



رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور مطرح کرد:

## راهکار صرفه جویی ۵۰ درصدی انرژی در مصارف خانگی

فرونشست دشت‌های کشور جدی است

مشاور رئیس جمهور ادامه داد: فرونشست در دشت‌های کشور جدی است. یعنی حتی اگر بارندگی‌های فراوانی هم داشته باشیم چاه‌ها و دشت‌های ما ظرفیت نگهداری آب را ندارند و متراکم شده‌اند. این مقام مسئول در دولت تدبیر امید، چالش جدی دوم را چالش محیط زیست عنوان کرد و گفت: نمود چالش محیط زیست در کشور، خشک شدن دریاچه ارومیه است که همزمان شاهد هستیم علاوه بر دریاچه ارومیه، هفت دریاچه عمده کشور خشک شده یا در معرض خشک شدن هستند که نشان از مدیریت نامناسب آب‌های ورودی به دریاچه‌های کشور است. ترکان ادامه داد: همه می‌دانند که حق آب زیست‌محیطی ورودی به دریاچه‌ها، غضب شده، چون هر دریاچه‌ای به اندازه اقلیم خود تبخیر دارد. حق آب زیست‌محیطی سطح دریاچه ضررید ارتفاع تبخیر است که سالانه باید رها کنند تا به دریاچه‌ها وارد شود. وقتی در بالادست این حق آب را برمی‌دارند و ورودی آب به دریاچه‌ها کمتر از تبخیر است که موجب خشک شدن تدریجی دریاچه‌ها می‌شود. وقتی عده‌ای می‌خواهند این مشکلات را حل کنند عده‌ای دیگر متشبهت به عوام فریبی می‌شوند و هیجان آفرینی می‌کنند و حل آن آسان نیست.

مصرف ناهنجار انرژی در ایران

ترکان در بیان چالش سوم که در نظام برنامه‌ریزی کشور مشکلات عمده‌ای

پنجره ایرانیان: مشاور رئیس جمهور و رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور با تاکید بر رعایت مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان، صرفه جویی در مصرف انرژی در نظام ساخت‌وساز و مسئولیت سازمان‌های نظام مهندسی و مهندسان در اجرای آن گفت: مهندسان نباید از معیارهای مباحث مقررات ملی ساختمان اغماض کنند تا صرفه‌جویی ۵۰ درصدی مصرف انرژی در نظام ساخت‌وساز ممکن شود.

به گزارش ایسنا، اکبر ترکان، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور گفت: برنامه ششم توسعه که در حال حاضر در مجلس در دست بررسی است با چالش‌های عمده‌ای مواجه است و برنامه‌ریزی یعنی حل این چالش‌های عمده‌ای که اگر حل نشوند مشکلات حادثتر خواهند شد.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در بیان چالش‌های عمده کشور به بحران آب اشاره کرد و افزود: برای معماران عضو سازمان نظام مهندسی کشور غریبه نیست که در حال حاضر به دلیل برداشت بی‌رویه و مدیریت نادرست هم در آب‌های سطحی و زیرسطحی مشکل بزرگ داریم که محصول مدیریت ناصحیح در همه ادوار گذشته است. بدین معنا که در دشت‌های کشور آسیب جدی به‌وجود آمده و از ۷۷۰ هزار چاه موجود، ۳۴۰ هزار چاه غیرقانونی و بقیه نیز که قانونی ایجاد شده‌اند با برداشت‌های غیرمنطقی به وضعی رسیده‌اند که کشور را با چالش آب مواجه کرده‌اند.

ترکان با اشاره به اینکه چالش‌های متعدد دیگری نیز وجود دارد، گفت: فرهیختگان نظام مهندسی کشور بدانند که مجموعه اشکالاتی وجود دارد و حل آنها نیازمند یکدل شدن و مدیریت یکپارچه است تا نظام تصمیم‌گیری کشور جلو برود. وی تاکید کرد: امروز اگر نظام تصمیم‌گیری کشور یکپارچه نباشد امکان ورود به حل هیچ یک از چالش‌ها نیست.

ترکان گفت: اما آنچه که معماران می‌توانند کمک کنند در بحث چالش انرژی است. ما برای نگهداری ثروت و دارایی‌های بین‌نسلی خود که منابع هیدروکربوری اعم از نفت و گاز مهمترین آنهاست باید جلوی هدرسوزی را بگیریم. بخش عمده‌ای از این هدرسوزی در ساختمان اتفاق می‌افتد. می‌دانید که متوسط ساخت‌وساز اخیر، سالی ۱۰۰ میلیون متر مربع بوده که در طی یک دهه رقمی معادل یک میلیارد متر مربع و نزدیک به ۵۰ درصد ساختمان‌های کشور می‌شود. در همه ساختمان‌هایی که در ۱۰ ساله اخیر ساخته شد، ما و شما نوشتیم باید می‌بخت ۱۹ مقررات ملی رعایت شود و گرنه پایان کار نمی‌دهند. آیا می‌بخت ۱۹ به طور واقعی رعایت شد؟! مهندس اکبر ترکان با اظهار تاسف از رعایت نشدن قوانین و مقررات ملی ساختمان در نظام ساخت‌وساز کشور، تاکید کرد: همه ساختمان‌های ساخته شده پایان کار دارند و این بدین معناست که می‌بخت ۱۹ باید در آن رعایت می‌شد که متأسفانه نشده است. این‌ها اشکالاتی است که جامعه مهندسان باید آن را حل کند. نمی‌توانم چشمم را ببندم به اینکه ما در ساخت‌وساز، مقررات ملی داریم که یکی از مهم‌ترین مباحث مقررات ملی، می‌بخت ۱۹ است که به انرژی مربوط است و دستورالعمل‌های بسیار ساده‌ای دارد که می‌گوید باید صرفه‌جویی کنیم و در عین حال آن را نادیده می‌گیریم.

مشاور رئیس جمهوری یادآوری کرد: مصرف انرژی در ایران به ازای یک متر مربع ساختمان حدود ۵۰۰ کیلووات ساعت انرژی است. این در حالی است که در کشورهای اروپایی، مصرف یک متر مربع انرژی در ساختمان اعم از سرمایش، گرمایش و روشنایی حدود ۲۰۰ کیلووات ساعت است و اروپایی‌ها دارند می‌روند به سمتی که این مقدار را به ۵۰ کیلووات ساعت در سال کاهش دهند.

#### پیشنهاد اصلاحات در مصرف انرژی با بهبود کیفیت ساخت‌وساز

این مقام مسئول در بیان راهکارهای خود گفت: ایران می‌تواند با اصلاح روش کار و اجرای مقررات ملی ساختمان در می‌بخت ۱۹ و مصرف بهینه انرژی این هدرسوزی را کاهش دهد. مهندسان دقت کنند که اگر می‌بخت ۱۹ مقررات ملی ساختمان رعایت نشد زیربار نروند.

وی مشکلات آلودگی شهر تهران را یکی از چالش‌های مهمی عنوان کرد که در صورت مصرف بهینه انرژی و رعایت آن در ساخت‌وساز، می‌تواند کاهش یابد.

ترکان در این باره افزود: شهر تهران در پنج ماهه سرد سال، روزانه ۸۰ میلیون متر مکعب گاز و روزانه ۲۴ میلیون لیتر بنزین و گازوئیل می‌سوزاند. اگر چه بیشتر تمرکزها بر سوخت بنزین و گازوئیل است، زیرا آنها بیش از سوخت خانگی در آلودگی موثر هستند، اما سهم مصارف خانگی سوخت در ۵ ماهه سرد سال ۳ برابر بنزین و گازوئیل در تولید گازهای کربنی است که باعث وارونگی هوا می‌شوند و لحافی از دی‌اکسیدکربن را روی شهر تهران می‌کشد. به همین دلیل می‌توان با رعایت می‌بخت ۱۹، در بازدهی مصارف انرژی خانگی ۵۰ درصد صرفه جویی کرد.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور تاکید کرد: رعایت می‌بخت ۱۹ مقررات ملی ساختمان برعهده مهندسان است و در این مورد نمی‌توان فرافکنی کرد. مهندسان نباید از معیارهای مباحث مقررات ملی ساختمان اغماض کنند تا صرفه‌جویی در انرژی ممکن شود.

وی در پایان افزود: از جامعه مهندسی تقاضا می‌کنم در رعایت می‌بخت ۱۹ مقررات ملی ساختمان بدون گذشت و اغماض رفتار کنند و همگی در ۳۱ استان کشور همت کنند تا صرفه‌جویی در مصرف انرژی در ساختمان‌ها محقق شود که این دستاوردی مهم برای کل کشور محسوب می‌شود.

را ایجاد کرده است، به چالش انرژی اشاره کرد و افزود: مصرف انرژی در کشور، ناهنجار است. بدین معنا که در برابر استانداردهایی که در دنیا برای مصرف انرژی وجود دارد، ایران مصرفی چندین برابر دارد. در حال حاضر ما یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون بشکه نفت مصرف انرژی در کشور داریم و تولید ناخالص داخلی ما ۴۰۰ میلیارد دلار است. یعنی به ازای هر ۱۰۰۰ دلار تولید ناخالص داخلی ۴.۵ بشکه نفت مصرف می‌کنیم. در کشورهای دیگر دنیا این عدد نزدیک به یک و یا یک بشکه است.

#### مصرف ۵ برابری انرژی در ایران نسبت به ترکیه

این مقام مسئول و سیاستگذار حوزه نظام مهندسی ساختمان کشور ادامه داد: در همسایگی ایران و در کشور ترکیه تولید ناخالص داخلی ۲.۵ برابر ایران و میزان انرژی مصرفی آنها نصف ایران است. بدین معنا به ازای هر واحد تولید، ایران، پنج برابر ترکیه، انرژی مصرف می‌کند و این قابل قبول نیست.

ترکان تاکید کرد: مجاز نیستیم با ثروت و دارایی‌های نسل‌های آینده اینگونه رفتار کنیم. از سوی دیگر کشوری که نمی‌تواند طرح‌های عمرانی‌اش را تخصیص اعتبار کند چگونه چنین ثروتی را در سال هدرسوزی می‌کند.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در بیان چالش دیگر کشور، چالش نظام بانکی را عنوان کرد و گفت: بانک‌های ما در طی ۸ تا ۱۰ سال گذشته، ترازنامه‌ها و سودهای غیرواقعی دادند و بر اساس سودهای غیرواقعی، سود توزیع کردند و پاداش به مدیران بانک‌ها دادند. در حالی که این‌ها دارایی‌ها واقعی نبود و وام‌هایی که داده شد بعضاً و هیچوقت برنخواهند گشت. در حال حاضر دارایی‌های سوخته داریم، اما در دارایی‌های بانکی ثبت شده و خود را نشان می‌دهد. تعدادی وام داده شده که سوخته نیست، اما عملاً نمی‌دانیم که برمی‌گردند یا خیر؟

ترکان ادامه داد: تقریباً حدود یک هفتم تا یک هشتم دارایی‌های مردم که نزد بانک‌ها هست و چرخه بانک‌ها را می‌چرخاند، تسهیلات داده می‌شود. سال گذشته مقدار تسهیلات واقعی که به مردم داده شد ۱۲۰ هزار میلیارد تومان برآورد شد این رقم عدد کوچکی است و این اقتصاد با این تسهیلات بانکی اندک نمی‌تواند به رونق برسد.

این مقام مسئول حوزه نظام مهندسی کشور چالش صندوق‌های بازنشستگی را از دیگر چالش‌های عمده در نظام برنامه‌ریزی عنوان کرد و گفت: صندوق بازنشستگی کشور، بدون استثنای ناتوان و از کار افتاده است. در طی همه سال‌های گذشته تصمیمات عجیبی گرفته و تخفیف داده شد. کسورات به صندوق‌ها ارائه نشده و صندوق‌ها الان نمی‌توانند حقوق بازنشستگان را بدهند. به‌عنوان نمونه تامین اجتماعی ۳.۵ میلیون بازنشسته و ۱۳ میلیون کسورات دارد که این کسورات را ۱۳ میلیون نفر اعم از کارفرما و کارگران به صندوق می‌دهند و دولت نیز معادل‌اش را می‌دهد تا حقوق بازنشستگان تامین شود. در حالی که این ۱۳ میلیون نفر کسورات در آینده باید بازنشست شوند و حقوق بازنشستگی دریافت کنند. صندوق‌های بازنشستگی کشوری نیروهای مسلح نیز همین وضعیت بحرانی را دارند.

#### آیا ۷۵ میلیون نفر در ایران نیازمند دریافت یارانه هستند؟

ترکان افزود: چالش یارانه از دیگر چالش‌هاست و عادت است که گذاشته شد. عده‌ای واقعاً نیازمند دریافت یارانه هستند، اما واقعاً ۷۵ میلیون نفر در ایران نیازمند این هستند تا ماهانه ۴۵ هزار تومان یارانه بگیرند؟! ما می‌دانیم که تحت پوششی‌های کمیته امداد و بهزیستی را باید دولت حمایت کند و یارانه بدهد. همچنین دولت می‌داند که گروه‌های فقیر باید یارانه دریافت کنند. اما نمی‌دانیم که گروه‌های غنی کیستند که نباید یارانه دریافت کنند.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور ادامه داد: بنابراین شناسایی گروه‌های غنی با آمارهای موجود دولت امکانپذیر نیست، اما شناسایی گروه‌های ضعیف امکانپذیر است. اینکه چگونه باید این مشکل را حل کنیم نیازمند توافق در سطوح عالی کشور است.