



پنجره ایرانیان از بازدید هیات مدیره انجمن در و پنجره یوبی‌وی‌سی ایران گزارش می‌دهد

## انتقال تجربه‌ها و گسترش دوستی‌ها بین تولیدکنندگان پنجره‌ها

اعضای هیات مدیره انجمن کارفرمایی تولیدکنندگان در و پنجره یوبی‌وی‌سی ایران در سال ۱۳۹۳ به سنت سال قبل بازدید از برخی خطوط تولید در و پنجره در کشور را در دستور کار خود قرار دادند. این اقدام به گفته اعضای انجمن یادشده می‌تواند به انتقال تجربه‌ها و گسترش دوستی‌ها بین تولیدکنندگان در و پنجره یوبی‌وی‌سی ایران با حفظ اصل رقابت سالم صنعتی و تجاری بیانجامد. اعضای هیات مدیره انجمن یادشده در دومین سال فعالیت رسمی خود امیدوار است تا گام‌های موثرتر و عملی‌تری برای نزدیک‌تر کردن دیدگاه‌ها و نقطه‌نظرات اعضای انجمن بردارد و فصل تازه‌ای از حرکت همگانی به سمت تولید و نصب در و پنجره‌های یوبی‌وی‌سی در ایران رقم بزند. انجمن یوبی و فعال کارفرمایی تولیدکنندگان در و پنجره یوبی‌وی‌سی ایران بر این باور است که استفاده از در و پنجره‌های دو و چندجداره یوبی‌وی‌سی می‌تواند نه تنها به مصرف بهینه انرژی و جلوگیری از هدررفت انرژی مصرفی در ساختمان‌های ایران کمک کند، که افزون بر این‌ها، می‌توان بسیاری از آلاینده‌های صوتی و هوا در شهرهای ایران را با استفاده از در و پنجره‌های یوبی‌وی‌سی کاهش داد و محیطی آرام و دل‌نشین برای زندگی و کار را برای تمامی ایرانیان فراهم آورد؛ اما این امید تنها در صورتی محقق خواهد شد که در و پنجره‌های یوبی‌وی‌سی استاندارد تولید و نصب شود و بتوان اعتماد مردم را همواره با این صنعت تقویت کرد. با مهندس وحید جلالی‌پور، دبیر انجمن صنفی کارفرمایی در و پنجره یوبی‌وی‌سی ایران درباره آخرین بازدیدهای اعضای هیات مدیره این انجمن نوپا و خوش‌آئینه گفتگویی اختصاصی انجام داده‌ایم که می‌خوانید:

اشاره:

کشور تصمیم‌نامی کاران بر این شد که در زمینه تولید در و پنجره‌های یوبی‌وی‌سی استاندارد و صنعتی با کیفیت برتر در یک رقابت سالم گام بردارد.

**پنجره ایرانیان: دومین بازدید انجمن از کدام واحد صنعتی تولید در و پنجره یوبی‌وی‌سی بود و برآیند این بازدید چه بود؟**

بازدید دوم از شرکت ارسی گیلان در شهرستان لاهیجان با مدیریت مهندس سمیع‌زادگان انجام شد که از شناخته‌شده‌ترین فعالان صنعت ساختمان در شمال ایران محسوب می‌شود که از حدود ۶ سال قبل تولید در و پنجره‌های دوجداره یوبی‌وی‌سی در این واحد صنعتی پیشرفته آغاز شده است. نکته قابل تامل در ارتباط با فعالیت شرکت ارسی گیلان اینک، هرچند شهر لاهیجان از بافت فرهنگی بالایی برخوردار است و از جمله شهرهای با سابقه صنعتی ایران محسوب می‌شود، اما متأسفانه باید بگوییم که چندان که شایسته است حمایت مناسب و مساعدت‌های لازم از این گروه صنعتی توسط مسوولان استانی صورت نمی‌گیرد و در استان گیلان کارگاه‌های زیرپله‌ای تولید در و پنجره‌های دوجداره یوبی‌وی‌سی فاقد استانداردهای لازم چشمگیر است و می‌شود گفت از معدود واحدهای صنعتی در استان‌های گیلان و مازندران است که اقدام به تولید در و پنجره‌های یوبی‌وی‌سی با استاندارد بالا و کیفیت برتری می‌کند. اعضای انجمن از مسوولان استان گیلان و دیگر نهادهای نظارتی و حمایتی انتظار دارند که حمایت جدی‌تر و عملی‌تری از شرکت ارسی گیلان و دیگر شرکت‌های فعال

**پنجره ایرانیان: نخستین بازدید هیات مدیره انجمن در سال جدید چگونه رقم خورد؟**

اعضای هیات مدیره انجمن در راستای اهداف ترسیم شده خود نخستین بازدید دوره‌ای از کارخانه‌ها و کارگاه‌های تولید در و پنجره یوبی‌وی‌سی ایران در سال جاری را از گروه کارخانجات نامی کاران با مدیریت مهندس معتضدی که خود ایشان هم رییس هیات مدیره انجمن هستند، آغاز کرد. شرکت نامی کاران دارای بیش از ۱۰ سال سابقه فعالیت بوده و یکی از قدیمی‌ترین و پیشاتازان تولید در و پنجره یوبی‌وی‌سی ایران محسوب می‌شود که در کارخانه نامی کاران در استان قزوین مستقر است. ارزیابی اعضای هیات مدیره انجمن این است که شرکت نامی کاران با در اختیار داشتن پیشرفته‌ترین ماشین‌آلات ساخت در و پنجره و تیم فنی و مهندسی با تجربه می‌تواند به عنوان یکی از بزرگترین واحدهای تولید در و پنجره‌های یوبی‌وی‌سی در ایران، به عنوان یک الگو قرار گیرد که این مهم البته مدیون مدیریت قوی نامی کاران و تلاش کارکنان آن است. از جمله خدمات قابل توجه در نامی کاران می‌توان به امکان لمینیت کردن پروفیل‌های یوبی‌وی‌سی و همچنین قبول سفارشات از دیگر واحدهای تولید در و پنجره یوبی‌وی‌سی اشاره کرد. البته باید اشاره کنم که برابر اعلام مدیریت نامی کاران، این واحد صنعتی ابتدا قرار بود اقدام به تولید پروفیل یوبی‌وی‌سی کند، اما در نهایت به سبب فعالیت دیگر واحدهای تولید پروفیل و همچنین حضور پررنگ پروفیل‌های خارجی در



است. این واحد صنعتی دارای چهار خط تولید در و پنجره است که از یک نوع پروفیل مطرح داخلی و یک نوع پروفیل آلمانی استفاده می‌کند و از جمله مزیت‌های شرکت خزرشید می‌توان به امکان طراحی و خم پروفیل‌های مختلف اشاره کرد که یک پتانسیل بسیار فوق‌العاده در غرب استان مازندران محسوب می‌شود. افزون بر اینها، شرکت خزرشید در سال‌های اخیر فعالیت بسیار مناسب تبلیغاتی برای معرفی محصولات خود و فرهنگ‌سازی استفاده از در و پنجره‌های دوجداره یوپی‌وی‌سی با تنوع بالای بازشوها انجام داده و هم‌اکنون به گفته مدیریت این مجموعه موفق، در استان‌های دیگر از جمله تهران، بندرعباس و کیش و دیگر استان‌های هم‌جوار مازندران فعالیت دارد و نکته مثبت در این گروه صنعتی، انرژی دوستان خزرشید به رونق کسب و کار در صنعت تولید در و پنجره‌های دوجداره به دلیل تغییر نگرش فعالان صنعت ساختمان و مردم به ساخت و سازهای صنعتی و استاندارد است که به نظر می‌رسد مصرف‌کنندگان نهایی به این سطح از بینش رسیده‌اند که در و پنجره‌های باکیفیت و استاندارد را مطالبه می‌کنند.

**■ پنجره ایرانیان: اجازه دهید به دور دوم یا تور دوم بازدید اعضای هیات مدیره انجمن در و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی ایران بپردازیم که از شرکت پین‌ساز آغاز شد و از قضا خود شما در این شرکت مسوولیت هم دارید؟**

بگذارید صادقانه ارزیابی خود و دیگر اعضای هیات مدیره را از شرکت پنجره‌ساز صنعت یا همان پین‌ساز بگویم. این شرکت در سال ۱۳۸۰ به عنوان یکی از قدیمی‌ترین و باسابقه‌ترین شرکت‌های تولید در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران در خیابان اتحاد در شرق تهران آغاز کرد و هم‌اکنون از ۲ برند شناخته شده پروفیل آلمانی و یک پروفیل معتبر ایرانی برای تولید در و پنجره استفاده می‌شود و تلاش مجموعه پین‌ساز در جریان بازدید اعضای هیات مدیره انجمن این بود تا برخی خلاقیت‌ها و نوآوری‌های پین‌ساز در سال‌های اخیر با هدف انتقال تجربه‌ها و دستاوردها به دیگر واحدهای تولیدی در و پنجره ایران مورد ارزیابی قرار گیرد. از جمله این نوآوری‌ها و خلاقیت‌ها می‌تواند به ساخت ماشین آماده‌سازی و ایجاد سوراخ نصب روی پروفیل‌ها توسط تیم فنی و مهندسی پین‌ساز با مدیریت فرهاد جلالی‌پور، ایجاد خط تولید و پاشش مستقیم رنگ، سیستم پانچ قفل و براق، ساخت و تولید دستگاه خم پروفیل ۱۰۰ درصدی تولید داخل با الگو گرفتن از الگوی آلمانی در شرکت پین‌ساز اشاره کرد. از دیگر ابتکاران پین‌ساز می‌تواند به امکان استفاده از براق‌آلات ... برای بازشوه‌های ویتربنی استفاده کرد که یکی از نمادهای تجربه و تلاش تیم فنی و مهندسی پین‌ساز محسوب می‌شود و این‌ها تنها بخشی از نوآوری‌ها و خلاقیت‌های انحصاری پین‌ساز محسوب می‌شود و این آمادگی وجود دارد که تجربه‌های ناشی از ۱۳ سال تلاش مستمر و موثر در صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران در اختیار دیگر تولیدکنندگان محترم قرار گیرد، به ویژه اینکه طراحی اختصاصی پروفیل‌های گالوانیزه در شرکت پین‌ساز با استفاده از دستگاه ... هم به نتیجه مطلوبی رسیده است.

**■ پنجره ایرانیان: و پس از آن از شرکت آسپریدیس بازدید کردید؟ درست است؛ بازدید اعضای هیات مدیره انجمن در و پنجره از شرکت آسا پردیس با**

در زمینه تولید در و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی در این استان داشته باشند و اجازه ندهند فعالیت کارگاه‌های زیرپله‌ای به اعتبار صنعت تولید در و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی در این استان ضربه بزنند. البته نکته قابل‌توجه در شرکت ارسی گیلان این است که مدیریت مجموعه، اقدام به سرمایه‌گذاری مناسب برای راه‌اندازی خطوط تولید شیشه‌های دوجداره استاندارد و صنعتی در این استان کرده که برآوردها نشان می‌دهد می‌توان محصولات تولید شده در شرکت ارسی گیلان را به دیگر استان‌های هم‌جوار نظیر استان‌های مازندران، آذربایجان شرقی و اردبیل و حتی تهران صادر کند، مشروط به اینکه مسوولان حمایت‌های لازم را از گروه صنعتی ارسی گیلان داشته باشند.

**■ پنجره ایرانیان: نتیجه بررسی‌های انجمن در رسیدگی به شکایت مطرح شده در ارتباط با تولید پنجره‌های غیراستاندارد در یکی از شهرهای مازندران چه شد؟**

از چندی قبل شکایتی به انجمن رسیده بود که نسبت به تولید و نصب در و پنجره در یکی از پروژه‌های ساختمانی بین واحد تولیدکننده در و پنجره و صاحب پروژه‌های یادشده اختلاف رخ داده بود که هیات مدیره انجمن خود را موظف دانست تا موضوع را از نزدیک بررسی و تصمیم‌گیری کند. پرونده مربوط به نصب در و پنجره در پروژه ساختمانی در شهرک ساحلی امیردشت کلارآباد بود که متأسفانه نشانه آشکاری از تولید پنجره‌های غیراستاندارد و نصب نامطلوب آنها بود به گونه‌ای که باید بگویم در عمل تمام آنچه انجام شده بود، یک نمونه از اتلاف سرمایه ملی و مخدوش شدن اعتبار صنعت تولید در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران است. کارفرمایی پروژه ساختمانی یادشده به شدت از کیفیت تولید و نصب گالایه داشت و ارزیابی انجمن در نهایت نشان داد که واحد تولیدکننده در و پنجره‌های یادشده که البته عضو رسمی انجمن هم نبوده است، چندین بار تخلفات در تولید در و پنجره‌های غیراستاندارد داشته است و نتیجه کار نادرست این واحد غیراستاندارد پشیمانی ۱۰۰ درصدی کارفرمایی شاکي در استفاده از در و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی بود. البته جای خوش‌بختی است که طرفین دخالت و حکمیت انجمن را قبول کردند و در نهایت هیات مدیره انجمن پیشنهاد تعویض ۱۰۰ درصدی پنجره‌ها و جمع کردن پنجره‌های غیراستاندارد را مطرح کرد که مورد پذیرش طرفین قرار گرفت و اختلاف به جای ارجاع به مراجع قضایی به صورت صنفی حل شد و در نهایت انجمن به مدیریت واحد تولیدکننده در و پنجره‌های غیراستاندارد رسماً تذکر داد که یا فعالیت خود را متوقف کند یا اقدام به اصلاح رفتار خود برای تولید در و پنجره‌های استاندارد و با کیفیت کند؛ در غیر این صورت نام واحد خاطی و مدیریت آن را رسانه‌ای خواهیم کرد.

**■ پنجره ایرانیان: وضعیت تولید در و پنجره در شرکت خزرشید به عنوان یکی دیگر از واحدهای مورد بازدید اعضای هیات مدیره انجمن در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران چگونه بود؟**

واقعیت این است که شرکت صنعتی خزرشید با مدیریت مهندس حسینی هاشمی یکی از پیشرفته‌ترین واحدهای تولیدی در و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی در استان مازندران در شهرک سلمان‌شهر است که از ظرفیت تولید ۳۰۰ یونیت در و پنجره در هر شیفت کاری برخوردار



است و با حدود ۸۰ درصد ظرفیت فعالیت دارد و قابلیت تامین در و پنجره‌های پروژه‌های بزرگ ساختمانی را دارد. اما از منظر تخصصی آنچه در شرکت آلتین سازه مکث قابل توجه بود، طراحی یک نرم‌افزار مشترک مدیریت انبار و ساخت در و پنجره بود که نشان از نگاه فنی و تخصصی این شرکت به تولید استاندارد و نصب با کیفیت در و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی دارد که قابل تحسین است.

**■ پنجره ایرانیان: سوال این است که با وجود نرم‌افزارهای پیشرفته تولید داخل و خارجی در صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی چرا برخی شرکت‌های تولیدکننده در و پنجره اقدام به طراحی نرم‌افزارهای اختصاصی کرده‌اند؟**

ارزیابی‌ها نشان از یک شکاف بین آنچه در نرم‌افزارهای تخصصی دیده شده با آنچه تولیدکنندگان در و پنجره با آن مواجه می‌شوند، دارد به نحوی که برخی تولیدکنندگان به این نتیجه رسیده‌اند که نرم‌افزارهای خریداری شده از شرکت‌های تولید و عرضه کننده نرم‌افزار به تمام نیازها و دغدغه‌های آنها پاسخ نمی‌دهد. برخی از مدیران شرکت‌های تولیدکننده در و پنجره حتی عنوان می‌کنند که غالب شرکت‌های عرضه‌کننده نرم‌افزارهای تخصصی در و پنجره یوپی‌وی‌سی، یک شرکت دست‌چندم و به قول معروف کپی کار هستند و قدرت پشتیبانی خدمات پس از فروش را ندارند و به همین دلیل برای پر کردن شکاف، خودشان هم اقدام به طراحی نرم‌افزارهای کمکی یا اختصاصی می‌کنند؟

**■ پنجره ایرانیان: آیا قرار است این بازدیدها در سال جاری هم ادامه یابد؟**

تلاش هیات مدیره این است که در هر ماه دستکم دو تور بازدید داشته باشیم که در هر تور بتوانیم از چند واحد بازدید کنیم چرا که درخواست برای بازدید زیاد است، اما به سختی آن می‌ارزد چرا که رد و بدل شدن اطلاعات و تجربه‌ها نه تنها رقابت ناسالم را به دوستی در تولید و تجارت تبدیل می‌کند بلکه با اطلاع‌رسانی شفاف می‌توان از ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های همدیگر استفاده کرد و نیازی به موازی‌کاری و صرف هزینه‌های بیشتر نخواهد بود. البته نگرانی اصلی تولیدکنندگان عضو انجمن در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران این است که با کاهش و نوسان شدید در بازار مسکن و افت ساخت و ساز و تلاش سازندگان برای پایین‌آوردن قیمت در و پنجره‌های مورد نیاز خود، بازار به سمت تولیدات زیرپله‌ای و غیراستاندارد سوق پیدا کند که حمایت دولت و دستگاه‌های نظارتی را طلب می‌کند و امیدواریم بتوانیم در این مسیر گام برداریم.

**■ پنجره ایرانیان: و سخن آخر؟**

اولاً از نشریه پنجره ایرانیان تشکر می‌کنم که به حق تلاش گسترده‌ای در زمینه اطلاع‌رسانی جامع و شفاف از فعالیت‌های انجمن داشته و دارد. دوم اینکه تأکید می‌کنم تمام بازدیدها بدون استفاده از بودجه انجمن بوده و اعضای هیات مدیره انجمن هیچ هزینه‌ای بابت این بازدیدها دریافت نمی‌کنند و سوم و خیر خوب اینکه انجمن تلاش می‌کند در نمایشگاه پیش روی صنعت ساختمان ایران که مردادماه برگزار می‌شود، سالن اختصاصی برای تولیدکنندگان در و پنجره یوپی‌وی‌سی عضو انجمن در اختیار بگیرد که در کنار آن مباحث آموزشی هم خواهیم داشت.

مدیریت مهندس کرامتی در منطقه کمرد در شرق تهران بود که این شرکت در حال حاضر با دو نوع پروفیل آلمانی و یک پروفیل دارای برند ایرانی فعالیت می‌کند. نکته حایز اهمیت در این شرکت، ابتکار و خلاقیت در برنامه‌نویسی و طراحی نرم‌افزاری اختصاصی است که وضعیت انبار و حسابداری آن را رصد و به روزرسانی می‌کند و ۱۰۰ درصد کار این نرم‌افزار توسط تیم فنی و مهندسی آسپردیس انجام شده به نحوی که به نگرانی‌ها درباره موجودی انبار و شارژ آن پایان می‌دهد. شرکت آسپردیس هم یکی از شرکت‌های خوش‌آیند صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران محسوب می‌شود به ویژه اینکه در حال حاضر یک کارگاه دیگری در این مجموعه راه‌اندازی و فعالیت می‌کند که در آن اقدام به تولید توری‌های خاص ویژه در و پنجره‌های آلومینیوم و یوپی‌وی‌سی می‌شود.

**■ پنجره ایرانیان: آیا بازدید اعضای هیات مدیره انجمن از شرکت پنجره سها هم با ارزیابی مثبت همراه بود، چرا که مدیریت این مجموعه برعهده یکی از اعضای هیات مدیره انجمن و دبیر کمیته آموزش است؟**

واقعیت این است که تجربه و نظم مدیریتی آقای مهندس عزیزی در مقام مدیریت شرکت پنجره سها بهترین ملاک برای موفقیت این شرکت محسوب می‌شود. پنجره سها شرکتی است که خط تولید در و پنجره آن در منطقه صنعتی کمرد در شرق تهران قرار دارد و در حال حاضر با ظرفیت مناسبی اقدام به تولید در و پنجره با پروفیل‌های دارای سطح استاندارد جهانی ایرانی و ترکیه‌ای می‌کند و آنچه از نظر اعضای بازدیدکننده از شرکت پنجره سها، قابل تأمل بود، نظم و ترتیب حاکم بر مجموعه پنجره سها است به ویژه اینکه تمامی تلاش همکاران در شرکت سهاپنجره، بر روی تولید استانداردترین و باکیفیت‌ترین در و پنجره‌ها در عین کمیت بالای تولید است، نکته قابل تحسین دیگر در سها پنجره، طراحی نرم‌افزار مورد نیاز جهت تولید و ساخت در و پنجره یوپی‌وی‌سی است که حتی قابلیت عرضه به بازار را هم دارد و پاسخگوی نیاز کارگاه‌های کوچک و متوسط خواهد بود. شرکت سها پنجره در سال‌های اخیر در راستای بهینه‌سازی مصرف انرژی در ساختمان‌های دارای پنجره‌های قدیمی و تک‌جداره آهنی و آلومینیوم، ابتکار جالبی برای تعویض پنجره‌ها با پنجره‌های یوپی‌وی‌سی کرده که به نظر این رویکرد قابل تحسین است، به ویژه اینکه در تمامی فعالیت‌های سها پنجره، حفظ و تقویت مزایای در و پنجره‌ها از حیث کاهش مصرف انرژی و کاهش میزان آلاینده‌های صوتی و هوا می‌باشد.

**■ پنجره ایرانیان: ارزیابی انجمن از فعالیت‌ها و دستاوردهای شرکت آلتین سازه مکث چگونه است؟**

شرکت آلتین سازه مکث با مدیریت مهندس حمید بخشی فعالیت می‌کند که پیش از آن سابقه قابل توجهی در زمینه نصب در و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی داشته و از تکنسین‌های باسابقه درخشان در صنعت در و پنجره یوپی‌وی‌سی ایران محسوب می‌شود و پس از تلاش ۱۰ ساله موفق به راه‌اندازی یکی از قوی‌ترین مجموعه‌ها شده است و در حال حاضر در آلتین سازه مکث، از دو پروفیل دارای برند معتبر ایرانی و یک نوع پروفیل آلمانی برای تولید در و پنجره‌ها استفاده می‌شود. تمرکز اصلی فعالیت این شرکت در استان تهران و شرق مازندران