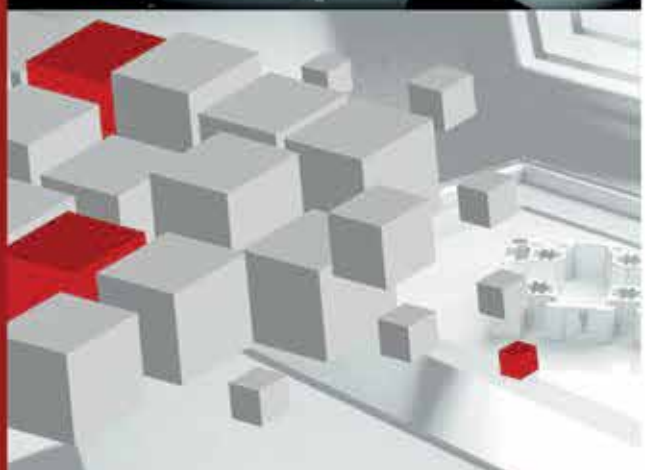
شرکت فنی مهندسی پایا افزار فلز ( سهامی خاص)




ASCONA

PROFILE MEASURING TECHNOLOGY

تولید مدرن . تفکر مدرن . ابزار مدرن



# اسکنر آسکونا ابزاری جهت بررسی عیوب فیزیکی و سطحی

**( کنترل دقیق تمامی اندازه ها و بررسی کیفیت سطح پروفیل . آلومینیوم . یو پی وی سی . گسکت )**

**ارایه سرتیفیکیت معتبر جهانی برای محصولات مدرن**

**PAYA AFZAR GROUP**
#129, Jashnvareh St, Tehranpars
Tehran, Iran

Phone: +98 21 777 33 617
Fax: +98 21 777 33 154
Mobile: +98 912 377 5590

A.ahmadi@paya-eng.com
www.paya-eng.com

# ویندور UPVC

دستگاه مونتاژ دو منظوره UPVC و آلومینیوم ترمال بریک
ساخت کشور ترکیه با شرایط فروش اقساطی

SKY win aldora win

www.windowclinic.ir

# ویندور UPVC

دستگاه مونتاژ UPVC ترک و ایرانی (تک فاز و سه فاز)
انواع دستگاه مونتاژ آلومینیوم ترمال بریک
انواع دستگاه شیشه

## پروفیل ترک و ایرانی

عرضه یراق آلات: ENDOW SEMA KAYA-PEN CEMA

انواع دستگاه مونتاژ UPVC با اقساط ۱ تا ۱۲ ماهه بدون سود

تلفن: ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۷ | ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۸ | فکس: ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۹ | همراه: ۰۹۱۴۳۴۵۹۴۷۹

Afratech R&D Engineering Co
Technology Management
R&D Consult,Design,Calculation,Production,Installation

# شرکت تحقیقـــــاتی،پژوهشی،مهندسی افـــــرا

دارنده جواز دانش بنیان از معاونت علمی ریاست جمهوری
با مجوز وزارت صنایع و معادن

## میز برش تمام اتوماتیک CNC تک لاین و سه لاین با ربات بارگزار شیشه

با نرم افزار اپتیمایز جهت کم کردن پرت شیشه
جهت برش شیشه های ۱۰-۳ میلیمتری
ابعاد شیشه ۳۶۶۰*۲۴۴۰ میلیمتر
سرعت برش ۲۰۰ متر بر دقیقه
ابعاد میز ۴۲۰۰*۲۹۰۰*۹۰۰ میلیمتر
بارگزار اتومـاتیک

## دستگاه بارگذار اتوماتیک شیشه

بارگذار اتوماتیک شیشه با قابلیت برداشت شیشه از ایستگاه های متعدد

**ارتقای سرعت تولید و امنیت کاری**
**امکان نصب در امتداد کلیه میزهای برش**

## دستگاه شستشو و خشک کن ۴ فرچه و ۶ فرچه تمام استیل و دستگاه پرس شیشه رولی و صفحه ای

- با سیستم پیش شستشو برای اولین بار
- فیلتر آب و سیستم حرارتی
- قابل ارتقاء با پرس غلطکی و صفحه ای
- با امکان نصب دستگاه جابجائی شیشه(Easy Lift)

با خرید هر محصول ایرانی از سرویس بهتر و سریعتری برخوردار خواهید بود و گمرکی لوازم یدکی و تعرفه آن حذف خواهد شد.

کلیه دستگاه ها

دارای ۲ سال گارانتی و ۱۰ سال خدمات پس از فروش می باشد.

## قبول ساخت ماشین آلات مخصوص

سوابق مهندس صـــدر(مدیریت عامل و طراح ):طراح و مدیر پروژه در شرکتهای بنز،ایرباس،دیل اکو،اشپتسکه،آرماتک و بایسترونیک،دارنده ثبت اختراع بین المللی از آلمان و سه ثبت اختراع از ایران ،مجری سمینارهای مدیریت پروژه و استانداردسازی محصولات زیر ساختها،پیش نیاز های تجاری محصولات شرکتها مدیریت تکنولوژی فراتر از تئوری ...

(۰۲۱) ۷۶۲۱۵۹۲۲-۳
www.sadr-afratech.com
www.aparat.com/masoudsadr

کلیه دستگاه ها

دارای ۲ سال گارانتی و ۱۰ سال خدمات پس از فروش می باشد.

ویستا بست
VISTA BEST®
UPVC Profile Producer
Best of the Best

- نمایندگی انحصاری فروش ویستا بست گروه صنعتی ایران کار (کد ۱۱۰۵)
- نمایندگی انحصاری فروش یراق آلات آکپن ترکیه در استان قزوین
- نمایندگی انحصاری فروش یراق آلات REZE ترکیه در استان قزوین
- نمایندگی انحصاری فروش پروفیل گالوانیزه الماس
- نمایندگی انحصاری شرکت کاسپین UPVC

HIGH TECH

صنایع تولیدی بازرگانی

# هایتِک

- پخش و فروش انواع یراق آلات و پروفیل UPVC
- تولید کننده انواع درب و پنجره دو و سه جداره UPVC
- اولین تولید کننده انواع توری پلیسه ای و رولینگ

۲ سال گارانتی، ۱۰ سال خدمات پس از فروش

تحویل فوری، راه اندازی و آموزش رایگان

akpen Nice Line | SOUDAL | Roto | reze®

قزوین: خیابان نوروزیان- بین حکمت ۲۱ و ۲۳ تلفکس: ۰۲۸-۳۳۶۸۸۶۶۷ ۰۲۸-۳۳۶۸۹۵۹۷

همراه: ۰۹۱۲۳۸۲۷۷۱۸-۰۹۱۲۴۸۱۹۹۲۸- ۰۹۱۲۲۸۱۰۹۳۳

# البرز یراق

Alborz

نمایندگی انحصاری یراق آلات جویس ترکیه در ایران

GEVISS®

PENCERE & KAPI SİSTEMLERİ

نمایندگی انحصاری یراق آلات ماکو اتریش در ایران

maco

دفتر تهران: آزادگان، آهن مکان فاز دوم مرکزی، پلاک ۱۸۶

تلفن: ۰۲۱-۵۵۵۳۳۴۹۷ | فکس: ۰۲۱-۵۵۵۳۳۴۵۷

دفتر تبریز: شهرک سرمایه گذاری خارجی، سه راه اوپیک

تلفن: ۴-۰۴۱-۳۲۴۶۶۳۶۱ فکس: ۰۴۱-۳۲۴۶۶۳۶۳

www.alborz-y.com

Design by: Parsneh Iranian

بخش یراق آلات

## نشریه پنجره ایرانیان

نخستین ماهنامه تخصصی صنعت در و پنجره و بهینه‌سازی انرژی ایران

آشنایی با یراق آلات مستر ..... ۱۶۶

نمایندگی انحصاری یراق آلات ماکو اتریش و جویس ترکیه در ایران

دفتر تهران: آزادگان، آهن مکان
فاز دوم مرکزی، پلاک ۱۸۶
تلفن: ۰۲۱-۵۵۵۳۳۴۹۷
فکس: ۰۲۱-۵۵۵۳۳۴۵۷

دفتر تبریز: شهرک سرمایه‌گذاری خارجی، سه راه اوپیک
تلفن: ۰۴۱-۳۲۴۶۶۳۶۱-۴
فکس: ۰۴۱-۳۲۴۶۶۳۶۳
www.alborz-y.com

# آشنایی با یراق آلات مستر

MASTER

Love Green

علاقه روز افزون طراحان و معماران کشورمان به استفاده از مزایای پنجره‌ها و نماهای آلومینیومی در طراحی‌های مدرن ساختمان، باعث شده تا شرکت‌هایی که در حوزه تامین و توزیع ملزومات اولیه این صنعت فعالیت می‌کنند به دنبال همکاری با تولیدکنندگانی باشند که به بهترین شکل به نیاز این معماران پاسخ دهند. در این بین برندهایی که در تولید خود نیاز مصرف کننده به نوآوری‌های ویژه پنجره‌ها و نماهای آلومینیوم را مد نظر قرار می‌دهند به سرعت گوی رقابت را از سایر رقبا خواهند ربود.

شاید بتوان حضور پررنگ‌تر یراق آلات در و پنجره و نمای MASTER را به عنوان جدیدترین نمونه در کشور در این زمینه در نظر گرفت.

**شرکت هونام ابزار نوین** که سابقه‌ای طولانی در تامین یراق‌آلات در و پنجره دو جداره دارد، جهت تکمیل سبد محصولات خود با اخذ نمایندگی انحصاری از این برند خوشنام ایتالیایی ضمن پاسخ به این نیاز مشتریان سعی کرده تا زمینه‌ساز حضور یکی از مدرن‌ترین برندهای یراق‌آلات در دنیا باشد.

آوازه و حسن شهرت MASTER که زمینه‌ساز حضور این برند در کشورمان، حتی پیش از آغاز همکاری با شرکت هونام ابزار نوین نیز بوده است، مهمترین دلیل این همکاریست و نگاه نوآورانه MASTER به پنجره و نمای ساختمان و البته کیفیت کم‌نظیر آن جای تردیدی برای آغاز یک همکاری مستمر باقی نمی‌گذارد.

به همین دلیل سعی داریم تا در این شماره و شماره‌های آینده نشریه پنجره ایرانیان به ارائه توضیحات کامل‌تری از کیفیت فنی و وجوه تمایز هریک از سیستم‌های مختلف یراق‌آلات MASTER بپردازیم تا ضمن معرفی این وجوه تمایز، به کارکردهای گوناگون سیستم‌های مختلف یراق آلات آلومینیوم نیز اشاره‌ای داشته باشیم.

WEEN

Window is green

## یراق آلات دو حالته آلومینیوم MASTER (WEEN-Green)

با توجه به اندازه متداول پنجره‌ها در ساختمان‌های مسکونی، پنجره‌های دو حالته با امکان تهویه مناسب برای ساختمان و همچنین عایق‌بندی مناسب، بیشترین کاربرد را دارند.
سیستم‌های یراق آلات دو حالته معمولا به نسبت اندازه پنجره مورد نظر و مقدار وزنی که تحمل می‌کنند، طراحی و تولید می‌شوند که این طراحی عموما در اندازه بازویی‌ها، میزان تحمل وزن لولاها و شکل قفل میانی نمایان می‌شود.
سیستم یراق آلات دوحالته MASTER که با نام تجاری WEEN به بازار عرضه می‌شود ضمن رعایت این قواعد از وجود نوآوری هایی بهره می‌برد که در نهایت به افزایش طول عمر یراق آلات منجر شده و ضمن افزایش سرعت مونتاژ پنجره، استفاده از این یراق آلات در محیط خانه را راحت‌تر می کند. در اولین بخش از توضیحات مربوط به سیستم‌های یراق آلات MASTER به مرور جزء به جزء اجزای تشکیل‌دهنده سیستم دوحالته MASTER می‌پردازیم.

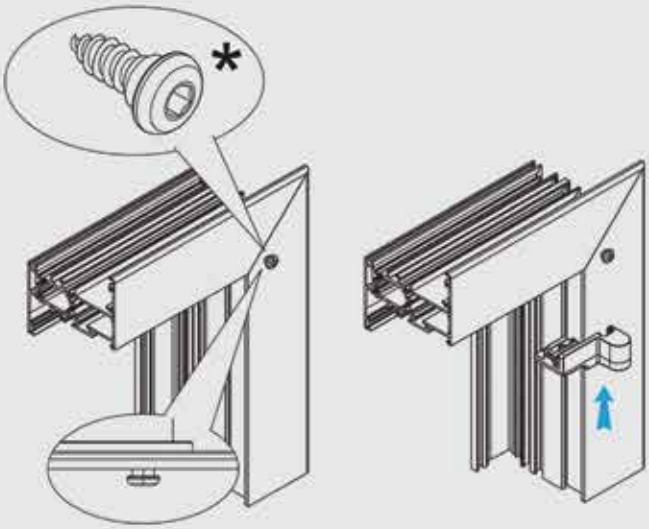
## چـــرا WEEN ؟

نام WEEN ترکیبی از دو نام WINDOW و GREEN پس از انعقاد توافقنامه شرکت MASTER با وزارت محیط زیست ایتالیا مبنی بر استفاده از روش‌های نوین تولید جهت کاهش گازهای گلخانه‌ای، روی یراق آلات دوحالته MASTER قرار گرفته است. در واقع MASTER اولین تولیدکننده یراق آلات در دنیاست که تحت چنین توافقی اقدام به تولید محصولات خود کرده است.

## لـــولا هـــا

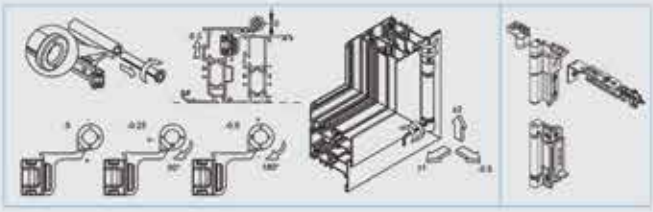
غالبا عرضه‌کنندگان یراق آلات اوزان مشخص شده از سوی تولیدکنندگان را به وزن خام در یا پنجره شامل شیشه، پروفیل، یراق‌آلات و دیگر ملزومات ارتباط می‌دهند.

اشتباه رایجی که تولیدکننده در و پنجره، و مصرف کننده نهایی را به دردسر خواهد انداخت چرا که بخش مهمی از وزن یاد شده به ارتفاع پنجره از زمین و فشار هوای محیط خارجی وابسته است و چون غالبا امکان محاسبه این وزن برای تولیدکننده وجود ندارد ممکن است در انتخاب یراق آلات با وزن مناسب دچار خطا شده و مجبور به پرداخت خسارت گردد.
اما شرکت هونام ابزار نوین با درک این موضوع و با درک شرایط تولید در ایران سعی کرده تا با بهره گیری از نوآوری‌های صورت گرفته در تولیدات شرکت MASTER یراق آلات با تحمل وزن بالاتر (۱۶۰ کیلوگرم) را با قیمت مناسب در بازار عرضه کند.
وزن ۱۶۰ کیلوگرم با توجه به ارتفاع رایج پنجره در خانه ایرانی، ارتفاع معمول ساختمان‌های نوساز در کشورمان و شرایط جوی کشور، وزنی مناسب است.
اما وقتی از تحمل وزن صحبت می کنیم در واقع روی صحبتمان با لولا و آن هم لولای بالای فریم است. جایی که وجود یک پین قدرتمند از جنس زاماک و علاوه بر آن نوآوری شرکت MASTER در طراحی پیچ نگهدارنده لولا، قدرت تحمل وزن تا ۱۶۰ کیلوگرم را به محصول داده است.




پیچ نگهدارنده لولا جهت ارتقاء تحمل وزن به ۱۶۰ کیلوگرم

در قسمت لولای بالای پنجره وجود شابلون پلاستیکی ضمن تسریع روند مونتاژ به بهبود کیفیت مونتاژ و قرارگیری درست لولا در مکان مورد نظر کمک بسیار زیادی خواهد نمود.
ویژگی دیگر لولای دوحالته MASTER قابلیت تنظیم لولای پایین فریم و لنگه در سه جهت است که در نهایت به همراه کیپ‌های قابل تنظیم مناسب‌ترین وضعیت پنجره به لحاظ کیپ پنجره و تحمل وزن را باعث خواهد شد.



## بازویی ها

بازویی‌ها را به علت حرکت مستمر می‌توان مهم‌ترین و در معرض آسیب‌ترین قطعه در یراق آلات دو حالته دانست. گواهی معتبر استاندارد اروپا uni En 13126-8:2006 که پس از ۱۵۰۰۰ بار باز و بسته شدن پنجره در حالت TILT و ۵۰۰۰ بار باز و بسته شدن پنجره در حالت TURN صادر شده است، نشان از کیفیت بالای بازویی ها در یراق آلات مستر دارد. MASTER با استفاده از جنس استیل (به جهت نداشتن خاصیت مغناطیسی و هرچه کمتر کردن میزان اصطکاک و همچنین مقاومت بالا در برابر زنگ زدگی) و با استفاده از سه بازه اندازه ۳۷۰-۴۵۰ , ۴۰۰-۶۵۰ و ۶۵۰-۱۷۰۰ سعی کرده با کمترین تعداد رنج به همه اندازه‌های مورد نیاز در یک پنجره دو حالته دست یابد.

نکته دیگر در قسمت بازویی وجود اسپانیولت عرض متصل به بازویی در یراق آلات MASTER است که ضمن تسریع در روند مونتاژ یراق آلات موجب به دست آوردن کیپ بهتر و همچنین حرکت روان تر بازویی ها شده است.

بازویی‌ها در دو نقطه مختلف بر روی یراق امکان تنظیم خواهند داشت که مورد اول برای تنظیم پنجره در عرض و مورد دوم برای تنظیم کیپ و پین متصل به یراق (در محل اسپانیولت عرض و بازویی) کاربرد دارد.

امکان قرار گرفتن پنجره در حالت تهویه (microventilation) و امکان ساخت پنجره‌های با عرض بزرگتر از طریق اضافه کردن اتصال عرض نیز از دیگر مزایای بازویی‌ها در یراق آلات MASTER می‌باشد.

قفل میانی جهت ایجاد کیپ بهتر در قسمت ارتفاع پشت پنجره و عرض پایین پنجره

## دستگیره

در خانواده یراق آلات دستگیره تنها قطعه‌ای است که مصرف کننده نهایی آن را همواره لمس می‌کند، لذا کیفیت بالا و ظاهر زیبا دو جزء لاینفک دستگیره هستند که گاهی مقبولیت آنها مقبولیت یراق‌آلات را به دنبال دارد. شرکت MASTER تلاش کرده با تولید انواع دستگیره‌های متنوع، زیبا و باکیفیت امکان انتخاب‌های گوناگون را برای مصرف کنندگان فراهم آورد. و در کنار این تنوع بالا وجود قفل امنیتی روی دستگیره (جهت ایمنی پنجره در حالت TILT)، استفاده از مرغوب‌ترین مواد اولیه و ثبات رنگ بی‌نظیر از دیگر خصوصیات دستگیره‌های MASTER هستند.

سیستم دو حالته MASTER با استفاده از کمترین قطعات (۱۲ قطعه ) در مونتاژ پنجره بدون نیاز به سوراخ‌کاری موجب تسریع امر مونتاژ شده و همچنین دقت بالای مونتاژ را به همراه خواهد داشت.

## سایر ملزومات

سایر ملزومات یک پنجره نظیر گوشه‌ها، قطعات اتصال دستگیره،کیپ‌ها و زبانه تبدیل پنجره به حالت TILT، نگهدارنده لنگه و غیره نیز هرکدام به خودی خود نقشی مهم در عملکرد صحیح یک پنجره و استحکام آن دارند و MASTER سعی کرده تا با استفاده از بهترین مواد اولیه که شامل آلیاژ زاماک و دیگر مواد اولیه است، این قطعات را نیز در بالاترین کیفیت تولید و به بازار عرضه کند و با رعایت نکات هرچند کوچک در طراحی و تولید این قطعات، سیستمی با برترین استانداردهای جهانی ارائه دهد.

## سیستم دو حالته لولا مخفی با قابلیت بازشو ۱۸۰ درجه

MASTER در کنار ارائه سیستم دو حالته متداول، سعی کرده تا با طراحی نمونه‌ای منحصر به فرد، سیستم دوحالته لولامخفی را با امکان بازشو ۱۸۰ درجه تولید کند، (امکان بازشو در سایر برندها حداکثر ۱۱۰ درجه است) که با بهره گیری از آن ضمن داشتن همه مزایای پنجره دوحالته نمای زیباتری را در محیط داخلی ساختمان نیز خواهیم داشت.

باید یادآور شد که هر دو مدل سیستم‌های دو حالته متداول و لولامخفی امکان اجرا در پنجره‌های دو لنگه بازشو را نیز دارند که استفاده از آن به زیبایی نما کمک شایانی می‌کند.

امیدواریم معرفی سیستم یراق‌آلات دوحالته MASTER علاوه بر یادآوری دانسته‌های همکاران گرامی قدمی رو به جلو در جهت شناخت بیشتر این سیستم و برند MASTER بوده باشد.

برای مرور سایر سیستم‌های پنجره دو جداره آلومینیوم در شماره‌های آینده همراه ما باشید.


هونام ابزار نوین

نماینده انحصاری مستر ایتالیا در ایران

تهران / زعفرانیه / خیابان مقدس اردبیلی
ساختمان اکیاس / واحد ۱۷ / کد پستی: ۱۹۸۶۸۳۳۳۴۱
تلفن: ۵۰ ۵۰ ۴۳ ۲۲ -۰۲۱ / فکس: ۸۳ ۹۸ ۱۷ ۲۲ -۰۲۱

www.hoonamco.ir • info@hoonamco.ir

MAHSHAD

ZARINEH NAGHSH

شرکت زرینه نقش مهشاد (سهامی خاص)

SIEGENIA®

آدرس: تهران، میدان چیذر، نبش خیابان خراسانی، ساختمان برایا، پلاک ۲۸، واحد ۱۲

تلفن: ۲۲۶۹۷۴۳۰ | ۲۲۲۰۹۰۴۹ | ۲۲۲۰۸۹۴۲ | ۲۲۲۰۸۹۶۵ | فکس: ۲۲۶۹۷۴۳۱

# YELKEN

## یراق آلات در و پنجره UPVC و آلومینیوم

fornax® PAVO®

آدرس دفاتر مرکزی ایران:
دفتر تبریز: پلیس راه تبریز، مرند،
جنب بستنی اطمینان کوچه دانشمند،
پلاک ۸۹
تلفن: ۰۴۱۳-۲۸۵۸۱۲۷
فکس: ۰۴۱۳-۲۸۵۸۱۲۶

دفتر تهران:
شهر قدس (قلعه حسن خان)،
انتهای بلوار امامزاده کوچه تخصص، پلاک ۱۳
تلفن: ۰۲۱-۴۶۰۷۱۵۵۰
فکس: ۰۲۱-۴۶۰۷۱۵۵۱

نماینده استان البرز:
شرکت حامی صنعت
تلفن: ۰۲۶-۳۴۸۰۲۶۶۶
فکس: ۰۲۶-۳۴۸۰۲۶۶۵

Design

# صنایع پیچ سهیل

**واردکننده انواع پیچ‌های سرمته‌دار چهارسو، بکس‌خور و نوک‌سوزنی**
**قابل استفاده در صنایع:**

درب و پنجره UPVC ، آلومینیوم و ترمال بریک و صنایع کانکس و کاروان‌سازی
نصب انواع پوشش سوله و پانل‌های ساندویچی

جاده قدیم کرج، بازار آهن غرب تهران (شـاد آباد)، مجتمع تجاری صنعتی ۱۷ شـهریور، بلوک ب/ B، پلاک ۳۴
تلفن: ۷ - ۶۶۶ ۶۰ ۶۰۶ ، ۶۶ ۶۰ ۷۷ ۸۱ فکس: ۶۶ ۶۰ ۷۷ ۸۲
Email: soheilbolt@yahoo.com

# SATIAN

VHS HAUTAU Roto GEZE VORNE ASO

**دفتر مرکزی :** میدان ونک ، خیابان ملاصدرا ، خیابان شیراز شمالی ،کوچه زاینده رود ، پلاک ۱۴، طبقه اول - **تلفن :** ۱۳۳ ۵۷ ۸۸۰

**شعبه خاوران :** سه راه افسریه ، به سمت میدان آقانور ، نبش خیابان شرکت واحد ، پلاک ۹۷۲ - **تلفن :** ۵۵ ۹۸ ۴۵ ۳۳ - **فکس :** ۳۱ ۵۹ ۸۶ ۳۳

**شعبه شهریار :** جاده شهریار به سمت ملارد ، روبروی شهرک جعفریه ، مجتمع تجاری آ.اس.پ ، پلاک ۱۰ - **تلفن :** ۹۵ ۲۷ ۴۱ ۶۵ / ۷۵ ۳۱ ۴۱ ۶۵ - **فکس :** ۱۲ ۰۳ ۴۱ ۶۵

**شعبه مشهد :** مشهد ، کیلومتر ۵ جاده مشهد - قوچان ، مابین آزادی ۱۳۳ و ۱۳۵ ، فروشگاه توس یراق - **تلفن :** ۶۶ ۱۰ ۵۱ ۳۶ -۰۵۱ - **فکس :** ۶۷ ۱۰ ۵۱ ۳۶ - ۰۵۱

**شعبه حسن آباد :** خیابان امام خمینی ، بعد از میدان حسن آباد ، پلاک ۲۵۴ - **تلفن :** ۶۸ ۴۱ ۴۸ ۶۶ / ۹۴ ۳۷ ۴۸ ۶۶ - **فکس :** ۳۴ ۶۸ ۴۸ ۶۶

E-mail:info@satian.ir
www.satian.ir

# اسپانیولت BS

## تجربه ای متفاوت در کیفیت و قیمت

BS
بازرگانی سینا

**ارائه دهنده انواع یراق آلات، پروفیل و گالوانیزه تقویتی پنجره های UPVC و یراق آلات آلومینیوم و لوازم توری پلیسه(به همراه آموزش ساخت و استاندارد سازی تولید)**

### تستهای آزمایشگاهی اسپانیولتهای BS

- ابکاری محصول پسیواسیون ۳ ظرفیتی میباشد که دوستار محیط زیست است (در واقع پس اب قسمت ابکاری قابل بازیافت است).
- تست سالت اسپری دارای ۷۲ ساعت مقاومت خوردگی سفید(طبق استاندارد ۴۸ ساعت حداقل میباشد) و ۷۶۸ ساعت مقاومت به خوردگی قرمز (طبق استاندارد ۲۴۰ساعت حداقل میباشد).
(این تست مقاومت به زنگ زدگی محصول میباشد)
- تست ترکمتر نیز بر روی چرخدنده صورت گرفته که عدد ۶۵ نیوتن متر بوده که عدد قابل قبولی میباشد این تست در واقع تستی میباشد که به صورت معمول با دستگیره انجام میشود که چرخدنده در فشار زیاد رد میکند (این تست مقاومت چرخدنده را نشان میدهد).


تهران، بزرگراه آزادگان، تقاطع پل شهید صنیع خانی، بازار بزرگ آهن مکان،
فاز ۶ غربی، پلاک ۱۶۲۴- ۱۶۲۳ کد پستی: ۱۸۸۱۶۴۵۸۸۴
تلفن: ۵۵۴۴۰۳۸۷ ، ۵۵۴۴۰۳۸۸ - ۰۲۱ فکس: ۰۲۱-۵۵۴۴۰۳۸۹
Email:ir9121782918@gmail.com


Design by: Panjareh Iranian

SATIAN

VORNE

**دفتر مرکزی :** میدان ونک ، خیابان ملاصدرا ، خیابان شیراز شمالی ،کوچه زاینده رود ، پلاک ۱۴، طبقه اول - **تلفن :** ۱۳۳ ۵۷ ۸۸۰

**شعبه خاوران :** سه راه افسریه ، به سمت میدان آقانور ، نبش خیابان شرکت واحد ، پلاک ۹۷۲ - **تلفن :** ۵۵ ۹۸ ۴۵ ۳۳ - **فکس :** ۳۱ ۵۹ ۸۶ ۳۳

**شعبه شهریار :** جاده شهریار به سمت ملارد ، روبروی شهرک جعفریه ، مجتمع تجاری آ.اس.پ ، پلاک ۱۰ - **تلفن :** ۹۵ ۲۷ ۴۱ ۶۵ / ۷۵ ۳۱ ۴۱ ۶۵ - **فکس :** ۱۲ ۰۳ ۴۱ ۶۵

**شعبه مشهد :** مشهد ، کیلومتر ۵ جاده مشهد - قوچان ، مابین آزادی ۱۳۳ و ۱۳۵ ، فروشگاه توس یراق - **تلفن :** ۶۶ ۱۰ ۵۱ ۳۶ -۰۵۱ - **فکس :** ۶۷ ۱۰ ۵۱ ۳۶ - ۰۵۱

**شعبه حسن آباد :** خیابان امام خمینی ، بعد از میدان حسن آباد ، پلاک ۲۵۴ - **تلفن :** ۶۸ ۴۱ ۴۸ ۶۶ / ۹۴ ۳۷ ۴۸ ۶۶ - **فکس :** ۳۴ ۶۸ ۴۸ ۶۶

E-mail:info@satian.ir
www.satian.ir

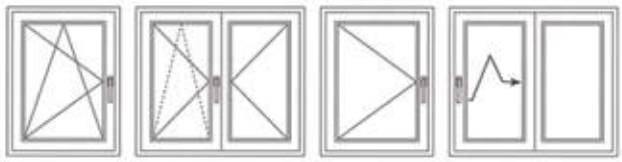
فولاد پیچ
foolad pitch

ENDOW®
DOOR & WINDOW SYSTEMS

قیمت استثنایی
را با ما تجربه کنید

Design by Hadi

# نمایندگی رسمی یراق آلات ENDOW® DOOR & WINDOW SYSTEMS



ENDOW DOOR & WINDOW SYSTEMS  AXWIN Made in Turkey  NEDEX


اراک، خیابان امام خمینی، نرسیده به میدان ولیعصر
تلفن: ۰۸۶-۳۲۲۴۸۴۱۰
۰۸۶-۳۲۲۴۸۴۴۴
فکس: ۰۸۶-۳۲۲۳۶۳۷۹
همراه: ۰۹۱۸۱۶۲۱۴۱۶

AROCO®

VORNE® VNG

cnt Conta Flexible Products

## نماینده انحصاری گسکت جوتنا در ایران

## نماینده رسمی یراق‌آلات ورنه در ایران

bayaseng.com

کمپانی ورنه به جرات بزرگترین و معتبرترین کمپانی یراق آلات درب و پنجره های UPVC در کشور ترکیه است که از نظر کیفی و تعدد محصول با برند های برتر اروپایی قابل مقایسه می باشد. این کمپانی تاکنون موفق به اخذ تاییدیه های چون RAL، تاییدیه اتحادیه اروپا و کشور روسیه گردیده است.

سبد محصولات این کمپانی که به طور کامل توسط شرکت آروکو خدمتتان ارائه میگردد شامل پنجره های تک حالته، دو حالته، فرانسوی، کشویی، فولکس واگنی و همچنین درب های سوئیچی و فولدینگ می باشد. شرکت آروکو به عنوان یکی از با سابقه ترین نمایندگان کمپانی ورنه و نماینده رسمی این شرکت در ایران، یراق آلات ورنه را با ۱۰ سال ضمانت به مصرف کنندگان محترم ارائه می نماید.

آدرس: خیابان شریعتی، کوچه محوی، پلاک ۴ واحد ۳۰۲

تلفن: ۰۲۱-۲۲۷۳۰۲۹۷ | ۰۲۱-۲۲۷۵۱۹۴۳ | ۰۲۱-۲۲۷۴۱۳۰۹ | ۰۲۱-۲۲۷۲۲۸۹۳

کد پستی: ۱۹۳۴۶۱۳۷۸۵ فکس: ۰۲۱-۲۶۸۵۰۷۹۳

نمایندگی رسمی در ایران

نمایندگی انحصاری پخش پروفیل
در استانهای آذربایجان شرقی و گیلان

نمایندگی رسمی در ایران

نمایندگی رسمی در ایران

نمایندگی رسمی در ایران

## کیان ره آورد ایرانیان

وارد کننده و توزیع کننده یراق آلات درب و پنجره های U.P.V.C

آدرس : تبریز، کوی ولیعصر، فلکه سعدی، ساختمان دکتر عطاری، طبقه ۴

تلفن : ۳۳۲۹۱۲۲۷ | ۳۳۲۹۱۲۸۷ - ۰۴۱

تلفکس : ۳۳۳۲۹۴۳۳ - ۰۴۱

WWW.KIANRAHAVARD.COM

INFO@KIANRAHAVARD.COM

PROTECTING
YOUR
HOME
KIAN RAHAVARD
Iranian

## سیستم لولاهای تنظیم شو تک حالته ویناک در چهار مدل :

محصول جدید

- مخفی ـ ثابت
- با قاب ـ ثابت
- مخفی ـ تنظیم شو محدود
- مخفی ـ تنظیم شو 3D

www.winac.co

# winac
# وینک

## طراح و تولیدکننده مجموعه یراق آلات در و پنجره

تولید کننده انواع اسپانیولیت های قاب فلزی، زاماک و کشویی، انواع لولا در و پنجره، انواع دستگیره پلاستیکی و آلومینیومی، انواع مولیون کانکتور و ...

**واحد نمونه تحقیق و توسعه استان قزوین در سال های ۹۲ و ۹۴**
**کار آفرین برتر استان قزوین در سال های ۸۷، ۹۰ و ۹۱**

آدرس: اتوبان کرج قزوین | شهرک صنعتی کاسپین
بلوار امام خمینی | میدان اصلی | کوچه هشتم

تلفن: ۷۶ - ۷۲ ۸۱ ۸۴ ۳۲ ۹۸۲۸+
فکس: ۳۹ ۸۸ ۷۷ ۸۹ ۹۸۲۱+
همراه: ۹۷ ۶۳ ۲۶۲ ۹۱۲ ۹۸+

Email: info@winac.co

Design: QQQ

# یـراق آلـات در و پنجــره

- دستـگیــره در و پنـجــره | پیچ هـای مـونـتــاژ و نـصــب
- یـراق آلات تک حالتـه و دو حالته | یراق آلات فـرانسـوی و کشـویی
- چسب، فوم و سایر ملزومات نصب | فـروش پـروفـیـل UPVC

## Carbon Plast

آدرس: جاجرود شهرک صنعتی کمرد

- ۰۲۱ ۷۶ ۲۶ ۶۹ ۲۰ و ۵۰
- ۰۲۱ ۷۶ ۲۶ ۶۹ ۶۳ و ۸۸

اورین آلومینیوم تجارت
نماینده انحصاری فاپیم ایتالیا درایران

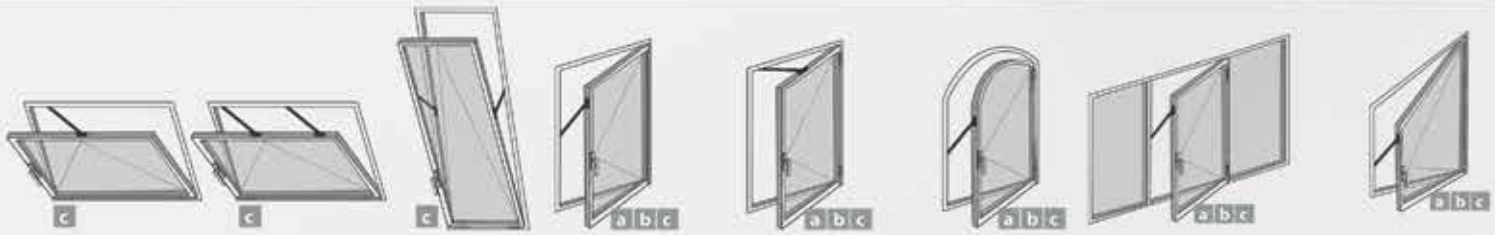
fapim®

Life in evolution

نسل جدیدی از دوحالته های فاپیم

LIMITE

Made in Italy




آدرس: تبریز، خیابان امام، جنب بانک انصار، ساختمان خاوران،
طبقه سوم، واحد D3
تلفکس: ۹۷ ۳۵ ۳۴ ۳۳-۰۴۱ (PBX) | همراه: ۰۹۱۴۹۹۹۷۰۵۰

# تجهیز گستران آموت

# یراق آلات و ملزومات UPVC
# و شیشه دوجداره

## نماینده فروش یراق آلات GSA

جی اس ای
تولید کننده یراق آلات در و پنجره UPVC
GSA

فروش ویژه پیچ تایوان در سایزهای مختلف

فروش ویژه گسکت SEÇİL KAUÇUK

فروش ویژه اسپیسر و کلیه ملزومات شیشه دوجداره

انواع چسب و فوم

آدرس: کرج ـ پل فردیس ـ جاده ملارد ـ بعد از پل سر حد آباد نرسیده به انبار نفت

تلفن: ۳۶۶۳۶۶۷۷-۰۲۶ (۵ خط) همراه: ۰۹۱۲ ۲۶۰۷۲۸۶ | ۰۹۳۵ ۸۵۰۷۰۵۴

Design: Q.Q.

آرشاوین

آرشاوین ، عاملیت پخش شرق تهران

دفتر:میدان آرژانتین ،خ الوند، پلاک۴۱،واحد۶ (۰۲۱-۸۸۷۸۳۰۴۴)

انبار : جاجرود، منطقه صنعتی خرمدشت(۰۹۱۰۰۹۱۱۷۲۷)

پوتام ابزار نوین

ACCADO

# SONFAST

# گلدیران پیچ

"پیچ های خود را از ما بخواهید"

- واردات پیچ های سر تخت مته ای و سر گرد مته ای سوزنی و بولتکس از کشور تایوان
- تنها نمایندگی Sonfast در ایران
- تمامی پیچ ها با مفتول C1022 تولید شده است
- ارائه دهنده انواع دستگیره و یراق آلات مربوطه

SONFAST

پذیرش نمایندگی فعال از سراسر کشور

آدرس: تهران، بازار آهن شاد آباد، مجتمع تجاری ۱۷ شهریور، بلوک A/ ب، طبقه همکف، پلاک ۱
تلفن: ۶۶۶۶۱۷۸۳ - ۶۶۶۳۷۱۱۳ | تلفکس: ۶۶۶۳۷۰۸۷ | همراه: ۰۹۱۲۳۷۷۰۰۴۸

WINDOWS FITTING
شرکت رایا ابزار یوتاب
نماینده رسمی یراق آلات ورنه در ایران
VORNE
VNG
SIEGENIA
SOLUTIONS INSIDE
با ۱۰ سال گارانتی رسمی
یراق آلات خاص نظیر: آکاردئونی ـ زاویه ـ یراق در ضد سرقت ـ یراق منحنی، فولکس واگنی و اختصاصی آلومینیوم
پیچ ـ چسب ـ کانکتور ـ ملزومات نصب و ...
انواع فویل لمینیت آلمان
دارای تایید به انجمن تولید کنندگان در و پنجره یو بی وی سی
تهران، تهرانپارس، خیابان استخر، بوستان هشتم غربی، پلاک ۴۰
تلفکس: ۴ - ۲۳ ۱۰ ۰۸ ۷۷ (۹۸۲۱+) | ۶ - ۱۵ ۱۲ ۰۸ ۷۷ (۹۸۲۱+)
www.Utab.com | info.utab.co@gmail.com

MAXIM®

Accessories of UPVC

# ماکسیم صنعت

نماینده انحصاری یراق آلات پی وی سی و آلومینیوم tandt

T&T®

30. YIL

WINDOW AND DOOR SYSTEMS


دفتر فروش ایران(تهران) :

۵۶۷۱۸۳۶۰

۵۶۷۱۸۶۶۹

فکس : ۸۹۷۸۱۴۳۰

E-mail:Maxim.Sanat@yahoo.com

kazim Karabekir Cad.No:82

35170 Kemalpasa-Izmir / Turkey

Tel:+90 232 877 09 94

Fax:+90 232 877 09 95

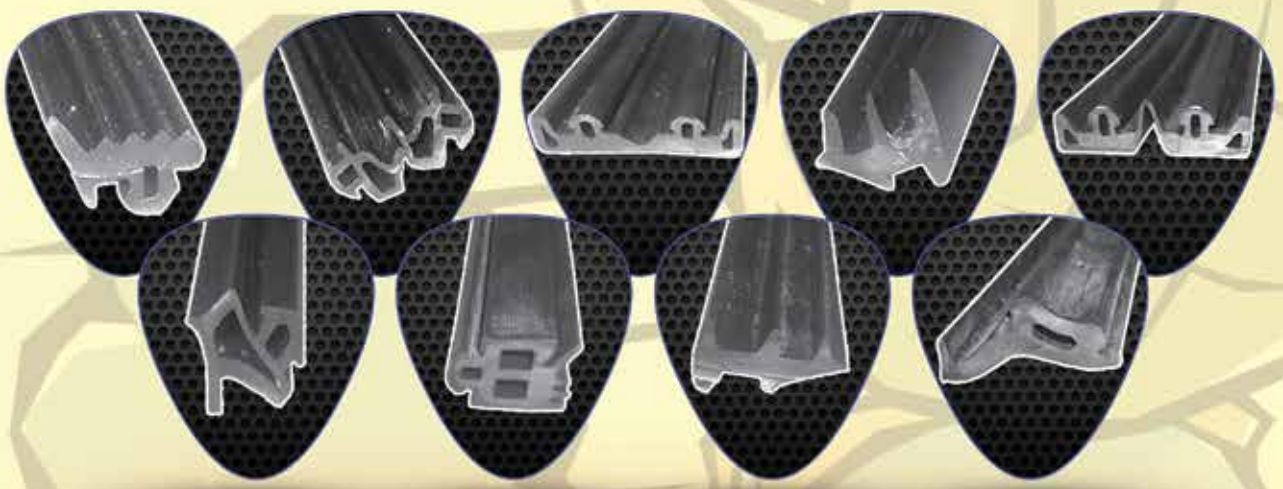
E-mail:info@tandt.com.tr

www.tandt.com.tr

شرکت صنایع لاستیکی

# پارمیدا

## تولیدکننده تخصصی گسکت های EPDM
## تولیدکننده انواع نوارهای تک جزئی، دو جزئی و سه جزئی



**دفتر مرکزی:** تهران، یوسف آباد، خیابان اسدآبادی، بلوار فرهنگ، خیابان ۳۸، پلاک ۴۶، نبش جهان آرا

**تلفن:** ۰۲۱ - ۸۸۰ ۲۸ ۹۱۱ ، ۰۲۱ - ۸۸۳ ۵۹ ۱۳۰ **فکس:** ۰۲۱ - ۸۸ ۶۳ ۱۶ ۲۲

www.parmida.co.ir . info@parmida.co.ir

ENDOW®

DOOR & WINDOW SYSTEMS

# بازگان آلتین یراق (خسروشاهی)

# بازرگانی آلتین یراق (خسروشاهی)

نماینده انحصاری فروش پروفیل واناوین در استان البرز

# واناوین VANAWIN

UPVC PROFILE PRODUCER

تهیه و توزیع یراق آلت در و پنجره یو پی وی سی

(نمایندگی رسمی ENDOW در ایران)

(نمایندگی رسمی PUSULA DEKORATIF در ایران)

(نمایندگی رسمی Wboss® Handle of Design در ایران)

ift CE TSE Добровольная сертификация CERTIFICATION INTERNATIONAL ISO 9001 : 2008 CERT NO: CH3067 UKAS

www.altingostar.com

آدرس: کرج، کمالشهر، روبروی شهرک امیرالمومنین همراه: ۰۹۱۲۶۴۹۰۷۴۹

تلفکس: ۰۲۶-۳۴۷۰۷۱۰۰ | ۰۲۶-۳۴۷۲۱۷۰۹
۰۲۶-۳۴۷۲۱۷۱۰ | ۰۲۶-۳۴۷۰۷۲۰۰

Design: رشد

# بیش از ده‌ها مدل دستگیره آلومینیومی و پلاستیکی
## در سه تیپ/سکوئستیک/آکوئستیک/نرمال

آیسا

آوین

آرتمیس

آتنا

لولای LP-102

آناهید

نگهدارنده جلو اسپانیولت

تاکوز زیر شیشه ـ اهرم شیشه

تهران، جاده آبعلی، ابتدای بومهن، بلوار غریب، خ محراب، کوچه سربداران، کوچه یاسمن، پلاک ۶

گارانتی
تعویض
بی‌قید
و شرط

تولید با
افتخار
ایران

NastarVand

# نَستَروَند

تولید دستگیره در رنگهای مختلف و آبکاری‌های زیبا

قابلیت چاپ لوگوی شرکت‌ها

★ انواع زیر شیشه ★

★تولید کننده مقاوم‌ترین لولای در و پنجره★

★انواع نگهدارنده جلو اسپانیولت★

Design: ایلیکون


تلفکس: ۰۲۱-۷۶۲۵۱۸۴۸ ۰۲۱-۷۶۲۵۱۸۵۳

همراه: ۰۹۱۰۲۰۱۶۸۱۹ تلفکس: ۰۲۱-۷۶۲۵۱۸۶۷

# افق یراق

NEDEX

GEVISS

KiCO

JAHANSTEEL

عرضه و پخش یراق آلات
و ملزومات در و پنجره UPVC

## نمایندگی فروش پروفیل کایکو

عاملیت فروش گالوانیزه تقویتی شرکت آهن فولاد جهان سپاهان

نمایندگی فروش چسب پلی سولفاید(ندکس)

عاملیت فروش یراق آلات (جی ویس)

فروش ملزومات شیشه های دو جداره

آدرس: کرمانشاه، میدان فرودگاه، بعد از شهرک آزادگان

تلفن: ۶۸ ۵۹ ۲۹ ۳۴ (۰۸۳) | ۸۲ ۰۵ ۲۳ ۳۴ (۰۸۳) | همراه: ۸۸ ۰۶ ۸۵۹ ۰۹۱۸

Design

# بانیان صنعت
# Banian Sanat

SOUDAL selectron akpen KAYA-PEN PLASTMAK sawin

## بهترین محصولات شایسته شماست

نماینده رسمی یراق‌آلات آکپن ترکیه، چسب سیلیکون ماستیک سودال بلژیک
انواع پیچ‌های سلکترون، دستگیره‌های کایاپن و ماشین آلات تولید در و پنجره

تهران، شهر قدس، شهرک صنعتی زاگرس، خیابان صنایع پنجم، پلاک ۵
تلفن: ۰۲۱-۴۶۸۹۶۱۳۸ ۰۲۱-۴۶۸۹۶۱۱۸
فکس: ۰۲۱-۴۶۸۹۴۸۷۳ موبایل: ۰۹۱۲-۸۴۳۸۸۷۰
Email: rajaee.banian@gmail.com

Telegram.me/baniansanat
در کانال تلگرام بانیان صنعت به ما بپیوندید

# شرکت مقصود اندیشه صدر

## نماینده محصولات VHS در ایران

آدرس: تهران، فردوس شرق، نبش خیابان عقیل، پلاک ۵،
طبقه چهارم، واحد ۸

تلفن: ۰۲۱ - ۴۴ ۶۹ ۰۹ ۹۲

شرکت مقصود اندیشه صدر

# آلاکس

## برند برتر صنعت آلومینیوم

طراحی و تولید انواع یراق آلات آلومینیومی و UPVC

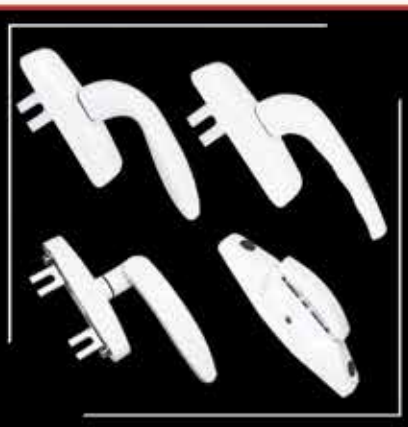
Design and production of aluminium
, upvc & metal accessories

# ALAKS

CE Tüv ISO 14001:2004
OHSAS 18001:2007
ISO 9001 : 2008 ISO 10002 : 2004 IMS Systems Management

گارانتی تعویض

GIESSE
HARDWARE FOR ALUMINIUM WINDOWS AND DOORS
fapim
Ragni
SEÇİL KAUÇUK



از سراسر کشور نمایندگی
فروش فعال می پذیرد


آدرس : تبریز- شهرک سرمایه گذاری خارجی
خیابان آسیای ۲ - خیابان اروپا - نرسیده به میدان صنعت

تلفن: ۱۰ - ۳۲۴۶۶۰۰۶ (۰۴۱)
فکس: ۳۲۴۶۶۱۲۸ - ۳۲۴۶۶۲۵۸ (۰۴۱)

www.alaksiran.com info@alaksiran.com

# پارس یراق پروفیل

## PARS ACCESSORIES & PROFILE

تولید و فروش انواع یراق آلات در و پنجره های U.PVC

تولید و فروش انواع یراق آلات شیشه های دو جداره

تولید و فروش انواع یراق آلات و پروفیل های دکوراتیو و تزئینات داخل شیشه

تولید و فروش انواع یراق آلات توری های ثابت، متحرک، پلیسه و رولینگ

تلفن: ۳۴۲۵۸۷۴۷-۰۴۱ | فکس: ۳۴۲۵۸۷۴۱-۰۴۱ | همراه: ۰۹۱۴۴۰۷۸۹۰۷ | ۰۹۱۴۱۱۴۷۳۲۹

تهیه و توزیع کلیه ابزار آلات و یراق آلات وارداتی **U.PVC**

تولید انواع کانکشن مولیون فولادی، آلومینیومی و زاماکی تمام پروفیل ها

تولید انواع زبانه مقابل اسپانیولت تک سوراخ و دو سوراخ تمام پروفیل ها

تولید ریل کشویی و آلـومینیومی تمـام پروفـیل ها

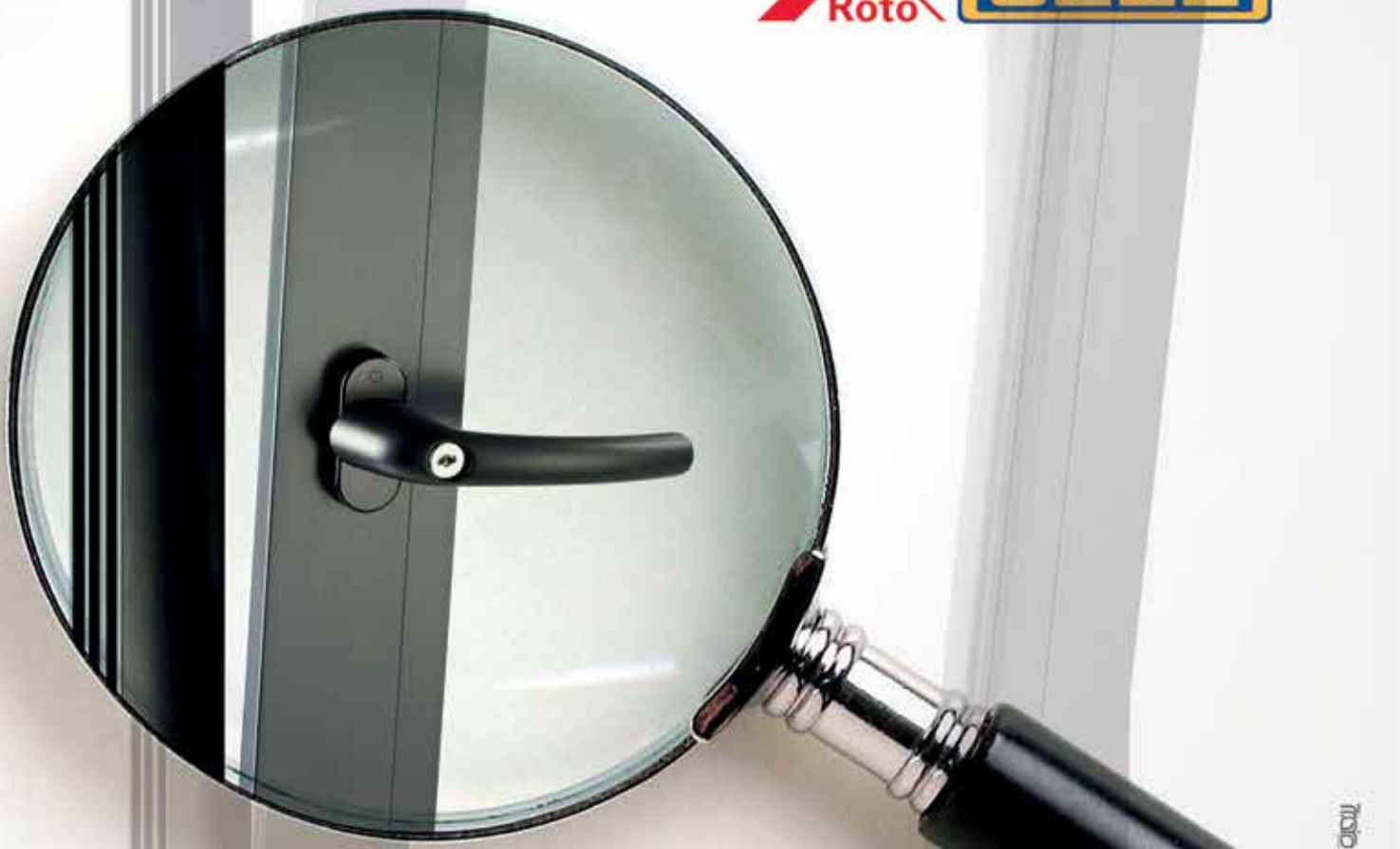
آدرس: اتوبان جدید تبریز، شهر سهند، شهرک فناوری‌های پیشرفته (تبریز ۴) پلاک ۸۰۰۷۲

# BS
# بازرگانی سینا

ارائه دهنده انواع یراق آلات
در و پنجره‌های آلومینیومی

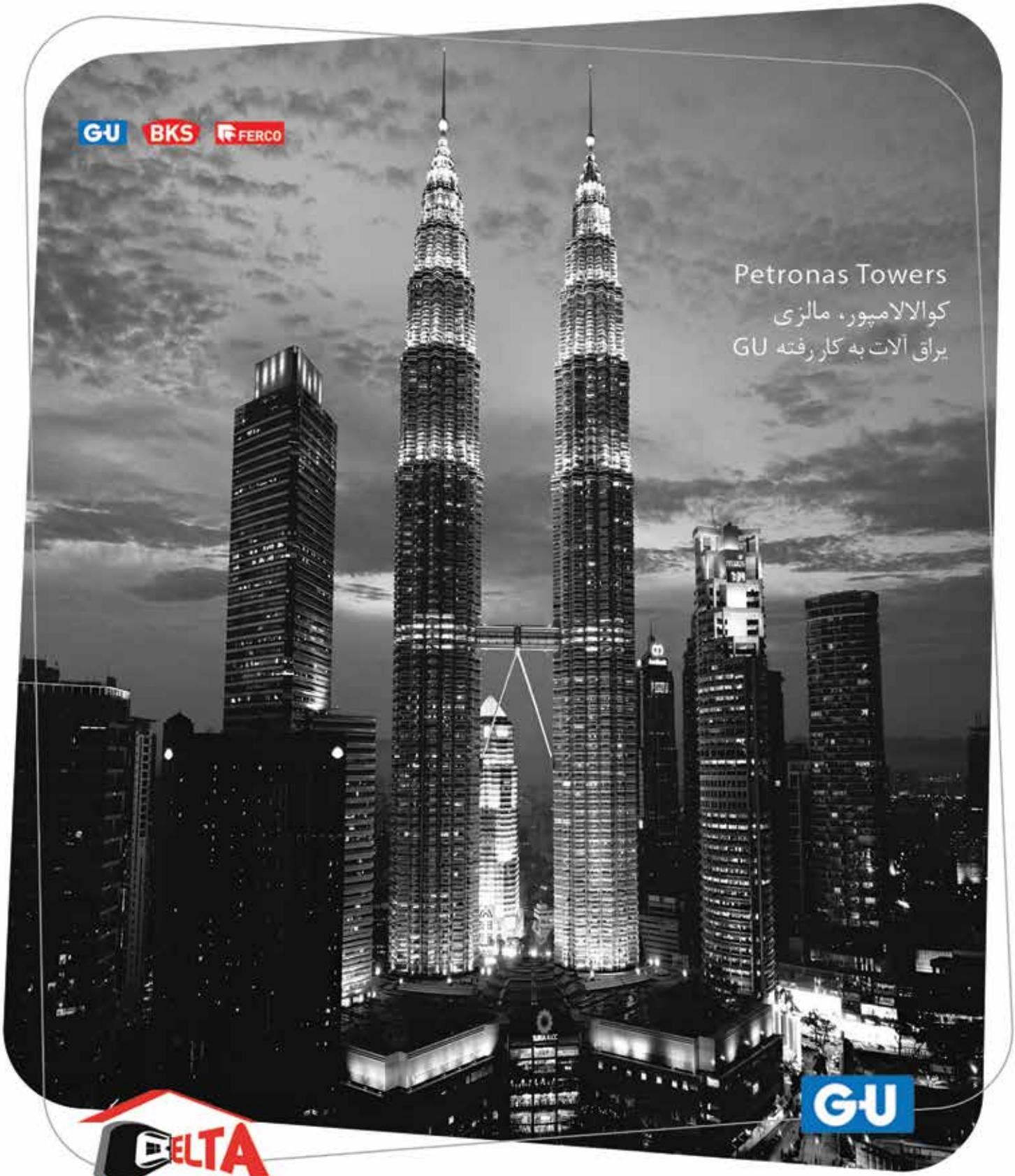
طراحی و نصب و اجرای کلیه
دربهای اتوماتیک

Roto GEZE



Design: [illegible]

تهران، بزرگراه آزادگان، تقاطع پل شهید صنیع خانی، بازار بزرگ آهن مکان،
فاز ۶ غربی، پلاک ۱۶۲۴-۱۶۲۳ کد پستی: ۱۸۸۱۶۴۵۸۸۴
تلفن: ۵۵۴۴۰۳۸۷ ، ۵۵۴۴۰۳۸۸ - ۰۲۱ فکس: ۰۲۱-۵۵۴۴۰۳۸۹
ir9121782918@gmail.com




DELTA
بازرگانی دلتا
Delta Trading

# بازرگانی دلتا

بنادکوکی

آدرس: کرج، کمالشهر، نبش فجر یک
تلفن: ۰۲۶ - ۳۴۸۰۱۰۱۵
۰۲۶ - ۳۴۸۱۳۱۸۰
فکس: ۰۲۶ - ۳۴۸۰۱۰۵۵
bazarganidelta@gmail.com

نماینده فروش شرکت
## پرسان صنعت آریا
نماینده رسمی GU آلمان
در استان البرز

شهرسازان به دولت پیشنهاد کردند:

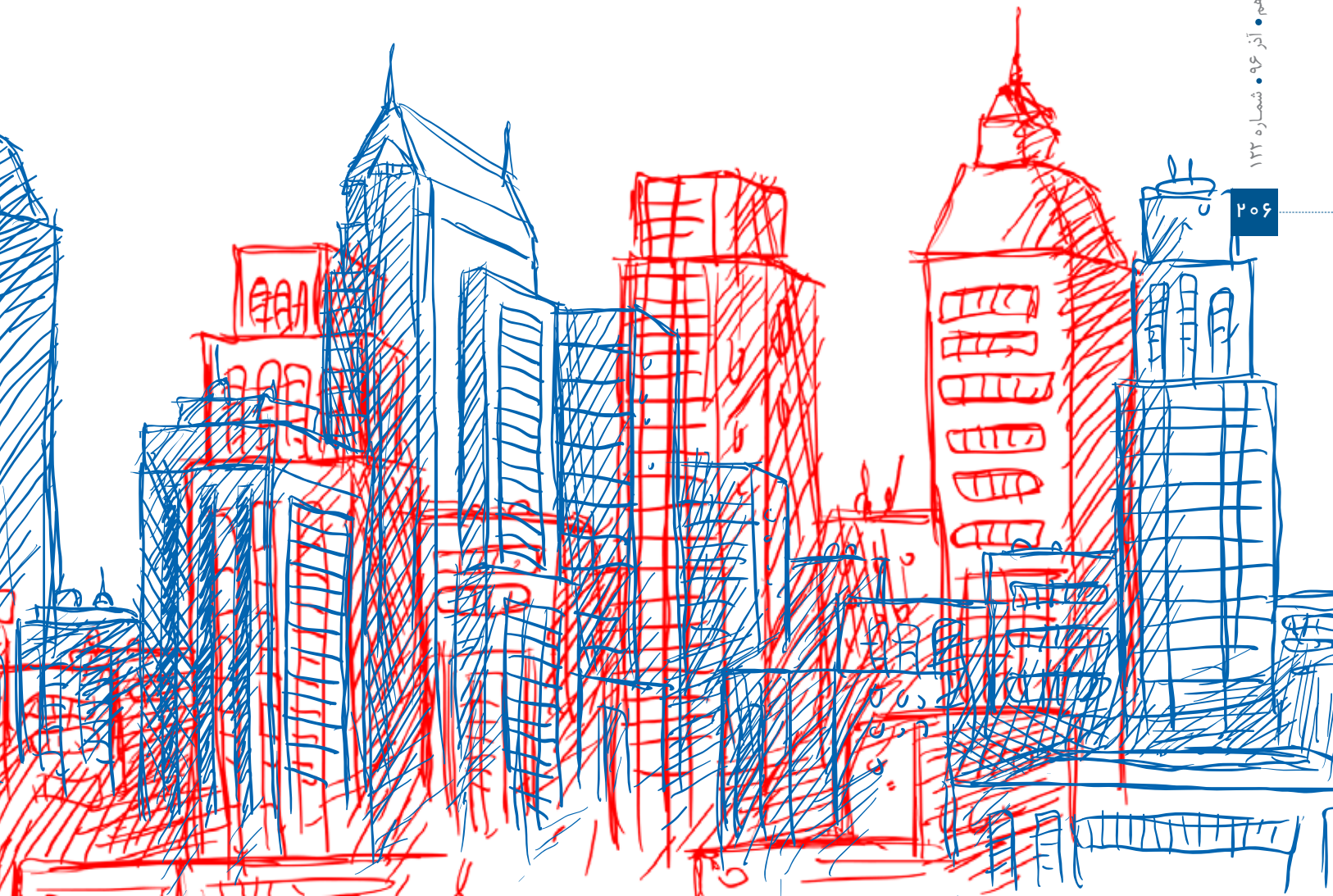
# نسخه «مسکن تدریجی» برای حاشـــــیه‌نشین‌ها

پنجره ایرانیان؛ کارشناســان و صاحب‌نظران حوزه مسکن و شهرسازی با تشریح یک راهکار جهانی برای بهبود وضعیت ســکونت حاشیه‌نشــینان، دو پیش‌شرط ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی را اعلام کردند.

به گزارش دنیای اقتصاد، در شــرایطی که تجارب موفق جهانی در حوزه ســاماندهی سکونتگاه‌های غیررســمی و ارتقای وضعیت سکونت حاشیه‌نشــین‌ها، الگوی ساخت «مســکن تدریجی» را به مسئولان مسکن کشــورهای مواجه با بحران حاشیه‌نشینی، همچون ایران، توصیه می‌کنند، کارشناسان حوزه مسکن معتقدند در شرایط فعلی حذف ســکونتگاه‌های غیررسمی و ویرانی آنها با هدف اســکان حاشیه‌نشین‌ها در واحدهای مســکونی ساخته شده از سوی دولت، مشابه مسکن مهر، به هیچ وجه نمی‌تواند نسخه درست برای درمان معضل حاشیه‌نشینی محسوب شود.

به اعتقاد آنها «توجه به تجربه‌های ناموفق گذشته در حذف حاشیه‌نشین‌های شهری»، «تبعیت از الگوهای موفق جهانی»، «به رســمیت شناختن سکونتگاه‌های حاشیه‌ای»، «جلوگیری از تخریب و ویرانی این ســکونتگاه‌ها»، «توانمندســازی حاشیه‌نشین‌ها» و در نهایت «ســاخت مســکن تدریجی همراه با بهسازی و نوســازی سکونتگاه‌های نامطلوب فعلی» راهکار نهایی حل مشکلات کنونی ناشی از توسعه ناموزون و نامطلوب سکونتگاه‌های حاشیه‌ای است.

کارشناسان حوزه مسکن و شهرسازی در یک نشست مشترک، با اشاره به ضرورت پیاده‌ســازی الگوی موفق ســاخت مسکن تدریجی و نوســازی و بهسازی واحدهای مسکونی ساخته شــده در حاشــیه‌ها به‌عنوان گزینه برتر تامین مسکن و ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی، اعلام کردند: حذف سکونتگاه‌های غیررسمی به هیچ وجه راهکار نهایی برای حل معضل حاشیه‌نشینی نیست؛ بلکه باید با توانمندسازی ساکنان این محدوده‌ها و به رســمیت شــناختن آنها از طریق «پرداخت‌پذیر کردن واحدهای نوســازی شده» و همچنین «کمک به طراحی مناسب و ساخت مسکن در استطاعت



متناسب با ویژگی‌های اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی ساکنان این بافت‌ها»، معضلات موجود ناشی از گسترش نامطلوب و محروم از خدمات اولیه سکونتی در این بافت‌ها را به حداقل رساند. بر اساس این گزارش هم‌اکنون نزدیک به ۱۱ میلیون نفر از جمعیت کشور در سکونتگاه‌های غیررسمی و حاشیه‌ای و در شرایط بدمسکنی زندگی می‌کنند.

فردین یزدانی، نویسنده طرح جامع مسکن در این نشست با اشاره به گسترش ابعاد فقر در طول زمان گفت: نظام تولید مسکن در کشور طی سال‌ها و دهه‌های گذشته تاکنون نوعی نظام مبتنی بر تولید انبوه مسکن در تلاش برای رعایت ضوابط و مقررات استاندارد و یکپارچه برای همه متقاضیان و خانوارها بوده است؛ این درحالی است که گاهی این ضوابط و مقررات یکپارچه به نوعی با شرایط اقتصادی و اجتماعی گروه‌های کم‌درآمد به خصوص حاشیه‌نشینان شهری ناهمخوان بوده است.

وی با بیان اینکه فقر شهری همواره در حال بازتولید است و یکی از نمودهای فقر شهری، فقر مسکن در میان گروه‌های کم‌درآمد است، خاطرنشان کرد: در سال ۸۳ از کل جمعیت شهری کشور حدود ۲۵درصد زیر خط فقر قرار داشته‌اند که این میزان در سال ۹۴ به ۳۰درصد افزایش یافته است؛ تعداد فقرای شهری روز به روز در حال افزایش است. همچنین با درنظر گرفتن سرانه ۱۳ مترمربع مسکن به ازای هر فرد در خانوار، هم‌اکنون ۳۳ درصد از افراد شهری متعلق به سه دهک اول کم‌درآمد و نیمی از دهک‌چهارم، زیرخط فقر مسکن قرار دارند.

یزدانی «پرداخت‌پذیر کردن» واحدهای مسکونی غیررسمی ساخته‌شده در حاشیه‌ها برای بهره‌مندی از تسهیلات بانکی به منظور فراهم شدن امکان نوسازی و بازسازی و همچنین «ساخت مسکن تدریجی» برای خانوارهای حاشیه‌نشین را مهم‌ترین راهکار حل معضل توسعه نامطلوب سکونتگاه‌های غیررسمی در حواشی کلان‌شهرها و شهرهای بزرگ عنوان و تاکید کرد: «ارائه خدمات فنی برای ساخت مسکن در استطاعت گروه‌های حاشیه‌نشین» یکی از مهم‌ترین اقدامات در ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی است؛ چرا که هم‌اکنون سکونتگاه‌های غیررسمی از کوچک‌ترین خدمات معماری و طراحی محروم هستند و به نوعی سبک‌های خاصی از ساخت مسکن را در پیش گرفته‌اند که می‌توان به آنها «معماری نامعماری» اطلاق کرد.

عضو هیات مدیره شرکت عمران و بهسازی شهری ایران نیز با اشاره به اینکه هم‌اکنون بهترین رویکرد برای ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی ساخت مسکن تدریجی و همچنین توانمندکردن خانوارهای حاشیه‌نشین از طریق ساخت مسکن در استطاعت و پرداخت‌پذیر است، گفت: عمده سکونتگاه‌های غیررسمی در طول زمان از ساخت یک اتاق از سوی یک خانوار فاقد مسکن آغاز شده و سپس با شکل‌گیری یک واحد مسکونی و ساخت واحدهای مسکونی دیگر در اطراف آن، یک محله یا بافت غیررسمی شکل گرفته است که در برخی از آنها برخی خدمات اولیه نیز به‌صورت خودساخته یا غیررسمی از سوی ساکنان، تامین شده‌است.

مجید روستا با بیان اینکه مسکن‌های غیررسمی ساخته شده از سوی حاشیه‌نشین‌ها نه تنها سرپناه زندگی آنان بلکه به نوعی نمود نیازها، ارزش‌ها و ویژگی‌های فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی آنهاست، افزود: مجاورت کپرها و مسکن‌های غیررسمی با واحدهای مسکن‌مهر در برخی مناطق، نشان می‌دهد حاشیه‌نشین‌ها و ساکنان سکونتگاه‌های غیررسمی را نمی‌توان در این نوع واحدها اسکان داد و الگوهای بومی و فرهنگی این خانوارها را نباید به‌طور کلی حذف کرد. در این نشست همچنین، گیتی اعتماد، صاحب‌نظر ارشد حوزه شهرسازی اعلام کرد: سکونتگاه‌های غیررسمی یک واقعیت عینی هستند و حذف و ویرانی آنها سیاستی ناموفق است.

وی با اشاره به مطالعات وسیع انجام شده روی سکونتگاه‌های غیررسمی واقع در شهرهای قم، اصفهان و ساوه گفت: بررسی‌ها نشان می‌دهد دو عامل مهم در شکل‌گیری سکونت‌های غیررسمی نقش اساسی دارد که یکی از آنها «نامناسب بودن ضوابط طراحی شهری» و دیگری «نادیده گرفته شدن اقشار کم‌درآمد در برنامه‌ریزی‌های تامین مسکن» است.

اعتماد تصریح کرد: هم‌اکنون عمده این سکونتگاه‌ها با مشکلات حقوقی برای به رسمیت شناخته شدن حق مالکیت خانوارها در سکونتگاه‌های خودساخته مواجهند و تا زمانی که مساله مالکیت در این بافت‌ها حل و فصل نشود امکان دریافت جواز ساخت نیز به منظور بهسازی و نوسازی واحدهای ساخته‌شده فراهم نمی‌شود.

ضرورت ارائه تعریف جامع و دقیق از امضافروشی؛

# انگشـــــت اتهام مهندسان و سازندگان به‌سوی یکدیگر

پنجره ایرانیان؛ ارائه مباحث و نظرات ضدونقیض از امضافروشی مهندسان که اخیرا سازمان‌های نظام مهندسی را مورد هجمه قرار داده، موجی از انتقادات مسئولان این سـازمان‌ها را به دنبال داشته است. به‌طوری که این مسـئولان ضمن تکذیب آمار بالای امضافروشـی، تاکید کرده‌اند که این تخلف در حوزه نظام مهندسـی در حدی نیست که بتوان آن را به تمامی مهندسان عمومیت و تعمیم داد.

به گـزارش صما، اگرچه به عقیده این مسـئولان، برجسـته کردن بحث امضافروشی مهندسان صرفا برای دادن آدرس غلط به مردم و بی‌ارج کردن خدمات ارزشمند مهندسان بوده، اما واقعیت آن است که اگر بخواهیم با یک دیـد منصفانه و به دور از تعصب به این موضوع نگاه کنیم، امضافروشـی یکی از معضلات و مصائب بزرگ صنعت ساخت‌وسـاز در سال‌های اخیر بوده است.

## تاثیر سیستم ارجاع نظارت بر امضافروشی

در ایـن میـان، در حالی که به عقیـده برخی از کارشناسـان، آمار امضافروشـی در بین مهندسـان به ۹۰ درصد می‌رسد، برخی دیگر بر این باورند که بعد از سـال ۹۲ و با راه‌اندازی سامانه ارجاع نظارت، میزان امضافروشی به زیر یک درصد رسیده است.

به نحوی که بیژن خطیبی، عضو هیات مدیره سـازمان نظام مهندسـی سـاختمان در این رابطه می‌گوید: پیش از سال ۹۲ به دلیل انتخاب مهندس ناظر و بازرس ساختمان از سوی مالک، میزان تخلفات مهندسی بسیار افزایش یافته بود. اما در حال حاضر که انتخاب مهندس ناظر و بازرس ساختمان بر عهده سـازمان نظام مهندسی اسـت، امکان تخلف در این بخش بسیار کاهش یافته و طبق آمار شـورای انتظامی، در حال حاضر میزان پرونده‌های تخلفات ساختمانی به زیر یک درصد رسیده است.

اما این در حالی اسـت که به اذعان برخی دیگر از فعالان صنعت ساختمان، اتفاقا نظام سـهمیه‌بندی ازجمله دلایل دامن زدن به معضل امضافروشـی بوده است و از همین رو آزادسـازی کنترل شده سهمیه اشتغال مهندسی، یکی از راهکارهای اصلی برای جلوگیری از شیوع معضل امضافروشی خواهد بود.

به گفته برخی سـازندگان، سال‌هاست که تخلف امضا فروشی در سطح گسترده‌ای اتفاق می‌افتد و مهندسـان نباید این معضل را انکار کنند. برای نمونه شـواهد حاکی از آن اسـت که افراد غیرمتخصص با راه‌اندازی شـرکت‌های حقوقی و اسـتفاده از ظرفیت‌های پروانه اشتغال مهندسان باعث شده‌اند که صوری کاری در بخش خدمات مهندسـی و امضا فروشی، طی چند سال گذشـته به اوج خود برسد. حتی بررسی‌ها نشان می‌دهد که برخی افراد سودجو از عایدی حاصل از فروش سهمیه پروانه اشتغال

مهندسان متوفی کسب درآمد می‌کنند و از این طریق ساخت‌وساز صورت می‌گیرد.

بر پایه این گزارش، سازندگان مسکن در حالی انگشت اتهام خود را به‌سوی اعضای سازمان نظام مهندسی نشانه می‌گیرند که در مقابل، به عقیده مسئولان نظام مهندسی، امروزه اکثر سازندگانی که مستقیما در اجرای ساختمان دخالت می‌کنند، صرفا جزو افراد فاقد صلاحیتی هستند که به صرف داشتن سرمایه، در اجرای ساختمان دخالت می‌کنند و بدون اینکه این ایراد و ضعف را در خود ببینند، مهندسان را متهم به امضافروشی می‌کنند؛ اما این در حالی است که بعد از اتمام ساخت و تحویل ساختمان به بهره‌برداران، دیگر نامی از سازنده مطرح نیست و در فرایند ساخت‌وساز، بیشترین مسئولیت بر عهده مهندسان است چراکه در طول تمام سال‌های بهره‌برداری از یک ساختمان، در صورت بروز هر مشکلی مهندس مربوطه به‌واسطه امضای خود باید مسئولیت مستقیم آن را بپذیرد.

## تعریف جامع و دقیق از امضافروشی

بر اساس این گزارش، این اختلاف و تناقض نظرات و آمارها در بخش امضافروشی، آن هم در شرایطی که عرفانیان جم، مشاور معاونت مسکن وزارت راه و شهرسازی معتقد است که بیش از ۹۰ درصد امضافروشی‌ها در نظام مهندسی اتفاق می‌افتد، جای بحث و بررسی بسیار دارد.

بر این اساس، هدف ما از این نوشتار، تائید صحت و سقم آمار مطرح شده درباره بحث امضافروشی نیست. درواقع با توجه به این اختلاف نظرها بین مسئولان نهادهای متولی، به نظر می‌رسد آنچه در این حوزه باید پیش از هر چیز مورد توجه قرار گیرد، این است که باید مشخص شود امضافروشی چه تعریفی دارد و اساسا فرد امضافروش به چه کسی گفته می‌شود. با این اوصاف شاید بتوان گفت که برای رفع این ابهامات، ارائه یک تعریف جامع و دقیق از امضافروشی ضروری است.

## فراوانی امضافروشی در بین اشخاص حقیقی و حقوقی

موضوع مهمی که در این رابطه از سوی کارشناسان مطرح می‌شود، آن است که امضافروشی بیشتر در شرکت‌های حقوقی اتفاق می‌افتد و آمار و ارقام بالای امضافروشی هم که مطرح می‌شود، در شرکت‌های حقوقی اتفاق می‌افتد. به این معنا که مهندسان پروانه خود را در اختیار یک سری شرکت‌های حقوقی قرار می‌دهند و این شرکت‌ها با استفاده از سهمیه و امضای مهندسان خاطی، اقدام به فعالیت می‌کنند.

بر این اساس، اگر فرض کنیم که آمار بالای امضافروشی توسط اشخاص و شرکت‌های حقوقی انجام می‌گیرد، پس در این صورت شاید بتوان گفت که ادعای کاهش آمار امضافروشی به یک درصد، البته در بین مهندسانی که به‌صورت اشخاص حقیقی در ساخت‌وسازها فعالیت می‌کنند، چندان هم بی‌ربط نباشد.

در این بخش نیز می‌توان چنین تفسیر کرد که امضافروشی در بین اشخاص حقیقی، به شکل‌های دیگری یعنی با کم کاری و عدم حضور به‌موقع مهندسان بر سر ساخت‌وسازها نمایانگر می‌شود. به این معنا که گروهی از مهندسان با وجود اینکه در شغل‌های دیگری مشغول به کار هستند و فرصت و انرژی کافی را برای پرداختن به فعالیت حرفه‌ای در بخش ساختمان‌سازی ندارند، اما اقدام به گرفتن پروژه بیش از ظرفیت خود می‌کنند و در نهایت امکان حضور مفید و موثر در محل پروژه را ندارند.

در این میان تعداد دیگری از مهندسان نیز هستند که به خاطر ارتباطاتی که با بعضی از کارفرمایان دارند و یا منافعی که از این طریق به دست می‌آورند، از ارائه هرگونه گزارش‌ها تخلف در ساخت‌وسازها ممانعت می‌کنند. برای نمونه، نقشه اولیه و تایید شده ساختمان، در فرایند اجرا تغییر می‌کند و مهندس مربوطه با وجود اطلاع از این تخلف چشم‌پوشی و برگه آن را امضا می‌کند.

علاوه بر این، کارشناسان از ارائه خدمات غیرواقعی و صوری نیز به‌عنوان یکی دیگر از مصادیق امضافروشی یاد می‌کنند. بنابراین اگر بخواهیم این‌گونه تخلفات مهندسان را امضا فروشی به‌حساب بیاوریم، میزان امضافروشی در بین مهندسان شخص حقیقی هم چندان کم به‌حساب نمی‌آید.

## ارتباط کاهش امضافروشی با شناسنامه فنی و بیمه تضمین کیفیت

با این تفاسیر، بحث اصلی ما اثبات کردن امضافروشی مهندسان و یا تخلف سازندگان و سایر عوامل اجرایی در بخش ساخت‌وساز نیست. بلکه هدف آن است که پاسخگویی، قبول مسئولیت و توجه به اخلاق حرفه‌ای به‌عنوان یک اصل اساسی در دستور کار تمامی عوامل دخیل در ساخت‌وساز قرار گیرد و هر فردی که به‌نوعی در این حرفه ایفای نقش می‌کند، آن را نه به‌عنوان ساختمانی برای سکونت دیگران، بلکه به‌عنوان سرپناهی برای خود و عزیزان خود در نظر بگیرد و همان حساسیت و دقت را در خصوص تمامی ساخت‌وسازها اعمال کند.

در همین راستا صاحب‌نظران ضمن هشدار به لزوم تغییرات اساسی در شیوه ساخت‌وسازهای کشور معتقدند: درج تمامی اطلاعات مربوط به طراحی، اجرا و ساخت، نوع مصالح کاربردی و... در ساختمان‌ها در سندی به نام شناسنامه فنی و ملکی ساختمان، یکی از حقوق اصلی مصرف‌کنندگان و بهره‌برداران است و شهرداری نباید برای ساختمان‌های فاقد شناسنامه فنی و ملکی پایان کار صادر کند. همچنین سازندگان موظف‌اند تضامین لازم را در خصوص واحدهای مسکونی تولیدی خود ارائه دهند.

با این حال، اگرچه در قانون هم بر موضوع بیمه تضمین کیفیت و شناسنامه فنی و ملکی تاکید شده و شهرداری موظف است با در نظر گرفتن این دو موضوع برای ساختمان‌ها پایان کار صادر کند، اما امروز شاهدیم که چنین اتفاقی رخ نمی‌دهد و به همین دلیل تا زمانی که این موارد عملیاتی نشود، نمی‌توانیم شاهد تحول مثبتی در این زمینه باشیم.

# الزامات طراحی و اجرای نمای سنگی

••• مهندس شهرام علیزاده
مدیر عامل شرکت آلوکد

**اشـــاره**

**در ادامه بررســـی نماهای متداول و توصیه شـــده از ســـوی مرکز تحقیقات راه و مســـکن و شهرسازی ( ضابطه ۷۱۴) به مشخصات و الزامات اجرای سنگ به روش خشک می‌پردازیم. مطالب ذیل عینا بر اســـاس ضوابط و مشـــخصات پیشنهاد و توصیه شده ذکر گردیده است.**

**ضمن اینکه ســـنگ از قدیمی‌ترین مصالح ســـاختمانی بوده و درعین‌حال به دلیل زیبایی ظاهری و هزینه نگهداری پایین، از جمله نماهای متداولی اســـت که امروزه نیز توجه ویژه‌ای را به خود معطوف داشته است.**

**در صورت اجرای صحیح و اصولی، نمای سنگی از دوام بالایی نیز برخوردار است. طراحی و نصب سنگ نما به روشی صحیح و اصولی بر اساس قابلیت‌های سنگ و محدودیت‌های حاکم بر سنگ و سیستم‌های نگهدارنده جهت مقاومت در برابر نیروهای وارده از جمله زلزله ضوابط و مقرراتی از سوی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی و امور نظام فنی و اجرایی لازم‌الاجرا شده که به‌صورت اجمالی در دو بخش به بررسی آن می‌پردازیم.**

**قسمت اول:**

## بخش‌های مختلف سیستم نمای سنگی

سیســـتم نمای ســـنگی، دارای پنج بخش اصلی مرتبط با هم است که در هنگام طراحی سیستم پوشش باید مد نظر قرار گیرد:

۱. قطعات یا پانل‌های سنگی که پوشش نما هستند.

۲. مهار، که پوشش نما را به پشت بند متصل می‌کند.

۳. قاب‌های فرعی، که زمانی که مهار مســـتقیما به ســـاختمان متصل نیســـت، به‌صورت واسط، نما را به سازه ساختمان متصل می‌کند.

۴. درزهای بین قطعات یا پانل‌های سنگی.

۵. دیوار پشـــتیبان یا سازه اصلی ساختمان (بســـته به نوع سیستم نما) که بارهای وارده به سنگ توسط مهارها یا چسباننده‌ها به آن انتقال داده می‌شود.

## قطعات یا پانل‌های سنگی (پوشش نما)

### ۱. انواع سنگ‌های نما

از نظر زمین‌شناســـی سنگ‌ها به سه دسته سنگ‌های رسوبی، سنگ‌های آذرین و ســـنگ‌های دگرگون تقسیم‌بندی می‌شوند که هر سه دسته نیز به‌نوبه خود برحسب خصوصیات سنگ‌شناسی و کانی‌شناسی، به دسته‌های کوچک‌تری تقسیم می‌شوند. عمده ســـنگ‌های مورد اســـتفاده در نما عبارتند از گرانیت (ســـنگ آذرین)، سنگ آهک، تراورتن و ماسه سنگ (سنگ رسوبی)، سنگ لوح، ماربل و کوارتزیت (سنگ دگرگون). در ادامـه این نوع سنگ‌ها به‌صورت اجمالی معرفی شده است.

### ۱-۱ گرانیت

گرانیت یا ســـنگ خارا در پوســـته جامد زمین به‌وفور یافت می‌شـــود و حدود ۵۰ درصد از ســـنگ‌های آذرین درونی را شامل می‌شـــود. از نظر ترکیب شیمیایی این ســـنگ دارای حدود ۶۵ تا ۷۰ درصد اکســـید سیلیســـیم ، ۱۴ تا ۱۵ درصد اکســـید آلومینیوم به‌اضافه اکســـیدهای آهن، سدیم، پتاسیم، کلسیم، منیزیم و تیتانیوم است. این ســـنگ به لحاظ ترکیب شیمیایی و وجود کانی‌های مختلف به رنگ‌های سفید، قرمز، ســـبز، خاکستری و سیاه در بسیاری از نقاط جهان یافت می‌شود. گرانیت‌ها از سنگ‌های سخت محســـوب می‌شوند و به این ترتیب جزو مصالح بادوام ساختمانی قـــرار می‌گیرند. گرانیت‌ها در برابر نفوذ آب و اثر ضربه مقاومند و محیط‌های صنعتی را به‌خوبی تحمل می‌کنند. ظاهرا گرانیت متاثر از کار انجام شـــده روی سطح نهایی آن است که ممکن است چکشی، کلنگی، تیشه‌ای یا صیقلی باشد.

بهترین نمای ســـنگ گرانیت حالت صیقلی آن اســـت که زیبایی رنگ و انعکاس کریســـتال‌های آن را نمایش می‌دهد. ســـطح گرانیت بر اثر حرارت و تفاوت ضریب انبســـاط و انقباض بین اجزای کریســـتالی مختلف آن به‌صورت سوخته در می‌آید. ســـنگ گرانیت به علت هزینه سنگین استخراج، برش و صیقل، نسبتا گران است به همین دلیل بیشتر در نمای ساختمان‌های مهم به کار برده می‌شود.

از دیدگاه تجاری گرانیت، سیسیت، کوارتز، مونزونیت، گرانودیوریت، کوارتز دیوریت که از سنگ‌های آذرین درونی هستند، در اصطلاح تجاری (گرانیت) نامیده می‌شود و به ســـنگ‌های آذرین تیره رنگ گابرو، بازالت، دیاباز، انورتوزیت و پیروکسینیت (از سنگ‌های اولترامافیک) در اصطلاح تجاری (گرانیت سیاه) گفته می‌شود.

### ۱-۲ تراورتن

تراورتن نوعی ســـنگ آهک متخلخل و سبک اســـت که در چشمه‌های معدنی و غارها تشکیل می‌شود. تراورتن‌ها از نظر شیمیایی، کربنات کلسیم هستند که در اثر عبور آب چشـــمه‌ها از لایه‌های آهکی به وجود می‌آیند. انواع مختلف این سنگ در کشـــور به‌وفور یافت می‌شود و می‌توان از رنگ‌های قرمز، لیمویی، گردویی، سفید و کرم آن نام برد. تراورتن به دلیـــل مقاومت قابل قبول، برش‌پذیری و صیقل‌پذیری خوب، شـــرایط اســـتخراج خوب (به دلیل اینکه اغلب با لایه‌بندی افقی، شیب کم و در نقاط کم ارتفاع و قابل دسترســـی تشـــکیل می‌گردند)، عدم وجود ســـاختارهای تکنوتیکی بر روی این ذخایر، زیبایی ظاهر، وجود تخلخل جهت تسهیل چسبیدن به ملات، از پرمصرف‌ترین ســـنگ‌های ساختمانی است. تراورتن گاهی اوقات به‌منظور مقاصد تجاری در گروه سنگ آهک طبقه‌بندی می‌شود (زیرا اساسا از کربنات کلسیم

تشـــکیل شـــده) و بعضی مواقع در صورتی که صیقل‌پذیر باشـــد، در گروه مرمرها (marble) قرار می‌گیرد.

سنگ آهک در سه گروه تقسیم‌بندی می‌شود :

**I**– (چگالی کم)، ســـنگ آهکی که دارای چگالی بین ۱۷۶۰ تا ۲۱۶۰ کیلوگرم بر مترمکعب می‌باشد.

**II**– ( چگالی متوســـط)، ســـنگ آهکی که دارای چگالی بیشتر از ۲۱۶۰ تا ۲۵۶۰ کیلوگرم بر مترمکعب می‌باشد.

**III**– (چگالی زیاد)، ســـنگ آهکی که دارای چگالی بیشـــتر از ۲۵۶۰ کیلوگرم بر مترمکعب می‌باشد.

### ۳-۱ ماسه سنگ

از دیدگاه تجاری ماســـه سنگ، ســـنگی رسوبی است که اساسا از قطعات کانی و خرده‌ســـنگ در اندازه ماســـه (از ۰/۰۶ میلی‌متر تا ۲ میلی‌متر) تشکیل شده است. جنس ذرات ماسه عمدتا از انواع کانی‌های مقاوم و بیشتر از نوع کوارتز و در مواردی کلســـیت یا کانی‌های دیگر اســـت و دارای حداقل ۶۰ درصد سیلیس می‌باشد که توســـط موادی همچون سیلیس، اکسیدهای آهن، کربنات‌ها یا رس به درجات کم یا زیاد ســـیمانی شده باشد. ماسه‌ســـنگ معمولا دارای مقاومت فشاری بیش از ۲۸ مگاپاســـکال بوده و ممکن است از محل ســـیمان یا از بین دانه‌های تشکیل‌دهنده بشـــکند اما به‌طور معمول از محل سیمان می‌شـــکند. رنگ ماسه‌سنگ‌ها اغلب از ســـیمان آنها منشا می‌گیرد. ماسه‌سنگ‌ها متخلخل و نفوذپذیر بوده و تخلخلشان از ۱ تا ۳۰ درصد متغیر اســـت . "ماسه‌سنگ کوارتزیتی" نوعی سنگ مقوم و متراکم و معمولا ســـفید رنگ اســـت که تقریبا به‌طور کامل از ذرات کوارتز تشکیل یافته اســـت (حداقل ۹۰ درصد سیلیس آزاد شـــامل دانه‌های کوارتز و سیمان سیلیسی). "کوارتزیت" ماسه‌ســـنگ به‌شدت سخت شـــده و دگرگون شده حاوی ۹۵ درصد سیلیس آزاد و دارای سطح ناهمواری است که به‌طورمعمول از بین دانه‌ها می‌شکند. این نوع ســـنگ که اغلب با ســـنگ گرانیت نیز اشتباه می‌شـــود دارای ویژگی‌های متفاوتی بوده و از گرانیت ســـخت‌تر اســـت. این ســـنگ با ظاهر زبر و بلوری خود قابل شناسایی است. کوارتزیت به دلیل ظاهر زبر آن بیشتر در ساختمان‌های ارزان قیمت و روســـتایی به کار برده می‌شود و به رنگ قهوه‌ای سوخته، سرخ، خاکستری و قهوه‌ای نیز یافت می‌شود.

به‌طور معمول انواع ماســـه ســـنگ بر حسب نوع ســـیمان یا ماده دربرگیرنده آن نام‌گذاری می‌کنند، ماسه سنگ سیسیلی (ماده دربرگیرنده آن عمدتا سیلیس است)، ماسه ســـنگ آهکی (ماده دربرگیرنده یا دانه‌های آواری یا هر دو را کربنات کلسیم تشـــکیل می‌دهد)، ماسه سنگ رســـی (دارای مقدار کافی رس برای اتصال جزئی سیلیسی بین دانه‌های کوارتز بوده و کماکان می‌تواند در این گروه قرار بگیرد)، ماسه ســـنگ آهن‌دار (ماسه‌ســـنگی با مقادیر فراوان از کانی‌های اکسید آهن که مشخصا رنگ قرمز متمایل به قهوه‌ای به سنگ می‌دهد.)

ماسه ســـنگ با توجه به میزان اکســـید سیلیسوم (ســـیلیس) آزاد موجود در آنها به‌صورت زیر طبقه‌بندی می‌شود:

**I-** ماسه سنگ، محتوی حداقل ۶۰ درصد اکسید سیلیسیوم ( سیلیس) آزاد

**II-** ماســـه ســـنگ کوارتزی، محتوی حداقل ۹۰ درصد اکســـید سیلیسیوم (سیلیس) آزاد

**III-** ســـنگ کوارتز ( کوارتزیت)، محتوی حداقل ۹۵ درصد اکســـید سیلیسیوم (سیلیس) آزاد

### ۴-۱ مرمر

مرمرها به‌صورت سنگ‌های دگرگون‌شده سفید، خاکستری و رنگی، درخشندگی و شفافیت و زیبایی خاصی دارند و به همین جهت در صنعت سنگ‌های تزئینی جایگاه ویژه‌ای یافته‌اند. مرمر درشـــت بلور، سفید یا خاکســـتری روشن تا کرم را اصطلاحا کریستال می‌گویند. مرمر کریستال سفید را اصطلاحا سنگ چینی می‌نامند.

از نظر تجاری مرمر شـــامل کلیه سنگ‌های آهکی اعم از دگرگون یا غیر دگرگون می‌شـــود که برای صیقل دادن مناســـب بوده و جلای خوبی دارند. مرمر را برحسب مقدار کربنات منیزیم یا کلســـیم به نام‌های مرمریت کلســـیتی، مرمریت منیزیتی (یا دولومیتی) می‌نامند. این ســـنگ با توجه به وجود ناخالصی‌ها به رنگ روشن و سفید تا رنگی و نهایتا تیره وجود دارد. ســـختی کلسیت ۳ ولی سختی کربنات منیزیم ۳/۵ الی ۴ اســـت، از این رو مرمرهای کلســـیم‌دار از منیزیم‌دار مقاوم‌تر هستند. مرمرهای متشـــکل از کلسیت خالص مصرف شده در پله‌ها و کف یا بیرون ساختمان‌ها معمولا زود خرد می‌شـــوند. به خاطر تداخل و قفل‌بنـــدی دانه‌های بلور، مرمر دارای تخلخل بســـیار کمی است که از حدود ۰/۰۰۰۲ الی ۰/۵ درصد حجم سنگ را اشغال می‌کند. از این رو قادر به آبگیری زیاد نیست و در مقابل عمل یخ‌زدگی مقاومت بیشتری دارد.

این نوع ســـنگ نیز در کشـــور ایران فراوان یافت می‌شـــود و مورد مصرف قرار می‌گیرد. مرمرهای ایران به رنگ‌های بســـیار متنوع از سیاه گرفته تا کرم، صورتی، کـــرم گل‌دار، صورتی گل‌دار، گل پنبه‌ای، قرمـــز و طیف‌ها و تلفیق‌های متفاوتی از رنگ‌های فوق‌الذکر وجود دارند. از معادن معروف این نوع ســـنگ می‌توان به معادن مرمر سیاه نجف‌آباد و لاشتر، سفید تا کرم جشقان صورتی، کرم و گل پنبه‌ای منطقه خوروبیابانک در استان اصفهان و کرم دهبید اشاره کرد.

### ۵-۱ سنگ لوح (اسلیت)

شـــیل‌ها، ماسه‌سنگ‌های ناخالص و به‌طور کلی همه سنگ‌هایی که دارای مقادیر زیادی کانی رســـی هســـتند، درصورتی‌که تحت فشـــار قرار بگیرند متراکم شده و تخلخلشـــان را از دست می‌دهند. چنین سنگی که به مقدار کمی دگرگون شده است و قابلیت جداشـــدگی به‌صورت ورقه‌های ضخیم را داراســـت "سنگ لوح" (اسلیت) نامیده می‌شـــود. این ســـنگ دگرگون ریز بلور که غالبا از شـــیل مشتق شده بیشتر حاوی میکاها، کلریت و کواترز است. کانی‌های میکادار جهت‌یابی شبه موازی دارند و بنابراین رخ جنوبی به سنگ می‌دهند که سبب می‌شود سنگ به‌صورت ورقه‌هایی نازک اما سخت بشکند.

### ویژگی‌ها و مشخصات فنی کلی و حدود قابل‌پذیرش سنگ نما

برای نماسازی ســـاختمان‌ها باید از سنگ‌هایی استفاده کرد که مشخصات زیر را داشته باشند:

– از نظر بافت و ظاهر سالم بوده و پوسیدگی نداشته باشد. همچنین بادوام و عاری از هوازدگی و رگه‌های ســـست مارنی، میکایی، الیوین، پیریت، ترکیبات سولفاتی و سولفیدی و سایر موادی که در اثر عوامل جوی و هوازدگی تخریب می‌شوند باشد.

– سنگ نما باید فاقد شیار، ترک، درزهای باز، حفره یا دیگر نقص‌هایی که احتمال دارد به انســـجام ســـاختاری آن در زمینه استفاده مورد نظر آســـیب وارد کند، باشد. همچنین سطوح و خطوط مرئی سنگ نباید لب‌پریدگی داشته باشد.

– در مقابـــل عوامل جوی نظیر باران، تابش خورشـــید، گازهـــای موجود در هوا، بخارآب و وزش باد مقاوم باشد.

– ســـنگ باید متراکم و دارای ســـاخت و بافت یکنواخت بـــوده و از بلورهای ریز تشکیل شده باشد و درجه خلوص آن تا حد امکان زیاد باشد.

– حداکثر قدرت مکش آب برابر٪۸ وزن سنگ باشد.

– در برابر یخ‌زدگی و هوازدگی مقاومت کافی داشته باشد.

– آب درون آن نشـــت نکند به عبارت دیگر در آب از هم پاشـــیده نشـــده و با آن ترکیب نشود.

– دارای سختی بیش از ۳ باشد.

– در مورد ســـنگ‌های نما ضریب انبســـاط حرارتی کانی‌های مختلف ســـنگ و همچنین ملات پشـــت آن باید نزدیک باشد تا از خرد شدن سنگ و جدا شدن آن از ملات جلوگیری به عمل آید. میزان رنگ‌پریدگی ســـنگ‌های تزئینی نمای خارجی ساختمان در اثر آفتاب و هوازدگی نیز از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است که باید مورد توجه قرار گیرد.

– حداقل ضخامت سنگ‌های نمای ریشه‌دار ۱۵۰ میلی‌متر و سنگ پلاک نمای چسبانده شده ۲۰ میلی‌متر است.

– حداقل عرض و ارتفاع سنگ بادبر در نما به ترتیب باید ۲۰۰ و ۱۵۰ میلی‌متر و حداکثر بار سنگ ۴۰ میلی‌متر باشد.

– در مورد سنگ بادبر سرتراش و بادکوبه‌ای باید حداقل ارتفاع هر سنگ ۱۸۰ میلی‌متر، حداقل تراش سطوح زیری و بالایی سنگ ۱۵۰ میلی‌متر و سطوح جانبی آن ۸۰ میلی‌متر و حداکثر بار آن ۱۵ میلی‌متر باشد.

– در مورد سنگ‌های تمام تراش باید کلیه سطوح سنگ با قلم تراشیده و تیشه‌داری شود به‌نحوی‌که مسطح و بدون اعوجاج بوده و حداکثر بار آن ۲ میلی‌متر باشد.

– ارتفاع سنگ ریشه‌دار در نما نباید از عرض و ریشه آن بیشتر باشد.

– جذب آب، میزان حل شدن در آب، تخلخل، پایداری در برابر هوازدگی و مواد شیمیایی باید با استانداردهای مربوطه تطبیق داشته باشد.

– بافت و رنگ مطلوب، در دامنه تغییرات مجاز از طریق کنترل و مقایسه نمونه‌هایی که معرف کل مصالح تولیدی برای پروژه می‌باشد باید تایید شود. نمونه‌های معرف با بررسی تعدادی کافی از نمونه‌ها، قبل از تولید، که نشانگر گستره کاملی از تغییرات در رنگ و بافت رنگ مشخصی می‌باشد، انتخاب می‌شود.

سنگ‌های ساختمانی نما باید با الزامات فیزیکی جدول ۱ مطابقت داشته باشد.

الف ـ مقاومت فشاری حداقل، مقاومت خمشی و مدول گسیختگی باید بر پایه حداقل متوسط مقاومت نمونه‌های تست‌شده در چهار شرایط تر یا خشک و موازی یا عمود بر برش باشد.

ب ـ مشخصات فیزیکی مفروض در جدول ۱ معرف مشخصات سنگی می‌باشد که تاریخچه‌ای موفق برای استفاده در ساختمان و مقاصد سازه‌ای داشته است. استفاده از سنگ با مقاومت و مقاومت در برابر ساییدگی کمتر از حداقل مقادیر تجویزی در جدول ۱ پیشنهاد نمی‌شود.

### جدول ۱ حدود پذیرش و الزامات سنگ‌های مختلف

| نوع‌سنگ | استاندارد | حداکثرجذب‌آب درصد ISIRI ۵۶۹۹ | | حد اکثر چگالی kg/m² ISIRI ۵۶۹۸ | حد اکثر مقا و مت فشاری Mpa ISIRI ۵۶۹۸ | حد اکثر ضریب گسیختگی Mpa ISIRI ۵۶۹۷ | حداکثر مقا و مت خمشی Mpa ISIRI ۸۲۲۹ | حداکثر مقاومت در برابر اسید M m ISIRI ۱۴۲۱۵ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| گرانیت | ISIRI ۵۶۹۴ ASTM C615 | | ./۴ | ۲۵۶۰ | ۱۳۱ | ۱۰/۳۴ | ۸/۲۷ | |
| سنگ آهک | ISIRI ۵۶۹۵ ASTM C568 | چگالی کم I | ۱۲ | ۱۷۶۰ | ۱۲ | ۲/۹ | | |
| | | چگالی‌متوسطII | ۷/۵ | ۲۱۶۰ | ۲۸ | ۳/۴ | | |
| | | چگالی‌زیادIII | ۳ | ۲۵۶۰ | ۵۵ | ۶/۹ | | |
| ماربل | ISIRI ۵۶۹۶ ASTM C503 | کلیست | ۰/۲ | ۲۵۹۵ | ۵۲ | ۷ | ۷ | |
| | | دولومیت | ۰/۲ | ۲۸۰۰ | ۵۲ | ۷ | ۷ | |
| سنگ‌لوح | ISIRI ۱۴۲۱۶ ASTM C629 | کاربردبیرونی | ۰/۲۵ | | | در عرض لایه ۶۲/۱ / در طول لایه ۴۹/۶ | | ۰/۳۸ |
| تراورتن | ISIRI ۱۳۲۴۷ ASTM C1527 | کاربردبیرونی | ۲/۵ | ۲۳۰۵ | ۵۲ | ۶/۹ | ۶/۹ | |
| پایه‌کوارتز | ISIRI ۱۴۲۱۳ ASTM C616 | ماسه‌سنگ | ۸ | ۲۰۰۳ | ۲۷/۶ | ۲/۴ | | |
| | | ماسه سنگ کوارتزی | ۳ | ۲۴۰۰ | ۶۸/۹ | ۶/۹ | | |
| | | کوارتزیت | ۱ | ۲۵۶۰ | ۱۳۷/۹ | ۱۳/۹ | | |

## حداقل ضخامت سنگ مهارشده

ضخامت مورد نیاز سنگ برای پروژه‌های مختلف نمای سنگی از طریق محاسبات سازه‌ای یا آزمایش‌ها عملکردی به‌خصوص مقاومت خمشی و بار گسیختگی در مهار تعیین می‌شود. همچنین ضروری است که هم مقاومت خمشی قطعه در بین نقاط مهاربندی و هم با گسیختگی در نقاط مهاربندی در نظر گرفته شود. حداقل ضخامت قطعات سنگی می‌تواند بر اساس نوع سنگ و مشخصات آن، ابعاد قطعه سنگی، بارهای واردشده، محل قرارگیری و جهت آن روی ساختمان، رویارویی با شرایط جوی و عمر خدمت مورد انتظار، نوع مهار و سیستم مهاربندی و ترتیب قرارگیری، ملاحظات مربوط به حمل ونقل و سهولت کار با آن و مشخصات معماری نظیر نوع پرداخت تغییر کند.

## حداقل ضخامت سنگ نما بر اساس بار باد وارده

حداقل ضخامت نمای سنگی مهار شده (نمای خشک) برای تحمل بار باد در جداول ۲ تا ۴ آمده است. در این جداول بار باد با حداکثر نیروی فشاری یا مکش کمتر از ۹۰ ($kg/m^2$) بار باد کم (محیط‌های بسته نظیر طبقات پایین ساختمان در نواحی شهری یا شهرهای بار باد کم)، بار بین ۹۰ تا ۱۳۵ ($kg/m^2$) بار باد متوسط (نواحی باز نظیر طبقات بالای ساختمان‌های بلند و شهرهای با باد متوسط) و بار بین ۱۳۵ تا ۱۸۰ ($kg/m^2$) بار باد زیاد (نواحی باز ساحلی و شهرهای با باد شدید) در نظر گرفته شده است.

### جدول۲ حداقل مقاومت خمشی مورد نیاز بر حسب Mpa برای بار باد با شدت زیاد

| ضخامت قطعه سنگ بر حسب mm | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| حداکثر بعد سنگ یا فاصله بین دو تکیه گاه سنگ (mm) | ۲۰ | ۳۰ | ۴۰ | ۵۰ | ۶۰ | ۷۰ |
| ۳۰۰ | ۳/۰۴ | ۱/۳۵ | ۰/۷۶ | ۰/۴۹ | ۰/۳۴ | ۰/۲۵ |
| ۴۵۰ | ۶/۸۳ | ۳/۰۴ | ۱/۷۱ | ۱/۰۹ | ۰/۷۶ | ۰/۵۶ |
| ۶۰۰ | ۱۲/۱۵ | ۵/۴۰ | ۳/۰۴ | ۱/۹۴ | ۰/۳۵ | ۰/۹۹ |
| ۷۵۰ | ۱۸/۹۸ | ۸/۴۴ | ۴/۷۵ | ۳/۰۴ | ۲/۱۱ | ۱/۵۵ |
| ۹۰۰ | ۲۷/۳۴ | ۱۲/۱۵ | ۶/۸۳ | ۴/۳۷ | ۳/۰۴ | ۲/۲۳ |

### جدول ۳ حداقل مقاومت خمشی مورد نیاز بر حسب Mpa برای بار باد با شدت متوسط

| ضخامت قطعه سنگ بر حسب mm | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| حداکثر بعد سنگ یا فاصله بین دو تکیه گاه سنگ (mm) | ۲۰ | ۳۰ | ۴۰ | ۵۰ | ۶۰ | ۷۰ |
| ۳۰۰ | ۲/۲۸ | ۱/۰۱ | ۰/۵۷ | ۰/۳۶ | ۰/۲۵ | ۰/۱۹ |
| ۴۵۰ | ۵/۱۳ | ۲/۲۸ | ۱/۲۸ | ۰/۸۲ | ۰/۵۷ | ۰/۴۲ |
| ۶۰۰ | ۹/۱۱ | ۴/۰۵ | ۲/۲۸ | ۱/۴۶ | ۱/۰۱ | ۰/۷۴ |
| ۷۵۰ | ۱۴/۲۴ | ۶/۳۳ | ۳/۵۶ | ۲/۲۸ | ۱/۵۸ | ۱/۱۶ |
| ۹۰۰ | ۲۰/۲۰ | ۹/۱۱ | ۵/۱۳ | ۳/۲۸ | ۲/۲۸ | ۱/۶۷ |

**جدول ۴ حداقل مقاومت خمشی مورد نیاز بر حسب Mpa برای بار باد با شدت کم**

| ضخامت قطعه سنگ بر حسب mm | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| حداکثر بعد سنگ یا فاصله بین دو تکیه گاه سنگ (mm) | ۲۰ | ۳۰ | ۴۰ | ۵۰ | ۶۰ | ۷۰ |
| ۳۰۰ | ۱/۵۲ | ۰/۶۸ | ۰/۳۸ | ۰/۲۴ | ۰/۱۷ | ۰/۱۲ |
| ۴۵۰ | ۳/۴۲ | ۱/۵۲ | ۰/۸۵ | ۰/۵۵ | ۰/۳۸ | ۰/۲۸ |
| ۶۰۰ | ۶/۰۸ | ۲/۷۰ | ۰/۵۲ | ۰/۹۷ | ۰/۶۸ | ۰/۵۰ |
| ۷۵۰ | ۹/۴۹ | ۴/۲۲ | ۲/۳۷ | ۱/۵۲ | ۱/۰۵ | ۰/۷۷ |
| ۹۰۰ | ۱۳/۶۷ | ۶/۰۸ | ۳/۴۲ | ۲/۱۹ | ۱/۵۲ | ۱/۱۲ |

## بار گسیختگی مهار

جدول ۵ حداقل مقاومت مورد نیاز در محل اتصال مهار را نشان می‌دهد. ضخامت نمونه‌ها باید بر اساس ضخامت‌های نشان داده شده در جدول ۲ تا ۴ باشد. اگر مهارهای نگهدارنده لبه‌ای مورد استفاده قرار گیرد پیشنهاد می‌شود که ضخامت، حداقل ۵ میلی‌متر نسبت به جداول افزایش یابد.

**جدول۵ حداقل مقاومت مورد نیاز در محل اتصال مهار بر حسب نیوتن (N)**

| مساحت پانل | محیط بارباد زیاد | محیط بار باد متوسط | محیط بارباد کم |
|---|---|---|---|
| ۰/۴ | ۲۴۰۰ | ۱۸۰۰ | ۱۲۰۰ |
| ۰/۵ | ۳۰۰۰ | ۲۲۵۰ | ۱۵۰۰ |
| ۰/۶ | ۳۶۰۰ | ۲۷۰۰ | ۱۸۰۰ |
| ۰/۷ | ۴۲۰۰ | ۳۱۵۰ | ۲۱۰۰ |
| ۰/۸ | ۴۸۰۰ | ۳۶۰۰ | ۲۴۰۰ |
| ۰/۹ | ۵۴۰۰ | ۴۰۵۰ | ۲۷۰۰ |

حداقل ضخامت‌های اسمی پیشنهادی برای قطعات سنگی مسطح خارجی قائم با سطح صاف که مشابه نمونه‌های الگوی دارای عملکرد مناسب است ، عبارتند از : ۳۰ میلی‌متر برای گرانیت، سنگ لوح، سنگ آهک با چگالی بالا، مرمر گروه A و تراورتن ، ۵۰ میلی‌متر برای سنگ‌های با پایه کوارتزی درشت‌دانه و سنگ آهک با چگالی کم.

در صورتی که قطعات سنگی کوچک‌تر از ۰/۷۵ مترمربع باشد، ضخامت‌های فوق می‌تواند کاهش یابد و در صورتی که ابعاد آن از ۱/۵ مترمربع بیشتر باشد یا در معرض فشار باد زیاد قرار گیرد، ضخامت‌ها باید افزایش یابد.

در صورتی که قطعات سنگی به‌صورت سنگ درپوش، زیر سقف، کتیبه، کف پنجره، پیش‌آمدگی یا بلوک لقمه پشتیبان استفاده شوند، ضخامت آن باید افزایش یابد.

ZETTEX

# زتکس

درزگیر سیلیکون ضد حریق FR200

ZETTEX

مقاوم در برابر آب | بدون بو

دارای کشش بالا | مقاوم در برابر UV

مقاومت ۴ ساعته در برابر شعله و دود

چسبندگی بسیار عالی بدون پرایمر

برای طیف وسیعی از مواد ساختمانی

ZETTEX

KALAMEHR

۰۲۱۸۸۶۰۳۴۱۲

# بخش ملزومات


ایرانیان
پنجره

نشریه پنجره ایرانیان

نخستین ماهنامه تخصصی صنعت در و پنجره و بهینه‌سازی انرژی ایران



همایش سودال در هتل اسپیناس برگزار شد.. ۲۱۲

گفتگوی پنجره ایرانیان با مدیر بخش خاورمیانه، آفریقا و اقیانوسیه شرکت سودال بلژیک.. ..... ۲۱۴



Akfix®

همیشه یه راه حل وجود داره !

واردات و توزیع انواع چسب، فوم، سیلیکون و درزگیر

کلامهر

www.kalamehr.com

# همایش سودال در هتل اسپیناس برگزار شد

پنجره‌ایرانیان؛ شرکت سودال بلژیک از جمله شرکت‌های بزرگ و مطرح در صنعت چسب و فوم در دنیا است که به‌تازگی فعالیت رسمی خود را در ایران آغاز کرده است. سودال پارس به‌عنوان شرکت داخلی وابسته به سودال بلژیک است که به‌صورت مستقیم توسط این شرکت در ایران تاسیس شده است تا بر کار فروش محصولات سودال در ایران نظارت داشته باشد. سودال پارس به‌منظور معرفی بیشتر این شرکت و محصولاتش و همچنین آشنایی همکاران و نمایندگی‌های فروش خود در ایران جلسه‌ای برگزار کرد.

گردهمایی همکاران و فعالان شرکت سودال با حضور کوئن وویت (koen wuyts)، مدیر بخش خاورمیانه، آفریقا و اقیانوسیه سودال، مدیران شرکت سودال پارس، جمعی از مدیران و فعالان صنعت در و پنجره و ساختمان، روز دوشنبه ۱ آبان ماه ۹۶ در سالن لاتون هتل اسپیناس پالاس برگزار شد.

در ابتدای این مراسم آقای کوئن وویت به معرفی شرکت سودال بلژیک پرداخت که صحبت‌هایش توسط آقای فرشید بیات ترجمه می‌شد. وویت در ابتدا ضمن خوشامدگویی به همه حاضران و کسانی که دعوت سودال را پذیرفتند و در همایش شرکت کردند، گفت: از این‌که در تهران و در کنار شما دوستان و همکاران عزیز هستم بسیار خوشحالم و از این‌که نمی‌توانم با زبان فارسی صحبت کنم از شما عذر می‌خواهم. من به نمایندگی از طرف مجموعه بزرگ سودال در اینجا هستم و امیدوارم بتوانیم در کنار هم و با کمک هم مجموعه سودال را در ایران راه‌اندازی و تقویت کنیم چراکه نیاز به محصولات ما در ایران بسیار زیاد است و ما باید بتوانیم پاسخگوی این نیاز باشیم.

مدیر بخش خاورمیانه، آفریقا و اقیانوسیه سودال گفت: سودال شرکتی است با بیش از ۵۰ سال سابقه و تجربه در دنیا و ما مفتخر به این هستیم که در همه جای دنیا ارتباط مستمر و بسیار نزدیکی با همکاران و مشتریانمان برقرار می‌کنیم. هدف ما از حضور در ایران یک کار بلندمدت و دائمی است و برنامه‌ریزی ما بر این مبنا قرار دارد که به‌عنوان یک بازار هدف عمده و اصلی به ایران نگاه کنیم. ما برای ۵۰ سال آینده در ایران برنامه‌ریزی کردیم و مانند شرکت‌هایی که به‌صورت موقت در اینجا فعالیت می‌کنند نیستیم.

وویــت افزود: ما می‌دانیم که محصولات مختلف زیادی با کیفیت و قیمت‌های متفاوتی در بازار ایران وجود دارد ولی ما از روز اول با عرضه محصولات باکیفیت کارمان را شروع کردیم و وارد جنگ قیمت با هیچ گروهی نمی‌شــویم. در واقع کیفیت حرف اول را در سودال می‌زند و همین ثبات کیفیت شرکت ما را به این جایگاه رسانده است.

وی اظهار کرد: یکی از مواردی که در ســودال وجود دارد این اســت که باید طرز تفکر ما بین‌المللی باشــد ولی رفتارمان باید محلی و داخلی باشــد چون ســودال در ۱۳۰ کشور دنیا فعالیت دارد و محصولات خود را عرضه می‌کند. سیاست ما به این صورت است که ابتدا بازار هدف را شناســایی کنیم، ظرفیت‌ها و توانایی‌های آن را بررســی کنیم و به‌مرور و با آرامش فعالیتمان را گســترش دهیم. این موضوع باعث می‌شود که ما اشتباه کمتر و ضریب موفقیت بیشتری داشته باشیم.

وویت تاکید کرد: ما در سودال به تعهداتمان پایبند هستیم و هر قولی که به شما می‌دهیم را انجــام می‌دهیــم. برنامــه کاری ما در همه جای دنیا به این شــکل اســت که علاوه بر محصولاتمــان، علم و تکنولوژی آن را هم انتقال می‌دهیم. ما ســعی می‌کنیم موارد فنی و علمــی مورد نیاز را به مصرف‌کنندگان محصولات ســودال آموزش دهیم تا مصرف‌کنندگان بیشــترین سطح کیفی محصولات را به دســت بیاورند و با رضایت کامل از این محصولات استفاده کنند.

مدیر بخش خاورمیانه ســودال گفت: برنامه جهانی ســودال این‌گونه است که همواره به فکر به‌روزرســانی و ارتقاء سطح کیفی محصولاتش است و در هیچ سطحی متوقف نمی‌شود. همان‌طور که می‌دانید تکنولوژی در دنیا هرروزه رشد و توسعه پیدا می‌کند و اگر ما می‌خواهیم در ســطح اول دنیا رقابت کنیم و محصول استاندارد عرضه کنیم باید از آخرین دستاوردهای علمی و فناوری در محصولاتمان استفاده کنیم.

وی افزود: ســودال بیش از ۱۲۰۰ محصول در سراسر دنیا تولید و عرضه می‌کند که گوشه کوچکی از این محصولات را شــما در اینجا مشــاهده می‌کنید. ما تــلاش می‌کنیم بهترین محصولاتمــان را برای عرضه به بازار ایران انتخاب کنیم تا بتوانیم به‌مرور با گســترش این محصولات سهم بیشتری از بازار ایران را در اختیار داشته باشیم.

وویت در پایان از همه همکارانش در ســودال پارس به‌ویژه دکتر بیات به خاطر برگزاری این همایش و فرصتی که به وجود آوردند تا لحظاتی در کنار ســایر همکاران باشــد تشکر کرد و ابراز امیدواری کرد که در همایش‌های آتی نیز حاضران را ببینند.

پس‌ازآن دکتر بیات، مدیر بخش ایران شــرکت سودال به معرفی شرکت سودال پارس، فعالیت‌هــا و محصولات این شــرکت در ایران پرداخت. در این بخــش از برنامه، بیات با پخش اســلاید و ویدئوهای کوتاه به معرفی مدیران و قسمت‌های مختلف کارخانه سودال در بلژیک پرداخت.

مدیر بخش ایران شــرکت سودال گفت: شرکت سودال که فعالیتش را از سال ۱۹۶۹ آغاز کرده است بزرگ‌ترین تولیدکننده محصولات فوم پلی اورتان در دنیاست. سودال یک شرکت تخصصی اســت که علاوه بر تولید و عرضه محصولات مختلف شــیمیایی، تکنولوژی این محصولات را هم به دنیا عرضه می‌کند. ســودال در حال حاضر بالغبر ۲۷۰۰ نفر کارمند دارد که در بخش‌های مختلف این شــرکت با ۱۷ کارخانه و ۶۱ شــعبه در ۴۵ کشور از ۴ قاره دنیا فعالیت می‌کنند و محصولات سودال را در بیش از ۱۳۰ کشور دنیا عرضه می‌کنند.

بیــات در بخش بعدی با نمایش تصاویر، برخی از محصولات ســودال را که به بازار ایران عرضه می‌شود معرفی کرد.

در ادامــه برنامه، بــا پخش فیلم کوتاهــی از مجموعه ســودال، فعالیت‌ها، محصولات و بخش‌های مختلف آن به حاضران معرفی شد. سخنران بعدی همایش آقای گرجی از شرکت پارس نوین سازه بود که مطالبی پیرامون چسب‌های نما و چسب دوجزیی آلومینیوم بیان کرد. پس‌ازآن آقای رضایی مهر در تکمیل ســخنان آقای گرجی مطالبی در خصوص محصولات سودال ایراد کردند.

در بخــش بعدی همایش، از مجموعه‌های همکار با اهدای لوح توســط آقای کوئن وویت تقدیر به عمل آمد و به مجموعه‌های منتخب گواهی عاملیت فروش اعطا شد.

پایان‌بخش مراسم، برگزاری قرعه‌کشــی و اهدای جایزه به دو نفر از حاضران در همایش بود. در پایان و پس از صرف شــام، هدایایی از ســوی شــرکت ســودال به‌رســم یادبود به شرکت‌کنندگان در این گردهمایی تقدیم شد.

گفتگوی اختصاصی پنجره ایرانیان با مدیر بخش خاورمیانه، آفریقا و اقیانوسیه شرکت سودال بلژیک:

# سودال؛ اندیشه جهانی عملکرد منطقه‌ای

## اشاره

کوئن وویت (koen wuyts)، مدیر بخش خاورمیانه، آفریقا و اقیانوسیه شرکت سودال بلژیک است. وی کارشناس ارشد بازرگانی بین‌الملل و از مدیران ارشد شرکت سودال است. شرکت سودال بلژیک از بزرگ‌ترین شرکت‌های فعال در زمینه تولید چسب و فوم در دنیا است که محصولاتش به ۱۳۰ کشور صادر می‌شود. شرکت سودال به‌تازگی با تاسیس سودال پارس قصد دارد نظارت بیشتر و مستقیمی بر فروش و عرضه محصولاتش در ایران داشته باشد. به همین منظور گردهمایی با حضور همکاران سودال پارس و جمعی از فعالان صنعت چسب و فوم و در و پنجره ایران، آبان ماه سال جاری برگزار کرد. کوئن وویت که به‌منظور شرکت در این گردهمایی در هتل اسپیناس حضور پیدا کرده بود در گفتگوی اختصاصی با خبرنگار نشریه پنجره ایرانیان به پرسش‌های مطرح‌شده پاسخ گفت. ضمن تشکر از دکتر فرشید بیات که زحمت ترجمه این گفتگو را به عهده داشت توجه شما را به مشروح این گفتگو جلب می‌کنیم:



N.V SOUDAL S.A Everdongenlaan
B-2300 Turnhout .Belgium 1820
Tel: 021-44289835
Mobile: +989354411487 | +989120321055
E-mail: bayat@soudal.com
www.soudal.com
SOUDAL SOUDAL SOUDAL SOUDAL

**ابتدا درباره شرکت سودال و دلیل حضور این شرکت در بازار ایران کمی توضیح دهید؟**

سودال یک شـــرکت بزرگ بین‌المللی و صد درصد خانوادگی است که در سراسر دنیا فعالیت گســترده‌ای دارد. ما درباره ایران و فعالیت در این کشور بسیار خوش‌بین هســتیم و احساس می‌کنیم ارزش‌های مشترک فراوانی داریم. ما در شرکت سودال تمایل داریم فعالیتمان در ایران بسیار گسترده‌تر و طولانی‌مدت باشد و از حالا برای ۵۰ سال آینده برنامه داریم.

**چـــه محصولاتی را برای بـــازار ایران در نظـــر گرفته‌اید و آیا این محصولات با آخرین تکنولوژی روز دنیا به ایران عرضه می‌شوند؟**

ما فکر می‌کنیم کشـــور ایران به محصولات ما و تکنولوژی تولید آن نیاز فراوانی دارد. تکنولوژی تولید ســودال جهانی اســت و همه محصــولات ما در هرجایی که تولید و عرضه شود از یک استاندارد واحد و قابل‌قبول برخوردار است. برای ما فرقی نمی‌کند که بازار هدف ما ایران باشد یا هر کشور دیگر و تمامی محصولاتمان را در بهترین سطح کیفی به بازار عرضه می‌کنیم.

**بسیاری از مصرف‌کنندگان محصولات شما نسبت به میزان کارایی و عایق‌بنـــدی محصولاتتان دغدغه دارنـــد. در این خصوص کمی توضیح دهید؟**

ســودال برندی است که محصولات آن در ســطح کیفی بالایی تولید می‌شوند و این روند در طول ۵۰ ســال سابقه این شــرکت امری تثبیت شده است و نیازی به گفتن ما ندارد. ما تلاش می‌کنیم محصولاتمان را که همیشــه در ســطح خوبی از استاندارد تولید می‌شــوند و روزبه‌روز هم در حال ارتقاء هستند به بازار ایران عرضه کنیم و امیدواریم مصرف‌کنندگان ایرانی مانند همه جای دنیا از محصولات ســودال راضی باشند.

**در حال حاضر شـــرکت سودال در چند کشـــور فعالیت دارد و برای بازار جمهوری اسلامی ایران چه ســـهمی را پیش‌بینی کرده است؟ آیا محصولات ســـودال فقط از طریق نمایندگی رسمی به بازار ایران عرضه خواهد شد؟**

طرز فکر و سیاســت‌گذاری ســودال در همه جای دنیا حضور در بازار آن کشــور به‌صورت بلندمدت اســت و در حال حاضر در ۱۳۰ کشــور دنیــا این فعالیت انجام می‌گیرد. سیاست‌گذاری و برنامه ما برای ایران هم به همین شکل است و به همین منظور شرکت ســودال پارس را که متعلق به سودال بلژیک است در ایران تاسیس کردیم تا به‌صورت مســتقیم بر روی کیفیت و نحــوه عرضه محصولات ما نظارت داشته باشد.

**چه شناختی از بازار ایران دارید و برای رقابت با محصولات مشابهی که در این بازار وجود دارد چه برنامه‌ای دارید؟**

ما شــناخت خوبی از بازار ایران داریم و این را هم می‌دانیم که محصولات تقلبی با کیفیت پایین در این بازار وجود دارد. ما در این خصوص تکلیفمان مشــخص است و وارد جنگ قیمت با کسی نمی‌شویم چون سطح کیفیت و استاندارد محصولاتمان بالا است و قیمت محصولاتمان نیز مشخص است پس نیازی به مسائل حاشیه‌ای نداریم.

**می‌دانیم که تکنولوژی در ســـودال ثابت نیســـت و محصولات این شرکت همواره در حال ارتقاء و به‌روزرسانی می‌باشند. آیا این مسئله در ســـودال به‌عنوان یک سیاست نهایی شـــده است و ما می‌توانیم امیدوار باشیم که محصولات آتی سودال همواره با آخرین تکنولوژی روز به بازار ایران عرضه می‌شوند؟**

تنهــا راه موفقیت ما این اســت که با تکنولوژی روز دنیا جلــو برویم و به‌جز این راه دیگری برای پیشــرفت و ترقی ما وجود ندارد. سودال یکی از بزرگ‌ترین مراکز تحقیق و توســعه (R&D) را در دنیا دارد و بســیاری از استانداردهای جهانی این صنعت در این مرکز و توسط شرکت سودال به دنیا عرضه می‌شود.

**آیا ســـودال آمادگی این را دارد که بـــرای مصرف‌کنندگان ایرانی دوره‌های آموزشی برگزار کند؟**

به نظر مــا این محصولات باید با علم و تکنولوژی آن به بازارهای جهانی عرضه شــود چراکه در غیر این صورت کاری ناقص خواهد بود و مانند صندلی اســت که یکی از پایه‌های آن وجود ندارد پس ســرپا نخواهد ایستاد. سیاست کلی و اعتقاد ما بر این است که تمامی مشتریان حتی مصرف‌کنندگان نهایی از علم و دانش استفاده از محصولات ســودال آگاهی کامل داشــته باشند چراکه این کار به نفع ما و رشد و توسعه بازار ما خواهد بود.

چون هدف ما مانند همه نقاط دیگر دنیا، ماندن در بازار ایران اســت و برای یک فروش مقطعی و گذرا نیامده‌ایم به همین دلیل لازم است که همراه با محصولاتمان، علم و تکنولوژی آن را هم عرضه کنیم تا بازار ثابت و دائمی برای سودال ایجاد کنیم.

**آیا فعالیت سودال در ایران در سطح بازرگانی می‌ماند یا می‌توانیم امیدوار باشیم که در سال‌های آتی با احداث کارخانه در ایران، ما هم به جمع تولیدکنندگان محصولات سودال بپیوندیم؟**

قدم اول در هر کاری این اســت که پیش‌زمینه‌های آن ایجاد شود. در این زمینه هم لازم اســت که ما ابتدا بــازار محصولاتمان را در ایران ایجــاد و تقویت کنیم، محصولاتمان را به مشــتریان و مصرف‌کنندگان معرفی کنیم تا در قدم‌های بعدی بــه احداث کارخانه و تولید محصول بپردازیم. وقتی ما می‌گوییم برای کار بلندمدت به ایران آمده‌ایم مطمئنا قدم‌های بعدی توســعه بازارمــان در ایران نیاز به کارهای بزرگ‌تری ازجمله احداث کارخانه و تولید محصول خواهد داشــت همان‌طور که در سایر کشورها هم این اتفاق افتاد.

**آیا نگران برگشتن تحریم‌ها و برهم خوردن روابط تجاری در ایران نیستید؟ چشم‌انداز روابط را چگونه می‌بینید؟**

ما هیچ نگرانی در این مورد نداریم چراکه روابط تجاری و بازرگانی ایران و بلژیک در سطح بسیار خوبی است. ما با آمریکا و سایر کشورها کاری نداریم و آنها هر کاری می‌خواهند برای خودشان بکنند و درواقع سیاست‌های آنها تاثیری بر کار ما ندارد. ما برای کار بلندمدت به ایران آمده‌ایم و در این راه از هیچ مســئله‌ای تاثیر نمی‌گیریم و هدفمان را دنبال می‌کنیم.



تهران، فلکه دوم صادقیه، مجتمع گلدیس،
پلاک ۱۵۱۸، طبقه ۴ واحد ۴۰۳
دفتر مرکزی: ۱۴۴۲۴۳۲۱-۳۲+
تلفن: ۴۴۲۸۹۸۳۵-۰۲۱
همراه: ۰۹۱۲۰۳۲۱۰۵۵ | ۰۹۳۵۴۴۱۱۴۸۷
www.soudal.com
SOUDAL

BS

بازرگانی سینا

تحویل بروز

# مقاطع گالوانیزه

از بازار بزرگ آهن تهران ( آهن مکان)

تهران، بزرگراه آزادگان، تقاطع پل شهید صنیع خانی، بازار بزرگ آهن مکان، فاز ۶ غربی
پلاک ۱۶۲۴-۱۶۲۳ کد پستی: ۱۸۸۱۶۴۵۸۸۴
تلفن: ۵۵۴۴۰۳۸۷ ، ۵۵۴۴۰۳۸۸ - ۰۲۱ فکس: ۵۵۴۴۰۳۸۹ - ۰۲۱
Email:ir9121782918@gmail.com

# KIMIYA SANAT SHIMA

به زودی تغییر نام NEDEX به KSS Kimiya Sanat Shima

## کیمیا صنعت شیما

تولید کننده ملزومات شیشه‌های دوجداره

چسب پلی سولفاید، اسپیسر، رطوبت گیر، بوتیل، سیلیکون و ماستیک

خیابان شهید مطهری . نرسیده به خیابان ترکمنستان . روبروی باشگاه
بانک سپه . نبش خیابان شهید محسن وزوانی . پلاک ۳۵ . واحد ۲
۸۸ ۴۴ ۲۰ ۱۹ . ۸۸ ۴۴ ۳۳ ۶۳ . ۸۸ ۴۴ ۳۲ ۴۲

www.kimiyasanat.com | info@kimiyasanat.com

# ساخت و نصب انواع
# شیشه های چند جداره استاندارد

**شیشه های چند جداره با اشکال هندسی و شیشه با ابعاد بزرگ تا ۵ متر**

**شیشه های چند جداره**

( دکوراتیو (جورجین بار) - سندبلاست )

**شیشه های چند جداره لبه دار**

( استپ یوش - یوچنل )

**شیشه های چند جداره امنیتی**

( سکوریت - ویندو فیلم )

www.mahsanpersianjaam.com

**مهسان پرشین جام**

تلفن: ۲۲-۷۷۵۲۳۵۲۱ تلفکس: ۷۷۵۶۷۴۵۲

**مه‌سان پروفیل اولین تولیدکننده اسپیسر آلومینیومی در ایران**

**اسپیسرهای استاندارد، بوتیل دار ، بندبل [خم شو]**

تهران ـ خیابان سهروردی جنوبی، چهارراه حجازی، ساختمان شماره یک، واحد ۱۶ تلفن: ۷۷۵۲۳۷۲۱ ـ ۷۷۶۳۴۲۲۱ فکس: ۷۷۶۳۸۶۵۰

www.mahsanprofil.com

UPVC

# پگاه

ساخت و اجرای رنگ قطعات پلیمری

# رنگ پنجره پگاه

## تولید کننده و مجری رنگ
## بروی پنجره و پروفیل های UPVC

رنگ پگاه اولین تولید کننده رنگ های UPVC در ایران، برنده مدال طلای گروه شیمی و پلیمر در مسابقات مخترعین ژنو (سوئیس) سال ۲۰۱۰، با بیش از۱۲ هزار رزومه کاری و ۸ سال خدمات مستمر به تولید کنندگان پروفیل و در و پنجره UPVC مفتخر است مطابق قبل آمادگی خود را با گارانتی ۱۲ ساله رنگ اعلام نماید.

این شرکت با بکارگیری مناسب ترین مواد اولیه، تجهیزات و پرسنل متخصص قادر به تولید پوشش های رنگی مقاوم در برابر اشعه UV می باشد.

D W A

انجمن تولید کنندگان در و پنجره UPVC ایران

**با همکاری رنگ پگاه سبد محصولات خود را با رنگ متنوع تر سازید**

### مزایای رنگ پگاه:

- تولید محصول رنگی براق، نیمه براق و مات
- انعطاف پذیری و چسبندگی بالای پوشش رنگی
- مقاوم در برابر عوامل جوی
- امکان پولیش کاری رنگ
- مقاوم در برابر شوینده ها و حلال ها

### خدمات رنگ پگاه:

- اجرای رنگ بروی پروفیل یا پنجره در سالن رنگ
- اجرای رنگ بعد از نصب پنجره در محل پروژه
- اجرای رنگ در کارخانه یا کارگاه تولید پنجره بر روی پروفیل upvc
- آموزش و فروش رنگ


www.pegahpaint.com info@pegahpaint.com

دفتر مرکزی و کارخانه: جاده مخصوص کرج، کیلومتر ۲۴، گرمدره، مقابل کارخانه اتمسفر، خیابان تاجبخش، کوچه مدنی، پلاک ۶۸۱

تلفن: ۳۶۱۰۷۸۶۲-۳۶۱۰۷۸۶۴-۰۲۶ فکس: ۳۶۱۰۷۸۶۶-۰۲۶ همراه: ۰۹۱۲۲۰۶۶۴۵۹

نمایندگی شمالغرب کشور: تبریز ،جاده تهران، کندرود، جنب مسجد المهدی

تلفن: ۳۶۳۰۴۵۳۵-۰۴۱ همراه: ۰۹۳۰۷۱۷۹۳۰۰-۰۹۱۲۶۱۷۹۳۰۰

FITIL **PLASTIC**

# گروه تولیدی و صنعتی فیتیل پلاستیک

- طراحی و ساخت قالب
- تولید پروفیل های سخت pvc
- تولید نوارهای سه رنگ
- اولین تولید کننده نوار pvc چسب دار در ایران
- ساخت انواع گرانول در گریدهای مختلف


www.Fitil3931@gmail.com

fitil_plastic

جاده‌قدیم کرج-به‌سمت‌آزادی-کیلومتر ۳ کوچه‌احمداکبری کوچه‌چهارم-پلاک۸

بردیا هاشمی ۰۹۱۲۶۹۶۹۶۲۴ ۰۲۱۶۶۸۲۳۹۲۱

# پخش کالای پارسیان

Distribution of goods Parsian

**ارائه دهنده انواع چسب، سیلیکون پلی یورتان، انواع ماستیک های پنجره UPVC ، انواع اسپری فوم عمومی ، تخصصی**

**نماینده رسمی محصولات S5 بلژیک و kcc کره**

KCC S5

PARSIAN


بازار آهن شادآباد، مجتمع تجاری ۱۷ شهریور
بلوک ب/B، طبقه همکف، داخل کوچه، پلاک ۲۶
تلفن: ۰۲۱ - ۶۶۶ ۲۷۰ ۵۳
۰۲۱ - ۶۶۶ ۸۳۸ ۴۹
همراه: ۰۹۱۲ ۱۰۳ ۴۰ ۵۲
۰۹۱۲ ۵۱۰ ۲۴ ۰۹

## درج نیازمندی‌ها در سایت و نشریه پنجره ایرانیان رایگـــان می‌باشد

### آگهی فروش

فروش دستگاه جوش و دستگاه فرز
۱-دستگاه جوش ۴ سر کابان، کارکرد بسیار کم تاریخ ساخت ۲۰۱۳، کد دستگاه BD2030 قیمت ۱۳۰ میلیون تومان
۲- دســـتگاه فرز جا قفل کابان، نو (داخل جعبه) تاریخ ساخت ۲۰۱۳، کد دستگاه DE4060 قیمت ۱۳ میلیون تومان
تلفن: ۰۵۱۳-۲۴۰۰۲۵۹ | ۰۵۱۳-۲۴۰۰۶۵۳

### آگهی فروش

فروش کمپرسور باد ۲۳ متر مکعب
کمپرســـور باد ۲۳ متر مکعب - ســـوئد - اطلس کپکو - کارکرده (بازرگانی سلیمانی فر)
تلفن: ۰۹۱۲۰۳۷۹۰۶۱ | ۰۹۱۲۸۱۸۰۳۲۳ | ۰۲۱-۸۸۳۱۹۸۱۲

### آگهی فروش

فروش دستگاه تزریق پلاستیک و تجهیزات جانبی
دستگاه تزریق پلاستیک و تجهیزات جانبی ۷۰ تن تا ۲۴۰۰ تن ( نو و کارکرده )
نماینده انحصاری دســـتگاه‌های هایونگ چین ، با ۱۸ ماه ضمانت و خدمات
تلفن: ۰۹۲۰۳۴۰۱۲۱۴ | ۰۹۳۶۰۰۰۸۸۲۰ | ۰۹۳۶۰۰۰۸۸۳۰

### آگهی فروش

فروش دستگاه تزریق چسب پلی سولفاید
دستگاه تزریق چسب پلی سولفاید ساخت شرکت معتبر ارسان ترکیه
هیدرولیک - پنوماتیک
اقساط ۱۰ ماهه (بازرگانی کارا)
تلفن: ۰۹۱۲۰۱۲۹۰۶۰

### آگهی فروش

فروش دستگاه upvc ترک آکبند
جشنواره فروش پاییزه
دستگاه upvc ترک آکبند تحویل روز با " اقساط یکساله" در بازرگانی کارا (تعداد محدود)
تلفن: ۰۹۱۲۰۱۲۹۰۶۰

### آگهی استخدام

استخدام بازاریاب جهت فروش پروفیل پی وی سی به یک بازاریاب جهت فروش پروفیل پی وی سی نیازمندیم.
تلفن: ۰۹۱۲۴۹۵۲۳۳۸

### آگهی فروش

فروش فوری دستگاه زواربر پنجره upvc مدل ۲۰۱۳ ترک. بسیار کم کارکرد. قیمت مناسب
تلفن: ۰۹۱۲۲۶۸۷۳۹۳

### آگهی فروش

فروش تیغه دوپل سفیر، تیغه دوپل سفیر (مترمربع و تناژ) کیفیت مطلوب، قیمت رقابتی، برای ســـفارش و اطلاعات بیشتر در تماس باشید: (سپهری)
تلفن: ۰۹۱۲۹۶۲۴۱۲۷ | ۰۲۱۵۵۵۰۹۵۵۶

### آگهی فروش

فروش ست کامل ۷ تیکه برند مورات ماشین دو سر upvc به همراه کمپرسور در حد نو به فروش می رسد.
تلفن: ۰۲۱-۲۲۰۵۹۹۶۲ | ۰۹۱۲۱۱۱۸۳۰۹

### آگهی فروش

فروش دستگاه دیاموند شیشه کارکرده، دستگاه دیاموند شیشه کارکرده ساخت چین، مدل ۲۰۰۹ به فروش می‌رسد.
تلفن: ۰۲۶۴۴۲۱۵۷۸ | ۰۹۱۲۱۶۴۰۶۴۶

### آگهی استخدام

شـــرکت کاتیا - تولید کننده پروفیل های upvc ۲ نفر کارشناس خانم استخدام می کند جهت دفتر مرکزی کرج
آدرس: کرج - فلکه اول گوهردشت - برج نیکامال
ارسال رزومه: ۰۲۶-۳۴۲۵۲۲۸۱ | ۰۲۶-۳۴۲۵۲۲۸۶ | ۰۹۱۰۱۶۱۲۳۳۹

### آگهی فروش

فروش دستگاه ایجاد شـــیار آب باران الوماتک_اکولاین ساخت ۲۰۱۳ (نو) با قیمت بسیار مناسب.
لطفا جهت دریافت اطلاعات بیشـــتر با شماره تلفن های ۸۸۶۷۹۳۰۴ و ۸۸۸۵۰۴۵۷ داخلـــی ۱۱۳ تماس حاصل فرمایید.



نیازمندی‌های صنعت در وپنجره، فرصتی رایگان برای رونق کسب و کار
اولین سایت خبری صنعت در و پنجره
www.panjereh-iranian.com
www.panjereh-iranian.com

## آگهی خرید

خریدار دستگاه رول فرمینگ
خریدار دستگاه رول فرمینگ (خم گالوانیزه)
استان اردبیل - شهرستان خلخال
تلفن: ۰۹۱۱۸۷۷۴۰۰۲

## آگهی فروش

۱- دستگاه جوش ۴ سر کابان، کارکرد بسیار کم تاریخ ساخت ۲۰۱۳، کد دستگاه BD2030 قیمت ۱۳۰ میلیون تومان
۲- دستگاه فرز جا قفل کابان، نو (داخل جعبه) تاریخ ساخت ۲۰۱۳، کد دستگاه DE4060 قیمت ۱۳ میلیون تومان
شماره تماس: ۰۵۱۳-۲۴۰۰۲۵۹ | ۰۵۱۳-۲۴۰۰۶۵۳

## آگهی فروش

درنا ماشین ایرانیان فروش دستگاه جوش دوسر مورات کارکرده (سال ۲۰۱۲) فروش دستگاه های صفر یلماز شامل : دستگاه تمیزکن، دستگاه کپی فرز، دستگاه کانال تخلیه، دستگاه زهوار و دستگاه مولین فروش ماشین آلات
تلفن: ۰۹۱۲۸۳۰۴۱۵۲ | ۲۲۰۱۰۱۱۵

## امداد upvc

بزرگترین و تخصصی ترین واردکننده قطعات یدکی ماشین آلات upvc و همچنین ماشین آلات. شیشه‌ها ی دوجداره
_ اعطای. نمایندگی فروش به کلیه شهرستان ها
_ آمادگی همکاری با کلیه تکنسین ها و تعمیر کنندگان
_ آمادگی همکاری با تولیدکنندگان محترم
تلفن: ۰۲۱-۲۶۲۹۱۷۰۶
تلگرام: ۰۹۳۶۷۶۰۸۴۲۳

## آگهی فروش

فروش موتور توبلار ۱۴۰ مکس، سیم پیچ مس، پر قدرت و بیصدا، قیمت فوق العاده رقابتی (تک و عمده)
تلفن: ۰۲۱۵۵۵۰۹۵۶۰ | ۰۲۱۵۵۵۰۹۵۵۶ | ۰۹۱۲۹۶۲۴۱۲۷

## آگهی استخدام

شرکت آتاتک جهت تکمیل کادر فروش خود به یک کارشناس فروش خانم با تجربه در زمینه پروفیل upvc نیازمنداست.
تلفن: ۰۲۱-۴۷۵۱
ata.tech96@yahoo.com

## آگهی فروش

فروش دستگاه شستشوی شیشه ۱۶۰۰
۱۶ میلیون تحویل ۲۰ روزه
متالیک‌صنعت
تلفن: ۰۹۱۲۷۶۹۹۳۰۲

## آگهی استخدام

استخدام کارشناس فروش یراق آلات درب و پنجره upvc
بازرگانی امیدی
تلفن: ۰۹۱۰۴۹۱۷۰۰۵ | ۰۲۱- ۵۵۴۴۹۰۹۵

## آگهی فروش

فروش فوری دستگاه مولیون زن پنجره upvc
مدل ۲۰۱۳ ترک، بسیار کم کارکرد. قیمت مناسب
تلفن: ۰۹۱۲۷۳۹۳۲۶۸

## آگهی فروش

فروش دستگاه سیل حرارتی کانتینیوز ساخت شرکت ساکسون انگلستان،به صورت استوک و کار نکرده آماده واگذاری می باشد. شرکت حاصل خیران شمال - اصحابی
تلفن: ۰۹۱۱۱۱۱۲۱۶۰

## آگهی فروش

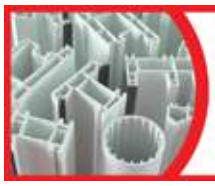
فروش لیزر بایسترونیک بایستار مدل ۲۰۰۰ - اورهال سال ۲۰۱۷ فوق العاده تمیزو آماده تحویل ابعاد ۳*۱/۵ (۳کیلووات)
تلفن: ۰۹۱۲۶۱۶۲۶۰۳

## آگهی فروش

اپراتور یونیک با موتور دانکر آلمان به تعدادی محدود موجود است. جهت تماس با شماره های زیر تماس حاصل فرمایید.لنگرودی
تلفن: ۷۷۴۵۶۲۱۱ | ۰۹۱۲۸۴۹۴۷۷۰

## آگهی استخدام

آشنا به نرم افزار iwindoor در محدوده سعادت آباد نیازمندیم.
رزومه به ایمیل شرکت neginalborzupvc@gmail.com و یا تلگرام شرکت ۰۹۳۵۱۵۴۲۰۱۵ ارسال گردد.



بهترین خریدار ضایعات UPVC آخرین قیمت را از ما بخواهید...
۰۹۱۹ ۵۴۹ ۳۹ ۳۵ | ۰۹۱۲ ۷۶۵ ۹۴ ۶۰

نیازمندی‌های صنعت در وپنجره، فرصتی رایگان برای رونق کسب و کار
پنجره ایرانیان
در لحظه خریدار شوید
اولین سایت خبری صنعت در و پنجره
www.panjereh-iranian.com
w w w . p a n j e r e h - i r a n i a n . c o m

وارد کننده و توزیع کننده تور پلیسه
تولید کننده انواع پروفیل توری پلیسه و فیکس
وارد کننده و توزیع کننده انواع تور خام پلیسه
ساخت انواع توری پلیسه و فیکس در سه روز کاری
ارسال به تمام نقاط کشور
پذیرش نمایندگی فعال در سراسر کشور
FARATECH
PROFESSIONAL MANAGEMNT SKILLS
www.fara-tech.com
تلفن: ۰۲۱-۲۶۸۰۱۱۳۵
فکس: ۰۲۱-۲۲۳۷۱۹۴۱
همراه: ۰۹۱۲ ۲۲۶ ۶۵ ۸۶
۰۹۱۲ ۴۱۰ ۱۵ ۹۳

آتلیه تخصصی عکاسی معماری، تبلیغاتی و صنعتی

ساخت انواع فیلم های صنعتی و تبلیغاتی

طراحی و چاپ انواع کاتالوگ و بروشور

استودیو

studio asar

Production of Advertising Films

Architecture Industrial & Advertising Photography

Design Print & Monitoring

تلفن: ۰۲۱ ۸۸ ۴۹ ۴۰ ۸۱
۰۹۱۲ ۳۲۰ ۵۶۰۶

tell: 021 88 49 40 81
0912 320 5606

plisse fly screen

# TOORBAN

# توربان صنعت

تولید کننده پیشرفته ترین توری های جمع شونده

وارد کننده و فروشنده ملزومات توری پلیسه

ساخت انواع توری و پرده پلیسه با بالا ترین کیفیت در دو روز

آموزش رایگان ساخت توری و پرده

تحویل به روز ملزومات

۰۹۱۲۵۱۵۳۱۱۸ ۰۹۱۹۲۰۵۰۲۰۰ ۰۲۱۸۸۰۸۴۳۶۹

www.toorban.ir

آدرس: بازرگان، خیابان امام، جنب بانک ملت (برادران باقرزاده)

تلفن: ۳۴۳۷۷۸۲۸ - ۰۴۴ | همراه: ۰۹۱۴۱۶۲۴۲۴۸ | ۰۹۱۴۱۶۵۴۲۳۴

فاکس: ۳۴۳۷۷۸۳۸ - ۰۴۴ E- mail: bazargan.tejarat@yahoo.com

Design

پاسارگاد

PASARGAD

# پروفیل پاسارگاد

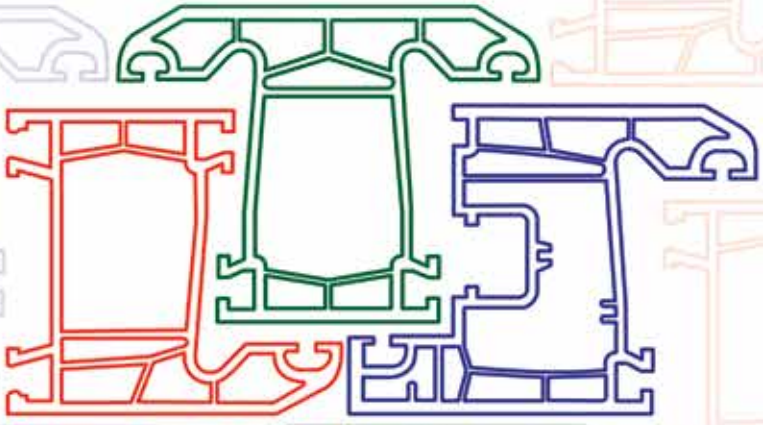
سید نورانی - عباسی

نماینده انحصاری فروش پروفیل هافمن - وایزروین

استان تهران - شرق، شمال، جنوب

استان قم

استان سمنان



HOFMANN

UPVC PROFILE PRODUCER

هافمن پنجره خانه من


تلفن فروش: ۰۲۱-۳۳۴۰۲۹۸۵-۷

۰۹۱۲-۹۲۰۰۴۸۰

فکس: ۰۲۱-۸۹۷۷۹۲۰۰

تلگرام: ۰۹۱۲-۹۲۰۰۴۸۰

ایمیل: Pasargad.se.ab@gmail.com

# شرکت بازرگانی تجاری قدس

**حمل و نقل و ترخیص کالا از تمامی بنادر و گمرکات کشور**

- ترخیص تخصصی یراق آلات و پروفیل UPVC
- پروفیل آلومینیوم، دستگاه شیشه، دستگاه PVC، درزگیر، پیچ و ...

آدرس: شهر بازرگان، روبروی بانک سپه، شرکت بازرگانی تجاری قدس
تلفن: ۰۴۴-۳۴۳۷۳۵۸۸ فاکس: ۰۴۴-۳۴۳۷۲۵۴۱
همراه: ۰۹۱۲۲۹۷۵۶۵۲ - ۰۹۱۴۱۶۱۸۱۴۹ - ۰۹۱۲۲۹۷۷۹۵۰
آدرس: ترکیه، استانبول، محله کمال پاشا، کوچه گمرک امین، شماره ۱۶
واحد ۹، سمت فاتیح استانبول
۰۰۹۰۲۱۲۵۳۳۱۹۰۰ - ۰۰۹۰۵۳۲۷۷۴۷۰۸۵ - ۰۰۹۰۵۳۱۲۲۲۹۹۷۵
Email: ghodstrading@yahoo.com www.ghodstrade.com

# Canton
Trading Co.

وارد کننده توری پلیسه، نخ توری پلیسه
و پرز مویی در سایزهای مختلف

STOPMOSQUITO

H&H HOME MESH


cantontrading.co@gmail.com
cantontrading.co
021-22303058-9
021-22538547
09121302037


Design: [illegible]

فروش ویژه پاییزی

شرکت مهندسی بازرگانی

# تورآسا

Made in korea Made in

# LG MESH

## %100 HT Polyester

## لذت ببرید از زندگی، بدون پشه

## Enjoy living without Mosquito

شرکت تورآسا تنها نماینده انحصاری توری پلیسه LG کره در ایران

• در تمامی ابعاد •


کرج/ جاده ملارد/ بعد از نیروگاه منتظرقائم

جنب جایگاه دو منظوره البرز/ خیابان گلستان

تلفن : ۰۲۶۳۶۵۷۳۰۴۰ ۰۲۶۳۶۵۷۳۱۳۱

www.toorasa.com

# صنایع پیچ سهیل

وارد کننده و توزیع کننده توری پلیسه
یراق الات مربوطه و پروفیل آلومینیوم

تلفن : ۷-۶۶۶۶۰۶۰۶ ۶۶۶۰۷۷۸۱
فکس : ۶۶۶۰۷۷۸۲
sbi_commerce@yahoo.com

تولید کننده با کیفیت توری پلیسه و رولینگ

# HELYPEN

Pleated Mesh HP

## فروش توری‌های پلیسه‌ای با برند HP
## آنتی یووی، آنتی استاتیک و ضد آب

وارد کننده و فروشنده ملزومات توری پلیسه
(شامل توری ضد آسیب، آلومینیوم درجه ۱ و یراق آلات استاندارد)
و رولینگ و توری پلیسه‌ای جدا شونده

**۱۰ سال گارانتی**
**ست یراق آلات و همچنین**
**پشتیبانی و خدمات**

فروش ملزومات
ویژه همکاران

تولید توری
آماده شده

**قیمت مناسب، کیفیت خوب**

**ماندگاری بالا، تنوع محصولات**

- پس از خرید آموزش رایگان می باشد
- بادوام و زیبا و نگهداری آسان
- توری رولینگ با مکانیزم مش ضد حریق و مقاوم در برابر شعله

تلفن: ۲۲۹۱۶۴۷۶-۰۲۱ | ۲۲۶۳۶۶۵۱-۰۲۱ | ۲۲۹۱۵۱۶۲-۰۲۱ | فکس: ۲۲۶۳۶۶۷۸ - ۰۲۱ | همراه: ۰۹۱۲۳۲۶۴۷۰۵

www.helypen.com www.toripelise.ir | www.pelise.ir

# شرکت زرین پارس

ارائه دهنده ماشین آلات و مواد
اولیه (روکش و چسب) لمینیت پروفیل‌های درو پنجره

RENOLIT
Rely on it.

KLEIBERIT®
ADHESIVES • COATINGS

UNIMAK®
WRAPPING TECHNOLOGY

تهران، خیابان شیخ بهایی شمالی، بن بست ولیعصر، پلاک ۲ طبقه سوم

تلفن: ۳۹ ۶۶ ۸۸۰۴ | ۳۰ ۴۷ ۸۸۰۴

# هورام سازه پارسیان

هورال
HoraL
Hooram Sazeh Parsian

تولید کننده سیستم های در و پنجره آلومینیومی
ارائه دهنده خدمات مهندسی نما
اجرای نماهای کرتین وال و فریم لس

---

هورام جام
Horam Jam
Hooram Sazeh Parsian

تولید کننده شیشه های دو یا چند جداره صنعتی
دارای نشان استاندارد اجباری ملی ایران به شماره
۸۵۲۱-۱

---

هورامکو
Horamco
Hooram Sazeh Parsian

عضو انجمن صنفی تولید کنندگان در و پنجره uPVC ایران
تولید کننده سیستم های در و پنجره uPVC
نمایندگی فروش پروفیل ویستابست
در استانهای قم، مرکزی، لرستان
خدمات تخصصی خم ۶ متری

+9821 47236 000
www.hooramco.com

Safir
Accessories UPVC

# بازرگانی سفیر

- نمایندگی رسمی یراق آلات reze
- نمایندگی رسمی آک پروفیل
- یراق آلات در و پنجره U.P.V.C
- پیچ های سرمته و سوزنی

Design by: Parjareh Iranian

JIN STAR | AK Profile | WinX | reze® Window & Door Systems

**دفتر تهران:** بزرگراه آزادگان، آهن مکان، نبش فاز ۵ مرکزی، پلاک ۱۳۰۷
تلفن: ۰۲۱-۵۵۴۴۹۰۱۶ فکس: ۰۲۱-۵۵۴۴۹۰۲۱

**دفتر تبریز:** جاده تهران (به سمت تبریز)، نبش سه راهی اهر
تلفن: ۰۴۱-۳۶۳۷۰۴۱۶-۷ فکس: ۰۴۱-۳۶۳۷۰۴۱۸

www.safirupvc.com

window IRANIAN

www.panjereh-iranian.ir

Vol 11 / No. 122 / Dec 2017