

اولین ماهنامه تخصصی صنعت درب و پنجره و بهینه سازی انرژی
اطلاع رسانی، خبری، تحلیلی، آموزشی، پژوهشی
قیمت ۴۰۰۰ تومان

گفتگو؛ نیاز صنعت در و پنجره یوپی وی سی ایران

- ◀ گزارش ویژه همایش انجمن تولید کنندگان در و پنجره یوپی وی سی
- ◀ مشکلات استفاده از پروفیل های گسکت سرخود با درزگیرهای TPV
- ◀ بهینه سازی مصرف انرژی به کتاب های درسی راه می یابد
- ◀ انتخاب در و پنجره استاندارد؛ معیارها کدام است
- ◀ دولت از صنایع کم مصرف انرژی حمایت کند

پنجره ایرانیان فقط یکی است؛ مشابه ندارد!

رشد ۲۰ درصدی شرکت های حاضر در نمایشگاه پنجم

ویستابست به تقویت روابط صنعت و دانشگاه می اندیشد

بازاربایی و بررسی قیمت گذاری در و پنجره در همایش سیندژ

نمایشگاه بین المللی در و پنجره تبریز از نگاه دوربین پنجره

www.panjereh-iranian.ir



دفتر مرکزی:
خیابان سید جمال الدین اسدآبادی (یوسف آباد)
انتهای خیابان ۶۶، نبش بزرگراه کردستان، پلاک ۳۸
تلفن: ۸۸۱۱۷۴۷ (۱۰ خط)، فکس: ۸۸۱۱۷۴۸

Homareshtan Industrial Group
HOMARESHTAN
پنجره ای برای تمام فصول
هما رشتن
An Ultimate Solution

کیفیت خوب ، قیمت مناسب

Mahoon

uPVC Profile



Mahoon Mahoon Mahoon Mahoon Mahoon Mahoon Mahoon Mahoon



پروفیل در و پنجره های UPVC

تلفن: ۸۸۶۶۱۰۴۰-۸۸۶۶۱۰۵۰

Mahoon Mahoon Mahoon Mahoon Mahoon Mahoon Mahoon Mahoon

تجلی کیفیت و پایداری



- ✓ ۱۵ سال ضمانت کیفیت
- ✓ دارای ۱۰ سال بیمه ایران
- ✓ دارای گواهینامه تحقیقات مسکن و استاندارد ایران
- ✓ پروفیل های لاستیک دار تولیدشده با ماشین آلات اروپایی



خیابان ولیعصر، روبهروی پارک ساعی، کوچه امینی، پلاک ۴، واحد ۱۵
تلفن: ۵- ۸۸۶۷۲۲۸۳ - فکس: ۸۸۸۷۴۲۰۰

www.shadesunco.com



آلفا صنعت تابان

بورس یراق آلات UPVC ترک

لوازم یدکی ماشین آلات UPVC

◀ پذیرش نمایندگی فروش فعال
در مراکز استان های:

البرز، خوزستان، فارس، خراسان
کرمانشاه، گیلان و مازندران



◀ کلیه یراق آلات عرضه شده توسط این شرکت با
ضوابط و استانداردهای مورد قبول سازمان استاندارد و
تحقیقات صنعتی ایران مطابقت داشته و مورد تایید می باشد

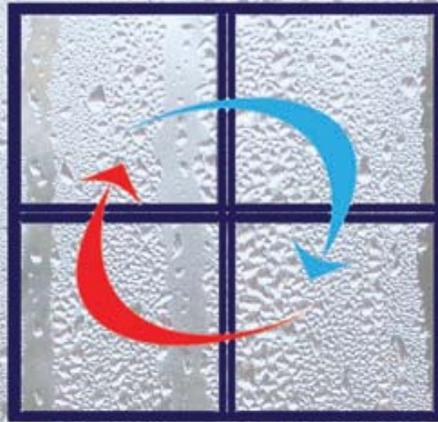


آدرس: تهران - بلوار قیطریه - روبروی پارک قیطریه

پلاک ۷۳ - طبقه ۳ - واحد ۵

تلفن: ۴ - ۲۲۶۸۵۲۸۱ - ۰۲۱

www.makewindow.ir



Hooram Sazeh Parsian

هورامکو

HOORAMCO

تولید کننده انواع در و پنجره
upvc و شیشه های دو و سه جداره

دارای دفاتر فروش در تهران و شهرستان ها

تماس با ما:

••• ۰۲۱-۴۷۲۳۶ •••

www.hooramco.com

info@hooramco.com

PERMANENT SATISFACTION

With **KiCO** Profiles



با رنگ‌های زیبا و ماندگار

KiCO

UPVC PROFILE

4 Chamber Series / Panel / Wall Panel

NEXT 
UK Ltd. CERTIFICATE



بی‌مه
رازى



رضایت ماندگار با پروفیل‌های یو پی وی سی **کایکو**

donyaye.profile@kicogroup.com

دفتر مرکزی: تهران، بلوار میرداماد، خیابان البرز، خیابان تابان شرقی، پلاک ۲
تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۲۴۷۰۰۰-۳ فکس: ۰۲۱-۲۲۹۰۷۵۷۶

WWW.KICOGROUP.COM

KiCO INDUSTRIAL GROUP



مجتمع بوتیا صنعت

واحد تولیدی نمونه

سازمان ملی استاندارد ایران

مهر ۱۳۹۲

”پیام ارزشیابی سالانه شرکت های تولیدکننده فرآورده های دارای نشان استاندارد، گواه کیفیت برتر محصول پروفیل آن واحد در سال ۱۳۹۱ می باشد.“



تولیدکننده پروفیل های درب و پنجره یو.پی. وی.سی

تلفن سفارشات: ۹۴-۸۸۲۰۷۹۸۷

e-mail: info@butia.ir www.butia.ir

®

دیوا

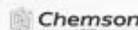
تولید کننده پروفیل های PVC و محصولات WoodPlast

دیوا به سلامت جامعه می اندیشد



دیوا تنها تولید کننده ایرانی پروفیل های uPVC

بر پایه کلسیم زینک بجای سرب



● دفتر مرکزی: خیابان دولت، بین بلوار کاوه و چهارراه قنات، پلاک ۲۸۹، واحد یک شمالی ● تلفن: ۰۲۲۷۶۱۱۳۳۳-۵ ● فکس: ۰۲۲۷۶۱۱۳۳۶

● کارخانه: بابل، بندپی شرقی، شهرک صنعتی رجه ● تلفن: ۰۱۱۱-۳۱۲۳۱۸۲-۳ ● فکس: ۰۱۱۱-۳۱۲۳۷۲۴

WWW.DIVAPROFILE.COM

Das Kunststoff-Zentrum **SKZ**

Test report no: 492211/2.2

Client: Vista Best
4th floor / No. 12 Shahid Taheri St.
Africa Blvd.
1966944653 Tehran
IRAN

Production plant: Vista Best company
23th street, Phase 3, Hashtgerd Ind. City
Karaj-Ghazvin Highway
Tehran
IRAN

Third party testing: 2nd half-year 2011

Product: Window profiles according to RAL-GZ 716/1,
section 1, part 1, edition March 2008

System: VISTA BEST

Wall thickness class: RAL - A

Profile description: Mullion, 3 chamber, 507-3

Formulation: Vista Best # 1

Base of stabilization: lead

Receipt of samples: 2012-01-25 **Date of sampling:** 2011-11-22

Result: The requirements are met.
This assessment by the inspection body is only for the purpose of information. The certifying body reserves the right to make a concluding assessment (with regard to the maintenance of the certificate).

The test report comprises 2 pages.

Würzburg, 2012-03-29
Naw/ste

i. V.
Dr.-Ing. Günter Nawroth

I. A.
Dipl.-Ing. Christoph Schrader

The original language of the report is German. In case of doubt, the German version is obligatory.

Die originalität oder anerkennung, herkunft, herstellung und übertragung dieses berichts zu werbewecken bedarf der schriftlichen genehmigung der SKZ - Techna GmbH. Die experimentellen berichte sind auf der gültigen website der SKZ - Techna GmbH zu finden. Die SKZ - Techna GmbH ist ein eingetragenes Unternehmen.

SKZ - Techna GmbH
Testing, Quality Assessment, Certification
Friedrich-Sorge-Str. 22
97076 Würzburg

Geschäftsführer
Dr.-Ing. Gerald Angewinberger
HRB 7848
Am Ringstr. Würzburg

tel. +49 931 4364-0
fax. +49 931 4364-437
mailto:kontakt@skz.de
www.skz.de

Technische
Zeichnungen
SKZ-Prüfung
054-10-2003-01

قطار زمانی که آرام می رود کسی به او اعتنا ندارد زمانی که سرعت می گیرد
کودکان همیشه هایش را می خواهند با سنگ بشکنند.

آهن و فولاد جهان

JAHAN STEEL

تولید کننده انواع پروفیل های تقویتی
و انواع ورقهای گالوانیزه

- MANUFACTURER OF REINFORCEMENT PROFILES AND GALVANIZE SHEETS
- ISO 9001:2008 OF QUALITY CERTIFICATE

تلفن: ۰۴۴-۴۴۰۰۰۴۱۱

فکس: ۰۴۴-۴۴۰۲۰۱۰

Tel: (98) 411- 4400044

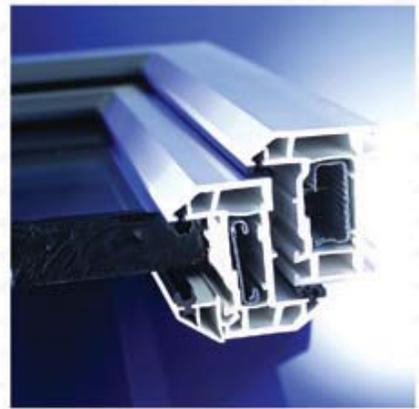
Fax: (98) 411- 4402010

UPVC Profile Producer



ماژول

تولید کننده پروفیل UPVC



کیفیت، دوام، زیبایی



آدرس: خیابان ستارخان، نبش تاکستان، پلاک ۱، ساختمان ماژول

تلفن: ۰۲۱ - ۶۳۴۰۶

۰۲۱ - ۶۶۵۳۲۰۹۶-۸

فکس: ۰۲۱ - ۶۶۵۳۲۰۶۳



تجهیز صنعت دایان

Dayan Industrial Procurement

واردکننده انواع یراق آلات درب و پنجره دوجداره UPVC

تلفن: ۵۶۳۲۱۰۰۱-۳

فکس: ۵۶۳۱۱۰۹۲



انواع یراق آلات درب و پنجره UPVC
و آلومینیومی ساخت کشور آلمان

Roto NT Sets Standard

10 year performance by warranty



ساتیان
www.satian.ir

ونک، خیابان ملاصدرا، خیابان شیراز شمالی
کوچه زاینده رود، پلاک ۱۴، واحد ۴
تلفن: ۸۸۰۵۷۱۳۳ شماره: ۸۸۰۴۳۱۶۲
Email: info@satian.ir



هم اکنون همراه با
منو و گزارشات
کامل "فارسی"

LogiKal®

نرم افزار تخصصی نما، درب و پنجره های آلومینیومی و پی وی سی از آلمان



- لیست ابعاد شیشه
- توانایی انجام محاسبات استاتیکی
- لیست مونتاژ
- محاسبه کمانها و اشکال هندسی غیر متعارف
- آموزش و خدمات
- امکان کار با نرم افزار به زبان فارسی
- بر آورد مقدار مواد مصرفی در هر پروژه
- برش های مقطع اتو کد از هر آیتم ساخته شده
- محاسبه قیمت تمام شده هر آیتم و پروژه
- لیست برش پروفیل ها
- بهینه سازی برش
- لیست یراق آلات و لوازم جانبی مورد نیاز

آدرس : خیابان مطهری، خیابان سلیمان خاطر
شماره ۱۱۶، برج دلنا، واحد ۷۰۳

تلفن : ۸۸۸۶۳۱۹۰

تلفکس : ۸۸۳۰۷۸۹۵

imo@orgadata.com

www.orgadata.com

 **ORGADATA**

A CLICK AHEAD

www.orgadata.com

شرایط ویژه فروش اقساطی
یک ساله ماشین آلات

کارن ماشین

افتخاری برای صنعت کشور، صادرات ماشین آلات
به کشور ترکیه به شماره کوتاژ : 6000106E

- ماشین آلات شیشه دو جداره
- ماشین آلات مونتاژ پنجره upvc
- ماشین شستشوی خوابیده و ایستاده شیشه
- دستگاه تزریق گاز آرگون ۱، ۲ و ۴ خروجی
- اسپیسر حرارتی ساخت چین و ترکیه

ماشین شستشوی شیشه



دستگاه تزریق گاز آرگون



کارخانه و دفتر مرکزی: ساری، کیلومتر ۲۰ جاده فرح آباد، شهرک صنعتی فاز ۲، قطعه D5 ۳۵۴۳۴۷۴ - ۱۵۱

www.darabi-group.com

www.karen-machine.com



گواهینامه تایید صلاحیت آزمایشگاه همکار موسسه استاندارد
 گواهینامه کیفی شرکت SKZ آلمان



سازنده ماشین آلات ساخت شیشه دوجداره میزهای برش CNC و کوره سکوریت

۱۳۹ شرکت مصرف کننده محصولات CMS

صنایع شیشه شیشه چی	سایت	برنا صنعت نادر	اذرفراز تبریز
صنایع شیشه صلواتی	سپاهان آبدیده اصفهان	بهسازان شیشه آریا	ارگ گلاس
طبیعت پیتا میانه	سکو ایران	بهینه پویه ابهر	اروم آلیاژ
عایق پلاست	سهند جام تبریز	بهینه جام الماس	اروم ویلای احسان
عایق صدفی	سهند درب ازا	بینا شیشه اصفهان	اصفهان فلوت نقش جهان
علمدار شرق	سهند ساران	پارس اموند	اطلس شیشه یزد
عمران توسعه آبشار	سیستان صنعت نادر	پارس پن	اطمینان بخش
فراز جام	شایا پروفیل گلستان	پارس وین	الماس پرشیا
کار گلاس	شیشه اژدری	پانا بست	الماس ترنم پاسارگاد
گروه پنجره سازان درکا	شیشه ایمنی امید اصفهان	پرشین الماس فارس	ایده آل پن
گروه تولیدی افشار هلیل	شیشه ایمنی بشیر	پرشین توسعه حدید	ایراجام
گروه تولیدی رجبی	شیشه ایمنی میرال	پلی پن	ایرمان صنعت پارسینا
گروه تولیدی طباطبائی	شیشه برادران وزیری	پنجره سازان بنای قشم	ایلیار صنعت جنوب
گروه تولیدی عباس نژاد	شیشه جام جم	پنجره صدف	ایمن انرژی شرق
گروه تولیدی مرادی (مهاباد)	شیشه جم	پنجره صنعت ایساتیس	ایمن شیشه شهرکرد
گروه ژینو	شیشه جهان نما	پنجره عایق پردیس	آبدیده
گروه صنعتی اعتماد	شیشه جهانگیری	پنجره عایق سیلان	آتروپن
گروه مرجانی	شیشه حرانی	پنجره کلاسیک	آذر اویار
ما فلوت	شیشه دوجداره امید الوند	پنجره گستر کاسپین	آذر آتشگاه
مارال درب	شیشه دوجداره پارس	تابان	آذین پایا
مازند شیشه	شیشه دوجداره تهران	تکتو سازه کیش	آذین جام سمنان
ماه نما غرب	شیشه دوجداره محمدی	تهران آینه	آذین صنعت پنجره
مربوس	شیشه زیبا	توران	آرام پلاست
مه جام	شیشه سپهر	توسعه گران جنوب	آران در
موسی زاده	شیشه فردوس	خورشید البرز آریایی	آرتین درب سهند
میناگران کهن دژ	شیشه کرد	داوین	آرمان جام
نگین جام البرز	شیشه نوین اصفهان	در پلاستیک غرب	آرین پازنگ
نگین فرم خاوران	شیشه و آینه ابراهیمی	درفش کاران نصف جهان	آسا صنعت کرمان
نوین شیشه (محمدی)	شیشه و سکوریت شیردل	درفک جام	آسایش آوران خزر
هامان ساخت ایرانیان	صدف پنجره زاگرس	رنگین جام البرز	آلمینیوم در
هورام سازه پارسینا	صنایع بیمر	روند	آلوم پلاست نادر
ونه دیک	صنایع پی وی سی ونن پارس	زمرد سپاهان	آلوم جام
وین جام	صنایع دوجداره طاووسی	زنجان جام	بابداد
یاران بهار گلستان	صنایع شیشه تابش	ساختار آینده	بنا
	صنایع شیشه سید شکری	سامان شیشه زاگرس	بتون ارشه



glass machinery

تهران: بلوار میرداماد - خیابان نسا - کوچه پیرزاده
پلاک ۴۶ - واحد ۹
تلفن: ۰۲۲۲۵۶۰۱۲ - ۲۲۸۸۷۴۲۸ (۲۱) ۹۸+
فکس: ۰۲۲۲۵۶۲۱۲ - ۲۲۸۸۷۴۲۹ (۲۱) ۹۸+
www.cmsmachine.com

محصولات KALE از هر نظر کامل

بهترین کیفیت یراق آلات درب و پنجره آلومینیوم و PVC

PVC

- سیستم دو حالت آلومینیوم و PVC
- سیستم درب سوئیچی
- سیستم تک حالت آلومینیوم و PVC
- سیستم کشویی آلومینیوم و PVC
- سیستم فولکس واگنی آلومینیوم و PVC
- سیستم فرانسوی آلومینیوم و PVC

پارسان صنعت آریا

نماینده رسمی GU آلمان و KALE ترکیه

parsan

آدرس: تهران، میدان ونک، خیابان خدای،
خیابان نیروی انتظامی، پلاک ۱۴، واحد ۴
تلفن: ۵ - ۴۰۳۰۹۳۰۶۷۸۸۶۷ (۲۱) ۹۸+
فکس: ۱۷۹۵ ۸۸۸۸ (۲۱) ۹۸+
ایمیل: info@parsansanat.com



- نصب راحت و ساده
- بالاترین دقت و ظرافت
- محصولاتی با ظرفیت تولید و کیفیت جهانی
- با ۱۰ سال ضمانت واقعی KALE



KALE KAPI PENCERE



یراق آلات استفاده شده در یکی از با شکوه ترین بناهای دنیا

جهت اخذ نمایندگی فروش در سراسر کشور با ما تماس بگیرید.



پارسان صنعت آریا

نماینده رسمی GU آلمان و KALE ترکیه

میدان ونک، خیابان شهید خدایی، خیابان نیروی

انتظامی، پلاک ۱۴، زنگ ۴

تلفن: ۵ - ۸۸۶ ۷۹۳۰۴ (+۹۸ ۲۱)

فکس: ۱۷۹۵ ۸۸۸۸ (+۹۸ ۲۱)

همراه: ۱۰۵ ۶۷ ۸۶ (+۹۸ ۹۱۲)

parsan



ecoline®

ماشین آلات ساخت درب و پنجره های UPVC و آلومینیوم

فروش با ارزش مبادلاتی

- کیفیت برتر
- خدمات متفاوت
- قیمت مناسب



BECKHOFF

SIEMENS

Schneider
Electric

FESTO

- دستگاه سوپر برش و عملیات ماشین کاری
- دارای دو واحد ماشین کاری مجزا با عملکرد
- قابلیت اتصال به دو خط اتوماتیک چهار سر
- کمترین نیروی انسانی
- بالاترین ظرفیت

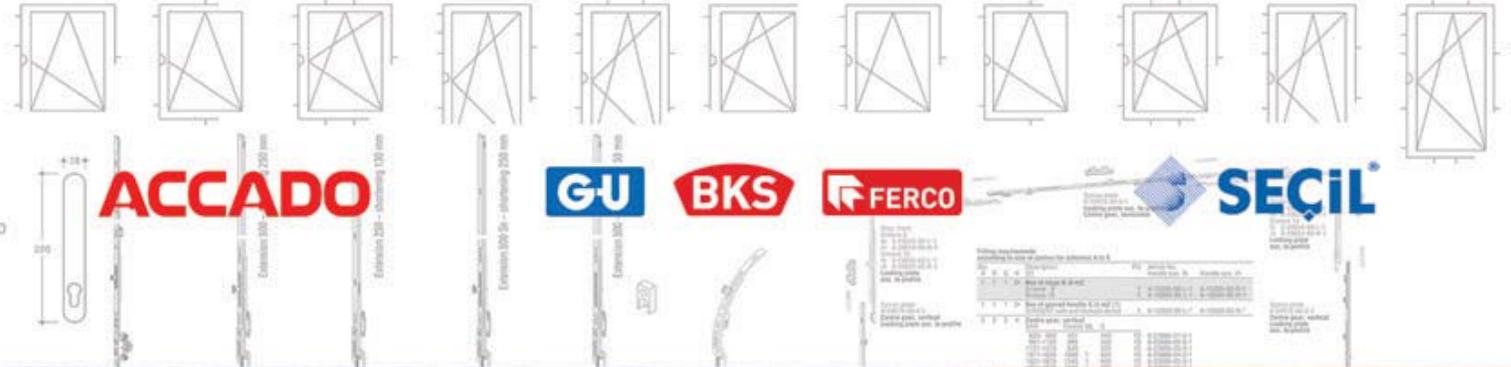


دفتر خدمات پس از فروش ایران

تهران، میدان ونک، خیابان شهید خدای، خیابان نیروی انتظامی، پلاک ۱۴

تلفن: ۵ - ۰۴ ۸۸ ۶۷ ۹۳ - ۰۲ ۸۸ ۶۷ ۹۳ فکس: ۱۷۹۵ ۸۸۸۸

همراه: ۰۹۱۲ - ۱۰۷ ۹۱ ۹۷



ACCADO

GU

BKS

FERCO



SEÇİL



Angular sash bracket
6-25772-00-0-1
Cover 9-33346-01-0-*

Angular sash bracket,
standard
6-28566-00-0-1
Cover 9-37313-01-0-*

Corner cover 9-34220-00-0-*

Horizontal rod

Chain with rod clamps
6-29313-00-0-1
Corner transmission 9-38261-00-0-0

Stay
Stay arm bearing 6-29133-00-0-0
Rod bearing 9-38894-00-0-0

Guide
9-28893-00-0-0

Guide
9-28893-00-0-0

Guide
9-28893-00-0-0

به همین سادگی ...



Angular sash bracket
6-25772-00-0-1
Cover 9-33346-01-0-*

Angular sash bracket,
standard
6-28566-00-0-1
Cover 9-37313-01-0-*

تلفن: ۵۰ ۵۰ ۴۳ ۲۲ (۰۲۱) | فکس: ۸۳ ۹۸ ۱۷ ۲۲ (۰۲۱)

هونام ابزار نوین (سهامی خاص) | نماینده رسمی وانبار داخلی یراق آلات جی یو آلمان



دیاکو®

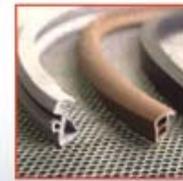
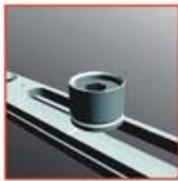
گروه صنعتی دیاکو کیش (سهامی خاص)

schüring
Technology for Windows and Doors

**AKPEN
PLASTIK**

SCHÜCO

SEÇİL
PLASTIC & RUBBER IND. TRADING LTD.



– نماینده انحصاری شوریگ آلمان
– نماینده رسمی آکپن ترکیه
– نماینده رسمی سچیل ترکیه
– نماینده رسمی شوکو آلمان (پروفل یو پی وی سی)

تلفن: ۲۲۷۷۷۴۷۹

۲۲۷۷۷۴۸۰

۲۲۵۷۹۰۹۹

پاسداران، بوستان هشتم، پلاک ۱۱۲

دارای ضمانت کیفی معتبر
و خدمات پس از فروش

www.diacogroup.com
info@diacogroup.com

CE

PG

TSE



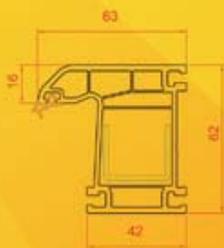


uPVC WINDOW & DOOR SYSTEMS

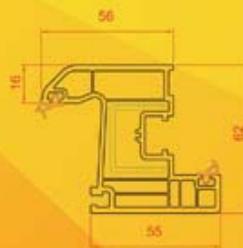
پروفیل یو پی وی سی "یونی وین"

ENDLESS
SERVICES

خدماتی
بی پایان



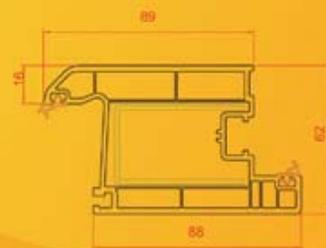
Frame



Window
Sash



Mullion



Door



تلفن: ۲۲ ۷۷ ۲۲ ۹۳

۲۲ ۷۷ ۲۲ ۹۸

۲۲ ۷۷ ۹۵ ۱۲

پاسداران، بوستان هشتم، پلاک ۱۱۲

دارای ۱۰ سال ضمانت کیفی

و خدمات پس از فروش

www.uniwinpvc.ir

info@uniwinpvc.ir

وارد کننده پروفیل های UPVC ؛ کاناله ترک

مطابق با استانداردهای روز اروپا



ایسا تجارت نیکان



Profil OptimaPlus

*Kunststoff-Fenstersysteme
European Standards*



آدرس : تهران میدان شیخ بهایی

برج صدف ، طبقه ششم واحد ۶۳

تلفن: ۸۸۰۵۱۲۵۱ - ۸۸۰۵۱۲۱۵

فاکس : ۸۹۷۸۲۹۲۲

Email: info@Aysaco.com



Select

Professional
PRODUCTS OF

THERMOPLASTIC ELASTOMERS (EPDM/PP)



AEGH SADAFI

گروه صنعتی عایق صدفی

تولید کننده گسکت های پنجره دو جداره uPVC و آلومینیوم

دفتر مرکزی: تهران، خیابان شریعتی، خیابان شهید وحید دستگردی (ظفر)، بعد از خیابان نفت شمالی، پلاک ۲۲۲، طبقه چهارم، واحد ۹ تلفکس: ۲۲۲۶۳۶۳۷ و ۴-۱۱۸۲-۲۲۹۰
کارخانه: تهران، شمس آباد، بلوار بوستان، گلین ۱۴، پلاک ۶

س.ا.ا. صادفی
09121062665

TPE GASKET
(EPDM/PP)

www.selectgasket.com



خطوط پیشرفته اکستروژن جهت تولید پروفیل یو پی وی سی

CONSTANCE IN EXTRUSION



تلفن: ۰۵۹ ۲۲۷۸۲۲

فاکس: ۲۲۷۸۲۱۵

Email: info@zarrinpars.com

www.mikrosanmak.com

mikrosan@mikrosanmak.com



Y.G.P

یراق گستر پرشین
Yaragh Gostar Persian

در کنار شما، پایدار شده‌ایم

یراق آلات درب و پنجره U.P.V.C



نماینده رسمی یراق آلات ترکیه



انواع پیچ

گسکت EPDM

و گالوانیزه تقویتی



۰۹۱۲ ۷۲۱۰۳۹۳

همراه: ۰۹۱۲ ۷۲۳۴۰۹۳

۰۹۱۲ ۸۲۲۷۱۹۲

تلفن: ۰۲۱ ۲۲۷۷۱۹۸۷

فاکس: ۰۲۱ ۲۲۷۷۱۹۸۸



www.ygp-co.com

AVERTA®

upvc profile producer



AVERTA

www.averta.ir

آورتا

تولیدکننده پروفیل یو پی وی ۹۵ سی

4 Chamber & Sliding UPVC Profile



نشانی: ساری، شهرک صنعتی شماره یک

تلفن تماس: ۰۱۵۱) ۳۸۳۳۳۶۰

تلفن فروش: ۰۱۵۱) ۳۸۳۳۴۸۸

www.averta.ir

info@averta.ir



Lian®

NEW APPROACH | NEW VISAGE

U-PVC & Aluminum

خدمات تخصصی نصب و پشتیبانی
درب و پنجره

ابعاد برداری دقیق | مشاوره فنی و تهیه نقشه | نصب و رگلاژ استاندارد
نصب شیشه های Over Size | خدمات پشتیبانی و سرویس دوره ای
گزارش روزانه پیشرفت پروژه به صورت SMS | ارائه عکس از پروژه پس از اتمام نصب

شرکت نما نگاه لیان

تهران/ میدان ونک/ خیابان ملاصدرا/ شیراز شمالی/ نبش کوچه نرگس/ پلاک ۲/ ساختمان پاپلی/ طبقه ۶/ واحد ۶۰۱

تلفن: ۸۸ ۲۱ ۳۱ ۳۲

فکس: ۸۸ ۲۱ ۴۳ ۷۷

استخدام: ۸۸ ۰۵ ۹۱ ۳۱

lian-co

.com

Email: technical@lian-co.com @

SOUDAL

schüring

BISON

SIEGENIA AUBI

Roto



۲۰ سال ضمانت پروفیل
۱۰ سال ضمانت یراق آکات
۲ سال ضمانت کیفیت شیشه
لمینیت در طرح و رنگهای متنوع

داوین
درب و پنجره



انرژی را درست مصرف کنیم



پاکیزگی و آرامش



تولید درب و پنجره با استفاده از ماشین آکات تمام اتوماتیک اروپایی



زیبایی بی نظیر



شستشوی آسان



امنیت بالا با یراق آکات ضد سرقت



شرایط ویژه فروش برای انبوه سازان



پذیرش نمایندگی و ساخت پنجره های خم و اجرای لمینیت بر روی هر پروفیلی در کوتاهترین زمان برای همکاران

مطابق با استانداردهای ایران و اروپا و استفاده از بهترین پروفیل و یراق آکات معتبر

VISTA BEST[®]
Best of the Best
UPVC Profile Producer

SIEGENIA AUBI[®]
SOLUTIONS INSIDE

Roto

fernax[®]
ALWAYS BETTER

دفتر مرکزی : تهران، بلوار میرداماد، مقابل مسجد الغدير، خیابان شنگرف، بن بست یکم، پلاک ۱، واحد ۹ تلفکس : ۰۲۱) ۲۲ ۹۲ ۵۷ ۹۵ - ۹۶ و ۲۲ ۹۱ ۵۸ ۲۸
کارخانه : تهران، جاده قدیم کرج، جنب پالایشگاه نفت پارس، زیرگذر سرخه حصار، بلوار شهید امغری، خیابان کیمیا پژوهان، کوچه پویا، پلاک ۱
تلفکس کارخانه : ۰۲۱) ۴۶۸۹۸۷۸۴-۴۶۸۹۸۷۸۵-۴۶۸۴۸۱۱۲-۴۶۸۴۴۹۴۴ موبایل : ۰۹۱۲۸۲۸۲۸۸۹
Web : www.dawin.ir E-mail : info@dawin.ir



وعدده دیدار پنجمین نمایشگاه بین المللی
در و پنجره تهران - سالن ۶

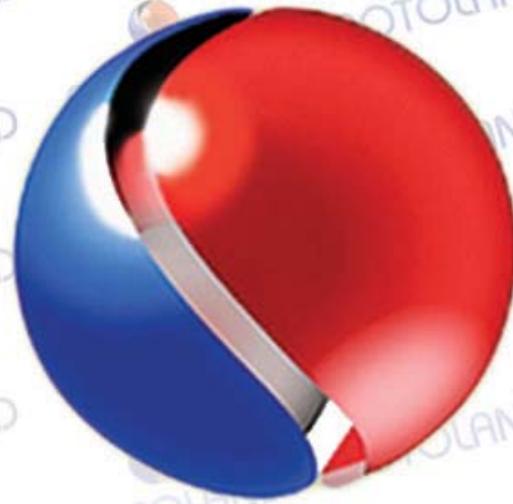


تخصصی ترین مرکز
خرید و فروش
ماشین آلات **استوک**
شیشه و درب و پنجره

ماشین آلات دست دوم
شما را خریداریم

ساداتی 0912 635 7452

www.karen-machine.com



ROTOLAND

Upvc door and window systems

ارائه دهنده پروفیل های UPVC

نشانی : تهران، امیرآباد شمالی، نبش کوچه رز، پلاک ۱۳۵۶، ساختمان ناهید، واحد ۱۱

تلفن : ۸۸۳۵۴۶۹۸-۰۳۰۶۳-۸۸۰۰۳۰۶۳-۸۸۳۵۴۶۸۰-۰۲۱ تلفکس : ۸۸۶۳۲۱۷۵

همراه : ۰۹۳۵۴۷۱۳۰۷۶-۰۹۱۲۵۹۸۶۷۷۱

نماینده گی شیراز : ۰۹۱۷۳۱۸۰۲۴۰

<http://www.rotoland.ir>

rahimhosseini_02@yahoo.com



نگاه نو... بنای نو...

برخی از پروژه های انجام شده:

برج میلاد / پردیس سینمایی پارک ملت / مجتمع قو الماس خاورمیانه / برج تهران / برج مهستان / مرکز تحقیقات مخابرات ایران / VIP فرودگاه امام خمینی / فرودگاه بندر عباس / باغ کتاب تهران / برج بین المللی تهران / بیمارستان چشم پزشکی نور / دفتر مرکزی ایراتسل / ساختمان نگین بانک سپه / ورزشگاه جانبازان و معلولین / مرکز خرید مدرن الهیه / مرکز تجاری سام سنتر / ساختمان مرکزی بانک توسعه صادرات / موزه دفاع مقدس / هتل چمران شیراز / برج حکمت / برج طویی و صداها پروژه بزرگ دیگر



■ ایوان شمس



■ مجتمع قو الماس خاورمیانه



■ پردیس سینمایی پارک ملت

دفتر خدمات مهندسی فروش :

خیابان شریعتی، دشتستان دوم، شماره ۲۳، طبقه سوم

تلفن : ۲۲۸۴۳۸۸۸ - ۲۲۸۸۵۹۲۸ - ۲۲۸۸۵۹۶۴

نمابر : ۲۲۸۵۱۸۰۸

محصولات ونوس شیشه

- شیشه دوجداره موثر در کاهش مصرف انرژی V-Cool
- شیشه مقاوم در برابر سرقت و زلزله V-Guard
- شیشه مقاوم در برابر گلوله و ایمن در برابر انفجار V-Guard+
- شیشه اسپندرال / سند بلاست / جورجین بار / المینیت رنگی / فتولمینیت V-Art
- شیشه مات و براق رنگی تولیدی شرکت AGC بلژیک V-Smart
- شیشه هوشمند LED V-Systems
- سازه های پیشرفته شیشه - فلز



■ برج میلاد



■ هتل چمران شیراز



■ ورزشگاه جاتبازان و معلولین

کارخانه :

بزرگراه تهران - قم ، شهرک صنعتی شمس آباد، بلوار نگارستان
تلفن : ۵۶۲۳۳۲۰۰
نمابر : ۵۶۲۳۳۱۵۰



رها پنجره

RAHA window

شرکت پرشین توسعه حدید

Hadid Development Persian CO.



آدرس تهران: خیابان سهروردی شمالی
خیابان شهید قندی، روبروی کوچه بیستم
پلاک ۷۶، ساختمان پالیز، طبقه اول، واحد ۲
تلفن: ۰۲-۸۸۵۴۵۷۷ و ۰۱۹-۸۸۱۷۲۱۱۷
فکس: ۸۸۵۲۶۷۸۸
آدرس کارخانه: شهرک صنعتی هشتگرد
فاز ۱، خیابان یاس ۳

[بزرگ ترین تولیدکننده درب و پنجره های UPVC و شیشه های دوجداره صنعتی]

www.rahawindow.com



 **HOFMANN**

تولیدکننده پروفیل یوپی وی سی

هافمن

گروه صنعتی میراب پروفیل

Tel: (021) 88 600 671-3

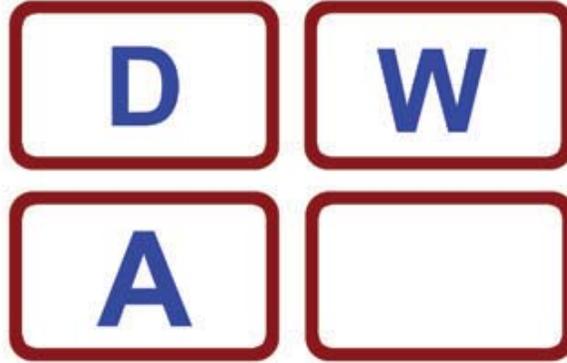
www.hofmannprofile.com info@hofmannprofile.com



**CINCINATI
EXTRUSION**



**GRUBER & CO
GROUP**



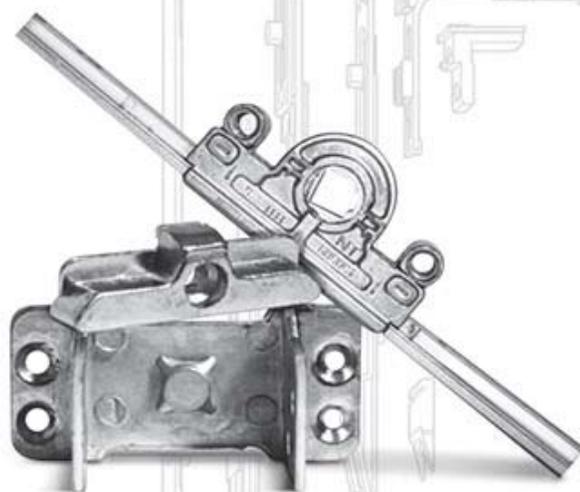
انجمن تولید کنندگان در و پنجره UPVC ایران

تنها شکل تخصصی تولید کنندگان
در و پنجره UPVC کشور

آدرس : تهران، بلوار آیت اله مدر، میدان پیروز، ابتدای بلوار قیطریه، پلاک ۷ طبقه سوم
تلفن : ۲۲۶۷۴۱۱۳-۲۲۶۷۵۳۲۷
همراه: ۰۹۱۲۳۲۷۷۰۸۵
فکس : ۲۲۶۷۳۴۰۲
www.upvciran.ir
info@upvciran.ir

ATA Tech

Windows & Door System



تهران، اشرفی اصفهانی، بالاتر از پل همت
کوچه باغچه یونک، پلاک ۳، طبقه ۲، واحد ۵
تلفن: ۰۲۱ - ۴۴۴۱۹۸۹۰
فکس: ۰۲۱ - ۴۴۴۳۶۱۷۰
تلفن همراه: ۰۹۱۲ - ۸۷۶۷۶۸۶
تلفن همراه: ۰۹۱۹ - ۱۰۰۳۳۰۵۷
<https://www.atatech.net>
E-mail: atatech@yahoo.com

آتاتک، آشنای دیروز، همراه امروز

تولید کننده یقراق آلات درب و پنجره
محل تولید از میر ترکیه

کارخانجات تولید یراق آلات **GU** آلمان جدیدترین سیستمهای یراق آلات دروپنجره های یو پی وی سی، آلومینیومی و چوبی را همراه با ضمانت نامه و بهترین کیفیت ارائه می نماید .
شرکت **GU** آلمان همچنین تولیدکننده برند برتر درهای اتوماتیک، چرخشی خودمحور و درهای شیشه ای در سراسر جهان میباشد .
شایان ذکر است شرکت **GU** آلمان کلیه محصولات خود را از طریق نمایندگان رسمی و مجاز خود در داخل ایران در کمترین زمان ممکن همراه با پشتیبانی و خدمات پس از فروش عرضه می نماید.

لیست نمایندگان رسمی **GU** آلمان در ایران :

آلوم جام

بابداد

هونام ابزار نوین

پرسان صنعت آریا



GU
GRETSCH-UNITAS

G-U Yapı Elemanları
San. ve Tic. A.Ş.
Osmanpaşa Mah. Sevil Cad.No : 2
TR-34887 Sancaktepe İSTANBUL
Phone : + 90 216 311 79 39
Fax : + 90 216 311 79 40
www.g-u.com.tr

System Solutions

Services

Innovations

Securing technology for you

GU **BKS** **FERCO**



اولین ماهنامه تخصصی صنعت درب و پنجره و بهینه سازی انرژی

ایرانیان

پنجره

سال هفتم / شماره ۷۴ / آذر ۹۲

ماهنامه اطلاع‌رسانی، خبری، تحلیلی، آموزشی و پژوهشی

صاحب امتیاز: مؤسسه پنجره ارتباط ایرانیان
مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره: امیر شیری
مدیر مسئول: مرتضی مقدسیان
سرمدبیر: رضا کربلایی
همکاران تحریریه: مهندس بهاره صفاری؛
مهندس شراره امینی تژاد؛ مهندس مسعود صفا
مهندس محمدرضا صفاری اصفهانی
مریم کربلایی و سمیه کربلایی
مدیر تبلیغات: عاطفه شفقت
بخش تبلیغات: مهدی ملکی، اشکان شفقت
امور مالی: فرشته صادقی
امور مشترکین: عاطفه شفقت
گرافیک و صفحه آرایی: مونا مرادی
عکاس: سعید عامری
چاپ: صنوبر
لیتوگرافی: نوید
صحافی: جواد
تیراژ: ۵۰۰۰ نسخه
نشانی دفتر نشریه: بزرگراه اشرافی اصفهانی، پایین‌تر از
همت، کوچه خان‌بابایی، پلاک ۸، واحد ۴۵
تلفکس: ۳۳-۳۳۳۹۴۲۹۴۴۸۴۴۴۸

انتشار مقالات در نشریه پنجره ایرانیان به معنای دیدگاه رسمی نشریه نیست و مسوولیت آن بر عهده نویسندگان خواهد بود.

نشریه در انتخاب و ویرایش متون آزاد است. استفاده از مطالب و آگهی‌های نشریه بدون مجوز کتبی و یا ذکر ماخذ قابل پیگرد قانونی می‌باشد.

گفتگو؛ نیاز صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران..... ۳۸

ویستابست به تقویت روابط صنعت و دانشگاه می‌اندیشد..... ۴۰

پنجره ایرانیان فقط "یکی" است..... ۴۰

آموزش بازاریابی و بررسی قیمت‌گذاری در و پنجره در همایش سیندر..... ۴۱

رشد ۲۰ درصدی شرکت‌های حاضر در ضیافت پنجم..... ۴۱

پنجره انرژی..... ۴۲

پنجره فناوری..... ۴۸

پنجره مصرف..... ۵۲

اخبار پنجره..... ۵۹

اخبار پنجره استان‌ها..... ۷۱

بخش پروفیل ————— صفحه ۱۰۹-۸۰

تصحیح و پوزش..... ۸۴

پنجره ایرانیان فقط "یکی" است..... ۸۴

بخش در و پنجره ————— صفحه ۱۴۱-۱۱۰

رقابت بر سر کیفیت: همه تایید کردند..... ۱۱۲

بخش ماشین‌آلات ————— صفحه ۱۶۵-۱۴۲

معیارهای انتخاب پنجره دوجداره و استاندارد..... ۱۴۴

بخش پراق‌آلات ————— صفحه ۲۰۱-۱۶۶

مشکلات استفاده از پروفیل‌های گسکت سرخود با درزگیرهای TPV..... ۱۶۸

تراز گازی ایران در سال ۹۴ مثبت می‌شود..... ۲۰۲

توقف مسکن مهر قیمت مسکن را بالا می‌برد..... ۲۰۴

ساخت و ساز افت کرد..... ۲۰۶

آسیب‌شناسی مسکن مهر؛ تجربه کرمان..... ۲۰۹

گزارش تصویری: نمایشگاه بین‌المللی در و پنجره تبریز-آبان ۱۳۹۲..... ۲۱۰

بخش ملزومات ————— صفحه ۲۲۱-۲۱۴

نیازمندی‌های پنجره..... ۲۲۲

جزیره هرمز تا پایان سال ۹۳ هوشمند می‌شود..... ۲۲۴



گفتگو؛ نیاز صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران

• سردبیر

نشریه پنجره ایرانیان به عنوان نخستین و تخصصی‌ترین نشریه صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی و بهینه‌سازی مصرف انرژی به مهمترین موارد که می‌تواند محل دغدغه و مناقشه همه باشد، پردازیم:

■ در ماه گذشته نخستین نشست انجمن کارفرمایی تولیدکنندگان در و پنجره ایرانیان برگزار شد که گزارش جامع این نشست را در این شماره پنجره ایرانیان می‌توانید مطالعه کنید؛ اما به نظر برآیند این نشست چیزی نیست مگر نیاز به گفتگوی بیشتر برای آینده؛ چه اینکه اکثریت اذعان داشتند که کم‌کیفیتی و بی‌کیفیتی صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران را آشکارا تهدید می‌کند. در چنین وضعیتی می‌توان هر شخصیت حقیقی و حقوقی، تک‌گویی و تک‌اندیشی پیشه کند و هشدار دهند و محصولات و خدمات خود را برتر و کم‌نظیر معرفی کند و بی‌دغدغه نسبت به مخاطرات و تهدیدهای پیش رو، به فعالیت حرفه‌ای خویش ادامه دهد، اما دیری نخواهد

صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران امروزه بیش از همیشه نیازمند "گفتگو" است؛ چه اینکه برداشتن موانع و کاستن از تهدیدها بدون با هم اندیشیدن و گفتگوی با همدیگر برای رسیدن به یک اجماع نظر ممکن نخواهد بود. در دو سال گذشته با انجام گفتگوی‌های رودررو با فعالان این صنعت نوپا در ایران، همواره و همیشه، ضرورت رقابت سالم و شفاف با رعایت کیفیت و استانداردها مورد تاکید قرار گرفته است، اما سوال این است که چگونه می‌توان بدون روش‌های تخریبی، یکجانبه‌نگری و تک‌بعدی به یک سطحی از تفاهم و خرد جمعی دست یافت؟ واقعیت این است که ماندگاری و پیشرفت در صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی مستلزم همفکری و تعامل با یکدیگر است و همفکری، هم‌اندیشی بدون گفتگو با شکست همراه خواهد شد و در نهایت ممکن است منافع کوتاه‌مدت به دست آید اما در بلندمدت نفع همگان به خطر خواهد افتاد. با این اشاره کوتاه و کلی اجازه دهید به چند موضوع و دغدغه صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران اشاره کنم و از منظر

یوپی‌وی‌سی ایران، چون آیین‌های صادق بوده و خواهد بود. بنابراین تاکید داریم نشریه پنجره ایرانیان بر مبنای پاسخ به یکی از نیازهای حیاتی صنعت در و پنجره ایرانیان برای حرکت در مسیر پیشرفت و کیفیت به فعالیت حرفه‌ای خویش ادامه خواهد داد؛ پاسخ به نیاز به گفتگو بر مبنای خرد جمعی برای رسیدن به اجماع نظری حداکثری متضمن منافع همگانی با رعایت اصول رقابت سالم و شفاف. به همین سبب، وبسایت رسمی نشریه پنجره ایرانیان بر مبنای پاسخ به نیاز صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران با محتوا و گرافیک متفاوت و رویکردی البته خبری و تحلیلی‌تر در روزهای پایانی ماه گذشته رونمایی شد تا این وعده محقق شود که از حالا صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران دارای نخستین شبکه خبری و اطلاع‌رسانی ویژه و حرفه‌ای است که مبنای آن تعامل و تعاطی دیدگاه‌ها، انتشار خبرها و دستاوردها و البته نمایش صادقانه توانمندی‌ها و ویژگی‌های کالاها و خدمات شرکت‌های در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران خواهد بود.

■ اما اواخر ماه آینده، پنجمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی و صنایع و خدمات وابسته به آن در محل دائمی نمایشگاه بین‌المللی تهران در چهارم روز برگزار خواهد شد و البته غرفه نشریه پنجره ایرانیان در چهارم روز نمایشگاه میزبان شما مخاطبان گرانقدر و فعالان صنعت خواهد بود و مکانی البته برای تمرین گفتگوی بیشتر و هم‌اندیشی و همفکری فعالانه‌تر. بی تردید همگی اذعان دارند که برگزاری نمایشگاه‌های تخصصی در سراسر جهان می‌تواند افزون بر فرصتی برای عرضه آخرین کالاها و معرفی خدمات شرکت‌کنندگان، می‌تواند فرصتی برای آسیب‌شناسی گذشته و آینده‌نگری بر اساس کاستن از میزان مخاطرات و تهدیدها و افزایش فرصت‌ها و مزیت‌ها در یک فضای گفتگو باشد. جای بسی خرسندی است که در دو سال اخیر مدیران شرکت‌ها و واحدهای صنعتی بر ضرورت آموزش به عنوان سنگ بنای افزایش آگاهی فعالان صنعت جهت بهبود کیفیت تاکید ویژه‌ای داشته‌اند و هر کدام بر اساس استراتژی و راهبرد مدنظر خود، همایش‌ها، سمینارها، دوره‌های آموزشی و هم‌اندیشی برپا می‌دارند که پاسخی است به یک نیاز؛ بازم نیاز به گفتگو! آیا نمایشگاه پنجم می‌تواند نقطه شروعی تازه برای تمرین گفتگو در صنعت در و پنجره ایرانیان باشد؟ امیدواریم.

■ همگرایی بهتر از واگرایی است؛ به این مفهوم که منافع تک‌تک شرکت‌های واحدهای تولیدی و صنعتی در صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران در گرو این است که نظرها و پیشنهادهای نقدی مستندسازی شود و در زیر چتری واحدی همگان به این جمع‌بندی و نتیجه برسند که این صنعت هنوز راه‌های نرفته بسیاری برای پیشرفت حتی برای حضور در بازارهای دیگر کشورها را دارد، مشروط به اینکه تجربه دیگر کشورهای موفق دنیا را مورد ارزیابی قرار دهیم و برای آینده نقشه راهی طراحی کنیم. بازم تاکید می‌کنیم نشریه پنجره ایرانیان خود را خدمتگذار همه مدیران و شرکت‌هایی می‌داند که به ارتقای کیفیت تولید و خدمات می‌اندیشند. پنجره ایرانیان خود را مسوول می‌داند و پاسخگو و همواره از نقدها استقبال می‌کند. چرا که سرمایه واقعی پنجره ایرانیان، پیشرفت و نوآوری در صنعت در و پنجره ایرانیان است و اعتماد مخاطبان همیشه همراه.

پنجره ایرانیان به همگرایی می‌اندیشد و نه واگرایی؛ پنجره ایرانیان بر مبنای گفتگو فعالیت می‌کند تا تک‌گویی و تکروری؛ پنجره ایرانیان خود را ثمره یک رقابت سالم می‌داند و شفاف. شما می‌توانید بی‌واسطه و صریح با مدیریت و سردبیر نشریه پنجره ایرانیان در ارتباط باشید و همواره خطرها و خطاها را یادآوری کنید تا بتوانند پنجره ایرانیان را آیین شفاف و بدون غبار صنعت در و پنجره ایران زمین نگاه دارند.

بایسد و در آینده‌های نه چندان دور، اعتماد عمومی به این صنعت به واسطه مخدوش شدن کیفیت تولیدات و افت خدمات از دست برود. اما وقتی یک نهاد صنفی چون انجمن صنایع تولیدکنندگان پروفیل یوپی‌وی‌سی ایران و انجمن کارفرمایی تولیدکنندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی شکل می‌گیرد و اعضا تلاش دارند تا با آسیب‌ها را کالبدشکافی و توانمندی‌ها را تقویت و مشکلات را مرتفع کنند، بدیهی است که نیاز به گفتگو بیش از همیشه احساس می‌شود. بنابراین شایسته این باشد که به جای دمیدن بر اختلافات و رویکردهای سلبی، رویکرد مبتنی بر کاهش اختلافات و اثباتی مبنای عمل قرار گیرد و راز ماندگاری و پیشرفت در میدان رقابت بر اساس کیفیت تولید، رعایت استانداردها و ارتقای سطح خدمات دانسته شود.

■ در ماه گذشته انتشار یک آگهی تبلیغاتی از یکی از شرکت‌های شناخته شده در صنعت تولید پروفیل یوپی‌وی‌سی و البته یادداشتی به قلم مدیرعامل شرکت یادشده که از قضا عضو شناخته شده صنعت تولید پروفیل یوپی‌وی‌سی است، با واکنش‌های متفاوت و انتقادها و نقدهایی همراه شد که بازم ضرورت گفتگو را در این صنعت نشان داد. (توضیح ضروری و البته بدیهی اینکه انتشار محتوای آگهی‌های تبلیغاتی مشروط بر اینکه شامل توهین، افترا و یا تخریب نباشد، بر عهده آگهی‌دهندگان را عرصه رسانه‌ای ایران و جهان است و بدیهی است که هشدار دادن و آگاهی دادن نسبت به برخی سوء استفاده‌ها و یا جعل دستاوردها و ابتکارات برندهای شناخته شدن و یا شرکت‌های دارای شناسنامه و هویت آنهم توسط شرکت‌های مورد سوء استفاده یک حق مسلم و قانونی است و شاهد این مدعا را می‌توان همواره در روزنامه‌ها، مجلات و نشریات و حتی رادیو و تلویزیون یافت، بی‌آنکه مسوولیت انتشار این هشدارها و آگاهی دادن‌ها در قالب آگهی بر عهده ناشران و مدیران رسانه‌های مربوطه باشد و به این ترتیب روشن است که پنجره ایرانیان، هیچ مسوولیتی در قبال آگهی‌ها و محتوای آنها که بر اساس اصول تعریف شدن رسانه‌های کشور منتشر می‌شود، نداشته و نخواهد داشت. البته در صورتی که نهادهای مسوول دولتی و عمومی بر اساس قوانین و مقررات موضوعه کشور و یا نهادهای و انجمن‌ها و اتحادیه‌های صنفی قانونی بر مبنای اساسنامه و اهداف و اختیارات و وظایف خود، رسماً و مکتوب نظری در قبال انتشار یا عدم انتشار آگهی‌های خاص داشته باشند، نشریه پنجره ایرانیان حسب قانون مطبوعات به وظیفه خویش عمل خواهد کرد.) اما همین واکنش‌ها و نقدها و نظرها نشان داد که فعالان صنعت در و پنجره ایران نسبت به نشریه پنجره ایرانیان تعلق خاطری معنوی و حرفه‌ای دارند که این سرمایه بزرگی برای پنجره ایرانیان محسوب می‌شود و از این منظر نیاز به گفتگو به عنوان حلقه مفقوده در جاده پیشرفت صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران و مسوولیت همگانی را آشکار ساخت.

■ دستکم در دو سال گذشته، پنجره ایرانیان داوطلبانه و صادقانه بستر لازم برای طرح دیدگاه‌ها و نقدها و نظرها را برای فعالان صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران فراهم ساخته که بی‌آنکه محتوای منتشر شده در شماره‌های مختلف نشریه پنجره ایرانیان، مورد انتقاد توأم با دلخوری مخاطبان به ویژه کارآفرینان و مدیران و کارشناسان این صنعت قرار گیرد، همگان این فرصت را داشته و خواهند داشت که بر اساس اصل مسوولیت همگانی مشکلات، چالش‌ها و تهدیدهای پیش روی صنعت را بیان کنند و همدیگر را به مشارکت برای یافتن راهکارهای جلوگیری از افت کیفیت فراخوانند. البته ممکن است این تلقی درست یا نادرست مطرح شود که جهت‌گیری برخی نوشته‌ها و گفته‌ها متوجه برند خاصی است که پنجره ایرانیان در مقام قضاوت این گمانه‌ها نیست، اما این گمانه‌ها بازم نیاز به گفتگو را تقویت می‌کند.

■ نشریه پنجره ایرانیان به گواه یادداشت‌های منتشر شده و انتشار گفتگوها و دیدگاه‌ها و نظرات مطرح شده از سوی بسیاری از فعالان صنعت



ویستابست به تقویت روابط صنعت و دانشگاه می‌اندیشد



معاون پژوهشی و اعضای هیات علمی دانشکده پلیمر دانشکده صنعتی امیرکبیر آبان‌ماه گذشته از خطوط تولید پروفیل ویستابست بازدید کردند. ادبیه، مدیر روابط عمومی ویستابست با اعلام این خبر اظهار کرد: هدف اصلی دعوت از این گروه دانشگاهی جهت بازدید از کارخانه ویستابست، در واقع مقدمه‌سازی برای شروع همکاری و تعامل بیشتر صنعت و دانشگاه است. او تأکید کرد: دانشکده پلیمر دانشگاه صنعتی امیرکبیر، قدیمی‌ترین دانشکده پلیمر در ایران است و از لحاظ رتبه علمی نیز در دنیا رتبه بالایی دارد و همکاری این دانشکده با صنعت یوپی‌وی‌سی می‌تواند به ارتقا و پیشبرد اهداف این صنعت کمک کند. دکتر گرمابی معاونت پژوهشی دانشکده پلیمر دانشگاه امیرکبیر و همچنین مدیران فنی کارخانه ویستابست در حاشیه این

بازدید به تبادل نظر درباره راه‌های همکاری گروه صنعتی ویستابست و دانشگاه‌ها و مراکز تحقیقاتی جهت تقویت روابط صنعت و دانشگاه پرداختند و تأکید کردند تحقق برنامه‌ها و تداوم خواهد داشت.

بازدید به تبادل نظر درباره راه‌های همکاری گروه صنعتی ویستابست و دانشگاه‌ها و مراکز تحقیقاتی جهت تقویت روابط صنعت و دانشگاه پرداختند و تأکید کردند تحقق برنامه‌ها و تداوم خواهد داشت.

قابل توجه مدیران شرکت‌ها و فعالان صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران و صنایع جانبی آن

پنجره ایرانیان فقط "یکی" است

به استحضار می‌رساند با توجه به این که نشریات زیادی در صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی با نام‌های مشابه منتشر می‌شوند این ذهنیت ایجاد شده که نشریات یادشده، همان ماهنامه تخصصی و اطلاع‌رسانی پنجره ایرانیان است که بیش از ۷ سال از انتشار منظم آن می‌گذرد. توضیح اینکه نشریه پنجره ایرانیان دارای مجوز رسمی از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی است و هیچ‌گونه وابستگی به سازمان، ارگان و یا شرکت خاصی ندارد و به طور کاملاً مستقل توسط بخش خصوصی منتشر می‌شود. بدیهی است به دلیل احتمال تشابه اسمی و یا شباهت ظاهری برخی نشریات با نخستین ماهنامه تخصصی صنعت در و پنجره ایران با عنوان پنجره ایرانیان، برخی شرکت‌ها و فعالان صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران دچار اشتباه شوند و حسب گزارش‌های دریافتی این مساله باعث شده تا با مشکلاتی در زمینه همکاری با این نشریه شوند. بدین وسیله رسماً اعلام می‌گردد که ماهنامه پنجره ایرانیان با هیچ نشریه دیگری ارتباط کاری و تشکیلاتی ندارد و مدیریت، سردبیری و سازمان آگهی‌های نشریه پنجره ایرانیان تنها و تنها در دفتر نشریه مستقر بوده و فعالان صنعت در و پنجره ایرانیان می‌توانند از طریق تلفن‌های ۳۳-۴۴۴۸۹۴۲۹ با این نشریه در ارتباط باشند و در غیر این صورت مسوولیتی در قبال اشتباهات احتمالی در نتیجه همکاری با دیگر نشریات متوجه این ماهنامه نخواهد بود. بنابراین تأکید می‌شود که نشریه پنجره ایرانیان، فقط یکی است و مسوولیت امور آگهی‌های نشریه پنجره ایرانیان، به طور مستقیم زیر نظر دفتر این نشریه بوده و مسوولیت محتوای مطالب با مدیریت و سردبیری نشریه پنجره ایرانیان است که توسط جمعی از شناخته شده‌ترین روزنامه‌نگاران و خبرنگاران محتوی هر شماره تهیه و منتشر می‌شود.

نشریه پنجره ایرانیان فقط "یکی" است و نمونه مشابه و شعبه دیگری هم ندارد!

با سپاس
مدیریت ماهانه پنجره ایرانیان

آموزش بازاریابی و بررسی قیمت گذاری در و پنجره در همایش خانواده بزرگ سیندز



گروه خبر: همایش خانواده شرکت زرین بنا پارسیان، تولیدکننده معتبر و شناخته شده پروفیل های یوپی وی سی با نشان سیندز ۱۵ آبان ماه در سالن سعدی برج میلاد تهران با حضور نمایندگان این گروه صنعتی موفق برگزار شد. به گزارش خبرنگار پنجره ایرانیان در این همایش، یک دوره ویژه آموزش بازاریابی و فروش با سخنرانی دکتر بهروز افشار از استادان به نام بازاریابی ایران برگزار شد و شرکت کنندگان در این همایش با روش های نوین بازاریابی و فروش محصولات و سازوکارهای معرفی قدرتمند پروفیل های یوپی وی سی آشنا شدند. نمایندگان شرکت کننده در این همایش، در گفتگو با خبرنگار ما از ابتکار عمل مدیریت شرکت سیندز در برگزاری دوره های آموزشی استقبال کردند که گزارش کامل آن را در شماره آینده نشریه پنجره ایرانیان خواهید خواند. این گزارش می افزاید: در بخش دوم از همایش خانواده بزرگ سیندز، شرکت کنندگان درباره سازوکارهای قیمت گذاری در و پنجره یوپی وی سی با هدف دستیابی به قیمت واقعی محصولات با مواد اولیه با کیفیت به تبادل نظر پرداختند که از انجمن کارفرمایی تولیدکنندگان در و پنجره یوپی وی سی ایران، آقای جلالی پور، عضو هیات مدیره و دبیر انجمن و علی جوان عضو دیگر هیات مدیره این انجمن در سخنرانی جداگانه نسبت به تولید و عرضه در و پنجره های یوپی وی سی فاقد کیفیت و استانداردهای فنی هشدار دادند. دکتر خطیبی رییس هیات مدیره شرکت سیندز هم در این همایش با اشاره به تلاش های بسیار برای ارتقای کیفیت پروفیل های یوپی وی سی سیندز در دو سال گذشته تاکید کرد: واقعیت این است که قیمت شکنی برای دستیابی به سهم بیشتری از بازار باعث افت کیفیت در و پنجره منجر خواهد شد. او افزود: هدف سیندز از برگزاری همایش های آموزشی این است که فعالان این صنعت و نمایندگان سیندز با تکیه بر کیفیت و رعایت استانداردهای تولید، درصدد افق افکار عمومی در ارتباط با مزایای در و پنجره های یوپی وی سی با کیفیت و استاندارد روی

آوردند و هرگز به دام قیمت شکنی و دستکاری در استانداردهای تولید و نصب تن ندهند. دکتر خطیبی گفت: مبنای حرکت سیندز در جاده کیفیت، تولید در سطح استانداردهای جهانی و رقابت سالم و شفاف است و این شرکت از نمایندگان خود برای حضوری موفق تر و موثرتر حمایت خواهد کرد. مهندس تاجیک، مدیرعامل سیندز هم در این همایش با اشاره به همایش سال گذشته و برنامه ریزی های انجام شده برای بهبود جایگاه پروفیل های سیندز در ایران، اظهار کرد: واقعیت این است که پروفیل های سیندز به سبب بهره مندی از بالاترین استانداردها و موفقیت در سخت ترین آزمون های فنی تولید پروفیل در مراکز تحقیقاتی ایران و اروپا، یک برند ملی با رویکردی جهانی و صادراتی است و نمایندگان این شرکت تنها باید نسبت به معرفی واقع بینانه و مبتنی بر استانداردها و گواهینامه های فنی اخذ شده تکیه کنند. او با اشاره به پارامترها و عوامل موثر در ساخت و نصب در و پنجره های یوپی وی سی و نقش قابل توجه آنها در کاهش مصرف انرژی و جلوگیری از ورود آلاینده های هوا و صدا به درون ساختمان ها، گفت: پروفیل های سیندز به سبب تنوع در مقاطع و ثبت قالب های اختصاصی خود، به این افتخار دست یافته است که سخت می توان با کیفیت آن در بازار رقابت کرد. او افزود: مدیریت و تیم فنی سیندز از هرگونه

انتقاد کارشناسانه و مستند استقبال می کند و راز پیشرفت خود را نه در تخریب دیگران که در ارتقای کیفیت محصولات و بهبود خدمات به مشتریان و مصرف کنندگان می داند. مهندس شقاقی، مدیر بازاریابی و تبلیغات سیندز در ابتدای این همایش با خیرمقدم به شرکت کنندگان در همایش خانواده بزرگ سیندز اظهار کرد: هدف از برگزاری این همایش پاسخ شایسته به درخواست های نمایندگان بوده و مدیریت شرکت همچنان خود را حامی و وفادار به مشتریان و مصرف کنندگان می داند و امیدواریم در آینده نزدیک شاهد شکل گیری فصل تازه ای از رقابت شفاف و سالم در صنعت در و پنجره یوپی وی سی باشیم.

خاطر نشان می سازد شرکت زرین بنا پارسیان (سیندز)، یکی از واحدهای صنعتی فعال در زمینه تولید پروفیل های یوپی وی سی در سطح کشور است که با سرمایه گذاری بخش خصوصی و با هدف همراهی با سیاست های کلان، مهار اتلاف انرژی در بخش ساختمان و همچنین ایجاد اشتغال مفید و سرعت بخشیدن به رونق اقتصادی منطقه در استان کردستان تأسیس شده است.

گزارش ویژه پنجره ایرانیان از همایش خانواده بزرگ سیندز در شماره آینده نشریه همزمان با برگزاری پنجمین نمایشگاه بین المللی صنعت در و پنجره یوپی وی سی ایران منتشر خواهد شد.

رشد ۲۰ درصدی شرکت های حاضر در ضیافت پنجم

گروه خبر: ستاد برگزاری پنجمین نمایشگاه بین المللی صنعت در و پنجره یوپی وی سی ایران و صنایع وابسته از رشد ۲۰ درصدی تعداد شرکت های متقاضی حضور در این نمایشگاه خبر داد و اعلام کرد: به دلیل تقاضای بالا و محدودیت مکانی، به ناچار به تقاضاهای جدید در فضای باز نمایشگاه بین المللی تهران اجازه داده خواهد شد تا نسبت به معرفی خدمات و محصولات خود اقدام نمایند.

به گزارش پنجره ایرانیان به نقل از وبسایت رسمی شرکت برگزار کننده پنجمین نمایشگاه صنعت در و پنجره یوپی وی سی و صنایع وابسته، تا زمان تنظیم این خبر بیشتر از ۴۴۰۰ مترمربع درخواست مزاد بر ظرفیت نمایشگاه به ستاد برگزاری نمایشگاه ارسال شده است که به همین دلیل ستاد برگزاری نمایشگاه به ناچار فضای مورد درخواست شرکت های بزرگ را حسب مذاکره

کاهش داد، اما با این وجود، هنوز حدود ۳۸۰۰ مترمربع درخواست مزاد بر فضای سالن ها وجود دارد که امکان ثبت نام و جانمایی آنها در سال جاری میسر نشده است و تلاش خواهد شد به متقاضیانی که تمایل داشته باشند، تا حد امکان فضای باز نمایشگاهی واگذار شود.

این گزارش می افزاید: تا لحظه تنظیم این خبر پنج شرکت نما گستر دیبا، گرفت مولر، آریا پروفیل ارس، پنجره عایق کویر یزد و درب ضد سرقت بوان به عنوان حامی مالی نمایشگاه پنجم انتخاب شده اند. به گفته مسوولان ستاد برگزاری نمایشگاه، با توجه به استقبال چشمگیر متقاضیان مشارکت در پنجمین دوره نمایشگاه بین المللی در و پنجره و صنایع وابسته، امسال ۸۴۰۰ مترمربع فضای سرپوشیده به فضای نمایشگاه اضافه شد که نسبت به دوره چهارم نمایشگاه رشدی معادل ۳۰ درصدی را نشان می دهد.

اصلاح قیمت حامل‌های انرژی در بودجه سال آینده



رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس با اعلام اینکه در بودجه سال ۹۳ اصلاح در قیمت حامل‌های انرژی پیش‌بینی شده است، گفت: منابع اطلاعاتی بسیار زیادی شامل ۲۵ پایگاه اطلاعاتی برای شناسایی افراد پردرآمد جامعه وجود دارد. در عین حال، خانواده‌هایی با وضعیت بهتر جامعه به صورت داوطلبانه از دریافت یارانه نقدی انصراف دهند.

غلامرضا مصباحی‌مقدم افزود: البته یک‌سری الزامات و اختیاراتی در این رابطه وجود دارد و آن این است که الزامات نسبت به ده درصد برای افزایش قیمت گاز و ۵ درصد برای افزایش قیمت برق بوده است. رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس با اشاره به اینکه ۳۷ درصد تغییر قیمت برای حامل‌های انرژی هم چون گاز، گازوئیل و بنزین مجاز بود افزود: این اقدام در دولت محمود احمدی‌نژاد و حجت‌الاسلام و المسلمین دکتر حسن روحانی صورت نپذیرفت به گونه‌ای که شاید استدلالشان این باشد که شرایط برای افزایش قیمت‌ها مساعد نیست.

وی با بیان اینکه میزان مصرف گازوئیل و بنزین در کشور در حال افزایش است تصریح کرد: بنزین، گازوئیل و نفت قابل قاچاق شدن هستند و این امر هم نیز در کشورمان در حال وقوع است بنابراین ما ناچار به واردات آنها هستیم و وقتی قیمت پایین نگه‌داشته باشد خسارت جبران‌ناپذیری را به جا

خواهد گذاشت. مصباحی‌مقدم با اشاره به تثبیت قیمت‌ها در دو سال اخیر خاطر نشان کرد: دولت اجازه افزایش قیمت حامل‌های انرژی را دارد تا هم بتواند منابع لازم برای هدفمند کردن یارانه‌ها را به دست بیاورد و هم اینکه افزایش قیمت سبب کاهش واردات و کاهش مصرف خواهد شد. این نماینده مجلس افزود: برای بودجه سال ۹۳ اصلاح در قیمت حامل‌های انرژی پیش‌بینی شده است. مصباحی‌مقدم در پاسخ به سوال دیگری مبنی بر اینکه آیا دولت این اختیار را دارد که خودش برای حذف یارانه بگیران پردرآمد اقدام کند؟ اظهار داشت: منابع اطلاعاتی بسیار زیادی شامل ۲۵ پایگاه

اطلاعاتی برای شناسایی افراد پردرآمد جامعه وجود دارد به طوری که این منابع شامل نیروی انتظامی، سازمان امور مالیاتی، ثبت اسناد و املاک، ثبت احوال، بانک‌ها، وزارت اقتصاد و دارایی و شرکت‌های دولتی است. رئیس کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس گفت: اگر این مجموعه از پایگاه‌های اطلاعاتی به خوبی یا یکدیگر ارتباط برقرار کنند می‌توانند بسیاری از مسائل را برایشان بازگو کنند. وی با اشاره به اینکه خانواده‌هایی با وضعیت بهتر جامعه به صورت داوطلبانه از این طرح استقبال و اعلام آمادگی کنند، گفت: با اقدام داوطلبانه این خانوارها کمک بسیاری به دولت می‌شود.

حذف جیوه در تولید انرژی به تایید جهانی رسید

نیز در این مراسم پیام دکتر معصومه ابتکار، معاون رییس جمهوری و رییس سازمان حفاظت محیط زیست کشورمان را قرائت کرد. براساس کنوانسیون ممنوعیت استفاده از جیوه، کشورهای عضو متعهد شدند کاربرد این فلز سنگین و ترکیبات و محصولات آن را در باتری‌ها، سوییچ‌ها، رله‌ها، لامپ‌های فلورسنت، صابون‌ها و مواد آرایشی، برخی اقلام پزشکی شامل دماسنج، فشارسنج و بهره برداری از معادن طلا با مقیاس کوچک و معادن جیوه متوقف کند. همچنین کشورهای توسعه یافته متعهد شدند تا نسبت به همکاری‌های بین‌المللی و ارائه کمک‌های مالی، فنی و انتقال تکنولوژی‌های جایگزین جیوه به کشورهای درحال توسعه اقدام کنند. کنوانسیون ممنوعیت استفاده از جیوه اولین کنوانسیون جهانی برای حفظ محیط زیست و سلامت در دهه اخیر است.

در کنفرانس نمایندگان تام‌الاختیار دولت‌ها که با حضور نمایندگان از ۱۳۹ کشور جهان در کشور ژاپن برگزار شد کنوانسیون ممنوعیت استفاده از جیوه به تصویب رسید. به گزارش سایت خبری محیط زیست ایران در متن این کنوانسیون که طی ۲ سال مذاکرات فشرده توسط کمیته مذاکره بین‌الدولی آماده شده بود به اتفاق آراء کشورهای عضو مکلف شدند تا استفاده از جیوه و ترکیبات آن را در صنایع مختلف کاهش داده و تا سال ۲۰۲۰ میلادی به طور کامل حذف کنند. پس از تصویب کنوانسیون و اعلامیه سیاسی، ۹۲ کشور از جمله جمهوری اسلامی ایران کنوانسیون میناماتا و اعلامیه سیاسی آن را امضاء کردند و پس از آن، هیأت‌های شرکت‌کننده در سخنرانی‌هایی به تشریح مواضع و دیدگاه‌های خود در ارتباط با این موضوع پرداختند. همچنین هادی فرجوند، دبیر مجمع ملی کنوانسیون‌های شیمیایی ایران

افزایش ۲۵ درصدی تولید برق با استفاده از نانو فناوری

حوزه‌های مختلف از جمله مواد، انرژی، محیط زیست و الکترونیک شده است. مدیر گروه پژوهشی پژوهشگاه نیرو خاطر نشان کرد: این فناوری در محور انتقال و توزیع نیروی برق، ساخت هادی‌ها و کابل‌ها، ورق‌های هسته ترانسفورماتور، عایق الکتریکی خطوط فشار قوی، پوشش مفره پرسیلانی، سیالات خنک‌کننده ترانسفورماتور و سازه‌های بتنی استفاده می‌شود.

مورد توجه قرار گرفته است. وی گفت: ایران اسلامی در زمینه نانو و تولید علم، در جهان حائز رتبه هشتم و در منطقه نیز جایگاه نخست را دارد بنابراین انتظار می‌رود استفاده از این فناوری نوین در همه عرصه‌های علمی و تکنولوژیک، توسعه یابد. ریاحی نوری، مدیر گروه پژوهشی پژوهشگاه نیرو نیز گفت: نانو انقلاب تکنولوژیک قرن ۲۱ است. وی گفت: نانو در قرن حاضر سبب دگرگونی در

مدیر دفتر تحقیقات و کنترل کیفیت تجهیزات شرکت برق منطقه‌ای فارس گفت: با بهره‌گیری از فناوری نانو می‌توان تولید برق را تا ۲۵ درصد در افق ۲۰۲۰، افزایش داد. علی صدرزاده در حاشیه برگزاری سمینار آشنایی با کاربردهای نانو فناوری در صنعت برق توسط پژوهشگاه نیرو در شیراز، افزود: با توجه به کاهش ذخایر نفتی و افزایش نیاز جهانی برای تامین انرژی، به‌کارگیری فناوری نانو در حوزه برق و انرژی

تدوین سناریوهای مختلف قیمت حامل‌های انرژی



افزود: قطعا برای اجرای هدفمند کردن یارانه‌ها در مرحله دوم و برای بودجه ۹۳ اقدام بهینه‌ای را انجام خواهیم داد.

نوبخت با بیان اینکه اگر وضع موجود را مطلوب نمی‌دانیم نباید کار را بدتر کنیم اظهار داشت: مردم به تدبیر این دولت امید بسته‌اند پس باید کار را بهتر از گذشته انجام دهیم. نوبخت با تأکید بر استفاده دولت از همه ظرفیت‌های کارشناسان افزود: ما تمام اعداد و ارقام را در خصوص حامل‌های انرژی بررسی می‌کنیم. اینکه اگر قیمت‌ها افزایش پیدا کند چه خواهد شد و یا اگر ثابت بماند چه می‌شود؟

معاون برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رئیس‌جمهور در پاسخ به سوال دیگری مبنی بر اینکه افرادی که از لیست یارانه بگیران حذف می‌شوند چگونه شناسایی خواهند شد؟ ادامه داد: ما همه حالت‌های ممکن برای بهتر کردن شیوه اجرای قانون هدفمند کردن یارانه‌ها را در دستور کارمان قرار داده‌ایم. وی با اشاره به اینکه بیش از ۳۵۰۰ میلیارد تومان میان خانوارها توزیع می‌شود گفت: بدون تردید برای برخی از این خانوارها این عدد تعیین کننده است به گونه‌ای که برخی از خانواده‌ها به قدری شریف و نجیب هستند که یک ساعت مانده به ساعت ۲۴

پای باجه‌ها صف می‌بندند تا پول دریافت کنند. نوبخت با بیان اینکه انصاف نیست که ما بخواهیم پول آنها را دیر بدهیم و یا حذف کنیم، خاطر نشان ساخت: برای برخی از خانوارها ۴۵ هزار تومان در زندگی‌شان نقشی ایفا نمی‌کند، بنابراین اگر این مبلغ جمع شود چیزی در حدود ۲ هزار میلیارد تومان می‌شود که می‌توان این مبلغ را برای مصارف مختلفی از جمله آبادانی راه‌ها، جاده‌ها، اتوبان‌ها و ... مصرف کرد.

وی تصریح کرد: از دولت تدبیر و امید این انتظار نیست نسنجیده و بدون اینکه آثار سوء آن را بر خانوارها ببینند بخواهند شروع به انجام کاری بکنند. نوبخت با اشاره به اینکه اگر در اجرای این طرح مشاهده شد که لطماتی به تعدادی از خانوارها وارد می‌شود، آن را به مجلس گزارش خواهیم داد افزود: ما فرزندان این ملت هستیم و مطمئنا معقول کار می‌کنیم تا خیر به ملت برسد. نوبخت با تأکید بر اینکه باید به همه خانوارهای ایرانی یارانه متناسب با درآمدهایشان پرداخت می‌شد افزود: برای فاز اول اجرای این قانون، تقسیم مساوی پرداخت یارانه‌ها در نظر گرفته شده بود.

معاون برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رئیس‌جمهور با بیان اینکه برخی از خانواده‌ها به قدری شریف و نجیب هستند که یک ساعت مانده به ساعت ۲۴ پای باجه‌ها صف می‌بندند تا یارانه خود را دریافت کنند، گفت: برای ادامه اجرای هدفمندی یارانه‌ها، دولت سناریوهای مختلفی را در افزایش و یا تثبیت قیمت حامل‌های انرژی بررسی خواهد کرد اما در حال حاضر شتاب گذشته رشد تورم مهار شده است.

محمدرضا نوبخت خاطر نشان کرد: پیشنهاد حذف ۳۰ درصد از جمعیت یارانه بگیر جامعه در کمیسیون برنامه و بودجه مطرح و مورد تصویب قرار گرفت به نحوی که اگر مجلس هم آن را مورد تصویب قرار دهد دولت برای انجام آن مکلف خواهد شد. وی در پاسخ به سوال دیگری مبنی بر اینکه مهم‌ترین اصلاحاتی که در قانون بودجه ۹۲ صورت گرفت چیست؟ بیان داشت: دولت ۳ خواسته معقول را به مجلس پیشنهاد کرد تا مورد تایید قرار گیرد: نخست آنکه همه آمارها نشان می‌داد که منابعی که در بودجه سال ۹۲ پیش‌بینی شده بود تحقق پیدا نکرده است.

معاون رئیس‌جمهور با اشاره به اینکه در ۶ ماهه اول سال جاری مشخص شد که این منابع قابل تحقق نیست خاطر نشان کرد: تدبیر این دولت هم در این بود که از مجلس اجازه بگیرد تا سقف بودجه را به اندازه منابع قابل تحقق تقلیل بدهد و همه دستگاه‌ها هم نیز تا پایان سال به اندازه مورد نیاز هزینه کنند. نوبخت با اشاره به اینکه باید به همان اندازه که درآمد حاصل شده ردیف‌ها نیز تقلیل پیدا کند افزود: سه هزار طرح عمرانی در کشور وجود دارد که اگر بنا باشد به همه طرح‌ها به یک اندازه پول داده شود هیچ یک از آنها اجرایی نخواهد شد.

معاون برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رئیس‌جمهور

تأثیر نور خورشید بر سلامت را دستکم نگیرید

نتایج به دست آمده را رد کردند. به گفته دکتر آرنز سرپرست این تحقیق، یافته‌های حاصل شده، دلالت‌های مهمی را به دنبال خواهد داشت؛ به کارگیری پنجره‌های سقفی در کلاس‌های درس برای مواجهه بیشتر با نور خورشید، افزایش زمان بازی کودکان در روز و همچنین رهنمودی است برای سازندگان تبلت و گوشی‌های هوشمند در جلوگیری از رویارویی با نور آبی منتشر شده از این دستگاه‌ها در شب. بیماری بیش فعالی شایع‌ترین نوع اختلال روانی در کودکان است که ژنتیک نقش مهمی را در بروز این بیماری ایفا می‌کند. از سایر مولفه‌های تأثیرگذار نیز می‌توان به تولد زودرس، کم وزنی در هنگام تولد، مصرف الکل یا تنباکو طی دوران بارداری و قرار گرفتن در معرض سموم محیطی اشاره کرد. این پژوهش در مجله Biological Psychiatry منتشر شده است.

محققان مرکز کنترل و پیشگیری بیماری‌ها با همکاری سازمان انرژی آمریکا طی بررسی نتایج به دست آمده از پژوهش‌های ۱۰ کشور مبنی بر تأثیر نور خورشید بر بیماری بیش فعالی، متوجه رابطه‌ای بین میزان نور خورشید و کاهش شیوع بیش فعالی (ADHD) شدند.

محققان پس از کنترل سایر مولفه‌های دخیل، دریافتند مناطقی که شدت بالای نور خورشید در آنها وجود دارد، شیوع کمتری از ADHD را گزارش دادند. برای نشان دادن صحت نتایج به دست آمده، پژوهشگران وجود رابطه بین شدت نور خورشید و بیماری‌های اوتیسم و اختلالات افسردگی شایع را نیز مورد بررسی قرار دادند.

محققان دریافتند که هیچ رابطه‌ای بین این موارد ذکر شده وجود ندارد. نویسندگان این تحقیق، علاوه بر تأکید بر وجود رابطه، علت و معلول بودن



syndej

Zarin Sana Persian Production Company

مستقر در خیابان ولیعصر تهران، پلاک ۱۰۰، طبقه اول، تلفن: ۰۲۱-۸۸۸۸۸۸۸۸

www.syndej.ir

طرح جامع انرژی ایران به خط پایان نزدیک می‌شود



۳۴ پروژه طرح جامع انرژی کشور به کارفرمایی مدیریت برنامه ریزی تلفیقی شرکت ملی نفت ایران و با همت موسسه مطالعات بین المللی انرژی، با پیشرفت صددرصدی به اتمام رسید و هم اکنون نتایج این پروژه‌ها در حال نهایی شدن است. عبدالرضا اسدی؛ معاون نظارت بر بهینه سازی مصرف انرژی و ارزشیابی طرح‌ها در مدیریت برنامه ریزی تلفیقی شرکت ملی نفت ایران در گفت و گو با خبرنگار NIOC با بیان این مطلب افزود: طرح جامع انرژی کشور با هدف تدوین چشم انداز انرژی و طراحی مدل بهینه عرضه و تقاضای انرژی کشور و تدوین سند راهبردی مدیریت جامع انرژی کشور در افق چشم انداز ۱۴۰۴ در دستور کار این شرکت قرار گرفت.

وی تصریح کرد: بر این اساس مقرر شد با در نظر گرفتن تغییر جهت‌های ساختاری سیاست‌های کلی مصوب نظام و تحقق اهداف مصوب شورای عالی انرژی، طراحی و اجرای مدل بهینه تقاضای انرژی در طول مدت و پس از اجرای لایحه هدفمند کردن یارانه‌ها و طراحی و اجرای مدل بهینه عرضه انواع حامل‌های انرژی متناسب با تقاضای کل، هدایت شاخص شدت انرژی به سمت شرایط مطلوب صورت بگیرد.

قائم مقام ستاد راهبری نقشه جامع علمی کشور از تدوین سند انرژی کشور خبر داد و گفت: در این راستا مقرر شد تا با همکاری معاونت علمی و دستگاه‌های مرتبط کار مطالعاتی عمیقی در حوزه انرژی‌های فسیلی، هسته‌ای و تجدید پذیر صورت گیرد. منصور کبگانیان در حاشیه جلسه سی و نهم ستاد راهبری نقشه جامع علمی کشور در جمع خبرنگاران تهیه و تدوین سند انرژی کشور را از موضوعات مطرح شده در این جلسه دانست و یادآور شد: در این سند به انرژی‌هایی چون انرژی‌های فسیلی، تجدید پذیر،

همان سال، بین شرکت ملی نفت ایران و موسسه مطالعات بین المللی انرژی منعقد و مدت زمان اجرای آن، سه سال در نظر گرفته شد. همچنین مدیریت برنامه ریزی تلفیقی شرکت ملی نفت ایران به نمایندگی از شرکت ملی نفت ایران، به عنوان کارفرما انتخاب شد.

گفتنی است انجام مطالعات طرح جامع انرژی کشور توسط دانشگاه استنفورد به کارفرمایی وزارت نیرو در سال ۱۳۵۶، انجام مطالعات جامع انرژی با همکاری دانشگاه شریف به کارفرمایی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور در سال ۱۳۷۳، مطالعات عرضه و تقاضای نفت و فراورده‌های نفتی در افق ۱۴۰۴ توسط وزارت نفت در سال ۱۳۸۲، مطالعات برنامه توسعه برق کشور در افق ۱۴۰۴ توسط وزارت نیرو در سال ۱۳۸۶ و چشم انداز آینده صنعت نفت در افق ۱۴۰۴ توسط وزارت نفت در سال ۱۳۸۶ اشاره کرد.

هسته‌ای و بازیافت انرژی تاکید و توجه خواهد شد. وی ادامه داد: در این جلسه از سوی دکتر ستاری معاون علمی و فناوری ریاست جمهوری پیشنهادات خوبی ارائه شد از این رو مقرر شد تا با همکاری این معاونت، ستاد راهبری نقشه جامع علمی کشور و وزارتخانه‌های مرتبط چون نیرو، نفت و سازمان انرژی اتمی مطالعات عمیقی در این زمینه انجام شود. طرح جامع انرژی کشور در آبان ماه سال ۸۷ به درخواست رییس وقت کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی به وزیر نفت وقت ارائه شد و وزارت نفت، تامین مالی پروژه را بر عهده گرفت و موسسه مطالعات بین المللی انرژی نیز به عنوان مجری انتخاب شد. هیات مدیره شرکت ملی نفت ایران نیز در خردادماه سال ۸۸، مصوبه اجرای طرح جامع انرژی کشور را تصویب کرد و اعتبار طرح از محل منابع داخلی این شرکت تامین شد.

پیرو تامین اعتبار، تفاهنامه مربوطه در اسفندماه

مصر؛ گازرسانی برای کاهش هزینه انرژی مردم

هوشمند برای بنزین خودروها و متصل کردن خانوارهای بیشتر به شبکه گاز طبیعی انجام داده است. وزارت نفت مصر اعلام کرد: افزودن خانوارهای بیشتر به شبکه گاز مصرف‌کنندگان را قادر می‌سازد استفاده از کپسول‌های گاز بوتان یارانه‌ای را متوقف کنند.

طاهر عبدالرحیم رییس شرکت گاز طبیعی مصر گفت: هزینه‌ای که صرف این پروژه می‌شود از صورت‌حساب یارانه‌های تخصیصی در بودجه سال مالی آینده کسر خواهد شد. این در حالی است که هزینه این پروژه که نشان می‌دهد چه میزان از صورت‌حساب‌های یارانه‌های تخصیصی در سال آینده کسر خواهد شد، مشخص نیست. عابد المحالی رییس شرکت نفت خلیج سوئز گفت: تامین گاز خانه‌ها با گاز طبیعی یک راه حل هوشمندانه برای کاهش هزینه یارانه‌های تخصیصی به حامل‌های انرژی است.

در راستای تلاش دولت مصر برای کاهش صورتحساب روزافزون حامل‌های انرژی، این کشور در حال پیشبرد طرحی برای متصل کردن ۸۰۰ هزار خانه به شبکه گاز طبیعی تا ژوئیه آینده است.

به گزارش رویترز، مصر بسیاری از حامل‌های انرژی را با قیمت‌های زیر هزینه تولید عرضه می‌کند و دولت‌های این کشور برای کاهش هزینه یارانه‌ها مشکلات عدیده‌ای داشته‌اند، زیرا این مساله باعث خشم شهروندانی می‌شود که تاثیرات بی ثباتی اقتصادی را از زمان ناآرامی‌های سیاسی سال ۲۰۱۱ احساس می‌کنند.

یارانه‌های تخصیصی به حامل‌های انرژی ۲۰ درصد کل هزینه‌های دولت مصر را تشکیل می‌دهد، اما دولت مصر اقداماتی را برای پرداختن به این مشکل و سوءاستفاده‌های احتمالی از یارانه‌ها از طریق طراحی کارتهای

سرمایه‌گذاری اعراب برای تولید برق از انرژی خورشید



شرکت نفت الهلال در گزارش هفتگی خود آورده است: کشورهای عربی حوزه خلیج فارس ۱۵۰ میلیون دلار برای تولید برق از انرژی خورشید سرمایه‌گذاری می‌کنند. سرمایه‌گذاری لازم در تولید طرح‌های انرژی و توسعه آن نیازمند منابعی است که از دو بخش خصوصی و عمومی به دست می‌آید. سرمایه‌گذاران با داشتن بیشترین سهام می‌توانند در بخش تصمیم‌گیری و سیاست‌های این پروژه‌ها فعال‌تر باشند. بنابراین گزارش، شرکت نفت الهلال در گزارش هفتگی خود آورده است: کشورهای حوزه خلیج فارس با سرمایه‌گذاری ۱۵۵ میلیون دلار، خود را برای ساخت ایستگاه‌های تولید برق از منابع خورشید آماده می‌کنند. استفاده از انرژی خورشیدی اخیراً در بازار برق، با رشد همراه بوده است. کشورهای عربی به دلیل هزینه کم در به دست آوردن آن راغب شده‌اند تا در این بخش سرمایه‌گذاری کنند. انتظار می‌رود تا از انرژی خورشیدی در طرح‌های مختلفی برای آینده استفاده شود. این گزارش می‌افزاید: شرکت‌های تولید انرژی

انرژی است و در حوزه انرژی گاز ۲۵ میلیون دلار سرمایه‌گذاری کرده است. این کشور تصمیم دارد برای جذب سرمایه‌گذاری بیشتر در بخش انرژی خود بیشتر فعالیت کند. به گفته وزیر نیروی امارات، انتظار می‌رود تا این کشور با مشارکت شرکت‌های خارجی سال ۲۰۱۴ بتواند ۵۰۰ میلیون متر مکعب گاز از منابع گاز (ترش) خود تولید کند.

خورشیدی متعلق به بخش خصوصی هستند و فعالیت برای این گونه کار مطلوب، محدود نیست. شرکت‌های سرمایه‌دار دولتی برای سرمایه‌گذاری در این بخش هدایت می‌شوند. هنوز این بخش از انرژی تولیدی برای ارایه در بازار سهام واجد شرایط نیست. در پایان این گزارش آمده است: امارات از کشورهایی است که دارای تنوع منابعی

حس ۱۰ هزار مگاوات انرژی به دلیل ضعف خطوط انتقال برق

برق هستند و در سال‌های اخیر وضعیت نامناسبی برای پیمانکاران صنعت برق به وجود آمده است. وی افزود: در حال حاضر از ۴۵۰ عضو سندیکای صنعت برق، تاکنون ۱۰ درصد از اعضا به دلیل مشکلات موجود از دور خارج شده‌اند و در صورت عدم توجه وزات نیرو، صنعت برق با مشکلات جدی تری نیز مواجه می‌شود. رییس هیات مدیره سندیکای صنعت برق به تحریم‌ها اشاره کرد و اظهار داشت: نوسان نرخ ارز، مشکلات نقدینگی و به ویژه ثبت تضامین از دیگر مشکلات جدی صنعت برق است و اگر دولت به این مشکلات رسیدگی نکند، بسیاری از پیمانکاران صنعت برق قادر به ادامه حیات نخواهند بود.

رئیس سندیکای صنعت برق با بیان اینکه به خاطر وجود ضعف در خطوط انتقال کشور یا پست‌ها و در برخی نیروگاه‌های برق‌آبی، ۱۰ هزار مگاوات انرژی حبس شده در نیروگاه‌های سنج، آذربایجان و علی‌آباد کنول حبس انرژی وجود دارد. محمد فارسی با بیان این مطلب در جمع خبرنگاران افزود: حبس انرژی در برخی نیروگاه‌ها از جمله نیروگاه‌های سنج، آذربایجان و علی‌آباد کنول وجود دارد، به طوری که در حال حاضر به خاطر وجود ضعف در خطوط انتقال کشور یا پست‌ها و در برخی نیروگاه‌های برق‌آبی حدود ۱۰ هزار مگاوات انرژی حبس شده در کشور وجود دارد. وی خاطر نشان کرد: در حال حاضر گرانی مواد اولیه و هزینه‌های مالی، دو مشکل عمده صنعت

انرژی ساختمان را با پنجره‌های هوشمند تولید و ذخیره کنید

در دمای دیگری خاصیت انعکاسی پیدا می‌کند. در پنجره‌ای که اکسید وانادیوم در آن به کار گرفته شده است می‌توان میزان انرژی خورشیدی وارده را به ساختمان تنظیم کرد و همچنین نور پراکنده شده خورشید را به سلول‌های خورشیدی که محققان در پانل‌های شیشه‌ای تعبیه کرده‌اند انتقال می‌دهد که می‌تواند برای تولید انرژی آن را به کار گرفت مثلاً انرژی مورد نیاز برای روشن شدن یک لامپ را تامین کرد. این پنجره‌های هوشمند، تولید و ذخیره سازی انرژی را به طور همزمان انجام می‌دهد و قابلیت تنظیم هوشمند و استفاده از پرتوی خورشیدی را در بهینه ترین حالت فراهم می‌آورند. نتایج این تحقیقات در نشریه نیچر منتشر شده است.

امروزی به تنظیم نور و گرمای خورشید محدود هستند و هدر رفت انرژی همچنان پا بر جاست. ابتکار اصلی این کار، مفهومی از پنجره هوشمند را برای تولید ذخیره سازی انرژی به طور همزمان مطرح کنند. مهندسان مدتهاست در تلاش برای تلفیق سلول‌های خورشیدی تولید کننده انرژی در پنجره‌ها هستند البته بدون آنکه شفافیت پنجره‌ها از بین برود. اکنون دانشمندان چینی ماده‌ای را به نام اکسید وانادیوم (VO₂) کشف کرده‌اند که می‌توان از آن به عنوان پوشش شفاف برای تنظیم پرتوهای فروسرخ خورشید استفاده کرد. اکسید وانادیوم ویژگی‌های خود را بسته به دما تغییر می‌دهد. پایین تر از یک سطح دمای خاص امکان عبور نور فروسرخ را می‌دهد، اما

دانشمندان چینی پنجره هوشمندی ساخته‌اند که نه تنها مانع از هدر رفت انرژی می‌شود، بلکه انرژی نیز تولید می‌کند؛ دستاوردی که می‌تواند هزینه‌های گرمایش و سرمایش ساختمان‌ها را به طور قابل توجهی کاهش دهد. به گزارش مهر، اگرچه پنجره‌ها دیدن و لذت از محیط بیرون را برای ساکنین ساختمان فراهم می‌آورند، اما گرمای درونی را در زمستان هدر داده و وسیله برای ورود پرتوهای ناخواسته خورشیدی به داخل و ایجاد گرما در تابستان هستند. این امر موجب شد تا پژوهشگران به فکر ساخت پنجره‌هایی بیفتند که بتوان آنها را با شرایط آب و هوایی بیرون از ساختمان سازگار کرد. یانگ فنگ گائو از آکادمی علوم چین گفت: پنجره‌های هوشمند



syndej

Zarin Sana Partian Production Company

سیندیج پروفیل‌های صنعتی برای پنجره‌های دوچهاره U.P.V.C

www.syndej.ir

سبد انرژی آلمان با چه راهبردی متنوع می‌شود؟



اگر چه در گذشته استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر برای تولید برق، گران و غیراقتصادی بود اما بررسی بازار فناوری انرژی‌های تجدیدپذیر در سطح دنیا حاکی از وقوع تحولاتی اساسی در این عرصه است. اجرای سیاست راهبردی "گذار انرژی (Energiewende)" در آلمان به عنوان سیاست راهبردی در حوزه انرژی، نکات آموزنده‌ای برای تصمیم‌سازان در کشورهای مختلف دنیا داشته است که می‌تواند برای کارشناسان داخلی نیز مفید باشد.

بررسی‌ها نشان می‌دهد سابقه این سیاست به سال ۱۹۸۰ برمی‌گردد که در آن سال وزارت محیط زیست آلمان نشستی را با همین نام برگزار کرده بود. بر مبنای این سیاست سهم سوخت‌های فسیلی شامل زغال سنگ، نفت و گاز در تامین انرژی آلمان کاهش و سهم منابع تجدیدپذیر افزایش می‌یابد. از اهداف اجرای این سیاست می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

- افزایش سهم انرژی‌های تجدیدپذیر در سبد انرژی نهایی به ۶۰ درصد تا سال ۲۰۵۰
- افزایش سهم انرژی‌های تجدیدپذیر در سبد تولید برق به ۸۰ درصد تا سال ۲۰۵۰
- کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای به ۸۰ درصد سطح تولید شده در سال ۱۹۹۰ تا سال ۲۰۵۰
- آلمان با اجرای این سیاست سهم منابع فسیلی را در سبد انرژی خود کاهش و سهم انرژی‌های تجدیدپذیر را افزایش داده است. برای آشنایی با آثار این سیاست راهبردی، ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر نصب شده و میزان برق تولیدی این نیروگاه‌ها در آلمان بررسی می‌شود:
- ۱. ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر در آلمان: در سال‌های گذشته ظرفیت نصب شده نیروگاه‌های

سرعت وزش باد، ظرفیت فعال نیروگاه‌های بادی به طور متوسط ۲۵ درصد ظرفیت نصب شده است. همچنین نیروگاه‌های خورشیدی تنها زمانی که نور خورشید با زاویه مناسبی به پنل‌های خورشیدی می‌تابد، برق تولید می‌کند. این در حالی است که نیروگاه‌های حرارتی متداول می‌توانند دائماً در مدار تولید باشند. به همین دلیل ضروری است تا برای بررسی موفقیت سیاست‌گذار انرژی در آلمان سهم انرژی تولیدی به این روش بررسی شود. بررسی‌ها نشان می‌دهد با وجود محدودیت‌های نیروگاه‌های تجدیدپذیر، سهم برق تولید شده با استفاده از منابع تجدیدپذیر در سبد تولید برق آلمان در نیمه اول سال ۲۰۱۳ به ۱۵ درصد رسیده است که ۹ درصد آن به نیروگاه‌های بادی و ۶ درصد آن به نیروگاه‌های خورشیدی اختصاص دارد. حال این سوال مطرح است که اگر نیروگاه‌های بادی و خورشیدی گزینه‌های گران و غیراقتصادی محسوب می‌شود، چرا در آلمان و دیگر کشورها از جمله چین، آمریکا، اسپانیا، ایتالیا و هند در مقیاس کلان گسترش یافته است؟

تجدیدپذیر در آلمان با افزایش چشمگیر به ۷۶ هزار مگاوات در پایان سال ۲۰۱۲ رسیده که سهم نیروگاه‌های بادی و خورشیدی به ترتیب ۳۱ و ۳۳ هزار مگاوات است. برای مقایسه بهتر ضروری است به این نکته اشاره شود که ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر آلمان معادل کل ظرفیت نیروگاهی نصب شده در ایران است. به عنوان مثال آلمان در حالی با نصب تعداد زیادی پنل خورشیدی، نیروگاه‌های چند ده مگاواتی تولید برق ایجاد کرده است که میزان تابش خورشید در این کشور اروپایی به طور متوسط نصف میزان تابش در ایران است. به علاوه بخشی از نیروگاه‌های خورشیدی این کشور در کنار زمین‌های کشاورزی احداث شده و امکان استفاده از زمین این نیروگاه نیز جهت تولید محصولات کشاورزی فراهم است.

۲. انرژی تولید شده با استفاده از منابع تجدیدپذیر در آلمان: یکی از چالش‌هایی که در مورد نیروگاه‌های تجدیدپذیر بیان می‌شود، عدم قطعیت در مورد انرژی محرک ورودی از جمله باد و تابش خورشید است. به عنوان نمونه به علت تغییر در

سیم‌کشی الکتروموتورها مصرف برق را افزایش می‌دهد

دستگاه‌هایی را که مصرف انرژی بالایی دارد، شناسایی کنند و به مردم اطلاع دهند تا با تغییری کلی، میزان مصرف برق را کاهش دهند. ترکاشوند بررسی الکتروموتورها را یکی از برنامه‌های آزمایشگاه ملی صرفه‌جویی انرژی اعلام کرد و گفت: کارشناسان با بررسی مصرف الکتروموتورهای نو و تفاوت آن با الکتروموتورهای سوخته متوجه شدند برای صرفه‌جویی بهتر است الکتروموتورهای سوخته تعویض شود نه تعمیر. وی تصریح کرد: مصرف الکتروموتورهای تعمیر شده حداقل ۴۰ درصد و حداکثر ۹۸ درصد است و به مردم و سازمان‌ها توصیه می‌کنیم پس از پایان طول عمر الکتروموتورها، به هیچ عنوان برای سیم‌پیچی دوباره به تعمیرگاه‌های موجود مراجعه نکنند، مصرف برق و هزینه حاصل از مصرف آن بیش از خرید یک الکتروموتور نو است. ترکاشوند تاکید کرد: در ماه‌های آینده، نتایج بررسی مصرف انرژی دیگر تجهیزات و دستگاه‌هایی که در دستور کار قرار دارد، اعلام خواهد شد.

کارشناس مسئول آزمایشگاه صرفه‌جویی (سابا)، گفت: سیم‌پیچی دوباره الکتروموتورها مصرف برق را ۹۸ درصد افزایش می‌دهد. وحید ترکاشوند در سیزدهمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت برق ایران، بررسی میزان مصرف برق دستگاه‌های الکترونیک را از وظایف اصلی آزمایشگاه صرفه‌جویی انرژی سابا برشمرد. وی درباره دیگر فعالیت‌های این مجموعه، گفت: عمده همکاری‌های آزمایشگاه با سازمان ملی استاندارد است و هر تولیدکننده و واردکننده‌ای که بخواهد دستگاهی تولید یا به داخل کشور وارد کند، باید ابتدا کالا و محصول خود را به سازمان استاندارد تحویل دهد.

ترکاشوند اظهار داشت: سازمان استاندارد، کالا را به این آزمایشگاه ارسال می‌کند تا پس از بررسی‌های دقیق در آزمایشگاه، برچسب مصرف انرژی برای هر محصول صادر و اجازه تولید و واردات داده شود. وی گفت: به دلیل افزایش مصرف برق، کارشناسان این آزمایشگاه تلاش می‌کنند

سیستم حرارت مرکزی منطقی‌ترین راه برای گرمایش خانه‌ها



کارشناس ایمنی با بیان اینکه بیشترین حوادث ناشی از پکیج‌ها در واحدهای مسکونی مهر رخ می‌دهد، گفت: سیستم حرارت مرکزی یا همان موتورخانه مرکزی بهترین، ایمن‌ترین و منطقی‌ترین روش برای گرمایش منازل است چرا که در خارج از واحد مسکونی کار می‌کند. حمید مدنی در همایش بهینه‌سازی مصرف انرژی افزود: سیستم حرارت مرکزی یا همان موتورخانه مرکزی بهترین، ایمن‌ترین و منطقی‌ترین روش برای گرمایش منازل است چرا که در خارج از واحد مسکونی کار می‌کند اما وقتی سیستم حرارتی و احتراق به داخل منزل می‌آید باید، لوله و دودکش و بست و تمام تجهیزات وارد منزل شود و این دهها مشکل ایجاد می‌کند.

بر لزوم فرهنگ‌سازی در این زمینه گفت: بیشترین نگرانی ما معطوف به ساختمانهای مسکن مهر است و بیشترین حوادث ناشی از پکیج‌ها در این ساختمان‌ها رخ می‌دهد که ناشی از بی‌توجهی به نصب استاندارد دودکش است. وی توضیح داد: هزاران نفر درگیر مسایل دودکش هستند و دودکش در واقع رابط بین ارتفاع پر فشار ساختمان با قسمت کم‌فشارتر است و ما در ساختمان‌های مسکن مهر نگران این دودکش‌ها هستیم. وی با تأکید بر اینکه سیستم حرارت مرکزی ایمن‌ترین روش حرارتی برای منازل مسکونی است، خواستار فرهنگ‌سازی و اطلاع‌رسانی رسانه‌ها در مورد خطرات و مضرات شد.

گرفتن نکات و مسایل ایمنی استفاده‌کننده کارشناس ایمنی شرکت گاز ایران ادامه داد: با کمال تأسف شاهدیم که هم اکنون ایمنی و سلامت مردم دارد فدای یک‌سری مشکلات و بی‌توجهی‌ها می‌شود و سازندگان واحدهای مسکونی کمتر به این نکات توجه دارند پس مسلماً خانه‌ای که دارای سیستم حرارت مرکزی است ایمن‌ترین خانه است و اهالی منزل با خیال راحت می‌توانند زندگی کنند و نگران هیچ حادثه‌ای نباشند.

مدنی اظهار داشت: هر چه لوازم گاز سوز در داخل واحد مسکونی بیشتر باشد خطر و ریسک آن برای سلامت مردم بالاتر و بیشتر می‌شود. وی با تأکید

وی با بیان اینکه در ساختمان‌هایی مثل شهرک اکباتان یک موتور خانه وسط چند ساختمان قرار گرفته که نه خطر آتش‌سوزی است و نه خطر گاز گرفتگی تصریح کرد: در منازل زیر ۵۰ و ۶۰ متر به هیچ عنوان نباید از پکیج استفاده کرد بلکه باید یک سیستم شوفاژ خانه مرکزی تعریف کرد تا ایمنی اهالی ساختمان بالا برود زیرا هدف ما سلامتی مردم است. وی ادامه داد: شهرداری قبل از دادن پروانه پایان کار باید از مالک بخواهد با توجه به فضای مورد نظر از سیستم حرارت مرکزی استفاده کند و از پکیج فقط و فقط در آپارتمانهای با متراژ بالا و با در نظر

گاز رسانی به تمام واحدهای مسکن مهر واگذار شده

بعضی از مناطق گرمسیر مانند بندرعباس بودند که علیرغم مکانیزم‌های تشویقی مانند اعطای وام و امثال آنها علاقه‌ای به گازرسانی ندارند و یا تعداد محدودی از واحدهای احداث شده در شهر جدید پردیس که به دلیل عدم تأیید نظام مهندسی اجازه نداشته‌ایم به آنها گاز بدهیم. وی تصریح کرد: تا چند روز آینده این واحدها نیز با گرفتن تأیید از نظام مهندسی گازدار می‌شوند و بنابراین تمام واحدهای مسکن مهر کشور از نعمت گاز بهره می‌برند.

مدیر گازرسانی مسکن مهر وزارت نفت گفت: تمام واحدهای مسکن مهر واگذار شده به مردم، از نعمت گاز مجهز شده‌اند. محمد امیرخانی، با اشاره به سخنان وزیر راه و شهرسازی مبنی بر فقدان آب و گاز در واحدهای واگذار شده مسکن مهر تأکید کرد: تمام واحدهای مسکن مهر که تاکنون واگذار شده‌اند از نعمت گاز بهره‌مندند و حتی در واحدهای در حال اجرا نیز شبکه گازرسانی اجرا شده است. مدیر گازرسانی مسکن مهر وزارت نفت اضافه کرد: تنها استثنا در این باره

افزایش ۳۵ درصدی نیاز دنیا به انرژی تا سال ۲۰۳۵

کربن نیز تا آن سال ۲۰ درصد افزایش خواهد یافت. این شرایط در نهایت گرمای کره زمین را به میزان ۳/۶ درجه سانتیگراد بالاتر خواهد برد که در مقایسه با گرمای فعلی زمین، دو درجه افزایش دارد. سهم استفاده از انرژی‌های تجدید شونده نیز در این گزارش از ۱۸ درصد فعلی به ۲۵ درصد افزایش خواهد یافت که البته باز هم در مقایسه با تقاضای روزافزون انرژی، کافی نیست. در گزارش امسال آژانس بین‌المللی انرژی از اینکه بهینه‌سازی انرژی با هدف کاهش گاز آلاینده دی اکسید کربن به اندازه کافی مورد توجه قرار نگرفته، انتقاد شده است.

در آمریکا محسوب می‌شوند، استفاده از منابع فسیلی برای صنعت آمریکا مزیتی رقابت به حساب می‌آید. با این حال هم چنان که در این گزارش آمده است کشورهای منطقه خاورمیانه در طولانی مدت همچنان به عنوان مهمترین تامین کنندگان انرژی‌های فسیلی در جهان باقی خواهند ماند. این گزارش با بیان آنکه صادرات انرژی اروپا نظیر فولاد تا سال ۲۰۲۵ میلادی به میزان ۱۰ درصد کاهش خواهد داشت، می‌افزاید: آژانس بین‌المللی انرژی، تقاضای خرید نفت خام را تا سال ۲۰۳۵ میلادی در جهان، ۳- درصد تقاضای فعلی پیش بینی کرد و میزان انتشار آلاینده دی اکسید

تا سال ۲۰۳۵ نیاز جهان به انرژی، ۳۰ درصد و میزان انتشار گاز دی اکسید کربن به میزان ۲۰ درصد افزایش می‌یابد. به گزارش دویچه وله، در گزارش سالیانه آژانس بین‌المللی انرژی، پیش بینی شده است که طی سال‌های آینده، بازارهای انرژی به ویژه در آمریکا همچنان متشنج و ملتهب خواهند بود. در این گزارش با اشاره به اینکه آمریکا از سال ۲۰۱۵ میلادی برای چند سال بعد به علت فناوری‌های پیشرفته خود در استخراج نفت، بزرگترین تولید کننده نفت جهان به شمار خواهد رفت، تأکید شده است: از آنجا که هم اکنون نفت و گاز از حامل‌های انرژی ارزان قیمت



کاهش ضخامت کارایی پیل‌های خورشیدی نانوسیمی افزایش داد



پژوهشگران هلندی دانشگاه صنعتی آینده‌وون و دلفت با همکاری شرکت فیلیپس اخیراً موفق شدند با فرآیند اچ‌کردن شیمیایی ضخامت پیل‌های خورشیدی را ۴۰ درصد کاهش دهند. به گزارش ستاد نانو، پیل‌های خورشیدی ساخته شده از نانوسیم‌ها، نسل جدیدی از پیل‌ها هستند که روی سطح آنها جنگل‌هایی از نانوسیم‌ها به ضخامت ۱۰۰ نانومتر وجود دارد. این نانوسیم‌ها قادرند نور خورشید را دریافت و آن را به الکتریسیته تبدیل کنند. طی سال‌های گذشته پیشرفت‌های قابل ملاحظه‌ای در این حوزه انجام شده، به طوری که بازده آنها هر سال پنج درصد افزایش یافته است این رقم رشد، بسیار بیشتر از رشد و توسعه فناوری مختلف پیل‌های خورشیدی است. بزرگترین مزیت نانوسیم‌ها این است که نیاز به استفاده از مواد نیمه‌هادی گرانبه‌ای وجود ندارد که در نهایت باعث کاهش هزینه تولید این پیل‌ها می‌شود. با این حال این پیل‌ها هنوز به شرایط ایده‌آل نرسیده‌اند؛ یکی از مشکلات پیل‌های ساخته شده از نانوسیم به مساحت سطحی بالای آنها برمی‌گردد؛ جایی که نقص ساختاری موجب از دست رفتن قابل توجهی از انرژی می‌شود. این گروه تحقیقاتی روشی را ارائه کردند که با استفاده از آن می‌توان نانوسیم‌های صاف‌تری از جنس

از رکورد جهانی است. اما نکته جالب توجه در این پروژه آن است که ضخامت این پیل‌های خورشیدی ۴۰ درصد کمتر از دیگر پیل‌ها است. از آنجایی که با کاهش ضخامت، کارایی پیل کاهش می‌یابد بنابراین در این پروژه کارایی به شدت افزایش یافته است زیرا با کاهش ۴۰ درصد در ضخامت تنها اندکی کارایی نسبت به رکورد جهانی کاهش یافته است. پژوهشگران امیدوارند در آینده نزدیک کارایی این پیل‌ها افزایش بیشتری پیدا کند. آنها معتقدند که با بهبود بلورهای درون این پیل‌ها می‌توان کارایی را به ۲۰ درصد رساند.

فسفید ایندیم تولید کرد این نانوسیم‌ها نقص ساختاری کمتری دارند. محققان برای ایجاد این ساختار از فرآیند اچ پیرانا استفاده کردند که طی آن با کمک یک واکنش شیمیایی سطح تمیز می‌شود. اوایل سال جاری میلادی پژوهشگران یک تیم تحقیقات بین‌المللی موفق شدند تا کارایی پیل‌های خورشیدی نانوسیمی را به ۸.۱۳ درصد برسانند که این خود یک رکورد در جهان محسوب می‌شود. این گروه تحقیقات هلندی در این پروژه جدید کارایی این پیل‌ها را به ۱.۱۱ درصد رساندند که اندکی کمتر

سنگاپور از فضولات انسانی انرژی تولید می‌کند

را به بیوگاز یا بیودیزل تبدیل می‌کند. توالی No-Mix متشکل از یک مکنده خلأ مشابه توالی هواپیما برای جداسازی ادرار از مدفوع است؛ بخش جامد فضولات در طی مراحل پردازش به بیوگاز تبدیل می‌شود. بخش مایع نیز برای تولید مواد شیمیایی مانند فسفر برای تولید کود مورد استفاده قرار می‌گیرد. بیوگاز به عنوان یک منبع سوخت تجدیدپذیر و پاک از قابلیت استفاده در خودروها، قطار و جایگزین شدن با سوخت طبیعی برخوردار است.

محققان سنگاپوری توالی جدیدی را طراحی کرده اند که قادر به تبدیل فضولات انسانی به سوخت‌های زیستی است. پیش از این طرح‌هایی برای تصفیه ادرار برای تأمین آب سیفون، توسعه ژنراتوری با نیروی ادرار، شارژ تلفن همراه با ادرار یا طرح مفهومی H2O برای تبدیل ادرار به آب آشامیدنی ارائه شده‌اند؛ اما ایده‌های کمی در خصوص استفاده از مدفوع مطرح شده است. محققان دانشگاه تکنولوژی نایانگ موفق به طراحی توالی جدیدی شده اند که فضولات انسانی

تولید برق از اتلاف حرارت با تکنولوژی ORC

استفاده می‌شوند. منابع ممکن شامل زمینگرمایی، گرمایش خورشیدی، و بازیاب‌های حرارتی در صنایع مختلف می‌باشند. تکنولوژی ORC با اینکه بسیار شبیه توربین‌های بخار معمولی است اما یک تفاوت اساسی با آن دارد و آن این است که در سیستم ORC به جای استفاده از بخار آب از سیال ارگانیک با جرم مولکولی بالا استفاده می‌شود که باعث افزایش کارایی تولید انرژی و مزیت‌های دیگری چون کاهش دور توربین، فشار کمتر و کاهش سایش و خوردگی در قسمت‌های فلزی و تیغه‌های توربین می‌شود. بازگشت سرمایه با استفاده از تکنولوژی ORC در قاره اروپا باتوجه به قیمت انرژی ۱/۵ تا ۳ سال می‌باشد که باتوجه به قیمت انرژی در ایران، بازگشت سرمایه ۳ تا ۴ برابر این عدد است.

حداقل دمای لازم قابل بازیابی ۹۰ درجه سانتیگراد است که نسبت به توربین بخار و دیگر تجهیزات تولید برق دمای بسیار پایینی می‌باشد. به طوریکه دمای فوق‌حیاتی بسیار پایین تر از دمای خروجی دودکش‌ها یا کندانسورها در اکثر صنایع است و صنایعی که این سیستم در آنها قابل استفاده است عبارتند از: کارخانه‌های تولید سیمان، شیشه، صنایع نفت و گاز، صنایع شیمیایی، صنعت فولاد، صنایع غذایی، صنایع تولید نیرو و در کل اکثر صنایعی که در آنها مقادیر قابل توجهی از اتلاف حرارتی وجود دارد. مزیت اصلی سیستم ORC در استفاده از منابع انرژی با دمای پایین می‌باشد. این به معنای امکان بازیابی حرارتی و تولید برق از منابعی است که تا به حال امکان تولید برق نداشتند و تنها جهت گرمایش

شرکت TURBODEN موفق به ساخت و تجاریسازی توربوژنراتور ویژه ای برای بازیابی انرژی حرارتی و تبدیل آن به انرژی الکتریکی شده است. این توربوژنراتور که نام تجاری آن ORC مخفف Organic Rankine Cycle می‌باشد. این سیستم با استفاده از مبدل انرژی حرارتی در مسیر منابع حرارتی مختلف، قسمتی از انرژی حرارتی دریافتی را تبدیل به انرژی الکتریکی کرده و باقی آنرا به انرژی گرمایی مفید تبدیل می‌کند. مهمترین مزیت این سیستم، توانایی بازیابی انرژی حرارتی در سیستم‌هایی با کیفیت دمایی پایین است. حداقل دمای ورودی جهت بازیابی انرژی در مدل‌ها و کاربردهای مختلف متفاوت می‌باشد. در این روش (تولید برق از حرارت اتلافی با استفاده از ORC)،

تولید انبوه هیدروژن با نور خورشید



یکی از شرکت‌های تولیدکننده ادوات پیل سوختی، موفق به تولید پوشش پلیمری حاوی نانوذرات برای تجزیه آب و تولید انبوه هیدروژن با نور خورشید شده است. شرکت‌های پیرسولار (HyperSolar) اخیراً اعلام کرده که برای این اختراع پتنت مشترکی را با دانشگاه کالیفرنیا به ثبت رسانده است.

تیم یونگ مدیر این شرکت می‌گوید: اخیراً شرکت‌های هوندا و جنرال موتورز اعلام کرده‌اند که با همکاری هم تا سال ۲۰۲۰ خودروهای مجهز به سوخت هیدروژنی را به تولید انبوه می‌رسانند. این خبر بسیار جالب توجه است، اما آنچه تاکنون به صورت حل نشده باقی‌مانده آن است که چگونه می‌توان ایستگاه سوخت‌رسانی با هزینه کم برای ارائه هیدروژن به خودروها ایجاد کرد. به اعتقاد من دو عنصر اصلی برای ساخت چنین ایستگاه‌هایی، وجود آب و نور خورشید فراوان است تا بتوان با کمک این دو، هیدروژن تولید کرد. به نظر من با فناوری که ما ارائه کرده‌ایم می‌توان ایستگاه‌های تولید هیدروژن را در کنار سایت‌های مجهز به پنل خورشیدی تاسیس کرد. بنابراین سایت ستاد نانو، این شرکت

قرار گرفته است.

محققان این شرکت در مرحله تحقیق و توسعه، دریافتند که این پوشش پلیمری می‌تواند فرآیند تولید هیدروژن را به شکل قابل ملاحظه‌ای بهبود دهد. برای مثال، این پوشش چرخه شارژ - دشارژ (طول عمر سیستم) را به حد قابل ملاحظه‌ای افزایش می‌دهد. در واقع الکترودها که اصلی‌ترین عامل کاهش طول عمر این سیستم‌ها هستند، تقویت می‌شوند. در این پوشش پلیمری از نانوذرات ارزان قیمتی استفاده شده که با دریافت انرژی خورشید می‌توانند مولکول آب را بشکنند و هیدروژن تولید کنند.

مدت‌هاست که روی فرآیند تولید هیدروژن از طریق تجزیه آب توسط نور خورشید کار می‌کند تا روشی ارزان برای این کار پیدا کند. این سیستم باید به نوعی طراحی شود که درون آب غوطه‌ور باشد و نیازی به سیم نداشته باشد. از سوی دیگر باید بتواند در حال غوطه‌ور بودن در آب، نور خورشید را نیز جذب کند. این گروه تحقیقاتی در پتنت خود نوعی پوشش پلیمری را ارائه کردند که می‌تواند تمام این ملزومات را فراهم کند. فرآیند ثبت این پتنت از سپتامبر ۲۰۱۲ آغاز شده که پس از یک سال، اخیراً توسط اداره ثبت پتنت مورد پذیرش

تولید و عرضه مصالح غیر استاندارد؛ ممنوع

علامت استاندارد استفاده کنند. مدیرکل استاندارد تهران هشدار داد: با همکاری و هماهنگی سازمان‌های ذیربط در استان از تولید، عرضه و بکارگیری مصالح غیر استاندارد جلوگیری خواهد شد و ضمن توقیف و جمع‌آوری مصالح ساختمانی غیر استاندارد، نام واحدهای متخلف نیز از طریق رسانه‌ها اعلام خواهد شد. وی از سازمان نظام مهندسی و مهندسیین ناظر خواست: با نظارت دقیق بر محصولات ساختمانی که مالکان خریداری می‌کنند، از بکارگیری محصولات ساختمانی غیراستاندارد جلوگیری کنند. دبیر شورای استاندارد استان به مصرف کنندگان توصیه کرد تا حصول اطمینان از استاندارد بودن کالا، از خرید این گونه کالاها خودداری کنند.

مدیر کل استاندارد تهران از کشف و توقیف دو نوع بتن غیراستاندارد در تهران خبر داد و گفت: تولید و عرضه مصالح ساختمانی بدون استاندارد، ممنوع است.

به گزارش روابط عمومی اداره کل استاندارد تهران، مسلم بیات با اشاره به اجباری بودن استاندارد بتن آماده گفت: دو نوع بتن آماده با نام‌های معدن و خلیج فارس به دلیل ارایه نشدن پروانه استاندارد، جمع‌آوری و توقیف شده است. بیات افزود: تولید و عرضه همه مصالح و فرآورده‌های ساختمانی، بدون پروانه کاربرد علامت استاندارد، ممنوع است. بیات ادامه داد: مصرف کنندگان مصالح و فرآورده‌های ساختمانی اعم از سازندگان و پیمانکاران موظفند از مصالح استاندارد و تولیدکنندگان دارای پروانه کاربرد

رونمایی از سامانه آشکارساز مسیر باز گاز

گازهای هیدروکربنی طراحی شده است. وی با بیان این که فناوری ساخت این سامانه تاکنون در اختیار کشورهای آمریکا، نروژ، آلمان و ژاپن بوده است، گفت: قیمت نمونه‌های اروپایی سامانه آشکارساز گاز ۱۲ هزار یوروست اما سامانه ایلیا زنون-۱۱۰ که قابل رقابت با نمونه‌های خارجی است، حدود ۹ هزار دلار قیمت دارد. شیخی‌ها مقدم گفت: ما علاوه بر عرضه این محصول در بازار داخلی، دستیابی به بازارهای بین‌المللی از جمله آمریکای جنوبی و خلیج فارس را در دستور کار داریم.

نیز مقدار گازهای اشتعال پذیر را اندازه‌گیری کند. سامانه ایلیا زنون-۱۱۰ مجهز به ابزارهای نرم‌افزاری برای کالیبراسیون، عیب‌یابی و گزارش‌گیری است که فرآیند نصب و نگهداری را میسر می‌کند. طراح و سازنده سامانه آشکارساز مسیر باز گاز، گفت: این سامانه در صنایع نفت و گاز، پتروشیمی، رنگ‌سازی و مواد سمی کاربرد دارد. امیر شیخی‌ها مقدم افزود: این سامانه که از آخرین نسل حس‌گرهای فوق پیشرفته موجود در دنیا به شمار می‌رود، بیشتر برای تشخیص

سامانه آشکارساز مسیر باز گاز با نام ایلیا زنون-۱۱۰ در پارک علم و فناوری دانشگاه تهران رونمایی شد. این سامانه که ساخت محققان شرکت ایلیا دانش بنیان است، شامل یک فرستنده مادون قرمز فلش زنون و یک آشکارساز مادون قرمز است و می‌تواند وجود گازهای اشتعال پذیر را تشخیص دهد. این سامانه می‌تواند در شرایط محیطی به شدت نامساعد؛ همچون گرد و غبار، مه، باران، برف یا لرزش که موجب کاهش شدید سیگنال می‌شود

کاهش مصرف برق لامپ مهتابی با محصول جدید



یک تولیدکننده بالاست هوشمند دیجیتال گفت: این محصول با هدف صرفه‌جویی در مصرف انرژی طراحی شده است و استفاده از آن موجب می‌شود ۳۰ تا ۹۰ درصد در مصرف برق لامپ‌های مهتابی صرفه‌جویی شود. علی‌حیدری افزود: بالاست روشنائی هوشمند دیجیتال یکی از محصولاتی است که بسیار بهتر و برتر از نمونه‌های خارجی به خصوص چینی عمل می‌کند.

وی با اشاره به اینکه طول عمر این محصولات بسیار بالاتر از نمونه‌های خارجی است ادامه داد: این لامپ‌ها قابلیت تنظیم با نور محیط را دارند و نور مورد نیاز را تامین می‌کنند. به گفته مدیر عامل شرکت قائم پرشان، در حال حاضر این محصول در تعدادی از ساختمان‌های دولتی نصب شده که کاهش ۳۰ تا ۴۵ درصدی مصرف برق را به همراه داشته است. حیدری خاطر نشان کرد: بالاست‌های هوشمند

از سال ۸۷ تجاری سازی شده است و از طریق یک برنامه اکسل تعداد لامپ‌ها و میزان مصرف برق آنها محاسبه و در نهایت میزان صرفه‌جویی و سر به سر هزینه‌ها برآورد می‌شود. وی گفت: این محصول به صورت منحصر به فرد است و نمونه مشابه خارجی ندارد. وی افزود: به رغم مراجعات زیادی که داشتیم، تاکنون سازمان بهره‌وری انرژی هیچ حمایتی از ما نکرده و این در حالی است که نمونه‌ای از این محصول در یکی از طبقات ساختمان سازمان بهره‌وری انرژی ایران نصب شده است.

تولید اتصالات پی‌وی‌سی با خواص ضربه بهبود یافته در ایران

از نانوذرات، در تولید صنعتی آن است که به دلیل عدم افزایش چشمگیر قیمت تمام شده پی‌وی‌سی، توان رقابتی فوق‌العاده را به تولید کنندگان داده است. شیخ زین‌الدین در خصوص ویژگی‌های این محصول گفت: یکی از بزرگترین مشکلات در کاربرد اتصالات پی‌وی‌سی، شکنندگی و خواص حرارتی پایین است که به طور عمده در حین حمل و نقل و در دماهای بالا وجود دارد. وی ادامه داد: نانوذرات، طی مکانیزم‌های مختلف، این مشکلات را رفع کرده و باعث تولید محصولی برتر می‌شود که در این محصول، با استفاده از مکانیزم حفره‌سازی، بهبود خواص ضربه‌پذیری اتصالات پی‌وی‌سی حاصل شده است. رییس شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان با بیان اینکه در این مکانیزم به دلیل مساحت بالای سطح نانوذرات در تماس با پی‌وی‌سی، حفره‌های ریز زیادی در سطح مشترک ایجاد شده است که در اثر انرژی ضربه، توان و امکان ایجاد و رشد ترک را پیدا نمی‌کند، افزود: بهبود خواص ضربه اتصالات به گونه‌ای است که نمونه‌ها در اثر سقوط از ارتفاع بیش از ۱۵ متر نیز نمی‌شکنند. وی عنوان کرد: همچنین بهبود خواص حرارتی نمونه‌ها و ظاهر بسیار زیبا و شکیل نمونه‌های حاوی نانوذرات از ویژگی‌های دیگر این محصول است.

محققان یکی از شرکت‌های دانش‌بنیان مستقر در شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان موفق به تولید اتصالات پی‌وی‌سی با خواص ضربه بهبود یافته شدند. دکتر محمود شیخ زین‌الدین، رییس شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان با اعلام این خبر گفت: این محصول در راستای بهبود خواص اتصالات پی‌وی‌سی و تولید تجاری یک نوع نانوکامپوزیت جدید با خواص ضربه و حرارتی بالا تولید شده است.

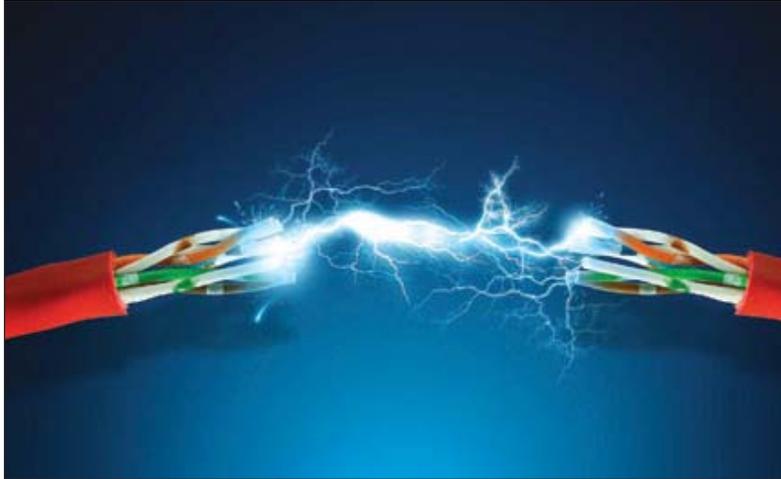
وی با اشاره به اینکه یکی از محصولات مهم در صنعت پی‌وی‌سی، تولید اتصالات پی‌وی‌سی سخت است، افزود: این قطعه در صنعت ساختمانی بسیار مورد استفاده است. رییس این مرکز علم و فناوری با بیان اینکه بزرگترین مشکل در تولید محصول داخلی، مقاومت پایین در برابر ضربه و خواص حرارتی است، ادامه داد: فناوران یکی از شرکت‌های دانش‌بنیان مستقر در شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان با ارائه فرمولاسیونی حاوی درصد بسیار اندکی از نانوذرات، این مشکل را به طور کامل رفع کرده‌اند، به گونه‌ای که این محصول از لحاظ خواص فیزیکی، مکانیکی و حرارتی قابل رقابت با نمونه‌های خارجی شده است. وی اضافه کرد: یکی دیگر از ویژگی‌های برجسته این محصول، استفاده

خیابان‌های بونیس آیرس به لامپ‌های LED مجهز می‌شود

مزیت دیگر این سیستم امکان نصب دیمرهایی بر روی تجهیزات روشنایی این شهر است که امکان این را می‌دهد به‌طور اتوماتیک و با توجه به شرایط محیطی، لامپ‌ها خاموش یا کم‌نور شوند و این مورد نیز صرفه‌جویی چشم‌گیری در مصرف انرژی به دنبال خواهد داشت. گاستاو و رونا مدیرعامل شرکت فیلیپس در شهر بونیس آیرس در این زمینه می‌گوید: لامپ‌های LED محصولاتی منحصر به فرد، انعطاف‌پذیر، پایدار و سازگار با محیط‌زیست می‌باشند و نوآوری در زمینه لامپ‌های LED یک تغییر اساسی در صنعت روشنایی ایجاد کرده و البته این امر صرفه‌جویی چشم‌گیری در مصرف انرژی را نیز به ارمغان داشته است که تا چندین سال پیش چنین انتظاری از لامپ‌های LED نبود.

شرکت فیلیپس قصد دارد طی مدت سه سال بیش از ۱۲۵ هزار لامپ موجود در خیابان‌های شهر بونیس آیرس آرژانتین را با لامپ‌های LED تعویض کند که این امر موجب صرفه‌جویی بیش از پنجاه درصد مصرف انرژی خواهد شد. شرکت فیلیپس طی قراردادی با شهرداری شهر بونیس آیرس متعهد شده است تا سیستم روشنایی شهر بونیس آیرس را به لامپ‌های LED مجهز نماید که این امر بیش از پنجاه درصد صرفه‌جویی در مصرف انرژی به همراه خواهد داشت. ضمناً این اقدام سالانه موجب کاهش چشم‌گیری در میزان خروج گازهای گلخانه‌ای و به‌خصوص کاهش آلودگی و اثرات زیست‌محیطی ناشی از به‌کارگیری این نوع از سیستم‌های روشنایی و هزینه‌های مربوط به تأمین و نگهداری سیستم روشنایی شهر بونیس آیرس می‌شود.

تبدیل میکروموج به انرژی الکتریکی با مدار جدید



مدار الکتریکی جدید سیگنال‌های میکروموج را به الکتریسیته تبدیل می‌کند. دانشمندان دانشگاه دوک مدار الکتریکی ابداع کرده‌اند که برای گیراندازی انرژی میکروموج از منابع مختلف شامل ماهواره‌ها، صدا یا سیگنال‌های وای فای تنظیم می‌شود.

به گفته محققان، این ابزار انرژی (که در غیر این صورت از دست می‌رود) را به ولتاژ جریان برق مستقیم با کارایی‌های مشابه سلول‌های خورشیدی کنونی تبدیل می‌کند. محققان دانشگاه دوک به رهبری استیون کامر، این ابزار را با استفاده از پنج فایبرگلاس و رساناهای انرژی مسی که به یک مورد مدار متصل بودند، ساختند. این رساناها آرایه ریاضیاتی پنج سلولی را تشکیل داده بودند. تیم علمی مدعی است مدار الکتریکی حاصل می‌تواند میکروموج‌ها را درو کرده و آن‌ها را به انرژی الکتریکی ۳.۷ ولت تبدیل کند.

آن‌ها این میزان کارایی را با شارژرهای یو اس بی تلفن همراه مقایسه می‌کنند که پنج ولت برق تولید می‌کنند. پیش از این، دانشمندان قادر به دریافت شش تا ۱۰ درصد کارایی انرژی بودند، اما با طرح جدید آن‌ها توانستند تبدیل انرژی را به ۳۷ درصد ارتقا دهند که این میزان با میزان بازدهی سلول‌های خورشیدی قابل مقایسه است. علاوه بر میکروموج‌ها، محققان مدعی‌اند این آرایه تمام‌مواد را می‌توان جهت برداشت برق از طیفی از فرکانس‌ها و همچنین ارتعاشات و امواج صوتی تنظیم کرد.

به منظور ارتقا کارایی انرژی اعمال کرد. یکی از جذاب‌ترین کاربردهای بالقوه تعبیه این تمام‌ماده برداشت‌کننده انرژی یک گوشی تلفن همراه است. محققان معتقدند این موضوع را می‌توان با اعمال اصلاحاتی به این فناوری عملی کرد و به افراد مناطق دوردست امکان برداشت انرژی را از برج تلفن همراه داد. رویکرد جدید شیوه‌ای ساده و ارزان برای برداشت نیروی الکترومغناطیسی است. بلوک‌های سازنده سامانه جدید خودکفا را می‌توان به منظور افزایش برق دریافتی بلوک‌های بیشتر به یکدیگر مونتاژ کرد. می‌توان مجموعه‌ای از بلوک‌ها را برای برداشت انرژی از ماهواره‌ها تشکیل داد.

ویژگی‌های تمام‌مواد امکان طراحی انعطاف‌پذیری که با ابزار عادی مانند آنتن ممکن نیست، را فراهم می‌کند. زمانی که آنتن‌های معمولی در فضا به اندازه کافی به یکدیگر نزدیک هستند، با یکدیگر ارتباط برقرار کرده و در فعالیت یکدیگر مداخله می‌کنند. طرح مورد استفاده برای خلق آرایه تمام‌ماده‌ای جدید از این اثرات استفاده کرده و تعامل سلول‌ها را با یکدیگر ممکن می‌سازد. به گفته دانشمندان حاضر در این پروژه، یک پوشش تمام‌ماده را می‌توان به سقف یک اتاق با هدف برداشت سیگنال‌های وای فای یا بازیابی انرژی تجهیزات خانگی و

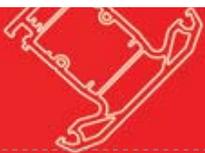
کدام موسیقی برق بیشتری تولید می‌کند؟

سطوح صوت به پایینی ۷۵ دسیبل (پایین تر از صدای ترافیک شهری) می‌تواند اثربخشی و بهره‌وری این وسایل فوتولتاییک را تا ۵۰ درصد افزایش دهد. به ویژه، این اثربخشی در 10 KHz به اوج خود می‌رسد یعنی در فرکانس رزونانس نانو لوله‌های اکسید روی و درست بالای جایی که بخش عمده‌ای از نت‌های موسیقی پاپ به آن می‌رسند.

محققانی که صدای موسیقی را برای این یافته مورد آزمایش قرار دادند دریافتند موسیقی پاپ بیشترین تاثیر را در افزایش بهره‌وری پیل‌های خورشیدی ایجاد می‌کند و موسیقی کلاسیک کمترین اثر را دارد. محققان این سیستم را در تاریکی مورد آزمایش قرار داده و مشاهده کردند وقتی این سیستم در تاریکی لرزش را دریافت می‌کند، برق تولید می‌شود اما میزان آن بسیار کم است. این ولتاژ فقط ناشی از لایه پیزوالکتریکی است که برق خود را تولید می‌کند. به گفته دانشمندان میزان اندک برق تولید شده قابل مقایسه با برق تولید شده ناشی از نور و لرزش نیست. محققان نتیجه‌گیری کردند که میدان الکتریکی ایجاد شده توسط ارتعاش نانو لوله‌های اکسید روی با الکترون‌های مهاجر لایه پلیمر آلی وارد تعامل می‌شوند. این فرایند احتمال نوترکیبی که در آن الکترون‌ها انرژی می‌گیرند را کاهش می‌دهد؛ فرایندی که در آن الکترون‌ها به جای حرکت به سوی لایه اکسید روی الکترون دوست، در یک حفره گیر می‌افتند.

محققان می‌گویند می‌توان با قرار دادن پیل‌های خورشیدی در نزدیکی منبعی از سر و صدا یا لرزش‌های محیطی، بهره‌وری این پیل‌های فوتولتاییک را در مناطق شهری، نظامی، حمل و نقل و ماشین‌آلات به بیشترین حد خود رساند. پیل‌های خورشیدی هیبریدی آلی - غیرآلی در حال حاضر یک گزینه وسوسه‌انگیز نسبت به سیلیکون هستند چرا که هزینه تمام شده آنها کمتر است اما وجود اشکالاتی در این نوع پیل‌ها موجب پایین آمدن بهره‌وری آنها می‌شود. با این حال تحقیقات جدید نشان می‌دهد می‌توان از خواص پیزوالکتریکی لایه‌های غیرآلی پیل‌های خورشیدی برای افزایش کارآمدی کلی سیستم‌های هیبریدی استفاده کرد؛ اقدامی که در صورت قرار گرفتن صدای محیط و نور خورشید در کنار هم می‌تواند انرژی بیشتری تولید کند.

مواد پیزوالکتریکی وقتی که در معرض لرزش صوت و حتی لمس قرار می‌گیرند برق تولید می‌کنند. اگرچه محققان می‌دانستند نانو لوله‌های اکسید روی مطالعه شده در این تحقیقات خواص پیزوالکتریکی دارند اما پیش از این تحقیقات اندکی به آنها پرداخته است. علاوه بر این، تمرکز بر روی برق تولید شده توسط خود پیزوالکتریکی بوده است که درصد ناچیزی از کل خروجی را به خود اختصاص می‌دهد. با این حال پژوهشگران دانشگاه کوئین مری و امپریال کالج لندن دریافت‌اند



قیمت واقعی برق صرفه جویی را به دنبال دارد



معاون بهینه‌سازی مصرف انرژی سازمان بهره‌وری انرژی ایران (سبا) گفت: با واقعی شدن قیمت‌ها فضا برای توجه بیشتر به صرفه‌جویی و تشکیل شرکت‌های خدمات انرژی، فراهم شود. امیر دودایی‌نژاد در حاشیه دومین کنفرانس توسعه فضای کسب و کار شرکت‌های خدمات انرژی افزود: پتانسیل خوبی برای صرفه‌جویی در مصرف انرژی وجود دارد که با تشکیل شرکت‌های خدمات انرژی می‌توانیم این صرفه‌جویی را هر چه سریعتر حاصل کنیم.

وی با اشاره به اینکه این سمینار با هدف تبیین الزامات لازم برای فعالیتهای شرکت‌های خدمات انرژی، از جمله در موارد حقوقی، قراردادی، تامین منابع مالی، بیمه و... برگزار می‌شود، اظهار داشت: در ایران مدت زیادی نیست که شرکت‌های خدمات انرژی شکل گرفته‌اند بنابراین تا حدودی الزامات مورد نیاز از جمله موارد قانونی برای شرکت‌ها وجود ندارد، بنابراین لازم است که مفاهیم مورد نیاز تبیین شود. دودایی‌نژاد گفت: در گذشته شرکت‌های مشابه، شرکت‌های طراح و مجری و شرکت‌های اجراکننده کار که خرید و تامین قطعات را برعهده می‌گرفتند اما در حال حاضر شرکت‌های خدمات

دارند و این شرکت‌ها ریسک زیادی را تقبل می‌کنند و در نهایت سهم خود را از محل صرفه‌جویی برداشت خواهند کرد. معاون بهینه‌سازی مصرف انرژی سازمان بهره‌وری انرژی ایران خاطرنشان کرد: لزوم توجه ویژه به صرفه‌جویی با واقعی شدن قیمت برق در حال حاضر شرکت‌های خدمات انرژی کار طراحی، اجرا، تامین قطعات و تامین منابع مالی را انجام می‌دهد و با سرمایه خود به تنهایی و یا با سرمایه مشترک کار می‌کنند که فعالیت آن منجر به صرفه‌جویی خواهد شد.

انرژی کار طراحی، اجرا، تامین قطعات و تامین منابع مالی را انجام و با سرمایه خود به تنهایی و یا با سرمایه مشترک کار می‌کنند که فعالیت آن منجر به صرفه‌جویی خواهد شد. وی ادامه داد: شرکت‌های خدمات انرژی، در ایران نوبا هستند اما این بخش سهم موثری در کاهش شدت انرژی و بهینه‌سازی مصرف انرژی دارد. معاون بهینه‌سازی مصرف انرژی سازمان بهره‌وری انرژی ایران گفت: شرکت‌های خدمات انرژی، کار ممیزی، طراحی، تامین منابع مالی و اجرا را برعهده

بنزین شاید از ابتدای سال آینده تک‌نرخ شود

وی تصریح کرد: یکی از راهکارهایی که می‌تواند کاهش مصرف بنزین را در پی داشته باشد افزایش نرخ بنزین ۷۰۰ تومانی به ۱۰۰۰ تومان و افزایش نرخ بنزین ۴۰۰ تومانی (پارانه‌ای) به ۷۰۰ تومان است، که به نظر می‌رسد این موضوع بار تورمی کمتری در کشور بوجود آورد. جعفری بنه خلخال اظهار کرد: به طور حتم حذف دهک‌های پردرآمد جامعه از دریافت یارانه نقدی نیز می‌تواند یکی از راه‌های صرفه جویی در مصرف سوخت تلقی و جایگزینی برای تک‌نرخ و یا افزایش قیمت بنزین باشد. این نماینده مردم در مجلس نهم، عنوان کرد: احتمال دارد دولت از سال آینده تصمیم به افزایش نرخ سوخت و یا تک‌نرخ کردن بنزین داشته باشد، از این رو امکان دارد قیمت فعلی حامل‌های انرژی بویژه بنزین، تا پایان سال جاری حفظ شود. جلیل جعفری بنه خلخال در گفت‌وگو با خانه ملت، با اشاره به اینکه تاکنون بحثی در رابطه با تک‌نرخ شدن سوخت در کمیسیون انرژی مجلس مطرح نشده است، گفت: موضوع تک‌نرخ شدن بنزین در کمیسیون انرژی مجلس تا به حال مورد بحث و بررسی قرار نگرفته، چراکه برخی اعضای این کمیسیون معتقدند افزایش نرخ سوخت بر تورم موجود در کشور دامن خواهد زد. نماینده مردم خلخال و کوثر در مجلس شورای اسلامی، افزود: با توجه به افزایش فزاینده مصرف بنزین در کشور به نظر می‌رسد، تک‌نرخ شدن سوخت می‌تواند راهکاری برای صرفه جویی مردم تلقی شود، لذا برخی از نمایندگان مجلس نیز بر اجرای قانون که همان افزایش ۳۸ درصدی قیمت حامل‌های انرژی است، اتفاق نظر دارند.

تعرفه آب و برق در بودجه ۹۳ تغییر می‌کند

به سازمان مدیریت برنامه ریزی ارسال نشده است و صحبت‌ها ادامه دارد. قائم مقام وزیر نیرو تاکید کرد: در حال حاضر صحبت خاصی مطرح نیست و برای تعرفه آب و برق هنوز پیشنهادی داده نشده است.

با ایسنا، در مورد پیشنهاد وزارت نیرو برای افزایش قیمت آب و برق گفت: اصلاح تعرفه طبق قانون هدفمندی یارانه‌ها باید در سه سال صورت گیرد و نرخ‌ها به قیمت تمام شده برسند. وی افزود: هنوز برنامه‌ای بودجه‌ای از وزارتخانه

قائم مقام وزیر نیرو در مورد اصلاح تعرفه آب و برق گفت: هدفمندی یارانه‌ها وضعیت قیمت آب و برق را روشن کرده اما همه مسائل در گرو آن چیزی است که تحت عنوان قانون در سال ۹۳ از مجلس بیرون می‌آید. ستار محمودی در گفت‌وگو

مصرف انرژی با نمای سوپر کامپوزیت ۳۰ درصد کم می‌شود



پژوهشگران پارک علم و فناوری پردیس با استفاده از مواد هوشمند روشی را در نمای ساختمان به کار بردند که ۳۰ درصد مصرف انرژی را در ساختمان کاهش خواهد داد و علاوه بر آن موفق به ساخت توپ انرژی برای گرم شدن آب شدند. پژوهشگران پارک علم و فناوری پردیس با استفاده از مواد هوشمند روشی را در نمای ساختمان به کار بردند که ۳۰ درصد مصرف انرژی را در ساختمان کاهش خواهد داد و علاوه بر آن موفق به ساخت توپ انرژی برای گرم شدن آب شدند.

پیام رسول نژاد، مجری طرح، مهار، ذخیره و استفاده از انرژی با بهره‌گیری از منابع تجدید پذیر را مهمترین دغدغه و نیاز روز جامعه جهانی دانست و گفت: تکنولوژی استفاده از مواد تغییر فاز دهنده (Phase Change Materials) یا (PCM) در رده مباحث انرژی‌های نو طبقه بندی شده و در حال حاضر در دنیا تحقیقات و پژوهش‌های متعددی در مقیاس پایلوت و پایان نامه‌های تحصیلات تکمیلی در دنیا در حال انجام است.

وی با بیان اینکه مواد تغییر فاز دهنده، موادی هوشمند هستند، اظهار داشت: این مواد بر پایه انرژی‌های نهان ذوب و انجماد، مازاد انرژی حرارتی را در زمان عدم نیاز در خود ذخیره کرده و در زمان نیاز دوباره به محیط باز می‌گردانند و با این کار محیط اطراف خود را مجبور می‌کنند که در درجه حرارت معینی موسوم به دمای پافشاری باقی بماند. رسول نژاد ادامه داد: در این راستا توانسته‌ایم با اختراع و تولید محصولی تجاری سازی شده از طریق بهره‌گیری از تکنولوژی PCM و تلفیق آن با جدار پیرامونی ساختمان امکان کاهش مصرف انرژی در ساختمان‌ها به میزان ۳۰ درصد را فراهم کنیم.

مجری طرح یادآور شد: نمای ساختمانی سوپر کامپوزیت که به عنوان اختراع در اداره ثبت اختراعات و مالکیت‌های صنعتی اظهار شده است، ضمن دارا بودن استحکام و زیبایی در خور نمای ساختمان‌ها، ظرفیت صرفه جویی در مصرف انرژی به میزان ۳۰۱ کیلو وات ساعت (معادل ۴۵۵۰ بی تی یو ساعت) در هر متر مربع از نما را دارد.

وی با اشاره به جزئیات این طرح توضیح داد: مکانیزم عملکرد ماده تغییر فاز دهنده در نمای ساختمانی سوپر کامپوزیت به این صورت است که در نیمه گرم سال هنگامی که حرارت محیط اطراف آن می‌خواهد از دمای پافشاری (۲۴ درجه

سبز پردیس مستقر در پارک فناوری پردیس تولید توپ‌های انرژی را از دیگر محصولات دانش بنیان این فناوری دانست و در این باره توضیح داد: تاکنون استفاده از مواد PCM در سایر دماهای پافشاری نیز در دستور کار این واحد فناور وجود داشته که از آن جمله می‌توان به ساخت توپ‌های انرژی حاوی مواد PCM با دمای پافشاری ۶۰ درجه سانتیگراد برای تامین و تثبیت دمای آب گرم مصرفی در ساختمان و نیز ساخت پک‌های حاوی مواد PCM با دمای پافشاری ۹۰ درجه سانتیگراد جهت اطفاء حریق در ساختمان اشاره کرد.

توپ‌های انرژی آب گرم ساختمان را تامین می‌کند

وی با اشاره به ضرورت توجه به انرژی‌های تجدید پذیر خاطر نشان کرد: به طور کلی در ایران برخلاف اروپا و آمریکا، برای استفاده از منابع تجدید پذیر در تامین انرژی جز در موارد خاص، به دلیل عدم حذف یارانه‌های حامل‌های انرژی، توجه اقتصادی وجود ندارد. از این رو با توجه به وجود بنیه سخت افزاری و نرم افزاری در کشور به منظور بهره‌گیری از انرژی‌های نو لازم است در کشور نیز همانند سایر کشورهای پیشرفته دنیا با اتخاذ سیاست‌های صحیح در نیل به گسترش استفاده از این دست نوآوری‌ها گام‌های اساسی برداشته شود.

سلسیوس) بالاتر رود، این ماده به شدت شروع به جذب انرژی موجود کرده و اجازه بالا رفتن دما را نمی‌دهد. این انرژی ذخیره شده در نیمه‌های شب و به تدریج در محیط اطراف تخلیه می‌شود و در نیمه سرد سال نیز به محض اینکه درجه حرارت بخواند از ۲۴ درجه سلسیوس پایین‌تر بیاید، انرژی ذخیره شده در خود را به محیط اطراف پس می‌دهد تا مانع کاهش دما شود. با تابش خورشید و گرم شدن محیط این ماده مجدداً شارژ می‌شود.

به گفته این محقق، چنانچه نمای ساختمانی با ۱۰۰ مترمربع از سوپر کامپوزیت مسلح به مواد تغییر فاز دهنده پوشیده شود، با صرفه جویی انرژی به میزان ۴۵۵۰۰ بی تی یو مواجه خواهیم بود و به این معنا است که می‌توان در ۵ ساعت از اوج گرمای تابستان از روشن کردن ۵ کولرگازی هر یک به ظرفیت ۱۸۰۰ بی تی یو اجتناب ورزید.

رسول نژاد در خصوص هزینه طراحی، ساخت و اجرای نمای ساختمانی سوپر کامپوزیت بر روی ساختمان‌ها اذعان داشت: بهای واحد هر متر مربع از این نما شامل طراحی، ساخت و اجرا بسته به نوع و میزان پی سی ام مصرفی در آن که منتج به صرفه جویی در مصرف انرژی در رده‌های مختلف خواهد شد، به نحوی تعیین شده که با سایر نماهای مرسوم ساختمان قابل رقابت است. مدیر عامل شرکت دانش بنیان و فناور کاشانه



قیمت انشعاب برق متقاضیان نیمه نخست مهرماه افزایش نمی یابد



وزیر نیرو گفت: متقاضیانی که تا نیمه نخست مهرماه امسال، برای خرید انشعاب برق درخواست داده‌اند، مشمول افزایش قیمت نمی شوند. حمید چیت‌چیان با بیان اینکه آن دسته از متقاضیان که پیش از ۱۵ مهرماه سال جاری نسبت به درخواست انشعاب برق اقدام و فیش دریافت کرده‌اند، شامل افزایش قیمت خرید انشعاب برق نمی‌شوند، گفت: با این متقاضیان، طبق سال‌های گذشته عمل و انشعاب آنان با نرخ‌های پیشین محاسبه می‌شود.

وزیر نیرو با بیان اینکه هزینه انشعاب به هیچ وجه افزایش نیافته بلکه قیمت‌ها ساماندهی شده است، افزود: با ساماندهی نرخ جدید برق، از اجحاف حقوق و تبعیض بین مشترکان جلوگیری شده است.

چیت‌چیان بیان داشت: وقتی یک متقاضی برق روستایی با شبکه برق حدود ۲۰۰ متر فاصله دارد، هزینه هنگفتی برای شرکت توزیع برق خواهد داشت تا برق مورد نیاز این متقاضی تامین شود که این هزینه‌ها به نام هزینه نیرورسانی بوده و شامل تمامی لوازم اندازه‌گیری و شبکه است و در گذشته نیز از مشترک دریافت می‌شد، بنابراین در دستورالعمل جدید، هزینه انشعاب

وی در ادامه یادآور شد که از سال ۸۳ تا ۱۵ مهرماه سال جاری هزینه‌های برقراری انشعاب افزایش نداشته و براساس جداول گذشته یعنی ۷۵ هزار تومان برای انشعاب روستایی و ۱۳۰ هزار تومان برای انشعاب شهری و ۱۳۰ هزار تومان نیز بابت تجهیزات مورد نیاز برای برقراری انشعاب برق از مراجعان اخذ شده است و هیچ مبلغ مازادی از متقاضی دریافت نمی‌شود، دولت به وزارت نیرو یارانه انرژی پرداخت می‌کند که با توجه به افزایش قیمت ۱۰ برابری لوازم اندازه‌گیری، دستورالعمل جدید صادر شد.

افزایش نیافته است بلکه هزینه نیرورسانی به صورت مساوی در مناطق مختلف از مشترکان دریافت می‌شود. وی در خصوص افزایش هزینه نیرورسانی توضیح داد: تاکنون هزینه نیرورسانی به عهده شرکت‌ها بود و برخی شرکت‌ها نیز این کار را به پیمانکار محول می‌کردند، لذا برای جلوگیری از برخی سوءاستفاده‌های مالی، دستورالعمل جدید صادر شد تا از این پس متقاضیان بدون مراجعه به پیمانکار به شرکت‌های توزیع برق مراجعه و هزینه‌ها را به صورت ثابت به شرکت‌های توزیع نیروی برق پرداخت کنند.

بهبه‌سازی مصرف انرژی به کتاب‌های درسی راه می‌یابد

محل سازمان بهره‌وری انرژی ایران نمود. در این جلسه که با حضور مسئول هماهنگی گروه‌های متوسطه، معاونت‌های گروه ابتدایی و متوسطه، مسئولین گروه‌های مطالعات اجتماعی مقطع ابتدایی و گروه جغرافیا و کارشناسان مسئول گروه علوم و گروه زمین‌شناسی مقطع متوسطه سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی وزارت آموزش و پرورش برگزار گردید.

ضمن معرفی مجدد سایت کودک و نوجوان ساپا و تهیه و تدوین دانستنی‌های مفید برای سؤالات کتاب کار ارتباطات اجتماعی سال ششم ابتدایی، امکان همکاری‌های بیشتر و عملیاتی شدن ماده ۶۴ قانون اصلاح الگوی مصرف مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

نشست هم‌اندیشی ساپا و سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی وزارت آموزش و پرورش درخصوص اصلاح مطالب مدیریت مصرف انرژی در کتب درسی مقاطع ابتدایی و متوسطه برگزار شد.

به گزارش دفتر روابط عمومی سازمان بهره‌وری انرژی ایران (ساپا) در راستای اجرای ماده ۶۴ قانون اصلاح الگوی مصرف انرژی در زمینه اصلاح مطالب و مؤلفه‌های مربوط به مدیریت مصرف انرژی در کتب درسی مدارس در مقاطع ابتدایی و متوسطه، دفتر آموزش و اطلاع‌رسانی ساپا اقدام به برگزاری یک جلسه هم‌اندیشی با سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی وزارت آموزش و پرورش (دفتر تألیف کتب ابتدایی و متوسطه) با حضور تعدادی از مسئولین و کارشناسان این وزارتخانه در تاریخ ۵ آبان ماه سال جاری در

افزایش ۵۲ درصدی تقاضای انرژی جهان در سال ۲۰۳۵

وی افزود: درصد تقاضای گاز طبیعی در بازارهای جهانی در زمان یاد شده (۲۰۳۵) از ۲۲ به ۲۶ درصد می‌رسد و تقاضاهای نفتی از ۳۳ به ۲۷ درصد برمی‌گردد. دبیر کل اوپک اظهار داشت: این گونه تقاضاها برای تولید نفت سازمان اوپک ادامه خواهد یافت، علاوه بر تحول ناگهانی در تولید نفت شیل که آمریکا آن را انجام می‌دهد باید بگوییم که این امر تأثیری بر نحوه تولید اوپک نمی‌گذارد.

با رشد ۵۲ درصدی مواجه می‌شود، در این میان کشورهای آسیای شرقی و آسیای انگیزه اساسی برای افزایش تولید نفت خود به دست می‌آورند. البدری در هشتمین مراسم هفته جهانی انرژی در مسکو تصریح کرد: تقاضای جهانی نفت در سال ۲۰۳۵ به میزان ۷۰۳۸۱ میلیون بشکه نفت در روز خواهد رسید. این میزان نفت مصرفی در سال ۲۰۱۰ به ۹۰۲۵۱ میلیون بشکه نفت در روز بود.

دبیرکل سازمان اوپک با اعلام اینکه تا سال ۲۰۳۵ تقاضای انرژی جهان به ۵۲ درصد افزایش می‌یابد، گفت: تقاضای جهانی نفت در سال ۲۰۳۵ به میزان ۷۰۳۸۱ میلیون بشکه نفت در روز خواهد رسید. عبدالله البدری دبیر کل سازمان اوپک گفت: انتظار می‌رود تا سال ۲۰۳۵ تقاضای انرژی جهان به ۵۲ درصد افزایش یابد. دبیر کل اوپک با اعلام این خبر گفت: تقاضای جهانی برای انرژی در سال ۲۰۳۵

افزایش ۱۱۴ درصدی مصرف انرژی خاورمیانه تا ۲۰۵۰



انجمن جهانی انرژی در گزارشی اعلام کرد: مصرف انرژی در خاورمیانه و شاخ آفریقا به میزان ۱۱۴ درصد در دوره زمانی بین سال‌های ۲۰۱۰ تا ۲۰۵۰ افزایش خواهد یافت. انجمن جهانی انرژی در گزارشی اعلام کرد: مصرف انرژی در خاورمیانه و شاخ آفریقا به میزان ۱۱۴ درصد در دوره زمانی بین سال‌های ۲۰۱۰ تا ۲۰۵۰ افزایش خواهد یافت.

با این حال در صورتی که هماهنگی بین المللی و پایداری زیست محیطی به وجود آید، انتظار میرود که مصرف انرژی در این منطقه تنها تا ۸۱ درصد افزایش یابد. در حالی که انتظار میرود کل مصرف انرژی جهانی بین ۲۷ تا ۶۱ درصد تا سال ۲۰۵۰ افزایش پیدا کند هر دو طرح ارائه شده توسط این گزارش وجود رکودی مشخص در رشد را نشان می‌دهد.

این گزارش می‌افزاید: از سال ۱۹۹۰ تا سال ۲۰۱۰ - که تقریباً نیمی از طول زمان تحت پوشش مطالعه این طرح را شامل می‌شود- کل مصرف

انرژی عمده جهانی حدود ۴۵ درصد افزایش یافته است. این گزارش همچنین پیش بینی می‌کند که انرژی‌های تجدید پذیر همانند انرژی خورشیدی، باد و برق آبی بزرگترین رشد در طول ۴۰ سال آینده را داشته و تا ۳۰ درصد از انرژی تولیدی را تشکیل دهند. این گزارش در پیش‌بینی دیگری می‌افزاید میزان انرژی خورشیدی تولیدی نیز تا

سال ۲۰۵۰ به سقف ۷,۷۴۰ تراوات در سال خواهد رسید هر تراوات بر ساعت انرژی الکتریکی توانایی تامین انرژی یک شهر ۲۰۰ هزار نفری برای یک سال را خواهد داشت. برآوردهای این گزارش بر این اصل استوار شده است که اولویت اصلی برای دستیابی به دسترسی فردی و قیمت انرژی، از طریق رشد اقتصادی ارائه شده است.

انرژی بیان کرد: یکی از راههای کاهش مصرف انرژی و هزینه‌های آن استفاده از سیستم‌های کنترل هوشمند است که با توجه به شرایط اقلیمی و توجیه اقتصادی این کار زمینه صرفه جویی قابل توجهی را فراهم می‌کند. طاهری یادآور شد: اجرای این طرح در بخشهای مختلف از ۱۰ تا ۶۰ درصد به کاهش مصرف و هزینه انرژی کمک می‌کند و بازگشت سرمایه خرید و نصب تجهیزات آن نیز بین یک تا چهار ماه قابل بازگشت است.

این کارشناس اظهارداشت: با شناسایی گلوگاههای هدر رفت انرژی می‌توان با بهره‌گیری از سیستم‌های هوشمند نسبت به مدیریت مصرف بهینه اقدام کرد. طاهری گفت: در حال حاضر ۵۳ درصد انرژی در ساختمان‌ها، ۳۲ درصد در بخش صنعت، ۱۳ درصد کشاورزی و دو درصد در بخش روشنایی معابر مصرف می‌شود و در حالی که باید این انرژی در بخش تولید مصرف شود در سایر قسمت‌ها هدر می‌رود. کارشناس ارشد انرژی تصریح کرد: اگر بتوانیم مصرف سوخت‌های فسیلی را کنترل کنیم قادریم از آبهای زیرزمینی هم صیانت کنیم تا آیندگان دچار مشکل نشوند.

امکان کاهش ۵۰ درصدی مصرف برق در ساختمان‌های دولتی

کارشناس ارشد انرژی گفت: با استفاده از سیستم‌های کنترل هوشمند در تاسیسات سرمایشی و گرمایشی و روشنایی‌ها می‌توان مصرف سالانه را از ۵۸۲ کیلووات ساعت به ۲۹۰ کیلووات ساعت کاهش داد. همایش مدیریت مصرف انرژی با هدف آشنایی کارشناسان و نمایندگان دستگاههای اجرایی با سامانه‌های کنترل هوشمند سیستم‌های گرمایشی و سرمایشی در ادارات دولتی و سازمان‌ها در سالن اجتماعات شرکت توزیع نیروی برق استان قزوین برگزار شد. سید مهدی طاهری در این همایش گفت: به دلیل ارزان بودن سیستم‌های سنتی سیستم‌های سرمایشی و گرمایشی بیشتر مردم علاقمند استفاده از این امکانات در ساختمان‌های مسکونی و اداری هستند اما در درازمدت شاهد افزایش هزینه‌های مصرف انرژی در این اماکن هستیم. وی افزود: بیشترین انرژی در کشورمان در بخش کشاورزی و ساختمان‌های ادارات هدر می‌رود که در بخش موتورخانه، سیستم سرمایشی و گرمایشی است که به دلیل نوسان شدید دمایی در ماههای سرد سال موتورخانه‌های سنتی قادر به پاسخگویی به نیازها نیستند. کارشناس ارشد

سرمایه‌گذاران می‌توانند سوخت صرفه جویی شده را صادر کنند

نظر وزارت نیرو (شرکت توانیر)، سوخت مایع یا نفت خام تحویلی را با هماهنگی وزارت نفت صادر کنند.

به موجب مصوبه هیات وزیران که برای اجرای کردن ماده (۲۶) قانون اصلاح الگوی مصرف انرژی صورت گرفت، نحوه محاسبه جریمه واحدهای صنعتی در صورت عدم رعایت معیارها و استانداردهای مصرف انرژی تعیین شد.

مصرف سوخت مایع مانند نفت و گاز برای افزایش سهم صادرات سوخت، نسبت به انعقاد قرارداد با متقاضیان سرمایه‌گذاری در طرح‌های یاد شده اقدام کند تا در قبال سرمایه‌گذاری آنان، سوخت مایع صرفه‌جویی شده یا معادل آن را به صورت نفت خام به سرمایه‌گذاران تحویل دهد. در این راستا سرمایه‌گذاران خصوصی و غیردولتی می‌توانند با مشارکت در اجرای طرح‌های مورد

هیات دولت مصوب کرد: سرمایه‌گذاران بخش خصوصی و غیردولتی طرح‌های وزارت نیرو می‌توانند سوخت‌های صرفه‌جویی شده را صادر کنند. براساس مصوبه هیات وزیران که با توجه به بند (۱۹) قانون بودجه کل کشور تصویب شد، وزارت نیرو اجازه یافت برای اجرای طرح‌های افزایش بازدهی و راندمان نیروگاه‌ها، کاهش تلفات، بهینه‌سازی مصرف و صرفه‌جویی در



مدیر مدیریت مصرف برق کشور گفت: در حال حاضر مطالعات مقدماتی سه پروژه ۱۰۰ مگاواتی انجام شده و در مراحل مناقصه است که با استفاده از انرژی‌های خورشیدی در کشور راه‌اندازی می‌شود. علیرضا احمدی یزدی در حاشیه همایش آمادگی آموزش مدیریت مصرف برق به دبیران آموزش و پرورش که در باشگاه برق استان برگزار شد در جمع خبرنگاران به برنامه‌های سال جاری این حوزه در مدیریت مصرف برق اشاره و اظهار کرد: مدیریت مصرف برنامه‌ای برای مشترکین صنعت برق دارد. وی با اشاره به وجود بیش از ۲۹ میلیون مشترک صنعت برق در کشور گفت: در طول سال برنامه‌های مختلفی را در دستور کار داریم.

او ادامه داد: اهم فعالیت‌های برق را به گونه‌ای تنظیم می‌کنیم که با توجه به اینکه فصل تابستان و ایام اوج مصرف سالانه شبکه سراسری است اقدامات اساسی تری را در تابستان داشته باشیم، همچنین در سایر فصول از جمله پاییز و زمستان اقداماتی جهت کاهش صرفه جویی مصرف برق را خواهیم داشت. وی با بیان اینکه اغلب مشترکین خانگی و صنعتی هستند گفت: این مشترکین دو سوم میزان مصرف انرژی الکتریکی کشور را به خود اختصاص می‌دهند. او ادامه داد: همچنین برای مشترکین کشاورزی، تجاری و اداری نیز برنامه‌هایی در دستور کار این حوزه قرار دارد.

احمدی یزدی با اشاره به برگزاری همایش‌هایی جهت آموزش مدیریت مصرف برق به دبیران آموزش و پرورش گفت: هدف ما انتقال فرهنگ مدیریت مصرف برق به دانش‌آموزان است به دلیل اینکه دانش‌آموزان در بهینه‌سازی مصرف برق تأثیرگذار هستند. وی به اجرای طرح‌های آموزشی و میزان کاهش مصرف برق اشاره کرد و افزود: خوشبختانه طی ۴ سال گذشته آموزش‌هایی از فصول پاییز و زمستان آغاز می‌شود و تأثیر این آموزش‌ها در فصل تابستان سال آینده رصد می‌شود که سالانه حدود ۲ هزار تا ۲ هزار و ۵۰۰ مگاوات نیاز مصرف شبکه سراسری برق با اقدامات بهینه‌سازی مصرف برق تأمین می‌شود. او تصریح کرد: از جمله راهکارهای بهینه‌سازی مصرف برق برگزاری جلسات آموزشی است که برای مشترکین مختلف آموزش‌هایی متناسب با نوع مصرف و سهم مصرف خودشان داریم. احمدی یزدی با بیان اینکه پیش‌بینی نیاز مصرف برق تابستان امسال ۴۷ هزار و ۲۰۰ مگاوات بود گفت: اوج مصرف شبکه سراسری برق نیاز مصرف عدد پیک به ۴۵ هزار و ۷۰۰

است که اعتبار آن بستگی به میزان تولید کشور ما و یا کشورهای همسایه و نیاز طرفین دارد و براساس آن تبادل مشخص می‌شود. مدیر مدیریت مصرف برق کشور با اعلام اینکه بیشترین مطالباتی که داریم مشترکین سنگین صنعت برق هستند افزود: امیدواریم با اقدامات دولت جدید بتوانیم بخش عمده یا تمامی مطالبات محقق شود. احمدی یزدی با اشاره به ۷۰ هزار مگاوات ظرفیت نصب شده نیروگاهی در کشور گفت: نیروگاه نکا با تولید حدود ۲ هزار مگاوات حدود ۰.۱٪ ظرفیت نصب شده کشور را به خود اختصاص می‌دهد.

وی افزود: در ایام اوج بار سالانه اگر شرایط کاملاً نرمال باشد و ۴ واحد نیروگاه نکا مشکلی نداشته باشد حدود ۰.۱ الی ۰.۲٪ نیاز مصرف صنعت برق را تأمین کند. مدیر مدیریت مصرف برق کشور با اعلام اینکه طی چند سال گذشته خاموشی نداشته‌ایم گفت: برای تابستان سال ۹۳ نیز با همکاری مشترکین مدیریت با خاموشی در دستور کار نداریم.

احمدی یزدی تصریح کرد: در قانون پیش‌بینی شده اگر دولت جدید رویکرد برای اجرای بند قانونی باشد که ۳۰ ریال به ازای هر کیلو وات ساعت از مشترکین صنعت برق دریافت شود که این مبلغ به ازای هر کیلووات ساعت صرف احداث ظرفیت‌های جدید برای برق‌رسانی به روستاها و بحث استفاده از انرژی‌های نو است که در حال حاضر عملیاتی شده و از مشترکین دریافت شده است. وی یادآور شد: بخش عمده‌ای از مطالبات در دست برنامه‌ریزی است که پرداخت شود با اقدامات و هماهنگی‌های انجام شده بخشی از مطالبات با دریافت وجوهاتی که دولت از وزارت نیرو دریافت می‌کند تا مطالبات پیمانکاران صنعت برق را پرداخت کنند.

مگاوات و چیزی در حدود ۱۵۰۰ مگاوات کمتر از میزان پیش‌بینی شده بود که نشان‌دهنده تأثیر اقدامات مثبت مدیریت مصرف از مباحث آموزشی بوده است.

وی به استان‌های پر مصرف و کم مصرف اشاره کرد و افزود: میزان مصرف هر استان با توجه به شرایط جغرافیایی، تعداد مشترکین و بافت مشترکین متفاوت است. مدیر مدیریت مصرف برق کشور اظهار کرد: مازندران و استان‌های شمالی به خاطر موقعیت خاص و مناطق توریستی و همچنین استان‌های جنوبی به دلیل گرمای شدید مصرف خاص خود را دارند. احمدی یزدی یادآور شد: بافت مشترکین برخی از استان‌ها، مشترکین صنعتی است که سهم قابل توجهی از مصرف را به خود اختصاص می‌دهند و جایگاه خود را از نظر میزان مصرف دارند. وی افزود: خوشبختانه تابستان امسال مازندرانی‌ها همکاری خوبی با بحث‌های بهینه‌سازی مصرف داشته‌اند. مدیر مدیریت مصرف برق کشور در پاسخ به این سوال که رویکرد شرکت توزیع برق برای استفاده از انرژی نو در کشور به چه سمتی رفته است؟ گفت: با روی کار آمدن دولت جدید دیدگاه‌ها به سمت انرژی‌های نو به خصوص انرژی خورشیدی در کشور قوت گرفته و در قانون بودجه سال جاری نیز ماده‌ای وجود دارد که توجه ویژه به انرژی‌های نو شده است.

احمدی یزدی با بیان اینکه در حال حاضر مطالعات مقدماتی سه پروژه ۱۰۰ مگاواتی انجام شده است گفت: این پروژه‌ها در کشور استارت خورده که در مراحل مناقصه است و با استفاده از انرژی‌های خورشیدی در کشور راه‌اندازی شود. وی در خصوص تبادل انتقال برق با دیگر کشورها اظهار کرد: تبادل انرژی الکتریکی با کشورهای همسایه انجام می‌شود که با برخی از کشورها از جمله عراق به صورت یک طرفه

ایرانی‌ها ۱۴ برابر ژاپنی‌ها انرژی مصرف می‌کنند!



معاون پژوهشی معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری گفت: دو ستاد فناوری‌های نفت و گاز و ذغال سنگ و همچنین ستاد بهینه‌سازی مصرف انرژی به مجموعه ستادهای معاونت علمی اضافه شد. دکتر وطنی در حاشیه هم‌اندیشی شرکت‌های دانش بنیان در حوزه سلامت در جمع خبرنگاران با بیان این که تا به حال ۱۱ ستاد توسعه فناوری‌های راهبردی در معاونت علمی فعالیت داشته‌اند، گفت: دو ستاد جدید نیز با عناوین فناوری‌های نفت و گاز و ذغال سنگ و همچنین ستاد فناوری‌های مربوط به بهینه‌سازی مصرف انرژی به مجموعه ستادها اضافه شده است که این موارد در قانون نقشه جامع علمی مصوب شده بود.

وی گفت: معاونت علمی با تشکیل این دو ستاد در نظر دارد تا در راستای کاهش مصرف انرژی و مصرف بهینه انرژی گام بردارد و همچنین در زمینه فناوری‌هایی که به خود کفا شدن صنعت نفت کشور کمک می‌کند گام بردارد.

وی با بیان این که در زمینه صنعت نفت روزی حدود دو میلیون بشکه نفت و فرآورده‌های نفتی را به همراه سه میلیون بشکه معادل نفت خام مصرف می‌کنیم تصریح کرد: در واقع در اوج مصرف انرژی ما از گاز استفاده می‌کنیم و در اوج مصرف روزی معادل پنج میلیون بشکه نفت خام انرژی مصرف می‌کنیم که اگر این رقم را در ۱۰۰ دلار ضرب کنیم سالانه ۱۸۰ میلیارد دلار مصرف انرژی داریم. وی تصریح کرد: ما در زمینه تولید انرژی، مصرف بهینه انرژی و همچنین

فناوری‌های مربوط به استخراج، پالایش، انتقال و توزیع نفت و گاز نیازمند هستیم. احتیاجاتی داریم که بر روی آن سرمایه‌گذاری نشده است و در واقع خود وزارت نفت مسوولیت همه امور را داشته است و ستاد راهبردی در این زمینه در کشور شکل نگرفته بود. وطنی افزود: تجهیزات صنعت نفت کشور ما بسیار گران است و گاهی اوقات اگر برخی مواد راهبردی و استراتژیک که در سال به آن نیازمندیم را به ما ندهند پتروشیمی‌مان از گردونه خارج می‌شویم. وی با اشاره به ذخایر غنی گاز در کشور گفت: ما نیازمند پالایشگاه و خطوط لوله هستیم و دو ستاد فناوری‌های نفت و گاز و ذغال سنگ

فناوری‌های مربوط به استخراج، پالایش، انتقال و توزیع نفت و گاز نیازمند هستیم. احتیاجاتی داریم که بر روی آن سرمایه‌گذاری نشده است و در واقع خود وزارت نفت مسوولیت همه امور را داشته است و ستاد راهبردی در این زمینه در کشور شکل نگرفته بود.

وطنی افزود: تجهیزات صنعت نفت کشور ما بسیار گران است و گاهی اوقات اگر برخی مواد راهبردی و استراتژیک که در سال به آن نیازمندیم را به ما ندهند پتروشیمی‌مان از گردونه خارج می‌شویم. وی با اشاره به ذخایر غنی گاز در کشور گفت: ما نیازمند پالایشگاه و خطوط لوله هستیم و دو ستاد فناوری‌های نفت و گاز و ذغال سنگ

۸۰ درصد آسانسورهای مسکن مهر استاندارد نیستند

استاندار تهران ضمن ابراز نگرانی از غیراستاندارد بودن ۸۰ درصد آسانسورهای مسکن مهر دستور تعطیلی شهربازی‌هایی که وسایل غیراستاندارد دارند را صادر کرد. سید حسینی هاشمی در حاشیه جلسه شورای برنامه‌ریزی استان تهران که در

استاندار تهران ضمن ابراز نگرانی از غیراستاندارد بودن ۸۰ درصد آسانسورهای مسکن مهر دستور تعطیلی شهربازی‌هایی که وسایل غیراستاندارد دارند را صادر کرد.

سید حسینی هاشمی در حاشیه جلسه شورای برنامه‌ریزی استان تهران که در

یارانه حامل‌های انرژی داد اعراب را درآورد

در کشورهای حاشیه خلیج فارس بیش از پیش از یارانه‌های دولتی استفاده می‌کنند و بیشتر مواقع افراد در این کشورها به شکل بی‌موردی از خودروهای با حجم موتور بالا استفاده می‌کنند که مصرف سوخت آنها به هیچ وجه به صرفه نیست. الرومی همچنین خاطر نشان کرد: قیمت نفت باید برای مصرف‌کنندگان داخلی در این کشورها افزایش پیدا کند، آنچه که در حال از بین بردن ما است، یارانه زیاد برای حامل‌های انرژی است.

این گزارش می‌افزاید: در شورای همکاری خلیج فارس، کشورهای تولیدکننده انرژی نظیر امارات یارانه‌های فراوانی را برای حامل‌های انرژی تخصیص می‌دهند که شامل نفت و دیگر حامل‌ها می‌شود. این در حالی است که این کشورها سپس برای مدیریت بودجه خود به قیمت بالای نفت صادراتی متکی هستند.

محمد الرومی، وزیر نفت و گاز عمان، نیز در این نشست با تأیید سخنان وزیر نفت امارات گفت: با افزایش مصرف انرژی، مصرف‌کنندگان

وزرای انرژی کشورهای حاشیه خلیج فارس می‌گویند: یارانه فراوان تخصیص داده شده به حامل‌های انرژی دلیل اصلی افزایش و مصرف بی‌رویه انرژی در امارات و دیگر کشورهای عضو شورای همکاری خلیج فارس است.

به گزارش از گلف نیوز، سهیل محمد المزروعی، وزیر انرژی امارات در کنفرانس و نمایشگاه بین‌المللی نفت ابوظبی گفت: مصرف‌کنندگان در امارات انرژی را هدر می‌دهند، زیرا قیمت آن بسیار پایین است.



معاون علمی و پژوهشی معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری گفت: مصرف انرژی روزانه در کشور ۴۵۰ میلیارد دلار است و معادل ۲/۵ میلیون بشکه گاز در کشور مصرف می‌شود.

علی وطنی، در نخستین کنفرانس ملی نفت و گاز ایران در دانشکده فنی دانشگاه شهید باهنر کرمان، اظهار داشت: یک از سرمایه‌های اصلی هر کشور منابع زیرزمینی آن نیست، بلکه بزرگترین منبع سرمایه هر کشور نیروی انسانی آن کشور است. وی افزود: ملت ایران از نظر معیشت اقتصادی در رنج هستند، اما از مسئولان و نظام خود با تمام وجود حمایت و دفاع می‌کنند.

وطنی ادامه داد: تعریف توسعه پایدار این است که نیازهای نسل امروز را بدون به خطر انداختن فرصت‌های آن برای تامین، نیازهای نسل‌های آینده تامین کند و این منوط به رشد علم همراه عمل است. معاون علمی و پژوهشی معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری با اشاره به اینکه نوآوری مهم‌ترین شاخص تمایز اقتصاد تولید محور و اقتصاد صنعت محور است، بیان داشت: زیربنای نوآوری به کارگیری علم و فناوری است. وی با اشاره به اینکه در صنعت تولیدمحور نیز باید برنامه‌های کشور بر اساس ظرفیت‌سازی تولید و ازدیاد برداشت باشد، ابراز داشت: با این کار می‌توانیم قدرت چانه‌زنی خود را در اقتصاد جهان بالا ببریم. وطنی تصریح کرد: در سند چشم‌انداز ۲۰ ساله کشور ما باید مقام اول در فناوری در تمام رشته‌های دنیا را از آن خود کنیم.

وی بیان داشت: توسعه یافتگی به شدت به فناوری و دانش ارتباط دارد، باید همه از افزایش سهم تحقیقات کشور حمایت کنیم تا به جایگاهی که در سند چشم‌انداز ۲۰ ساله کشور است برسیم. این

را کاهش دهیم و باید تلاش خود را در راستای صنعت نفت فناوری محور قرار دهیم.

معاون علمی و پژوهشی معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، ابراز داشت: ۸۰۰ میلیارد بشکه نفت در کشورهای اسلامی قرار دارد. وطنی با اشاره به اینکه ایران رتبه اول جهان را در زمینه ذخیره گاز دارد، بیان کرد: بیش از ۷۰ درصد ذخایر گاز جهان بین شمال ایران و روسیه و جنوب ایران و قطر قرار دارد و اقدامات سیاسی اروپا و آمریکا در رابطه با کشورهای خاورمیانه و به ویژه در رابطه با ایران به همین دلیل است.

وی تأکید کرد: ۴۵۰ میلیارد دلار روزانه مصرف انرژی در کشور است و روزانه معادل ۲،۵ میلیون بشکه مصرف گاز در کشور ما است. معاون علمی و پژوهشی معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، عنوان کرد: ۸۰ درصد پمپ و کمپرسور که در صنعت نفت استفاده می‌شود از خارج کشور می‌آید و ما وابسته هستیم. وطنی در پایان بیان کرد: در بحث توسعه صنعت نفت و گاز ۷ میلیون فرآیند تاکنون در جهان شناخته شده است.

مسئول با اشاره به اینکه شکل‌گیری ستاد نفت و گاز و انرژی در رأس برنامه‌های معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری است، تصریح کرد: حداقل ۶۰۰ میلیارد ریال برای اجرای این طرح پیش‌بینی شده است.

وطنی با اشاره به اینکه تلاش ما در معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری حمایت و پشتیبانی از پژوهش‌های فناوری است، گفت: تشکیل ستادهای بزرگی مانند نانو، بایو و هوا فضا در کشور رشد خوبی در چند سال اخیر به دلیل نگاه فرابخشی داشته است. وی عنوان کرد: سیاست راهبردی ما در این معاونت فرابخشی و فرادستگاهی است و تلاش می‌کنیم به عنوان چتر حمایتی در این عرصه فعالیت کنیم.

وطنی اذعان داشت: از تمام ظرفیت‌های خود در راستای حمایت از توسعه صنایع پتروشیمی در بخش خصوصی استفاده می‌کنیم و معافیت‌های مالی و تسهیلات تشویقی از جمله مواردی است که در اختیار بخش خصوصی قرار می‌گیرد. وی افزود: ما باید سعی کنیم وابستگی به صنعت نفت

دولت از صنایع کم مصرف انرژی حمایت کند

عضو سندیکای صنعت برق ایران گفت: کشور ما رکورد تأسف‌انگیزی در اتلاف انرژی و هدر دادن منابع ملی برای تولید برق دارد و بهینه‌سازی مصرف برق در کشور و رویکرد عمومی به صنایع و محصولات کم مصرف، جز با حمایت دولتمردان محقق نمی‌شود.

اسداله غریقی با بیان این مطلب افزود: تا زمانی که حمایت از صنایعی که حفظ منابع ملی و تولید محصولات بهینه در حوزه مصرف انرژی را در دستور کار دارند، به دغدغه تصمیم‌گیران و دولتمردان تبدیل نشود، مصرف فاجعه بار انرژی و به‌ویژه برق به قیمت از بین رفتن سرمایه‌های ملی ادامه خواهد داشت. وی ادامه داد: حمایت‌های دولت باید در دو بخش فرهنگ‌سازی برای مصرف محصولات بهینه و بسترسازی برای رشد و گسترش صنایع تولیدکننده محصولات کم مصرف صورت پذیرد و این یک الزام ملی است.

مدیرعامل شرکت صنایع کم مصرف ایرانیان گفت: چنانچه بتوانیم جامعه را ترغیب کنیم که از لامپ‌های کم مصرف به جای لامپ‌های ال‌ئی‌دی استفاده

کنند، به ازای هر ۲۰ میلیون شعله لامپ کم مصرفی که جایگزین لامپ‌های ال‌ئی‌دی شود، نیاز کشور به ساخت یک نیروگاه برق ۲۵۰۰ مگاواتی مرتفع خواهد شد. در واقع فواید زیست محیطی و ملی این امر فراتر از تصور خواهد بود. غریقی، با اشاره به اینکه تبلیغات نادرست و ناسالم در خصوص لامپ‌های کم مصرف و عدم آگاهی برخی از افراد و مسئولان دستگاه‌های اجرایی ذیربط یک تهدید بزرگ برای این صنعت کشور به شمار می‌رود، افزود: استفاده از لامپ‌های کم مصرف نسل اول که دارای بخار جیوه در ساختار خود بودند در اروپا ممنوع شده و لامپ‌های کم مصرف نسل دوم جایگزین آن‌ها شده‌اند، اما به واسطه تبلیغات منفی که در داخل کشور مطرح می‌شود فقط به ممنوعیت استفاده از لامپ‌های کم مصرف در اروپا اشاره می‌شود.

وی ادامه داد: در مورد لامپ‌های کم مصرف غیراستاندارد نیز باید به این موضوع اشاره کرد که چون میزان پرتو ماوراءبنفش خروجی از لامپ تحت کنترل نیست، موضوع سرطان‌زا بودن لامپ بیشتر جای بحث و بررسی دارد.



افزایش ۳۳ درصدی پروژه‌های جهانی بخش انرژی



پروژه‌های جدید در بخش انرژی جهان در سه ماهه سوم سال ۲۰۱۳ نسبت به سه ماهه پیشین ۳۳ درصد افزایش داشته و به ۵۲۱ پروژه رسیده است. براساس آمار گزارش شده از انجمن صنایع انرژی که پروژه‌های جهانی انرژی را رصد می‌کند، مجموع ارزش سرمایه‌گذاری بالقوه با ۱۳ درصد رشد نسبت به سه ماهه گذشته، ۴۰۶ میلیارد دلار است.

این انجمن بر حدود ۱۰۰۰۰ پروژه‌ی پیشنهادی و در حال توسعه از صنایع انرژی جهانی نظارت می‌کند و شاخصی برای پروژه‌های نفت و گاز، انرژی هسته‌ای و بخش انرژی‌های تجدیدپذیر فراهم می‌کند. هر سه ماه، اطلاعات با توجه به تعداد و ارزش پروژه‌ها (پیشنهادی و فعال) توسط این انجمن، ثبت و ضبط می‌شود.

بخش‌های بالادستی حوزه انرژی شاهد رشد پنج درصدی در مجموع تعداد پروژه‌های جدید در سه ماهه‌ی اخیر روبه‌رو هستند که از ۶۴ پروژه در سه ماهه‌ی گذشته به ۶۷ پروژه در سه ماهه‌ی جاری رسیده است و با کاهش ۴۹ درصدی در مجموع ارزش سرمایه‌گذاری پروژه‌های جدید، نسبت به سه ماهه‌ی دوم روبه‌رو بوده است. کانون این فعالیت‌ها، کانادا، برزیل و الجزایر هستند که در مجموع نیمی از کل سرمایه‌گذاری‌های این بخش را شامل می‌شوند.

همچنین در بخش‌های میان‌دستی شاهد ۵۴ درصد کاهش در مجموع ارزش سرمایه‌گذاری پروژه‌های جدید در سه ماهه‌ی سوم بودیم که از ۹۴ میلیارد دلار در سه ماهه‌ی دوم به ۴۴ میلیارد دلار رسیده است. این کاهش به میزان ۱۱ درصد در تعداد پروژه‌های جدید نیز رخ داده است. ایالات متحده و کانادا، هم‌چنان در کانون فعالیت‌های بخش‌هایی هستند که استرالیا نیز با طرح‌های توسعه‌ی (LNG) با پروژه‌ی Woodside و شرکای این پروژه به ارزش ۱۵ میلیارد دلار، به این دو کشور پیوسته است.

در بخش نیرو، تعداد پروژه‌های جدید ۶۰ درصد نسبت به سه ماهه‌ی گذشته افزایش داشته است و رشدی بیش از سه برابر را در مجموع سرمایه‌گذاری‌ها، معادل ۱۳۳,۴ میلیارد دلار در سه ماهه‌ی سوم، تجربه کرده است. هند، پاکستان و انگلستان، کانون فعالیت‌ها در بخش نیرو، با ۱۸ پروژه‌ی جدید و مجموع سرمایه‌ی ۲۱,۶ میلیارد دلار هستند. بزرگ‌ترین پروژه در این بخش، پروژه‌ی پیشنهادی پالایشگاه انرژی هسته‌ای Thyspunt در بخش شرقی آفریقای جنوبی، به ارزش ۵۰ میلیارد دلار است.

کلیر میلر مدیرعامل این شرکت گفت: در کل، آمار سه ماهه‌ی جاری نشان می‌دهد که صنعت انرژی با رشد قابل ملاحظه‌ی ۳۳ درصدی در تعداد پروژه‌های جدید در مقایسه با سه ماهه‌ی دوم و همراه با افزایش کمی در سرمایه‌گذاری‌ها فعالیت خوبی داشته است. بخش پایین‌دستی نیز با گسترش فعالیت گاز شیل و پروژه‌های پتروشیمی، رشد خوبی داشته و سود عمده‌ی بخش نیرو، از طرح‌های پالایشگاه هسته‌ای آفریقای جنوبی به ارزش ۵۰ میلیارد دلار است.

در بخش‌های پایین‌دستی، تعداد پروژه‌های جدید نسبت به سه ماهه‌ی دوم، افزایش ۸۸ درصدی را تجربه کرده و مجموع ارزش سرمایه‌گذاری در این بخش‌ها با ۲۳ درصد افزایش، از ۱۰۵,۵ میلیارد دلار در سه ماهه‌ی دوم به ۱۳۰ میلیارد دلار در سه ماهه‌ی سوم رسید. در این بخش، کانادا، روسیه و ایالات متحده، بیش از ۵۰ درصد سرمایه‌گذاری این بخش را تأمین می‌کنند. بالاترین سرمایه‌گذاری این پروژه‌ها، مربوط به پالایشگاه نفت kitimat در آلبرتا، به ارزش ۲۵ میلیارد دلار می‌باشد.

در بخش انرژی‌های قابل تجدید، شاهد ۲۸ درصد افزایش در تعداد کل پروژه‌ها در سه ماهه‌ی جاری بودیم که از ۱۱۶ پروژه در سه ماهه‌ی گذشته به ۱۴۸ پروژه در سه ماهه‌ی اخیر رسید. این افزایش هم‌چنین در مجموع ارزش سرمایه‌گذاری پروژه‌های جدید ۴,۵ درصد بیشتر نسبت به سه ماهه‌ی دوم بوده است. در این بخش، در مجموع ۸۵ پروژه و به ارزش ۳۸,۷ میلیارد دلار، متعلق به انگلستان، آلمان و ایالات متحده بوده است.

بهربرداری از بزرگ‌ترین نیروگاه خورشیدی جهان در آینده نزدیک

می‌توانند. دمای بخار متصاعد شده از این دیگ‌ها حدود ۲۶۰ درجه سانتی‌گراد است و باعث به حرکت درآمدن توربین‌ها می‌شود. بخار متصاعد شده از این دیگ‌ها، توربین‌های انرژی را با حرکت می‌آورد. کارشناسان محیط زیست همواره طرفدار انرژی خورشیدی هستند اما بسیاری از آنان خواستار آن هستند که طبیعت دست نخورده باقی بماند. آنان در مورد اثر احتمالی نیروگاه خورشیدی بر گیاهان حساس و حیات وحش نگرانند. شرکت انرژی خانه روشن که سازنده‌ی ایوانپا نیز هست، تاکنون بیش از ۵۰ میلیون دلار برای انتقال حیوانات صحرایی موخاوی هزینه کرده است. البته برخی از مدافعان محیط زیست، این گونه تدبیرها را راه حل درستی نمی‌دانند.

کمتراز چند ماه دیگر، یکی از بزرگ‌ترین نیروگاه‌های تبدیل نور خورشید به انرژی گرمایی با عنوان ایوانپا در کالیفرنیا به بهره‌برداری می‌رسد. به گزارش منابع خبری، برخلاف انرژی‌های فسیلی، انرژی خورشید و انرژی باد، جز منابع انرژی پاک محسوب می‌شوند؛ با این حال متخصصان محیط زیست همواره نگرانند که تأسیسات مورد نیاز برای باتری‌های خورشیدی، صدمات جبران‌ناپذیری به طبیعت وارد کند.

ایوانپا، نام دشت پهناوری در کالیفرنیاست که از آینه‌های بازتابنده نور خورشید پوشیده شده است. در این دشت پهناور ۱۷۰ هزار قاب آینه وجود دارد که پرتو خورشید را به دیگ‌های بسیار بزرگ نصب شده بر سرچند دکل



syndej

Zarin Sana Parsian Production Company

سیندج پروفیلی متخصص برای پنجره‌های دوچهاره U.P.V.C

www.syndej.ir

قیمت خانه با رقابتی شدن بازار کاهش می‌یابد



رییس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران گفت: دیگر نمی‌توان انتظار کاهش بیشتر قیمت مسکن را داشت و برای کاهش بیشتر قیمت باید خرید و فروش‌ها رونق گیرد و بازار رقابتی شود. حسام عقابایی اظهار کرد: اگر خرید و فروش رونق گیرد و بازار رقابتی شود قیمت مسکن متعادل می‌شود. وی با بیان این‌که دیگر نمی‌توان انتظار کاهش بیشتر قیمت مسکن را از بازار داشته باشیم، افزود: در صورتی که مولفه‌های موثر بر بازار مسکن به کاهش قیمت‌ها کمک کنند، قیمت مسکن کاهش می‌یابد. عقابایی گفت: با وضعیت فعلی رکود در بازار مسکن، رسیدن قیمت‌ها به کف بازار و این‌که هنوز تحول اقتصادی اثرگذاری در بخش مسکن رخ نداده بهتر است کاهش قیمت مولفه‌های در ارتباط با بازار مسکن خود را نشان دهند. رییس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران با اشاره به ورود افراد مصرفی به بازار مسکن گفت: با ورود مصرف‌کنندگان واقعی به بازار مسکن قیمت‌ها متعادل می‌شوند و آرامش به بازار مسکن وارد می‌شود. عقابایی افزود: موجبات آرامش و آسایش در بازار مسکن آسایش خاطر کسب‌وکار و درآمد پایدار برای مشاوران املاک را نیز ایجاد می‌کند. به گفته وی، نباید بگذاریم نوسانات قیمت بازار مسکن بدون دلیل ایجاد شود و تأثیرات منفی بر این بازار بگذارد. رییس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران با اشاره به تأثیر قیمت زمین، ساخت و سود مسکن گفت: باید مسکن با سود منطقی خرید و

ایجاد می‌شود. رییس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران افزود: تعابیری همچون حباب مسکن و این‌که در انتظار کاهش دوباره قیمت‌ها باشیم، تنها بازار را مختل می‌کند چراکه اکنون نباید مردم را از خرید و فروش منصرف کنیم و مانع چرخش مالی بازار مسکن شویم. عقابایی تأکید کرد: با توجه به تورم و اصل سرمایه‌گذاری، حال که قیمت‌ها به کف رسیده است خرید و فروش‌ها آسان شده و چشم‌انداز ما این است که در راستای سیاست‌های دولت، سیاست‌های تشویقی خرید و فروش‌ها ایجاد شود. وی اظهار کرد: در صورت ایجاد سیاست‌های تشویقی در بخش عرضه مسکن، سیاست‌هایی همچون اعطای تسهیلات و وام‌ها نیز با نظارت کافی می‌تواند به خریداران کمک کند و بازار رقابتی شود.

فروش شود که اگر این سود بیش از ۳۰ درصد باشد با سودآوری همراه شده است و باید جلوی آن گرفته شود. وی اظهار کرد: افزایش تسهیلات مسکن به شرط نظارت دقیق از سوی دولت به نفع بازار مسکن است و باعث تشویق به خرید و فروش ملک و صاحبخانه شدن متقاضیان می‌شود. عقابایی با اشاره به افزایش تسهیلات مسکن و تأثیرگذاری آن بر بازار و اقتصاد مسکن گفت: اگر افزایش تسهیلات مسکن با نظارت دولت همراه باشد و این وام‌ها بتوانند به مصرف‌کنندگان واقعی تعلق گیرند، دست افراد سودجو از این بازار مسکن کوتاه می‌شود. به گفته وی اگر در زمینه افزایش وام‌های مسکن، نظارت و کنترلی صورت نگیرد، سودجویی و افزایش غیرمعمول و نامتعارف در بخش مسکن

خدمات تاسیسات ساختمان نرخ یکسانی ندارند

رییس اتحادیه تاسیسات مکانیکی ساختمان گفت: بحثی در رابطه با خارج شدن خدمات از نرخ‌گذاری مطرح بود که در پایان دولت دهم اعلام شد خدمات جزو نرخ‌گذاری اجباری خواهد ماند. بیژن عطارد، اظهار کرد: به دلیل این‌که خدمات با کیفیت متفاوت، هزینه متفاوت و در مکان‌های متفاوتی عرضه می‌شود نمی‌توان برای آن نرخ واحد در نظر گرفت. او تأکید کرد: سیستم مکانیک ساختمان به مجموع لوله‌کشی‌های ساختمان مانند اطفاء حریق، لوله‌کشی آب، لوله‌کشی شوفاژ و لوله‌کشی فاضلاب گفته می‌شود. این لوله‌کشی‌ها برای حمل و نقل انرژی به کار می‌رود. رییس اتحادیه تاسیسات مکانیکی ساختمان یادآور شد: بیشترین مشکل این اتحادیه عدم هماهنگی

شهرداری، اداره راه و شهرسازی و سازمان نظام مهندسی است که متولی اصلی ساخت و ساز هستند. عطارد تصریح کرد: این بخش‌ها باید در زمان صدور پروانه ساخت‌وساز حتما سازنده را متعهد کنند تا از افراد واجد شرایط که صلاحیت قانونی برای فعالیت در ساخت‌وساز و انجام تاسیسات ساختمانی دارند استفاده کنند. وی یادآور شد: استفاده از افرادی که دارای پروانه کسب معتبر هستند باعث کم‌شدن هزینه و بالا بردن کیفیت کار می‌شود. رییس اتحادیه تاسیسات مکانیکی ساختمان در پایان خاطرنشان کرد: فروشندگان و معاهداران لوازم تاسیساتی نباید به خریدار و مشتری نصاب یا تاسیسات‌کار سیار معرفی کنند. این‌گونه فعالیت‌ها تداخل صنفی بوده و بیشتر این افراد پروانه کسب ندارند.

معضل آلودگی هوای پایتخت را می‌توان حل کرد

معاون انسانی سازمان حفاظت محیط زیست گفت: آلودگی هوای تهران قابل رفع است و می‌توان با آینده‌نگری، تحلیل و بررسی برنامه‌های گذشته و همکاری نهادهای مسوول می‌توان قبل از قرارگیری هوا در مرحله بحران، آنرا کنترل کرد. سعید متصدی با بیان اینکه منابع مختلفی در آلودگی هوا تأثیر دارد اظهار داشت: منابع ثابت و متحرک دو گروه عمده آلودگی هوا هستند که صنعت و منابع آلاینده خانگی جزو منابع ثابت به

حساب می‌آیند. وی افزود: همچنین بحث مربوط به آلاینده‌های خودرو و هواپیما و در کل وسایل حمل و نقل ریلی، جاده‌ای، هوایی و دریایی در گروه آلاینده‌های متحرک قرار می‌گیرند. به گفته وی منابع انسان ساز و منابع طبیعی مانند قرارگیری در مجاورت کویر نیز جزو عوامل آلوده کننده هوا به شمار می‌روند. متصدی ادامه داد: درباره نقش صنعت در آلودگی هوای شهرهای مختلف ایران درصدهای متفاوتی وجود دارد به

طوری که در شهری مانند تهران، بخش مهمی از آلودگی مربوط به منابع متحرک است ولی در شهری مانند اراک درصد بالای آلودگی مربوط به صنعت است. معاون محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط زیست گفت: راه حل‌های کوتاه و بلند مدت بسیاری برای حذف آلاینده‌های زیست محیطی در حوزه صنعت وجود دارد که جایگزینی فناوری سازگار با محیط زیست یکی از این راه حل‌هاست.

وام مسکن ۲۰ درصد قیمت مسکن را پوشش می‌دهد



تصمیم‌گیری بانک مرکزی برای افزایش سقف تسهیلات مسکن به بعد از اصلاح نرخ سود بانکی موکول شد، در حال حاضر تسهیلات مسکن ۲۰ درصد قیمت خانه را پوشش می‌دهد. به گزارش فارس، پس از برگزاری چندین جلسه برای افزایش سقف وام مسکن، مسئولان ارشد بانک مرکزی تصمیم گرفتند، تا بررسی این موضوع را متوقف کنند. این گزارش می‌افزاید: توقف برگزاری جلسه برای تعیین افزایش سقف وام مسکن از سوی بانک مرکزی از دو هفته پیش به دلیل در دستور کار بودن اصلاح نرخ سود بانکی از سوی شورای پول و اعتبار است.

افزایش سقف وام مسکن موجب رشد قیمت مسکن می‌شود و این در حالی است که در ۸ سال گذشته قیمت مسکن علیرغم رشد سقف وام مسکن ۵ برابر افزایش یافته است. به تازگی بانک مسکن پیشنهاد کرده تا وام خرید مسکن از ۲۰ میلیون تومان به ۳۰ میلیون تومان و وام ساخت مسکن از ۳۰ میلیون تومان به ۴۰ میلیون تومان افزایش یابد.

کرده‌اند، اما ظاهراً بانک مرکزی تا زمانی که نرخ سود بانکی تعیین نشود، هیچ اقدامی برای افزایش سقف وام مسکن انجام نخواهد داد. کارشناسان مسکن معتقدند، عدم افزایش سقف وام مسکن در ۸ سال گذشته باعث شده، تا وام مسکن دیگر کفاف حتی ۲۰ درصد قیمت یک واحد مسکونی در تهران را ندهد. اگرچه برخی نیز اعلام می‌کنند، هرگونه

به نظر می‌رسد طرح اصلاح نرخ سود بانکی در راستای رویکرد جدید بانک مرکزی و بسته سیاستی نظارتی بانک مرکزی در دستور کار شورای پول و اعتبار قرار گرفته است. مسئولان بانک مسکن بارها بررسی کارشناسی خود را در خصوص پوشش دادن میزان کنونی وام مسکن و کفاف دادن این وام برای خرید یک واحد مسکونی را به بانک مرکزی ارائه

دخالت ۳۲ دستگاه در نوسازی بافت‌های فرسوده!

اصلی‌ترین موانع پیش روی نوسازی هستند، افزود: دفاتر خدمات نوسازی به عنوان فرماندهان خط مقدم نوسازی در محلات با اطلاع رسانی، آگاهی بخشی، شناخت فرصت‌های بالقوه، ترغیب و انگیزه بخشی و تعریف پروژه‌های محرک توسعه نسبت به رفع موانع فرهنگی و اجتماعی در بافت‌های فرسوده اقدام می‌کنند. مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران با بیان این که با استفاده از جریان‌های علمی و دانشگاهی و حمایت وزارت اقتصاد و دارایی، طرح‌ها و مدل‌های اقتصادی مختلفی برای تسهیل در روند نوسازی تدوین شده است از اجرای طرح شمس ایرانیان به منظور هدایت سرمایه‌های خرد و کلان در بافت‌های فرسوده خبر داد.

به گفته وی، مقرر شده است تا ۵ کارگروه مختلف با عناوین کارگروه شیوه تأمین منابع مالی، کارگروه فنی و فناوری و ارتقاء کیفیت ساخت و ساز، کارگروه اجتماعی فرهنگی و محرک توسعه، کارگروه حقوقی و امور نهادها، کارگروه تدوین و بازنگری شرح خدمات و اسناد طرح‌های توسعه شهری تشکیل شود و پس از جمع بندی مباحث در این کارگروه‌ها، نشست‌های مشترک دیگری میان سازمان نوسازی و سازمان عمران و بهسازی شهری تهران برگزار شود.

مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران از تعامل و همکاری دولت و شهرداری در نوسازی بافت‌های فرسوده خبر داد و گفت: ۳۲ دستگاه در امر نوسازی بافت‌های فرسوده دخیل هستند که ضروری است جهت تأمین تأسیسات و زیرساخت‌های شهری، تعیین تکلیف زمین‌های مجهول‌المالک و دارای مشکلات ثبتی و ... تعامل و هم‌افزایی در توان مدیریتی میان دستگاه‌های مربوطه شکل گیرد.

علیرضا جعفری، در گفت و گو با تهران سما با اشاره به نخستین نشست هم‌اندیشی سازمان نوسازی شهر تهران با مدیرعامل، اعضای هیأت مدیره و مدیران ارشد شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران، برگزاری این جلسه را نقطه عطفی در مسیر احیاء و نوسازی بافت‌های فرسوده شهر تهران دانست و گفت: تعامل و همکاری میان نهادهای دولتی و نهادهای خدمتگزار مدیریتی قطعاً آثار و برکات گشایش خدمت به مردم را در بر داشته و باعث تسریع در روند نوسازی کلانشهر تهران بر اساس تکالیف قانونی خواهد شد.

جعفری با اشاره به اینکه ۳ مانع فرهنگی-اجتماعی، اقتصادی و مدیریتی

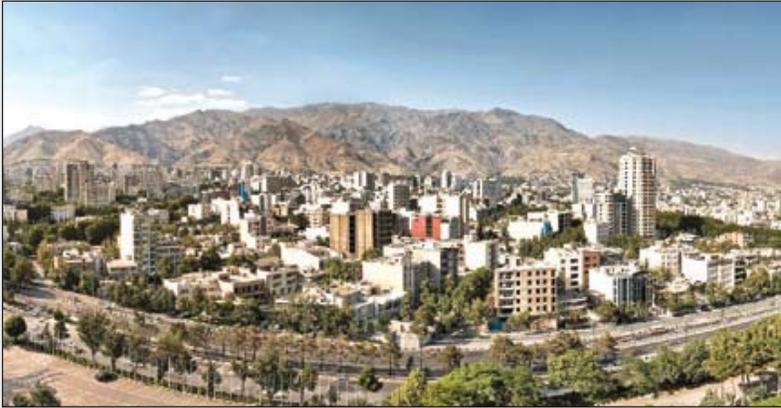
جامعه مهندسان با فناوری نانو در صنعت ساختمان بیگانه‌اند

میزان صدای موجود در فضای خانگی در حدود ۲۰ دسی بل است. صحاف امین با اشاره به چالش‌های موجود بر سر راه بازاریابی عرضه محصول دانش بنیان خاطر کرد: در حال حاضر استاندارد عایق کاری صوتی در ساختمان‌ها در کشور وجود ندارد و جامعه مهندسين کشور با فناوری نانو آشنا نیستند.

که لایه داخلی از ماده پلی پروپان خالص و بسیار صیقلی و لایه خارجی از پلی پروپان خالص و با خاصیت ضربه پذیری است. وی با بیان اینکه در تولید این لوله‌ها از نانو ذرات رس استفاده شده است، ادامه داد: لوله‌های بی صدای تولید شده در حدود ۱۷ دسی بل صدا را عبور می‌دهد. این در حالی است که استاندارد

محققان کشور در حالی با استفاده از فناوری نانو موفق به تولید لوله‌های بی صدا برای ساختمان‌ها شدند که به باور آنها جامعه مهندسی کشور آشنایی با این فناوری ندارند. مهندس علیرضا صحاف امین، مجری طرح در مجمع بین‌المللی اقتصاد نانو با اشاره به روند تولید تولید لوله‌های بی صدا گفت: برای این منظور دو لایه بی صدا تولید شده





کشور ما فرصت‌ها را در بخش مسکن از دست داد و اکنون به اوج خطر رسیده است، دولت باید به سرعت بسترهای لازم برای تولید مسکن را فراهم کرده و با اعطای تسهیلات به بخش خصوصی ساخت و ساز را تسهیل کند. دولت با اعطای تسهیلات به بخش خصوصی، تولید زمین شهری، حمایت از انبوه‌سازان و جذب سرمایه‌گذاری خارجی زمینه را برای جبران کسری مسکن در کشور فراهم کند.

بیت‌الله ستاریان کارشناس ارشد مسکن در خصوص وضعیت کنونی خرید و فروش و اجاره بهای مسکن گفت: با توجه به وضعیت سیاسی چند ماه اخیر کشور در کل بازار خرید و فروش و همچنین اجاره‌بهای مسکن دوران رکود را سپری کرد. وی با بیان اینکه راجع به قیمت مسکن در زمان رکود معاملات نمی‌توان اظهار نظر کرد، افزود: با رونق گرفتن بازار خرید و فروش مسکن قیمت‌ها نیز واقعی‌تر تعیین می‌شود لذا با توجه به اینکه تا پایان سال جاری خرید و فروش مسکن رونق خواهد یافت در قیمت‌ها نیز روند صعودی را شاهد خواهیم بود.

ستاریان با اشاره به کسری ۴ تا ۵ میلیونی مسکن خاطرنشان کرد: با توجه به عدم تعادل در عرضه و تقاضای مسکن رونق معاملات افزایش قیمت‌ها را در پی خواهد داشت.

بسترهای لازم برای تولید مسکن را فراهم کرده و با اعطای تسهیلات به بخش خصوصی ساخت و ساز را تسهیل کند.

ستاریان افزود: در زمینه زیرساخت‌ها نیز دولت باید با تولید زمین شهری و حمایت از انبوه‌سازان زمینه را برای سامان بخشی به اوضاع مسکن بوجود آورد. وی با اشاره به اینکه سالانه باید ۱,۵ میلیون واحد مسکونی ساخته شود گفت: بخش خصوصی به تنهایی نمی‌تواند منابع مالی و نقدینگی مورد نیاز خود را تامین کند لذا باید تمهیداتی اندیشیده شود که برای تامین مصالح و ملازمات تولید خود بتواند از سرمایه‌گذاری خارجی استفاده کند.

وی با تاکید بر لزوم سرمایه‌گذاری دولت در جبران کسری تعداد واحدهای مسکونی در کشور گفت: کمبود واحد مسکونی خطر بزرگی است که کشور را تهدید می‌کند که برنامه‌ریزی‌های بلندمدت مسئولین را می‌طلبد.

این کارشناس مسکن ادامه داد: سالیانه ۷۰۰ هزار خانوار جدید به کشور اضافه می‌شود که متقاضی مسکن هستند درحالی که در ازای این تعداد افزایش خانوار طی ۸ سال گذشته سالیانه تنها ۳۰۰ هزار واحد مسکونی احداث شده است.

وی با بیان اینکه کشور ما فرصت‌ها را در بخش مسکن از دست داد و اکنون به اوج خطر رسیده است، خاطرنشان کرد: دولت باید به سرعت

افزایش وام خرید مسکن به نظر شورای پول و اعتبار بستگی دارد

مدیرعامل بانک مسکن با بیان این که افزایش تسهیلات خرید مسکن همچنان مطرح است، گفت: افزایش تسهیلات بستگی به نظر شورای پول و اعتبار دارد. محمدحاشم بت‌شکن، افزود: موضوع افزایش ۱۰ میلیونی تومانی وام خرید مسکن همچنان مطرح است و تایید پرداخت آن به نظر شورای پول و اعتبار و بانک مرکزی بستگی دارد. وی با اشاره به این که بانک مسکن به‌عنوان بانک تخصصی وظیفه تجهیز منابع برای رشد تولید مسکن

را برعهده دارد، تصریح کرد: ایجاد بازار رهن ثانویه و راه‌اندازی شرکت‌های تامین سرمایه در بخش مسکن و استفاده از صندوق‌های سرمایه‌گذاری مسکن از جمله برنامه‌های اولویت‌دار در بانک مسکن خواهد بود. وی با بیان این که توسعه سیستم جامع تامین مالی با تاکید بر نهادسازی نیز از برنامه‌های اولویت‌دار است، گفت: بانک مسکن به دنبال ایجاد انحصار در بخش صندوق‌های پس‌انداز مسکن نیست.

تأثیر آلودگی هوا روی رایانه‌ها در آزمایشگاه بدون پنجره

دانشمندان شرکت اینتل در یک آزمایشگاه بدون پنجره در دانشگاه پاسفیک در هیلسبورو درحال بررسی هوای آلوده و تأثیرات آن روی قطعات داخلی رایانه‌ها هستند تا مشخص شود چگونه می‌توان از بازار قطعات الکترونیک در کشورهای چین و هند که با مشکل بزرگ آلودگی رو به رو هستند محافظت کرد. درحالی که دانشمندان لوله‌های آزمایشگاهی سولفید هیدروژن، دی اکسید سولفور و کلر را بررسی کرده و تأثیر آنها را روی قطعات الکترونیک می‌سنجد اظهار داشته اند که تاکنون پیشرفتی قابل توجهی در این تحقیقات حاصل نشده است.

مهندسان اینتل این مشکل را چند سال پیش تولید کننده تراشه‌های رایانه‌ها به شدت به فروش در چین و هندوستان وابسته است و اگر رایانه‌ها در کشورهای درحال توسعه قابل اطمینان نباشند، این شرکت ضرر بسیاری متحمل می‌شود. با گذشت یک سال از این تحقیقات این مهندسان اظهار داشتند که راه حل‌های اولیه یا گرانقیمت و یا متناقض هستند اما آنها به درک مشکل اصلی نزدیک شده اند.

استفاده از جایگزین مس چون طلا برای این مدارهای الکترونیک بسیار گرانقیمت تلقی می‌شود، از این رو اینتل به فکر پوشاندن مس است که دانشمندان اظهار می‌دارند این روش می‌تواند نویدبخش باشد.

شناسایی کردند، در آن زمان این شرکت متوجه شد تعداد عجیبی از مشتریان در کشورهای چین و هند رایانه‌ها خود را به علت وجود مشکل مادربرد (motherboard) مرجوع می‌کنند. مادربرد یک تخته مدار الکتریکی است که بخشهای گوناگون رایانه چون واحد پردازنده مرکزی، رام و غیر بر روی آن نصب می‌شوند.

آنها تقصیر را به گردن آلودگی گوگردی هوا نسبت دادند که از طریق سوخت زغال برای تولید برق ایجاد می‌شود. این نوع آلودگی مدارهای مسی را که شبکه عصبی رایانه‌ها و سرورها را تأمین می‌کند دچار فساد و پوسیدگی می‌کند. اینتل مادربردها را خودش نمی‌سازد اما به عنوان یکی از بزرگترین

دانشمندان شرکت اینتل در یک آزمایشگاه بدون پنجره در دانشگاه پاسفیک در هیلسبورو درحال بررسی هوای آلوده و تأثیرات آن روی قطعات داخلی رایانه‌ها هستند تا مشخص شود چگونه می‌توان از بازار قطعات الکترونیک در کشورهای چین و هند که با مشکل بزرگ آلودگی رو به رو هستند محافظت کرد. درحالی که دانشمندان لوله‌های آزمایشگاهی سولفید هیدروژن، دی اکسید سولفور و کلر را بررسی کرده و تأثیر آنها را روی قطعات الکترونیک می‌سنجد اظهار داشته اند که تاکنون پیشرفتی قابل توجهی در این تحقیقات حاصل نشده است.

مهندسان اینتل این مشکل را چند سال پیش

مقاوم‌سازی تخصصی بناهای بافت فرسوده شهری



معاون فنی و نظارت شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران از فراخوان مقاوم‌سازی بناهای واقع در بافت فرسوده شهری توسط متخصصان خبرداد. بهرام معماریان اظهار کرد: لزوم طراحی و ساخت سازه‌هایی که به طور مناسب بتوانند در مقابل زلزله پایدار بوده و به گونه‌ای خطرات جانی چندانی دربرنداشته باشند در سراسر کشور احساس می‌شود. او گفت: در این میان بافت‌های فرسوده شهری براساس شاخص ناپایداری بناهای موجود در آن، همواره در مواقع زلزله بیشتر از سایر نقاط شهر در معرض خطر قرار دارند.

می‌توانند نسبت به ایمن‌سازی محل سکونت خود اقدام کنند. وی با بیان اینکه احیای بافت فرسوده صرفاً تخریب و نوسازی بناهای موجود نیست گفت: می‌توان با در نظر گرفتن جوانب بیشتر با استفاده از این شیوه در حفظ هویت تاریخی بناهای با ارزش و احترام به خاطرات گذشتگان نقش بسزایی ایفا کرد. معماریان از کلیه متخصصان، کارشناسان، اساتید و دانشگاهیان دعوت کرد تا طرح‌ها، نظرات و پیشنهادات خود را با موضوع شیوه‌های نوین مقاوم‌سازی بناهای واقع در بافت‌های فرسوده به شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران ارسال کنند.

سرنوشت چندین نسل از جامعه را دستخوش تغییرات عمده و اساسی کرده است. به گفته وی، براساس لزوم طراحی و ساخت سازه‌هایی که به‌طور مناسب بتوانند در مقابل زلزله پایدار بوده و به گونه‌ای خطرات جانی چندانی دربرنداشته باشند در سراسر کشور احساس می‌شود. معاون فنی و نظارت شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران تصریح کرد: تاکنون به موضوع مقاوم‌سازی و ارتقاء ایمنی بنا به عنوان یکی از شاخص‌های فرسودگی کمتر پرداخته شده است و در صورت فراهم آمدن بستر مناسب جهت استفاده از روش مقاوم‌سازی به عنوان گزینه‌ای با هزینه قابل توجیه و البته کمتر از نوسازی، مردم

وی با اشاره به اینکه زلزله به عنوان یک پدیده مخرب در اغلب مناطق دنیا ایمنی ساختمان‌ها و زندگی ساکنان را در معرض تهدید قرار می‌دهد، تصریح کرد: کشور ایران نیز براساس مطالعات تکنیکی بدست آمده عمدتاً تحت‌تأثیر حرکت صفحه عربستان قرار دارد و مشخص‌ترین خصوصیت تکنیکی آن از زیر راندگی صفحه ایران بوسیله صفحه عربستان حکایت می‌کند.

معماریان افزود: کشورمان در طول تاریخ چندین بار شاهد نابودی آثار تمدن‌ها و از بین رفتن بسیاری از شهرهایش در اثر زلزله بوده و بارها اثرات زیان‌بار یک زلزله کوتاه مدت چند ثانیه‌ای از نظر اقتصادی، اجتماعی، سیاسی و فرهنگی بر جامعه اثر گذاشته و

کسری پول یارانه نقدی با افزایش قیمت انرژی جبران شود

تورم ایجاد می‌شود اما برای اینکه این قیمت‌ها افزایش نیابد از منابعی مانند درآمد‌های نفتی برداشت می‌شود که ریشه تورم در آنجا است. میرکاطمی در توضیح مطلب فوق ادامه داد: بانک مرکزی بخشی از درآمد‌های نفتی را به حساب خزانه واریز می‌کند که در این صورت ریال جدید وارد بازار می‌شود. وی تصریح کرد: برخی اعلام می‌کنند اگر قیمت حامل‌های انرژی را تغییر ندهیم به نفع مردم است اما منابع و کسری بودجه از محل‌هایی تأمین می‌شود که ریشه تورم در این منابع است و با تزریق پول پر قدرت در جامعه تورم نصیب مردم می‌شود. رئیس کمیسیون انرژی مجلس گفت: پیشنهاد کمیسیون انرژی افزایش قیمت حامل‌های انرژی به میزان تأمین کسری بودجه هدفمندی یارانه‌ها است و اگر از این محل تأمین نشود پایه پولی را تغییر می‌دهند که این به ضرر مردم خواهد بود.

رئیس کمیسیون انرژی مجلس گفت: اگر قیمت حامل‌های انرژی براساس بودجه ۹۲ افزایش نیابد کسری بودجه هدفمندی از محل‌هایی تأمین خواهد شد که ریشه تورمی دارد و با تزریق پول پر قدرت در جامعه تورم نصیب مردم می‌شود. مسعود میرکاطمی درباره آخرین وضعیت افزایش قیمت حامل‌های انرژی گفت: افزایش قیمت حامل‌های انرژی در قانون بودجه ۹۲ آمده و باید اجرا شود و بخشی که در قالب یارانه نقدی به مردم پرداخت می‌شود نیز از محل افزایش قیمت حامل‌های انرژی تأمین شود. نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات و اسلامشهر در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه سهم تولید، تأمین اجتماعی، بهداشت و درمان و کسری بودجه نیز باید از محل ۵۰ درصد باقی مانده افزایش قیمت حامل‌های انرژی تأمین می‌شود، تصریح کرد: سوال اساسی این است که ریشه اصلی تورم کجاست؟ برخی بر این عقیده اند که اگر قیمت حامل‌های انرژی افزایش یابد

نظام پرداخت یارانه‌ها اصلاح می‌شود

نقدی پرداخت کرد. وی گفت: طی سال‌های اخیر از اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها بیش از آنچه از محل اجرای این قانون برای دولت درآمد پیش‌بینی شده بود به صورت یارانه نقدی پرداخت شد این در حالی است که دولت دهم اصلاحی هم در رویه پرداخت‌ها ایجاد نکرد. حیدر پور اظهار کرد: دولت یازدهم مصمم به اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها بر اساس مصوبه مجلس شورای اسلامی است.

وی افزود: بخشی از این مقدار نیز باید صرف حمایت از تولید و مابقی جهت کمک به دولت هزینه شود. نماینده مردم شهرضا تصریح کرد: طبق محاسبات انجام شده قرار بر آن بود تا به تدریج از میزان یارانه نقدی پرداختی کاسته و در مقابل، این مبلغ در بخش بیمه‌های تأمین اجتماعی هزینه شود، اما متأسفانه دولت دهم در اقدامی خلاف قانون بیش از این مقدار را به صورت یارانه

نماینده مردم شهرضا گفت: پرداخت بیش از ۵۰ درصد یارانه‌ها از محل فروش حامل‌های انرژی به مردم خلاف قانون است. عوض حیدرپور در جمع خبرنگاران اظهار کرد: بر اساس قانون هدفمندی یارانه‌ها قرار بر این است که ۵۰ درصد از مابه التفاوت فروش حامل‌های انرژی نسبت به قیمت قبل از اجرای این قانون به صورت یارانه نقدی به مردم پرداخت شود.





شرکت‌های ایرانی با حضور چشمگیر در نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان در باکو توانمندی‌های تولیدی، فنی و مهندسی کشورمان را در این زمینه به معرض نمایش گذاشتند. به گزارش واحد مرکزی خبر از باکو، در این نمایشگاه ۴۹۰ شرکت از ۳۲ کشور مختلف جهان از جمله آلمان، ایتالیا، یونان، روسیه، ترکیه و فنلاند حضور دارند.

تجهیزات گرمایشی و سرمایشی ساختمان، لوازم ایمنی و بهداشتی ساختمان، فن‌آوری‌های مربوط به ساخت و ساز، تجهیزات لوله‌کشی ساختمان، تجهیزات ذخیره انرژی، مصالح ساختمانی، سرامیک و کاشی و ماشین‌آلات ساختمان‌سازی از جمله محصولات به نمایش گذاشته شده در این نمایشگاه است.

مسئولان شرکت‌های ایرانی فعال در صنعت ساختمان با اشاره به استقبال مشتریان خارجی از کیفیت و قیمت تولیدات ایرانی، تاکید کردند تحریم‌ها توانسته مانع حضور فعال کشورمان در بازار جهانی صنعت ساختمان شود. در نوزدهمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان در باکو ۲۲ شرکت از کشورمان حضور دارند که در مقایسه با نمایشگاه‌های سال‌های قبل افزایش حضور شرکت‌های کشورمان را در این نمایشگاه نشان می‌دهد. حامد نانکلی مدیرفروش شرکت

مشتریان علاقه زیادی به محصولات تولیدی ایران دارند، ابراز امیدواری کرد این شرکت امسال یک قرارداد خرید با ایران امضا کند.

مدیرفروش شرکت سیمان فیروزکوه نیز با تاکید بر اینکه صادرات این شرکت پنجاه درصد افزایش داشته است، افزود این شرکت صادرات ۳۰۰ هزار تن سیمان در سال جاری را در دستور کار دارد. امیرزند مسئول هماهنگی شرکت‌های ایرانی در نمایشگاه بین‌المللی ساختمان نیز با گلایه از مسئولان اقتصادی ذیربط کشورمان در باکو، ابراز امیدواری کرد برای تقویت و تداوم این روند مسئولان ذیربط زمان و توجه بیشتری اختصاص دهند.

شیشه‌سازی کاوه با اشاره به صادرات محصولات این شرکت به ۵۲ کشور جهان گفت: تولیدات صنایع ساختمانی ایران از لحاظ کیفیت و قیمت قابل رقابت با محصولات مشابه اروپایی است. منصور یزدی‌زاده معاون بازاریابی شرکت ذوب آهن اصفهان نیز با اشاره به اینکه این شرکت چندین بار به عنوان صادرکننده نمونه انتخاب شده است، افزود: برغم تحریم‌های ظالمانه غرب، کیفیت و قیمت مناسبات تولیدات ذوب آهن باعث افزایش تقاضا از سوی مشتریان خارجی شده است. رییس شرکت کاسبی آذربایجان که در زمینه فروش لوازم ایمنی ساختمان فعالیت می‌کند با تاکید بر اینکه

ساخت مسکن مهر جدید باید متوقف شود

است و دولت اکنون به شدت درگیر طرح مسکن مهر شده تا حداقل نواقص آنها را برطرف کند. وی با بیان اینکه در اینگونه طرح تنها ساخت مسکن مطرح نیست اظهارداشت: واحدهای مسکونی که در منطقه ساخت می‌شود نیاز به خدمات مختلف دارند و ما هم گرچه به تعهدات پایبند هستیم، اما مسکن مهر چندان طرح جالبی نیست که بخواهیم همواره دنبال آن باشیم.

وزیر راه و شهرسازی گفت: به‌رغم هزینه‌هایی که برای ساخت مسکن مهر انجام شده اما این طرح دردسرهایی را برای دولت ایجاد کرده و به همین خاطر هم اکنون ۲۰۰ هزار واحد مسکونی فاقد امکانات در کشور داریم.

آخوندی ادامه داد: از ابتدا قرار بود این طرح به نفع طبقه ضعیف و کم‌درآمد جامعه باشد، اما بیشتر به نفع طبقه متوسط بوده و هدف خود را تامین نکرده است. وی در مورد افزایش مطالب درخواستی پیمانکاران از اعضا برای ساخت واحدهای مسکونی مهر گفت: اساس کار این بوده که مبلغی را مردم و مبلغی را بانک‌ها بگذارند و دولت دخالتی در این فرآیند نداشته باشد، اما ما در برابر تغییر قیمت‌ها مقاومت کرده‌ایم و به پیمانکاران گفته‌ایم که در چارچوب قراردادها حرکت کنند.

وزیر راه و شهرسازی با اعلام اینکه طرح مسکن مهر چندان خوب نبوده که بخواهیم آن را به صورت کامل تایید کنیم، گفت: اینگونه خانه‌سازی باعث گرفتار کردن مردم و دولت می‌شود.

عباس آخوندی در جمع خبرنگاران با تاکید بر اینکه دولت به تعهدات قبلی در خصوص مسکن مهر پایبند است، گفت: مسکن مهر طرح چندان خوبی نبوده است که بخواهیم آن را به طور کامل تایید کنیم و به همین خاطر باید متوقف شود. طرح مسکن مهر به دلیل اینکه نواقص و مشکلات فراوانی دارد باید متوقف شود.

وزیر راه و شهرسازی اظهار داشت: درست است که توجه افکار عمومی به سمت مسکن مهر معطوف شده، اما افرادی که در خانه‌های مسکن مهر ساکنان شده اند می‌گویند چندین هزار واحد بدون خدمات و در جاهای نامناسب احداث شده است.

آخوندی با تاکید بر اینکه این نوع خانه‌سازی به نفع مردم و جامعه نیست گفت: در حقیقت این موضوع باعث گرفتار کردن مردم و دولت‌های آینده است. بسیاری از واحدهای احداثی فاقد آب، فاضلاب، گاز و دیگر خدمات

بازار مسکن تا پایان سال تکان نمی‌خورد

مسکن را بدهد جو روانی موجود نیز خنثی می‌شود. به گفته وی باید اقدامی صورت گیرد تا مردم پشتوانه‌ای در بازار مسکن داشته باشند و این جو روانی از سوی مسئولان برطرف شود؛ به‌گونه‌ای که برنامه‌های تولید و عرضه مسکن و اقتصاد کشور آرام‌بخش این بازار باشد.

منتظر تصمیمات دولت برای بازار مسکن هستند. رییس کانون سراسری انبوه‌سازان با بیان این که بازار مسکن با نوساناتی از سال گذشته همراه است، اظهار کرد: در نیمه دوم امسال نیز همانند نیمه اول، نوسان قیمتی نداریم و رکود بازار مسکن ادامه دارد. رهبر معتقد است: اگر دولت نوید ثبات و پایداری

کانون سراسری انبوه‌سازان معتقد است: رکود بازار مسکن تا پایان سال ادامه دارد. ایرج رهبر اظهار کرد: تا پایان سال تغییر چشمگیری در بازار مسکن رخ نمی‌دهد و قیمت‌ها تا پایان سال به همین روال است. وی افزود: تا پایان سال افزایش یا کاهش در قیمت مسکن نخواهیم داشت چرا که مردم

کمیته مشترک ۲ وزارتخانه برای بهسازی بافت‌های شهری



اجرائی کردن ماده (۱۶) قانون حمایت از احیاء، بهسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده و نا کارآمد شهری وزارت راه و شهرسازی (سازمان عمران و بهسازی شهری ایران) مکلف است با همکاری وزارت کشور، سازمان میراث فرهنگی و گردشگری کشور و شورای عالی استان‌ها به منظور جلب همکاری و مشارکت کلیه دستگاه‌های اجرائی ذی‌ربط در فرایند احیاء بهسازی و نوسازی بافت‌های شهری و ناکارآمد و در جهت راهبری و مدیریت یکپارچه و ایجاد وحدت رویه کلیه عوامل مرتبط در سطح ملی و محلی استفاده از امکانات و منابع موجود حداکثر ظرف شش ماه پس از تصویب این قانون نسبت به تهیه و تدوین سند ملی راهبردی احیاء، بهسازی و نوسازی و توانمندسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری با رویکرد ضوابط شهرسازی معماری ایرانی - اسلامی اقدام و برای تصویب به هیات وزیران ارائه کند.

سکونت گاه‌های غیررسمی فراهم کرده است. معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه این اقدامات ظرفیت‌سازی در مدیریت شهری را عینیت بخشیده است، بیان کرد: تعامل و هماهنگی بین بخشی و همسوسازی برنامه‌های دستگاه‌های مرتبط با امر بهسازی و نوسازی (بازآفرینی) بافت‌های شهری و توانمندسازی و ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی از اثرات تشکیل کمیته مشترک است.

مدیرعامل شرکت عمران و بهسازی شهری ایران، افزود: با توجه به اهمیت بهسازی و نوسازی (بازآفرینی) بافت‌های شهری و توانمندسازی و ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی انتظار می‌رود که تمامی دستگاه‌های مرتبط در سطوح ملی و منطقه‌ای و محلی با هماهنگی شرکت عمران و بهسازی شهری ایران، این برنامه‌ها را اجرایی کنند. گفتنی است؛ نشست مشترک مذکور در راستای

مدیرعامل شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران به تشکیل کمیته مشترک فی مابین وزارت راه و شهرسازی و وزارت کشور به منظور ایجاد همکاری‌های مشترک اشاره کرد و گفت: تعامل و هماهنگی بین بخشی، هم سوسازی برنامه‌های دستگاه‌های مرتبط با امر بهسازی و بازآفرینی بافت‌های شهری، توانمندسازی و ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی از اثرات تشکیل کمیته مشترک است. محمدسعید ایزدی با اشاره به برگزاری نشست مشترک در محل وزارت کشور (سازمان شهرداریها و دهیارهای کشور) با حضور مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن و معاون عمران و توسعه امور شهری و روستائی وزیر کشور، دبیر کلانشهرهای کشور در خصوص تشکیل کمیته مشترک همکاری گفت: هدف از تشکیل کمیته مذکور ایجاد هماهنگی، همگرایی، سیاستگذاری، برنامه‌ریزی، تامین منابع مالی و اجرای برنامه‌های بهسازی و نوسازی (بازآفرینی) بافت‌های شهری و توانمندسازی و ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی شهرهای کشور می‌باشد.

وی افزود: به دلیل بین بخشی بودن فعالیت‌های بهسازی و نوسازی (بازآفرینی) بافت‌های شهری و توانمندسازی و ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی پیش از پیش ضرورت تشکیل کمیته مشترک احساس می‌شود. ایزدی تصریح کرد: همکاری‌های مشترک بسترهای لازم را برای تعامل دستگاه‌های مختلف مدیریت شهری و اجرای برنامه‌های بهسازی و نوسازی (بازآفرینی) بافت‌های شهری و توانمندسازی و ساماندهی

هوشمندسازی و معماری نوین در صنعت برق

شبکه برق کشور در تراز جهانی قرار دارد، برپایی نمایشگاه‌های بین‌المللی تخصصی صنعت برق تجلی گاه قابلیت‌ها و توانمندی‌های صنعت داخلی و زمینه‌ساز تبادل اطلاعات و فناوری‌های علمی روز جهان است. مدیرعامل شرکت توانیر اظهار داشت: اصلاح شبکه‌های توزیع و کاهش آلایندگی‌های محیط زیست از برنامه‌های اصلی صنعت برق است که امیدواریم این نمایشگاه گام‌های مثبتی در این زمینه بردارد.

مدیر عامل شرکت توانیر بر لزوم هوشمندسازی و معماری نوین در صنعت برق کشور تاکید کرد. همایون حایری، با اشاره به سرعت تحولات صنعتی و اقتصادی در جهان، گفت: دیدگاه‌های نوینی برای هوشمندسازی مهندسی برق وجود دارد. وی افزود: همه هدف ما تولید برق باکیفیت و اقتصادی بوده و استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر بسیار مهم است. حایری گفت: با توجه به اینکه

خرید خانه در مالزی برای خارجی‌ها؛ حداقل یک میلیارد تومان

است. وی تصریح کرد: برای اینکه مردم قادر به خرید خانه مورد نظر خود باشند چهار راهکار را در بودجه سال آینده دنبال خواهیم کرد. یکی از مواردی که نخست وزیر مالزی به آن اشاره کرد این بود که افزایش حداقل قیمت خرید املاک برای خارجیان از ۵۰۰ هزار رینگیت به یک میلیون رینگیت.

قیمت خرید خانه از سوی خارجیان به دو برابر افزایش یافته است. نجیب تون رزاق در این باره اظهار کرد: می‌دانم که مردم دوست دارند تا برای خود خانه‌ای بخرند و این در حالی است که در این میان مشکلاتی وجود دارد که یکی از مهمترین آنها افزایش بهای مسکن

براساس تصمیم جدید دولت مالزی حداقل قیمت خرید خانه برای خارجیان در این کشور حدود یک میلیارد تومان تعیین شده است. بودجه سال آینده مالزی توسط نجیب تون رزاق، نخست وزیر مالزی به مجلس این کشور ارائه شد و در بخشی از این بودجه برای کنترل قیمت خانه در مالزی حداقل



مرگ خاموش در انتظار استفاده نادرست از گاز



رئیس روابط عمومی شرکت ملی گاز ایران گفت: ۶۵ درصد عوامل منجر به مرگ خاموش را انتشار گاز سمی منواکسید کربن در فضای مسکونی و غیرمسکونی تشکیل می‌دهد که به دلیل استفاده نادرست از دودکش و وسایل گازسوز یا نداشتن دودکش اتفاق می‌افتد. مجید بوجارزاده در گفتگو با رادیو اقتصاد با هشدار درباره ضرورت رعایت نکات ایمنی در استفاده لوازم گاز سوز به ویژه بخاری‌های گاز سوز اعلام کرد: با افزایش توجه مردم به نکات ایمنی امیدواریم روز به روز شاهد حوادث کمتری باشیم.

وی افزود: انتشار این گاز سمی علائم خاص و آشکاری ندارد و بیشتر حوادث و مرگ و میرها بر اثر استنشاق آبی صورت می‌گیرد که به آن مرگ خاموش گفته می‌شود.

بوجارزاده گفت: ۲۰ درصد علت گاز گرفتگی ناشی از نبود تهویه مناسب در ساختمان است، ۱۰ درصد علت آن را استفاده نادرست در فضای نامناسب از وسایل گازسوز تشکیل می‌دهد و ۵ درصد هم ناشی از نواقص لوازم گاز سوز است. بوجارزاده با توجه به فرارسیدن فصل سرما و آغاز استفاده از بخاری‌های گاز سوز در برخی مناطق سردسیر کشور توصیه کرد: صرفه‌جویی منطقی در مصرف گاز، همچنین رعایت توصیه‌های ایمنی و استفاده از وسایل گازسوز استاندارد در اولویت شهروندان باشد. بوجارزاده با بیان اینکه خوشبختانه مردم همکاری خوبی دارند، گفت: تامین گاز مشترکان خانگی، در اولویت قرار دارد و البته این بخش خوش حساب ترین مشترک هم است.

سخنگوی شرکت ملی گاز ایران با اعلام افت دما در برخی نقاط کشور، بر استفاده بهینه و منطقی گاز و رعایت توصیه‌های ایمنی هنگام استفاده از وسایل گرمایشی گازسوز تاکید کرد و خواستار توجه همه بخش‌ها به ویژه بخش خانگی به مدیریت

■ شعله کوچکی مانند شمع روشن کنیم در دهانه لوله خروجی قرار دهیم این شعله اگر به درون دهانه لوله کشیده نشود، دودکش باید اصلاح شود.

■ سرد بودن لوله بخاری روشن نشانه خارج نشدن گازهای آلاینده و وارد شدن آن به داخل اتاق بوده و بسیار خطرناک است و باید برای اطمینان از ورود هوای تازه به اتاق؛ باز بودن مسیر دودکش را کنترل کنید.

■ هموطنان برای ایمنی بیشتر باید از لوله‌های فلزی بدون منفذ استفاده کنند، اتصالات لوله‌ها نیز باید محکم باشد و به راحتی جدا نشود.

■ نصب آبگرمکن و سایر وسایل گازسوز در حمام خطرناک و ممنوع است و به هیچ عنوان نباید دودکش آبگرمکن و هود آشپزخانه از یک لوله یا کانال مشترک عبور داده شود.

■ استفاده از لوله‌های فنی و آلومینیومی برای بخاری هم خطرآفرین است و مشترکان خانگی برای ایمنی بیشتر باید از لوله‌های فلزی بدون منفذ استفاده کنند و اتصالات لوله‌ها نیز باید به قدری محکم باشد که قابل جدا شدن نباشد.

■ دودکش آبگرمکن و هود آشپزخانه نیز نباید از یک لوله یا کانال مشترک عبور داده شود.

مصرف گاز در فصل سرما شد. بوجارزاده با بیان این که در فصول سرد سال (پاییز و زمستان) استفاده از وسایل گازسوز و مصرف گاز افزایش می‌یابد، افزود: اطمینان از سلامت کارکرد و استاندارد بودن دودکش بخاری، همچنین دقت در نصب اتصالات لوازم گازسوز در پیشگیری از خطر نشت گاز موثر است. بوجارزاده با بیان این که هنگام نصب وسایل گازسوز به ویژه بخاری، اطمینان از باز بودن مسیر دودکش، اهمیت ویژه‌ای دارد، بر نصب کلاهک H در پشت بام نیز تاکید کرد. سخنگوی شرکت ملی گاز ایران درباره خطرهای استفاده از بخاری‌های بدون دودکش گفت: استفاده از این گونه بخاری‌ها تنها در مکان‌هایی مانند دفاتر و مغازه‌هایی که تبادل هوا به آسانی انجام می‌شود، مجاز است و استفاده از آنها برای گرم کردن منازل به هیچ‌وجه توصیه نمی‌شود. دیگر توصیه‌های گازی را بخوانید: ■ دودکش آبگرمکن و هود آشپزخانه‌ها نیز نباید از یک لوله یا کانال مشترک عبور داده شود. با لمس دودکش از گرم بودن آن اطمینان حاصل کنیم و در صورت سرد بودن دودکش فوراً برای خاموش کردن وسیله اقدام شود و نصب صحیح دودکش مورد توجه باشد.

یخچال‌ها ۲۸ درصد از برق خانوارها را مصرف می‌کنند

و مورد تأیید سازمانهای زیست محیطی مربوطه است و لایه اوزن را تخریب نمی‌کند. توکلی افزود: دفتر لایه اوزن سازمان محیط زیست هم از اجرای این برنامه‌ها حمایت می‌کند و در جایگزینی این مبردها هم مسائل زیست محیطی و هم مباحث صرفه جویی انرژی مد نظر قرار دارد. او ادامه داد: در همین راستا فراخوانی صادر شده و سه چهارم کارخانه اعلام‌آمادگی کردند و امیدواریم اوایل سال آینده کارخانجات خط تولید مبردهای خود را تبدیل کنند. به گفته وی عمده نگرانی کارخانجات در استفاده از مبردهای R600a ترس از اشتعال است و با وجود اینکه حجم گاز در هر یخچال خطری ندارد اما در خط تولید ممکن است خطراتی داشته باشد و بنابراین باید برای تجهیز ایمنی و ارتقای آن هزینه کرد. وی یادآور شد: سابا تسهیلاتی کم بهره و بدون بهره به کارخانجات می‌دهد و در این راستا برای ارتقای رتبه انرژی رتبه یخچال‌ها از B به A حدود ۳۰ میلیارد تومان تسهیلات پرداخت شده و اگر طرح به تصویب برسد سابا تسهیلات لازم را در اختیار تولید کنندگان قرار می‌دهد.

رئیس گروه ساختمان سازمان بهره‌وری انرژی (سابا)، گفت: ارتقای هر پله رتبه انرژی ۱۴ درصد کاهش مصرف را به دنبال دارد و با اجرای این برنامه می‌توان به طور متوسط ۴۰۰ مگاوات بار مصرف برق کشور را کاهش داد. رئیس گروه ساختمان سازمان بهره‌وری انرژی (سابا)، گفت: یخچال‌ها ۲۸ درصد از مصرف برق خانوارها را به خود اختصاص می‌دهند. مهندس احمدرضا توکلی با بیان اینکه در زمان کنونی مدل اغلب مبردهای یخچال‌های موجود در بازار R134a است، گفت: این مدل به منظور رعایت الگوهای زیست محیطی جایگزین مدل‌های R22 an است. احمد رضا توکلی ادامه داد: در حال حاضر هم مبردهای R600a جایگزین مدل‌های R134a می‌شود که با جایگزینی این مبردها رتبه انرژی یخچال‌ها حداقل یک تا سه پله ارتقا می‌یابد. وی گفت: ارتقای هر پله رتبه انرژی ۱۴ درصد کاهش مصرف را به دنبال دارد و با اجرای این برنامه می‌توان به طور متوسط ۴۰۰ مگاوات بار مصرف برق کشور را کاهش داد. وی یادآور شد: علاوه بر این، این مبردها مسائل زیست محیطی را هم رعایت کرده

پژوهشکده‌های مرکز تحقیقات مسکن فعال می‌شوند



رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با بیان اینکه اگر بافت‌های فرسوده در شهرها به طور صحیحی استفاده شود، می‌توان مسئله مسکن را تا حد زیادی حل کرد، گفت: پژوهشکده مرکز تحقیقات مسکن برای غنی‌سازی موضوعات علمی راه‌اندازی می‌شود.

محمد شکرچی‌زاده گفت: فصل جدیدی از فعالیت‌ها در مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی آغاز شده است و امیدوارم با توجه به تجربیات نسبتاً طولانی که در عرصه تحقیقات به ویژه مصالح ساختمانی دارم، بتوانم مسئولیت جدید خود را به نحو مطلوب به انجام برسانم.

وی ادامه داد: این مرکز به عنوان یک بخش متصل به ستاد وزارت راه و شهرسازی در راستای اجرای صحیح و مناسب برنامه‌های این وزارتخانه و به لحاظ ماهیت خود که ارتباط نزدیکی با مراکز علمی و دانشگاه‌ها دارد، قادر است پتانسیل و امکانات وسیع دانشگاه‌های کشور را در اختیار وزارتخانه و بخش‌های اجرایی کشور قرار دهد. به عبارت دیگر تلاش خواهیم کرد تا تحقیقاتی که در این مرکز انجام می‌گیرد را چه از حیث کاربردی بودن و هم راهبردی بودن به نحو مطلوب به انجام برسانیم.

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با اشاره به آغاز رویکرد جدید در عرصه تحقیقات کشور تصریح کرد: خط مشی ما این است که یک مجموعه چالاک را در عرصه کارشناسی و در عرصه تحقیقات برای پروژه‌های وزارت راه و شهرسازی فراهم کنیم تا علاوه بر اجرای مسوولیت‌هایی که برحسب قانون برعهده مرکز گذاشته شده است، بتوانیم تحقیقات مختلف را با رویکردی جدید، به نحو صحیح و با سرعت لازم به انجام برسانیم. وی با اشاره به اهمیت انجام تحقیقات در بحث استفاده از مصالح نوین در ساخت و ساز گفت:

۴۰ سال از زمان تاسیس این مرکز می‌گذرد و وظیفه تحقیق در مورد مصالح نوین جزو وظایف ذاتی این مرکز بوده و این وظیفه را در دوره‌های مختلف با فراز و نشیب‌هایی دنبال کرده‌ایم و یکی از برنامه‌هایی که در دوره مدیریت جدید دنبال می‌کنیم، سرعت بخشیدن به این مقوله و ارتقای کمی و کیفی مصالح است. وی در خصوص وضعیت بافت‌های فرسوده در کشور و برنامه‌های مرکز در این خصوص گفت: مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی هماهنگ با وزارتخانه و در راستای اقدامات صورت گرفته تا به امروز، بافت‌های فرسوده را به عنوان یکی از محورهای کاری این مرکز خواهد بود. وی افزود: ما اعتقاد داریم اگر بافت‌های فرسوده در شهرهای مختلف کشور به نحو صحیحی مورد استفاده قرار بگیرد می‌توان مسئله مسکن را تا حد زیادی حل کرد و ما هم این مسئله را در نظر خواهیم داشت.

بررسی کیفیت مصالح ساختمانی

شکرچی‌زاده در بخش دیگری از سخنان خود، بررسی کیفیت مصالح ساختمانی را وظیفه قانونی این مرکز عنوان کرد و افزود: براساس قانون کیفیت مصالح ساختمانی شرکت‌ها را مورد ارزیابی قرار داده، سپس برای آنها گواهی صادر می‌کنیم. به گفته وی شرکت‌های که تاکنون علاقه‌مند بودند محصولاتشان مورد بررسی قرار گیرد، به این مرکز مراجعه کرده‌اند و ما پس از بررسی‌های کارشناسی بر اساس استاندارد برای آنها مجوز صادر کردیم.

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در ادامه با تأکید بر این که قصد داریم در ساختار جدید مرکز، پژوهشکده‌ای برای مباحث اقتصادی و

توقف طرح مالیات بر معاملات مکرر مسکن در مجلس

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: لایحه اصلاح مالیات‌های مستقیم که دولت قبل ارائه کرده بود، در کمیسیون اقتصادی در حال بررسی است، اما دولت در این خصوص احتیاج به وقت بیشتری دارد. ایرج ندیمی در مورد اینکه آیا لایحه مالیات بر معاملات مکرر مسکن در مجلس به تصویب رسیده است، گفت: این لایحه هنوز در حال بررسی است و به تصویب مجلس نرسیده است، ولی این موضوع در یکی از بندهای لایحه اصلاح مالیات‌های مستقیم آمده است که به زودی با بررسی لایحه اصلاح مالیات‌های مستقیم این بند و بندهای دیگر از جمله مالیات بر مسکن‌های خالی و ... در مجلس بررسی خواهد شد.

ندیمی افزود: اگر در شرایط رکود تورمی نبودیم، هر نوع مالیاتی توجیه داشت ولی در حال حاضر اقتصاد کشور با رکود تورمی مواجه است و ممکن است

افزایش برخی از مالیات‌ها در بخش‌های مختلف رکورد تورمی را افزایش دهد که در این صورت به جامعه خدمتی نکرده‌ایم. وی تصریح کرد: بیش از ۷۰ تا ۱۰۰ رشته شغلی به طرق مختلف با صنعت ساختمان مرتبط است، بنابراین به دلیل وجود چند مسکن خالی یا چند معامله مکرر نباید شرایطی را فراهم کرد که سرمایه‌ها از بخش ساخت و ساز مسکن خارج شود. عضو کمیسیون اقتصادی مجلس اظهار داشت: اگر برخی تصمیمات دولت و مجلس باعث شود، سرمایه‌گذاران پولشان را به بخش ساخت و ساز و ساختمان‌سازی نیاورند و یا از تولید در این بخش خارج کنند، مبلغی بین ۴۰۰ تا ۸۰۰ هزار میلیارد تومان پول به سمت دلالتی و مشاغل مالیات‌گریز خواهد داشت. وی گفت: نباید کاری کرد که اساس تولید زیر سؤال برود و هر اقدامی که منجر به کاهش تولید مسکن شود، اقدام ناصوابی است.



افزایش وام خرید مسکن؛ انداختن کبریت در انبار باروت



یک کارشناس مسکن با اشاره به اظهارات آخوندی مبنی بر پرداخت «وام مسکن ۶ برابر ودیعه» گفت: اگر این وام مربوط به خرید مسکن باشد که مانند انداختن کبریت در انبار باروت است، اما اگر وام ساخت باشد مانع از افزایش قیمت‌ها در بازار مسکن خواهد شد. افشین پروین پور، افزود: در شرایط کنونی اقتصاد کشور مطمئن باشید بانک‌ها چنین منابعی را در اختیار ندارند که شش برابر ودیعه به مردم وام پرداخت کنند، حالا چه وام ساخت باشد چه وام خرید مسکن. وی تصریح کرد: حالا اگر به بانک خیلی فشار بیاورند شاید بتواند تعداد محدودی از نوع وام را پرداخت کند، در حالی که تقاضا در بازار مسکن بسیار زیاد است.

کارشناس اقتصاد مسکن با تأکید بر این که در حال حاضر بازار مسکن با حجم عظیم تقاضا مواجه است، گفت: سؤال اینجاست که این تسهیلات برای خرید پرداخت می‌شود یا ساخت. احساس می‌کنم این وام برای خرید مسکن پرداخت می‌شود و با توجه به شکاف بزرگ تقاضا و عرضه این کار به مثابه انداختن کبریت در انبار باروت می‌ماند که همه چیز را شعله‌ور خواهد کرد.

پروین پور تصریح کرد: پرداخت وام خرید مسکن به این صورت جهش قیمت شدیدی را البته با تأخیر به دنبال خواهد داشت و در واقع داستان

تصریح کرد: چنانچه دولت بخواهد وام مسکن برابر ودیعه را برای ساخت بدهد این کار منجر به ایجاد اشتغال و افزایش عرضه خواهد شد. این یک سیاست مثبت است که تورم‌زا نیست و با تقویت عرضه از افزایش قیمت‌ها جلوگیری و حتی آن را کاهش خواهد داد و به طور کلی بازار مسکن به ثبات می‌رسد. پروین پور با اشاره به این که تحریک تقاضا بارها تجربه شده که افزایش جهشی قیمت‌ها را به دنبال داشته است، افزود: در دوره دوم وزارت عبدالعلی زاده وام خرید ۱۲ میلیون تومانی پرداخت شد که باعث رشد جهشی قیمت مسکن در اواخر دولت هشتم شد.

رونق و رکود بازار مسکن دوباره اتفاق می‌افتد. وی با بیان این که به نظر می‌رسد تیم جدید وزارتخانه عمدا قصد دارد با ایجاد تورم بازار مسکن را از رکود خارج کند، اظهار کرد: در حال حاضر تورم بازار مسکن سنگین شده که نتیجه سیاست‌های اشتباه اقتصادی است و با وام‌های ۲۰ و ۳۰ میلیون تومانی، مسکن از این رکود بیرون نمی‌آید. بنابراین دولت مجبور است وام را شش برابر کند تا بازار مسکن را با تورم از رکود خارج شود.

کارشناس اقتصاد مسکن با یادآوری این که دولت نهم و دهم از تحریک تقاضا جلوگیری کرد،

میل سازندگان به خانه‌های بتون آرمه

بر این اساس توزیع پروانه‌های احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در بنای آنها در سال ۱۳۹۱ نشان می‌دهد که ۴۷,۲ درصد این پروانه‌ها برای احداث ساختمان‌های اسکلت فلزی، ۵۲,۷ درصد برای احداث ساختمان‌های بتون آرمه، ۰,۱ درصد برای احداث ساختمان‌هایی با آجر و آهن بوده است. بنابر اعلام مرکز آمار ایران در سال گذشته حدود ۷۳۰ واحد مسکونی در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان از سوی شهرداری‌های کشور، پیش‌بینی شده است که نسبت به سال گذشته حدود ۴,۶ درصد کاهش یافته است. این در حالی است که متوسط تعداد واحد مسکونی در هر پروانه احداث ساختمان ۳,۵ واحد بوده است. همچنین بیش از ۲۰۶ هزار و ۲۷۰ پروانه احداث ساختمان توسط شهرداری‌های کشور در سال ۹۱ صادر شده است که نسبت به سال گذشته حدود ۳۰,۲ درصد کاهش یافته است. مساحت زیربنا

در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان در سال ۹۱ با افزایش ۳,۴ درصد بیش از ۱۷ میلیون و ۵۰۰ هزار مترمربع مساحت زیربنا در این پروانه‌ها نیز ۵۶۹ مترمربع بوده است. در عین حال مجموع مساحت زمین در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان در سال ۹۱ حدود ۶۸ میلیون و ۷۶۸ هزار مترمربع بوده که نسبت به سال گذشته ۸,۱ درصد کاهش یافته که متوسط مساحت زمین در هر پروانه احداث ساختمان ۳۳۳ مترمربع بوده است. بر این اساس توزیع پروانه‌های احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در بنای آنها در سال ۹۱ نشان می‌دهد که ۲۹,۵ درصد این پروانه‌ها برای احداث ساختمان‌های اسکلت فلزی، ۵۱,۹ درصد برای احداث ساختمان‌های بتون آرمه، ۱۷,۷ درصد برای احداث ساختمان‌هایی با آجر و آهن و ۰,۹ درصد برای احداث ساختمان‌هایی با سایر مصالح بوده است.

سرمایه‌گذاری سنگین در پروژه‌های ساختمانی حوزه خلیج فارس

بخش ساخت و ساز در کشورهای عرب حوزه خلیج فارس در نتیجه پشتیبانی ملی دولت‌های این منطقه از طرح‌های ساختمانی در سال گذشته رشد قابل توجهی یافته است. به گزارش الشرق الاوسط، کارشناسان پیش‌بینی می‌کنند که ارزش پروژه‌های ساخت و ساز ساختمان در ۵ سال آینده به سقف ۸۰۰ میلیارد دلار آمریکا برسد. این پروژه‌های ساخت و ساز شامل، زیرساخت‌ها و خدماتی خواهد بود که به نوبه خود باعث رشد بخش‌های مرتبط مانند تجهیزات ساخت و ساز و

زیرساخت و حمل و نقل اختصاص داده که از این میزان ۲۴۷ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال به بخش توسعه مسکن، ۶۱ میلیارد و ۸۷۵ میلیون ریال به بخش توسعه حمل و نقل و ۵,۷ میلیارد ریال برای ساخت و ساز جاده ای تخصیص یافته است. این در حالی است که اداره کل حمل و نقل مسافری عربستان سعودی نیز مبلغ ۲۴۹۷ میلیون و ۵۰۰ هزار ریال سعودی برای ساخت ۳۴ فرودگاه طی ۵ سال آینده در سراسر پادشاهی سعودی اختصاص داده است.

مواد ساختمانی می‌شود. یک کارشناس در این باره گفت: بخش ساخت و ساز حوزه خلیج فارس در سال گذشته رشد قابل توجهی را ثبت کرده است که بخش مهمی از آن بواسطه پروژه‌های عظیم انجام شده توسط دولت‌های منطقه بوده است. وی افزود: این مسئله به بخش صنعت کمک کرده است تا بتواند از افول سال گذشته بهبود یابد.

عربستان سعودی نیز اعلام کرده است مبلغ ۴۸۷,۵ میلیارد ریال سعودی برای توسعه مسکن،

آغاز ساخت ساختمان مصرف صفر انرژی در ایران



به این که شهرداری، شرکت‌های توزیع و برق منطقه‌ای، سازمان نظام مهندسی کشور و سازمان‌ها و ارگان‌هایی که درگیر ساخت و ساز هستند به این سمینار دعوت شده اند گفت: امیدواریم اول بخش دولتی و سپس بخش خصوصی به سمت احداث ساختمان‌های زیرو انرژی بروند.

رییس گروه ساختمان سازمان بهره‌وری انرژی ایران با اشاره به این که اروپا تا سال ۲۰۳۰ استفاده حداکثری از انرژی‌های تجدیدپذیر را در دستور کار قرار داده است گفت: در ایران پتانسیل خوبی برای این موضوع است اما نتوانستیم این مسئله را گسترش دهیم. اگر ساخت ساختمان‌های زیرو انرژی در سطح کشور اتفاق بیفتد پتانسیل خوبی در این زمینه به دست خواهیم آورد. وی با اشاره به این که نمونه ساختمان طراحی شده مربوط به ساختمان اداری برای تهران است و به صورت پایلوت اجرا خواهد شد گفت: هزینه ساخت ساختمان‌های زیرو انرژی چند برابر ساختمان‌های معمولی است اما بازگشت سرمایه خواهد داشت.

رییس گروه ساختمان سازمان بهره‌وری انرژی ایران افزود: در ایران به ساختمان‌های ۲۰ ساله قدیمی گفته می‌شود در حالی که در دنیا ساختمان‌های ۱۰۰ ساله تقریباً نوساز و ساختمان‌های ۳۰۰ ساله قدیمی محسوب می‌شوند.

راندمان بالا و حتی الامکان به کارگیری لامپ‌های ال.ای.دی گفت: در کشور پنج منطقه آب و هوایی شناسایی شد و استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر در مناطق شناسایی شده بررسی شد.

وی با اشاره به این که می‌توان در ایران ساختمان زیرو انرژی ساخت گفت: یک نمونه ساختمان زیرو انرژی در تهران اجرا می‌شود و در این ساختمان نوع چیدمان استفاده از تجهیزات مناسب و به کارگیری انرژی‌های تجدیدپذیر در نظر گرفته شده است. ساخت این ساختمان به زودی آغاز خواهد شد و نمونه‌ای می‌شود که دست‌اندرکاران می‌توانند از آن به عنوان نمونه بهره ببرند. رییس گروه ساختمان سازمان بهره‌وری انرژی ایران با اشاره به این که طراحی ساختمان براساس شرایط اقلیمی است گفت: متأسفانه سازنده‌ای طراحی را اجرا و در تمام کشور آن را پیاده می‌کند بدون این که شرایط طراحی در اقلیم‌های مختلف را در نظر بگیرد؛ متأسفانه نظارت دقیقی بر این موضوع صورت نمی‌گیرد.

برگزاری سمینار ساخت زیرو انرژی

توکلی با اشاره به مزایای مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان گفت: در حال حاضر یک نمونه ساختمان پایلوت طراحی و آماده اجرا است. وی با اشاره

رییس گروه ساختمان سازمان بهره‌وری انرژی ایران (سابا) از ساخت یک ساختمان زیرو انرژی در تهران به صورت پایلوت خبر داد و گفت: ساختمان‌ها در کشور بالغ بر ۵۰ درصد انرژی الکتریکی را مصرف می‌کنند و با در نظر گرفتن میزان مصرف انرژی حرارتی و گاز می‌توان گفت ۴۰ درصد انرژی کشور در ساختمان‌ها مصرف می‌شود، بنابراین به سمت ساخت ساختمان‌های زیرو انرژی می‌رویم.

احمدرضا توکلی، با اشاره به اهمیت بهینه‌سازی ساختمان‌ها با توجه به این که ساختمان ارزش افزوده ایجاد نمی‌کند و فقط مصرف کننده است گفت: طی سالیان گذشته کارهای خوبی انجام شده و سابا به عنوان متولی بخش بهینه‌سازی وزارت نیرو در کشور از اوایل سال ۹۱ مطالعه و بررسی احداث ساختمان زیر و انرژی را در دستور کار قرار داد.

وی با بیان این که اکنون دنیا به سمت احداث ساختمان‌های انرژی صفر رفته است که هیچ انرژی از شبکه دریافت نمی‌کنند گفت: در فاز اول که مربوط به مطالعه و بررسی است، امکان پیاده کردن طرح ساختمان زیرو انرژی در ایران بررسی شد که نتیجه مثبت داشت. اکنون اروپا نیز به سمت ساخت ساختمان‌های زیرو انرژی رفته و آلمان و اسکاندیناوی در این زمینه شاخص هستند. رییس گروه ساختمان سازمان بهره‌وری انرژی ایران افزود: در فاز اول که مربوط به مطالعه و بررسی بود، راهکارهای احداث ساختمان مورد نظر بررسی شد و ساختمانی طراحی شد که مصرف انرژی در آن به حداقل رسیده است و همچنین برای تامین انرژی مورد نیاز از انرژی‌های تجدیدپذیر استفاده خواهد شد.

توکلی با اشاره به راهکارهای بهینه‌سازی در نظر گرفته شده در طرحی به نوع عایق کاری جداره‌ها، استفاده از سیستم سرمایشی و گرمایشی با حداکثر راندمان (A) و بالاتر، استفاده از سیستم روشنایی با

فروش لامپ‌های چینی در بازار با برند ایرانی!

سطح شیشه‌ای و حباب لامپ را پوشش دهد و از این رو از سطح پوشش داده نشده اشعه UV متصاعد می‌شود. داود باقری عضو هیات مدیره انجمن صنعتی کارفرمایی تولیدکنندگان لامپ نیز در این باره تصریح کرد: هم اکنون شاهد واردات و قاچاق گسترده لامپ چینی به صورت کانتینری از مبادی مرزی شرقی کشور هستیم، این در حالی است که لامپ‌های تولید شده ایرانی در مقایسه با لامپ چینی از نظر استاندارد، کیفیت و میزان نوردهی به مراتب در سطوح بالاتر و مطلوب‌تری قرار دارد.

به گفته باقری، حتی بسته‌بندی لامپ‌های چینی در این کشور با حروف فارسی و با برند ایرانی و حتی برچسب شبنم تولید و به ایران منتقل می‌شود.

احمد محسنی دبیر انجمن صنعتی کارفرمایی تولیدکنندگان لامپ گفت: لامپ چینی با توان ۴۰ وات در بازار وجود دارد که در عمل به اندازه حداکثر ۱۴ وات توان واقعی دارد و لامپ‌های ۲۳ وات به اندازه ۹ وات توان واقعی دارد. به گفته این فعال بخش خصوصی، در حالی که لامپ ۴۰ وات ایرانی حدود ۴۰۰۰ لومر درخشندگی دارد که لامپ ۴۰ وات چینی تنها ۵۰۰ لومر درخشندگی و نوردهی دارد.

دبیر انجمن صنعتی کارفرمایی تولیدکنندگان لامپ با اشاره به اینکه این لامپ‌های چینی موجود در بازار ایمنی لازم را ندارند، گفت: در لامپ چینی از پوشش‌های فسفوری بسیار ارزان قیمتی استفاده می‌شود که نمی‌تواند کل





با تصویب هیات دولت، واحدهای صنعتی ملزم به ارائه گزارش سالیانه رعایت معیارها و مشخصات فنی و استاندارد اجباری مصرف انرژی به وزارتخانه‌های نیرو و نفت شدند. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دولت، هیات وزیران بنا به پیشنهاد وزارت نیرو و به استناد ماده (۲۶) قانون اصلاح الگوی مصرف انرژی - مصوب ۱۳۸۹ - آیین نامه اجرایی ماده یاد شده را تصویب کرد.

بر این اساس، واحدهای صنعتی ملزم به رعایت معیارها و مشخصات موضوع ماده (۱۱) قانون اصلاح الگوی مصرف انرژی بوده و موظفند گزارش سالیانه رعایت معیارها و مشخصات فنی و استانداردهای اجباری مذکور را به وزارتخانه‌های نیرو و نفت ارائه کنند. همچنین وزارتخانه‌های نفت و نیرو موظفند معیارها و مشخصات فنی موضوع ماده (۱۱) قانون اصلاح الگوی مصرف انرژی را برای فرآیندهای جدید عرضه و تبدیل انرژی لحاظ کنند.

بر اساس این مصوبه، دولت؛ وزارت صنعت، معدن و تجارت را هم موظف کرده است، در هنگام صدور مجوز تاسیس و بهره‌برداری برای واحدهای صنعتی جدیدالاحداث از رعایت معیارها و مشخصات فنی موضوع ماده (۱۱) قانون اصلاح الگوی مصرف انرژی توسط آن واحدها اطمینان حاصل کند.

همچنین وزارتخانه‌های نیرو و نفت موظفند بهای برق و گاز و فرآورده‌های نفتی مصرفی مازاد بر استانداردهای مصرفی انرژی موضوع ماده (۱۱) قانون اصلاح الگوی مصرف انرژی را به عنوان جریمه برای واحدهای صنعتی افزایش دهند. جریمه یاد شده فقط در فاصله انقضای مهلت داده شده تا زمانی که این آیین نامه توسط واحدهای مزبور رعایت نمی‌شود، قابل اعمال خواهد بود. میزان جریمه برق مازاد بر الگوی مصرف به ازای هر کیلو وات ساعت، دو برابر تعرفه متعارف همان واحد محاسبه و اخذ خواهد شد. میزان جریمه

موارد مذکور ملزم به رعایت آن باشند توسط کار گروهی متشکل از نمایندگان وزارتخانه‌های نفت، نیرو، معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور، مؤسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی ایران و سازمان حفاظت محیط زیست و وزارتخانه‌های ذیربط تدوین می‌شود و به تصویب هیات وزیران می‌رسد. مسئولیت کارگروه موضوع این ماده در زمینه سوخت و احتراق، با وزارت نفت و در زمینه انرژی الکتریکی با وزارت نیرو است. ماده (۲۶) قانون اصلاح الگوی مصرف انرژی نیز مقرر می‌دارد: واحدهای صنعتی در صورت عدم رعایت معیارها و مشخصات فنی و استانداردهای مصرف انرژی با تشخیص وزارتخانه‌های نفت، نیرو و صنایع و معادن، از سال شروع اصلاح الگوی مصرف براساس شرایط اقلیمی و فنی به صورت درصدی از قیمت فروش حامل‌های انرژی جریمه خواهند شد. وجوه اخذ شده به حساب درآمد عمومی نزد خزانه داری کل کشور واریز شده و در اجرای راهکارهای بهینه سازی مصرف انرژی در بخش صنعت موضوع قانون اصلاح الگوی مصرف انرژی با همکاری نفت و نیرو (حسب مورد) موظفند با همکاری دستگاه‌های اجرایی ذیربط گزارش عملکرد آیین نامه را در پایان هر سال به هیات وزیران ارائه کنند. این مصوبه مورخ ۱۳۹۲/۸/۱۸ از سوی اسحاق جهانگیری معاون اول رئیس جمهور برای اجرا ابلاغ شده است.

بهای گاز و فرآورده‌های نفتی مازاد بر الگوی مصرف به صورت درصدی از قیمت حامل‌های انرژی و حداکثر به میزان متوسط سالانه ارزش گاز طبیعی صادراتی معادل (اعلام شده توسط وزارت نفت) محاسبه و اخذ خواهد شد.

وجوه اخذ شده مربوط به جریمه‌های یاد شده به حساب درآمد عمومی نزد خزانه داری کل کشور واریز و در اجرای راهکارهای بهینه سازی مصرف انرژی در بخش صنعت موضوع قانون اصلاح الگوی مصرف انرژی با رعایت مقررات مربوط هزینه خواهد شد. بر این اساس، وزارتخانه‌های نفت و نیرو (حسب مورد) موظفند با همکاری دستگاه‌های اجرایی ذیربط گزارش عملکرد آیین نامه را در پایان هر سال به هیات وزیران ارائه کنند. این مصوبه مورخ ۱۳۹۲/۸/۱۸ از سوی اسحاق جهانگیری معاون اول رئیس جمهور برای اجرا ابلاغ شده است.

ماده (۱۱) قانون اصلاح الگوی مصرف انرژی تاکید دارد: معیارها و مشخصات فنی و استاندارد اجباری انرژی تجهیزات و ماشین آلات انرژی بر و فرآیندهای صنعتی، معدنی و کشاورزی، همچنین استاندارد کیفیت انواع سوخت‌های مصرفی و برق به ترتیبی که تولیدکنندگان و واردکنندگان

صرفه جویی مصرف برق با قیمت واقعی شدنی است

را بر عهده می‌گرفتند اما در حال حاضر شرکت‌های خدمات انرژی کار طراحی، اجرا، تامین قطعات و تامین منابع مالی را انجام و با سرمایه خود به تنهایی و یا با سرمایه مشترک کار می‌کنند که فعالیت آن منجر به صرفه جویی خواهد شد. وی ادامه داد: شرکت‌های خدمات انرژی (ESKO)، در ایران نوبا هستند اما این بخش سهم موثری در کاهش شدت انرژی و بهینه سازی مصرف انرژی دارد. معاون بهینه‌سازی مصرف انرژی سازمان بهره‌وری انرژی ایران گفت: شرکت‌های خدمات انرژی (ESKO)، کار ممیزی، طراحی، تامین منابع مالی و اجرا را برعهده دارند و این شرکت‌ها ریسک زیادی را تقبل می‌کنند و در نهایت سهم خود را از محل صرفه جویی برداشت خواهند کرد. معاون بهینه‌سازی مصرف انرژی سازمان بهره‌وری انرژی ایران خاطرنشان کرد: لزوم توجه ویژه به صرفه جویی با واقعی شدن قیمت برق در حال حاضر شرکت‌های خدمات انرژی کار طراحی، اجرا، تامین قطعات و تامین منابع مالی را انجام می‌دهد و با سرمایه خود به تنهایی و یا با سرمایه مشترک کار می‌کنند که فعالیت آن منجر به صرفه جویی خواهد شد.

معاون بهینه‌سازی مصرف انرژی سازمان بهره‌وری انرژی ایران (سابا) گفت: با واقعی شدن قیمت‌ها فضا برای توجه بیشتر به صرفه جویی و تشکیل شرکت‌های خدمات انرژی (ESKO)، فراهم شود. امیر دودایی نژاد در حاشیه دومین کنفرانس توسعه فضای کسب و کار شرکت‌های خدمات انرژی (ESKO) افزود: پتانسیل خوبی برای صرفه جویی در مصرف انرژی وجود دارد که با تشکیل شرکت‌های خدمات انرژی می‌توانیم این صرفه جویی را هر چه سریعتر حاصل کنیم.

وی با اشاره به اینکه این سمینار با هدف تبیین الزامات لازم برای فعالیت‌های شرکت‌های خدمات انرژی (ESKO)، از جمله در موارد حقوقی، قراردادی، تامین منابع مالی، بیمه و... برگزار می‌شود، اظهار داشت: در ایران مدت زیادی نیست که شرکت‌های خدمات انرژی شکل گرفته‌اند بنابراین تا حدودی الزامات مورد نیاز از جمله موارد قانونی برای شرکت‌ها وجود ندارد، بنابراین لازم است که مفاهیم مورد نیاز تبیین شود. دودایی نژاد گفت: در گذشته شرکت‌های مشابه، شرکت‌های طراح و مجری و شرکت‌های اجراکننده کار که خرید و تامین قطعات



خصوص تجربیات معماران ژاپنی در تلفیق و استفاده از الگوهای سنتی در عین پیاده سازی پیشرفت‌های تکنولوژیکی به سخنرانی پرداخت و انتقال تجربیات معماران و جامعه علمی و دانشگاهی دو کشور را خواستار شد.

ارائه دستاوردهای کشور ژاپن در حوزه مدیریت بحران پس از سوانحی نظیر سونامی و زلزله و توجه به مقاومت در مقوله ساخت و ساز یا مرمت بناها از دیگر مطالب عنوان شده توسط این متخصص ژاپنی بود.

دیده می‌شود و علت آن را می‌توان در مواردی چون عدم آموزش و عدم نظارت بر ساخت و ساز شهری و برخی مسائل اجتماعی مانند فقرگرایی جستجو کرد. مرتضی میرغلامی با بیان موارد مشترک فراوان فرهنگی و اجتماعی ایرانیان با مردم ژاپن، ابراز امیدواری کرد تا با استفاده از تجربه‌های این کشور در پیاده‌سازی معماری سنتی خود در بافت‌های جدید شهری، ما نیز به این مهم دست یابیم.

همچنین پروفیسور ریچی میاکه نائب رئیس دانشگاه فوجی ژاپن طی دو نوبت صبح و بعداز ظهر در

کارشناسان در همایش یک روزه معماری شهری معاصر، نسبت به فاصله گرفتن معماری ساختمان‌های شهر تبریز از معماری سنتی هشدار دادند. این همایش در جهت استفاده از تجارب معماری شهری دو کشور ایران و ژاپن و همچنین بحث و بررسی چالش‌های آن‌ها در حوزه طراحی و معماری شهری و تحلیل اقدامات صورت گرفته برگزار شد. معاون معماری و شهرسازی شهرداری تبریز در این همایش با بیان اینکه از زمان قاجار معماری شهری ما به سمت تقلید محض از مدرنیته پیش‌رفته است، یادآور شد: سال‌هاست از ضرورت احیای معماری سنتی در کشور صحبت می‌شود ولی به توفیق چندانی در این زمینه دست نیافته‌ایم.

محمد عزتی ادامه داد: یکی از مسائل مهم در شناخت معماری سنتی ایران انقطاع فرهنگ معماری سنتی و پیدایش گونه‌هایی از فضاهای جدید معماری و شهری است. عزتی اضافه کرد: معماری سنتی ایرانی آرامش را به خانواده القا می‌کرد و با تقسیم خود به فضای اندرونی و بیرونی بسیاری از مسائل اخلاقی و اجتماعی نیز قابل حل می‌شد.

وی ضعف نظام مدیریت، عدم نظارت بر معماری شهری، عدم تبیین سیاست‌های صحیح، استفاده نامناسب از فرهنگ بومی و عدم توجه به معماری مدرن به صورت محض را از جمله مشکلات پیش‌روی ورود دوباره معماری سنتی به ساخت و سازهای شهری عنوان کرد.

رئیس دانشکده معماری و شهرسازی دانشگاه هنر اسلامی تبریز هم در مراسم افتتاح همایش گفت: سنت‌گرایی در معماری کنونی شهرهای ما به ندرت

زنجان موفق در اهداف مسکن مهر



همکاری ارگان‌های دیگر از جمله شرکت‌های خدمات رسانی و به ویژه بانک‌ها اعلام کرد و گفت: شهرداری مرکز استان و دیگر شهرداری‌ها هم در موفقیت‌های این طرح نقش بارزی ایفا کرده‌اند. مدیرکل راه و شهرسازی استان زنجان به مشکلات به وجود آمده در پروژه‌های مسکن مهر در چند وقت اخیر اشاره و تصریح کرد: با وجود همه این مشکلات هیچ پروژه‌ای تا کنون متوقف نشده است.

این مسئول، تعداد سایت‌های گروهی مسکن مهر را در سطح استان زنجان پنج سایت اعلام و اضافه کرد: در حال حاضر سایت گروهی ۷۳ هکتاری گلشهر زنجان در دست احداث است که باید برای رفع مشکلات آن اقداماتی انجام شود. باباپور با اشاره به ثبت نام ۳ هزار نفر متقاضی دریافت مسکن مهر در سایت ۷۳ هکتاری گلشهر اضافه کرد: در حالی که این ۳ هزار نفر پول به حساب واریز کرده‌اند، فقط نام یک هزار و ۳۰۰ نفر در سامانه ثبت شده است. وی در پایان تأکید کرد: تامین منابع مالی برای فراهم کردن زیرساخت‌های مورد نیاز در سایت مسکن مهر ۷۳ هکتاری گلشهر با مشکلاتی مواجه شده است.

مدیرکل راه و شهرسازی استان زنجان گفت: زنجان یکی از استان‌های موفق در تحقق اهداف مسکن مهر است. حافظ باباپور در جلسه شورای مسکن استان زنجان با اشاره به اقدامات انجام شده در حوزه مسکن مهر، اظهار داشت: از سال ۸۶ تا کنون ۷۶ جلسه برگزار و ۹۵۰ مصوبه در این جلسات به تصویب رسیده است. وی به تشکیل کمیته‌های بررسی مسکن مهر اشاره کرد و افزود: مسائل و مشکلات مسکن مهر در ۱۰۰ جلسه این کمیته، بررسی شده است. مدیرکل راه و شهرسازی استان زنجان با اشاره به اینکه همه پروژه‌های مسکن مهر استان زنجان در داخل محدوده شهرها تعریف و عملیاتی شده است، اذعان داشت: این پروژه‌ها هیچ گونه مشکل زیر ساختی در شرکت‌های خدماتی و یا مرکز بهداشتی و آموزشی ندارند.

این مسئول تصریح کرد: پروژه‌های مسکن مهر استان زنجان به ویژه زنجان در پهنای شهر گسترده شده است. باباپور، استان زنجان را جزو استان‌های پیشرو در تحقق اهداف مسکن مهر اعلام کرد و گفت: در دی ماه سال گذشته ۱۱ هزار نفر در سایت مسکن مهر ثبت نام کرده‌اند. وی، موفقیت‌های پروژه مسکن مهر را در سطح استان زنجان مبرهن





مشارکت انبوه‌سازان در مسکن مهر فولادشهر اصفهان



مدیرعامل شرکت عمران فولادشهر گفت: با وجود نبود اعتبارات، کار تکمیل واحدهای مسکن مهر را انجام می‌دهیم و در حال حاضر حدود ۱۱۸ انبوه‌ساز در طرح مسکن مهر فولاد شهر فعالیت می‌کنند. حسن حجتی با اشاره به وضعیت عمرانی شهر فولادشهر اظهار کرد: در حال پیگیری پروژه مسکن مهر هستیم و تا امروز تعدادی از این واحدها را به صاحبانشان تحویل داده‌ایم. وی با بیان اینکه مقرر شده بود ۱۲ واحد آموزشی را تا مرحله سفت‌کاری احداث کنیم که این کار انجام شده است، اضافه کرد: شش واحد را نیز تا مرحله نازک‌کاری تکمیل کرده‌ایم. مدیرعامل شرکت عمران شهر فولادشهر با بیان اینکه یک کلانتری در فولادشهر احداث شده، اما به دلیل نبود مسئولان مربوطه برای تحویل آن هنوز افتتاح نشده است، تصریح کرد: دو مسجد در مرحله ساخت قرار دارد و مساجد در حال ساخت نیز تا خرداد ماه سال آتی آماده بهره‌برداری می‌شوند. وی ادامه داد: در راستای بالا بردن سطح بهداشتی اقدام به احداث یک واحد شبکه بهداشتی و درمانی کرده‌ایم و همچنین پیگیری‌های لازم را در

واحدهای مسکن مهر در فولادشهر هستند. مدیرعامل شرکت عمران شهر فولاد شهر گفت: حدود ۱۰۵ تعاونی که از سال‌های ۸۶ و ۸۷ فعالیت خود را آغاز کرده‌اند، در حال ساخت تعدادی از واحدهای مسکن مهر فولاد شهر هستند. وی اظهار کرد: متأسفانه با کمبود اعتبارات مواجه بوده‌ایم، اما با تمام مشکلات موجود با استفاده از منابع داخلی کارها و پروژه‌های نیمه تمام را به جلو می‌بریم.

راستای پروژه قطار شهری اصفهان- فولاد شهر را که از بلوار شفق آغاز و به زرین شهر می‌رسد، انجام می‌دهیم. حجتی تأکید کرد: در زمینه طرح مسکن مهر نیز کارهای بسیاری صورت گرفته و برای نمونه حدود چهار هزار واحد مسکن مهر افتتاح شده و چهار هزار واحد نیز آماده افتتاح و بهره‌برداری است. وی با بیان اینکه مسکن مهر فولاد شهر با همکاری تعاونی‌ها و انبوه‌سازان در حال اجرا است، افزود: حدود ۱۱۸ انبوه‌ساز در حال ساخت



فضاهای آموزشی زنجان در برابر حوادث مقاوم می‌شود

مشخص شده بودند ساخت مدرسه جایگزین آغاز شده است که البته ساخت برخی از آنان به پایان نرسیده است، ولی برای مقاوم‌سازی هنوز مدارسی وجود دارند که به مقاوم‌سازی نیاز دارند که امیدواریم مقاوم‌سازی آنان به زودی آغاز شود. وی اظهار کرد: در تجربه چند زلزله اخیر مشخص شده است که فضاهای آموزشی مقاومت خوبی دارند، مثلاً در زلزله طارم با وجود اینکه زلزله در ساعتی اتفاق نیفتاد که دانش‌آموزان در مدرسه باشند، ولی بر اساس بررسی‌های انجام گرفته در مدارس سقف هیچ مدرسه‌ای تخریب نشده بود. نظری یادآور شد: مدارس بعد از زلزله به امکان امداد و نجات تبدیل شده‌اند و این موضوع نشان می‌دهد که تمام مدارس مقاوم هستند و هیچ مشکلی در این زمینه وجود ندارد.

مدیرکل آموزش و پرورش استان زنجان بر مقاوم بودن ساختمان‌های مدارس استان تأکید کرد. امیر نظری، تصریح کرد: آموزش و پرورش برای مقاوم‌سازی و تأمین فضاهای آموزشی مرجعی دارد که در این زمینه فعالیت می‌کند و این مرجع تخصصی اداره کل نوسازی مدارس است که به فضای فیزیکی مدارس رسیدگی می‌کند. وی افزود: بر اساس یک طرح موجود که هر پنج سال یکبار تکرار می‌شود که بر اساس آن مدارس در طی یک سرشماری مورد بررسی قرار گرفته و اطلاعات آن جمع‌آوری می‌شود و مدارس پس از بررسی کدهای مقاوم، قابل مقاوم‌سازی و تخریبی را دریافت می‌کنند. این مسوول خاطر نشان کرد: مدارس تخریبی که بر اساس آخرین سرشماری



رعایت معماری اسلامی- ایرانی در ساخت و ساز هرمزگان

کنند. دبیر کمیته ارتقاء کیفی سیما و منظر شهری هرمزگان با تأکید بر بازیابی هویت شهرسازی و معماری گذشته، گفت: ضوابط و شاخص‌های بازیابی هویت شهرسازی و معماری اسلامی- ایرانی مناسب برای برنامه‌ریزی بلندمدت جهت نیل به اهداف عالی شهرسازی و معماری اسلامی- ایرانی است. در این راستا برنامه ریزی مدونی برای ارائه ضوابط بومی‌سازی و بازیابی هویت شهرسازی و معماری اسلامی- ایرانی در هرمزگان انجام شده که به امید خدا تا پایان سال جاری محقق خواهد شد.

فرهنگی اجتماعی هر منطقه تأکید کرده است، افزود: به این منظور بومی سازی ضوابط مذکور در دستور کار کمیته ارتقاء کیفی سیما و منظر شهری استان هرمزگان قرار گرفته است. بهرامی ادامه داد: پیاده سازی معماری اسلامی- ایرانی بدون توجه به بومی‌سازی و در نظر گرفتن شرایطی همچون ویژگی‌های طبیعی، فرهنگی و تاریخی امری ناقص و نافرجام است، از این رو لازم است جامعه مهندسين و شهرسازان استان، بومی‌سازی ضوابط را در دستور کار خود قرار دهند و به جد پیگیری

مدیر شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی استان هرمزگان از الزام ساخت و سازهای شهری بر اساس اصول معماری اسلامی- ایرانی خبر داد. افشین بهرامی در اولین جلسه کمیته ارتقاء کیفی سیما و منظر شهری استان هرمزگان، افزود: این اقدام در راستای تصویب ضوابط و شاخص‌های لازم برای بازیابی هویت شهرسازی و معماری اسلامی- ایرانی صورت می‌گیرد. وی با بیان این که شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در بند ۳ مصوبه بر بومی‌سازی معماری‌ها بر اساس شرایط



وی اضافه کرد: با توجه به اینکه حاشیه نشینی در شهر همدان تبدیل به معضل شده است سیاست‌های شورای چهارم بر این است که حاشیه نشینی و سکونت‌گاه‌های غیررسمی را ساماندهی کند. طبی مسرور همچنین به مشکلات ترافیک سطح شهر اشاره کرد و گفت: شورا و شهرداری آمادگی دارد با ارائه راهکارهایی از سوی پیمانکاران و شرکت‌های عمرانی در حوزه فنی، مشکلات شهری را با استفاده از این راهکارها رفع کند.

دبیر انجمن پیمانکاران عمرانی استان همدان نیز در این جلسه گفت: شورا و شهرداری می‌تواند این انجمن را به عنوان مشاوران خود در اجرای پروژه‌ها و رفع مشکلات شهری بداند. مرتضی اسکندری با بیان اینکه انجمن پیمانکاران عمرانی همدان دارای نیروهای متخصص و توانمندی است، اظهار کرد: شهرداری می‌تواند با استفاده از توان و ظرفیت این انجمن در شهرسازی تحول ایجاد کند. وی اضافه کرد: با توجه به اینکه سازمان نظام مهندسی ساختمان متولی ساخت و ساز است بر این اساس باید با قدرت و جدیت بیشتری در امر شهرسازی وارد شده و استقلال عمل داشته باشد تا از بروز ساخت و سازهای غیراصولی و غیرقانونی جلوگیری شود.

ابراهیم مولوی ادامه داد: استفاده از توان و ظرفیت فکری، علمی و اجرایی تمامی شرکت‌ها، انجمن‌های عمرانی و پیمانکاران بومی در حوزه شهرسازی یکی از سیاست‌های دوره چهارم شورای اسلامی شهر همدان است. وی تصریح کرد: شورا می‌تواند از نظرات شرکت‌ها، انجمن‌های عمرانی، پیمانکاران و سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان استان همدان به عنوان اتاق فکر و پشتیبانی استفاده کند. رییس کمیسیون فنی، عمرانی، امور زیربنایی و املاک شورای اسلامی شهر همدان هم در این جلسه با اشاره به مشکلات بخش شهرسازی و عمرانی همدان اظهار کرد: همدان به عنوان پایتخت تاریخ و تمدن ایران زمین مطرح است و با توجه به پیشینه این شهر باید از تخصص و ظرفیت کارشناسان عمرانی و فنی در ساخت و سازها و توسعه شهری بهره گرفت.

ابوالقاسم طیبی مسرور با اشاره به اینکه شناخت کافی از توان پیمانکاران همدانی وجود ندارد، افزود: ضروری است سازمان مربوطه در راستای معرفی توانمندی این افراد اقدام کند و در صورتی که پروژه‌های توسط افراد غیربومی در شهر اجرا می‌شود از توان پیمانکاران بومی نیز در کنار آنها استفاده شود.

رییس شورای اسلامی شهر همدان گفت: بسیاری از افرادی که در حوزه ساخت و ساز وارد شده‌اند به مدیریت و توسعه شهری آسیب وارد می‌کنند.

رضا میرزایی در کمیسیون معماری و شهرسازی شورای اسلامی شهر همدان با حضور انجمن پیمانکاران عمرانی استان همدان اظهار کرد: تعامل و همکاری شورا و شهرداری با انجمن‌ها و شرکت‌های ساختمانی و پیمانکاران عمرانی از جمله مواردی است که می‌تواند ما را به تحقق اهداف نزدیکتر کند. وی با بیان اینکه شورای اسلامی شهر به عنوان پارلمان محلی و مدیریت شهری در قبال تمامی شهروندان وظیفه دارد با دستگاه‌های اجرایی و سازمان‌های خدمات‌رسان تعامل مثبتی داشته باشد، ادامه داد: لازم است با همکاری و آینده‌نگری برای شهروندان و توسعه شهر گام‌های موثری برداشت. میرزایی همکاری شورا و شهرداری با مجموعه شرکت‌های ساختمانی و پیمانکاران عمرانی را ضروری دانست و افزود: می‌توان پروژه‌های بزرگ را با همکاری این شرکت‌ها اجرا کرد و با این امر پروژه‌ها با رعایت اصول شهرسازی اجرا می‌شوند.

رییس شورای اسلامی شهر همدان با بیان اینکه بسیاری از مردم همدان در زمینه ساخت و ساز وارد شده‌اند، اضافه کرد: بیشتر این افراد حرفه و تخصصی در زمینه ساخت مسکن ندارند و این امر به سرمایه ملی، مدیریت و توسعه شهری آسیب وارد می‌کند. میرزایی یادآور شد: با همکاری و تعامل شرکت‌ها و انجمن‌های ساختمانی و پیمانکاران عمرانی می‌توان بستر امنی برای سرمایه‌گذاری ایجاد کرد.

رییس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای اسلامی شهر همدان نیز در این جلسه از تشکیل مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر همدان خبر داد و گفت: به طور قطع از نظرات و پیشنهادات کارشناسان و نخبگان عمرانی در این مرکز بهره گرفته خواهد شد.

گلستان؛ رعایت استانداردها باید سخت‌گیری شود



کالای باکیفیت دور از دسترس است. به گفته وی، جهان به سرعت در حال پیشرفت است و لحظه به لحظه به اتفاقات جدید به وقوع می‌پیوندد و کالاهای خدمات جدید ارائه می‌شوند. برای کارآمدی و اثربخش بودن تلاش‌ها باید نقاط مثبت را تقویت کرده و نقاط منفی را کاهش دهیم معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار گلستان اظهار داشت: با وجود موانع پیش‌رو و تحولات شگرف در سطح جهان، در آینده نزدیک شاهد توسعه، تنوع و گستردگی در عرصه خدمت‌رسانی به مردم خواهیم بود. دادبود تصریح کرد: در فرایند توسعه نقاط مثبت و منفی وجود دارند و برای کارآمدی و اثربخش بودن تلاش‌ها باید نقاط مثبت را تقویت کرده و نقاط منفی را کاهش دهیم. وی با اشاره به اهمیت توسعه پایدار گفت: توسعه پایدار یعنی توسعه‌ای که همه‌جانبه بوده و فقط در یک حوزه نباشد، توسعه‌ای که علاوه بر اقتصاد شامل اجتماع، محیط زیست انسان و سایر حوزه‌ها هم شود.

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار گلستان با اشاره به اهمیت، نقش و جایگاه استانداردها در زندگی گفت: برای رعایت استانداردها در جامعه باید سخت‌گیری شود. عبدالرضا دادبود در همایش گرامیداشت روز جهانی استاندارد در سالن اجتماعات شرکت گاز استان گلستان اظهار داشت: سخت‌گیری برای رعایت استانداردها در صنعت ساختمان باید بیشتر باشد.

وی افزود: صنعت ساختمان با جان مردم سر و کار دارد به همین دلیل نمی‌توان نسبت به تولید بی‌کیفیت مصالح ساختمانی بی‌تفاوت بود. معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار گلستان خاطر نشان کرد: کشور ما در زمینه بحران‌های طبیعی سرآمد بوده و بر همین اساس باید مصالح ساختمانی باکیفیت تولید شوند.

دادبود ادامه داد: رعایت استانداردها و سخت‌گیری در اجرای آنها نیازمند اقدام فراگیر و یکپارچه ملی است، چنانچه این رویکرد وجود نداشته باشد انتظار تولید





مدیرکل محیط زیست استان کردستان توجه به انرژی‌های طبیعی و نوین را یکی از عوامل مؤثر در پیشبرد اهداف برنامه‌ریزی شهری اعلام کرد. ناصح قادری در نشست شورای برنامه‌ریزی استان که با حضور مدیران ارشد کردستان برگزار شد، با اشاره به اینکه حامل‌های انرژی بدلیل عوامل مختلف با افزایش قیمت مواجه شده‌اند، گفت: بار اضافی هزینه‌های استفاده از منابع انرژی‌ها ایجاد می‌کند که در طراحی‌های شهری و روستایی نگاه ویژه‌ای به انرژی‌های طبیعی و نوین داشته باشیم. وی ادامه داد: پیشنهاد می‌شود در مطالعات و طراحی‌ها توجه به بحث استفاده از انرژی‌های نوین مورد توجه خاص قرار گیرد، چرا که این انرژی‌ها تنها در مرحله زیرساختی تولید انرژی، هزینه‌بردار هستند و نسبت به حامل‌های انرژی کنونی مقرون به صرفه‌تر خواهند بود. وی افزود: در طراحی و معماری شهری باید برنامه‌ریزی‌ها متناسب با اقلیم و شرایط آب و هوایی استان در نظر گرفته شود و شاخص‌های منطقه‌ای در برنامه‌ریزی‌ها لحاظ شود.

تأکید بر اینکه در بحث برنامه‌ریزی‌های شهری برخی از مشاغل و صنف به فراموشی و نابودی کشیده می‌شود، تأکید کرد: در برنامه‌ریزی‌های نوین باید زیرساخت‌ها طوری صورت پذیرد تا مشاغل بومی منطقه از بین نرود. امینی خاطرنشان کرد: استان کردستان دارای فرهنگ غنی و صنایع دستی و بومی شناخته شده‌ای است؛ لذا نباید اجازه داد که با ظهور مشاغل کاذب و غریب با این فرهنگ، این مشاغل به فراموشی سپرده شود.

شهری اگر کاربری صحیح شهرک‌های صنعتی در نظر گرفته شود، نقایص و کم کاری‌ها در این زمینه راحت‌تر رفع خواهد شد. وی در پایان خاطرنشان کرد: باید در اجرایی کردن شاخص‌های مدنظر، میزان امنیت اجرایی این شاخص‌ها به منظور مشخص شدن نحوه وضعیت آنها در هر مرحله از انجام پروژه‌ها بررسی شود، تا بتوان در کوتاهترین زمان در رفع نواقص اقدام کرد. رئیس دانشگاه کردستان در ادامه این جلسه با

مدیرکل محیط زیست استان با بیان اینکه یکی از مشکلات پیش روی برنامه‌ریزی‌های شهری، نبود یا عدم پیش بینی و غیر قابل عملیاتی شدن شهرک‌های صنعتی است، تصریح کرد: در حریم شهری ۱۱ فعالیت مجاز تعریف شده که در خصوص شهرک‌های صنعتی که عملاً مورد استفاده قرار نمی‌گیرند، استقرار آنها در حریم شهر ممنوع می‌باشد. قادری افزود: در مطالعات طرح جامع تفصیلی

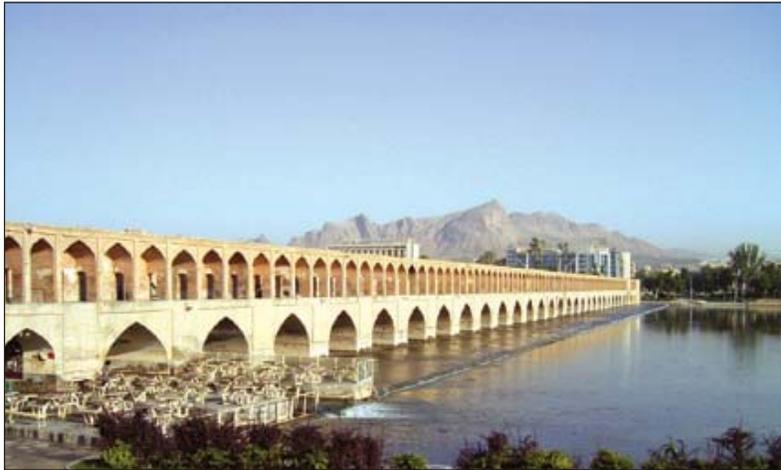
ق‌می‌ها در اصلاح قانون نظام مهندسی ساختمان مشارکت کنند



می‌خورد که باید به آن نگاه ویژه‌ای داشت، و در اسناد بالادستی همانند طرح تفصیلی جدید شهر قم گنجانده شود. نماینده مردم قم در مجلس گفت: مجموعه مهندسان سازمان نظام مهندسی در تصمیم‌گیری‌های کلان و موضوعات مهم، باید نگاه‌های خود را به هم نزدیک‌تر کنند تا تأثیرگذاری بیشتری داشته باشد. عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس اضافه کرد: در برخی از مسائل همانند اجرای سازه‌های سبک که مورد استقبال مردم قرار گرفته، باید قانون و مقرراتی برای آن تعریف تا خلأ قانونی برطرف شود. امیرآبادی با بیان اینکه باید بروکراسی‌های اداری در امر ساخت و ساز در شهرداری و نظام مهندسی به حداقل ممکن برسد، افزود: در این زمینه باید سیستم یکپارچه‌ای بین دستگاه‌های مرتبط با هم وجود داشته باشد تا مردم بتوانند در مدت زمان کوتاهی خدمات تعریف شده را دریافت کنند. وی در ادامه در خصوص تصویب فوریت اصلاح مفادی از قانون نظام مهندسی ساختمان در مجلس شورای اسلامی، با استقبال از تشکیل کارگروه ویژه توسط هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی قم، برای بررسی مواردی که در این قانون نیازمند اصلاح است، گفت: پیشنهادات، موارد اصلاحی و یا حذفی در خصوص این قانون باید در جلساتی کارشناسی مورد بحث و بررسی قرار گیرد.

نماینده مردم قم در مجلس شورای اسلامی با اعلام آمادگی برای حضور در کارگروه بررسی و اصلاح قانون نظام مهندسی از این سازمان خواست تا در اصلاح قانون مذکور مشارکت فعال داشته باشد. احمد امیرآبادی فراهانی در دیدار با اعضای هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم، با تأکید بر این که باید برای اشتغال مهندسان جوان فکری اساسی کرد، افزود: نظام مهندسی نباید تنها به پروانه اشتغال و ارجاع کارهای نظارتی مهندسان اکتفا کند و در کنار آن باید با تشکیل مجموعه‌هایی زمینه اشتغال بیشتر مهندسان را فراهم کرد. وی اضافه کرد: مهندسان پیشکسوت نیز در این زمینه باید توانمندی و تجربیات خود را در اختیار مهندسان جوان قرار دهند تا کیفیت ساخت و سازها افزایش یابد. امیرآبادی با تأکید بر این که براساس قانون تمام ساخت و سازها باید فرآیند نظام مهندسی را طی کنند، افزود: ساخت و سازهای دولتی و پروژه‌های شهرداری که به صورت مشارکتی احداث می‌شوند نیز باید کارشان به نظام مهندسی ارجاع داده شود، چرا که این امر زمینه اشتغال در استان را تقویت خواهد کرد. وی با بیان این که قم در زمینه معماری اسلامی می‌تواند کارگشا و الگو باشد، افزود: موضوع معماری ایرانی اسلامی جزو تأکیدات رهبر معظم انقلاب در سیاست‌های کلی نظام است که در بیانات ایشان در سفر به قم نیز به چشم

سنگ اندازی در ساخت مسکن نابینایان اصفهان



و کم بینایان شاهین شهر و میمه با بیان اینکه اشتغال، نابینایان را از بسیاری خدمات محروم می کند، افزود: برخی معلولان شاغل از خدمات دریافتی برخی سازمانها محروم می شوند در حالی که مشاغلی که عمدتاً این افراد در آن شاغل می شوند حداقل درآمد را دارد. وی با بیان این که درآمد برخی شغلها، کفاف هزینه های درمانی نابینایان را نمی دهد و فرد با اشتغال از خدمات دولتی محروم می شود، ادامه داد: در جامعه نابینایان، کم بینایان از کمترین مزایا برخوردارند زیرا نه نابینا هستند و نه بینا و این باتکلیفی موجب شده از بسیار از مزایا محروم شوند.

خامسی پور اضافه کرد: در این زمینه با مسوولان کشوری نیز صحبت شده است و حتی از سوی وزارت مسکن و شهرسازی هیئت هایی برای بازدید از این مسکنها اعزام شده اما تاکنون نتیجه خاصی حاصل نشده است.

مسوول جامعه نابینایان و کم بینایان شاهین شهر و میمه با بیان این که رسیدگی به معلولان از جمله نابینایان به خوبی انجام نمی شود، افزود: با وجود تمام کاستی ها، خوشبختانه تشکیل خیریه جامعه اسلامی موجب شده است نابینایان کمی از انزوا خارج شوند و با ورزش و سایر فعالیتها کمی سرگرم شوند. در ادامه سعید بهبهانی از اعضای جامعه نابینایان

مسوول جامعه نابینایان و کم بینایان شاهین شهر و میمه گفت: متأسفانه در ساخت مسکن مهر سنگ اندازی زیادی برای نابینایان می شود در حالی که این افراد هزینه مسکنهای مهر را به سختی فراهم کرده اند.

مجتبی خامسی پور، با اشاره به این که مشکل اصلی نابینایان، نبودن یا محدود بودن فضاهای شغلی است، اظهار کرد: مشاغلی که نابینایان می توانند به عهده بگیرند مشخص است، نابینایان تنها می توانند در مشاغل محدود و مشخص مانند تدریس و یا اپراتوری تلفن خدمت کنند و متأسفانه دولت به شکل شایسته از توانایی های نابینایان بهره نمی برد و حتی برای شغلی مانند اپراتوری نیز از این افراد استفاده نمی شود.

مسوول جامعه نابینایان و کم بینایان شاهین شهر و میمه با بیان این که اشتغال نابینایان حل نشده و نخواهد شد، زیرا مشکل نابینایان با دیگر معلولان متفاوت است، اضافه کرد: برای مثال یک معلول حرکتی می تواند به پارک برود و یا معلولان ناشنوا محدودیت های یک فرد نابینا را ندارند، اما نابینایان بدون شغل تبدیل به افرادی گوشه گیر می شوند. وی، یکی دیگر از مشکلات نابینایان را مسکن مهر عنوان کرد و گفت: متأسفانه در خصوص مسکن مهر سنگ اندازی زیادی برای نابینایان می شود، این افراد هزینه مسکنهای مهر را به سختی فراهم کرده اند اما در حال حاضر می گویند این خانه ها آب و برق ندارد و هزینه های اضافی را نیز نابینایان باید تقبل کنند.

برخورد با کسانی که بر گرانی مسکن دامن می زنند



مشاوران مسکن در هر منطقه باید متعادل کننده قیمت خرید و فروش ملک در آن منطقه باشند. وی با بیان اینکه مشاوران املاک باید اطلاعات کافی حقوقی و منطقه ای را داشته باشند، اظهار کرد: مشاوران املاک باید در حوزه سازه، حقوق متعاملین و ملک تخصص داشته باشند تا متعاملین را نسبت به رسیدن قیمت واقعی ملک قانع کنند. عقبایی گفت: مشاوران املاک می توانند با بیان دلایل منطقی دوطرف معامله را متقاعد کنند تا معامله ای بدون مشکل منعقد شود.

رییس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران تصریح کرد: با توجه به اینکه هرگونه تخلف از سوی مشاوران املاک موجب نگرانی میان شهروندان می شود با هرگونه تخلف برخورد می شود. عقبایی تأکید کرد: نباید بگذاریم نوسانات قیمت بازار مسکن بدون دلیل ایجاد شود و تأثیرات منفی بر این بازار بگذارد. رییس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران با اشاره به تأثیر قیمت زمین، ساخت و سود مسکن گفت: باید مسکن با سود منطقی خرید و فروش شود که اگر این سود بیش از ۳۰ درصد باشد با سوداگری همراه شده است و باید جلوی آن گرفته شود. وی اظهار کرد: افزایش تسهیلات مسکن به شرط نظارت دقیق از سوی دولت به نفع بازار مسکن است و باعث تشویق به خرید و فروش ملک و صاحبخانه شدن متقاضیان می شود.

رییس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران از برخورد با مشاوران املاک متخلف خبر داد و گفت: اتحادیه املاک استان تهران با نظارت بر فعالیت مشاوران املاک توسط بازرسان اتحادیه با برهم زندگان بازار و مشاورانی که بر گرانی مسکن در دامن می زنند برخورد می کند.

حسام عقبایی اظهار کرد: اتحادیه املاک استان تهران با نظارتی که بر فعالیت مشاوران املاک دارد آماده دریافت انتقادات مردم از برهم زندگان بازار است. به گفته وی، با مشاوران املاکی که به گرانی در خرید و فروشها دامن می زنند یا موجران و مالکان را تشویق به قیمتی بیش از قیمت واقعی منطقه ای می کنند، برخورد می شود. همچنین با مشاوران املاکی که برای سودجویی در انعقاد قراردادها تلاش می کنند نیز برخورد می شود. عقبایی اظهار کرد: در صورت دریافت گزارش از تخلفات بازرسان اتحادیه، با مشاوران املاک متخلف برخورد می شود و اتحادیه آمادگی دریافت گزارشات مردم از مشاوران املاک دارد.

رییس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران با اشاره به اینکه در صورت وجود هرگونه تخلف با مشاوران برخورد می شود، افزود: این تخلفات صنفی و سوداگری بازار مسکن موجب برهم زدن بازار مسکن می شود بنابراین اقدامات لازم از سوی اتحادیه صورت می گیرد. همچنین باید توجه شود که





موریانه زدگی خانه بجنوردی‌ها را تهدید می‌کند



عضو شورای اسلامی شهر بجنورد گفت: موریانه‌زدگی همچون زلزله‌ای خاموش منازل مسکونی و جان شهروندان این شهر را تهدید می‌کند. جمشید گریوانی با اشاره به اینکه حدود پنج تا شش هزار منزل مسکونی در این شهر موریانه‌زده هستند، افزود: این منازل در حاشیه و بافت قدیمی شهر قرار دارند.

وی با بیان اینکه تاکنون بارها نمایندگان شورای اسلامی شهر و مجلس شورای اسلامی این خطر را به مسئولان استان و ستاد حوادث غیرمترقبه گوشزد کرده‌اند، ادامه داد: اما تاکنون هیچ اقدامی برای رفع این مشکل انجام نشده است.

گریوانی خاطر نشان کرد: شهر بجنورد بر روی گسل زلزله قرار دارد که ممکن است با کوچکترین پس لرزه، منازل فرو ریزند که در این صورت یک بحران جمعیتی در این شهر اتفاق خواهد افتاد. وی اظهار کرد: معضل موریانه زدگی باید دغدغه‌ای برای مسئولان استان و ستاد بحران شود و صاحب نظران و متخصصان باید در خصوص حل آن

صورت جدی وارد شود، شهرداری نسبت به اعطای مجوز ساخت رایگان اقدام کند و بانک‌ها نسبت به ارائه تسهیلات اقدام کنند. گریوانی افزود: از سوی دیگر روند ساخت و ساز بافت فرسوده در این شهر بسیار کند است و با اختصاص اعتبارات قطره چکانی این مشکل حل نخواهد شد.

چاره‌ای ببیندند. عضو شورای اسلامی شهر بجنورد با اشاره به اینکه معضل موریانه‌زدگی در این شهرستان مورد غفلت قرار گرفته است توضیح داد: تغییر مدیریت مسئولان استانی یکی از عوامل بروز این مشکل است. وی تاکید کرد: برای حل این مشکل باید بنیاد مسکن به



قشم با انرژی و تکنولوژی سرسبز می‌شود

مدیر پروژه تولید همزمان آب و برق شرکت مینا نیز در ادامه گزارشی از روند پیشرفت ۸۰ درصدی عملیات اجرایی این پروژه را به مدیر عامل سازمان منطقه آزاد قشم ارائه کرد. حسین بهاری گفت: این پروژه با ۷۵ میلیون یورو سرمایه گذاری در پی تولید روزانه ۵۰ مگاوات برق و ۱۸ هزار متر مکعب آب در جزیره قشم است.

وی افزود: در فاز اول عملیات این پروژه ۲۵ مگاوات برق وارد مدار شبکه شهرستان قشم شده و ۲۵ مگاوات باقیمانده نیز تا اواخر آذر ماه سال جاری به عنوان فاز دوم به شبکه برق قشم اضافه خواهد شد. به گفته مدیر شرکت مینا، واحد اول آب شیرین شرکت مینا با ۹ هزار متر مکعب و فاز دوم نیز با همین میزان به ترتیب آخر دی و آخر اسفند ماه سال جاری وارد شبکه آب و فاضلاب روستایی قشم خواهد شد. شرکت مینا با هدف تولید همزمان آب و برق در جزیره قشم فعالیت خود را ابتدا در آبان ماه سال ۹۰ در قشم آغاز کرد اما با تغییر فضای منظور شده برای این پروژه از سوی مسئولان وقت سازمان منطقه آزاد قشم، عملیات اجرایی با تاخیر شش ماهه در سال ۹۱ آغاز شد. با اتمام این پروژه مهم روزانه ۵۰ مگاوات برق و ۱۸ متر مکعب آب به شبکه برق و آب و فاضلاب روستایی قشم وارد می‌شود.

مدیر عامل سازمان منطقه آزاد قشم گفت: با بهره‌گیری از تکنولوژی‌هایی همانند تولید همزمان برق و آب شیرین می‌توان، قشم را با توجه به دسترسی آسان و ارزان به آب دریا و انرژی، به جزیره‌ای سرسبز تبدیل کرد.

شهریار مشیری در بازدید از پروژه تولید همزمان آب و برق شرکت مینا، گفت: سرمایه گذاری در بخش آب و برق جزیره قشم می‌تواند زمینه شکوفایی فعالیت صنایع مختلف و حرکت رو به جلو در حوزه اقتصاد قوی این منطقه را به دنبال داشته باشد. وی با اشاره به فعالیت شرکت مینا در جزیره قشم با هدف تولید همزمان ۵۰ مگاوات برق و ۱۸ هزار متر مکعب آب در روز این اقدام را گام مهمی در فعالیت‌های اقتصادی پیش روی این منطقه دانست.

مدیر عامل سازمان منطقه آزاد قشم با اشاره به آمادگی حمایت این سازمان از سرمایه گذاری‌های تاثیرگذار در قشم خاطر نشان کرد: ایجاد چندین بلوک ۲۵ مگاواتی برق و تولید روزانه ۹ هزار متر مکعب آب در نقاط مختلف جزیره قشم از برنامه‌های این سازمان با هدف تولید آب شرب مورد نیاز مردم و آب مورد نیاز بخش کشاورزی در قشم است. به گفته وی، با ایجاد بلوک‌های مختلف در نقاط مختلف جزیره می‌تواند چهره قشم را به یک سرزمین سرسبز تبدیل کند.



کالبد شکافی میزان مصرف برق در ادارات زنجان

حریم شهرها بر عهده شهرداری است، اظهار کرد: حفاظت از طرح جامعه شهری و خطوط تعیین شده در تغییر کاربری نیز بر عهده کمیسیون مربوطه است. یدالله فیضی با بیان اینکه همه پرونده‌های تصویب شده در کارگروه به شهرداری مربوطه معرفی می‌شود، بیان داشت: هیچ مرجعی در این حوزه مجوز صدور پروانه را صادر نکرده است. وی خاطر نشان کرد: همچنین هیچ تغییر کاربری بدون مجوز شهرداری در حریم شهری اتفاق نیفتاده است.

بیان داشت: این اقدام بار شبکه را کاهش می‌دهد و همچنین هزینه‌های تحمیلی به دولت را نیز کاهش می‌دهد. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان زنجان بهینه‌سازی مصرف انرژی را یکی از وظایف کارگروه امور زیربنایی و شهرسازی اعلام کرد و افزود: این کارگروه باید تلاش کند پیگیری‌های لازم را در این زمینه انجام دهد.

در ادامه این جلسه مدیر امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی استان زنجان با تاکید بر اینکه حفاظت از

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان زنجان گفت: بهینه‌سازی مصرف انرژی یکی از وظایف کارگروه امور زیربنایی و شهرسازی است. عادل کاظمی، در کارگروه تخصصی امور زیربنایی و شهرسازی استان زنجان اظهار داشت: این کارگروه می‌تواند میزان مصرف نیروی برق ادارات در مناطق مختلف را بررسی کند.

وی با اشاره اینکه میزان قدرت مصرفی و پیل‌های خورشیدی مورد نیاز استان باید کارشناسی شود،



آلودگی هوا؛ قاتل خاموش در خیابان‌های تهران!



یک عضو شورای شهر تهران گفت: ما از ابتدای سال تاکنون کمتر از تعداد انگشتان یک دست، روزهایی با هوای سالم داشته‌ایم و باید در کوتاه مدت و برای روزهای آتی که وارد دوران خطرناک‌تری می‌شویم محدودیت ترافیکی را بیشتر کنیم و همچنین فعالیت صنایع آلوده‌کننده اطراف تهران را محدود کنیم.

پیش‌کمال‌الدین پیرموزن عضو فراکسیون محیط زیست مجلس شورای اسلامی گفته بود موج جدید سرطان در کشور ناشی از آلودگی هوا است، ضمن آنکه آمار مرگ و میر ناشی از آلودگی هوا نیز بسیار قابل توجه است. اکنون یکی از اعضای شورای شهر تهران نیز از افزایش مرگ میر در روزها و ماه‌های آلوده سال در شهر تهران خبر می‌دهد.

مسعود سلطانی‌فر عضو شورای شهر تهران در گفتگو با فرارو گفت: معمولاً در سال‌های گذشته از حدود نیمه آبان تا حدود نیمه دی ماه با پدیده وارونگی هوا در تهران مواجه هستیم که آلودگی هوا را به صورت کاملاً خطرناک، پایدار و ساکن نگاه می‌دارد. وی ادامه داد: بر اساس آمار و اطلاعاتی که بنده از بهشت زهرا دریافت کردم متأسفانه در این ایام تعداد فوتی‌های شهر تهران با توجه به بیماری‌هایی مانند ناراحتی‌های تنفسی و سکنه قلبی ۳۰ درصد افزایش پیدا می‌کند.

وی افزود: تعداد فوتی‌های تهران در این ایام در سال‌های ۸۹، ۹۰ و ۹۱ بین ۲۳ تا ۳۲ درصد افزایش داشته که میانگین آن همان حدود ۲۸ تا ۳۰ درصد می‌شود. این عضو شورای شهر تهران اظهار کرد: بنده فکر می‌کنم ریشه عمده آلودگی هوا ناشی از تردد خودروهای فاقد استانداردهای صنعت خودرو در سطح شهر و نیز استفاده از سوخت غیراستاندارد است.

وی ادامه داد: ما از ابتدای سال تاکنون کمتر از تعداد انگشتان یک دست، روزهایی با هوای سالم داشته‌ایم و باید در کوتاه مدت و برای روزهای آتی

با استانداردهای جهانی دارد؛ به طوری که سرانه فضای سبز ایران حدود ۱۴ تا ۱۵ متر است، اما در دنیا حدود ۲۵ متر است که باید کمک کرد این سرانه افزایش پیدا کند تا بتوان از این طریق نیز به تلطیف و سالم‌سازی هوا کمک کرد.

سلطانی‌فر در پاسخ به این سوال که مواردی که نام بردید در مصوبه سال گذشته شورا نیز وجود داشت اما اتفاقی در جهت بهبود هوا رخ نداد، گفت: علت آن این است که آن مصوبات پیگیری و اجرا نشد. اگر آن مصوبات اجرا شود و مثلاً کارخانجات خودروسازی به سمت تولید موتورهای متناسب با استانداردهای امروز دنیا بروند مسلماً تاثیرگذار خواهد بود.

سلطانی‌فر در پاسخ به این سوال که آیا اکنون برای اجرای آن مصوبات، ضمانت اجرا در نظر گرفته شده است؟، گفت: اینکه بنده عرض کردم ما اراده مشترک دولت و شورای شهر را همزمان نیاز داریم به همین دلیل است. اکنون کمیسیون سلامت موظف شده مصوبات گذشته را پیگیری و بر اجرای آن نظارت کند و اگر نیاز بود شورا مصوبه جدیدی داشته باشد به صورت دو فوریت مطرح کنند تا ما وظیفه خود را در قبال سلامت مردم انجام دهیم.

که وارد دوران خطرناک‌تری می‌شویم محدودیت ترافیکی را بیشتر کنیم و همچنین فعالیت صنایع آلوده‌کننده اطراف تهران را محدود کنیم.

سلطانی‌فر گفت: اما در بلندمدت باید در زمینه ساخت موتورهای خودروهایی که در داخل کشور استفاده می‌شود فکری اساسی کرد. متأسفانه ضرب‌العجلی که برای کارخانجات تولید خودرو گذاشته شده در عمل خیلی مورد توجه قرار نگرفته است و با توجه به اینکه گفته می‌شود چند صد هزار نفر در این کارخانجات کار می‌کنند و امکان تعطیلی آنها وجود ندارد، برخی مدیران خودروساز از این موضوع سوءاستفاده کرده و به دنبال بهسازی و کار ریشه‌ای در تولید خودروهایی که آلودگی کمتری داشته باشند نمی‌روند.

وی ادامه داد: از سوی دیگر برای مقابله ریشه‌ای با آلودگی هوا ما نیازمند یک اراده عمومی هستیم و این موضوع تنها به شهرداری و سازمان ترافیک مربوط نمی‌شود و سازمان محیط زیست، وزارت صنایع و معادن و سایر دستگاه‌های مختلف باید در این زمینه دست به دست هم دهند و وارد عمل شوند.

این عضو شورای شهر تهران خاطرنشان کرد: سرانه فضای سبز در کشور ما فاصله‌ای ده متری

انتقاد مدرس دانشگاه از بلندمرتبه سازی در همدان



وی با بیان اینکه بهتر است برج‌ها در جای دیگری به جز این مکان‌ها متمرکز شوند، اظهار کرد: مسئولان به جای پل‌سازی در میدان بعثت، مجوز بلندمرتبه‌سازی در آن مکان صادر نکنند. این مدرس دانشگاه خاطرنشان کرد: همواره نسبت به منتقدان ذهنیت منفی وجود دارد در حالی که مسئولان باید به فکر شهر بوده و کارشناسان حوزه معماری و شهرسازی را در کنار خود داشته باشند. همدان می‌توانست به یکی از قطب‌های توریستی کشور مبدل شود اما الان زیر بار تخریب باغ‌ها، بلندمرتبه سازی و پیش کشیدن بحث پل‌ها خفه می‌شود.

مدرس دانشگاه آزاد اسلامی همدان با انتقاد از صدور ۱۱ مجوز بلندمرتبه سازی در بلوار ارم خطاب به مسئولان گفت: بگذارید همدان نفس بکشد! پهرنگ مجیدی، با بیان اینکه صدور مجوزهای برج‌سازی در همدان بار ترافیک شهر را افزایش می‌دهد، تصریح کرد: در حال حاضر ما با دوگانگی مواجه هستیم به طوری که این ضرب‌المثل در ذهن تداعی می‌شود که دم خروس را ببینیم یا قسم حضرت عباس را؟. مسئولان امر از طرفی می‌گویند ترافیک در میدان بعثت و آرامگاه بوعلی سینا وجود دارد اما از سوی دیگر مجوز ساخت برج در این مکان‌ها صادر می‌کنند.





رئیس سازمان نظام مهندسی خوزستان گفت: ۲۰ تا ۳۰ درصد سرمایه‌های کشور در بخش ساخت‌وساز هزینه می‌شود. بنا بر این لزوم کنترل و نظارت هوشمندانه در این بخش احساس می‌شود.

فرخ حاج شیخ الاسلام در نشست خبری اظهار کرد: رسانه‌ها یکی از نهادهایی هستند که در شکل دهی به افکار عمومی نقش عمده‌ای را بر عهده دارند. وی ادامه داد: در گذشته رسانه‌ها تنها به بیان واقعیات عینی می‌پرداختند اما حال علاوه بر انجام این رسالت کار هدایت افکار عمومی، ایدئولوژی و تغییر تفکرات را نیز انجام می‌دهند.

رئیس سازمان نظام مهندسی خوزستان ضمن اینکه خواستار برقراری ارتباط میان سازمان نظام مهندسی خوزستان و رسانه شد تصریح کرد: تا امروز در زمینه ارتباط با رسانه‌ها ضعیف عمل شده است که امیدواریم این ارتباط قوی‌تر شود و با کمک رسانه‌ها بتوانیم مردم را با حقوق و قوانین آشنا کنیم.

وی خاطر نشان کرد: سازمان نظام مهندسی براساس اهداف پیش‌بینی شده با توجه به نیازی که در بخش ساخت و ساز احساس می‌شود بنا گذاشته شد. شیخ الاسلام با بیان اینکه ۲۰ تا ۳۰ درصد سرمایه‌های کشور در بخش ساخت و ساز هزینه می‌شود عنوان کرد: با توجه به سرمایه گذاری که در این بخش انجام می‌شود بنابراین لزوم کنترل و نظارت هوشمندانه در این بخش حس می‌شود.

وی اظهار کرد: آیین‌نامه سازمان نظام مهندسی از سال ۷۵ تا ۸۴ تا ۸۴ مقررات ملی که استانداردهای فنی است در ۲۲ جلد تهیه و ابلاغ شد تا در ساخت و سازهای کشور مورد استفاده قرار گیرد. رئیس سازمان نظام مهندسی خوزستان با اشاره به اینکه آنچه در ساخت و ساز هزینه می‌شود نیازمند نظارت است بیان کرد: سازمان نظام مهندسی در ۳۱ استان در راستای نظارت بر ساخت و ساز فعال است. وی با بیان اینکه سازمان نظام مهندسی خوزستان در راستای قوانین در سال

می‌کند و هیچ‌گاه به آنچه که دارد اکتفا نمی‌کند و روزانه برای رشد فعالیت می‌کند.

وی با بیان اینکه قوانین مربوط به نظام مهندسی با سازمان‌های مختلفی مشترک است عنوان کرد: شهرداری باید همکاری‌های لازم را انجام دهد که متأسفانه تاکنون این امر به‌طور کامل تحقق نیافته است و این باعث می‌شود هنگام خسارات و مشکلات مردم تنها ناظر ساختمانی را مقصر بدانند. رئیس سازمان نظام مهندسی خوزستان اضافه کرد: خیلی از سازنده‌ها اذعان دارند که سازمان نظام مهندسی مزاحم ساخت و ساز ما است و تنها پول می‌گیرد در صورتی که اینگونه نیست و کار براساس بنیاد جمعی بنا گذاشته شده است.

وی با اشاره به اینکه عمر ساخت و ساز در ایران ۳۰ سال است عنوان کرد: نظارت در کنار مجری تعریف شده است که باعث می‌شود کیفیت ساخت و ساز بالا برود. شیخ الاسلام خاطر نشان کرد: متأسفانه بخشی از فرآیند ساخت و ساز خالی است و مردم در هنگام بروز اتفاقات در برخورد اولیه مهندس ناظر را مقصر می‌دانند در حالی که ناظر بخشی از کار است. وی ادامه داد: ساخت و سازهایی که در ایران انجام می‌شود مصرف‌کننده واقعی سازنده نیست بلکه یک سری واسطه‌ها هستند که نفع آن‌ها در عدم رعایت استانداردها است.

۶۹ فعالیت خود را آغاز کرد گفت: این سازمان در خوزستان ۱۸ دفتر نمایندگی و ۱۱ هزار عضو دارد. شیخ الاسلام با اشاره به اینکه در سازمان نظام مهندسی خوزستان چهار هزار و ۵۰۰ نفر دارای پروانه اشتغال هستند عنوان کرد: این سازمان پیگیری‌های قانونی را در رابطه با اجرای مقررات ملی توسط واحدهای مختلف انجام می‌دهد.

وی با اشاره به اینکه یکی از بخش‌های سازمان نظام مهندسی مدیریت خدمات مهندسی است عنوان کرد: این بخش از سازمان بر طراحی، محاسبات، کنترل نقشه‌ها، ظرفیت و صلاحیت مهندسان نظارت دارد. رئیس سازمان نظام مهندسی خوزستان با اشاره به اینکه ظرفیت و توانایی افراد در مدیریت خدمات مهندسی سنجیده می‌شود تصریح کرد: در بخش مدیریت خدمات مهندسی، مهندسان از طریق رایانه می‌توانند به فایل‌های اطلاعاتی و کارکردهای خود دسترسی داشته باشند.

وی بخش دیگر سازمان نظام مهندسی را کنترل و نظارت بیان کرد و گفت: ۷۰ تا ۸۰ مهندس در شهر اهواز ساخت و سازها را کنترل می‌کنند که در صورت قصور در کار به پرونده آن‌ها در واحد شورای انتظامی رسیدگی می‌شود. شیخ الاسلام خاطر نشان کرد: سازمان نظام مهندسی خوزستان برای بالا بردن کیفیت ساخت و ساز حرکت

مشهد؛ مهندسان ساختمان روان‌شناسی هم بخوانند



ذهن شهروندان می‌تواند به صورت موضوعی مهم مطرح باشد که مورد توجه مسئولان و مدیران شهری قرار گیرد. اخلاقی گفت: ترویج معارف دینی و انسانی باید با اجرای پروژه‌های تاثیرگذار از طریق فعالیت‌های شهری صورت گیرد. وی ادامه داد: بسیاری از مهندسی‌های ساختمان و فعالیت‌های اجرایی در شهرها به صورت ناخودآگاه ذهن، جسم و روح مردم را تحت تاثیر قرار می‌دهد. پس باید روانشناسی ساخت و ساز را نیز در کنار ارزیابی پروژه‌ها به کار بست. اخلاقی تصریح کرد: پیام‌های انسانی زمانی از لحاظ فرهنگی به مردم منتقل می‌شود که در آنها معیارهای اسلامی و فرهنگی نمود داشته باشد. وی در پایان گفت: امیدواریم به زودی در شهر امام رضا (ع) گام‌های اولیه سبک زندگی اسلامی برداشته شود تا شاهد شهری پویا و اسلامی باشیم.

رئیس کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورای اسلامی شهر مشهد گفت: بسیاری از مهندسی‌های ساختمان و فعالیت‌های اجرایی شهر جسم و روح مردم را تحت تاثیر قرار می‌دهد لذا باید روانشناسی ساخت و ساز را در کنار ارزیابی پروژه‌ها به کار بست.

حجت‌الاسلام حسن علی امیری اخلاقی در آیین افتتاحیه همایش ارزیابی تاثیرات اجتماعی پروژه‌های شهری اظهار کرد: هر حرکتی که دارای بار مثبت و منفی در شهر باشد بر ذهن شهروندان اثرگذار خواهد بود و با ارزیابی و برنامه‌ریزی این‌گونه فعالیت‌ها می‌توان اثرات منفی را حذف کرد. وی تصریح کرد: می‌توان با سیاست‌گذاری و مدیریت بر نوع پیام پروژه‌ها اقدام به پیشگیری از این آثار کرد. این مسئول افزود: تاثیر غیرارادی و غیرآشکار پروژه‌ها بر



استاندار البرز بر تسریع در ایجاد زیرساخت‌های مسکن مهر در استان البرز تأکید کرد. سیدطاهر طاهری در جلسه مسکن مهر و شهرسازی استان البرز اظهار داشت: یکی از مهمترین اقداماتی که باید در اجرای طرح مسکن مهر مدنظر قرار گیرد ایجاد زیرساخت‌ها است. وی ادامه داد: باید به گونه‌ای برنامه‌ریزی کنیم که هنگام تحویل کلید منازل به دست متقاضیان تمامی امکانات و زیرساخت‌ها در آن فراهم شده باشد.

این مسئول با تأکید بر ایجاد زیرساخت‌ها در مسکن مهر افزود: مسئولان در بخش‌های مختلف باید همکاری‌های لازم را در این زمینه داشته باشند و خلاهای موجود در این طرح را در بخش زیرساخت‌ها مرتفع نمایند.

طاهری ضمن تشریح اقدامات انجام شده در پروژه‌های مسکن مهر در شهرک‌های اشتهارد، نظرآباد و شهر جدید هشتگرد و مهر البرز گفت: موانع و خلاهای موجود در این پروژه‌ها یکی از مهمترین دلایل به تعویق افتادن در تحویل

واگذاری آنها است. استاندار البرز تأکید کرد: برنامه‌ریزی‌های در ساخت مسکن مهر باید به گونه‌ای باشد که در مهلت زمان مقرر این منازل به صاحبانش تحویل داده شود. طاهری ادامه داد: وضعیت انشعابات، تأمین آب و برق، مخابرات و ایجاد درمانگاه، مراکز آموزشی و... از مهمترین زیرساخت‌هایی است که باید در اجرای این طرح

بسیار مورد توجه باشد. وی در بخشی دیگر از سخنان خود به بررسی نحوه ارائه خدمات در بخش زیر ساخت‌های شهری اشاره کرد و گفت: ایجاد و نگهداری فضای سبز، احداث مراکز آموزشی، نحوه جمع‌آوری زباله، ایجاد درمانگاه، پاسگاه و... نیز در طرح مسکن مهر باید در اولویت باشد.

تخلفات ساختمانی منطقه ۱۶ تهران کاهش می‌یابد



کلیه پرونده‌های موجود که دارای رای هستند اقدام شده‌است. شهردار منطقه ۱۶ با اشاره به اهمیت و ضرورت احقاق حقوق شهرداری و شهروندان در خصوص هدف از تشکیل این کارگروه افزود: سرعت عمل در اجرای قوانین به خصوص نسبت به پرونده‌هایی که زمان طولانی را سپری کرده موجب خواهد شد بستر استمرار این گونه تخلفات روند رو به کاهش داشته باشد و با تلاش و برنامه ریزی در بلند مدت شاهد برچیده شدن اینگونه تخلفات باشیم.

اسدی به ۲۱۰۰ پرونده مطروحه در کمیسیون‌های ماده صد و دیوان عدالت اداری که مورد بررسی قرار گرفته اشاره داشت و گفت: این تعداد از پلاک‌های ثبتی دارای تخلف مسکونی یا تجاری بوده که با توجه به شرایط و سطح اهمیت اولویت بندی و با سرعت نسبت به اجرای قوانین در خصوص هریک از آنان اقدام لازم بعمل خواهد آمد.

شهردار منطقه ۱۶ از تشکیل کارگروه ویژه تعیین تکلیف املاک دارای آرای مواد تبصره‌های ماده صد با حضور مدیران کمیسیون‌های اجرایی ماده صد شهرداری تهران، قائم مقام شهردار، مدیر بازرسی و رئیس اجرای احکام منطقه خبر داد.

سید محسن اسدی شهردار منطقه با اشاره به ابلاغیه اداره کل امور اجرایی کمیسیون‌های ماده صد مبنی بر اعمال ماده ۷۷ قانون شهرداری نسبت به پرونده‌های متعددی که بلا تکلیف باقی مانده گفت: این موضوع با محوریت اداره بازرسی منطقه مبنی بر تشکیل کارگروه ویژه تعیین تکلیف املاک دارای رای ماده صد مورد اجرا و پیگیری قرار گرفته است.

وی گفت: کارگروه ویژه‌ای از مدیران کمیسیون‌های اجرایی ماده صد شهرداری تهران، قائم مقام شهردار، مدیر بازرسی و رئیس اجرای احکام منطقه تشکیل و پس از برگزاری جلساتی نسبت به شناسایی و اولویت بندی

کاهش نسبی قیمت ملک و زمین در اصفهان



و البته سال جاری افزایش چشمگیری در این خصوص نداشته‌ایم. جهانگیری درباره افزایش فروش غیرقانونی و قولنامه‌ای مسکن مهر در اصفهان، گفت: این موضوع وجاهت قانونی ندارد و بارها مسئولان نیز غیرقانونی بودن خرید و فروش مسکن مهر را اعلام کرده‌اند و در استان تاکنون گزارشی در این خصوص دریافت نکرده‌ایم.

آمدن ثبات اقتصادی و کنترل نوسانات قیمت ارز، این افزایش کنترل شد. در حال حاضر به علت احتمال کاهش بیشتر قیمت‌ها، بازار در رکود به سر می‌برد. جهانگیری اظهار کرد: هرچند که فصل نقل و انتقالات گذشته است اما متأسفانه نرخ اجاره بها از قیمت زمین و ملک تبعیت می‌کند.

پایه قیمت اجاره‌بها، سال گذشته افزایش یافت

رئیس اتحادیه مشاوران املاک اصفهان گفت: کاهش نسبی قیمت ملک و زمین در همه نقاط اصفهان اتفاق افتاده است. رسول جهانگیری، اظهار کرد: کاهش قیمت ملک و مسکن از ۱۰ درصد، شروع و در بعضی مکان‌ها به ۲۰ درصد رسیده است.

وی ادامه داد: افزایش بی‌رویه قیمت مسکن از سال گذشته آغاز شد، ولی در سال جاری با بوجود



استانبول ۲۰۱۴ نمایشگاه پنجره

پانزدهمین نمایشگاه بین المللی پنجره ، پروفیل ،
تکنولوژی تولید و ماشین آلات، کرکره ، متعلقات،
مواد اولیه و محصولات تکمیل کننده

www.istanbulwindowfair.com



تکنولوژی های کار روی آلومینیوم،
ماشین آلات، محصولات و لوازم جانبی
و بخش مخصوص مواد خام

استانبول ۲۰۱۴ نمایشگاه شیشه

چهارمین نمایشگاه تولید و تکنولوژی کار بر روی
فرآورده های شیشه ای ، دستگاهها، محصولات
تکمیل کننده و مواد شیشه ای

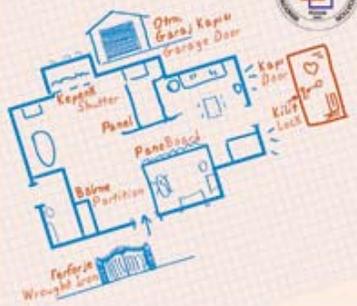
www.glassexpoistanbul.com



استانبول ۲۰۱۴ نمایشگاه درب

ششمین نمایشگاه بین المللی سیستم های درب ، کرکره ،
پارتیشن ، پانل، تابلو، محصولات و متعلقات مربوطه

www.doorexpoistanbul.com



۲۱ الی ۲۴ اسفند ۱۳۹۲

بجایشت پروفیل

ایرانیان
رزومه

EUROPEN®

دفتر فروش شرکت یورپن
ترکیه در ایران

تلفن: ۲۲۵۸۵۱۴۲-۲۲۷۷۵۲۰۳-۲۱
۲۲۷۸۴۹۲۰-۲۲۷۶۷۷۰۴
www.europen.com.tr



ARIA PROFILE
آریا پروفیل ارس



تنها تولید کننده پروفیل های پنج محفظه ای UPVC سری ۶۰ درب و پنجره در ایران

برترین تکنولوژی اطریش و آلمان

۲۰ سال گارانتی



آریا پروفیل ارس

پروفیل ایرانی پنجره ایرانی معماری ایرانی



کیفیت ما، شخصیت ماست

دفتر مرکزی:

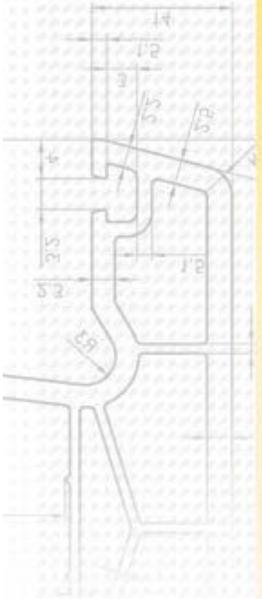
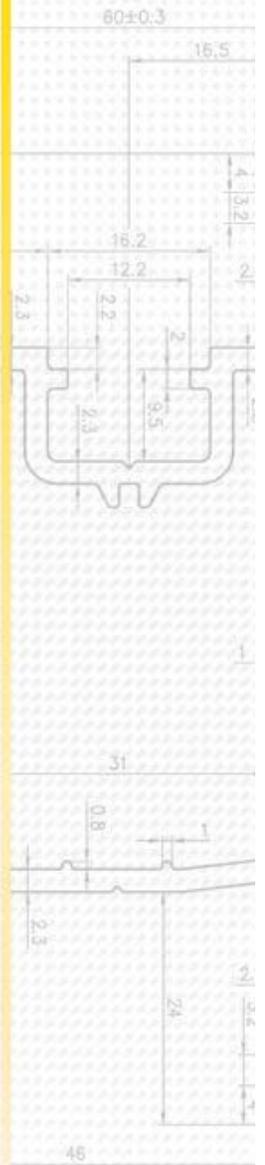
میدان ونک، خیابان حقانی، پلاک ۶۷، طبقه ۴، واحد ۱۳
تلفن: ۰۲۱ - ۸۳۹۱

کارخانه:

ارومیه، کیلومتر ۱۱ جاده طلائیه، بعد از ایران گاز
تلفن: ۰۴۴۱ - ۴۳۳۴۳۳۳۹ - ۴۳

۰۲۱ - ۸۳۹۱

www.ariaprofile.ir



تصحیح و پوزش

از استانداردهای داخلی و جهانی کالاها و خدمات ارائه شده از سوی شرکت پتروپویا (بست ویژن)، تایید خواهند کرد که خطای سهوی در جانمایی آگهی مدنظر، هرگز نمی‌تواند خدشه‌ای بر اعتبار برند پتروپویا (بست ویژن) وارد نماید. توضیح ضروری اینکه نشریه پنجره ایرانیان، هیچ‌گونه مسوولیتی در قبال محتوای آگهی‌های چاپ شده ندارد و مسوولیت محتوای تبلیغات هر شرکت برعهده همان شرکت خواهد بود و به این ترتیب بدیهی است که انتشار آگهی‌های شرکت‌های مختلف در چارچوب قرارداد بازرگانی و تبلیغاتی صورت می‌گیرد و مدیریت و سردبیری نشریه پنجره ایرانیان، به عنوان نخستین و تخصصی‌ترین نشریه صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران، هرگز در مقام تایید محتوای آگهی‌ها نبوده و نخواهد بود و چاپ آگهی‌ها، بیانگر دیدگاه‌های نشریه پنجره ایرانیان نیست.

در پایان ضمن سپاس از حساسیت و حسن نظر مدیران محترم شرکت‌های تولیدکننده پروفیل یو پی وی سی نسبت به نشریه پنجره ایرانیان، تاکید می‌شود که انتشار آگهی‌های هشداردهنده و آگاهی‌بخش از سوی شرکت‌های مختلف در رسانه‌های با هدف جلوگیری از سوءاستفاده‌های احتمالی یک امر مرسوم و رایج بوده و بدیهی است در صورتی که در محتوای آگهی‌ها، حقوق شرکت یا برندی آشکارا و یا به صورت ضمنی مورد تعرض و خدشه قرار گرفته باشد، حق پیگیری حقوقی و حل اختلاف نظر بین شرکت آگهی‌دهنده و شرکت و یا شرکت‌های شاکی در مراجع ذی‌صلاح صنفی یا قانونی محفوظ خواهد بود.

مدیریت ماهنامه پنجره ایرانیان

انتشار آگهی شرکت‌های هم‌ارشدن در شماره گذشته نشریه پنجره ایرانیان باعث ابهام در نزد برخی شرکت‌های تولیدکننده پروفیل یوپی‌وی‌سی در استان اصفهان شد که بدین وسیله رسماً اعلام می‌گردد نشریه پنجره ایرانیان مسوولیتی در قبال محتوای آگهی یادشده ندارد، و پر واضح است که هدف اطلاعیه هم‌ارشدن نیز به هیچ‌عنوان شرکت‌های خوشنام و دارای برند ثبت‌شده تولید پروفیل یوپی‌وی‌سی در استان تولیدی و صنعتی اصفهان نبوده است. با این توضیح ضمن پوزش از ابهام ایجاد شده تاکید می‌شود نشریه پنجره ایرانیان، چون همیشه احترام به کیفیت تولیدات و خدمات شرکت‌های دارای برند ملی و کیفیت مورد تایید مراکز تحقیقاتی داخلی و خارجی را اولویت خویش می‌داند و تلاش خواهد کرد تا آینه صادق و شفاف از صنعت بزرگ در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران باشد.

همچنین این توضیح ضروری است که در شماره آبان‌ماه نشریه پنجره ایرانیان به دلیل جانمایی آگهی‌های تبلیغاتی شرکت‌ها و فرم‌بندی جداگانه صفحات، انتشار آگهی شرکت هم‌ارشدن (اطلاعیه) در برابر آگهی شرکت شناخته‌شده و معتبر و صاحب برند پتروپویا (بست ویژن)، موجب سوء برداشت شده بود که ضمن پوزش از جناب آقای مهندس صادق‌یان، مدیریت محترم شرکت پتروپویا (بست ویژن) اعلام می‌دارد که این اشتباه (قرار گرفتن آگهی‌های پتروپویا و هم‌ارشدن در روبروی همدیگر) کاملاً سهوی بوده و از آنجا که فرم مجله به صورت جداگانه طراحی و برای چاپ ارسال می‌شود، مدیریت سازمان آگهی‌های پنجره ایرانیان نسبت به بروز این خطای سهوی بی‌اطلاع بوده است. بدیهی است فعالان صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران با آگاهی از کیفیت بالا و برخورداری

قابل توجه مدیران شرکت‌ها و فعالان صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران و صنایع جانبی آن

پنجره ایرانیان فقط "یکی" است

به استحضار می‌رساند با توجه به این که نشریات زیادی در صنعت در و پنجره یو پی وی سی با نام‌های مشابه منتشر می‌شوند این ذهنیت ایجاد شده که نشریات یادشده، همان ماهنامه تخصصی و اطلاع‌رسانی پنجره ایرانیان است که بیش از ۷ سال از انتشار منظم آن می‌گذرد. توضیح اینکه نشریه پنجره ایرانیان دارای مجوز رسمی از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی است و هیچ‌گونه وابستگی به سازمان، ارگان و یا شرکت خاصی ندارد و به طور کاملاً مستقل توسط بخش خصوصی منتشر می‌شود. بدیهی است به دلیل احتمال تشابه اسمی و یا شباهت ظاهری برخی نشریات با نخستین ماهنامه تخصصی صنعت در و پنجره ایران با عنوان پنجره ایرانیان، برخی شرکت‌ها و فعالان صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران دچار اشتباه شوند و حسب گزارش‌های دریافتی این مساله باعث شده تا با مشکلاتی در زمینه همکاری با این نشریه شوند. بدین وسیله رسماً اعلام می‌گردد که ماهنامه پنجره ایرانیان با هیچ نشریه دیگری ارتباط کاری و تشکیلاتی ندارد و مدیریت، سردبیری و سازمان آگهی‌های نشریه پنجره ایرانیان تنها و تنها در دفتر نشریه مستقر بوده و فعالان صنعت در و پنجره ایرانیان می‌توانند از طریق تلفن‌های ۳۳-۴۴۴۸۹۴۲۹ با این نشریه در ارتباط باشند و در غیر این صورت مسوولیتی در قبال اشتباهات احتمالی در نتیجه همکاری با دیگر نشریات متوجه این ماهنامه نخواهد بود. بنابراین تاکید می‌شود که نشریه پنجره ایرانیان، فقط یکی است و مسوولیت امور آگهی‌های نشریه پنجره ایرانیان، به طور مستقیم زیر نظر دفتر این نشریه بوده و مسوولیت محتوای مطالب با مدیریت و سردبیری نشریه پنجره ایرانیان است که توسط جمعی از شناخته شده ترین روزنامه نگاران و خبرنگاران محتوی هر شماره تهیه و منتشر می‌شود.

نشریه پنجره ایرانیان فقط "یکی" است و نمونه مشابه و شعبه دیگری هم ندارد!

با سپاس

مدیریت ماهنامه پنجره ایرانیان

نمایندگی انحصاری کمپانی وین هاوس و فیرات پن در ایران

60

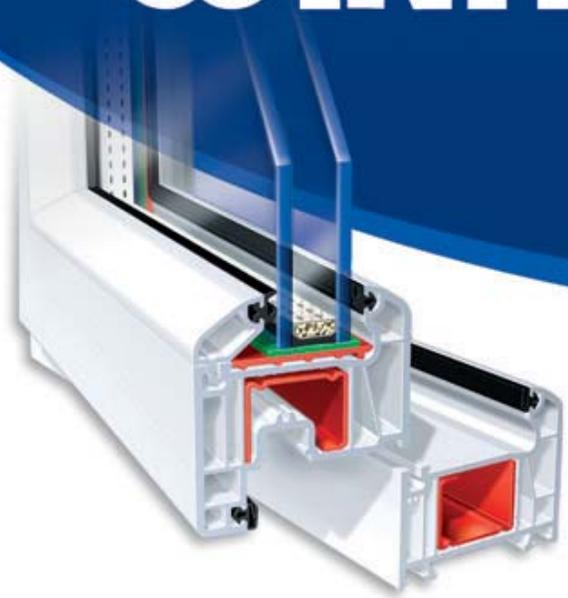
WINHOUSE



A-1999



80



marjani.group@gmail.com
www.marjanigroup.com

FIRATPEN WINK HAUS
Made in Germany

upvc door and window
www.marjanigroup.com

Marjani Group
گروه مرجانی

تامین پروفیل و کلیه متعلقات پروفیل / وین هاوس و فیرات پن
از انبار ایران مشاوره، تجهیز، آموزش و خدمات کارگاههای تولید
تلفن: ۳۳۱۱۹۲۲ (۰۴۱۱) و ۳۳۱۲۲۷۱ (۰۴۱۱)
فکس: ۳۲۹۳۰۶۹



DR. WIN[®]

UPVC Profile



سازمان ملی استاندارد ایران

تهران - سهروردی شمالی - خیابان خر مشهر -
خیابان مرغاب، نبش خیابان سرمد، پلاک ۳، طبقه ۲
تلفن: ۵۵-۸۸۵۰۷۴۵۱ فکس: ۸۸۵۱۶۶۰۱
کارخانه: کرج- مهرشهر-منطقه ویژه اقتصادی
فرودگاه پیام تلفن: ۵-۲۶۰۲۰۲۶۶۳۳-۰۲۶
www.drwinpvc.com www.drwin.eu



بیمه ایران



اِپسِنَا طَرَح



نماینده انحصاری فروش پروفیل **RothoPlas** ترکیه در ایران

تولید کننده در و پنجره upvc

تامین کننده:

پروفیل upvc

پنل‌های دکوراتیو درب‌های upvc

ماشین‌آلات تولید پنجره upvc

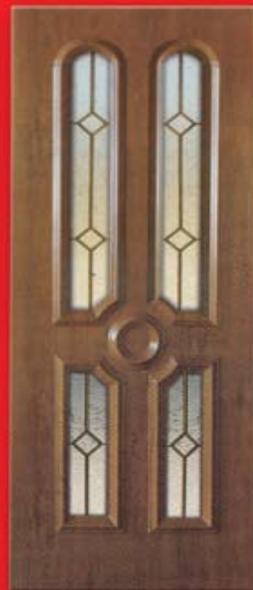
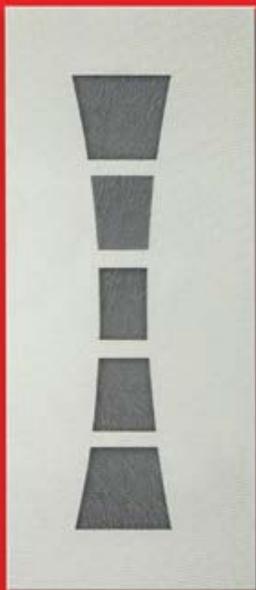
پیچ‌های سرمته و سرسوزنی

چسب‌های پلی‌سولفاید و سیلیکون‌ماستیک



RothoPlas

u-PVC WINDOW-DOOR SYSTEMS



دفتر مرکزی: تهران - خیابان ولیعصر - بالاتر از میرداماد - بلوار ستاری - پلاک ۷۵ - طبقه ۴

تلفن: ۸۸۶۶۲۱۲۶ - ۸۸۶۶۱۹۷۰ همراه: ۰۹۱۴۱۷۵۸۲۴۶
۴۶۸۱۶۴۷۷ - ۴۶۸۳۰۶۸۷

E-mail: info@istatarh.ir

www.istatarh.ir

AK Profile

تولید کننده پروفیل های UPVC

UPVC Profiles Producer



کلیه محصولات مدت ۱۰ سال
تحت پوشش بیمه ایران می باشد



نشانه مرغوبیت کلاس است



دارنده
گواهینامه های بین المللی

کارخانه

استان گلستان، شهرک صنعتی آق قلا
تلفن ۶-۵۷۵۳۵۵۵ (۰۱۷۳)

دفتر مرکزی

گرگان، بلوار نهار خوران، روبروی عدالت ۷۳، ساختمان پارتانا، طبقه ۲
تلفن ۵۵۲۰۰۶۰ (۰۱۷۱) فکس ۵۵۳۰۲۳۰ (۰۱۷۱)

Negin e Sahra ads
Tel: +98 912 843 4352

Web Site: www.akprofile.ir
E-mail: akprofile1@gmail.com



بل ارتباطی مشتریان: ۱۰۰۰۰۳۵۵۵



www.raspinawin.com
(021) 46812575-9



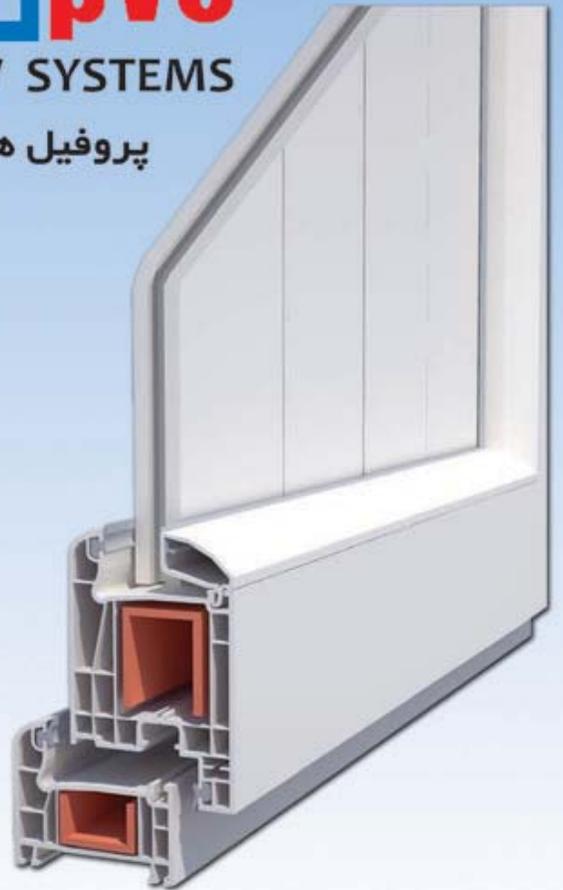
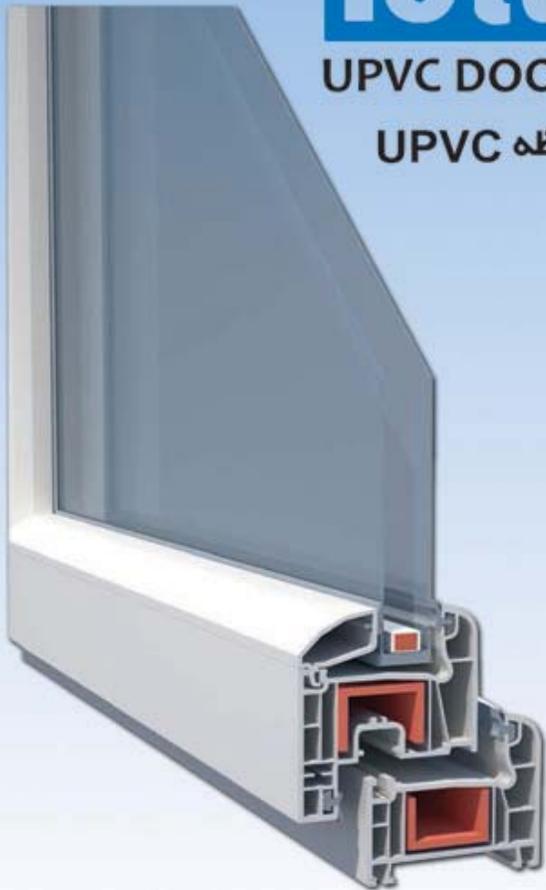
ارائه دهنده خدمات لمینیت طرح چوب روی انواع پروفیل یو پی وی سی



istanbul pvc[®]

UPVC DOOR & WINDOW SYSTEMS

پروفیل های چهار و پنج محفظه UPVC

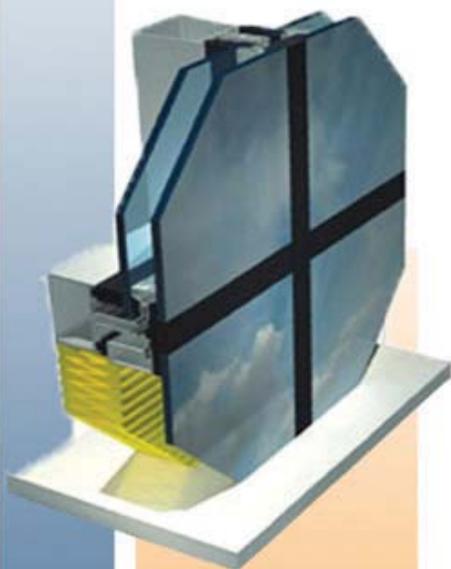


Address: First Floor, No4, 37th St. Vozara Ave, Tehran-Iran
Tel/Fax: +98 21 88209209, 88774241

نشانی: تهران، خیابان وزرا، خیابان سی و هفتم شرقی
پلاک ۴، طبقه اول تلفکس: ۸۸۲۰۹۲۰۹ - ۸۸۷۷۴۲۴۱ (۰۲۱)



دفتر فروش شرکت آلوتک ترکیه در ایران



آدرس : اتوبان صدرشرق - میدان پیروز - خیابان برادران رحمانی - پلاک ۱۴۹
تلفن : ۲۲۷۶۷۷۰۴ - ۲۲۷۸۴۹۲۰ - ۲۲۵۸۵۱۴۲ - ۲۲۷۷۵۲۰۳
فکس : ۲۲۷۶۶۳۷۷

www.iranalutech.com.tr
Email: info@iranalutech.com



UPVC

DOOR AND WINDOW SYSTEMS



تنها برند جهانی که کلیه متعلقات یک پنجره دوجداره u.PVC (۳۷ قطعه) را تولید می کند.

این کمپانی در مساحتی بالغ بر ۵۰۰۰۰۰ متر مربع و با نیروی انسانی ۱۵۰۰ نفر ۴۲۰/۰۰۰ تن مواد اولیه را به محصول تبدیل می نماید.



خط تولید کالواینزه



خط تولید پروفیلهای u.PVC با ۶۵ خط اکستروژن



خط تولید لاستیک EPDM



خط تولید یراق آلات

• تامین ماشین آلات تولید • تامین نرم افزار طراحی اورجینال • تامین نرم افزار انبار اورجینال • مشاوره ، تجهیز ، آموزش و خدمات کارگاههای تولید



بازرگانی winhouse در ایران

تلفن : ۲۲۲۶۳۶۳۷ (۰۲۱) - ۲۲۹۰۱۱۸۳ (۰۲۱) تلفکس : ۲۲۹۰۱۱۸۴
اعطای نمایندگی توزیع در مراکز استانها

info@winhouse.ir www.winhouse.ir

www.alupwin.com
e-mail: info@alupwin.com

Alupwin
.V.C

اعطای نمایندگی تولید

A E G H

SADAFI

WINDOW INDUSTRIAL CO.

شرکت صنایع پنجره عایق صدفی

تولید کننده پروفیل های ترکیبی آلومینیوم و یو پی وی سی

- پروفیل آلومینیوم تولید شده شرکت آکپا ایران
- خدمات رنگ پودری، آنادایز، دکورال شرکت پیمان
- دارای تاییده فنی از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن
- دارای بیمه نامه ده ساله شرکت بیمه ایران
- قابلیت مونتاژ با ماشین آلات پنجره upvc
- قابلیت نصب یراق آلات upvc
- نصب یراق آلات بر روی قسمت آلومینیومی پروفیل

دفتر مرکزی: تهران، خیابان شریعتی، بعد از خیابان نفت شمالی، پلاک ۲۲۲، واحد ۹
تلفکس: ۲۲۲۶۳۶۳۷ و ۲۲۹۰۱۱۸۳-۴
کارخانه: تهران، شمس آباد، بلوار بوستان، گلبن ۱۴، پلاک ۶

پروفیل ترکیبی آلومینیوم + u.PVC
آلومینیوم نمای بیرون + u.PVC نمای داخل





PatraWin

U.P.V.C. Profile Producer



ایلیار صنعت نوین؛ تولیدکننده انواع
پروفیل های درب و پنجره یو پی وی سی

by ILYAR SANAAT E NOVIN

اهواز، سه راهی صنایع فولاد، جاده کمربندی آبادان
شهرک صنعتی شماره ۳، واحد ۱ (یک)

تلفن: ۰۶۱۱ ۴۴۲۷۸۳۱-۴

فکس: ۰۶۱۱ ۴۴۲۷۸۳۰

پاتراوین

www.PatraWin.ir

آسایشی
برای تمام فصول



Manufactured by :
bausano
Technology of ITALY

OHSAS 18001:2008
ISO 9001:2008
ISO 14001:2004
ISO 10002:2004





REHAU®

Unlimited Polymer Solutions



آیا اکنون وقت پیوستن به REHAU فرا نرسیده است؟

انبارهای ما در ایران از هم اکنون آماده پذیرش سفارشات شما می باشند.

REHAU تلفن در ایران: ۰۹۱۲۶۹۵۴۵۹۸



WINDOW
DESIGN

Construction
Automotive
Industry



بهترین عملکرد و بالاترین کیفیت سیستم‌های پنجره رهاو هم اکنون در ایران

پیشنهاد ما در راستای منافع تولید کنندگان پنجره در ایران:

- بیش از ۶۰ سال تخصص در تحقیق و توسعه محصولات
- سیستم‌های پروفیل پنجره در بالاترین سطح کیفیت
- اقتصاد، محیط زیست، طراحی، قابلیت همراه با مواد درجه یک REHAU و فرمول مقاوم در برابر اشعه ماوراء بنفش RAUPVC۱۴۷۶
- REHAU شریک قابل اعتماد شما در ایجاد یک کسب و کار موفق
- آموزش و پشتیبانی فروش توسط REHAU
- برنامه آکادمی ما به تیم شما کمک خواهد کرد تا در کار خود حرفه ای تر شوید
- برنامه نرم افزار ما آماده برای شما جهت محاسبات و تولید بهتر

Das Kunststoff-Zentrum **SKZ**

Test report no: 492211/2.2

Client: Vista Best
4th floor / No. 12 Shahid Taheri St.
Africa Blvd.
1966944653 Tehran
IRAN

Production plant: Vista Best company
23th street, Phase 3, Hashtgerd Ind. City
Karaj-Ghazvin Highway
Tehran
IRAN

Third party testing: 2nd half-year 2011

Product: Window profiles according to RAL-GZ 716/1,
section 1, part 1, edition March 2008

System: VISTA BEST

Wall thickness class: RAL - A

Profile description: Mullion, 3 chamber, 507-3

Formulation: Vista Best # 1

Base of stabilization: lead

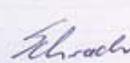
Receipt of samples: 2012-01-25 **Date of sampling:** 2011-11-22

Result: The requirements are met.
This assessment by the inspection body is only for the purpose of information. The certifying body reserves the right to make a concluding assessment (with regard to the maintenance of the certificate).

The test report comprises 2 pages.

Würzburg, 2012-03-29
Naw'site

i. V. 
Dr.-Ing. Günter Nawroth

 I. A. 
Dipl.-Ing. Christoph Schrader

The original language of the report is German. In case of doubt, the German version is obligatory.

Die Angabe oder anpreisende Verwendung der Bezeichnung dieses Berichtes zu Werbezwecken bedarf der schriftlichen Genehmigung des SKZ - Institut GmbH. Die Angaben beruhen auf den gegebenen Proben. Die Messergebnisse gelten nur für die in den Urkunden aufgeführten Normen und Verfahren, die im Internet unter www.skz.de eingesehen werden können.

SKZ - Institut GmbH
Testing, Quality Assessment, Certification
Hochstraße-Dorgerode-King 12
97074 Würzburg

Geschäftsbüro
Dr.-Ing. Gerald Aengenbröcher
98524
Auegürtel Würzburg

Sk. +49 931 4164-0
Fax. +49 931 4164-472
kenn@skz.de
www.skz.de

Deutscher
Prüfingenieurverband
DIP-Pr. 2078 30
VGA-G-2008-09

پیران اندیشمند به ریشه ها می پردازند نه به شاخه ها.



Head Office : No. 12, Shahid Taheri Alley, Africa Blvd., Tehran-IRAN
Tel (sales) : (+98 21) 2300 2100
Tel (Adv.) : (+98 21) 2300 2400
Fax : (+98 21) 2204 3754
E-mail : info@vistabest.com

دفتر مرکزی : تهران، بلوار آفریقا، کوچه شهید طاهری، پلاک ۱۲
تلفن دفتر فروش : ۲۳۰۰ ۲۱۰۰ (۰۲۱)
تلفن واحد تبلیغات : ۲۳۰۰ ۲۴۰۰ (۰۲۱)
فکس : ۲۲۰۴ ۳۷۵۴ (۰۲۱)
ایمیل : info@vistabest.com

PVC CASPIAN

محصولات ترک را با قیمت مناسب از ما بخواهید



انواع پروفیل های درب و پنجره UPVC
وارد کننده چسب سیلیکون ماستیک

اشتهارد، بلوار ابوریحان، جنب بانک صنعت و معدن، نبش نخلستان چهارم و نارنجستان پنجم، قطعه ۲۷
تلفن: ۳۷۷۷۷۱۱۱ ، ۳۷۷۷۶۶۲۰-۲۱-۲ ۳۷۷۷۸۰۲۱-۲ فکس: ۳۷۷۷۸۱۱۰-۲۶
caspianupvc@gmail.com

europa

"Büylesi Varken"
ERPEN

"profilde +2 farkı"

SCHEFFER



EPDM CONTA

ÇİFT CAM
(4+12+4 / 4+9+4)

ÇİFT CAM ÇİTASI



SALWIN

PVC Door & Window Systems



UPVC تولید کننده پروفیل های در و پنجره
در مقاطع (۶۰+۲) و (۷۰+۲) و کشویی
با نازلترین قیمت و بالاترین کیفیت

از سراسر کشور نمایندگی فعال می پذیرد

SÜRME KAP
PROFİLİ

SÜRME TEKE

ME RAY
PROFİLİ

KASA PROFİLİ

GALVANİZLİ
DESTEK SACI

TECHNO TP PLAST

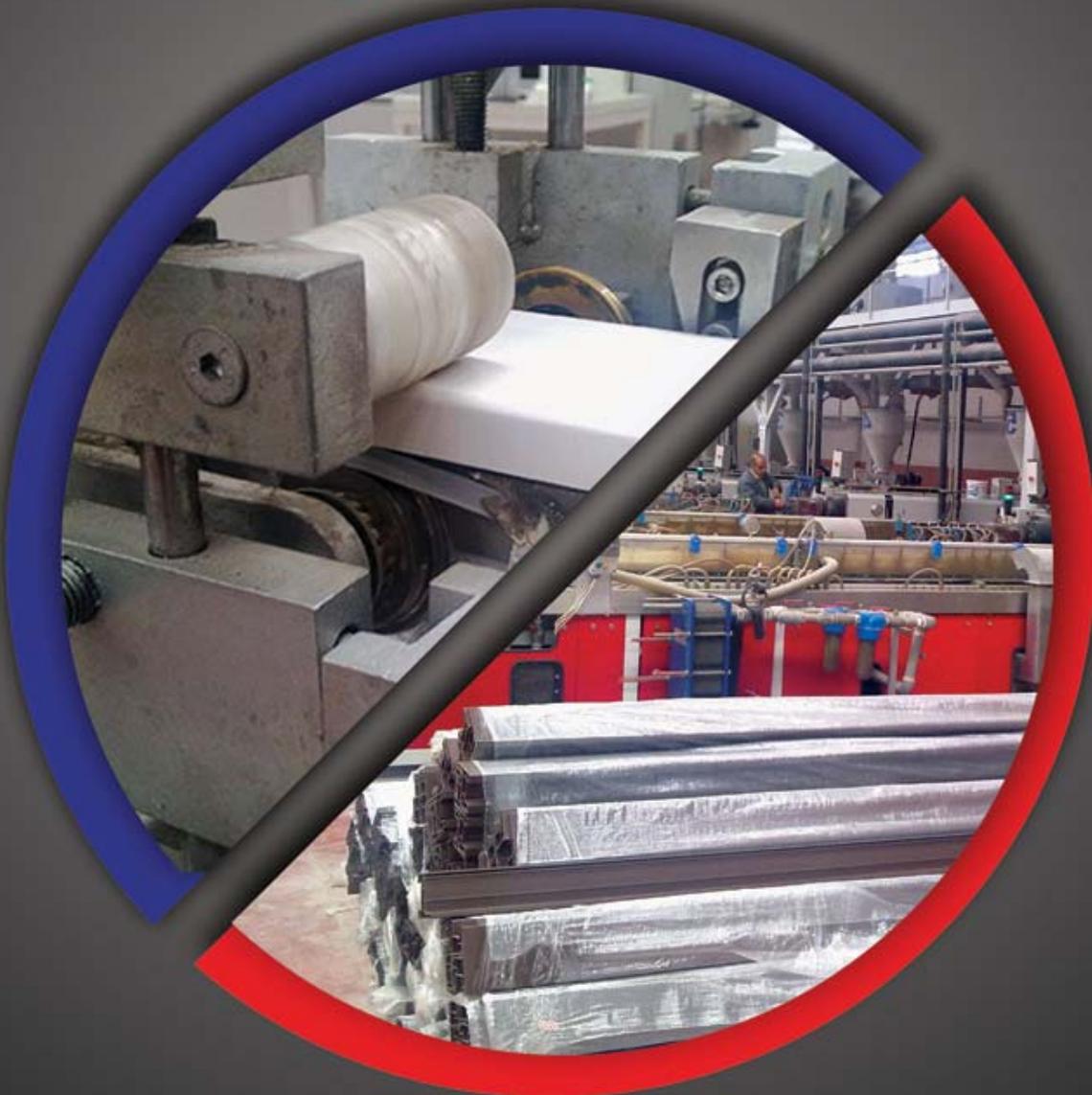
CINCINATI
EXTRUSION

تهران، اتوبان رسالت، بعد از چهارراه سرسبز، نبش میدان ۴۷، پلاک ۲، واحد ۲

تلفکس: ۰۲۱-۷۷۱۸۸۹۵۲-۳

مهر وین

نمایندگی انحصاری فروش پروفیل WINER ترکیه



انبار مرکزی: تبریز، جاده تهران، زیرگذر کندرود، کوچه اکسیژن احترامی

www.mehrwin.ir

تلفکس: ۰۴۱۱-۶۳۰۳۸۱۵-۳۸۰۰۱۸۲

دفتر تهران: یادگار امام جنوب، بین طوس و دامپزشکی، کوچه اشرفی، پلاک ۱، واحد ۱

همراه: ۰۹۱۴۳۰۷۰۸۲۵

تلفکس: ۰۲۱-۶۶۰۶۶۴۲۸

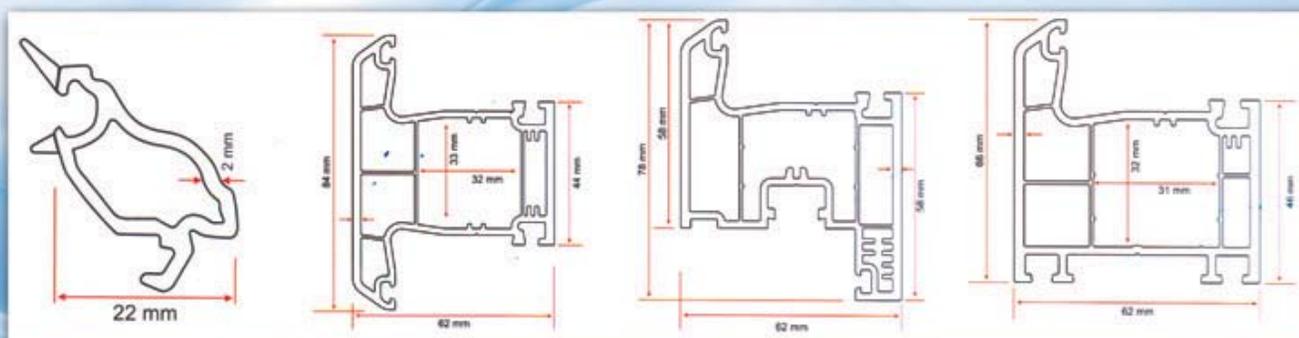


● تولید کننده پروفیل UPVC بر پایه کلسیم زینک سازگار با محیط زیست

● تولید شده متناسب با شرایط اقلیمی ایران با مواد اولیه آلمان، فرانسه و ترکیه

اعتبار قیمت ها تا آخری سال ۹۲

از کلیه نقاط کشور نمایندگی فعال می پذیرد



۱۷۰۰ تومان

۷۹۰۰ تومان

۸۰۰۰ تومان

۶۴۰۰ تومان

● تهران، اشرفی اصفهانی، سه راهی مرزداران، برج نگین رضا، واحد ۱۳۰۳ شمالی

تلفن: ۰۲۱-۴۴۰۳۱۴۸۵-۷

فکس: ۰۲۱-۴۴۰۳۱۴۸۸

B&K BEHKAR

نماینده رسمی **WINHOUSE** ترکیه در ایران

- واردات پروفیل ، یراق و ماشین آلات
- تولید در و پنجره های upvc و شیشه های چند جداره
- راه اندازی خط تولید درب ، پنجره و گالوانیزه



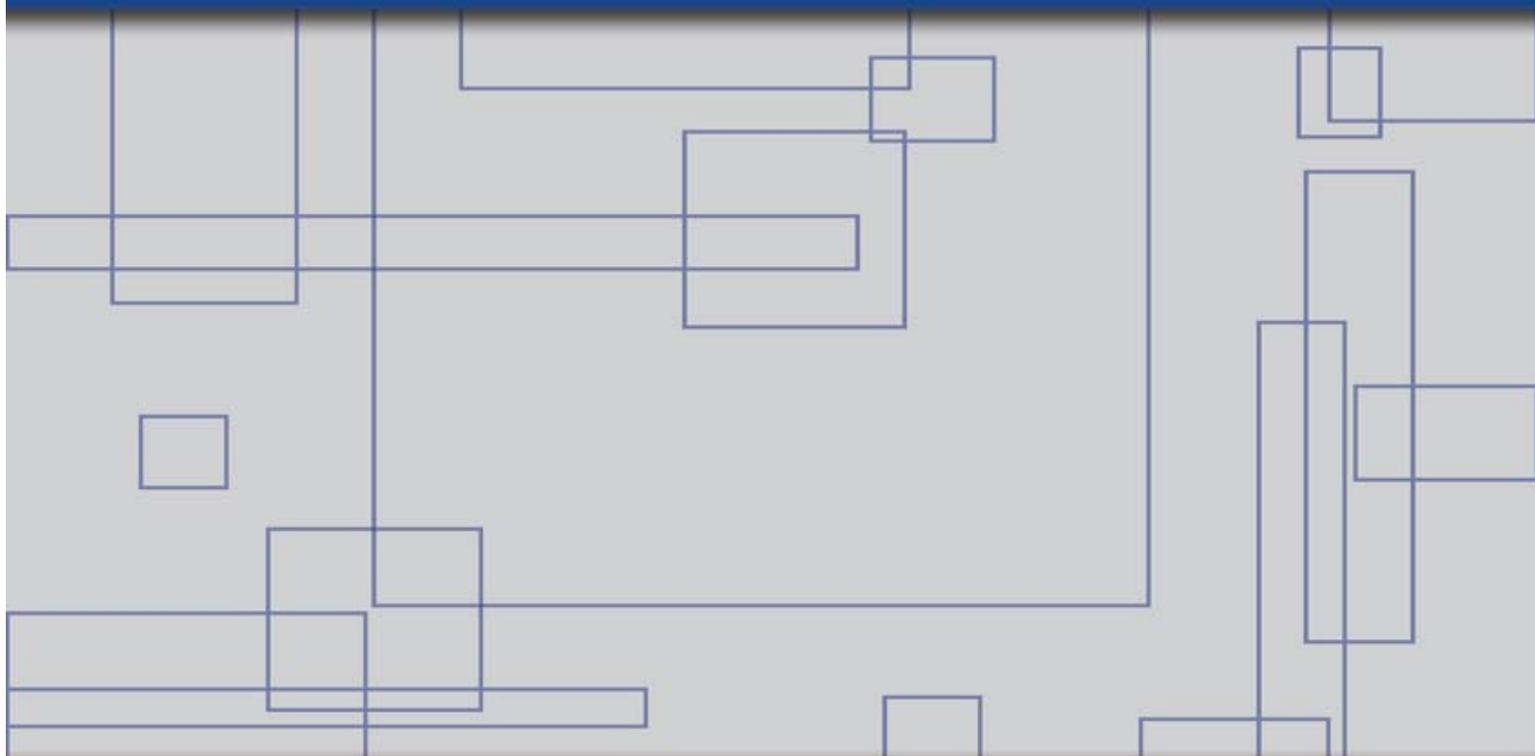
سعادت آباد، میدان کتاب، احسان شمالی، ملانک اول، پلاک ۱۳
تلفن: ۰۲۱-۹۸-۲۳۱۱۴۶۱۲ - ۰۲۱-۹۸-۲۳۰۸۷۲۴۷
همراه: ۰۲۱-۹۸-۹۱۲-۴۶۲۰۷۳۳

sms center:1000010010

www.behkar.org

EUROPEN®

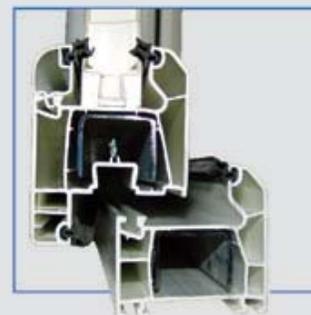
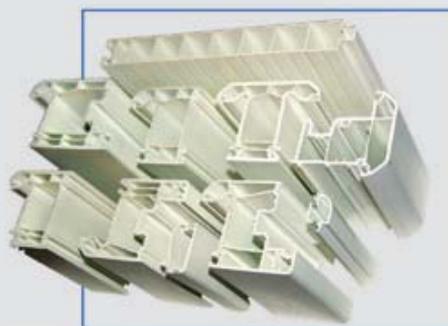
دفتر فروش شرکت یورپن
ترکیه در ایران



اتوبان صدر شرق: میدان پیروز، خیابان برادران رحمانی، پلاک ۱۴۹
تلفن: ۰۲۱-۲۲۷۶۷۷۰۴-۲۲۷۸۴۹۲-۲۲۵۸۵۱۴۲-۲۲۷۷۵۲۰۳-۲۱
فکس: ۰۲۱-۲۲۷۶۶۳۷۷
www.europen.com.tr

Be Relax ...

سری ۶۰ چهار کانال



سری ۶۰ سه کانال

دفتر مرکزی: ۰۳۷۱-۲۲۲۵۵۸۲ (خط ۱۰)
 فکس: ۰۳۷۱-۲۲۲۶۳۶۸
 دفتر تهران: ۰۲۱-۴۴۲۵۸۱۱۹
 فکس: ۰۲۱-۴۴۲۷۶۱۸۷

وین کلاس
 صنایع عایق پلاست





ما از مخالفت ها نمی هراسیم چون می دانیم
بادبادک وقتی می تواند بالا برود که با باد مخالف مواجه شود.

Head Office : No. 12, Shahid Taheri Alley, Africa Blvd., Tehran-IRAN
Tel (sales) : (+98 21) 2300 2100
Tel (Adv.) : (+98 21) 2300 2400
Fax : (+98 21) 2204 3754
E-mail : info@vistabest.com

دفتر مرکزی : تهران، بلوار آفریقا، کوچه شهید طاهری، پلاک ۱۲
تلفن دفتر فروش : ۲۳۰۰ ۲۱۰۰ (۰۲۱)
تلفن واحد تبلیغات : ۲۳۰۰ ۲۴۰۰ (۰۲۱)
فکس : ۲۲۰۴ ۳۷۵۴ (۰۲۱)
ایمیل : info@vistabest.com



نمایندگی انحصاری پروفیل **UPVC** ترکیه

www.nanotechprofiles.com

شرکت دنیز تجارت

تهران، باقرشهر، مجتمع صنعتی تجریشی، فاز ۴، البرز ۳۶، پلاک ۱۰

تلفن: ۰۲۱-۵۵۲۰۱۶۰۷

deniztejarat@yahoo.com

تلفکس: ۰۲۱-۵۵۲۱۴۶۵۹

همراه: ۰۹۱۲۸۰۱۳۸۸۲

syndej , Symbol of Tranquility

سیندژ نماد آرامش



International Union of Innovators

تولیدکننده انواع پروفیل های U.P.V.C

021 - 2348



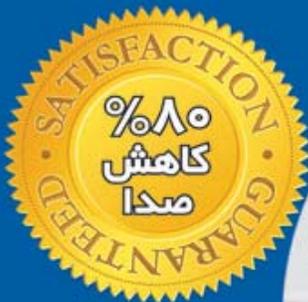
syndej

Zarin Bana Parsian Production Company

w w w . s y n d e j . i r

ایلیا

تولید کننده درب، پنجره‌های UPVC، شیشه دو و سه جداره



Lia Group

UPVC Windows Doors

www.lia-group.com

آدرس: تهران، پاسداران، میدان هروی، بلوار گلزار، برج گلزار، پلاک ۱۴۴/۲، طبقه چهارم، واحد ۲۰
تلفن: ۲۲۹۷۷۱۶۶-۸ فکس: ۲۲۹۷۷۱۶۵ (مدیریت): ۰۹۱۲۱۳۷۲۲۹۲

بخشش در و پنجره

ایرانیان رزومه

پنجره ایرانیان از مراسم انجمن تولیدکنندگان در و پنجره
یوپی وی سی ایران گزارش می دهد..... ETP



www.winbin.ir

چی؟! وین بین
کجا؟! وین بین

تا افتتاحیه....

اولین موتور...



Spanserd by ORSI uPVC tech



پنجره ایرانیان از مراسم معارفه اعضای انجمن تولیدکنندگان در و پنجره یوپی وی سی ایران گزارش می دهد

رقابت بر سر کیفیت؛ همه تایید کردند

• محمد کربلایی

اشاره: باشگاه بانک صنعت و معدن در منطقه آجودانیه تهران و شسی به یادماندنی و صمیمانه؛ همه با لبخند می آیند و می شود در نگاه تک تک شرکت کنندگان در مراسم، میوه امید را چید. هوای شب مراسم نخستین سال تولد انجمن کارفرمایی انجمن در و پنجره یوپی وی سی ایران، البته لطیف بود و دل نشین، اما دل نشین تر و لطیف تر اینکه همه در اظهارنظرها و نقدها و پیشنهادهای خود، رعایت انصاف و اعتدال را نگه داشتند و با رویکردی سازنده از تهدیدها و چالشها گفتند و بر ضرورت ارتقای کیفیت در و پنجره های یوپی وی سی ایران مهر تایید زدند. پنجره ایرانیان هم این افتخار را داشت که به عنوان نشریه مرجع صنعت در و پنجره یوپی وی سی ایران از نزدیک امانت دار فعالان این صنعت باشد و راوی صادق گفته ها و دل نگرانی ها و امیدهای خانواده های به بزرگی خانواده صنعت در و پنجره یوپی وی سی ایران. شب بود، اما روشن بود که همه به امید صبح نشسته اند، تا خورشید طلوع کند و روزی فرارسد که همه شاهد غروب همیشگی بی کیفیت ها و غیراستانداردها و قیمت شکن ها باشند و طلوع رقابت بر سر کیفیت و استاندارد برتر. گزارش ویژه پنجره ایرانیان را از این مراسم بخوانید با این توضیح که ممکن است برخی از محورهای سخنان مطرح شده از سوی میهمانان و حاضران در مراسم به دلیل نقص فنی صدا، از قلم افتاده باشد.



توسط همارشتن، تاکید کرد: باید به این باور برسیم که راز موفقیت مداوم و مستمر همگان در گرو تلاش دسته‌جمعی برای ارتقای کیفیت است و تک‌روی و روش‌هایی چون قیمت‌شکنی و کاهش کیفیت در نهایت به زیان سنگین این صنعت منجر خواهد شد.

■ استانداردهای شیشه‌های دوجداره

مهندس نوروزی، مدیرعامل گروه صنعتی ونوس شیشه هم در این مراسم با اشاره به اینکه هم اکنون ظرفیت تولید شیشه‌های دوجداره در ونوس شیشه با توجه به تقاضای بالای بازار در حال افزایش است، تاکید کرد: واقعیت این است که اقتصاد ایران و به تبع آن صنعت ساختمان ایران دارای مرحله‌ای از رکود شده است و در این شرایط تنها شرکت‌های دانش محور هستند که موفق و پایدار خواهند ماند. او با اشاره به ضرورت تلاش نهادهای صنعتی از جمله انجمن کارفرمایی تولیدکنندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران برای ارتقای کیفیت محصول و بهبود وضعیت خدمات در این صنعت، افزود: انتظار از شرکت‌ها و نهادهای دانش محور این است که به نهادهای دولتی و غیردولتی مسوول فشار بیآورند تا نظارت بر استانداردهای فنی را جدی‌تر بگیرند. مهندس نوروزی با اشاره به حرکت بسیاری از کشورهای جهان به سمت تعریف، تدوین و اجرای کدینگ و استانداردهای تولید شیشه‌های دوجداره ساختمانی، گفت: شرکت ونوس شیشه آمادگی دارد تا با همکاری دیگران و انجمن‌های تخصصی در مسیر کدینگ و تدوین استانداردهای شیشه‌های دوجداره ساختمان اقدام لازم انجام شود. او تاسیس انجمن کارفرمایی تولیدکنندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران را یک گام به جلو دانست و افزود: آینده صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران را روشن می‌بینم مشروط به اینکه کیفیت اصل رقابت باشد.

■ یراق و ماشین‌آلات و کیفیت در و پنجره

آقای خوارزمی مدیرعامل شرکت یارا ابزار از عرضه‌کنندگان با سابقه یراق‌آلات در و پنجره یوپی‌وی‌سی هم با اشاره به حضور ۱۱ ساله این شرکت در عرصه تامین یراق‌آلات، تلاش برای بهبود کیفیت در و پنجره یوپی‌وی‌سی با تولد انجمن را امیدوار کننده دانست و افزود: بدیهی است که استفاده از یراق‌آلات با کیفیت و خدمات پشتیبانی واقعی می‌تواند تضمین‌کننده کیفیت نهایی محصولات باشد. خانم علی‌زاده، مدیریت شرکت کابان در ایران، از شناخته‌شده‌ترین برندهای معروف در زمینه ماشین‌آلات تولید و مونتاژ در و پنجره یوپی‌وی‌سی هم اظهار کرد: دفتر کابان در ایران تنها دفتر و شعبه رسمی کابان است که آقای سالم کابان، مدیرعامل گروه صنعتی کابان در ترکیه، ریاست هیات مدیره دفتر ایران این شرکت را عهده‌دار هستند و این اطمینان را می‌دهیم که برای بهبود کیفیت

مهندس معتضدی، رییس هیات مدیره انجمن کارفرمایی تولیدکنندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران در ابتدای این مراسم، ضمن خیرمقدم به حاضران اظهار کرد: باور اعضای هیات مدیره انجمن این است که این نهاد صنفی متعلق به همه است و در انجمن برای حضور همه فعالان و سازندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران باز خواهد بود. او با ارائه گزارشی کوتاه از روند تاسیس انجمن و تلاش‌های انجام شده در یک‌سال گذشته به تشریح وظایف و اختیارات کمیته‌های تخصصی و فنی این نهاد صنفی اشاره کرد و گفت: وب‌سایت رسمی انجمن هم راه‌اندازی شده و در حال حاضر کمیته‌های فنی و تخصصی برای دریافت نظرات و پیشنهادهای فعالان این صنعت آماده هستند تا با پایش دغدغه‌ها و نظرات دریافتی بتوانیم راهکارهای ارتقای کیفیت و استاندارد در صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی را شناسایی و اجرایی کنیم. مهندس معتضدی باردیگر از همه فعالان صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی برای تقویت و موفقیت این انجمن خواست تا هرچه بیشتر و جدی‌تر با انجمن در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران همکاری کنند تا در آینده نزدیک ضمن رفع برخی تهدیدها و چالش‌ها، مسیر آینده برای همکاری همه و رقابت در یک چارچوب شفاف‌تر و شفاف‌تر شود. رییس هیات مدیره انجمن کارفرمایی تولیدکنندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی در ادامه از حاضران درخواست کرد تا نقطه‌نظرات و پیشنهادهای خود را مطرح کنند.

■ آزمایشگاه رایگان برای تست پروفیل‌ها

خبرنگار پنجره ایرانیان می‌نویسد: پس از سخنان ابتدایی مهندس معتضدی، نایب رییس انجمن صنایع تولیدکنندگان پروفیل یوپی‌وی‌سی ایران، مهندس محسن صفایی در سخنان کوتاهی، تلاش موسسان و اعضای هیات مدیره انجمن کارفرمایی تولیدکنندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران را قابل تقدیر دانست و اظهار کرد: ضرورت ایجاد می‌کند تا برای ارتقای کیفیت محصولات، استانداردهای لازم رعایت شود و همگان برای این مهم تلاش کنند. مدیرعامل گروه صنعتی همارشتن با اشاره به شکاف کیفیت در برخی پروفیل‌های یوپی‌وی‌سی داخلی و وارداتی اعلام کرد: آزمایشگاه همارشتن به عنوان آزمایشگاه همکار مرکز تحقیقات راه، ساختمان و شهرسازی ایران آمادگی دارد تا به طور رایگان تست‌های فنی لازم بر روی پروفیل‌های مختلف را در اختیار اعضای انجمن تولیدکنندگان پروفیل یوپی‌وی‌سی ایران قرار دهد تا آنها با اطمینان لازم بتوانند محصولاتی با کیفیت در اختیار مشتریان خود قرار دهند. او با اشاره به دشواری‌ها و هزینه‌های انجام شده برای فرهنگ‌سازی و بازاریابی جهت در و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی در یک دهه گذشته





استانداردهای فنی تولید و نصب است، به ویژه اینکه بسیاری از فعالان این صنعت به دلیل ضعف آگاهی، برای برآورد قیمت تمام شده با مشکلات جدی مواجه هستند و زیان‌های سنگینی را متحمل شده‌اند.

■ آموزش تخصصی نصب یراق‌آلات

خانم شکرریز، از مدیران شرکت روتوی آلمان در ایران که یراق‌آلات با نشان جهانی روتو را توسط شرکت ساتیان به بازار ایران عرضه می‌کند، در این مراسم اظهار کرد: روتو با سابقه پنج‌سال حضور در بازار ایران، مدام نیاز بازار و صنعت در و پنجره ایران را رصد می‌کند و متناسب با نیازها و دغدغه‌های فعالان این صنعت، در جهت ارتقای کیفیت گام برمی‌دارد. او با اشاره به موارد مطرح شده در زمینه قیمت‌گذاری در و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی و ضرورت محاسبات فنی تاکید کرد: یکی از مشکلات در صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران ناشی از عدم دقت در نصب یراق‌آلات است که شرکت روتو از طریق تنها نمایندگی رسمی خود در ایران یعنی شرکت ساتیان، اقدام به راه‌اندازی یک کارگاه آموزش عملی دائمی نصب انواع یراق‌آلات کرده است که فعالان صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران به ویژه کسانی که در زمینه تولید و نصب در و پنجره یوپی‌وی‌سی فعالیت دارند، می‌توانند با شرکت در این دوره‌های آموزشی، کیفیت نهایی محصول خود را ارتقا ببخشند و خدمات بهتری به مشتریان خود ارائه کنند.

آقای صدرزاده، مدیرعامل شرکت پلی‌کو نیز با قدردانی از تلاش‌های موسسان و اعضای هیات مدیره انجمن کارفرمایی در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران، تاکید کرد: هدف نهایی انجمن باید مبتنی بر رویکرد درست‌کار کردن، کاهش خطاهای فنی تولید و نصب و جلوگیری از تقلب، دستکاری در کیفیت و قیمت شکنی باشد. او با اشاره به نقش بالای در و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی بر کاهش هزینه‌های انرژی ساختمان و عایق صوتی و هوا بودن آن افزود: واقعیت این است که هم در زمینه انتخاب مواد اولیه، هم نحوه تولید و مونتاژ و هم نصب و خدمات فنی پس از آن، مشکلات زیادی به چشم می‌خورد که انتظار می‌رود انجمن با برنامه‌ریزی دقیق و مشارکت اعضا در مسیر کاهش این مشکلات گام بردارد.

■ ارتقای کیفیت با مواد اولیه برتر

آقای حسنخانی و آقای مهدوی از مدیران شرکت کاما تجارت عرضه‌کننده مواد اولیه در تولید پروفیل‌های یوپی‌وی‌سی از جمله استبالیزرها و دیگر افزودنی‌ها، اظهار کردند که این شرکت در کشور آلمان فعالیت دارد و از ۱۹۹۶ میلادی تاکنون در زمینه تولید مواد

محصولات و ارائه ماشین‌آلات با بهترین تکنولوژی و خدمات به فعالان صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران از هیچ کوششی دریغ نخواهیم کرد. وی افزود: البته دفتر کابان در ایران، به هیچ عنوان در زمینه فروش ماشین‌آلات فعالیت نخواهد کرد و هدف از این دفتر، حمایت مستقیم و عرضه انحصاری خدمات به شرکت‌ها و واحدهای تولید در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران خواهد بود که از ماشین‌آلات کابان استفاده می‌کنند. خانم علی‌زاده البته خبر خوشی هم داشت مبنی بر اینکه سمینار یک‌روزه‌ای ۲۰ آذرماه توسط کابان در ایران برگزار خواهد شد و در این سمینار به حاضران اطلاعات و مشاوره‌های فنی در زمینه‌های مختلف برای ارتقای کیفیت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ارائه خواهد شد.

مهندس مصلحی مدیرعامل شرکت ارگاداتا هم با اشاره به اینکه این شرکت هفت سال است که در زمینه نرم‌افزارهای تولید و مونتاژ در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران فعالیت دارد، اظهار کرد: واقعیت این است که بهره‌مندی از برترین بسته‌های نرم‌افزاری برای بهبود کیفیت محصولات و جلوگیری از اتلاف منابع و دقت در تولید می‌تواند به کیفیت در و پنجره یوپی‌وی‌سی کمک شایانی کند. او با اشاره به ارائه آخرین نرم‌افزارهای روز تولیدشده در آلمان به زبان فارسی به کاربران ایرانی، افزود: بدیهی است که محاسبات دقیق می‌تواند هزینه‌های تولید را کاهش دهد و قدرت رقابت تولیدکنندگان و مونتاژکاران را افزایش دهد.

■ هشدار؛ خطر بازگشت به آلومینیوم جدی است

آقای محمود جلالی‌پور، موسس شرکت پن‌ساز، از باسابقه‌ترین تولیدکنندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران به صراحت هشدار داد که خطر بازگشت اعتماد و اقبال عمومی به در و پنجره‌های آلومینیومی را نباید دستکم گرفت. وی با دفاع از تاسیس انجمن کارفرمایی در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران، به سختی‌ها و هزینه‌های بسیاری که برای فرهنگ‌سازی عمومی جهت آگاهی مردم نسبت به در و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی شده، اشاره کرد و افزود: متأسفانه برخی تولیدکنندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی حتی برای بیرون راندن رقیب خود، کف قیمت را رعایت نمی‌کنند که همین مساله باعث افت کیفیت تولید و نصب شده است. او افزود: درخواست می‌شود اعضای انجمن و دیگر دلسوزان این صنعت راهی برای قیمت‌شکنی پیدا کنند تا هیچ فردی قیمت نهایی را زیر قیمت تمام شده واقعی اعلام نکند چرا که در نهایت باعث سلب اعتماد مردم خواهد شد.

این پیشکسوت صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی، پیشنهاد داد تا با همکاری انجمن فرمولی برای تعیین قیمت پایه در و پنجره یوپی‌وی‌سی تعریف و اعلام شود تا همگان دریابند که قیمت پایین‌تر از قیمت پایه به معنای نادیده گرفتن کیفیت و عدم رعایت



هیات مدیره انجمن‌های صنایع تولیدکنندگان پروفیل یوپی‌وی‌سی و انجمن تولید در و پنجره یوپی‌وی‌سی برگزار شده و خواهد شد تا راهکارهای رفع مشکلات و جلوگیری از دامپینگ و قیمت‌شکنی و دستکاری در قیمت‌ها را شناسایی و اجرایی کنیم.

مهندس حسن تاجیک، مدیرعامل گروه صنعتی زرین‌بنا پارسیان، تولیدکننده پروفیل‌های یوپی‌وی‌سی با نشان معتبر سیندژ هم در سخنانی کوتاه با تاکید بر ضرورت رفع مشکلات و حذف روش‌های تهدیدکننده کیفیت و رقابت سالم، اعلام کرد: شرکت سیندژ آمادگی دارد تا در یک همکاری روشن و کارشناسی با انجمن کارفرمایی تولید در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران همکاری داشته باشد. او تلاش برای ایجاد یک نهاد صنفی را قابل تقدیر دانست و ابراز امیدواری کرد تا در آینده بسیاری از دشواری‌ها و تنگناهای فعالان صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران کاسته شود.

سیمک حسین پوری مدیرعامل شرکت پیچ و ابزار شایان تولیدکننده و عرضه‌کننده انواع پیچ و مهره‌های در و پنجره در ایران هم با اشاره به سابقه ۱۰ سال فعالیت در این صنعت اظهار کرد: ما همواره به کیفیت بهتر در تولید و نصب می‌اندیشیم، اما یکی از مشکلاتی که معمولاً کمتر دیده می‌شود و بیشترین تاثیر را در کیفیت نصب و تولید می‌گذارد، به انتخاب پیچ و مهره‌ها برمی‌گردد. او توضیح داد: متأسفانه بسیار مشاهده می‌شود که افراد فعال در زمینه نصب و یا مونتاژ در و پنجره یوپی‌وی‌سی، فقط برای کاهش اندک هزینه‌های خود، اقدام به سفارش پیچ و مهره‌های فاقد کیفیت ولیکن ارزان قیمت می‌کنند، در حالی که در اثر استفاده از اقلام فاقد کیفیت، مزایای در و پنجره یوپی‌وی‌سی به ویژه عایق بودن آنها در برابر انتقال انرژی، صوت و هوا مخدوش می‌شود.

■ نقدها و نظرها برای حرکت در جاده کیفیت

وحید جلالی‌پور، دبیرانجمن کارفرمایی در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران هم در ادامه این مراسم خطاب به حاضران و در واکنش به نقدها و نظرهای مطرح شده اظهار کرد: توقع ما در انجمن از همه دوستان و همکاران این است که برای استانداردسازی تولید و نصب در و پنجره با انجمن مجدانه همکاری داشته باشند چرا که انجمن برای همه و خانه همه است و باید برای رفع مشکلات دست در دست هم دهیم. او افزود: بدیهی است که این انجمن پس از ۱۰ سال رایزنی‌ها و تلاش‌های گذشته، در نهایت سال گذشته متولد شده و بلوغ انجمن به بلوغ کل صنعت منجر می‌شود و در این مسیر تعامل و همکاری و همدلی راز موفقیت همگانی خواهد بود.

مهندس سمیع‌زادگان، مدیرعامل شرکت ارسی گیلان تولیدکننده در و پنجره یوپی‌وی‌سی در شهرستان لاهیجان گیلان، با اشاره به سابقه

اولیه حضوری موثر و موفق داشته و در حال حاضر محصولات این برند جهانی توسط شرکت کاما تجارت در ایران عرضه می‌شود. آنها با تاکید بر اهمیت مواد افزودنی در تولید پروفیل یوپی‌وی‌سی خواستار توجه جدی تولیدکنندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران بر کیفیت پروفیل‌های انتخابی و مواد اولیه به کار رفته در آن شدند تا بتوانند محصولی با رقابت بالا و کیفیت برتر به بازار عرضه کنند.

■ زیر قیمت تمام شده یعنی مرگ تولید ملی

مهندس فرید پاک‌روش، مدیرعامل شرکت فرید از تولیدکنندگان شناخته شده پروفیل یوپی‌وی‌سی ایران اما صریح‌تر و شفاف‌تر انتظارات و انتقادهای برای بهبود کیفیت در و پنجره یوپی‌وی‌سی را مطرح کرد و گفت: از حدود سه سال پیش پروفیل‌های سری ۷۰ را در سطح جهانی تولید و به بازار عرضه کردیم، اما این گلایه از تولیدکنندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران دارم که چرا به سراغ پروفیل‌ها ارزان قیمت خارجی اما فاقد کیفیت و استاندارد می‌روید و تولید داخلی را به مرگ می‌کشانید؟

او افزود: متأسفانه برخی شرکت‌های تولیدکننده یا عرضه‌کننده پروفیل یوپی‌وی‌سی در ایران، به خواسته مشتریان و برای خارج کردن رقیب، پروفیل خود را با قیمت‌های مختلف و نحوه پرداخت‌های متفاوت عرضه می‌کنند و تنها به منافع کوتاه مدت خود می‌اندیشند در حالی که باید هشدار داد تداوم این حرکت باعث خواهد شد که کل صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران لطمه جدی بخورد. مهندس پاک‌روش خاطر نشان کرد: افزون بر خطر بیکار شدن دستکم ۱۰ تا ۱۵ هزار نفر در صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران، این خطر را نباید از نگاه دور کنیم که با زمین خوردن این صنعت، بازگشت اعتماد مردم به در و پنجره‌های آلومینیومی یک خطری است که آینده تهدیدکننده برای صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی را رقم خواهد زد.

■ همکاری ۲ انجمن برای جلوگیری از انحراف

به گزارش خبرنگار پنجره ایرانیان، در ادامه این مراسم، مهندس معتضدی، رییس هیات مدیره انجمن در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران با اشاره به نقطه‌نظرات و دغدغه‌های مطرح شده، اعلام کرد: واقعیت این است که همه آنچه مطرح شده، دغدغه انجمن هم بوده و هست و رسالت اصلی انجمن پیگیری این دغدغه‌ها و مطالبات خواهد بود. او با اشاره به ضرورت جلوگیری هرچه سریع‌تر و جدی‌تر پدیده قیمت‌شکنی در این صنعت، افزود: تردیدی وجود ندارد که باید به هر نحو ممکن جلوی واردات پروفیل و یراق‌الات خارجی بی کیفیت گرفته شود، اما متأسفانه برخی تولیدکنندگان داخلی هم کیفیت خود را کاهش داده‌اند. معتضدی اعلام کرد: به همین دلیل نشست‌هایی بین



قبول کنیم که انجمن تازه متولد شده تولیدکنندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران رسالت سنگینی برعهده دارد. او با تاکید بر خطر بازگشت در و پنجره‌های آلومینیومی به دلیل قیمت‌شکنی‌های آشکار و دستکاری در الزامات فنی و استانداردهای تولید و نصب، گفت: انتظار این است که هیات مدیره انجمن به صورت دوره‌ای گزارش دهد که چه اقداماتی انجام داده و برای رفع مشکلات و پاسخ به پیشنهادهای اعضا چه برنامه‌هایی در دست اجرا دارد تا مانع از کاهش کیفیت تولید و نصب و مخدوش شدن استانداردها باشیم.

کیانی‌نژاد از مدیران شرکت پروفیل یوپی‌وی‌سی و کای آلمان هم با اشاره به سابقه ۱۲ ساله حضور پروفیل و کا در ایران، از آمادگی این شرکت برای انتقال تجربیات و راهکارهای افزایش ارتقای کیفیت در و پنجره یوپی‌وی‌سی به فعالان و شاغلان این صنعت خبر داد. شیبانی، مدیرعامل شرکت عرضه‌کننده پروفیل پروفاین آلمان هم با ابزار خرسندی از رویکرد انجمن تولیدکنندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران برای افزایش سطح استانداردهای تولید و نصب، اعلام کرد که این شرکت آلمانی هم آمادگی دارد تا در زمینه تدوین استانداردهای الزام‌آور برای همگان با هیات مدیره انجمن همکاری کند.

۲ سوال از تولیدکنندگان پروفیل و شیشه

اسماعیل‌زاده، مدیرعامل شرکت ایلپانپنجره، اما با طرح دو سوال فضای بحث مراسم نخستین سالگرد فعالیت انجمن را تغییر داد و پرسید چرا با اینکه قیمت ارز در ماه‌های اخیر تثبیت شده، اما قیمت پروفیل‌های یوپی‌وی‌سی و شیشه‌های دوجداره تغییر نمی‌کند؟ این سوال همه نگاه‌ها را متوجه دو مدیر شناخته شده حاضر در مراسم

۲۵ سال فعالیت مهندسی در صنعت ساختمان و تولید فراورده‌های بتنی اظهار کرد: صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران نیازمند حمایت و مراقبت است و برای همین باید حساسیت مسوولان و نهادهای مسوول را برانگیخت و مانع از افت کیفیت و رقابت ناسالم شد. او همکاری و پیگیری برای جلوگیری از قیمت‌شکنی و دستکاری در تولید و نصب، آموزش همگانی و البته الزام نهادهای مسوول از جمله شهرداری‌ها و نظام مهندسی به رعایت مقررات ملی ساختمان در خصوص استفاده از در و پنجره‌های دوجداره یوپی‌وی‌سی را قابل تامل دانست و گفت: انتظار می‌رود انجمن به گونه‌ای فعالیت کند که مشکلات مطرح شده کاهش یابد و نظارت‌های فنی و مهندسی بر تولید و نصب در و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی افزایش یابد.

کرامتی، مدیرعامل شرکت آساپردیس، از تولیدکنندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی هم با اشاره به مشکلات، چالش‌ها و تهدیدهای پیش روی دست‌اندرکاران صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران تاکید کرد: امید داریم که روزی انجمن کارفرمایی تولیدکنندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران به اتحادیه سراسری تبدیل شود و همه ناچار شوند تا مجوز فعالیت را از این اتحادیه دریافت کنند. او فعالیت کارگاه‌های زیرپله‌ای و فاقد شناسنامه را یک تهدید جدی برای این صنعت دانست و افزود: متأسفانه بسیاری از این واحدها به دلیل نبود یک سازوکار نظارتی به راحتی وارد پروژه‌های ساختمانی شده و با قیمت پایین و ارائه در و پنجره‌های فاقد کیفیت و استاندارد، آینده و امنیت شغلی شرکت‌های خوش‌نام را زیر سوال می‌برند که باید هرچه سریع‌تر جلوی فعالیت این کارگاه‌ها گرفته شود.

علیزاده مدیرعامل شرکت کیان وین سا هم در سخنان کوتاهی اظهار کرد: با در نظر گرفتن دغدغه‌ها و مشکلات مطرح شده باید





در بسیاری موارد زبان ناشی از عدم تغییر قیمت را با هدف صیانت و محافظت از امنیت شغلی و سرمایه مشتریان متحمل شده‌ایم اما هرگز به دستکاری در کیفیت فکر نکرده‌ایم و نخواهیم کرد.

۲ پیشنهاد مهم برای آینده انجمن

نایب رییس انجمن صنایع تولیدکنندگان پروفیل یوپی‌وی‌سی ایران در پایان دو پیشنهاد را با اعضای انجمن کارفرمایی تولیدکنندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران در میان گذاشت؛ نخست جدی گرفتن منافع جمعی اعضا و گره زدن اهداف انجمن با انجمن‌های همگن برای رایزنی و افزایش قدرت نفوذ صنعت در تصمیم‌گیری‌ها و تصمیم‌سازی‌های نهادها و سازمان‌های مسوول که باعث بهبود وضعیت کیفیت و استانداردها خواهد شد. دوم اولویت دادن به تولید پنجره‌های تیپ و استاندارد و مدولارسازی پنجره بر اساس تجربه دیگر کشورها به نحوی که به همکاری سازمان نظام مهندسی کشور و دیگر نهادهای دولتی و غیردولتی مسئول برای ابعاد پنجره در ساختمان‌های مختلف، ابعاد مشخصی تدوین و به اجرا گذاشته شود که به گفته مهندس صفایی در این صورت، صنعتی سازی در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران وارد فاز جدیدی خواهد شد و فضا برای فعالیت غیرحرفه‌ای محدودتر می‌شود.

پایان مراسم نخستین جشن تولد انجمن کارفرمایی تولیدکنندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران البته ضیافت شام بود و تبریک و خرسندی حاضران با تحقق یک رویا؛ رویای تاسیس و فعالیت یک نهاد فراگیر صنفی در صنعتی نوپا و خوش آتیه که در نتیجه فعالیت مستمر و تعریف شده انجمن، منافع تک تک اعضا به همدیگر گره خواهد خورد و کیفیت مبنای رقابت سالم و سازنده خواهد شد.

کرد. مهندس نوروزی، مدیرعامل گروه صنعتی ونوس شیشه و مهندس صفایی، مدیرعامل گروه صنعتی همارشتن.

مدیرعامل ونوس شیشه اما پاسخ شفاف داد و گفت: درست است که قیمت ارز حدود سه ماه است به ثبات نسبی رسیده، اما سوال این است که دیگر پارامترهای اثرگذار بر قیمت تمام شده شیشه‌های دوجداره تغییر نداشته است؟ او افزود: وقتی تولیدکنندگان شیشه فلوت ۲۰ درصد قیمت را افزایش داده‌اند و جلوی واردات آن را گرفته‌اند، دستمزدها افزایش یافته و هزینه تولید داخلی دستکم ۳۰ درصد بیشتر شده، بدیهی است که کاهش قیمت شیشه‌های دوجداره ممکن نیست.

مهندس نوروزی پیشنهاد کرد تا برای این موضوع قیمت تمام‌شده محصول با حاشیه سود منطقی محاسبه شود تا ابهام‌ها برطرف شود، گرچه بسیاری از دست‌اندرکاران صنعت در و پنجره نسبت به این موارد آگاه هستند و تولیدکنندگان شیشه‌های دوجداره صنعتی، بیش از آنکه به افزایش قیمت نگاه کنند، به استمرار رونق و ارتقای کیفیت می‌اندیشند و هرگز خود را جدای از همکاران دیگر در زمینه تولید در و پنجره نمی‌دانند.

مهندس صفایی اما با اذعان به تغییر قیمت چندباره پروفیل یوپی‌وی‌سی توسط برخی شرکت‌ها و تغییر سیاست فروش آنها، اظهار کرد: بدیهی است که در مقام مدیرعامل گروه صنعتی همارشتن باید اعلام کنم که با وجود نوسان شدید نرخ ارز در دو سال گذشته، همارشتن قیمت پروفیل خود را تنها یکبار اصلاح کرد و دیگر هم تغییر قیمت نداده است.

او افزود: سیاست فروش محصولات در همارشتن همواره حمایت واقعی و منطقی از مصرف‌کننده و مشتریان بوده و خواهد بود و حتی





آرامش را با ما تجربه کنید

وین بست

- سیستمهای پیشرفته در و پنجره های UPVC
- سیستمهای پیشرفته شیشه های چند جداره صنعتی
- نصب طبق اصول مهندسی زلزله

- آدرس: تهران، بازار بزرگ آهن مکان، فاز ۷ مرکزی، پلاک ۱۷۱۷ و ۱۷۱۸
- تلفن: ۰۲۱-۵۵ ۴۴ ۵۵ ۷۸-۹
- فکس: ۰۲۱-۵۵ ۵۳ ۴۱ ۸۸
- سامانه پیام کوتاه: ۰۲۱-۵۵ ۴۴ ۵۵ ۷۹
- info@winbest.ir
- نمایندگی شمال: خیابان شریعتی، بالاتر از میرداماد، رو به روی متروی شریعتی
- برج مینا، طبقه ۷، واحد ۲
- تلفن: ۰۲۱-۲۲۸۹۴۵۸۸
- نمایندگی شرق: پیروزی، نبش پرستار، جنب داروخانه پرستار، پلاک ۲۷۲، واحد ۷
- تلفن: ۰۲۱-۷۷۷۵۰۵۰۸
- www.winbest.ir



VISTA BEST PIMAPEN PENMAK





www.ng-diba.com

Email: info@ng-diba.com

تهران - خیابان وزرا، خیابان ۳۷

پلاک ۴، طبقه اول و دوم. تلفکس: ۸۸۶۷۰۵۷۰

1st & 2nd Floor, No.4

Vozara Ave, Tehran - Iran

Tel/Fax: + 98 21 88670570



نماینده رسمی



پیشنهادی در
سبک جدید زندگی
www.darbkhara.com

تولید کننده درب و پنجره های UPVC
وارد کننده انواع درب های ضد سرقت
چین و ترک



دفتر مرکزی: شهرک زاندارمری، بلوار مرزداران، مجتمع پاسارگاد، واحد ۱۹
تلفن: ۳ - ۴۴۲۹۹۵۸۲ فکس: ۴۴۲۵۳۸۷۰

www.darbkhara.com

کارخانه: شهرک صنعتی چهار دانگه، بلوار صنایع، خیابان هشتم فلز تراش، پلاک ۲۳
تلفن: ۵۵۲۴۶۱۶۷ فکس: ۵۵۲۷۰۳۴۹

info@darbkhara.com

پنجره عایق آسیا

تولید کننده در و پنجره های یو پی وی سی



VISTA BEST®

UPVC Window & Door Profiles

ویستا بست

پروفیل در و پنجره یو پی وی سی

کارخانه : اتوبان تهران _ قم، خروجی ۷۱، جاده واوان، خیابان ایران زمین، کوچه پارس هنر، پلاک ۱۰
تلفن : ۳ - ۵۶۵ ۳۷ ۴۴۱
فکس : ۵۶۵ ۳۷ ۴۴۴
حقیقت : ۲۷ ۳۸ - ۰۹۱۲ ۵۲۰
حسن پور : ۰۶۴ - ۱۰ ۳۲۴ ۹۱۲



www.SGlass.ir

۰۲۱ - ۸۸۴۵۴۰۹۶

۰۲۶ - ۳۷۸۵۸۵۱۸

شرکت سان گلاس ، تولید کننده شیشه های دو جداره

Sazeh Frame Ebtekar



سازه فرم ابتکار

درب و پنجره UPVC و شیشه دو جداره



با استفاده از پروفیل همارشتن

۲۵ سال ضمانت پروفیل

دارنده بیمه نامه معتبر ایران جهت تضمین محصول و پرداخت خسارت

یک سال خدمات پس از فروش رایگان

آدرس: خراسان جنوبی، بیرجند، خیابان مدرس، روبه روی مدرس ۴۹، جنب جایگاه CNG

تلفن: ۰۵۶۱-۴۴۳۸۵۹۸ فکس: ۰۵۶۱-۴۴۳۹۶۵۸ همراه: ۰۹۱۵۵۶۱۹۲۵۹

www.sazeframeebtekar.ir

sazeh.ebtekar@yahoo.com

کارون تک

تولید و تأمین کننده انواع شیشه های
دو جداره و پنجره های UPVC با
ماشین آلات روز دنیا در سراسر کشور



کارخانه: اهواز، سه راه تپه، به سمت صنایع فولاد، شهرک صنعتی شماره ۴، فاز ۱، پلاک ۷
تلفکس: ۰۶۱۱-۳۷۶۵۰۱۵ همراه: ۰۹۱۶۶۰۶۸۷۹۵ - ۰۹۱۶۶۰۳۳۹۲۲



کیان وینسا

دروچی-ره‌های UPVC ساختمانی



Kian Winsa

External & Internal UPVC Doors and Windows

● شهرک غرب، میدان صنعت، بلوار فرحزادی، خیابان سپهر، پلاک ۸۳

فکس: ۸۸۵۷۹۴۳۹

www.kianwinsa.com

تلفن: ۸-۸۸۵۷۹۴۳۳

info@kianwinsa.com



UPVC Window & Door Producer

تولیدکننده در و پنجره UPVC و توری های مدرن



VISTA BEST®

UPVC Window & Door Profiles

ویستا بست

پروفیل در و پنجره یو پی وی سی

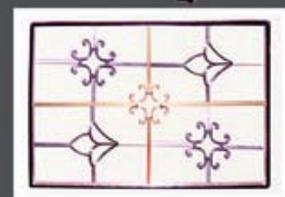
دفتر مرکزی : تهران ، سعادت آباد ، چهارراه سرو ، کوچه نامی ، پلاک ۸
تلفن : ۰۲۲۰۶۳۵۵۹ - ۰۲۲۰۶۳۴۸۳ - ۰۲۲۳۸۳۲۹۰ - ۰۲۲۳۸۳۲۷۹ فکس : ۰۲۲۳۶۸۳۳۱
نمایندگی فروش استان گیلان : ۰۹۱۲ ۳۳۰ ۱۲ ۴۲

خزر آوران آسایش



Asayesh Avaran Khazar Co.
تولید کننده شیشه دوجداره صنعتی
درب و پنجره UPVC

- تلفن: ۴-۳۱۷۳۲۲۲ (۰۱۱۱)
- فکس: ۳۱۷۳۲۲۵ (۰۱۱۱)
- دفتر مرکزی و کارخانه:
• بابل، کیلومتر ۳ جاده کیاکلا، شهرک صنعتی منصورکنده



www.Asayeshkhazar.ir
info@Asayeshkhazar.ir



(سهامی خاص)

شرکت فرگان آسیا

تولید کننده در و پنجره UPVC

(نماینده گی در تهران و شهرستان ها پذیرفته می شود)

اتوبان تهران-قم، بعد از فرودگاه امام خمینی شهرک صنعتی
شمس آباد ، بلوار نارنجستان ، گلبرگ ۱۴ ، شماره ۱۴
تلفن: ۰۲۱-۵۶۲۳۱۹۶۵-۶ فکس: ۰۲۱-۵۶۲۳۶۲۵۱



www.apple-win.com

UPVC Door and Window
producer

نمایندگی فروش پروفیل UPVC شرکت **ویستا بست**
و نمایندگی یراق آلات **روتو** از شرکت **ساتیان**

No 59. East Nikbakht St. North
Sheikh Saduq St. Isfahan, Iran.
Tel:(+98311) 9513092-8
Fex:(+98311) 6634381

اصفهان، شیخ صدوق شمالی، ابتدای خیابان
نیکبخت شرقی، پلاک ۵۹
تلفن: ۰۳۱۱-۹۵۱۳۰۹۲-۸
نمبر: ۰۳۱۱-۶۶۳۴۳۸۱

Saam
glass

گروه صنعتی سام



تولید کننده شیشه های دوجداره صنعتی و ساختمانی با گارانتی ۳ ساله
بزرگترین تولید کننده شیشه های خم تا ابعاد جام
تولید کننده شیشه های ایمنی (لمینت)
مجری نماهای شیشه ای (فرم لس) و کامپوزیت

کارخانه: جاده شهریار کرج، شهرک صنعتی زرین

دشت، خیابان قائم ماشین، پلاک ۱۲۳

تلفن: ۰۲۱-۴۴۲۴۴۴۷۸

همراه: ۰۹۱۲۱۸۵۶۴۴۱

۰۹۱۹۴۴۹۷۰۷۵

saamglassco@yahoo.com



ویستا سوله



تولید کننده درب و پنجره یو پی وی سی و ترمال بریک

شماره ثبت: ۱۵۵۸

پنجره ای به سبک ویستا ادژ



کیفیت در طراحی و اجرا

بزرگترین تولید کننده درب و پنجره UPVC با پروفیل Syndejez . VistaBest و ترمال بریک

آدرس دفتر مرکزی : تهران ، خیابان خواجه عبدالله انصاری
کوچه چهاردهم ، کوچه زروان ، پلاک ۱۴
آدرس کارخانه : شهرک صنعتی گرمسار ، خیابان صنعتی ۲
تلفن دفتر : ۰۹۸-۲۲۸۸۵۲۸۷ (۲۱)

پلاستومین

CO.

تولید کننده درب های کشویی (آکاردئونی)
پارتیشن های متحرک
چوب پرده
و سایر محصولات از جنس PVC

سبک
نرم و بی صدا
قابل شستشو
نصب آسان

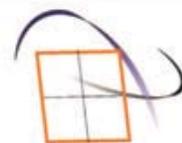


موارد استفاده:

منزل، بیمارستانها و کلیه مراکز درمانی
هتل ها و تالارهای پذیرایی
ادارات، پارتیشن های نمازگاه

تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از خیابان امام خمینی
کوچه شهید حسن سخنور (عدل)، پلاک ۲۸
تلفن: ۶۶۴۶۵۳۷۷ - ۶۶۴۶۵۰۷۹
فکس: ۶۶۴۶۵۵۴۲ plastominco@yahoo.com

UPVC WINDOW & DOOR PRODUCER



به جای اینکه تنها از انرژی صحبت کنیم بیاییم **حفاظت از انرژی** را آغاز کنیم

پنجره ارگ پارس

تولید کننده درب و پنجره یو پی وی سی و شیشه های دو جداره صنعتی

VISTA BEST®

UPVC Profile Producer *Best of the Best*

SIEGENIA AUBI **GU** **BKS**
SOLUTIONS INSIDE

نمایندگی فروش فعال می پذیرد

ظرفیت تولید بالا با ماشین آلات پیشرفته
تحویل به موقع
قیمت مناسب

دفتر نمایندگی فروش: تهران خیابان ستارخان برق آکستوم روبروی آشنشانی ساختمان جوانه طبقه ۶ واحد ۳

تلفن: ۰۲۱-۴۴۲۸۶۱۳۵, ۴۴۲۴۴۴۴۳

آدرس دفتر مرکزی: شهرک صنعتی شمس آباد بلوار گلستان گلشن ۱۳ پلاک ۹

تلفن: ۰۲۱-۳۳۳۳۳۱۵ فکس: ۰۲۱-۳۳۳۳۳۶۷ موبایل: ۰۹۱۲۳۰۸۶۶۱

آدرس کارخانه: شهرک صنعتی شمس آباد بلوار گلستان گلشن ۱۳ پلاک ۹

تلفن: ۰۲۱-۳۳۳۳۳۱۵ فکس: ۰۲۱-۳۳۳۳۳۶۷

WINTECH[®]
UPVC WINDOWS, DOORS and SHUTTER SYSTEMS

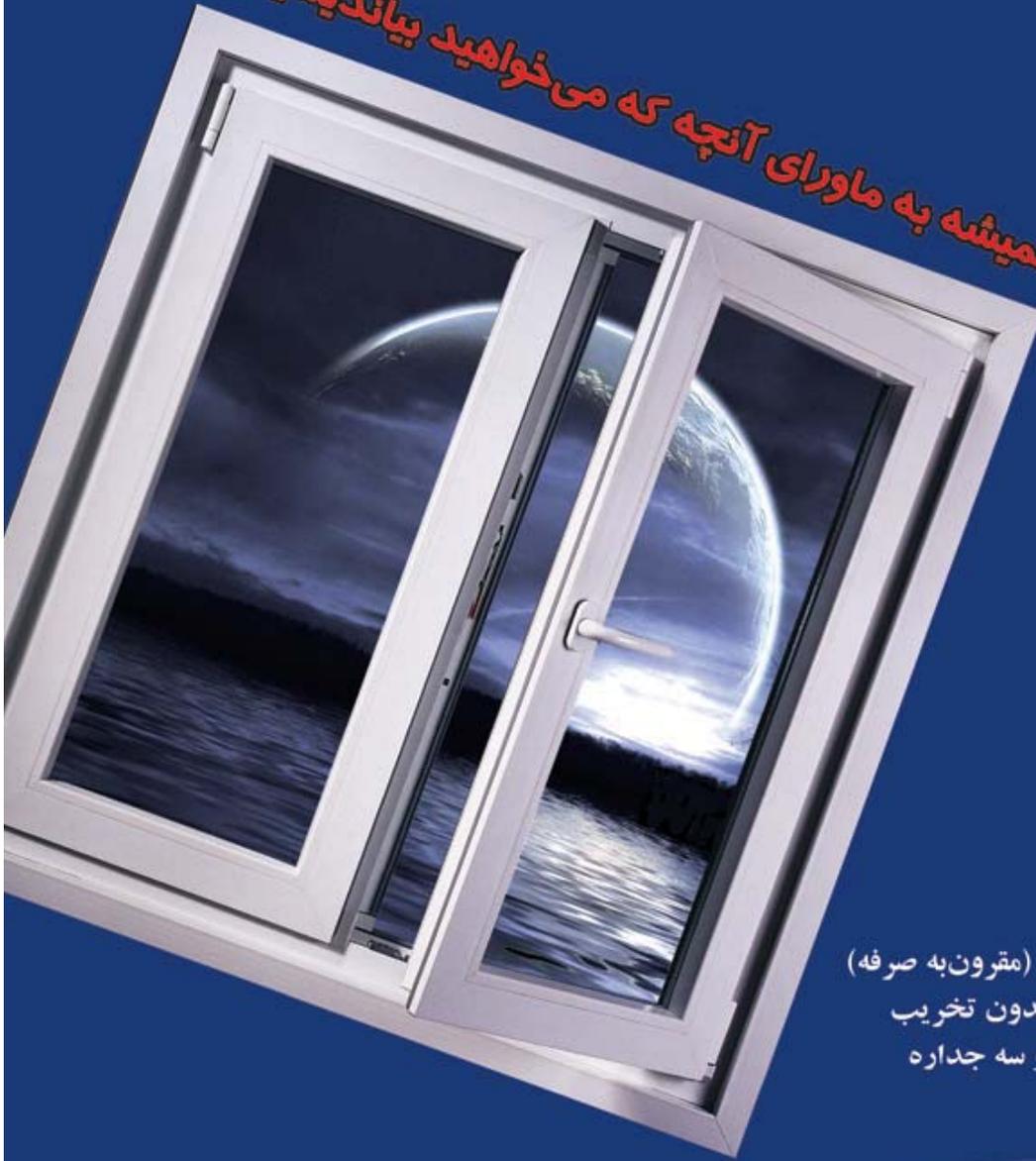
وینتک

شرکت تکوین پی.وی.آتنا

تولید کننده انواع درب و پنجره UPVC

نماینده رسمی شرکت وین تک

همیشه به ماورای آنچه که می‌خواهید بیاندیشید...



■ ۱۵ سال سابقه اجرایی

■ ۱۵ سال گارانتی

■ تحویل فوری به انبوه‌سازان (مقرون به صرفه)

■ تعویض پنجره‌های قدیمی بدون تخریب

■ ساخت انواع شیشه‌های دو و سه جداره

دفتر مرکزی: کرج - عظیمیه - بلوار کاج - پلاک ۴۱۹ - ساختمان ارکیده - طبقه ۲ - واحد ۲۰۷

کارخانه: کرج - ماهدشت - انتهای منطقه سردرآباد - کوچه میلاد - روبروی رنگ الوان کارخانه UPVC

تلفن: ۳۲۵۴۳۴۸۹ - ۳۲۵۵۱۳۱۳ - ۳۲۵۵۵۶۰۳ (۰۲۶)

www.techwinpvc.com

www.techwinpvc.ir



پنجره UPVC تات

(سهامی خاص)

جهت اخذ نمایندگی به کلیه کشور

- بزرگترین تولید کننده پنجره های دو محاره
- فروش ویژه پنجره به همکاران
- طرح تعویض پنجره های قدیمی بدون تفریب

دفتر مرکزی: شهرک راه آهن، ۳۵ متری گلها، بالاتر از میدان اتریش، ۲۴ متری لاله، پلاک ۱۶
تلفن: ۴۴۷۲۷۰۸۰
فکس: ۴۴۷۲۳۴۷۵
همراه: ۰۹۱۲۳۸۰۲۰۷۰ - ۰۹۱۲۲۱۰۵۴۴۵ - ۰۹۱۲۲۲۷۹۰۴۸ (بامدیریت بیگی)
panjeretat1@gmail.com
SMS: 30004704727080



ENDW BEST VISION



VISTA BEST AVERTA

هنر ایده سازه

HONAR IDEH SAZH

شیشه‌های صنعتی دو و سه جداره



www.honar-is.com info@honar-is.com

کارخانه:
تهران، جاده خاوران، بعد از پل شریف آباد، شهرک صنعتی پایتخت (علی آباد سابق)
خیابان توسکا، کوچه لاله، پلاک ۵۰

دفتر مرکزی:
خیابان شریعتی، ابتدای خیابان ظفر، ساختمان آفتاب، پلاک ۹ طبقه اول، واحد ۷
تلفکس: ۰۲۱-۲۲۲۶۹۴۴۴-۵



ARKAPEN

تولید کننده انواع در و پنجره های دو جداره آلومینیومی
ترمال بریک، UPVC، نمای فرم لس و کرتن وال



تهران: میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان بیست و هفتم، پلاک ۸/۱
تلفن: ۸۸۷۹۰۲۸۳ - ۸۸۷۸۱۹۵۹ فکس: ۴۲۶۹۴۴۰۶

نماسازان آرکاپن
arkapen_co@yahoo.com

مجتمع صنعتی صدف آذین

تولید کننده در و پنجره UPVC و آلومینیوم

میزبان شما در چهارمین نمایشگاه بین المللی درب و پنجره، یراق آلات مشهد
سالن ابوسعید
۲۷ لغایت ۳۰ آذر ۱۳۹۲



SIEGENIA AUBI
SOLUTIONS INSIDE



مشهد، بلوار وکیل آباد، بلوار کوثر، نبش کوثر ۴۱
تلفن: ۰۵۱۱-۸۸۱۰۱۶۳ فکس: ۰۵۱۱-۸۸۱۲۵۳۶
(مدیریت اعلم): ۰۹۱۵۳۱۰۲۹۸۳-۰۹۱۵۳۱۳۴۶۷۹
(مدیر فروش و بازرگانی): ۰۹۱۵۴۱۲۰۹۱۶



♦ فروش یراق آلات ترکی و آلمانی و چسب

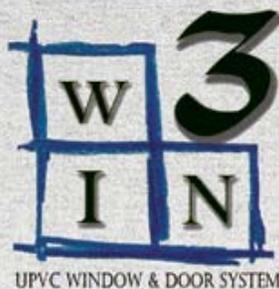


♦ فروش پروفیل UPVC ترکی



♦ تولید در و پنجره UPVC و توری رولینگ آکاردئونی و پلیسه





UPVC WINDOW & DOOR SYSTEM

سوین سبحان

[گروه صنعتی عظیمی]

تولید کننده درب و پنجره UPVC
و شیشه های دوجداره



WWW.SEVINSOBHAN.COM

پذیرش نمایندگی در
شهرهای فاقد نمایندگی

قیمت استثنایی و تحویل سریع
جهت دفاتر فروش پنجره و انبوه سازان

کارخانه شماره ۱: تهران ابتدای جاده ساوه بین گلستان و سبز دشت

کارخانه شماره ۲: ملایر، کیلومتر ۴ جاده همدان

کارخانه شماره ۳: کردستان عراق، اربیل، اربیل نو

همراه: ۰۹۱۲۵۵۷۵۶۲۳ دفتر: ۰۸۵۱۲۲۵۱۷۵۶

مدیریت: مهندس عظیمی



UPVC WINDOW & DOOR SYSTEM

سوین سبحان

[گروه صنعتی عظیمی]



نماینده انحصاری فروش پروفیل Tak pan upvc

پخش انواع مقاطع گالوانیزه

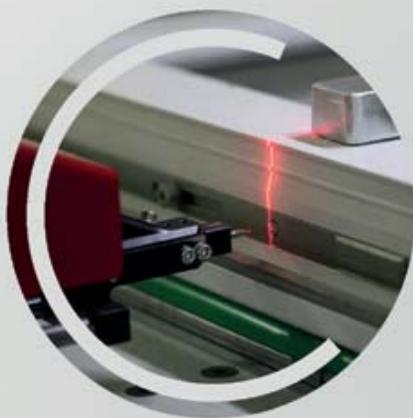
- ◀ سری ۶۰ میلیمتری
- ◀ چهار حفره ای
- ◀ با لاستیک TPE
- ◀ ۱۵ سال ضمانت
- ◀ ۷ سال بیمه
- ◀ تحویل سریع
- ◀ قیمت استثنایی

ملایر، خیابان شهید طلوعی، ساختمان آراین، واحد ۱۳
دفتر: ۰۸۵۱۲۲۵۱۷۵۶ همراه: ۰۹۱۲۵۵۷۵۶۲۳

شعبه رسمی کابان در ایران

KABAN

پیشرو در هر زمان



تولید محصولات با تکنولوژی مدرن و پیشرفته و مهندسی دقیق

خیابان میرداماد - میدان مادر - ابتدای خیابان
شاه نظری - برج ناهید - طبقه شانزدهم - واحد 3
تلفکس : 54 و 22272652 - 22272462

kaban.com.tr

KABAN
ماشین آلات ساخت درب و پنجره UPVC و آلومینیوم

ایرانیان ریزومه

مهندس ظفر فرخی در یک کارگاه آموزشی عنوان کرد
۱۴۴

بخش ماشین آلات

KABAN

ماشین آلات ساخت درب و پنجره UPVC و آلومینیوم

تهران - خیابان میرداماد - میدان مادر - ابتدای خیابان
شاه نظری - برج ناهید - طبقه شانزدهم - واحد 3
تلفکس : 54 و 22272652 - 22272462-021

kaban.com.tr

شعبه رسمی کابان در ایران





مهندس ظفر فرخی در یک کارگاه آموزشی عنوان کرد

معیارهای انتخاب پنجره دوجداره و استاندارد

قسمت دوم

اشاره: مهندس فرخ ظفر فرخی، مدیرعامل شرکت گرفت مولر در یک کارگاه آموزشی به تشریح معیارهای انتخاب پنجره دوجداره و استاندارد پرداخته و به پرسش‌های شرکت‌کنندگان پاسخ داد. این کارگاه آموزشی در حاشیه نخستین همایش روز جهانی اسکان بشر و ساخت و ساز استاندارد ایران در برج میلاد برگزار شد و مهندس ظفر فرخی با تبیین و توضیح درباره اجزای تشکیل‌دهنده در و پنجره‌های دوجداره یوپی‌وی‌سی به این پرسش‌ها پاسخ داد که در انتخاب یک در یا پنجره یوپی‌وی‌سی با شیشه‌های دوجداره چه معیارهایی باید از سوی خریداران و مصرف‌کنندگان ملاک عمل قرار گیرد. او می‌گوید: برای ارزیابی وضعیت و مزایای یک پنجره استاندارد دوجداره ابتدا باید بدانیم که پنجره در چه محیطی قرار می‌گیرد، دوم اینکه از چه موادی تولید شده و سوم اینکه چگونه تولید شده است، بر همین اساس معیارهای اثرگذار بر ساخت یک پنجره استاندارد تعیین‌کننده خواهد بود. متن کامل سخنرانی مهندس ظفر فرخی را که به صورت اختصاصی در اختیار نشریه پنجره‌ایرانیان به عنوان نشریه مرجع صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران قرار گرفته است، تقدیم شما می‌شود:

می‌شود و می‌توان با یک ابزار ساده حتی کلید یا پیچ‌گوشی در و پنجره‌های دارای یراق تک‌حالته را (از طریق اهرم قرار دادن) باز کرد. افزون بر ضعف جدی یراق‌آلات تک‌حالته در تامین امنیت محل کار یا زندگی، باید اشاره کنم که از حیث آب‌بندی و هوابندی هم جزو ضعیف‌ترین یراق‌آلات به شمار می‌روند. در کشورهای آمریکایی و اروپایی نیز استفاده از یراق‌آلات تک‌حالته منسوخ شده و اگر هم در موارد معدودی از این یراق‌آلات استفاده می‌شود با به کارگیری پارامترهای دیگر، ضریب آب‌بندی و هوابندی در و پنجره‌ها را افزایش داده‌اند. مناسب‌ترین یراق‌آلات پرمصرف در ساختمان‌ها یراق‌آلات دوحالته هستند که از حیث ضریب ایمنی، آب‌بندی و هوابندی بسیار موثر عمل می‌کنند و همچنین دیگر یراق‌آلات پیشرفته که متناسب با نیاز برای مصارف خاص به کار گرفته می‌شوند.

جدول مقایسه عمده یراق‌آلات مورد استفاده: (مراجعه به صفحه بعد)

در بخش اول در خصوص معیارهای سنجش کیفیت پروفیل‌های uPVC، گالوانیزه و لاستیک‌های درزگیر به تنهایی مطالعه کردیم. در این بخش به معیارهای ارزیابی یراق‌آلات، شیشه دوجداره پرداخته و سپس بر مبنای هر یک معیار سنجش یک پنجره و شرایط نصب ایده‌آل را بررسی خواهیم نمود:

■ پنجره‌های ایمن و امن با یراق‌آلات استاندارد

بخش سوم در تولید در و پنجره استاندارد یوپی‌وی‌سی به انتخاب نوع یراق‌آلات برمی‌گردد؛ چرا که از منظر انتخاب یراق‌آلات پارامترهایی چون ایمنی و امنیت بالای در و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی مطرح است. اما متأسفانه در ایران استفاده از یراق‌آلات تک‌حالته بسیار مرسوم شده که عمدتاً در کشورهای فقیر از این نوع یراق‌آلات استفاده می‌شود. اما هشدار می‌دهم که هرچند یراق‌آلات تک‌حالته ارزان قیمت است، اما جزو خطرناک‌ترین یراق‌آلات از حیث امنیت محسوب

مشخصات	پراق تک جهت	پراق دوجبهت	پراق فولکس واگنی
قیمت	ارزان	مناسب	گران
امنیت	ضعیف	عالی	خوب
آب بندی و هوا بندی	ضعیف	خوب	عالی

رطوبت توسط سیلیکازن ۳ ساعت می‌باشد). مشخصه دیگر نصب اسپیسر با بوتیل در شیشه‌های دوجداره است، عدم استفاده از اسپیسر بوتیل دار باعث عدم درزگیری اولیه و تخلیه هوا همزمان با تزریق گاز آرگون شده و عملاً تزریق گاز را بی‌فایده می‌کند. معمولاً بعد از این مرحله است که گاز تزریق می‌شود. متأسفانه گاه دیده می‌شود که به جای استفاده از پلی سولفاید در تولید شیشه‌های دوجداره از چسب‌های سیاه رنگ (در انواع مختلف) استفاده می‌شود، حال آنکه پلی سولفاید ترکیب دو ماده شیمیایی است که بعد از دو ماه مثل سنگ سفت خواهد شد، حال آنکه چسب‌های معمولی در اثر شرایط محیطی و استفاده مکرر ظرف یک تا سه سال خاصیت خود را از دست خواهند داد و احتمالاً نفوذ هوا یا رطوبت بین دوجداره افزایش می‌یابد. مشخصه آخر در تعیین کیفیت شیشه‌های دوجداره به شستشوی شیشه‌ها بستگی دارد، چرا که شیشه‌ها از مرحله تولید تا نصب با گردوغبار و دیگر آلاینده‌ها مواجه هستند و تنها پس از نصب و اقامت ساکنین ایرادهای شستشو مشخص خواهد شد که مشخص می‌شود شیشه‌های تولید شده با دستگاه مخصوص خوب شستشو داده شده‌اند یا نه؟



■ شیشه‌های دوجداره؛ عایق حرارت و صوت

جای تاسف است که بگوییم در کشور ما، استفاده از شیشه‌های دوجداره غیراستاندارد و دستی‌ساز بسیار مرسوم است. برای راهنمایی مصرف کننده و خریدار باید تأکید کنیم که برای مقایسه شیشه‌های دوجداره استاندارد از غیراستاندارد، راه حل ساده این است که یک شیشه دوجداره ۱۵ × ۱۵ سانتی‌متر را از سازنده بخواهید و چند روز آن را در یک بشکه پر از آب غوطه‌ور کنید تا مشخص شود چه میزان از حیث نفوذ رطوبت و گاز به کار رفته در ساخت این شیشه‌ها استانداردهای فنی رعایت شده است. چرا که نوع ساخت، بسته‌بندی، تزریق گاز و نم‌گیرها به شیشه‌های دوجداره بسیار اهمیت دارد. اما شیشه‌های استاندارد دوجداره چه مشخصاتی باید داشته باشند؟ مشخصه نخست به ضخامت شیشه بستگی دارد که بعداً به آن اشاره خواهیم کرد. دومین مشخصه تزریق گاز آرگون است، اما چرا گاز آرگون؟ نخست به این دلیل که بهبود دهنده عایق صوتی و حرارتی است؛ دوم اینکه در شیشه‌های رنگی یا فلوکس گاز آرگون اجازه انرژی‌گیری اکسیژن بر کیفیت فلوکسی شیشه را نمی‌دهد (معمولاً ماده فلوکس روی شیشه در مجاورت اکسیژن واکنش نشان داده و پس از مدتی خاصیت خود را از دست می‌دهد). مشخصه دیگر اثربخش بر کیفیت شیشه‌های دوجداره، تزریق سیلیکازن با دستگاه‌های مخصوص است که بسیار مهم ارزیابی می‌شود.

با این حال ممکن است در یک کارگاه تولید شیشه دوجداره از سیلیکازن با برند شناخته شده هم استفاده شود، اما به این دلیل که دستگاه تزریق و نوع آن استاندارد نبوده، شیشه دوجداره ساخته شده استاندارد نخواهد بود. به واقع تزریق دستی سیلیکازن به شیشه‌های دوجداره به دلیل جذب رطوبت موجود در هوای کارگاه مانند این است که خاک به شیشه تزریق می‌شود نه سیلیکازن، و سیلیکازن تزریق شده قبل از جذب رطوبت بین شیشه‌ها، رطوبت محیط و کارگاه را جذب کرده و خاصیت خود را از دست داده است (معمولاً حتی در مناطق خشک حداکثر دوام خاصیت جذب



اما بحث ناتمام درباره ضخامت شیشه‌ها را توضیح می‌دهم که تفاوت ضخامت شیشه‌ها باعث جلوگیری از پدیده رزونانس می‌شود. به طور مثال شیشه اول ماکزیم عایق صوتی را برای مصرف کننده به ارمغان می‌آورد و شیشه دوم در اثر ارتعاش می‌تواند تشدیدکننده صوت باشد. توصیه می‌شود که برای ارتقای خاصیت عایق صوتی و حرارتی پنجره‌های دوجداره، ضخامت شیشه‌ها باهم متفاوت باشد و هرچه ضخامت بیشتر باشد، کیفیت افزایش خواهد یافت. معمولاً برای شیشه‌های دوجداره ضخامت‌های شیشه به شرح زیر و بر مبنای عوامل محیطی قابل توصیه است:

■ جداره داخلی ۴ میلی‌متر و جداره بیرونی ۶ میلی‌متر (استاندارد)

■ جداره داخلی ۴ میلی‌متر و جداره بیرونی ۸ میلی‌متر (مناسب برای مناطق پرسر و صدا)

■ جداره داخلی ۴ میلی‌متر و جداره بیرونی دو شیشه ۴ و ۴ میلی‌متر لمینت شده به هم (مناسب برای مناطقی با آلودگی صوتی بسیار ناهنجار)

البته در شیشه‌های سه جداره به دلیل از میان رفتن پدیده رزونانس تفاوت ضخامت شیشه‌ها اهمیت چندانی نخواهد داشت و هر سه شیشه می‌تواند ضخامت یکسانی داشته باشد.

■ آلودگی صوتی و نقش پنجره‌ها

قبل از پاسخ به این سوال که پنجره‌های دارای شیشه دوجداره چه میزان از آلاینده‌های صوتی را کاهش خواهند داد، باید اشاره‌ای داشته باشیم به میزان آلاینده‌های صوتی در ساختمان‌ها. بر اساس جداول تهیه شده، در یک خانه واقع



شده در خیابانی که حدود ۱۵۰۰ خودرو در شبانه روز رفت و آمد می کنند، و فاصله خانه تا خیابان حدود ۳۰ متر است، آلودگی صوتی ۲۸ تا ۳۰ دسی بل خواهد بود. اگر فاصله خانه تا خیابان مورد نظر حدود ۵ متر باشد، میزان آلودگی صوتی بین ۳۰ تا ۳۴ دسی بل خواهد بود و ... نکته مهم این است که هیچ پنجره‌ای در دنیا نیست که بتوان عایق صد درصدی صوتی باشد، مصرف کنندگان و خریداران در و پنجره‌های دوجداره باید متناسب با میزان آلاینده‌های صوتی محیط کار یا زندگی خود، اقدام به انتخاب در و پنجره مناسب کنند و نمی‌توان یک پنجره را مناسب هر محیطی با میزان آلاینده‌های مختلف صوتی سفارش داد. (تصویر در صفحه ۱۴۵)

تعداد خودروی عبوری از خیابان	فاصله از خیابان	آلودگی صوتی بر حسب db
۱۵۰۰ خودرو	۱۲-۳۰ متر	۲۸-۲۹ دسی بل
۱۵۰۰ خودرو	۵-۱۲ متر	۳۰-۳۴ دسی بل
۳۰,۰۰۰ خودرو	۸۰-۱۵۰ متر	۳۵-۳۹ دسی بل
۳۰,۰۰۰ خودرو	۳۰-۸۰ متر	۴۰-۴۴ دسی بل

■ حالا انتخاب حق شماست

توضیح اینکه ممکن است یک واحد تولیدی مواد اولیه خوبی را در اختیار داشته باشد، اما ماشین آلات آن غیر صنعتی، قدیمی و یا فاقد کارایی و کیفیت لازم باشد و بالعکس؛ نتیجه اینکه ساخت و نصب یک در و پنجره خوب و استاندارد یوپی‌وی‌سی مستلزم رعایت تمامی استانداردهای فنی در تمامی فرایندهاست. در انتخاب پروفیل‌ها هم باید گفت از آنجایی که در پروفیل‌های کشویی به دلیل حرکت لنگه در یا پنجره بر روی ریل احتمال نفوذ هوا افزایش می‌یابد، انتقال حرارت و صوت به راحتی انجام می‌گیرد و به همین دلیل در و پنجره‌های کشویی از لولایی از حیث عایق حرارتی و صوتی بودن ضعیف‌تر ارزیابی می‌شوند. در ارتباط با سری پروفیل‌ها هم لازم به یادآوری است که امروزه سری ۶۰ و ۷۰ در ایران بیشتر مرسوم شده است. از لحاظ انتخاب سری، باید میزان فشار هوای یا باد وارده بر پنجره محاسبه و ارزیابی شود، همچنین مشخص شود پنجره در چه ارتفاعی قرار گیرد.

با در نظر گرفتن مسایلی که گفته شد حالا این حق انتخاب برای خریدار وجود دارد که یک در یا پنجره استاندارد را انتخاب کند. اما قبل از انتخاب باید باریگر عوامل موثر بر کیفیت و استاندارد در و پنجره را یادآوری کنیم. برخی از این عوامل بیرونی هستند: نظیر تابش نور، فشار باد، نفوذ آب باران و برف و آکوستیک که بر تعیین پروفیل، گالوانیزه، لاستیک درزگیر، یراق‌آلات، شیشه دوجداره و دیگر اجزای به کار رفته در ساخت در و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی اثر می‌گذارد. بر همین اساس فروشندگان در و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی باید به موارد زیر دقت کنند:

- استفاده از مواد اولیه مرغوب و استاندارد که در بالا به آنها اشاره شد.
- شرایط و محیط کارگاه تولید در و پنجره یوپی‌وی‌سی (صنعتی یا دستی بودن).
- کیفیت و تکنولوژی ماشین‌آلات ساخت و مونتاژ در و پنجره.
- در اختیار داشتن نیروی متخصص و ماهر در فرایند تولید و نصب.

معیارهای انتخاب پنجره دوجداره استاندارد

- مواد اولیه
 ۱. پروفیل UPVC
 ۲. استحکام و شتاب آنتی‌سکند
 ۳. آکوستیک درزگیر
 ۴. مشخصات نشیبه دوجداره
- تولید
 ۱. کیفیت تولید ماشین‌آلات
 ۲. نیروی انسانی ماهر
 ۳. قرابت تولید
- شرایط و نحوه نصب
 ۱. نصب فرید افکن
 ۲. انبساط فوم
 ۳. تزیین سیلکون
 ۴. استفاده از زیر نشیبه در محل مناسب

عوامل تأثیرگذار بر پنجره

عنوان	توضیح
عوامل محیطی (محیطی و بیرون)	تابش نور، باد، باران، آلودگی صوتی، تغییر دما، تغییر رطوبت، تغییرات فشار هوا، تغییرات دما، تغییرات رطوبت
عوامل ساختاری	نوع و کیفیت مواد، نحوه ساخت، استحکام
عوامل طراحی (معماری)	رطوبت و باد، نوع و کیفیت پروفیل، استحکام، تغییرات دما، تغییرات رطوبت
عوامل نصب	نوع و کیفیت مواد، نحوه نصب، استفاده از زیر نشیبه، استفاده از سیلکون

■ به هر میزانی که پنجره در ارتفاع بالاتری نصب شود، به همان میزان هم باید از پروفیل‌های سری بالاتر و ورق‌های گالوانیزه دارای استاندارد بالاتر استفاده کرد، ابعاد بازشوها در ارتفاع بالا باید کوچک‌تر شود، یراق‌آلات از حیث آب‌بندی و فشار هوا باید کارایی بالاتری داشته باشند و شیشه‌ها از ضخامت لازم برخوردار باشند. به طور معمول در ساختمان‌های بالای هفت طبقه باید از پروفیل‌های سری ۷۰ استفاده شود.

شرایط نصب ایده‌آل

- استفاده از فریم آهنی
- تزیین فوم پلی‌اورتان
- تزیین سیلکون
- استفاده از زیر نشیبه در محل مناسب

معیارهای انتخاب پنجره از لحاظ سری پروفیل

- سری ۶۰ یا ۷۰؟
- میزان فشار باد
- تعداد طبقات
- ضخامت گالوانیزه
- ابعاد بازشوها
- ضخامت نشیبه‌ها (عایق صوتی)

■ نصب؛ پایان خوب برای یک پنجره استاندارد

اجازه دهید بحث را با صحبت درباره کیفیت نصب در و پنجره یوپی‌وی‌سی به پایان ببرم با این توضیح که حتما باید فریم آهنی باشد و فوم بین فریم آهنی و پنجره تزریق شود. همچنین باید از ملزومات استاندارد برای نصب بهره گرفت تا یک پنجره ایده‌آل به روش ایده‌آل نصب شود.

■ حداقل فاصله نصب پیچ‌ها روی فریم پنجره بسیار مهم خواهد بود و فاصله نصب پیچ‌ها از گوشه‌های پنجره، باید ۱۵ سانتی‌متر و فاصله بین پیچ‌ها نیز ۷۰ سانتی‌متر باشد.

■ پس از نصب ضرورت دارد تا پنجره نصب شده از حیث تراز بودن مورد بررسی قرار گیرد و به دلیل وزن بالای شیشه دوجداره، هنگام باز شدن پنجره فشار بر پروفیل فریم پنجره بسیار افزایش می‌یابد، چرا که وزن شیشه دوجداره استاندارد در هر متر طول بین ۲۵ تا ۳۰ کیلو خواهد بود، به همین دلیل تراز بودن پنجره یکی از پارامترهای تعیین‌کننده در نصب ایده‌آل خواهد بود. در غیر این صورت به تدریج پنجره از وضعیت طبیعی خود خارج شده و علاوه بر نازیبایی در ساختمان، خاصیت آب‌بندی و هوابندی خود را از دست خواهد داد. همچنین بر روی پیچ‌ها باید سرپوش گذاشته شود.



نکته دیگر به عیارهای تنظیم شیشه برمی‌گردد که بر تنظیمات پنجره و ترازماندن آن اثر مستقیم دارد. پس از تزریق فوم بین فریم آهنی و پروفیل یوپی‌وی‌سی با فاصله چند روز با چسب سیلیکون دوباره روی فوم تزریقی پوشش داده شود چرا که در برابر نور خورشید آسیب‌پذیر است.

■ تا حد ممکن تیپ بندی ابعاد فریم. این امر می‌تواند هزینه‌های تولید و نهایتاً بهای تمام شده را برای پنجره به حداقل برساند.

■ جوش دادن تسمه های آهنی برای جلوگیری از تاب برداشتن یا دویدگی حاصل از فشارهای وارده به فریم‌های آهنی.





به ساز گیتی



شرکت نکوساز گیتی

اولین ارائه دهنده خطوط اکسترودر پلاستیک، تجهیزات وابسته

و

مواد اولیه پلیمری



تهران، خیابان شیراز جنوبی، پایین تر از اتوبان همت، جنب ونک پارک، کوچه یاس، پلاک ۷، واحد ۳
کد پستی: ۱۴۳۶۹۵۳۷۴۱ | تلفن: ۸۸۶۱۸۵۷۵ (خط ۱۰) | فکس: ۸۸۶۱۸۶۴۱



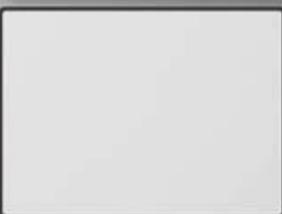
پیامک: ۳۰۰۰۴۰۱۰۶۰
www.nekusaz.com
info@nekusaz.com



تهران: خیابان آزادی، روبروی بلوار استادمعین،
بلوار شهید جواد اکبری، نبش کوچه عباس شرقی، پلاک ۱

Email: iranbranch@murat.com.tr

۰۲۱-۶۶۰۸۹۳۲۴-۷



murat®

تولیدکننده ماشین آلات مونتاژ درب و پنجره های یو پی وی سی و آلومینیوم

انتخاب صحیح، کیفیت و خدمات برتر حق شماست

فروش ویژه ماشین آلات تولید درب و پنجره UPVC



آرال پلاست

KAYA-PEN

ENDOW



ماشین آلات تولید در و پنجره دوجداره UPVC **KABAN** را از ما بخواهید.

www.kaban.ir



فروش اقساطی ماشین آلات در و پنجره دوجداره، با همکاری لیزینگ بانک اقتصاد نوین



فروش ویژه ماشین آلات UPVC به مدت محدود و قیمت استثنایی / تحویل فوری

آدرس: تهران - بلوار قیطریه - روبروی پارک قیطریه - جنب بانک ملی - پلاک ۷۳ - طبقه ۳ - واحد ۵

تلفن: ۴ - ۲۲۶۸۵۲۸۱ - ۰۲۱ همراه: ۰۹۳۹۲۲۲۹۲۱۶



Sistem Makina

نماینده انحصاری شرکت
سیستم ماکینا در ایران

شرکت گسترش ابزار پاسارگاد



یک پله بالاتر...



آرامش در تولید
اطمینان در سرمایه گذاری



خطوط تولید پروفیل UPVC و اسپیسر



ماشین آلات تولید شیشه های دوجداره



خطوط تولید مکانیزه درب و پنجره UPVC

تهران ، شهرک اکباتان ، بلوار شهید نفیسی ، کوچه
شهید حسینی ، پلاک ۶ ، طبقه دوم
تلفن: ۴۴۶۴۷۹۳۰ - ۴۴۶۴۹۱۸۳

Second floor, No 6, Hoseini alley, Nafisi
Blvd., Ekbatan town, Tehran, Iran
TEL/FAX: +98 (21) 44647930
+98 (21) 44649183

GOSTARESH.ABZAR.PASARGAD@GMAIL.COM

WWW.UPVCMACHINERY.COM

 **Tekna**
aluminium processing machinery



تولید کننده ماشین آلات تخصصی صنعت آلومینیوم



تکنا ایران : تهران، خیابان وزرا، خیابان سی و هفتم شرقی

پلاک ۴، طبقه اول تلفکس: ۸۸۲۰۹۲۰۹ - ۸۸۷۷۴۲۴۱ (۰۲۱)

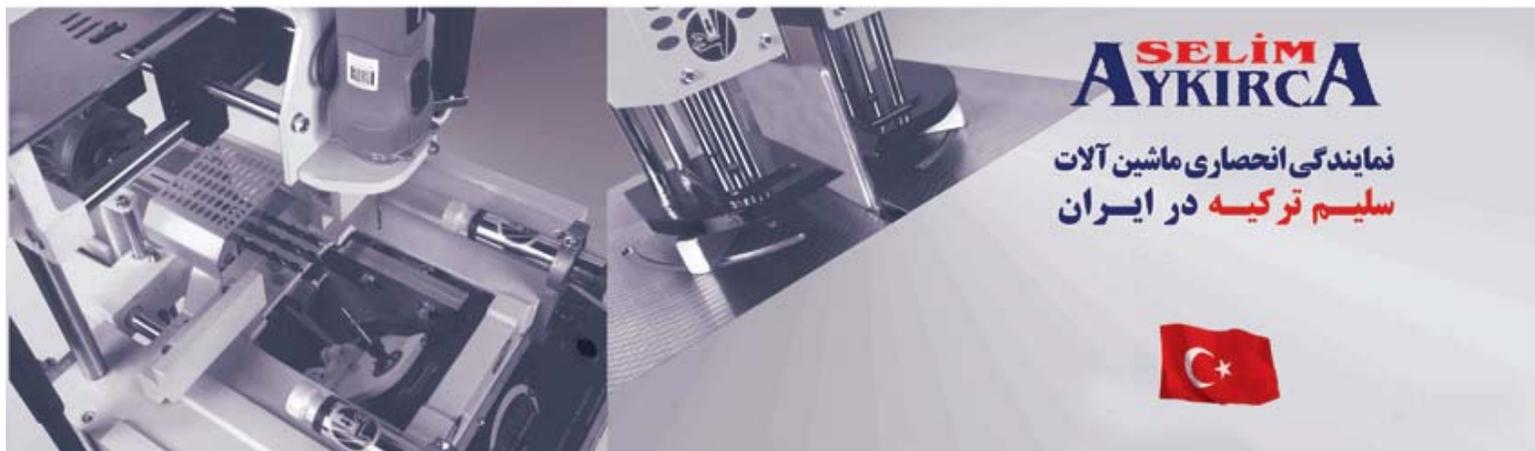
Address: First Floor, No4, 37th St. Vozara Ave, Tehran - Iran

Tel/Fax: +98 21 88209209, 88774241



آلفا پنجره ایران

ماشین آلات مونتاژ درب و پنجره UPVC



SELIM AYKIRCA

نماینده انحصاری ماشین آلات
سلیم ترکیه در ایران



فروش اعتباری

(۵۰٪ پیش پرداخت، الباقی اقساط ۱۲ ماهه)

- ✓ تحویل فوری ماشین آلات
- ✓ راه اندازی و آموزش رایگان
- ✓ یک سال گارانتی و ده سال خدمات پس از فروش
- ✓ دارای انبار قطعات یدکی در ایران

www.alfapen.ir

تهران، بلوار قیطریه، روبروی پارک قیطریه، جنب بانک ملی، مجتمع تجاری اداری
قیطریه، طبقه ۳، واحد ۵
تلفکس: ۴-۲۲۶۸۵۲۸۱

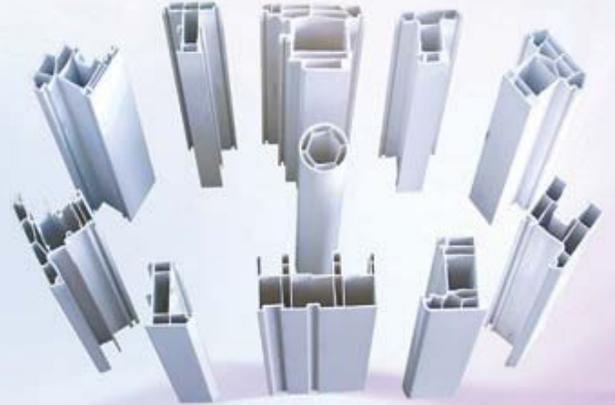
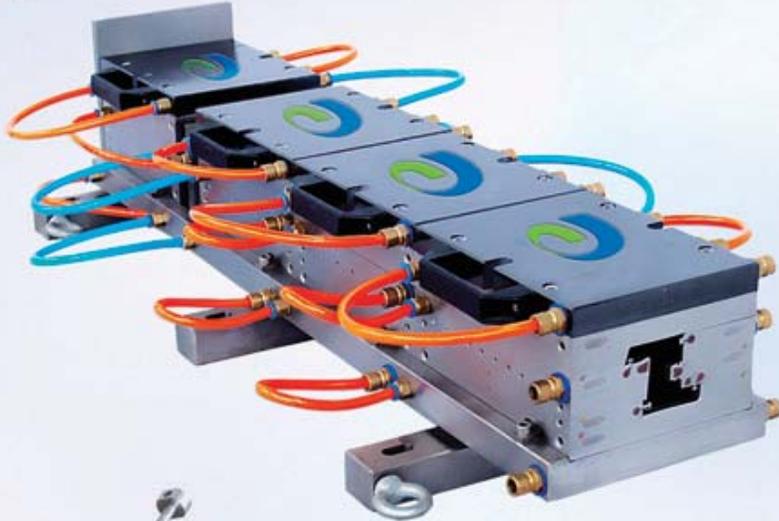
شرکت ایده صنعت آتین



است!
اولویت ما از برنامه تیرهاست

نماینده انحصاری کمپانے معظم JARI TOOLING

تولید کننده انواع قالب و کالیبراتور پروفیل‌های UPVC (مناسب برای تولید با انواع ماشین آلات اروپائی و آسیائی)



ویژگیها:

- استفاده از فولاد آلیاژی (DIN 1:2316) ساخت آلمان و دارای ۱ میلیون متر طول گارانتی
- کلیه قالبهای تولید شده قبل از حمل با ماشین آلات معتبر اروپائی (Weber, Cincinnati Krauss Maffei, ...) تست و نمونه گیری می گردند.
- با رکورد فروش بیش از ۳۵۰ ست قالب پروفیل درب و پنجره UPVC در کشور ترکیه و صادرات به ۴۰ کشور دنیا (کشورهای اروپائی، آمریکائی و آسیائی).

نماینده انحصاری کمپانے Neotek Plastic Machinery

سازنده خطوط اکستروژن تولید پروفیل UPVC، چوب پلاستیک و غیره با تکنولوژی پیشرفته



- ارائه اکسترودرهای دومارون پارل و کونیکال در ظرفیتهای مختلف با سطح بیمتال و برند DEMAGE
- دارای استاندارد اروپا CE



با گارانتی ۱۸ ماهه

به همراه آموزش و انتقال دانش فنی تولید

خدمات و پشتیبانی فنی متمایز

CE, TUV, ISO:9001

www.idehsa.ir

تلفن: ۰۲۱-۸۸۰۱۴۰۲۴

۰۲۱-۸۸۰۱۴۰۸۴

تلفکس: ۰۲۱-۸۸۰۱۵۱۸۹

لطفاً جهت مشاوره رایگان با ما تماس بگیرید.

طراحان صنعت پایا

مشاوره و ارائه کننده اکسترودر و قالب های

– فوم PVC

– پروفیل UPVC

– چوب – پلاستیک

انواع دستگاه های روکش زن



نمایندگی شرکت های

Great Wall Mould

سازنده دستگاه و قالب های اکستروژن



Shanghai Jurry Plastic Machinery

سازنده انواع خطوط اکسترودر



OVA Group (ترکیه)

سازنده انواع دستگاه های روکش زن



بلوار قیطره، روبروی پارک قیطره، بین بانک سامان و اقتصاد نوین، پلاک ۸۱، طبقه ۳، واحد ۲

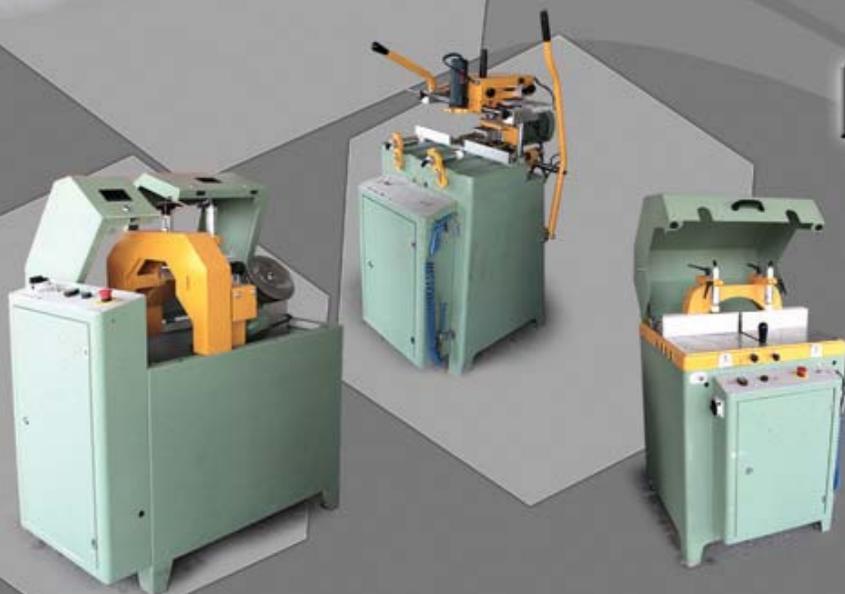
تلفکس: ۰۲۱-۲۲۲۱۱۶۸۱-۲۲۳۹۱۱۲۵-۲۲۲۰۴۴۶۳

www.woodplast.ir



اعطای نمایندگی فروش
در سراسر کشور

دورنا ماشین ایرانیات



فروش با شرایط استثنایی
۶۰٪ نقد ، بقیه اقساط

- ❖ تولید ماشین آلات مونتاژ درب و پنجره upvc
- ❖ تولید ماشین آلات شیشه های دو جداره
- ❖ خرید و فروش دستگاه های دست دوم
- ❖ تامین کلیه قطعات ماشین آلات
(تیغه برش، مته و ...)

- ❖ مشاوره، نصب، آموزش و راه اندازی رایگان
- ❖ ۲ سال گارانتی و ۱۰ سال خدمات پس از فروش

e-mail : Dorna.mashin@yahoo.com

۲۲۰۱۰۸۰ . ۲۲۰۱۰۱۱۵
۲۲۰۵۹۲۶۲

تلفن :
فکس :

تهران، بلوار آفریقا، بالاتر از ناهید شرقی،
کوچه شاهرخ، پلاک ۷، واحد ۱۰

دستگاه خم کن و برش پروفیل آلومینیومی شیشه دوجداره

نیمه اتوماتیک همراه با متر دیجیتال

- امکان اندازه گیری طول پروفیل با قابلیت متر دیجیتال (دقت بالا)
- امکان تغییر میزان چسب خور پروفیل (جهت پنجره و نمای خارجی)
- به میزان دلخواه و بصورت تمام اتوماتیک PLC



کلیه قطعات بادی دستگاه ها،
دارای ۳ سال گارانتی و ۱۰ سال خدمات پس از فروش می باشد.

نیمه اتوماتیک

- شناسایی اتوماتیک پروفیل های ۱۶-۶ میلیمتری (بدون نیاز به شابلون و یا قالب)
- امکان راه اندازی اره دستگاه به صورت جداگانه در صورت نیاز
- کنترل طول پروفیل در متر دستی بصورت نیمه اتوماتیک
- اعلام اختار در کارکرد دستگاه به صورت اتوماتیک توسط لامپ های واقع شده روی دستگاه
- ابعاد دستگاه : 4300 X 1800 X 2430
- دستگاه خم کن نیمه اتوماتیک، با ارتقاء تولیدات شما قابل تمام اتوماتیک شدن می باشد.

تمام اتوماتیک

- قابلیت تعداد شمار برای تولید پروفیل هایی از یک ابعاد (شمارش معکوس)
- کتابخانه نرم افزاری اطلاعات با قابلیت در یافت ۱۶ سفارش با تعداد مختلف
- قابلیت اتوماتیک خم طول های بزرگ به صورت ۲ تکه با سیستم نمایشگر بر روی کنترل پنل
- سیستم شمارش معکوس نرم افزار جهت ساخت پروفیل ها با ابعاد یکسان و تعداد بالا
- قابلیت افزایش و یا کاهش قسمت چسب خور پروفیل
- شناسایی طول پروفیل ۵ و ۶ متری و محل اتصال دو پروفیل
- دارای زبان انگلیسی و فارسی

دستگاه شستشو و خشک کن شیشه ۴ فرچه و ۶ فرچه تمام استیل و دستگاه پرس شیشه

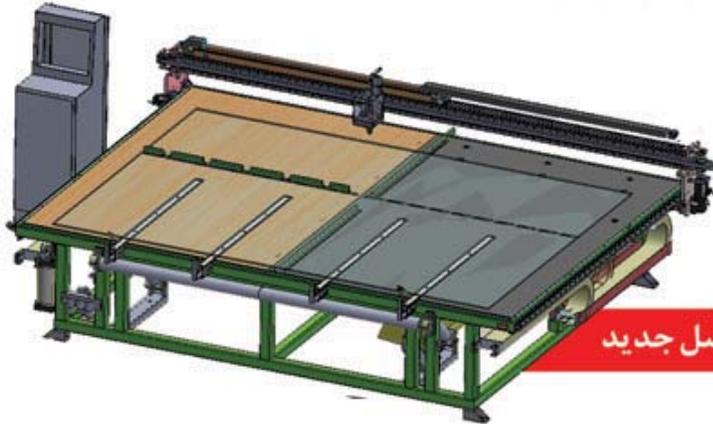
- با سیستم پیش شستشو برای اولین بار
- فیلتر آب و سیستم حرارتی
- قابل ارتقاء با پرس غلطکی
- با امکان نصب دستگاه جابه جایی شیشه (easy lift)



قبول ساخت ماشین آلات مخصوص

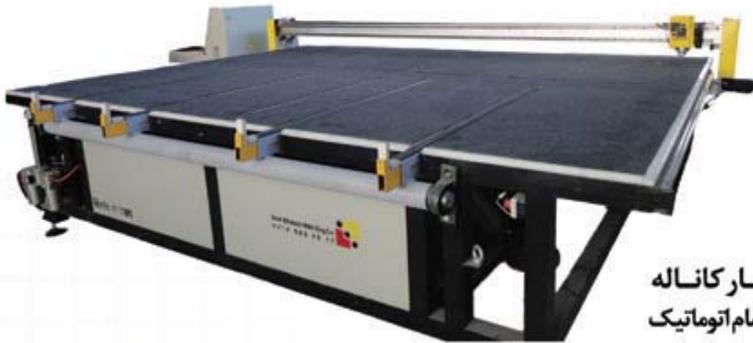


میز برش تمام اتوماتیک CNC



میز برش نسل جدید

- بانرم افزار اپتیمایز جهت کم کردن پرت شیشه
- جهت برش شیشه های ۳ تا ۱۰ میلیمتر
- بارگذار اتوماتیک
- ابعاد شیشه ۲۴۴۰×۳۶۶۰mm
- سرعت برش ۲۰۰ m/min
- ابعاد میز ۹۰۰×۲۹۰۰×۴۲۰۰ mm



دستگاه گاز پرکن دو کاناله و چهار کاناله
پروفیل های آلومینیومی شیشه های دو جداره تمام اتوماتیک

- قابلیت پر کردن همزمان تا ۴ شیشه
- قابلیت تغییر فشار تزریق گاز
- تزریق گاز بر اساس جدول زمانی
- قطع گاز به صورت اتوماتیک انجام می شود و همزمان توسط بوق اعلام می گردد.
- قابلیت گذاشتن تا ۴ شیشه بر روی پایه های نگهدارنده دستگاه گاز
- سیستم فیلتر مجدد گاز ورودی
- ۲ سال گارانتی



دستگاه نم گیر پرکن

پروفیل های آلومینیومی شیشه های دو جداره تمام اتوماتیک

- مجهز به سیستم اتوماتیک سوراخ کن - تزریق نم گیر و درزگیری سوراخ ها با بوتیل
- قابلیت کنترل عمل تزریق به وسیله سنسورها
- قابلیت تنظیم ارتفاع
- سیستم تغذیه اتوماتیک مواد
- سیستم کنترل دیجیتال با صفحه نمایش لمسی
- قابلیت مشاهده کردن خطاها و هشدارها از صفحه کنترل
- قابلیت استفاده از دو زبان فارسی و انگلیسی
- سیستم کنترل بر مبنای PC

**با خرید محصول ایرانی
از سرویس بهتر و سریع تری
برخوردار خواهید بود
و گمرکی لوازم یدکی و
تعرفه آن حذف خواهد شد.**

شرکت تحقیقاتی پژوهشی مهندسی افرا

با مدیریت مهندس صدر، مهندس مکانیک و کارشناس ارشد Industrial Eng. از آلمان طرف قرارداد تحقیقات و پژوهش با شرکت نفت، دانشگاه تهران سابق: طراح و مدیر پروژه در شرکت های بنز، ایرباس، دیل اکو، اسپتسکه، آرمانک و بایسترونیک دارنده ثبت اختراع بین المللی در آلمان و سه ثبت اختراع در ایران، انجام سمینارهای مدیریت پروژه، استانداردهای دساز محصولات زیرساخت ها، پیش نیازهای تجاری سازی محصولات شرکت ها مدیریت تکنولوژی فراتر از تئوری



تولید کننده
ماشین آلات
صنایع درب،
پنجره و
شیشه دوجداره
در جنوب کشور



لار شیشه
LARGLASS



Design: M.Jangjou
www.MehdJangjou.com

فارس / لارستان / شهرک صنعتی لار / فاز ۱
تلفن: ۰۷۸۱ - ۳۳۳۱۴۱۱
فکس: ۰۷۸۱ - ۳۳۳۱۴۱۰
همراه: ۰۹۱۰ ۷۰۰ ۸۰۲۰
ایمیل: info@LarGlass.com
وبسایت: www.LarGlass.com

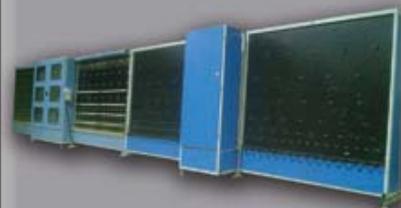
- تولید ماشین آلات مونتاژ درب و پنجره UPVC
- تولید ماشین آلات شیشه های دوجداره
- تولید ماشین آلات منطبق بر نیازهای مشتری
- ۲ سال گارانتی و ۱۰ سال خدمات پس از فروش

گروه صنعتی پارس سدید

اولین تولید کننده خط کامل ماشین آلات
شیشه و شیشه دو جداره در ایران

- مشاوره انتخاب خط تولید متناسب با نوع کار و سرمایه
- نصب و راه اندازی رایگان
- آموزش رایگان کاربرد، سرویس و نگهداری
- تأمین ملزومات و موارد مورد نیاز متناسب با ماشین آلات
- ارائه تسهیلات در زمینه خرید

سیستم شستشو و پرس



دستگاه بوتیل زن



اولین دستگاه تزریق چسب
مخصوص بشکه ۳۰ کیلویی



دستگاه تزریق چسب
مخصوص بشکه ۲۰۰ لیتری



دستگاه شستشوی شیشه در
ارتفاع ۱۷۰۰ و ۲۰۰۰



■ آدرس کارخانه: قم، ابتدای جاده قدیم کاشان، خیابان عالیباغ، ۱۲ متری صاحب الزمان (عج)
تلفن: ۰۲۵۳-۷۳۰۳۲۹۴-۲۹۰۵۱۵۴-۷۳۰۳۲۹۴
فکس: ۰۲۵۳-۷۳۰۳۲۵۹

سیسا راهی به سوی تجارت آسان در ترکیه



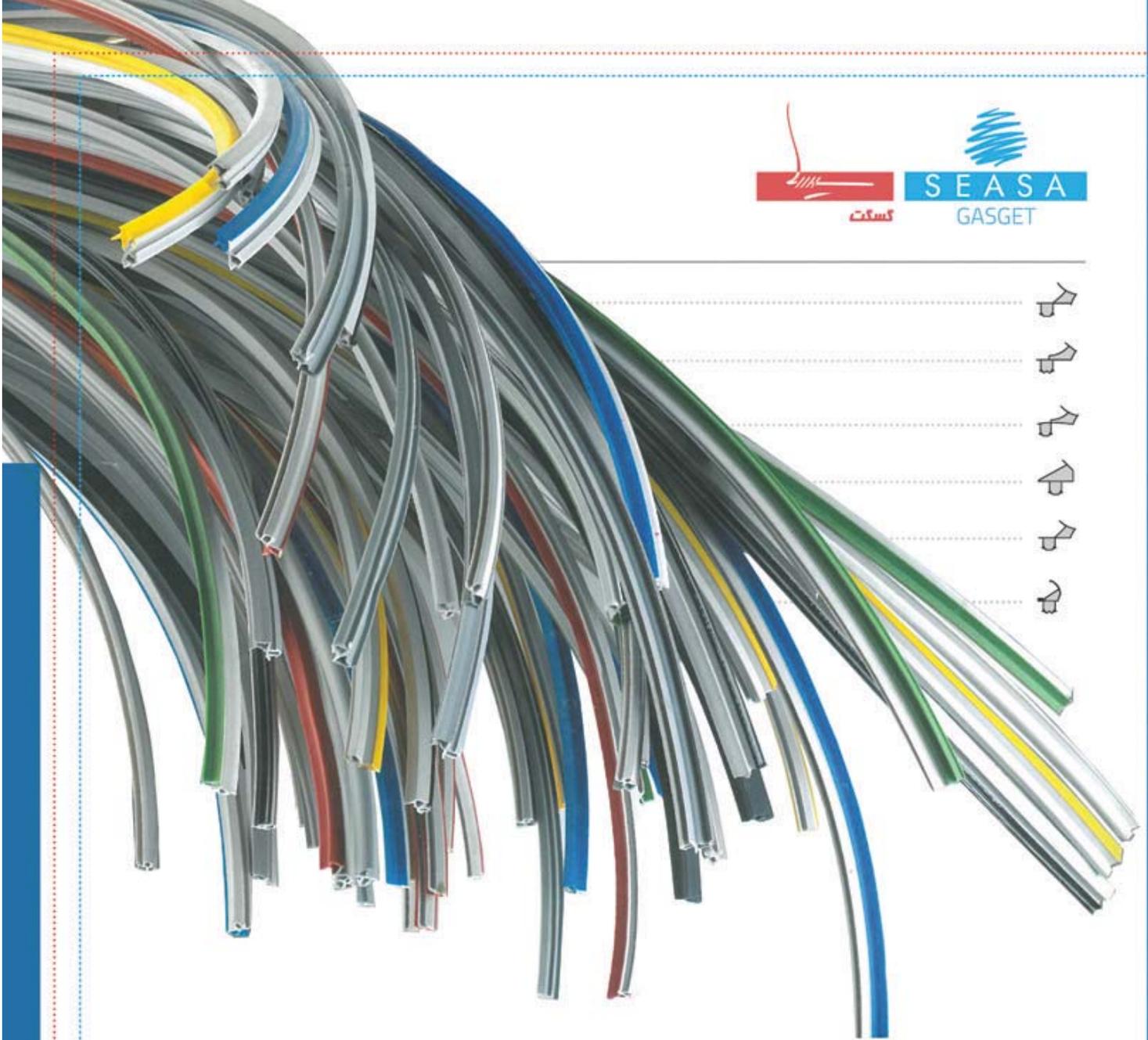
SEASA
GROUP

سیسا ارائه کننده خدمات بازرگانی صنعت پی وی سی

نماینده ای از بهترین های ترکیه



Matbaacı Osman Bey Sokak No: 50 / 5 Nişantaşı - ISTANBUL / TURKEY
0090 216 324 24 27 www.seasagroup.com



مکمل کننده خط تولید پی وی سی با ارائه انواع تیغه، گسگت و قالب

یک سال خدمات پس از فروش رایگان برای نصب و راه اندازی خط تولید پی وی سی به همراه آموزش و انتقال دانش فنی تولید



دفتر تهران: تهران، فیابان ستارخان، ابتدای فیابان تاکستان، پلاک 1 سافتمان ماژول

دفتر تهران: ۸۶ ۲۲ ۵۳ ۶۶-۲۱-۹۸+ | ۷۳ ۲۲ ۵۳ ۶۶-۲۱-۹۸+ | فکس: ۵۴ ۲۲ ۵۳ ۶۶-۲۱-۹۸+ | www.seasagasget.com

ایده آل مبتکر ماشین



نماینده رسمی و انحصاری ماشین آلات موتاژ در و پنجره UPVC هیدرومل



■ تحویل فوری ماشین آلات

■ دو سال گارانتی و ده سال خدمات پس از فروش

■ تامین کلیه قطعات یدکی

■ پرداخت نقدی و شرایطی

■ بازدیدهای کارشناسی ادواری از کارخانجات راه اندازی شده



HIDROMEL
HİDROLİK MAKİNA ELEMANLARI,
DEMİR ÇELİK SAN. TİC. LTD. ŞTİ.

دفتر مرکزی : تبریز، چایکنار، بعد از زیر گذر منصور، برج مشاوران، طبقه ۷، واحد B1

تلفن: ۰۴۱۱-۳۳۷۹۷۵۸-۹ فاکس: ۰۲۱۸۹۷۸۲۷۰۶ موبایل: ۰۹۱۴۶۱۵۸۶۳۶
انبار: تبریز، جاده تهران، جنب پمپ بنزین کندرود، تلفن: ۰۴۱۱۶۳۰۴۰۳۴، موبایل: ۰۹۱۴۲۱۵۴۱۴۵



Ideal Mobtaker Machine

نماینده رسمی و انحصاری فروش ماشین آلات شیشه دو جداره **CAMBAS**

ارائه محصولات و خدمات
با کیفیت منحصر بفرده در ایران



INFO@IDEALMM.COM

WWW.IDEALMM.COM

INFO@IRANMM.COM

WWW.IRANMM.COM

وعده دیدار پنجمین نمایشگاه بین المللی
در و پنجره تهران - سالن ۶

GEVISS[®]
PENCERE & KAPI SİSTEMLERİ



البدری اف

نمایندگی انحصاری پیراف آلات

جویس ترکیه در ایران

Alborz

دفتر تهران: خیابان ولیعصر، بالاتر از جام جم، خیابان خرسند پلاک ۷۶، واحد ۱۵

تلفن: ۰۵-۲۲۶۵۰۲۶۴ فکس: ۰۴۲-۲۶۲۰۱۰۴۲

دفتر تبریز: جاده تهران، میدان بسیج

تلفن: ۰۴۱-۶۳۷۵۹۳۷ فکس: ۰۴۱-۶۳۷۵۹۳۸

بخش ابزار آلات

ایرانیان
رزومه

مشکلات استفاده از پروفیل‌های گسکت سرخود با
درزگیرهای TPV..... ۱۶۸



آلبورز ابزار

فکس: ۰۴۲-۰۱۰۴۲۰۲۶۲
فکس: ۰۶۳۷۵۹۳۸-۰۴۱۱

تلفن دفتر تهران: ۰۵-۰۲۶۴-۲۲۶۵
تلفن دفتر تبریز: ۰۶۳۷۵۹۳۷-۰۴۱۱



مشکلات استفاده از پروفیل‌های گسکت سر خود با درزگیرهای TPV

اشاره: با توجه به رشد روزافزون درب و پنجره‌های دوجداره در پروژه‌های ساختمانی، توجه به کیفیت این محصولات از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است، چرا که عدم توجه به کیفیت می‌تواند نظر مصرف‌کنندگان را نسبت به کارایی این محصولات تغییر دهد. از آنجایی که مهمترین مزیت درب و پنجره‌های دوجداره عایق بودن آنها در برابر صدا و عدم هدررفت انرژی به دلیل درزبندی مناسب می‌باشد، بی‌توجهی به کیفیت درزگیر مورد استفاده و بکارگیری درزگیرهای نامرغوب جهت کاهش هزینه‌های ناچیز قیمت تمام شده آن، می‌تواند منجر به ایراد ضربه به کل صنعت یوپی‌وی‌سی در کشورمان بیانجامد. بنابراین در صورت بی‌توجهی پنجره‌سازان نسبت به انتخاب مناسب تأمین‌کنندگان درزگیر، دستیابی به اهداف نهایی کاربردی این محصول علی‌رغم توجه به کیفیت پروفیل و یراق‌آلات مورد استفاده تحقق نخواهد یافت و در نتیجه کل صنعت جوان و در حال رشد یوپی‌وی‌سی در کشور به دلیل سهل‌انگاری در انتخاب تنها یکی از اقلام مورد استفاده که به ظاهر کم‌اهمیت به نظر می‌رسد، به مخاطره خواهد افتاد. این مقاله به منظور افزایش آگاهی تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان انواع درزگیرهای مورد استفاده و تأثیر آن بر عملکرد پنجره، در واحد تحقیقات گروه صنعتی همارشتن تنظیم شده است و ما امیدواریم بتوانیم گامی هر چند کوچک در جهت توجه سازندگان به کیفیت اقلام مورد استفاده برداریم.

■ درزگیرها و نقش آنها در عایق‌بندی

۱- اتلاف انرژی ۲- آلودگی صوتی ۳- نفوذ آب باران ۴- نفوذ گرد و غبار
را ملاحظه می‌کنید که در مقابل آنها پنج عامل تأثیرگذار (شامل ۱- پروفیل ۲- شیشه ۳- گاز آرگون ۴- درزبندی بازشوها ۵- آب‌بندی شیشه و قاب نگاهدارنده) و میزان درصد هر یک را می‌توان مشاهده کرد. اهمیت درزبندی بازشوها که ناشی از کیفیت گسکت مورد استفاده می‌باشد، در جدول زیر قابل مشاهده است. در این جدول دیده می‌شود که در صورت مناسب نبودن درزبندی، اتلاف انرژی تا مرز ۳۰ درصد و آلودگی صوتی ۳۵ درصد افزایش می‌یابد، از سویی دیگر آب‌بندی نسبت به نفوذ باران و یا گرد و غبار را نخواهیم داشت.

منافذ و شکاف‌های موجود در ساختمان از جمله درب و پنجره‌ها علاوه بر اینکه باعث غیر یکنواخت شدن دمای منزل و ورود گرد و غبار به داخل منزل و همچنین آلودگی صوتی می‌شوند، مصرف انرژی را به میزان قابل توجهی نیز افزایش می‌دهند، به طوری که حدود ۲۵ درصد از اتلاف انرژی یک ساختمان از طریق درزگیرهای آن صورت می‌گیرد. برخی باورها در مورد پنجره این است که احتمالاً تمام مشکلات پنجره‌ها از قاب آهنی آن یا شیشه تک جداره و یا عدم تزریق گاز آرگون می‌باشد. در جدول زیر چهار مشکل اصلی پنجره (شامل

اجزای یک پنجره و تاثیرات آن

مشکلات پنجره‌ها	پروفیل	شیشه	عدم وجود گاز آرگون	عدم درزبندی بازشوها	عدم آب‌بندی شیشه و قاب نگاهدارنده
اتلاف انرژی	۱۰ درصد	۴۰ درصد	۱۵ درصد	۳۰ درصد	۵ درصد
آلودگی صوتی	۵ درصد	۵۰ درصد	۵ درصد	۳۵ درصد	۵ درصد
نفوذ آب باران				۹۰ درصد	۱۰ درصد
نفوذ گرد و غبار				۹۰ درصد	۱۰ درصد

TPV یکی از شاخه‌های آن‌ها می‌باشد. در جدول ۲ گستره TPE تولید شده مشاهده می‌گردد.

جدول ۲- انواع TPE

Chemistry	Abbreviations	Full name	Alternative names	Example brand
Olefinic	TPC	Thermoplastic Polyolefin Elastomer	TPC-C, PEO, TEO (Thermoplastic elastomer, olefinic)	
	TPV	Thermoplastic Vulcanizate		Santoprene
	POP/POP	Polyolefin Elastomer (Polyolefin and polyolefin elastomer)		Engage, Verity
Siprene	SBS	Styrene-Butadiene-Styrene Copolymer	SBC (styrene block copolymer), TPE-A	Kraton
	SIS	Styrene-Isoprene-Styrene Copolymer	TPE-B (Thermoplastic elastomer, olefinic, TPE-B)	Kraton
	SEBS	Styrene-Ethylene-Butylene-Styrene Copolymer		Kraton
Vinyl	PVC	Polyvinyl chloride elastomer		Flexcel
	TPU	Thermoplastic Polyurethane Elastomer (Polyurethane, Thermoplastic)	TPE-L, TPE-A	Desmopan
Epoxy	TPU	Thermoplastic Polyurethane Elastomer (Polyurethane, Aromatic)		Elastolan
	TPU	Thermoplastic Polyurethane Elastomer (Polyurethane, Aliphatic)		Tevoflex
Polyester-ester	TEE	Thermoplastic Elastomer, Ether-ester	TPE-L, TPE-E (polyether elastomer)	Hyflex, Aramid
Polyamide-ester	PEEA	Polyether Ether Block Copolymer	TPE-A, CPEA	Pylas
Other	SEPE	SEB Processable Rubber		Alyon

PVC ≤ TPV ≤ EPDM

جنس درزگیر مورد استفاده برای درزگیری درب و پنجره بسیار اهمیت داشته و درزگیرهای نامناسب در برابر اکسیژن و جذب رادیکال آزاد ضعیف بوده و پارگی و ترک خوردگی از مشخصه‌های این درزگیرهای نامناسب پس از قرارگیری در معرض هوا می‌باشد. بنابراین آشنایی با خواص هر یک از درزگیرها می‌تواند قدم مهمی برای آگاهی سازندگان درب و پنجره باشد. همانگونه که مشاهده می‌گردد عمده ترین درزگیر مورد استفاده از جنس EPDM می‌باشد که

در زیر ابتدا به معرفی آن می‌پردازیم:

۱- درزگیرهای EPDM؛ بهترین نوع درزگیر مورد استفاده برای درب و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی، درزگیرهای ساخته شده از EPDM "اتیلن پروپیلن دی ان منومر" است که نوعی لاستیک است که می‌تواند به مقدار زیادی کش بیاید و دوباره به حالت طبیعی خودش برگردد، بدون اینکه هیچگونه تغییر شکل دائمی پیدا کند. این لاستیک به دلیل ساختار مولکولی آن از خواص زیر بهره‌مند می‌باشد.

- دوام فوق‌العاده در برابر درجه حرارت‌های بالا و پائین.
- مقاومت عالی در برابر ازن، اشعه فرابنفش خورشید و اکسیداسیون.
- مقاومت بالا در برابر آب و بخار.
- پایداری زیاد در برابر شرایط بد آب و هوایی.
- مقاوم بودن در برابر بسیاری از مواد شیمیایی همچون اسید، قلیا، استرهای فسفات، کتن‌ها، الکل، شوینده‌ها و...

علاوه بر استفاده از لاستیک EPDM در تولید گسکت‌های ساختمانی، استفاده از این مواد برای بسیاری از نیازهای روزمره رایج است. از جمله کاربردهای دیگر این لاستیک‌ها می‌توان به استفاده از آن در تولید نوارهای آب‌بندی خودرو، صنعت کابل، ساخت لوازم آزمایشگاهی با توجه به مقاومت آن در برابر اشعه فرابنفش (UV rays) و سایر عوامل مضر اشاره کرد و با توجه بر اینکه این لاستیک به راحتی به حالت اولیه خودش برمی‌گردد و دچار پوسیدگی نمی‌شود؛ استفاده از آن به عنوان کف پوش ضد لغزش سطوح استخرهای شنا، زمین‌های بازی، سالن‌های ورزشی بزرگ و مکان‌های نیمه مرطوب مانند اتاق‌های تعویض لباس و لاکر روم متداول است. بسیاری از خواص مکانیکی لاستیک‌های EPDM متأثر از نوع و میزان مواد بکار رفته در فرمولاسیون آن‌ها می‌باشد و لذا طراحی فرمول مناسب برای هر کاربرد نیاز به دانش و تجربه ی فراوان دارد. فرآیند تولید درزگیرهای با جنس EPDM پرهزینه بوده و به همین دلیل محصول تولیدی، گران قیمت است و قیمت بالای این درزگیرها سبب شده که برخی از فعالان در حوزه تولید درب و پنجره به منظور ارزان سازی به درزگیرهای با جنس‌های مختلف روی آورند.

۲- درزگیرهای TPV: برای معرفی درزگیرهای TPV ما مجبور به معرفی گروه مواد TPE (ترموپلاستیک الاستومر) هستیم چرا که TPV ها زیر مجموعه‌ای از TPE ها هستند. این مواد به‌صورت گرانول‌های آماده در اختیار تولیدکنندگان گسکت قرار می‌گیرند. این مواد ترکیبی از دو فاز مجزا بوده که یکی از فازها، در دمای اتاق، سخت است و دیگری نرم و لاستیکی ست. فاز سخت ماهیت پلاستیکی داشته و به TPE ها استحکام می‌دهد، این مواد با توجه به دارا بودن این فاز توسط ماشین‌های تزریق و اکسترودر پلاستیک ذوب می‌شوند و ویژگی فرایندپذیری مشابه پلاستیک‌ها را دارند. فاز نرم به TPE ها انعطاف‌پذیری و کارایی لاستیکی می‌دهد. در واقع این مواد، مشابه پلاستیک‌ها فرایند می‌شوند، اما خواصی نزدیک با لاستیک‌ها را دارند. این قطعات را می‌توان با فرایندهای اکستروژن، قالبگیری دمشی، قالبگیری تزریقی یا فشاری و بدون نیاز به مرحله پخت لاستیک‌ها تهیه کرد. ضمن اینکه این مواد، از قابلیت فرایند شدن مجدد و جوش خوردن برخوردارند. TPE ها دارای تنوع بسیار زیادی می‌باشند که مواد

همانگونه که در جدول ۲ دیده می‌شود TPE در گستره زیادی از مواد تعریف شده و در نتیجه هر کدام از این مواد خواص بسیار متفاوتی از دیگری نشان خواهند داد.

از مهم‌ترین بازارهای رشد مصرف این مواد در صنعت خودروسازی می‌باشد. اخیراً تلاش‌های زیادی از طرف سازندگان جهت جایگزینی این ماده به عنوان درزگیرهای EPDM در درب و پنجره‌های دوجداره صورت گرفته است. با توجه به جدول، صرف بیان درزگیرهای TPE بیانگر خواص ویژه‌ای از یک درزگیر نمی‌تواند باشد. با توجه به تنوع رنگ مواد TPE و همچنین تنوع سختی، تولید کالاهای چند جزئی از جمله درزگیرهای چند جزئی (تفاوت رنگ و سختی در اجزا) قابل انجام است، ولی توجه به خواص هر یک از اجزا ضروری می‌باشد. دو دسته از TPE ها که در بازار درزگیر ایران به عنوان TPV به فروش می‌رسد، مواد TPE از نوع SBS و SEBS است که دارای خواص متفاوتی از TPV می‌باشند. درجه سختی این گونه درزگیرها ۴۰ تا ۵۰ shore A می‌باشد. بکار گیری مواد SBS در تولید درزگیر دارای اشکالات بسیاری است، این مواد مقاومت بسیار پایین در برابر عوامل محیطی داشته و بعد از طی زمان کوتاهی تغییر شکل داده و آب‌بندی خود را از دست می‌دهند. اگر چه مقاومت محیطی SEBS از SBS بالاتر است، اما ماندگاری تغییر شکل آن در طی سرویس دهی از نقاط ضعف عمده این درزگیرهاست که منجر به عدم آب‌بندی می‌شود. یکی از گروه‌های مهم TPV، TPE+ها (ولکانیزه‌های ترموپلاستیکی) هستند. فاز پلاستیکی این مواد پلی‌پروپیلن (PP) و فاز لاستیکی آن‌ها EPDM کاملاً ولکانیزه شده می‌باشد. این گروه از مواد اگرچه نسبت به لاستیک‌های EPDM دارای خواص لاستیکی (قدرت برگشت‌پذیری) کمتری بوده و رنج دمای سرویس‌دهی آن‌ها محدودتر می‌باشد، اما از میان خانواده TPE نزدیک‌ترین خصوصیات را به این لاستیک‌ها دارند. در حال حاضر این مواد توسط کمپانی‌های بزرگ جهانی قابل تولید است و عموماً قیمت آن‌ها در مقایسه با EPDM گران‌تر است. (این در شرایطی است که قیمت فروش درزگیرهایی که به نام TPV در بازار ایران به فروش می‌رسد، پایین‌تر است! که خود جای تامل بسیار دارد. آنچه که به نظر می‌رسد، متأسفانه برخی از تامین‌کنندگان مواد دیگر را به عنوان TPV به مشتریان معرفی می‌نمایند). از مزایای تولید نوارهای آب‌بندی با TPV نسبت به EPDM، تولید نوار با مدول ۳۰ درصد بالاتر در سختی مشابه و تترانس تولید ۳ برابر دقیق‌تر، است. یکی از مهم‌ترین معایب TPE ها، مانایی فشاری بدتر آنها نسبت به EPDM است. این خصوصیت توان یک ماده را در حفظ شکل اولیه و عدم تغییر شکل و در نتیجه حفظ آب‌بندی کامل در طی شرایط استفاده (تغییرات دما و گذشت زمان) نشان می‌دهد. دو نمودار زیر وضعیت مواد TPE را نسبت به EPDM در دو شرایط دمایی نشان می‌دهند.



همان طوری که قبلاً نیز ذکر گردید از مهمترین مزیت‌های استفاده از TPE جوش پذیری آنهاست. آنچه در حال حاضر مشکلاتی را بعد از جوش دادن پروفیل‌ها در خطوط تولید مونتاژ پنجره‌های یوپی‌وی‌سی ایجاد می‌نماید، عدم وجود تیغه‌های مناسب برای تمیز کردن در دستگاه‌های تمیز کن (Corner Cleaner) برای گوشه‌های جوش خورده است. همان گونه که در شکل زیر نیز قابل مشاهده است، استفاده از تیغه‌های موجود منجر به آسیب درزگیرهای جوش خورده می‌گردد. در صورت استفاده از درزگیرهای TPE تغییر در تیغه‌ها بایستی در دستور کار قرار گیرد. در صورت عدم تغییر در تیغه‌ها همان طوری که در شکل ۱ دیده می‌شود، درزگیر TPE در حین تمیز کردن گوشه‌های جوش خورده آسیب خواهد دید.



شکل ۱- آسیب دیدگی درزگیر TPE در حین تمیز کردن گوشه در صورتی که در نقشه پنجره مولیون طراحی شده باشد، در محل‌هایی که مولیون بسته می‌شود، دیگر امکان جوش پروفیل وجود ندارد؛ بنابراین مزیت استفاده از TPE از بین رفته و اشکالی نیز جایگزین می‌گردد. در هنگام جازدن درزگیر با جنس EPDM، این نوع از درزگیر در محل تعبیه شده بر روی پروفیل چرخیده و در یک نقطه به هم می‌رسند، در حالی که در هنگام استفاده از درزگیر TPE همان گونه که در شکل ۲ ملاحظه می‌شود، روی هم افتادن درزگیر منجر به عدم درزگیری مناسب در این نقاط خواهد شد.

اگر به نتایج حاصله در نمودارهای بالا دقت کنیم، خواهیم دید که TPE‌های مورد استفاده در تولید نوارهای آب‌بندی، مانایی فشاری بدتری را دارند که این خاصیت از مهمترین ایرادات در تولید درزگیر محسوب می‌گردد. یکی از موانع اصلی جایگزینی TPE در بسیاری از کاربردهای جایگزین لاستیک، بدتر بودن مانایی فشاری می‌باشد. مانع دیگری که در مسیر جایگزینی این مواد با لاستیک‌ها وجود دارد، متغییر بودن خواص آن‌ها با تغییر شرایط دمایی است که محدودیت زیادی را در جایگزینی این مواد ایجاد می‌کند. از سوی پلاستیک EPDM، دارای استحکام کششی و پارگی بالاتری نسبت به ترکیبات TPE هستند. البته بنا به اظهار نظر سازندگان جهانی مواد اولیه، ایراد مقاومت حرارتی و مانایی فشاری در گریدهای جدید تولید شده بهبود یافته است و در برخی کاربردها مواد TPE تولید این شرکت‌ها در حال جایگزینی با لاستیک‌هایی نظیر EPDM و پلی‌کلروپرن (Neoprene) هستند. با توجه به موضوعات گفته شده، ضروری است که سازندگان درب و پنجره در انتخاب درزگیر مناسب حتماً از رفع ایراد درزگیرها توسط تامین کننده ی آن اطمینان حاصل نمایند.

۳- درزگیرهای PVC: درزگیرهای دیگری که در درب و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی مورد استفاده قرار می‌گیرد، درزگیرهای PVC است. مهمترین نقطه ضعف این درزگیرها این است که این درزگیرها پس از قرارگیری در معرض هوا به دلیل خروج روغن DOP سفت شده و پاره می‌شوند. درزگیرهای PVC از ارزان‌ترین نوع درزگیرها بوده و کیفیت بسیار پایینی دارند. در جدول ۴ خواص انواع درزگیرها مورد مقایسه قرار گرفته است که می‌تواند جهت انتخاب درزگیر مناسب به کار گرفته شود.

جدول شماره ۴- مقایسه خواص انواع درزگیرها

Property	EPDM	TPV (EPDM/PP)	TPE (EPDM/PP)	TPE (SEBS)	TPE (PVC/NBR)	SBR	PVC
Resistance weather	Excellent	Excellent	Excellent	Excellent	Good	Poor	Excellent
Resistance Oxidation	Excellent	Excellent	Excellent	Excellent	Excellent	Poor	Excellent
Resistance Ozone	Excellent	Excellent	Excellent	Excellent	Fair	Poor	Excellent
Resistance UV	Excellent	Good	Good	Excellent	Fair	Poor	Fair
Resistance Cold (below -10°C)	Excellent	Excellent	Excellent	Excellent	Poor	Excellent	Poor
Thermal Aging (above +70°C)	Excellent	Fair	Poor	Poor	Poor	Poor	Poor
No Deformation & Lifetime Sealing	Excellent	Fair	Poor	Poor	Poor	Poor	Poor
No length Variation in Seasonal condition	Excellent	Good	Poor	Fair	Fair	Excellent	Poor

■ درزگیرهای TPV و مشکلات به کارگیری آنها در ساخت پنجره‌های یوپی‌وی‌سی

علی‌رغم تمامی تلاش‌های صورت گرفته جهت استفاده از TPE در پنجره‌های یوپی‌وی‌سی وجود برخی از ایرادات که به طور خلاصه تشریح می‌گردد، منجر به عدم استفاده از آن توسط برندهای معتبر تولید کنندگان یوپی‌وی‌سی شده است، که در صورت حل این دسته از مشکلات می‌توان امید زیادی به تغییر گرید درزگیر مورد استفاده در بین برندهای معتبر داشت.



کمتری دارند؛ شما دو نقطه به رسیدن در درزگیرها خواهید داشت، در حالی که در هنگام استفاده از درزگیر با جنس TPE شما به جای دو نقطه، چهار نقطه خواهید داشت که نه تنها از نظر تعداد بیشتر است، بلکه در استفاده از این نوع درزگیرها باید حتماً به مانایی فشاری بالاتر این درزگیرها توجه داشته باشید. از موضوعات مهم دیگری که بایستی در هنگام کار با درزگیرهای TPE مورد توجه قرار گیرد، دفرمگی آنها در برابر حرارت است. بنابراین سازندگان بایستی توجه داشته باشند که هرگونه تماس دست یا محل‌های نزدیک محل جوش که درزگیر در معرض حرارت قرار گرفته است، منجر به دفرمگی درزگیر و از بین رفتن کارایی آن خواهد شد.

واحد آموزش و تحقیقات گروه صنعتی همارشتن

همان طوری که در شکل ۳ نیز می‌توان به وضوح مشاهده کرد با توجه به انعطاف پذیری کمتر این درزگیرها در مقایسه با EPDM و مانایی فشاری بالاتر آنها، روی هم افتادن درزگیرها منجر به دفرمگی در ناحیه مذکور و در نتیجه کاهش قابلیت درزگیری پنجره خواهد شد. همچنین در صورت برش درزگیرها به اندازه مناسب این نقیصه برطرف خواهد شد. در صورت برش اضافات درزگیر در این ناحیه باید به میزان جمع شدگی درزگیر TPE توجه داشت و دمایی که پنجره در آن نصب خواهد شد، نیز باید ملاک نظر قرار گیرد. در صورت عدم توجه به موارد فوق این نواحی می‌توان نقاطی بسیار مناسب جهت عبور هوا، گرد و غبار و سروصدا باشد. توجه به این نکته نیز ضروری است که در صورت وجود یک مولیون در طراحی پنجره در صورت استفاده از درزگیرهای از جنس EPDM که انعطاف پذیر بوده و مانایی





MACO GROUP

دفتر فروش در ایران:
بلاق آلات MACO اطريش
بلاق آلات VITE ترك
جسب VITE



+98(21)22767704
+98(21)22775203
+98(21)22585142

تلفن:

تهران، بزرگراه صدر، میدان پیروز،
خیابان برادران رحمانی، پلاک ۱۴۹
فکس: +98(21)22766377

www.iranmaco.com
info@iranmaco.com

Yelken

(هاردور)

HARDWARE
Accessories

Fornax Motion Fornax Motion Fornax Motion Fornax Motion Fornax Motion



Fornax Motion Fornax Motion Fornax Motion Fornax Motion Fornax Motion



آدرس دفتر مرکزی:

تهران، شهر قدس، انتهای بلوار امام زاده،
کوچه تخصصی، پلاک ۱۳

تلفن: ۰۲۱- ۴۶۸۵۱۵۵۰

فکس: ۰۲۱- ۴۶۸۵۱۵۵۱

yelkeniran@yahoo.com

www.yelken.com.tr

تهبریز، پلیس راه تبریز- مرند، کوچه دانشمند،
پلاک ۸۹

تلفن: ۰۴۱۱-۲۸۵۸۱۲۷

فکس: ۰۴۱۱-۲۸۵۸۱۲۶



آلفا صنعت تابان

بورس یراق آلات UPVC ترک

لوازم یدکی ماشین آلات UPVC

◀ پذیرش نمایندگی فروش فعال
در مراکز استان های:

البرز، خوزستان، فارس، خراسان
کرمانشاه، گیلان و مازندران



◀ کلیه یراق آلات عرضه شده توسط این شرکت با
ضوابط و استانداردهای مورد قبول سازمان استاندارد و
تحقیقات صنعتی ایران مطابقت داشته و مورد تایید می باشد



Win X

PRCCAST

ENDOW

RILKSEN

آدرس: تهران - بلوار قیطریه - روبروی پارک قیطریه

پلاک ۷۳ - طبقه ۳ - واحد ۵

تلفن: ۴ - ۲۲۶۸۵۲۸۱ - ۰۲۱

www.makewindow.ir

WINDOW & DOOR HARDWARE SYSTEMS

Better **MOTION**
Through **RESEARCH**



SATIAN



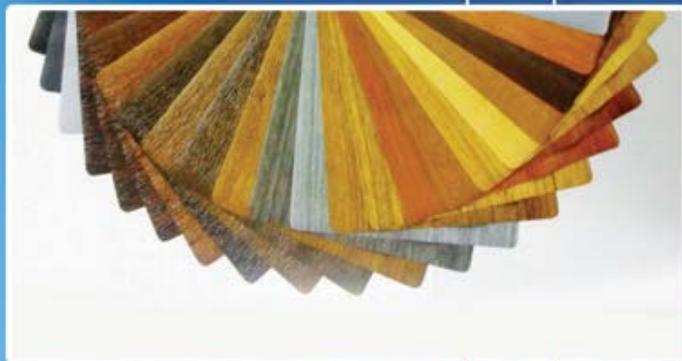
ونک - خیابان ملاصدرا - خیابان شیراز شمالی
کوچه زاینده رود - پلاک ۱۴ - واحد ۴
تلفن: ۸۸۰۳۶۰۳۸ فکس: ۸۸۰۴۳۱۶۲





شرکت رایا ابزار یوتاب

وارد کننده یراق آلات یو پی وی سی ترکیه و آلمان



وارد کننده فویل لمینیت پروفیل های یو پی وی سی

تامین قطعات و پشتیبانی لوازم نصب در و پنجره های UPVC

آدرس: تهرانپارس، میدان شهرک امید، بلوار مطهری، نبش دهم مرکزی، پلاک ۱۷۴

فکس: ۷۷۰۶۶۳۶۳

www.Utab.com

تلفن: ۷۷۰۸۱۲۱۵ و ۷۷۰۸۱۲۱۶

info@Utab.com

آرال پلاست

DOOR & WINDOW SYSTEM



ENDOW

<https://www.arelplast.ir>
E-mail: info@arelplast.ir

نماینده فروش یراق آلات ان دو

دفتر فروش و انبار مرکزی:
شهر قدس (قلعه حسن خان)
پانین تراز میدان قدس، پلاک ۲۲۵
تلفن: ۴۶۸۸۶۲۷۹ - ۴۶۸۵۲۳۲۲

دفتر مرکزی: فلکه دوم صادقیه
گلستان ۲، ساختمان نور قائم

Arta Abzar Sepehr Co.
The member of Arta International Group



شرکت آرتا ابزار سپهر

(عضو گروه بین المللی آرتا)

در سراسر ایران نمایندگی فعال
می پذیرد



تولید کننده گسکت درب و پنجره های UPVC و آلومینیوم

وارد کننده و تولید کننده یراق آلات UPVC و آلومینیوم

شیراز ، خیابان معالی آباد ، ساختمان فدک ، طبقه چهارم ، واحد ۵

تلفن : ۸۹ - ۶۳۴۱۹۸۸ - ۷۱۱

فکس : ۷۱۱ - ۶۳۴۱۸۶۵

موبایل : ۹۱۷۴۰۹۶۰۰۳

www.yaragh.ir



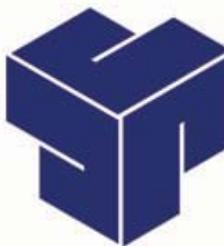
انواع یراق آلات با بازشوهای Primat, tilt & slide
و Tornado از کشور آلمان



ساتیان
www.satian.ir

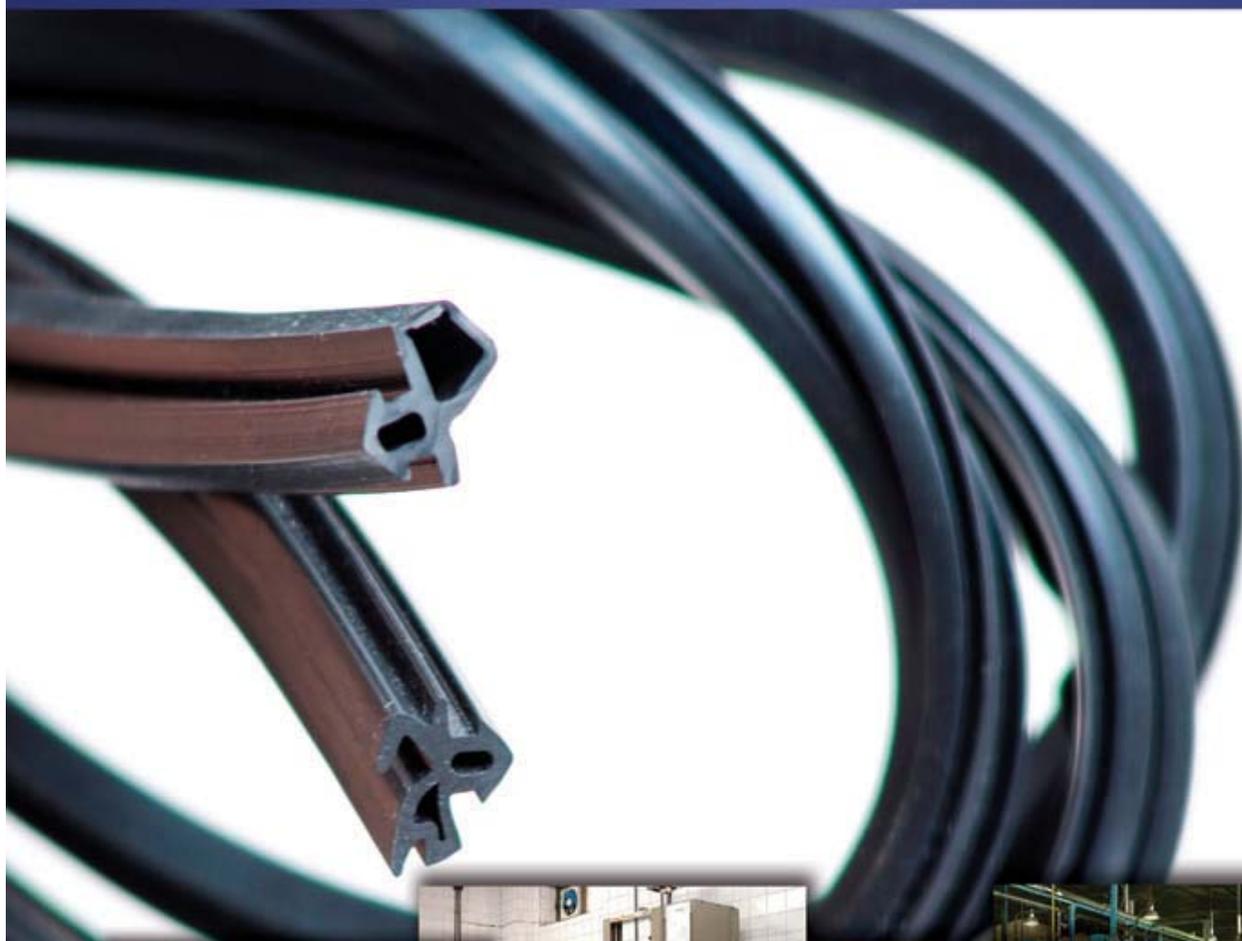
ونک، خیابان ملاصدرا، خیابان شیراز شمالی
کوچه زاینده رود، پلاک ۱۴، واحد ۴
تلفن: ۸۸۰۵۷۱۳۳ نمابر: ۸۸۰۴۳۱۶۲
Email: info@satian.ir

شرکت صنایع لاستیکی
پارمیدا (سهامی خاص)



تولید کننده تخصصی گسکت های EPDM

چرا واردات؟



دفتر مرکزی : خیابان سید جمال الدین اسد آبادی، خیابان پانزدهم، پلاک ۵۱
دورنگار : ۸۸۷۱۷۵۲۲
www.parmida.co.ir
ISO/TS-16949:2002
ISO 9002

تلفن : ۱۳-۸۸۷۲۳۱۱۲ ، ۸۸۷۰۳۱۷۷
info@parmida.org
دارای گواهینامه کیفیت:



One Step Further with AROCO

یک گام فراتر با آروکو



WINDOW & DOOR SYSTEMS



تامین کننده یراق آلات اروپایی



تولید ایران TPE

www.bayacirp.com

نماینده انحصاری گسکت SADIK در ایران

تامین کننده گسکت در و پنجره های UPVC تولید ایران

نماینده رسمی شرکت ورنه در ایران

با یراق آلات متفاوت، ضمانت ۱۰ ساله



نشانی: تهران، اتوبان ارتش، جنب خیابان بهاران، پلاک ۷۳، واحد ۱
تلفن: ۱۱-۰۷-۰۷۰۴۶۸۲ (۰۲۱) فکس: ۱۲-۰۲۲۴۶۸۲ (۰۲۱)
Website: www.arocogroup.com E-mail: info@arocogroup.com

تامین کننده یراق آلات در و پنجره از آلمان، اتریش و ترکیه
تامین کننده گسکت در و پنجره از ترکیه و ایران

global optimaplas

واردہ کنندہ یراق آلات ترک درب و پنجرہ UPVC



آدرس: جادہ تهران - شہریار، سعید آباد خیابان آزادگان پلاک ۷۸

tel: 65 60 7201

mob : 0912 175 55 32

tel: 65 60 5712

mob : 0912 414 85 89

tel: 65 60 5714

mob : 0912 870 77 81

fax: 65 60 4420

Email: iran@ globaloptimaplas.com.tr

Email: globaloptimaplas @yahoo.com

AA Ti

ALUMINIUM AKSESUAR TICARET
شرکت مهندسی اورین آلومینیوم تجارت (ایران)

یراق آلات اختصاصی کرتین وال و فریم لس



AA Ti

ALUMINIUM AKSESUAR TICARET
شرکت مهندسی اورین آلومینیوم تجارت (ایران)

لاستیک های EPDM در و پنجره و نما
پلی آمیدهای ترمال بریک



AA Ti

ALUMINIUM AKSESUAR TICARET
شرکت مهندسی اورین آلومینیوم تجارت (ایران)

انواع یراق آلات اختصاصی آلومینیومی



www.aati.ir
info@aati.ir

آدرس : تبریز، خیابان پاستور جدید، تقاطع خیابان طالقانی، ساختمان آیش، طبقه دوم
تلفکس : ۶۶۸۸۷۶۶ - ۵۵۴۱۱۲۶ - ۴۴۱۸۸۷۶ (۰۴۱۱)
همراه : ۰۹۱۴ ۸۸۸۰۰۸۵

AA Ti

ALUMINIUM AKSESUAR TICARET
شرکت مهندسی اورین آلومینیوم تجارت (ایران)

دستگاه های مونتاژ در و پنجره رومیزی اکونومی



Tucana-1
دستگاه سر سپری زن
اکونومی

Libra-1
PRO
دستگاه کپی فرز
اکونومی



Alya
100mm
اره برش رومیزی
با سر متحرک
اکونومی

Scorpio-1M
دستگاه نیزکن گوشه

AA Ti

ALUMINIUM AKSESUAR TICARET
شرکت مهندسی اورین آلومینیوم تجارت (ایران)

انواع یراق آلات UPVC



www.aati.ir
info@aati.ir

آدرس : تبریز، خیابان پاستور جدید، تقاطع خیابان طالقانی، ساختمان آیش، طبقه دوم
تلفکس : ۶۶۸۸۷۶۶ - ۵۵۴۱۱۲۶ - ۴۴۱۸۸۷۶ (۰۴۱۱)
همراه : ۰۹۱۴ ۸۸۸۰۰۸۵

SIEGENIA AUBI
SOLUTIONS INSIDE

بیراق آلات درب و پنجره
زیگنیا یو پی وی سی تولید آلمان

• آدرس: تهران، میدان چیدر، نیش خیابان
خراسانی، ساختمان پرایا، پلاک ۲۸، واحد ۱۴
• تلفن: ۰۲۱ ۲۲۶۹۷۴۳۰
۲۲۲۰۸۹۶۵ - ۲۲۲۰۸۹۴۲ - ۲۲۲۰۹۰۴۹
• فکس: ۰۲۱ ۲۲۶۹۷۴۳۱



فروش انواع پروفیل آلومینیوم

ENDOW



تهران ، خیابان ستارخان ، نبش خیابان تاکستان ، ساختمان ماژول
خط ویژه: ۰۲۱۶۳۴۰۶ تلفن: ۰۲۱۶۶۵۳۲۰۹۶-۸ دورنگار: ۰۲۱۶۶۵۳۲۰۶۳

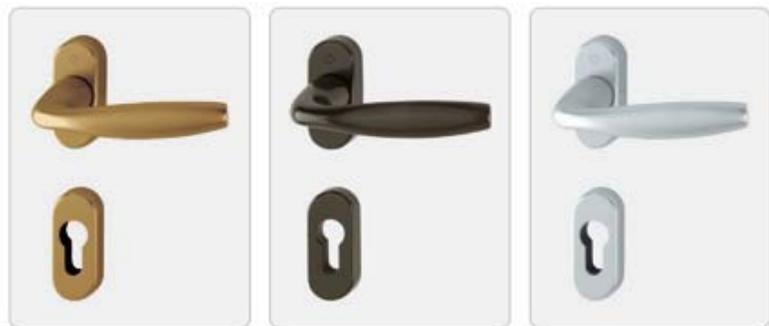
با مدیریت محمود فکری جویباری



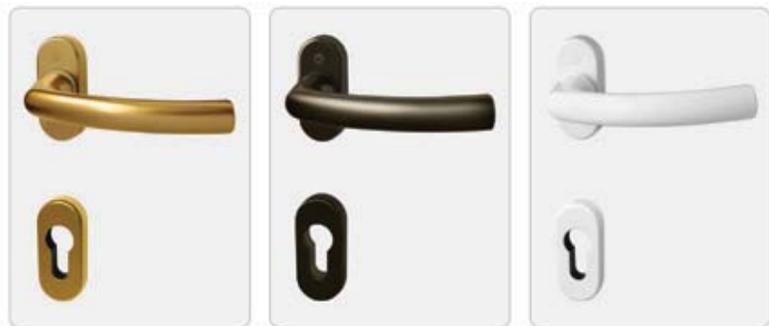
دستگیره‌های پنجره (تولید آلمان)



New York



Lima



BS بازرگانی سینا

ارائه دهنده انواع
پراق آلات، پروفیل، گالوانیزه



www.bzsina.ir
info@bzsina.ir

آدرس : تهران، آزادگان، آهن مکان، فاز ۶ غربی، پلاک ۱۶۲۳ و ۱۶۲۴
تلفن: ۰۲۱-۶۶۶۵۲۰۲۶-۶۶۶۳۳۳۹۱
فکس: ۰۲۱-۶۶۶۸۰۹۶۰



ZAGROS
GROUP

زاگرس صنعتی گروه

- ✓ تولید انواع کانکتورها
- ✓ فروش انواع یراق آلات
- ✓ تولید مقاطع تقویتی گالوانیزه

U.P.V.C

میرزایی: ۰۹۱۲۴۹۱۵۴۷۵ - ۰۹۳۸۳۹۰۰۹۹۳

فکس: ۰۹۸ (۲۱) ۳۶۴۶۶۶۵۸

آدرس کارخانه: تهران، جاده خاوران، فتح المبین ۱، صبا ۳، پلاک ۲۳

mirzaeim64@yahoo.com

گسترش صنایع آذربایجان

جی اس ای



تولید کننده انواع یراق آلات در و پنجره UPVC

اولین یراق ایرانی

تولید ملی

کیفیت متمایز

National production

Distinctive quality

GSA

www.gsa.co.ir

کارخانه : سبزوار ، کیلومتر ۱۱ جاده تهران ، شهرک صنعتی سبزوار ، نبش تلاش ۴ تلفن : ۲۳۳۳۲۵۵ (۰۵۷۱)

دفتر تهران : خیابان پاسداران ، ساختمان برج سفید ، طبقه دوم ، واحد ۲۰۵ تلفن : ۲۲۵۵۳۹۵۹ - ۲۲۵۵۱۸۱۵

وعدہ دیدار پنجمین نمایشگاه بین المللی
در و پنجره تهران - سالن ۶

GEVISS[®]
PENCERE & KAPI SİSTEMLERİ



البدری اف



تعمیرات و رسم کسکت **SEÇİL**

ترکیه در ایران

Alborz

دفتر تهران: خیابان ولیعصر، بالاتر از جام جم، خیابان خرسند پلاک ۷۶، واحد ۱۵

تلفن: ۰۵-۲۶۴۰۲۶۵۰ فکس: ۰۴۲-۲۶۲۰۱۰۴۲

دفتر تبریز: جاده تهران، میدان بسیج

تلفن: ۰۴۱-۶۳۷۵۹۳۷ فکس: ۰۴۱-۶۳۷۵۹۳۸

قیمت استثنایی را با ما تجربه کنید



فروش انواع یراق آلات در و پنجره UPVC
انواع پیچ های سر منته دار و سر سوزنی



آدرس: اراک، خیابان امام خمینی، نرسیده به میدان ولیعصر

تلفن: ۰۸۶ - ۳۲۲۴۸۴۱۰

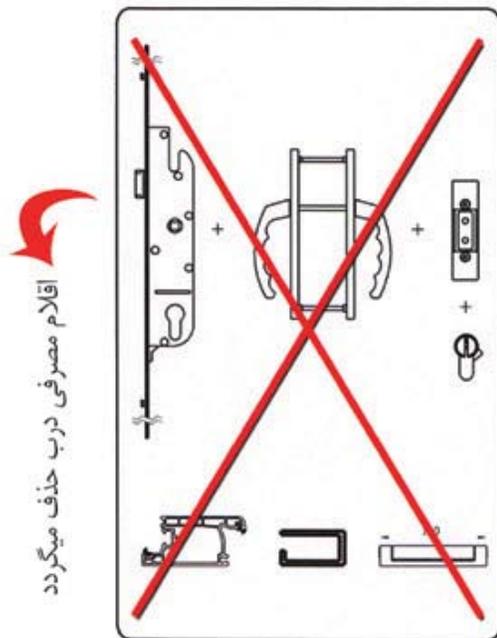
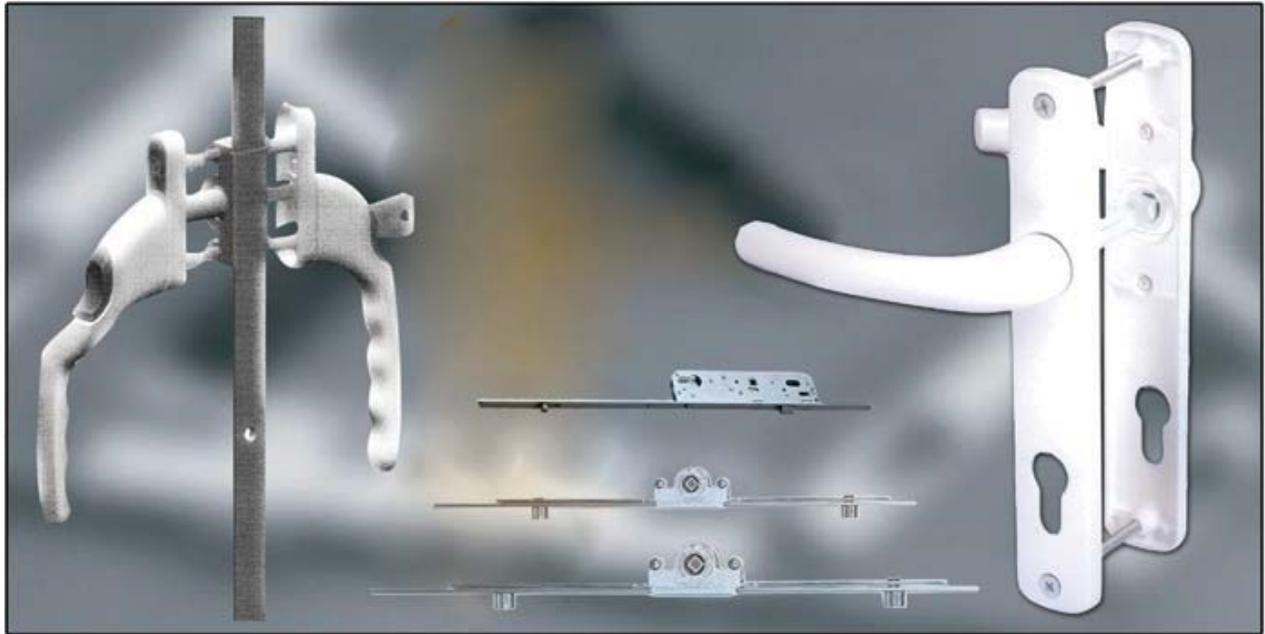
فکس: ۰۸۶ - ۳۲۲۳۶۳۷۹

همراه: ۰۹۱۸۱۶۲۱۴۱۶

W
I
N
D
O
R
N
A

وین درنا

وارد کننده انواع یراق آلات در و پنجره UPVC و لوازم شیشه های دو جداره



اعطای نمایندگی فروش در سراسر کشور

جذب بازاریاب با تجربه در کلیه استان ها

بلوار آفریقا، بالاتر از ناهید شرقی، کوچه شاهرخ، پلاک ۷، واحد ۱۰

فکس: ۲۲۰۵۹۲۶۲

تلفن: ۲۲۰۱۰۰۸۰ - ۲۲۰۱۰۱۱۵

WinX
Accessories Technology



Kalitenin Altındaki İmza



EMRE KALIP
Accessories Technology

Ömerli Mah. Adnan Kahveci Cad. No: 50
Hadımköy / İSTANBUL / TÜRKİYE
Tel: +90 (212) 798 34 00 (pbx)
Mob: +90 542 672 2997
Mohammad@Emrekalip.com
www.emrekalip.com

WinX
Accessories Technology



SAFIR

بازرگانی سفیر

یراق آلات درب و پنجره P.V.C و شیشه دوجداره

- نمایندگی رسمی فروش یراق آلات WinX
- نمایندگی رسمی فروش یراق آلات reze
- نمایندگی رسمی فروش پیچ های سرمته Jinstar تایوان



reze

تهران، کارگر، روبه روی بیمارستان روزبه، کوچه مهاجرین
پلاک ۴
تبریز، جاده تهران (به سمت تبریز)، نبش سه راهی اهر
تلفن: ۰۲۱-۵۵۳۸۵۶۴۴
تلفن: ۰۴۱۱-۶۳۷۰۴۱۶-۷
فکس: ۰۴۱۱-۶۳۷۰۴۱۸
Email: info@safir-upvc.com

WinX



KIAN.co

کیان رهاورد ایرانیان

واردکننده و توزیع کننده یراق آلات درب و پنجره های U.P.V.C

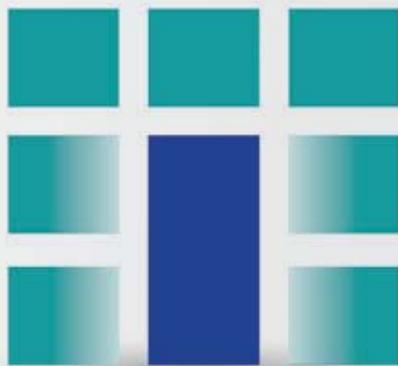
تلفن : ۳۳۷۵۳۵۷ - ۰۴۱۱

۳۳۵۰۶۶۲ - ۰۴۱۱

فکس : ۳۳۷۵۲۱۶ - ۰۴۱۱

نماینده رسمی **ENDOW**® ترکیه در ایران





KIAN RAHAVARD

Iranian

www.kianrahavard.com
info@kianrahavard.com



وعده دیدار پنجمین نمایشگاه بین المللی
در و پنجره تهران - سالن ۶

GEVISS[®]
PENCERE & KAPI SİSTEMLERİ



البدری اف

ارائه دهنده انواع پیرهای

سرمته دار و سرسوزنی

Alborz

دفتر تهران: خیابان ولیعصر، بالاتر از جام جم، خیابان خرسند پلاک ۷۶، واحد ۱۵

تلفن: ۰۲۶۴-۲۲۶۵۰ فکس: ۰۴۲-۲۶۲۰۱۰۴۲

دفتر تبریز: جاده تهران، میدان بسیج

تلفن: ۰۴۱۱-۶۳۷۵۹۳۷ فکس: ۰۴۱۱-۶۳۷۵۹۳۸



حاشی صنعت
DOOR AND WINDOW HARDWARE



پخش یراق آلات درب و پنجره UPVC



ALWAYS BETTER

کرج، کمالشهر، روبه روی ظفر ۲
تلفن: ۰۲۶-۳۴۸۰۲۶۶۶
فکس: ۰۲۶-۳۴۸۰۲۶۶۵

گسترش صنایع آذربایجان

جی اس ای



تولید کننده انواع یراق آلات در و پنجره UPVC



جی اس ای

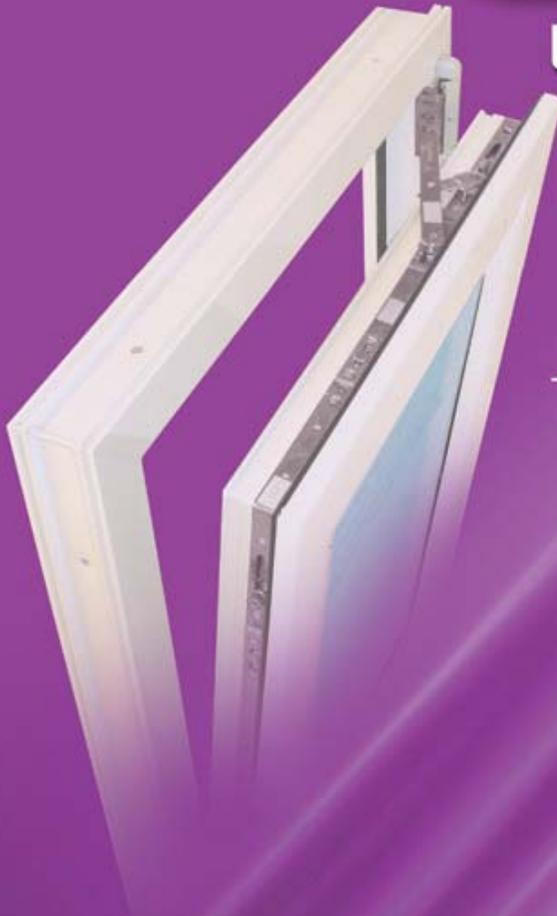
www.gsa.co.ir

کارخانه : سبزوار ، کیلومتر ۱۱ جاده تهران ، شهرک صنعتی سبزوار ، نبش تلاش ۴ تلفن : ۲۳۳۳۲۵۵ (۰۵۷۱)

دفتر تهران : خیابان پاسداران ، ساختمان برج سفید ، طبقه دوم ، واحد ۲۰۵ تلفن : ۲۲۵۵۳۹۵۹ - ۲۲۵۵۱۸۱۵



بازرگانی طاها



← ارانه دهنده یراق آلات

← ملزومات نصب

← مقاطع گالوانیزه

با مدیریت فریده مرامی صومعه ای

تلفن : ۰۲۱-۶۶۳۹۰۶۶۷-۸

۰۲۱-۶۶۳۹۰۶۶۵

فکس : ۰۲۱-۶۶۳۹۲۲۷۶



تراز گازی ایران در سال ۹۴ مثبت می‌شود

اشاره: وزیر نفت از مثبت شدن تراز صادرات و واردات گاز از سال ۱۳۹۴ خبر داد. به گزارش ایسنا، بیژن نامدار زنگنه با بیان این که بختک هدمندی یارانه‌ها ضربات اساسی به توسعه صنعت گاز وارد کرده است ابراز امیدواری کرد که پیامدهای این قانون تا سال ۱۳۹۳ برطرف شود. او با تأکید بر ایجاد یک شبکه پایدار در صنعت گاز گفت: این شبکه پایدار باید به گونه‌ای طراحی شود که در صورت بروز حادثه امکان تحمل را داشته باشد.

وزیر نفت افزود: طرحهای توسعه‌ای پارس جنوبی ما را ملزم می‌کند که شبکه پایداری را برای تامین نیاز گاز داخل و صادرات گاز طراحی کنیم. البته منابع مورد نیاز برای انجام این کار باید از طریق شرکت ملی نفت تامین شود. وی ذخیره سازی گاز را مساله مهمی دانست و گفت: با وجود این که هم در زمان من و هم در دوره گذشته در این مورد بسیار صحبت شده اما در ذخیره سازی گاز موفقیت چندانی کسب نکردیم. با توجه به حجم مصرف گاز در کشور این حجم از ذخیره سازی بسیار اندک است.

زنگنه از مثبت شدن تراز صادرات و واردات گاز از سال ۱۳۹۴ خبر داد و افزود: البته بعد از این تاریخ نیز به دلایل گوناگونی مانند ملاحظات اقتصادی و پایداری شبکه گاز وارده خواهیم کرد اما دیگر به دلیل کمبود گاز مجبور به واردات نخواهیم شد. وزیر نفت با تأکید بر خدمت رسانی مناسب به مشتریان شرکت گاز و توجه به خصوصی سازی شبکه توزیع گاز گفت: خصوصی در این زمینه باید در دراز مدت صورت گیرد.

زنگنه با بیان این که باید برای افزایش راندمان حرارتی در مجتمع‌های مسکونی از فناوری CCHP بهره گرفت گفت: هم اکنون وزارت نیرو برای متقاضیان راه اندازی این سیستم تولید همزمان برق، گرما و سرما تسهیلات خوبی طراحی کرده است. از این رو نیاز است شرکت ملی گاز نیز به این متقاضیان که شاید در شهرهای بزرگ تعدادشان به چند هزار نفر هم نرسد، گاز با قیمت غیر تصاعدی و معقولانه عرضه کند. وزیر نفت افزود: البته هم اکنون امکان صدور مجوز برای سیستم CCHP در مجتمع‌های مسکونی از سوی شرکت ملی گاز وجود ندارد.

این عضو هیات دولت از تامین گاز مورد نیاز فصل زمستان خانوارها خبر داد و گفت: با توجه به این که گازرسانی به تمام نقاط کشور اقتصادی نیست، وزارت نفت باید یک طرح مطالعاتی منطقه‌ای برای سوخت رسانی به نقاط دور افتاده و روستایی تدوین کند تا اقتصادی ترین روش برای سوخت رسانی به این مناطق مشخص شود. وی با بیان این که گازرسانی به تمام نقاط حتی با دریافت پول زیاد از مصرف کننده اقتصادی نیست اعلام کرد: تا زمانی که این طرح مورد نظر تدوین شود، گازرسانی به مناطق باید منضبط شود. وزیر نفت با اظهار این که بخش اصلی صنعت گاز در شرکت ملی نفت است خاطرنشان کرد: در صنعت گاز مشکل تامین منابع مالی برای پروژه‌های بزرگ را نداریم. زنگنه امسال را بدترین سال صنعت گاز به دلیل کمبود ۴ میلیون متر مکعب گاز اعلام کرد و گفت: حجم کمبود گاز در سال آینده کاهش خواهد یافت.

سالجاری مصوب مجلس شورای اسلامی به ازای هر مترمکعب بهای گاز مشترکان خانگی ۱۰ تومان افزایش یافته است.

مدیرعامل شرکت ملی گاز با اعلام اینکه مطابق با مصوبه مجلس این افزایش قیمت گاز باید از یکم فروردین ماه سالجاری اعمال شود، تصریح کرد: اما شرکت ملی گاز این افزایش قیمت را از ابتدای تیر ماه در صورتحساب مشترکان گاز خانگی اعمال کرده است.

معاون وزیر نفت با تاکید بر اینکه از این رو در صورتحساب ماههای آینده مشترکان خانگی عوارض معوق گاز به ازای سه ماه نخست سال هم در قبوض مشترکان اعمال خواهد شد، اظهار داشت: با این افزایش قیمت متوسط بهای هر مترمکعب گاز مشترکان خانگی به حدود ۸۴ تومان افزایش یافته است.

این مقام مسئول همچنین درباره سناریوهای افزایش قیمت گاز مشترکان خانگی، توضیح داد: هم اکنون سیاستی که در دستور کار وزارت نفت قرار دارد تفکیک بین منابع مالی حاصل از فروش گاز بوده که برای پرداخت یارانه نقدی مصرف می‌شود و پول گازی بوده که مستقیماً برای فعالیت اجرایی مجموعه شرکت گاز اختصاص می‌یابد. وی با بیان اینکه در حال حاضر هزینه عوارض ۱۰ تومانی گاز برای توسعه شبکه گازرسانی به نقاط محروم و تقویت زیرساخت‌های صنعت گاز اختصاص می‌یابد، تبیین کرد: اما منابع مالی حاصل از فروش گاز به مشترکان مستقیم به خزانه واریز می‌شود و هیچ منابع مالی برای فعالیت‌های شرکت گاز اختصاص نمی‌یابد.



عراقی با اعلام اینکه در شرایط فعلی قیمت فروش گاز برای شرکت گاز به مراتب کمتر از سال ۱۳۸۹ است، تاکید کرد: از سوی دیگر تمامی منابع مالی که از فروش گاز به مردم حاصل می‌شود صرف پرداخت یارانه‌های نقدی می‌شود. مدیرعامل شرکت ملی گاز با تاکید بر اینکه از این رو باید بین منابع مالی شرکت گاز و منابع مالی پرداخت یارانه نقدی مردم از محل فروش گاز یک تفکیک حاصل شود، گفت: این برنامه در دستور کار وزارت نفت قرار دارد و پیش‌بینی می‌شود روند پرداخت منابع مالی حاصل از فروش گاز برای سال آینده اصلاح شود. معاون وزیر نفت از مصرف روزانه ۲۵۰ میلیون متر مکعب گاز با ورود سرما به کشور خبر داد و گفت: در فصل سرما به ۷۰۰ میلیون متر مکعب گاز نیازمندیم. عراقی با اشاره به آمادگی برای سوخت‌رسانی در فصل زمستان گفت: به طور کلی در فصل سرما نیازمند ۷۰۰ میلیون متر مکعب گاز هستیم که برای جبران کمبود، گاز نیروگاه‌ها را قطع کرده و آنها باید سوخت مایع مصرف کنند. مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران در ادامه افزود: هم اکنون به طور میانگین روزانه ۱۱۰ تا ۱۲۰ میلیون متر مکعب گاز تحویل نیروگاه‌ها می‌شود که با سرد شدن هوا آمار مصرف نیروگاه‌ها کاهش خواهد یافت.

با مصرف گاز از نفت خوری دور شویم

اولین مدیر عامل شرکت ملی گاز ایران با تاکید بر لزوم ایجاد وزارت گاز از امکان جلوگیری از اتلاف روزانه ۲ میلیون بشکه نفت خام در کشور خبر داد و گفت: باتوجه به سهم بالای ۶۰ درصدی گاز در سبد انرژی باید از نفت محوری و نفت سالاری دوری کنیم. جراحی در همایش دیروز امروز و فردا در صنعت گاز با اشاره به این که این صنعت در حال حاضر با دو مشکل اساسی ساختار و حجم بالای کار مواجه است گفت: در طی سال‌های گذشته با توجه به سهم ۶۰ درصدی سبد انرژی در خواست تشکیل وزارت گاز را دادیم اما متأسفانه با این درخواست موافقت نشد.

جراحی افزود: نخستین مشکلی که باید به آن توجه اساسی شود آسیب شناسی صنعت گاز است؛ به طوری که مشکلاتی که در ۲۵ سال گذشته مطرح بوده اکنون نیز وجود دارد و این ساختار فعلی پاسخگو نیست. از سوی دیگر تنها نام این شرکت بر روی صنعت گاز است؛ چراکه تولید و صادرات گاز با شرکت ملی نفت ایران است.

مدیر عامل اسبق شرکت ملی گاز ایران با اظهار این که در بحث ذخیره سازی گاز موفق نبوده ایم گفت: باتوجه به حجم بالای مصرف در کشور ذخیره سازی مناسبی صورت نگرفته است و این امر مهم موجب شده که در اکثر ماه‌های سرد سال نگران تامین گاز مصرفی باشیم. جراحی گفت: ما هنوز مخازن متناسب برای ذخیره سازی گاز نداریم و این یکی از چالش‌های بزرگی است که مسوولان آن را بین خود پاس کاری می‌کنند.

سالانه معادل ۷ میلیارد دلار گاز سوزانده می‌شود

وی با اظهار اینکه اتلاف انرژی در صنعت گاز بسیار زیاد است گفت: تنها در صنعت معادل ۳۸۵ میلیون بشکه نفت خام اتلاف انرژی داریم از سوی دیگر معادل ۹۶ میلیون بشکه نفت خام نیز گازهای بالقوه ای هستند که باید جمع آوری شوند اما در حال حاضر سوزانده می‌شوند. مدیر عامل اسبق شرکت ملی گاز ایران ارزش گازهای همراه را که سوزانده می‌شود را معادل ۷ میلیارد دلار دانست و گفت: ۹۶ میلیون بشکه نفت خام معادل روزانه ۳۷.۵ میلیون متر مکعب گاز در روز یا معادل تولید ۵.۱ فاز میدان گازی پارس جنوبی است. جراحی یادآور شد: گاز همراهی که سوزانده می‌شود گاز غنی و همراه با میعانات گاز است.

انتقاد از اتلاف بالای انرژی

وی از اتلاف انرژی در بخش مصرف گله کرد و افزود: در این بخش هیچ شاخصی نداریم اما براساس جدول شدت انرژی در ۲۰۱۱ ایران وضعیت بسیار بدی دارد؛ به طوری که اگر در جدول اتلاف انرژی کشورهای ژاپن و انگلیس با ۰.۸ درصد بهترین وضعیت را داشته باشند کشوری مانند هند با ۳۳.۰ درصد وضعیت بسیار نامساعدی دارد با وجود این ایران باید سعی کند خود را به کشور هند برساند؛ چرا که در حال حاضر اتلاف انرژی در ایران ۰.۴۷ درصد است.

این مسوول اسبق شرکت ملی گاز ایران اظهار کرد: در صورتی که اتلاف انرژی در بخش صنعت و گازهای همراه برطرف شود می‌توان روزانه معادل ۲ میلیون بشکه در روز نفت خام صرفه جویی کرد. البته با توجه به ایراداتی که به ساختار شرکت ملی گاز و حجم سنگین وظایف آن وارد است نمی‌توان در این زمینه اقدام خاصی صورت داد.

افزایش متوسط قیمت هر متر مکعب گاز به ۸۴ تومان

معاون وزیر نفت با تشریح دلایل افزایش بار مالی قبوض گاز مشترکان خانگی از افزایش متوسط قیمت هر مترمکعب گاز خانگی به حدود ۸۴ تومان خبر داد و گفت: روند پرداخت منابع مالی حاصل از فروش گاز به خزانه از سال آینده اصلاح می‌شود. حمیدرضا عراقی در گفتگو با مهر درباره دلایل افزایش بار مالی قبوض گاز مشترکان خانگی، گفت: بر اساس قانون بودجه



توقف مسکن مهر قیمت مسکن را بالا می‌برد

اشاره: رئیس کمیسیون عمران مجلس، درباره توقف طرح مسکن مهر که این روزها صحبت آن از سوی برخی از مسئولان مطرح است، گفت: در شرایطی که هنوز هیچگونه طرحی جایگزین پروژه مسکن مهر نشده سخن گفتن از توقف طرح مسکن مهر، به افزایش نرخ مسکن منجر خواهد شد. سید مهدی هاشمی با اشاره به اینکه نرخ مسکن با عرضه و تقاضای آن رابطه‌ای نزدیک دارد، گفت: عرضه و تقاضای مسکن رابطه مستقیمی با هزینه‌های تمام شده آن دارد، لذا تحت هر شرایطی باید میزان عرضه و تقاضای مسکن را حفظ کرد. نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات و اسلامشهر در مجلس شورای اسلامی، افزود: مسکن مهر تا حدودی توانست به عرضه مسکن در کشور کمک کرده و تقاضا برای بازار مسکن را کاهش دهد. وی در واکنش به تغییر نام مسکن مهر به مسکن اجتماعی که توسط وزیر راه و شهرسازی پیشنهاد شده است، تصریح کرد: اعضای کمیسیون عمران و نمایندگان مجلس، با تغییر نام مسکن مهر به پروژه مسکن اجتماعی و یا هر نامی دیگر هیچگونه مشکلی ندارند.

هاشمی با اشاره به اظهارات اخیر آخوندی وزیر راه و شهرسازی، که بیان کرده طرح مسکن مهر باید متوقف شود، گفت: در شرایطی که هنوز هیچگونه طرحی جایگزین پروژه مسکن مهر نشده و حتی مسکن اجتماعی نیز در حد یک اسم و نام مطرح است، سخن گفتن از توقف طرح مسکن مهر، به افزایش نرخ مسکن منجر خواهد شد. این نماینده مردم در مجلس نهم، عنوان کرد: تا زمانی که پروژه جدیدی جایگزین مسکن مهر نشده و به تصویب نرسیده، مطرح کردن چنین سخنانی و انتقاد از طرح مسکن مهر، به مصلحت کشور و بازار مسکن نیست، چراکه این اظهارات می‌تواند بازار مسکن را ملتهب و بسوی افزایش قیمت سوق دهد. رئیس کمیسیون عمران مجلس، خاطر نشان کرد: وزیر راه و شهرسازی با حضور در مجلس شورای اسلامی طی هفته جاری، راجع به بخش مسکن و همچنین طرح مسکن مهر و موضوعات مربوط به آن، پاسخگوی سوالات نمایندگان خواهد بود.

توقف مسکن مهر؛ بهترین راه حل دولت

یک کارشناس مسکن گفت: با توجه به اینکه طرح مسکن به درستی اجرا نشده و اکنون پس از صرف ۵۰ هزار میلیارد تومان هنوز این پروژه نیمه‌تمام است و مشکلات فراوانی دارد، توقف ادامه ساخت مسکن مهر بهترین راه حل میان مدت دولت در خصوص این پروژه بود.

بهرام غفاری اظهار کرد: شاید مسکن مهر از نظر سرشماری و تعداد واحدهای ساخته شده کافی باشد اما هنوز چهار میلیون مسکن در کشور کم داریم و این به معنی تناسب واحدهای مسکونی و خانوار نیست بلکه مالکیت واحد مسکونی در کشور کم است. وی افزود: همزمان با احیای طرح جامع مسکن، سیاست‌های مربوط به زمین، میزان تسهیلات بانکی، اسکان جمعیت و طرح

آمایشی سرزمین سروسامان می‌گیرد.

غفاری ادامه داد: طرح جامع مسکن از سال ۸۵ متوقف شد و در صورت احیای این طرح جامع، بیشتر مشکلات مسکن کشور برطرف و سیاست‌های مربوط به مسکن نیز توسعه یافته‌تر می‌شود. وی خاطر نشان کرد: از سال ۸۵ تاکنون طرح جامع مسکن به شورای مسکن رفت و مقرر شد سالانه ۵۰ هزار واحد مسکونی برای اقشار کم‌درآمد ساخته شود اما این اتفاق رخ نداد، گفت: از همان سال ساخت ۵.۱ واحد مسکونی در کشور مطرح شد.

این کارشناس اظهار کرد: مقرر شد سالانه ۵۰ هزار واحد مسکونی برای اقشار کم‌درآمد ساخته شود و در مقابل پولی بابت زمین گرفته نشود اما این طرح اجرا نشد و به جای آن ساخت ۵.۱ میلیون واحد مسکونی مطرح شد. وی

اشاره به ساخت شهرک‌های موفق در کشور و تهران گفت: این شهرک‌ها هم ساخت‌وساز مناسبی داشته‌اند هم در تامین نیاز متقاضیان مسکن موفق بوده‌اند.

سباه و سفید متوقف شدن مسکن مهر

یک کارشناس اقتصاد مسکن معتقد است: توقف مسکن مهر مزایا و معایبی دارد اما ساخت و عرضه مسکن توسط بخش خصوصی و ورود سرمایه‌های کافی تعادل ایجاد می‌کند. عباس زینعلی، درباره تاثیر توقف مسکن مهر بر بازار مسکن اظهار کرد: ساخت واحدهای مسکونی نباید به دست دولت نباشد بلکه بخش خصوصی باید خانه بسازد.

وی افزود: مسکن مهر پروژه‌های شتابزده بود لذا بسیاری از کارشناسان معتقدند توقف هزینه‌های این پروژه سنگین به نفع کشور است. این کارشناس با اشاره به این که دولت تعهدی برای ساخت‌وساز مسکن مردم ندارد، گفت: در حال حاضر تعداد ساختمان‌ها و واحدهای مسکونی در کشور به تعداد نیاز مردم کشور است و به گفته وزیر راه و شهرسازی نیاز مسکن توسط خرید و اجاره تامین می‌شود لذا ساخت‌وساز واحدهای جدید تنها متعادل کننده بازار هستند. زینعلی افزود: در مدت اخیر هیچ یک از مبانی اولیه ساخت واحدهای مسکونی مهر اجرا نشد و گاهی این پروژه دچار سوداگری، سودجویی و منجر به عقب افتادن اجرای برخی پروژه‌های دیگر شد. این کارشناس مسکن با بیان این که بدون شک سیاست‌های ترمیمی در بخش وام‌های مسکن و پس‌انداز می‌توانند به تعادل بازار کمک کنند، اظهار کرد: بخش خصوصی می‌تواند متعادل کننده بازار مسکن باشد. وی گفت: ترمیم و تعدیل قیمت مسکن در سال جاری به گونه‌ای بود که متوسط قیمت مسکن در نقاط مختلف شهری با کاهش حداقل یک میلیون تومانی همراه بود که این کاهش به دلیل رکود ایجاد شده است. زینعلی تاکید کرد: باید سرمایه‌های مسکن در همین بازار هزینه شود چراکه سرمایه‌های وارد شده در بورس و صنایع زمان‌بر هستند و برای ایجاد تعادل در بازار به ورود سرمایه‌گذاران نیاز است.

کاهش هزینه جابه‌جایی با بلند مرتبه‌سازی در کلان شهرها

بازرس انجمن صنفی انبوه‌سازان مسکن معتقد است: افزایش انبوه‌سازی‌ها و حرکت به سمت بلندمرتبه‌سازی هزینه‌های جابه‌جایی را کاهش می‌دهند. محمدمهدی مافی، با اشاره به اینکه بلند مرتبه‌سازی در کلانشهرها دارای مزایا و معایبی است، اظهار کرد: بلند مرتبه سازی به دو بخش حرفه ساخت و ساز و موضوعات درون حرفه‌ای و دیگری به عوامل تاثیرگذار در این بخش مربوط می‌شود. به گفته وی، با افزایش نقدینگی در بخش مسکن در کشور می‌توان ساخت و سازها را به ارتفاع برد به گونه‌ای که به جای ساخت و ساز افقی، ساختمان‌سازی‌ها به شکل عمودی گسترش یابند و در کنار آن‌ها خدمات شهری با کیفیت‌تری ارائه شود.

مافی معتقد است: هزینه‌های نگهداری و کنترلی در بلندمرتبه‌سازی‌ها بهتر کنترل می‌شود و به نظر نمی‌رسد انبوه‌سازی‌ها و بلند مرتبه‌سازی‌ها دلیل افزایش جمعیت شهرها شوند. بازرس انجمن صنفی انبوه‌سازان مسکن افزود: اگر هدف از بلند مرتبه‌سازی‌ها و افزایش ساخت و سازها خانه‌دار شدن مردم باشد، این امر اتفاق مثبتی است اما اگر منجر به مهاجرت به شهرهای بزرگ شود باید اقدامات کنترلی بر این طرح اجرا شود. وی با اشاره به مناطقی از شهر تهران که در حال ساخت و سازهای زیادی هستند، گفت: این ساخت و سازها چندان به افزایش مهاجرت‌ها منجر نمی‌شود بلکه می‌تواند متقاضیان را از مراکز شهرها به سمت این واحدهای مسکونی ببرد. مافی تاثیر افراد بالادستی بر کنترل این نوع ساخت و سازها را مناسب دانست و افزود: طرح‌هایی همچون طرح آمایش سرزمین به طور جدی کنترل نمی‌شود و بهتر است با توجه به جمعیت شهر تهران و شهرهای بزرگ این طرح‌ها نیز جدی‌تر گرفته شوند. وی یادآور شد: مشکلات و آسیب‌های اجتماعی تحت تاثیر نبود کنترل و نظارت رخ می‌دهد. بازرس انجمن صنفی انبوه‌سازان مسکن اظهار کرد: بهتر است برای کنترل جمعیت شهرهای بزرگ انگیزه مهاجرت کاسته شود و در کنار آن نیز امکانات شهرهای دیگر کشور افزایش یابد.

با ابراز تأسف از این که طرح جامع مسکن کنار گذاشته شد و تنها بند احیای بافت فرسوده و نوسازی واحدهای مسکن روستایی به قوت خود باقی ماند، گفت: ۱۹ جلد از طرح جامع مسکن کنار گذاشته و مسکن اقشار کم‌درآمد به عنوان مسکن مهر مطرح شد. به گفته غفاری طرح مسکن مهر بر دیگر طرح‌ها سایه انداخت و حال با هزینه شدن ۵۰ هزار میلیارد تومان در این پروژه، تعداد زیادی از متقاضیان ناراضی هستند. یک کارشناس مسکن افزود: برخی معتقدند نتیجه این پروژه چندان مثبت نیست و این هزینه‌های کلان در بیابان‌ها صرف شده است و ساختمان‌ها با کیفیت خوب ساخته نشدند. وی اظهار کرد: ساختمان‌های ساخته شده در مسکن مهر که ۵۰ هزار میلیارد تومان از بودجه بانک‌ها را به خود اختصاص داده است برای اقشار کم‌درآمد در نظر گرفته شده بود اما با افزایش قیمت‌ها و تاثیر بر افزایش قیمت واحدهای مسکونی مهر این اقشار توان خرید را نداشتند لذا دهک‌های دیگر امتیازها را خرید و فروش کردند و بازار مسکن مهر دچار مشکلاتی شد.

غفاری با اشاره به افزایش قیمت مصالح ساختمانی و اعمال تحریم‌های اقتصادی در کشور گفت: برخی دهک‌های کم‌درآمد که هدف این پروژه بودند صاحبخانه نشدند و به جای آن، دیگر اقشار صاحبخانه شدند. این کارشناس با اشاره به اینکه برخی پروژه‌ها فاقد تاسیسات زیربنایی و روبنایی هستند، افزود: ۵۰ هزار میلیارد تومان در این پروژه صرف شده است اما هنوز این طرح مشکلات فراوانی دارد. وی تاکید کرد: تورم سال‌های اخیر مربوط به مسکن مهر است و بانک مرکزی نیز به دلیل تکمیل پروژه‌ها از چاپ اسکناسی برای ادامه این طرح ناگزیر بود و همین امر دلیل ایجاد تورم در کشور شد. به گفته غفاری در همین مدت پایه پولی کشور ۴۰۴ دهم برابر شد و ارزش پولی کشور کاهش یافت. به اعتقاد این کارشناس توقف مسکن مهر بهترین راه حل میانه‌ای دولت در خصوص این پروژه بود. وی گفت: تکمیل واحدهای نیمه تمام مسکن مهر با سیاست هوشمندانه باید ادامه دهد. غفاری اظهار کرد: در کشور از نظر مصالح ساختمانی و نیروی انسانی کمبودی نداریم اگر این ظرفیت فعال شود، بخش خصوصی نیز وارد می‌شود و بازار مسکن سروسامان می‌گیرد.

شهرک‌سازی جایگزین مسکن مهر شود

یک کارشناس مسکن معتقد است: توقف طرح مسکن مهر تاثیری بر افزایش یا کاهش قیمت خانه در شهرهای مختلف ندارد و بهترین راه برای انبوه‌سازی مسکن شهرک‌سازی در شهرهای بزرگ است. کیوان شادمان اظهار کرد: طرح مسکن مهر طرحی مناسب جامعه و مثبت بود اما به خوبی اجرا نشد که دلیل آن ساخت‌وساز تعداد زیادی واحد مسکونی در خارج از شهرها بود. وی افزود: واحدهای مسکن مهر که اطراف شهرها ساخته می‌شوند نیازمند تامین خدمات رفاهی و امکانات حمل و نقل و ... هستند که تامین این امکانات هزینه‌های زیادی را بر دوش مسکن مهر گذاشت. شادمان افزود: طرح مسکن مهر برای تامین نیاز مسکن مردم مناسب بود اما در مکان مناسب و به خوبی اجرا نشد که این امر سبب تحمیل هزینه‌های سنگین و ناراضی‌تبی شد.

به گفته وی با اجرای طرح مسکن مهر شهرها گستره و محدوده شهرها بیشتر شد لذا باید در کنار توسعه شهرها خدمات روبنایی، زیر بنایی، امکانات رفاهی، حمل و نقل، آموزشی و بهداشتی و ... نیز فراهم شود و توسعه یابد. این کارشناس اقتصاد مسکن با اشاره به این که ساخت مسکن مهر بیرون از شهرها هزینه‌های زیادی را به دولت تحمیل کرده است، اظهار کرد: توقف این طرح تاثیری در افزایش و کاهش قیمت مسکن در شهرها ندارد.

شادمان درباره این که پس از توقف طرح مسکن مهر بهترین راه عرضه انبوه مسکن چیست؟ گفت: انبوه‌سازی و افزایش ساخت‌وساز در کشور نیازمند مطالعات جامعه‌شناسی و اقتصادی است. وی تاکید کرد: باید ساخت‌وساز مسکن به صورت انبوه هم‌چون شهرک‌های فعلی قابل سکونت باشد چراکه اکنون سال‌ها از به وجود آمدن برخی از شهرک‌ها می‌گذرد و ساکنان به راحتی به خدمات روبنایی و زیربنایی شهر دسترسی دارند. این کارشناس با



کارنامه سال ۹۱ و چشم‌انداز آینده ساخت و ساز افت کرد

اشاره: مرکز آمار ایران نتایج اطلاعات پروانه‌های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری‌های کشور در سال ۹۱، اعلام کرد که بر اساس آن، در سال گذشته تنها در شهر تهران ۲۳ هزار و ۷۵۷ پروانه جدید ساخت صادر شده که ۹۳,۵ درصد کل تقاضاها برای ساختمان‌های ۵ طبقه و به بالا بوده است.

براساس آمار اعلام شده از سوی شهرداری تهران، این شهرداری در سال ۹۱، تعداد ۲۳۷۵۷ پروانه احداث ساختمان (پروانه ساختمان و تخریب و نوسازی) صادر کرده است که این تعداد پروانه حدود ۱۱,۵ درصد از کل پروانه‌های صادر شده از سوی شهرداری‌های کشور را تشکیل می‌دهد. پروانه‌های احداث ساختمان نسبت به سال گذشته ۲۰,۲ درصد کاهش داشته است.

ساختمان صادر شده از سوی شهرداری‌های شهر تهران در حدود ۰,۲ درصد برای احداث ساختمان‌های یک طبقه، ۰,۴ درصد برای احداث ساختمان‌های دو طبقه، ۱,۲ درصد برای احداث ساختمان‌های سه طبقه، ۴,۷ درصد برای احداث ساختمان‌های چهار طبقه و ۹۳,۵ درصد برای احداث ساختمان‌های پنج طبقه و بیشتر صادر شده است.

نقاط شهری کل کشور

براساس نتایج حاصل از اجرای طرح، در سال ۱۳۹۱ تعداد ۲۲۳۸۲۸ پروانه ساختمانی توسط شهرداری‌های کشور صادر شده است. از کل پروانه‌های صادر شده، تعداد ۲۰۶۳۷۲ پروانه (۹۲,۲ درصد) مربوط به احداث ساختمان و ۱۷۴۵۶ پروانه (۷,۸ درصد) مربوط به افزایش بنا بوده است که پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان نسبت به سال گذشته ۳,۲ درصد کاهش داشته است. در ضمن، از ۱۹۹۹۸۸ پروانه ساختمانی صادره از سوی شهرداری‌های کشور (به جز شهر تهران)، تعداد ۱۹۶۰۴۵ پروانه (۹۸,۰ درصد) به تقاضای بخش خصوصی، ۲۴۶۴ پروانه (۱,۲ درصد) به تقاضای بخش تعاونی و ۱۴۷۹ (۰,۷ درصد) به تقاضای بخش دولتی صادر شده است.

با مروری بر فراوانی نسبی پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان در هر یک از استان‌های کشور مشاهده می‌شود که استان‌های تهران و اصفهان به ترتیب با مقادیر ۳۳۷۰۹ پروانه (۱۶,۳ درصد) و ۲۱۶۸۲ پروانه (۱۰,۵ درصد) بیشترین و استان‌های کهگیلویه و بویراحمد و ایلام به ترتیب با مقادیر ۱۱۰۷

بیشترین سهم از پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان در شهر تهران مربوط به شهرداری منطقه ۸ با صدور ۱۸۳۸ پروانه (۷,۷ درصد) و کمترین سهم مربوط به شهرداری منطقه ۲۱ با ۴۰۴ پروانه (۱,۷ درصد) بوده است.

مجموع مساحت زیربنای تعیین شده در پروانه‌های احداث ساختمان صادر شده از سوی شهرداری‌های شهر تهران بالغ بر ۳۱۹۹۷۶ هزار مترمربع بوده است که ضمن کاهش ۳,۸ درصدی نسبت به سال ۱۳۹۰ در حدود ۲۷,۲ درصد از مجموع کل زیربنای تعیین شده در پروانه‌های احداث ساختمان صادر شده از سوی شهرداری‌های کشور را تشکیل می‌دهد. با توجه به تعداد پروانه‌های احداث ساختمان صادر شده و مساحت زیربنای متناظر با آنها، متوسط مساحت زیربنای هر پروانه احداث ساختمان صادر شده حدود ۱۳۴۷ مترمربع محاسبه شده است. تعداد واحد مسکونی پیش‌بینی شده در پروانه‌های احداث ساختمان صادر شده از سوی شهرداری‌های شهر تهران بالغ بر ۱۹۲۴۳۲ واحد بوده است. این تعداد واحد مسکونی، ۲۶,۴ درصد از کل واحدهای مسکونی در پروانه‌های احداث ساختمان صادر شده از سوی شهرداری‌های کشور است که دارای ۸,۸ درصد کاهش نسبت به سال قبل است. در پروانه‌های احداث ساختمان صادر شده از سوی شهرداری تهران، بیشترین این تعداد واحد مسکونی سهم مربوط به شهرداری منطقه ۵ با ۲۰۰۵۴ واحد مسکونی (۱۰,۴ درصد) و کمترین سهم مربوط به شهرداری منطقه ۱۹ با ۲۶۵۳ واحد مسکونی (۱,۴ درصد) بوده است. اطلاعات حاصل بیانگر این مطلب است که از مجموع پروانه‌های احداث

درصد و ۱٫۱ درصد بوده است. با مرور تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان در هر یک از استان‌های کشور مشاهده می‌شود که استان‌های تهران و اصفهان به ترتیب با مقادیر ۲۳۵۵۳۱ واحد مسکونی (۳۲٫۳ درصد) و ۵۹۶۰۶ واحد مسکونی (۸٫۲ درصد) بیشترین و استان کهگیلویه و بویراحمد با ۱۴۸۸ واحد مسکونی (۰٫۲ درصد) و استان ایلام با ۱۹۶۱ واحد مسکونی (۰٫۳ درصد) کمترین تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه‌های احداث ساختمان را داشته‌اند. با بررسی میانگین تعداد واحدهای مسکونی پیش‌بینی شده در پروانه‌های احداث ساختمان مشاهده می‌شود که استان تهران با میانگین ۷٫۰ واحد مسکونی در هر پروانه دارای بالاترین و استان کهگیلویه و بویراحمد با ۱٫۳ واحد مسکونی در هر پروانه دارای پایین‌ترین میانگین در بین استان‌های کشور است. چنانچه پیش‌تر اشاره شد، از کل پروانه‌های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری‌های کشور در سال ۱۳۹۱، تعداد ۲۰۶۳۷۲ پروانه (۹۲٫۲ درصد) مربوط به احداث ساختمان بوده که ویژگی‌های عمومی آنها به شرح زیر است. مساحت زمین پروانه‌های احداث ساختمان در دوره مورد بررسی بالغ بر ۶۸۷۶۸٫۰ هزار مترمربع بوده است که نسبت به سال گذشته ۸٫۱ درصد کاهش داشته است. با توجه به تعداد پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان، متوسط مساحت زمین در هر پروانه احداث ساختمان ۳۳۳ مترمربع محاسبه شده است.

توزیع مساحت زمین پروانه‌های احداث ساختمان (به جز شهر تهران) بر حسب وضع زمین آنها نشان می‌دهد که حدود ۴۹۲۳۳٫۲ هزار مترمربع (۷۹٫۹ درصد) مربوط به زمین بایر، ۱۵۵۹۳٫۳ هزار مترمربع (۲٫۵ درصد) مربوط به باغ یا مزرعه ۱۰۸۳۲٫۰ هزار مترمربع (۱۷٫۶ درصد) مربوط به ساختمان‌های تخریبی برای احداث مجدد ساختمان بوده است. به همین ترتیب، از کل پروانه‌های احداث ساختمان (به جز شهر تهران) در این دوره، ۷۸٫۵ درصد برای احداث بر روی زمین‌های بایر، ۰٫۹ درصد برای احداث ساختمان در زمین‌های مزرعی با باغ و ۲۰٫۶ درصد برای احداث ساختمان بر روی زمین ساختمان‌های تخریبی صادر شده است. با مروری بر مساحت زمین پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان در هر یک از استان‌های کشور مشاهده می‌شود که مساحت زمین در استان تهران با ۱۱۴۲۶٫۹ هزار مترمربع (۱۶٫۶ درصد) بیشترین و در استان کهگیلویه و بویراحمد با ۲۹۷٫۳ هزار مترمربع (۰٫۴ درصد) کمترین مقدار را داشته‌اند. با بررسی میانگین مساحت زمین در پروانه‌های احداث ساختمان مشاهده می‌شود که استان البرز با ۵۶۷ مترمربع دارای بالاترین میانگین و استان قم و لرستان با ۲۱۹ مترمربع دارای پایین‌ترین میانگین در بین استان‌های کشور می‌باشند. الگوی توزیع پروانه‌های احداث ساختمان بر حسب تعداد طبقه‌های ساختمان نشان دهنده اهمیت بسیار زیاد ساختمان‌های یک طبقه، دو طبقه و پنج طبقه و بیشتر در نقاط شهری کشور است، به طوری که فراوانی نسبی پروانه‌هایی که برای احداث ساختمان‌های یک طبقه، دو طبقه و پنج طبقه و بیشتر صادر شده‌اند به ترتیب ۲۵٫۸ درصد، ۲۲٫۱ درصد و ۲۵٫۳ درصد است. در حالی که فراوانی نسبی ساختمان‌های سه طبقه ۱۵٫۶ درصد و چهارطبقه ۱۱٫۳ درصد است. با مروری بر فراوانی نسبی پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان‌های یک طبقه در استان‌های کشور مشاهده می‌شود که استان کرمان با ۷۰٫۹ درصد بیشترین و استان تهران با ۰٫۹ درصد کمترین فراوانی نسبی را داشته‌اند. به علاوه، بیشترین فراوانی نسبی پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان‌های دو طبقه در استان‌های خراسان جنوبی با ۴۴٫۸ درصد و در استان تهران با ۳٫۶ درصد به ترتیب بالاترین و پایین‌ترین مقدار داشته‌اند.

اما بیشترین و کمترین سهم پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان‌های پنج طبقه و بیشتر از کل پروانه‌های صادر شده در هر استان، نشان می‌دهد که استان تهران با ۶۹٫۹ درصد بالاترین و استان کهگیلویه و بویراحمد با ۱٫۱ درصد کمترین مقدار را داشته‌اند. همچنین، الگوی توزیع پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان در دوره مورد بررسی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده پیش‌بینی شده در ساختمان آن‌ها حاکی از آن است که پروانه‌های مربوط به احداث ساختمان‌های بتون‌آرمه، ساختمان‌های اسکلت فلزی و ساختمان‌های

پروانه (۰٫۵ درصد) و ۱۲۸۱ پروانه (۰٫۶ درصد) کمترین میزان صدور را داشته‌اند. در سال ۱۳۹۱، مساحت زیربنای تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادره از سوی شهرداری‌های کشور بالغ بر ۱۲۲۳۳۹٫۳ هزار مترمربع بوده است. در حدود ۱۱۷۵۱۲٫۹ هزار مترمربع (۹۶٫۱ درصد) از مساحت زیربنای پروانه‌ها مربوط به پروانه‌های احداث ساختمان و ۴۸۲۶٫۴ هزار مترمربع (۳٫۹ درصد) مربوط به پروانه‌های افزایش بنا است که مساحت زیربنای پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان نسبت به سال گذشته ۳٫۴ درصد افزایش داشته است. به این ترتیب، متوسط مساحت زیربنای تعیین شده در هر پروانه ساختمانی ۵۴۷ مترمربع، در هر پروانه احداث ساختمان ۵۶۹ مترمربع و در هر پروانه افزایش بنا ۲۷۶ مترمربع محاسبه شده است. در ضمن، از کل زیربنای تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادره از سوی شهرداری‌های کشور (به جز شهر تهران) در حدود ۸۳۸۶۰٫۳ هزار مترمربع (۹۳٫۱ درصد) به تقاضای بخش خصوصی، ۴۴۶۸٫۲ هزار مترمربع (۵٫۰ درصد) به تقاضای بخش تعاونی و ۱۷۳۷٫۲ هزار مترمربع (۱٫۹ درصد) به تقاضای بخش دولتی صادر شده است.

با مروری بر مساحت زیربنای پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان در هر یک از استان‌های کشور مشاهده می‌شود که استان‌های تهران و اصفهان به ترتیب با مقادیر ۳۷۴۹۹٫۹ هزار مترمربع (۳۱٫۹ درصد) و ۱۰۳۳۵٫۶ هزار مترمربع (۸٫۸ درصد) بیشترین و استان کهگیلویه و بویراحمد با ۲۲۹٫۰ هزار مترمربع (۰٫۲ درصد) و استان ایلام با مقدار ۳۴۸٫۰ هزار مترمربع (۰٫۳ درصد) کمترین مساحت زیربنا را داشته‌اند. بررسی میانگین مساحت زیربنا در پروانه‌های احداث ساختمان نشان می‌دهد که استان تهران با ۱۱۱۲٫۵ مترمربع دارای بالاترین میانگین و استان کهگیلویه و بویراحمد با ۲۰۶٫۹ مترمربع دارای پایین‌ترین میانگین در بین استان‌های کشور می‌باشند. واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده در سال ۱۳۹۱ بالغ بر ۷۶۱۱۲۱ واحد بوده است. از کل این تعداد واحد مسکونی، تعداد ۷۲۹۹۳۳ واحد (۹۵٫۹ درصد) مربوط به پروانه‌های احداث ساختمان و ۳۱۱۸۸ واحد (۴٫۱ درصد) مربوط به پروانه‌های افزایش بنا بوده است که تعداد واحد مسکونی در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان نسبت به سال گذشته ۴٫۶ درصد کاهش داشته است.

در ضمن از کل واحدهای مسکونی پیش‌بینی شده در پروانه‌های ساختمانی صادره از سوی شهرداری‌های کشور (به جز شهر تهران)، بخش خصوصی متقاضی ساخت ۵۲۵۳۳۲ واحد مسکونی بوده که ۹۲٫۵ درصد واحدهای مسکونی پیش‌بینی شده در پروانه‌های ساختمانی است. سهم نسبی تقاضای ساخت واحد مسکونی توسط بخش تعاونی و بخش دولتی به ترتیب ۶٫۴



ساختمان‌های مسکونی بوده است. متوسط مساحت زیر بنا در هر پروانه احداث ساختمان مسکونی ۵۲۴ مترمربع محاسبه شده است.

تعداد واحدهای مسکونی پیش بینی شده در پروانه‌های احداث ساختمانی در سال ۱۳۹۱ بالغ ۷۲۹۹۳۳ واحد بوده است که ۶۵۹۷۵۴ واحد مسکونی (۹۰,۴ درصد) مربوط به پروانه‌های احداث ساختمان مسکونی بوده است. با توجه به تعداد واحدهای مسکونی و مساحت زمین و زیر بنای متناظر با آنها در هر پروانه احداث ساختمان مسکونی، متوسط مساحت زمین و زیربنای هر واحد مسکونی به ترتیب ۷۹ و ۱۴۴ مترمربع محاسبه شده است و متوسط تعداد واحد مسکونی در هر پروانه نیز نزدیک به ۳,۶ واحد محاسبه شده است. الگوی توزیع پروانه‌های احداث ساختمان مسکونی بر حسب مساحت زمین آنها نشان می‌دهد که مساحت زمین در حدود ۲۱,۳ درصد پروانه‌های احداث ساختمانی مسکونی، برابر ۱۵۰ متر مربع یا کمتر بیش از ۴۹,۰ درصد آنها بین ۱۵۱ تا ۲۵۰ متر مربع و در حدود ۲۹,۶ درصد آنها نیز بیش از ۲۵۰ متر مربع است. توزیع پروانه‌های احداث ساختمانی مسکونی بر حسب مساحت زیربنای آن نشان می‌دهد که مساحت زیر بنای ۲۴,۳ درصد از این پروانه برابر ۱۵۰ مترمربع یا کمتر ۱۸,۷ درصد بین ۱۵۱ تا ۲۵۰ متر مربع ۵۷,۰ درصد آنها بیش از ۲۵۰ متر مربع بوده است. علاوه بر این، نتایج طرح حاکی از آن است که تعداد طبقات تعیین شده در پروانه‌های احداث ساختمانی مسکونی در سال ۱۳۹۱ به طور عمده یک طبقه (۲۵,۹ درصد) دو طبقه (۲۱,۵ درصد) و ۵ طبقه و بیشتر ۲۵,۹ درصد بوده است که این پروانه‌ها در مجموع ۷۲,۳ درصد پروانه‌های احداث ساختمان مسکونی را تشکیل می‌دهند فراوانی نسبی پروانه‌های احداث ساختمان‌های سه طبقه ۱۵,۳ درصد و ساختمان‌های ۴ طبقه ۱۱,۵ درصد بوده است.

توزیع پروانه‌های احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در ساختمان آن‌ها نشان می‌دهد که ۵۱,۹ درصد این پروانه‌ها برای احداث ساختمان‌های بتون آرمه، ۲۹,۵ درصد برای ساختمان‌های اسکلت فلزی، ۱۷,۷ درصد برای احداث ساختمان‌های با اجرا و آهن و ۰,۹ درصد برای احداث ساختمان با سایر انواع اسکلت صادر شده است. الگوی توزیع پروانه‌های احداث ساختمان مسکونی بر حسب تعداد واحد مسکونی آنها نشان می‌دهد که بخش عمده آنها (۳۵,۳ درصد) دارای یک واحد مسکونی بوده است. سهم پروانه‌های احداث ساختمان مسکونی صادر شده برای ساختمان‌های دارای دو واحد مسکونی ۲۳,۸ درصد و برای ساختمان‌های دارای بیش از دو واحد مسکونی ۴۰,۹ درصد بوده است.

با آجر و آهن دارای بیشترین فراوانی بوده اند، به طوری که ۵۱,۵ درصد این پروانه‌ها برای احداث ساختمان‌های بتون آرمه، ۳۱,۰ درصد آن‌ها برای احداث ساختمان‌های اسکلت فلزی و ۱۶,۷ درصد این پروانه‌ها برای احداث ساختمان‌های با آجر و آهن صادر شده‌اند. پروانه‌های احداث ساختمان‌های با بلوک سیمانی (۰,۸ درصد)، آجر و چوب و سایر مصالح در مراتب بعدی اهمیت قرار دارند.

با مروری بر فراوانی نسبی پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان‌های با اسکلت فلزی در هر یک از استان‌های کشور مشاهده می‌شود که استان‌های خراسان جنوبی و خراسان رضوی به ترتیب با مقادیر ۹۹,۲ درصد (پروانه) و ۹۷,۷ درصد (۱۴۲۴۸ پروانه) بیشترین و استان‌های چهارمحال و بختیاری و هرمزگان به ترتیب با مقادیر ۰,۴ درصد (۱۰ پروانه) و ۰,۵ درصد (۱۱ پروانه) کمترین فراوانی نسبی را داشته‌اند. بیشترین فراوانی نسبی پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان‌های بتون آرمه در استان‌های مازندران و گیلان به ترتیب با مقادیر ۹۷,۸ درصد (۵۴۴۵ پروانه) و ۹۵,۹ درصد (۴۶۶۴ پروانه) مشاهده می‌شود و استان‌های خراسان جنوبی و خراسان رضوی نیز به ترتیب با مقادیر ۰,۳ درصد (۶ پروانه) و ۱,۵ درصد (۲۱۳ پروانه) کمترین فراوانی نسبی را دارا می‌باشند. به علاوه، بیشترین فراوانی نسبی پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان‌های با آجر و آهن در استان خوزستان با مقدار ۶۸,۲ درصد (۷۹۳۴ پروانه) مشاهده می‌شود و استان‌های البرز و قزوین دارای هیچ پروانه‌ای برای احداث ساختمان‌های با آجر و آهن نبوده‌اند.

بیشترین فراوانی نسبی پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان‌های با سایر مصالح عمده ساختمانی در استان بوشهر با مقدار ۲۲,۳ درصد (۸۹۱ پروانه) مشاهده می‌شود. استان‌های البرز، تهران، چهارمحال و بختیاری، خوزستان، مازندران و مرکزی دارای هیچ پروانه‌ای برای احداث ساختمان‌های با سایر مصالح نبوده‌اند. طبق نتایج حاصل از طرح، بخش اعظم پروانه‌های ساختمانی، برای احداث ساختمان‌های مسکونی صادر شده‌اند. از کل پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان از سوی شهرداری‌های کشور تعداد ۱۸۰۹۰۷ پروانه (۸۷,۷ درصد) مربوط به احداث ساختمان‌های مسکونی، ۱۴۰۲۲ پروانه (۶,۸ درصد) مربوط به احداث ساختمان‌های مسکونی و کارگاه توام، ۸۷۷۴ پروانه (۴,۳ درصد) مربوط به احداث ساختمان‌های بازرگانی و ۲۶۶۹ پروانه (۱,۳ درصد) مربوط به احداث ساختمان‌هایی با سایر کاربری‌ها بوده است.

با مروری بر فراوانی نسبی پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان‌های مسکونی در هر یک از استان‌های کشور مشاهده می‌شود که استان البرز با مقدار ۹۲,۰ درصد (۵۹۳۷ پروانه) بیشترین و استان گلستان با ۷۸,۷ درصد (۲۰۶۴ پروانه) کمترین فراوانی نسبی را داشته‌اند.

به علاوه بیشترین فراوانی نسبی پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان‌های مسکونی و کارگاه توام در استان گلستان با مقدار ۱۴,۵ درصد (۳۸۱ پروانه) و کمترین فراوانی نسبی در استان یزد ۰,۵ درصد (۱۴ پروانه) مشاهده شده است. بیشترین فراوانی نسبی پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان‌های بازرگانی در استان لرستان با مقدار ۱۲,۷ درصد (۵۵۱ پروانه) مشاهده می‌شود و استان تهران، با مقدار ۱,۱ درصد (۳۶۷ پروانه) کمترین فراوانی نسبی را دارا می‌باشد. همچنین، بیشترین فراوانی نسبی پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان‌های با سایر کاربری‌ها در استان خوزستان با ۲,۸ درصد (۳۳۰ پروانه) مشاهده می‌شود. استان فارس با مقدار ۰,۴ درصد (۷۰ پروانه) کمترین فراوانی نسبی را داشته‌اند. همان طور که پیش تر اشاره شد مساحت زمین در پروانه‌های احداث ساختمانی بالغ ۶۸۷۶۸,۰ هزار متر مربع بوده است که در حدود ۵۲۳۰۹,۹ هزار متر مربع (۷۶,۱ درصد) مربوط به پروانه‌های احداث ساختمان مسکونی گزارش شده است. متوسط مساحت زمین در هر پروانه احداث ساختمان مسکونی بیش از ۲۸۹ مترمربع محاسبه شده است. به همین ترتیب، مساحت زیر بنا در کل پروانه‌های احداث ساختمان صادر شده توسط شهرداری‌های کشور در سال ۱۳۹۱ بالغ بر ۱۱۷۵۱۲,۹ هزار متر مربع بوده است. از کل مساحت زیربنای یاد شده ۹۴۷۲۱,۳ هزار متر مربع (۸۰,۶ درصد) مربوط به پروانه‌های احداث



آسیب‌شناسی مسکن مهر؛ تجربه کرمان

مهندس حمید بدیعی؛

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کرمان

شوراهای اسلامی شهرها، برای حقوق عمومی و مسائل مربوط به ترافیک شهری و غیره اقداماتی را دنبال کنند و سامان دهند.

اینکه شهر کجا باید ساختمان کوتاه داشته باشد، کجا عرض خیابان کم یا زیاد باشد، کجا مناسب ساختمان‌های تجاری و مطب پزشکان است، اینکه شهر نیاز به امکانات عمومی و فضاهایی دارد که شهروندان یا استفاده از این فضاها احساس نشاط و شادابی کنند، اینکه شهر در محله‌های و مکان‌های مختلف نیاز به فضای سبز دارد، کجا باید ساختمان مربوط به نمایشگاه‌های عمومی و بین‌المللی احداث شود، در مورد این مسائل و در سطح کلان وزارت راه و شهرسازی کار را سامان دهد و در مقیاس درون شهری نیز شهرداری‌ها می‌توانند در این زمینه اقدام کنند. در صنعت ساختمان بزرگترین مشکل ما این است که مردم به این باور دست پیدا نکرده‌اند که تولید و عرضه ساختمان یک امر تخصصی است و متخصصان خود را می‌طلبند، در صورتی که شرکت‌های ساختمانی، مهندسان مجرب و مدیران توانمند در این حوزه داریم. هنگامی که این امکانات وجود دارد و می‌شود تسهیلات بانکی توسط دولت‌های به این سمت هدایت شوند چرا باید مسکن بیاید به شکل تعاونی و آن هم توسط افرادی که هیچ اهلیت و تخصصی در این حوزه ندارند تولید شود حالا اسم آن را چه مسکن مهر و چه غیر از مسکن مهر بگذاریم.

در ارائه و عرضه ساختمان ما یک نگاه گذشته‌ای داریم که بطور کلی به ساختمان به ویژه ساختمان مسکونی به عنوان یک سرپناه نگاه می‌شده و جایی هم به عنوان مغازه بوده که کار کسب انجام دهد اما امروز همه می‌دانند ساختمان بزرگترین حرکت اقتصادی اغلب ایرانیان در طول عمر آن‌ها است.

انتظاراتی که اکنون از این محل سکونت و محل کسب و درآمد وجود دارد به هیچوجه قابل قیاس با ۱۰۰ سال گذشته نیست زیبایی، ایمنی، کارایی، رعایت کامل صرفه جویی انرژی مد نظر است و شما می‌دانید در دنیا بحث‌هایی مانند ساختمان هوشمند مطرح است و اینها مباحثی است که نمی‌توانیم از آنها چشم‌پوشی کنیم. ما باید هم در ارائه خدمات به مردم، هر چه این خدمات را بالا ببریم و از سوی دیگر به عنوان حقوق شهروندی باید مردم را متوجه کنیم که توقعات بالاتری نسبت به گذشته از ساختمانی که تامین می‌کنند، داشته باشند. بسیاری از ناراحتی‌های عصبی ناشی از همین مشکلات ناشی از شرایط کار و زندگی و فضاهای اداری است که با درایت و با پیگیری‌هایی که هم مردم و هم دستگاه‌های مسوول باید انجام دهند قابل برطرف شدن است.

قابل قبول پیش‌رفته و خوشبختانه در مسکن مهر نیز نقشه‌های سازه‌ای در سازمان نظام مهندسی بررسی و هم گزارش‌های نظارتی مهندسان در اغلب موارد واصل شده است. مواردی نیز از اشکالات که چه در گزارشات مهندسان ناظر و چه در بازرسی‌های اتفاقی که سازمان انجام می‌دهد مشاهده کرده این‌ها را نیز به شهرداری و هم به اداره کل راه و شهرسازی گزارش کرده‌ایم و آنها هم پیگیری و در مواردی هم کار را تعطیل کردند تا مسوولان پروژه مجبور به اصلاح و رفع نواقص شوند.

در مورد هزینه‌هایی که بطور معمول در انتهای پروژه اتفاق می‌افتد به ویژه در زمینه تاسیسات مکانیکی و برقی ساختمان‌ها و همچنین ناماسازی ساختمان‌ها بطور معمول وقتی پروژه‌ها به این نقطه می‌رسد مردم با مشکل مالی روبرو هستند و کارفرما و مدیران پروژه با مشکلات مالی روبرو می‌شوند و متأسفانه در این بخش‌ها حق مطلب رعایت نمی‌شود. در زمینه تاسیسات مکانیکی، برقی و حفاظت در مورد برق گرفتگی و همچنین در مورد ناماسازی ساختمان‌ها که حق عمومی مردم است و حق خصوصی نیست، متأسفانه هنوز به نقطه قابل قبولی نرسیده‌ایم. علاوه بر مشکلات مالی، انتظارات و باورهای عمومی از ساخت و ساز به این نقطه از توسعه دست پیدا نکرده و ما در مسکن مهر نیز با همین مشکل مانند سایر پروژه‌ها روبرو هستیم.

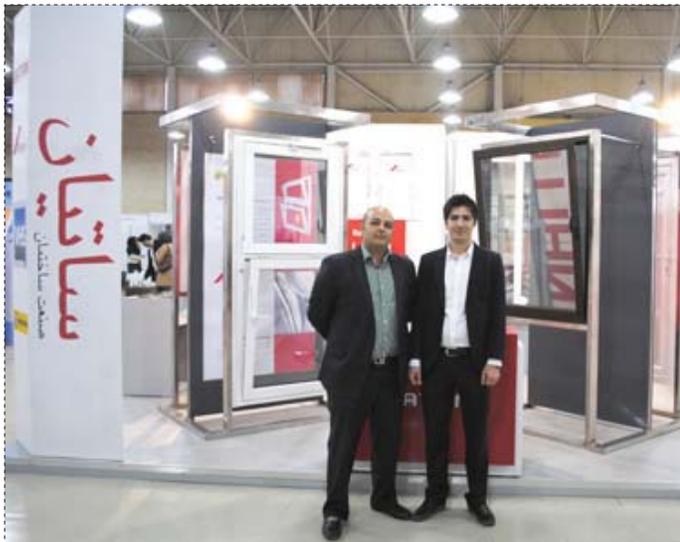
انتظاری به ویژه در مسکن مهر در ابتدای کار داشتیم که ای کاش مسوولان کشوری در این رابطه اهتمام بیشتری می‌ورزیدند، پرهیز از مصالح سنگین پرتاب شونده مانند آجر و بلوک در حوادثی مانند زلزله است که بسیار دوست داشتیم مسوولان کشوری از طریق بخشنامه‌های وزارت وقت مسکن و شهرسازی استفاده این نوع مصالح را در ساختمان سازی ممنوع می‌کردند و یا در مقررات ملی یک تغییرات چشمگیری در این رابطه که در سمت و سوی منافع ملی و عمومی هست، اتفاق می‌افتاد که متأسفانه انجام نشد. در زلزله بم شاهد بودید که بیشترین تلفات انسانی مربوط به آوار ناشی از همین مصالح سنگین بود و بیش از ۳۰ هزار نفر قربانی گرفت که دیوارهای سنگین و سقف‌های طاق ضربی سنگینی که بر روی انسان‌های بیگانه فرو ریخت. حق مطلب این بود که در کشور ما که همه مناطق آن زلزله‌خیز است مصالح سنگین پرتاب شونده منسوخ و ممنوع می‌شد که این اتفاق نیافتاد و در مسکن مهر نیز شبیه سایر مجتمع‌ها این مشکلات وجود دارد.

در بعضی از شهرها اقدامات خوبی انجام دادند و ابتکاراتی را به خرج داده‌اند که لازمه این کار دستگاه‌های مسوول و در رأس آن وزارت راه و شهرسازی است که به مسئله نمای شهری اهتمام جدی نشان دهد و شهرداری‌ها از طریق مصوبات

در بحث احداث مجتمع‌ها چه مسکن مهر و چه تعاونی‌هایی که بطور معمول تاکنون کار کرده‌اند از چند زاویه باید بحث را با دقت مورد بررسی قرار دارد. قبل از هر چیزی محل استقرار مجتمع مسکونی مهم است. در شهری مانند کرمان که بخش‌های زیادی از ناحیه مرکزی آن خالی از سکنه است و همچنین خانه‌هایی وجود دارد که متروکه شده و صاحبان آنها در محدوده شهر زندگی می‌کنند و یا از شهر کرمان مهاجرت کرده‌اند که همین‌ها در بافت‌های مرکزی شهر رها شده‌اند. ضمن اینکه ناهنجاری‌هایی در سیما و منظر شهری ایجاد کرده، در عمل محل‌هایی شده برای موارد خلاف که امنیت شهروندان را نیز تهدید می‌کند. وقتی در شهری مانند کرمان چنین نواحی مناسبی از جهت دسترسی‌های شهری و ارائه خدمات شهری داریم منطقی نیست که محل استقرار مجتمع‌های مسکونی را خارج از این دسترسی‌ها و در حاشیه شهر قرار دهیم. در حاشیه شهر نیز مشکلاتی برای شهروندی که می‌خواهند ساکن شوند ایجاد می‌شود و دسترسی‌ها را به محل کار و خدمات شهری سخت نموده و مسائل امنیتی ایجاد می‌کند که هم دستگاه‌های اجتماعی و امنیتی را و هم دستگاه قضایی را درگیر می‌نماید. بنابراین از این نگاه باید محل‌های استقرار این مجتمع‌ها را مورد بررسی قرار داد، در عین حال که بعضی از این مجتمع‌ها در جاهای به نسبت قابل قبولی واقع شده، متأسفانه در مواردی نیز در یک جاهایی است که منطقی نیست و این دسترسی‌ها را برای شهروندان و مسوولان خدمات شهری سخت کرده است.

در بحث‌های فنی و به ویژه رعایت مقررات ملی ساختمان در یک نگاه کلی مسکن مهر از نظر کیفی تقریباً در رده سایر مجتمع‌های مسکونی ساخته شده و ممکن است در یک جایی یک مسکن مهر قویتر و در جایی ضعیفتر عمل کرده باشد اما بطور متوسط در رده سایر مجتمع‌هایی که به ویژه شرکت‌های تعاونی در یک دهه و دو دهه اخیر ساخته‌اند قرار دارند. در عین حال از همان ابتدا که موضوع مسکن مهر مطرح شد همه مسوولان در سطح استان کرمان و از جمله سازمان نظام مهندسی ساختمان ایستادگی کردند که ساختمان‌ها بخصوص از نظر مسائل ایمنی هیچگونه مشکل جدی پیدا نکنند. در استان کرمان طی یک دهه اخیر و به ویژه بعد از زلزله ویرانگر بم که به ۱۰ سالگرد آن نزدیک می‌شویم، به نسبت توسعه خوب و شایسته‌ای در مورد ایمنی سازه‌ها انجام شده و بطور کلی همه مهندسان و شهروندان مقررات ملی ساختمان را در حوزه مربوط به اسکلت‌های ساختمانی رعایت می‌کنند. ممکن است در رابطه با سایر تخصص‌ها هنوز جا برای کار کردن زیاد باشد اما در حوزه سازه‌ها و اسکلت‌های ساختمانی این کار در حد

نمایشگاه بین المللی در و پنجره تبریز - آبان ۱۳۹۲



نمایشگاه بین المللی در و پنجره تبریز - آبان ۱۳۹۲



نمایشگاه بین المللی در و پنجره تبریز - آبان ۱۳۹۲



نمایشگاه بین‌المللی در و پنجره تبریز - آبان ۱۳۹۲



برترین

تولیدکننده چسب پلی سولفاید و اسپیسر
با همکاری کمپانی NEDEX
در ایران

همه یک روز NEDEX استفاده می کنند!

NEDEX

www.kimiyasanat.com

محصولات کیمیا صنعت شیمیا (NEDEX) تحت لیسانس Rosen Heim آلمان می باشد
دارای استاندارد های اروپا T.U.V, ISO ۹۰۰۲, ISO ۹۰۰۱



« با توجه به مشاهدات مکرر در رابطه با سوءاستفاده از برند ندکس، از این پس محصولات کیمیا صنعت شیمیا (NEDEX) با هولو گرام عرضه میگردد »

دارای نمایندگی
در سراسر کشور

آدرس: خیابان شهید مطهری، نرسیده به خیابان ترکمنستان، روبروی باشگاه بانک سپه
نشانی خیابان شهید محسن وزوانی، پلاک ۲۵، واحد ۲ تلفکس: ۸۸۴۴۲۰۱۹ و ۸۸۴۴۳۳۶۳ و ۸۸۴۴۳۳۴۲

بجھتی ملزومات

ایرانیان
رزینہ



www.winbin.ir

چی؟! وین بین
کجا؟! وین بین



تا افتتاحیہ...
اولین موتور...
...



Spanserd by ORSI uPVC tech



ایده ای ناب با نتیجه بر توانایی ها!!!

همکار با تکنولوژی



برای اولین
بار در ایران



افزایش بهره‌وری

مقرون به صرفه

ما به تمامی مشکلات شما اندیشیده ایم...

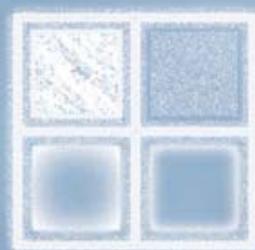
منتظر محصول جدید ما باشید.

تولید کننده نرم افزارهای تخصصی
در صنعت UPVC، شیشه، چوب و صنایع وابسته

مهندسین مشاور فناوری داده پویشگر

www.fdpco.ir info@fdpco.ir





وعدہ ما پنجمین نمایندگان بین المللی در و پنجره و صنایع وابسته

Tidakol®

اولین و تنها تولید کننده
چسب پلی سولفاید در ایران





www.tidakol.com



تیدانام

تهران، خیابان سهروردی شمالی
خیابان توپچی، شماره ۲۶، طبقه ۵
تلفکس: ۰۲۱-۸۸۵۱۷۸۲۹ (۵خط)
۰۹۱۹-۹۵۳۵۲۵۵

info@tidakol.com



شرکت بازرگانی و تجاری قدس

ترخیص انواع کالا از تمامی گمرکات و بازارچه های مشترک مرزی سراسر کشور



شرکت بازرگانی و تجاری قدس، از فعالترین و خوشنام ترین مجموعه های خدماتی در زمینه ترخیص کالا از گمرکات کشور می باشد که توانسته است طی سالها فعالیت بی وقفه و مستمر، خدمات ترخیص کالا و مشاوره بازرگانی تعدادی از معتبرترین شرکت های تجاری و صنعتی را به عهده گیرد. این شرکت، اینک یکی از مجموعه های معتبر و فعال در زمینه امور گمرکی، ترخیص، حمل و تحویل کالا در مقصد می باشد و آمادگی خود را جهت همکاری در کلیه زمینه های صادراتی و وارداتی کالا از تمامی گمرکات کشور را اعلام میدارد.



ترخیص انواع کالا از تمامی گمرکات کشور

ارائه مشاوره در زمینه تهیه و تنظیم اسناد تجاری کالا

راهنمایی و خرید کالا از کشور ترکیه برای فعالان اقتصادی

دارای نمایندگی فعال در تمامی گمرکات و بنادر کشور

توانایی حمل انواع کالا از تمامی کشورها به تمامی نقاط کشور



آدرس : استان آذربایجانغربی - شهر بازرگان - روبروی بانک سپه - شرکت بازرگانی تجاری قدس

تلفن : ۰۴۶۲۳۳۷۳۵۸۸ - فاکس : ۰۴۶۲۳۳۷۲۵۴۱

همراه : ۰۹۱۲۲۹۷۵۶۵۲ - ۰۹۱۴۱۶۱۸۱۴۹

www.ghodstrade.com

E-mail: ghodstrading@yahoo.com

شرکت صنایع پرشین حفاظ پنجره (با مسئولیت محدود)

پرشین حفاظ

Persian Hefaz



اولین تولید کننده توری های پیشرفته درب و پنجره
UPVC و آلومینیومی رولینگ و پلیسه در مازندران



Persian Hefaz

آدرس : مازندران . بابل . کمربندی امیرکلا
خیابان آهن فروشان

تلفکس : ۰۱۱۱ - ۳۲۵۵۰۶۱ - ۲

۰۱۱۱ - ۳۲۵ ۴۵ ۴۵

همراه : ۰۹۱۱ ۱۱۱ ۲۷۱۴

نیازمندی‌های پنجره

شرکت درنا ماشین ایرانیان

از افراد واجد شرایط زیر دعوت به همکاری مینماید
بازاریاب با سابقه کار مرتبط UPVC نماینده فعال
فروش در تهران و شهرستان
تلفن: ۰۲۱-۲۲۰۱۰۰۸۰ - ۲۲۰۱۰۱۱۵

دفتر SARAY ترکیه SARAY

از افراد واجد شرایط زیر دعوت به همکاری مینماید:
• کارشناس فروش UPVC ۵ نفر
• بازاریاب با سابقه UPVC ۱۰ نفر
۰۲۱-۵۵۸۷۱۷۰۰

شرکت آلفا پنجره ایرانیان

از تکنسین فنی (برق صنعتی) جهت نصب و راه اندازی
و پشتیبانی ماشین آلات در و پنجره upvc دعوت به
همکاری می نماید.
تلفن: ۰۲۱-۲۲۶۸۵۲۸۱-۴

فروش ویژه ماشین آلات شیشه های دوجداره:

اولین متقاضی از هر شهرستان ۱۵ درصد تخفیف

تلفن: ۰۲۱-۲۲۰۱۰۰۸۰ - ۲۲۰۱۰۱۱۵

گروه صنعتی دیاکو کیش

برای تکمیل کادرفروش خود به تعدادی فروشنده
مجرب با سابقه کار نیازمند است.
خواهشمند است رزومه خود را به آدرس اینترنتی
Trade@didacogroup.com ارسال نمایید.

تعدادی بازاریاب حرفه ای درب و پنجره upvc نیازمندیم.

خورشیدوند: ۵۶۱۳۲۲۱۲
۰۹۱۰۹۰۲۰۸۸۹

فروش یک دستگاه جوش upvc دو سر

مارک URBAN آلمان

تلفن: ۰۹۱۲۱۴۶۳۱۸۲

دعوت به همکاری

شرکت ویستا بست جهت تکمیل نیروی انسانی خود از
افراد واجد شرایط ساکن غرب و شمال غرب تهران با
محدوده سنی ۲۴ الی ۳۷ سال دعوت به همکاری مینماید.

کارشناس فنی

ترجیحاً دارای ۲ سال سابقه ی مرتبط آشنا به نظارت بر
کیفیت تولید درب و پنجره upvc
متقاضیان می توانند رزومه خود را به آدرس
hr@vistabest.com ارسال نمایند.

شرکت فرگان آسیا (سهامی خاص)

تولید کننده در و پنجره UPVC
نماینده فروش در تهران و شهرستان می پذیرد.

۰۲۱-۵۶۲۳۱۹۶۵-۶



فروش ویژه قطعات یدکی ماشین الات یو پی وی
سی و همچنین انواع دستگیره آلومینیمی ، پلاستیکی
وسیلندربرنجی با کیفیت و قیمت مناسب
تلفن: ۰۲۱-۲۲۰۱۰۰۸۰-۲۱

فروش خط تولید پنجره UPVC

KD-6640	جوش چهار کله مرآت
CN-776	CNC چهار محور
DHC-405	دستگاه برش اتومات
DSR-386	شیار زن
DS-901	گیوتین
EMM-553	خم پروفیل
GBS-295	زه وار زن
CRD-460	کپی فرز
SHW-512	جوش تک سر
CK-177	میز کانوایر
SAM-804	میزهای مونتاژ
۶-۸۸۶۸۰۱۸۵	و غیره- تلفن تماس

قابل توجه خریداران ماشین آلات آلمانی

ماشین آلات مونتاژ درب و پنجره upvc
ساخت شرکت الوماتک، نصب شده و آماده
تولید با کلیه وسایل جانبی
به بهترین قیمت پیشنهادی بفروش میرسد.
علاقمندان جدی برای بازدید
دستگاهها با تلفن ۰۹۱۲۳۰۷۹۲۶۲ تماس
حاصل فرمایند.

اطلاعیه تغییر آدرس

بدینوسیله به آگاهی همکاران محترم میرساند
دفتر شرکت هونام ابزار نوین از ابتدای آبان
ماه به محل جدید و دائمی
خود منتقل شده است .

آدرس: تهران-زعفرانیه-خیابان مقدس

اردبیلی-پلاک ۳۱-واحد ۱۷

تلفن: ۰۲۱-۲۲۴۳۵۰۵۰

فکس: ۰۲۱-۲۲۱۷۹۸۸۳

بدلیل تغییر کار

پروفیل، ابزار یراق، RotoGU و یک دستگاه جوش
تک کله پنجره Upvc بفروش میرسد.

تلفن: ۰۱۸۲۵۲۱۷۸۰۰

همراه: ۰۹۱۱۱۸۲۵۱۳۹

یک دستگاه چسب پلی سولفاید و فریزر با
مارک CMS به فروش میرسد.

۰۲۶۳۷۳۱۴۱۸۷

مدیریت محترم شرکت افق آریا
جناب آقای مهندس کریمی

با کمال تأسف مصیبت وارده را به شما و خانواده محترم تسلیت
عرض نموده و برای شما صبر و شکیبایی از خداوند منان خواستاریم.

نشریه پنجره ایرانیان



جزیره هرمز تا پایان سال ۹۳ هوشمند می شود

اشاره: رییس گروه ساختمان سازمان بهره‌وری انرژی ایران (سابا) با اشاره به هوشمندسازی شبکه و تجهیزات جزیره هرمز اظهار کرد: با بهینه سازی تجهیزات در مصرف انرژی ۵۰ درصد صرفه جویی صورت گرفته و تا پایان ۹۳ کل جزیره هرمز هوشمند خواهد شد. احمدرضا توکلی، با اشاره به این که براساس طرح جهش خلیج فارس دولت از جزایر ایران حمایت خواهد کرد، تصریح کرد: از اواخر سال ۹۱ در جنوب کشور طرح جهش خلیج فارس مطرح شد و دولت از جزایر جنوبی مانند کیش، قشم، چابهار و ... بر اساس آن حمایت خواهد کرد. وی افزود: با توجه به این که جزیره هرمز منطقه آزاد اعلام شد مدیر عامل توانیر تصمیم گرفت تا برای هوشمندسازی جزیره اقدام کند. رییس گروه ساختمان سازمان بهره‌وری انرژی ایران با اشاره به ارکان دست اندرکار در اجرای طرح جهش خلیج فارس از جمله سابا، سانا، دانشگاه شهید عباسپور، پژوهشگاه نیرو، شرکت نیروی برق هرمزگان و مشاوران خصوصی گفت: با منطقه آزاد شدن جزیره ساخت و ساز و جمعیت افزایش پیدا خواهد کرد و لذا نیاز به انرژی الکتریکی نیز بیشتر می شود.

تمام فصول انرژی لازم تامین خواهد شد. **کاهش ۵۰ درصد انرژی ساختمان** وی با اشاره به این که براساس برآوردها بالغ بر ۵۰ درصد در مصرف انرژی ساختمان‌های هوشمند شده صرفه جویی شد، گفت: پس از بهینه سازی کل ساختمان با یک کولر ۱۸ هزار خنک می شود چرا که تلفات از طریق جداره‌ها و پنجره کاهش یافته است. رییس گروه ساختمان سازمان بهره‌وری انرژی ایران با اشاره به سیستم روشنایی نیز گفت: با افزایش راندمان لامپ‌ها، میزان حرارت تولیدی آن‌ها کم شد بنابراین با یک دستگاه سرمایشی کل ساختمان خنک می شود.

توکلی با اشاره به بهینه سازی ساختمان در جزیره هرمز گفت: از سوی دیگر از انرژی‌های تجدیدپذیر و پنل‌های خورشیدی استفاده شده است به گونه‌ای که برای هر ساختمان پنل دو کیلوواتی خورشیدی نصب شده که پاسخگوی ۷۰ درصد نیاز ساختمان است.

سرمایه بهینه سازی تا ۶ سال برمی گردد

وی با اشاره به این که سرمایه بهینه سازی هر ساختمان در پنج تا شش سال بازگشت خواهد داشت گفت: در حال حاضر کارگروه‌ها و کمیته‌های مختلف برای هوشمندسازی کل جزیره هرمز تشکیل شده است و یکی از فعالیت‌ها نصب کنتور هوشمند است. رییس گروه ساختمان سازمان بهره‌وری انرژی ایران با اشاره به این که کل مشترکین مجهز به کنتور هوشمند می شوند گفت: از این طریق مصرف انرژی در جزیره مدیریت خواهد شد.

توکلی با اشاره به اجرای سیستم BMS در جزیره گفت: مصرف انرژی در ساختمان‌ها قرار است به صورت هوشمند کنترل شود؛ در عین حال در جزیره از ماشین‌های هوشمند و برقی استفاده خواهد شد. وی در مورد اجرای طرح نیز گفت: قرار بود تا پایان شهریور ماه امسال هرمز هوشمندسازی شود اما با توجه به مسئله انتخابات در اجرای طرح تأخیر به وجود آمد. رییس گروه ساختمان سازمان بهره‌وری انرژی ایران با تأکید بر این که هوشمندسازی هرمز تا پایان سال ۹۳ به طور کامل انجام خواهد شد گفت: اعتبار مورد نیاز برای این کار حدود ۱۲۰ میلیارد تومان است و تا پایان آبان ماه طرح تفصیلی هوشمندسازی جزیره آماده شده و برای تصمیم گیری به مقامات بالا ارسال خواهد شد.

توکلی اظهار کرد: در حال حاضر دو پست کابل ۲۰ کیلوولت زیردریایی به سمت جزیره هرمز وجود دارد اما لازم است که با توجه به افزایش مصرف حداقل یک خط ۲۰ کیلوولت زیر دریایی احداث شود که حداقل اعتباری بالغ بر صد میلیارد تومان نیاز دارد. وی با اشاره به این که برای عدم هزینه زیاد در راستای انتقال انرژی الکتریکی بیشتر تصمیم گرفته شد تا جزیره هوشمند شود و مصرف به حداقل برسد، گفت: در حال حاضر ۱۸۰۰ مشترک مسکونی در جزیره هرمز از شبکه برق استفاده می کنند.

رییس گروه ساختمان سابا همچنین با اشاره به هوشمندسازی سه ساختمان در هرمز در اواخر سال گذشته اظهار کرد: در اواخر سال ۹۱ و اوایل ۹۲ سه ساختمان در جزیره هرمز بهینه شدند که شامل واحدهای ۱۲۰ متری، دارای یک کولر گازی ۲۴ هزار و دو کولر گازی ۱۸ هزار و آبگرمکن برقی می شدند. در این ساختمان‌ها از لامپ‌های فلورسنت، رشته‌ای و کم مصرف استفاده می شد و پنجره‌ها از نوع عادی و دیوار بدون عایق کاری کار شده بود.

توکلی تصریح کرد: در راستای بهینه کردن ساختمان‌ها از کولرهای گازی با راندمان بالا استفاده شد به گونه‌ای که به جای کولر گازی ۲۴ هزار، کولر گازی ۱۸ هزار با راندمان بالا و به جای دو کولر گازی ۱۸ هزار، دو کولر گازی ۱۲ هزار با راندمان بالا استفاده شد و از این طریق ۳۰ درصد در تناژ بار سرمایشی کاهش اتفاق افتاد.

پنجره های جزیره هرمز دوجداره می شوند

وی همچنین گفت: پنجره ساختمان با پنجره دو جداره استاندارد با قالب UPVC و برای کاهش تلفات جایگزین شد و سقف و دیوارهای خارجی ساختمان نیز با رنگ‌های عایقی عایق کاری شدند به گونه ای که ۸۰ درصد نور خورشید منعکس شده و حرارت آن نفوذ نمی کند. رییس گروه ساختمان سازمان بهره‌وری انرژی ایران با اشاره به افزایش راندمان سیستم روشنایی اظهار کرد: در سیستم روشنایی ساختمان از نام‌های ال. ای. دی استفاده شد که بدین ترتیب ۵۰ درصد نیز در این بخش صرفه جویی اتفاق افتاد.

توکلی با اشاره به حذف آبگرمکن برقی در ساختمان و استفاده از آبگرمکن خورشیدی نیز گفت: با توجه به این که برای تامین برق آبگرمکن خورشیدی، از پنل‌هایی استفاده شده که توسط اشعه UV خورشید انرژی تولید می کند، در

پذیرش نمایندگی فعال در سراسر کشور



توری زیپ چسبی



◆ تولید سریع ◆ قیمت پائین ◆ مکانیزم ساده ◆ نصب سریع و آسان

◆ قابلیت شستشو با ماشین لباسشویی و دست

◆ کارایی بالا که بر اثر گذشت زمان و استهلاک از آن کاسته نمی شود

◆ عدم محدودیت هندسی در ساخت و قابلیت تولید به صورت هلالی

◆ قابلیت نصب بر روی کلیه درب و پنجره ها فارغ از مکانیزم

باز شونده (کشویی ، لولایی ، ریلی و ...)

◆ قابلیت نصب بر روی کلیه درب و پنجره ها فارغ از نوع مواد

اولیه (آهن ، آلومینیوم ، چوب ، UPVC و ...)

وعدۀ دیدار ما در پنجمین نمایشگاه
بین المللی در و پنجره تهران سالن ۶

کلیه حقوق مادی و معنوی این محصول به ثبت رسیده متعلق به شرکت آسایش توری آریا می باشد و هرگونه کپی برداری و تولید از این محصول مشمول جریمه و پیگرد قانونی میگردد .

باران نور ایرانیان

EN

انواع یراق آلات درب و پنجره UPVC

 **RAGNO**

- نمایندگی انحصاری **RAGNO** تحت لیسانس ایتالیا در ایران
- گارانتی تعویض رایگان
- وارد کننده انواع یراق آلات درب و پنجره **UPVC** و پیچ و چسب

CE PE TSE



تهران، بزرگراه جلال آل احمد، بین شهرآرا و پل گیشا، پلاک ۱۸، واحد ۲

تلفن: ۰۲۱-۸۸۲۷۸۶۱۰ - ۸۸۲۵۹۶۱۰ - ۸۸۲۷۲۷۶۳-۰۲۱

فکس: ۰۲۱-۸۸۲۷۲۶۴۵

پارس رول پایار



نماینده گی شماره ۳۳۱
ویستا بست

تولید کننده درب و پنجره UPVC

تولید کننده توری های رولینگ و پلیسه

(تامین کننده قطعات توری های رولینگ و پلیسه)

www.parsrolling.com



Email: info@parsrolling.org

آدرس دفتر مرکزی: تهران، شریعتی، بالاتر از میرداماد، کوچه دفتری شرقی، پلاک ۳، واحد ۱۲

تلفن: ۰۲۱-۲۶۴۰۵۵۴۵-۶

آدرس کارخانه: تهران، فیروز بهرام، خیابان بهار، کوچه عدل، کوچه سروری، پلاک ۱۶

فکس: ۰۲۱-۸۹۷۸۴۶۴۴

تلفن: ۰۲۱-۵۵۲۹۱۴۸۹-۴۴۲۰۷۵۷۴

www.winax.com.tr

winax



Eren PVC Kapı ve Pencere Aksesuarları San. Dış. Tic. Ltd. Şti.

Sanayi Mah. İSİSO San. 14 Yolu 1 Blok No: 11/12

ESENYURT / İSTANBUL - TURKEY

Telefon : +90 212 623 04 50 - 55 - 56 (3 lines)

Fax : +90 212 623 04 77

Mobile : +90 532 206 44 46

e-mail : info@winax.com.tr

*U Pvc Door & Window
Accessories*

۲ سال گارانتی



Upvc Windows And Door System

آلوپست

تولیدکننده انواع توری های رولینگ و پلیسه

آرامش و آسایش شما همواره الویت ماست



دفتر: خیابان پاسداران، خیابان کلاهدوز (دولت)، پلاک ۱۰۲
کارگاه: خیابان پاسداران، میدان هروی، خیابان گلزار، خیابان
صفر رنجبر، پلاک ۵۶
تلفن: ۰۲۲۷۶۰۶۰۰
فکس: ۰۹۱۲۱۵۰۱۳۲۴-۰۹۱۲۵۸۵۲۴۷۴ ۲۲۷۹۳۵۳۰
کارخانه: جاجرود، بلوار سیاهسنگ، نرسیده به میدان مادر
جنب املک امیر
تلفن: ۰۷۹۲۱۵۰۹۵

www.daxaupvc.ir

daxaupvc@gmail.com

تولیدکننده تخصصی توریهای جمع شونده
خودکار (رولینگ، پلیسه)

تولیدکننده درب پنجره های دو جداره UPVC

آرشیورنگی کامل

تحویل ۷ روزه کاری

HELYPEN

تولید کننده پیشرفته ترین انواع توری

- قابل نصب بر روی انواع پنجره upvc، آلومینیوم، آهنی، چوبی
- قابلیت جمع شونده خودکار
- نگهداری آسان
- با دوام و زیبا



تلفن تماس : ۰۲۱-۲۲۹۱۵۱۶۲

۰۲۱-۲۲۹۱۶۴۷۶

۰۲۱-۲۲۶۳۶۶۵۱

۰۲۱-۲۲۶۳۶۶۷۸

همراه : ۰۹۱۲۳۲۶۴۷۰۵

آرامش را با توره‌ها
روینگ و اکاردئون به خانه هر چه دهیم ...



تجهيز صنعت دايدان

Dayan Industrial Procurement

توليد كننده انواع پروفيل هاي تقويت

تلفن: ۵۶۳۲۱۰۰۱-۳

فكس: ۵۶۳۸۱۰۹۲



شرکت مهندسی بازرگانی

تهرا آسا

تولید کننده انواع
توری های رولینگ،
پلیسه، ثابت، بزارو بردار

تحويل دو روز کاری

کیفیت بی همتا

آدرس: کرج، جاده ملارد،
نرسیده به تالار ونوس
تلفن: ۰۲۶-۳۶۶۶۳۹۸۶
فکس: ۰۲۶-۳۶۶۶۳۹۸۷
همراه: ۰۹۱۲-۳۶۷۹۶۱۸

- Be Different
- Be Professional
- Join Kraftmüller



Kraftmüller

MACHINE

DOUBLE GLASS WINDOW PROCESS

Web: www.kraftmuller.de

E-mail: info@kraftmuller.de



کرفت مولر

ماشین آلات تولید و مونتاژ پنجره های دوجداره

اعطای نمایندگی فروش و خدمات پس از فروش در مراکز استانها

آدرس دفتر: تهران، میدان ونک، برج آسمان ونک، واحد ۱۱۰۴

تلفکس: ۳ - ۱۲ ۰۲ ۶۵ ۸۸





انواع یراق آلات درب و پنجره UPVC
و آلومینیومی ساخت کشور آلمان



انواع یراق آلات درب و پنجره
UPVC ساخت کشور ترکیه



انواع یراق آلات بازشوهای Primat tilt & slide
و Tornado از کشور آلمان



انواع پیچ های سرمته و خودکار



SAFIAN

◀ نمایندگی های فروش ساتیان در سراسر کشور :

مشهد : توس یراق

یزد : راشین دشت کویر

کرمانشاه : آتنا

البرز : بازرگانی سبحان

شیراز: مقصود اندیشه صدر (بازرگانی صدر)

زنجان: آریان یراق

شرق تهران: بازرگانی دماوند

ساتیان

info@satian.ir

www.satian.ir

امور نمایندگی ها :

تلفن : ۸۸۶۱۴۹۶۱



نسل جدید توری‌های پنجره



www.bayescorp.com



شرکت توریساز پیشرو پاسارگاد تولیدکننده پیشرفته‌ترین توری‌های پنجره

Rolling Plisse Hinged Fixed Magnetic

شرکت توریساز پیشرو پاسارگاد آمادگی خود را جهت همکاری با شرکت‌های تولیدکننده درب و پنجره اعلام می‌دارد.

این شرکت مفتخر است که با دارا بودن کادری متخصص و ۱۰ سال تجربه تولید پاسخگوی کلیه نیازهای شما همکار محترم بوده و همچنین جهت بالابردن سطح کیفی محصول و تسریع در ارائه خدمات خود در فاز تولید از ماشین‌آلات Roll Pack و دستگاه تزریق پیشرفته اتوماتیک Easy Master و خط کامل رنگ الکترواستاتیک Powder Coating بهره‌مند می‌باشد.



ماشین آلات بخش تزریق ماشین‌آلات برش رول پک خط رنگ با کاملترین آرشپو رنگی

دفتر مرکزی: تهران، بلوار تهرانپارس، نرسیده به فلکه چهارم تهرانپارس، کوچه ۲۲۰ شرقی (حاجیان)، پلاک ۸۵
تلفن: ۹۲ - ۷۷۰ ۷۶۳ ۹۱ (۰۲۱) تلفکس: ۹۶ - ۷۷۰ ۷۶۳ ۹۵ (۰۲۱)

دفاتر فروش شهرستان‌ها ساری: ۳۲۹۵۱۵۲ (۰۱۵۱) و ۶۷۹۹۲۰۶ (۰۹۱۱) و ۶۷۹۹۲۰۷ (۰۹۱۱)
رشت: ۳۲۲۰۴۴۷ (۰۱۳۱) و ۱۳۹۵۷۲۶ (۰۹۱۱) کرج: ۸۵۸۲۱۵۲ (۰۹۱۲) مشهد: ۵۱۰۴۶۱۳ (۰۹۱۵)



با کاملترین آرشپو رنگی
مشاوره رایگان در محل

مدرن / زیبا / کارآمد

CP C.PAN

UPVC PANEL

پانل های سقفی و دیوارپوش در طرح ها و رنگ های مختلف

Variety of Texture & colors



ISO9001:2008

مطابق با استانداردهای اروپا

مجتمع صنایع فناور پلاستیک سپاهان

تولیدکننده انواع پانل سقفی و دیوارپوش یو پی وی سی



دفتر مرکزی : اصفهان، خیابان حکیم نظامی، نبش خیابان خاقانی، ساختمان ارکیده، طبقه دوم

شماره تلفن : ۹ - ۶۸ ۳۶ ۶۲۸ (۰۳۱۱)

شماره فکس : ۲۴ ۴۳ ۶۲۵ (۰۳۱۱)

info@fanavarplastic.com

www.fanavarplastic.com

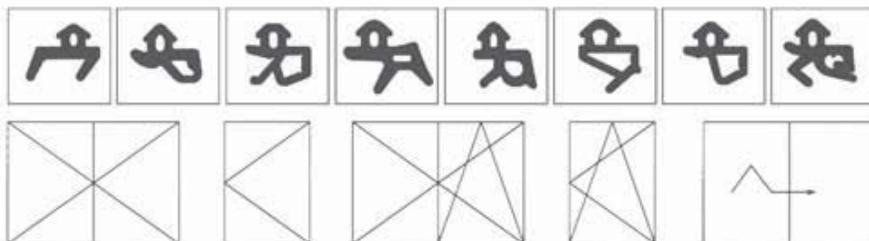


BENISS

Carbon

Fordow

TEL/SMS(021) 47281



► Enjoy your choice...

WINTECH®
UPVC WINDOWS, DOORS and SHUTTER SYSTEMS



تولید کننده پروفیل های یو پی وی سی

☎ 021-2989

www.wintechpvc.com