

اولین ماهنامه تخصصی صنعت درب و پنجره و پهنه سازی انرژی
اطلاع رسانی، خبری، تحلیلی، آموزشی، پژوهشی
قیمت ۳۰۰۰ تومان

آلودگی هوا؛ تعطیلی کلان شهرها و خانه نشینی ایرانیان

پس انداز ملی با پنجره های دوجداره

آمارهای رسمی نشان می دهد ۹۱/۶ درصد پنجره ساختمان های ایران دوجداره نیستند!



ریس مرکز تحقیقات رانامسکن و شهر سازی در گفتگو با پنجره ایرانیان

قانون خوب: اجرای ناقص و نظارت ضعیف است

- برچسب مصرف انرژی اروپا: از طراحی تا اجرا
- پاریس به استقبال مصرف کمتر انرژی می رود
- صرفه جویی مصرف انرژی با دیوار سبز
- کاربرد برچسب انرژی ساختمان الزامی است
- حفظ محیط زیست با کاهش تلفات انرژی

کیفیت در هورامکو مرز نمی شناسد

اکسیر آما ایده آل ظرفیت تولید را افزایش داد

دولت برای تعویض پنجره های قدیمی تسهیلات بدهد

نماسازه به رقابت و حقوق مصرف کننده می اندیشد

طراحان صنعت: پاسخگوی نیازهای مهندسی و ماشین آلات

شیدسان و ماهون: دوقلوهای تحسین شده صنعت در و پنجره



دفتر مرکزی:

خیابان سید جمال الدین اسد آبادی (یوسف آباد)
انتهای خیابان ۵۶، نبش بزرگراه کردستان، پلاک ۳۸
تلفن: ۸۸۸۱۱۴۷۷ (خط ۱-خط)، فکس: ۸۸۸۱۱۴۷۸

Homareshtan Industrial Group

HOMARESHTAN

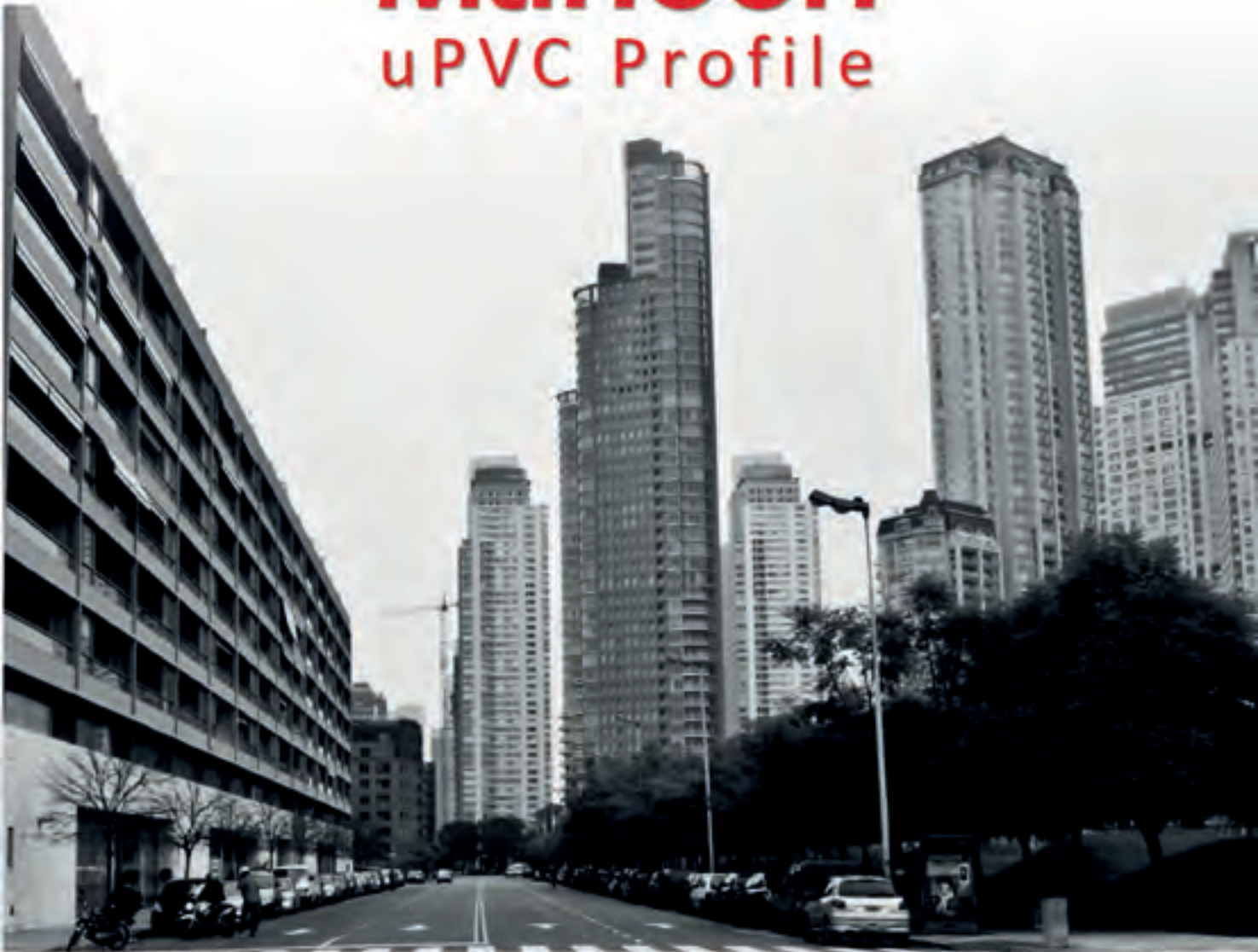
پنجره ای برای تمام فصول

هما رشتن
An Ultimate Solution

کیفیت خوب ، قیمت مناسب

Mahoon

uPVC Profile



Mahoon Mahoon Mahoon Mahoon Mahoon Mahoon Mahoon Mahoon



پروفیل در و پنجره های UPVC

تلفن: ۸۸۶۶۱۰۴۰-۸۸۶۶۱۰۵۰

Mahoon Mahoon Mahoon Mahoon Mahoon Mahoon Mahoon Mahoon



تجلی کیفیت و پایداری



- ✓ ۱۵ سال ضمانت کیفیت
- ✓ دارای ۱۰ سال بیمه ایران
- ✓ دارای گواهینامه تحقیقات مسکن و استاندارد ایران
- ✓ پروفیل های لاستیک دار تولیدشده با ماشین آلات اروپایی

www.shadesunco.com

خیابان ولیعصر، روبه روی پارک ساعی، کوچه امینی، پلاک ۴، واحد ۱۵
تلفن: ۵ - ۸۸۶۷۲۲۸۳ - فکس: ۸۸۸۷۴۲۰۰



آلفا صنعت تابان

بورس یراق آلات UPVC ترک

لوازم یدکی ماشین آلات UPVC



◀ کلیه یراق آلات عرضه شده توسط این شرکت با ضوابط و استانداردهای مورد قبول سازمان استاندارد و تحقیقات صنعتی ایران مطابقت داشته و مورد تایید می باشد



Win

PROCAST

ENDOW RILIXSEN

آدرس: تهران - بلوار فیضیه - روبروی پارک فیضیه

پلاک ۷۳ - طبقه ۳ - واحد ۵

تلفن: ۴ - ۲۲۶۸۵۲۸۱ - ۰۲۱

www.makewindow.ir



نرم افزار طراحی، فروش و تولید درب و پنجره

با نرم افزار **وین سافت**

توان رقابتی خود را افزایش دهید



بهینه سازی مصرف پروفیل
طراحی و محاسبات انواع پنجره
تنظیم و صدور پیش فاکتور
انواع گزارشات فروش و تولید

در چهارمین نمایشگاه بین المللی درب و پنجره و صنایع وابسته منتظر دیدارتان هستیم.

مکان: نمایشگاه بین المللی تهران، سالن میلاد، غرفه شرکت بهین سامان زمان: ۲۹ دی لغایت ۳ بهمن ماه ۱۳۹۱

رقابت و استقبال کاربران وین سافت ما را خوشنود و در ادامه راه مصمم تر نموده است.

دفتر مرکزی: تهران، خیابان اسکندری
تقاطع خیابان آزادی، بن بست خلیلی
شماره یک، واحد هشت و دوازده
تلفن: ۰۲۱-۶۶۵۷۲۵۵۷ (۳۰۵)
تلفکس: ۰۲۱-۶۶۵۷۲۵۵۸
وبسایت: www.bahnsaft.com
ایمیل: info@bahnsaft.com

KiCO

Donyaye Profile PVC Gharb Co.

UPVC Profile Producer



4 Chamber Series
Wall Panel
Panel

رضایت ماندگار با پروفیل‌های **کایگم**
Permanent Satisfaction



شرکت دنیای پروفیل PVC غرب با برند **KiCO** به عنوان حامی چهارمین نمایشگاه بین المللی درب و پنجره و صنایع وابسته (۲۹ دی الی ۲ بهمن) مقدم شما عزیزان را در سالن میلاد B ۳۱ ، غرفه ۲۴ گرامی میدارد.

www.kicogroup.com

تلفن : ۰۲۱-۲۲ ۹۲ ۴۷۰۰-۳
فکس : ۰۲۱-۲۲ ۹۰ ۷۵ ۷۶

NEXT
UK Ltd. CERTIFICATE



نشانی دفتر مرکزی : تهران، بلوار میرداماد، خیابان البرز، خیابان تپان شرقی، پلاک ۴
نشانی کارخانه : گرمانشاه، طهرشدشت، بلوار امام حسن مجتبی (ع)، مجتمع صنعتی کرمانشاه

UPVC PROFILE

donyaye.profile@kicogroup.com



مجتمع بوتیا صنعت

امتحان خود را پس داده ایم.

• پروفیل یو.پی.وی.سی • شیشه‌های ۲ و ۳ جداره‌ی صنعتی

تلفن سفارشات: ۹۴-۸۸۲۰۷۹۸۷

e-mail: info@butia.ir www.butia.ir

نماساز

NAMA SAZEH

تحويل رایگان

تا اتمام نمایندگی در و پنجره

نماساز،
سازه آگرمتر

w w w . n a m a s a z e h . c o m

✓ در و پنجره UPVC

✓ شیشه های دو و چندجداره

✓ خدمات طلایی نصب و اجرا

سعادت آباد، سرو غربی، خیابان بخشایش

بن بست قائم، پلاک ۴، واحد ۳۰۲

تلفن: ۲۲۳۸۱۱۲۵ و ۲۲۳۸۱۱۲۶

تلفکس: ۲۲۳۷۶۵۵۸



VISTA BEST®

Best of the Best

UPVC Profile Producer

ویستا بست (بهترین)

تولیدکننده پروفیل یو پی وی سی



امید مسیر ما و پیروزی، تقدیر ماست

Head Office : No. 12, Shahid Taheri Alley, Africa Blvd., Tehran-IRAN
Tel (sales) : (+98 21) 2300 2100
Tel (Adv.) : (+98 21) 2300 2400
Fax : (+98 21) 2204 3754
E-mail : info@vistabest.com

دفتر مرکزی : تهران، بلوار آفریقا، کوچه شهید طاهری، پلاک ۱۲
تلفن دفتر فروش : ۲۳۰۰ ۲۱۰۰ (۰۲۱)
تلفن واحد تبلیغات : ۲۳۰۰ ۲۴۰۰ (۰۲۱)
فکس : ۲۲۰۴ ۳۷۵۴ (۰۲۱)
ایمیل : info@vistabest.com



آهن و فولاد جهان

JAHAN STEEL

تولید کننده انواع پروفیل های تقویتی

دارنده گواهینامه کیفیت ISO 9001:2008

تلفن: ۴۴۰۰۰۴۴ - ۰۴۱۱

فکس: ۴۴۰۲۰۱۰ - ۰۴۱۱



ISO 9001:2008

کیفیت
دوام
زیادتی



ماژول

تولید کننده پروفیل U.P.V.C

U.P.V.C Window & Door Systems



گروه صنعتی شاهین ساز و شجر

www.majolprofile.com

Info@majolprofile.com

Head Office

No.1/ Next to Takestan St/ Satarkhan St. Tehran

TEI: 63406

Fax: 66526016

دفتر مرکزی

تهران - خیابان ستارخان - نبش تاکستان - پلاک ۱

تلفن: ۶۳۴۰۶

فکس: ۶۶۵۲۶۰۱۶

نماینده گی استان تهران و البرز: ۶۶۰۵۲۰۰۹



تجهیز صنعت دایان

Dayan Industrial Procurement

واردکننده انواع یراق آلات درب و پنجره دوجداره UPVC

تلفن: ۵۶۳۲۱۰۰۱-۳

فکس: ۵۶۳۱۱۰۹۲



انواع یراق آلات درب و پنجره یو پی وی سی
و آلومینیومی ساخت کشور آلمان



انواع یراق آلات درب و پنجره یو پی وی سی
ساخت کشور ترکیه



انواع لولا و دستگیره ساخت کشور ترکیه



انواع پیچهای سرمته و خودکار ساخت تایوان



ساتیان
مهندسی ساختمان

میدان ونک . خیابان ملاصدرا . خیابان شیراز شمالی . کوچه زاینده رود . پلاک ۱۴ - واحد ۴
تلفن: ۸۸ ۰۳۶۰ ۳۸ / فکس: ۸۸ ۰۴۳۱ ۶۲
www.satian.ir / e-mail: satianco@gmail.com



LogiKal®

نرم افزار تخصصی نما، درب و پنجره های آلومینیومی و پی وی سی از آلمان

- لیست ابعاد شیشه
- توانایی انجام محاسبات استاتیکی
- لیست مونتاژ
- محاسبه کمانها و اشکال هندسی غیر متعارف
- آموزش و خدمات
- امکان کار با نرم افزار به زبان فارسی
- بر آورد مقدار مواد مصرفی در هر پروژه
- برش های مقطع اتو کد از هر آیتم ساخته شده
- محاسبه قیمت تمام شده هر آیتم و پروژه
- لیست برش پروفیل ها
- بهینه سازی برش
- لیست یراق آلات و لوازم جانبی مورد نیاز

آدرس: تهران، نیاوران (شهید باهنر)، خیابان امیدوار،

کوچه پنجم، پلاک 5، طبقه اول

تلفن: 26113362

فکس: 26113437

Moslehi@orgadata.com



www.orgadata.com

تولیدکننده درب و پنجره یو پی وی سی
UPVC DOOR & WINDOW PRODUCER



DAWIN
Door And WIN

خم پروفیل به روش خشک



دقیق؛ با کیفیت و ماندگار

هر پروفیلی را میتوانیم لمینیت کنیم.
با لمینیت تایید شده SKAI
و چسب پریمر NEOFLEX

با ماشین آلات تمام اتوماتیک اروپایی

در کوتاهترین زمان

شرایط ویژه برای تولیدکنندگان درب و پنجره



تهران، جاده قدیم کرج، جنب پالایشگاه نفت پارس، زیرگذر سرخه حصار
بلوار شهید امیری، خیابان کیهیا پژوهان، کوچه پویا، پلاک یک
تلفکس: ۳۶۸۳۴۹۳۴ - ۳۶۸۴۸۱۱۲ - ۳۶۸۹۸۷۸۵ - ۳۶۸۹۸۷۸۴ (۵۲۱)

E-mail : info@dawin.ir

Website : www.dawin.ir

MEETING POINT OF HIGH QUALITY AND EXCLUSIVE SERVICE

HIGH QUALITY AND EXCLUSIVE SERVICE

DIACO KISH INDUSTRIAL GROUP (PLC)



Schüring
Technology for Windows and Doors

نماینده انحصاری کمپانی شورینگ آلمان

SEÇİL
PLASTIC & RUBBER IND. TRADING LTD.

دفتر فروش محصولات سچیل



- برآق آلات در و پنجره یو پی وی سی
- گسکت در سطح مقاطع مختلف
- چسب ، فوم و لوازم نصب
- انواع پیچ

DIACO

DIACO KISH INDUSTRIAL GROUP (PLC)

Tel: 021 22 57 75 28 & 22 57 75 29

Fax: 021 22 57 75 92

website: www.diacogroup.com

email: info@diacogroup.com

دیاکو

گروه صنعتی دیاکو کیش (پلاس)

تلفن: ۰۲۱ ۲۲ ۵۷ ۷۵ ۲۸

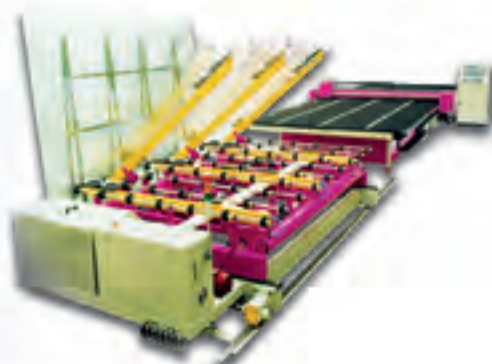
۰۲۱ ۲۲ ۵۷ ۷۵ ۹۲

فکس: ۰۲۱ ۲۲ ۵۷ ۷۵ ۹۲

سازنده ماشین آلات ساخت شیشه دوجداره میزهای برش CNC و کوره سکوریت

۱۳۱ شرکت مصرف کننده محصولات CMS

شیشه دوجداره پارس	نگین جام البرز	سهند درب آرا	عایق صدفی
پارس وین	آذر فراز تبریز	آذر آتیشگا	اروم آلیاژ
بتون لرشه	مافلوت	گروه مرجاتی	آذین صنعت پنجره
ایمن شیشه شهر کرد	شیشه دو جداره تهران	نایس پن	شیشه صلواتی
عباس نژاد	شیشه نوذری	گروه تولیدی طباطبائی	ایلیار صنعت جنوب
شیشه شیر دل	هورام سازه پارسبان	آرتین درب سهند	توسعه گران جنوب
پلی پن	شرکت داوین	رها پنجره	بتا
آران در	هامان ساخت ایرانیان	روناس اوژن	صنایع شیشه سید شکر
رجبی	چیدمان راحت آرا	آذروان	مرمرین آستارا
پنجره گستر کامپین	شیشه جهان نما	آبدیده	صنایع شیشه تابش
ایرمان صنعت	رنگین جام البرز	شیشه جم	صدف پنجره زاگرس
مهر جام	آنا تلیان بست	ایراجام	بهت پویه ایهر
پنجره صدف	سهند سازان	بابداد	پرشیا نقش جهان
تکتو سازه کیش	شیشه جهانگیری	بیسر	شیشه ایمنی امید اصفهان
پاران بهار گلستان	پانا بست	اطمینان بخش	مینا گران کهن دژ
شایا پروفیل گلستان	شیشه دوجداره امید الوند	کار گلاس	الماس پرشیا
آلوم پلاست نادر	عایق پلاست	ساینت	شیشه ایمنی بشیر
در پلاستیک غرب	صنایع تولیدی بهنود	توران	سپاهان آبدیده اصفهان
ایمن انرژی شرق	شیشه گیلان	ارگ گلاس	زمرد سپاهان
شیشه برادران وزیری	آتروپن	سکو ایران	شیشه زیبا
الماس ترنم پاسارگاد	زنگام جام	پنجره صنعت ابراسیس	اصفهان قلو ت نقش جهان
علمدار شرق	سیستان صنعت نادر	آلوم جام	بینا شیشه اصفهان
شیشه چی	آرام پلاست	بهسازان شیشه آریا	نوبین نمای اصفهان
شیشه فردوس	ماه نما غرب	ساختار آبدیده	صنایع دوجداره طاووس
ابراهیمی	آرمان جام	تهران آینه	مانا نقش جهان
صبا جام	آذین جام سمنان	خورشید البرز آدیابی	سنگ نما سازان آبادان
مرادی	عایق پنجره پردیس	بهت جام الماس	پویا شیشه بیرجند
ایده آل پن	گروه ژینو	شیشه ایمنی میرال	آسایش آوران خزر
اروم ویلای احسان	رشیدی	محمدی	مارال درب
موسی زاده	پرنا صنعت نادر	پوشان پلاست	آرین پازنگ
مازند شیشه	گروه صنعتی اعتماد	شیشه ازدری	روند
شیشه حرانی	گروه پنجره سازان درکا	فراز جام	پارس پن
اطلس شیشه بزد	پنجره سازان بنای قشم	آنا تلیان بست	



glass machinery

آدرس: تهران - بلوار میرداماد - نرسیده به میدان محسنی

خیابان نسا - خیابان پیرزاده - پلاک ۴۶ - واحد ۹

تلفن: ۲۲۹۱۶۲۰۴ - ۲۲۸۸۷۴۲۸ (۲۱) +۹۸

فکس: ۲۲۲۵۶۲۱۲ - ۲۲۸۸۷۴۲۸ (۲۱) +۹۸

www.cmsmachine.com



محصولات KALE از هر نظر کامل

بهترین کیفیت یراق آلات درب و پنجره آلومینیوم و PVC

PVC

- سیستم دو حالته آلومینیوم و PVC
- سیستم درب سوییچی
- سیستم تک حالته آلومینیوم و PVC
- سیستم کشویی آلومینیوم و PVC
- سیستم فولکس واگنی آلومینیوم و PVC
- سیستم فرانسوی آلومینیوم و PVC

پارسان صنعت آریا

نماینده رسمی KALE در ایران

تلفن: ۵-۹۳۰۴-۹۸۶۷۸۸۸(۲۱)۹۸+

فکس: ۱۷۹۵-۸۸۸۸۸(۲۱)۹۸+

ایمیل: info@parsansanat.com

آدرس: تهران، میدان ونک، خیابان خدای،

خیابان نیروی انتظامی، پلاک ۱۴، واحد ۴

- نصب راحت و ساده
- بالاترین دقت و ظرافت
- محصولاتی با ظرفیت تولید و کیفیت جهانی
- با ۱۰ سال ضمانت واقعی KALE



KALE KAPI PENCERE



منتظر دیدار شما در چهارمین نمایشگاه بین المللی صنعت درو پنجره هستیم...
سالن ۳۸ - غرفه ۴





یراق آلات استفاده شده در یکی از با شکوه ترین بناهای دنیا

جهت اخذ نمایندگی فروش در سراسر کشور با ما تماس بگیرید



پرسان صنعت آریا

نماینده رسمی ایران  

میدان ونک، خیابان شهید خدایی، خیابان نیروی

انتظامی، پلاک ۱۴، زنگ ۴

تلفن: ۰۵-۳۰۴-۷۹ ۸۸۶ (۲۱ ۹۸+)

فکس: ۱۷۹۵ ۸۸۸۸ (۲۱ ۹۸+)

همراه: ۰۵ ۶۷ ۸۶ (۲۱ ۹۸+)



ecoline®

ماشین آلات ساخت درب و پنجره های UPVC و آلومینیوم

- کیفیت برتر
- خدمات متفاوت
- قیمت مناسب



BECKHOFF

SIEMENS

Schneider
Electric

FESTO

- دستگاه سوپر برش و عملیات ماشین کاری
- دارای دو واحد ماشین کاری مجزا با عملکرد
- قابلیت اتصال به دو خط اتوماتیک چهار سر
- کمترین نیروی انسانی
- بالاترین ظرفیت



دفتر خدمات پس از فروش ایران

تهران، میدان ونک، خیابان شهید خدای، خیابان نیروی انتظامی، پلاک ۱۴

تلفن: ۵ - ۰۴ - ۸۸ ۶۷ ۹۳ - ۰۲ - ۸۸ ۶۷ ۹۳ فکس: ۱۷۹۵ ۸۸۸۸

همراه: ۰۹۱۲ - ۱۰۷۹۱۹۷

ACCADO

GU

BKS

FERCO

SEÇİL

به همین سادگی ...

هونام ابزار نوین

تلفن: ۰۲۱)۲۲ ۸۸ ۴۴ ۵۹

فکس: ۰۲۱)۲۲ ۸۸ ۴۱ ۶۰

هونام ابزار نوین (سهامی خاص)

نماینده رسمی وانبار داخلی یراق آلات جی یو آلمان



MADE IN GERMANY

نماینده رسمی شرکت
وارد کننده یراق آلات درب و پنجره های Upvc
تولید کننده مقاطع گالوانیزه



ENDOW

PROCAST



دفتر مرکزی : تهران، میدان ونک، خیابان ونک

برج آسمان، طبقه ۵، واحد ۵۰۷

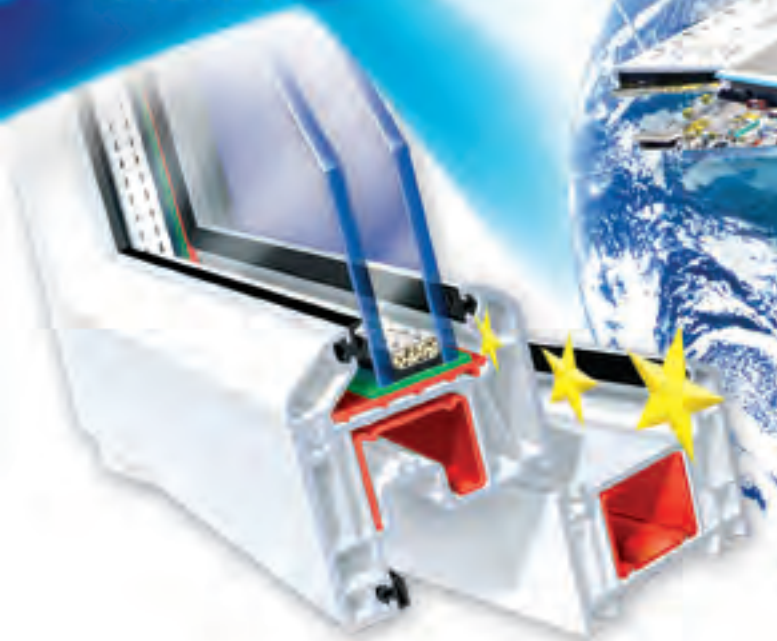
تلفن : ۸۲ - ۸۰ ۲۸ ۶۵ ۸۸

فاکس : ۲۲ ۲۹ ۷۸ ۸۹

همراه : ۲۷ ۳۵ ۲۹۹ ۰۹۱۲

UPVC

DOOR AND WINDOW SYSTEMS



تنها برند جهانی که کلیه متعلقات یک پنجره دوجداره U.PVC (۳۷ قطعه) را تولید می کند.

این کمپانی در مساحتی بالغ بر ۵۰۰۰۰۰ متر مربع و با نیروی انسانی ۱۵۰۰ نفر ۴۲۰/۰۰۰ تن مواد اولیه را به محصول تبدیل می نماید.



خط تولید گلوآنیزه



خط تولید پروفیلهای u.PVC با ۶۵ خط اکستروژن



خط تولید لاستیک EPDM



خط تولید ابزار آلات

• تامین ماشین آلات تولید • تامین نرم افزار طراحی اورجینال • تامین نرم افزار انبار اورجینال • مشاوره ، تجهیز ، آموزش و خدمات کارگاههای تولید



بازرگانی winhouse در ایران

تلفن : ۲۲۶۶۳۶۳۷ (۰۲۱) - ۲۲۹۰۱۱۸۳ (۰۲۱) تلفکس : ۲۲۹۰۱۱۸۴

اعطای نمایندگی توزیع در مراکز استانها

info@winhouse.ir www.winhouse.ir



Tajhiz Gostar Parmis

تجهیز گستر پارمیس

**%100 Approved
EPDM Gasket**

مقدم شما بازدیدکنندگان گرامی را در چهارمین نمایشگاه در و پنجره
سالن ۳۸ - غرفه ۱۵ (شرکت براق گستر پرشین)، گرامی میداریم



a member of YGP commercial group

آدرس: تهران، خیابان گیشا، پلاک ۲۰۸ (ساختمان ۱۱۰)، طبقه ۲، واحد ۶

همراه: ۰۹۱۲-۵۰۳۳۱۲۳

تلفن: ۰۲۱-۸۸۲۴۴۱۴۱

۰۹۱۲-۱۰۳۹۴۳۲

فاکس: ۰۲۱-۸۸۲۴۴۶۶۱

www.tajhizgostar.com





Yaragh Gostar Persian

یراق گستر پرشین

a member of YGP commercial group



Securing technology for you



ارمغانی از کشور آلمان

Eine Schöne Erinnerung Aus Deutschland

همان G-U با خدماتی متمایز

مقدم شما بازدیدکنندگان گرامی را در چهارمین نمایشگاه در و پنجره
سالن ۳۸ - غرفه ۱۵ (شرکت یراق گستر پرشین)، گرامی می‌داریم

آدرس: تهران، خیابان پاسداران، پلاک ۲۱۹ (ساختمان سیمرغ)، طبقه ۷، واحد ۱۹

تلفن: ۰۲۱-۲۲۷۷۱۹۸۷ همراه: ۰۹۱۲ ۷۲۱۰۳۹۳

فاکس: ۰۲۱-۲۲۷۷۱۹۸۸ ۰۹۱۲ ۷۲۳۴۰۹۳

www.ygp-co.com



AVERTA®

UPVC profile producer

4 Chamber & Sliding UPVC Profile



نشانی : ساری، شهرک صنعتی شماره ۱ | تلفن تماس : ۰۱۵۱) ۳۸۳۳۳۶۰

تلفن فروش : ۰۱۵۱) ۳۸۳۳۴۸۸ | www.averta.ir



ALBORZ

Yaraghi

نماینده انحصاری
GEVISS

نماینده انحصاری
Set Vida

نماینده رسمی
SEÇİL

نماینده رسمی
**AKPEH
PLASTİK**

البرز یراق

ارائه دهنده انواع یراق آلات در و پنجره UPVC

دفتر تهران: خیابان ولیعصر - پانزدهم از چپ - خیابان خرسند - پلاک ۷۶ - طبقه ۵ - واحد ۱۵

تلفن: ۵-۲۲۶۵۰۲۶۴ فکس: ۲۶۲۰۱۰۴۲

دفتر تبریز: جاده تهران - میدان بسیج

تلفن: ۶۳۷۵۹۳۷ - ۴ فکس: ۶۳۷۵۹۳۸ - ۴۱۱



انجمن صنایع پروفیل یو پی وی سی در و پنجره ایران

اولین تشکل تخصصی کشور

در تکنولوژی و تولید

پروفیل و پنجره UPVC

تلفن : ۸۸۷۰۱۲۱۷ فکس : ۸۸۷۰۱۱۹۳

www.Iranupvc-dia.com



NEW APPROACH | NEW VISAGE

خدمات تخصصی نصب و پشتیبانی درب و پنجره های
u-PVC & Aluminum



ابعاد برداری دقیق ✓

مشاوره فنی و تهیه نقشه ✓

نصب و رگلاژ استاندارد ✓

نصب شیشه های Over Size ✓

خدمات پشتیبانی و سرویس دوره ای ✓

گزارش روزانه پیشرفت پروژه به صورت SMS ✓

ارائه عکس از پروژه پس از اتمام نصب ✓

شرکت نما نگاه لیان
آدرس: تهران - ملاصدرا - خیابان
شیراز شمالی - کوچه نرگس
ساختمان پاپلی - ط ششم - واحد ۱۰۶
تلفن: ۰۲۱ - ۸۸ ۲۱ ۳۱ ۳۲
۰۲۱ - ۸۸ ۲۱ ۴۴ ۳۰
فکس: ۰۲۱ - ۸۸ ۲۱ ۴۳ ۷۷
Email: Technical@lian-co.com

www.ng-diba.com

info@ng-diba.com

تهران _ خیابان وزرا، خیابان ۳۷

پلاک ۴، طبقه اول و دوم.

تلفکس: ۸۸۶۷۰۵۷۰

1st & 2nd Floor, No.4, 37th Street

Vozara Ave., Tehran - Iran

Tel \ Fax: +98 21 88670570



نسل جدید پنجره های آلومینیومی ترمال بریک
و نمای شیشه ای کرتین وال
New Generation of Thermal Break Aluminum
Windows and Curtain Walls Systems



اسپانسر چهارمین نمایشگاه
بین المللی در و پنجره تهران
۲۹ دی لغایت ۲ بهمن ماه
سالن میلاد، طبقه همکف

کارخانجات تولید یراق آلات **GU** آلمان جدیدترین سیستمهای یراق آلات دروپنجره های یو پی وی سی، آلومینیومی و چوبی را همراه با ضمانت نامه و بهترین کیفیت ارائه می نماید .
شرکت **GU** آلمان همچنین تولیدکننده برند برتر درهای اتوماتیک، چرخشی خودمخور و درهای شیشه ای در سراسر جهان میباشد .
شایان ذکر است شرکت **GU** آلمان کلیه محصولات خود را از طریق نمایندگان رسمی و مجاز خود در داخل ایران در کمترین زمان ممکن همراه با پشتیبانی و خدمات پس از فروش عرضه می نماید.

لیست نمایندگان رسمی **GU** آلمان در ایران :

آلوم جام

بابداد

هونام ابزار نوین

پرسان صنعت آریا



GU
GRETSCH-UNITAS

G-U Yapı Elemanları
San. ve Tic. A.Ş.
Demangazi Mah. Sevil Cad. No : 2
TR-34887 Sancaktepe İSTANBUL
Phone : + 90 216 311 79 39
Fax : + 90 216 311 79 40
www.g-u.com.tr

System Solutions

Services

Innovations

Securing technology for you

GU **BKS** **FERCO**



اولین ماهنامه تخصصی صنعت درب و پنجره و
بهینه سازی انرژی

پنجره

ایرانیان

سال ششم / شماره ۶۴ / بهمن ماه ۱۳۹۱

ماهنامه اطلاع رسانی، خبری، تحلیلی، آموزشی و پژوهشی

صاحب امتیاز: مؤسسه پنجره ارتباط ایرانیان

مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره: امیر شیری

مدیر مسئول: مرتضی مقدسیان

سردبیر: رضا کربلایی

همکاران تحریریه: مهندس بهاره صفاری؛

مهندس شراره امینی نژاد؛ مهندس مسعود صفا

مهندس محمدرضا صفاری اصفهانی

مدیر تبلیغات: عاطفه شفقت

مدیر هنری: هدی رفاهی

بخش تبلیغات: مهدی ملکی

امور مالی: یلدا اژدری

امور مشترکین: عاطفه شفقت

عکاس: سعید عامری

چاپ: صنوبر

لیتوگرافی: نوید

صحافی: جواد

تیراژ: ۵۰۰۰ نسخه

نشانی دفتر نشریه: بزرگراه اشرفی اصفهانی،

پایین تر از همت، کوچه خان بابایی، پلاک ۸، واحد ۴۵

تلفکس: ۳۳-۳۹۲۹۴۴۸۴۴۸

نقل با ذکر مأخذ آزاد است.

مقاله‌ها و دیدگاه‌های مندرج لزوماً بیانگر دیدگاه

ماهنامه پنجره نیست.

نشریه در انتخاب و ویرایش متون آزاد است.

سخن نخست.....	۳۰
سخن سردبیر.....	۳۱
اخبار شرکت‌ها.....	۳۳
پنجره انرژی.....	۳۵
اخبار پنجره.....	۴۰
پنجره ساخت و ساز.....	۴۴
پنجره فناوری.....	۴۸
پنجره مصرف.....	۵۰
اخبار پنجره استان‌ها.....	۵۲
پنجره جهانی.....	۵۵
بخش پروفیل.....	از صفحه ۸۵-۵۷
شیدسان و ماهون؛ دوقلوهای تحسین شده صنعت در و پنجره ایران ...	۵۸
احترام به حقوق مشتریان بابت بهره برداری از طرح توسعه پروفیل ایده آل.....	۶۱
بانک اطلاعاتی پروفیل.....	۸۳
بخش در و پنجره.....	از صفحه ۱۱۴-۸۶
دولت برای تعویض پنجره های قدیمی تسهیلات بدهد.....	۸۸
کیفیت در هورامکو مرز نمی شناسد.....	۹۰
وین بست؛ همکاری دوستانه برای بهبود زندگی ایرانیان.....	۹۲
شرکت نما سازه به رقابت در کیفیت و رعایت حقوق مصرف کننده می اندیشد.....	۹۴
بانک اطلاعاتی در و پنجره.....	۱۱۳
بخش یراق آلات.....	از صفحه ۱۴۵-۱۱۵
بانک اطلاعاتی یراق آلات.....	۱۴۶
پیرکار دین برای کاخ لومیر طرح سازه شیشه ای را رو کرد.....	۱۴۹
شهرداری در نوسازی بافت های فرسوده تهران عقب نمی نشیند.....	۱۵۰
بیم و امید تولید و مصرف برق در ایران.....	۱۵۲
قانون خوب؛ اجرا ناقص و نظارت ضعیف است.....	۱۵۴
راز ساخت و ساز با بلوک های پلی استایرن، چوبی یا سیمانی.....	۱۵۸
چالش های ساخت و ساز و منظر شهری.....	۱۶۲
برجسب مصرف انرژی اروپا؛ از طراحی تا اجرا.....	۱۶۳
بخش ماشین آلات.....	از صفحه ۱۸۱-۱۶۶
طراحان صنعت؛ پاسخگوی نیازهای مهندسی و ماشین آلات.....	۱۶۸
بانک اطلاعاتی ماشین آلات.....	۱۸۲
بخش ملزومات.....	از صفحه ۱۹۰-۱۸۳
بانک اطلاعاتی ملزومات.....	۱۹۱
نیازمندی های پنجره.....	۱۹۲



پس انداز ملی با پنجره‌های دوجداره

است. اما نکته ظریف اینجاست که این اقدام شایسته دولت نه بر مبنای نگاه تنبیهی که مبتنی بر سیاست‌های تشویقی بوده به گونه‌ای که تسهیلات مالی و پولی در اختیار ارگان‌های دولتی قرار گرفته تا مثلاً پنجره‌های ساختمان‌ها را دوجداره کنند یا برای اصلاح سیستم سرمایشی و گرمایشی ساختمان‌ها برنامه‌ریزی داشته باشند. حالا سوال این است که اگر دولت برای کاهش مصرف انرژی در ساختمان‌های دولتی - و رای سیاست‌های تنبیهی مقطعی نظیر اعلام لفظی قطع گاز دستگاه‌های دولتی پرمصرف و نظایر آن - تسهیلات مالی و پولی در نظر می‌گیرد، در صورت تسری این سیاست به ساختمان‌های مسکونی چه میزان از انرژی مصرفی آزاد و بر پس انداز ملی افزوده خواهد شد؟ به ویژه اینکه می‌توان انتظار داشت تا دولت دست کم چتر سیاست‌های تشویقی و ارائه تسهیلات مالی و پولی را به سایر ساختمان‌های عمومی نظیر مدارس، بیمارستان‌ها و ... گسترش دهد که بدیهی است چنین اقدامی یک تحول بنیادین در مصرف انرژی ایران ایجاد خواهد کرد.

۳. و سخن آخر اینکه باید تدبیر کنیم که هرچند اجرای سیاست پرداخت یارانه نقدی می‌تواند رضایت آنی و همراهی مردم برای همگامی با دولت در اجرای سیاست آزادسازی قیمت حامل‌های انرژی و هدفمندی یارانه‌ها را به ارمغان آورد؛ اما این رضایت عمومی زودگذر بوده و در کوتاه مدت ممکن است مصرف انرژی را کاهش دهد. به همین دلیل شاید استدلال برخی کارشناسان مبنی بر اینکه سیاست پرداخت یارانه نقدی باعث برطرف شدن چالش مصرف روز افزون انرژی نخواهد شد، قابل تأمل است. به ویژه اینکه هرچند روش کنونی هدفمندی یارانه‌ها باعث خواهد شد تا پول ناشی از اصلاح قیمت انرژی به طور مستقیم در اختیار خانواده‌ها قرار گیرد تا خودشان تصمیم بگیرند که یارانه نقدی دریافتی‌شان را چگونه هزینه کنند، اما مشکل اینجاست که در ادامه مسیر بازهم روند مصرف انرژی روبه صعود خواهد گذاشت. از این رو به نظر می‌رسد که اکتفا کردن به سیاست اصلاح قیمت حامل‌های انرژی و پرداخت یارانه نقدی به مردم یک روش تنبیهی و تشویقی است که ممکن است که اهداف کلیدی قانون هدفمندی یارانه‌ها که همانا مصرف بهینه و پایدار انرژی است، به سادگی محقق نشود. به همین دلیل پیشنهاد می‌شود تا مسوولان محترم پرداخت غیرمستقیم یارانه نقدی را با رویکرد تشویق هرچه بیشتر مردم برای اصلاح ساختار مصرف انرژی هم در بخش ساختمان و هم غیر آن در اولویت قرار دهند. انشاء...

این پنجره همیشه باز است

امیر شیری

برخی بر این گمان خطا هستند که استفاده از پنجره‌های دوجداره در ساختمان یعنی هزینه بیشتر و غیر ضرور. این ذهنیت اشتباه باعث شده تا نه تنها در ساخت و ساز ساختمان‌های مسکونی، اداری و تجاری در برخی شهرها و روستاهای ایران، به کارگیری از پنجره‌های دوجداره جدی گرفته نشود، بلکه مالکان ساختمان‌های موجود هم عزم و اراده‌ای برای تعویض پنجره‌های قدیمی و تک‌جداره از خود نشان ندهند. حال آنکه پنجره‌های تک‌جداره و قدیمی، عامل مهمی در هدررفت انرژی ساختمان‌های کشور محسوب می‌شوند و به هنگام فصل سرما، شهروندان ایرانی برای گرم کردن محیط زندگی یا کار خویش اقدام به افزایش مصرف انرژی کنند، بی‌آنکه به این مساله عمیق‌تر و جدی‌تر بیاورند که استفاده از پنجره‌های دوجداره خود نشان از یک سرمایه‌گذاری دارد و در صورت اصلاح ساختار مصرف انرژی در بخش ساختمان، به یقین یک پس انداز ملی شکل خواهد گرفت. چگونه؟

۱. تصور کنیم که مصرف انرژی در ساختمان‌های ایران اعم از مسکونی، اداری و تجاری در یک دوره زمانی پنج‌ساله دست کم ۲۰ درصد کمتر از میزان فعلی شود، آنگاه دیگر ضرورتی به سرمایه‌گذاری دولت برای ایجاد نیروگاه‌ها و پالایشگاه‌های جدید نخواهد بود و در صورتی که این سرمایه‌گذاری انجام شود، انرژی تولید شده را می‌توان به دیگر کشورها صادر کرد و درآمد ارزی ناشی از صادرات انرژی مازاد کشور هم باعث اشتغال‌زایی در سطح کشور، هم عامل تقویت توان ارزی مملکت، هم موجب ارتقای جایگاه ایران در جمع بازیگران بازارهای جهانی انرژی خواهد شد و نهایتاً اینکه منابع ناشی از صرفه‌جویی در مصرف انرژی و صادرات انرژی مازاد کشور را می‌توان در صرف سرمایه‌گذاری در سایر بخش‌های اقتصادی کرد. این یک روی سکه افزایش پس انداز ملی با اصلاح ساختار مصرف انرژی در بخش ساختمان ایران است. روی دیگر این سکه را می‌توان در کاهش هزینه خانوارها به سبب پرداخت هزینه کمتر برای مصرف حامل‌های انرژی دانست. به این بیان که دولت به جای افزایش حقوق و مزایا یا پرداخت یارانه نقدی به ۷۵ میلیون ایرانی، به واسطه کاهش هزینه انرژی خانوارها، این فرصت را در سطح ملی ایجاد خواهد کرد که مردم این سرزمین درآمدهای خود را صرف امور دیگر نظیر آموزش و بهداشت و ... کنند.

۲. تأمل کنیم که دولت در دوسال اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها برای کاهش مصرف انرژی در ساختمان‌های دولتی و اجرایی گام برداشته و به عبارتی نهضت ناتمام اصلاح الگوی مصرف انرژی در بخش ساختمان را از خود شروع کرده



تهدید را به فرصت تبدیل کنیم

۹۱/۶ درصد پنجره‌های مسکونی ایران دوجداره نیستند!

۹۱/۶ درصد از پنجره‌های خانه ایرانیان دوجداره نیست! این یک ادعا نیست که واقعیتی است رسمی؛ آن هم به روایت مرکز آمار ایران به عنوان تنها نهاد رسمی آماری کشور. آماری هشدار دهنده که نشان می‌دهد بیش از ۸ میلیون خانه ایرانی در ماه‌های سردسال برای جلوگیری از ورود سرما از درزگیر استفاده می‌کنند و تنها ۸/۴ درصد از کل خانه‌های مسکونی کشور دارای پنجره‌های دو یا چندجداره هستند. آیا این یک تهدید نیست که افزون بر آلودگی‌های صوتی و ورود آلاینده‌های هوا به خانه ایرانیان، انرژی‌های گران تولیدشده خیلی ارزان از دست می‌رود آن هم به واسطه نفوذ هوای سرد از لابلای در و پنجره‌های قدیمی و تک جداره. در این شرایط بدیهی است که برخی از مردم به خطا برای جلوگیری از ورود هوای سرد به محل زندگی‌شان، تمامی راه‌های ورود هوا به ساختمان را ببندند و شعله بخاری گازی خود را زیاد کنند و چه تلخ است که....

آری چه تلخ است که فردا خبر دهند قاتل نامرئی دوباره قربانی گرفت. میزان مرگ و میر ناشی از گازگرفتگی در ایران بسیار نگران‌کننده شده است و به نظر می‌رسد افزون بر توصیه‌های ایمنی و یادآوری استانداردهای مصرف گاز باید راهی دیگر را جستجو کرد، راهی که گام نهادن در آن نیازمند عزمی فراگیر و همگانی و حمایت جدی و عملی دولت و مجلس است. این راه همان هدفمندی پارانه‌های انرژی است اما نه به معنای اصلاح یا افزایش قیمت‌ها. این راه همان اجرای سیاست‌های غیرقیمتی کاهنده مصرف انرژی در کشور است. دست کم در بخش ساختمان ایران که بیش از ۴۰ درصد از انرژی تولیدی کشور را به خود اختصاص می‌دهد، گام‌های زیادی را می‌توان برداشت. مردم را تشویق کرد که تا پنجره‌های قدیمی خود را عوض، سیستم تولید و توزیع آب گرم ساختمان را به عایق‌ها مجهز کنند، دیوارهای خارجی ساختمان را عایق کاری و بر روی شوفاژها و رادیاتورها شیرهای ترموستاتیک نصب کنند. جدول زیر تازه‌ترین یافته‌های مرکز آمار ایران است:

واحدهای مسکونی معمولی به تفکیک رعایت موارد مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان در ۱۳۹۰

شرح	واحد مسکونی معمولی	درصد
تعداد کل واحدهای مسکونی معمولی	۱۴۷۷۷۵۵	۱۰۰
استفاده از درزگیر در فصل‌های سرد	۸۰۳۱۹۷۹	۴/۵۴
پنجره‌های دو یا چند جداره	۱۲۳۷۰۲۱	۴/۸
عایق لوله‌های تاسیسات و سیستم تولید آب گرم	۸۶۰۱۰۸	۸/۵
عایق کاری دیوارهای خارجی ساختمان	۹۱۳۷۱۸	۲/۶
سیستم کنترل‌کننده موضعی نظیر شیرهای ترموستاتیک بر روی رادیاتور و فن کوئل	۴۱۱۹۲۹	۸/۲

بگذارید بازهم از آمارهای رسمی با هم سخن بگوییم. نتایج آمارگیری از مصرف حامل‌های انرژی در بخش خانوار در نقاط شهری ایران در سال ۹۰ نشان می‌دهد که از مجموع ۱۴ میلیون و ۷۷۷ هزار و ۷۵۵ واحد مسکونی معمولی در ایران تنها، یک میلیون و ۲۳۷ هزار و ۲۱ واحد از پنجره‌های دو یا چندجداره استفاده می‌کنند. به بیان ساده‌تر ۵۴/۴ درصد ایرانیان برای گرم کردن خانه خود ترجیح می‌دهند که از درزگیر استفاده کنند. البته ضعف‌های ساختاری مصرف انرژی در ساختمان‌های موجود مسکونی کشور روی دیگری هم دارد. اینکه تنها ۵/۸ درصد از تأسیسات و سیستم تولید آب گرم خانه‌های ایرانیان عایق کاری شده است و یا اینکه ۶/۲ درصد از دیوارهای خارجی ساختمان‌های مسکونی به عایق‌ها تجهیز شده‌اند و البته و متأسفانه‌تر اینکه فقط و فقط ۲/۸ درصد از خانه‌های ایرانیان از سیستم کنترل‌کننده موضعی نظیر شیرهای ترموستاتیک بر روی رادیاتور و فن کوئل‌ها بهره‌مند هستند. حالا کافی است به جزئیات گزارش آماری مرکز آمار ایران دقت شود که نشان می‌دهد واحدهای مسکونی کشور در رعایت موارد مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان از حیث مساحت زیربنایی برای گرم شدن در سالی که گذشت، چه وضعیتی داشته است.

واحدهای مسکونی معمولی بر اساس مساحت زیربنایی که گرم می‌شود به تفکیک رعایت موارد مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان: ۱۳۹۰

مساحت زیربنا که گرم می‌شود (متر مربع)										
واحد مسکونی معمولی	جمع کل	گرم نمی‌شود	۵۰ و کم‌تر	۵۱ تا ۷۵	۷۶ تا ۸۰	۸۱ تا ۱۰۰	۱۰۱ تا ۱۵۰	۱۵۱ تا ۲۰۰	۲۰۱ تا ۳۰۰	۳۰۱ و بیشتر
۱۴۷۷۷۵۵	۱۴۴۹۸۵	۳۹۰۱۹۰۸	۳۷۱۲۲۲۰	۸۳۷۰۲۶	۲۶۶۳۱۴۴	۲۴۸۹۲۰۴	۷۰۳۸۸۰	۲۷۰۷۶۲	۵۴۵۲۵	
استفاده از درزگیر در فصل‌های سرد										
واحد مسکونی معمولی	جمع کل	گرم نمی‌شود	۵۰ و کم‌تر	۵۱ تا ۷۵	۷۶ تا ۸۰	۸۱ تا ۱۰۰	۱۰۱ تا ۱۵۰	۱۵۱ تا ۲۰۰	۲۰۱ تا ۳۰۰	۳۰۱ و بیشتر
۱۴۷۷۷۵۵	۱۴۴۹۸۵	۳۹۰۱۹۰۸	۳۷۱۲۲۲۰	۸۳۷۰۲۶	۲۶۶۳۱۴۴	۲۴۸۹۲۰۴	۷۰۳۸۸۰	۲۷۰۷۶۲	۵۴۵۲۵	

۲۹۶۲۸	۱۲۲۲۷۴	۳۹۷۱۸۹	۱۴۶۵۳۷۳	۱۵۶۹۴۵۶	۴۵۰۵۴۲	۲۰۳۷۶۵۳	۱۹۰۷۱۹۰	۵۲۱۷۳	۸۰۳۱۹۷۹	بلی
۲۴۸۹۷	۱۳۷۵۳۲	۲۷۹۹۹۸	۹۴۴۷۶۷	۱۰۱۹۰۲۳	۳۵۱۶۹۶	۱۵۳۰۵۱۷	۱۸۹۰۶۱۲	۸۶۲۶۰	۶۲۶۵۳۰۲	خیر
-	۱۰۹۵۶	۲۶۱۹۳	۷۹۰۶۵	۷۴۶۶۵	۳۴۷۸۸	۱۴۴۱۴۹	۱۰۴۱۰۷	۶۵۵۲	۴۸۰۴۷۴	اظهار نشده
پنجره‌های دو یا چند جداره										
۵۴۵۲۵	۲۷۰۷۶۲	۷۰۳۸۸۰	۲۴۸۹۲۰۴	۲۶۶۳۱۴۴	۸۳۷۰۲۶	۳۷۱۲۳۲۰	۳۹۰۱۹۰۸	۱۴۴۹۸۵	۱۴۷۷۷۷۵۵	واحد مسکونی معمولی
۳۳۴۵	۳۱۹۲۹	۸۶۴۴۵	۲۴۸۹۰۱	۲۶۵۴۹۱	۶۳۴۰۲	۲۸۶۳۰۵	۲۱۵۶۶۰	۳۵۵۴۲	۱۲۳۷۰۲۱	بلی
۵۱۱۸۱	۲۳۸۵۸۲	۶۱۵۷۰۴	۲۲۲۶۹۶۱	۲۳۶۶۸۳۲	۷۵۶۶۰۴	۳۳۸۴۲۹۱	۳۶۷۵۹۹۳	۱۰۸۴۳۴	۱۳۴۲۴۵۸۱	خیر
-	۲۵۱	۱۷۳۲	۱۳۳۴۱	۳۰۸۲۱	۱۷۰۲۰	۴۱۷۲۴	۱۰۲۵۵	۱۰۰۹	۱۱۶۱۵۳	اظهار نشده
عایق‌بندی لوله‌های تأسیسات و سیستم تولید آب گرم										
۵۴۵۲۵	۲۷۰۷۶۲	۷۰۳۸۸۰	۲۴۸۹۲۰۴	۲۶۶۳۱۴۴	۸۳۷۰۲۶	۳۷۱۲۳۲۰	۳۹۰۱۹۰۸	۱۴۴۹۸۵	۱۴۷۷۷۷۵۵	واحد مسکونی معمولی
۷۰۳۹	۳۷۰۱۷	۹۰۸۴۲	۳۱۴۹۴۹	۱۱۸۵۶۷	۴۳۱۵۹	۱۴۴۲۶۹	۱۰۴۲۶۶	۰	۸۶۰۱۰۸	بلی
۴۷۴۸۶	۲۳۳۴۹۴	۶۱۱۳۰۷	۲۱۶۰۹۱۳	۲۵۱۳۷۵۶	۷۷۶۸۴۷	۳۵۲۲۳۲۶	۳۷۸۷۳۸۸	۱۴۳۹۷۶	۱۳۸۰۱۴۹۴	خیر
۰	۲۵۱	۱۷۳۲	۱۳۳۴۱	۳۰۸۲۱	۱۷۰۲۰	۴۱۷۲۴	۱۰۲۵۵	۱۰۰۹	۱۱۶۱۵۳	اظهار نشده
عایق کاری دیوار خارجی ساختمان										
۵۴۵۲۵	۲۷۰۷۶۲	۷۰۳۸۸۰	۲۴۸۹۲۰۴	۲۶۶۳۱۴۴	۸۳۷۰۲۶	۳۷۱۲۳۲۰	۳۹۰۱۹۰۸	۱۴۴۹۸۵	۱۴۷۷۷۷۵۵	واحد مسکونی معمولی
۷۰۳۹	۳۷۰۱۷	۹۰۸۴۲	۳۱۴۹۴۹	۱۷۳۴۰۳	۴۴۰۵۱	۲۲۱۶۵۰	۱۷۲۸۶۶	۰	۹۱۳۷۱۸	بلی
۴۷۴۸۶	۲۳۳۴۹۴	۶۱۱۳۰۷	۲۱۶۰۹۱۳	۲۴۵۸۹۲۰	۷۷۵۹۵۶	۳۴۴۸۹۴۶	۳۷۱۸۷۸۸	۱۴۳۹۷۶	۱۳۷۴۷۸۸۴	خیر
۰	۲۵۱	۱۷۳۲	۱۳۳۴۱	۳۰۸۲۱	۱۷۰۲۰	۴۱۷۲۴	۱۰۲۵۵	۱۰۰۹	۱۱۶۱۵۳	اظهار نشده
سیستم‌های کنترل کننده موضعی نظیر شیرهای ترموستاتیک										
۵۴۵۲۵	۲۷۰۷۶۲	۷۰۳۸۸۰	۲۴۸۹۲۰۴	۲۶۶۳۱۴۴	۸۳۷۰۲۶	۳۷۱۲۳۲۰	۳۹۰۱۹۰۸	۱۴۴۹۸۵	۱۴۷۷۷۷۵۵	واحد مسکونی معمولی
۹۹۲	۱۱۳۳۳	۵۷۲۲۹	۱۷۹۸۲۵	۹۵۸۹۶	۰	۴۰۰۵۶	۲۶۵۹۸	۰	۴۱۱۹۲۹	بلی
۵۳۵۳۴	۲۵۹۱۷۸	۶۴۴۹۱۹	۲۲۹۶۰۳۸	۲۵۳۶۴۲۷	۸۲۰۰۰۶	۳۶۳۰۵۴۰	۳۸۶۵۰۵۶	۱۴۳۹۷۶	۱۴۲۴۹۶۷۳	خیر
۰	۲۵۱	۱۷۳۲	۱۳۳۴۱	۳۰۸۲۱	۱۷۰۲۰	۴۱۷۲۴	۱۰۲۵۵	۱۰۰۹	۱۱۶۱۵۳	اظهار نشده

هدفمندی یارانه‌ها؛ بدون افزایش قیمت انرژی

به این یافته آماری خوب دقت کنید: در میان وسایل گرمایشی، بخاری گازی با ۸۰/۵ درصد، سهم عمده‌ای از وسایل و امکانات گرمایشی را در بین خانوارهای شهری که واحد مسکونی خود را گرم می‌کنند، در اختیار خود دارد و سهم واحدهای غیرآپارتمانی در استفاده از بخاری گازی بر گرمایش ۶۵ درصد است و سهم شوفاژ در بین خانوارهای شهری تنها محدود به ۹/۳ درصد می‌شود با این توضیح که سهم واحدهای مسکونی آپارتمانی در استفاده از شوفاژ ۸۵ درصد است. حالا کافی است تا دستگاه‌های دولتی یک ارزیابی ریالی از میزان انرژی مصرف شده در بخش ساختمان ایران و البته ارزیابی هزینه‌ای از قیمت تمام شده حامل‌های انرژی در کشور را در اختیار داشته باشند و با در نظر گرفتن دغدغه‌های زیست محیطی و بالارفتن میزان آلاینده‌ها به واسطه استفاده غیربهبوده از انرژی در کشور به این پرسش بیاندیشند که آیا نمی‌شود، یارانه‌ها را هدفمند کرد آن‌هم بدون افزایش قیمت انرژی؟ البته نظر کارشناسی بر این است که دولت‌ها برای اصلاح نظام توزیع یارانه‌های خویش سیاست‌های اصلاح قیمت انرژی و سیاست‌های جایگزین و تشویقی برای کاهش مصرف انرژی به طور همزمان اجرا کنند. بدون تردید اگر دولت به جای افزایش یارانه نقدی و تزریق نقدینگی به اقتصاد کشور، برنامه منسجمی را با رویکرد تشویق شهروندان برای اصلاح ساختار مصرف انرژی در بخش ساختمان اجرایی کند، نه تنها از هدررفت انرژی جلوگیری خواهد شد که می‌توان انرژی صرفه‌جویی شده را به سمت دیگر بخش‌های مولد اقتصادی سوق داد. پرسش اما این است که دستگاه‌های دولتی در اجرای قانون اصلاح الگوی مصرف به عنوان مکمل هدفمندی یارانه‌ها چه اقداماتی انجام داده‌اند. تجربه نشان داده است که اصلاح نظام یارانه‌های انرژی در کشورهای جهان با نگاه درآمدی دولت‌ها به نتیجه مطلوب نمی‌رسد.

کاهش پایدار مصرف انرژی در اولویت قرار گیرد

واقعیت این است که گزارش اخیر مرکز آمار ایران از وضعیت مصرف انرژی در بخش ساختمان‌های مسکونی کشور و امکانات و وسایلی که برای گرمایش و سرماایش در خانه‌ها به کار می‌رود، به وضوح تأییدکننده خلأهای جدی و چالش‌های تهدیدکننده‌ای است که با یک برنامه‌ریزی دقیق و عملیاتی می‌توان این تهدیدها را به فرصت تبدیل کرد. چه اینکه صرف افزایش قیمت حامل‌های انرژی ممکن است در کوتاه مدت باعث کاهش مصرف انرژی شود، اما این کاهش مصرف پایدار نخواهد بود. از سوی دیگر، با اصلاح فرایندها و سازوکارهای تولید و مصرف انرژی در بخش ساختمان به طور مسلم کاهش مصرف به وضعیت پایداری در خواهد آمد. به همین دلیل پیشنهاد پنجره‌ایران این است که رویکرد کلی برنامه‌ها، سیاست‌ها و اولویت‌ها برای مدیریت مصرف انرژی به ویژه در بخش ساختمان با هدف پایداری در کاهش مصرف حامل‌های انرژی تنظیم و تعیین شود. تنها باید توجه کرد که حتی اگر دولت موفق شود با همکاری فعالان صنعت در و پنجره دوجداره ایران، سهم پنجره‌های دوجداره کشور را در یک دوره زمانی ۵ ساله از ۸/۴ درصد به ۵۰ درصد افزایش دهد، یک انقلاب در بهینه‌سازی مصرف انرژی در بخش ساختمان رخ خواهد داد و این تازه آغاز یک راه است. راهی بی پایان برای بهبود وضعیت مصرف انرژی و حرکت به سمت زندگی سبز. آیا فعالان صنعت در و پنجره دوجداره ایران، تصمیمی برای تبیین اهمیت این موضوع کلیدی و سرنوشت‌ساز دارند؟ راه مهم این است که تصمیم‌سازان و تصمیم‌گیرندگان در دولت، مجلس شورای اسلامی و سایر نهادها و دستگاه‌های مسوول به این عزم واحد برسند که می‌شود نظام یارانه‌های انرژی کشور را هدفمند کرد ولی نه با تکیه صرف بر افزایش قیمت حامل‌های انرژی. بایسته است تا هم فعالان صنعت در و پنجره دوجداره و هم سازندگان و انبوه‌سازان و مهندسان هر یک به سهم خویش گامی به جلو بردارند. فرصت‌ها را نباید از دست داد. بسم!...

رضا کربلایی panjerehnews@gmail.com

استفاده از ورق های تقویتی گالوانیزه در پنجره های UPVC

پیشنهاد پنجره:



گروه صنعتی آورتا بر ضرورت استفاده از ورق های تقویتی گالوانیزه در ساخت درو پنجره های یوپی وی سی تأکید کرد. این گروه صنعتی موفق با اشاره به اینکه در سال های اخیر استفاده از درب و پنجره های یوپی وی سی، به علت مزایای عدیده ای که نسبت به پنجره های آلومینیومی و چوب و آهن دارا هستند، رواج یافته، تصریح کرده است: عدم آگاهی بسیاری از مونتاژکاران و استفاده کنندگان از درب و پنجره یوپی وی سی، حساسیت استفاده از ورق گالوانیزه را در این محصول دو چندان نموده است.

آورتا می افزاید: پروفیل یوپی وی سی خود به تنهایی نوعی عایق در مقابل شرایط از جمله صدا و گرما و سرماست و بایستی با استخوان بندی به نام ورق تقویتی که در داخل پروفیل تعبیه می شود، استحکام یافته که حکم اسکلت پنجره یا درب یوپی وی سی را دارد. بر این اساس، تحمل فشار ساختمان، افتادگی، لنگه ها، نصب یراق آلات، جلوگیری از سرقت از مسیر پنجره ها مواردی است که نیاز صد در صد استفاده از ورق تقویتی را ایجاد می کند.

گروه صنعتی آورتا هشدار داده است: متأسفانه برخی از سودجویان جهت کم شدن هزینه ساخت و یا نامطلع بودن مشتری از نوع ساخت پنجره ها، اقدام به استفاده نکردن ورق تقویتی در درب و پنجره ها می کنند که ضربه سختی به ساختار پنجره و در نتیجه لطمه زدن به صنعت



آورتا تصریح کرد: تمام مونتاژکاران و سازندگان در پنجره یوپی وی سی محترم دقت داشته باشند که استفاده از ورق تقویتی به عنوان اسکلت پنجره لازم و ضروری است. در غیر این طولی نخواهد کشید که صنعت یوپی وی سی لطمات جبران ناپذیری به دست خود صنعتگران خواهد خورد.

درب و پنجره یوپی وی سی خواهد زد، چه بسا استانداردهایی نیز جهت ضخامت استفاده از این ورق در کشورهای اروپایی تدوین شده است که مثلاً برای ارتفاع ۴ طبقه ساختمان از ورق گالوانیزه با ضخامت ۱/۵mm و از ۴ طبقه به بالا با ضخامت ۲mm به بالا استفاده شود.

تولید سالانه ۱۰ هزار تن بلوک شیشه ای در کشور



مدیر کارخانه شیشه فلو ت ساوه گفت: با راه اندازی خط تولید بلوک های شیشه ای هر سال ۱۰ هزار تن از این محصول تولید خواهد شد که علاوه بر پوشش کامل نیاز داخل، ظرفیت صادرات چهار هزار تن از این محصول به خارج از کشور وجود دارد. محمدرضا رحیمی افزود: در گذشته هر سال ۱۲ میلیون دلار ارز برای واردات شش هزار تن بلوک شیشه ای از کشور خارج می شد. وی بیان کرد: بلوک های شیشه ای که اکنون در کارخانه شیشه فلو ت ساوه تولید می شود در صنعت ساختمان کاربرد دارد.

او اظهار کرد: بلوک های شیشه ای تولیدی کارخانه شیشه فلو ت ساوه در ابعاد ۲۰ در ۲۰ سانتی متر و در ۷ طرح و رنگ مختلف تولید می شود که در دیوار چینی، پنجره و تزئین ساختمان کاربرد دارد. وی تصریح کرد: مصرف انرژی این بلوک ها به دلیل ساختمان دو جداره و خلاء بین جداره ها،

تبادل و اتلاف انرژی حرارتی و آلودگی های صوتی محیطی را تا ۴۰ دسی بل کاهش می دهند. رحیمی خاطر نشان کرد: تاکنون ۱۰۰ کانتینر بلوک شیشه ای تولیدی این کارخانه به ارزش ۴۰۰ هزار دلار به کشورهای عراق، افغانستان، ارمنستان، تایلند و هند صادر شده است.

ویستا بست نشان جهانی گرفت



گروه خبر: عضو انجمن تولیدکنندگان پروفیل یوپی وی سی اعلام کرد: در حالی که صنعت پروفیل "یوپی وی سی" ایران عمر کوتاهی را پشت سر می‌گذارد، اما به سرعت توانسته است به موفقیت‌های چشمگیری دست یافته و در عرصه جهانی نیز مطرح شود. محمد جواد اقدامیان با اعلام این خبر افزود: تمرکز ویژه در زمینه کیفیت و افزایش رضایت مشتریان موجب شد تا ویستا بست به عنوان بزرگترین تولیدکننده پروفیل یوپی وی سی در کشور بتواند در مراسم اختتامیه مجمع جهانی نشان منتخب، به عنوان شرکت پیشرو انتخاب و تندیس زرین این مجمع را به دست آورد. وی با بیان اینکه صنعت پروفیل یوپی وی سی ایران در حوزه کیفیت توانسته است از رقبای خارجی و صاحب نام خود پیشی بگیرد، افزود: همین مساله موجب شده تا بیشترین سهم از بازار داخل در اختیار این مجموعه قرار گیرد و به تدریج محصولات بی کیفیت و ارزان قیمت وارداتی از عرصه رقابت خارج شوند. وی با اشاره به اجرای طرح توسعه ویستا بست، خاطر نشان کرد: با اجرای این طرح ظرفیت تولید این مجموعه به بیش از ۶۰ هزار تن در سال افزایش خواهد یافت و ضمن تأمین بخشی از تقاضای صادرات،

تا حدودی کشور را از واردات این کالا بی نیاز خواهد کرد. اقدامیان با بیان اینکه اجرای این طرح نیازمند همکاری بانک‌ها و دستگاه‌های اجرایی ذی ربط است، افزود: هدف این مجموعه از اجرای طرح‌های توسعه کمک به تحقق شعار تولید ملی، حمایت از کار و سرمایه ملی است و در این مسیر توانسته‌ایم تحریم‌ها را با موفقیت پشت سر گذاشته و کشور را به خودکفایی در تولید این محصولات نزدیک کنیم. عضو انجمن تولیدکنندگان پروفیل یوپی وی سی گفت: با راه‌اندازی این طرح ویستا بست از نظر تکنولوژی به بزرگترین تولیدکننده

مدت می‌شود. زندی نژاد مدیر خط تولید واحد صنعتی پروفیل گفت: امروزه در کشورهای اروپایی بیش از ۷۰ درصد بازار درب و پنجره متعلق به پروفیل یوپی وی سی است و یکی از دلایلی که پروفیل یوپی وی سی را متمایز می‌کند زیبایی، دوام و رنگ ثابت آن است و برحسب علاقه مشتریان پروفیل‌ها رنگ آمیزی می‌شود. وی گفت: ویژگی دیگر پروفیل یوپی وی سی آن است که برای ساخت پنجره‌های گوناگون قابلیت نصب انواع یراق‌آلات (بازشو عمودی واقفی) ریلی (کشویی) وجود دارد و این ویژگی به ماکم خواهد کرد تا با توجه به خواست مشتریان پاسخگوی سلیقه‌های متفاوت آن‌ها باشیم.

استان البرز مرکز تولید پروفیل یوپی وی سی ایران می‌شود



واحد مرکزی خبر هم در گزارش نوشت: استان البرز نیز به عنوان استانی پیشرو، بزرگترین تولیدکننده پروفیل یوپی وی سی در کشور است. بر اساس این گزارش، صرفه‌جویی در مصرف سوخت و استفاده بهینه از آن امروزه بسیار مورد توجه است. کارشناسان معتقدند ۳۰ درصد اتلاف انرژی در ساختمان‌ها از طریق درب و پنجره‌هاست. یکی از مهمترین راه‌های جلوگیری از اتلاف انرژی استفاده از درب و پنجره‌های یوپی وی سی است. پودر پی وی سی ترکیبی است از مشتقات نفت خام و گاز کلر که در فرایند پلیمر تولید می‌شود، پودر پی وی سی اصلی‌ترین ماده تشکیل دهنده پروفیل است. استان البرز نیز به عنوان استانی پیشرو، بزرگترین تولیدکننده پروفیل در کشور است و شرکت ویستا بست در هشتگرد به عنوان مهمترین واحد صنعتی با یازده خط تولید، سالانه ۱۷ هزار تن پروفیل تولید می‌کند. موسوی یکی از مدیران این واحد تولیدی گفت: پنجره‌های ساخته شده از پروفیل با استفاده از تکنولوژی و مصالح نوین برای فراهم آوردن آرامش در محیط زندگی و استفاده بهینه از انرژی‌های سرمایشی و گرمایشی تهیه و تولید می‌شوند. مهندس محمود صداقت، مدیرعامل واحد تولیدی ویستا بست در استان البرز نیز گفت: در حال حاضر این واحد بخش قابل توجهی از پروفیل مورد نیاز صنایع در

پنجره یوپی وی سی کشور را تأمین می‌کند و در تلاش است تا برای بهبود و توسعه ظرفیت‌های موجود در این صنعت، دانش فنی روز دنیا و استانداردهای جهانی را در فرآیند تولید خود به کار گیرد. این نوع درب و پنجره‌ها عایق رطوبت، صدا، گرما و سرما هستند و همچنین مانع از ورود گردوغبار به داخل منزل می‌شوند. شاید عده‌ای فکر کنند که استفاده از فن‌آوری‌های نوین، قیمت محصول را گران و غیرقابل خرید برای قشرهای متوسط جامعه می‌کند اما واقعیت این است که خرید این نوع درب و پنجره‌ها با استفاده از پروفیل یوپی وی سی نه تنها باعث جلوگیری از اتلاف انرژی بلکه باعث کاهش هزینه خانوارها در کوتاه

مهندس محسن صفایی در جمع هیات مدیره انجمن صنایع ملی پلاستیک ایران



گروه خبر: مهندس محسن صفایی عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی ایران و مدیرعامل گروه صنعتی همارشتن به عنوان عضو علی‌البدل هیات مدیره انجمن صنایع ملی پلاستیک ایران انتخاب شد. به گزارش پنجره ایرانیان، نخستین مجمع عمومی انجمن ملی صنایع پلاستیک ایران به منظور جلب مشارکت حداکثری فعالان صنایع پلاستیک، اواخر آذرماه امسال در اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی ایران برگزار شد. بر اساس این گزارش، در این نشست صنفی ۸۷ عضو انجمن صنایع ملی پلاستیک ایران به انتخاب اعضای هیات مدیره روی آوردند و در نهایت عباسعلی متوسلیان، بیوک صحاف امین، سید جواد میرحیدری، سعید ترکمان، مهدی پورقاضی، سعید صبوری، آریین قصری، علیرضا تیموری و عزیزاله نبیری به عنوان اعضای اصلی هیات مدیره و آقایان محسن صفایی و محمدتقی غیائی به عنوان اعضای علی‌البدل هیات مدیره و کاظم ظهیری به عنوان بازرس اصلی و محمد علیپور نیز به عنوان بازرسین علی‌البدل انتخاب شدند. گفتنی است مهندس صفایی به عنوان چهره شناخته‌شده صنعتی ایران که تاکنون بارها به واسطه موفقیت گروه صنعتی همارشتن مورد تقدیر رسمی قرار گرفته است، هم اکنون عضو هیات نمایندگان اتاق ایران به عنوان پارلمان بخش خصوصی است

در سال ۱۳۹۰ موفق به دریافت عنوان قهرمان صنعت و اقتصاد ایران، واحد نمونه کشوری و برند برتر صنعت در و پنجره «یوپی‌وی‌سی» از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت شده بود. استفاده از مواد اولیه مرغوب، استاندارد و باکیفیت و به‌کارگیری جدیدترین و پیشرفته‌ترین ماشین‌آلات و تجهیزات در خط تولید سبب شده است تا محصولات گروه صنعتی همارشتن از مزیت رقابتی در بازار ایران برخوردار باشند. همارشتن تا حالا توانسته است با همکاری نمایندگان و تولیدکنندگان در و پنجره که از پروفیل‌های این شرکت در محصولات خود استفاده می‌کنند، میلیون‌ها پنجره «یوپی‌وی‌سی» تولید کرده و نقشی اساسی در جلوگیری از اتلاف انرژی و کاهش هزینه‌های ناشی از آن ایفا کند.

و در هیات مدیره انجمن صنایع تولید پروفیل‌های یوپی‌وی‌سی ایران هم عضویت دارد. گفتنی است گروه صنعتی همارشتن یکی از بزرگ‌ترین و معتبرترین تولیدکنندگان پروفیل «یوپی‌وی‌سی»، ورق «پی‌وی‌سی»، پروفیل چوب‌پلاست، در و پنجره «یوپی‌وی‌سی»، انواع دیوارپوش، کفیوش، قرنیز، سقف کاذب، کابینت حمام و دستشویی و ورق‌های ساندویچ پانل است که طی حدود دو دهه حضور در صنعت ساختمان کشور، همواره کیفی‌گرایی و مشتری‌مداری را سرلوحه فعالیت‌های خود قرار داده و توانسته است با کسب عناوین متعدد کشوری در حوزه‌های تولید، استاندارد، کارآفرینی و صادرات، برگزیده مجامع و جشنواره‌های طراز اول کشور باشد. پیش از این هم گروه صنعتی همارشتن،

با بکارگیری سیستم‌های پی‌وی‌تی

۷۰ درصد خانه‌های ایرانی از خورشید انرژی می‌گیرند



در یک مجموعه به هم پیوسته تولید می‌کند. وی با بیان اینکه بازده سیستم‌های معمولی بین ۴ تا ۱۷ درصد است، گفت: بازده سیستم‌های ترکیبی پی‌وی‌تی بر حسب مجموع بازده حرارتی و الکتریکی به بیش از ۷۰ درصد می‌رسد. این پژوهشگر شرکت بهینه‌سازی مصرف سوخت تأکید کرد: افزایش بازده، عدم نیاز اتصال به شبکه‌های انرژی و اشغال فضای کمتر نسبت به سیستم‌های مجزا، از مزیت‌های سیستم ترکیبی است. به گفته وی، انرژی الکتریکی تولیدی پی‌وی‌تی می‌تواند به طور مستقیم به شبکه متصل و یا در آن ذخیره شود و برای تأمین برق مورد نیاز ساختمان مورد استفاده قرار گیرد. شاکری یادآور شد: با توجه به ظرفیت‌های متعدد، کاربردهای زیادی از جمله کشاورزی، صنعتی و خانگی و بویژه در بخش مسکونی - تجاری، می‌توان برای سیستم پی‌وی‌تی متصور شد.

گروه خبر: در صورت استفاده ۱۰ درصد ساختمان‌های مسکونی کشور از سیستم‌های پی‌وی‌تی، علاوه صرفه‌جویی ۶۳۰ میلیون دلار در سال، حدود ۷۰ درصد انرژی مصرفی مورد نیاز خانوارها نیز تأمین می‌شود. امید شاکری، رییس پژوهش و فناوری شرکت بهینه‌سازی مصرف سوخت در گفت و گو با خبرنگار پایگاه اطلاع‌رسانی شرکت ملی نفت ایران با تأکید بر کاهش انتشار گازهای آلاینده در بخش خانگی و نیروگاهی نظیر CO₂ و NO_x که با استفاده از سیستم پی‌وی‌تی در ساختمان‌ها قابل تحقق است، گفت: دستیابی به دانش فنی طراحی، ساخت، تست و بهینه‌سازی سیستم‌های ترکیبی فتوولتائیک و حرارتی خورشیدی (پی‌وی‌تی) از طرح‌های در دست اجرای شرکت بهینه‌سازی مصرف سوخت کشور است. شاکری با بیان اینکه سیستم پی‌وی‌تی می‌تواند حدود ۷۰ درصد مصرف انرژی مورد نیاز خانوار را تأمین کند، گفت: طرح سیستم پی‌وی‌تی در ۴ فاز؛ امکان‌سنجی اولیه، طراحی مفهومی، توسعه عملکرد و توسعه تولید تعریف شده است و در مجموع اجرای این ۴ فاز حدود ۳۰ ماه به طول می‌انجامد. رییس پژوهش و فناوری شرکت بهینه‌سازی مصرف سوخت، تنوع بخشی به سید انرژی کشور، مستقل بودن از شبکه انرژی کشور (پدافند غیر عامل و کاهش آسیب‌پذیری) و دستیابی به سوخت جایگزین تجدیدپذیر را از جمله اهداف طرح توسعه و دستیابی به دانش فنی سیستم پی‌وی‌تی عنوان کرد. شاکری در مورد این سیستم توضیح داد: سیستم هیبرید فتوولتائیک - حرارتی خورشیدی، ترکیبی از سلول فتوولتائیک و سیستم گرمایی خورشیدی است که برق و حرارت را

ورود بخاری گازی غیراستاندارد و پرمصرف؛ ممنوع



معاون وزیر نفت با اشاره به توافق با مؤسسه استاندارد برای توقف واردات بخاری‌های گازی غیراستاندارد و پرمصرف از آغاز تعویض کنتورهای فعلی گاز با کنتور هوشمند خبر داد و گفت: با این روش سارقان گاز به صورت ماهواره‌ای شناسایی می‌شوند.

جواد اوجی در گفتگو با مهر با بیان اینکه سالانه بخشی از دلایل وقوع حوادث گازی در کشور استفاده از وسائل گرمایشی غیر استاندارد در ساختمان‌ها است، گفت: بر این اساس مذاکرات و توافقی‌هایی با وزارت صنعت، معدن و تجارت و مؤسسه استاندارد به منظور تدوین نقشه راه ساخت داخلی وسائل گرمایشی غیر استاندارد انجام گرفته است. مدیرعامل شرکت ملی گاز همچنین از ممنوعیت واردات وسائل گرمایشی پرمصرف و غیر استاندارد خبر داد و افزود: توقف واردات وسائل گرمایشی و بخاری‌های گازی غیر استاندارد و پرمصرف علاوه بر کاهش حوادث منجر به مصرف بهینه‌تر گاز طبیعی توسط مشترکان خانگی و تجاری خواهد شد. معاون وزیر نفت با اشاره به ارائه تسهیلات ویژه به سازندگان داخلی برای ساخت تجهیزات و وسائل گرمایشی کم‌مصرف گاز، اظهار داشت: با توقف واردات کالاهای غیر استاندارد علاوه بر جمع‌آوری این وسائل پرمصرف گازی در

جلوگیری از سرقت و دست‌کاری کنتور از دیگر مزیت‌های این سامانه جدید است. اوجی با بیان اینکه با نصب کنتورهای هوشمند مصرف گاز مشترکان به صورت ماهواره‌ای رصد می‌شود، گفت: از این احتمال هرگونه سرقت و دست‌کاری کنتورها به صفر می‌رسد. معاون وزیر نفت با اعلام اینکه در بلندمدت تعویض کنتورهای موجود با کنتورهای هوشمند گاز در دستور کار قرار گرفته است، یادآور شد: این تعویض با اولویت مشترکان بزرگ و پرمصرف گاز انجام می‌گیرد.

بازارهای داخلی، امکان جایگزینی کالاهای داخلی با نمونه خارجی هم فراهم می‌شود. این مقام مسئول در ادامه یکی دیگر برنامه‌های در دست اجرای شرکت گاز را نصب و راه‌اندازی کنتورهای هوشمند گاز عنوان کرد و افزود: در حال حاضر طراحی، ساخت، نصب و راه‌اندازی ۵۰ دستگاه کنتور هوشمند برق در دستور کار قرار دارد. وی با یادآوری اینکه هم اکنون دوره‌های آزمایشی استفاده از این کنتورهای هوشمند گازی به پایان رسیده است، تبیین کرد: اندازه‌گیری دقیق گاز، قرائت ماهواره و از راه دور کنتورها،

مصرف انرژی خانه‌تان را با تلفن همراه در دست بگیرید

خارجی آن است. وی اظهار داشت: هم اکنون شش ماه است که در مرکز رشد مستقر هستیم و حمایت‌های مادی و معنوی خوبی از طرح ما صورت گرفته که پرداخت تسهیلات بانکی با نرخ پایین از آن جمله است اما با تمام این کمک‌ها همچنان با مشکل مالی مواجه هستیم.



پژوهشگر مرکز رشد دانشگاه آزاد اسلامی قزوین طرحی ارائه کرد که به وسیله آن می‌توان مدیریت ساختمان را از راه دور و با لپ‌تاپ، تلفن همراه و تبلت کنترل کرد. به گزارش روابط عمومی دانشگاه آزاد اسلامی قزوین، الناز بابایی، یکی از پژوهشگران برتر مرکز رشد که در زمینه مدیریت هوشمند ساختمان تحقیق می‌کند، در باره طرح تحقیقاتی خود گفت: این طرح ابتدا از یک پروژه دانشجویی آغاز شد، اما با کمک‌ها و حمایت‌های مرکز رشد دانشگاه آزاد اسلامی قزوین تا کنون ۹۸ درصد پیشرفت داشته است. وی ادامه داد: در طرح مدیریت هوشمند ساختمان، مصرف انرژی در ساختمان‌ها بهینه‌سازی می‌شود و از این روش می‌توان بین ۳۰ تا ۴۰ درصد در مصرف انرژی صرفه‌جویی کرد. این پژوهشگر افزود: نرم‌افزار این طرح توسط تیم تحقیقاتی برنامه‌نویسی شده که دارای قابلیت مولتی پلت فرم است و می‌تواند بر روی هر دستگاهی با هر نوع سیستم عاملی نصب شود و انجام یا عدم انجام درخواست فرد را به صورت ارسال یک پیام اطلاع دهد. وی با بیان اینکه این فناوری قابلیت‌های زیادی دارد گفت: به عنوان مثال با کمک این فناوری فرد می‌تواند در مواقعی که در منزل، محل کار و یا هر مکان دیگری حضور ندارد، آن مکان را کنترل کند و همه شرایط آن محل را به حالت استاندارد یا تعریف شده برگرداند. بابایی ادامه داد: مثال دیگری که می‌توان در این خصوص مطرح کرد، روشنایی اتاق‌هاست؛ برای مثال وقتی فرد از اتاق خارج می‌شود، اگر تا یک زمان معین به آن مکان مراجعه نکند، این سیستم هوشمند به صورت خودکار لامپ‌ها را خاموش می‌کند. وی با اشاره به وجود محصول مشابه خارجی در بازار افزود: این محصول یک اختراع به شمار نمی‌آید، اما ما یک سری قابلیت‌های جدید به آن اضافه کردیم، در نمونه خارجی باید سیم‌کشی و سیستم برق ساختمان دچار تغییراتی شود که این کار هزینه زیادی به دنبال دارد، اما در نمونه ساخت داخل، ما با کمک گرفتن از Wi-Fi این کار را انجام می‌دهیم که دیگر نیازی به سیم‌کشی جدید ندارد؛ ضمن آن که قیمت تمام شده نمونه داخلی یک پنجم قیمت مشابه

لوله‌کشی گاز ساختمان‌ها را جدی‌تر بگیریم



معاون اجرایی سازمان نظام مهندسی زنجان گفت: رعایت مبحث ۱۷ مقررات ملی ساختمان در بحث مربوط به لوله‌کشی گاز ساختمان‌ها، امری ضروری‌ست و سبب حفظ جان افراد در برابر خطرات ناشی از عدم رعایت این امر می‌شود. زهیر ترابی تصریح کرد: در طراحی لوله‌کشی گاز برای منازل مسکونی مهندسان ناظر و طراح دخالت دارند که از سوی مسکن و شهرسازی مجوز اشتغال کسب کرده‌اند و صلاحیت آن‌ها در این پروانه درج شده است. وی ادامه داد: لوله‌کشی گاز در ساختمان‌ها بستگی به تعداد وسایل گازسوز و حجم گاز دارد و در این راستا باید از بهترین و کوتاه‌ترین مسیر برای لوله‌کشی استفاده شود، همچنین باید به وضعیت منطقه از لحاظ ورود هوا نیز توجه شود. این مقام مسوول، افزود: قطر لوله‌کشی در هر ساختمان بستگی به میزان مصرف گاز، تعداد خانوار و وسایل گازسوز دارد. همچنین کنترل کیفیت لوله‌کشی گاز توسط مهندسان که صلاحیت دارد انجام می‌شود بدین نحو که تا ۵۰۰ برابر فشار گاز، گاز داخل لوله را زیر فشار می‌گذارند تا هم از نشتی گاز و هم از اصطکاک دودکش مطمئن شوند.

وی ادامه داد: در همه‌ی لوله‌کشی‌های انجام شده در ایران و استان از لوله‌های استاندارد استفاده می‌شود، زیرا این لوله‌ها بررسی و اگر استاندارد نباشد تأییدیه‌ی گاز توسط نظام مهندسی صادر نمی‌شود. وی گفت: در لوله‌کشی گاز برای اتصال لوله‌ها از جوش استفاده می‌شود و از ابزار دیگر مثل دنده برای اتصال نمی‌توان استفاده کرد و نحوه‌ی انجام جوش‌ها را مهندس ناظر تعیین می‌کند. در جوشکاری حتماً باید هم از الکتروود هم از ولتاژ مشخص برق استفاده شود. این مسوول افزود:

افرادی که لوله‌کشی گاز را انجام می‌دهند افرادی ماهر هستند که هم مهارت فنی و حرفه‌ای دارند و هم از طریق اتحادیه مجوز لازم را دارند و اگر لوله‌کشی توسط افراد عادی و بدون مجوز انجام شود، نظام مهندسی تأییدیه‌ی گاز صادر نمی‌کند و در لوله‌کشی‌هایی که توسط نظام مهندسی انجام شده است، تا به امروز شاهد وقوع حوادث نبوده‌ایم. وی خاطرنشان کرد: در ساختمان‌ها باید از دودکش مطمئن استفاده شود، از این رو دودکش باید مستقیم بوده و اتصالات دودبند داشته باشد.

حفظ محیط زیست با کاهش تلفات انرژی

توزیع برق استان باعث عدم مصرف ۵ هزار و ۶۰۰ مگاوات ساعت انرژی الکتریکی در طول سال گذشته شده و این میزان صرفه‌جویی، از انتشار قریب به ۳ هزار و ۲۰۰ تن دی‌اکسید کربن و دیگر گازهای گلخانه‌ای توسط نیروگاه‌ها جلوگیری می‌نماید.



مدیرعامل شرکت توزیع برق سمنان در همایش علمی محیط زیست و توسعه پایدار با رویکرد مدیریت منابع در حوزه آب و برق گفت: یکی از مؤلفه‌های مهم حفظ محیط زیست، کاهش تلفات انرژی است و استان سمنان در زمینه کمترین درصد تلفات شبکه‌ها در کشور ممتاز می‌باشد. مهندس سیدمحمد موسوی زاده با بیان این که طی دو قرن گذشته همبستگی بین میزان مصرف حامل‌های انرژی و توسعه صنعتی در کشورها به عنوان شاخص توسعه یافتگی وجود داشته افزود: طی سه دهه اخیر توجه ویژه‌ای به مبحث کاهش شدت مصرف انرژی و بهینه‌سازی مصرف انرژی صورت گرفته است.

وی اظهار داشت: با کاهش ۱۱ درصدی مصرف برق در بخش خانگی استان موجب جلوگیری از انتشار حدود ۲۲ هزار و ۳۰۰ تن دی‌اکسید کربن و دیگر گازهای گلخانه‌ای توسط نیروگاه‌ها شده و صرفه‌جویی معادل ۴ میلیارد و ۶۱۰ میلیون ریال را در پی داشته است. مهندس موسوی زاده تصریح کرد: در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر، صنعت توزیع برق استان با بهره‌گیری از سیستم فتوولتائیک، عملیات برق‌رسانی به ۴ روستا به مقدار ۲۹ کیلووات را اجرایی نموده و پانل‌های خورشیدی به ظرفیت ۵ کیلووات که متصل به شبکه می‌باشد را بر روی توقف گاه خودروهای شرکت عملیاتی و بهره‌برداری نموده است.

وی حذف آلاینده‌های زیست محیطی، جمع‌آوری روغن آسکارل ترانسفورماتورها در بخش توزیع برق، اصلاح ساختار شبکه‌ها، توسعه استفاده از کابل‌های خودنگهدار، بهره‌گیری از سرچراغ‌های پر بازده با بهره نوری بالا و کاهش تلفات انرژی الکتریکی را از جمله مهمترین اقدامات شرکت توزیع برق استان در زمینه حفظ محیط زیست و مدیریت منابع انرژی برشمرد. وی همچنین خاطر نشان ساخت: روند کاهش درصد تلفات انرژی در شبکه‌های

صرفه‌جویی در مصرف برق با مشارکت ۳۴۰۰ مدیر انرژی



سازمان بهره‌وری انرژی ایران (سابا) با هدف ترویج فرهنگ بهینه‌سازی مصرف انرژی و ارتقاء سطح علمی کارشناسان صنایع مختلف کشور، نزدیک به ۳۴۰۰ نفر از متخصصان صنایع مختلف را در کشور آموزش داده است. به گزارش دفتر روابط عمومی سازمان بهره‌وری انرژی ایران (سابا) این سازمان از اواخر سال ۱۳۸۳ تاکنون نزدیک ۳۴۰۰ نفر از کارشناسان فنی را در مرکز ملی آموزش مدیریت انرژی در تبریز آموزش داده است. این افراد که کارشناسان صنایع و مؤسسات مختلف کشور می‌باشند در این مرکز دوره‌های عمومی و تخصصی مدیریت انرژی (برق و حرارت) را بصورت تئوری و عملی گذرانده و با راهکارهای مدیریت انرژی در محیط کار خود آشنا شده‌اند. این افراد پس از گذراندن دوره‌ها، راهکارهای مدیریت انرژی را در واحد خود بکار بسته و گزارش اثربخشی فعالیت‌های خود را ثبت و ضبط نموده‌اند. نتایج حاصل از اقدامات این گروه نشان می‌دهد که سالانه ۲ میلیون کیلووات ساعت در مصرف انرژی واحدهای متبوع خود

بین‌المللی انرژی ژاپن (جایکا) و وزارت نیرو در مجتمع آموزشی و پژوهشی آذربایجان تأسیس شده است. وظیفه اصلی این مرکز برگزاری دوره‌های آموزشی در سه سطح مدیریت انرژی عمومی و بهینه‌سازی مصرف انرژی در سیستم‌های حرارتی و سیستم‌های الکتریکی است که طول هر دوره آن یک هفته است.

صرفه‌جویی نموده‌اند، که این میزان معادل ۵۵۰ مگاوات تولید یک نیروگاه است. بر اساس این گزارش شرکت‌کنندگان در این دوره‌ها پس از گذراندن آزمون موفق به دریافت گواهینامه دوره شده‌اند. این گزارش می‌افزاید: مرکز ملی آموزش مدیریت انرژی در آذرماه سال ۱۳۸۳ با همکاری آژانس همکاری‌های

گرم کردن خانه یونانی‌ها دشوارتر شد

است. مسئول یک جایگاه توزیع سوخت در آتن گفت: تقاضای مردم برای خرید سوخت خانگی کاهش یافته است و ما باید در انتظار سرمای شدید بمانیم تا تقاضاها افزایش یابد. وی افزود میزان سفارشات برای خرید سوخت در مقایسه با پارسال بیست تا بیست و پنج درصد کاهش یافته است. امروزه یونانی‌ها امیدوارند زمستانی ملایمی در پیش داشته باشند تا مجبور نشوند خانه‌های خود را با سوخت گران گرم کنند.

گرم کردن خانه‌ها در یونان به امری لوکس و هزینه‌دار تبدیل شده است. بسیاری از یونانی‌ها که با افزایش هزینه‌های زندگی و کاهش درآمد روبرو شده‌اند، با شروع فصل سرما برای گرم کردن خانه‌های خود با مشکل مواجه شده‌اند. زیرا در یک سال گذشته بهای سوخت خانگی همانند سایر انواع سوخت افزایش یافته است. هم اکنون بسیاری از یونانی‌ها به فکر استفاده از سایر وسیله‌های گرم‌ساز همچون چوپ برای سوزاندن در شومینه افتاده‌اند. زیرا چوب بسیار ارزان‌تر

انگلیسی‌ها هم به سختی خانه خود را گرم می‌کنند

برای گرم کردن خانه اختصاص می‌دهد، در پرداخت هزینه‌های انرژی فقیر محسوب می‌شود. به این ترتیب حدود یک‌چهارم از خانواده‌های انگلیسی یا بیش از ۶.۵ میلیون در این رده قرار می‌گیرند. این افزایش قیمت در بخش انرژی در پی رشد قیمت کالاها، هزینه برنامه‌های دولتی و انتقالی صورت گرفته است.

به دنبال افزایش هزینه‌های انرژی، بیش از ۳۰۰ هزار تن از شهروندان انگلیسی برای گرم کردن خانه‌های خود با مشکل مواجه هستند. آخرین دور تعیین بهای انرژی به بیشتر شدن میانگین ارقام سالانه قبض‌های انرژی در حدود ۷ درصد تا ۲۴۷.۱ پوند برای مشتریان مستقیم منجر شده است. در شرایطی که یک خانواده ۱۰ درصد از درآمد خود را

گزارش سالانه یکی از نهادهای دولتی انگلیس حاکی از افزایش شمار شهروندانی است که در تأمین هزینه انرژی برای گرم کردن خانه‌های خود مشکل دارند. بهای انرژی در انگلیس باعث شده تا شمار انگلیسی‌هایی که با فقر انرژی دست‌وپنجه نرم می‌کنند، افزایش یابد. بر اساس گزارش سالانه یکی از نهادهای دولتی که امروز منتشر کرده است،

مدیریت مصرف انرژی در کتاب‌های درسی گنجانده می‌شود

در تعدادی از کتب درسی مقاطع ابتدایی آموزش و پرورش درج شده. این اقدام در راستای اجرایی شدن ماده ۶۴ قانون اصلاح الگوی مصرف به منظور گنجاندن مواد درسی مرتبط با بهینه‌سازی مصرف انرژی در کتب درسی صورت گرفته است.

سازمان بهره‌وری انرژی ایران (سابا) اعلام کرد: در راستای انجام اقدامات مستمر ده سال گذشته سابا در آموزش و پرورش به منظور ترویج فرهنگ مدیریت مصرف انرژی در بین دانش‌آموزان مدارس، مطالب مربوط به بهینه‌سازی مصرف انرژی

مصرف انرژی را با پرز هوشمند کنترل کنید

طرح خود را طی چهار ماه و با ۵۰۰ هزار ریال هزینه ساختند. این ابتکار که مشابه خارجی ندارد به شماره ۷۲۲۵۴ در اداره کل ثبت مالکیت‌های صنعتی کشور به ثبت رسیده است.

مبتکران باتوجه به اینکه پس از خاموش کردن وسایل برقی، اگر دوشاخه آنها به پرزهای معمولی وصل باشد بازهم برق مصرف می‌کند، با استفاده از این نوع پرز، ورودی برق هر نوع وسایل برقی به طور کامل قطع می‌شود. این مبتکران بنایی،

دو مبتکر جوان بنایی موفق به طراحی و ساخت یک نوع پرز برق هوشمند شدند. بهمن شاه‌بابایی و ناصر اسماعیل‌زاده، مزایای این طرح را افزایش امنیت سامانه‌های مصرف و صرفه‌جویی در مصرف برق عنوان کردند. به گفته

صرفه‌جویی با گسترش استفاده از انرژی خورشیدی



معاون نوآوری و فناوری معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری گفت: با استفاده از توان‌مندی نیروی انسانی، صرفه‌جویی در بحث انرژی و جایگزین شدن انرژی‌های نو باید در دستور کار قرار گیرد. سید مجتبی خیام‌نکوئی در مراسم افتتاح نیروگاه خورشیدی فتوولتائیک که در دانشگاه اصفهان برگزار شد، اظهار کرد: برای افزایش راندمان انرژی‌های نو باید به دنبال هیبرید کردن انرژی برویم و بخشی از نیازها را بدین وسیله رفع کنیم. وی با بیان اینکه تا کنون نیروگاه خورشیدی در ۱۷ دانشگاه کشور به بهره‌برداری رسیده و در شش دانشگاه و مرکز پژوهشی نیز در دست اجراست، تصریح کرد: پیش‌بینی می‌کنیم که طی چهار سال آینده این جنبش کاملاً بومی شده و فرهنگ استفاده از انرژی خورشیدی رواج

یابد. خیام‌نکوئی با بیان اینکه افتتاح هر نیروگاه خورشیدی با سرمایه‌گذاری حدود دو میلیارد ریال انجام شده است، افزود: معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری از شرکت‌های دانش‌بنیان که طرح‌هایی را به حد نمونه‌سازی رسانده و قصد اجرای آنها را دارند، حمایت می‌کند.

کاربرد برچسب انرژی ساختمان الزامی است

ساختمان‌ها شبیه کالا و از A تا G نشانه‌گذاری شده است، گفت: باید به سمت استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر مانند انرژی باد و خورشید و دیگر موارد هم حرکت کنیم. کاظمی، مصرف انرژی را در ساختمان‌هایی که رتبه A دارد، ۹۰ کیلووات ساعت در هر مترمربع اعلام کرد و افزود: این رقم برای ساختمان‌هایی که رتبه G دارد، ۴۰۰ کیلووات ساعت در هر مترمربع است. وی اعلام کرد: میانگین مصرف سوخت در ساختمان‌های ایرانی ۵۰۰ کیلووات ساعت در هر مترمربع و در اروپا هم ۳۰ کیلووات است. کاظمی گفت: حدود ۴۰ درصد انرژی مصرفی در کشور سهم ساختمان‌هاست.

مدیرعامل شرکت بهینه‌سازی مصرف بر ضرورت اجرای مبحث ۱۹ در ساختمان‌سازی‌ها و بهینه‌سازی مصرف انرژی تأکید کرد و گفت: برچسب انرژی مانند لوازم برقی برای کاهش شدت مصرف انرژی در ساختمان‌ها تدوین شده است. عباس کاظمی با بیان اینکه برچسب‌ها رفتار انرژی ساختمان‌ها را نشان می‌دهد، گفت: با نصب این برچسب‌ها، فردی که قصد اجاره یا خرید یک واحد مسکونی را دارد، از میزان مصرف انرژی آن واحد آگاهی می‌یابد. مدیرعامل شرکت بهینه‌سازی مصرف سوخت با بیان اینکه طراحی برچسب انرژی

استفاده از انرژی‌های نو در ادارات ضرورت دارد

انرژی انجام شده است گفت: توجه لازم به قانون هدفمندی یارانه‌ها و قانون اصلاح الگوی مصرف به عنوان فرصت‌های ارزشمند و تأثیرگذار در کاهش شدت مصرف انرژی در تعرفه‌های مختلف است. وی ترکیب مصرف مناسب و کمترین میزان درصد تلفات شبکه‌ها را به عنوان دو شاخصه بر جسته صنعت توزیع برق سمنان برشمرد و یادآور شد: بهره‌مندی از ظرفیت‌های نهفته به ویژه استفاده از پانل‌های خورشیدی در ساختمان‌های اداری در کاستن مصرف برق و حفظ محیط زیست این مکان‌های عمومی نقش مهمی ایفا می‌کند.

معاون دفتر مدیریت مصرف برق شرکت توانیر گفت: اقدامات صورت گرفته در مدیریت مصرف برق در صنعت توزیع برق سمنان بسیار مناسب بوده و برخی اقدامات انجام شده نیز به عنوان الگو در سایر استان‌ها اجرایی شده است. مدیرعامل شرکت توزیع برق استان سمنان نیز در این نشست اظهار داشت: پاسخگویی بار به نوعی تنوع بخشی به تعرفه، کاهش پیک مصرف و افزایش کارایی تأسیسات صنعت برق را به همراه دارد. سیدمحمد موسوی‌زاده با بیان اینکه اقدامات انگیزشی مناسبی برای مشتریان استان سمنان در بهینه‌سازی مصرف

معاون دفتر مدیریت مصرف برق شرکت توانیر گفت: بهره‌گیری از انرژی‌های نو برای تأمین برق ساختمان‌های اداری یک ضرورت اساسی است. علیرضا احمد یزدی تصریح کرد: در استفاده از انرژی‌های نو در کشور اقدامات مؤثر و مثبتی صورت گرفته و تا کنون سه هزار مگاوات درخواست برای احداث نیروگاه‌های تجدید پذیر در کشور ارائه شده است. وی با اشاره به اینکه اقدامات مدیریت مصرف تأثیر بسزایی در کاهش مصرف انرژی داشته است افزود: سهم مصرف مشتریان خانگی کشور از ۳۳/۳ درصد به ۳۰/۳ درصد کاهش یافته است.

ساخت صفحات سلول‌های خورشیدی؛ رویداد مهم در انرژی‌های نو

درصد است. دکتر حبیبی افزود: این درحالیست که در طراحی و ساخت الکتروود صفحات سلول‌های خورشیدی از نانوکامپوزیت روی-تیتانات و دیگر نانو ذرات نیمه‌هادی غیرسیلیکون به عنوان ماده نیمه‌هادی استفاده شده است که نه تنها هیچ آلودگی ندارد بلکه از بازده بالایی برخوردار است. وی افزود: کاهش سرعت بازترکیب حفره، الکترون مبتنی بر استفاده از نانوکامپوزیت روی-تیتانات به عنوان نیمه‌هادی از جمله این ویژگی‌ها است. وی گفت: در مراحل اجرای این طرح آند شفاف و هادی طراحی و سپس یک لایه نازک از اکسید فلزی نیمه‌هادی با ساختار بسیار متخلخل با سطح بسیار بالا، یک لایه نازک حساس به نور مرئی نور خورشید و یک لایه نازک از الکتروولت نیز طراحی و ساخته شده است.

صفحات سلول‌های خورشیدی نوین مبتنی بر مواد آلی و معدنی نیمه‌هادی با استفاده از فناوری نانو در دانشگاه اصفهان طراحی و ساخته شد. دکتر ربانی معاون پژوهشی دانشگاه اصفهان تولید این صفحات را رویداد مهمی در زمینه انرژی‌های نوین دانست و گفت: سلول‌های خورشیدی نسل جدید جزء سلول‌های خورشیدی کم‌هزینه است که متعلق به گروهی از سلول‌های لایه نازک است. مجری طرح و عضو هیئت علمی دانشکده شیمی دانشگاه اصفهان هم گفت: سلول‌های خورشیدی سیلیکونی نور خورشید را به جریان الکتریسیته تبدیل می‌کنند و علاوه بر پرهزینه بودن تولید آنها برای تولید سیلیکون گاز CO₂ تولید می‌شود که آلوده‌کننده محیط زیست است و بازدهی آنها هم محدود و کمتر از ۳۰

صنعتی سازی ساختمان به ۳۰ درصد هم رسید



رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفت: میزان صنعتی سازی ساختمان در کشور از ۵.۱ درصد در سال ۱۳۸۶ به بیش از ۳۰ درصد در حال حاضر رسیده است. محمود فاطمی عقدا با بیان اینکه در حال حاضر صنعت ساختمان سازی کشور وارد مرحله صنعتی سازی شده است، افزود: تاکنون بیش از ۹۰ فناوری و شرکت های بسیاری از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن، تاییدیه اخذ کرده اند. وی صنعتی سازی را از عمده فعالیت های مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در دولت های نهم و دهم برشمرد و گفت: با بررسی و تأمین فناوری های نوین و همچنین ارایه شیوه های جدید صنعتی سازی فرصت تحقق این ماموریت که در قانون به صراحت به آن اشاره شده، فراهم شده است. فاطمی عقدا، کیفیت، دوام، ایمنی و صرفه جویی در هزینه ها را از جمله ویژگی های صنعتی سازی ساختمان دانست و اظهار داشت: در این راستا باید فرهنگ سازی صورت گیرد که این کار نیز با همکاری مرکز با سایر نهادهای مربوطه آغاز شده است. وی در ادامه با تأکید بر اینکه از چندی پیش به طور جدی سرمایه گذاری در صنعتی سازی ساختمان شروع شده است، گفت: براین اساس، مرکز نظارت های خود را به طور مستمر افزایش داده است تا انحرافی در صنعتی سازی ساختمان صورت نگیرد. معاون وزیر راه و شهرسازی سپس با بیان اینکه در

گفت: روش های موجود برای مقاوم سازی ضمن وابستگی به خارج از کشور و هزینه های زیاد نیاز به تخصص ویژه دارد، بنابراین یافتن راهی جایگزین که محدودیت های فوق را نداشته باشد، ضروری به نظر می رسد. وی در ادامه با اشاره به اهداف روش جدید مقاوم سازی ساختمان به وسیله پلیمر پاششی، عدم نیاز به تأمین مواد اولیه از خارج، هزینه اندک مقاوم سازی، اجرای ساده مقاوم سازی و قابل اجرا بر روی هرگونه ساختمان را از جمله اهداف عمده این روش جدید برشمرد. رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی ادامه داد: در این روش مواد اولیه در داخل کشور تولید و سبب کاهش قابل توجه هزینه مقاوم سازی ساختمان ها می شود.

سال ۱۳۹۱ موضوع صنعتی سازی ساختمان به طور جدی پی گیری می شود، گفت: با توجه به اینکه تا پایان برنامه پنجم توسعه باید به ۴۰ درصد رشد در صنعتی سازی ساختمان دست یابیم، تلاش ما این است این امر تا پایان دولت دهم تحقق یابد. رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی همچنین از روش جدید به منظور مقاوم سازی ساختمان به وسیله پلیمر پاششی خبر داد و اظهار داشت: با توجه به آنکه کشور در منطقه زلزله خیز قرار دارد، لذا داشتن خانه های ایمن و مقاوم در برابر زلزله از اهمیت بسیار زیادی برخوردار است. فاطمی عقدا با بیان اینکه بسیاری از خانه های موجود از مقاومت کافی در برابر زلزله برخوردار نیستند و باید مقاوم سازی شوند،

۱/۶ میلیون خانه خالی در ایران خاک می خورد

اما با وجود شناسایی تعدادی واحد خالی هیچ گونه اقدامی برای عرضه این واحدها به بازار صورت نگرفت. در سال ۹۰ نیز مجدداً چنین طرحی مطرح و پیشنهاد و نظرات کارشناسی وزارت مسکن و شهرسازی سابق برای دریافت مالیات مضاعف از خانه های خالی به سازمان مالیاتی ارائه شد و در آن زمان معاون وزیر مسکن از شناسایی ۲۰۰ هزار واحد مسکونی از طریق اداره برق خبر داد و گفت: ۲۰۰ هزار واحد مسکونی از طریق در تهران مصرف برق شان صفر تا ۵۰ کیلووات ساعت گزارش شده است که به معنی خالی و نیمه خالی بودن این واحدهای مسکونی است.

اما این طرح در سال ۹۰ هم به جایی نرسید و باز هم در سال جاری مطرح شده که به گفته ارسالان فتاحی پور - رییس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی بررسی این طرح در مجلس یکی از مهم ترین و نخستین مصوبات مجلس نهم است که بر اساس آن محتکران خانه های خالی در صورت نپرداختن مالیات، ممنوع الخروج می شوند. بر اساس جزئیات این طرح میزان مالیات بر خانه های خالی ۲۰۰ هزار تومان به ازای هر ۵۰ متر خواهد بود.

وزیر راه و شهرسازی از وجود یک میلیون و ۶۶۶ هزار واحد خالی در کشور خبر داد و گفت: باید از خانه های خالی مالیات گرفته شود که این موضوع در حال پیگیری است. علی نیکزاد در گفت و گو ایسنا، درباره دریافت مالیات از خانه های خالی تصریح کرد: معتقدیم باید از خانه های خالی مالیات گرفته شود و کمیسیون های تخصصی مجلس شورای اسلامی نیز چنین نظری دارند. وی افزود: بر اساس نتایج سرشاری عمومی نفوس و مسکن یک میلیون و ۶۶۶ هزار واحد خالی در کشور وجود دارد که از این تعداد ۳۷۲ هزار واحد در تهران بوده که باید از آن ها مالیات گرفته شود. وزیر راه و شهرسازی خاطر نشان کرد: در این راستا با کمیسیون تخصصی مجلس شورای اسلامی صحبت کرده و امیدواریم بتوانیم این طرح را به صحن علنی ببریم. این گزارش می افزاید: مالیات بر خانه های خالی که برای قطع دست سوداگران بازار مسکن و جلوگیری از سفته بازی در این بازار برای سومین سال متوالی در تابستان امسال مطرح شد در مجلس مسکوت ماند. تابستان ۸۹ وزارت مسکن و شهرسازی سابق شماره تلفن هایی را برای شناسایی خانه های خالی سطح شهر توسط مردم اعلام کرد

انتقاد استاندار کردستان از وضع مسکن مهر

اختیار دارد که انتظار می رود مدیران و متولیان از این ظرفیت های مغفول مانده به شکل بهتری بهره برداری کنند. استاندار کردستان یادآور شد: همکاری و تعامل بین ادارات و سازمان های دولتی و همچنین تسریع در صدور مجوزهای لازم برای ساخت واحدهای بیشتر مسکن مهر باید در دستور کار قرار گیرد.

ولی این وضعیت غیرقابل قبول است و باید متولیان اقدامات بهتری را در دستور کار قرار داده و برای تسریع در این مهم تلاش کنند. وی ادامه داد: هر چند که هم اکنون واحدهای زیادی در حوزه مسکن مهر در استان کردستان به مرحله بهره برداری رسیده است ولی باید توجه کرد که این استان ظرفیت های بیشتری را در

استاندار کردستان وضعیت فعلی مسکن مهر در این استان را غیرقابل قبول دانست و گفت: ظرفیت ها در این بخش زیاد است و باید از تمامی آنها به خوبی استفاده شود. علیرضا شهبازی در جلسه شورای تأمین مسکن کردستان اظهار داشت: علیرغم تمامی اقدامات و تلاش های صورت گرفته در حوزه مسکن مهر در کردستان

ایران به فن آوری تولید تیرآهن سبک دست یافت



مدیرعامل گروه صنعتی فولاد ایران گفت: با همکاری مراکز دانشگاهی توانستیم به فن آوری تولید تیرآهن‌های سبک با وزنی ۱۵ درصد کمتر از تیرآهن‌های معمولی دست پیدا کنیم. شعرباف در سومین همایش ملی فولاد و سازه با بیان اینکه استاندارد کارخانه‌ای این نوع تیرآهن به تأیید سازمان استاندارد رسیده است افزود: بدون سرمایه‌گذاری و ایجاد خط جدید برای تیرآهن‌های مورد نیاز برای ساخت و ساز در کشور می‌توانیم با تولید انبوه این تیرآهن، ۱۵ درصد تولید تیرآهن در کشور را افزایش دهیم. وی اضافه کرد: تیرآهن جدید وزن اسکلت فلزی ساختمان را تا ۱۵ درصد کاهش می‌دهد که در قیمت تمام‌شده سازه‌های فولادی مصرف شده در ساختمان، مؤثر خواهد بود. شعرباف ادامه داد: در صورت نیاز طراحان و مشاوران به مقاطع فولادی با وزن‌های خارج از عرف معمول، این توانمندی در گروه صنعتی فولاد ایران وجود دارد و می‌توانیم با

مشارکت مراکز دانشگاهی این طرح‌ها را به نتیجه برسانیم. مدیرعامل گروه صنعتی فولاد ایران گفت: ۱۰ ماهه گذشته سال جاری میلادی، بیش از ۱۲ میلیون تن فولاد خام در ایران تولید شد که در مقایسه با مدت مشابه سال پیش از آن ۱۰٫۲ درصد رشد داشت. شعرباف افزود: میزان تولید فولاد خام

جهان در سال ۲۰۱۱ یک و نیم میلیارد تن بود که در مقایسه با سال ۲۰۱۰ شش و هشت دهم درصد افزایش تولید داشت و در آن چین با تولید ۶۹۵ میلیون تن مقام نخست و ایران با تولید ۱۳ میلیون تن مقام هفدهم جهانی تولید فولاد را به خود اختصاص داد.

دفاع وزیر افزایش قیمت مسکن مهر

وزیر راه و شهرسازی افزایش قیمت مسکن مهر را کارشناسی دانست و گفت: رشد قیمت متری ۴۰ هزار تومان ناچیز است و جو روانی را رسانه‌ها ایجاد می‌کنند. علی‌نیکزاد در خصوص تأثیر افزایش قیمت مسکن مهر، اظهار کرد: دلار پس از افزایش قیمت اثرات خود را بر اقتصاد گذاشت، اکنون دلار ارزان‌تر شده و بازار به ثبات رسیده است. وی اضافه کرد: با توجه به اینکه پیمانکاران قراردادهای مقطوع بوده و تعدیل ندارد این موضوع در راه‌سازی مشکل ایجاد نمی‌کند چرا که برنامه و بودجه آن را تعدیل می‌کند. وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: اما در حوزه مسکن ما مترمربع مقطوع کار می‌کنیم زمانی

آسانسور ۱۴ میلیون تومان بوده اکنون به ۲۸ میلیون تومان رسیده، ما حداقل افزایش قیمت را برآورد و ابلاغ کردیم. نیکزاد با بیان اینکه تعیین قیمت متری ۴۰ هزار تومان چیزی نیست و جو روانی را رسانه‌ها ایجاد می‌کنند، گفت: دوره اثر روانی هم گذشته است. جو روانی زمانی ایجاد می‌شود که هر روز دلار با نوسان همراه بود. وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر اینکه ما همزمان با تلاطم‌های اقتصادی قیمت را بالا نبریم، اظهار کرد: اعتقاد داریم که افزایش قیمت مسکن مهر حرکتی کارشناسی شده بوده و بعد از اثرگذاری قابل توجه اقتصاد این کار را انجام دادیم.

تولید سازه‌های فلزی پیشرفته در ایران

رئیس هیأت مدیره انجمن صنفی تولیدکنندگان سازه‌های فولادی استان تهران گفت: با استفاده از تجهیزات روز دنیا، پیشرفته‌ترین سازه‌های فلزی مورد نیاز را با کیفیتی قابل رقابت با تولیدات جهانی تولید می‌کنیم. امین بیدی در سومین همایش ملی سازه و فولاد افزود: انجمن تولیدکنندگان سازه‌های فولادی، مجموعه‌ای از مجرب‌ترین و مجهزترین تولیدکنندگان سازه است که در طرح‌های بزرگ ملی از جمله طرح‌های نفت و گاز، نیرو، طرح‌های ساختمانی و پل‌های عظیم شهری فعالیت می‌کنند.

وی با اشاره به این که نماد تولید سازه‌های پیشرفته داخلی را در پل بزرگ صدر و همچنین منطقه ۲۲ تهران می‌توان مشاهده کرد گفت: کارهای نرم افزاری طرح‌های پیشرفته سازه‌ای با تلاش دانشجویان و فارغ‌التحصیلانی انجام شد که در طرح‌های سازه‌ای انجمن تولیدکنندگان سازه به کار گرفته شده بودند. بیدی با بیان این که تولیدکنندگان سازه‌های فولادی استان تهران، طرح‌های برتر دو همایش قبلی سازه و فولاد را به تولید رساندند از آمادگی

انها برای تولید طرح‌های برتر سومین همایش ملی فولاد و سازه خبر داد. وی همچنین گفت: به زودی کارخانه‌های عضو انجمن تولیدکنندگان سازه‌های فولادی نخستین گواهی نامه استاندارد سازه را دریافت می‌کنند. بیدی با اشاره به این که بر اساس قانون، تولید سازه‌ای که در کارخانه تولید نشود ممنوع است افزود: مقدمات تبیین و تدوین استاندارد تولید و نصب سازه‌های فولادی آغاز شده است و امیدواریم با کمک مالی نهادهای دولتی، این استاندارد تکمیل شود.

پیش‌بینی انبوه‌سازان؛ رونق خرید و فروش مسکن

رییس کانون سراسری انبوه‌سازان در پیش‌بینی خود از وضعیت بازار مسکن در سه ماهه پایانی سال گفت: همانطور که بازار ارز بحران خود را گذرانده و در وضعیت ثبات به سر می‌برد، نسبت به بهبود وضعیت بازار مسکن نیز امیدواریم و پیش‌بینی می‌شود در مدت کوتاه آینده خرید و فروش بخش مسکن رونق یابد. ایرج رهبر اظهار کرد: ایجاد وقفه در خرید و فروش مسکن باعث رشد غیرمتعارف قیمت‌ها شده و به طور معمول هجوم به سمت خرید و فروش مسکن دچار مشکل می‌شود. در چند ماهه گذشته در حوزه مسکن شاهد رکود در این بخش بودیم. وی با اشاره به رشد تولید مسکن در سال

جاری نسبت به همین زمان در سال گذشته گفت: در کلان شهری همچون تهران، به دلیل تصویب طرح تفصیلی در سال گذشته کمی تقاضای کاذب به وجود آمد که این امر دلیل برخی گرانی‌ها شد اما امسال شاهد این اتفاق در بخش مسکن نبودیم و بازار متأثر از وضعیت اقتصادی دچار رکود شد. رهبر در توضیح افزایش انبوه‌سازی در مناطق مختلف شهر و طرح‌های کلان کشوری گفت: رشد متعارف مسکن مهر و اجرای ۸۰ هزار واحد پردیس و حل مشکل تهرانسر با طرح مسکن ویژه در تهران تأثیرگذار بود و اکنون به سمت ثبات در بازار مسکن حرکت می‌کنیم.

استفاده از مصالح صنعتی ساختمان جدی گرفته شود



عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی زنجان، گفت: مصالح صنعتی ساختمان در خدمت فرهنگ بومی زنجان قرار گیرد. هومن ثبوتی اظهار داشت: در معماری روز دنیا ناگزیر به هماهنگی با دنیای مدرن هستیم و باید عناصر معماری مدرن در خدمت فرهنگ بومی شهر زنجان قرار گیرد. وی توجه به معایب و مزایای استفاده از تکنولوژی روز دنیا در معماری شهر زنجان، خاطر نشان کرد: باید همه جوانب در به کارگیری مصالح در نظر گرفته شود. مدرس دانشگاه‌های زنجان تقابل با عناصر و مصالح روز دنیا را امری نادرست عنوان کرد و گفت: باید از ظرفیت مصالح صنعتی در معماری بومی بهره‌برداری مناسب صورت گیرد. وی خواستار برنامه‌ریزی برای نحوه مناسب به کارگیری مصالح صنعتی در معماری شهر زنجان شد و اضافه کرد: استفاده از مصالح صنعتی در کنار توجه به ارزش‌های فرهنگی امری لازم و ضروری است. ثبوتی با تأکید بر اهمیت استفاده و اجرای مصالح صنعتی در شهر زنجان، خاطر

نشان کرد: نحوه اجرا و پیاده‌سازی مصالح صنعتی در ساختمان نیاز به تجربه و مهارت مناسب دارد. استاد معماری دانشگاه آزاد زنجان در پاسخ به سوالی برای به کارگیری کامپوزیت در نمای ساختمان‌های شهر زنجان، گفت: استفاده از کامپوزیت در نمای ساختمان با بهره‌گیری از مزایای خوب آن امری معقول است.

وی خواستار به کارگیری مناسب کامپوزیت در نمای ساختمان‌ها شد و افزود: سبکی، مقاومت بالا، فرم‌پذیری از جمله مزایای استفاده از کامپوزیت است. ثبوتی تأکید کرد: ناگزیر به استفاده از مصالح صنعتی در معماری هستیم اما باید نحوه استفاده، مکان و ضرورت اجرای آن مورد توجه قرار گیرد.

ساخت و ساز متناسب با جایگاه شهر باشد

امام جمعه قم ضمن تأکید بر ضرورت توجه به تعالیم دینی در ساختمان‌سازی، از ساخت و سازهای غیر اسلامی در کشور به ویژه در قم انتقاد کرد و گفت: ساختمان‌هایی در قم مجوز گرفته و ساخته می‌شود که هیچ تناسبی با آشیانه آل‌الله ندارد. حجت الاسلام والمسلمین سید محمد سعیدی، با تأکید بر وجود اصول معماری و ساختمان‌سازی اسلامی در تعالیم دینی و سیره معصومین (ع) گفت: متأسفانه شاهدیم که در کنار آموزه‌های اسلامی در این عرصه، ساختمان‌هایی مجوز گرفته و ساخته می‌شود که هیچ تناسبی با آشیانه آل‌الله ندارد. وی افزود: این که ساختمانی جلوی ورود نور خورشید به ساختمانی دیگر را بگیرد و یا ساختمان‌ها نسبت به هم اشرف داشته باشد، با اصول اسلامی سازگار نیست. امام جمعه قم با بیان این که رویه ساختمان‌سازی به صورت آپارتمان در مناطقی

که خانه‌های دیگر به صورت سنتی و در طبقه‌های کم ساخته می‌شود، درست نیست، گفت: اگر می‌خواهیم فرزندانمان با حیا، مسجدی و با غیرت باشند، باید در ساخت و سازهایمان مراقب باشیم. وی در ادامه با ضروری دانستن حفظ خانه‌های سنتی در شهرها گفت: باید معماری ساختمان‌های قدیمی حفظ شود، ساختمان‌هایی که معماری آن با انسان حرف می‌زند و تعالیم دینی را در خود جای داده است؛ نباید در این عرصه، اصول تحت تأثیر نیازها قرار گیرد. حجت‌الاسلام سعیدی افزود: از تمامی مسئولان مربوطه در این عرصه تقاضا داریم که این مسئله را در کشور، به ویژه در شهرهای مذهبی مانند قم و مشهد با جدیت مد نظر قرار دهند تا ساختمان‌سازی‌ها با حفظ حریم خصوصی افراد، رعایت محرم و نامحرم و... منافاتی نداشته باشد.

هشدار به تعاونی‌های مسکن مهر پرنده؛ برخورد می‌کنیم

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پرنده گفت: با تعاونی‌های مسکن مهری که واحدهای مسکونی خود را تکمیل نکنند برخورد می‌شود. حبیب‌الله چاغروندی در خصوص برخورد با تعاونی‌های مسکن کم کار افزود: تعاونی‌های مسکن مهری که شروع به کار نکردند و زمین آنها خالی است قبلاً تصور می‌شد که پیمانکاری برای آن وجود ندارد اما این که کار به کندی پیش برود، حتماً کنکاش خواهیم کرد. وی اضافه کرد: جلسات اختصاصی خواهیم گذاشت تا پیمانکارانی که می‌خواهند کار کنند را کمک کنیم و قطعاً تعاونی‌هایی که نخواهد واحدهای مسکونی خود

را تکمیل کنند با آنها برخورد خواهد شد. چاغروندی تصریح کرد: گزینه اول ما این است اراضی که در اختیار تعاونی‌های مسکن است و کار را شروع نکرده‌اند بازپس خواهیم گرفت و به تعاونی‌هایی که کم کار هستند نهایت کمک را خواهیم کرد تا واحدهای خود را تحویل دهند. به گفته وی، به هر حال باید هر چه سریع‌تر این تعاونی‌ها تعیین تکلیف شوند. مدیرعامل شهر جدید پرنده در خصوص دستورالعمل جدید افزایش قیمت مسکن مهر گفت: به تعدادی از واحدهای مسکونی پرنده به صورت علی‌الحساب هزینه‌های آماده‌سازی پرداخت شده

است که بخش عمده آن باقیمانده است و عملاً هزینه‌های آماده‌سازی بصورت علی‌الحساب پرداخت شده است. وی ادامه داد: این دستورالعمل به پرنده ابلاغ شده و در حال بررسی این هستیم که پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها در چه حدی است. وی در پاسخ به این سؤال که اگر تا پایان سال باز هم مصالح ساختمان گران شد افزایش قیمت مسکن مهر باز هم صورت می‌گیرد، گفت: این‌ها در حوزه اختیارات دولت است، بنابراین اگر صلاح باشد مطمئناً این کار باز هم انجام می‌شود و این سیاست کلی دولت است و اگر صلاح بدانند این کار را انجام می‌دهند.

احتمال کاهش قیمت مسکن در بازار

رئیس کانون سراسری انبوه‌سازان کشور گفت: با توجه به شرایط بازار، احتمال کاهش قیمت خرید و فروش مسکن وجود دارد. ایرج رهبر در خصوص قیمت خرید و فروش مسکن در آینده گفت: ساخت مسکن مهر و افزایش ساخت و سازها در کشور برای اقشار مختلف باعث تثبیت قیمت‌ها در بازار مسکن می‌شود. رئیس کانون

سراسری انبوه‌سازان کشور درباره افزایش قیمت مصالح ساختمانی که باعث بالا رفتن قیمت مسکن می‌شود گفت: قیمت مصالح ساختمانی در قیمت ساخت و ساز تأثیرگذار است، اما قیمت‌های تأمین‌کننده دیگری مانند منابع مالی و به خصوص زمین که نقش بسزایی در این زمینه دارد باعث نوسان قیمت در بازار مسکن می‌شود.

حریم پایتخت با دوربین و بالگرد کنترل می شود



مدیرکل حریم شهرداری تهران با بیان اینکه طرح کنترل هوشمند حریم پایتخت به صورت پایلوت در حال اجراست، گفت: هزینه‌های جاری کنترل عادی حریم به وسیله گشت‌های حریم‌بان، در صورت استفاده از مدل کنترل هوشمند ۸۰ درصد کاهش می‌یابد.

سید صباح‌الدین متقی با اشاره به اینکه کنترل هوشمند حریم نقش مهمی در کاهش هزینه‌های جاری و میزان نفر ساعت گشت اکیپ‌های حریم‌بان دارد، اظهار کرد: با اجرای این طرح، کنترل حریم و جلوگیری از ساخت و سازهای غیرقانونی از حالت انسانی و آنالوگ خارج شده و به جای آن سیستم دیجیتال و هوشمند ناظر بر عرصه حریم مستقر می‌شود. وی با بیان اینکه مشاور این طرح مطالعه خود را تا مرحله اجرای پایلوت پیش برده است، اظهار کرد: توجه اقتصادی اجرای این طرح بررسی شده که حاکی از کاهش قابل توجه هزینه‌های جاری کنترل حریم است. مدیرکل حریم شهرداری تهران اعلام کرد که مناطق ۱ و ۱۸ تهران به عنوان پایلوت کنترل هوشمند حریم انتخاب شده و در گام بعدی مناطق ۱۹ و ۲۰ هم به مجموعه مناطق پایلوت اضافه می‌شود. وی در ادامه با اشاره به اینکه حریم شهر تهران به لحاظ خطرپذیری و احتمال ساخت و ساز غیرمجاز در سه سطح دسته‌بندی شده است، توضیح داد: در طرح جدید، نقاط پرخطر حریم همچون «مرتضی گرد» با دوربین مداربسته کنترل می‌شود، چرا که در جایی مثل «مرتضی گرد» به محض اینکه عوامل شهرداری غفلت کنند، ساخت و ساز غیرقانونی

بومی انجام می‌شود و طی نشست‌های متعددی با دانشگاه صنعتی شریف، هماهنگی‌های لازم برای استفاده از این وسیله به منظور کنترل حریم انجام شده است. ضمن اینکه سازمان جغرافیایی هم اعلام کرده که برای کنترل حریم‌های پرخطر و با خطر متوسط، هواپیما یا بالگرد بدون سرنشین در اختیار شهرداری قرار خواهد داد. متقی درباره نحوه کنترل بخش‌هایی از حریم که در گروه کم‌خطر دسته‌بندی می‌شود و احتمال ساخت و ساز غیرمجاز در آن اندک است، هم گفت: این نقاط با استفاده از عکس‌های ماهواره‌ای کنترل خواهد شد. مدیرکل حریم شهرداری تهران با بیان اینکه پس از اجرای این مدل در مناطق پایلوت و احصاء و رفع مشکلات احتمالی، طرح کنترل هوشمند حریم به صورت سراسری در پایتخت اجرا می‌شود، خاطر نشان کرد: اعتبار لازم در لایحه بودجه ۹۲ برای این منظور پیش‌بینی خواهد شد.

آغاز می‌شود و به همین خاطر باید با دوربین‌های مداربسته به صورت ۲۴ ساعته کنترل شود. ضمن اینکه دوربین‌ها از انظار عمومی مخفی است. متقی با بیان اینکه شهرداری تهران یک هزار حریم‌بان و شهربان در اختیار دارد، اظهار کرد: با استقرار سیستم کنترل هوشمند حریم، از شمار حریم‌بانانی که با خودروهای گشتی و به صورت فیزیکی حریم را کنترل می‌کنند، کاسته خواهد شد.

مدیرکل حریم شهرداری تهران با بیان اینکه سطح دوم نقاط حریم با خطر متوسط نیز با استفاده از بالگرد بدون سرنشین کنترل خواهد شد، اظهار کرد: این نقاط دورافتاده‌تر هستند و به همین خاطر کمتر در معرض ساخت و ساز غیرقانونی قرار دارند که به عنوان نمونه می‌توان به حریم منطقه ۲۲ در این گروه اشاره کرد. به گفته وی، تولید بالگردهای بدون سرنشین در داخل کشور و با فناوری‌های

آلودگی صوتی تهران از استانبول هم سبقت گرفت

است، افزود: این در حالی است که در دنیا استانداردهای اجباری در صنایع مختلف به منظور کنترل آلودگی صوتی وجود دارد. رئیس انجمن آکوستیک و ارتعاشات ایران پیشنهاد کرد دستگاه‌های مسئول در کنار تابلوهای آلودگی هوا در شهر تابلوهای آلودگی صوتی نیز نصب کنند تا حساسیت‌های لازم برای کنترل آلودگی صوتی در سطح کلان شهرها ایجاد شود. وی آموزش کارشناسان این حوزه را در دانشگاه‌ها یکی از اقدامات انجمن آکوستیک و ارتعاشات ایران بیان کرد و گفت: به منظور کنترل آلودگی صوتی و ارتعاشات غیر مفید آموزش دانشجویان و تبادل اطلاعات و دانش فنی در این زمینه مفید است.

رئیس انجمن آکوستیک و ارتعاشات ایران گفت: آلودگی صوتی شهر تهران ۷۰ دسی بل است در حالی که این رقم در شهرهای بزرگی همچون استانبول و لندن به ۶۵ و ۶۰ دسی بل می‌رسد. عبدالرضا اوحدی در حاشیه مراسم افتتاحیه دومین همایش آکوستیک و ارتعاشات ایران در دانشگاه صنعتی شریف افزود: مردم هر روز با موضوع آکوستیک در آلودگی صوتی سر و کار دارند که موجب خستگی، صرف انرژی بیش از حد و کاهش کارایی می‌شود. وی گفت: انجمن آکوستیک ایران در پی فراهم کردن زمینه‌های کاهش آلودگی صوتی به کمک موسسه استاندارد در شهرهای بزرگ است. اوحدی با بیان این که به موضوع آلودگی صوتی در کشور کمتر توجه شده

کاهش رشد صادرات برق ایران

کشورهای همسایه صادر کرده بود. با اجرای قانون هدفمندسازی یارانه‌ها، مصرف برق در کشور کاهش یافته و این امر زمینه مناسبی را برای افزایش صادرات برق به کشورهای همسایه فراهم کرده است. جمهوری اسلامی ایران با کشورهای ارمنستان، پاکستان، ترکمنستان، ترکیه، جمهوری آذربایجان، نخجوان، عراق و افغانستان انرژی مبادله می‌کند.

ساعت برق به کشورهای همسایه صادر کرده است که این میزان ۳۶٫۸ درصد در مقایسه با زمان مشابه پارسال افزایش نشان می‌دهد. این درحالی است که در آمارهای هفته‌های گذشته آمارهای وزارت نیرو همواره حاکی از رشد حدود ۴۰ درصدی صادرات برق ایران در قیاس با سال گذشته بوده است. ایران در مدت مشابه سال گذشته شش هزار و ۸۸٫۴ گیگاوات ساعت برق به

وزارت نیرو اعلام کرد: صادرات برق ایران به کشورهای همسایه از ابتدای سال جاری تاکنون حدود ۲۷ درصد در مقایسه با زمان مشابه پارسال افزایش یافت که این رشد در قیاس با آمارهای پیشین اعلامی از سوی وزارت نیرو حدود سه درصد کاهش داشته است. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت نیرو (پاون)، ایران از ابتدای سال جاری تاکنون هشت هزار و ۳۲۸٫۸ گیگاوات

قیمت مصالح نازک کاری ساختمان ۵۰ درصد گران شد



دبیر انجمن صنفی تولیدکنندگان و فناوری صنعتی ساختمان گفت: قیمت مصالح نازک کاری ساختمان بیش از ۵۰ درصد افزایش داشته است. جعفرقراآنی ستوده با بیان اینکه نوسانات ارزی ایجاد شده در چند ماه گذشته بر قیمت مصالح ساختمانی تأثیرگذار بوده است گفت: وجود واسطه گران در این بازار و احتکار بسیاری از مصالح ساختمانی توسط دلالان در افزایش قیمت مصالح ساختمانی را به همراه داشته است. وی با اشاره به اینکه مصالح ساختمانی در بخش سفت کاری و سازه نسبت به ابتدای سال افزایش ۵۰ درصدی داشته است گفت: خوشبختانه با کنترل قیمت ارز و خروج واسطه گران در یک ماه گذشته قیمت برخی از مصالح ساختمانی از جمله فولاد و میل گرد ۲۰ درصد کاهش یافته است. دبیر انجمن تولیدکنندگان و فناوری صنعتی ساختمان در ادامه توضیح داد: قیمت میل گرد در اواخر فصل تابستان همزمان با نوسانات نرخ ارز به

مصرف کننده در دو ماه گذشته روند قیمت مصالح ساختمانی روبه کاهش است و تیر آهن و میل گرد و سیمان با کاهش قیمت مواجه شده اند. قراآنی در ادامه خاطر نشان کرد: قیمت مصالح ساختمانی در بخش نازک کاری به دلیل تحریم ها و وارد نشدن مواد اولیه با افزایش ۵۰ درصدی روبه رو شده است.

۲ هزار و ۵۰۰ تومان رسیده بود در صورتی که با کنترل بازار قیمت آن به ۱۸۰۰ تومان رسیده است. این در حالی است که اصغر مهرآبادی مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن از روند کاهش قیمت مصالح ساختمانی در ۲ ماه گذشته خبر داده است و گفت: براساس اعلام سازمان حمایت از

شناسنامه فنی مهر تأیید بر استاندارد بودن ساختمان

و ساز است که دارای مجوز کار از اداره کل فنی و حرفه ای اند. زهتاب تصریح کرد: وقتی این پروسه تکمیل شد و نظام مهندسی ساختمان شناسنامه فنی و ملکی را برای یک ساختمان صادر کرد، آن مجموعه استاندارد قلمداد می شود. وی در باره اعتبار فعالیت های شرکت های انبوه ساز گفت: متقاضیان خرید یا پیش خرید مسکن از شرکت های انبوه ساز در سطح استان می توانند صحت عملکرد شرکت را از اداره راه و شهرسازی جویا شوند. وی اضافه کرد: شرکت های انبوه ساز معتبر که دارای پروانه انبوه سازی هستند در نزد اداره کل راه و شهرسازی شناسنامه دارند. رییس اداره نظام مهندسی و مقررات ملی ساختمان راه و شهرسازی اصفهان گفت: هم اینک در استان اصفهان نزدیک به ۱۵۰ شرکت انبوه ساز فعالیت می کنند و بخش اعظم این شرکت ها ساخت واحدهای پروژه مسکن مهر را در دست دارند.

رییس اداره نظام مهندسی و مقررات ملی ساختمان راه و شهرسازی استان اصفهان گفت: شناسنامه فنی و ملکی که توسط سازمان نظام مهندسی ساختمان صادر می شود، گویای استاندارد بودن ساختمان است. علی زهتاب اظهار کرد: روند ساخت و ساز از ابتدا تا پایان شامل زنجیره های است که استاندارد بودن ساختمان را شکل می دهد. وی افزود: سازمان نظام مهندسی ساختمان مجوز پروانه اشتغال به کار مهندسی خود در رشته های مختلف عمران، مکانیک و برق را از اداره کل راه و شهرسازی استان می گیرد. به گفته وی همچنین شرکت های انبوه ساز که مجری ساختمان هستند هم پروانه انبوه سازی را از راه و شهرسازی می گیرند. وی تأکید کرد: استاندارد بودن انواع مصالح ساختمانی نیز زیر نظر اداره کل استاندارد و تحقیقات صنعتی تأیید می شود و شرکت انبوه ساز موظف به استفاده از کارگران ماهری در امر ساخت

کفگیر بانک مسکن هم به ته دیگ خورد

وام ازدواج بانک مسکن و با بیان اینکه وام ازدواج سه میلیون تومان در نظر گرفته شده بود گفت: کل منابع قرض الحسنه ای که جمع آوری شده بود و در واقع تمام منابعی که در زمینه تسهیلات به عنوان تکلیف بانک مسکن بود را پرداخت کردیم و در حال حاضر منابع دیگری برای پرداخت تسهیلات نداریم.

مدیر امور طرح و برنامه بانک مسکن ادامه داد: از منابع قرض الحسنه ای که جمع آوری می شود، ۱۰ درصد به عنوان سپرده های قانونی نزد بانک مرکزی باقی مانده و بقیه باید به عنوان تسهیلات به مردم داده شود که بانک مسکن نیز در این زمینه همه منابع را به مردم اختصاص داده است. بیژنی گفت: به طور دقیق مشخص شده بود که چقدر از کل مبلغ تسهیلات به ازدواج، اشتغال زایی یا درمان باید اختصاص یابد و ما براساس ثبت نام هایی که در این زمینه انجام داده بودیم تسهیلات را در اختیار متقاضیان قرار دادیم.

چنانچه بانک مسکن اقدام به پرداخت تسهیلات ۴۰ میلیونی ساخت مسکن کند، هفت سال طول خواهد کشید تا منابع آن به بانک بازگردد. وی افزود: این زمان ۷ ساله موجب خواهد شد میان منابع و مصارف بانک مسکن شکاف ایجاد شود. بیژنی ادامه داد: بانک مرکزی ما را موظف کرده است که در چارچوب منابع و مصارف خود اقدامات لازم را انجام دهیم، بنابراین باید اذعان شود که هرگونه اضافه برداشت از بانک مرکزی غیرقانونی است. مدیر امور طرح و برنامه بانک مسکن تأکید کرد: تمام منابع قرض الحسنه ای که برای اعطای تسهیلات به بانک مسکن داده شده بود، اختصاص یافت. اردشیر بیژنی، مدیر امور طرح و برنامه بانک مسکن، با بیان این که منابع دیگری برای پرداخت تسهیلات نداریم، گفت: سقف تسهیلات برای درمان ۲۰ میلیون ریال و اشتغال زایی تا ۱۰۰ میلیون ریال برای هر نفر بود که براساس منابع تجهیز شده پرداخت کردیم. وی در ادامه درباره

مدیر امور طرح و برنامه بانک مسکن گفت: به دلیل اینکه با پرداخت تسهیلات ۴۰ میلیونی ساخت به ۵۰ هزار فقره واحد مسکونی شکاف میان منابع و مصارف بانک مسکن ایجاد می شد، این برنامه از سوی این بانک اجرا نشده است. اردشیر بیژنی در پاسخ به این سؤال که چرا بانک مسکن با گذشت ۱۰ ماه از مصوبه دولت اقدامی برای پرداخت تسهیلات ۴۰ میلیونی ساخت به ۵۰ هزار واحد مسکونی نکرده است، افزود: در مصوبه هیأت دولت به صراحت اعلام شده که بانک مسکن مجاز است وام ۴۰ میلیونی به ۵۰ هزار فقره با میانگین ۲۰ میلیون تومان سپرده و با دوره انتظار ۹ ماهه اقدام کند. بیژنی تأکید کرد: دلیل پرداخت نشدن این وام ۴۰ میلیونی این است که بانک مسکن موظف به پرداخت تسهیلات به واحدهای مسکونی مهر است بنابراین منابع کافی برای پرداخت تسهیلات به این ۵۰ هزار واحد را ندارد. مدیر امور طرح و برنامه بانک مسکن گفت:

صرفه جویی مصرف انرژی با دیوار سبز



دانشگاه شهر اوتاوا بزرگترین دیوار سبز را در منطقه شمال آمریکا احداث کرد. این دیوار سبز در دانشگاه اوتاوا کانادا احداث شده است. دیوار سبز دانشگاه اوتاوا ارتفاع ساختمانی شش طبقه را در بر گرفته است. برای احداث این دیوار سیصد هزار دلار هزینه شده است اما به گفته کارشناسان دانشگاه با احداث این دیوار سیصد هزار دلار در هزینه‌های تهویه مطبوع ساختمان صرفه جویی خواهد کرد. دیوار سبز اوتاوا از بیست و یک گونه گیاهی تشکیل شده که خواص زیادی در پاکسازی و تطهیر هوا دارند. گیاهان و مجاری تغذیه چنین دیوارهایی هر ده سال یک بار باید تعویض شود.

تولید رنگ‌های تزئینی تر کردار در کشور کلید خورد

سطوح بزرگ نظیر دیوار، قابلیت ترمیم لطمات سطحی در دراز مدت بدون رنگ‌آمیزی کل کار، تنوع نامحدود فام‌های مختلف، قابلیت اجرا بر روی سطوح رنگ‌پذیر پلاستیکی بدون نیاز به آستر، قابلیت اجرا بر روی آسترهای مختلف از حیث ساختارهای آن و قابلیت استفاده از ابزارهای مختلف جهت اجرای رنگ نظیر کاردک و قلم مو و رولر و پمپ‌های رنگ پاش از جمله مزایای این رنگ است. به گفته پورقاضیان، هر سطحی با هر شکلی چه افقی باشد چه عمودی حتی بر روی سقف امکان استفاده از این رنگ نانویی را دارد. وی با بیان اینکه هر سطح رنگ‌پذیری، امکان پذیرش این رنگ را دارد، اظهار داشت: با توجه به این نکته که حتما باید در سطوح غیر پلاستیکی از آستر باقی که تشکیل دهنده فام ترک‌های زیر کار است استفاده کرد، این رنگ‌ها در پذیرش انواع آسترهای محدودیتی ندارند. پورقاضیان افزود: همچنین هر نوع لاک‌های پتروزینی گرفته تا انواع لاک‌های روغنی و فوری و همچنین لاک‌های پلی استری و پلی یورتانی را می‌توان بر روی کار اتمام یافته بعد از خشک‌کاری نهایی به کار برد. وی با اشاره به امکان تولید ترک‌های ریز و درشت با استفاده از این رنگ گفت: هر چه ضخامت رنگ ترک اعمالی بر روی قطعه بیشتر باشد ترک‌های ایجاد شده بزرگتر خواهند بود.

محققان جوان کشورمان با استفاده از تکنیک‌های نانو موفق به تولید رنگ‌های تزئینی با ظاهر تر کردار شدند که سرعت خشک شدن آن ۲۵ برابر رنگ‌های معمولی است. علیرضا پورقاضیان، دانش آموخته رشته شیمی کاربردی از دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی که به همراه حمید رضا پورقاضیان، دانش آموخته رشته مهندسی شیمی از دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران شمال موفق به ارائه این طرح شده‌اند با بیان این که رنگ‌های ترک‌زا با کیفیتی فوق‌العاده بالا در دو سیستم هواخشک و کوره‌ی طراحی می‌شوند، گفت: این رنگ، سطحی با حداقل دو فام در اختیار مشتریان قرار داده و در عین حال نمایی سنگی یا چرمینه را به نمایش می‌گذارد. وی تصریح کرد: رنگ ترک محصولی با فناوری بالا حاصل از تلفیق علم و تجربه است که در عین سهولت مصرف و عدم نیاز به تجربه بالا در آشنایی با رنگ با انواع ابزارهای رنگ‌کاری و در فام‌های نامحدود می‌تواند با توجه به سرعت خشک‌کاری بالا، سطحی زیبا و آراسته همراه با دوام و تنوع بالا را به ارمغان آورد. پورقاضیان با بیان اینکه این محصول قابلیت اجرا بر روی همه سطوح از نظر جنس و شکل را با در نظرگیری ملاحظات آماده سازی سطح بسیار ساده داراست، ادامه داد: عدم نمایش اشکالات، استفاده طولانی از سطح کار چه قطعه باشد و چه

استاندارد ملی در ساختمان‌های آذربایجان رعایت می‌شود

مرحله نخست ساختمان‌هایی که استاندارد نیستند را مورد شناسایی قرار داده و در مرحله دوم نسبت به استانداردسازی آن‌ها اقدام کنیم. محبت‌خواه با اشاره به ایمن‌سازی اماکن روستایی در استان، افزود: به همت دولت نهم و دهم ایمن‌سازی اماکن روستایی در دستور کار دولت قرار گرفت و برای این منظور اماکن روستایی نیز نوسازی و مقاوم‌سازی شدند. این مسئول با اشاره به ساخت مسکن مهر به صورت استاندارد در این استان، اعلام کرد: مسکن مهر استان نیز بر اساس استانداردهای ملی ساختمان احداث شده‌اند و در این زمینه روش‌های سنتی کنار گذاشته شده‌اند.

و سازها، افزود: رعایت استانداردها از دید اداره راه و شهرسازی به دور نمانده و نظارت مستقیم بر نحوه ساخت و سازها در استان داریم. وی با تأکید بر فرهنگ‌سازی در این زمینه، خاطر نشان کرد: باید فرهنگ‌سازی لازم در این زمینه انجام گیرد تا شاهد رعایت صددرصدی مقررات ملی ساختمان باشیم و نیازی به ناظر این اداره کل در ساخت و سازها نباشد. مدیر کل راه و شهرسازی آذربایجان غربی با اشاره به شناسایی ساختمان‌های غیر استاندارد و ناامن، تصریح کرد: برای اینکه در زمان وقوع زلزله با مشکلاتی از جمله ریزش اماکن عمومی و مسکونی مواجه نشویم نیاز است تا در

مدیر کل راه و شهرسازی آذربایجان غربی گفت: تمام ساختمان‌هایی که به صورت مجوزدار در استان ساخته می‌شوند، مقررات ملی ساختمان در آن‌ها رعایت می‌شود. خلیل محبت‌خواه اظهار داشت: در حال حاضر مقررات ملی ساختمان در تمام ساختمان‌های آذربایجان غربی که با مجوز ساخته می‌شوند اجرایی می‌شود. این مسئول با اشاره به وضعیت ساختمان‌های اداری استان از نظر استحکام، تصریح کرد: در ساختمان‌های عمومی نیز مهندسان ناظر برای اجرای مقررات ملی ساختمان نظام کافی و لازم را دارند. محبت‌خواه با تأکید بر رعایت استانداردهای لازم در ساخت

تولید انبوه پوکه صنعتی و آجر هیلکس؛ به زودی

شامل ساخت فرآورده‌های بتن سبک، تولید پوکه صنعتی، آجر هیلکس و خمیر آلومینیوم است. وی گفت: تولید پوکه صنعتی، آجر هیلکس و خمیر آلومینیوم تولیدات جدید این شرکت است که به زودی به تولید انبوه می‌رسد.

مدیرعامل شرکت کارخانجات بنای سبک قدس رضوی گفت: تولید پوکه صنعتی، آجر هیلکس و خمیر آلومینیوم تولیدات جدید این شرکت است که به زودی به تولید انبوه می‌رسد. محمدمهدی نثاری فردمطلق اظهار کرد: تولیدات این شرکت

استانداردسازی مصالح ساختمانی جدی گرفته شود



سرپرست سازمان مدیریت بحران بر ضرورت استانداردسازی مصالح ساختمانی تأکید کرد و گفت: مسئولان باید نظارت بیشتری را بر واحدهای تولیدکننده مصالح ساختمانی داشته باشند. حسن‌قدمی در گردهمایی مشترک مدیران سازمان مدیریت بحران کشور و مدیران استانی سازمان ملی استاندارد ایران در کرج افزود: استانداردسازی مصالح ساختمانی یکی از مهم‌ترین اقداماتی است که باید از سوی مسئولان انجام شود چرا که اگر در این مقوله بی‌دقتی شود جان بسیاری از شهروندان به خطر افتاده و ما مسئول هستیم. وی ادامه داد:

ضرورت احداث ساختمان‌هایی با مصالح ساختمانی استاندارد باید مدنظر تمام دستگاه‌ها قرار گرفته و نقش مهم مصالح ساختمانی برای همگان بازگو شود. این مسئول تأکید کرد: حوادث طبیعی و مشکلات ناشی از آنها در کشور ما به طور مستمر رخ می‌دهد، بنابراین باید با رعایت کامل نکات مهندسی و فنی و استفاده از مصالح ساختمانی استاندارد مانع از تلفات

با جان مردم بازی می‌کنند. این مسئول با بیان این که عده‌ای فرصت طلب و سودجو برای رسیدن به اهداف خود ساختمان‌هایی را بنا می‌کنند که فاقد هر گونه اصول مهندسی و ایمنی است افزود: نظارت مستمر و دقیق بر واحدهای تولیدکننده مصالح ساختمانی و برخورد جدی و قاطع با متخلفان عامل مهم‌ترین وظیفه دستگاه‌های مربوطه است.

در این گونه حوادث شویم. قدمی اظهار داشت: برخی از ساختمان‌های در حال احداث هیچ گونه مقاومتی در برابر زلزله نداشته و با کوچک‌ترین لرزشی آسیب‌های جدی می‌بینند. وی افزود: برخی دیگر از ساختمان‌ها نیز تنها بر روی کاغذ مقاوم هستند اما در عمل آنها نیز از کوچک‌ترین ایمنی برخوردار نیستند و تنها احداث‌کنندگان این گونه ساختمان‌ها

انبوه‌سازان: هزینه ساخت مسکن مهر بازهم باید گران شود

خود را آغاز کرده‌اند تفاوت قیمت مصالح ساختمانی مثل میلگرد و سیمان بیشتر از مبلغی است که اعلام شده است. وی در پاسخ به این سؤال که نظر انبوه‌سازان در خصوص افزایش مجدد قیمت مسکن مهر در حد چه میزانی است، گفت: باید انبوه‌سازان نظرات کارشناسی خود را به وزارت راه و شهرسازی اعلام کنند و باید یک مقدار بیشتر بر روی افزایش قیمت‌ها کار شود تا بر روند اجرایی کار مسکن مهر وقفه‌ای ایجاد نشود. رهبر در پاسخ به این سؤال که منظور شما این است که قیمت واحدهایی که تازه کار ساخت آنها شروع شده باید افزایش بیشتری پیدا می‌کند، تصریح کرد: دقیقاً چرا که قیمت میلگرد و آهن‌آلات هر کیلو ۱۰۰۰ تومان تفاوت قیمت با شروع احداث مسکن مهر دارد، بنابراین باعث می‌شود که بیش از ۴۵ هزار تومان در هر مترمربع افزایش قیمت میلگرد داشته باشیم. وی با بیان اینکه این موضوع باید بررسی شود تا جوابگوی انبوه‌سازان نیز باشیم، ادامه داد: این نظرات در حال جمع‌آوری است و تقدیم وزیر راه و شهرسازی خواهد شد.

رئیس کانون سراسری انبوه‌سازان از جمع‌بندی و ارائه نظرات کارشناسی انبوه‌سازان کشور برای افزایش مجدد و بیشتر قیمت مسکن مهر واحدهایی که پیشرفت آنها زیاد نبوده است، خبر داد. ایرج رهبر گفت: افزایش قیمت مسکن مهر از سوی وزارت راه و شهرسازی ابلاغ شده است، اما همچنان ما منتظر جمع‌بندی نظرات کارشناسی انبوه‌سازان هستیم چرا که اعتقاد داریم باید قیمت مسکن مهر افزایش بیشتری پیدا می‌کند. وی ادامه داد: انبوه‌سازان همچنان در حال بررسی ابلاغیه وزارت راه و شهرسازی برای افزایش قیمت مسکن مهر هستند، چرا که برخی از موارد این ابلاغیه مناسب و برخی از موارد آن خوب نیست. رهبر با تأکید بر اینکه موارد خوب ابلاغیه شامل حال انبوه‌سازانی که در اواخر کار ساخت مسکن مهر هستند می‌شود، اظهار داشت: انبوه‌سازانی که در اوایل کار خود در پروژه مسکن مهر هستند این ابلاغیه چندان به نفع آنها نخواهد بود. رئیس کانون سراسری انبوه‌سازان اضافه کرد: برای انبوه‌سازانی که به تازگی کار

ساخت ماده مقاوم‌کننده ساختمان برای نخستین بار در جهان

که در دو نمونه ساختمان آزمایش شد. رئیس مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن تصریح کرد: ۵ ابلاغیه و دستور العمل توسط وزیر کشور به استان‌ها ارسال شده که بیانگر شیوع مصالح غیر استاندارد در استان‌های کشور است. فاطمی عقدا افزود: بحث کنترل هوشمند ساختمان و تبیین استاندارد برای ساختمان‌ها اداری و خوابگاه‌ها را آغاز کرده ایم.

مقاوم‌کننده ساختمان‌های بنا شده خبر داد. دکتر فاطمی عقدا در توضیح مشخصات این فناوری بومی ایرانی اظهار داشت: هم اکنون ماده پلیمری خاص ساخته شده است که با ضخامت لایه داخلی و بیرونی ساختمان رفتار سازه عوض می‌شود. وی ادامه داد: ساختمان‌های که با این ماده مقاوم‌سازی شوند، مقاومت خوبی در برابر لرزه خواهد داشت

رئیس مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن از ساخت ماده مقاوم‌کننده ساختمان برای اولین بار در جهان خبر داد. سید محمود فاطمی عقدا در حاشیه گردهمایی مشترک مدیران سازمان مدیریت بحران کشور و مدیران استانی سازمان ملی استاندارد ایران که در سالن شهید صفاریان سازمان ملی استاندارد واقع در کرج برگزار شد از ساخت ماده

پاریس به استقبال مصرف کمتر انرژی می‌رود

معروف است در تاریکی فرو می‌رود. "دلفین باتو" وزیر محیط زیست فرانسه اعلام کرده که این تصمیم دولت در اوایل ماه ژانویه ابلاغ می‌شود و به موجب آن فروشگاه‌ها و دیگر ساختمان‌های غیر مسکونی موظف می‌شوند که از ساعت ۱ بعد از نیمه شب تا ۷ صبح لامپ‌های خود را خاموش کنند.

پایتخت فرانسه که به روشنایی در شب معروف است، با هدف صرفه‌جویی در مصرف انرژی با خاموش کردن لامپ‌های اضافی، خاموش می‌شود. بر اساس یک طرح دولتی و با هدف صرفه‌جویی در مصرف انرژی، فروشگاه‌ها و ادارات فرانسه ممکن است مجبور به خاموش کردن لامپ‌های خود در شب شوند. در صورت اجرایی شدن این طرح پاریس که به شهر روشنایی و نور

مرگ خاموش ساکنان مسکن مهر را تهدید می کند



ناچاراً دودکش‌ها را از دیوارها و پنجره‌ها عبور می‌دهند که ضمن آسیب زدن به زیبایی ساختمان و سیمای شهری، بدلیل استفاده وسیله گازسوز از اکسیژن محل نصب (یعنی محل سکونت افراد) خطر کمبود اکسیژن افزایش می‌یابد که با در نظر داشتن اجرای پنجره‌های دوجداره (بدون دریچه دائم باز برای تأمین هوا) خطر گازگرفتگی در این قبیل واحدهای مسکن مهر به شدت افزایش می‌یابد. نکته دیگر لازم به تأکید، عدم پیش‌بینی دریچه تأمین هوا در واحدهای مسکونی و پروژه‌هایی است که به هر دلیل سیستم خاص اشاره شده طراحی نشده و از سیستم‌های معمولی استفاده می‌شود که به علت واگذاری خرید و نصب آنها به مالکین، انجام اصلاح لازم یعنی ایجاد دریچه تأمین هوا با هزینه کم پذیرفته نمی‌شود و خطر گازگرفتگی و مسمومیت تقریباً قطعی است. در بسیاری از موارد، «محدودیت بودجه» دلیل واگذاری خرید این محصول به مالکان واحدها از سوی سازندگان محترم اعلام می‌شود. بعد از افزایش قیمت مصالح ساختمانی طی چند ماه گذشته، این چالش و نگرانی جدی‌تر شده است. چنانچه متوسط متراژ واحدهای مسکن مهر را ۸۰ مترمربع در نظر بگیریم، با اضافه کردن حدود ۲۰ هزار تومان به ازای هر متر مربع زیربنا در قراردادهای منعقد از سوی وزارت راه و شهرسازی، امکان خرید این محصول به صورت یکجا توسط سازندگان پروژه‌ها فراهم می‌شود. بدیهی است برای تکمیل این سیستم نیاز به خرید و نصب رادیاتور نیز می‌باشد که بهتر است در پیشنهاد فوق دیده شود اما از آنجا که هزینه خرید رادیاتور زیاد نبوده و انتخاب نوع رادیاتور ارتباطی با ایمنی ساکنان ندارد، مورد درخواست و تأکید نیست.

راهکار کدام است؟

با هدف پیشگیری از مرگ‌های خاموش، از وزارت محترم راه و شهرسازی و متولیان امر درخواست می‌گردد با پیش‌بینی و حمایت مالی لازم از انبوه‌سازان، تعاونی‌ها و سازندگان مسکن مهر سراسر کشور در قراردادهای مربوطه، مسئولیت خرید و نصب سیستم حرارتی خاص مد نظر یعنی پکیج با محفظه احتراق بسته یا دودکش دوجداره فن‌دار، بر عهده سازندگان پروژه‌های مسکن مهر قرار گیرد تا پس از نصب این سیستم خاص و اطمینان از تأیید آن توسط مهندسین محترم ناظر گاز سازمان نظام مهندسی ساختمان، نسبت به اتصال ساختمان به شبکه گاز شهری اقدام و سپس واحدها به مالکین آن تحویل گردد تا از خطر گازگرفتگی و مرگ خاموش در این پروژه‌ها پیشگیری گردد. منبع: شاسا

بدون شک با پایان یافتن موفقیت‌آمیز پروژه بزرگ و ملی مسکن مهر، افتخار و مهری درخشان در کارنامه دولت، وزارت راه و شهرسازی و تمامی دست‌اندرکاران صنعت ساختمان ثبت خواهد شد. در طراحی اغلب پروژه‌های در حال ساخت مسکن مهر برای تأمین گرمایش و آب گرم، سیستم خاص گرمایشی (پکیج) با فناوری نوین، ایمن و بهینه که مجهز به محفظه احتراق بسته با دودکش دوجداره است، پیش‌بینی شده و الزام استفاده از پنجره‌های دوجداره، استفاده از این سیستم را ضروری‌تر ساخته است. خوشبختانه این سیستم علاوه بر مزیت راندمان بالا و مصرف کم گاز طبیعی در مقایسه با سیستم حرارت مرکزی با موتورخانه و آبگرمکن و بخاری، به واسطه تأمین هوای مورد نیاز برای احتراق از خارج ساختمان، برای پیشگیری از خطر گازگرفتگی نیز بهترین گزینه است که آسایش و رفاه ساکنین را در پی خواهد داشت.

بدیهی است تحقق این هدف، با فرض اجرای صحیح، و نظارت و تأیید مهندسین ناظر تأسیسات و گاز سازمان نظام مهندسی ساختمان بر اساس دستورالعمل دفتر محترم تدوین و ترویج مقررات ملی ساختمان می‌باشد. مطابق این دستورالعمل، تنها پس از نصب این سیستم خاص (پکیج با محفظه احتراق بسته با دودکش دوجداره) توسط سرویسکاران مجاز، و صدور کارت ضمانت معتبر و رؤیت و تأیید آن توسط مهندس ناظر و درج شماره سریال دستگاه بر روی فرم‌های نظارت، گاز ساختمان باید وصل شود.



دغدغه فعلی چیست؟

با وجود اینکه سیستم اشاره شده فوق در پروژه‌های مسکن مهر طراحی یا پیش‌بینی شده است اما بعضاً در استان‌های مختلف مشاهده می‌شود که خرید و نصب این سیستم به خریداران واحدهای مسکونی واگذار می‌شود و حتی در برخی موارد، بدون نصب و تأیید این سیستم، گاز ساختمان نیز وصل شده است که در این صورت نظارت مهندسین ناظر بر نصب و اجرای این سیستم غیر ممکن می‌گردد. اگر این اطمینان وجود می‌داشت که خریداران واحدها، همان سیستم طراحی‌شده را خریداری و با استفاده از خدمات سرویس کاران مجاز شرکت‌ها آن را نصب کنند، جای نگرانی نبود امامی‌دانیم که خریداران این واحدها در زمان تحویل واحد مسکونی‌شان، معمولاً توان مالی برای خرید این محصول را ندارند و به همین دلیل یا از پکیج‌های با محفظه احتراق باز با دودکش معمولی استفاده می‌کنند یا حتی متأسفانه به استفاده از بخاری و آبگرمکن معمولی روی می‌آورند، درحالی‌که در این واحدها دودکشی برای این نوع وسایل گازسوز پیش‌بینی و اجرا نشده است و افراد ساکن در این منازل،

روای ساختمان‌های کاغذی؛ تولید آجر با کاغذ باطله!



در حالی که از ضایعات کاغذ برای تولید اشیائی مانند فوم و باتری استفاده می‌شود محققان اسپانیایی از کاغذ باطله، آجر ساختند. اگرچه باید برای استفاده از آجرهای کاغذی فرایندهای اصلاحی متعددی صورت بگیرد اما در نهایت این آجرهای سبز جایگزین مقرون به صرفه‌ای برای آجرهای سنتی خواهند بود. پژوهشگران دانشگاه Jaen، ضایعات سلولزی ناشی از آسیاب کاغذ را با لجن به جا مانده از فرایند تصفیه فاضلاب نیروگاه جمع‌آوری کردند. سپس این مواد را با رسی که در ساخت و ساز استفاده می‌شود مخلوط، فشرده‌سازی و به اندازه سوسیس قالب زدند. آنها این آجرهای خام را در کوره پختند. به گفته محققان این آجر کاغذی به خاطر محتوای کاغذی‌شان به اندازه آجرهای معمولی نیاز به پختن ندارند. اگر این آجرهای کاغذی به تولید تجاری برسند این امر می‌تواند به صرفه‌جویی چشمگیری در انرژی و هزینه‌های تولید بیانجامد. افزودن کاغذ همچنین موجب می‌شود آجرها رسانایی گرمایی کمتری داشته باشند یعنی اگر در ساختمان‌ها به کار گرفته شوند ویژگی‌های عایقی

حالی که این مقاومت بیش از حداقل قانونی است اما به اندازه آجرهای سنتی نمی‌رسد. این محققان امیدوارند با افزودن ضایعات جو، زیتون، ضایعات صنعت بیودیزل یا لجن فاضلاب بر محدودیت‌های خود غلبه کنند. محققان دانشگاه سویل و گلاسکو پیش از این، ساخت آجرهایی را آزمودند که از پشم اضافی گوسفند تولید می‌شوند.

خوبی از خود نشان خواهند داد. مزیت دیگر ابداع این شیوه، کاهش زباله در محل دفن زباله خواهد بود. آجرهای کنونی با اندازه سه در یک در شش سانتی‌متر، بسیار کوچک هستند؛ اگرچه آجرهای بزرگ‌تری نیز ساخته شده است و ویژگی و کیفیت مشابهی از خود نشان داده‌اند، متأسفانه مقاومت مکانیکی این آجرها تا کنون خیلی زیاد نیست. در

دانشجویان کرچی خانه کاغذی دوطبقه ساختند

طراحی شده است. وی خاطر نشان کرد: حمل و جابجایی آسان از دیگر مزیت‌های این طرح ابتکاری است. معاون مرکز علمی کاربردی جهاد دانشگاهی البرز افزود: این پروژه تحقیقاتی توسط مجتمع صنعتی و تحقیقاتی ایران فریمکو مورد تأیید قرار گرفته و گواهینامه‌های ارزیابی نیز برای ارایه به بازار فروش را دریافت کرده است. وی از محمد جواد رستمی، علی رضا موسوی، بهرام شعبانی، افسانه صادقی و عسل زرینی به عنوان پنج دانشجوی مبتکر و سازنده این سکونتگاه موقت نام برد. واقع طلب گفت: این دانشجویان مبتکر، امسال در نمایشگاه وزارت راه و شهرسازی با ارایه ایده‌های نو، رتبه نخست کشوری را کسب کردند.

معاون مرکز علمی کاربردی جهاد دانشگاهی البرز گفت: پنج دانشجوی این مرکز موفق به ساخت سازه کاغذی سکونتگاه موقت شدند. به گزارش ایرنا، مریم‌واقع‌طلب افزود: این سازه کاغذی که توسط دانشجویان رشته معماری مرکز علمی کاربردی جهاد دانشگاهی البرز ساخته شده، می‌تواند برای اسکان مردم پس از زلزله و سیل مورد استفاده قرار گیرد. وی با بیان اینکه این سازه از کاغذها و مقواهای بازیافتی ساخته شده است، گفت: سازه کاغذی (کاغذ فشرده) از استحکام بالا در برابر حوادث طبیعی برخوردار است. واقع‌طلب ادامه داد: این سکونتگاه موقت به مساحت ۲۰ مترمربع و بصورت دو طبقه بوده که در طبقه بالا دو اتاق خواب و آشپزخانه

هتل دوستدار محیط زیست را با خودتان حمل کنید!

بسیار سبک، انتقال این سازه به مناطق مختلف از جمله جنگل، ساحل و کوهستان را امکان‌پذیر می‌کند. هتل قابل حمل شامل تراس، اتاق نشیمن، اتاق خواب، آشپزخانه و حمام است که برای اقامت دو نفر در نظر گرفته شده و امکان افزایش فضا در مدل‌های بزرگ‌تر نیز در آن پیش‌بینی شده است. این طرح مفهومی در رقابت طراحی میکروآرشیستک اسپانیا به عنوان یکی از طرح‌های برتر انتخاب شده است.

استقرار آسان بر سطوح ناهموار را فراهم می‌کند. در دو سمت سازه سیلندری، پنجره‌های نیمکره‌یی شیشه‌یی تعبیه می‌شوند که علاوه بر امکان بهره‌مندی از نور طبیعی خورشید در طول روز، نمایی ۱۸۰ درجه‌ای از محیط اطراف برای ساکنان ایجاد می‌کنند. استفاده از فیلم‌های فتوولتائیک برای تأمین انرژی و سیستم جمع‌آوری آب باران برای استحمام، باعث سازگاری حداکثری این سازه با محیط زیست می‌شود؛ همچنین استفاده از مواد

هتل قابل حمل می‌تواند برای افرادی که دائماً در سفر بوده اما تمایلی به اقامت در چادر ندارند، یک محل اسکان ایده‌آل با بهره‌مندی از امکانات یک هتل باشد. طرح مفهومی هتل قابل حمل DropEco-Hotel با الگوبرداری از نمونه‌های موجود در طبیعت توسط گروه طراحی In-Tenta اسپانیا ارائه شده است. این فضای اقامتی سیلندری شکل از جنس چوب، پلی‌کربنات و فولاد ساخته شده و پایه‌های فولادی امکان

مقاوم‌سازی ساختمان با پلیمر پاشی در مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی

باربری ستون‌ها روش‌های گوناگونی وجود دارد که مهمترین آنها بکارگیری FRP می‌باشد. روش ارایه شده در جهت مقاوم‌سازی ساختمان‌ها می‌باشد که به سادگی قابل اجرا بوده و به تخصص چندانی نیاز ندارد. این پلیمر در اثر مرور زمان تغییر نکرده و خاصیت خود را حفظ می‌نماید. پلیمر استفاده شده در این زمینه غیررسمی بوده و برای کارگر خطری را ایجاد نمی‌کند.

روش جدید مقاوم‌سازی ساختمان به وسیله پلیمر پاشی در مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی رونمایی شد. مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی به ارایه روشی برای مقاوم‌سازی ساختمان‌ها در برابر زلزله پرداخته است. این روش هزینه مقاوم‌سازی را کاهش و با کمترین آموزش می‌توان آن را فرا گرفت. براساس این گزارش، به منظور مقاوم‌سازی ساختمان‌ها در برابر زلزله و یا افزایش ظرفیت

روس‌ها سیستم جدید ضد زلزله ثبت کردند



دانشمندان روسی سیستم جدید ضد زلزله را به ثبت رساندند. دانشمندان شهر «روسی نووسیبیرسک» روسیه که روشی جدید برای حفاظت از ساختمان‌ها در مقابل زمین لرزه اختراع و به ثبت رسانده‌اند می‌گویند که زمین لرزه شدید حتی به شدت هشت درجه ریشتر به هیچ وجه خطرناک نیست. اساس این روش را «اصل سختی منفی» تشکیل می‌دهد. دانشمندان نووسیبیرسک با کسب این موفقیت، صندلی‌های ویژه حفاظت در مقابل ارتعاش را طراحی کردند و کاربرد آن را برای حفاظت از ساختمان‌ها در مقابل تکان‌های زیرزمینی آموخته‌اند. ایگور نیکیفوروف مدیر آزمایشگاه «تکنولوژی امنیت» می‌گوید: ویژگی روش کاربردی ما این است که نودونه درصد ضربه‌ها به هدف نمی‌رسند. مخترعان، کارایی این روش را در عمل در مکانی ویژه، به اثبات رساندند. آنها ساختمانی را در برپا کردند که بخشی از آن بی‌دفاع و بخش دیگر آن در مقابل زلزله مقاوم بود که اتصال ویژه کابل‌ها در مقابل نوسانات از آن محافظت می‌کرد. با کمک انفجاری در معدنی زیرزمینی، این بنا با ضربات و تکان‌هایی مانند زلزله روبرو می‌شود که قدرت آن هشت درجه ریشتر است. تمام آنچه اتفاق می‌افتد با دوربین‌های ویژه‌ای به ثبت می‌رسند. آنها عکس‌هایی با سرعت دوپست کادر در ثانیه را گرفته و جزئی‌ترین نوسانات را به ثبت می‌رسانند. در این عکس‌ها به‌خوبی دیده می‌شود که بخشی از این

عمق انژکتور، محل باصلاح تحت درمان و مقدار محلول از سوی طراحان محاسبه می‌شود. با استفاده از این روش، استحکام چند ساختمان در نووسیبیرسک افزایش یافته است. الکساندر لوبیاگین مدیر کارگاه علمی تولیدی نووسیبیرسک گفت: ما نمی‌توانیم بر خود زمین لرزه تأثیر بگذاریم، این یک واقعه طبیعی است. اما می‌توانیم از خاک بد، خاک خوب درست کنیم و سطح مقاومت در مقابل زمین لرزه را افزایش دهیم و به این ترتیب ایمنی ساختمان را بیشتر کنیم. انژکتور محلول سیمانی، مقاومت ساختمان در مقابل زلزله را به اندازه یک تا دو ریشتر بیشتر می‌کند و این میزان مقاومت به نظر متخصصان قابل توجه است.

سازه شروع به لرزش و ریزش می‌کند و بخش مقام در مقابل زلزله بدون حرکت باقی می‌ماند. محاسبات مقدماتی نشان داد که هزینه استفاده از این فناوری هنگام ساختمان‌سازی زیاد نخواهد بود و از آن می‌توان برای ساختمان‌های موجود نیز استفاده کرد. در نووسیبیرسک از فناوری دیگری برای افزایش استحکام ساختمان‌ها در مقابل زلزله استفاده می‌کنند که شباهت زیادی به سرنگ دارد. فقط به جای دارو در آن محلولی از سیمان، شن و خاک رس ریخته می‌شود. به جای سوزن، ستون‌های فلزی که آنها را باصلاح «انژکتور» می‌نامند، قرار دارند. از طریق آنها، در عمق پانزده تا بیست متری زیر فشار زیاد این محلول را به زیر زمین تزریق می‌کنند. جا و

نمای ساختمان را با نخله‌ها بسازید

علی‌پور متذکر شد: به دلیل نوع مصالح استفاده شده در این نما در مقایسه با سایر نماهای سنگی ۷۰ درصد صرفه‌جویی در هزینه برای مصرف کننده رخ می‌دهد. وی اضافه کرد: ایده‌های پژوهشی برای رسیدن به فاز تولید انبوه نیازمند حمایت دستگاه‌های اجرایی است و این در حالی است که به غیر از مرکز رشد و بنیاد نخبگان استان از هیچ دستگاهی تماشای حمایت از این طرح نداشته‌ایم. نخبه عملی و مخترع استان اضافه کرد: طبق قول مساعد شهرداری اردبیل و رایزنی‌های پی در پی با این مجموعه قرار است ساختمانی برای دایر کردن چرخه تولید این محصول در سه راهی نیر اردبیل دایر شود. در عین حال وی با بیان اینکه نمی‌توان اطمینان ۱۰۰ درصدی از زمان اجرای این مساعدت برآورد کرد، اضافه کرد: تا زمانی که شهرداری حمایت خود را قطعی نکند نمی‌توان زمان تولید انبوه این محصول را پیش بینی کرد.

نخبه عملی استان اردبیل از اجرای طرح تبدیل نخله‌های ساختمانی به نمای تزئینی ساختمان خبر داد و گفت: اقدامات اولیه برای تولید انبوه آن در استان پیگیری می‌شود. قادر علیپور در حاشیه نمایشگاه دستاوردهای پژوهشی اردبیل تصریح کرد: در این طرح نخله‌های ساختمانی و دور ریز شده بازیافت، تفکیک و پودر می‌شود و با استفاده از چهار نوع چسب به ماده خمیری اولیه جهت استفاده در نمای ساختمان‌ها تبدیل می‌شود. وی مهمترین ویژگی این طرح را هارمونی رنگی آن برشمرد و افزود: رنگ این خمیر مطابق با رنگ طبیعی نخله‌های ساختمانی است و از مواد شیمیایی استفاده نشده و به همین دلیل هارمونی رنگی مناسبی دارد. این مبتکر با بیان اینکه این نما تاکنون در چهار ساختمان با موفقیت استفاده شده است، تأکید کرد: ضدآب بودن، ضدخس بودن و مقاومت ویژه در مقابل تغییرات ناگهانی دما از جمله ویژگی‌های دیگر این نما است.

از امواج محیطی هم برق بگیرد

از فناوری نانو ساخته شده است. از دیگر ابداعات مبتکر جوان دزفولی می‌توان به اختراع لباس دو زمانه با قابلیت تبدیل انرژی گرما به سرما و معکوس که تنها نمونه خارجی آن توسط آمریکا تولید شده و سبک‌سازی پلیمرهای سنگین و نانو آسفالت خود متراکم اشاره کرد؛ از افتخارات این جوان، کسب عنوان مبتکر برتر در سال ۸۹ و ۹۰ و نماینده خوزستان در جشنواره ایده‌های برتر است.

با تحقیقات و پژوهش‌های گسترده و تلاش زیاد موفق شدم در دریافت امواج محیطی آن‌ها را تبدیل به برق کرده و در منبع تغذیه‌ای ذخیره کنم. محقق نانو تکنولوژی تأکید کرد: خوشبختانه در حال حاضر توانستیم با این سیستم، برق یک منزل مسکونی را بدون اینکه در آن کولر گازی و لوازماتی که مصرف برق زیادی برای بهره‌برداری نیاز دارند تأمین کنیم. وی خاطر نشان کرد: این نمونه ابداع هیچ نمونه خارجی نداشته و با استفاده

یک مبتکر ایرانی سامانه جدیدی را طراحی کرده که به گفته او، این سامانه برق یک خانه معمولی را بدون لحاظ کردن کولرگازی و لوازم برقی پرمصرف تأمین می‌کند محمد لیمویی از دیگر اختراعات خود را ابداع نخستین دستگاه تولید برق با استفاده از امواج محیطی نام برد که تحولی شگرف در مصرف برق ایجاد می‌کند. این مخترع دزفولی افزود: در این دستگاه توانستیم یک دستگاه گوشه‌ی تلفن همراه را شارژ کنیم و

صرفه‌جویی ۱۱۵ هزار میلیارد ریالی در بخش آب و برق



قائم مقام وزیر نیرو با تشریح دستاوردهای اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها در دو سال گذشته، از صرفه‌جویی ۱۱۵ هزار میلیارد ریالی در بخش آب و برق با اجرای این قانون خبر داد. علی ذبیحی با اشاره به گذشت بیش از دو سال از اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها، درخصوص دستاوردهای مهم این قانون در بخش آب و برق، اظهار داشت: از آن جایی که بخش قابل توجهی از یارانه‌های کشور در بخش انرژی مصرف می‌شود، وزارت نیرو به عنوان یک وزارتخانه زیربنایی قطعاً متأثر از هدفمندی یارانه‌ها است. وی با بیان اینکه در نخستین سال اجرای هدفمندی یارانه‌ها که قیمت‌ها متناسب با شرایط روز انتخاب شد، موفقیت‌های بسیار خوبی به دست آمد، گفت: هدفمندی یارانه‌ها در بخش برق کشور حدود ۱۰ درصد کاهش مصرف را به دنبال داشته که معادل ۱۰۰ هزار میلیارد ریال صرفه‌جویی اقتصادی ایجاد کرده است. وی ادامه داد: در عرصه مصرف آب نیز حدود پنج درصد صرفه‌جویی حاصل شد که اگر مصرف کل آب کشور در سال را ۱۱۰ میلیارد مترمکعب در نظر بگیریم، حدود شش میلیارد مترمکعب صرفه‌جویی شده است. به گفته وی، با توجه به شرایط خشک‌سالی که در دو تا سه سال گذشته در کشور و به ویژه برخی استان‌های جنوبی وجود داشته، این صرفه‌جویی کمک خوبی برای مدیریت مصارف بوده است. قائم مقام وزیر نیرو تصریح کرد: از آن جایی که هر مترمکعب آب در هدفمندی‌سازی یارانه‌ها دو هزار و ۵۰۰ ریال قیمت‌گذاری شده است (البته قیمت تمام شده آب بالاتر است)، حدود ۱۵ هزار میلیارد ریال صرفه‌جویی شده است.

وی با بیان اینکه هدفمندی‌سازی یارانه‌ها موجب تحرک در حوزه اجرای پروژه‌ها در صنعت آب و برق کشور شده است، گفت: وقتی کالایی مانند آب و برق قیمت پیدا می‌کند، همه باید در جهت درست مصرف کردن

جمله این فعالیت‌ها بوده است زیرا بازده نیروگاه‌ها تأثیر بسزایی در تولید برق و صرفه‌جویی در مصرف سوخت فسیلی (که آلوده کننده محیط زیست است)، دارد و هرچه بازده بالاتر رود، اثربخشی مصرف انرژی فسیلی بیشتر می‌شود. وی از پیگیری طرح‌هایی مانند هوشمندسازی چاه‌های آب کشور توسط کنتورهای هوشمند، توسعه شبکه‌های آبیاری برای جلوگیری از هدررفت و اسراف آب در شبکه‌های کشاورزی به عنوان دیگر فعالیت‌های وزارت نیرو در بحث هدفمندی یارانه‌ها یاد کرد و افزود: هوشمندسازی چاه‌های آب کشور موجب شد مصرف آب در کشور کنترل شود.

ذبیحی ادامه داد: همچنین با هدفمندی یارانه‌ها روال‌های گذشته هزینه و درآمد وزارت نیرو دچار تغییر شد که این تغییر اگرچه در کوتاه مدت، نارضایتی‌هایی را در مدیریت‌ها و بخش‌های مختلف به همراه داشت اما تلاش‌ها برای اینکه روال‌ها به روال‌های منطقی‌تر و علمی‌تر برای استفاده درست از منابع مالی و انرژی تبدیل شود، شکل گرفت. وی افزود: اگر این فعالیت‌ها استمرار پیدا کند، می‌تواند یک تحول سامانه‌ای را در اجرای دستورالعمل‌ها و قوانین مختلف کشور به دنبال داشته باشد.

تلاش کنند. به گفته ذبیحی، دو دهه در کشور بحث بهینه‌سازی و مدیریت مصرف در حوزه‌های انرژی به ویژه آب و برق مطرح بود اما دیده شد که اقدام‌های عملی تأثیرگذاری چندانی نداشت. وی افزود: اما در همان یک سال نخست اجرای هدفمندی یارانه‌ها، میزان کاهشی که در مصرف اتفاق افتاد، نشان داد که خود به خود جامعه به سمت اجرای هدفمندی، بهینه‌سازی مصرف انرژی و آب و برق گام برداشت و نتایج آن نیز مشخص شد. ذبیحی اظهار داشت: به تبع جامعه، دستگاه‌های اجرایی کشور نیز در این زمینه فعال شدند. وی گفت: در طی سالیان سال هدررفت آب و برق در کشور در مقایسه با استانداردهای بین‌المللی زیاد بود و میزان تلفات شبکه برق تا پیش از هدفمندی یارانه‌ها به ۱۷ درصد رسید اما هم اکنون با هدفمندی‌سازی یارانه‌ها در مرز ۱۴ درصد قرار دارد. وی ادامه داد: این نشان می‌دهد زمانی که کالایی ارزش پیدا می‌کند، در جهت درست مصرف کردن آن نیز اقدام می‌شود که این تحرک خوبی را در سامانه آب و برق کشور ایجاد کرده است. قائم مقام وزیر نیرو به مجموعه اقدام‌هایی که پس از هدفمندی یارانه‌ها در وزارت نیرو انجام شده است، اشاره کرد و گفت: کاهش تلفات شبکه برق و افزایش بازده نیروگاه‌ها از

مصرف برق خانواده‌های ایرانی ۳ درصد کمتر شد



خبر دیگر اینکه معاون مدیریت مصرف برق توانیر با اشاره به اینکه اقدامات مدیریت مصرف تأثیر بسزایی در کاهش مصرف انرژی داشته است، گفت: متوسط سرانه مصرف سالانه بخش تجاری از ۳ هزار و ۹۵۰ به ۳ هزار و ۷۵۰ کیلووات ساعت رسیده است. علیرضا احمد یزدی، با اعلام اینکه متوسط سرانه مصرف سالیانه مشترکین خانگی کشور از ۲ هزار و ۹۵۰ به ۲ هزار و ۵۵۰ کیلووات ساعت تقلیل یافته است، اظهار کرد: سهم مصرف مشترکان خانگی کشور از ۳/۳۳ درصد به ۳/۳۰ درصد کاهش یافته است. وی خاطر نشان کرد: بهره‌گیری از انرژی‌های نو برای تأمین برق ساختمان‌های اداری یک ضرورت اساسی به شمار می‌رود. در زمینه استفاده از انرژی‌های نو در کشور اقدامات مؤثر و مثبتی صورت گرفته و تا به حال ۳ هزار مگاوات درخواست برای احداث نیروگاه‌های تجدید پذیر در کشور ارائه شده است. یزدی همچنین ادامه داد: اقدامات صورت گرفته در زمینه مدیریت مصرف برق در صنعت توزیع برق سمنان بسیار مناسب بوده و برخی اقدامات انجام شده نیز به عنوان الگو در سایر استان‌ها اجرایی شده است.



اعتراف یک مقام دولتی به دشواری‌های بخش تولید

جدید تولید و به دنبال آن سیاست‌های جدید سرمایه‌گذاری را شکل خواهد داد. شجاعی اظهار کرد: هم‌اکنون ساختاری که برای اقتصاد مقاومتی تعریف شده، سرمایه‌گذاری هوشمند، تولید هدفمند و صادرات ارزشمند است و طبیعی است که برای رسیدن به این هدف، صادرات مواد خام جای علامت سوال دارد. به‌خصوص مواد اولیه‌ای که صنایع پایین دستی به آن نیازمند است. وی فضای فعلی برای صادرات را به دلیل برخی از پارامترها بسیار مناسب دانست و افزود: تولید در شرایط فعلی به راحتی می‌تواند به بحث صادرات ورود یابد اما باید تولید به اندازه کافی باشد که این امر نیازمند هدایت دو جریان پولی و ارزی است که تاکنون مرکز مبادلات تا اندازه‌ای این کار را انجام داده است. معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت ادامه داد: از سوی دیگر مجلس با در نظر گرفتن ۱۰ درصد از منابع صندوق توسعه ملی برای کمک به بخش تولید و صنعت، همکاری لازم جهت حمایت از این بخش انجام داد که هم‌اکنون در حال معرفی برخی از طرح‌های سرمایه در گردش و نیمه تمام برای دریافت این میزان تسهیلات هستیم. در واقع باید این دو جریان به سمت تولید و صنعت هدایت شود تا حمایت ویژه‌ای از تولید صورت گیرد. وی با اشاره به تدوین طرح حمایت از تولید ملی گفت: این توجه ویژه مجلس جای تشکر دارد اما در همین حال انتظار می‌رود در بودجه ۹۲ نیز توجه ویژه‌ای به تولید صورت گیرد بر این اساس به نظر می‌رسد با شناسایی مشکلات واحدهای تولیدی که تأمین مالی در راس آنها قرار دارد، چندان نیازی به قانون جدید نیست.

شجاعی در خصوص پرداخت تسهیلات به واحدهای تولیدی پس از اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها اظهار کرد: برخی از منابعی که قرار بود پس از هدفمندی یارانه‌ها به واحدهای تولیدی پرداخت شود به صورت مستقیم مانند یارانه سوخت و برخی غیرمستقیم نظیر کاهش تعرفه برق صنعتی بوده است. وی با بیان این که محاسبات اولیه نشان می‌دهد که به دلیل تغییرات پارامترهای اقتصادی هزینه تولید ۳۰ هزار میلیارد تومان نسبت به سال گذشته افزایش داشته است، افزود: در این شرایط واحدهای تولیدی به سرمایه در گردش بیشتری هستند که در این راستا نیازمند همراهی بیشتر فضای بانکی با بدنه تولید هستیم ضمن آن که لازم است ابزارهای مالی غیربانکی فعال شود که در این مسیر همراهی و همکاری شورای پول و اعتبار، مجلس و دولت ضروری است.

معاون برنامه‌ریزی وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: در بررسی‌های به عمل آمده در ستاد تسهیل امور واحدهای تولیدی، بیش از ۶۰ درصد مشکلات واحدهای صنعتی تأمین نقدینگی و سرمایه در گردش است. سیدعلیرضاشجاعی با بیان این مطلب افزود: پس از دریافت این موضوع که روش‌های تأمین مالی یکی از دغدغه‌ها و موانع بهبود فضای کسب و کار است، اقدام به برگزاری جلسات متعدد کردیم که در نهایت ۱۷ راهکار تأمین مالی شناخته و تدوین شد که البته در انتظار همکاری دستگاه‌های پشتیبان مالی همچون بانک‌ها، وزارت امور اقتصاد و دارایی، بانک مرکزی و بورس هستیم. وی با اشاره به نوسانات نرخ ارز در ماه‌های ابتدایی امسال تصریح کرد: یکی از شاخص‌های اثرگذار در حوزه تولید ارز بود اما آنچه پس از این نوسانات مدنظر قرار گرفت این بود که ارز موجود در خدمت تولید قرار گیرد چرا که تولید برای تأمین مواد اولیه و ماشین‌آلات نیازمند تأمین ارز بود که در تعامل خوبی که با بانک مرکزی صورت گرفت، مرکز مبادله ارزی تشکیل شد که یکی از اهداف آن جهت دهی ارز موجود به سمت تولید و تأمین مواد اولیه بود. شجاعی با اشاره به گروه بندی کالاهای وارداتی در تیرماه امسال ادامه داد: براساس این تقسیم‌بندی، اولویت سه تا ۹ شامل مواد خام تا ماشین‌آلات بود که برای تأمین این مواد اولیه نیازمند ارز بودیم که مرکز مبادله کمک بزرگی به این امر کرد. در همین راستا بررسی‌هایی مبنی بر قیمت کالاهای عرضه شده در بورس انجام شد که نشان داد قیمت‌های بورس حتی بالاتر از قیمت ارز آزاد است که این محاسبات و بحث‌ها کمک کرد که موانع موجود بر سر راه تأمین مواد اولیه صنایع پایین دستی از بین رفته و مواد اولیه تأمین شود.

معاون برنامه‌ریزی وزیر صنعت، معدن و تجارت محدودیت‌های صادرات و واردات را کمک به تولید دانست و تصریح کرد: این وزارت خانه علاوه بر ۱۰ محوری که در ابتدای امسال با هدف حمایت از تولید تدوین کرده بود، چارچوبی را طراحی کرد که بر اساس آن دو جریان پولی و ارزی به سمت تولید روان شود که به نظر می‌رسد می‌توان در قالب بودجه ۹۲ نیز به آن پرداخت. وی با اشاره به تدوین سیاست‌های تجاری جدید توسط این وزارت‌خانه ادامه داد: بر اساس اقتصاد مقاومتی و شرایط فعلی اقتصاد نیازمند تدوین سیاست‌های جدید تجاری بودیم که در همین راستا معتقدیم این سیاست‌ها در ادامه، سیاست‌های



زنجان؛ شوفاژ برقی در مدارس به جای بخاری



مدیرکل آموزش پرورش استان زنجان پیشنهاد داد: مجلس طرحی را مصوب کند که براساس آن مدارس مناطق سردسیر که فاقد گاز هستند از شوفاژ برقی با محاسبه تعرفه برق مصرفی با شرایط و تخفیف ویژه استفاده کنند. امیر نظری در حالی این پیشنهاد را مطرح می‌کند که در حال حاضر ۹۲۳ مدرسه استان زنجان فاقد بخاری گازی یا سیستم گرمایش مرکزی هستند و این پیشنهاد در صورت مصوب شدن در مجلس و عملیاتی شدن آن توسط دولت، گام مهم در زمینه ایمن‌سازی مدارس فاقد گاز این استان و سایر استان‌های سردسیر کشور است. وی با تأکید بر اینکه استفاده از شوفاژهای برقی برای سیستم گرمایشی مدارس تنهاترین و منطقی‌ترین امر برای جمع‌آوری بخاری‌های نفتی است، افزود: ۱۹ درصد دانش‌آموزان استان زنجان در مدارسی تحصیل می‌کنند که بخاری نفتی در آن استفاده می‌شود و همه این مدارس، مدارس یک تا سه کلاسه هستند. مدیرکل آموزش و پرورش استان زنجان تصریح کرد: مجلس می‌تواند

نفتی و جلوگیری از وقوع حوادثی همانند آنچه در روستای "شین آباد" شهرستان پیرانشهر در استان آذربایجان غربی رخ داد تلاش کند و بار دیگر چهره‌های در شعله‌های آتش پژمرده نشود و همه دانش‌آموزان برای تحقق آینده‌ای درخشان و مقتدرانه ایران تلاش کنند.

با مصوب کردن طرحی که براساس آن وزارت نیرو موظف شود نرخ برق مصرفی مدارس فاقد گاز در طی چهارماه آخر سال با تخفیف ویژه و دولتی محاسبه شود، در این خصوص اقدام کند. به هر حال مجلس می‌تواند بار دیگر برای در امان نگه داشتن دانش‌آموزان از خطرات بخاری‌های



مازندران؛ بانک‌ها با انبوه‌سازان همکاری کنند

میزان بافت‌های فرسوده استان افزایش چشمگیری یابد. وی افزود: در سفر هفته گذشته رئیس‌جمهور به استان، ۱۱ هزار واحد مسکن افتتاح شد که بیش از سه هزار واحد آن در بافت‌های فرسوده شهری استان بوده است. حدادیان با اشاره به اینکه در سال جاری بیش از سه هزار و ۶۰۰ واحد مسکونی در بافت‌های فرسوده شهرهای مختلف مازندران به بهره‌برداری رسیده است، افزود: افتتاح پروژه‌ها در بافت‌های فرسوده در سال جاری ادامه خواهد داشت. وی بیان داشت: در پایان سال بیش از هزار و ۲۰۰ واحد در بافت‌های فرسوده، نوسازی و آماده افتتاح خواهد بود.

واحدهای مسکونی بافت‌های فرسوده به هر شکل ممکن ملاک نخواهد بود بلکه باید به سمت تأمین مسکن مناسب و با کیفیت گام برداریم تا در آینده شاهد بافت‌های فرسوده دیگری نباشیم. وی افزود: رفع مشکلات بافت‌های فرسوده شهری و سکونتگاه‌های غیررسمی نیازمند تصمیمات بزرگی بوده و باید نگاه‌ها را تغییر دهیم و با فرهنگ‌سازی بخش‌های مختلف خصوصی و دولتی را به این امر راغب سازیم. این مقام مسئول با اشاره به اینکه بیش از پنج هکتار بافت فرسوده در مازندران وجود دارد، اعلام کرد: اگر روند نامطلوب ساخت و سازها و سرعت کم نوسازی بافت‌های فرسوده ادامه یابد هیچ تغییری را احساس نخواهیم کرد و چه بسا

مدیرعامل عمران و مسکن سازان مازندران، خواستار همکاری بیشتر بانک‌های استان با انبوه‌سازان برای تسریع در نوسازی بافت‌های فرسوده مازندران شد. مهدی حدادیان افزود: تسهیلات بانکی و ۵۰ درصد تخفیفات شهرداری‌ها به متقاضیان پروانه‌های ساختمانی ادامه یابد تا در یک پروسه زمانی مشخص، فرسودگی شهرهای استان برچیده شود. وی اظهار داشت: باید با کمک مردم نوسازی و بهسازی بافت‌های فرسوده شهری را به طراز مطلوب و استاندارد رسانده و بر اساس برنامه پنجم کشور تا ده سال آینده بافت‌های فرسوده استان را ساماندهی کنیم. حدادیان بیان داشت: نوسازی



قرارداد تعاونی‌های مسکن کم‌کار آذربایجان فسخ می‌شود

نقده نیز در این جلسه گفت: هم اکنون ۱۶ تعاونی مسکن مهر در این شهرستان در حال فعالیت هستند که در مجموع دارای یک هزار و ۳۰۰ نفر عضو هستند. مجیدهاشمی با اشاره به مشکلات تعاونی‌های مسکن مهر بر تلاش بیشتر مدیران تعاونی‌ها و همکاری و مساعدت دستگاه‌های مرتبط برای حل مشکلات آنها تأکید کرد. در این جلسه تعدادی از مدیران تعاونی‌های مسکن مهر این شهرستان نیز مسائل و مشکلات خود را مطرح کردند.

صورت برخورداری از پیشرفت قابل توجه از تسهیلات تا سقف ۲۵۰ میلیون ریال بهره‌مند می‌شوند و در غیر این صورت قرارداد آنها فسخ می‌شود. محبت‌خواه با بیان اینکه قرارداد متقاضیان مسکن مهر در تعاونی‌های سلب مسئولیت شده محفوظ است افزود: منابع مالی هزینه شده و تسهیلات دریافتی این تعاونی‌ها توسط کارشناسان بخش مسکن برآورد شده و ادامه احداث مسکن مهر بر اساس تفاهم‌نامه سه جانبه اجرا می‌شود. فرماندار

مدیرکل راه و شهرسازی آذربایجان غربی گفت: قرارداد تعاونی‌های کم‌کار مسکن مهر شهرستان نقده که پیشرفت اجرایی آنها از تعهداتشان بسیار کمتر بوده فسخ می‌شود. خلیل محبت‌خواه در جلسه بررسی مسائل و مشکلات مسکن مهر نقده اظهار کرد: به تعاونی‌های مسکن مهر این شهرستان برای سرعت بخشیدن به فعالیت‌های خود یک فرصت دو هفته‌ای داده می‌شود تا بتوانند صورت وضعیت مناسبی ارائه دهند. وی گفت: این تعاونی‌ها در



خراسان شمالی؛ وام ساخت و ساز در بافت فرسوده محدودیت ندارد



مدیرعامل شرکت عمران و مسکن‌سازان خراسان شمالی گفت: اعطای تسهیلات به متقاضیان ساخت و ساز در بافت فرسوده شهری هیچ محدودیتی ندارد. عبدالرضا وفایی بیان کرد: از ابتدای آغاز این طرح تاکنون، ۹۸۵ واحد متقاضی ساخت و ساز در بافت فرسوده در قالب تسهیلات بافت فرسوده به بانک‌های عامل معرفی شده‌اند که بخش قابل توجهی از آنان تسهیلات مورد نیاز را دریافت کرده‌اند. وی افزود: طی امسال سهمیه خراسان شمالی در پرداخت تسهیلات مسکن خودمالک اعطای ۲۵۰ واحد است که تاکنون ۱۸۰ واحد برای دریافت تسهیلات به بانک‌های عامل معرفی شده‌اند. وفایی با اشاره به همکاری بانک‌ها در پرداخت تسهیلات مسکن ادامه داد: بانک رفاه و تجارت به دلیل کمبود منابع، نتوانسته‌اند در پرداخت تسهیلات همکاری مناسبی داشته باشند و البته برخی بانک‌ها نیز پرداخت تسهیلات به متقاضی را منوط به سپرده‌گذاری مدت دار اعتبار تسهیلات در آن بانک کرده‌اند که این امر نیز روند پرداخت تسهیلات را تحت شعاع قرار داده است. وی در رابطه با روند اجرای احیای بافت فرسوده در

شمالی ادامه داد: برای خرید این مساحت ۲۰۰ میلیارد ریال هزینه شده است. وی به اقدامات انجام شده در احیای بافت فرسوده شهر شیروان اشاره کرد و گفت: احیای هفت و سه دهم هکتار از بافت فرسوده این شهر به صورت الگویی از سال ۸۷ آغاز شده و تاکنون ۱۱۲ واحد مسکونی به بهره برداری رسیده و ساخت ۴۴ واحد مسکونی نیز در حال اجراست.

مرکز استان گفت: احیای هشت و یک دهم هکتار از مساحت ۱۵۴ هکتاری بافت فرسوده بجنورد در طرح پیشگام تعریف شده است که اجرای آن به نمایندگی از دولت، به صورت الگویی توسط این شرکت از اواخر سال ۸۶ در دستور کار قرار گرفته و تاکنون ۱۳۰ قطعه زمین به مساحت حدود ۳۱ هزار مترمربع تملک شده است. مدیرعامل شرکت عمران و مسکن‌سازان خراسان



شناسایی ۱۲ هزار مسکن آسیب‌پذیر در خراسان جنوبی

بین ۶۰ تا ۱۰۰ درصد، ۹۳ واحد بین ۳۰ تا ۶۰ درصد و ۱۶۴ واحد زیر ۳۰ درصد خسارت دیده است. فلاح ادامه داد: در مجموع این ۱۰ روستا تعداد یک‌هزار و ۱۸۴ واحد فاقد استحکام لازم در برابر حوادث است که این مهم تهدیدی جدی برای روستاییان است.

نامقاوم شهرستان ۴۰ درصد مقاوم‌سازی شده و ۶۰ درصد باقی مانده است. وی با اشاره به زلزله اخیر زهان افزود: در این زلزله ۳۱۲ واحد مسکونی در ۱۰ روستا خسارت دیده است. مدیربنیاد مسکن انقلاب اسلامی بیرجند تصریح کرد: از این تعداد ۵۵ واحد

مدیر بنیاد مسکن شهرستان بیرجند از وجود ۱۲ هزار واحد نامقاوم در سطح شهرستان بیرجند خبر داد و گفت: تسریع در پرداخت تسهیلات مقاوم‌سازی ضروری است. ابراهیم فلاح در جلسه شورای اداری شهرستان بیرجند اظهار کرد: از ۱۲ هزار واحد



ساخت و ساز در قزوین ۳۰ درصد قدکشد

سال گذشته خبر داد و افزود: در ۹ ماه نخست سال جاری در مواردی از جمله تمدید پروانه ساختمانی و اصلاح و گسترش پروانه ساختمانی در این منطقه نسبت به سال گذشته رشد قابل قبولی داشته است.

این رشد ناشی از افزایش درخواست ساخت و ساز در منطقه دو شهرداری قزوین است. وی همچنین از افزایش سه درصدی صدور پایان کار ساختمانی در ۹ ماه نخست سال جاری نسبت به مدت مشابه

مدیرمنطقه دو شهرداری قزوین گفت: صدور پروانه ساختمانی در منطقه دو شهرداری قزوین در ۹ ماه نخست سال جاری نسبت به سال گذشته ۳۰ درصد افزایش یافته است. حسین بهزادپور اظهار داشت:



خرید و فروش مسکن مهر پردیس ممنوع است

می‌دهیم. مدیرعامل شهر جدید پردیس با اشاره به تمهیدات خاص این شرکت برای جلوگیری از خرید و فروش غیرقانونی مسکن مهر، گفت: شرایطی را تعیین کردیم که به زودی از سوی شرکت به اجرا می‌رسد تا بنگاه‌های املاک نتوانند از مردم سوء استفاده کنند.

این شهر، گفت: این بنگاه‌ها شناسایی شده‌اند و با آنها برخورد قانونی خواهد شد زیرا خرید و فروش مسکن مهر غیرقانونی است. وی در خصوص تخلف بنگاه‌های املاک، اظهار داشت: بنگاه‌های متخلف از آگهی‌هایی که در روزنامه‌ها منتشر کردند، شناسایی شدند و بزودی اقدامات لازم را در این زمینه انجام

مدیرعامل شهر جدید پردیس از برخورد با بنگاه‌های متخلف در این شهر خبر داد و گفت: بنگاه‌های متخلف از آگهی‌هایی که در روزنامه‌ها منتشر کرده‌اند، شناسایی شدند و بزودی اقدامات قانونی در این زمینه انجام می‌گیرد. مهدی هدایت با تأیید گزارشی مبنی بر فروش غیرقانونی مسکن مهر در



اردبیل؛ ساخت خودسرانه مسکن مهر!



مدیرکل راه و شهرسازی استان اردبیل از احداث مسکن مهر خودسرانه در شهرستان گرمی خبر داد. علی حیدری اظهار داشت: در یک اتفاق نادر در شهر گرمی عده‌ای با تشکیل تعاونی خودسرانه اقدام به ساخت مسکن مهر کرده بودند که به تعداد ۱۷۴ واحد فونداسیون اجرا شده را مورد بازدید قرار دادیم و قرار شد ۱۱۱ واحد آن با قیمت کارشناسی خریداری و ۶۳ واحد نیز به متقاضیان تحویل داده شود. دبیر شورای مسکن استان اردبیل انصرافی‌های گرمی را بسیار زیاد و آورده شخصی آنها را علی‌رغم سرمایه‌گذاری ۲ میلیارد تومانی دولت بسیار پایین اعلام کرد و گفت: ما از طریق اعتبارات دولتی این واحدها را تکمیل کرده و به فروش می‌رسانیم. حیدری در خصوص آخرین وضعیت مسکن مهر خلخال نیز

اظهار داشت: مسکن مهر ۳۲۴ واحدی تعاونی شهرک صنعتی این شهر با جدول‌گذاری، تکمیل زیرساخت‌های آب، برق، گاز و فاضلاب آماده افتتاح است. این مسئول بیان داشت: مسکن مهر

۴۳۸ واحدی دانش بهشتی این شهر با پیشرفت مناسب و تأمین زیرساخت‌ها در حال احداث است که انتظار می‌رود انشعابات آب و فاضلاب آن نیز به سرعت واگذار شود.



مسکن مهر شهرهای جدید به نازک‌کاری رسید

مدیر عامل شرکت عمران شهرهای جدید اعلام کرد: در شهرهای جدید ۱۳۰ هزار مسکن در مرحله نازک‌کاری قرار دارد که با آورده متقاضیان به زودی تکمیل می‌شود. محمدهادی رستمیان گفت: ۲۰۰ هزار واحد مسکونی در شهرهای جدید در مراحل اسکلت و سفت‌کاری است.

رستمیان افزود: در شهرهای جدید ساخت واحدهای مسکونی اجاره به شرط تملیک نداریم. مدیر عامل شرکت عمران شهرهای جدید با بیان اینکه کم‌کاری دلیل تغییر مدیران عامل شهرهای جدید نیست، گفت: دولت علاقه‌ای به بالا بردن قیمت مسکن مهر ندارد. وی تصریح کرد: البته

دولت قیمت مسکن مهر را افزایش نمی‌دهد، بلکه این شرایط است که باعث افزایش قیمت مسکن مهر می‌شود. رستمیان افزود: باید هر چه سریعتر پروژه‌ها تکمیل شود و قیمت مصالح ساختمانی هم تا پایان سال چندان تغییری نمی‌کند.



خراسان جنوبی؛ صدور پروانه‌های ساختمانی با مکث زیاد

رئیس شورای شهر بیرجند گفت: روند صدور پروانه‌های ساختمانی در شهرداری طولانی است که باید این روند اصلاح شود. رضا زنگویی در جلسه شورای شهر بیرجند اظهار کرد: ۹۰ درصد مراجعات به شهرداری در حوزه شهرسازی است که براساس اعداد و ارقام موجود روند رسیدگی به پرونده‌ها در این حوزه طولانی است که باید بتوان این امور را تسهیل کرد. وی ادامه داد: طولانی شدن صدور پروانه ساختمانی و اموری از این قبیل شاید تنها

مربوط به عملکرد شهرداری نباشد و ارگان‌ها و سازمان‌های دیگری در طولانی شدن روند پرونده‌ها دخیل باشند که این کم‌کاری معمولاً به حساب شهرداری گذاشته می‌شود. رئیس شورای شهر بیرجند اضافه کرد: باید اشکالات این حوزه بررسی و برای رفع مشکلات موجود چاره‌اندیشی شود. عباسعلی نیک یکی از اعضای شورای شهر بیرجند نیز در این جمع از طولانی شدن روند اجرایی برخی از پرونده‌ها در شهرداری مانند صدور پروانه ساخت

و گرفتن پایان کار انتقاد کرد و افزود: شهروندان در این زمینه اعتراضاتی داشتند که باید شهرداری در این زمینه تمهیداتی را بیندیشد. حسن‌خانزاد، سرپرست شهرداری بیرجند نیز در این جلسه تصریح کرد: طولانی شدن روند رسیدگی به برخی از پرونده‌ها در شهرداری مورد پذیرش ما نیز هست که باید در گردش کار و روند صدور پروانه‌های ساختمانی بازنگری صورت گیرد که در این راستا جلساتی با حضور کارشناسان برگزار خواهد شد.



ایلام؛ مسکن مهر به نظارت مستمر نیاز دارد

معاون امور عمرانی استاندار ایلام گفت: اتمام و بهره‌برداری از طرح‌های مسکن مهر نیازمند مدیریت و نظارت مستمر دستگاه‌های اجرایی طبق برنامه‌ریزی و جدول زمان‌بندی است. احمد کرمی در نشست پیگیری مشکلات و بررسی وضعیت مسکن مهر استان ایلام اظهار کرد: سه هزار واحد مسکن مهر تا پایان سال ۹۱ به بهره‌برداری می‌رسد. وی افزود: مدیران تعاونی‌ها باید به طور

مستمر بر روند اجرایی مسکن مهر نظارت داشته باشند و از نزدیک در جریان پیشرفت فیزیکی طرح‌ها قرار گیرند. کرمی با تأکید بر آماده‌سازی زیرساخت‌ها از سوی آب و فاضلاب، گاز، مخابرات و شرکت برق استان اضافه کرد: صورت وضعیت تفکیکی واحدها مشخص و برای تسهیل امور بانکی آماده شده است تا شهرداری کار تسطیح و آماده‌سازی آنها را در اولویت قرار دهد.

وی ادامه داد: طرح مسکن مهر شهرستان ایلام از پیشرفت فیزیکی ۹۵ درصدی برخوردار است که با پیگیری دستگاه‌های مرتبط، تا ۲۰ دی آماده تحویل به شهرداری می‌شود. وی از تمامی دستگاه‌های مرتبط و متولیان مسکن مهر خواست: با حضور مستمر و کنترل روند اجرای پروژه‌ها، مشکلات و موانع اتمام ساخت مسکن مهر را حل کنند.

مصر برای تأمین انرژی به واردات گاز تن می‌دهد

اعلام کردند مصر گاز طبیعی را با قیمت ۱۴ دلار برای هر میلیون واحد گرمایی از قطر خریداری خواهد کرد و آن را با قیمتی کمتر از یک سوم این قیمت در داخل مصر به فروش خواهد رساند. مصر پیش از این گاز طبیعی خود را با قیمت پنج دلار و ۵۰ سنت برای هر میلیون واحد گرمایی به اردن صادر می‌کرد. هانی سلیمان یک مقام سابق وزارت نفت مصر گفت که مصرف روزانه گاز مصر تا سال ۲۰۱۴ به ۲۵ میلیون فوت مکعب در روز خواهد رسید که دو برابر سال ۲۰۱۲ است. سلیمان در مصاحبه با روزنامه مصری الیوم گفت: تصمیم دولت برای واردات گاز از قطر به احداث و مرمت زیرساخت‌ها و تأسیسات احتیاج دارد که هزینه آنها ۶۰۰ میلیون دلار برآورد می‌شود.

مکرر برق در فصل تابستان مواجه است، هدایت کرده است. اسامه کمال - وزیر نفت مصر - در جمع خبرنگاران گفت: با توجه به نیازهای دولت در بخش برق یا برخی کارخانه‌های دولتی، یک مناقصه برگزار خواهد شد. وی که در حاشیه نشست وزرای نفت کشورهای عربی در قاهره سخن می‌گفت تأکید کرد: انتظار می‌رود که این مناقصه ظرف سه یا چهار هفته آینده برگزار شود و واردات در فصل تابستان شروع خواهد شد. او با بیان اینکه برخی شرکت‌ها باید در مورد استفاده از گاز وارداتی تصمیم بگیرند، افزود: در مورد بخش خصوصی، آن‌هایی که مجوز دارند یا پیش خواهند گذاشت. منتقدان دولت مصر می‌گویند که این اقدام بی‌سابقه باعث افزایش شدید کسری بودجه خواهد شد. آنها

مصر اعلام کرد که ظرف هفته‌های آتی برای واردات گاز مناقصه برگزار خواهد کرد. وزیر نفت مصر اعلام کرد که این کشور ظرف سه تا چهار هفته آینده برای واردات گاز در فصل تابستان برای برآوردن تقاضای روزافزون سوخت شروع خواهد شد. مصر که خود تولیدکننده و صادرکننده گاز است در ماه اکتبر اعلام کرد که برای واردات گاز از الجزایر به توافق رسیده و در حال گفت‌وگو با قطر برای یک قرارداد مشابه است. به گزارش خیرگزاری رویترز، مصر دو کارخانه گاز طبیعی مایع (ال.ان.جی) و یک خط لوله صادرات گاز در اختیار دارد اما منابع صنعت نفت می‌گویند دولت این کشور بخشی از گاز صادراتی خود را به بازار داخلی خود که با کمبود سوخت و هم‌چنین قطع

تولید نسل جدید بتن با پوشش خزه در اسپانیا

برای ساختمان ایجاد می‌کند. با کمک این پوشش بیولوژیکی، بتن می‌تواند دی‌اکسید کربن موجود در جو را جذب کرده و بطور همزمان با گرفتن پرتوهای خورشیدی، دمای داخلی ساختمان را تنظیم کند. بر خلاف سیستم باغ‌های عمودی، ماده جدید از رشد بیولوژیکی بر این سطوح حمایت می‌کند که به معنای عدم نیاز به ساختارهای پیچیده و سیستم‌های آبیاری هوشمند است.

صدمات ناشی از بارندگی و آب محافظت می‌کند. لایه بیولوژیکی نیز اجازه تجمع آب را فراهم کرده و یک پایه مناسب برای چسبیدن ریز ارگانیک‌ها ایجاد می‌کند؛ لایه سوم که یک پوشش ناپیوسته است، با عملکرد عایق ضد آب معکوس به هدایت آب به مناطق مختلف روی دیوار کمک می‌کند. در طول یکسال بتن زنده با پوشش خزه (یا ریز جلبک) بطور کامل رشد کرده و در فصول مختلف دچار تغییر رنگ می‌شود که یک رنگ زنده را

محققان اسپانیایی موفق به ابداع شیوه جدیدی برای تنظیم دمای داخلی ساختمان و بهبود کیفیت هوا با استفاده از بتن زنده با پوششی از خزه شدند. محققان دانشگاه پلی تکنیک کاتالونیا نوع جدیدی از بتن بیولوژیکی را توسعه دادند که از رشد ریز جلبک، قارچ، گلستگ و خزه بر سطح بتن حمایت می‌کند. این بتن زنده متشکل از یک لایه ساختاری به همراه سه لایه دیگر بر روی آن است؛ لایه ضد آب از لایه ساختاری در برابر

انگلیسی‌ها لامپ شنی شگفت‌انگیز ساختند

سوخت‌های زیست توده مانند نفت سفید تکیه دارند که برای سلامت خطرناک است. بر اساس اعلام دسی وات، گرایش برای پیشرفت سریع در فناوری، عرضه محصولات آنها را ممکن ساخته است. این وسایل نسبتاً ساده برای کار کردن به انرژی بسیار اندکی نیاز دارند و از این رو گستره وسیعی از گجت‌های ساده را می‌توان با شیوه‌های غیرمعمول روشن کرد.

می‌کند و موجب روشن شدن این لامپ LED می‌شود. سازندگان این لامپ مدعی‌اند کشش سه ثانیه‌ای این ریسمان برای بلند کردن کیسه شنی، موجب می‌شود لامپ LED به مدت ۳۰ دقیقه روشن بماند. واحد "دسی وات" مبتکر این لامپ که بخشی از شرکت "درفور" در لندن است، می‌گوید این لامپ گرانشی، راهبرد پایداری برای ۵.۱ میلیارد نفری است که برای روشنایی به

یک شرکت انگلیسی لامپ شگفت‌انگیزی ساخته است که توسط نیروی گرانشی روشن می‌شود. قرار است این لامپ‌های جدید در کشورهایی که دسترسی مطمئن به برق ندارند مانند آفریقا و بخش‌هایی از آسیا توزیع شود. در این لامپ‌های گرانشی از کیسه‌ای از شن استفاده می‌شود، به طوری که این کیسه به تدریج ریسمانی را می‌کشد که با فعال سازی یک سازوکار دینامیکی برق تولید

صنعت برق بولیوی ملی شد

شهری تعرفه می‌گرفته و خدمات ارایه شده به این مناطق یکسان نبوده است. به گزارش خبرنگاری فرانسه، وی گفت: ما مجبور به اتخاذ این اقدام هستیم تا نرخ‌های مربوط به خدمات عمومی یکسان شود و کیفیت خدمات شهری و روستایی برابر گردد. مورالس افزود: خسارت شرکت اسپانیایی پس از محاسبه ارزش اموال تصرف شده پرداخت خواهد شد. اسپانیا پس از ملی شدن شرکت "رد الکتریکا" از دولت بولیوی خواسته بود که این اقدامات دیگر تکرار نشود.

مورالس برای ملی کردن زیرساخت‌های بولیوی است. مورالس در ماه مه یکی از شرکت‌های تابعه یک شرکت بزرگ اسپانیایی به نام "رد الکتریکا کورپوراسیون" را ملی اعلام کرد. مورالس که نخستین رییس جمهور بومی بولیوی است از زمان به قدرت رسیدن در سال ۲۰۰۶ صنایع نفت، ذوب فلزات، شرکت‌های برق، پالایشگاه‌ها و صنایع مخبراتی را ملی کرده است. مورالس در این حکم اعلام کرد که علت ملی شدن این نیروگاه‌ها، شرکت اسپانیایی ایبردرولا بوده زیرا این شرکت از مشترکان در مناطق روستایی بیش از مشترکان

تأسیسات تولید برق بولیوی که در اختیار شرکت اسپانیایی "ایبردرولا" بود ملی اعلام شد. پلیس و سربازان بولیوی دقایقی پیش از اعلام این خبر، به دستور اوو مورالس، رییس جمهور بولیوی وارد این تأسیسات شده و آن را تصرف کردند. مورالس طی حکمی دستور ملی شدن تأسیسات برق شهرهای لاپاز و الفئو را که در اختیار شرکت اسپانیایی بود صادر کرد. سربازان بولیوی در شهر لاپاز بعد از صدور این حکم کنترل نیروگاه را در دست گرفتند و همزمان پلیس نیز دفاتر شرکت اسپانیایی را تصرف کرد. تصرف این نیروگاه تازه‌ترین اقدام

بازرگانے قادری

صدرا ایزار پارسیان
PIMAPEN

واردکننده یراق آلات Akpen ترکیه

نماینده انحصاری پروفیل UPVC از شرکت Pimapen ترکیه

منتظر دیدارستان در چهارمین نمایشگاه
بین المللی صنعت درو پتیره هستیم...
ورودت سالن ۴۱، غرفه صدرا ایزار پارسیان



sadraabzar_ghaderi@yahoo.com

آدرس: بزرگراه اشرفی اصفهانی
نرسیده به مرزداران-برج نگین رضا
طبقه یک - واحد ۱۰۷ جنوبی
تلفن: ۳ - ۴۴۰۹۴۷۷۲ - ۰۲۱
فکس: ۴۴۰۹۵۰۹۱ - ۰۲۱

AKPEN
PLASTIK

PIMAPEN

فهرست بانک اطلاعاتی تولید کنندگان پروفیل :

۸۳.....	آرال پلاست
۸۳.....	آریان صنعت گستر
۸۳.....	آورتا
۸۳.....	اکسیر آسا (ایده آل)
۸۳.....	ای.بی.آی
۸۳.....	بزرگانی ویس پی وی سی
۸۳.....	بزرگانی وین هاوس ایران
۸۳.....	پارس فوژان فرآیند
۸۳.....	پتروپویا
۸۳.....	پرولاین
۸۳.....	پلیمر پولاد ایرانیان
۸۳.....	تولیدی و صنعتی پلی کو
۸۴.....	تولیدی و صنعتی دیوا
۸۴.....	دنیز تجارت
۸۴.....	راسپینا
۸۴.....	زرین بنا پارسیان (سیندژ)
۸۴.....	دنیای پروفیل پی وی سی غرب (کایکو)
۸۴.....	شاهین سازه فجر(ماژول)
۸۴.....	صنایع چوب پا
۸۴.....	فن پلاست توس
۸۴.....	کاروان سرای نازنین
۸۴.....	کیان پارس تاکان
۸۴.....	گروه صنعتی همارشتن
۸۴.....	مجتمع بوتیا صنعت
۸۴.....	مجتمع صنایع فناور پلاستیک سپاهان(سیوان)
۸۵.....	وکا ایران
۸۵.....	ویس پروفیل ایرانیان
۸۵.....	ویستاپست
۸۵.....	وبن تک

گفتگو با مهندس بصیر ایبانه،

عضو هیات مدیره شرکت پارس فوژان فرآیند..... ۵۸

گروه صنعتی اکسیر آسا، ظرفیت تولید را افزایش داد..... ۶۱



مهندس محمد بصیر ایبانه (عضو هیئت مدیره)

در گفتگو با مهندس محمد بصیر ایبانه، عضو هیئت مدیره شرکت پارس فوژان فرایند عنوان شد

شیدسان و ماهون؛ دوقلوی‌های تحسین شده صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران زمین

اشاره: مهندس بصیر ایبانه عضو هیئت مدیره شرکت پارس فوژان فرایند تولیدکننده شناخته شده پروفیل‌های یوپی‌وی‌سی با دو برند شیدسان و ماهون صداقت در گفتار و عمل و البته پاس‌داشتن اعتماد مشتریان را راز موفقیت این شرکت خوش آتیه معرفی می‌کند و می‌گوید: هنوز تا نقطه ایده‌آل گام‌های زیادی است که باید برداریم. او در گفتگو با پنجره ایرانیان، تأکید می‌کند که هدف از راه‌اندازی شرکت پارس فوژان فرایند تلاش برای کاهش مصرف انرژی در بخش ساختمان ایران بوده و هست. مهندس بصیر ایبانه با تأکید بر ضرورت جدی گرفتن استانداردهای کیفی در پروفیل‌های وارداتی، راه ارتقای سطح تولیدات در و پنجره یوپی‌وی‌سی را آموزش فعالان این صنعت و عزم و اراده جدی همگان می‌داند. عضو هیئت مدیره شرکت پارس فوژان فرایند تأکید می‌کند: این شرکت اقدام به تولید محصولاتی با تکنولوژی روز دنیا و ماشین‌آلات اروپایی در دو کلاس مختلف با علامت‌های ثبت شده تجاری با برندهای «پارس شیدسان» و «ماهون» کرد. چه اینکه باور ما این است که با تولید پروفیل‌های یوپی‌وی‌سی با کیفیت برتر و استانداردهای دقیق‌تر به رسالت و وظیفه خویش جهت کاهش مصرف انرژی در ساختمان عمل کنیم. از این منظر باید تأکید کنیم که تنوع در تولید پروفیل، حفظ کیفیت محصولات تولیدی، افزایش ظرفیت تولید، تعدد قالب‌های مورد نیاز، ایجاد اعتماد در خریداران و سعی در افزایش خدمات در کنار جذب نیروهای متخصص دستاوردهایی است که تا کنون بدست آمده و امیدواریم در آینده نیز در جهت رضایت بیشتر خریداران قدم‌های جدیدی برداریم. خواندن این گفتگو را به مخاطبان پیشنهاد می‌کنیم.

مقابل تعهداتمان پاسخگو باشیم
■ محصولات و خدمات شرکت از چه ضمانت و خدمات پس از فروش برخوردار بوده و تا کتون چه گواهینامه‌های فنی و کیفی را دریافت کرده‌اید؟

پروفیل پارس شیدسان که برند اول پارس فرایند فوژان محسوب می‌شود، علاوه بر گواهینامه فنی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، استاندارد ایران، ضمانت‌نامه، بیمه تضمین کیفیت بیمه ایران و تشویق نامه‌های گوناگون، اعتماد اهل فن را در این سال‌ها بدست آورده که بیش از تمام گواهی‌نامه‌های دریافت شده برای ما ارزشمند است و پروفیل ماهون نیز که تولید آن حدود شش ماه است که آغاز شده با همین هدف برای دستیابی به کیفیتی درخور برای پروفیلی با قیمت مناسب که از استانداردهای لازم برخوردار باشد، تولید گردیده و با وجود جدید بودن این محصول استقبال شایانی از آن شده و در مراحل کسب استاندارد است. با وجود این، در حال حاضر از ضمانت نامه کتبی ۱۵ ساله و ۱۰ سال بیمه ایران نیز برخوردار است.

■ بفرمائید شرکت پارس فوژان فرایند که از سال ۱۳۸۳ تأسیس شده، با چه اهدافی راه‌اندازی شده و در سال‌های اخیر با چه دستاوردهایی مواجه شده‌اید؟

واقعیت این است که کشور ما به دلیل داشتن منابع سرشار نفت و گاز سال‌ها با اتلاف بی‌رویه انرژی مواجه بوده و لازم است که در راستای کاهش هدررفت انرژی در ایران اقدام‌ها و گام‌های زیاد برداشته شود. شرکت پارس فوژان فرایند را با همین هدف راه‌اندازی کردیم. به واقع شرکت پارس فوژان فرایند، در کنار چند شرکت پیشرو، با به کارگیری فناوری‌های نوین در صنعت ساختمان، مهمترین بخشی که باعث اتلاف انرژی در ساختمان‌ها می‌شود، را هدف قرارداد و با تولید پروفیل برای درب و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی اقدام به تولید محصولاتی با تکنولوژی روز دنیا و ماشین‌آلات اروپایی در دو کلاس مختلف با علامت‌های ثبت شده تجاری شرکت با برندهای «پارس شیدسان» و «ماهون» کرد. چه اینکه باور ما این است که با تولید پروفیل‌های یوپی‌وی‌سی با کیفیت برتر و استانداردهای دقیق‌تر به رسالت و وظیفه خویش جهت کاهش مصرف انرژی در ساختمان عمل کنیم. از این منظر باید تأکید کنم که تنوع در تولید پروفیل، حفظ کیفیت محصولات تولیدی، افزایش ظرفیت تولید، تعدد قالب‌های مورد نیاز، ایجاد اعتماد در خریداران و سعی در افزایش خدمات در کنار جذب نیروهای متخصص دستاوردهایی است که تا کنون بدست آمده و امیدواریم در آینده نیز در جهت رضایت بیشتر خریداران قدم‌های جدیدی برداریم.

■ هم اکنون چه محصولات و خدماتی در شرکت تولید و عرضه می‌شود و با توجه به انتظارات مشتریان، در آینده چه محصولات و خدمات تازه‌ای برای مشتریان خود در نظر گرفته‌اید؟

محصولات تولیدی فعلی شرکت، پروفیل‌های یوپی‌وی‌سی سری ۶۰ میلیمتری می‌باشد که با اضافه شدن قالب زهوار ۲۰ میلیمتری به مجموع قالب‌ها، سری کاملی برای پنجره‌های لولایی و فولکس واگنی را تشکیل می‌دهد و آمادگی داریم در صورت نیاز بازار، قالب‌های اسلایدینگ (کشویی) را نیز در سبد محصولات قرار دهیم.

■ نحوه درخواست برای خرید محصولات و خدمات به صورت مستقیم باید صورت گیرد یا با واسطه و یا از طریق نمایندگان فروش شرکت؟

فعلا برای مشتریان عمده به صورت درخواست مستقیم از شرکت ارائه محصول می‌گردد، لیکن به دلیل چشم‌انداز آینده بازار خصوصا در حوزه بازسازی و افزایش کارگاه‌های کوچک محلی در استان‌ها و از طرفی افزایش هزینه حمل و نقل که برای مشتریان کوچک قابل توجه است، برنامه‌هایی برای جذب نمایندگان مستعد و همچنین انبار محصول در دست داریم و البته در برخی استان‌ها مثل فارس، بندرعباس و خوزستان این امر محقق گردیده و سیاست کلی ما جذب و تکمیل ظرفیت نماینده‌ها در تمام استان‌ها می‌باشد و در برخی استان‌ها نیز انبار ایجاد خواهیم کرد تا مشتریان کوچک‌تر با کاهش هزینه حمل، امکان استفاده از محصولات این شرکت را داشته باشند.

■ به عنوان یکی از شرکت‌های موفق و شناخته شده در این صنعت، راز استقبال و موفقیت شرکت را در زمینه ارائه محصولات با کیفیت و خدمات به مشتریان را در چه می‌دانید؟

در پاسخ به این سوال باید عرض کنم، آنچه امروز ارائه می‌شود، با آنچه برای خریداران می‌خواهیم هنوز فاصله زیادی دارد و این تعریف شما، شایسته خریداران فهیم و دلسوزی است که علی‌رغم کاستی‌ها ما را در این راه تنها نگذاشتند. ما کاستی‌های خود را به کمک این عزیزان و به مرور رفع می‌کنیم و در واقع باید گفت هیچ رازی در میان نیست، جزآنکه سعی کردیم با صداقت، اعتماد و حسن خلق به مشکلات مشتریان با خریداران برخورد کرده و در



مهندس محسن آذری پورماسوله (عضو هیئت مدیره)

پارس شیدسان و ماهون عرضه می‌شود. چرا و کاربرد و کیفیت این پروفیل‌ها چه تفاوتی را با یکدیگر دارند؟

این شرکت با تولید پروفیل‌های یوپی‌وی‌سی با برندهای پارس شیدسان و ماهون خود را به بازار معرفی کرده است که برند پارس شیدسان جهت مصرف‌کنندگانی که خواهان پروفیلی فراتر از حد استانداردهای رایج و قابل رقابت با پروفیل‌های آلمانی هستند، عرضه می‌شود. برند ماهون نیز با هدف‌گذاری پروژه‌های عمومی‌تر که خواهان کیفیت استاندارد به جهت پروژه‌های اقتصادی‌تر و انبوه‌سازی هستند، توصیه می‌گردد.

■ کنترل کیفیت پروفیل‌ها چگونه کنترل می‌شود و چه تست‌های فنی روی محصولات اعمال می‌شود؟

این شرکت با برخورداری از آزمایشگاه مجهز و واحد کنترل کیفیت متخصص در سایت تولیدی خود به طور مستمر از کلیه پروفیل‌های تولیدی خود تست‌های متعارف را به عمل می‌آورد تا از انطباق محصولات تولیدی با مقررات استاندارد ملی و نیز سایر الزامات کیفی اطمینان حاصل گردد.

■ چند ماه قبل شرکت اعلام کرد که پروفیل ماهون را با هدف رقابت در پروژه‌های انبوه‌سازی به بازار عرضه می‌کند آیا کیفیت این پروفیل‌ها در مقایسه با قیمت آن تضمین می‌شود؟

شرکت پارس فوژان فرآیند بابت پروفیل‌های ماهون همانند پروفیل پارس شیدسان خود را مکلف به رعایت کلیه استانداردهای این صنعت دانسته و محصول خود را دامنه همین استاندارد تولید می‌کند و برای محصولات با نام تجاری ماهون نیز بیمه نامه ۱۰ ساله تضمین کیفیت بیمه ایران و ضمانت‌نامه ۱۵ ساله به متقاضیان ارائه می‌کند.

■ نظر جنابعالی نسبت به وضعیت پروفیل‌های وارداتی و البته کیفیت پروفیل‌های داخلی چیست؟

بارها از تریبون‌های مختلف و به اشکال گوناگون نه تنها این شرکت، بلکه سایر تولیدکنندگان پروفیل ایرانی نیز هشدارهای لازم را در مورد نظارت بیشتر بر کیفیت پروفیل‌های وارداتی چه به مدیران و مسئولین دولتی، چه مصرف‌کنندگان نهایی و تولیدکنندگان درب و پنجره داده‌اند و خوشبختانه تغییر رویکرد بازار از پروفیل خارجی به پروفیل ایرانی را شاهد هستیم. امیدوارم دوستان تولیدکننده داخل نیز بیش از پیش در حفظ و ارتقاء کیفیت محصول خود کوشا باشند.

■ فکر می‌کنید برای استانداردسازی صنعت درب و پنجره یوپی‌وی‌سی چه اقداماتی باید انجام گیرد؟

برای تولید استاندارد ابتدا بایستی تفکر استاندارد را ترویج کرد و این مهم راهی ندارد جز آموزش و فرهنگ‌سازی. این موضوع جز با اراده، همت و تلاش همه دست اندرکاران تولید و حساسیت مسئولین امر امکانپذیر نیست. بنابراین برای تولید استاندارد ابتدا باید ضمن فرهنگ‌سازی با ارائه آموزش‌های لازم، آگاهی‌های عمومی را نسبت به ویژگی‌هایی که باید محصولات ارائه شده واجد آنها باشد ارتقا داد تا از این رهگذر مصرف‌کننده نهایی با انتخاب آگاهانه موجبات حذف تولیدات غیر استاندارد را از بازار فراهم کند.

مهندس بهروز بهلولی (مدیریت فروش)

■ ماشین‌آلات و خطوط تولیدی شرکت از چه استانداردها و فن‌آوری‌هایی برخوردار است و الان خطوط تولیدی موجود شامل چه مواردی می‌شود؟

ماشین‌آلات و قالب‌ها خطوط تولیدی شرکت تماماً از شرکت‌های آلمانی و اتریشی سین سیناتی و تکنوپلاست خریداری گردیده و محصولات شرکت با فرمولاسیون اروپایی و مواد اولیه با استانداردهای جهانی با پایبندی به الزامات استاندارد RAL آلمان تولید و به مشتریان عرضه می‌گردد.

■ از حیث رنگ بندی حفظ کیفیت رنگ چه تدابیر و تمهیداتی را در نظر گرفته‌اید؟

رعایت فرمولاسیون استاندارد و استفاده از مواد اولیه و افزودنی‌های اروپایی خود به خود ضامن کیفیت تولیدات از هر حیث، خصوصاً از بابت رنگ و مقاومت جوش و سایر استانداردها است.

■ پروفیل‌های تولیدی پارس فوژان فرآیند با دو نام تجاری مجزا





گروه صنعتی اکسیر آسا ظرفیت تولید را افزایش داد

احترام به حقوق مشتریان با بهره‌برداری از طرح توسعه پروفیل ایده آل

توضیح می‌دهد: البته افزایش ظرفیت تولید را طبق برنامه‌ریزی قبلی قرار بود در دو سال آینده صورت گیرد، اما وقتی با افزایش تقاضا و درخواست‌های مشتریان مواجه شدیم، با تغییر در برنامه‌ریزی قبلی و بازنگری در طرح توسعه شرکت، هیات مدیره شرکت به سرمایه‌گذاری و توسعه خطوط تولید رای مثبت داد چرا که باور همکاران ما در گروه صنعتی اکسیر آسا بر رضایت‌مندی مشتریان است.

■ خدمات و تسهیلات ویژه برای مشتریان VIP ایده‌آل

مهندس معصومی در پاسخ به این سوال پنجره ایرانیان که برای حضور در چهارمین نمایشگاه بین‌المللی صنایع در و پنجره یوبی‌وی‌سی ایران چه برنامه‌ریزی صورت گرفته و چه خبر خوشی برای مشتریان پروفیل‌های ایده‌آل دارید؟ اظهار کرد: در نمایشگاه امسال که براساس برنامه اعلام شده از ۲۹ دی‌ماه تا دوم بهمن‌ماه سال جاری در محل دائمی نمایشگاه بین‌المللی تهران برگزار می‌شود، گروه صنعتی اکسیر آسا (ایده‌آل) در سالن ۷ در فضایی به مساحت ۵۳۰ مترمربع آماده عرضه محصولات، خدمات و شنیدن نظرات و پیشنهادات است و برای مشتریان ویژه و VIP خود تسهیلات ویژه‌ای را برای ارائه خدمات و محصولات ایده‌آل در نظر گرفته است و همکاران ما در شرکت آمادگی کامل دارند تا شرایط و جزییات تسهیلات پیش‌بینی شده برای مشتریان برگزیده و منتخب را در اختیار ایشان قرار دهند.

■ پروفیل ایده‌آل فراتر از استانداردها

مدیرعامل گروه صنعتی اکسیر آسا (ایده‌آل) با اشاره به توسعه ظرفیت تولید زیر نظر متخصصان و کارشناسان داخلی و خارجی و حضور مسوولان در مراسم بهره‌برداری درباره جزییات فنی پروفیل‌های یوبی‌وی‌سی ایده‌آل اظهار کرد: واقعیت این است که با استفاده از آخرین تکنولوژی روز اروپا و بهره‌مندی از باکیفیت‌ترین مواد اولیه داخلی و خارجی همچنان کیفیت در پروفیل‌های ایده‌آل حرف نخست را می‌زند و به همین دلیل افزون بر دریافت گواهی‌نامه‌ها و نشان‌های استاندارد شناخته‌شده اروپایی موفق شدیم تا گواهی‌نامه استانداردهای اجباری HPVC و UPVC را دریافت کنیم و مفتخر به دریافت تندیس طلایی کیفیت هم شده‌ایم و همچنان به کیفیت برتر محصولات و خدمات و رضایت بیشتر مشتریان می‌اندیشیم.

گروه صنعتی اکسیر آسا تولیدکننده پروفیل یوبی‌وی‌سی با نشان ایده‌آل برای پایان دادن به انتظار مشتریان فعلی و برآورده ساختن نیازهای مشتریان بالقوه خویش گام بلندی را در مسیر توسعه ظرفیت تولید برداشت. مهندس مرتضی معصومی مدیرعامل گروه صنعتی اکسیر آسا (ایده‌آل) در گفتگو با خبرنگار پنجره‌ایرانیان با اعلام خبر بهره‌برداری از طرح توسعه و افزایش ظرفیت تولید پروفیل اظهار کرد: با بهره‌برداری از خطوط جدید تولید پروفیل یوبی‌وی‌سی با نشان ایده‌آل به وعده‌ای که پیش از این به مشتریان خود داده بودیم، عمل کرده‌ایم و دوره انتظار آنها برای دریافت سفارشات و پروفیل‌های درخواستی را به حداقل ممکن کاهش داده‌ایم. مهندس معصومی در پاسخ به این سوال خبرنگار ما که در طرح توسعه و افزایش ظرفیت تولید گروه صنعتی اکسیر آسا (ایده‌آل) از چه ماشین‌آلاتی استفاده شده است؟ تاکید کرد: بر اساس استراتژی راهبردی که از ابتدای تاسیس شرکت اعلام کرده‌ایم هدف ارتقای هرچه بیشتر کیفیت و رعایت استانداردهای ملی و جهانی در تولید پروفیل است به همین دلیل در طرح توسعه و افزایش ظرفیت تولید، آخرین و مجهزترین ماشین‌آلات با نشان سین سینتانی را خریداری و نصب کرده‌ایم که همه فعالان صنعت در و پنجره یوبی‌وی‌سی نسبت به کیفیت این ماشین‌آلات و تاثیر آن بر ارتقای کیفیت محصولات آگاهی کافی دارند.

■ ظرفیت تولید سالانه ایده‌آل به ۱۲۵۰۰ تن رسید

مدیرعامل گروه صنعتی اکسیر آسا (ایده‌آل) درباره ویژگی‌های طرح توسعه این شرکت افزود: یکی از ویژگی‌های منحصر به فرد این است که به طور همزمان دو خط تولید پروفیل را به بهره‌برداری رسانده‌ایم که ظرفیت تولید را تا ۵۶۰ کیلوگرم در ساعت افزایش داده‌است و با راه‌اندازی این خطوط تولید کم نظیر و مبتنی بر استانداردهای روز اروپا، ظرفیت تولید پروفیل یوبی‌وی‌سی ایده‌آل به ۱۲ هزار و ۵۰۰ تن در سال افزایش یافته است. او هدف از سرمایه‌گذاری این گروه صنعتی را احترام به حقوق مشتریان و کاهش دوره انتظار آنها اعلام و تصریح کرد: واقعیت این بود که به دلیل استقبال بازار از پروفیل‌های یوبی‌وی‌سی ایده‌آل و اعلام نیاز مشتریان و نمایندگان فروش شرکت، زمان تحویل کالا طولانی شده بود و به همین دلیل تصمیم گرفتیم تا ظرفیت تولید را افزایش دهیم تا به تحویل به موقع کالاها و پاسخ فوری به نیازها و درخواست‌های مشتری، رضایت حداکثری آنها را جلب کنیم. او



ایده آل

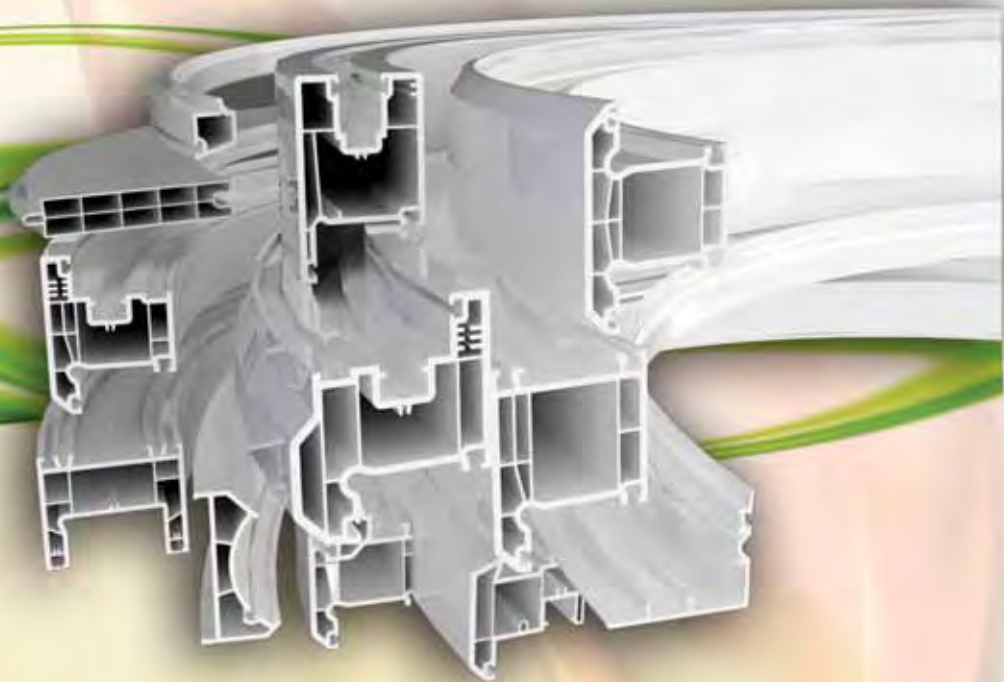
دوستدار محیط زیست

تولیدکننده پروفیل های

U.P.V.C

تولیدکننده ورق های چوب پلاست

W.P.C

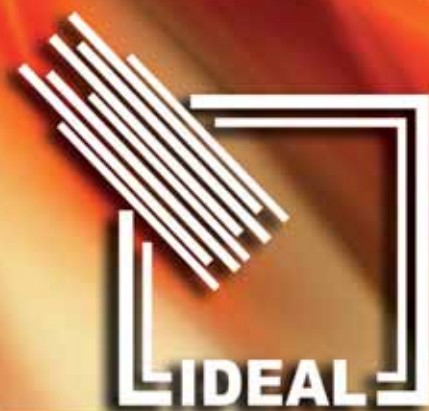


Vip Tel: +9821-2965

Telefax: +9821 26406971-80

info@idealco.ir

دفتر مرکزی: No.237
بلوار میرداماد، بعد از نفت شمالی
Mirdamad.blvd. Tehran
شماره ۲۳۷ Iran



I D E A L



EXIR ASA INDUSTRIAL GROUP



www.idealco.ir
Vip Tel: +21 2965

[بست ویژن، انتخابی هوشمندانه!]



BEST VISION

پروفیل یو پی وی سی



بست ویژن، پروفیلی است مستحکم که با استفاده از مواد اولیه درجه یک و فرمول کشور آلمان زیر نظر متخصصان ایرانی تولید می گردد.

Proshad Group
0913 0 315 319



تولید کننده انواع پروفیل یو پی وی سی

وزارت مسکن و شهرسازی
مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن



دفتر مرکزی: اصفهان، خیابان شیخ مفید، پلاک ۵ تلفن فروش: ۰۲۴ ۶۶ (۰۳۱۱) ۵۰۲
نشانی کارخانه: اصفهان، شهرک صنعتی هرند فکس فروش: ۰۲۴ ۶۶ (۰۳۱۱) ۶۷۳
www.bestvisionco.com info@bestvisionco.com

دیوا®

تولید کننده پروفیل های PVC و محصولات Wood Plast

بالاترین کیفیت، مناسب ترین قیمت، مطلوب ترین خدمات
این است اعتماد دیوا...



تولید کننده پروفیل های uPVC جهت درب و پنجره های دوجداره و محصولات چوب پلاست



Chemson

**CINCINNATI
EXTRUSION**

TECHNO TP PLAST

● دفتر مرکزی: خیابان دولت، بین بلوار کاوه و چهارراه قنات، پلاک ۲۸۹، واحد ۱ شمالی ● تلفن: ۳۵-۲۲۷۶۱۱۳۳-۲۲۷۶۱۱۳۶ فکس: ۲۲۷۶۱۱۳۶

● کارخانه: بابل، بند پی شرقی، شهرک صنعتی رجه ● تلفن: ۳-۳۱۲۳۱۸۲-۱۱۱-۰ فکس: ۳۱۲۳۷۲۴-۱۱۱-۰

www.divacompany.com ● sales@divacompany.com

Aryan Sanat Gostar

U.P.V.C Profiles

آرین صنعت گستر

تولید کننده انواع پروفیل UPVC سری ۶۰ چهار کاناله، سری ۷۰ پنج کاناله، سری کشویی

با ۱۵ سال ضمانت نامه و ۱۰ سال بیمه نوین

تهران - جاده ایل گلی - فلکه خيام - خ ۳۵ متری سینا - پلاک ۷۵

تلفن: ۰۶-۳۸۲۵۴۹۴ (۰۴۱۱) فاکس: ۳۸۲۵۴۹۷ (۰۴۱۱)

info@rockwinpvc.com

www.rockwinpvc.com



جهت اخذ نمایندگی در سراسر کشور
با ما تماس بگیرید...





فن پلاست

تولید کننده پروفیل ، در و پنجره UPVC

نسل جدید پروفیل UPVC



تولید کننده : پروفیل های UPVC چهارمقطه ای
پروفیل های UPVC با درزگیر سوم
پروفیل های UPVC سیستم بازشو
پروفیل های UPVC سیستم کشویی
پروفیل های UPVC رنگی و لامینیت



KRAUSS MAFFEI

Chemson

elumatec



واحد فروش و پذیرش نمایندگی :



انجمن تعاونی بیمه ایران



کمیته تخصصی
بررسی و تایید گواهی



BS EN ISO 9001:2008



BS EN ISO 14001:2004



BS OHSAS 18001:2007

۸۸ ۷۲ ۹۴۴۹

www.fanplast.com



AEGH

SADAFI

WINDOW INDUSTRIAL CO.

شرکت صنایع پنجره عایق صدفی

تولید کننده پروفیل های ترکیبی آلومینیوم و یوپی وی سی

- پروفیل آلومینیوم تولید شده شرکت آکپا ایران
- خدمات رنگ پودری، آنادایز، دکورال شرکت پیمان
- دارای تاییدیه فنی از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن
- دارای بیمه نامه ده ساله شرکت بیمه ایران
- قابلیت مونتاژ با ماشین آلات پنجره upvc
- قابلیت نصب یراق آلات upvc
- نصب یراق آلات بر روی قسمت آلومینیومی پروفیل

دفتر مرکزی: تهران، خیابان شریعتی، بعد از خیابان نفت شمالی، پلاک ۲۲۲، واحد ۹
تلفکس: ۲۲۲۶۳۶۳۷ و ۲۲۹۰۱۱۸۳-۴
کارخانه: تهران، شمس آباد، بلوار بوستان، گلبن ۱۴، پلاک ۶

پروفیل ترکیبی آلومینیوم + u.PVC

آلومینیوم نمای بیرون + u.PVC نمای داخل



سافت لاین 70mm-AD



شرکت «وکا» با ۴۰ سال سابقه فعالیت در زمینه تولید سیستمهای پروفیل یو پی وی سی درب و پنجره از برترین تولید کنندگان این سیستمها در بازارهای جهانی است. شرکت وکا ایران (کیش) عضو گروه «وکا» آلمان، پروفیلهای درب و پنجره با کیفیت و مطابق با نیازهای کشور ایران را عرضه می نماید.



شرکت وکا ایران (کیش)

آدرس: بلوار میرداماد، میدان محسنی، خیابان بهروز،

خیابان میسنا، نبش داراب نیا، پلاک ۲، واحد ۳

تلفن: ۳ - ۲۶۴۱۱۲۶۱ - ۰۲۱ فکس: ۲۶۴۱۱۲۶۴ - ۰۲۱

مدیر شعبه ایران - علی کیانی نژاد ۰۹۱۲۳۰۱۱۲۹۲

akianinejhad@veka.com



پروفیل با کیفیت
★★★★★

بدون افزایش
قیمت تا پایان سال



پلیمر پولاد ایرانیان

نماینده انحصاری پروفیل یونی پلاست ترکیه در ایران

پروفیل یونی پلاست ترکیه uniplast

با مقطع ۶۰، سه کاناله

با لاستیک و ضخامت ۲/۸



قیمت واحد (تال)	پروفیل	
۷۹/۵۰۰	FRAME	قاب
۸۵/۵۰۰	BORDERED FRAME	قاب بازسازی
۸۹/۷۰۰	SASH	لنگه پنجره
۸۹/۵۰۰	MULLION	میانی ثابت
۹۹/۵۰۰	DOOR SASH	لنگه درب
۱۸/۵۰۰	DOUBLE GLAZING	زواره ۲۰ میلیمتری

دفتر مرکزی: تهران - خیابان فتحی شقاقی - پلاک ۱۹ - واحد ۲

تلفن: ۵-۸۸۴۸۰۰۶۲ فکس: ۸۸۷۰۴۳۷۶

www.polymerpoolad.com

info@polymerpoolad.com



کلیه عملیات لمینیت طرح چوب در شرکت راسپینا با استفاده از فویل ویژه ای مناسب جهت آب و هوای ایران با نام تجاری cool color انجام می شود. در فویل های فوق حدود ۸۰٪ نور مرئی خورشید بازتابش می گردد که این واقعیت گرمای ایجاد شده در سطح را تا ۲۰٪ کاهش می دهد.



در نگاه اول هیچ تفاوتی دیده نمی شود. نمونه سمت چپ یک فویل طرح چوب معمولی و نمونه سمت راست یک فویل طرح چوب cool color می باشد. هر دو نمونه در آزمایشگاه تحت تابش نور قرار گرفته اند.



با استفاده از دوربین ویژه ای که به یک ترمومتر تابشی مجهز است. میزان تابش و انعکاس نور در هر دو نمونه مقایسه می گردد. رنگ روشن به معنی بازتابش بیشتر و رنگ تیره به معنی بازتابش کمتر است. مشخصاً نمونه cool color بخش عمده انرژی تابشی را انعکاس داده و در نتیجه در دراز مدت از تباث رنگی بالاتری برخوردار خواهد بود.



راز فن آوری cool color در قابلیت بازتاباندن نور در نزدیکی محدوده مادون قرمز نهفته است. اندازه گیری های اسپکترومتری نشان می دهد در سطح فویل های cool color از بازتاباننده های بسیار قوی اشعه مادون قرمز استفاده شده است.



ترکیب خدمات لمینیت و رنگ روی پروفیل سفید امکانی را فراهم آورده است که در کمتر مجموعه تولیدی به صورت همزمان فراهم است!

راسپینا مفتخر است. برای اولین بار در کشور. واحدی خدماتی با بهره مندی از دانش و فن آوری روز اروپا جهت سرویس دهی به کارخانجات تولید کننده پروفیل و پنجره. در زمینه لمینیت طرح چوب کلمه پروفیل های تولید داخل و وارداتی و نیز رنگ آمیزی پنجره و یا عرضه رنگ آماده پاشش. تجهیز و راه اندازی نموده است.



نمونه هایی از طرح های لمینیت در تصاویر زیر دیده می شوند. عملیات لمینیت می تواند از سمت داخل یا سمت خارج و یا از دو طرف پروفیل انجام شود.

- Silver ▲
- Birke Rose ▲
- Eiche Hell ▲
- Teak Arte ▲
- Golden Oak ▲
- Nussbaum ▲
- Mahagoni ▲
- Eiche Dunkel ▲

بیش از ۲۰۰۰ گام رنگ ویژه پروفیل در و پنجره با فرمولاسیون مناسب برای آب و هوای ایران آماده ارائه می باشند. این خدمات می توانند به صورت پاشش رنگ روی پنجره یا پروفیل و یا عرضه رنگ خام آماده پاشش. انجام شوند.





سری 75 شش کاناله



سری 60 پنج کاناله



K I A N P A R S T A K A N

روکش محافظ پشت چسب دار

تلفن: ۲۲۴۳۳۰۶۸

فکس: ۲۲۴۳۳۰۶۹

واحد فروش: ۲۲۴۰۰۶۳۳

Email: kianparstakan@yahoo.com

شرکت کاروان سرای نازنین
تولیدکننده پروفیل UPVC

DR.WIN®
UPVC profile



www.drwin.eu

www.drwinpvc.com

تهران - سهروردی شمالی - خیابان خرمشهر -
نرسیده به چهارراه صابونچی - پلاک ۱۶۶ - واحد ۴
تلفن: ۵۵ - ۸۸۵۰۷۴۵۱ فکس: ۸۸۵۲۳۰۵۸
کارخانه: گرچ - مهرشهر - منطقه ویژه اقتصادی
فروودگاه پیام

تلفکس: ۱۲ - ۰۲۶-۹۵۰۰۲۳۱۰

دارای استحکام و صرفه اقتصادی

WIN60

اگر به استحکام، زیبایی و صرفه اقتصادی اهمیت می دهید
پروفیل دکتر وین ۶۰ مناسب شما می باشد



جزئیات وین ۶۰ در پنجره



جزئیات وین ۶۰ در درب ها

۴ کانال mm 60 میزان صرفه جویی در انرژی ۴۵%

دارای بالاترین قابلیت استحکام و ایفای نقش

WIN70

استاندارد بالا و قدرت ایستایی استاندارد از دیگر ویژگی های این پروفیل است



جزئیات وین ۷۰ در پنجره



جزئیات وین ۷۰ در درب ها

۵ کانال mm 70 میزان صرفه جویی در انرژی ۵۰%



تولید کننده پروفیل یو پی وی سی

پروفیل های سری ۷۰ میلیمتر ساده و دکوراتیو (۵ کانال)
پروفیل های سری ۶۰ میلیمتر ۳ و ۴ کانال
پروفیل های سری کشویی تک ریل، جفت ریل و بازسازی

شعبه ایران: تهران، کیلومتر ۱۱ جاده قدیم کرج، جاده شهریار،
رسیده به سعید آباد، شهرک صنعتی گلگون، فاز ۲، بلوار مرکزی،
خیابان ۵ شمالی، پلاک ۴

تلفن: ۰۲۱-۶۵۶۱۱۷۱-۲ فکس: ۰۲۱-۶۵۶۱۱۷۰



www.prolinepvc.com
proline.ir20@gmail.com



ویس پروفیل ایرانیان

ارائه کننده پروفیل‌های

U P V C



ROTOLAND

Upvc door and window systems

۵۵۵-۹۷۴۷

۵۵۵-۸۵۲۳

۵۵۵۳۳۶۷۹

۰۹۱۲-۵۹۸۶۷۷۱



اتوبان آزادگان
بازار بزرگ آهن مکان
خیابان ششم شرقی
پلاک ۱۴۹۸



Sina Trading
B.S

بازرگانی سینا

www.bzsina.ir



نماینده انحصاری ویس پروفیل (بلغارستان)

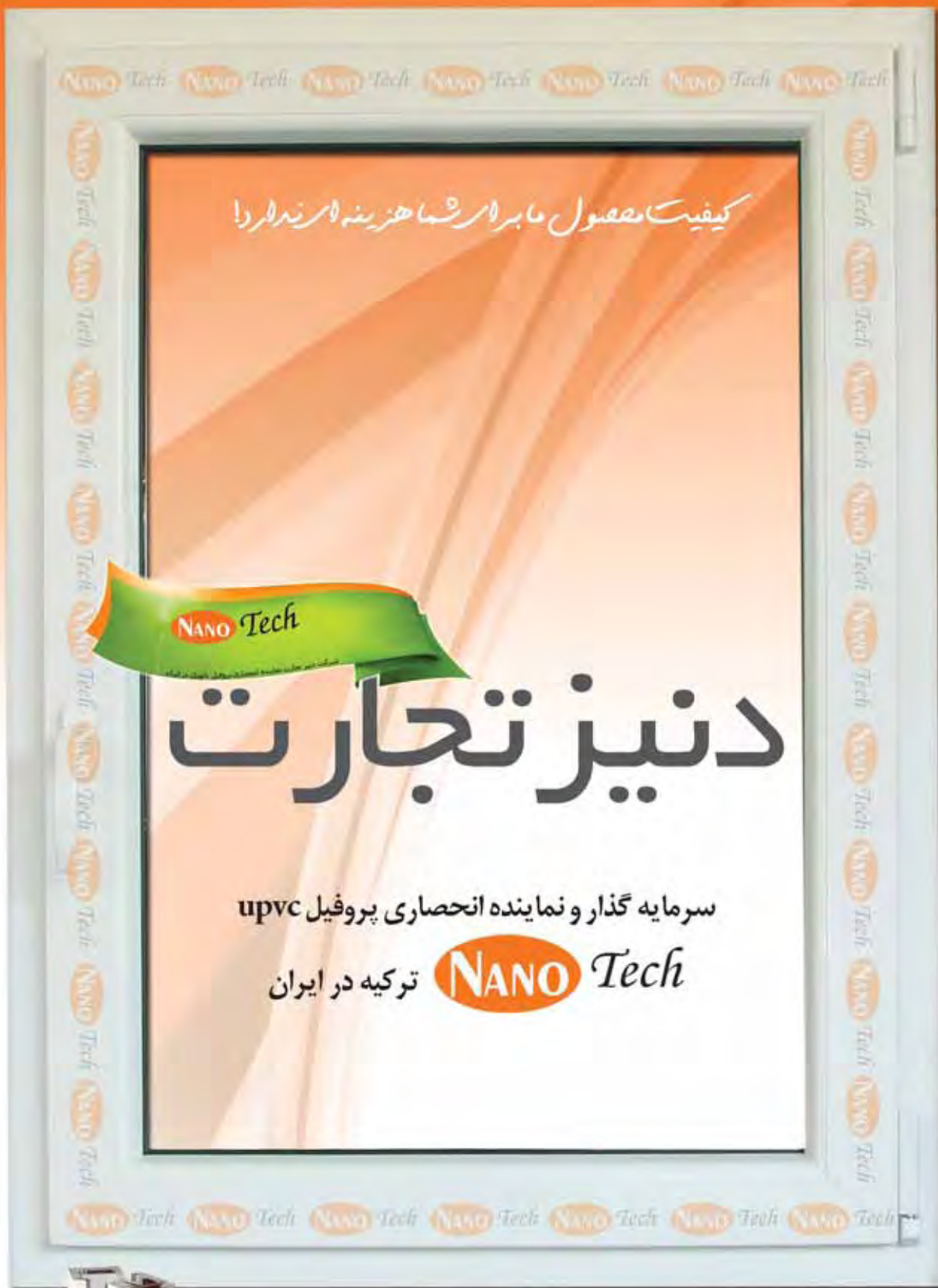
ارائه دهنده یراق آلات زاماک متال



در ایران



تهران ، فلکه دوم صادقیه ، ابتدای اشرافی اصفهانی ، چهار راه سازمان آب ، نبش گلستان دوم پلاک ۱
ساختمان نورقائم ، طبقه ۵ ، واحد ۳۱ — (تلفن : ۴۴۹۶۱۶۶۳-۵) — (فکس : ۴۴۹۶۱۶۶۷)



آدرس: تهران، باقرشهر، مجتمع صنعتی
 تجریشی، فاز ۴، البرز ۳۶، پلاک ۱۰
 تلفکس: ۰۲۱-۵۵۲۱۴۶۵۹
 همراه: ۰۹۱۲۸۰۱۳۸۸۲



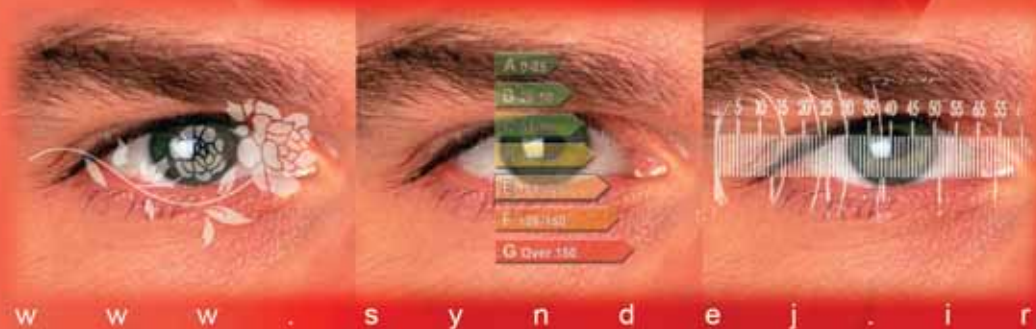


syndej

Zarin Bana Parsian Production Company

syndej , Symbol of Tranquility

سیندرژ نماد آرامش



w w w . s y n d e j . i r

syndej.com - 021 2348 131



تولیدکننده انواع پروفیل‌های U.P.V.C

021 - 2348

شرکت تولیدی صنعتی پلی کو

سهامی خاص

مرغوبیت

زیبایی

انتخاب آسان



تولید کننده انواع پروفیل های UPVC

- تولید پروفیل های درب و پنجره UPVC
- ساخت درب و پنجره های UPVC
- تولید کننده مدرن ترین پنجره های UPVC

تهران - ابتدای جاده آبعلی، خیابان

اتحاد، خیابان چهارم غربی، شماره ۲۳

تلفن : ۷۷۳۳۶۰۰۲

۷۷۳۵۱۱۹۳ - ۹۴

۷۷۱۴۷۷۲۹ - ۳۰

نمابر : ۷۷۳۳۶۶۷۶



policoco@hotmail.com

بازرگانی وین هاوس ایران

فعالیت: تأمین پر ویل های و متعلقات پنجره های
 دو جداره winhouse
 تلفکس: ۴-۱۱۸۳-۲۲۹۰۱۱۸۳ - ۲۲۲۶۳۶۳۷
 آدرس: شریعتی، وحید دستگردی (ظفر)، بعد از خ نفت
 شمالی، پلاک ۲۳۲، واحد ۹

info@winhouse.ir
 www.winhouse.ir



آرال پلاست

فعالیت: فروش پر ویل Erpan
 تلفن: ۴۶۸۵۲۳۲۲
 فکس: ۴۶۸۷۹۳۴۲
 آدرس: شهرک قدس (قلعه حسن خان) - پایین تر از
 میدان قدس - پلاک ۳۲۵

Aral@noorpan.ir



پارس فوژان فر آیند

فعالیت: تولید کننده پر ویل upvc
 تلفن: ۵-۸۸۶۷۲۲۸۴ - ۸۸۸۷۴۲۰۰
 آدرس: تهران - خیابان ولیعصر - بالاتر از پارک ساعی
 کوچه امینی - پلاک ۴ - واحد ۱۵

pf@foojhan.com



آریان صنعت گستر

فعالیت: تولید کننده انواع پر ویل upvc
 تلفن: ۶-۳۸۲۵۴۹۴ - ۴۱۱۱
 فکس: ۴۱۱۱ - ۳۸۲۵۴۹۷
 آدرس: تبریز جاده ایلیگی - فلکه خیام - خیابان ۳۵ متری
 سینا - پلاک ۷۵

info@rockwinpvc.com
 www.rockwinpvc.com



پتروپویا

فعالیت: تولید کننده پر ویل UPVC
 تلفن: ۴-۱۱۱۶۴ - ۳۱۱-۶۶۱۱۱۶۴
 فکس: ۳۱۱-۶۶۲۲۶۷۳
 آدرس: اصفهان، خیابان شیخ مفید، پلاک ۵

www.petropooya.com
 info@petropooya.com



آورتا

فعالیت: تولید کننده پر ویل UPVC
 تلفن: ۲-۳۸۳۳۳۶۰ - ۱۵۱-۱۵۱۱
 فکس: ۳۸۳۳۴۰۴ - ۱۵۱-۱۵۱۱
 آدرس: مازندران، ساری، شهرک صنعتی شماره ۱

www.averta.ir



پرو لاین

فعالیت: تولید کننده پر ویل UPVC (یو پی وی سی)
 تلفن: ۲-۱۱۱۷۱ - ۲۱-۶۵۶۱۱۱۷۱
 فکس: ۲۱-۶۵۶۱۱۱۷۰
 آدرس: تهران - کیلومتر ۱۱ جاده قدیم کرج - جاده شهریار - نرسیده به
 سعید آباد - شهرک صنعتی گلگون - فاز ۲ - بلوار مرکزی - خیابان پنجم
 شمالی - پلاک ۴

www.prolinepvc.com proline.ir20@gmail.com



اکسیر آسا (ایده آل)

فعالیت: تولید پر ویل های U. PVC و ورق های ضد آب
 پلی وود (W. P. C)
 تلفن دفتر مرکزی: خط ویژه ۲۱-۲۹۶۵
 تلفکس: ۲۱-۲۶۴۰۶۹۷۱ - ۸۰
 آدرس: بلوار میرداماد - بین نفت و مدرس - پ ۳۳۷

info@idealco.ir
 www.idealco.ir



پلیمر پولاد ایرانیان

فعالیت: نماینده انحصاری پر ویل یونی پلاست ترکیه در ایران
 تلفن: ۵-۸۸۴۸۰۰۶۲ - ۲۱-۸۸۴۸۰۰۶۲
 فکس: ۲۱-۸۸۷۰۴۳۷۶

آدرس: تهران - خیابان فتحی شقایق - شماره ۱۹ - واحد ۱۸
 www.polymerpoolad.com
 info@polymerpoolad.com



ای. بی. آریا

فعالیت: تولید کننده پر ویل های UPVC
 تلفن: ۲۱-۸۶۵۷
 فکس: ۲۱-۸۸۶۷۵۶۰۸
 آدرس: خیابان ظفر، حد فاصل جردن و ولیعصر، مجتمع خانه
 سفید، پلاک ۳۲۱، طبقه ۳
 www.aria.window.com info@aryawindow.com



تولیدی و صنعتی پلی کو

فعالیت: تولید پر ویل های UPVC
 تلفن: ۳-۷۷۳۵۱۱۹۳ - ۷۷۱۴۷۷۲۹
 فکس: ۷۷۳۳۶۶۷۶
 آدرس: ابتدای جاده آبدلی - خیابان اتحاد - خیابان چهارم
 غربی - شماره ۲۳
 policoco@hotmail.com www.policoco.com



بازرگانی ویس پی وی سی

فعالیت: فروش پر ویل
 تلفکس: ۸۸۳۵۰۷۳۷ و ۸۸۶۳۷۰۴۲
 آدرس: شیخ بهایی جنوبی - بلوار آزدگان - نبش خ ۲۵
 غربی - پ ۲۶ - واحد ۱



فن پلاست توس

فعالیت: تولید کننده پروفیل، در و پنجره UPVC
 تلفن: ۸۸۷۱۱۸۲۶ - ۸۸۷۲۹۴۴۹
 ۸۸۷۲۹۴۴۹ - ۸۸۷۲۴۴۳۸
 فکس: ۰۲۱ - ۸۸۷۰۱۱۹۳
 آدرس: خیابان مطهری، خیابان میرزای شیرازی، کوچه ناهید، پلاک ۲۵، طبقه چهارم
 info@fanplast.com www.fanplast.com



تولیدی و صنعتی دیوا

فعالیت: تولید پروفیل UPVC و محصولات چوب پلاست
 تلفن: ۵ - ۲۲۷۶۱۱۳۳ - ۲۲۷۶۱۱۳۶
 فکس: ۰۲۱ - ۲۲۷۶۱۱۳۶
 آدرس: خیابان دولت-بین چهاره قنات و بلوار کاوه-پلاک ۲۸۹-طبقه اول شمالی
 sales@divacompany.com www.divacompany.com



کاروان سرای نازنین (Dr. Win)

فعالیت: تولید کننده پروفیل UPVC
 تلفن: ۵ - ۷۴۵۱ - ۸۸۵۰۷۴۵۱
 فکس: ۰۲۱ - ۸۸۵۲۳۰۵۸
 آدرس: سه‌سورودی شمالی-خرمشهر-نرسیدم-چهارراه صابونچی-پ ۱۶-واحد ۴
 www.Drwinpvc.com



دنیز تجارت

فعالیت: : نماینده انحصاری پروفیل UPVC نانو تک ترکیه در ایران
 تلفن: ۰۲۱ - ۵۵۲۱۴۶۵۹
 فکس: ۰۲۱ - ۵۵۲۱۴۶۵۹
 آدرس: تهران- باقر شهر-مجتمع صنعتی تجربی-فاز ۴ البرز ۳۶ - پلاک ۱۰
 Deniztejarat@yahoo.com



کیان پارس تاکان

فعالیت: تولید و چاپ انواع لیل محافظ پشت چسب دار مخصوص پروفیل های UPVC، ورقه های کامپوزیت، پلی اورتان و پلی یورتان و استیل و ...
 تلفن: ۰۲۱ - ۲۲۴۳۳۰۶۹
 فکس: ۰۲۱ - ۲۲۴۳۳۰۶۹
 آدرس: تهران- خیابان اوین-خیابان غیائی-بن بست دوم-پلاک ۳
 kianparstakan@yahoo.com



راسپینا

فعالیت: ارائه خدمات لمینیت طرح چوب روی انواع پروفیل های UPVC
 تلفن: ۹ - ۴۶۸۱۲۵۷۵ - ۴۶۸۱۲۵۷۵
 فکس: ۰۲۱ - ۲۳۴۸
 آدرس: تهران، ۱۸ کیلومتر ۱۸ جاده قدیم کرج، شهر صنعتی زاگرس (شهر قدس)، گلبرگ جنوبی، کوی صنعتگران، پلاک ۳
 www.raspinawin.com info@raspinawin.com



گروه صنعتی همارشتن

فعالیت: تولید کننده پروفیل و پنجره های دوجداره UPVC دیوار پوش های WPC و ورق های نرم و سخت تمام PVC
 تلفن: ۰۲۱ - ۸۸۶۰۹۰۵۰
 فکس: ۰۲۱ - ۸۸۲۱۱۷۴۸
 آدرس: خیابان سید جمال الدین اسد آبادی، انتهای خیابان ۶۶، پلاک ۳۸
 sales@homareshtan.com www.homareshtan.com



زرین بنا پارسیان (سیندژ)

فعالیت: تولید انواع مقاطع پروفیل های UPVC
 تلفن: ۳ - ۱۸۷۱ - ۰۲۱ - ۲۶۲۰۱۸۷۱ و ۰۲۱ - ۲۳۴۸
 فکس: ۰۲۱ - ۲۶۲۰۱۸۷۱
 داخلی ۲
 آدرس: سه راه زعفرانیه، خیابان مقدس اردبیلی، خیابان محسن ملکی، پلاک ۱، واحد ۱
 info@syndej.ir www.syndej.ir



مجتمع بوتیا صنعت

فعالیت: تولید پروفیل UPVC و شیشه های ۲ و ۳ جداره
 تلفن: ۹۴ - ۸۸۲۰۷۹۸۷ - ۰۲۱
 فکس: ۰۲۱ - ۸۸۸۷۷۷۶۶
 آدرس: میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۱، پلاک ۱۱
 info@butia.ir www.Butia.ir



دنیای پروفیل پی وی سی غرب (کایکو)

فعالیت: تولید کننده پروفیل یو پی وی سی و درب و پنجره های یو پی وی سی
 تلفن دفتر تهران: ۰۲۱ - ۲۲۹۲۴۷۰۰
 فکس دفتر تهران: ۰۲۱ - ۲۲۹۰۷۵۷۶
 آدرس دفتر تهران: خیابان میرداماد- خیابان البرز- خیابان تابان شرقی- پلاک ۲
 www.kicogroup.com Donyaye profile@kico group.com



مجتمع صنایع فناور پلاستیک سپاهان (سی وان)

فعالیت: تولید کننده انواع پروفیل، پانل و قطعات ساختمانی از جنس وود پلیمیر و UPVC
 تلفن: ۰۳۱۱ - ۶۲۸۳۶۶۸ - ۰۳۱۱
 فکس: ۰۳۱۱ - ۶۲۵۴۳۲۴
 آدرس: خیابان حکیم نظامی، نبش خاقانی، ساختمان ارکید، طبقه دوم
 www.fanavarplastic.com



شاهین سازه فجر (ماژول)

فعالیت: تولید کننده پروفیل UPVC
 تلفن: ۰۲۱ - ۶۳۴۰۶
 فکس: ۰۲۱ - ۶۶۵۳۲۰۶۳
 آدرس: خیابان ستارخان- نبش تاکستان- پلاک ۱
 info@majolprofile.com www.majolprofile.com



بانک اطلاعاتی تولید پروفیل UPVC

ویستابست

فعالیت: تولید کننده پروفیل یو پی وی سی
 تلفن: ۰۲۱-۲۳۰۰۲۱۰۰
 فکس: ۰۲۱-۲۲۰۴۳۷۵۴
 آدرس: بلوار آفریقا، خیابان شهید طاهری، پلاک ۱۲
info@vistabest.com
www.vistabest.com

VISTA BEST

وکا ایران

فعالیت: وارد کننده پروفیل UPVC
 تلفن: ۰۲۱-۲۶۴۱۱۲۶۱-۳
 فکس: ۲۶۴۱۱۲۶۴
 آدرس: بلوار میرداماد-میدان محسنی-خ بهروز-خ
 مینا-نیش داراب نیا-پ ۲-واحد ۳
akianinejhad@veca.com



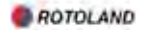
وینتک

فعالیت: تولید کننده پروفیل upvc
 تلفن: ۲۲۸۸۸۱۴۱ فکس: ۲۲۸۹۰۳۵۰
 آدرس: پاسداران، نگارستان دوم، پلاک ۱۰،
 واحد ۴ و ۵
info@wintechpvc.ir www.Wintechpvc.ir



ویس پروفیل ایرانیان

فعالیت: ارائه کننده پروفیل های Roto land (upvc ترک)
 تلفن: ۰۹۱۲۵۹۸۶۷۷۱-۵۵۵۰۹۷۴۷-۵۵۵۳۳۶۷۹
 فکس: ۵۵۵۰۸۵۲۳
 آدرس: اتوبان آزادگان بازار آهن مکان-خ ششم
 شرقی-پلاک ۱۴۹۸
Rahimhosseini_O2@yahoo.com



syndej

Zahra Bank Persian Production Company

سیستم پروفیلی مطمئن برای پنجره های دوجداره UPVC

www.syndej.ir

RASPINA WINDOW UPVC



نشانی: شهریار-خیابان ولیعصر- برج پارسیان-طبقه ۷- واحد ۲۳
تلفن: ۶۵۲۷۲۹۶۶
فکس: ۶۵۲۵۸۴۹۳
همراه: ۰۹۱۲۷۱۲۵۱۶۶



فهرست بانک اطلاعاتی تولید کنندگان در و پنجره:

۱۱۳.....	آلوم کاردینه
۱۱۳.....	آلوم جام
۱۱۳.....	اپل وین
۱۱۳.....	پنجره پایتخت
۱۱۳.....	پنجره سها
۱۱۳.....	پنجره پویا سازه
۱۱۳.....	پنجره عایق آسیا
۱۱۳.....	صنایع افق آریا
۱۱۳.....	راسپینا پنجره
۱۱۳.....	سیس پنجره
۱۱۳.....	صدر ابزار (گروه صنعتی آرما)
۱۱۳.....	صدرا ابزار (اوژن)
۱۱۳.....	صدرا ابزار (تیکو)
۱۱۴.....	کاسپین
۱۱۴.....	کمان پنجره پارس
۱۱۴.....	کوهسار ارگ قوس
۱۱۴.....	گروه صنعتی داوین پنجره
۱۱۴.....	گروه مرجانی
۱۱۴.....	مهندسی طرح و ساخت پارسابان
۱۱۴.....	نما سازه
۱۱۴.....	نما گستر دیبا
۱۱۴.....	نمانگاه لیان
۱۱۴.....	نورپن
۱۱۴.....	نیلگون آبگینه پارس کهن
۱۱۴.....	ویس پروفیل ایرانیان
۱۱۴.....	وین بست
۱۱۴.....	هورام جام

گفتگو با مهندس عبیدی،

یکی از چهره های شناخته شده صنعت در و پنجره ۸۸

گفتگو با مهندس کاظمی،

مدیرعامل شرکت هورام سازه پارسپان ۹۰

گفتگو با مدیران شرکت وین بست ۹۲

شرکت نماسازه به رقابت در کیفیت و رعایت حقوق

مصرف کننده می اندیشد ۹۴

واردکننده انواع پیچ و یراق آلات تولید در و پنجره upvc و تولید انواع مقاطع گالوانیزه

تلفن: ۰۳-۵۶۳۲۱۰۰۱

فکس: ۰۳-۵۶۳۸۱۰۹۲



Syndej

گفتگو با مهندس عبیدی؛ از چهره‌های شناخته شده صنعت تولید در و پنجره دوجداره

دولت برای تعویض پنجره‌های قدیمی تسهیلات بدهد

اشاره: مهندس انوش عبیدی را می‌توان یکی از باتجربه‌های صنعت تولید در و پنجره آلومینیومی و یوپی‌وی‌سی ایران دانست که نزدیک به سه دهه از عمر خویش را در راه ارتقای صنعت در و پنجره صرف کرده است. گفتگو با مدیرعامل کارخانه تولید در و پنجره دوجداره عبیدی فرصتی بود تا به تهدیدهای پیش روی این صنعت پرداخته شود. مهندس عبیدی صنعت تولید در و پنجره یوپی‌وی‌سی را یک صنعت نوپا معرفی می‌کند و معتقد است باید اتحادیه‌ای برای نظارت بر فرایند تولید و نصب در و پنجره‌ها تشکیل شود. بدون تردید تأسیس اتحادیه یا انجمن صنفی خواسته همه فعالان و سازندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران است اما این تمام مطالبات آنها را شامل نمی‌شود. به گفته مدیرعامل کارخانه عبیدی باید بستری برای انتقال تجربیات و دانش و تخصص در بین فعالان صنعت تولید در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران فراهم شود. پیشنهاد دیگر این صنعتگر موفق ایرانی این است که دولت باید برای تعویض پنجره‌های قدیمی و جایگزینی پنجره‌های دوجداره سیاست‌های تشویقی و تسهیلات بانکی در نظر بگیرد. گفتگوی خبرنگار پنجره ایرانیان را با مهندس عبیدی بخوانید.

دهند. اقدام دیگری که در این زمینه باید انجام شود، تشکیل کارگروه‌های فنی و آموزشی از سوی تولیدکنندگان پروفیل یوپی‌وی‌سی است و جدی گرفتن بازرسی‌های فنی و نظارت بر فعالیت سازندگان در و پنجره. بگذارید اشاره کنم که در زمانی که از پروفیل‌های آلمانی برای تولید در و پنجره یوپی‌وی‌سی استفاده می‌کردم، نمایندگان و کارشناسان فنی این شرکت آلمانی با هزینه خودشان از خطوط تولید بازدید می‌کردند تا ببینند ما چگونه از پروفیل‌های آنها استفاده می‌کنیم. به همین دلیل بهتر است تولیدکنندگان داخلی پروفیل یوپی‌وی‌سی نظارت‌ها را جدی‌تر بگیرند و حتی اگر متوجه شوند که سازندگان در و پنجره استانداردهای لازم را رعایت نمی‌کنند، به آنها پروفیل نفروشند و اگر احساس کردند که برخی سازندگان در و پنجره نیاز به آموزش‌های فنی دارند، برای آنها دوره آموزشی برگزار کنند تا در نهایت در و پنجره یوپی‌وی‌سی با کیفیت و مرغوبیت بالا به دست مشتری و مصرف‌کنندگان نهایی برسد.

■ شما از جمله کسانی هستید که هم در و پنجره دوجداره آلومینیومی و هم یوپی‌وی‌سی تولید می‌کنید، ارزیابی شما از وضعیت سازندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران و چالش‌های پیش روی آنها چیست؟
ببینید! از آنجایی که تولید در و پنجره یوپی‌وی‌سی، یک صنعت نوپا در ایران است و کارخانه‌های تولیدکننده پروفیل یوپی‌وی‌سی کمتر از ۱۰ سال به طور متوسط سابقه فعالیت دارند، بدیهی است که گام نهادن در مسیر افزایش کیفیت و ارتقای استانداردها به دلیل نبود تجربه کافی با دشواری‌هایی مواجه شده است. برای همین ما شاهد این هستیم که در کنار کسانی که از ابتدا اقدام به تولید در و پنجره یوپی‌وی‌سی کرده‌اند، تعدادی از سازندگان در و پنجره آهنی و آلومینیومی هم وارد این عرصه شده‌اند. به همین دلیل ضرورت دارد تا با برگزاری همایش‌ها و سیمینارهای تخصصی دانش و تجربه لازم بین فعالان این صنعت منتقل شود تا کسانی که از تجربه و دانش و تخصص بالاتری برخوردارند به افراد و شرکت‌های تازه کار یا فاقد اطلاعات فنی لازم آموزش

بر استفاده از در و پنجره‌های به کار رفته در مسکن مهر برمی‌گردد. در اغلب طرح‌های مسکن مهر، به دلیل اینکه سقف قیمت برای ساخت تعیین شده‌است و سازنده یا پیمانکار مجبور است در سقف تعیین شده کار را تحویل دهد، به همین دلیل در مراحل پایانی ساخت به سراغ کالا و خدمات ارزان قیمت می‌رود و به وضوح شاهد این هستیم که سازندگان و پیمانکاران دنبال در و پنجره ارزان قیمت هستند. ممکن است برخی تولیدکنندگان خوشنام و شناخته شده زیر بار کیفیت پایین برای تولید در و پنجره ارزان قیمت نروند اما همه این موارد را در نظر نمی‌گیرند و طمع می‌کنند و حاضر به انجام سفارش کار می‌شوند. هیچ راهی هم وجود ندارد مگر اینکه سر و ته کار را بزنند. از نظر من این در و پنجره‌هایی که با قیمت بسیار پایین ساخته می‌شود، از همان لحظه نصب باید تعویض شود و ساختمان را باید کلنگی دانست.

■ شما در اظهارنظری گفته‌اید که تولیدکنندگان پروفیل یوپی‌وی‌سی باید بر فرایند فروش و عرضه محصولات خود به سازندگان در و پنجره سخت‌گیری کنند. آیا این کار شدنی است؟

بله می‌شود؛ شرکت‌های تولیدکننده پروفیل یوپی‌وی‌سی یا باید نمایندگی نپذیرند یا اگر هم با نمایندگی فرد یا شرکتی موافقت می‌کنند باید سازوکاری برای نظارت و کنترل حتی بدون اعلام قبلی در نظر بگیرند که به صورت سرزنده از خطوط تولید و نصب در و پنجره یوپی‌وی‌سی بازدید کنند و اشکالات را متذکر شوند. اگر تذکرها و هشدارها جدی گرفته نشد هم به راحتی می‌توانند نمایندگی را از فرد یا شرکت متخلف بگیرند. حتی می‌شود در قراردادهای همکاری و نمایندگی شرط کنند که اگر استانداردهای لازم را رعایت نکنند و یا مصرف‌کننده نهایی از شما شکایت کند، ما قطع همکاری خواهیم کرد و در نهایت پرونده به اتحادیه فرستاده شود تا خسارت وارده به مصرف‌کننده نهایی و برند پروفیل تولیدی گرفته شود.

■ کیفیت پروفیل‌های تولید داخلی الان چگونه است و آیا فکر می‌کنید بتوانند تولیدکننده ایرانی پروفیل‌های یوپی‌وی‌سی بتوانند در شرایط رقابت آزاد با تولیدکنندگان خارجی به فعالیت خود ادامه دهند؟

در رابطه با برخی پروفیل‌های وارداتی از کشورهای منطقه باید بگویم چون این شرکت‌ها در ایران سرمایه‌گذاری ندارند، پروفیل درجه یک خودشان به اروپا و روسیه و کشورهای شوروی سابق را می‌فرستند و چون هیچ نظارتی بر واردات در ایران وجود ندارد، پروفیل‌های با کیفیت پایین‌تر خود را روانه بازار کشور ما می‌کنند. به همین دلیل کیفیت پروفیل‌های وارداتی از برخی کشورهای منطقه و آسیا قابلیت رقابت کیفی با پروفیل‌های داخلی را ندارند و تنها دلیل استقبال بازار از این پروفیل‌های خارجی، قیمت پایین است. به طور کلی برخی تولیدکنندگان داخلی قابلیت رقابت با تولیدکننده اروپایی را دارند. مهم این است که داخلی‌ها هرگز کیفیت را فدای قیمت پایین‌تر نکنند.

■ فکر می‌کنید در پیش گرفتن سیاست‌های تشویقی از سوی دولت تا چه میزان می‌تواند به استقبال مردم از در و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی کمک کند؟

قطعاً یکی از روش‌های مؤثر اجرای برنامه‌ها و سیاست‌های تشویقی است. چرا که در بسیاری از کشورهای پیشرفته دولت‌ها در نتیجه تعامل و همکاری با شرکت‌ها و تولیدکنندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی سیاست تعویض پنجره‌های قدیمی با پنجره‌های دوجداره را به اجرا می‌گذارند و ۵۰ درصد هزینه آن را دولت از محل صرفه‌جویی در مصرف انرژی در ساختمان‌هایی که پنجره دوجداره در آنها به کار رفته‌است، جبران می‌کند و مابقی آن را مردم پرداخت می‌کنند.

■ ارزیابی شما از نگاه مردم به عنوان مصرف‌کننده نهایی به در و پنجره یوپی‌وی‌سی چگونه است و فکر می‌کنید سازندگان در و پنجره در جذب رضایت حداکثری مردم با چه تهدیدهایی مواجه هستند؟

واقعیت این است که در دوره‌های رادیو و تلویزیون و رسانه‌ها خیلی زیاد بر روی مقررات مبحث ۱۹ ساختمان تبلیغات زیادی کردند و به مردم آگاهی دادند، خیلی از مردم به استفاده در و پنجره یوپی‌وی‌سی روی خوش نشان دادند و به این جمع‌بندی رسیدند که این استفاده از این نوع در و پنجره هم مصرف انرژی ساختمان آنها را کاهش می‌دهد و کم کم آگاهی عمومی به مزایای آن افزایش یافت. اما به دلیل عدم اطلاع‌رسانی درست و مستمر الان ما شاهد برخی بازخوردهای منفی هستیم، به ویژه اینکه وقتی برخی در و پنجره یوپی‌وی‌سی می‌خرند، بعداً مشاهده می‌کنند که استانداردهای لازم در آنها رعایت نشده و به قول معروف، می‌گویند که در و پنجره کیفیت لازم را ندارد و به این نتیجه می‌رسند که در و پنجره یوپی‌وی‌سی بد است؛ در صورتی که در و پنجره یوپی‌وی‌سی بد نیست، بلکه مشکل اینجاست که اینها بد ساخته شده‌اند و استانداردهای فنی رعایت نشده‌است. بنابراین، در حال حاضر، مهمترین چالش پیش رو معطوف عملکرد سازنده‌های در و پنجره یوپی‌وی‌سی است.

■ صریح‌تر توضیح می‌دهید که منظورتان چیست؟

واقعیت را نمی‌توان انکار کرد چرا که برخی از سازندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی یا به دلیل عدم آگاهی و شناخت کافی و یا به دلیل رقابت ناسالم، اقدام به تولید می‌کنند در حالی که در ادامه مسیر با نارضایتی مشتری یا مصرف‌کننده نهایی مواجه می‌شوند. همانند اینکه یک ماشین را تولید کنیم و قطعه‌ای از آن را کم بگذاریم. ممکن است در سال‌های نخست ماشین کار کند اما بعد از مدتی خراب خواهد شد. در خصوص در و پنجره یوپی‌وی‌سی همین مساله مصداق دارد. متأسفانه گاه شاهد این هستیم که برخی برای رقابت و در اختیار گرفتن سهمی از بازار با تکیه بر سود آبی در و پنجره‌ای تولید می‌کنند که یا گالوانیزه آن را کم کرده‌اند، یا از یراق‌آلات و گسکت‌های نامناسب استفاده کرده‌اند که در نهایت استحکام یا عایق بودن در و پنجره ساخته شده را زیرسوال خواهد برد.

■ یکی از مشکلات و چالش‌های صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی رویش و ریزش شرکت‌ها یا واحدهای تولیدی است. به بیان دیگر شاهد تولد ناقص و مرگ زودرس سازندگان در و پنجره هستیم. برای سامان دادن سازندگانی که زود وارد این عرصه می‌شود و دچار مرگ زودرس می‌شوند چه باید کرد؟

مشکل اینجاست که این صنعت متولی ندارد. شما ببینید! اکثر واحدهای صنفی کشور، اتحادیه دارند. یک عده از تولیدکنندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی زیر نظر اتحادیه در و پنجره آهنگران هستند و عده‌ای دیگر زیر اتحادیه در و پنجره آلومینیومی و عده زیادی هم هستند که زیر نظر هیچ اتحادیه و تشکل خاصی نیستند. من تأکید می‌کنم چون این صنعت، متولی ندارد، کم‌کم به بیراهه می‌رود و اگر زودتر در این زمینه فکر نشود و متولی مشخصی بر عملکرد و فعالیت واحدهای تولیدی نظارت و کنترل نداشته باشد، به تدریج شاهد شکل‌گیری جو بدبینی مردم و تشدید رقابت ناسالم خواهیم بود. باید اتحادیه‌ای تشکیل شود که مراحل صدور جواز فعالیت یا پروانه بهره‌برداری را مشخص سازد و بر رفتار واحدهای تولیدی و سازندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی از حیث رعایت استانداردهای فنی ساخت و نصب و هم از حیث رعایت اصول رقابت سالم نظارت داشته باشد.

■ برخی سازندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی از نحوه سفارش کار توسط برخی سازندگان در و پنجره در طرح‌های مسکن مهر گلایه شدید دارند. نظر شما چیست؟

به نظر یکی از سموم و خطراتی که این صنعت را تهدید می‌کند، به عدم نظارت



گفتگوی صریح و صمیمی با مهندس رضا کاظمی مدیرعامل شرکت هورام سازه پارسیان

کیفیت در هورامکو مرز نمی شناسد

اشاره: بگذارید به یک سال قبل برگردیم زمانی که مهندس رضا کاظمی مدیرعامل جوان، سخت‌کوش و خلاق شرکت هورام سازه پارسیان «هورامکو» در گفتگو با نشریه پنجره ایرانیان» گفته بود: «شرکت هورام سازه پارسیان چون به آینده نظر دارد و همواره نیاز مشتریان را مبتنی بر آخرین استانداردها در نظر می‌گیرد، در حال حاضر سیاست و راهبرد شرکت این است که تولید استاندارد با استفاده از مواد اولیه با کیفیت برتر با چاشنی خدمات پس از فروش را همواره در اولویت برنامه‌های خود داشته باشند.» وقتی یک سال پیش از او پرسیدیم که افق یک سال بعد را چگونه می‌بیند؟ پاسخ‌اش این بود که «می‌خواهیم تا یک سال آینده محصولات خود را با استاندارد و برند هورام به بازار عرضه کنیم تا مشتریان ما بتوانند کیفیت و استاندارد را مقایسه کنند.» حالا پس از یک سال دوباره به سراغ این مجموعه موفق رفتیم تا ببینیم چگونه موفق شدند تا همچنان رضایت مشتری را حفظ کنند و با چه فراز و نشیب‌هایی مواجه شده‌اند و چه تدابیری به خرج داده‌اند تا نشان دهند لبخند مشتری سرمایه واقعی این شرکت شده است؟ این گفتگوی صریح و صمیمی با مهندس رضا کاظمی مدیرعامل شرکت هورام سازه پارسیان را بخوانید.



■ شما یک سال پیش در گفتگو با پنجره ایرانیان گفته بودید که هدف شرکت هورام سازه پارسیان (هورامکو) تولید در و پنجره یوبی وی سی و شیشه‌های دوجداره استاندارد و البته لبخند مشتری است، می‌خواهم بدانم وضعیت کیفیت محصولات شرکت اعم از در و پنجره و شیشه‌های تولیدی چگونه است و تا چه میزان موفق شده‌اید لبخند بر لبان مشتریان خود بنشانید؟

ضمن عرض تشکر و قدردانی از نشریه وزین و محترم پنجره ایرانیان، به استحضار مخاطبان ارزشمند نشریه شما می‌رسانم که خوشبختانه با تمهیدات در نظر گرفته شده و استقرار یک سیستم مدیریت کنترل کیفی استاندارد و پیشرفته در شرکت هورام سازه پارسیان - که به کمک دانش فنی و تجربه کارشناسان ارزشمند این شرکت تدوین و استقرار یافته است - شاهد یک جهش کیفی بزرگ در محصولات و رسیدگی سیستماتیک به شکایات مشتریان گرانقدر شرکت بوده‌ایم و نهایت هدف شرکت از استقرار سیستم کیفی که همانا رضایت مشتری است، برآورده گردیده است. توضیح اینکه جزئیات چگونگی تهیه، تدوین و استقرار سیستم کنترل کیفی مذکور در شرکت هورامکو، طی مقاله مفصلی در یکی از نشریات معتبر صنعت ساختمان درج شده است. به هر حال خواسته تمامی مسولان و کارشناسان مجرب شرکت، بهبود مستمر در مباحث کیفی و تأمین محصولات شرکت بوده و هیچگونه حد و مرزی جهت توقف در مباحث فوق‌الذکر قابل قبول نخواهد بود. البته همان‌طور که قبلاً خدمت شما عرض کرده بودم، در مقوله کیفیت پارامترهای مهمی چون مواد اولیه، فرآیند تولید و چگونگی اجرا و نصب محصول و نهایتاً خدمات پس از فروش از عوامل بسیار مهم و اثرگذار محسوب می‌شوند و لذا تمامی هم و غم و تلاش مدیران و پرسنل شرکت هورامکو، کسب رضایت مشتریان محترم این شرکت در تمامی مراحل است و به طور کلی با نظرسنجی‌های انجام شده میان مشتریان محترم شرکت، کیفیت محصولات هورامکو علی‌الخصوص شیشه‌های تولیدی این شرکت از درجه کیفی عالی برخوردار بوده و توانسته رضایت مشتریان شرکت را جلب نماید.

■ الان وضعیت نمایندگی‌های فروش و ارائه خدمات به مشتریان به چه نحوی است و آیا از سیاست اعطای نمایندگی راضی هستید؟

ببینید! دیدگاه مجموعه معظم هورامکو، به نمایندگان فروش این شرکت یک دیدگاه استراتژیک بوده و مبنای رابطه هورامکو با نمایندگان آن شعار «همه باهم و برای هم» است. بدین معنا که هورامکو و نمایندگان آن یک مجموعه واحد بوده و در تمامی موفقیت‌ها یا مشکلات و سختی‌ها همگی در کنار هم بوده و همه عضو یک خانواده محسوب می‌شوند. لذا تمامی سیاست‌ها و برنامه‌های تدوین شده از سوی مدیریت شرکت هورامکو، با در نظر گرفتن منافع و اهداف نمایندگی‌های ارزشمند این شرکت بوده و هرگز برنامه‌ای بدون در نظر گرفتن نظرات و پیشنهادات و انتقادات این مجموعه ارزشمند تدوین نمی‌گردد. همچنین ارتباط صمیمانه و حرفه‌ای بین هورامکو و نمایندگان آن همواره برقرار بوده و جلسات متعددی جهت هم‌افزایی و هم‌راستایی برنامه‌ها با توجه به شرایط متلاطم صورت می‌پذیرد. به همین منظور قطعاً سیاست اعطای نمایندگی در صورت وجود یک برنامه و استراتژی منظم و دیدگاه بلندمدت می‌تواند بسیار گره‌گشا و مفید بوده و البته در صورت عدم وجود یک استراتژی هوشمندانه می‌تواند اثرات مخربی در کسب و کار یک مؤسسه اقتصادی بگذارد.

■ برنامه شما برای حضور موفق و مؤثر در نمایشگاه چهارم بین‌المللی

در و پنجره ایران چیست و چه خبر خوشی برای مشتریان دارید؟ مطمئناً حضور در نمایشگاه‌ها و کنفرانس‌های مربوط به صنایع مرتبط، اثرات و برکات زیادی در حوزه‌های بازاریابی، افزایش دانش فنی، روابط همکاری فی‌مابین و... خواهد داشت و از این منظر، نمایشگاه صنعت در و پنجره نیز مهم‌ترین مکان جهت دستیابی به موارد یادشده برای شاغلان این صنعت محسوب می‌شود. شرکت هورامکو نیز برای حضور در نمایشگاه امسال، برنامه مدون و مفصلی داشته و هم‌اکنون همکاران بنده در شرکت در حال جنب و جوش و تلاش فراوان برای حضور مقتدرانه و با برنامه در نمایشگاه پیش‌رو هستند. به همین سبب، ارتباط رودررو با مشتریان و مخاطبان نهایی شرکت، شاغلان صنعت ساختمان و... بسیار مغتنم بوده و شنیدن نظرات و انتقادات و پیشنهادات ارزشمندشان بسیار راهگشا خواهد بود.

خبرخوش شرکت هورامکو، در نمایشگاه مذکور، ارائه آخرین دستاوردها، برنامه‌ریزی‌ها و اهداف شرکت برای نمایندگان و مشتریان ارزشمند شرکت بوده و نیز در حال تدوین یک بسته تشویقی برای قراردادهای منعقد در مدت زمان برگزاری نمایشگاه برای مشتریان گرانقدر خود می‌باشیم.

■ و سخن پایانی شما؟

ضمن قدردانی و تشکر فراوان از نشریه وزین و محترم «پنجره ایرانیان» به دلیل نقش بارز و ارزشمند آن در پیشرفت دستاوردهای صنعت ساختمان در مملکت عزیزمان، آرزوی موفقیت و شادکامی برای تمامی شاغلان کوشا و تلاشگر در صنعت کشورمان داشته و سلامتی همگان را از درگاه خداوند متعال خواستارم.

■ آیا وضعیت کمی تولید را افزایش داده‌اید و در حال حاضر خطوط

تولید در و پنجره هورامکو و شیشه هورام‌جام چگونه است؟ خوشبختانه با زیرساخت‌های استقرار یافته در مجموعه هورامکو و سایت مجهز تولیدی این شرکت، ظرفیت تولید محصولات این شرکت، از رشد قابل قبولی برخوردار است، اما به دلیل قدرت فراوان، نمایندگی‌های ارزشمند شرکت و تلاش و کوشش اعضای خانواده بزرگ هورامکو در ارائه یک محصول با کیفیت و اهمیت به رضایت مشتری، همواره تقاضا برای محصول هورامکو بیشتر از عرضه بوده و خط تولید این شرکت با وجود بهره‌وری بالا و اتلاف زمانی پایین، همواره تا هفته‌های آتی دارای برنامه تولید مشتریان محترم شرکت بوده است.

■ از نظر شما صنعت در و پنجره و تولید شیشه‌های دوجداره در

یک سال اخیر با چه چالش‌ها و مشکلاتی مواجه شده است؟

همان‌طور که مستحضر هستید، نه تنها صنعت در و پنجره و شیشه، بلکه تمامی صنوف شاغل در صنعت کشورمان با وضعیت بسیار استثنایی و چالش‌برانگیزی در ماه‌های اخیر مواجه بوده‌اند. نوسانات شدید نرخ ارز، افزایش وحشتناک قیمت مواد اولیه، عدم امکان تأمین مواد اولیه، سیاست‌های روزمره و نادرست، تحریم‌های نفس‌گیر و... از جمله عواملی بودند که کالبد بیمار و رنجور تولید را در کشورمان آزرده نموده و آن را به حالت احتضار درآورده است. متأسفانه بحث حضور در میدان تولید، امروز مشابه بحث حضور در میدان جنگ است و هر روزه شاهد تلفات و جراحات فراوانی در این میدان هستیم. شوربختانه باید اقرار کرد که نمی‌توان چشم‌انداز روشن و امیدوارکننده‌ای را با شرایط حاضر برای صنعت کشورمان پیش‌بینی کرد.



در گفتگو با مدیران شرکت دقیق طراحی تیوا (وین بست) با پنجره ایرانیان اعلام شد

وین بست؛ همکاری دوستانه برای بهبود زندگی ایرانیان

اشاره: آنها سه دوست بودند که همکاری خود را برای بهبود زندگی ایرانیان رقم زدند. خودشان می گویند: ما مدیران شرکت دقیق طراحی تیوا یا همان برند شناخته شده وین بست، سه دوست بودیم که از همان ابتدا در کنار هم با بدترین شرایط ممکن کارمان را شروع کردیم و با بدترین شرایط ساختیم و سعی کردیم نامی را در صنعت ایران زمین زنده کنیم. آقای مهندس سجودی (ریاست هیات مدیره)، سرکار خانم زارع (مدیرعامل) و جناب آقای زارع (مدیر فروش)، در گفتگو با پنجره ایرانیان با اشاره به چشم انداز ترسیم شده برای تولیدات در و پنجره یوپی وی سی و شیشه های دو یا چند جداره با نشان وین بست تأکید کردند: هدف شان این است که گام های مؤثری برای بهینه سازی مصرف انرژی در بخش ساختمان بردارند و این همکاری دوستانه به بهبود زندگی ایرانیان منجر شود. مدیران جوان و تحصیل کرده این گروه صنعتی آینده دار می گویند: استفاده از ماشین آلات و ابزارهای پیشرفته اروپایی و نرم افزارهای طراحی پیشرفته و استفاده از کارگزاران ماهر و همچنین رعایت استانداردهای فنی در تولید و نصب در و پنجره یوپی وی سی باعث شده تا در مسیر تولید در شأن ایران و ایران زمین گام بردارند. گفتگوی خبرنگار ما با مدیران شرکت وین بست را بخوانید:

در بخش خود محصولات متنوع متناسب با نیاز و سلیقه مشتریان تولید می کنند و مشکلی از بابت تنوع در طراحی و تولید نداریم.

ویژگی برجسته محصولات تولیدات شرکت نسبت به دیگر شرکتها چیست؟

واقعیت این است که کیفیت بالا و صداقت، عاملی است تا مشتریان ما را به دیگر شرکتها ترجیح می دهند.

تا چه اندازه به حقوق مشتریان شرکت احترام می گذارید؟
بزرگترین سرمایه شرکت وین بست مشتریان هستند و به همین دلیل باید بالاترین ارزش و احترام را برای ایشان قائل هستیم.

ارزشیابی شما از وضعیت سازندگان در و پنجره یوپی وی سی ایران و چالش های پیش روی آنها چیست؟

متأسفانه بعضی از سازندها به صورت سنتی وارد این صنعت می شوند که این امر باعث می شود تا اسم این صنعت در جامعه مخدوش شود. البته مراکز آموزشی در کشور داریم که تازه واردها و افرادی که به صورت سنتی وارد این صنعت شده اند می توانند با شرکت در دوره های آموزشی دانش و تخصص خود را بالا ببرند نظیر مرکز فنی و حرفه ای چمران.

چه سالی این شرکت را تأسیس کردید و چه عاملی باعث شد تا صنعت پنجره یوپی وی سی را به عنوان زمینه فعالیت انتخاب کنید؟

از سال ۱۳۸۷ فعالیت خود را در زمینه تولید پنجره های یوپی وی سی آغاز کردیم. البته همان طور که در جریان هستید سازه های یوپی وی سی و صنعت تولید پنجره های دو جداره سالهاست که در کشورهای اروپایی و آمریکای شمالی به عنوان یکی از مؤثرترین راهکارهای کنترل مصرف انرژی در ساختمان شناخته شده است و در ایران نیز با توجه به قوانین مربوط به ساختمان سازی به ویژه مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان، استفاده از این تکنولوژی برای بالا بردن استاندارد ساختمانها و مصرف بهینه انرژی فراگیر شده است که همین امر مزید بر علت شد تا مجموعه تولیدی و صنعتی وین بست در صنعت نوپایی چون تولید در و پنجره یوپی وی سی و شیشه های دوجداره قدم گذارد.

الان ظرفیت تولیدتان چگونه است؟

در حال حاضر شرکت وین بست به طور متوسط روزانه ۱۰۰ متر مربع پنجره دوجداره و شیشه صنعتی تولید می کند و بر اساس برنامه ریزی و اهداف شرکت امید است تولید خود را روزانه به بالای ۳۰۰ متر افزایش دهیم.

تنوع محصولات وین بست چگونه است؟

این شرکت در دو بخش به تولید درب و پنجره و شیشه فعالیت دارد که هر کدام

دولت هم هست چرا که استفاده از درب و پنجره یوپی‌وی‌سی باعث می‌شود هزینه مصرف گاز و برق کاهش یافته و در صورت کاهش مصرف صادرات انرژی مازاد بر مصرف کشورهای همسایه صادر خواهد شد و برای کشور ارزآوری دارد. به همین دلیل دولت برای بهینه‌سازی مصرف انرژی در ساختمان باید سیاست‌های تشویقی و تسهیلات ویژه‌ای را در نظر بگیرد.

■ فکر نمی‌کنید تأسیس یک تشکل صنفی در صنعت درب و پنجره یوپی‌وی‌سی ضرورت داشته باشد؟

نه تنها صنعت تولید در و پنجره یوپی‌وی‌سی بلکه هر صنعت نوپایی که شروع به کار می‌کند، نیاز به یک تشکل صنفی دارد که مسئولیت نظارت بر پروفیل‌ها و یراق‌های مصرفی شرکت‌ها و در کل بر نحوه کار شرکت‌ها نظارت کند. چون هدف این صنعت بهینه‌سازی مصرف انرژی است اما تولید غیراستاندارد و استفاده از مواد نامرغوب باعث دور شدن از این هدف راهبردی می‌شود.

■ الان سیستم فروش شما به چه صورتی است؟ محصولات تولیدی را مستقیماً به خریدار تحویل می‌دهید یا اینکه به فکر گسترش نمایندگان فروش خود در سراسر شهرها هستید؟

سیستم فروش ما هم به صورت مستقیم و تحویل بی‌واسطه به سازندگان مسکن (خریداران) و هم ایجاد نمایندگی فروش در شهرهای مختلف است.

■ شما به عنوان تیم مدیریتی شرکت تا چه میزان در کار همکارانتان نظارت دارید؟

ببینید شرط ماندگاری در هر صنعتی شناخت و نظارت در کار همکاران است. این یک اصل در تجارت است و به طور کاملاً متمرکز و نظام‌مند بر کلیه فرایندها تولید تا نصب نظارت دقیق صورت می‌گیرد.

■ الان شرکت وین‌بست در انتخاب پروفیل یوپی‌وی‌سی و یراق‌آلات به چه صورت عمل می‌کند؟

انتخاب پروفیل و یراق‌آلات با کیفیت همواره در اولویت گروه صنعتی وین‌بست قرار دارد. به همین دلیل کلیه خریدهای ما مستقیماً یا از تولیدکننده معتبر است یا از شرکت‌هایی که مستقیماً و بدون واسطه واردکننده پروفیل و یراق‌آلات هستند، انجام می‌گیرد. چرا که باور وین‌بست این است که تهیه مواد اولیه مناسب از شرکت‌های معتبر باعث تولید با کیفیت می‌شود.

■ چه خدماتی برای خریدار در نظر گرفته اید؟ آیا فقط قصد فروش دارید و بعد آن هیچ مسئولیتی نمی‌پذیرید یا اینکه خدماتی ویژه‌ای را در نظر گرفته اید؟

برای ما فروش محصول پایان کار نیست، بلکه آغاز یک معامله است به همین دلیل کلیه محصولات این شرکت دارای پنج سال گارانتی و ۲۰ سال خدمات پس از فروش است.

■ شرکت شما چه کاری انجام داده‌اید که سطح استحکام و مقاومت و زیبایی پنجره بیشتر شود؟

استفاده از ماشین‌آلات و ابزارهای پیشرفته اروپایی و نرم‌افزارهای طراحی پیشرفته و استفاده از کارگرهای ماهر و همچنین رعایت استانداردهای فنی در تولید و نصب در و پنجره یوپی‌وی‌سی باعث شده تا در مسیر تولید در شأن ایران و ایران زمین گام برداریم.

■ و سخن پایانی؟

از تمام کارکنان وین‌بست چه در قسمت کارگاه و چه در قسمت‌های اداری و تجاری شرکت قدردانی می‌کنیم که در بدترین شرایط با ما همیار بودند.

■ ارزیابی شما از نگاه مردم به عنوان مصرف‌کننده نهایی به در و پنجره یوپی‌وی‌سی چگونه است؟ و فکر می‌کنید سازندگان درب و پنجره برای جلب رضایت حداکثری مردم با چه تهدیدهایی مواجه هستند؟

ببینید این صنعت در ایران یک صنعت نوپاست و مردم شناخت اولیه خوبی از مزایای در و پنجره یوپی‌وی‌سی دارند اما مشکل زمانی ایجاد می‌شود که برخی سازندگان در و پنجره استانداردهای فنی و الزاماتی نظیر استفاده از ورق‌های تقویتی گالوانیزه، گسکت‌ها و یراق‌آلات مرغوب و تولید و نصب استاندارد را جدی نمی‌گیرند و حتی برای فروش بیشتر حاضر به قیمت‌شکنی می‌شوند در حالی که در و پنجره تولیدی آنها فاقد استاندارد است. من فکر می‌کنم تداوم این وضعیت باعث خواهد شد تا مردم به عنوان مصرف‌کنندگان نه‌ای ناراضی شوند و این یک تهدید جدی برای همه محسوب می‌شود.

■ اشاره بسیار خوبی داشتند و در حال حاضر یکی از مشکلات و چالش‌های صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی رویش و ریزش شرکت‌ها یا واحدهای تولیدی است؛ به بیان دیگر، شاهد تولد ناقص و مرگ زودرس سازندگان در و پنجره هستیم. اگر از شما به عنوان یکی از شرکت‌های شناخته شده بخواهم در یک کلام راه نجات از این مرگ زودرس را بیان کنید، چه راهی را پیشنهاد می‌کنید؟

متوجه باشید که فقط در صنعت ساخت و تولید در و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی این مشکل را نداریم. از این منظر مرگ شرکت‌های صنعتی و تجاری در سال‌های اخیر فراگیر شده است. پیشنهاد می‌شود کسانی که می‌خواهند وارد عرصه تولید و ساخت در و پنجره شوند حتماً آموزش قبل از فعالیت را جدی بگیرند و با شناخت کامل وارد این عرصه شوند.

■ برخی سازندگان درب و پنجره یوپی‌وی‌سی از نحوه سفارش کار توسط برخی سازندگان درب و پنجره در طرح‌های مسکن شکایت دارند، نظر شما چیست؟

یکی از سیاست‌های شرکت وین‌بست صداقت است و هر شرکتی استراتژی کار و تولید خاص خود را دارد. ما تلاش و هدف خود را تولید استاندارد و استفاده از مواد اولیه با کیفیت تأیید شده است و اصلاً افت کیفیت به بهانه رقابت را در دستور کار اهداف و استراتژی وین‌بست قرار نداده‌ایم.

■ به عنوان یکی از شرکت‌های خوشنام در تولید در و پنجره دوجداره یوپی‌وی‌سی، کیفیت پروفیل‌های تولید داخلی را چگونه ارزیابی می‌کنید و آیا فکر می‌کنید تولیدکننده ایرانی پروفیل‌های یوپی‌وی‌سی بتوانند در شرایط رقابت آزاد با تولیدکنندگان خارجی به فعالیت خود ادامه دهند؟

ببینید صنعت یوپی‌وی‌سی جزء صنایع وابسته به صنایع پتروشیمی و نفت است و کشور ایران از نظر صنعت نفتی یک کشوری است که پیشرفت‌های زیادی کرده و جزء چند ماده اندک که از خارج وارد می‌شود، بقیه مواد پتروشیمی و پلیمری مورد استفاده در تولید پروفیل‌های یوپی‌وی‌سی در خود ایران تولید می‌شود و همین چند مواد اولیه که از خارج از کشور وارد می‌شود، در برخی از مواقع به علت نوسانات ارز و تغییرات قوانین واردات و مهم‌تر از همه مسئله تحریم باعث شده تا برخی از مواقع پروفیل‌های ایرانی از کیفیت خوبی برخوردار نباشد. با این حال تأکید می‌کنم که پروفیل‌های یوپی‌وی‌سی ایرانی می‌تواند جزء پروفیل‌های رده بالای دنیا باشد.

■ فکر می‌کنید در پیش گرفتن سیاست‌های تشویقی از سوی دولت تا چه میزان می‌تواند به استقبال مردم از درب و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی کمک کند؟

استفاده مردم از در و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی به عنوان یکی از عوامل بهینه‌سازی مصرف انرژی در صنعت ساختمان نه تنها به نفع خود مردم بلکه به نفع خود



مدیر فروش و برنامه‌ریزی شرکت نماسازه در گفتگوی اختصاصی با پنجره ایرانیان

شرکت نماسازه به رقابت در کیفیت و رعایت حقوق مصرف‌کننده می‌اندیشد

اشاره: دنیای تولید در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران را باید دنیای رقابت بر سر کیفیت و رضایت حقوق مشتریان دانست و بدیهی است که هر واحد تولیدی از فعالان در تولید پروفیل گرفته تا واردکنندگان پروفیل و یراق آلات و گسکت و ...، از سازندگان در و پنجره دوجداره یوپی‌وی‌سی تا دیگر شرکت‌ها و مهندسان در سایر بخش‌ها همه و همه تلاش دارند تا محصولی را عرضه و برای خود مشتریانی دست و پا کنند. اما شرکت نماسازه را باید یک استثنا و پدیده قلمداد کرد. چرا؟ گفتگوی خبرنگار پنجره‌ایرانیان با مهندس برزگر صدیق مدیر فروش و برنامه‌ریزی شرکت نماسازه با هدف کالبدشکافی فلسفه و ماهیت و عملکرد این شرکت انجام شده است تا به این پرسش پاسخ داده شود که چرا سخن از یک استثنا و پدیده در دنیای در و پنجره یوپی‌وی‌سی مطرح است؟ تنها توجه به دیدگاه شرکت نماسازه و تلاش این مجموعه در جهت صیانت از اصل صداقت و کیفیت در راستای حفظ و حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان روشنگر این مدعا است که این شرکت آمده است تا فصلی نو را در دنیای در و پنجره دوجداره ایران رقم بزند.

برنامه‌ای را در قالب برنامه زمان‌بندی کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت تدوین کنیم و در فواصل زمانی معین و با در نظر گرفتن شاخص‌های دستیابی به موفقیت، بررسی، بازبینی و اصلاح مستمر این برنامه، ریسک حضور در این عرصه را برای خود تا حد امکان کاهش داده و با توجه به خلاءها، و نیازهای بازار و انتظارات مصرف‌کنندگان توجه مناسب جهت این حضور را یافته و با شناخت کامل وارد دنیای تجارت در و پنجره دوجداره شویم.

■ بگذارید صریح و بی‌پرده بپرسم که آیا شرکت نماسازه در میان انبوه فعالان عرصه تولید و عرضه در و پنجره یوپی‌وی‌سی حرف تازه‌ای برای گفتن دارد یا خیر؟

اجازه دهید کمی به گذشته برگردم و بگویم که این پرسش شما، اساسی‌ترین چالش پیش روی ما بود که به این نتیجه برسیم چرا و چگونه باید وارد این صنعت شویم؟ از این رو بررسی عوامل چرایی شکست و یا موفقیت سازمان‌ها و شرکت‌های مختلف فعال در این حوزه این امکان را فراهم ساخت تا بتوانیم

مشتریانی که شاید بخش عمده‌ای از آنها به لحاظ آگاهی فنی و قابلیت کشف تمایز میان این محصولات را دارا نیستند و با معضل همیشگی بدبینی و عدم اعتماد در معاملات حضور پیدا می‌کنند. مسئله‌ای که در اسفندماه سال گذشته یکی از بزرگان صنعت تولید پروفیل در مقاله‌ای تحت عنوان «شفافیت و وفای به عهد؛ عناصر گم‌شده اقتصاد و صنعت ایران» از آن یاد نموده‌اند که منجر به مرگ تدریجی واحدهای تولیدی می‌شود. نکته مهم دیگر اینکه حضور همزمان برخی شرکت‌ها در حوزه‌های مختلف تولید اعم از مواد اولیه و محصول نهایی مورد استفاده مشتری همزمان با اتخاذ سیاست‌های پولی غیر منصفانه از سوی همین شرکت‌ها امکان رقابت برای جذب مشتری در فرصت‌های برابر را از واحدهای کوچکتر سلب کنند که این موضوع نیز یکی دیگر از عوامل کاهش مدت زمان حیات واحدهای کوچک محسوب می‌شود.

■ برنامه شرکت ناماسازه در فروش در و پنجره تولیدی چگونه است؟

در خصوص مسئله فروش محصولات، توجه ویژه ما در مجموعه ناماسازه به صورت تخصصی تمرکز بر روی یکی از عوامل مهم در زنجیره تأمین، یعنی حلقه واسط میان تولیدکننده و مصرف‌کننده است؛ رویکردی که با توجه به سیاست تخصصی کردن فعالیت‌ها می‌تواند راهگشا باشد. به همین منظور، ما با ایجاد یک شبکه منظم بازاریابی و فروش با قیمت‌های مصوب، سعی بر آن داریم تا ضمن حفظ حقوق مادی مصرف‌کننده، روابط پایداری نیز با مجموعه مشتریان بالفعل خود ایجاد کنیم و علاوه بر آن با بهره‌گیری از همین شبکه منظم، امکان جمع‌آوری اطلاعات مورد نیاز از نیازهای بازار را نیز فراهم ساخته‌ایم تا با تکیه بر این داده‌ها از مجموع مولفه‌های در اختیار مدیریت شرکت ناماسازه، حق انتخاب را در اختیار مصرف‌کنندگان و مشتریان بالقوه بازار در و پنجره یوپی‌وی‌سی محقق کنیم و از سوی دیگر واحدهای تولیدی را در شناسایی نیازهای بازار راهنمایی کنیم.

■ روش سرویس دهی و مشتری‌مداری در شرکت ناماسازه به چه نحوی است؟

ببینید توجه به این مسئله بسیار حائز اهمیت است که بدانیم آیا هدف از فعالیت ما رفع احتیاجات و نگرانی‌های مشتریان است و یا رفع یک نگرانی در مقابل ایجاد دغدغه‌های جدید؟ بدین مفهوم که بسیاری از مشتریان شرکت‌های در و پنجره‌ساز بر خلاف آنچه که باید معمول و متداول باشد، پس از سفارش کالای مورد نیاز خود با مشکلات جدیدی اعم از بارگیری، حمل محصول، تخلیه کالا، حمل در طبقات، نصب درست و اصولی، عدم پاسخگویی شرکت‌ها پس از تحویل مورد سفارش و... مواجه می‌شوند، این مشکلاتی که پیش از انعقاد قرارداد یا به مشتری انتقال داده نمی‌شود و یا به گونه‌ای عمل می‌شود که او را در عمل انجام شده قرار داده و نهایتاً منجر به نارضایتی مشتریان می‌گردد. اما تلاش ما در مجموعه ناماسازه بر این است که با ارائه یک سرویس مطلوب، استانداردهای رویه نصب، پاسخگویی در مقابل مشکلات و تعهدات، عهده‌دار شدن مسائل یادشده و آموزش مستمر، بستری را فراهم نماییم که منجر به آرامش مشتریان شود چرا که شعار ناماسازه، سازآرامش برای همه ایرانیان است.

■ و سخن پایانی ...

تمام همت شرکت ناماسازه به عنوان عضو کوچکی از این صنعت آن است که بتواند گامی کوچک در جهت نهادینه کردن این اصل مهم بردارد که باید در کنار مشتری بمانیم و برای او بسازیم.

■ اشاره کردید به آسیب شناسی و نیازسنجی بازار در و پنجره و اینکه با شناخت کامل وارد این صنعت و تجارت شدید، در ارزیابی‌های کارشناسانه و تحقیقات گسترده‌ای که داشتید، به چه نتایجی رسیدید؟

آنچه در بررسی‌های صورت گرفته بر روی عوامل منتج به شکست و یا موفقیت و مستندسازی وضع موجود بازار به دست آوردیم، حکایت از این داشت که علی‌رغم اراده موجود در میان صاحبان سرمایه برای پیاده‌سازی روش‌های بازاریابی موفق، متأسفانه در بیشتر موارد، فرآیند تولید و عرضه محصول جدید از روند تخصصی بازاریابی مشتمل بر بازاریابی، تحقیق و توسعه، تولید، بازاریابی مجدد و نهایتاً فروش به صورت ناقص شکل گرفته است و عدم آگاهی تولیدکنندگان در و پنجره از وضعیت بازار و نیازهای مشتریان زمینه شکست آنها را فراهم آورده است. به بیان ساده‌تر به صرف وجود احتیاجات، نیاز و یا تقاضای مشتریان و بدون بررسی دقیق خواست آنان، تولید بر اساس تفکرات و علایق صاحبان سرمایه و یا واحدهای تحقیق و توسعه سازمان‌ها صورت گرفته، فلذا این امر زمینه‌ساز بوجود آمدن چرخه ناقص بازاریابی شده است، پدیده‌ای که حاصلی جز سرمایه‌سوزی و آشفته‌گی بازار ندارد.

■ این چرخه ناقص بازاریابی را چگونه می‌توان لمس کرد و پیشنهاد کارشناسی ناماسازه چیست؟

مطالعات ما نشان می‌دهد که مثلاً در عرصه تولید پروفیل یوپی‌وی‌سی، در بعضی از شرکت‌های تولیدکننده پروفیل شاهد انباشت تقاضا و در برخی دیگر شاهد انباشت محصول هستیم و به تبع آن سازندگان در و پنجره نیز به عنوان تأمین‌کنندگان محصول نهایی با مشکلات عدیده‌ای دست به گریبان هستند. به نظر می‌رسد با واکاوی مجدد تقاضا، انجام دقیق فرآیند بازاریابی، تحلیل داده‌های حاصل از تحقیقات بازار، تعیین بازار هدف، تنظیم و تعدیل تولید براساس نتایج حاصل از تحقیق و توسعه و پرهیز از شتابزدگی در تصمیم‌گیری‌ها، می‌توان نسبت به اصلاح وضع موجود و پاسخ به نیاز مشتریان اقدام کرد.

■ به نظر شما اساسی‌ترین مساله در تحقق فعالیت اقتصادی در صنعت در و پنجره دو جداره چیست؟

از نقطه نظر ما چالش اساسی کنونی پیش روی صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی نبود یک نظام رتبه‌بندی مستقل و ناظر بر کیفیت در خصوص کلیه عوامل دخیل در فرآیند تولید از جمله ماشین‌آلات ساخت، پروفیل و ملحقات، یراق‌آلات و شیشه است که رفع این چالش شاید بسیاری از موانع تولید محصول نهایی در و پنجره را از میان بردارد و تحقق آن نیاز به اهتمام جدی تمام فعالان و به ویژه بزرگان این صنعت دارد. به همین دلیل اقدام در جهت رتبه‌بندی دقیق و شفاف - چه به لحاظ کیفی و چه به لحاظ ارزش ریالی - فارغ از تعصبات و تنها مبتنی بر واقع‌گرایی از طریق حذف استانداردهای دوگانه و اعمال استاندارد واحد مورد توافق همگان، می‌تواند ضریب آسیب‌پذیری این صنعت را کاهش دهد. از نظر شرکت ناماسازه رتبه‌بندی کیفی و ارزشی محصولات و کالاهای صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی می‌تواند زمینه‌ساز تحقق هدف نهایی تشکیل بنگاه‌های اقتصادی و واحدهای تولیدی - که همانا ایجاد یک فعالیت اقتصادی موفق می‌باشد در سایه وجود فضای رقابتی سالم می‌باشد - را فراهم می‌آورد. نکته‌ای که شاید مدت‌هاست در تلاطم رقابت برای کسب سهم بیشتر از بازار مورد غفلت واقع شده و آشفته‌گی موجود را رقم زده است.

■ بنابراین بخشی از بی‌نظمی و رقابت ناسالم در این صنعت را ناشی از نبود نظام رتبه‌بندی کیفی و ارزشی می‌دانید؟

متأسفانه باید تأکید کنم که در حال حاضر این حلقه مفقوده، زمینه‌ساز بوجود آمدن رقابت ناسالم شده است به گونه‌ای که شاهد هستیم در پروژه‌های مختلف محصولات مشابه و یا غیر مشابه به لحاظ کیفی با یکدیگر مقایسه و با اختلاف قیمت‌های فاحش عرضه و سردرگمی بازار و مشتریان را رقم می‌زند.

و عمره زیاده ما ...
نمایندگاه تخصصی صنعت در و پنجره تهران
سالن ۴۰ ، غرفه ۲۶

آرامش را با ما تجربه کنید

سیستمهای پیشرفته در و پنجره های UPVC
و شیشه های دو جداره صنعتی

www.winbest.ir



UPVC 
WIN.BEST

وین بست

آدرس: تهران، بازار بزرگ آهن مکان
فاز ۷ مرکزی، پلاک ۱۷۱۷ و ۱۷۱۸
تلفن: ۰۲۱-۵۵ ۴۴ ۵۵ ۷۸-۹
فکس: ۰۲۱-۵۵ ۵۳ ۴۱ ۸۸
سامانه پیام کوتاه: ۳۰۰۰۴۹۶۹۴۰۰۴۰۰
info@winbestco.ir
winbest_88@yahoo.com





www.ng-diba.com

Email: info@ng-diba.com

تهران - خیابان وزرا، خیابان ۳۷

پلاک ۴، طبقه اول و دوم. تلفکس: ۸۸۶۷۰۵۷۰

1st & 2nd Floor, No.4

Vozara Ave, Tehran - Iran

Tel/Fax: +98 21 88670570

اسپانسر چهارمین نمایشگاه
بین المللی در و پنجره تهران
۲۹ دی لغایت ۲ بهمن ماه
سالن میلاد، طبقه همکف





پنجره پایتخت پنجره منتخب هر ایرانی

اعطای نمایندگی به کلیه شهرستانها

تولید کننده سیستم های مدرن درب و پنجره UPVC و AL

۶۶۰۸۸۴۴۴ (۰۲۱)

۶۶۰۸۸۵۵۵ (۰۲۱)

۶۶۰۸۸۶۶۶ (۰۲۱)

با مدیریت تاج فرد



Hooram Sazeh Parsian

هورامکو Hooramco

تولید کننده انواع در و پنجره uPVC و شیشه های دو و سه جداره



دفتر مرکزی: تهران، بزرگراه سردار جنگل، بین میرزا بابایی و گلستان
ساختمان آسمان سردار، طبقه ۱، واحد ۱۰۱
تلفکس: ۴۴۴۵۹۸۱۰ (خط ۱۰)
کارخانه: شهر صنعتی کاوه، خیابان هجدهم، شماره ۳۵
www.hooramco.com - info@hooramco.com

- ✓ تولید کننده انواع شیشه های دو و سه جداره
- ✓ عایق یا ماشین آلات مکانیزه و میز برش اتوماتیک
- ✓ ظرفیت تولید بالا
- ✓ (۴۰۰ متر مربع در یک شیفت کاری)
- ✓ تولید انبوه و صنعتی
- ✓ تحویل به موقع
- ✓ قیمت مناسب

- ✓ تولید کننده در و پنجره uPVC
- ✓ با ماشین آلات پیشرفته
- ✓ ظرفیت تولید بالا
- ✓ (۳۰۰ متر مربع در یک شیفت کاری)
- ✓ تولید انبوه و صنعتی
- ✓ تحویل به موقع
- ✓ قیمت مناسب

دفتر مرکزی:
تهران، بزرگراه سردار جنگل، بین میرزا بابایی و گلستان
ساختمان آسمان سردار، طبقه ۱، واحد ۱۰۱
تلفکس: ۴۴۴۵۹۸۱۰ (خط ۱۰)
کارخانه:
شهر صنعتی کاوه، خیابان هجدهم، شماره ۳۵
www.hooramco.com - info@hooramco.com



حضور محترم همکاران و
تولید کنندگان عزیز

شرکت آلوم جام ضمن تشکر از تولید کنندگان عزیز تقاضا دارد، در جهت رشد و ازتقاء صنعت درب و پنجره و جلوگیری از فعالیت افراد سودجو که اقدام به تولید براق آلات غیر استاندارد بنام شرکت های معتبر می نمایند، کالاهای خود را منحصرأ از فروشندگان رسمی و معتبر خریداری کنند. از عنایت و همکاری شما عزیزان کمال امتنان را داریم.

روابط عمومی شرکت آلوم جام



شیشه های چند جداره



درب و پنجره آلومینیومی



درب و پنجره یو پی وی سی



پروفیل یو پی وی سی

آدرس: تهران، خیابان وزرا، بعد از خیابان ۳۷، شماره ۱۶۹، واحد ۴ تلفن: ۸۸۷۷۴۷۷۵ (۰۲۱) فکس: ۸۸۷۷۴۹۸۸ (۰۲۱)



تولید کننده درو پنجره UPVC و شیشه دوجداره

شرکت مهندسی سیس پنجره

پنجره ها مرزهای خانه شما با دنیا هستند...



www.sispanjereh.com

دفتر مرکزی: تهرانپارس، خیابان وفادار شرقی، پلاک ۱۰۹۶، ساختمان دانا، طبقه ۲، واحد ۸

تلفکس: ۷۷۰۶۱۹۵۳ و ۷۷۰۶۱۹۵۴

کارخانه: رودهن، ابتدای جاده فیروزکوه، جنب رستوران شقایق، انتهای کوچه اقبال

تلفن: ۷۶۵۰۲۸۳۲ و ۷۹۶۵۰۲۸۳۴



شرکت تعاونی
نیلگون آبگینه
پارس کهن

شرکت تعاونی نیلگون آبگینه پارس کهن

تولید کننده شیشه دو و سه جداره حاوی گاز آرگون
با ماشین آلات روز اروپا

n a . p a r s k o h a n @ y a h o o . c o m

نشانی: کرج - خرم دشت - خیابان میثم ۲ - پلاک ۴ - واحد ۱

فکس: ۳۴۸۲۰۳۰۹ (۰۲۶)

تلفن: ۳۴۸۲۰۳۰۸ (۰۲۶)

۰۹۳۵۸۲۶۸۸۸۱

همراه: ۰۹۱۲۸۵۹۰۱۸۳



عایق بی نظیر صدا و حرارت

شرکت **اپل وین** اولین تولید کننده درب و پنجره های **یو پی وی سی**
با **شیشه های نانو** در ایران



تیگو
ایمن صنعت تدبیر

آدرس: تهران، فلکه دوم صادقیه، به طرف
اشرفی اصفهانی، نبش جلال آل احمد،
ساختمان اوج آریایی سمن، طبقه اول، واحد ۱
تلفن: ۴۴۲۳۲۲۱۳
تلفکس: ۴۴۲۶۲۷۱۴
همراه: ۰۹۱۲۲۱۷۴۶۸۲



صدرا ابزار پارسیان
PIMAFEN



ALUCAD®

ALUMINYUM & UPVC SYSTEMS

آلوم کار دینه

- انواع نمای شیشه ای، کرتن وال، سیلیکونی و فریم لس.

- در و پنجره ساده و ترمال بریک.

- انواع لوور و سایه بان آلومینیومی.

- نرده آلومینیومی، استیل، تمام شیشه ای و حفاظ بانکی.

- طراحی، ساخت و اجرای نمای کامپوزیت.

- در و پنجره UPVC



تجربه دیروز

تکنولوژی امروز

دفتر مرکزی :

تهران، خیابان وزرا، روبروی خیابان سی و هفتم، مجتمع ولیعصر ۲، واحد ۲۲۵

تلفکس : ۳-۸۸۶۴۷۶۰۲

Web site : www.alucad.co

Email : info@alucad.co





آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، پانین تر
از پارک ساعی، شماره ۱۰۵۰/۶،
برج نگین ساعی، طبقه ۱۲، شماره ۱۲۰۱
تلفن: ۹ - ۸۸۷۲۹۹۳۸
۸۸۵۵۲۹۱۱



صدرا ابزار پارسیان
PIMAFEN

ویس پروفیل ایرانیان

ارائه کننده پروفیل‌های

U P V C



ROTOLAND

Upvc door and window systems

۵۵۵-۹۷۴۷

۵۵۵-۸۵۲۳

۵۵۵۳۳۶۷۹

۰۹۱۲-۵۹۸۶۷۷۱



اتوبان آزادگان
بازار بزرگ آهن مکان
خیابان ششم شرقی
پلاک ۱۴۹۸





گروه صنعتی آرماسادا

ساخت و تولید بهترین های بوم‌ساز با بهترین کیفیت

آدرس: ماهشهر، شهرک چمران،
بلوار رسالت، روبه روی اداره مستقلات
تلفن: ۰۶۵۲-۲۴۲۱۶۸۸
۰۶۵۲-۲۴۲۰۹۱۱



صدرا ابزار پارسیان
PIMAFEN



مجری عملیات حکمکاری تخصصی انواع پروفیل های U.PVC

انواع خم های نیم دایره . نیم بیضی . سینوسی . فریم . سش . پروفیل لمینت و رنگی



(ارسال به تمام نقاط ایران)

دفتر مرکزی: شیراز - معالی آباد نبش خیابان گلها

تلفکس: ۰۷۱۱-۶۲۱۱۴۸۵ ، ۰۹۱۷۷۰۰۹۷۷۲

مدیر عامل: مهدی سهرابی

w w w . k a m a n p a n j a r e h . c o m





 Let's step into the realm of
Quality

Koohsar Arg Ghoomes Co.

به قلمرو کیفیت... قدم بگذارید!

www.KAG-upvc.com
KAG_90@yahoo.com



کوهسار ارگ قومس

تولید کننده درب و پنجره UPVC
و شیشه های دوجداره

آدرس: سمنان - میدان مشاهیر - بلوار قدس - ابتدای خیابان شورا (بلوار شهید صدیقی) - بین فرعی دوم و چهارم

تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۳۶۱۵۵ - ۷ تلفکس: ۰۲۳۱-۳۳۳۷۷۶۲



OfoghAria
COMPANY

شرکت افق آریا

توسعه و بهینه سازی صنایع



(فاصله کارخانه تا میدان آزادی ۱۸ کیلومتر)

www.ofogharia.com

تولید ۳۰۰ پنجره
بزرگ رویتکار

کارخانه و دفتر مرکزی : بزرگراه آزادگان،
بعد از جاده قدیم کرج، احمد آباد مستوفی،
میدان دکتر پارسا، خیابان انقلاب ، پلاک ۵۰

تلفن: ۹ - ۵۶۲۷۶۰۰۰۰

فاکس: ۵۶۲۷۶۰۱۰

info@ofogharia.com

تولید کننده در و پنجره دو جداره UPVC

با ماشین آلات اروپایی و تمام اتوماتیک

واردات و فروش پروفیل و یراق آلات اروپایی

واردات و فروش ماشین آلات ساخت در و پنجره PVC و آلومینیوم



توسعه و بهینه سازی صنایع افق آریا

فعالیت: ساخت در و پنجره UPVC و واردات ماشین آلات، پروفیل و یراق آلات PVC اروپایی
 تلفن: ۹ - ۵۶۲۷۶۰۰۰ - فکس: ۵۶۲۷۶۰۱۰
 آدرس: تهران - بزرگراه آزادگان - بعد از جاده قدیم کرج - احمد آباد مستوفی - بعد از میدان پارسا - خیابان انقلاب - پ ۵
www.ofogharia.com info@ofogharia.com



آلوم کار دینه

فعالیت: تولید انواع درب و پنجره آلومینیوم و UPVC، نمای کرتن وال، فرم لس و کامپوزیت، ترده، لوور
 تلفن: ۳-۲-۸۸۶۴۷۶۰ - فکس: ۰۲۱-۸۸۶۴۷۶۰
 آدرس: خیابان وزرا - رو به روی کوچه ۳۷ - مجتمع ولیعصر ۲ - طبقه ۲ - واحد ۲۲
alucad.co@gmail.com www.alucad.co



راسپینا پنجره پارس

فعالیت: تولید درب و پنجره UPVC
 تلفن: ۶۵۲۷۲۹۶۶ - فکس: ۶۵۲۵۸۴۹۳
 آدرس: شهریار، خیابان ولیعصر، برج پارسین، طبقه ۷، واحد ۲۳
www.raspinawindowupvc.com
info@raspinawindowupvc.com



آلوم جام

فعالیت: تولید کننده درب و پنجره های عایق با شیشه های دوجداره UPVC
 تلفن: ۰۲۱ - ۸۸۶۷۱۷۶۳ - فکس: ۰۲۱ - ۸۸۷۷۴۹۸۸
 آدرس: انتهای خیابان وزرا، بالاتر از خیابان ۳۷، پلاک ۱۶۹، واحد ۴
info@alumjam.com www.alumjam.com



سیس پنجره

فعالیت: تولید کننده درب و پنجره UPVC و شیشه دو جداره + توریهای رولینگ
 تلفن: ۴-۳-۷۷۰۶۱۹۵۳ و ۰۹۱۲۳۷۵۱۵۶۵ - فکس: ۷۷۰۶۱۹۵۳
 آدرس: تهران پارس - فلکه چهارم - خ وفادار شرقی - پ ۱۰۹۶ - ساختمان دانا - ط ۲ - واحد ۸۸
www.sispanjereh.com
m.rostami_sispan@yahoo.com



اپل وین

فعالیت: تولید درب و پنجره UPVC
 تلفن: ۸-۹۲-۹۵۱۳۰۹۲ - فکس: ۰۳۱۱-۶۶۳۴۳۸۱
 آدرس: اصفهان - خیابان شیخ صدوق شمالی - ابتدای نیکبخت شرقی - جنب کانون سر دفتران - پلاک ۵۹ - طبقه اول
www.apple-win.com contact@apple-win.com



صدرا ابزار (گروه صنعتی آرما)

فعالیت: تولید درب و پنجره UPVC
 تلفن: ۰۹۱۶-۳۵۳۸۴۳۳ و ۰۶۵۲-۲۴۲۱۶۸۸ - فکس: ۰۶۵۲-۲۴۲۰۹۱۱
 آدرس: ماهشهر - شهرک چمران - بلوار رسالت - رو به روی اداره مستقلات



پنجره پایتخت

فعالیت: تولید کننده درب و پنجره های دوجداره UPVC
 تلفن: ۶۶۰۸۸۵۵۵ و ۰۶۶-۰۸۸۴۴۴ - فکس: ۰۲۱-۶۶-۰۲۲۸۸۵
 آدرس: خیابان آزادی - بعد از استاد معین - پلاک ۴۷۲ - طبقه سوم - واحد ۱ شرقی
upvcpaytakh@yahoo.com



صدرا ابزار (اوژن)

فعالیت: تولید درب و پنجره UPVC
 تلفن: ۹-۸۸۷۲۹۹۳۸ - فکس: ۸۸۵۵۲۹۱۱
 آدرس: تهران - خ ولیعصر - پایین تر از پارک ساعی - شماره ۱۰۵۰/۶ - برج نگین ساعی - ط ۲ - واحد ۱۲۰۱



پنجره سها

فعالیت: تولید درب و پنجره U.P.V.C و شیشه دوجداره
 تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۶۰۹۵ - فکس: ۰۲۱-۸۸۹۶۳۷۰۱
 آدرس: تهران - خ ولیعصر - خ سید جمال الدین اسد آبادی - نبش سوم - ش ۱۶ - واحد ۸۸
info@sahawindow.com



صدرا ابزار (تیکو)

فعالیت: تولید شیشه دو جداره و تولید درب و پنجره UPVC
 تلفن: ۴۴۲۳۲۲۱۳ - فکس: ۴۴۲۶۲۷۱۴
 آدرس: فلکه دوم صادقیه - به طرف اشرافی اصفهانی - نبش جلال آل احمد - ساختمان اوج آریایی سمن - ط ۱ - واحد ۱



پنجره عایق آسیا

فعالیت: تولید درب و پنجره های UPVC و شیشه های دوجداره
 تلفن: ۵۶۵۳۷۴۴۱ - فکس: ۵۶۵۳۷۴۴۴
 آدرس: تهران - خیابان میرداماد - میدان مادر - خیابان شاه نظری - برج ناهید - طبقه ۱۶ - واحد ۲
www.aawin.ir info@aawin.ir



بانک اطلاعاتی در و پنجره UPVC و آلومینیوم

نما گستر دیبا



فعالیت: تولید در و پنجره آلومینیومی-ترمال بریک و UPVC با شیشه دو جداره و سه جداره
 تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۷۰۵۷۰
 فکس: ۰۲۱-۸۸۶۷۰۵۷۰
 آدرس: خیابان وزرا، خیابان ۳۷، پلاک ۴، طبقه دوم، واحد ۳
 info@ng-diba.com

کاسپین

فعالیت: تولیدکننده درب و پنجره های UPVC
 تلفن: ۸۸۶۹۹۶۴
 فکس: ۸۸۶۹۶۱۷۴
 آدرس: سعادت آباد- بلوار دریا- مطهری شمالی- ارغوان شرقی- پلاک ۱۰۲- واحد ۱

نما نگاه لیان



فعالیت: ارائه دهنده کلیه خدمات تخصصی نصب و پشتیبانی در و پنجره های UPVC و آلومینیومی
 تلفن: ۰۲۱-۸۸۲۱۳۱۳۲
 فکس: ۰۲۱-۸۸۲۱۴۳۷۷
 آدرس: ملاصدراخ-شیراز شمالی-کوچه نرگس-ساختمان پایلی- طبقه ششم- واحد ۶
 info@lian-co.com

کمان پنجره پارس



فعالیت: مجری عملیات خم کاری تخصصی پروفیل های UPVC درب و پنجره
 تلفن: ۰۷۱۱-۶۲۱۱۴۸۵
 همراه: ۰۹۱۷-۷۰۰۹۷۷۲ و ۰۹۱۷-۸۳۳۹۷۷۲
 آدرس: شیراز- شهرک بزین- انتهای خیابان ۲۹ علوی
 www.Kamanpanjareh.com

نور پن



فعالیت: تولید کننده درب و پنجره های upvc
 تلفن: ۰۲۱-۴۴۰۹۰۷۱۸
 فکس: ۰۲۱-۴۴۰۱۶۴۵۱
 آدرس: فلکه دوم صادقیه-سازمان آب غربی-نیش گلستان-دوم- ساختمان نور قائم- واحد ۳
 Info@noorpan.ir www.noorpan.ir

کوهسار ارگ قومس



فعالیت: تولید، طراحی و ساخت درب و پنجره دو جداره upvc
 تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۳۶۱۵۵-۷ و ۳۳۳۷۷۶۲
 آدرس: سمنان- میدان مشاهیر- بلوار قدس - ابتدای خیابان شورا- بین فرعی ۲ و ۴ - شرکت کوهسار ارگ قومس
 KAG-upvc@yahoo.com KAG_90@yahoo.com

نیلگون آگینه پارس کهن



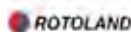
فعالیت: تولید شیشه دو سه جداره
 تلفن: ۰۲۶۳-۴۸۲۰۳۰۹
 همراه: ۰۹۱۲-۸۵۹۰۱۸۳
 آدرس: کرج- خرم دشت- خیابان میثم ۲- پلاک ۴- واحد ۱ (کدپستی: ۳۱۹۹۱۸۶۷۹۷)
 na.parskohan@yahoo.com

گروه صنعتی داوین درب و پنجره



فعالیت: تولید درب و پنجره UPVC - لمینیت پروفیل-خم پروفیل
 تلفن: ۴۶۸۴۸۱۱۲ و ۴۶۸۹۸۷۸۴-۵
 آدرس: جاده قدیم کرج-جنب پالایشگاه نفت پارس- زیرگذر سرخه حصار-بلوار شهید امغری-خ شور-اک پویا-پ ۱
 Mahdi.haji.s@gmail.com

ویس پروفیل ایرانیان



فعالیت: ارائه کننده پروفیل های Roto land (UPVC ترک)
 تلفن: ۰۹۱۲۵۹۸۶۷۷۱-۵۵۵۰۹۷۴۷-۵۵۵۳۳۶۷۹
 فکس: ۵۵۵۰۸۵۲۳
 آدرس: اتوبان آرادگان بازار آهن مکان-خ ششم شرقی-پلاک ۱۴۹۸
 Rahimhosseini_O2@yahoo.com

گروه مرجانی (آدلان صنعت پروفیل)



فعالیت: تولید درب و پنجره UPVC و شیشه های دو و چند جداره
 تلفن: ۰۴۱۱-۳۳۱۱۹۲۲-۱۱۶۷۵۵۸ و ۰۹۱۴-۱۱۶۷۵۵۸
 فکس: ۰۴۱۱-۳۳۱۴۳۷۲۳
 آدرس: تبریز- خیابان ولیعصر- خیابان شهریار- نرسیده به پروین اعتمالی
 www.marjanigroup.com marjani.group@gmail.com

وین بست win. Best



فعالیت: تولید درب و پنجره UPVC
 تلفن: ۰۲۱-۵۵۴۴۵۵۷۸-۹
 فکس: ۰۲۱-۵۵۵۳۴۱۸۸
 آدرس: بزرگراه آرادگان- بازار آهن مکان- فاز هفتم مرکزی-پلاک ۱۷۱۸ و ۱۷۱۷
 www.winbestco.com info@winbestco.com

مهندسی طرح و ساخت پارسابان



فعالیت: تولید کننده در و پنجره UPVC
 تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۶۴۲۰۲ و ۸۸۶۶۳۱۲۰
 فکس: ۰۲۱-۸۸۷۷۳۳۹۸
 آدرس: تهران- گاندی جنوبی-نیش خیابان ۱۳ - پلاک ۳۳- واحد ۴
 www.parsaban.ir info@parsaban.ir

هورام جام (هورامکو)



فعالیت: تولید کننده شیشه دو جداره و سه جداره
 تلفن: ۰۲۱-۴۴۴۵۹۸۱۰ (پنج خط)
 فکس: ۰۲۱-۴۴۴۵۹۸۱۰
 آدرس: تهران - سردار جنگل-بین میرزا بابایی و گلستان-ساختمان آسمان سردار-طبقه ۱۰- واحد ۱۰
 info@hooramco.com www.hooramco.com

نما سازه



فعالیت: درب و پنجره upvc
 تلفن: ۰۲۳۳۸۱۱۲۵-۲۶
 فکس: ۰۲۳۳۷۶۵۵۸
 آدرس: تهران- سعادت آباد-سرو غربی-خ ریاضی بخشایش- بن بست قائم- پ ۴- واحد ۴
 www>NamaSaze.com info@namasaze.com





فهرست بانک اطلاعاتی یراق آلات:

۱۴۶	آریا ترک یراق
۱۴۶	آکام ابزار پارسیان
۱۴۶	آلاکس ایران
۱۴۶	اپتیما
۱۴۶	البرزیراق
۱۴۶	آروکو سامانه
۱۴۶	آلفا صنعت تابان
۱۴۶	آکومس
۱۴۶	آیسا تجارت نیکان
۱۴۶	اورین آلومینیوم تجارت
۱۴۶	بازرگانی پرشین لاک
۱۴۶	بازرگانی سینا
۱۴۷	بازرگانی عابد
۱۴۷	بازرگانی قادری
۱۴۷	بازرگانی طاها
۱۴۷	بنیس
۱۴۷	پارسا پلاست زاگرس
۱۴۷	پرسا صنعت آریا
۱۴۷	تجهیز صنعت دایان
۱۴۷	تجهیز گستر پارمیس
۱۴۷	رایا ابزار یوتاب
۱۴۷	زاگرس
۱۴۷	زرینه نقش مهشاد
۱۴۷	ساتیان
۱۴۸	فولاد پیچ
۱۴۸	گروه صنعتی آشیانه
۱۴۸	گروه صنعتی دیاکو کیش
۱۴۸	ماژول
۱۴۸	مهام صنعت
۱۴۸	نوبین صنعت
۱۴۸	هاردور
۱۴۸	هاردور ستر
۱۴۸	هونام ابزار نوبین
۱۴۸	یراق گستر پرشین

بخش یراق آلات

واردکننده انواع پیچ و یراق آلات تولید در و پنجره upvc و تولید انواع مقاطع گالوانیزه

تلفن: ۰۳-۵۶۳۲۱۰۰۱
فکس: ۵۶۳۸۱۰۹۲



تجهیز صنعت دایان
Dayan Industrial Procurement

گسکت

Carbon

TPV



(۰۲۱) ۴۷۲۸۱



آلفا صنعت تابان

بورس یراق آلات UPVC ترک

لوازم یدکی ماشین آلات UPVC



◀ کلیه یراق آلات عرضه شده توسط این شرکت با ضوابط و استانداردهای مورد قبول سازمان استاندارد و تحقیقات صنعتی ایران مطابقت داشته و مورد تایید می باشد



آدرس: تهران - بلوار قیطریه - روبروی پارک قیطریه
پلاک ۷۳ - طبقه ۳ - واحد ۵
تلفن: ۰۲۱ - ۲۲۶۸۵۲۸۱ - ۴
www.makewindow.ir



نمایندگی استان البرز شرکت ساتیان



انواع یراق آلات درب و پنجره‌های
U.P.V.C و آلومینیومی

استان البرز، کرج، کمال شهر، جنب تالار پاسارگاد

تلفکس: ۰۲۶۳۴۷۰۶۶۴۲

۰۲۶۳۴۷۱۹۵۰۰

همراه: ۰۹۱۲۳۶۵۱۷۰۸



تجهیز صنعت دایان

Dayan Industrial Procurement

واردکننده انواع پیچ های سرمنته دار و سوزنی صنعت UPVC

تلفن: ۵۶۳۲۱۰۰۱-۳

فکس: ۵۶۳۸۱۰۹۲



ATY شرکت آریا ترک ایراق

نمایندگه فروش محصولات وورنه ترکیه در ایران

عرضه کننده انواع ایراق آلات درب و پنجره یو پی وی سی

تیریز، جاده سردرود، رویروی کبریت سازی

پلوار صنعت غرب، خیابان صنعت ۴، رویروی پیستون سازی

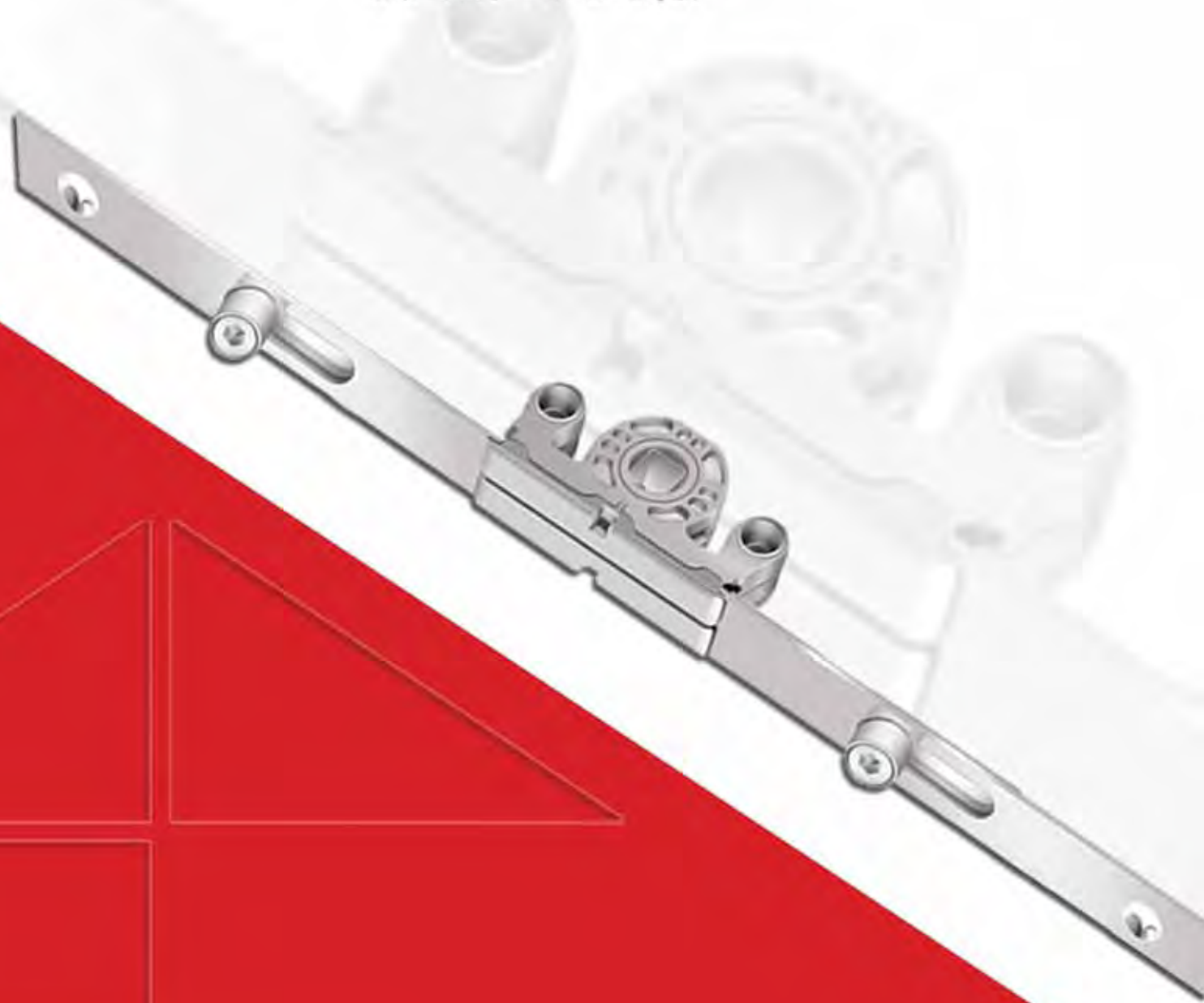
تلفن: ۴۴۷۶۰۴۰ - ۴۴۷۶۰۷۰ فاکس: ۴۴۷۶۰۷۰ - ۴۴۷۶۰۷۰

Web: www.aty.ir e-mail: info@aty.ir

پذیرش نمایندگی در سراسر ایران



فروش انواع یراق آلات در و پنجره UPVC
انواع پیچ های سرمنته دار و سر سوزنی



آدرس: اراک، خیابان امام خمینی، نرسیده به میدان ولیعصر
تلفن: ۰۸۶۱-۲۲۴۸۴۱۰ فکس: ۰۸۶۱-۲۲۳۶۳۷۹
همراه: ۰۹۱۸۱۶۲۱۴۱۶



دقت در انتخاب، کیفیت در خدمات



بازرگانی عابد
www.abedtrade.com



واردکننده یراق آلات upvc



info@abedtrade.com

آدرس: اصفهان، خیابان توحید شمالی

جنب مجتمع فرهنگی - هنری استاد فرشچیان

مجتمع تجاری پدیده، طبقه اول، واحد ۱۰۳

تلفکس: ۰۳۱۱-۹۵۱۸۰۸۵-۸

همراه: ۰۹۳۵۷۴۰۴۰۰۰

واردکننده یراق آلات دروپنجره های UPVC از ترکیه

ENDOW
KAPI VE PENCERE SİSTEMLERİ

ASO

PROCAST



CRAFT



sumo

PAVO

آدرس انبار: جاده تهران-شهریار، بعد از سعید آباد، روبروی شهرک مهدیه، خیابان آزادگان، پلاک ۷۸

تلفن: ۶۵۶۰۷۲۰۱ و ۶۵۶۰۷۵۱۲ و ۶۵۶۰۵۷۱۴

فکس: ۶۵۶۰۴۴۲۰ همراه: ۰۹۱۲۴۱۴۸۵۸۹ و ۰۹۱۲۱۷۵۵۵۳۲ و ۰۹۱۲۸۷۰۷۷۸۱

Globaloptimapas@yahoo.com

 HANDLE
win

هندل وین

توزیع یراق آلات و پروفیل های UPVC

وقت را از دست ندهید...
قیمت ما فوق العاده است!

تلفن: ۰۴۱۱-۵۵۷۰۷۲۵ و ۶

فکس: ۰۴۱۱-۵۵۴۶۳۹۱

همراه: ۰۹۱۴۱۱۸۲۶۱۱

آدرس: تبریز، خیابان امام، چهار راه شریعتی، بازار شریعتی، طبقه سوم، واحد ۱

FENSTER MANN

SCHÖNLINE

SCHJEFFER

PROCAST

END

GELIKAS

AKPEN
PLASTIK



SEÇİL



مقدم بازدید کنندگان محترم را در چهارمین نمایشگاه
تخصصی درب و پنجره و صنایع وابسته
(سالن ۳۸ آلمان - غرفه ۶)
گرامی می داریم



Welcome to the world of UPVC Windows' Gaskets & Accessories



Iran



Europe



Turkey



آروکو نماینده انحصاری گسکتهای در و پنجره یو پی وی سی با مارک SADIK در ایران
تامین کننده یراق آلات در و پنجره یو پی وی سی و آلومینیوم از کشورهای آلمان، اتریش و ترکیه

نشانی : تهران، اتوبان ارتش، جنب خیابان بهار ان، پلاک ۷۳، واحد ۱

تلفن: ۱۱-۰۷-۲۲۴۶۸۲ (۰۲۱) فکس: ۱۲-۲۲۴۶۸۲ (۰۲۱)

Website : www.arocogroup.com E-mail : info@arocogroup.com

شرکت رایا ابزار یوتاب

وارد کننده پیراق آکات یو پی وی سی ترکیه و آلمان

تامین قطعات و پشتیبانی لوازم نصب در و پنجره های UPVC

kharazmi.siamak@gmail.com



آدرس: تهران پارس- خیابان استخر
بوستان دوم شرقی- پلاک ۸
تلفن: ۷۷۰۸۱۲۱۵ و ۷۷۰۸۱۲۱۶
فکس: ۷۷۰۸۱۲۰۳
موبایل: ۰۹۱۲۱۱۶۲۷۶۵

ALAKS | IRAN

طراحی و تولید انواع براق آلات آلومینیومی و UPVC
Design and production ALUMINIUM & UPVC accessories products

وارد کننده انواع براق آلات ترک و ایتالیا



تبریز / شهرک سرمایه گذاری خارجی / خیابان آسیای ۲ / خیابان اروپا / نرسیده به میدان صنعت

تلفن: ۰۱۰-۳۳۶۶۰۰۶ (۰۴۷۲) فاکس: ۳۳۶۶۲۵۸ (۰۴۷۲)

www.Alaksiran.com Info@Alaksiran.com

BS

بازرگانی سینا

ارائه دهنده انواع
یراق آلات، پروفیل، گالوانیزه



www.bzsina.ir
info@bzsina.ir

تهران، فلکه دوم صادقیه، ابتدای اشرفی اصفهانی، چهارراه سازمان آب
نبش گلستان دوم، پلاک ۱، ساختمان نور قائم، طبقه ۵، واحد ۳۱
تلفن: ۴۴۹۶۱۶۶۳-۵ فکس: ۴۴۹۶۱۶۶۷

بازرگانی سینا شما را به چهارمین نمایشگاه
درب و پنجره دعوت می نماید
(سالن ۳۵ - غرفه ۳)
از غرفه ما دیدن کنید

W

وین درنا

وارد کننده انواع یراق آلات در و پنجره UPVC

I

N

D

O

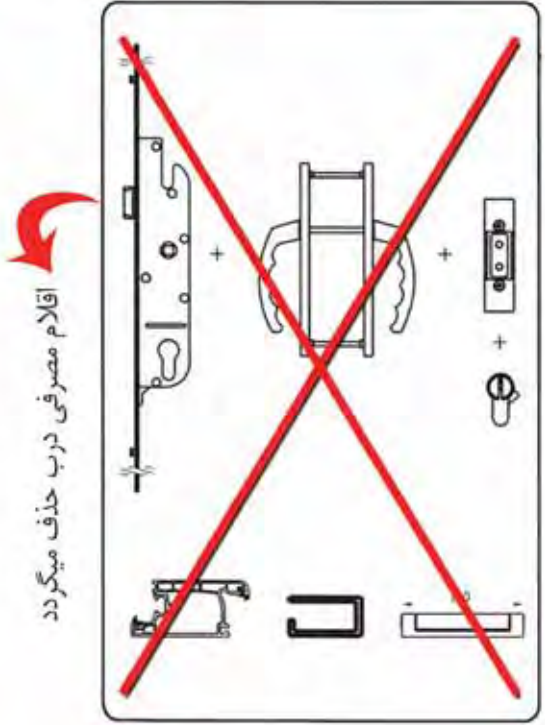
R

N

A



وعده دیدار ما چهارمین نمایشگاه بین المللی صنعت در و پنجره
فضای باز، جنب ورودی سالن ۳۸



KAYA-PEN Unimetal **PRC**CAST **MAHA** **ENDOW**

بلوار آفریقا، بالاتر از ناهید شرقی، کوچه شاهرخ، پلاک ۷، واحد ۱۰
تلفن: ۰۲۲۰۱۰۰۸۰ - ۰۲۲۰۱۰۱۱۵ فکس: ۰۲۲۰۵۹۲۶۲



نماینده تجهیز صنعت دایان در استان البرز

تور آسا

آدرس: کرج، جاده ملارد، بعد از پل سرحد آباد، تور آسا
تلفن: ۰۲۶-۳۶۶۶۳۹۸۶ فکس: ۰۲۶-۳۶۶۶۳۹۸۷



نماینده تجهیز صنعت دایان در استان فارس

 **زیبا دکور**

آدرس: شیراز، چهار راه گمرک، بعد از بانک ملت
تلفن: ۲۳۲۳۲۹۳ و ۲۳۲۱۸۳۹-۰۷۱۱



نمایندگی یراق آلات ENDOW

بامدیریت: محمود فکری جویباری

No.1/ Next to Takestan St./ Satarkhan St. Tehran
TEI: 021-63406 Fax: 66526016
021-66532096-8

تهران - خیابان ستارخان - نبش تاکستان - پلاک ۱
تلفن: ۰۲۱-۶۳۴۰۶ فکس: ۶۶۵۳۲۰۶۳
۰۲۱-۶۶۵۳۲۰۹۶-۸

PENX

تنها تولید کننده تخصصی یراق آلات درب و پنجره UPVC



آدرس: تهران- میدان ونک- خیابان ملامدرا- برج ونوس- طبقه ۳- واحد ۵ تلفن: (خط ۹) ۸۸۶۲۰۶۶۷

آدرس سایت: www.penx.ir

AA Ti

ALÜMİNYUM AKSESUAR TİCARET

www.aati.ir
info@aati.ir

NURLUMAKINA

sinax®

WINDOFORM®

آدرس : تبریز، اول خیابان پاستور
جدید یک، تقاطع خیابان طالقانی
ساختمان آیش، طبقه دوم

تلفکس :

۰۴۱۱)۴۴۱۸۸۷۶ - ۰۴۱۱)۶۶۸۸۷۶۶

همراه : ۰۹۱۴ ۸۸۸۰۰۸۵

فروش یراق آلات اختصاصی سیستم های در و پنجره آلومینیومی



فروش قطعات، اتصالات و پروفیل های توری های رولینگ

فروش یراق آلات و اتصالات اختصاصی کرتن وال



فروش پلی آمید ترمال بریک





Hardware Center

مرکز تهیه و توزیع یراق آلات در و پنجره‌های UPVC
تنها مرکز فروش اسپانیولت ایرانی **BAY**

اسپانیولت
BAY

hardwar.center001@gmail.com

تهران: ۶۶۶۴۲۳۲۳ و ۰۲۱-۶۶۶۸۲۷۸۴ همراه: ۰۹۱۹۹۰۹۳۲۵۸

ZAGROS
group

زاگروس صنعتی گروه

تولید و پخش یراق درب و پنجره
ساخت درب و پنجره های دوجداره

میرزایی : ۰۹۳۸۳۹۰۰۹۹۳ ۰۹۱۲۴۹۱۵۴۷۵

فکس : ۳۶۴۶۶۶۵۸ (۲۱) ۰۹۸

آدرس کارخانه : جاده خاوران فتح المبین ۱ صبا ۳ پلاک ۲۳

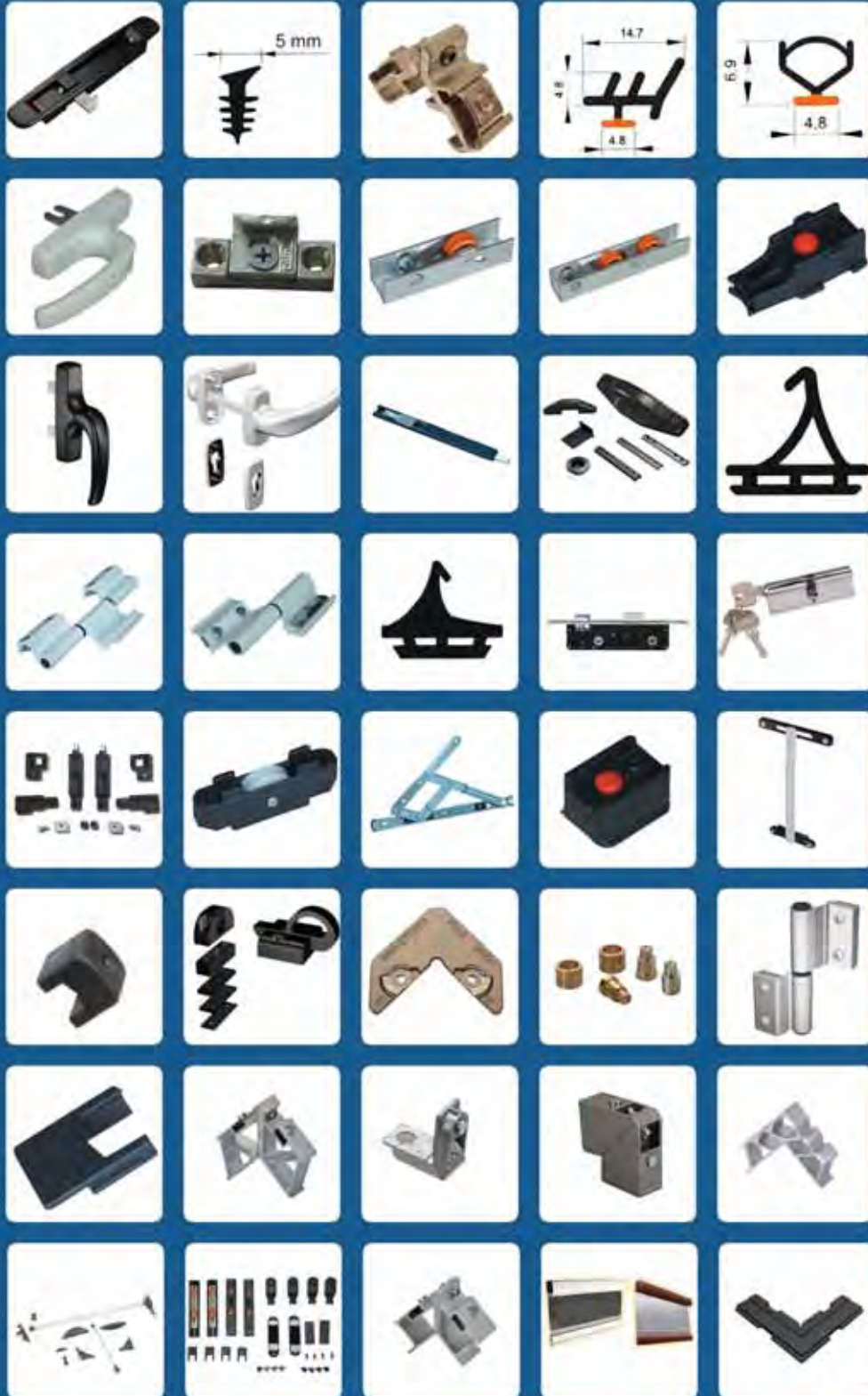
YAHOO!ID & EMAIL : co.zagrosgroup@yahoo.com



نوین صنعت

واردات و تولید انواع یراق آلات و اتصالات پنجره های آلومینیومی دو جداره اختصاصی و ترمال بریک گسکت های درزبندی و هوابندی، انواع لاستیکهای پلی آمید ترمال بریک ایتالیایی و ترکیه ای

نماینده رسمی شرکت ERTAY ALUMINIUM



NOVIN SANAT

تهران، بلوار آیت ا.، کاشانی، خیابان بهنام، کوچه بهنام یکم، پلاک ۲، واحد ۲
تلفن: ۰۲۱-۴۴۰۳۳۱۰۷-۴۴۰۳۳۱۰۶-۴۴۰۳۳۱۰۵ فکس: ۴۴۰۹۲۴۳۵
همراه: ۰۹۱۴۳۹۱۰۵۱۲ و ۰۹۱۴۳۹۱۹۱۴۳

به منظور نصب استپ ، آرام بند شیشه سکوریت دیگر نیازی به کندن زمین نیست !
و مشکلات فنی ، زنگ زدگی و روغن ریزی های دستگاه های قدیمی وجود ندارد
تکنولوژی ژاپن به کمک ما آمده است

5

YEARS Warranty



ویژگی ها :

- استپر و آرام بند مخفی به همراه بدنه بسیار باریک
- مناسب برای انواع شیشه سکوریت با ضخامت های ۸^{mm} تا ۱۳^{mm} و تا وزن ۱۰۰ کیلو
- اثر بخشی بالا همراه با نصب سریع و آسان دستگاه
- تنظیم و رگلاژ ساده دستگاه ۳ میلیمتر به جهات مختلف به همراه ۴ درجه رگلاژ

لوازم جانبی :



بازرگانی پرشین لاک نماینده انحصاری NHN در ایران
تلفن : ۰۹۱۲۶۰۱۵۸۴۷ - ۰۲۱-۶۶۷۰۵۸۰۳
Email: persianlock.tradingco@gmail.com

لولای آرام بند

دیگر نیازی به

آرام بند



در مدل های:

استپر



لولا نیست!



درب های آهنی و سنگین



درب های PVC و آلومینیومی



درب های چوبی و ضد سرقت



در رنگ های سیلور طلایی و برنزی



تکنولوژی جدید



ویژگی ها:

- لولای آرام بند با عملکرد سه گانه و نگهدارنده درب بعد از زاویه ۸۰ درجه
- دارای مدل قابلمه که برای انواع درب های ساخت ایران قابل استفاده می باشد
- مناسب برای انواع درب ها از وزن ۲۰ کیلو گرم تا وزن ۱۰۰ کیلو گرم
- باز و بسته شدن نرم دستگاه به همراه افزایش قدرت در هنگام بستن درب
- اثر بخشی بالا، بدنه باریک، طراحی زیبا، بدون نیاز به بازو
- نصب و تنظیم سریع و آسان دستگاه با ۲ سال گارانتی



Made in Korea

Email: persianlock.tradingco@gmail.com

بازرگانی پرشین لاک نماینده I ONE در ایران

تلفن : ۰۲۱-۶۶۷۰۵۸۰۳

تلفن : ۰۹۱۲۶۰۱۵۸۴۷



Tajhiz Gostar Parmis

تجهیز گستر پارمیس



مقدم شما بازدیدکنندگان گرامی را در چهارمین نمایشگاه در و پنجره
سالن ۳۸ - غرفه ۱۵ (شرکت یراق گستر پرشین)، گرامی میداریم



a member of YGP commercial group

آدرس: تهران، خیابان گیشا، پلاک ۲۰۸ (ساختمان ۱۱۰)، طبقه ۲، واحد ۶

همراه: ۰۹۱۲-۵۰۳۳۱۲۳

تلفن: ۰۲۱-۸۸۲۴۴۱۴۱

۰۹۱۲-۱۰۳۹۴۳۲

فاکس: ۰۲۱-۸۸۲۴۴۶۶۱

www.tajhizgostar.com





Yragh Gostar Persian

یراق گستر پرشین

a member of YGP commercial group



Securing technology for you



ارمغانی از کشور آلمان

Eine Schöne Erinnerung Aus Deutschland

همان G-U با خدماتی متمایز

مقدم شما بازدیدکنندگان گرامی را در چهارمین نمایشگاه در و پنجره سالن ۳۸ - غرفه ۱۵ (شرکت یراق گستر پرشین)، گرامی می‌داریم

آدرس: تهران، خیابان پاسداران، پلاک ۲۱۹ (ساختمان سیمرغ)، طبقه ۷، واحد ۱۹

تلفن: ۰۲۱-۲۲۷۷۱۹۸۷ همراه: ۰۹۱۲ ۷۲۱۰۳۹۳

فاکس: ۰۲۱-۲۲۷۷۱۹۸۸ ۰۹۱۲ ۷۲۳۴۰۹۳

www.ygp-co.com





- فروش پروفیل عمودی (Mullion)
- فروش پروفیل افقی (Transom)
- فروش اتصالات
- فروش واشرها
- فروش ایزولاتور اختصاصی
- فروش پروفیل باز شو مخفی با تمام اتصالات
- برآورد مصالح مورد نیاز پروژه
- تحویل فوری اجناس بصورت خام
- تحویل با رنگ آنودایز
- تحویل با رنگ پودری

Tel/Fax: +98 21 88209812

Web Site: www.alumes.co

Email: info@alumes.co

Muratlı yolu üzeri / Çorlu / Tekirdag / Türkiye

WWW.ALUMES.NET

بازرگانی طاها

✓ ارائه دهنده یراق آلات درب و پنجره دوجداره U.pvc

✓ ملزومات نصب

✓ مقاطع گالوانیزه



تلفن: ۸-۶۶۳۹۰۶۶۷ (۰۲۱)

(۰۲۱) ۶۶۳۹۰۶۶۵

فکس: ۶۶۳۹۰۲۳۸ (۰۲۱)

(با مدیریت فریده مرآمی صومعه ای)

آلفا صنعت تابان



فعالیت: یراق آلات در و پنجره دو جداره
تلفن: ۰۲۶۸۵۲۸۱-۴
آدرس: بلوار قیطریه-روبروی پارک قیطریه پلاک ۷۳-
طبقه سوم-واحد پنج
www.Makewindow.ir
Info@Makewindow.ir

آریا ترک یراق



فعالیت: فروش یراق آلات درب و پنجره بی‌وی‌سی (UPVC)
تلفن: ۰۴۱۱۴۴۷۶۰۴۰
فکس: ۰۴۱۱۴۴۷۶۰۷۰
آدرس: تبریز دیزل آباد جاده صنعتی غرب خیابان صنعت ۴
شهرک صنعتی اسکان پلاک ۳۹۸
www. aty. ir
info@aty. ir

آلومس Alumes



فعالیت: فروش پروفیل آلومینیوم
تلفن: ۰۸۸۶۴۷۸۳۳-۳۴
فکس: ۰۸۸۶۴۷۸۳۳
آدرس: خ وزرا-روبه روی خیابان ۳۷-مجتمع ولیعصر ۲-
طبقه ۲-واحد ۲۲۵
www.Alumes.com
info@Alumes.com

آکام ابزار پارسیان



فعالیت: نماینده رسمی یراق آلات درب و پنجره upvc
مارک ACCADO در ایران
تلفن: ۰۲۱-۸۸۵۳۵۶۱۴-۱۵
فکس: ۰۲۱-۸۸۵۳۶۹۰۶
آدرس: خیابان دکتر بهشتی-خیابان پاکستان-کوچه
چهاردهم-پلاک ۷-واحد ۱
ak.parsian@yahoo.com

آیسا تجارت نیکان



فعالیت: یراق آلات درب و پنجره UPVC، پروفیل گالوانیزه
تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۵۲۸۸۰-۲
فکس: ۰۲۱-۸۸۶۵۲۸۷۹
آدرس: میدان ونک، خیابان ونک، برج اداری تجاری آسمان،
طبقه پنجم، واحد ۵۰۷

آلاکسی ایران



فعالیت: طراحی و تولید انواع یراق آلات آلومینیومی و upvc
تلفن: ۰۴۷۲-۳۳۶۶۰۰۶-۱
فکس: ۰۴۷۲-۳۳۶۶۲۵۸
آدرس: تبریز-شهرک مسرماه‌گذاری خارجی-خیابان
آسیای ۲-خیابان ارویا-نرسیده به میدان صنعت
www.alaksiran.com
info@alaksiran.com

اورین آلومینیوم تجارت



فعالیت: فروش یراق آلات اختصاصی درب و پنجره و نمای
آلومینیومی
تلفن: ۰۵۵۲۶۷۱ / ۶۶۸۸۷۶۶ (۰۴۱۱)
همراه: ۰۹۱۴-۸۸۸۰۰۸۵
آدرس: تبریز-اول خیابان پاستور جدید ۱-تقاطع خیابان طالقانی-
ساختمان آلیش-طبقه ۲
www.aati. ir
info@aati. ir

اوپتیماپلاست



فعالیت: وارد کننده یراق آلات در و پنجره های upvc از
ترکیه UPVC و ملزومات و نصب
تلفن: ۰۶۵۶۰۷۵۱۲ - ۰۶۵۶۰۷۲۰۱
فکس: ۰۹۱۲۱۷۵۵۵۳۲
آدرس: انبار: جاده تهران، شهریار- بعد از سعید آباد
رو به روی شهرک مهدیه- خ آزدگان-پ ۷۸

بازرگانی پرشین لاک



فعالیت: واردات و توزیع یراق آلات
تلفن: ۰۹۱۲۶۰۱۵۸۴۷ - ۰۶۶۷۰۵۸۰۳
فکس: ۰۶۶۷۰۵۸۰۳
آدرس: تهران، خیابان امام خمینی، میدان حسن آباد، پلاک ۷،
طبقه دوم
persianlock.tradingco@gmail.com

البرز یراق



فعالیت: ارائه دهنده انواع یراق آلات در و پنجره UPVC
تلفن: ۰۲۲۶۵۰۲۶۴-۵
فکس: ۰۲۶۲۰۱۰۴۲
آدرس: خیابان ولیعصر - بالاتر از جام جم
خیابان خرسند - پلاک ۷۶ - طبقه ۵ - واحد ۱۵

بازرگانی سینا



فعالیت: واردات و فروش انواع پیچهای صنعت upvc و فروش
پروفیل های upvc و یراق آلات
تلفن: ۰۴۴۹۶۱۶۶۳-۵
فکس: ۰۴۴۹۶۱۶۶۷
آدرس: فلکدومه، ملاقیم-ابتدای اشر فی اصفهانی-خیابان سازمان
آب غربی-نبش گلستان-ساختمان نور قائم-ط ۵-واحد ۳۱
www.bzsina.ir
info@bzsina.ir

آروکو سامانه



فعالیت: یراق آلات و گسکت در و پنجره upvc و آلومینیوم
تلفن: ۰۲۱-۲۲۴۶۸۲۰۷-۱۱
فکس: ۰۲۱-۲۲۴۶۸۲۱۲
آدرس: اتوبان ارتش، جنب خیابان بهاران، پلاک ۷۳، واحد ۱
www.arocogroup.com
info@arocogroup.com

تجهیز صنعت دایان

فعالیت: واردکننده انواع پیچ و پراق آلات تولید درب و پنجره UPVC
 تلفن: ۰۳-۵۶۳۲۱۰۰۱ فکس: ۵۶۳۸۱۰۹۲
 آدرس: جاده ساوه، بین سبزدشت و گلستان، نبش خیابان میرکبیر



بازرگانی عابد

فعالیت: فروش پراق آلات درب و پنجره یو پی وی سی (UPVC)
 تلفکس: ۰۸۵-۹۵۱۸۰۸۵-۳۱۱
 آدرس: اصفهان خیابان توحید شمالی
 جنب مجتمع فرهنگی-هنری استاد فرشچیان
 مجتمع تجاری پدیده، طبقه اول، واحد ۱۰۳



info@abedtrade.com

تجهیز گستر پارمیس

فعالیت: ارائه دهنده لاستیک EPDM، نماینده رسمی شرکت PIKASAN
 تلفن: ۰۲۱-۸۸۲۴۴۱۴۱
 فکس: ۰۲۱-۸۸۲۴۴۶۶۱
 آدرس: تهران-خیابان گیسا-پلاک ۲۰۸ (ساختمان ۱۱۰)
 طبقه ۲-واحد ۶
 WWW.tajhizgostar.com tgp@tajhizgostar.com



بازرگانی قادری

فعالیت: واردات پراق آلات و پرروفیل درب و پنجره های UPVC (نماینده انحصاری PIMAPEN)
 تلفن: ۰۳-۴۴۰۹۴۷۷۲-۴۴۰۹۱-۴۴۰۹۵۰۹۱
 آدرس: اشرقی اصفهانی-نرسیده به مرزداران برج نگین رضا-طبقه یک-واحد ۱۰۷ جنوبی
 Chaderi-company@yahoo.com



رایا ابزار یوتا ب

فعالیت: وارد کننده پراق آلات یو پی وی سی
 شماره تلفن: ۷۷۰۸۱۲۱۵ - ۷۷۰۸۱۲۱۶
 فکس: ۷۷۰۸۱۲۰۳
 موبایل: ۰۹۱۲۱۱۶۲۷۶۵



kharazmi.siamak@gmail.com

بازرگانی طاها

فعالیت: ارائه دهنده انواع پراق آلات در و پنجره های UPVC و ملزومات و نصب
 تلفن: ۰۲۱-۶۶۳۹۰۶۶۵-۸
 فکس: ۰۲۱-۶۶۳۹۰۲۳۸
 آدرس: کیلومتر ۴ جاده قدیم- بعد از میدان شیر پاستوریزه- مرکز تجارت استیل ایران واحد ۳۱۲



زاگرس

فعالیت: تولید و پخش پراق آلات درب و پنجره دو جداره
 تلفن: ۳۶۴۶۶۶۵۸
 همراه: ۰۹۳۸۳۹۰۰۹۹۳ و ۰۹۱۲۴۹۱۵۴۷۵
 آدرس: جاده خاوران-اول خاتون آباد-کوچه کارخانه یخ (فتح المبین اول)-بن بست صبا-پ ۲۳

بنیس

فعالیت: پراق آلات، گسکت و ملزومات مصرفی در و پنجره یو پی وی سی
 تلفن: ۴۷۲۸۱ (۰۲۱)
 آدرس: تهران - فلکه دوم صادقیه - برج طلا طبقه چهارم - واحد هفت



info@BENISS.com www.BENISS.com

زرینه نقش مهشاد(سهامی خاص)

فعالیت: نمایندگی انحصاری پراق آلات SIEGENIA AUBI
 تلفن: ۰۲۲۰۸۹۴۲-۲۲۰۸۹۶۵-۲۲۶۹۷۴۳۰
 فکس: ۰۲۱-۲۲۲۰۹۰۴۹-۰۲۱-۲۲۶۹۴۷۳۱
 آدرس: تهران-فیضیه-میدان چبذر-نبش خیابان شهید خراسانی-ساختمان برابرا-پلاک ۲۸-واحد ۱۲
 www.mahshadco.com info@mahshadco.com



پارسا پلاست زاگرس

فعالیت: تولیدکننده پراق آلات
 تلفن: ۰۲۱-۳۶۴۲۵۲۶۱-۴
 فکس: ۰۲۱-۳۶۴۲۵۲۶۵
 آدرس: کیلومتر ۳۵ جاده خاوران-شهرک صنعتی عباس آباد-خ ۵۷-نبش مینا-قطعه ۵۹.۸



ساتیان صنعت ساختمان

فعالیت: فروش انواع پراق آلات درب و پنجره های UPVC و آلومینیومی
 تلفن: ۰۲۱-۸۸۰۳۶۰۳۸-۲۱-۸۸۰۴۳۱۶۲ فکس:
 آدرس: میدان ونک، خیابان ملاصدرا، خیابان شیراز شمالی، کوچه زاینده رود، پلاک ۱۴، واحد ۴
 Satienco@gmail.com Satianco@gmail.com
 www.Satiano.com www.satian.ir



پارسان صنعت آریا

فعالیت: نماینده رسمی پراق آلات GU - BKS
 تلفن: ۰۲-۸۸۶۷۹۳۰۴-۸۸۶۷۹۳۰۲
 فکس: ۸۸۸۸۱۷۹۵
 آدرس: میدان ونک، خیابان شهید خدای، خیابان نیروی انتظامی، پلاک ۱۴
 info@parsansanat.com



نوبن صنعت

فعالیت: وارد کننده و تولید کننده انواع یراق آلات و اتصالات
 تلفن: ۰۴۰۳۳۱۰۶ - ۰۴۰۳۳۱۰۷ - ۰۴۰۴۰۹۰۷
 فکس: ۰۴۰۹۲۴۳۵
 آدرس: تهران- بلوار آیت ... کاشانی- خ بهنام- کوچه بهنام یکم- پ ۲- واحد ۲



فولاد پیچ

فعالیت: یراق آلات درب و پنجره upvc
 تلفن: ۰۸۶۱-۲۲۴۸۴۱۰
 فکس: ۰۸۶۱-۲۲۳۶۳۴۹
 آدرس: اراک- خیابان امام خمینی- جنب دفتر پستی غیاث آبادی
 Farhood.jabbari@yahoo.com



هار دور

فعالیت: یراق آلات درب و پنجره upvc
 تلفن: ۰۴۱۱-۲۸۶۵۶۶۹
 فکس: ۰۴۱۱-۲۸۶۵۶۶۸
 آدرس: تبریز، پلیس راه تبریز، مرند، کوچه دانشمند، پلاک ۸۹
 hardwerozcan@yahoo.com www.yelkan.com.tr



هندل وین

فعالیت: فروش یراق آلات، پروفیل و ماشین آلات موتاژ درب و پنجره upvc
 تلفن: ۰۴۱۱-۵۵۷۰۷۲۵-۶
 فکس: ۰۴۱۱-۵۵۴۶۳۹۱
 آدرس: تبریز- خیابان امام- چهارراه شریعتی- بازار شریعتی- طبقه سوم- واحد ۱
 Rahmanpur-mr@yahoo.com



هار دور سنتر

فعالیت: تولید یراق آلات درب و پنجره های UPVC (اسپانیولت)
 تلفن: ۰۶۶۸۰۴۷۹
 موبایل: ۰۹۱۹۹۰۹۳۲۵۸
 آدرس: تهران- بازار آهن شادآباد- مجتمع ۱۷ شهر یور- بلوک A ب - طبقه دوم- پلاک ۸۳
 hardware.center001@gmail.com



گروه صنعتی دیاکو کیش

فعالیت: نماینده انحصاری کمپانی شورینگ در زمینه فروش یراق آلات در و پنجره یو پی وی سی
 تلفن: ۰۲۲۵۷۷۵۲۹-۲۲۵۷۷۵۲۸
 فکس: ۰۲۲۵۶۶۴۷۴
 آدرس: تهران، خیابان پاسداران، خیابان پایدارفر، خیابان لنگران، پلاک ۲۰
 www.diacogroup.com info@diacogroup.com



هونام ابزار نوین

فعالیت: نمایندگی رسمی یراق آلات ACCADO, GU-BKS لاستیک Seçil در ایران
 تلفن: ۰۲۱-۲۲۸۸۴۴۵۹
 فکس: ۰۲۱-۲۲۸۸۴۱۶۰
 آدرس: اتوبان همت، ابتدای پاسداران، خیابان شهید کاشی‌ها، پلاک ۱۰، واحد ۳، طبقه سوم
 info@Hoonamco.ir www.Hoonamco.ir



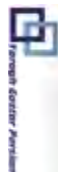
ماژول

فعالیت: نمایندگی یراق آلات Endow
 تلفن: ۰۲۱-۶۳۴۰۶
 فکس: ۰۲۱-۶۶۵۲۶۰۱۶
 آدرس: خیابان ستارخان- نبش تاکستان- پلاک ۱



یراق گستر پرشین

فعالیت: ارائه دهنده یراق آلات درب و پنجره uPVC
 تلفن: ۰۲۱-۲۲۷۷۱۹۸۷
 فکس: ۰۲۱-۲۲۷۷۱۹۸۸
 آدرس: تهران، خیابان پاسداران، پلاک ۲۱۹ (ساختمان سیمرغ)، طبقه ۷، واحد ۱۹
 www.ygp-co.com ygp@ygp-co.com



Pen X (پنکس)

فعالیت: تولیدکننده یراق آلات در و پنجره upvc
 تلفن: ۰۸۶۲۰۶۶۷
 فکس: ۰۸۶۲۰۶۷۴
 آدرس: تهران- میدان ونک-خ ملامصدرا
 برج ونوس- ۳- واحد ۵۵





پیر کاردین برای کاخ لومیر طرح سازه شیشه‌ای را رو کرد

آموزشی است که در نزدیکی قلب شهر نیز احداث خواهد شد. فضایی به وسعت ۱۹۰ هزار متر مربع برای احداث این سازه شیشه‌ای متشکل از سه برج مجزا در نظر گرفته شده‌است. سه برج شیشه‌ای با ارتفاع متفاوت از طریق شش دیسک به یکدیگر متصل می‌شوند؛ هر کدام از برج‌ها با زوایای خاص به گونه‌ای طراحی شده‌اند که دید پانوراما و زیبایی از شهر ونیز برای ساکنان فراهم می‌کند. ارتفاع بلندترین برج ۲۵۰ متر است که شامل ۶۵ طبقه مسکونی با آپارتمان‌هایی به متراژ ۵۰ تا ۴۰۰ متر مربع است؛ همچنین یک هتل شامل ۴۷۰ اتاق و سوئیت نیز برای این مجموعه در نظر گرفته شده‌است. استفاده از سیستم پنل‌های فتوولتائیک و توربین بادی با ایجاد تعادل بین تولید و مصرف انرژی، سازه شیشه‌ای Palais Lumiere را به طرحی سازگار با محیط زیست تبدیل می‌کند. باغ، استخر و مراکز تفریحی بر روی دیسک‌های شیشه‌ای طبقات بالا در نظر گرفته شده‌اند. بودجه مورد نیاز برای احداث این مجموعه عظیم بین ۵.۱ تا ۲ میلیارد یورو پیش‌بینی شده‌است، اما محیط اطراف از جمله سیستم جاده‌ای، پل کابلی و تونل برای اتصال به مرکز شهر نیاز به برنامه ریزی و طراحی مجدد دارند. طراحان بدنبال دریافت مجوزهای لازم برای آغاز مراحل ساخت سازه شیشه‌ای هستند و انتظار می‌رود که این مجموعه برای نمایشگاه اکسپو میلان ۲۰۱۵ آماده بهره برداری شود.

اما پیر کاردین کیست؟

پیر کاردین (زاده ۷ ژوئیه ۱۹۲۲) طراح لباس فرانسوی است. او در سانیاگو دی کالاتا در ایتالیا زاده شده و به خاطر وسعت و سبک طراحی‌اش شناخته شده‌است. او برای طراحی لباس‌ها از اشکال هندسی و عمده بهره می‌برد و اعتقاد زیادی به طراحی لباس زنان نداشت. گاهی اوقات طراحی‌ای او به صورت تجربی بودند و همیشه هم طراحی‌های او جنبه کاربردی نداشت. او کسی بود که لباس‌های مدل حبابی (bubble dress) را در سال ۱۹۵۴ معمول کرد. تا اینکه با یکی از طراحی‌های مدل «عصر فضایی» پیر کاردین، او در سال ۱۹۴۵ به پاریس نقل مکان کرد و در آنجا به مطالعه معماری پرداخت و بعد از جنگ جهانی دوم بود که با ژان پاکوین (Jeanne Paquin) همکاری‌اش را کلید زد. تصاویر زیر را ببینید که پیر کاردین را هنگام معرفی طرح سازه شیشه‌ای برای کاخ لومیر را نشان می‌دهد.

گروه خبر: شاید بسیاری از ایرانیان پیر کاردین را به خاطر مدل لباس و دنیای مد بشناسند. شناختی که می‌توان نظیر آن را در دیگر کشورهای جهان هم سراغ گرفت. اما پیر کاردین طراح سرشناس فرانسوی، طرح سکونتگاه مدرن و زیبایی برای شهر ونیز ایتالیا طراحی کرده‌است. سازه شیشه‌ای پیشنهادی او برای کاخ لومیر (Palais Lumiere) وقتی رونمایی شد در صدر خبرهای دنیای معماری قرار گرفت تا همه در جریان جزئیات این طرح قرار بگیرند. طرح سازه شیشه‌ای پیشنهاد شده برای کاخ لومیر که از آن به عنوان قصر نور هم یاد می‌شود، مجموعه‌ای متشکل از سه برج با فضای مسکونی، اداری، تفریحی و





شهرداری در نوسازی بافت‌های فرسوده تهران عقب نمی‌نشیند

و دو وجه دیگر بر عهده دولت است. علیرضا جعفری در این باره تصریح کرد: بر طبق نص صریح قانون، بازپرداخت مبلغ تخفیفاتی که شهرداری‌ها در هنگام صدور پروانه ساختمانی در بافت‌های فرسوده به متقاضیان اعطا نموده‌اند از جمله تکالیف قانونی دولت می‌باشد که این مبالغ در بودجه سال‌های اخیر دیده نشده‌است. مدیرعامل سازمان نوسازی در ادامه اظهار داشت: این مبلغ به تنهایی در کلانشهر تهران بالغ بر ۱۸۰۰ میلیارد ریال است. علیرضا جعفری ارائه تسهیلات ارزان قیمت و تخصیص ۵۰ درصد از تسهیلات مسکن مهر با سود ۹ درصد در محدوده بافت‌های فرسوده را از دیگر وظایف دولت عنوان کرد و بیان داشت: آمار متقاضیان و تسهیلات دریافتی حاکی از عدم اجرای موفق این تکلیف قانونی است و وضعیت بازار مصالح ساختمانی و قیمت تمام شده مسکن از ابتدای امسال دستخوش تحولات غیرقابل پیش‌بینی شده است. این مقام مسئول عنوان کرد: یادآوری و تأکید بر عمل به وظایف قانونی نشان از عزم جدی شهرداری تهران در نوسازی است و نه فرافکنی.

به گفته جعفری، شهرداری تهران بر اساس وظایف محوله ملزم به صدور پروانه ساختمانی به صورت رایگان، ارتقاء کمی و کیفی خدمات عمومی و راه‌اندازی دفتر خدمات نوسازی به عنوان بازوی مدیریت اجتماعی و آگاه‌سازی شهروندان از ظرفیت‌های حقوق قانونی تسهیلات و تشویق جهت تحقق امر جریان نوسازی مردمی در محدوده‌های بافت فرسوده است. مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران با بیان این که در طول سال‌های اجرای برنامه پنجم توسعه، عرصه نوساز شده در بافت فرسوده کلانشهر تهران تقریباً دو برابر میانگین کل کشور است، تصریح کرد: آمار و ارقام موجود و واقعی در حوزه شاخص‌های عملکرد شهرداری موید این مطلب است که شهرداری تهران به نسبت سایر کلانشهرهای کشور در حوزه نوسازی موفق‌تر عمل نموده‌است و حائز رتبه

مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران گفت: تأکید بر عمل به وظایف قانونی، نشان از عزم جدی شهرداری تهران در نوسازی است و نه فرافکنی. علیرضا جعفری گفت: فرسودگی بیش از ۵ هزار هکتار از کلانشهر تهران و ۷۰ هزار هکتار در کل کشور، واقعیتی است که طی سالیان متمادی شکل گرفته و نمی‌توان این معضل را طی یک دوره برطرف کرد. علیرضا جعفری نوسازی بافت فرسوده را نیازمند برنامه‌ای مدون و متناسب با نقاط قوت، ضعف، فرصت‌ها و تهدیدات جامعه امروز دانست تا بتوان در مدت زمان اجرای برنامه آن را ارزیابی و پیش کرد.

مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران با بیان این که برنامه پنجم توسعه به صورت شفاف وظیفه نوسازی بافت فرسوده را بر دوش دولت نهاده است تا طی مدت ۱۰ سال نسبت به نوسازی بافت فرسوده اقدام نماید، داشتن برنامه‌ای مشخص و مدون برای تحقق این موضوع را امری ضروری دانست. به گفته جعفری، گروهی بر این باورند که برای نوسازی بافت فرسوده نباید مستقیم به منابع دولتی و عمومی متکی بود که این ادعا بسیار صحیح و منطقی است، اما پشتیبانی لازم برای احقاق این موضوع به صورت ناقص صورت می‌گیرد. مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران، نوسازی بافت فرسوده را یک امر چهاروجهی ذکر کرد و افزود: یک وجه تدوین ضوابط و مقررات شهرسازی است که به نوعی تسهیل‌کننده و مشوق بحث نوسازی است. این مقام مسئول اظهار داشت: دومین وجه ایجاد ظرفیت محرک توسعه با ارتقاء سطح کیفیت خدمات شهری و تأمین سرانه‌ها در قالب استاندارد کلانشهرهای توسعه یافته است. به گفته وی، توانمندسازی اقتصادی و حمایت‌های مالی وجه سوم و مدیریت عرضه و تقاضای مسکن با کاهش هزینه‌های تولید و اصلاح ساختار موجود، چهارمین وجه در نوسازی بافت‌های فرسوده است. مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران با اعلام این مطلب، تأکید کرد: در این میان دو بخش نخست برعهده شهرداری

■ زنجان؛ رسیدگی به تخلفات تعاونی‌های مسکن

معاون امور تعاون اداره کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی استان زنجان، گفت: تخلفات تعاونی‌های مسکن ساماندهی شده است. محمدرضا باقری اظهار داشت: تعاونی‌های مسکن از اولویت‌های کاری اداره کل می‌باشد. وی به تخلفات تعاونی مسکن اشاره کرد و افزود: سیاست‌گذاری در سال‌های گذشته برای نظارت بر تعاونی‌های مسکن مناسب نبوده است. معاون امور تعاون اداره کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی استان زنجان به مسکن مهر اشاره کرد و یادآور شد: با آغاز به کار دولت نهم همه ابعاد ساخت و ساز در قالب مسکن مهر ساماندهی شد. وی با بیان اینکه با ساماندهی مسکن مهر تخلفات ساختمانی کاهش پیدا کرده است، خاطرنشان کرد: تجمیع فعالیت‌های ساخت و ساز در مسکن مهر تخلفات حوزه مسکن را کاهش داده است. باقری تعاونی‌های مسکن را دارای اهمیت دانست و گفت: بخش تعاونی مسکن زمینه‌دار شدن مردم را فراهم می‌کند که از این رو دارای اهمیت است. معاون امور تعاون اداره کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی استان زنجان مدیریت متمرکز ساخت و ساز مسکن را مورد توجه قرار داد و افزود: ساخت و سازهای کشور در دولت مهر به صورت متمرکز مدیریت شده است. وی ادامه داد: فعالیت‌های عمرانی مسکن به شکل متمرکز دامنه تخلفات را در این حوزه تنگ کرده است. باقری با بیان اینکه کمیته نظارتی مسکن فعالیت‌های مناسبی انجام داده است، خاطرنشان کرد: کمیته نظارت بخش مسکن تخلفات را کنترل می‌کند. معاون امور تعاون اداره کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی استان زنجان به مجوزهای بخش مسکن اشاره کرد و افزود: صدور مجوز برای تعاونی‌های مسکن نسبت به سال‌های گذشته با اعمال کنترل بیشتری صادر شده است. وی هماهنگی دستگاه نظارتی را مورد توجه قرار داد و گفت: با همکاری دستگاه‌های نظارتی کنترل مناسبی در بخش تعاونی مسکن صورت گرفته است.

■ اردبیلی‌ها جشن مقاومت‌سازی مسکن روستایی می‌گیرند

معاون امور عمرانی استاندار اردبیل از برگزاری جشن مقاومت‌سازی مسکن روستایی در استان در سال‌های آینده خبر داد. کمال‌الدین میرجعفریان در نشستی با مسئولان بنیاد مسکن و مدیریت بحران استان اردبیل اظهار داشت: با تمام توان و قدرت کار مقاومت‌سازی مسکن روستایی در سطح استان در حال اجرا است که پیش‌بینی می‌کنیم در این روند با همکاری بانک‌های عامل خلی پیش‌نیامده و ظرف سه، چهار سال آینده جشن مقاومت‌سازی مسکن روستایی را برگزار کنیم. وی مجموع تسهیلات مسکن روستایی پرداخت شده در شش سال گذشته را ۴۷۰ میلیارد تومان اعلام کرد و افزود: با احتساب آورده شخصی متقاضیان به همین میزان که با بودجه سالانه برابری می‌کند، انتظار داریم پروژه‌های نیمه‌تمام در این حوزه تکمیل شده و به بهره‌برداری برسند. میرجعفریان از افزایش ۱۵ درصدی تسهیلات مقاومت‌سازی واحدهای مسکونی روستایی در یک ماه گذشته خبر داد و تصریح کرد: اجرای طرح مقاومت‌سازی مسکن روستایی از سال ۸۵ با اعطای تسهیلات ۵۰ میلیون ریالی آغاز شده و سالانه مبلغ تسهیلات اعطایی از طریق بانک‌های عامل ۱۵ درصد افزایش یافته است. این مسئول با بیان اینکه تاکنون یک‌هزار و ۲۴۵ روستا از تسهیلات مقاومت‌سازی مسکن روستایی استفاده کردند، ادامه داد: از این تعداد ۴۰ هزار و ۷۷۵ واحد بهسازی و یا مقاومت‌سازی شده است. وی خاطر نشان کرد: علاوه بر این ۵۰ هزار واحد مسکونی نیز هم‌اکنون به بانک‌های عامل معرفی شدند که از این تعداد ۳۴ درصد در شرف دریافت تسهیلات و مابقی تسهیلات خود را دریافت کرده و پایان کار گرفتند. معاون امور عمرانی استاندار اردبیل با تأکید بر توجه ویژه دولت به امر بهسازی مسکن روستایی اضافه کرد: به دلیل واقع شدن استان اردبیل بر روی گسل زلزله‌ضری است طرح مقاومت‌سازی روستاها با همکاری دستگاه‌های اجرایی مرتبط در اولین فرصت ممکن به اتمام برسد. میرجعفریان اظهار امیدواری کرد: در سال‌های آینده مقاومت‌سازی مسکن روستایی با قوت و قدرت ادامه یافته و یک روند رو به رشد را در حرکت‌ها و برنامه‌ریزی‌ها شاهد باشیم.

نخست در بین کلانشهرها می‌باشد. علیرضا جعفری همچنین خاطرنشان کرد: البته این موضوع بر عقب ماندگی از برنامه پوشش نمی‌گذارد چرا که بر اساس واقعیت از برنامه تدوین شده عقب‌تر هستیم و می‌بایست با شتاب بیشتری در این مسیر حرکت کنیم.

به گفته وی از افتخارات مدیریت شهری این است که توانسته با وجود تمامی محدودیت‌ها، مدل نوسازی بافت فرسوده با مشارکت بخش خصوصی را تدوین و آن را به مرحله اجرا درآورد. مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران با اعلام این که این مدل بر مبنای مشارکت خردمندانۀ آحاد مردم تدوین شده و کمترین اتکاء به منابع مالی دولتی را داشته است، افزود: شهرداری تهران نقش خود را در این طرح سیاست‌گذار، حمایت‌کننده و ناظر بر عملکرد بخش خصوصی و تأمین‌کننده زیرساخت‌های خدماتی و سرانه‌های هفتگانه دانسته و بسترسازی لازم را انجام می‌دهد. وی در خاتمه سخنان خود اجرایی شدن این مدل را منوط به مشارکت و همراهی جدی دولت و سایر نهادهای عمومی و دولتی خدمت‌رسان ذکر کرد.

■ وزیر از شهرداری گلایه دارد

وزیر راه و شهرسازی گفت: بر اساس توافقات با شهرداران قرار بود دولت برای ساخت و ساز در بافت‌های فرسوده وام دهد و شهرداری‌ها هم پروانه رایگان اعطا کنند اما در اواسط کار برخی‌ها می‌گویند ۵۰ درصد هزینه‌ها را باید دولت و ۵۰ درصد دیگر را مالک ساختمان و همچنین دولت باید وام بپردازد؛ پس شهرداری‌ها چه کاری می‌خواهند انجام دهند؟! علی‌نیکزاد اظهار کرد: در تمام ۲۱۰ سفری که به شهرهای مختلف داشتیم با شهرداران توافق شد تا برای احیاء و نوسازی بافت‌های فرسوده پروانه رایگان دهند و دولت هم وام بپردازد که ما تاکنون به تعهدات خود عمل کرده‌ایم. وی افزود: این توافق خوبی بود که انجام شد اما در اواسط کار برخی‌ها می‌گویند ۵۰ درصد هزینه‌ها را باید دولت بدهد و مالک ساختمان هم ۵۰ درصد باقی‌مانده را همچنین دولت باید وام بپردازد؛ پس در این میان شهرداری‌ها چه کاری می‌خواهند انجام دهند؟!

■ نوسازی خانه‌های فرسوده تخفیف می‌گیرد

نائب رئیس شورای شهر تهران گفت: حدود ۱۴ درصد از عرصه ۳ هزار هکتاری بافت فرسوده نوسازی شده که بیش از ۲ برابر سایر کلان‌شهرها است. حسن‌بیادی با اشاره به این که تمامی پروانه‌های ساخت صادر شده از نیمه دوم سال ۸۸ تاکنون رایگان بوده است گفت: مجموع این تخفیفات عددی بالغ بر ۱۹۰ میلیارد تومان است. همچنین تسهیلات تشویقی بسیار مناسبی نیز در طرح تفصیلی جدید شهر تهران در خصوص نوسازی بافت‌های فرسوده لحاظ شده که باعث افزایش و رشد صدور پروانه‌های تجمیعی شده است. وی ادامه داد: ۶۵ دفتر خدمات نوسازی محلی برای ارائه مشاوره نوسازی در شکل‌گیری و هدایت و حمایت از جریان نوسازی ایجاد شده اما متأسفانه عملکرد سایر سازمان‌ها و نهادهای مرتبط چندان قابل توجه نیست. نائب رئیس شورای شهر تهران با اشاره به قوانین موجود در حوزه حمایت از نوسازی از بافت‌های فرسوده گفت: بر اساس ماده ۱۷۱ قانون پنجم توسعه وزارت راه و شهرسازی ملزم به احیا و نوسازی بافت‌های فرسوده طبق برنامه ۱۰ ساله از زمان ابلاغ کرده است یعنی سالانه ۱۰ درصد و همچنین دولت موظف است حداقل ۵۰ درصد از منابع و تسهیلات اعطایی برای بخش مسکن اعم از مسکن مهر را در بافت فرسوده شهری هزینه کند. همچنین در ماده ۱۵ بانک مرکزی مکلف شده حداقل ۲۵ درصد از تسهیلات بانکی ارزان قیمت تخصیصی به بخش مسکن را به امر احداث و نوسازی مسکن در بافت فرسوده اختصاص دهد که همه نشان از استراتژیک بودن مساله فرسودگی در کلان‌شهرها دارد. بیادی با تأکید بر این که فرسودگی یک مسئله ملی است گفت: حل این مشکل نیازمند همکاری و هم‌افزایی توان دولت، بانک مرکزی و دستگاه‌های خدمات‌رسان اعم از شهرداری‌ها و سایر نهادهای دولتی است.



بیم و امید تولید و مصرف برق در ایران

متوسط انرژی در صنعت برق در کشور در طول ۱۰ سال (۷۹ تا ۸۹) ۷,۴ درصد بوده است که پس از اجرای قانون حدود ۵۸ کیلووات ساعت معادل ۱۵,۲ میلیارد لیتر سوخت مایع صرفه‌جویی شده است.

وی در ادامه گفت: اگر کاهش دو درصدی تلفات و افزایش راندمان یک درصدی را اضافه کنیم مجموعاً ۶۸ میلیارد کیلووات ساعت صرفه‌جویی صورت گرفته است که معادل ۱۸ میلیارد لیتر سوخت است. نامجو خاطر نشان کرد: در بخش خانگی میزان مصرف برق در سال ۹۰ نسبت به سال ۸۹، ۶,۸ درصد رشد منفی داشته است این در حالی است که آمار شش ماه سال ۹۱ نسبت به مدت مشابه سال ۹۰ افزایش ۲,۹ درصدی را نشان می‌دهد؛ بنابراین احتیاج داشتیم که مرحله دوم قانون هدفمندی یارانه‌ها اجرا شود.

وزیر نیرو با بیان این که در بخش تجاری در سال ۹۰ نسبت به سال ۸۹، ۵ درصد و در شش ماهه ۹۱ نسبت به مدت مشابه سال ۹۰، ۲,۵ درصد کاهش مصرف داشته‌ایم تصریح کرد: در بخش کشاورزی نیز میزان مصرف برق در سال ۹۰ نسبت به سال ۸۹، ۲۴ درصد و شش ماهه ۹۱ به ۹۰، ۵,۴ درصد افزایش یافته است. نامجو با بیان این که در بخش صادرات شاهد بهبود وضعیت بوده‌ایم، گفت: آمارها نشان می‌دهد که میزان صادرات سال ۹۰ نسبت به سال ۸۹، ۲۹ درصد و در شش ماهه اول سال ۹۱ نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۴۶ درصد افزایش یافته است. وزیر نیرو خاطر نشان کرد: آمارهای دفاتر ما نشان می‌دهد که با احتساب سوخت هزینه تمام شده ۱۳۰۰ ریال است که در هدفمندی یارانه‌ها ۴۳۰ ریال محسوب شده است و همچنین بدون در نظر گرفتن هزینه سوخت هزینه تمام شده ۸۰۰ ریال است که ۲۶۴ ریال در نظر گرفته شد. وزیر نیرو با بیان این که نتوانسته‌ایم دو هزار میلیارد تومان از طلب‌هایمان از صنایع، ادارات و نیروهای مسلح را وصول کنیم خاطر نشان کرد: با اجرای مرحله اول قانون هدفمندی یارانه‌ها اثر چندانی در کاهش مثبت آب و برق نداشته است که در این راستا باید اجرای فاز دوم در دستور کار قرار بگیرد.

گروه گزارش: وضعیت تولید برق کشور امیدوارکننده است و مصرف برق اما نگران‌کننده. وزارت نیرو می‌گوید: باید این نرخ فعلی برق برای فعالان این صنعت سرمایه‌گذاری کردن صرف نمی‌کند و حتی پیشنهاد داده تا قیمت برق تا ۳۰۰ درصد افزایش یابد. نه به این معنا که کل پول را مردم بدهند بلکه دولت قیمت را سه برابر کند و خود تصمیم بگیرد که کل پول را مردم بدهند یا دولت یارانه می‌دهد و سهم وزارت نیرو را جداگانه از بودجه کشور می‌پردازد. آنچه می‌خوانید آخرین وضعیت تولید، مصرف و صادرات برق ایران است

■ اعتراف وزیر نیرو؛ بازگشت عادت مصرف برق

خبر یک: وزیر نیرو از بازگشت عادت مصرف برق مشترکان در کشور با گذشت دو سال از اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها خبر داد و بر ضرورت اجرای فاز دوم این قانون تأکید کرد. مجید نامجو، وزیر نیرو در مراسم دومین سالروز اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها با بیان این که وزارت نیرو برای شروع قانون هدفمندی یارانه‌ها شفاف‌سازی تعرفه‌ها و تبصره‌ها و ساده‌سازی قبوض برق و آب و همچنین پلکانی کردن نرخ تعرفه‌ها را در دستور کار قرار داد، گفت: در بخش برق باید اعلام کنم که براساس آخرین آمار آژانس بین‌المللی انرژی، رتبه ایران از نظر ظرفیت و سطح تولید برق به ۱۴ ارتقا پیدا کرده است.

وی در ادامه با بیان این که هر ساله حدود ۵,۵ درصد به مشترکان برق اضافه می‌شود، اظهار کرد: مصرف انرژی در سال ۹۰ نسبت به سال ۸۹ حدود ۰,۲ درصد کاهش پیدا کرده است اما آمارها در مورد شش ماهه اول سال ۹۱ نسبت به مدت مشابه سال گذشته نشان از افزایش ۲,۴ درصدی دارد. نامجو دلیل افزایش مصرف انرژی در شش ماهه سال جاری را عدم اجرای مرحله دوم قانون هدفمندی یارانه‌ها اعلام و خاطر نشان کرد: در واقع رفتار مردم در حال بازگشت به قبل از اجرای قانون است که خوب نیست. وزیر نیرو همچنین افزود: رشد



رشد در قیاس با آمارهای پیشین اعلامی از سوی وزارت نیرو حدود سه درصد کاهش داشته است. وزارت نیرو می‌گوید: با اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها، مصرف برق در کشور کاهش یافته و این امر زمینه مناسبی را برای افزایش صادرات برق به کشورهای همسایه فراهم کرده است. ایران با کشورهای ارمنستان، پاکستان، ترکمنستان، ترکیه، جمهوری آذربایجان، نخجوان، عراق و افغانستان انرژی مبادله می‌کند.

■ مصرف برق خانگی کمتر شد

خبر پنجم: معاون مدیریت مصرف برق توانیر با اشاره به اینکه اقدامات مدیریت مصرف تأثیر بسزایی در کاهش مصرف انرژی داشته است، گفت: متوسط سرانه مصرف سالانه بخش تجاری از ۳ هزار و ۹۵۰ به ۳ هزار و ۷۵۰ کیلووات ساعت رسیده است. علیرضا احمد یزدی با اعلام اینکه متوسط سرانه مصرف سالیانه مشترکین خانگی کشور از ۲ هزار و ۹۵۰ به ۲ هزار و ۵۵۰ کیلووات ساعت تقلیل یافته است، اظهار کرد: سهم مصرف مشترکان خانگی کشور از ۳/۳۳ درصد به ۳/۳۰ درصد کاهش یافته است.

وی خاطرنشان کرد: بهره‌گیری از انرژی‌های نو برای تأمین برق ساختمان‌های اداری یک ضرورت اساسی به شمار می‌رود. در زمینه استفاده از انرژی‌های نو در کشور اقدامات مؤثر و مثبتی صورت گرفته و تا به حال ۳ هزار مگاوات درخواست برای احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر در کشور ارائه شده است. یزدی همچنین ادامه داد: اقدامات صورت گرفته در زمینه مدیریت مصرف برق در صنعت توزیع برق سمنان بسیار مناسب بوده و برخی اقدامات انجام شده نیز به عنوان الگو در سایر استان‌ها اجرایی شده است.

■ کمیسیون انرژی مجلس افزایش قیمت برق را رد کرد

آخرین خبر! سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی با اشاره به پیشنهاد سه برابر شدن قیمت برق از سوی وزارت نیرو، گفت که کمیسیون انرژی با افزایش جهشی قیمت برق موافق نیست. حسین امیری‌خامکانی، اظهار کرد: ما قطعاً در کمیسیون با افزایش جهشی قیمت برق موافق نیستیم بلکه دولت باید در چارچوب قانون هدفمندی و به صورت پلکانی نسبت به افزایش قیمت مبادرت کند. وی افزود: تاکنون با کمیسیون انرژی راجع به افزایش قیمت برق رایزنی نشده بلکه آنچه مورد بحث قرار گرفته این بوده که هزینه تمام شده برق در هر کیلو وات ساعت تقریباً ۸۰ تومان است اما آنچه امروز در فرآیند اجرای هدفمندی دست صنعت برق را می‌گیرد، ۲۶ تومان در هر کیلو وات است که یک سوم هزینه تمام شده برق است.

بحث مطرح شده این بود که این رقم باید اصلاح شود اما نه از جیب مردم. نماینده مردم زرنند در مجلس اضافه کرد: با توجه به اینکه بر اساس قانون هدفمندی یارانه‌ها، بخشی از فروش برق به واحدهای تجاری، صنعتی و مسکونی به سازمان هدفمندی پرداخت می‌شود ظاهراً بین وزارت نیرو و سازمان هدفمندی چالشی وجود دارد و گاهی سازمان سهم وزارت نیرو را به موقع و به اندازه‌ای که باید، نمی‌پردازد. همین باعث می‌شود صنعت برق دچار چالش شود. سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس ادامه داد: پیش از اجرای هدفمندی یارانه‌ها در ازای هر کیلو وات ساعت ۳۰ تا ۴۰ تومان به صنعت برق پرداخت می‌شد در حالی که در شرایط فعلی ۲۶/۴ تومان به ازای هر کیلو وات ساعت پرداخت می‌شود. این در شرایطی است که هزینه تمام شده برق افزایش یافته است. امیری‌خامکانی عدم تخصیص منابع حاصل از واگذاری‌ها به صنعت برق را از دیگر مشکلات این صنعت دانست و تصریح کرد: بحث ما این بوده که سهم صنعت برق از پرداخت‌ها باید بیشتر شود، نه اینکه قیمت برق افزایش یابد. دولت باید در وضع موجود و با قیمت‌های فعلی هم سهم برق را به موقع بپردازد و این رقم را افزایش دهد.

■ تولید برق در منطقه اول شد

خبر دوم: معاون وزیر نیرو در امور برق و انرژی گفت: براساس آخرین آمار سازمان انرژی جهانی، جمهوری اسلامی ایران به جایگاه چهاردهم تولیدکنندگان عمده برق در جهان صعود کرده است. محمد بهزاد اظهار داشت: خوشبختانه ایران از نظر تولید برق در رتبه چهاردهم جهان قرار گرفته است در حالی که تا دو سال پیش، در رتبه شانزدهم قرار داشت.

وی افزود: براساس آخرین آمار سازمان انرژی جهانی، جمهوری اسلامی ایران رتبه ۱۴ در تولید برق جهان و رتبه نخست خاورمیانه را به خود اختصاص داده است. بهزاد ادامه داد: در زمان حاضر ظرفیت تولید برق ایران بیش از ۶۸ هزار مگاوات است و از لحاظ ظرفیت نامی نیروگاه‌های کشور و ظرفیت تبادل برق در رتبه نخست منطقه قرار داریم. وی افزود: شکوفایی صنعت برق در کشور حاکی از توانمندی‌های این بخش است و تحریم‌ها بر روی صنعت برق نیز هیچ‌گونه تأثیری نداشته است و امیدوار هستیم که روز به روز جایگاه این صنعت در کشور ارتقا یابد.

■ زیرساخت‌های برق کشور فرسوده‌اند

خبر سوم: اعضای سندیکای صنعت برق در نشستی خبری با انتقاد از برخی شرایط قراردادهای بخش برق، نسبت به فرسوده بودن زیرساخت‌های برق کشور هشدار دادند. قائم مقام و عضو هیات مدیره سندیکای صنعت برق ایران با اشاره به اثرات افزایش نرخ ارز بر روی قراردادهای جاری و آتی گفت: نوسان نرخ ارز از ۳۰ تا ۱۰۰ درصد بر روی قراردادها تأثیر گذاشته است. مقدم با بیان این‌که تغییر وضعیت ارز را تغییر قوانین می‌دانیم و نه صرفاً تغییر قیمت ارز گفت: دولت نمی‌تواند ارز را با قیمت ۲۵۰۰ تومان بفروشد و از پیمانکار بخواهد با نرخ ارز ۱۲۲۶ تومان کار کند. وی گفت: خریدار و فروشنده دولت است و دولت می‌خواهد پیمانکار با دو برابر قیمت کار را انجام دهد. عضو هیات مدیره سندیکای صنعت برق ایران با بیان این‌که الان بازار بیکاری پررونق است، افزود: خواهان این هستیم که در مورد قراردادهای جاری تعدیل صورت گیرد و قراردادهای متناسب با باقی مانده پروژه بر حذف تأثیرگذاری ارز تعدیل پیدا کنند. تعیین شرایط مناسب برای قراردادهای جدید نیز خواسته دیگر ماست.

■ رشد صادرات برق افت کرد

خبر چهارم: صادرات برق ایران به کشورهای همسایه از ابتدای سال جاری تاکنون حدود ۳۷ درصد در مقایسه با زمان مشابه پارسال افزایش یافت که این



گفتگوی ویژه «پنجره ایرانیان» با رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی ایران قانون خوب؛ اجرای ناقص و نظارت ضعیف است

شماره: ۵۲ بهار از عمر خویش را صرف تحقیق و پژوهش و علم‌آموزش کرده و دکترای تخصصی‌اش را از یکی از دانشگاه‌های معتبر در کشور زلزله‌خیزی چون ژاپن گرفته و اکنون بر صندلی ریاست مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی ایران تکیه زده است.

دکتر سید محمود فاطمی‌عقدا، بدون هیچ تشریفات مرسوم دنیای خبرنگاری و و تنها با یک تماس تلفنی با انجام مصاحبه موافقت کرد و هم انتقادهای را پذیرفته و هم چالش‌ها و موانع موجود را تأیید می‌کند و صریح می‌گوید: ایران از حیث قوانین و مقررات ناظر بر کیفیت ساختمان نه تنها چیزی کم ندارد که از بسیاری کشورهای پیشرفته هم پیشرفته‌تر است. مشکل اما از نظر ریاست مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی ایران ضعف نظارت بر ساخت و سازهاست. او از تقای کیفیت ساختمان و بالابردن عمر ساختمان‌های موجود را یک رسالت فراسازمانی و فرابخشی توصیف و تأکید می‌کند به دلیل قرار گرفتن کشور در جمع کشورهای حادثه‌خیز باید عزم جدی‌تر و گام‌های عملی‌تری برداشته شود. دکتر فاطمی‌عقدا دوره کارشناسی رادر رشته زمین‌شناسی در دانشگاه اصفهان گذرانده و کارشناسی ارشد زمین‌شناسی مهندسی را در دانشگاه تربیت مدرس سپری کرده است و سال ۱۳۷۳ موفق به اخذ مدرک دکترای تخصصی مهندسی حفظ محیط (زمین‌شناسی مهندسی) از دانشگاه کوموتای ژاپن شده است. متولد اول فروردین ۱۳۳۹ است و مسوولیت‌هایی چون رئیس پژوهشکده سوانح طبیعی ایران، رئیس مرکز آسیایی کاهش خطرپذیری زلزله را در کارنامه‌اش دارد و هم اکنون عضو شورای مرکز مجمع جهانی نوآوری و ابداعات در ساختمان است. و اما بعد اجازه می‌خواهم صدقانه بگویم که این مصاحبه را چندی قبل انجام داده بودیم. ولیکن واقعیت را نمی‌توان کتمان کرد که این دنیای روزنامه‌نگاری هم حکایت‌ها دارد! موضوع از این قرار است که بخش زیادی از فایل صوتی این گفتگو، را به دلیل ویروسی شدن از دست دادم تا اینکه چند روز قبل، وقتی موضوع را در قالب خاطره‌ای از دنیای خبرنگاری برای یکی از دوستان تعریف کردم، به ناگهان از امکان برگرداندن فایل ویروسی شده و پاک شده، خبرداد و شبی تا صبح نشستیم تا هم فایل پاک شده را پیدا کنیم و هم سریع این گفتگو را پیاده کرده و برای این شماره نشریه پنجره ایرانیان تقدیم مخاطبان ارجمند نماییم. این را گفتیم چرا که باور تحریریه نشریه «پنجره ایرانیان» بر صداقت در گفتار و رفتار است. با این توضیح که برای آشنایی با دیدگاه‌ها

– یقیناً این اقدامات می‌تواند در آینده اتفاق بیافتد و خواهد افتاد. به هر صورت طرح بزرگ تحول اقتصادی و شروع آن یک کار بسیار عظیم و بزرگی بود که باید انجام می‌شد و دولت دهم با شهادت این کار را کلید زد. البته یک طرح خیلی بزرگ و کلان، تبعاتی هم دارد و شکی در آن نیست که در مراحل بعد سیاست‌های مکمل و جایگزینی هم اجرایی خواهد شد و مشوق‌هایی برای اقبال بیشتر مردم به اجرا در خواهد آمد نظیر آنچه شما در نوسازی بافت‌های فرسوده شاهد آن هستید که با مشارکت مردم، شهرداری‌ها و وزارت راه و شهرسازی در حال اجرا شدن است. به طور حتم سیاست‌های مکمل و تشویقی در بحث کاهش مصرف انرژی در ساختمان هم تدوین و به اجرا گذاشته می‌شود. همانطور که شاهد رشد صنعتی‌سازی مسکن هستیم و در اجرای ساختمان‌هایی که به صورت صنعتی ساخته می‌شوند، به شدت موضوع مصرف انرژی و صوت و مقاومت در برابر زلزله رعایت می‌شود در غیر این صورت ما در مرکز تحقیقات راه ساختمان و شهرسازی تاییدیه‌های لازم را صادر نخواهیم کرد و اصلاً اجازه نمی‌دهیم که وارد فرایند تولید شوند. مصمم هستیم تا پایان افق ۱۴۰۴ سهم زیادی از ساخت و ساز در کشور را به صورت صنعتی سازی داشته باشیم.

■ **اشاره کردید به رسالتی که نشریات تخصصی از جمله نشریه پنجره ایرانیان می‌توانند در ارتقای کیفیت ساختمان و رعایت مقررات ملی ساختمان ایفا کنند. ارزیابی شما از نشریه پنجره ایرانیان چیست؟**

با اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها و افزایش هزینه مصرف‌کننده‌های انرژی شرایط خوبی برای اجرایی شدن مقررات ملی ساختمان به خصوص در ارتباط با موضوع انرژی ایجاد شده و ذهنیت جامعه هم آمادگی لازم برای اجرای این مقررات را پیدا کرده است. مصداق این سخن را می‌توان در اقبال عمومی نسبتاً خوب مردم به ویژه سازندگان مسکن به در و پنجره‌های دوجداره یوپی‌وی‌سی است که در سال‌های اخیر رواج پیدا کرده و به نظرم باید فرهنگ سازی در این زمینه را گسترش داد و محدود به در و پنجره نشود چرا که ما شاهد هدر رفت انرژی در بخش پوسته خارجی ساختمان هم هستیم و این مسوولیت نشریاتی مثل پنجره ایرانیان را دوچندان می‌سازد.

و نظرات ریاست مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گزیده‌ای از اظهارنظرهای او را جمع‌آوری کرده که در ادامه این گفتگوی اختصاصی می‌خوانید:

■ **اجازه دهید به چالش جدی گرفته نشدن و فراگیر نبودن اجرای مقررات ملی ساختمان اشاره کنم. نظیر صرفه‌جویی انرژی یا آلاینده‌های صوتی که به نظر می‌رسد این استانداردها و الزامات وضع شده در برخی شهرها جنبه توصیه‌ای دارد تا الزام قانونی. ارزیابی شما چیست و فکر می‌کنید با چه چالش‌هایی در این زمینه مواجه هستیم؟**

– واقعیت این است که مباحث ۲۱ گانه مقررات ملی ساختمان یک قانون است و لازم الاجرا برای همه از جمله رعایت آیین‌نامه ۲۸۰۰ یا مبحث ماده ۱۹ در ارتباط با صرفه‌جویی انرژی در ساختمان یا مبحث ماده ۱۸ که به صوت در ساختمان اشاره دارد. بنابراین ما هم قانون داریم و هم این قانون لازم الاجراست ولی در اجرا و ساخت متأسفانه این مقررات قانونی خیلی جدی گرفته نمی‌شود. البته اجرای قانون یادشده و مقررات ناظر بر آن به تدریج در جامعه نهادینه می‌شود. مهم این است که ما در این مسیر محکم‌تر گام برداریم. یک زمان بحث کیفیت مصالح ساختمانی مطرح بود مثل آجر و سفال. بعدها بحث مصرف انرژی در ساختمان مطرح شد و من فکر می‌کنم با اجرای طرح تحول اقتصادی دولت به ویژه قانون هدفمندی یارانه‌ها و افزایش هزینه مصرف‌کننده‌های انرژی شرایط خوبی برای اجرایی شدن مقررات ملی ساختمان به خصوص در ارتباط با موضوع انرژی ایجاد شده و ذهنیت جامعه هم آمادگی لازم برای اجرای این مقررات را پیدا کرده است. مصداق این سخن را می‌توان در اقبال عمومی نسبتاً خوب مردم به ویژه سازندگان مسکن به در و پنجره‌های دوجداره یوپی‌وی‌سی است که در سال‌های اخیر رواج پیدا کرده و به نظرم باید فرهنگ سازی در این زمینه را گسترش داد و محدود به در و پنجره نشود چرا که ما شاهد هدررفت انرژی در بخش پوسته خارجی ساختمان هم هستیم و این مسوولیت نشریاتی مثل پنجره ایرانیان را دوچندان می‌سازد.

■ **یک سوال صریح می‌پرسم و انتظار دارم شفاف پاسخ دهید که چرا دولت با تعویض خودروه‌های فرسوده با نو موافقت می‌کند و تسهیلات می‌دهد اما برای نوسازی ساختار مصرف انرژی در ساختمان چنین عزمی دیده نمی‌شود مثلاً بیایند به خانواده‌ها وام بدهند تا پنجره‌های قدیمی و تک جداره‌شان را با پنجره‌های دوجداره کم‌مصرف عوض کنند؟**

– یقیناً این انتقاد شما منطقی است و از قضا جزو سیاست‌های دولت هم هست و ما از پارسال به تدریج این کارها را شروع کردیم و برخی شرکت‌های تولیدکننده در و پنجره هم مورد حمایت قرار گرفتند و هنوز هم ادامه دارد و استقبال خوبی هم شد. ما امیدواریم با همکاری انجمن‌های صنفی تولیدکننده در و پنجره یوپی‌وی‌سی با شیشه‌های دوجداره بتوانیم یک مکانیزم تشویقی را تدوین کنیم که هم توسط بانک‌ها و تولیدکننده‌ها این سیاست‌های تشویقی اجرایی شود و در وزارت راه و شهرسازی طرح‌هایی برای این منظور در حال تدوین و بررسی است که به زودی می‌توان شاهد رونمایی بخشی از این سیاست‌ها بود.

■ **برخی کارشناسان می‌گویند فاز نخست هدفمندی یارانه‌ها یک سیاست اصلاح قیمت‌ها بود اما رمز موفقیت این سیاست‌ها به اجرای همزمان سیاست‌های غیرقیمتی تنبیهی و تشویقی برمی‌گردد. مثلاً اگر می‌خواستیم مصرف انرژی در ساختمان را از ۴۰ درصد به ۱۷ درصد برسانیم، دولت می‌توانست همین یارانه نقدی را به عنوان تسهیلات برای تعویض در و پنجره یا دیگر اقدام‌های کاهنده مصرف انرژی در ساختمان در نظر بگیرد و...**



به طور حتم و یقین انتشار نشریات تخصصی در حوزه‌های مختلف ساختمان هم باعث خواهد شد تا کیفیت محصولات و خدماتی که در بخش ساختمان استفاده می‌شود، در نتیجه رقابت بین فعالان همان صنعت ارتقا پیدا کند و هم باعث ارتقای سطح آگاهی و دانش مردم و جامعه خواهد شد. از این منظر انتشار نشریه‌ای در حوزه در و پنجره و بهینه‌سازی مصرف انرژی در ساختمان به نام پنجره ایرانیان را یک گام مثبت می‌دانم و امیدوارم که همچنان بر

کیفیت. همچنین تشکل حرفه‌ای را در زمینه تولید انواع مصالح ساختمانی نوین و با کیفیت داریم. این یک روی سکه است و روی دیگر که مشکل عمده محسوب می‌شود، این است که متأسفانه بخشی از ساخت و ساز توسط افرادی غیرماهر صورت می‌گیرد. الان در ساختمان‌های بزرگ، الزام کرده‌ایم که از یک مترتر بالا حتما باید مجری ساختمان دارای صلاحیت فنی لازم باشد اما معتقدم که این رویکرد باید در کلیه ساخت و سازها اجرایی شود و همه در فرایند ساخت و ساز حتما صلاحیت سازندگان و مجریان و نیروهای انسانی جدی گرفته شود.

■ اما درباره تعاونی‌های ساختمانی یا مسکن‌ساز چه نظری دارید؟

به نظر تعاونی‌ها در بخش ساخت مسکن و نظایر آن اصلا تجربه خوبی برای کشور نبودند و نشان دادند که دستاوردهای خوبی به لحاظ ساخت و ساز و تکمیل به موقع و با کیفیت نداشته‌اند. از سوی دیگر در قانون تعاون هم اصلا مجوزی برای فعالیت آنها در ساخت و ساز داده نشده است و اصلا تعاونی سازنده مسکن به لحاظ قانونی نمی‌توانیم داشته باشیم. آنها هم که در حال فعالیت هستند، عمدتا دارای مشکلات جدی هستند. ماهیت تعاونی‌های مسکن در قانون تامین و تجهیز منابع از سوی اعضا و جمع کردن سرمایه‌های خرد است. در واقع تعاونی‌های مسکن باید این منابع را مدیریت کنند و در اختیار سازندگان حرفه‌ای قرار دهند، ولی زمانی که تعاونی‌ها خودشان بخواهند این کارها را انجام دهند، یقینا به مشکلات جدی برخورد می‌کنند. در حال حاضر با در نظر گرفتن طیف گسترده‌ای از انبوه‌سازان به جرأت می‌توانم بگویم، ما مشکلی در بحث اجرا نداریم. نمونه این کار را شما در مسکن مهر و اعتماد دولت به توان فنی و مهندسی انبوه‌سازان می‌توانید ببینید که در گوشه و کنار کشور مشغول ساخت مسکن مهر هستند.

■ اما الان با چند گروه سازنده مسکن و ساختمان مواجه هستیم، شخصی‌سازها، تعاونی‌های مسکن، انبوه‌سازان و شرکت‌های ساختمانی. ارزیابی شما از این وضعیت چیست؟ آیا تعاونی‌ها و انبوه‌سازان به درجه‌ای از توانمندی فنی و مهندسی رسیده‌اند که بتوان ادعا کرد کیفیت ساخت و سازهای جدید ارتقا یافته است؟

به نظر من در کشور ما تولید انبوه‌ساختمان و مسکن، توسط انبوه‌سازان کشور کاملا امکان‌پذیر است و واقعا انبوه‌سازان کشور به عنوان یک تشکل فنی و

ما امیدواریم با همکاری انجمن‌های صنفی تولیدکننده در و پنجره یویی‌وی‌سی با شیشه‌های دوجداره بتوانیم یک مکانیزم تشویقی را تدوین کنیم که هم توسط بانک‌ها و تولیدکننده‌ها این سیاست‌های تشویقی اجرایی شود و در وزارت راه و شهرسازی طرح‌هایی برای این منظور در حال تدوین و بررسی است که به زودی می‌توان شاهد رونمایی بخشی از این سیاست‌ها بود.

حرفه‌ای، نشان دادند که توانمند هستند. ببینید الان انبوه‌سازی داریم که در خارج از کشور رکوردشکنی می‌کند، انبوه‌سازی داریم که در داخل کشور به ویژه در مسکن مهر، انصافا توان فنی بالایی دارند و تشکل حرفه‌ای آنها یعنی کانون انبوه‌سازان، یک کانون بسیار خوب از نظر فنی و متخصص است و در بحث صنعت‌سازی ما انجمن فناوران صنعت ساختمان داریم که یک قشر کاملا فنی و تخصصی هستند، به ویژه در ساخت مسکن با

بدون در نظر گرفتن آمار مسکن مهر نزدیک به بیش ۱۷ میلیون واحد مسکونی در کشور داریم که طبق آمار ۴۰ درصد از آنها قبل از ابلاغ آیین‌نامه ۲۸۰۰ ساخته شده‌اند و نزدیک به ۴۰ درصد انواع ساختمان‌های فولادی در کشور داریم که این ساختمان‌ها طبق مطالعات و بررسی‌های انجام شده در برابر زلزله سازه‌های ضعیفی محسوب می‌شود.

۲۰ درصد هم ساختمان‌های کشور بتنی هستند که اگر ما حتی فرض را بر این بگذاریم که آیین‌نامه ۲۸۰۰ به طور کامل برای ساختمان‌های مهندسی ساخت در محاسبه و طراحی رعایت شده باشد، یقینا نزدیک بین ۱۵-۲۰ درصد ساختمان‌ها، آسیب‌پذیر تلقی می‌شوند که درجات متفاوتی از آسیب‌پذیری را دارند. البته این نکته بدین معنا نیست که همه‌ی آنها با ریزش مواجه می‌شود ولی ساختمان‌های هستند که به هر شکل عملکرد آنها از حیث مقاومت دچار مشکل هستند. بنابراین حدود ۵۰ درصد ساختمان‌های ایران با ضرایب مختلف هنوز آسیب‌پذیرند و این میراثی است که از گذشته به ارث رسیده است.

از عمده‌ترین دلایل نامقاوم بودن ساختمان‌های موجود، یکی به اجرای غیراصولی و نامناسب بر می‌گردد یا به عبارتی شیوه‌های ساخت که به شیوه‌های سنتی معروف هستند و دوم استفاده از مصالح غیراستاندارد و نامقاوم و بی‌کیفیت از حیث معماری و سازه‌های سقف هم، بیشتر ساختمان‌های موجود که در گذشته‌ها ساخته شده‌اند، مقاومت پایینی دارند و به شدت آسیب‌پذیرند.

عامل دیگر به بحث ضعف در نظارت بر می‌گردد. زلزله‌های اخیر هم نشان داد که هم در بم، زرنند و لرستان و اخیرا آذربایجان شرقی باید نظارت بر ساخت و ساز را جدی گرفت چون اگر نظارت‌های به خوبی انجام و به طور جدی رعایت شود، یقینا هم از مصالح غیراستاندارد و بی‌کیفیت استفاده نخواهد شد و هم در بحث‌های محاسبات و طراحی و اجرا رعایت مسائل فنی را صورت می‌پذیرد.

ساختمان‌های معمول بخصوص ساختمان شخصی‌ساز یا ساختمان‌هایی که به صورت مشارکت در ساخت تولید می‌شوند، واقعا مشکل دارند. اشکال کار این گونه ساختمان‌ها علاوه بر ضعف در طراحی فنی و نظارت و عدم استفاده از مصالح با کیفیت و استاندارد به استفاده از کارگران غیرماهر و فصلی بر می‌گردد و ما هنوز شاهد بتن‌ریزی دستی و ساخت بتن به عنوان اصلی‌ترین مصالح ساختمانی در محل ساخت هستیم.

انتظار ما این است که شهرداری‌ها هم در سراسر کشور به طور جدی با این موارد برخورد کنند و شورای اسلامی شهرها اجازه ندهند که ساخت بتن در محل ساخت ادامه پیدا کند که این اگر اتفاق بیافتد تا حد بسیار زیادی بحث کیفیت در ساختمان‌های بتنی در کشور بهبود خواهد یافت.

یقینا هیچ‌کس نمی‌تواند کتمان کند که نظارت در حال حاضر نسبت به ده سال قبل واقعا تغییر کرده است و نظام مهندسی ساختمان ما بحث نظارت را جدی گرفته است. البته ممکن است الزامات رعایت مقررات ملی ساختمان از حیث مصرف انرژی و یا آلودگی‌های صوت هنوز جدی گرفته نمی‌شود که باز هم آنها در جای خود قابل بررسی و تحلیل است. ولی در بخش سازه ساختمان اکثر الزامات قانونی را رعایت می‌کنند و عملکرد ساختمان‌های نوساز در زلزله‌های اخیر موید



این مساله است که نظارت ما رو به افزایش بوده و اقداماتی که شهرداری‌های انجام داده‌اند اقدامات خوبی بوده است. اما تأکید می‌کنم که اهمیت کیفیت ساختمان ایجاب می‌کند که نظارت دقیق‌تر و شفاف‌تر اجرایی شود. چرا که فرایند ساخت‌وساز یک فرایند کاملاً پیچیده است به علت تعدد عوامل دخیل در آن نظارت‌ها مشکل‌تر شده است.

❖ قانون نظام مهندسی، قانون جامعی است و ما در بحث ساخت و ساز در تمام مراحل از شروع تا پایان برای تمام عوامل درگیر در بخش ساخت و ساز قانون خوبی داریم و قوانین ما کمتر از قوانین کشورهای پیشرفته نیستند و شاید در برخی از جاها بیشتر از آنها قانون داریم. عمده‌ترین مشکل ما در بخش نظارت است. هنوز جایگاه ناظر در چرخه ساخت جدی گرفته نمی‌شود و ما اجازه می‌دهیم ناظر دارای شغل دیگری هم باشد. وقتی نظارت به عنوان شغل محسوب نمی‌شود و کسی که به عنوان مهندس ناظر است، می‌تواند پروانه نظارت بگیرد و نظارت را شغل جانبی‌اش تلقی کند دیگر ما چه انتظاری داریم که فرضاً یک کارمند سازمان، تمام وقت مفید اداری خود را صرف نظارت بر ساخت و ساز کند؟

مهندس ناظری که از صبح تا عصر مشغول کار دیگری است بعد از ظهر همان روز خسته شده و آنگاه باید بر پروژه‌های نظارت کند که ساخت آن در طول روز ادامه داشته است. از طرف دیگر مگر می‌توان فرایند ساخت را به خاطر عدم حضور ناظر متوقف کرد؟ کسی که سرمایه‌گذاری می‌کند و شروع به ساخت می‌کند، چه ناظر باشد چه ناظر نباشد، نمی‌تواند کارگر و مجموع ساخت را متوقف کند تا ناظر بیاید. اینجاست که حلقه نظارت مستمر و مستقیم بر ساخت و ساز گم‌رنگ می‌شود و تا زمانی که نظارت به عنوان یک شغل تلقی نشود و مشمول ممنوعیت تعدد شغلی واقع نشود، ما همین گرفتاری‌ها را خواهیم داشت، بتن را ساعت ۱۲ شب می‌ریزند که در این ساعت اصلاً ناظر وجود ندارد، سه ماه بعد سقف زده می‌شود، نه مامورین شهرداری هستند نه ناظر هست. طبیعی است که معایب ساختمان پنهان می‌شود.

❖ تا قبل از سال ۱۳۸۴ اجرای استانداردهای اجباری در کشور جدی گرفته نشده بود اما از اواخر سال اسفند ۱۳۸۴ این استانداردهای لازم الاجرا ابلاغ شد و سازمان‌های مسئول موظف شدند هر شش ماه یکبار گزارش خود را به کمیسیون ویژه دولت بدهند. با پیگیری‌های جدی وزارت خانه‌های مسکن و شهرسازی و صنایع و معادن وقت، موسسه استاندارد، مرکز تحقیقات راه و ساختمان، سازمان نظارت مهندسی قرار شد تا وزارت بازرگانی وقت مانع از توزیع و فروش مصالح فاقد کیفیت شود. البته بر اساس گزارش‌ها استاندارد مصالح ساختمانی در سال‌های اخیر از ۳۵ درصد به ۸۸ درصد رسیده است، البته در حدود ۱۲ درصد مصالح که استاندارد نیستند، عمده‌ترین شامل معادن شن و ماسه و سنگدانه و فرآورده‌های بتنی می‌شود. در نتیجه طبق مصوبه دولت قرار شد تا پایان تیر ماه سال ۱۳۸۷ تمام مصالح ساختمانی مشمول استانداردهای اجباری شوند و نباید واحدی غیراستاندارد وجود داشته باشد. البته متأسفانه هنوز در برخی موارد با مشکل مواجه هستیم.

❖ در بسیاری از کشورهای دنیا، بیمه تضمین کیفیت ساختمان یکی از مهمترین مواردی است که بانک‌ها در اعطای تسهیلات ملاک عمل قرار می‌دهند، چون وام دادن یک نوع سرمایه‌گذاری است. اما در کشور ما الان مساله جدی گرفته نمی‌شود. وقتی یک بانکی ۸۰ درصد منابع انبوه‌سازی ساختمان را متقبل می‌شود باید اصل را بر بیمه کیفیت ساختمان بگذارد.

❖ ما در بخش سیاست‌گذاری و بخش ضوابط و قوانین و مقررات جزء کشورهای پیشرو هستیم و قانون به اندازه کافی داریم. ساز و کار لازم برای اقدام هم داریم اما قبول کنید که پیشگیری و کاهش خطرات سوانح طبیعی و حوادث غیرمترقبه یک بحث تک سازمانی نیست. به هنگام وقوع زلزله نمی‌توان بگوییم فقط مسکن و شهرسازی مسئول است یا شهرداری‌ها مسوولیت دارند.

❖ عمر مفید ساختمان‌های مسکونی چیزی حدود ۶۰ سال هدف‌گذاری شده است در حالی که الان طول عمر مفید ساختمان‌های ما زیر ۳۰ سال است، دلیل آن همه نامقاوم بودن ساختمان نیست، بلکه عمده‌ترین دلیل پایین بودن و طول عمر ساختمان‌ها کشور، بحث‌های اقتصادی ساختمان‌ها و اقتصاد زمین است. در کشور ما از نظر شرایط اقتصادی، ساختمان‌سازی به ویژه مسکن سازی صرفه اقتصادی دارد تا آنجایی که برای سازنده‌ای صرف دارد ساختمان ۵-۱۰ ساله را بکوبد و با خرید تراکم به سرمایه خود بیافزاید. اینجاست که ما نیاز به قانون جدید داریم تا شهرداری‌ها اجازه ندهند ساختمانی که هنوز ۲۰ سال می‌تواند مورد بهره‌برداری قرار گیرد، به دلیل صرفه اقتصادی ساخت و ساز تخریب و دوباره ساخته شود.



فناوری‌های نوین ساختمان (بخش چهارم)

راز ساخت و ساز با بلوک‌های پلی استایرن، چوبی یا سیمانی

اشاره: در این بخش از معرفی فناوری‌های نوین ساختمان‌سازی به معرفی سه سیستم ساخت و ساز می‌پردازیم. نخست به روش اجرای ساختمان‌های بتن مسلح دیوار باربر با قالب‌های عایق ماندگار بلوکی پلی‌استایرن و نئوپور اشاره می‌شود که کاربرد این سیستم صرفاً در مناطق با خطر نسبی کم و متوسط و برای ساختمان‌های دارای اهمیت کم و متوسط تا حداکثر ارتفاع ۱۰ متر مجاز است البته در صورتی که ضوابط شکل‌پذیری رعایت شود، ضمن رعایت ضوابط مقاومت در برابر حریق، حداکثر ارتفاع ساختمان بر اساس ضوابط آیین‌نامه ۲۸۰۰ ایران، ۵۰ متر از تراز پایه است که در این سیستم از قالب‌های عایق ماندگار بلوکی استفاده می‌شود. دومین روش که در این نوشتار به آن می‌پردازیم اجرای ساختمان بتن مسلح با قالب‌های عایق ماندگار به عنوان یکی از سیستم‌های متداول در کشور است با این توضیح کلی که هر چند بهره‌گیری از این سیستم باعث افزایش سرعت ساخت و کاهش حجم عملیات قالب‌بندی می‌شود، ولیکن بنا به نوع قالب انتخابی اجرای نما همچنان به عنوان یک روند زمان‌بر محسوب می‌شود. سرانجام به ساختمان‌های بتن مسلح با بلوک‌های چوبی - سیمانی به عنوان روش سوم اشاره خواهد شد با این تفاوت که هر چند تجربه استفاده از انواع مرسوم قالب‌های پلی‌استایرنی و پلیمری در کشور وجود دارد ولیکن بلوک‌های چوب - سیمانی با توجه به عملکرد مطلوب در زمینه‌های انرژی، حریق و اکوستیک، گزینه مطلوبی برای بهره‌گیری به عنوان قالب ماندگار به شمار می‌رود. این مقاله را که برگرفته از پایگاه اینترنتی شرکت صنعتی سازی مسکن ایران (مپسا) است را بخوانید:

اساس آخرین ویرایش‌های مبحث ششم مقررات ملی ساختمان و استاندارد ۲۸۰۰ ایران و طرح سازه‌های سیستم حاصل از این روش، باید بر اساس مبحث نهم مقررات ملی ساختمان یا آئین‌نامه ACI318-05 و ویرایش‌های بعد از آن صورت گیرد. همچنین ضخامت مفید دیواره‌های بتنی نباید از ۱۵ سانتی‌متر کمتر باشد.

۲. بتن مصرفی باید از نوع بتن سازه‌ای و با حداقل مقاومت 20MPa و حداکثر اندازه اسمی سنگدانه مصرفی، ۲۰ میلی‌متر باشد. از سوی دیگر، مشخصات کلیه مصالح مصرفی مربوط به اجزای قالب‌بندی ماندگار، باید مطابق با استانداردهای بین‌المللی معتبر و اسناد ارائه شده و مشخصات سایر مصالح مصرفی نیز باید مطابق استانداردها و آئین‌نامه‌های ملی یا معتبر بین‌المللی باشد. نکته کلیدی اینکه، مقاومت سیستم در برابر آتش (که وابسته به نوع و جزئیات دیوار است) باید مطابق با الزامات مبحث سوم مقررات ملی ساختمان و آیین‌نامه ۴۴۴ مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی تأمین شود. مدرک ارائه شده توسط متقاضی معرف سیستمی با مقاومت ۹۰ دقیقه در برابر آتش است که برای ساختمان‌های بلند کافی نیست. برای مقاومت‌های بالاتر به ضخامت‌های بیشتر دیوار بتنی نیاز است.

۳. پلی‌استایرن باید از نوع کندسوز یا خودخاموش شو، باشد (توجه: اصولاً استفاده از پلی‌استایرن منسبط شونده معمولی در ساختمان مجاز نیست و حتماً همیشه فقط باید از نوع خودخاموش شو استفاده شود). بنابراین، پلی‌استایرن مورد استفاده باید مطابق با استانداردهای معتبر بین‌المللی و دارای گواهی‌نامه فنی از مراکز تحقیقات ساختمان و مسکن باشد. همچنین، محافظت از بلوک پلی‌استایرن باید به وسیله پوشش و مانع حرارتی مناسب صورت گیرد. به عنوان مثال، می‌توان از یک اندود یا تخته گچی حدود ۱۳ میلی‌متر یا سایر مصالح که از نظر مقاومت در برابر دمای بالا، معادل آن باشد، استفاده کرد. توضیح اینکه پوشش محافظت‌کننده باید دارای اتصال مکانیکی به سازه باشد و چسباندن آن به پلی‌استایرن به تنهایی قابل قبول نیست. از سوی دیگر لایه پلی‌استایرن بین واحدهای مستقل، نباید امتداد داشته باشد و حتماً باید به وسیله مصالح غیرقابل سوختن با مقاومت کافی در برابر آتش قطع شود. لایه پلی‌استایرن باید در محل سیستم کف - سقف قطع شده، بین طبقات امتداد نداشته باشد. از جمله هر گونه امتداد عمودی لایه پلی‌استایرن در دیوارهای خارجی، شفت‌های پلکان، آسانسور و نظایر آنها بایر محل کف - سقف قطع شود. چنانچه هر گونه سوراخ یا گشودگی در دیوارهای با مقاومت الزامی در برابر آتش ایجاد شود (مثلاً برای عبور تأسیسات)، گشودگی باید به نحوی مناسب، آتش‌بندی شود، به گونه‌ای که درجه مقاومت در برابر آتش دیوار کاهش نیافته و ضمناً لایه پلی‌استایرن منسبط شده در برابر آتش کماکان محافظت شود. توجه داشته باشید که در مناطقی که در معرض خطر حمله حشرات موذی، مانند موربان، قرار دارند لازم است تمهیدات لازم برای محافظت از لایه پلی‌استایرن به عمل آید. همچنین تمهیدات لازم در شرایط اقلیمی مختلف کشور برای پوشش نهایی جهت مقابله در محیط‌های خورنده و نیز استفاده از فولاد گالوانیزه در این محیط‌ها و رعایت الزامات مربوط به مبحث نهم مقررات ملی ساختمان الزامی است.

صرفه‌جویی انرژی را فراموش نکنید

در نهایت باید توجه داشته باشید که کلیه مصالح و اجزا در این سیستم اعم از معماری و سازه‌ای از حیث دوام، زیست محیطی و ... باید بر مبنای مقررات ملی ساختمان ایران و یا آئین‌نامه‌های ملی یا معتبر بین‌المللی شناخته شده و مورد تأیید به کار گرفته شود و رعایت مبحث نوزدهم و مقررات ملی ساختمان ایران به عنوان "صرفه‌جویی در مصرف انرژی" الزامی است. همچنین صدابندی هوابرد جداکننده‌های بین واحدهای مستقل و پوسته خارجی ساختمان و صدابندی سقف بین طبقات باید مطابق مبحث هجدهم مقررات ملی ساختمان ایران با عنوان "عایق‌بندی و تنظیم صدا" تأمین شود. توضیح آخر اینکه کلیه مقررات ساختمانی و مقررات محافظت در برابر آتش باید تناسب و بر اساس



• ساختمان‌های بتن مسلح با قالب‌های بلوکی پلی‌استایرن و نئوپور

روش اجرای ساختمان‌های بتن مسلح دیوار باربر با قالب‌های عایق ماندگار بلوکی پلی‌استایرن و نئوپور یکی از انواع شیوه‌های اجرای سیستم ICF است. سیستم سازه‌های حاصل از این روش اجرا، به عنوان سیستم سازه‌های دیوار باربر با دیوارهای برشی بتن مسلح محسوب می‌شود. در صورتی که ضوابط شکل‌پذیری بر اساس آیین‌نامه ۲۸۰۰ و مبحث نهم مقررات ملی ایران رعایت نشود، با استناد به مبحث نهم مقررات ملی ایران کاربرد این سیستم صرفاً در مناطق با خطر نسبی کم و متوسط و برای ساختمان‌های دارای اهمیت کم و متوسط تا حداکثر ارتفاع ۱۰ متر مجاز است. بدیهی است در صورتی که ضوابط شکل‌پذیری رعایت شود، ضمن رعایت ضوابط مقاومت در برابر حریق، حداکثر ارتفاع ساختمان بر اساس ضوابط آیین‌نامه ۲۸۰۰ ایران، ۵۰ متر از تراز پایه است که در این سیستم از قالب‌های عایق ماندگار بلوکی استفاده می‌شود. این بلوک‌ها در ابعاد و ضخامت‌های مختلف با استفاده از پلی‌استایرن منسبط شونده کندسوز و نئوپور تولید می‌شوند. برای اتصال طرفین قالب از رابط‌های فلزی استفاده و اتصال این بلوک‌ها در ارتفاع و در طول با استفاده از کام و زبانه تعبیه شده در بلوک‌ها انجام می‌شود. همچنین در زمان بتن‌ریزی به منشور نگهداری قالب‌ها و ایجاد داربست برای اجرای طبقات بالاتر لازم است در فواصل مناسب پشت‌بند اجرا شود. این روش اجرا در مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی مورد ارزیابی قرار گرفته و کاربرد آن در حیطه الزامات ارائه شده مجاز است.

• شروط لازم و مقررات فنی

۱. بارگذاری ثقلی و لرزه‌های سیستم سازه‌ای حاصل از این روش، به ترتیب بر

یکپارچه مستطیلی (و نه بصورت مجوف، همانند روش‌های قالب عایق ماندگار بلوکی و پانلی) را فراهم می‌سازد. تنها محدودیت این روش این است که نیاز به دقت بالا در هنگام قالب‌بندی دارد تا از وجود آمدن هر گونه بار اضافی که بیش از توان بیشینه صفحات باشد، جلوگیری به عمل آورد.

از اجرا تا الزام؛ آنچه باید بدانیم

سیستم سازه‌ای حاصل از این روش اجرا، به عنوان سیستم سازه‌ای دیوار برابر با دیوارهای برشی بتنی مسلح محسوب می‌شود و در صورتی که ضوابط شکل‌پذیری بر اساس آئین‌نامه ۲۸۰۰ و مبحث نهم مقررات ملی ایران رعایت نشود و با استناد به مبحث نهم مقررات ملی ایران، کاربرد این سیستم صرفاً در مناطق با خطر نسبی کم و متوسط و برای ساختمان‌های دارای اهمیت کم و متوسط تا حداکثر ارتفاع ۱۰ متر مجاز است. بدیهی است در صورتی که ضوابط شکل‌پذیری رعایت شود، ضمن رعایت ضوابط مقاومت در برابر حریق، حداکثر ارتفاع ساختمان براساس ضوابط آئین‌نامه ۲۸۰۰ ایران، ۵۰ متر از تراز پایه است.

اما چند الزام کلیدی:

۱. بارگذاری ثقیل و لرزه‌ای سیستم سازه‌ای حاصل از این روش، به ترتیب بر اساس آخرین ویرایش‌های مبحث ششم مقررات ملی ساختمان و استاندارد ۲۸۰۰ ایران صورت گیرد و طرح سازه‌ای سیستم حاصل از این روش، باید بر اساس مبحث نهم مقررات ملی ساختمان یا آئین‌نامه ACI318-05 و ویرایش‌های بعد از آن انجام پذیرد. از سوی دیگر ضخامت دیوارهای بتنی نباید از ۱۵ سانتی‌متر کمتر باشد و بتن مصرفی باید از نوع بتن سازه‌ای و با حداقل مقاومت ۲۰ MPA و حداکثر اندازه اسمی سنگدانه مصرفی، ۲۰ میلی‌متر باشد. همچنین مشخصات کلیه مصالح مصرفی مربوط به اجزای قالب‌بندی ماندگار، باید مطابق با استانداردهای بین‌المللی معتبر و اسناد ارائه شده باشد. مشخصات سایر مصالح مصرفی نیز باید مطابق استانداردها و آئین‌نامه‌های ملی یا معتبر بین‌المللی باشد.

این ضوابط فنی را باید رعایت کنید

۲. بر اساس اسناد و مدارک ارائه شده، افزون بر رعایت الزامات زیست محیطی در مواد و مصالح به کار برده شده، رعایت ضوابط و استانداردهای زیر برای صفحات سیمانی حاوی تراشه‌های چوب الزامی است.

– ویژگی‌ها و آزمون تعیین وزن واحد حجمی به ترتیب براساس BS EN 634-2 و BS EN 323

– ویژگی‌ها و آزمون تعیین مقاومت خمشی و مدول الاستیسیته به ترتیب بر اساس BS EN 634-2 و BS EN 310.

– ویژگی‌ها و آزمون تعیین مقاومت کششی ناشی از بار عمود بر سطح به ترتیب بر اساس BS EN 634-2 و BS EN 319

– ویژگی‌ها و آزمون تعیین مقاومت خمشی بعد از آزمایشات چرخه‌ای به ترتیب براساس BS EN 643-2 و BS EN 321 و BS EN 319

– ویژگی‌ها و آزمون تعیین تورم در ضخامت بعد از ۲۴ ساعت غوطه‌وری در آب به ترتیب بر اساس BS EN 634-2 و BS EN 317

– ویژگی‌ها و آزمون تعیین تورم در ضخامت پس از آزمایشات چرخه‌ای به ترتیب براساس ویژگی‌ها و آزمون تعیین مقاومت کششی ناشی از بار عمود بر سطح به ترتیب بر اساس BS EN 634-2 و BS EN 321 و BS EN 317

– ویژگی‌ها و آزمون تعیین میزان رطوبت به ترتیب بر اساس BS EN 634-1 و BS EN 324-1

– تعیین پایداری بیولوژیکی بر اساس BS EN 335-3

– ویژگی‌ها و آزمون تعیین محدوده مجاز مشخصات ابعادی به ترتیب بر اساس BS EN 634-1 و BS EN 324-1

– تعیین ضریب هدایت بر اساس BS EN 12664



مقررات موجود در کشور رعایت شود و در تمامی مراحل تولید طراحی و اجرای مسوولیت نظارت عالی و کنترل کیفی برعهده شرکت متقاضی است. البته توجیه اقتصادی طرح از وظایف مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی نبوده و صرفاً به عهده شرکت متقاضی خواهد بود و رعایت کلیه مباحث مقررات ملی ساختمان و آئین‌نامه‌های ملی در استفاده از این سیستم الزامی است. بنابراین باید گواهی‌نامه فنی برای محصولات تولیدی، پس از راه‌اندازی خط تولید کارخانه، از مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گرفته شود.

ساختمان‌های بتن مسلح با صفحات چوب سیمانی

اجرای ساختمان بتن مسلح با قالب‌های عایق ماندگار جزئی سیستم‌های متداول در کشور است. هر چند بهره‌گیری از این سیستم باعث افزایش سرعت ساخت و کاهش حجم عملیات قالب‌بندی می‌شود، ولیکن بنا به نوع قالب انتخابی اجرای نما همچنان به عنوان یک روند زمان‌بر محسوب می‌شود. تخته‌های سیمانی از جمله پوشش‌های دیواری هستند که مورد تأیید مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی ایران بوده و امکان استفاده از آنها در حیطه الزامات مربوطه مجاز شناخته شده است به ویژه اینکه استفاده از این تخته‌ها به عنوان قالب‌های ماندگار، با توجه به مقاومت و دوام آنها می‌تواند راه حل مناسبی برای رفع مشکل نماسازی باشد. بدین منظور، روش اجرای ساختمان‌های بتن مسلح با قالب عایق ماندگار، با قالب‌هایی از جنس صفحات سیمانی در مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی بررسی و مورد تأیید قرار گرفت. نکته دیگری و حائز اهمیت در روش اجرایی این است که امکان تهیه یک دیوار برابر با مقطع

بهره‌گیری به عنوان قالب ماندگار به شمار می‌رود. لذا با بررسی‌های به عمل آمده در زمینه رفتار این قالب‌ها و همخوانی آن با روند اجرای ساختمان‌های با سیستم دیوار باربر، روش اجرای سازه‌های بتن مسلح با قالب عایق ماندگار از جنس این بلوک‌ها به تأیید مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی رسید.

• حداکثر ارتفاع مجاز ساختمان؛ ۱۰ متر

۱. بر اساس مقررات، سیستم سازه‌ای حاصل از این روش اجرا (بدون اجرای ستون‌های بتنی)، به عنوان سیستم سازه‌ای دیوار باربر با دیوارهای برشی بتنی مسلح محسوب می‌شود و در صورت رعایت ضوابط شکل‌پذیری و ضوابط مقاومت در برابر حریق، حداکثر ارتفاع ساختمان با این روش اجرا به ۳ طبقه محدود می‌شود. البته در صورتی که ضوابط شکل‌پذیری بر اساس آئین‌نامه ۲۸۰۰ و مبحث نهم مقررات ملی ایران رعایت نشود و با استناد مبحث نهم مقررات ملی ایران، کاربرد این سیستم صرفاً در مناطق با خطر نسبی کم و متوسط و برای ساختمان‌های دارای اهمیت کم و متوسط تا حداکثر ارتفاع ۱۰ متر مجاز است. از سوی دیگر با توجه به اینکه این شیوه اجرا، امکان استفاده از ستون‌های بتنی در دیوارها را میسر می‌سازد و موجب تغییر در سیستم سازه‌ای حاصله و ویژگی‌ها و عملکرد آن است، لذا پس از بررسی مدارک ارائه شده در خصوص عملکرد لرزه‌ای ساختمان‌های بلند مرتبه یا میان مرتبه ساخته شده با این روش اجرا (با و بدون ستون‌های بتنی)، امکان رفع محدودیت در تعداد طبقات مجاز وجود دارد.

۲. فراموش نکنید که بارگذاری ثقلی و لرزه‌ای سیستم سازه‌ای حاصل از این روش، به ترتیب بر اساس آخرین ویرایش‌های مبحث ششم مقررات ملی ساختمان و استاندارد ۲۸۰۰ ایران و طرح سازه‌ای سیستم حاصل از این روش، باید بر اساس مبحث نهم مقررات ملی ساختمان یا آئین‌نامه ACI318-05 و ویرایش‌های بعد از آن صورت گیرد. همچنین ضخامت دیوارهای بتنی نباید از ۱۵ سانتی‌متر کمتر و بتن مصرفی باید از نوع بتن سازه‌ای و با حداقل مقاومت 20MPa و حداکثر اندازه اسمی سنگدانه مصرفی، ۲۰ میلی‌متر باشد. از سوی دیگر در این محصول ضروری است تا مشخصات، الزامات و جزئیات اجرایی مندرج در تایید فنی اروپایی ETA08/0023 رعایت شود و تأمین ضوابط دیافراگم صلب و همچنین تأمین پیوستگی و یکپارچگی برای کلیه سقف‌ها در این سیستم الزامی است.

۳. اتصال سقف به دیوار در این سیستم به صورت پیوسته و یکپارچه طراحی و اجرا شده و میلگردگذاری لازم بر این اساس در محل اتصال انجام شود و رعایت مبحث سوم مقررات ملی ساختمان ایران با عنوان حفاظت ساختمان‌ها در مقابل حریق و همچنین الزامات نشریه ۴۴۴ مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی مربوط به مقاومت اجزای ساختمان در مقابل حریق با در نظر گرفتن ابعاد ساختمان، کاربری و وظیفه عملکردی اجزای ساختمانی الزامی است. مقررات می‌گوید در اجرای این سیستم، صدابندی هوابرد جداکننده‌های بین واحدهای مستقل و پوسته خارجی ساختمان و صدابندی سقف بین طبقات باید مطابق مبحث هجدهم مقررات ملی ساختمان ایران با عنوان "عایق‌بندی و تنظیم صدا" تأمین و الزامات مربوط به انرژی باید مطابق مبحث نوزدهم مقررات ملی ساختمان ایران به عنوان صرفه‌جویی در مصرف انرژی رعایت شود. پایان سخن اینکه مشخصات کلیه مصالح مصرفی مربوط به اجزای قالب‌بندی ماندگار، باید مطابق با استانداردهای بین‌المللی معتبر و اسناد ارائه شده باشد و اخذ گواهی‌نامه فنی برای محصولات تولیدی، پس از راه‌اندازی خط تولید کارخانه، از مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی الزامی است.

- تعیین ضریب انبساط حرارتی بر اساس DIN 51045
- آزمون‌های رفتار در برابر حریق بر اساس DIN EN 13823
- تعیین پایداری ابعادی بر اساس BS EN 318
- آزمون رفتار در برابر صورت بر اساس BS EN 13986
- آزمون عبور بخار آب بر اساس BS EN 12572

الزام‌های اجرایی را جدی بگیرید

در اجرای کلیه اتصالات شامل زیرسازی، نصب تخته‌های سیمانی به زیرسازی، نصب زیرسازی به ساختمان باید از پیچ یا پرچ مطابق ضوابط موجود در مقررات ملی ساختمان استفاده و درز انبساط بین تخته سیمانی در فواصل مشخص و به میزان معین، بر مبنای تغییر شکل‌های ناشی از تنش‌های حرارتی، بایستی به نحو صحیح تعبیه شود. همچنین درز بین تخته سیمانی باید با مواد و مصالح مناسب (مانند ورق‌های پلاستیکی یا آلومینیومی یا ...) پوشانده و بر روی پیچ‌ها یا پرچ‌ها باید پس از پوشش دادن با ملات مناسب، سنباده کاری و رنگ‌آمیزی شود و رنگ‌آمیزی تخته‌های سیمانی‌نما در هر دو وجه الزامی است رنگ‌های مورد استفاده باید مقاوم در برابر شرایط جوی و محیط‌های قلیایی باشد به نحوی که این تخته می‌بایست برای مقاومت در برابر بارهای وارده حین بتن‌ریزی، طراحی و ضوابط مندرج در آئین‌نامه ACI347-01 را برآورده سازد.

• مقاومت ساختمان در برابر آتش سوزی

در مقررات مربوط به ساختمان‌های بتن مسلح با صفحات چوب سیمانی به صراحت آمده است که باید مقاومت سیستم در برابر آتش برای دیوار و سقف، با توجه به تعداد طبقات، نوع و جزئیات دیوار بتنی و ... مطابق مبحث سوم مقررات ملی ساختمان در خصوص حفاظت ساختمان‌ها در مقابل حریق و الزامات نشریه ۴۴۴ مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی مربوط به مقاومت جداره‌ها در مقابل حریق تأمین شود. افزون بر این‌ها، کلیه مقررات ساختمانی و مقررات محافظت در برابر آتش باید به تناسب و بر اساس مقررات موجود در کشور رعایت شود و رعایت کلیه مباحث مندرج در مبحث ۱۸ مقررات ملی ساختمان به جهت صدابندی دیوار و سقف، الزامی است. به ویژه اینکه لازم است تمهیدات لازم به منظور تأمین صدابندی مورد انتظار، بخصوص در دیوارهای بین واحدها، با استفاده از روش‌های توصیه شده در مقررات ملی ایران، انجام شود. توضیح ضروری اینکه هم رعایت مباحث مربوط به صرفه‌جویی در مصرف انرژی مطابق مبحث شماره ۱۹ مقررات ملی ساختمان ضروری است و هم تمهیدات لازم در شرایط اقلیمی مختلف کشور برای پوشش نهایی جهت مقابله در محیط‌های خورنده و نیز استفاده از فولاد گالوانیزه در این محیط‌ها و رعایت الزامات مربوط به مبحث نهم مقررات ملی ساختمان الزامی است. در نهایت اینکه در تمامی مراحل تولید و اجرای مسوولیت نظارت عالی و کنترل کیفی برعهده شرکت متقاضی بوده و رعایت کلیه مباحث مقررات ملی ساختمان و آئین‌نامه‌های ملی در استفاده از این سیستم الزامی است و باید آیین‌نامه فنی برای محصولات چوب - سیمانی، پس از راه‌اندازی خط تولید کارخانه، از مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی اخذ شود.

ساختمان‌های بتن مسلح با بلوک‌های چوبی - سیمانی

سیستم ساختمانی دیوار باربر بتن مسلح در زمره سیستم‌های ساختمانی مندرج در آئین‌نامه ۲۸۰۰ ایران است که روش‌های مختلفی برای اجرای آن وجود دارد. یکی از این شیوه‌های اجرا، سیستم قالب‌های عایق ماندگار است که قبلاً نیز به عنوان شیوه‌های اجرای مورد تأیید معرفی شده است. تفاوت شیوه‌های مختلف اجرایی موجود، در انتخاب قالب‌هاست. تجربه استفاده از انواع مرسوم قالب‌های پلی‌استایرنی و پلیمری در کشور وجود دارد ولیکن بلوک‌های چوب-سیمانی که بیشتر برای تولید دیوارهای غیر باربر مورد تأیید قرار گرفته است، با توجه به عملکرد مطلوب در زمینه‌های انرژی، حریق و اکوستیک، گزینه مطلوبی برای



چالش‌های ساخت و ساز و منظر شهری

■ ستار خالیدیان

برخی سازمان‌های مربوط، کارشناسان و مهندسان معماری از خلاقیت و نوآوری در طراحی و ساخت‌وساز بناهای شهری، از دلایل اصلی نابسامانی‌ها و آشفتگی‌ها در عرصه معماری امروز است. اصلاح ناکارآمدی سیستم‌های نظارتی، آموزشی و فرهنگی در زمینه معماری و شهرسازی و منطبق نبودن ساخت‌وسازهای شهری امروز با فرهنگ ایرانی و اسلامی و همچنین احیای معماری هویت‌مند ایرانی نیاز به فرهنگ سازی دارد، زیرا کشور ما جزء معدود کشورهای جهان است که هنوز «نظام جامع معماری» ندارد. اگر قرار است در عرصه معماری و شهرسازی به ویژه در کلان‌شهرهایمان تغییراتی ایجاد شود، باید از دانشگاه‌ها و سیستم آموزش معماری کشور آغاز کرد. دانشگاه‌ها، نهادهایی همچون سازمان نظام مهندسی کشور، وزارت مسکن و شهرسازی، انجمن مهندسان ایران و... می‌توانند در آموزش معماری و شهرسازی اصیل ایرانی، فرهنگ سازی و در رفع نابسامانی‌های معماری افسارگسیخته امروز نقش بسزایی داشته باشند. از دیگر سو، با استفاده از استعدادهای و پتانسیل‌های موجود، به کارگیری فناوری‌های مدرن و نوین و دانسته‌های تاریخی و تجربی، می‌توان معماری ایرانی را با نیازهای جدید جامعه همخوان کرد. در این صورت، دیگر معماری ایرانی و ساخت‌وسازهای شهری، تقلیدی کورکورانه و تریکی ناهمگون از معماری غربی نخواهد بود. در یک جمع‌بندی، باید گفت که نبود نهادی سازمان‌یافته که در برگیرنده تمامی نیازهای یک شهر در حوزه‌های برنامه‌ریزی شهری باشد و عدم انتقال دستاوردهای معماری اسلامی و بومی از گذشته و کم‌رنگ شدن آن در زمان حاضر، باعث بی‌هویتی شهرها و بافت‌های معماری به عنوان اجزای تشکیل‌دهنده نظام یک شهر شده است. بنابراین مدیریت شهری و شهروندان باید، با حمایت همه‌جانبه در سطح ملی، به استفاده از فرصت‌ها و رفع تهدیدات جهانی شدن اقدام کنند. توسعه سیستماتیک و هماهنگ در زمینه برنامه‌ریزی شهری به دنبال انسجام و تصمیم‌موتولیان ذی‌ربط در کشور، در جهت پیشبرد اهداف مدیریتی و اعمال قوانین جدید در راستای بهره‌وری و بازگشت به معماری و اصول بومی، حاصل خواهد شد. حال زمان آن رسیده است که به هنگام برنامه‌ریزی‌های شهری و ایجاد طرح‌های شهری، به ارزش‌های انسانی و نیازهای روحی و جسمی توجه کنیم و معتقد به تأمین هر دو این احتیاجات باشیم و به جای افزایش آسمان‌خراش‌ها، به فکر ساختن شهرهای سالم، بانشاط و دارای روابط منطقی و طبیعی باشیم. از اهداف شهرسازی انسانی نیز همین موارد است. تنها متناسب و مطلوب بودن شرایط محل سکونت کافی نیست، بلکه باید اجزا و عوامل تشکیل‌دهنده محیط شهری و معماری با یکدیگر هماهنگ باشند.

پژوهشگر تاریخ معاصر

منبع: سایت برهان


معماری امروز ایران، دچار نوعی سردرگمی، خودباختگی فرهنگی و نابسامانی شده است. معماری و شهرسازی کشور به جای بی‌نیازی از پیروی‌های ناآگاهانه و سطحی از معماری سایر ملل، به دور باطلی از اشاعه فرهنگ‌های بیگانه در سیما و منظر شهری و ناهمگونی روزافزون معماری و شهرسازی دچار شده است. دست‌مایه قرن‌ها تجربه و تلاش پیشینیان این مرز و بوم در عرصه معماری و شهرسازی به دست فراموشی سپرده شده است. بسیاری از شاخصه‌ها و ویژگی‌های معماری ایرانی در ساخت‌وسازهای امروز رنگ باخته یا از میان رفته است. «هویت معماری» و «هویت شهری» دو موضوع مرتبط به یکدیگر هستند، زیرا چنانچه روند معماری بی‌هویت و به دور از فرهنگ و تمدن ایرانی گسترش یابد، باید راه را برای تسلط نوعی معماری ازهم‌گسیخته، نامنسجم، ناموزون و وارداتی باز کرد. معماری و شهرسازی ایران، برای بازیافتن جایگاه ویژه خود، راه دشواری پیش رو دارد؛ زیرا با جامعه‌ای در حال توسعه روبه‌روست که جریان صنعتی شدن، جهانی شدن و شبکه‌ای شدن را تجربه می‌کند. گذار از شهر سنتی به مدرن و شهر مدرن به شبکه‌ای در تمام دنیا در حال بروز است و تأثیرات مطلوب و نامطلوب خود را بر جوامع می‌گذارد. شهرهای ایران نیز دوران گذار از جامعه سنتی به مدرن را بسیار سریع و بدون ایجاد زیرساخت‌های لازم علمی-مهندسی، فرهنگی و هنری تجربه نموده است. در چنین شرایطی، ظهور جامعه شبکه‌ای نیز در بطن شهرهای ایران در حال وقوع است. به همین خاطر، کنترل بر چگونگی طراحی و اجرای ساخت‌وسازهای شهری، باید به گونه‌ای مستمر و مؤثر انجام شود. برای شهرسازی همخوان با معماری ایرانی-اسلامی باید برنامه‌ریزی جامع و دقیق داشت. معماری، طراحی و ساختمان‌سازی کنونی کشور ما در بسیاری موارد نه تنها تابعی از الگوهای غربی و شرقی با شاخصه‌های یک بنای مدرن و پیشرفته نیست، بلکه نشانی از معماری، فرهنگ و هنر ایرانی-اسلامی را نیز نمی‌توان در آن‌ها سراغ گرفت. معماری و شهرسازی معاصر ما در بستری شکل گرفته است که از جریان‌های مدرنیته، صنعتی شدن و جهانی شدن به طور مداوم تأثیر پذیرفته است. فناوری، شیوه زندگی مردم و متعاقب آن، کالبد و محیط زیست وی را تغییر داده است. گذار به مدرنیته در جامعه ایران از حدود یک قرن پیش آغاز شده و هم‌اکنون نیز در جریان است، اما جامعه ما هیچ‌گاه زیرساخت‌های مدرنیته را به صورت کامل در اختیار نداشته است و از نظر فنی نیز همواره کمبودهای فراوانی در جامعه وجود داشته است. معماری و شهرسازی ما نیز، با توجه به نقصان‌های موجود در شیوه‌های ساخت، گاه به تقلید ظاهری از معماری مدرن تقلیل یافته است. متأسفانه با وجود بناهایی با معماری پرشکوه اصیل ایرانی در شهرهای مختلف، از جمله اصفهان، شیراز، مشهد، یزد، کرمان، در عرصه معماری معاصر، دچار نوعی خودباختگی فرهنگی شده‌ایم. برداشت نادرست

برچسب مصرف انرژی اروپا؛ از طراحی تا اجرا

اشاره: برچسب مصرف انرژی شامل اطلاعات اولیه در خصوص انرژی مصرفی وسایل خانگی است و نشان‌دهنده رتبه انرژی است که به مصرف‌کنندگان کمک می‌کند تا نسبت به مصرف انرژی وسیله مورد استفاده خود اطلاعات لازم را کسب کنند که این مساله باعث بالارفتن کیفیت خرید می‌شود. در حال حاضر بیشتر تولیدکنندگان وسایل خانگی از نظر قانونی ملزم به نصب این برچسب بر روی وسایل خود هستند. اطلاعات موجود در برچسب مصرف انرژی از یک طرف دارای اثرات مثبتی در خصوص حفاظت از محیط زیست است و از طرفی دیگر موجب ایجاد یک رقابت در بین تولیدکنندگان وسایل خانگی می‌شود تا باعث شود به مرور زمان وسایل پربازده با مصرف انرژی کم جایگزین وسایل با مصرف انرژی بسیار زیاد شوند. بیشتر وسایل خانگی از جمله ماشین‌های لباسشویی، یخچال، یخچال‌فریزرها، ماشین‌های ظرف‌شویی، آبگرم‌های برقی، کولرهای گازی و آبی، آون‌ها و... ملزم به نصب برچسب مصرف انرژی هستند.

برچسب مصرف انرژی باید بر روی صفحه جلوی وسیله در جایی که کاملاً قابل مشاهده باشد، بدون اینکه چیزی مانع از نمایش آن شود، نصب شود. این مساله حتی شامل وسایل توکار نیز است. همان‌گونه که در برچسب شکل (۱) مشاهده می‌شود، این برچسب شامل دو قسمت است که سازندگان باید دقت داشته باشند تا این برچسب را به صورت کامل با تمامی اطلاعات مندرج در آن بر روی تولیدات خود نصب کنند. با وجود اینکه تعداد وسایل خانگی که ملزم به نصب برچسب هستند، این روزها بسیار زیاد شده است، ولی پیش‌بینی می‌شود تا نصب برچسب برای وسایل برقی دیگر مانند سشوارها، مایکروفورها، تلویزیون‌ها، DVDها و..... نیز در آینده تدوین و الزام شود.

شکل (۱) - برچسب مصرف انرژی اروپا

Energie Hersteller Modell	Logo ABC 123
Niedriger Verbrauch A B C D E F G Hoher Verbrauch	A
Energieverbrauch kWh/Jahr (Auf der Grundlage von Ergebnissen der Normprüfung über 24 h) Der tatsächliche Verbrauch hängt von der Nutzung und vom Standort des Gerätes ab.	XYZ
Nutzzinhalt Kühlteil I Nutzzinhalt Gefrierenteil I	xyz xyz X
Geräusch dB(A) re 1 pW Ein Datenblatt mit weiteren Geräteangaben ist in den Prospekten enthalten	XZ
Norm EN 153, Ausgabe Mai 1999 Kühlergeräte-Richtlinie 94/2/EC	

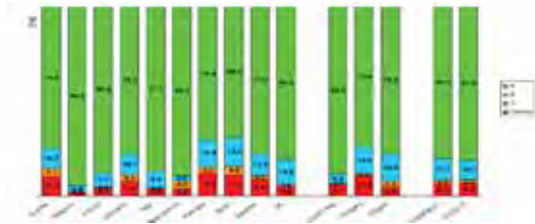
از آنجایی که اهمیت به برچسب جهت کاهش مصرف انرژی در وسایل پرمصرف بسیار حائز اهمیت است، در تعدادی از کشورهای اروپایی از قبیل: دانمارک، فرانسه، آلمان، ایتالیا، هلند، لهستان و انگلستان یک همه‌پرسی در خصوص شناخت مردم از برچسب و نحوه استفاده از اطلاعات مندرج در آن در هنگام خرید، توسط مراکز زیر انجام شد:

UK Department of Environment Food and Rural
(Affairs)(Defra)
UK Energy Saving Trust
UK National Consumer Council
ANEC
BEUC

در این همه‌پرسی ۱۰۰۰ نفر در گروه سنی ۱۶ تا ۶۴ سال مورد سوال واقع شدند. در این همه‌پرسی بالای ۸۰ درصد افراد برچسب مصرف انرژی را می‌شناختند و تقریباً همه آنها کاملاً می‌دانستند که کدام رتبه پربازده و کدام رتبه کم‌بازده است و همگی آنها بازگو نمودند که طراحی برچسب مصرف انرژی کاملاً برای آنها قابل فهم است و آنها در هنگام خرید کاملاً به این قضیه اهمیت می‌دهند. این مساله بازگو کننده این مورد است که دستورالعمل برچسب مصرف انرژی به شماره EEC ۹۲/۷۵ برای وسایل خانگی که در سال ۱۹۹۲ پذیرفته شده و فروشندگان را ملزم می‌نماید تا برچسب مصرف انرژی اجباری را برای انواع مختلف گروه‌های وسایل خانگی بر

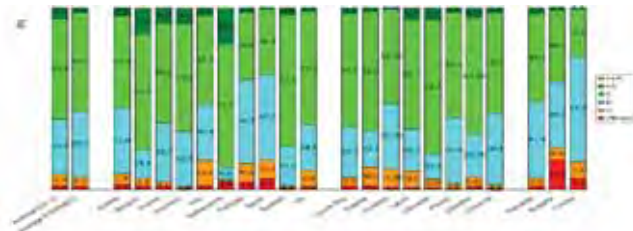
روی وسایل نصب کنند، کاملاً تاثیرگذار بوده است و مردم دنیا با آگاهی کامل از اهداف این پروژه در هنگام خرید وسایل به رتبه مصرف انرژی بسیار اهمیت می‌دهند و رتبه‌های انرژی A-G برای اکثریت مردم قابل فهم است و جزء اطلاعات که در برچسب نشان‌دهنده بازدهی زیاد و کم در وسایل است کاملاً مفید برای آنها محسوب می‌شود.

پیشرفت محصولات در بازار با نوآوری و تلاش برای بیشتر شدن بازدهی انرژی در تولیدات، تکنولوژی ساخت بسیاری از لوازم خانگی پیشرفت کرده است، به طوری که در حال حاضر بیشتر آنها در گروه محصولات رتبه A قرار گرفته‌اند و بسیاری دیگر نیز دارای مصرف انرژی، خیلی کمتر از رتبه A هستند. امروزه به ندرت وسایل خانگی که دارای رتبه مصرف انرژی کمتر از D باشد، در بازار به فروش می‌رسد.

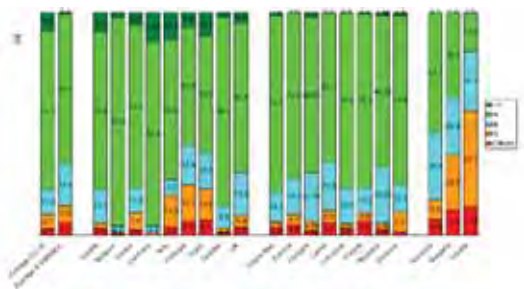


شکل (۲) - میزان فروش ماشین ظرفشویی (بطور نمونه) در سال ۲۰۰۵ در کشورهای مختلف اروپایی براساس رتبه انرژی

توسعه رتبه‌های انرژی در برچسب مصرف انرژی همانگونه که عنوان شد بیشتر لوازم خانگی دارای رتبه مصرف انرژی A و در بسیاری موارد خیلی بهتر از این رتبه نیز هستند بطوری که بازه‌های انرژی مربوط به رتبه‌بندی A-G، دیگر جوابگوی نمونه‌های جدید نیست و در واقع اکثریت نمونه‌هایی که در بازار برای فروش وجود دارند بر اساس الزامات برچسب مصرف انرژی دارای مصرف انرژی بسیار کمی است. به همین دلیل، در سال ۲۰۰۳ سیستم تقسیم‌بندی رتبه‌های انرژی توسعه پیدا کرد و رتبه‌های با بازدهی بیشتر در بالاتر از رتبه A به این برچسب اضافه شد. بطوری که برای ماشین‌های لباسشویی A+ و برای یخچال‌ها و فریزرها A++ و A+++ اضافه شد و مشخص شد تا این طرح جدید به صورت موقتی تا زمانی که دستورالعمل جدید برای تعیین رتبه‌های انرژی تدوین شود، اجرا شود.



شکل (۳) - فروش یخچال‌ها در سال ۲۰۰۵ با رتبه‌های انرژی جدید



شکل (۴) - فروش ماشین‌های لباسشویی در سال ۲۰۰۵ با رتبه‌های انرژی جدید

در پاییز ۲۰۰۹ کمیسیون اروپا پیشنهاد تعریف رتبه‌های انرژی A-20% ، A-40% ، A-60% را برای بالای رتبه انرژی A در برچسب مصرف انرژی مطرح نمود. هدف اصلی این طرح این مساله بود که با سیستم رتبه‌بندی موجود، رتبه انرژی بسیاری از تولیدات کارخانجات در طول زمان بدون تغییر خواهد ماند و حتی اگر مقادیر مربوط به رتبه‌های انرژی آنها کمی متفاوت باشد، نیز تغییری در برچسب مصرف انرژی آنها بوجود نخواهد آمد زیرا رتبه انرژی آنها ثابت است. ولی در این میان مخالفان این طرح نیز این مساله را مطرح نمودند که برچسب مصرف انرژی با طرح جدید و اضافه شدن رتبه‌های پر بازده به آن، به مرور زمان اثرش را از دست خواهد داد و هدف اصلی خود را فراموش خواهد کرد. پس از چند ماه بعد از مذاکرات بسیار در این خصوص، نهایتاً یک طرح توافقی بین اعضای مجلس اروپا و کمیسیون اروپا صورت گرفت. طرح جدید بدین صورت شد که سه گروه انرژی دیگر نیز در بالای رتبه A به برچسب اضافه شود ولی هنوز تعداد رتبه‌های انرژی همان ۷ رده باقی بماند. پس از طرح این مورد گروه مصرف‌کنندگان و خریداران لوازم خانگی بسیار از این پیشنهاد انتقاد کردند و در مقابل از برچسب مصرف انرژی قبلی که ساده‌تر بود طرفداری نمودند و بازگو کردند که برچسب قبلی سیستم پویایی را جهت تولید محصولات پر بازده ایجاد می‌کرد. در این میان گروه صنایع نیز نسبت به این مساله ابراز نگرانی کردند که هنوز برچسب‌های مصرف انرژی قدیمی در بازار موجود است و همچنین الزامات مربوط به طرح جدید برای تولیدکنندگان و فروشندگان محصولات خیلی مشخص نیست و این مساله باعث سردگمی بخش‌های مختلف می‌شود.

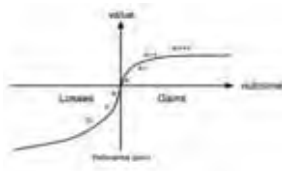
با وجود تمام مسائل مطرح شده، بالاخره مجلس در سال ۲۰۱۰ طرح جدید برچسب را تصویب نمود.



شکل (۵) - رده بندی جدید برای برچسب مصرف انرژی

پیش‌بینی چگونگی اثر برچسب مصرف انرژی با طرح جدید بر اساس تئوری پیش‌بینی (Kahneman and Tversky ۱۹۷۹) مشخص می‌شود که مصرف‌کنندگان لوازم خانگی نمونه‌های خود را با توجه به نقطه مبنا

یعنی همان رتبه A در برچسب قدیمی ارزیابی می‌کنند. همچنین این تئوری این‌گونه فرض می‌کند که قبول هر محرکی تاثیرپذیری بسیار زیاد نسبت به چگونگی قبول محرک قبلی مانند سطح درآمد مصرف‌کنندگان دارد. نقطه مبنا که همان رتبه انرژی A است، برای ۱۵ سال بیان‌کننده بهترین لوازم مصرفی خانگی با بازدهی بسیار خوب بوده و این مساله عمیقاً در ذهن انسانها وارد شده است. در منحنی شکل (۶) مشاهده می‌شود که رابطه بین رتبه بازدهی انرژی و قیمتی که مصرف‌کنندگان توانایی پرداخت را دارند شیب بیشتری برای رتبه‌های کم‌بازده دارد تا برای رتبه‌های پربازده.



شکل (۶) - منحنی مربوط به رتبه‌های انرژی نسبت به نقطه مبنا

جهت بررسی بیشتر برچسب انرژی جدید، اتحادیه اروپا تصمیم گرفت تا برچسب جدید را از طریق آگهی تبلیغاتی تلویزیون معرفی نماید. آنها هر دو برچسب مصرف انرژی قدیمی و جدید را به همراه تعدادی سوال بصورت زیر مطرح نمودند:

در زیر هر کدام از این برچسب‌ها، بصورت جداگانه مطرح نمودند که چنانچه هر کدام از این برچسب‌ها بروی وسیله‌ای که می‌خواهید خریداری نمایید نصب باشد، شما در هنگام خرید به کدام یک از موارد زیر بیشتر اهمیت می‌دهید.

- ۱- نام کارخانه سازنده
- ۲- سطح تکنولوژی
- ۳- رتبه مصرف انرژی
- ۴- قیمت

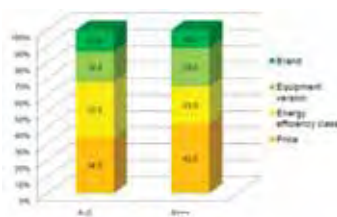
این تحقیق بروی ۲۲۴۴ انتخاب، در کشور آلمان توسط تیمی از GfK انجام گرفت. جواب‌ها به دو نوع مختلف تقسیم شدند که کاملاً وابسته به ارائه برچسب و طراحی آن بودند.

نتایج بررسی‌ها

پس از تجزیه و تحلیل بر روی داده‌های جمع‌آوری شده مشخص شد که طرز برخورد مصرف‌کنندگان و اثر برچسب مصرف انرژی جدید بر روی آنها کاملاً متفاوت است، بطوری که با ارائه برچسب مصرف انرژی قدیمی مشاهده می‌شود که تقریباً توجه به رتبه مصرف انرژی تأثیری همانند قیمت دارد و به یک اندازه به آن اهمیت داده می‌شود ولی در برچسب انرژی جدید توجه به رتبه انرژی با بازدهی بسیار عالی به شدت افت می‌کند و مصرف‌کنندگان خیلی بیشتر به قیمت نمونه اهمیت می‌دهند.



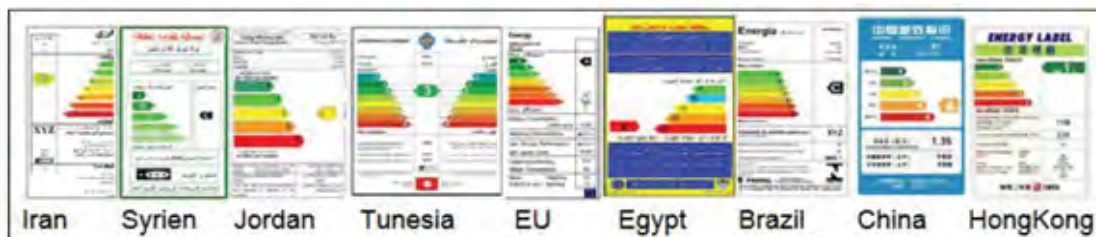
شکل (۷) - اهمیت نسبی به برچسب مصرف انرژی



نتیجه‌گیری

و یا با تحقیقات بعمل آمده مشخص شده است که ارائه برچسب انرژی جدید با رتبه‌های انرژی A++، A+، A و یا A++، A+، A دارای اثر برچسب انرژی A-G قدیمی نیست و با زیاد شدن رده‌های انرژی پربازده در برچسب انرژی، خریداران کمتر به بازدهی وسیله مصرفی خود اهمیت می‌دهند و معمولاً نقطه مبنا خود را همان رتبه A در نظر می‌گیرند و از آنجایی که تولیدات با رتبه انرژی بالاتر از A دارای قیمت بسیار بالاتری نسبت به بقیه نمونه‌ها است، خریداران بیشتر به قیمت محصولات اهمیت می‌دهند تا بازدهی انرژی آن و این طور بازگو می‌کنند که رتبه A نشان‌دهنده یک بازدهی مناسب برای محصولات است.

شکل (۸) - طراحی برچسب مصرف انرژی در کشورهای مختلف





درنا ماشین ایرانیان

ماشین آلات مونتاژ درب و پنجره UPVC و شیشه های دو جداره

تحویل یک روزه ماشین آلات لاینر تهران

وعده دیدار ما... چهارمین نمایشگاه بین المللی صنعت در و پنجره

فضای باز، جنب ورودی سالن ۳۸

✓ واردات و فروش

✓ نصب، آموزش و راه اندازی رایگان

✓ سرویس، نگهداری و تعمیرات

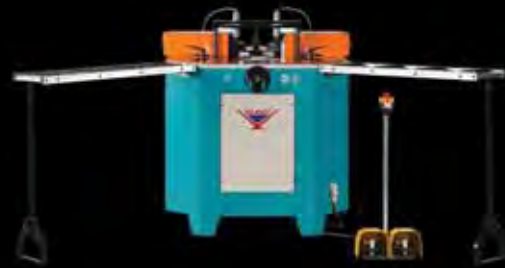
✓ خرید و فروش دستگاه های دست دوم

✓ اعطای نمایندگی فروش در مراکز استان ها

✓ ۲ سال گارانتی و ۱۰ سال خدمات پس از فروش

✓ تامین کلیه قطعات ماشین آلات

✓ تامین تیغ برش در سایزهای ۴۰ و ۴۲ و ۴۵



تهران، بلوار آفریقا، بالاتر از ناهید

شرقی، کوچه شاهرخ، پلاک ۷، واحد ۱۰

تلفن: ۲۲۰۱۰۰۸ - ۲۲۰۱۱۱۵

فکس: ۲۲۰۵۹۲۶۲



بخش ماشین آلات

گفتگو با مهندس رستم نژاد،
مدیر عامل شرکت طراحان صنعت..... ۱۶۸

فهرست بانک اطلاعاتی ماشین آلات:

آرال پلاست	۱۸۲
آلفا پنجره ایرانیان	۱۸۲
افرا	۱۸۲
البرز ماشین جی	۱۸۲
الوماتک - اکولاین	۱۸۲
بازرگانی دارابی	۱۸۲
پارس پی وی سی سپاهان	۱۸۲
پارس کوچ آریا	۱۸۲
درنا ماشین	۱۸۲
سی. ام. اس	۱۸۲
طراحان صنعت	۱۸۲
کابان	۱۸۲
کرفت مولر	۱۸۲
مهام صنعت	۱۸۲
نکو ساز گیتی	۱۸۲

واردکننده انواع پیچ و یراق آلات تولید در و پنجره upvc و تولید انواع مقاطع گالوانیزه

تلفن: ۳-۵۶۳۲۱۰۰۱
فکس: ۵۶۳۸۱۰۹۲



تجهیز صنعت دایان
Dayan Industrial Procurement



در گفتگو با مهندس رستم نژاد با «پنجره ایرانیان» اعلام شد

طراحان صنعت؛ پاسخگوی نیازهای مهندسی و ماشین آلات

اشاره: «شرکت طراحان صنعت یک شرکت مهندسی است و خوشبختانه پرسنل آن از تحصیلات بالایی در زمینه‌های فنی (فوق لیسانس و دکترا) برخوردارند و این مسئله باعث بالارفتن غنای اطلاعاتی شرکت شده و زمینه‌های فنی این شرکت را بسیار قدرتمند کرده است». اما این تنها بخشی از توانمندی‌های شرکت خوشنام و دارای آتیه‌ای روشن در صنعت در و پنجره و محصولات پلیمری ایران است، چه اینکه به گفته مهندس رستم نژاد، شرکت طراحان صنعت، به عنوان یک شرکت تخصصی خود را در پاسخگویی به تمامی نیازهای فنی، مهندسی و تامین ماشین‌آلات فعالان صنعت به ویژه سازندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی مسوول می‌داند. او و همکارانش تمام تلاش و دانش خود را به کار گرفته‌اند تا با در اختیار داشتن و تحلیل اطلاعات فنی و استانداردهای ماشین‌آلات مختلف، بهترین گزینه را در اختیار فعالان صنعتی ایران قرار دهند و خیال آنها را از هر حیث راحت کنند. به ویژه اینکه قبل از هر اقدامی کارشناسان طراحان صنعت، این آمادگی را دارند تا متناسب با بودجه هر واحد صنعتی ضمن ارزیابی چشم‌انداز بازار پیش‌رو، ماشین‌آلات و محصولاتی را به آنها معرفی کنند که در آینده فعالیت تولیدی خویش در مسیر موفقیت گام بردارند. این گفتگو را بخوانید تا در جریان محصولات و ماشین‌آلات و خدماتی که شرکت طراحان صنعت ارائه می‌کند، قرار بگیرید.

■ شرکت طراحان صنعت نزد فعالان صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران به عنوان یک مرکز تخصصی ارائه خدمات فنی و مهندسی شناخته می‌شود، مشخصاً این شرکت چه کالاها و خدماتی را به مشتریان خود عرضه می‌کند؟

یکی از زمینه‌های فعالیت طراحان صنعت ارائه خطوط تولید و فرمولاسیون تولید انواع پروفیل‌های پلاستیکی از جمله یوپی‌وی‌سی است که از این طریق با صنعت پنجره‌سازی مرتبط است. همچنین شرکت طراحان صنعت، در زمینه قالب‌های تولید پروفیل نیز فعالیت دارد و این شرکت نمایندگی یکی از بهترین قالب‌سازان چینی را دارد که می‌تواند با قیمتی بسیار مناسب قالب‌هایی با کیفیت عالی را در اختیار مشتری قرار دهد. از جمله توانمندی‌های دیگر شرکت ارائه قالب‌های جدیدتر از جمله قالب‌های پست‌کو اکستروژن، تولید گسکت و قالب‌های کواکستروژن برای تولید پروفیل‌های دو رنگ می‌باشد.

■ شرکت طراحان صنعت در طول فعالیت خود چه اهدافی را دنبال کرده و به چه دستاوردهایی رسیده است؟

شرکت طراحان صنعت، یک شرکت تخصصی در زمینه ارائه خدمات و مشاوره‌های فنی و مالی در خصوص خطوط اکستروژن است که هم‌اکنون این شرکت قادر به ارائه خطوط مختلف اکستروژن در زمینه‌های تولید لوله‌های پلیمری (PVC، PE، PP و CPVC)، پروفیل‌های یوپی‌وی‌سی، دیوارپوش و چوب پلاستیک، ورق‌های فومیزه از جنس پی‌وی‌سی، انواع ورق‌های پلیمری (PVC، PET، PE، PP و ورق‌های اکریلیکی) است. طراحان صنعت همچنین به ارائه دستگاه‌های روکش زن (wrapping) و نیز دستگاه‌های کلندرینگ تولید فیلم‌های پی‌وی‌سی نیز می‌پردازد و این شرکت صنعت در طول فعالیت خود اقدام به نصب و راه‌اندازی خطوط مختلف تولیدی در ایران کرده است، به ویژه اینکه طراحان صنعت هم‌اکنون قادر به ساخت بسیاری از قالب‌های تولید پروفیل‌های پلیمری در داخل خواهد بود.

عرضه خواهید کرد؟

با توجه به روند بازار داخلی و همچنین بالا رفتن نرخ ارزهای خارجی طراحان صنعت تمایل به ساخت ماشین‌آلاتی دارد که هم اکنون وارد می‌نمایند، همچنین با توجه به تجربه‌های خوبی که در زمینه ساخت قالب انجام شد، شرکت هم اکنون به بررسی بازار ساخت اکسترودرهای ساینز کوچک در ایران اقدام کرده است.

یکی از مسایل مهم برای مشتریان این است که در صورتی که تنگنایی در واردات برخی محصولات ایجاد شود، شرکت طراحان برای ارائه خدمات خود و واردات قطعات مورد نیاز مشتریان خود چه راهکارهایی را در نظر گرفته است تا مشتریان کمتر دچار زحمت شوند؟

هم اکنون استراتژی شرکت بررسی منابع مختلف تأمین قطعه در کشورهایی است که واردات از آن‌ها به کشور آسان‌تر باشد نظیر کشورهایمانند چین ترکیه و هند و همچنین ساخت قطعات مکانیکی در داخل را در اولویت قرار داده‌ایم.

امتیاز یا برتری ویژه شرکت طراحان نسبت به دیگر شرکت‌های رقیب چیست؟

شرکت طراحان صنعت یک شرکت مهندسی است و خوشبختانه پرسنل آن از تحصیلات بالایی در زمینه‌های فنی (فوق لیسانس و دکترا) برخوردار می‌باشند و این مسئله باعث بالا رفتن غنای اطلاعاتی شرکت شده و در زمینه‌های فنی طراحان صنعت را بسیار قدرتمند کرده است و باعث مراجعه طیف گسترده‌ای از مراجعه‌کنندگان برای مشاوره در زمینه‌های مختلف پلاستیک به شرکت جهت گرفتن مشاوره می‌گردد. یکی دیگر از ویژگی‌های شرکت طراحان صنعت، انتخاب نمایندگی‌های مختلف و تخصصی است و این شرکت، همیشه سعی کرده است که در هر گروه از محصولات به دنبال یک شرکت موفق و پیشرو باشد تا ماشین‌آلاتی که به مشتریان خود ارائه می‌دهد، از کیفیت قابل قبول و قیمت مناسبی برخوردار باشند، به عنوان مثال، طراحان صنعت در زمینه تولید ورق، نمایندگی یک شرکت معروف (Jobbetter) را در اختیار دارد و در زمینه تولید لوله و پروفیل نیز به همین منوال عمل می‌کنیم و در برخی از محصولات که کیفیت و تنوع ماشین‌آلات بسیار زیاد است طراحان صنعت سعی کرده است، از دو تیپ متفاوت شرکت نمایندگی داشته باشد.

آیا شرکت طراحان صنعت در ایران نمایندگی فروش هم دارد یا فروش ماشین‌آلات تنها از طریق دفتر مرکزی انجام می‌شود؟
خیر! تمام سفارشات خرید به طور مستقیم و بدون واسطه تنها از طریق خود شرکت پاسخ داده می‌شود.

ارزیابی شما از نوسان نرخ ارز بر محصولات و خدمات شرکت چگونه بوده و برای کاهش نوسان ارزی بر قیمت با هدف مشتری‌مداری چه تدابیری اندیشیده‌اید؟

با توجه به اینکه اکثر مشتریان ما سرمایه‌گذار هستند، متأسفانه نوسانات قیمت ارز تأثیر بسیار منفی در زمینه فعالیت ما در بخش ماشین‌آلات گذاشته است. از این رو برای کاهش دادن این تأثیر، شرکت اقدام به اخذ تخفیف‌ها و تسهیلات ویژه از شرکت‌های مادر خود برای مشتریان ایرانی به علت شرایط ویژه آنها کرده است.

و پیام شما برای مشتریان و سازندگان در و پنجره یوبی‌وی‌سی ایران؟
خوشبختانه بازار پنجره‌های یوبی‌وی‌سی در ایران روند رو به رشدی داشته و در مقایسه با دیگر زمینه‌های تولیدی در ایران وضعیت بهتری را دارد. به همین دلیل شرکت طراحان صنعت به عنوان عضو کوچکی از صنعت ایران صمیمانه آرزوی توفیق روزافزون تمامی فعالان آن و همچنین حل مشکلات روزافزون به وجود آمده در این زمان را برای تمامی شرکت‌ها دارد. امید است که این دوره پرتلاطم سپری شده و ثبات و رونق به بازار و اقتصاد برگردد.

بفرمایید که ماشین‌آلات عرضه شده برای راه‌اندازی خطوط تولید سازندگان در و پنجره با چه نامی عرضه می‌شود و از چه ضمانت و خدمات پس از فروش برخوردار است؟

هم اکنون شرکت طراحان صنعت در زمینه اکسترودرهای تولید پروفیل‌های یوبی‌وی‌سی نماینده شرکت Jury چین فعالیت دارد و اکسترودرهای تولیدشده توسط این شرکت را در بازار ایران ارائه می‌دهد. همچنین در زمینه ساخت قالب طراحان صنعت نماینده شرکت GWM چین و Zinde Kalip ترکیه فعال است و برای ساخت قالب‌های اقتصادی‌تر نیز شرکت طراحان صنعت آمادگی ارائه محصول از شرکت‌های چینی را دارد. در زمینه اکسترودرها، هر اکسترو، ضمانت‌نامه یک‌ساله داشته و از ۵ سال خدمات پس از فروش برخوردار است. در مورد قالب‌ها هم این ضمانت بسته به جنس پولاد استفاده شده در قالب و همچنین شرکت ساخته شده متفاوت خواهد بود.

آیا هدف از شرکت تنها فروش و نصب اولیه ماشین‌آلات است یا اینکه خدماتی نظیر مشاوره، امکان‌سنجی واحدهای تولیدی، نصب و آموزش هم در اولویت برنامه‌ها قرار دارد؟

همان‌طور قبلاً نیز اشاره شد، رویکرد اصلی شرکت طراحان صنعت ارائه مشاوره فنی و اقتصادی است. هدف اصلی طراحان صنعت بالا بردن اطلاعات مشتریان خود در زمینه‌های مختلف فنی و اقتصادی است تا به این وسیله تصمیم درست برای سرمایه‌گذاری در صنایع مختلف توسط آن‌ها گرفته شود. همچنین طراحان صنعت در خصوص محصولات مختلف تولید شده توسط خطوط اکسترودر مطالعات بازار انجام می‌دهد تا فعالان اقتصادی در این صنعت، از وضعیت بازار آن محصول، نحوه رشد آن و پارامترهای اقتصادی آن اطلاع حاصل نمایند. از سوی دیگر، نصب ماشین‌آلات، آموزش پرسنل و ارائه فرمولاسیون از جمله خدماتی است که طراحان صنعت به مشتریان خود بعد از خرید دستگاه ارائه می‌دهد. همچنین ارائه خدمات فنی مهندسی چون نقشه‌های جانمایی و کف‌سازی واحد تولیدی چگونگی جریان مواد و محصول در واحد تولیدی و همچنین معرفی منابع تأمین مواد اولیه از جمله فعالیت‌هایی است که طراحان صنعت خود را ملزم به ارائه آن به مشتریان خود نموده است.

با توجه به اینکه گفته می‌شود ماشین‌آلات عرضه شده توسط شرکت طراحان صنعت، به واسطه نمایندگی شرکت‌های خارجی است، آیا فرایند آموزش به گونه‌ای دیده شده که نیازی به مراجعه مداوم کارشناسان خارجی نباشد و آیا تکنولوژی ماشین‌آلات در ایران بومی‌سازی شده است؟

خوشبختانه در خطوط تولید پروفیل‌های یوبی‌وی‌سی تمامی فرایندهای تعمیرات و نگهداری در داخل انجام می‌گردد. البته در هنگام نصب و راه‌اندازی اولیه و همچنین آموزش پرسنل از مهندسان چینی استفاده خواهد شد و همچنین بازدید از ماشین‌آلات مشتریان به صورت دوره‌ای در صورت نیاز و درخواست مشتری انجام خواهد شد. در زمینه قالب‌های تولید، شرکت طراحان صنعت هم اکنون اقدام به ساخت یک سری از قالب‌هایی نموده است که تا کنون از نمایندگی‌های خود وارد می‌کرده است، البته شایان ذکر است که این فرایند برای ساخت قالب‌های پیچیده‌ای چون پروفیل‌های پنجره نیاز به تجربه و دانش بالایی دارد و طراحان صنعت در این زمینه ترجیح به همکاری به نمایندگی‌های خود را دارد.

آیا شرکت تنها نمایندگی فروش را بر عهده دارد یا خود را در قبال ارائه قطعات و لوازم مورد نیاز و خدمات فنی پس از فروش پاسخگو هستید؟
تأکید می‌کنم طراحان صنعت برای ماشین‌آلات فروخته شده یک سال گارانتی و ۵ سال خدمات پس از فروش ارائه می‌دهد.

رویکرد و جهت‌گیری شرکت در ایران در سال آینده چه خواهد بود و چه محصولات و خدماتی را در نمایشگاه چهارم صنعت در و پنجره ایران



بزرگترین سازنده خطوط پروفیل در و پنجره UPVC در جهان



بخش فنی و خدمات پس از فروش این شرکت آماده ارائه خدمات نصب، راه اندازی، آموزش و تعمیر انواع خطوط اکستروژن پلاستیک می باشد.

- تامین انواع قطعات و سیلندر ماردون
- بازسازی خطوط اکستروژن قدیمی و کارکرده با کمترین هزینه



دیدار ما در چهارمین نمایشگاه درب و پنجره
۲۹ دی تا ۲ بهمن سالن ۳۵، غرفه ۶



شرکت نکوساز گیتی

نماینده انحصاری در ایران

تهران، خیابان شیخ بهایی جنوبی، خیابان گرمسار غربی، کوچه بهار چهارم، پلاک ۱۵، طبقه دوم
کد پستی: ۱۴۳۵۸۵۴۹۱۱ | تلفن: ۸۸ ۶۱ ۸۵ ۷۵ (خط ۱۰) | فکس: ۸۸ ۶۱ ۶۹ ۸۵

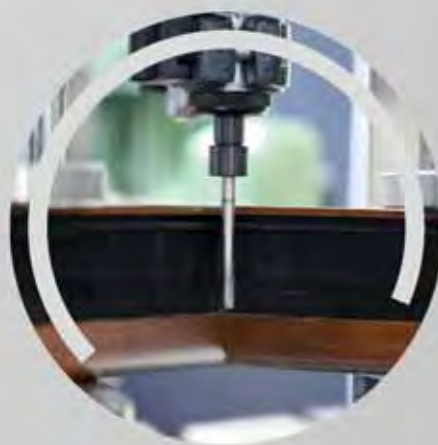
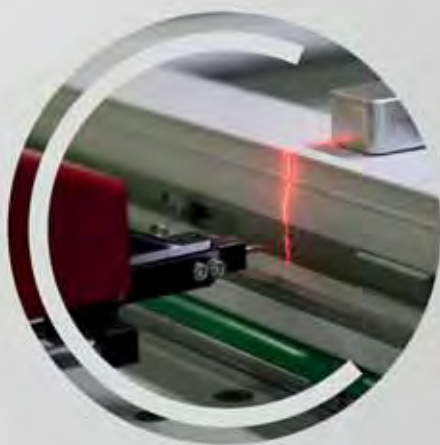
پیامک: ۳۰۰۰۴۰۱۰۶۰

www.nekusaz.com

info@nekusaz.com



پیشرو در هر زمان



تولید محصولات با تکنولوژی مدرن و پیشرفته و مهندسی دقیق

خیابان میرداماد - میدان مادر - ابتدای خیابان
• شاه نظری - برج ناهید - طبقه شانزدهم - واحد 3
تلفکس : 54 و 22272652 - 22272462

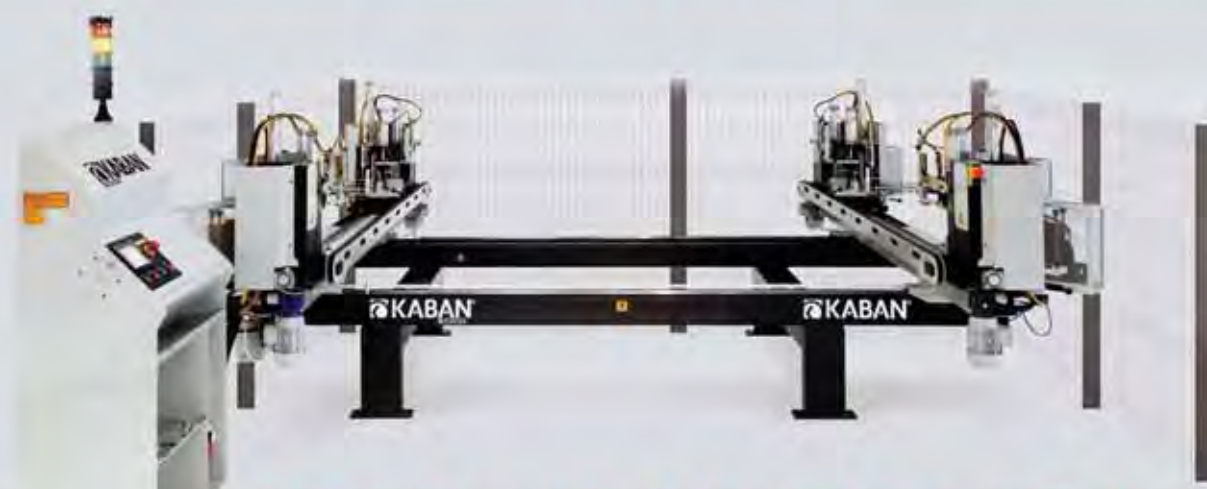
kaban.com.tr

KABAN
ماشین آلات ساخت درب و پنجره UPVC و آلومینیوم



ماشین آلات تولید در و پنجره دوجداره UPVC **KABAN** را از ما بخواهید.

www.kaban.ir



فروش اقساطی ماشین آلات در و پنجره دوجداره، با همکاری لیزینگ بانک اقتصاد نوین



فروش ویژه ماشین آلات UPVC به مدت محدود و قیمت استثنایی / تحویل فوری

آدرس : تهران - بلوار قیطریه - روبروی پارک قیطریه - جنب بانک ملی - پلاک ۷۳ - طبقه ۳ - واحد ۵

تلفن : ۴ - ۲۲۶۸۵۲۸۱ - ۰۲۱ همراه : ۰۹۱۲۳۰۷۵۹۴۸

شرکت آفا پنجره ایرانیان



ماشین آلات تولید شیشه دوجداره



فروش ویژه ماشین آلات تولید شیشه دوجداره به مدت محدود و قیمت استثنایی

آدرس: تهران - بلوار قیطریه - روبروی پارک قیطریه - جنب بانک ملی - پلاک ۷۳ - طبقه ۳ - واحد ۵

www.alfapen.ir

www.makewindow.com

همراه: ۰۹۱۲۳۰۷۵۹۴۸

تلفن: ۴ - ۲۲۶۸۵۲۸۱ - ۰۲۱



PARS KOCH ARIA LTD. Co

KOCH MACHINE

تولید کننده دستگاه های شیشه های دو جداره ساخت ترکیه



www.kochmachine.com

شرکت پارس کوچ آریا

آدرس: خ ولیعصر - خ فاطمی - ساختمان

اچاچی - پلاک ۴۱ - طبقه ۶ - واحد ۳۲

تلفن: ۸۸۹۶۵۴۵۶، ۸۸۹۵۶۰۸۴ - ۲۱

فکس: ۸۸۹۵۷۱۵۸ - ۲۱

مشاوره و ارائه کننده اکسترودر و قالب های

– فوم PVC

– پروفیل UPVC

– چوب – پلاستیک

انواع دستگاه های روکش زن



نماینده گی شرکتهای

Great Wall Mould

سازنده دستگاه و قالبهای اکستروژن



Shanghai Jurry Plastic Machinery

سازنده انواع خطوط اکسترودر



OVA Group (ترکیه)

سازنده انواع دستگاه های روکش زن



تهران - خیابان بخارست، کوچه دوم، پلاک ۱۸، طبقه ۵، واحد ۱۳

تلفن: ۸۸۵۱۳۹۶۰، ۳-۸۸۵۱۴۵۶۲

فکس: ۸۸۵۱۴۶۰۴

www.woodplast.ir



خط تولید پروفیل UPVC



سیلندر و ماریج PVC



دستگاه لمینیت



انواع قالب پروفیل UPVC



انواع قالب پانل دیوارپوش
طبق سفارش مشتری



میکسر مخصوص مواد UPVC

کارن ماشین

KAREN MACHINE

ماشین شستشوی شیشه
Glass Washing Machine



وعده دیدار ما نمایشگاه بین المللی درب و پنجره تهران سالن ۶



کارخانه و دفتر مرکزی: ساری، کیلومتر ۲۰ جاده فرح‌آباد، شهرک صنعتی فاز ۲، قطعه D5 - ۰۱۵۱ - ۳۵۴۳۴۷۴

کارخانه و دفتر تبریز: دروازه تهران، ۴۰۰ متر بالاتر از هتل مرمر، کارن ماشین - ۰۴۱۱ - ۳۳۲۳۶۳۳

www.darabi-group.com

www.karen-machine.com

تسهیلات ویژه مطابق با شرایط شما:

- نقدی: با سود مشارکت
- اقساطی: با وام بانکی- حتی بدون ضامن- ۱ ماه الی ۶۰ ماه



ما خریدار دوستی شما هستیم.

مهام صنعت و AKSO (آکسو) از همراهی و حمایت همه شما عزیزان، در طول این سال ها قدر دانی می نماید.



شرکت آکسو بزرگترین و معتبرترین تولید کننده
تیغچه ها و قالب ها و مته های مخصوص
پروفیل های UPVC و آلومینیوم در خاورمیانه

تلفن: (خط ۹) ۸۸۶۲۰۶۶۷
فکس: ۸۸۶۲۰۶۷۴

دستگاه خم کن و برش پروفیل آلومینیومی شیشه دوجداره

نیمه اتوماتیک همراه با متر دیجیتال

- امکان اندازه گیری طول پروفیل با قابلیت متر دیجیتال (دقت بالا)
- امکان تغییر میزان چسب خور پروفیل (جهت پنجره و نمای خارجی) به میزان دلخواه و بصورت تمام اتوماتیک PLC



کلیه قطعات پادی دستگاه ها، دارای ۳ سال گارانتی و ۱۰ سال خدمات پس از فروش می باشد.

نیمه اتوماتیک

- شناسایی اتوماتیک پروفیل های ۱۶-۶ میلیمتری (بدون نیاز به شابلون و یا قالب)
- امکان راه اندازی اره دستگاه به صورت جداگانه در صورت نیاز
- کنترل طول پروفیل در متر دستی بصورت نیمه اتوماتیک
- اعلام خطر در کارکرد دستگاه به صورت اتوماتیک توسط لامپ های واقع شده روی دستگاه
- ابعاد دستگاه: 4300 X 1800 X 2430
- دستگاه خم کن نیمه اتوماتیک، با ارتقاء تولیدات شما قابل تمام اتوماتیک شدن می باشد.

تمام اتوماتیک

- قابلیت تعداد شمار برای تولید پروفیل هایی از یک ابعاد (شمارش معکوس)
- کتابخانه نرم افزاری اطلاعات با قابلیت دریافت ۱۶ سفارش با تعداد مختلف
- قابلیت اتوماتیک خم طول های بزرگ به صورت ۲ تکه با سیستم نمایشگر بر روی کنترل پنل
- سیستم شمارش معکوس نرم افزار جهت ساخت پروفیل ها با ابعاد یکسان و تعداد بالا
- قابلیت افزایش و یا کاهش قسمت چسب خور پروفیل
- شناسایی طول پروفیل ۵ و ۶ متری و محل اتصال دو پروفیل
- دارای زبان انگلیسی و فارسی

دستگاه شستشو و خشک کن شیشه ۴ فرچه و ۶ فرچه تمام استیل و دستگاه پرس شیشه

- با سیستم پیش شستشو برای اولین بار
- فیلتر آب و سیستم حرارتی
- قابل ارتقاء با پرس غلطکی
- با امکان نصب دستگاه جابه جایی شیشه (easy lift)

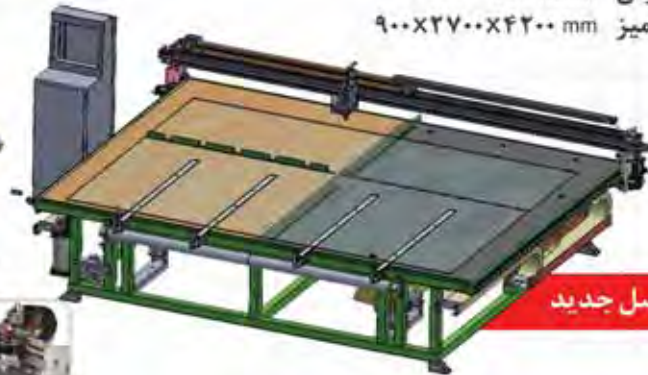




میز برش تمام اتوماتیک CNC



- بانوم افزار اپتیمایز جهت کم کردن پرت شیشه
- جهت برش شیشه های ۳ تا ۱۰ میلیمتر
- بارگذار اتوماتیک
- ابعاد شیشه ۲۳۵۰×۲۴۰۰ mm
- سرعت برش ۲۰۰ m/min
- ابعاد میز ۹۰۰×۲۷۰۰×۴۲۰۰ mm



میز برش تسل جدید



دستگاه گاز پرکن دو کاناله و چهار کاناله پروفیل های آلومینیومی شیشه های دو جداره تمام اتوماتیک

- قابلیت پر کردن همزمان تا ۴ شیشه
- قابلیت تغییر فشار تزریق گاز
- تزریق گاز بر اساس جدول زمانی
- قطع گاز به صورت اتوماتیک انجام می شود و همزمان توسط بوق اعلام می گردد.
- قابلیت گذاشتن تا ۴ شیشه بر روی پایه های نگهدارنده دستگاه گاز
- سیستم فیلتر مجدد گاز ورودی
- ۲ سال گارانتی



دستگاه نم گیر پرکن

پروفیل های آلومینیومی شیشه های دو جداره تمام اتوماتیک

- مجهز به سیستم اتوماتیک سوراخ کن - تزریق نم گیر و درزگیری سوراخ ها با بوتیل
- قابلیت کنترل عمل تزریق به وسیله سنسورها
- قابلیت تنظیم ارتفاع
- سیستم تغذیه اتوماتیک مواد
- سیستم کنترل دیجیتال با صفحه نمایش لمسی
- قابلیت مشاهده کردن خطاها و هشدارها از صفحه کنترل
- قابلیت استفاده از دو زبان فارسی و انگلیسی
- سیستم کنترل بر مبنای PC



**با خرید محصول ایرانی
از سرویس بهتر و سریع تری
برخوردار خواهید بود
و گمرکی لوازم یزدکی و
تعرفه آن حذف خواهد شد.**

شرکت تحقیقاتی پژوهشی مهندسی افرا

با مدیریت مهندس صدر، مهندس مکانیک و کارشناس ارشد Industrial Eng. از آلمان طرف قرارداد تحقیقات و پژوهش با شرکت نفت، دانشگاه تهران سابق: طراح و مدیر پروژه در شرکت های بنز، ایرباس، دیل اگو، اسپتسکه، آرماتک و بایسترونیک دارنده ثبت اختراع بین المللی در آلمان و سه ثبت اختراع در ایران انجام سمینارهای مدیریت پروژه، استانداردهای محصولات زیرساخت ها، پیش نیازهای تجاری سازی محصولات شرکت ها مدیریت تکنولوژی فراتر از تئوری

جهت دریافت اطلاعات بیشتر با ما تماس بگیرید.



درنا ماشین ایرانیان



فعالیت: وارد کننده ماشین آلات موتاتژ درب و پنجره UPVC و شیشه‌های دوجداره
 تلفن: ۰۲۱-۲۲۰۱۰۱۱۵-۰۲۱-۲۲۰۱۰۰۸۰
 فکس: ۰۲۱-۵۹۲۶۲۰۲۲
 آدرس: بلوار آفریقا، کوچه شاهرخ، پلاک ۱۰ واحد ۱۰

آرال پلاست



فعالیت: وارد کننده یراق آلات و ماشین آلات درب و پنجره UPVC
 تلفکس: ۶۵۶۱۲۴۶۵
 آدرس: کیلومتر ۱۱ جاده قدیم کرج- سه راه شهریار- بلوار باغستان- شهرک صنعتی گلگون-خ میلد شمالی- پلاک ۱۶
 Arelplast@gmail.com

سی.ام.اس



فعالیت: ماشین آلات شیشه‌های دوجداره
 تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۱۶۲۰۴-۲۲۸۸۷۴۲۹-۲۲۲۵۶۲۱۲
 فکس: ۰۲۱-۲۲۲۵۶۲۱۲
 آدرس: بلوار میرداماد، نرسیده به میدان محسنی، خیابان نسا، خیابان پیرزاده، پلاک ۴۶، واحد ۹

آلفا پنجره ایرانیان



فعالیت: ماشین آلات تولید در و پنجره دو جداره UPVC و شیشه دو جداره
 تلفکس: ۲۲۶۸۵۲۸۱-۴
 آدرس: بلوار قیصریه-روبروی پارک قیصریه پلاک ۷۳- طبقه سوم- واحد پنچ
 www.alfapen.ir www.Makewindow.com

طراحان صنعت



فعالیت: ارائه دهنده ماشین آلات خطوط تولید پروفیل درب و پنجره UPVC و صفحات فوم PVC و چوب پلاست
 تلفن: ۰۲۱-۸۸۵۱۴۵۶۲-۳
 فکس: ۰۲۱-۸۸۵۱۴۶۰۴
 آدرس: خیابان بخارست- کوچه دوم (پژوهشگاه) - پلاک ۱۸- طبقه ۵- واحد ۱۳

تحقیقاتی پژوهشی مهندسی افرا



فعالیت: سازنده ماشین آلات شیشه دو جداره
 تلفکس: ۷۶۲۱۵۹۲۲-۲۳
 آدرس: جاده دماوند-شهرک صنعتی خرم‌دشت- ششم غربی- پ ۸۳
 www.sadr-afrotech.com

کابان



فعالیت: تولید کننده ماشین آلات ساخت در و پنجره UPVC و آلومینیوم
 تلفکس: ۰۲۱-۲۲۲۷۲۴۶۲-۲۲۲۷۲۶۵۲-۴
 آدرس: خ میرداماد-میدان محسنی-ابتدای خیابان شاه نظری-برج ناهید- واحد ۱۳
 palizadeh@kaban.com.tr

البرز ماشین جی



فعالیت: سازنده ماشین آلات، قطعات و تجهیزات صنعت پلاستیک با تکنولوژی برتر
 تلفن: ۰۳۱۱-۵۷۲۲۶۶۴-۳
 آدرس: اصفهان- شهرک صنعتی جی-خیابان یکم- فاز دوم- انتهای فرعی ۱۴- پ ۱۹۱
 www.amjco.ir info@amjco.ir

کرفت مولر ایران



فعالیت: ماشین آلات خط تولید درب و پنجره UPVC و آلومینیوم
 تلفن: ۸۸۶۵۰۲۱۲-۳
 آدرس: ونک- برج آسمان ونک- شماره ۱۱۰۴
 www.kraftmuller.com info@kraftmuller.com

الوماتک - اکولاین



فعالیت: تولید کننده ماشین آلات درب و پنجره‌های UPVC و آلومینیوم و نما
 تلفن: ۸۸۶۷۹۳۰۴-۵-۸۸۶۷۹۳۰۲-۸۸۶۷۹۳۰۴
 آدرس: میدان ونک، خیابان شهید خدای، خیابان نیروی انتظامی، پلاک ۱۴
 Info@elumatec-ecoline.com

مهام صنعت



فعالیت: وارد کننده ماشین آلات و تیغه های UPVC
 تلفن: ۸۸۶۲۰۶۶۷
 فکس: ۸۸۶۲۰۶۷۴
 آدرس: تهران-میدان ونک-خ ملاصدرا
 برج ونوس-ط ۳-واحد ۵

بازرگانی دارایی



فعالیت: ماشین آلات مدرن تولید شیشه دوجداره، تراسیس، هات ملت
 تلفن: ۰۱۵۱-۳۴۰۵۴۵۱-۳
 آدرس: مازندران، ساری، ابتدای بلوار خزر
 خیابان فرجی، ساختمان دارایی
 www.Truspaser.ir info-iran@Truspaser.org

نکو ساز گیتی



فعالیت: وارد کننده ماشین آلات تولید پروفیل، خردکن و پودر کن پروفیل و قالب‌های پروفیل
 تلفن: ۸۸۶۱۸۵۷۵
 فکس: ۸۸۶۱۶۹۸۵
 آدرس: تهران-میدان ونک-خیابان ملاصدرا-خیابان شیخ بهایی جنوبی-خیابان گرمسار غربی-کوچه بهار ۴-پلاک ۱۵- واحد ۲
 www.nekusaz.com info@nekusaz.com

پارس کوچ آریا



فعالیت: تولید کننده و وارد کننده ی دستگاه‌های UPVC و شیشه‌های دو جداره از ترکیه
 تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۵۶۰۸۴-۸۸۹۶۵۴۵۶
 آدرس: خ ولیعصر-خ فاطمی-ساختمان آپاچی-پلاک ۴-طبقه ۶- واحد ۳۲
 فکس: ۰۲۱-۸۸۹۵۷۱۵۸

فهرست بانک اطلاعاتی ملزومات :

آهن فولاد جهان سپاهان.....	۱۹۱
ارگاداتا	۱۹۱
آریا آلومینیوم	۱۹۱
الکترون صنعت	۱۹۱
بهین سامان هوشمند نگار.....	۱۹۱
رویال بنا چوبک	۱۹۱
صنایع پرشین حفاظ پنجره	۱۹۱
تجهیز صنعت دایان.....	۱۹۱
توربیساز پیشرو پاسارگاد.....	۱۹۱
تولیدی پارس پروفیل سازان	۱۹۱
فراپوشرنگ پارسیان	۱۹۱
فناوری داده پویشگر	۱۹۱
کیمیا صنعت شیما	۱۹۱
گروه تولیدی تیدانام.....	۱۹۱
گروه صنعتی هلی پن.....	۱۹۱

واردکننده انواع پیچ و براق آلات تولید در و پنجره upvc و تولید انواع مقاطع گالوانیزه

تلفن: ۰۳-۵۶۳۲۱۰۰۱
فکس: ۵۶۳۸۱۰۹۲

شرکت صنایع پرشین حفاظ پنجره (با مسئولیت محدود)

پرشین حفاظ

Persian Hefaz



اولین تولید کننده توری های پیشرفته درب و پنجره
upvc و آلومینیومی رولینگ در مازندران



Persian Hefaz

آدرس : مازندران . بابل . کمربندی امیرکلا

خیابان آهن فروشان

تلفن : ۳۲۵ ۴۵ ۴۵ - ۰۱۱۱

فکس : ۳۲۵ ۵۰ ۶۳ - ۰۱۱۱

همراه : ۰۹۱۱ ۱۱۱ ۲۷۱۴

برترین

تولیدکننده چسب پلی سولفایید و اسپیسر
با همکاری کمپانی NEDEX

بالاخره همه یک روز NEDEX میخرند!

NEDEX

www.kimiyasanat.com

کیمیاصنعت شیما خود را به عنوان برترین تولیدکننده چسب پلی سولفایید و اسپیسر با مشارکت کمپانی NEDEX در ایران معرفی می نماید.
تحت لیسانس T.U.V استاندارد اروپا و ISO 9001



نماینده گی های شرکت کیمیاصنعت شیما در ایران:
اصفهان و همدان - احمدی - ۰۳۱-۴۴۵۴۷۸۹-۹۰
شیراز - محمدی - ۰۷۱۱-۶۲۴۷۶۰۴
مهاباد و سلندج - اسلامی - ۰۸۷۱-۳۵۲۲۰۳۷
تبریز - رسولی - ۰۴۱۱-۵۵۲۱۶۴۶
اراک - سرداری - ۰۸۶۱-۳۳۵۸۵۸۴
بزد - مجتمع چسب ایران - ۰۳۵۱-۵۲۵۰۶۹۷
مشهد - هلرور - ۰۵۱۱-۷۲۴۷۷۲۰
کرج و حومه - بارزگانی سبحان - ۰۲۶-۳۴۷۰۶۶۴۲
اسلامشهر و حومه - حسن آبادی - ۲۲۰۹۶۱۷۰
خوزستان - هرمزگان - بوشهر - کهنکلیویه و بویراحمد:
آقای سلطانی نژاد ۰۶۱۱۴۴۶۷۳۹۲-۰۶۱۱۴۴۶۷۳۹۲-۰۶۱۱۴۴۶۷۳۹۲
خراسان (رضوی - شمالی و جنوبی) ۰۵۱۱-۹۸۴۷۱۶۲-۳

با توجه به مشاهدات مذکور در رابطه با سوء استفاده از برند Nedex از این پس محصولات کیمیاصنعت شیما نماینده انحصاری (ندکس) با هولو گرام عرضه میگردد

■ آدرس: خیابان شهید مطهری، نرسیده به خیابان ترکمنستان، روبروی باشگاه بانک سپه
نیش کوچه شهید محسن وزوایی، پلاک ۳۵، واحد ۲ تلفکس: ۸۸۴۴۲۰۱۹ و ۸۸۴۴۳۳۶۳ و ۸۸۴۴۳۳۶۲



نرم افزار جامع مینا
بهینه سازی، انبارداری
و حسابداری
کلیه صفحات مسطح
مانند
شیشه، MDF، چوب، کامپوزیت و ...

www.minanegar.ir
info@minanegar.ir



نرم افزار جامع مینا

یکی از مهم ترین دغدغه های کارگاه های برش شیشه، چوب و کلیه صفحات مسطح، نحوه ی برش قطعات و چیدمان صحیح آنها بر روی جام های شیشه است. در این میان رعایت دو اصل بهینه ترین چیدمان و کمترین دور ریز امری بسیار سخت و زمان بر به نظر می رسد.

الگوریتم های پیچیده ی بهینه سازی برش و چیدمان موجود در نرم افزار جامع مینا مهمترین و برجسته ترین برتری این نرم افزار به شمار می رود. راهنمای برش قطعات، لیبل های اختصاصی، گزارشات دقیق و سریع، بایگانی بسیار قوی با انعطاف پذیری بالا، سیستم مالی و فروش و تحلیل های آماری متنوع از دیگر ابزارهای جانبی گنجانده شده در این نرم افزار می باشد.

همچنین این نرم افزار پس از ارائه ی نقشه ی برش، کناره های برش قابل استفاده را نیز به انبار بر می گرداند و برای برش های بعدی ابتدا موجودی انبار را بررسی و سپس از صفحات جدید استفاده می نماید. در بخش حسابداری آن، شما می توانید تمامی فاکتورهای خرید کالا و فروش محصولات را در برنامه ثبت کرده و همچنین گزارش ریز دریافتی ها و پرداختی های شرکت و نیز لیست بدهکاران و بستانکاران را نیز مشاهده نمایید. در این قسمت شما علاوه بر ثبت دریافتی های نقد از مشتریان خود، چک های مشتریان را نیز می توانید در برنامه ثبت نموده و در موعد مقرر از قابلیت یادآوری نرم افزار استفاده نمایید.

در بخش انبارداری نرم افزار شما می توانید از پارامتر میزان حد سفارش کالا استفاده کرده و در هنگام پذیرش سفارش، در صورتیکه میزان سفارش با موجودی انبار تناسب نداشته باشد از لیست کمبودهایی که این نرم افزار به صورت اتوماتیک با توجه به میزان موجودی فعلی انبار به شما ارائه می نماید؛ جهت خرید اقلام مورد نیاز خود استفاده کنید.

مهندسين مشاور

info@fdpco.ir

گواهینامه مدیریت کیفیت بر اساس
ISO 9001:2008 استاندارد

تهران: میدان ونک، ابتدای ملامدرآ، خیابان شاد، نبش کوی جویبار
شماره ۴، واحد ۲-۸۸۲۰۳۶۰۱ ۸۸۷۷۹۲۳۰ ۰۲۱



ولین نرم افزار
طراحی، محاسبات تولید و فروش
انواع
در و پنجره های
UPVC و آلومینیوم
در ایران

www.upvc-designer.ir
info@upvc-designer.ir



نرم افزار جامع
طراح

نرم افزار جامع طراح

نرم افزاری کاملاً بومی با محیطی فارسی و کاربر پسند می باشد که با هدف ارتقای کمی و کیفی واحدهای فعال در صنعت UPVC و آلومینیوم، پیاده سازی شده است.

اجرای سریع و راحت خواسته های کاربران از اصول اولیه مورد نظر در طراحی این نرم افزار بوده است و از این رو کار کردن با آن بسیار ساده و راحت می باشد؛ کافی است ابعاد، شکل و فرم در یا پنجره و نیز نحوه ی باز شدن آنها را در نرم افزار وارد کرده و سپس شروع به گزارش گیری نمایید.

نرم افزار جامع طراح توانایی کار کردن با انواع مختلفی از پروفیل، یراق آلات، شیشه و توری را دارا می باشد و کاربر طی چند مرحله ساده می تواند محاسبات ابعادی و قیمتی پروژه ها را در قالب ۲۰ حالت مختلف نمایشی ارائه نموده و لیست برش و تولید اجزای پروژه به همراه نقشه های بهینه سازی شده ی برش پروفیل ها را بدست آورد.

نرم افزار جامع طراح تمامی اقداماتی را که زمان زیادی از اپراتور جهت طراحی، محاسبه و برآورد قیمت و تهیه گزارشات تولید می گیرد، به سادگی در کوتاه ترین زمان و با دقیق ترین محاسبات انجام می دهد.

نرم افزار جامع طراح، دستیار مدیر، حسابدار دقیق و مهندس طراح مجموعه شماست.

**وعده دیدار ما ... چهارمین نمایشگاه تخصصی در و پنجره
سالن A ۳۱ ، غرفه شماره ۶**

فناوری داده پویشگر

www.fdpco.ir

گواهینامه سنجش رضایتمندی مشتریان
استاندارد ISO/TS 10004:2010

اصفهان: خیابان شیخ صدوق شمالی، کوی آسیاب، شماره ۹۱
۰۳۱۱ ۶۶۳۷۵۱۵ ۶۶۳۸۶۴۳ ۶۶۳۶۷۷۲

- تیمهای حرفه ای تولید، خدمات و پشتیبانی اختصاصی نرم افزار**
- بهبود سازی برش بیشتر قه بر اساس الگوریتم های ترکیبی**
- قابلیت اتصال و ارسال دستور به انواع CNC آلات**
- گزارش برش اقدام مصرفی شامل تعداد پنچ ، هزارت لستیک و ...**
- گزارش گنی و جزئی بر اق آلات مصرفی پروژه**
- دسته بندی مشتریان برای گزارشات مالی متفاوت بدون نیاز به تغییر قیمت های وارده**
- ارائه گزارشات کنترل کیفیت تک تک یونیت ها و شیشه های پروژه**
- گزارشات مالی متنوع با نوع فاکتور با نوع پیشنهاد مالی**
- گزارشات مالی با قیمت های متفاوت بر اساس دسته بندی مشتریان و ...**
- قابلیت محاسبه انواع توری و ارائه گزارش ساخت مربوطه**
- گزارش دستور ساخت پروژه به عنوان الگوی تولید و یا مونتاژ**
- تغییر برند و مشخصات مصرفی پروژه چین و بعد از طراحی و گزارش گیری**
- ویرایش دائمی و وقت ساختار و متن کلیه گزارشات به شکل آسانی**
- مخزن خودی های مختلف JPG + PDF و Bmp + Excel ...**
- ارائه گزارش های پروژه شامل حق الزحمه نصب، بازآرایی و مدیریت پروژه**
- قابلیت نصب بر روی تمامی ویندوزها (8, 7, VISTA, XP)**
- سطح دسترسی های مختلف (مدیریتی و کاربری)**

Tidakol®

اولین و تنها تولیدکننده
چسب پلی سولفاید در ایران



وعدده دیدار ما نمایشگاه بین المللی
نور و پنجره تهران
سالن ۴۱۸ غرفه ۳۱



www.tidakol.com



تیدانام

تهران، خیابان سهروردی شمالی
خیابان توپچی، شماره ۲۶، طبقه ۵
تلفکس: ۰۲۱-۸۸۵۱۷۸۲۹ (خط ۵)
۰۹۱۹-۹۵۳۵۲۵۵

info@tidakol.com

A low-angle photograph of the Eiffel Tower in Paris, France, reaching towards a blue sky with scattered white clouds. The tower's intricate lattice structure is clearly visible. In the foreground, the tops of green trees are visible on the right side.

PPS Pars Profil Sazan
limited responsibility

شرکت تولیدی پارس پروفیل سازان
تولیدکننده انواع پروفیل‌های تقویتی

تهران - فلکه دوم صادقیه - بزرگراه اشرفی اصفهانی

برج نگین رضا - واحد ۱۲۰۳

تلفن : ۴۴۰۷۳۳۸۵ - ۴۴۰۳۱۰۸۷ - ۴۴۰۳۳۲۳۵

تجهیز صنعت دایان

فعالیت: تولید انواع پروفیل‌های تقویتی (گالوانیزه)
تلفن: ۰۲۱-۵۶۳۲۱۰۰۱
فکس: ۰۲۱-۵۶۳۸۱۰۹۲
آدرس: جاده ساوه، بین سبز دشت و گلستان،
نبش خیابان امیرکبیر



آهن و فولاد جهان سپاهان

فعالیت: تولیدکننده انواع پروفیل تقویتی UPVC
تلفن: ۰۴۱۱-۴۴۰۰۰۴۴ فکس: ۰۴۱۱-۴۴۰۲۰۱۰
آدرس: تبریز-میدان راه آهن-بلوار کارگر-ایستگاه
علیزاده-پ ۶۹
Jst_4400@yahoo.com



تورساز پیشرو پاسارگاد

فعالیت: تولید و فروش توری‌های رولینگ
تلفن: ۰۲۱-۷۷۰۷۶۳۹۱ و ۰۲۱-۷۷۰۷۶۳۹۵
آدرس: تهرانپارس - نرسیده به فلکه چهارم-
خیابان حاجیان - پلاک ۸۵
www.rolling.ir
info@rolling.ir



ارگاداتا

فعالیت: نرم افزار تخصصی طراحی نما و درب و پنجره‌های
آلومینیومی و UPVC
تلفن: ۰۲۱-۲۶۱۱۳۳۶۲ فکس: ۰۲۱-۲۶۱۱۳۳۴۳۷
آدرس: نیاوران (شهید باهنر)-خیابان امیدوار-کوچه
پنجم-پلاک ۵-طبقه اول
www.orgadata.com
moslehi@orgadata.com



تولیدی پارس پروفیل سازان

فعالیت: تولید انواع پروفیل‌های رین فورس (تقویتی)
گالوانیزه پروفیل‌های UPVC
تلفن: ۰۲۱-۴۴۲۷۱۴۹۸ - ۰۲۱-۴۴۰۳۱۰۸۷
فکس: ۰۲۱-۴۴۰۷۳۳۸۵
آدرس: فلکه دوم صادقیه-اتوبان اشرافی اصفهانی-قبل از
بلوار مرزداران-برج نگین رضا-طبقه ۱۲ شمالی-واحد ۱۲۰۳



آریا آلومینیوم

فعالیت: ساخت انواع توری‌های پشه رولینگ
تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۴۶۸۹۹ - ۰۲۱-۴۴۴۸۵۷۰۰
آدرس: تهران-اتوبان همت-تقاطع جنت آباد
برج طوبی-طبقه ۳-واحد ۳۰۱
www.Aria-Aluminium.ir
info@Aria-Aluminium.ir



فناوری داده پوشگر

فعالیت: تولید کننده نرم افزارهای تخصصی در صنعت
UPVC، شیشه و صنایع وابسته
تلفن: ۰۳۱۱-۶۶۳۷۵۱۵ فکس: ۰۳۱۱-۶۶۳۸۶۴۳
آدرس: اصفهان-خیابان شیخ صدوق شمالی-کوی آسیاب پلاک ۹۱
آدرس تهران: میدان ونک-ابتدای ملامدر-خیابان شاد-
نبش کوچه جویبار-پلاک ۲-واحد ۴
تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۷۹۲۳۰ ۸۸۲۰۳۶۰۱-۲



الکترون صنعت

فعالیت: ساخت دستگاه‌های صنعت UPVC
تلفن: ۰۹۱۳۰۴۴۵۸۱۷
آدرس: کرمان-بزرگراه امام خمینی-رو به روی هتل
گواشیر-شرکت الکترون صنعت
electronsanat@yahoo.com



کیمیا صنعت شیما

فعالیت: وارد کننده مواد اولیه شیشه دوجداره
تلفن: ۰۸۸۴۴۳۲۴۲ و ۰۸۸۴۴۳۳۶۳
آدرس: خ شهید مطهری-نرسیده به ترکمنستان-
روبروی باشگاه بانک سپه-نبش کوچه شهید وزوانی-
پلاک ۳۵-واحد ۲



بهین سامان هوشمند نگار

فعالیت: تولید کننده نرم افزارهای تخصصی طراحی، تولید و
فروش درب و پنجره‌های UPVC و آلومینیوم و نرم افزارهای
بهینه‌سازی شیشه
تلفن: ۰۲۱-۶۶۹۰۲۲۴۸ فکس: ۰۲۱-۶۶۵۷۲۵۵۷۸
آدرس: خیابان اسکندری، نرسیده به تقاطع آزادی، کوچه
خلیلی، پلاک ۱، واحد ۱۲
info@bshnsoft.com www.bshnsoft.com



گروه تولیدی تیدا نام

فعالیت: اولین و تنها تولید کننده درزگیر شیشه‌های
دو جداره (چسب پلی سولفاید)
تلفن: ۰۸۸۵۱۷۸۲۹ (خط ۵)
فکس: ۰۸۸۵۱۷۸۲۹
آدرس: تهران، سهروردی شمالی، خیابان توپچی،
پلاک ۲۶، طبقه ۵
info@tidakol.com



رویال بنا چوبک

فعالیت: رنگ در و پنجره و سطوح UPVC و ماشین‌آلات
تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۸۷۱۱۷ و ۰۲۱-۸۸۹۵۹۵۱۱
فکس: ۰۲۱-۸۸۹۸۷۱۱۵
آدرس: هفت تیر، خیابان شریف، پلاک ۳۷
info@rbciran.ir
www.rbciran.ir



گروه صنعتی هلی پن

فعالیت: تولید توری‌های رولینگ و آکاردئون
تولید در و پنجره UPVC
تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۱۶۴۷۶ - ۰۲۱-۲۲۹۱۵۱۶۲
فکس: ۰۲۱-۲۲۹۱۳۱۸۶



صنایع پرشین حفاظ پنجره

فعالیت: تولید کننده توری‌های رولینگ و پلی‌پس
تلفن: ۰۱۱۱-۳۲۵۴۵۴۵ فکس: ۰۱۱۱-۳۲۵۵۰۶۳
آدرس: مازندران-بابل-کمر بندی امیرکلا-خیابان آهن فروشان
Persianhefazbabol@yahoo.com



فروش کارخانه تولید درب و پنجره upvc

کارخانه تولید درب و پنجره upvc در حال فعالیت با دو سری خط تولید دستگاه دو کله و دستگاه های شیشه، در زمینی به مساحت ۱۳۲۵ متر مربع، سوله صنعتی ۶۰۰ متر مربع همراه با ۱۱۰ متر مربع واحد اداری و رفاهی با وام بانکی ۱۴٪ بفروش می رسد.

آدرس کارخانه: گرگان-شهرک صنعتی گرگان ۲-(حیدرآباد)
تلفن: ۰۱۷۱۲۴۵۳۶۳۴
همراه: ۰۹۱۱۷۰۰۵۲۴۴

شرکت هورامکو تولید کننده انواع درب و پنجره های UPVC و شیشه های دو جداره جهت تکمیل کادر پرسنلی خود در دفتر مرکزی و نمایندگیها و کارگاه خدمات پس از فروش خود، از افرادی که در این زمینه (مالی، فروش، خرید، تولید و نصب و...) تخصص و تجربه کافی دارند دعوت به همکاری می نماید.

شماره تماس: ۴۴۴۵۹۸۱۰-۱۲

شرکت پنجره پایتخت جهت تکمیل کادر فروش خود در بخش یراق آلات به دو نفر کارشناس فروش مجرب دارای سابقه کار نیازمند میباشد.

۶۶۰۸۸۴۴۴
۶۶۰۸۵۶۰۰

یک خط کامل ماشین آلات تولید درب و پنجره ترمال بریک (الوماتک آلمان)

شامل ۱۴ دستگاه به همراه دستگاه CNC-۶,۵/۱۳۰/SBZ جهت سوراخکاری

(تمام اتوماتیک) به همراه یک خط ماشین آلات دو کله مورات (murat.upvc) شامل ۷ دستگاه کاملاً سالم، در حد نو به فروش می رسد.

تلفن تماس: ۰۹۱۲۱۴۳۶۹۷۳ و ۰۹۱۲۳۸۷۳۰۷۷

شرکت تولیدی پنجره پایتخت، تولید کننده پنجره های UPVC و شیشه های دو جداره در نظر دارد جهت تکمیل کادر فروش خود تعدادی بازاریاب و کارشناس فروش با سابقه کار (حداقل ۳ سال) استخدام نماید. شرایط حقوق ثابت ماهیانه ۴۰۰/۱۰۰۰ تومان +۷٪ پورسانت از هر فروش

۶۶۰۸۸۵۵۵
۶۶۰۸۸۶۶۶

سری کامل ماشین آلات مونتاژ درب و پنجره های

یو پی وی سی مارک Euro comp ترکیه

تک سر و در حد نو بفروش می رسد.

۰۹۳۰-۲۳۳۰۱۳۰

شرکت SATIAN به منظور تکمیل کادر فروش خود

از افراد واجد شرایط زیر دعوت به همکاری می نماید:

فروشنده فعال و آشنا با سیستم یراق آلات (۲ نفر)

متقاضیان محترم می توانند رزومه کاری خود را به

پست الکترونیکی satianco@gmail.com

و یا به شماره فکس ۰۲۱-۸۸۰۳۶۰۳۸ ارسال نمایند.

بدینوسیله به اطلاع می رساند به علت تغییر محل دفتر فروش شرکت **تورساز پیشرو پاسارگاد** آدرس دفتر جدید به شرح ذیل می باشد:

تهرانپارس - نرسیده به فلکه چهارم - خیابان حاجیان - پلاک ۸۵

تلفکس: ۲ و ۰۲۱-۷۷۰۷۶۳۹۱

۰۲۱-۷۷۰۷۶۳۹۵ و ۶

۰۹۳۹-۶۳۵۹۶۱۰ و ۰۳ و ۰۴

WINDOW INDUSTRIAL CO.




 **Marjani Group**
WINDOW INDUSTRIAL CO.

پذیرش نمایندگی فعال در سراسر کشور

گروه مرجانی

تولید کننده درب و پنجره UPVC
تولید کننده شیشه‌های چند جداره صنعتی

فروش پروفیل UPVC با مارک  در ایران

دفتر مرکزی: تبریز، خیابان ولیعصر، خیابان شهریار، نرسیده به پروین اعتصامی
تلفن: ۳۳۱۲۲۷۱-۳۳۱۱۹۲۲ (۰۴۱۱) نمابر: ۳۲۹۳۰۶۹ (۰۴۱۱)
کارخانه: تبریز، کیلومتر ۱۵ جاده تهران، خیابان سرم دارو، شهرک عالی نسب
تلفن: ۶۳۰۹۰۲۸-۲۹ (۰۴۱۱) قطعه ۲-۸

www.marjanigroup.com

marjani.group@gmail.com

آدلان صنعت پروفیل
ADLAN SANAT PROFILE



ENDOW

KAPI VE PENCERE SISTEMLERİ



w w w . a r a l p l a s t . i r



واردکننده یراق آلات در و پنجره UPVC

منتظر دیدارتان در چهارمین نمایشگاه تخصصی صنعت در و پنجره هستیم

وعده دیدار ما... سالن ۳۵ ، غرفه ۲۱

آرال پلاست®

AralPlast®

info@aralplast.ir

دفتر فروش: شهر قدس (قلعه حسن خان)

پایین تر از میدان قدس، پلاک ۳۲۵

تلفن: ۴۶۸۵۳۳۲۲

فکس: ۴۶۸۷۹۳۴۲

همراه: ۰۹۱۲۲۴۵۹۵۳۲

نماینده انحصاری پروفیل UPVC

ERPEN



info@aralplast.ir

دفتر فروش: شهر قدس (قلعه حسن خان)

پایین تر از میدان قدس، پلاک ۳۲۵

تلفن: ۴۶۸۵۳۳۲۲

فکس: ۴۶۸۷۹۳۴۲

همراه: ۰۹۱۲۲۴۵۹۵۳۲

فروش ویژه ماشین آلات تولید دروینجره upvc در نمایشگاه تخصصی دروینجره



تویاپ

www.tuyap.com.tr



استانبول نمایشگاه پنجره

چهاردهمین نمایشگاه بین المللی پنجره ، پروفیل ،
تکنولوژی تولید و ماشین آلات، کرکره ، متعلقات،
مواد اولیه و محصولات تکمیل کننده

www.istanbulwindowfair.com



PEKAD



تکنولوژی های کار روی آلومینیوم،
ماشین آلات، محصولات و لوازم جانبی
و بخش مخصوص مواد خام



استانبول نمایشگاه شیشه

سومین نمایشگاه تولید و تکنولوژی کار بر روی
فرآورده های شیشه ای ، دستگاهها، محصولات
تکمیل کننده و مواد شیشه ای

www.glassexpoistanbul.com



استانبول نمایشگاه درب

پنجمین نمایشگاه بین المللی سیستم
های درب ، کرکره ، پارتیشن ، پانل،
تابلو، محصولات و متعلقات مربوطه

www.doorexpoistanbul.com



۲۳ الی ۲۶ اسفند ۱۳۹۱



Supported by



تویاپ تهران

دفتر تهران : میدان ونک، برج آسمان ونک، طبقه ۸، واحد ۸۰۵

تلفن : ۰۲۱-۸۸۱۹۱۰۱۷-۱۹ فکس : ۰۲۱-۸۸۱۹۱۰۱۶ ایمیل : tuyaptehran@tuyap.com.tr

دفتر مرکزی / محوطه نمایشگاه شرکت نمایشگاهی تویاپ سهامی خاص

Tüyap Fair Convention and Congress Center

E5 Karayolu Üzeri, Gürpınar Kavşağı 34500, Büyükdere - İstanbul / Turkey Phone: +90 212 867 11 00 - 867 12 00 Fax: +90 212 886 66 98

E-mail: Domestic Sales: yurticisatis@tuyap.com.tr Overseas Sales: sales@tuyap.com.tr Overseas Fairs: tuyapoverseas@tuyap.com.tr

Project Marketing: tanitim@tuyap.com.tr Fair Area: fairarea@tuyap.com.tr Technical Services: teknikofis@tuyap.com.tr

تویاپ

استانبول



مرکز نمایشگاه و همایش تویاپ

بیوک چکمه - استانبول

این نمایشگاه بر اساس قانون شماره ۵۱۷۴ و با مجوز اتحادیه اتاق ها و بورس های ترکیه (تی او بی بی) برگزار خواهد شد .



پارسا

بافت و پلاستیک PARS A

- ◀ تولید انواع پارچه‌های توری ساده و پلیسه
- ◀ دستگیره پنجره در ۴ نوع متفاوت، زیبا، مقاوم، در رنگ‌های مختلف با ضمانت ۵ ساله
- ◀ لولای پلاستیکی با مغز فولادی با مقاومت بالا نسبت به نمونه زاماک (با ضمانت ۵ ساله)
- ◀ زیر شیشه (تاکوز) در ابعاد مختلف با مواد ضد در صد نو با قابلیت رنگ‌بندی جهت جلوگیری از هر گونه اشتباه ابعادی
- ◀ زبانه نگهدارنده جلو اسپانیولت (زاماک) تولید شده با مواد انترامید تقویت شده ضد سایش با ضمانت ۵ ساله در ابعاد مختلف جهت پروفیل‌های مختلف با قیمت بسیار نازل

منتظر محصولات جدید ما باشید

تهران - کیلومتر ۳۵ جاده خاوران - بعد از پلیس راه شریف‌آباد - شهرک صنعتی عباس‌آباد -

تلفن: ۰۲۱-۳۶۴۲۵۲۶۱-۴

خیابان ۵۷ - نبش خیابان یکم - قطعه A59

۰۹۱۲۱۱۳۶۹۹۷

همراه: ۰۹۱۲-۷۹۵۵۹۲۹

فکس: ۰۲۱-۳۶۴۲۵۲۶۵



گروه تولیدی آریا آلومینیوم

برترین تولید کننده انواع توری های رولینگ، پلیسه، ثابت و لولایی

www.aria-aluminium.ir

میناتور



با آرشیو کامل رنگ



زیبایی در نهایت کارآمدی



info@aria-aluminium.ir

دفتر مرکزی:

تهران، اتوبان همت، تقاطع جنت آباد،

برج طویی، واحد ۳۰۱

مقدم بازدید کنندگان محترم را در چهارمین نمایشگاه صنعت در و پنجره تهران
سالن ۴۰ غرفه ۲ گرامی می‌داریم

۲۲۲۴۶۸۹۹

۴۴۴۸۵۷۰۰

۰۹۱۲۴۸۵۷۶۴۳

۰۹۱۲۲۸۵۸۱۶۲



تجهيز صنعت دايان

Dayan Industrial Procurement

توليد كننده انواع پروفيل هاي تقويتے


تلفن: ۵۶۳۲۱۰۰۱-۳

فكس: ۵۶۳۱۱۰۹۲



نسل جدید توری‌های پنجره



با کاملترین آرشیو رنگی  **تحويل ۷ روزه**



Plisse
TOURISAZ PISHRO PASARGAD
New Product

شرکت توریساز پیشرو پاسارگاد نشانی: تهران، اتوبان بابایی، آزاد راه تهران-پردیس، شهر پردیس به سمت جاجرد، منطقه صنعتی تپهسیف، خیابان یاس چهارم غربی، پلاک ۶

واحد فروش یک (داخلی ۱) طباطبایی : مازندران / گیلان / گلستان / کرمانشاه / کردستان / ایلام / لرستان / همدان / چهارمحال و بختیاری / فارس / بوشهر / هرمزگان / خوزستان / کرمان / ایزد
واحد فروش یک : تلفن : ۰۲۱) ۷۶۲ ۶۶۶ ۱۴ / تلفکس مستقیم : ۰۲۱) ۷۶ ۲۶ ۶۴ ۵۷ / تلفن همراه : ۰۴-۹۶ ۶۳۵ (۰۹۳۹)

واحد فروش دو (داخلی ۲) دستور : تهران البرز / همدان / قم / آذربایجان شرقی و غربی / اردبیل
واحد فروش دو : تلفن : ۰۲۱) ۷۶۲ ۶۶۶ ۱۴ / تلفکس مستقیم : ۰۲۱) ۷۶ ۲۶ ۶۴ ۵۶ / تلفن همراه : ۰۴-۹۶ ۶۳۵ (۰۹۳۹)

واحد فروش سه (داخلی ۳) شکرچی : خراسان شمالی و رضوی و جنوبی / اصفهان / کهگیلویه / سیستان و بلوچستان
واحد فروش سه : تلفن : ۰۲۱) ۷۶۲ ۶۶۶ ۱۴ / تلفکس مستقیم : ۰۲۱) ۷۶ ۲۶ ۶۵ ۵۴ / تلفن همراه : ۰۴-۹۶ ۶۳۵ (۰۹۳۹)

Kraftmüller



MACHINE

DOUBLE GLASS WINDOW PROCESS

info@kraftmuller.de
www.kraftmuller.de

گرفت مولر ایران

نماینده رسمی ماشین آلات موتناژ پنجره‌های دوجداره گرفت مولر

- ماشین آلات و موتناژ پنجره‌های دو جداره آلومینیوم
- ترمال برگ، نان ترمال و u.PVC
- ماشین آلات خم و لمینیت
- نصب، آموزش و راه اندازی رایگان
- دو سال گارانتی، ۱۰ سال خدمات پس از فروش

اعطای نمایندگی فروش و خدمات پس از فروش در مراکز استان‌ها

تلفن: ۱۳-۸۸۶۵۰۲۱۲

ونک - برج اسکان ونک - ۱۱۰۴



UNDER LICENSE OF
KRAFTMÜLLER



WINDOW & DOOR HARDWARE SYSTEMS

Better **MOTION**
Through **RESEARCH**



SATIAN

VHS

ونک - خیابان ملاصدرا - خیابان شیراز شمالی
کوچه زاینده رود - پلاک ۱۴ - واحد ۴
تلفن: ۸۸۰۳۶۰۳۸ فکس: ۸۸۰۴۳۱۶۲



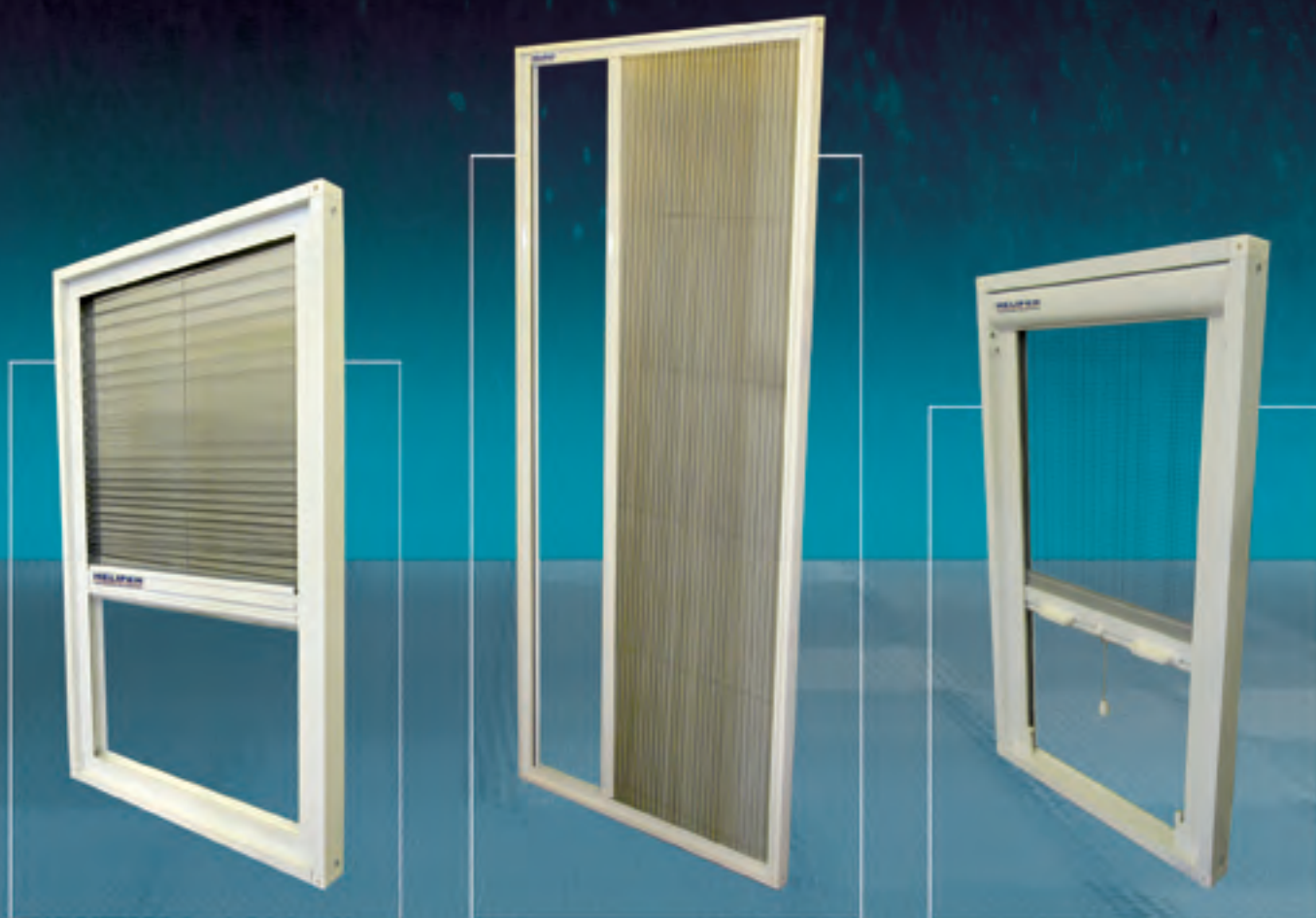
COBR
Metalplast



HELYPEN

تولید کننده پیشرفته ترین انواع توری

- قابل نصب بر روی انواع پنجره upvc، آلومینیوم، آهنی، چوبی
- قابلیت جمع شونده خودکار
- نگهداری آسان
- با دوام و زیبا



تلفن تماس : ۰۲۱-۲۲۹۱۵۱۶۲

۰۲۱-۲۲۹۱۶۴۷۶

همراه : ۰۹۱۲۳۲۶۴۷۰۵

کارامس را با توراها
روینگ و کارتونس به خانه هریه دهیم ...



مجتمع صنایع فناوری پلاستیک سپاهان F.P.S. CO.

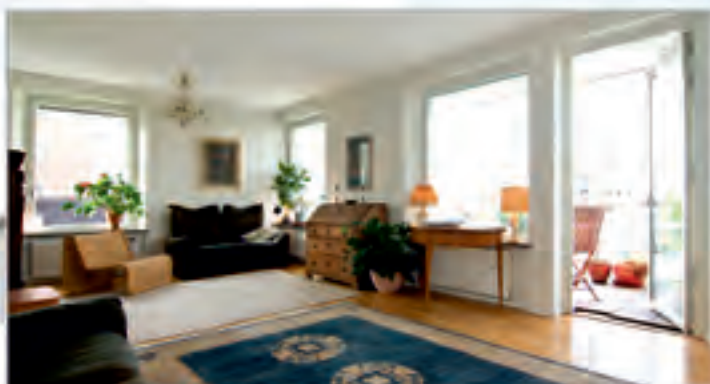
خانه‌مان را استاندارد بسازیم

تولیدکننده پروفیل و پانل پو پی وی سی و ساختمان‌های پیش ساخته مدولار چوب پلیمر

C.ONE

UPVC PROFILE

پروفیل درب و پنجره سری ۳ و ۴ کانال و ریلی



C.PAN

UPVC PANEL

پانل‌های سقفی و دیواری در طرح‌ها و رنگ‌های مختلف



CMB

Composite modular Building

ساختمان‌های پیش ساخته مدولار چوب پلیمر (WPC)



ISO 9001:2008



سازمان ملی استاندارد ایران

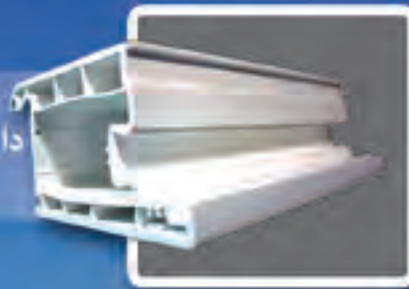


دفتر مرکزی : اصفهان، خیابان حکیم نظامی
شش خیابان خاکی، ساختمان آرکیده، طبقه دوم
شماره تلفن : ۹ - ۶۸ ۳۶ ۶۸ (۰۳۱۱)
شماره فکس : ۶۲۵ ۴۳ ۲۴ (۰۳۱۱)
نشانی ایمیل : info@fanavarplastic.com
نشانی وب : www.fanavarplastic.com



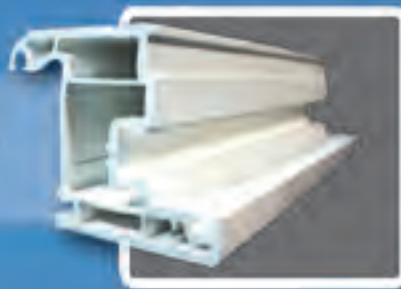
UPVC Door & Window Profile

دارای گواهینامه CE اروپا



تأییدیه مرکز تحقیقات
ساختمان و مسکن

۱۰ سال بیمه ایران



قیمت مناسب

مورد تایید انبوه سازان



۱۵ سال گارانتی کیفیت

Tel: 021 - 8657

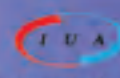
www.aryawindow.com

info@aryawindow.com



• کارآفرین برگزیده استانی و کشوری سال ۱۳۹۱ (پروفیل ABI)

• واحد نمونه تولیدی صنایع کشور سال ۱۳۹۱ (شیشه کرد)



► Enjoy your choice...

WINTECH[®]
UPVC WINDOWS, DOORS and SHUTTER SYSTEMS



تولید کننده پروفیل های یو پی وی سی

☎ 021-2989

www.wintechpvc.com